

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-002194 от 10.06.2026

Левел Мечникова

Дата первичного размещения: 23.04.2026

| | | |
|---|--------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕВЕЛ СПБ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ЛЕВЕЛ СПБ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 191187 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Санкт-Петербург |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Чайковского |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: д1 ; Корпус: к2.литераБ |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: помещ1-Н |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: 191187, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЛИТЕЙНЫЙ ОКРУГ, УЛ ЧАЙКОВСКОГО, Д. 1, ЛИТЕРА Б, К. 2, ПОМЕЩ. 1-Н |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +74952803490 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@levelgroup.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://level.ru/ |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Калистратов |
| | 1.5.2 | Имя: Руслан |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Вячеславович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕВЕЛ СПБ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 780434733787 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Level Group |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7840112351 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1247800031346 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 26.03.2024 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|--|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Левел Групп |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705093917 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|-------|--|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Мошкович |
| | 3.4.2 | Имя: Вадим |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Николаевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 48,552 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 00163134483 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773100682469 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное участие составляет более 5 процентов |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Воронина |
| | 3.4.2 | Имя: Елена |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Сергеевна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,858 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03826345156 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771318249309 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное участие через третьих лиц составляет более 5 процентов |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Игнахин |
| | 3.4.2 | Имя: Кирилл |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Игоревич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 41,38 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 13770681982 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 402708653210 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное участие составляет более 5 процентов |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Левел Груп |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9705093917 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177746357975 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2026 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -34 468,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 518 535,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 110,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план РФ-78-2-06-0-00-2024-008-0 от 12.01.2024.В разрешении на строительство №78-004-0278-2025 от 12.12.2025 указано три объекта |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Этап 1. Корпус апартаментов с подземной автостоянкой |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: Проспект |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Мечникова |
| | 9.2.11 | Дом: 40 |
| | 9.2.12 | Литера: А |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Пискаревка, проспект Мечникова, дом 40, литера А |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 12 219 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Этап 1. Жилой комплекс с подземной автостоянкой |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: Проспект |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Мечникова |
| | 9.2.11 | Дом: 40 |
| | 9.2.12 | Литера: А |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 36 228,22 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Этап 2. Дошкольное образовательное учреждение |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: Проспект |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Мечникова |
| | 9.2.11 | Дом: 40 |
| | 9.2.12 | Литера: А |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 4 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 4 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 3537.3 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: А |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 8 101,97 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 101,97 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 842,30 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 024,84 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 867,14 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 293,20 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 293,20 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 7 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГеоБаланс |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811699921 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛенТИСИЗ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛиК |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811126110 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АКБ ПРОКСИМА |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813279143 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.10.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-064314-2025 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7838485596 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Левел Мечникова |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-004-0278-2025 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.12.2025 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.10.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.02.2026 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.02.2026 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:10:0005142:1456 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 20 936,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 19 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На территории 1 этапа строительства 1 площадка для раздельного сбора мусора. На территории ДОУ находится площадка ТБО |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Согласно проекту ландшафтного дизайна |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 33 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-16959/300-ВО |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-16959/300-ВС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24-017533-100-142 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/001853 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Невалинк |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Невалинк |

| | | |
|---|----------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Невалинк |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Невалинк |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 340 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 79 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 261 |

| | | |
|--|--------|------------------------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 33.56 | Прихожая | 5.30 | 2.76 |
| | | | | | Кухня | 10.53 | |
| | | | | | Спальня | 13.95 | |
| | | | | | С/у | 3.78 | |
| 2 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 22.06 | Прихожая | 3.94 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.34 | |
| | | | | | С/у | 3.78 | |
| 3 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 20.71 | Прихожая | 2.85 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.63 | |
| | | | | | С/у | 3.23 | |
| 4 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 21.31 | Прихожая | 2.64 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.37 | |
| | | | | | С/у | 3.30 | |
| 5 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 21.37 | Прихожая | 2.68 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.39 | |
| | | | | | С/у | 3.30 | |
| 6 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 23.25 | Прихожая | 3.50 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 16.27 | |
| | | | | | С/у | 3.48 | |
| 7 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 24.62 | Прихожая | 3.46 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 17.50 | |
| | | | | | С/у | 3.66 | |
| 8 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 39.97 | Прихожая | 8.12 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-столовая | 17.01 | |
| | | | | | Спальня | 10.97 | |
| | | | | | С/у | 3.87 | |
| 9 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 30.81 | Прихожая | 5.67 | 2.76 |
| | | | | | Кухня | 10.53 | |
| | | | | | Спальня | 10.79 | |
| | | | | | С/у | 3.82 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
| 10 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 20.22 | Прихожая | 2.38 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.50 | |
| | | | | | С/у | 3.34 | |
| 11 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 20.28 | Прихожая | 2.40 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.54 | |
| | | | | | С/у | 3.34 | |
| 12 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 21.17 | Прихожая | 2.68 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.13 | |
| | | | | | С/у | 3.36 | |
| 13 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 21.24 | Прихожая | 2.70 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.16 | |
| | | | | | С/у | 3.38 | |
| 14 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 18.14 | Прихожая | 1.94 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 12.92 | |
| | | | | | С/у | 3.28 | |
| 15 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 21.55 | Прихожая | 2.38 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.28 | |
| | | | | | С/у | 3.89 | |
| 16 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 35.42 | Прихожая | 3.19 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-столовая | 17.04 | |
| | | | | | Спальня | 11.25 | |
| | | | | | С/у | 3.94 | |
| 17 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 34.57 | Прихожая | 3.46 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-столовая | 17.05 | |
| | | | | | Спальня | 10.49 | |
| | | | | | С/у | 3.57 | |
| 18 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 19.35 | Прихожая | 2.09 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 13.76 | |
| | | | | | С/у | 3.50 | |
| 19 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 19.68 | Прихожая | 2.90 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 13.44 | |
| | | | | | С/у | 3.34 | |
| 20 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 21.17 | Прихожая | 2.68 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.13 | |
| | | | | | С/у | 3.36 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
| 21 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 21.17 | Прихожая | 2.68 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.13 | |
| | | | | | С/у | 3.36 | |
| 22 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 20.04 | Прихожая | 2.20 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.50 | |
| | | | | | С/у | 3.34 | |
| 23 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 20.04 | Прихожая | 2.20 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.50 | |
| | | | | | С/у | 3.34 | |
| 24 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 30.82 | Прихожая | 5.72 | 2.76 |
| | | | | | Кухня | 10.56 | |
| | | | | | Спальня | 10.74 | |
| | | | | | С/у | 3.80 | |
| 25 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 39.70 | Прихожая | 8.13 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-столовая | 16.89 | |
| | | | | | Спальня | 10.81 | |
| | | | | | С/у | 3.87 | |
| 26 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 24.46 | Прихожая | 3.40 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 17.40 | |
| | | | | | С/у | 3.66 | |
| 27 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 22.74 | Прихожая | 4.21 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.20 | |
| | | | | | С/у | 3.33 | |
| 28 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 20.77 | Прихожая | 2.72 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.78 | |
| | | | | | С/у | 3.27 | |
| 29 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 20.80 | Прихожая | 2.72 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.79 | |
| | | | | | С/у | 3.29 | |
| 30 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 40.42 | Прихожая | 3.80 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-столовая | 16.04 | |
| | | | | | Спальня | 15.03 | |
| | | | | | С/у | 2.00 | |
| | | | | | С/у | 3.55 | |
| 31 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 36.68 | Прихожая | 7.09 | 2.76 |
| | | | | | Кухня | 10.82 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
| | | | | | Спальня | 11.28 | |
| | | | | | С/у | 7.49 | |
| 32 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 33.56 | Прихожая | 5.30 | 2.76 |
| | | | | | Кухня | 10.53 | |
| | | | | | Спальня | 13.95 | |
| | | | | | С/у | 3.78 | |
| 33 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 22.06 | Прихожая | 3.94 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.34 | |
| | | | | | С/у | 3.78 | |
| 34 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 20.71 | Прихожая | 2.85 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.63 | |
| | | | | | С/у | 3.23 | |
| 35 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 21.31 | Прихожая | 2.64 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.37 | |
| | | | | | С/у | 3.30 | |
| 36 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 21.37 | Прихожая | 2.68 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.39 | |
| | | | | | С/у | 3.30 | |
| 37 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 23.25 | Прихожая | 3.50 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 16.27 | |
| | | | | | С/у | 3.48 | |
| 38 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 24.62 | Прихожая | 3.46 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 17.50 | |
| | | | | | С/у | 3.66 | |
| 39 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 39.97 | Прихожая | 8.12 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-столовая | 17.01 | |
| | | | | | Спальня | 10.97 | |
| | | | | | С/у | 3.87 | |
| 40 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 30.81 | Прихожая | 5.67 | 2.76 |
| | | | | | Кухня | 10.53 | |
| | | | | | Спальня | 10.79 | |
| | | | | | С/у | 3.82 | |
| 41 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 20.22 | Прихожая | 2.38 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.50 | |
| | | | | | С/у | 3.34 | |
| 42 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 20.28 | Прихожая | 2.40 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.54 | |
| | | | | | С/у | 3.34 | |
| 43 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 21.17 | Прихожая | 2.68 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.13 | |
| | | | | | С/у | 3.36 | |
| 44 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 21.24 | Прихожая | 2.70 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.16 | |
| | | | | | С/у | 3.38 | |
| 45 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 18.14 | Прихожая | 1.94 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 12.92 | |
| | | | | | С/у | 3.28 | |
| 46 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 21.55 | Прихожая | 2.38 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.28 | |
| | | | | | С/у | 3.89 | |
| 47 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 35.42 | Прихожая | 3.19 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-столовая | 17.04 | |
| | | | | | Спальня | 11.25 | |
| | | | | | С/у | 3.94 | |
| 48 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 34.57 | Прихожая | 3.46 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-столовая | 17.05 | |
| | | | | | Спальня | 10.49 | |
| | | | | | С/у | 3.57 | |
| 49 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 19.35 | Прихожая | 2.09 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 13.76 | |
| | | | | | С/у | 3.50 | |
| 50 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 19.68 | Прихожая | 2.90 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 13.44 | |
| | | | | | С/у | 3.34 | |
| 51 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 21.17 | Прихожая | 2.68 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.13 | |
| | | | | | С/у | 3.36 | |
| 52 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 21.17 | Прихожая | 2.68 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.13 | |
| | | | | | С/у | 3.36 | |
| 53 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 20.04 | Прихожая | 2.20 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.50 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
| | | | | | С/у | 3.34 | |
| 54 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 20.04 | Прихожая | 2.20 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.50 | |
| | | | | | С/у | 3.34 | |
| 55 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 30.82 | Прихожая | 5.72 | 2.76 |
| | | | | | Кухня | 10.56 | |
| | | | | | Спальня | 10.74 | |
| | | | | | С/у | 3.80 | |
| 56 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 39.70 | Прихожая | 8.13 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-столовая | 16.89 | |
| | | | | | Спальня | 10.81 | |
| | | | | | С/у | 3.87 | |
| 57 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 24.46 | Прихожая | 3.40 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 17.40 | |
| | | | | | С/у | 3.66 | |
| 58 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 22.74 | Прихожая | 4.21 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.20 | |
| | | | | | С/у | 3.33 | |
| 59 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 20.77 | Прихожая | 2.72 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.78 | |
| | | | | | С/у | 3.27 | |
| 60 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 20.80 | Прихожая | 2.72 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.79 | |
| | | | | | С/у | 3.29 | |
| 61 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 40.42 | Прихожая | 3.80 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-столовая | 16.04 | |
| | | | | | Спальня | 15.03 | |
| | | | | | С/у | 2.00 | |
| | | | | | С/у | 3.55 | |
| 62 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 36.68 | Прихожая | 7.09 | 2.76 |
| | | | | | Кухня | 10.82 | |
| | | | | | Спальня | 11.28 | |
| | | | | | С/у | 7.49 | |
| 63 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 33.56 | Прихожая | 5.30 | 2.76 |
| | | | | | Кухня | 10.53 | |
| | | | | | Спальня | 13.95 | |
| | | | | | С/у | 3.78 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
| 64 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 22.06 | Прихожая | 3.94 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.34 | |
| | | | | | С/у | 3.78 | |
| 65 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 20.71 | Прихожая | 2.85 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.63 | |
| | | | | | С/у | 3.23 | |
| 66 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 21.31 | Прихожая | 2.64 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.37 | |
| | | | | | С/у | 3.30 | |
| 67 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 21.37 | Прихожая | 2.68 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.39 | |
| | | | | | С/у | 3.30 | |
| 68 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 23.25 | Прихожая | 3.50 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 16.27 | |
| | | | | | С/у | 3.48 | |
| 69 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 24.62 | Прихожая | 3.46 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 17.50 | |
| | | | | | С/у | 3.66 | |
| 70 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 39.97 | Прихожая | 8.12 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-столовая | 17.01 | |
| | | | | | Спальня | 10.97 | |
| | | | | | С/у | 3.87 | |
| 71 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 30.81 | Прихожая | 5.67 | 2.76 |
| | | | | | Кухня | 10.53 | |
| | | | | | Спальня | 10.79 | |
| | | | | | С/у | 3.82 | |
| 72 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 20.22 | Прихожая | 2.38 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.50 | |
| | | | | | С/у | 3.34 | |
| 73 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 20.28 | Прихожая | 2.40 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.54 | |
| | | | | | С/у | 3.34 | |
| 74 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 21.17 | Прихожая | 2.68 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.13 | |
| | | | | | С/у | 3.36 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
| 75 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 21.24 | Прихожая | 2.70 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.16 | |
| | | | | | С/у | 3.38 | |
| 76 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 18.14 | Прихожая | 1.94 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 12.92 | |
| | | | | | С/у | 3.28 | |
| 77 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 21.55 | Прихожая | 2.38 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.28 | |
| | | | | | С/у | 3.89 | |
| 78 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 35.42 | Прихожая | 3.19 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-столовая | 17.04 | |
| | | | | | Спальня | 11.25 | |
| | | | | | С/у | 3.94 | |
| 79 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 34.57 | Прихожая | 3.46 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-столовая | 17.05 | |
| | | | | | Спальня | 10.49 | |
| | | | | | С/у | 3.57 | |
| 80 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 19.35 | Прихожая | 2.09 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 13.76 | |
| | | | | | С/у | 3.50 | |
| 81 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 19.68 | Прихожая | 2.90 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 13.44 | |
| | | | | | С/у | 3.34 | |
| 82 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 21.17 | Прихожая | 2.68 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.13 | |
| | | | | | С/у | 3.36 | |
| 83 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 21.17 | Прихожая | 2.68 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.13 | |
| | | | | | С/у | 3.36 | |
| 84 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 20.04 | Прихожая | 2.20 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.50 | |
| | | | | | С/у | 3.34 | |
| 85 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 20.04 | Прихожая | 2.20 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.50 | |
| | | | | | С/у | 3.34 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
| 86 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 30.82 | Прихожая | 5.72 | 2.76 |
| | | | | | Кухня | 10.56 | |
| | | | | | Спальня | 10.74 | |
| | | | | | С/у | 3.80 | |
| 87 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 39.70 | Прихожая | 8.13 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-столовая | 16.89 | |
| | | | | | Спальня | 10.81 | |
| | | | | | С/у | 3.87 | |
| 88 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 24.46 | Прихожая | 3.40 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 17.40 | |
| | | | | | С/у | 3.66 | |
| 89 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 22.74 | Прихожая | 4.21 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.20 | |
| | | | | | С/у | 3.33 | |
| 90 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 20.77 | Прихожая | 2.72 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.78 | |
| | | | | | С/у | 3.27 | |
| 91 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 20.80 | Прихожая | 2.72 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.79 | |
| | | | | | С/у | 3.29 | |
| 92 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 40.42 | Прихожая | 3.80 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-столовая | 16.04 | |
| | | | | | Спальня | 15.03 | |
| | | | | | С/у | 2.00 | |
| | | | | | С/у | 3.55 | |
| 93 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 36.68 | Прихожая | 7.09 | 2.76 |
| | | | | | Кухня | 10.82 | |
| | | | | | Спальня | 11.28 | |
| | | | | | С/у | 7.49 | |
| 94 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 33.56 | Прихожая | 5.30 | 2.76 |
| | | | | | Кухня | 10.53 | |
| | | | | | Спальня | 13.95 | |
| | | | | | С/у | 3.78 | |
| 95 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 22.06 | Прихожая | 3.94 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.34 | |
| | | | | | С/у | 3.78 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
| 96 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 20.71 | Прихожая | 2.85 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.63 | |
| | | | | | С/у | 3.23 | |
| 97 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 21.31 | Прихожая | 2.64 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.37 | |
| | | | | | С/у | 3.30 | |
| 98 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 21.37 | Прихожая | 2.68 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.39 | |
| | | | | | С/у | 3.30 | |
| 99 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 23.25 | Прихожая | 3.50 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 16.27 | |
| | | | | | С/у | 3.48 | |
| 100 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 24.62 | Прихожая | 3.46 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 17.50 | |
| | | | | | С/у | 3.66 | |
| 101 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 39.97 | Прихожая | 8.12 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-столовая | 17.01 | |
| | | | | | Спальня | 10.97 | |
| | | | | | С/у | 3.87 | |
| 102 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 30.81 | Прихожая | 5.67 | 2.76 |
| | | | | | Кухня | 10.53 | |
| | | | | | Спальня | 10.79 | |
| | | | | | С/у | 3.82 | |
| 103 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 20.22 | Прихожая | 2.38 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.50 | |
| | | | | | С/у | 3.34 | |
| 104 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 20.28 | Прихожая | 2.40 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.54 | |
| | | | | | С/у | 3.34 | |
| 105 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 21.17 | Прихожая | 2.68 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.13 | |
| | | | | | С/у | 3.36 | |
| 106 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 21.24 | Прихожая | 2.70 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.16 | |
| | | | | | С/у | 3.38 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
| 107 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 18.14 | Прихожая | 1.94 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 12.92 | |
| | | | | | С/у | 3.28 | |
| 108 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 21.55 | Прихожая | 2.38 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.28 | |
| | | | | | С/у | 3.89 | |
| 109 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 35.42 | Прихожая | 3.19 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-столовая | 17.04 | |
| | | | | | Спальня | 11.25 | |
| | | | | | С/у | 3.94 | |
| 110 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 34.57 | Прихожая | 3.46 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-столовая | 17.05 | |
| | | | | | Спальня | 10.49 | |
| | | | | | С/у | 3.57 | |
| 111 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 19.35 | Прихожая | 2.09 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 13.76 | |
| | | | | | С/у | 3.50 | |
| 112 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 19.68 | Прихожая | 2.90 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 13.44 | |
| | | | | | С/у | 3.34 | |
| 113 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 21.17 | Прихожая | 2.68 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.13 | |
| | | | | | С/у | 3.36 | |
| 114 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 21.17 | Прихожая | 2.68 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.13 | |
| | | | | | С/у | 3.36 | |
| 115 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 20.04 | Прихожая | 2.20 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.50 | |
| | | | | | С/у | 3.34 | |
| 116 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 20.04 | Прихожая | 2.20 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.50 | |
| | | | | | С/у | 3.34 | |
| 117 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 30.82 | Прихожая | 5.72 | 2.76 |
| | | | | | Кухня | 10.56 | |
| | | | | | Спальня | 10.74 | |
| | | | | | С/у | 3.80 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
| 118 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 39.70 | Прихожая | 8.13 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-столовая | 16.89 | |
| | | | | | Спальня | 10.81 | |
| | | | | | С/у | 3.87 | |
| 119 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 24.46 | Прихожая | 3.40 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 17.40 | |
| | | | | | С/у | 3.66 | |
| 120 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 22.74 | Прихожая | 4.21 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.20 | |
| | | | | | С/у | 3.33 | |
| 121 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 20.77 | Прихожая | 2.72 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.78 | |
| | | | | | С/у | 3.27 | |
| 122 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 20.80 | Прихожая | 2.72 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.79 | |
| | | | | | С/у | 3.29 | |
| 123 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 40.42 | Прихожая | 3.80 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-столовая | 16.04 | |
| | | | | | Спальня | 15.03 | |
| | | | | | С/у | 2.00 | |
| | | | | | С/у | 3.55 | |
| 124 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 36.68 | Прихожая | 7.09 | 2.76 |
| | | | | | Кухня | 10.82 | |
| | | | | | Спальня | 11.28 | |
| | | | | | С/у | 7.49 | |
| 125 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 33.56 | Прихожая | 5.30 | 2.76 |
| | | | | | Кухня | 10.53 | |
| | | | | | Спальня | 13.95 | |
| | | | | | С/у | 3.78 | |
| 126 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 22.06 | Прихожая | 3.94 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.34 | |
| | | | | | С/у | 3.78 | |
| 127 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 20.71 | Прихожая | 2.85 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.63 | |
| | | | | | С/у | 3.23 | |
| 128 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 21.31 | Прихожая | 2.64 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.37 | |
| | | | | | С/у | 3.30 | |
| 129 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 21.37 | Прихожая | 2.68 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.39 | |
| | | | | | С/у | 3.30 | |
| 130 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 23.25 | Прихожая | 3.50 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 16.27 | |
| | | | | | С/у | 3.48 | |
| 131 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 24.62 | Прихожая | 3.46 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 17.50 | |
| | | | | | С/у | 3.66 | |
| 132 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 39.97 | Прихожая | 8.12 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-столовая | 17.01 | |
| | | | | | Спальня | 10.97 | |
| | | | | | С/у | 3.87 | |
| 133 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 30.81 | Прихожая | 5.67 | 2.76 |
| | | | | | Кухня | 10.53 | |
| | | | | | Спальня | 10.79 | |
| | | | | | С/у | 3.82 | |
| 134 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 20.22 | Прихожая | 2.38 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.50 | |
| | | | | | С/у | 3.34 | |
| 135 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 20.28 | Прихожая | 2.40 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.54 | |
| | | | | | С/у | 3.34 | |
| 136 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 21.17 | Прихожая | 2.68 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.13 | |
| | | | | | С/у | 3.36 | |
| 137 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 21.24 | Прихожая | 2.70 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.16 | |
| | | | | | С/у | 3.38 | |
| 138 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 18.14 | Прихожая | 1.94 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 12.92 | |
| | | | | | С/у | 3.28 | |
| 139 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 21.55 | Прихожая | 2.38 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.28 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
| | | | | | С/у | 3.89 | |
| 140 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 35.42 | Прихожая | 3.19 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-столовая | 17.04 | |
| | | | | | Спальня | 11.25 | |
| | | | | | С/у | 3.94 | |
| 141 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 34.57 | Прихожая | 3.46 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-столовая | 17.05 | |
| | | | | | Спальня | 10.49 | |
| | | | | | С/у | 3.57 | |
| 142 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 19.35 | Прихожая | 2.09 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 13.76 | |
| | | | | | С/у | 3.50 | |
| 143 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 19.68 | Прихожая | 2.90 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 13.44 | |
| | | | | | С/у | 3.34 | |
| 144 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 21.17 | Прихожая | 2.68 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.13 | |
| | | | | | С/у | 3.36 | |
| 145 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 21.17 | Прихожая | 2.68 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.13 | |
| | | | | | С/у | 3.36 | |
| 146 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 20.04 | Прихожая | 2.20 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.50 | |
| | | | | | С/у | 3.34 | |
| 147 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 20.04 | Прихожая | 2.20 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.50 | |
| | | | | | С/у | 3.34 | |
| 148 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 30.82 | Прихожая | 5.72 | 2.76 |
| | | | | | Кухня | 10.56 | |
| | | | | | Спальня | 10.74 | |
| | | | | | С/у | 3.80 | |
| 149 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 39.70 | Прихожая | 8.13 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-столовая | 16.89 | |
| | | | | | Спальня | 10.81 | |
| | | | | | С/у | 3.87 | |
| 150 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 24.46 | Прихожая | 3.40 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
| | | | | | Кухня-гостиная | 17.40 | |
| | | | | | С/у | 3.66 | |
| 151 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 22.74 | Прихожая | 4.21 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.20 | |
| | | | | | С/у | 3.33 | |
| 152 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 20.77 | Прихожая | 2.72 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.78 | |
| | | | | | С/у | 3.27 | |
| 153 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 20.80 | Прихожая | 2.72 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.79 | |
| | | | | | С/у | 3.29 | |
| 154 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 40.42 | Прихожая | 3.80 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-столовая | 16.04 | |
| | | | | | Спальня | 15.03 | |
| | | | | | С/у | 2.00 | |
| | | | | | С/у | 3.55 | |
| 155 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 36.68 | Прихожая | 7.09 | 2.76 |
| | | | | | Кухня | 10.82 | |
| | | | | | Спальня | 11.28 | |
| | | | | | С/у | 7.49 | |
| 156 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 33.56 | Прихожая | 5.30 | 2.76 |
| | | | | | Кухня | 10.53 | |
| | | | | | Спальня | 13.95 | |
| | | | | | С/у | 3.78 | |
| 157 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 22.06 | Прихожая | 3.94 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.34 | |
| | | | | | С/у | 3.78 | |
| 158 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 20.71 | Прихожая | 2.85 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.63 | |
| | | | | | С/у | 3.23 | |
| 159 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 21.31 | Прихожая | 2.64 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.37 | |
| | | | | | С/у | 3.30 | |
| 160 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 21.37 | Прихожая | 2.68 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.39 | |
| | | | | | С/у | 3.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
| 161 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 23.25 | Прихожая | 3.50 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 16.27 | |
| | | | | | С/у | 3.48 | |
| 162 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 24.62 | Прихожая | 3.46 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 17.50 | |
| | | | | | С/у | 3.66 | |
| 163 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 39.97 | Прихожая | 8.12 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-столовая | 17.01 | |
| | | | | | Спальня | 10.97 | |
| | | | | | С/у | 3.87 | |
| 164 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 30.81 | Прихожая | 5.67 | 2.76 |
| | | | | | Кухня | 10.53 | |
| | | | | | Спальня | 10.79 | |
| | | | | | С/у | 3.82 | |
| 165 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 20.22 | Прихожая | 2.38 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.50 | |
| | | | | | С/у | 3.34 | |
| 166 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 20.28 | Прихожая | 2.40 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.54 | |
| | | | | | С/у | 3.34 | |
| 167 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 21.17 | Прихожая | 2.68 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.13 | |
| | | | | | С/у | 3.36 | |
| 168 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 21.24 | Прихожая | 2.70 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.16 | |
| | | | | | С/у | 3.38 | |
| 169 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 18.14 | Прихожая | 1.94 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 12.92 | |
| | | | | | С/у | 3.28 | |
| 170 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 21.55 | Прихожая | 2.38 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.28 | |
| | | | | | С/у | 3.89 | |
| 171 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 35.42 | Прихожая | 3.19 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-столовая | 17.04 | |
| | | | | | Спальня | 11.25 | |
| | | | | | С/у | 3.94 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
| 172 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 34.57 | Прихожая | 3.46 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-столовая | 17.05 | |
| | | | | | Спальня | 10.49 | |
| | | | | | С/у | 3.57 | |
| 173 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 19.35 | Прихожая | 2.09 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 13.76 | |
| | | | | | С/у | 3.50 | |
| 174 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 19.68 | Прихожая | 2.90 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 13.44 | |
| | | | | | С/у | 3.34 | |
| 175 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 21.17 | Прихожая | 2.68 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.13 | |
| | | | | | С/у | 3.36 | |
| 176 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 21.17 | Прихожая | 2.68 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.13 | |
| | | | | | С/у | 3.36 | |
| 177 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 20.04 | Прихожая | 2.20 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.50 | |
| | | | | | С/у | 3.34 | |
| 178 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 20.04 | Прихожая | 2.20 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.50 | |
| | | | | | С/у | 3.34 | |
| 179 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 30.82 | Прихожая | 5.72 | 2.76 |
| | | | | | Кухня | 10.56 | |
| | | | | | Спальня | 10.74 | |
| | | | | | С/у | 3.80 | |
| 180 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 39.70 | Прихожая | 8.13 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-столовая | 16.89 | |
| | | | | | Спальня | 10.81 | |
| | | | | | С/у | 3.87 | |
| 181 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 24.46 | Прихожая | 3.40 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 17.40 | |
| | | | | | С/у | 3.66 | |
| 182 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 22.74 | Прихожая | 4.21 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.20 | |
| | | | | | С/у | 3.33 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
| 183 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 20.77 | Прихожая | 2.72 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.78 | |
| | | | | | С/у | 3.27 | |
| 184 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 20.80 | Прихожая | 2.72 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.79 | |
| | | | | | С/у | 3.29 | |
| 185 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 40.42 | Прихожая | 3.80 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-столовая | 16.04 | |
| | | | | | Спальня | 15.03 | |
| | | | | | С/у | 2.00 | |
| | | | | | С/у | 3.55 | |
| 186 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 36.68 | Прихожая | 7.09 | 2.76 |
| | | | | | Кухня | 10.82 | |
| | | | | | Спальня | 11.28 | |
| | | | | | С/у | 7.49 | |
| 187 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 33.56 | Прихожая | 5.30 | 2.76 |
| | | | | | Кухня | 10.53 | |
| | | | | | Спальня | 13.95 | |
| | | | | | С/у | 3.78 | |
| 188 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 22.06 | Прихожая | 3.94 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.34 | |
| | | | | | С/у | 3.78 | |
| 189 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 20.71 | Прихожая | 2.85 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.63 | |
| | | | | | С/у | 3.23 | |
| 190 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 21.31 | Прихожая | 2.64 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.37 | |
| | | | | | С/у | 3.30 | |
| 191 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 21.37 | Прихожая | 2.68 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.39 | |
| | | | | | С/у | 3.30 | |
| 192 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 23.25 | Прихожая | 3.50 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 16.27 | |
| | | | | | С/у | 3.48 | |
| 193 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 24.62 | Прихожая | 3.46 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 17.50 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
| | | | | | С/у | 3.66 | |
| 194 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 39.97 | Прихожая | 8.12 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-столовая | 17.01 | |
| | | | | | Спальня | 10.97 | |
| | | | | | С/у | 3.87 | |
| 195 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 30.81 | Прихожая | 5.67 | 2.76 |
| | | | | | Кухня | 10.53 | |
| | | | | | Спальня | 10.79 | |
| | | | | | С/у | 3.82 | |
| 196 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 20.22 | Прихожая | 2.38 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.50 | |
| | | | | | С/у | 3.34 | |
| 197 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 20.28 | Прихожая | 2.40 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.54 | |
| | | | | | С/у | 3.34 | |
| 198 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 21.17 | Прихожая | 2.68 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.13 | |
| | | | | | С/у | 3.36 | |
| 199 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 21.24 | Прихожая | 2.70 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.16 | |
| | | | | | С/у | 3.38 | |
| 200 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 18.14 | Прихожая | 1.94 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 12.92 | |
| | | | | | С/у | 3.28 | |
| 201 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 21.55 | Прихожая | 2.38 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.28 | |
| | | | | | С/у | 3.89 | |
| 202 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 35.42 | Прихожая | 3.19 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-столовая | 17.04 | |
| | | | | | Спальня | 11.25 | |
| | | | | | С/у | 3.94 | |
| 203 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 34.57 | Прихожая | 3.46 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-столовая | 17.05 | |
| | | | | | Спальня | 10.49 | |
| | | | | | С/у | 3.57 | |
| 204 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 19.35 | Прихожая | 2.09 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
| | | | | | Кухня-гостиная | 13.76 | |
| | | | | | С/у | 3.50 | |
| 205 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 19.68 | Прихожая | 2.90 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 13.44 | |
| | | | | | С/у | 3.34 | |
| 206 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 21.17 | Прихожая | 2.68 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.13 | |
| | | | | | С/у | 3.36 | |
| 207 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 21.17 | Прихожая | 2.68 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.13 | |
| | | | | | С/у | 3.36 | |
| 208 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 20.04 | Прихожая | 2.20 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.50 | |
| | | | | | С/у | 3.34 | |
| 209 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 20.04 | Прихожая | 2.20 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.50 | |
| | | | | | С/у | 3.34 | |
| 210 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 30.82 | Прихожая | 5.72 | 2.76 |
| | | | | | Кухня | 10.56 | |
| | | | | | Спальня | 10.74 | |
| | | | | | С/у | 3.80 | |
| 211 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 39.70 | Прихожая | 8.13 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-столовая | 16.89 | |
| | | | | | Спальня | 10.81 | |
| | | | | | С/у | 3.87 | |
| 212 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 24.46 | Прихожая | 3.40 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 17.40 | |
| | | | | | С/у | 3.66 | |
| 213 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 22.74 | Прихожая | 4.21 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.20 | |
| | | | | | С/у | 3.33 | |
| 214 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 20.77 | Прихожая | 2.72 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.78 | |
| | | | | | С/у | 3.27 | |
| 215 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 20.80 | Прихожая | 2.72 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.79 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
| | | | | | С/у | 3.29 | |
| 216 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 40.42 | Прихожая | 3.80 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-столовая | 16.04 | |
| | | | | | Спальня | 15.03 | |
| | | | | | С/у | 2.00 | |
| | | | | | С/у | 3.55 | |
| 217 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 36.68 | Прихожая | 7.09 | 2.76 |
| | | | | | Кухня | 10.82 | |
| | | | | | Спальня | 11.28 | |
| | | | | | С/у | 7.49 | |
| 218 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 33.56 | Прихожая | 5.30 | 2.76 |
| | | | | | Кухня | 10.53 | |
| | | | | | Спальня | 13.95 | |
| | | | | | С/у | 3.78 | |
| 219 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 22.06 | Прихожая | 3.94 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.34 | |
| | | | | | С/у | 3.78 | |
| 220 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 20.71 | Прихожая | 2.85 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.63 | |
| | | | | | С/у | 3.23 | |
| 221 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 21.31 | Прихожая | 2.64 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.37 | |
| | | | | | С/у | 3.30 | |
| 222 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 21.37 | Прихожая | 2.68 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.39 | |
| | | | | | С/у | 3.30 | |
| 223 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 23.25 | Прихожая | 3.50 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 16.27 | |
| | | | | | С/у | 3.48 | |
| 224 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 24.62 | Прихожая | 3.46 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 17.50 | |
| | | | | | С/у | 3.66 | |
| 225 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 39.97 | Прихожая | 8.12 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-столовая | 17.01 | |
| | | | | | Спальня | 10.97 | |
| | | | | | С/у | 3.87 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
| 226 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 30.81 | Прихожая | 5.67 | 2.76 |
| | | | | | Кухня | 10.53 | |
| | | | | | Спальня | 10.79 | |
| | | | | | С/у | 3.82 | |
| 227 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 20.22 | Прихожая | 2.38 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.50 | |
| | | | | | С/у | 3.34 | |
| 228 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 20.28 | Прихожая | 2.40 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.54 | |
| | | | | | С/у | 3.34 | |
| 229 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 21.17 | Прихожая | 2.68 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.13 | |
| | | | | | С/у | 3.36 | |
| 230 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 21.24 | Прихожая | 2.70 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.16 | |
| | | | | | С/у | 3.38 | |
| 231 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 18.14 | Прихожая | 1.94 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 12.92 | |
| | | | | | С/у | 3.28 | |
| 232 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 21.55 | Прихожая | 2.38 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.28 | |
| | | | | | С/у | 3.89 | |
| 233 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 35.42 | Прихожая | 3.19 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-столовая | 17.04 | |
| | | | | | Спальня | 11.25 | |
| | | | | | С/у | 3.94 | |
| 234 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 34.57 | Прихожая | 3.46 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-столовая | 17.05 | |
| | | | | | Спальня | 10.49 | |
| | | | | | С/у | 3.57 | |
| 235 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 19.35 | Прихожая | 2.09 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 13.76 | |
| | | | | | С/у | 3.50 | |
| 236 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 19.68 | Прихожая | 2.90 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 13.44 | |
| | | | | | С/у | 3.34 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
| 237 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 21.17 | Прихожая | 2.68 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.13 | |
| | | | | | С/у | 3.36 | |
| 238 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 21.17 | Прихожая | 2.68 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.13 | |
| | | | | | С/у | 3.36 | |
| 239 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 20.04 | Прихожая | 2.20 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.50 | |
| | | | | | С/у | 3.34 | |
| 240 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 20.04 | Прихожая | 2.20 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.50 | |
| | | | | | С/у | 3.34 | |
| 241 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 30.82 | Прихожая | 5.72 | 2.76 |
| | | | | | Кухня | 10.56 | |
| | | | | | Спальня | 10.74 | |
| | | | | | С/у | 3.80 | |
| 242 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 39.70 | Прихожая | 8.13 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-столовая | 16.89 | |
| | | | | | Спальня | 10.81 | |
| | | | | | С/у | 3.87 | |
| 243 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 24.46 | Прихожая | 3.40 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 17.40 | |
| | | | | | С/у | 3.66 | |
| 244 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 22.74 | Прихожая | 4.21 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 15.20 | |
| | | | | | С/у | 3.33 | |
| 245 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 20.77 | Прихожая | 2.72 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.78 | |
| | | | | | С/у | 3.27 | |
| 246 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 20.80 | Прихожая | 2.72 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-гостиная | 14.79 | |
| | | | | | С/у | 3.29 | |
| 247 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 40.42 | Прихожая | 3.80 | 2.76 |
| | | | | | Кухня-столовая | 16.04 | |
| | | | | | Спальня | 15.03 | |
| | | | | | С/у | 2.00 | |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|---|-------|---------------------------|-------|------|
| | | | | | С/у | 3.55 | |
| 248 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 36.68 | Прихожая | 7.09 | 2.76 |
| | | | | | Кухня | 10.82 | |
| | | | | | Спальня | 11.28 | |
| | | | | | С/у | 7.49 | |
| 8Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 32.65 | Коммерческое помещение | 25.07 | 4.07 |
| | | | | | С/у МГН совмещенный с ПУИ | 7.58 | |
| 9Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 75.01 | Коммерческое помещение | 67.00 | 4.07 |
| | | | | | С/у МГН совмещенный с ПУИ | 8.01 | |
| 10Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 79.47 | Коммерческое помещение | 71.46 | 4.07 |
| | | | | | С/у МГН совмещенный с ПУИ | 8.01 | |
| 11Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 98.19 | Коммерческое помещение | 90.49 | 4.07 |
| | | | | | С/у МГН совмещенный с ПУИ | 7.70 | |
| 12Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 51.10 | Коммерческое помещение | 45.32 | 4.07 |
| | | | | | С/у МГН совмещенный с ПУИ | 5.78 | |
| 1Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 58.20 | Коммерческое помещение | 47.73 | 4.07 |
| | | | | | С/у МГН совмещенный с ПУИ | 10.47 | |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|---|-------|---------------------------|-------|------|
| 2Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 47.45 | Коммерческое помещение | 39.39 | 4.07 |
| | | | | | С/у МГН совмещенный с ПУИ | 8.06 | |
| 3Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 67.21 | Коммерческое помещение | 60.00 | 4.07 |
| | | | | | С/у МГН совмещенный с ПУИ | 7.21 | |
| 4Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 37.00 | Коммерческое помещение | 30.61 | 4.07 |
| | | | | | С/у МГН совмещенный с ПУИ | 6.39 | |
| 5Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 56.17 | Коммерческое помещение | 48.80 | 4.07 |
| | | | | | С/у МГН совмещенный с ПУИ | 7.37 | |
| 6Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 49.42 | Коммерческое помещение | 42.36 | 4.07 |
| | | | | | С/у МГН совмещенный с ПУИ | 7.06 | |
| 7Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 32.60 | Коммерческое помещение | 25.03 | 4.07 |
| | | | | | С/у МГН совмещенный с ПУИ | 7.57 | |
| 13Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 66.03 | Помещение охраны | 9.72 | 4.07 |
| | | | | | Камера хранения | 5.38 | |
| | | | | | Универсальный санузел | 3.93 | |
| | | | | | Детская комната | 20.72 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|----|---------|-------|--------------|-------|--|
| 1-43 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1-44 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1-45 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1-46 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1-47 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1-48 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1-49 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1-50 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1-51 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1-52 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1-53 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1-54 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1-55 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1-56 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1-57 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1-58 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1-59 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1-60 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1-61 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1-62 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1-63 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1-64 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1-65 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1-66 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1-67 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1-68 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1-69 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1-70 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1-71 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1-72 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1-73 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1-74 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1-75 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1-76 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1-77 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1-78 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 1-79 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|

| | | | | |
|----|--|------------------|--------------|---------|
| 1 | Лестничная клетка | паркинг, этаж -1 | общественное | 16.58 |
| 2 | Помещение автостоянки на 79 ММ | паркинг, этаж -1 | общественное | 2214.55 |
| 3 | Серверная | паркинг, этаж -1 | техническое | 15.92 |
| 4 | Электрощитовая | паркинг, этаж -1 | техническое | 30.71 |
| 5 | Техническое помещение | паркинг, этаж -1 | техническое | 30.35 |
| 6 | Водомерный узел + насосная | паркинг, этаж -1 | техническое | 37.84 |
| 7 | Насосная АУПТ | паркинг, этаж -1 | техническое | 33.70 |
| 8 | Техническое помещение | паркинг, этаж -1 | техническое | 25.00 |
| 9 | Помещение для хранения уборочной техники | паркинг, этаж -1 | техническое | 17.39 |
| 10 | Коридор | паркинг, этаж -1 | общественное | 39.82 |
| 11 | Лестничная клетка | паркинг, этаж -1 | общественное | 16.82 |
| 12 | Тамбур-шлюз | паркинг, этаж -1 | общественное | 6.13 |
| 13 | Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН | паркинг, этаж -1 | общественное | 3.48 |
| 14 | Лестничная клетка | паркинг, этаж -1 | общественное | 18.76 |
| 15 | Венткамера | паркинг, этаж -1 | техническое | 44.20 |
| 16 | ПУИ | паркинг, этаж -1 | общественное | 4.14 |
| 17 | Помещение охраны | паркинг, этаж -1 | техническое | 6.51 |
| 18 | Санузел | паркинг, этаж -1 | общественное | 1.46 |
| 19 | Рампа | паркинг, этаж -1 | общественное | 166.46 |
| 20 | Тамбур | Корпус 1, этаж 1 | общественное | 5.11 |
| 21 | Вестибюль | Корпус 1, этаж 1 | общественное | 50.71 |
| 22 | Колясочная | Корпус 1, этаж 1 | общественное | 16.78 |
| 23 | Лифтовой холл | Корпус 1, этаж 1 | общественное | 9.87 |
| 24 | Диспетчерская | Корпус 1, этаж 1 | техническое | 12.76 |
| 25 | Тамбур | Корпус 1, этаж 1 | общественное | 4.44 |
| 26 | Лифтовой холл | Корпус 1, этаж 1 | общественное | 8.70 |
| 27 | Тамбур для МГН | Корпус 1, этаж 1 | общественное | 8.02 |
| 28 | Мусоросборная камера | Корпус 1, этаж 1 | техническое | 6.84 |
| 29 | Лестничная клетка Н2 | Корпус 1, этаж 1 | общественное | 7.80 |
| 30 | ЛК выход из подземного паркинга | Корпус 1, этаж 1 | общественное | 7.80 |
| 31 | Лестничная клетка Н2 | Корпус 1, этаж 1 | общественное | 7.80 |
| 32 | ЛК выход из подземного паркинга | Корпус 1, этаж 1 | общественное | 7.80 |
| 33 | ЛК выход из подземного паркинга | Корпус 1, этаж 1 | общественное | 18.76 |
| 34 | Тамбур | Корпус 1, этаж 1 | общественное | 7.20 |
| 35 | Тамбур | Корпус 1, этаж 1 | общественное | 2.44 |
| 36 | Тамбур | Корпус 1, этаж 1 | общественное | 7.24 |
| 37 | Тамбур | Корпус 1, этаж 1 | общественное | 2.39 |
| 38 | Зона почтовых ящиков | Корпус 1, этаж 1 | общественное | 9.14 |
| 39 | Лестничная клетка Н2 | Корпус 1, этаж 2 | общественное | 16.34 |
| 40 | Тамбур | Корпус 1, этаж 2 | общественное | 6.03 |
| 41 | Коридор | Корпус 1, этаж 2 | общественное | 76.38 |
| 42 | Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН | Корпус 1, этаж 2 | общественное | 9.87 |

| | | | | |
|----|--|------------------|--------------|-------|
| 43 | ПУИ | Корпус 1, этаж 2 | общественное | 2.84 |
| 44 | Коридор | Корпус 1, этаж 2 | общественное | 6.10 |
| 45 | Лестничная клетка Н2 | Корпус 1, этаж 2 | общественное | 16.33 |
| 46 | Коридор | Корпус 1, этаж 2 | общественное | 43.35 |
| 47 | Лестничная клетка Н2 | Корпус 1, этаж 3 | общественное | 16.34 |
| 48 | Тамбур | Корпус 1, этаж 3 | общественное | 6.03 |
| 49 | Коридор | Корпус 1, этаж 3 | общественное | 76.38 |
| 50 | Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН | Корпус 1, этаж 3 | общественное | 9.87 |
| 51 | ПУИ | Корпус 1, этаж 3 | общественное | 2.84 |
| 52 | Коридор | Корпус 1, этаж 3 | общественное | 6.10 |
| 53 | Лестничная клетка Н2 | Корпус 1, этаж 3 | общественное | 16.33 |
| 54 | Коридор | Корпус 1, этаж 3 | общественное | 43.35 |
| 55 | Лестничная клетка Н2 | Корпус 1, этаж 4 | общественное | 16.34 |
| 56 | Тамбур | Корпус 1, этаж 4 | общественное | 6.03 |
| 57 | Коридор | Корпус 1, этаж 4 | общественное | 76.38 |
| 58 | Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН | Корпус 1, этаж 4 | общественное | 9.87 |
| 59 | ПУИ | Корпус 1, этаж 4 | общественное | 2.84 |
| 60 | Коридор | Корпус 1, этаж 4 | общественное | 6.10 |
| 61 | Лестничная клетка Н2 | Корпус 1, этаж 4 | общественное | 16.33 |
| 62 | Коридор | Корпус 1, этаж 4 | общественное | 43.35 |
| 63 | Лестничная клетка Н2 | Корпус 1, этаж 5 | общественное | 16.34 |
| 64 | Тамбур | Корпус 1, этаж 5 | общественное | 6.03 |
| 65 | Коридор | Корпус 1, этаж 5 | общественное | 76.38 |
| 66 | Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН | Корпус 1, этаж 5 | общественное | 9.87 |
| 67 | ПУИ | Корпус 1, этаж 5 | общественное | 2.84 |
| 68 | Коридор | Корпус 1, этаж 5 | общественное | 6.10 |
| 69 | Лестничная клетка Н2 | Корпус 1, этаж 5 | общественное | 16.33 |
| 70 | Коридор | Корпус 1, этаж 5 | общественное | 43.35 |
| 71 | Лестничная клетка Н2 | Корпус 1, этаж 6 | общественное | 16.34 |
| 72 | Тамбур | Корпус 1, этаж 6 | общественное | 6.03 |
| 73 | Коридор | Корпус 1, этаж 6 | общественное | 76.38 |
| 74 | Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН | Корпус 1, этаж 6 | общественное | 9.87 |
| 75 | ПУИ | Корпус 1, этаж 6 | общественное | 2.84 |
| 76 | Коридор | Корпус 1, этаж 6 | общественное | 6.10 |
| 77 | Лестничная клетка Н2 | Корпус 1, этаж 6 | общественное | 16.33 |
| 78 | Коридор | Корпус 1, этаж 6 | общественное | 43.35 |
| 79 | Лестничная клетка Н2 | Корпус 1, этаж 7 | общественное | 16.34 |
| 80 | Тамбур | Корпус 1, этаж 7 | общественное | 6.03 |
| 81 | Коридор | Корпус 1, этаж 7 | общественное | 76.38 |
| 82 | Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН | Корпус 1, этаж 7 | общественное | 9.87 |
| 83 | ПУИ | Корпус 1, этаж 7 | общественное | 2.84 |

| | | | | |
|-----|--|------------------|--------------|-------|
| 84 | Коридор | Корпус 1, этаж 7 | общественное | 6.10 |
| 85 | Лестничная клетка Н2 | Корпус 1, этаж 7 | общественное | 16.33 |
| 86 | Коридор | Корпус 1, этаж 7 | общественное | 43.35 |
| 87 | Лестничная клетка Н2 | Корпус 1, этаж 8 | общественное | 16.34 |
| 88 | Тамбур | Корпус 1, этаж 8 | общественное | 6.03 |
| 89 | Коридор | Корпус 1, этаж 8 | общественное | 76.38 |
| 90 | Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН | Корпус 1, этаж 8 | общественное | 9.87 |
| 91 | ПУИ | Корпус 1, этаж 8 | общественное | 2.84 |
| 92 | Коридор | Корпус 1, этаж 8 | общественное | 6.10 |
| 93 | Лестничная клетка Н2 | Корпус 1, этаж 8 | общественное | 16.33 |
| 94 | Коридор | Корпус 1, этаж 8 | общественное | 43.35 |
| 95 | Лестничная клетка Н2 | Корпус 1, этаж 9 | общественное | 16.34 |
| 96 | Тамбур | Корпус 1, этаж 9 | общественное | 6.03 |
| 97 | Коридор | Корпус 1, этаж 9 | общественное | 76.38 |
| 98 | Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН | Корпус 1, этаж 9 | общественное | 9.87 |
| 99 | ПУИ | Корпус 1, этаж 9 | общественное | 2.84 |
| 100 | Коридор | Корпус 1, этаж 9 | общественное | 6.10 |
| 101 | Лестничная клетка Н2 | Корпус 1, этаж 9 | общественное | 16.33 |
| 102 | Коридор | Корпус 1, этаж 9 | общественное | 43.35 |
| 103 | Лестничная клетка Н2 | Корпус 1, кровля | общественное | 16.34 |
| 104 | Лестничная клетка Н2 | Корпус 1, кровля | общественное | 16.33 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|-------------------------------------|
| 1 | Подземная и надземная части, корпус апарт-апартаментов | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземная и надземная части, корпус апарт-апартаментов | Противопожарный водопровод | Пожаротушение |
| 3 | Подземная и надземная части, корпус апарт-апартаментов | Система пожарной сигнализации | Обнаружение пожара |
| 4 | Подземная и надземная части, корпус апарт-апартаментов | Система оповещения и управления эвакуацией | Оповещение о пожаре |
| 5 | Подземная и надземная части, корпус апарт-апартаментов | Система противодымной вентиляции | Противодымная вентиляция |
| 6 | Подземная и надземная части, корпус апарт-апартаментов | Автоматическая система дымоудаления | Дымоудаление при пожаре |
| 7 | Подземная и надземная части, корпус апарт-апартаментов | Система автоматизации и диспетчеризации | Автоматизация систем и оборудования |
| 8 | Подземная и надземная части, корпус апарт-апартаментов | Система видеонаблюдения | Видеонаблюдение |

| | | | |
|----|--|--|-----------------------|
| 9 | Подземная и надземная части, корпус апартаментов | Система контроля доступа | Контроль доступа |
| 10 | Подземная и надземная части, корпус апартаментов | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 11 | Подземная и надземная части, корпус апартаментов | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 12 | Подземная и надземная части, корпус апартаментов | Система водоотведения | Водоотведение |
| 13 | Подземная и надземная части, корпус апартаментов | Система отопления | Отопление |
| 14 | Подземная и надземная части, корпус апартаментов | Система общеобменной вентиляции | Вентиляция |
| 15 | Подземная часть | Охранная сигнализация инженерных и технических помещений | Охранная сигнализация |
| 16 | Подземная часть | Серверная | Сети связи |
| 17 | Подземная часть | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 18 | Подземная часть | Насосная станция и водомерный узел | Водоснабжение |
| 19 | Подземная часть | Насосная станция автоматической установки пожаротушения (АУПТ) | Пожаротушение |
| 20 | Подземная часть | Система автоматического пожаротушения | Пожаротушение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2029 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2029 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2029 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 6 920 000 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:10:0005142:1456</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества</p> |
| | <p>19.2.2</p> | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК</p> |
| | <p>19.2.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | | Наименование банка: АЛЬФА-БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810001850009378 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000593 |
| | | БИК: 044525593 |
| | | ИНН: 7728168971 |
| | | КПП: 770801001 |
| | | ОГРН: 1027700067328 |
| | | ОКПО: 09610444 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 6 920 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 665 135 216,69 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 5 254 864 783,31 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2029 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ЛЕВЕЛ ГРУП |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9705093917 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 5 254 864 783,31 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2030 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p> |
|---|---------------|--|

| | | |
|--|--------|---|
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: Дошкольное образовательное учреждение |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Соглашение о взаимодействии |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 07.12.2021 |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 76-УРИ/2021 |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p> |
|---|---------------|--|

| | | |
|--|--------|---|
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: Помещение |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: Помещение для размещения кабинета врача общей практики |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Соглашение о взаимодействии |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 07.12.2021 |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 77-УРИ/2021 |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

| | | |
|---|--------|--|
| <p>22.1 (3) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p> |
|---|--------|--|

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: Сооружение |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: Нерегулируемый пешеходный переход |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Соглашение о взаимодействии |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 23.06.2022 |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 5-ОДД/2022 |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Комитет по транспорту |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 (4) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p> |
|---|---------------|---|

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: Школа |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Соглашение о взаимодействии |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 30.06.2025 |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 1КП-25 |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Город Санкт-Петербург в лице Администрации Калининского района г.Санкт-Петербурга |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |
|---|--|---------------------------------|
| 1 | капитальный ремонт Здания с кадастровым номером 78:10:0005146:3022 ГБОУ средняя школа № 653 по адресу: г. Санкт-Петербург, пр-т Мечникова, д. 5, корп. 1, литера А | 80000000.0 |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 (5) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p> |
|---|---------------|--|

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: Школа |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Соглашение о взаимодействии |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 30.06.2025 |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 2КП-25 |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Город Санкт-Петербург в лице Администрации Калининского района г.Санкт-Петербурга |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |
|---|--|---------------------------------|
| 1 | капитальный ремонт Здания с кадастровым номером 78:10:0005205:3035 ГБОУ средняя школа № 514 по адресу: г. Санкт-Петербург, пр-т Непокоренных, д. 12/2, литера А | 170000000.0 |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 (6) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p> |
|---|---------------|--|

| | | |
|--|--------|---|
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: Музыкальная школа |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Инвестиционное соглашение |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 14.05.2025 |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 13-УРИ/2025 |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |
|---|--|---------------------------------|
| 1 | разработка и согласование проектной документации на здание детской музыкальной школы на территории ограниченной ул. Воскова, ул. Мосина, наб. Строителей и полосой железной дороги в Курортном районе, согласно Постановлению правительства Санкт-Петербурга от 28.01.2014 г. № 41 | 50000000.0 |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

Объект №2

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГеоБаланс |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811699921 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛенТИСИЗ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛиК |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811126110 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АКБ ПРОКСИМА |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813279143 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.10.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-064314-2025 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7838485596 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Левел Мечникова |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-004-0278-2025 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.12.2025 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.10.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.02.2026 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.02.2026 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:10:0005142:1456 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 20 936,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 29 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 2 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории 1 этапа строительства |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 2 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории 1 этапа строительства |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На территории 1 этапа строительства |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Согласно проекту ландшафтного дизайна |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 33 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-16959/300-ВО |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-16959/300-ВС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24-017533-100-142 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/001853 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Невалинк |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Невалинк |

| | | |
|---|----------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Невалинк |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Невалинк |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 537 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 200 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 197 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 3 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 353 | Квартира-студия | 1 | 6 | 28.49 | 1 | 21.06 | 3.17 |
| 354 | Квартира-студия | 1 | 6 | 21.10 | 1 | 14.20 | 3.17 |
| 355 | Квартира-студия | 1 | 6 | 22.04 | 1 | 15.02 | 3.17 |
| 356 | Квартира-студия | 1 | 6 | 21.55 | 1 | 14.55 | 3.17 |
| 357 | Квартира-студия | 1 | 6 | 23.04 | 1 | 16.49 | 3.17 |
| 358 | Квартира-студия | 1 | 6 | 22.55 | 1 | 16.54 | 3.17 |
| 359 | Квартира-студия | 1 | 6 | 24.43 | 1 | 18.05 | 3.17 |
| 360 | Квартира | 1 | 6 | 36.53 | 1 | 17.13 | 3.17 |
| 361 | Квартира | 1 | 6 | 35.27 | 1 | 13.22 | 3.17 |
| 362 | Квартира-студия | 2 | 6 | 28.26 | 1 | 13.38 | 2.76 |
| 363 | Квартира-студия | 2 | 6 | 25.35 | 1 | 12.84 | 2.76 |
| 364 | Квартира-студия | 2 | 6 | 24.89 | 1 | 12.49 | 2.76 |
| 365 | Квартира-студия | 2 | 6 | 25.50 | 1 | 11.61 | 2.76 |
| 366 | Квартира-студия | 2 | 6 | 25.36 | 1 | 12.58 | 2.76 |
| 367 | Квартира-студия | 2 | 6 | 26.66 | 1 | 12.91 | 2.76 |
| 368 | Квартира-студия | 2 | 6 | 27.55 | 1 | 12.85 | 2.76 |
| 369 | Квартира-студия | 2 | 6 | 26.61 | 1 | 13.14 | 2.76 |
| 370 | Квартира | 2 | 6 | 39.72 | 1 | 13.64 | 2.76 |
| 371 | Квартира | 2 | 6 | 29.60 | 1 | 11.14 | 2.76 |
| 372 | Квартира | 2 | 6 | 30.10 | 1 | 12.37 | 2.76 |
| 373 | Квартира-студия | 3 | 6 | 28.26 | 1 | 13.38 | 2.76 |
| 374 | Квартира-студия | 3 | 6 | 25.35 | 1 | 12.84 | 2.76 |
| 375 | Квартира-студия | 3 | 6 | 24.89 | 1 | 12.49 | 2.76 |
| 376 | Квартира-студия | 3 | 6 | 25.50 | 1 | 11.61 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 377 | Квартира-студия | 3 | 6 | 25.36 | 1 | 12.58 | 2.76 |
| 378 | Квартира-студия | 3 | 6 | 26.66 | 1 | 12.91 | 2.76 |
| 379 | Квартира-студия | 3 | 6 | 27.55 | 1 | 12.85 | 2.76 |
| 380 | Квартира-студия | 3 | 6 | 26.61 | 1 | 13.14 | 2.76 |
| 381 | Квартира | 3 | 6 | 39.72 | 1 | 13.64 | 2.76 |
| 382 | Квартира | 3 | 6 | 29.60 | 1 | 11.14 | 2.76 |
| 383 | Квартира | 3 | 6 | 30.10 | 1 | 12.37 | 2.76 |
| 384 | Квартира-студия | 4 | 6 | 28.26 | 1 | 13.38 | 2.76 |
| 385 | Квартира-студия | 4 | 6 | 25.35 | 1 | 12.84 | 2.76 |
| 386 | Квартира-студия | 4 | 6 | 24.89 | 1 | 12.49 | 2.76 |
| 387 | Квартира-студия | 4 | 6 | 25.50 | 1 | 11.61 | 2.76 |
| 388 | Квартира-студия | 4 | 6 | 25.36 | 1 | 12.58 | 2.76 |
| 389 | Квартира-студия | 4 | 6 | 26.66 | 1 | 12.91 | 2.76 |
| 390 | Квартира-студия | 4 | 6 | 27.55 | 1 | 12.85 | 2.76 |
| 391 | Квартира-студия | 4 | 6 | 26.61 | 1 | 13.14 | 2.76 |
| 392 | Квартира | 4 | 6 | 39.72 | 1 | 13.64 | 2.76 |
| 393 | Квартира | 4 | 6 | 29.60 | 1 | 11.14 | 2.76 |
| 394 | Квартира | 4 | 6 | 30.10 | 1 | 12.37 | 2.76 |
| 395 | Квартира-студия | 5 | 6 | 28.26 | 1 | 13.38 | 2.76 |
| 396 | Квартира-студия | 5 | 6 | 25.35 | 1 | 12.84 | 2.76 |
| 397 | Квартира-студия | 5 | 6 | 24.89 | 1 | 12.49 | 2.76 |
| 398 | Квартира-студия | 5 | 6 | 25.50 | 1 | 11.61 | 2.76 |
| 399 | Квартира-студия | 5 | 6 | 25.36 | 1 | 12.58 | 2.76 |
| 400 | Квартира-студия | 5 | 6 | 26.66 | 1 | 12.91 | 2.76 |
| 401 | Квартира-студия | 5 | 6 | 27.55 | 1 | 12.85 | 2.76 |
| 402 | Квартира-студия | 5 | 6 | 26.61 | 1 | 13.14 | 2.76 |
| 403 | Квартира | 5 | 6 | 39.72 | 1 | 13.64 | 2.76 |
| 404 | Квартира | 5 | 6 | 29.60 | 1 | 11.14 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 405 | Квартира | 5 | 6 | 30.10 | 1 | 12.37 | 2.76 |
| 406 | Квартира-студия | 6 | 6 | 28.26 | 1 | 13.38 | 2.76 |
| 407 | Квартира-студия | 6 | 6 | 25.35 | 1 | 12.84 | 2.76 |
| 408 | Квартира-студия | 6 | 6 | 24.89 | 1 | 12.49 | 2.76 |
| 409 | Квартира-студия | 6 | 6 | 25.50 | 1 | 11.61 | 2.76 |
| 410 | Квартира-студия | 6 | 6 | 25.36 | 1 | 12.58 | 2.76 |
| 411 | Квартира-студия | 6 | 6 | 26.66 | 1 | 12.91 | 2.76 |
| 412 | Квартира-студия | 6 | 6 | 27.55 | 1 | 12.85 | 2.76 |
| 413 | Квартира-студия | 6 | 6 | 26.61 | 1 | 13.14 | 2.76 |
| 414 | Квартира | 6 | 6 | 39.72 | 1 | 13.64 | 2.76 |
| 415 | Квартира | 6 | 6 | 29.60 | 1 | 11.14 | 2.76 |
| 416 | Квартира | 6 | 6 | 30.10 | 1 | 12.37 | 2.76 |
| 417 | Квартира-студия | 7 | 6 | 28.26 | 1 | 13.38 | 2.76 |
| 418 | Квартира-студия | 7 | 6 | 25.35 | 1 | 12.84 | 2.76 |
| 419 | Квартира-студия | 7 | 6 | 24.89 | 1 | 12.49 | 2.76 |
| 420 | Квартира-студия | 7 | 6 | 25.50 | 1 | 11.61 | 2.76 |
| 421 | Квартира-студия | 7 | 6 | 25.36 | 1 | 12.58 | 2.76 |
| 422 | Квартира-студия | 7 | 6 | 26.66 | 1 | 12.91 | 2.76 |
| 423 | Квартира-студия | 7 | 6 | 27.55 | 1 | 12.85 | 2.76 |
| 424 | Квартира-студия | 7 | 6 | 26.61 | 1 | 13.14 | 2.76 |
| 425 | Квартира | 7 | 6 | 39.72 | 1 | 13.64 | 2.76 |
| 426 | Квартира | 7 | 6 | 29.60 | 1 | 11.14 | 2.76 |
| 427 | Квартира | 7 | 6 | 30.10 | 1 | 12.37 | 2.76 |
| 428 | Квартира-студия | 8 | 6 | 28.26 | 1 | 13.38 | 2.76 |
| 429 | Квартира-студия | 8 | 6 | 25.35 | 1 | 12.84 | 2.76 |
| 430 | Квартира-студия | 8 | 6 | 24.89 | 1 | 12.49 | 2.76 |
| 431 | Квартира-студия | 8 | 6 | 25.50 | 1 | 11.61 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 432 | Квартира-студия | 8 | 6 | 25.36 | 1 | 12.58 | 2.76 |
| 433 | Квартира-студия | 8 | 6 | 26.66 | 1 | 12.91 | 2.76 |
| 434 | Квартира-студия | 8 | 6 | 27.55 | 1 | 12.85 | 2.76 |
| 435 | Квартира-студия | 8 | 6 | 26.61 | 1 | 13.14 | 2.76 |
| 436 | Квартира | 8 | 6 | 39.72 | 1 | 13.64 | 2.76 |
| 437 | Квартира | 8 | 6 | 29.60 | 1 | 11.14 | 2.76 |
| 438 | Квартира | 8 | 6 | 30.10 | 1 | 12.37 | 2.76 |
| 439 | Квартира-студия | 9 | 6 | 28.26 | 1 | 13.38 | 2.76 |
| 440 | Квартира-студия | 9 | 6 | 25.35 | 1 | 12.84 | 2.76 |
| 441 | Квартира-студия | 9 | 6 | 24.89 | 1 | 12.49 | 2.76 |
| 442 | Квартира-студия | 9 | 6 | 25.50 | 1 | 11.61 | 2.76 |
| 443 | Квартира-студия | 9 | 6 | 25.36 | 1 | 12.58 | 2.76 |
| 444 | Квартира-студия | 9 | 6 | 26.66 | 1 | 12.91 | 2.76 |
| 445 | Квартира-студия | 9 | 6 | 27.55 | 1 | 12.85 | 2.76 |
| 446 | Квартира-студия | 9 | 6 | 26.61 | 1 | 13.14 | 2.76 |
| 447 | Квартира | 9 | 6 | 39.72 | 1 | 13.64 | 2.76 |
| 448 | Квартира | 9 | 6 | 29.60 | 1 | 11.14 | 2.76 |
| 449 | Квартира | 9 | 6 | 30.10 | 1 | 12.37 | 2.76 |
| 450 | Квартира | 1 | 7 | 75.20 | 3 | 36.65 | 3.17 |
| 451 | Квартира | 1 | 7 | 36.96 | 1 | 17.33 | 3.17 |
| 452 | Квартира-студия | 1 | 7 | 23.59 | 1 | 16.41 | 3.17 |
| 453 | Квартира | 1 | 7 | 35.60 | 1 | 16.58 | 3.17 |
| 454 | Квартира | 1 | 7 | 35.57 | 1 | 16.53 | 3.17 |
| 455 | Квартира | 1 | 7 | 36.60 | 1 | 13.15 | 3.17 |
| 456 | Квартира | 1 | 7 | 37.17 | 1 | 12.08 | 3.17 |
| 457 | Квартира | 1 | 7 | 57.03 | 2 | 20.64 | 3.17 |
| 458 | Квартира | 2 | 7 | 42.06 | 1 | 14.70 | 2.76 |
| 459 | Квартира | 2 | 7 | 40.33 | 1 | 13.57 | 2.76 |
| 460 | Квартира | 2 | 7 | 40.01 | 1 | 13.84 | 2.76 |
| 461 | Квартира-студия | 2 | 7 | 26.60 | 1 | 13.14 | 2.76 |
| 462 | Квартира | 2 | 7 | 38.97 | 1 | 13.66 | 2.76 |
| 463 | Квартира | 2 | 7 | 39.10 | 1 | 13.75 | 2.76 |
| 464 | Квартира | 2 | 7 | 39.44 | 1 | 14.77 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 465 | Квартира | 2 | 7 | 39.40 | 1 | 13.59 | 2.76 |
| 466 | Квартира | 2 | 7 | 40.40 | 1 | 15.48 | 2.76 |
| 467 | Квартира | 2 | 7 | 37.12 | 2 | 17.38 | 2.76 |
| 468 | Квартира | 3 | 7 | 42.06 | 1 | 14.70 | 2.76 |
| 469 | Квартира | 3 | 7 | 40.33 | 1 | 13.57 | 2.76 |
| 470 | Квартира | 3 | 7 | 40.01 | 1 | 13.84 | 2.76 |
| 471 | Квартира-студия | 3 | 7 | 26.60 | 1 | 13.14 | 2.76 |
| 472 | Квартира | 3 | 7 | 38.97 | 1 | 13.66 | 2.76 |
| 473 | Квартира | 3 | 7 | 39.10 | 1 | 13.75 | 2.76 |
| 474 | Квартира | 3 | 7 | 39.44 | 1 | 14.77 | 2.76 |
| 475 | Квартира | 3 | 7 | 39.40 | 1 | 13.59 | 2.76 |
| 476 | Квартира | 3 | 7 | 43.34 | 1 | 15.68 | 2.76 |
| 477 | Квартира | 3 | 7 | 37.12 | 2 | 17.38 | 2.76 |
| 478 | Квартира | 4 | 7 | 42.06 | 1 | 14.70 | 2.76 |
| 479 | Квартира | 4 | 7 | 40.33 | 1 | 13.57 | 2.76 |
| 480 | Квартира | 4 | 7 | 40.01 | 1 | 13.84 | 2.76 |
| 481 | Квартира-студия | 4 | 7 | 26.60 | 1 | 13.14 | 2.76 |
| 482 | Квартира | 4 | 7 | 38.97 | 1 | 13.66 | 2.76 |
| 483 | Квартира | 4 | 7 | 39.10 | 1 | 13.75 | 2.76 |
| 484 | Квартира | 4 | 7 | 39.44 | 1 | 14.77 | 2.76 |
| 485 | Квартира | 4 | 7 | 39.40 | 1 | 13.59 | 2.76 |
| 486 | Квартира | 4 | 7 | 43.34 | 1 | 15.68 | 2.76 |
| 487 | Квартира | 4 | 7 | 37.12 | 2 | 17.38 | 2.76 |
| 488 | Квартира | 5 | 7 | 42.06 | 1 | 14.70 | 2.76 |
| 489 | Квартира | 5 | 7 | 40.33 | 1 | 13.57 | 2.76 |
| 490 | Квартира | 5 | 7 | 40.01 | 1 | 13.84 | 2.76 |
| 491 | Квартира-студия | 5 | 7 | 26.60 | 1 | 13.14 | 2.76 |
| 492 | Квартира | 5 | 7 | 38.97 | 1 | 13.66 | 2.76 |
| 493 | Квартира | 5 | 7 | 39.10 | 1 | 13.75 | 2.76 |
| 494 | Квартира | 5 | 7 | 39.44 | 1 | 14.77 | 2.76 |
| 495 | Квартира | 5 | 7 | 39.40 | 1 | 13.59 | 2.76 |
| 496 | Квартира | 5 | 7 | 43.34 | 1 | 15.68 | 2.76 |
| 497 | Квартира | 5 | 7 | 37.12 | 2 | 17.38 | 2.76 |
| 498 | Квартира | 6 | 7 | 42.06 | 1 | 14.70 | 2.76 |
| 499 | Квартира | 6 | 7 | 40.33 | 1 | 13.57 | 2.76 |
| 500 | Квартира | 6 | 7 | 40.01 | 1 | 13.84 | 2.76 |
| 501 | Квартира-студия | 6 | 7 | 26.60 | 1 | 13.14 | 2.76 |
| 502 | Квартира | 6 | 7 | 38.97 | 1 | 13.66 | 2.76 |
| 503 | Квартира | 6 | 7 | 39.10 | 1 | 13.75 | 2.76 |
| 504 | Квартира | 6 | 7 | 39.44 | 1 | 14.77 | 2.76 |
| 505 | Квартира | 6 | 7 | 39.40 | 1 | 13.59 | 2.76 |
| 506 | Квартира | 6 | 7 | 43.34 | 1 | 15.68 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 507 | Квартира | 6 | 7 | 37.12 | 2 | 17.38 | 2.76 |
| 508 | Квартира | 7 | 7 | 42.06 | 1 | 14.70 | 2.76 |
| 509 | Квартира | 7 | 7 | 40.33 | 1 | 13.57 | 2.76 |
| 510 | Квартира | 7 | 7 | 40.01 | 1 | 13.84 | 2.76 |
| 511 | Квартира-студия | 7 | 7 | 26.60 | 1 | 13.14 | 2.76 |
| 512 | Квартира | 7 | 7 | 38.97 | 1 | 13.66 | 2.76 |
| 513 | Квартира | 7 | 7 | 39.10 | 1 | 13.75 | 2.76 |
| 514 | Квартира | 7 | 7 | 39.44 | 1 | 14.77 | 2.76 |
| 515 | Квартира | 7 | 7 | 39.40 | 1 | 13.59 | 2.76 |
| 516 | Квартира | 7 | 7 | 43.34 | 1 | 15.68 | 2.76 |
| 517 | Квартира | 7 | 7 | 37.12 | 2 | 17.38 | 2.76 |
| 518 | Квартира | 8 | 7 | 42.06 | 1 | 14.70 | 2.76 |
| 519 | Квартира | 8 | 7 | 40.33 | 1 | 13.57 | 2.76 |
| 520 | Квартира | 8 | 7 | 40.01 | 1 | 13.84 | 2.76 |
| 521 | Квартира-студия | 8 | 7 | 26.60 | 1 | 13.14 | 2.76 |
| 522 | Квартира | 8 | 7 | 38.97 | 1 | 13.66 | 2.76 |
| 523 | Квартира | 8 | 7 | 39.10 | 1 | 13.75 | 2.76 |
| 524 | Квартира | 8 | 7 | 39.44 | 1 | 14.77 | 2.76 |
| 525 | Квартира | 8 | 7 | 39.40 | 1 | 13.59 | 2.76 |
| 526 | Квартира | 8 | 7 | 43.34 | 1 | 15.68 | 2.76 |
| 527 | Квартира | 8 | 7 | 37.12 | 2 | 17.38 | 2.76 |
| 528 | Квартира | 9 | 7 | 42.06 | 1 | 14.70 | 2.76 |
| 529 | Квартира | 9 | 7 | 40.33 | 1 | 13.57 | 2.76 |
| 530 | Квартира | 9 | 7 | 40.01 | 1 | 13.84 | 2.76 |
| 531 | Квартира-студия | 9 | 7 | 26.60 | 1 | 13.14 | 2.76 |
| 532 | Квартира | 9 | 7 | 38.97 | 1 | 13.66 | 2.76 |
| 533 | Квартира | 9 | 7 | 39.10 | 1 | 13.75 | 2.76 |
| 534 | Квартира | 9 | 7 | 39.44 | 1 | 14.77 | 2.76 |
| 535 | Квартира | 9 | 7 | 39.40 | 1 | 13.59 | 2.76 |
| 536 | Квартира | 9 | 7 | 43.34 | 1 | 15.68 | 2.76 |
| 537 | Квартира | 9 | 7 | 37.12 | 2 | 17.38 | 2.76 |
| 105 | Квартира | 1 | 3 | 82.69 | 3 | 43.46 | 3.17 |
| 106 | Квартира-студия | 1 | 3 | 23.73 | 1 | 16.26 | 3.17 |
| 107 | Квартира-студия | 1 | 3 | 20.98 | 1 | 14.99 | 3.17 |
| 108 | Квартира-студия | 1 | 3 | 22.83 | 1 | 14.90 | 3.17 |
| 109 | Квартира-студия | 1 | 3 | 24.08 | 1 | 17.22 | 3.17 |
| 110 | Квартира | 1 | 3 | 55.34 | 2 | 21.57 | 3.17 |
| 111 | Квартира | 2 | 3 | 58.96 | 2 | 23.71 | 2.76 |
| 112 | Квартира | 2 | 3 | 42.17 | 1 | 15.28 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 113 | Квартира-студия | 2 | 3 | 25.01 | 1 | 15.75 | 2.76 |
| 114 | Квартира-студия | 2 | 3 | 22.35 | 1 | 14.99 | 2.76 |
| 115 | Квартира-студия | 2 | 3 | 24.17 | 1 | 14.90 | 2.76 |
| 116 | Квартира-студия | 2 | 3 | 25.23 | 1 | 17.22 | 2.76 |
| 117 | Квартира | 2 | 3 | 59.08 | 2 | 21.57 | 2.76 |
| 118 | Квартира | 3 | 3 | 58.96 | 2 | 23.71 | 2.76 |
| 119 | Квартира | 3 | 3 | 42.52 | 1 | 15.26 | 2.76 |
| 120 | Квартира-студия | 3 | 3 | 25.01 | 1 | 15.75 | 2.76 |
| 121 | Квартира-студия | 3 | 3 | 22.35 | 1 | 14.99 | 2.76 |
| 122 | Квартира-студия | 3 | 3 | 24.17 | 1 | 14.90 | 2.76 |
| 123 | Квартира-студия | 3 | 3 | 25.23 | 1 | 17.22 | 2.76 |
| 124 | Квартира | 3 | 3 | 59.08 | 2 | 21.57 | 2.76 |
| 125 | Квартира | 4 | 3 | 58.96 | 2 | 23.71 | 2.76 |
| 126 | Квартира | 4 | 3 | 42.52 | 1 | 15.26 | 2.76 |
| 127 | Квартира-студия | 4 | 3 | 25.01 | 1 | 15.75 | 2.76 |
| 128 | Квартира-студия | 4 | 3 | 22.35 | 1 | 14.99 | 2.76 |
| 129 | Квартира-студия | 4 | 3 | 24.17 | 1 | 14.90 | 2.76 |
| 130 | Квартира-студия | 4 | 3 | 25.23 | 1 | 17.22 | 2.76 |
| 131 | Квартира | 4 | 3 | 59.08 | 2 | 21.57 | 2.76 |
| 132 | Квартира | 5 | 3 | 58.96 | 2 | 23.71 | 2.76 |
| 133 | Квартира | 5 | 3 | 42.52 | 1 | 15.26 | 2.76 |
| 134 | Квартира-студия | 5 | 3 | 25.01 | 1 | 15.75 | 2.76 |
| 135 | Квартира-студия | 5 | 3 | 22.35 | 1 | 14.99 | 2.76 |
| 136 | Квартира-студия | 5 | 3 | 24.17 | 1 | 14.90 | 2.76 |
| 137 | Квартира-студия | 5 | 3 | 25.23 | 1 | 17.22 | 2.76 |
| 138 | Квартира | 5 | 3 | 59.08 | 2 | 21.57 | 2.76 |
| 139 | Квартира | 6 | 3 | 58.96 | 2 | 23.71 | 2.76 |
| 140 | Квартира | 6 | 3 | 42.52 | 1 | 15.26 | 2.76 |
| 141 | Квартира-студия | 6 | 3 | 25.01 | 1 | 15.75 | 2.76 |
| 142 | Квартира-студия | 6 | 3 | 22.35 | 1 | 14.99 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 143 | Квартира-студия | 6 | 3 | 24.17 | 1 | 14.90 | 2.76 |
| 144 | Квартира-студия | 6 | 3 | 25.23 | 1 | 17.22 | 2.76 |
| 145 | Квартира | 6 | 3 | 59.08 | 2 | 21.57 | 2.76 |
| 146 | Квартира | 7 | 3 | 58.96 | 2 | 23.71 | 2.76 |
| 147 | Квартира | 7 | 3 | 42.52 | 1 | 15.26 | 2.76 |
| 148 | Квартира-студия | 7 | 3 | 25.01 | 1 | 15.75 | 2.76 |
| 149 | Квартира-студия | 7 | 3 | 22.35 | 1 | 14.99 | 2.76 |
| 150 | Квартира-студия | 7 | 3 | 24.17 | 1 | 14.90 | 2.76 |
| 151 | Квартира-студия | 7 | 3 | 25.23 | 1 | 17.22 | 2.76 |
| 152 | Квартира | 7 | 3 | 59.08 | 2 | 21.57 | 2.76 |
| 153 | Квартира | 8 | 3 | 58.96 | 2 | 23.71 | 2.76 |
| 154 | Квартира | 8 | 3 | 42.52 | 1 | 15.26 | 2.76 |
| 155 | Квартира-студия | 8 | 3 | 25.01 | 1 | 15.75 | 2.76 |
| 156 | Квартира-студия | 8 | 3 | 22.35 | 1 | 14.99 | 2.76 |
| 157 | Квартира-студия | 8 | 3 | 24.17 | 1 | 14.90 | 2.76 |
| 158 | Квартира-студия | 8 | 3 | 25.23 | 1 | 17.22 | 2.76 |
| 159 | Квартира | 8 | 3 | 59.08 | 2 | 21.57 | 2.76 |
| 160 | Квартира | 9 | 3 | 58.96 | 2 | 23.71 | 2.76 |
| 161 | Квартира | 9 | 3 | 42.52 | 1 | 15.26 | 2.76 |
| 162 | Квартира-студия | 9 | 3 | 25.01 | 1 | 15.75 | 2.76 |
| 163 | Квартира-студия | 9 | 3 | 22.35 | 1 | 14.99 | 2.76 |
| 164 | Квартира-студия | 9 | 3 | 24.17 | 1 | 14.90 | 2.76 |
| 165 | Квартира-студия | 9 | 3 | 25.23 | 1 | 17.22 | 2.76 |
| 166 | Квартира | 9 | 3 | 59.08 | 2 | 21.57 | 2.76 |
| 57 | Квартира | 2 | 2 | 74.93 | 3 | 36.61 | 2.76 |
| 58 | Квартира | 2 | 2 | 42.44 | 1 | 15.04 | 2.76 |
| 59 | Квартира-студия | 2 | 2 | 22.13 | 1 | 14.88 | 2.76 |
| 60 | Квартира-студия | 2 | 2 | 22.08 | 1 | 14.85 | 2.76 |
| 61 | Квартира | 2 | 2 | 39.88 | 1 | 11.10 | 2.76 |
| 62 | Квартира | 2 | 2 | 74.07 | 3 | 37.05 | 2.76 |
| 63 | Квартира | 3 | 2 | 76.02 | 3 | 37.87 | 2.76 |
| 64 | Квартира | 3 | 2 | 42.45 | 1 | 15.04 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 65 | Квартира-студия | 3 | 2 | 21.60 | 1 | 14.35 | 2.76 |
| 66 | Квартира-студия | 3 | 2 | 21.54 | 1 | 14.31 | 2.76 |
| 67 | Квартира | 3 | 2 | 39.48 | 1 | 11.10 | 2.76 |
| 68 | Квартира | 3 | 2 | 75.35 | 3 | 38.31 | 2.76 |
| 69 | Квартира | 4 | 2 | 76.02 | 3 | 38.31 | 2.76 |
| 70 | Квартира | 4 | 2 | 42.45 | 1 | 15.04 | 2.76 |
| 71 | Квартира-студия | 4 | 2 | 21.60 | 1 | 14.35 | 2.76 |
| 72 | Квартира-студия | 4 | 2 | 21.54 | 1 | 14.31 | 2.76 |
| 73 | Квартира | 4 | 2 | 39.48 | 1 | 11.10 | 2.76 |
| 74 | Квартира | 4 | 2 | 75.35 | 3 | 38.31 | 2.76 |
| 75 | Квартира | 5 | 2 | 76.02 | 3 | 38.31 | 2.76 |
| 76 | Квартира | 5 | 2 | 42.45 | 1 | 15.04 | 2.76 |
| 77 | Квартира-студия | 5 | 2 | 21.60 | 1 | 14.35 | 2.76 |
| 78 | Квартира-студия | 5 | 2 | 21.54 | 1 | 14.31 | 2.76 |
| 79 | Квартира | 5 | 2 | 39.48 | 1 | 11.10 | 2.76 |
| 80 | Квартира | 5 | 2 | 75.35 | 3 | 38.31 | 2.76 |
| 81 | Квартира | 6 | 2 | 76.02 | 3 | 38.31 | 2.76 |
| 82 | Квартира | 6 | 2 | 42.45 | 1 | 15.04 | 2.76 |
| 83 | Квартира-студия | 6 | 2 | 21.60 | 1 | 14.35 | 2.76 |
| 84 | Квартира-студия | 6 | 2 | 21.54 | 1 | 14.31 | 2.76 |
| 85 | Квартира | 6 | 2 | 39.48 | 1 | 11.10 | 2.76 |
| 86 | Квартира | 6 | 2 | 75.35 | 3 | 38.31 | 2.76 |
| 87 | Квартира | 7 | 2 | 76.02 | 3 | 38.31 | 2.76 |
| 88 | Квартира | 7 | 2 | 42.45 | 1 | 15.04 | 2.76 |
| 89 | Квартира-студия | 7 | 2 | 21.60 | 1 | 14.35 | 2.76 |
| 90 | Квартира-студия | 7 | 2 | 21.54 | 1 | 14.31 | 2.76 |
| 91 | Квартира | 7 | 2 | 39.48 | 1 | 11.10 | 2.76 |
| 92 | Квартира | 7 | 2 | 75.35 | 3 | 38.31 | 2.76 |
| 93 | Квартира | 8 | 2 | 76.02 | 3 | 38.31 | 2.76 |
| 94 | Квартира | 8 | 2 | 42.45 | 1 | 15.04 | 2.76 |
| 95 | Квартира-студия | 8 | 2 | 21.60 | 1 | 14.35 | 2.76 |
| 96 | Квартира-студия | 8 | 2 | 21.54 | 1 | 14.31 | 2.76 |
| 97 | Квартира | 8 | 2 | 39.48 | 1 | 11.10 | 2.76 |
| 98 | Квартира | 8 | 2 | 75.35 | 3 | 38.31 | 2.76 |
| 99 | Квартира | 9 | 2 | 76.02 | 3 | 38.31 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 100 | Квартира | 9 | 2 | 42.45 | 1 | 15.04 | 2.76 |
| 101 | Квартира-студия | 9 | 2 | 21.60 | 1 | 14.35 | 2.76 |
| 102 | Квартира-студия | 9 | 2 | 21.54 | 1 | 14.31 | 2.76 |
| 103 | Квартира | 9 | 2 | 39.48 | 1 | 11.10 | 2.76 |
| 104 | Квартира | 9 | 2 | 75.35 | 3 | 38.31 | 2.76 |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 54.85 | 2 | 24.00 | 2.76 |
| 2 | Квартира-студия | 2 | 1 | 22.71 | 1 | 14.87 | 2.76 |
| 3 | Квартира-студия | 2 | 1 | 22.15 | 1 | 14.85 | 2.76 |
| 4 | Квартира-студия | 2 | 1 | 22.18 | 1 | 14.93 | 2.76 |
| 5 | Квартира-студия | 2 | 1 | 22.09 | 1 | 14.84 | 2.76 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 55.02 | 2 | 22.36 | 2.76 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 61.45 | 2 | 26.73 | 2.76 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 56.03 | 2 | 24.00 | 2.76 |
| 9 | Квартира-студия | 3 | 1 | 21.38 | 1 | 14.29 | 2.76 |
| 10 | Квартира-студия | 3 | 1 | 21.56 | 1 | 14.31 | 2.76 |
| 11 | Квартира-студия | 3 | 1 | 21.55 | 1 | 14.38 | 2.76 |
| 12 | Квартира-студия | 3 | 1 | 21.51 | 1 | 14.30 | 2.76 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 55.06 | 2 | 22.36 | 2.76 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 61.45 | 2 | 26.73 | 2.76 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 56.03 | 2 | 24.00 | 2.76 |
| 16 | Квартира-студия | 4 | 1 | 21.38 | 1 | 14.29 | 2.76 |
| 17 | Квартира-студия | 4 | 1 | 21.56 | 1 | 14.31 | 2.76 |
| 18 | Квартира-студия | 4 | 1 | 21.55 | 1 | 14.38 | 2.76 |
| 19 | Квартира-студия | 4 | 1 | 21.51 | 1 | 14.30 | 2.76 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 55.06 | 2 | 22.36 | 2.76 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 61.45 | 2 | 26.73 | 2.76 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 56.03 | 2 | 24.00 | 2.76 |
| 23 | Квартира-студия | 5 | 1 | 21.38 | 1 | 14.29 | 2.76 |
| 24 | Квартира-студия | 5 | 1 | 21.56 | 1 | 14.31 | 2.76 |
| 25 | Квартира-студия | 5 | 1 | 21.55 | 1 | 14.38 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 26 | Квартира-студия | 5 | 1 | 21.51 | 1 | 14.30 | 2.76 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 55.06 | 2 | 22.36 | 2.76 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 61.45 | 2 | 26.73 | 2.76 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 56.03 | 2 | 24.00 | 2.76 |
| 30 | Квартира-студия | 6 | 1 | 21.38 | 1 | 14.29 | 2.76 |
| 31 | Квартира-студия | 6 | 1 | 21.56 | 1 | 14.31 | 2.76 |
| 32 | Квартира-студия | 6 | 1 | 21.55 | 1 | 14.38 | 2.76 |
| 33 | Квартира-студия | 6 | 1 | 21.51 | 1 | 14.30 | 2.76 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 55.06 | 2 | 22.36 | 2.76 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 61.45 | 2 | 26.73 | 2.76 |
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 56.03 | 2 | 24.00 | 2.76 |
| 37 | Квартира-студия | 7 | 1 | 21.38 | 1 | 14.29 | 2.76 |
| 38 | Квартира-студия | 7 | 1 | 21.56 | 1 | 14.31 | 2.76 |
| 39 | Квартира-студия | 7 | 1 | 21.55 | 1 | 14.38 | 2.76 |
| 40 | Квартира-студия | 7 | 1 | 21.51 | 1 | 14.30 | 2.76 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 55.06 | 2 | 22.36 | 2.76 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 61.45 | 2 | 26.73 | 2.76 |
| 43 | Квартира | 8 | 1 | 56.03 | 2 | 24.00 | 2.76 |
| 44 | Квартира-студия | 8 | 1 | 21.38 | 1 | 14.29 | 2.76 |
| 45 | Квартира-студия | 8 | 1 | 21.56 | 1 | 14.31 | 2.76 |
| 46 | Квартира-студия | 8 | 1 | 21.55 | 1 | 14.38 | 2.76 |
| 47 | Квартира-студия | 8 | 1 | 21.51 | 1 | 14.30 | 2.76 |
| 48 | Квартира | 8 | 1 | 55.06 | 2 | 22.36 | 2.76 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 61.45 | 2 | 26.73 | 2.76 |
| 50 | Квартира | 9 | 1 | 56.03 | 2 | 24.00 | 2.76 |
| 51 | Квартира-студия | 9 | 1 | 21.38 | 1 | 14.29 | 2.76 |
| 52 | Квартира-студия | 9 | 1 | 21.56 | 1 | 14.31 | 2.76 |
| 53 | Квартира-студия | 9 | 1 | 21.55 | 1 | 14.38 | 2.76 |
| 54 | Квартира-студия | 9 | 1 | 21.51 | 1 | 14.30 | 2.76 |
| 55 | Квартира | 9 | 1 | 55.06 | 2 | 22.36 | 2.76 |
| 56 | Квартира | 9 | 1 | 61.45 | 2 | 26.73 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 167 | Квартира | 1 | 4 | 56.98 | 2 | 20.64 | 3.17 |
| 168 | Квартира | 1 | 4 | 37.01 | 1 | 11.71 | 3.17 |
| 169 | Квартира | 1 | 4 | 36.59 | 1 | 13.15 | 3.17 |
| 170 | Квартира | 1 | 4 | 35.57 | 1 | 16.53 | 3.17 |
| 171 | Квартира | 1 | 4 | 35.60 | 1 | 16.58 | 3.17 |
| 172 | Квартира-студия | 1 | 4 | 23.59 | 1 | 16.41 | 3.17 |
| 173 | Квартира | 1 | 4 | 36.65 | 1 | 17.10 | 3.17 |
| 174 | Квартира | 1 | 4 | 35.83 | 1 | 11.64 | 3.17 |
| 175 | Квартира | 1 | 4 | 38.12 | 1 | 12.18 | 3.17 |
| 176 | Квартира | 2 | 4 | 37.12 | 2 | 17.38 | 2.76 |
| 177 | Квартира | 2 | 4 | 40.40 | 1 | 15.48 | 2.76 |
| 178 | Квартира | 2 | 4 | 39.40 | 1 | 13.59 | 2.76 |
| 179 | Квартира | 2 | 4 | 39.44 | 1 | 14.77 | 2.76 |
| 180 | Квартира | 2 | 4 | 39.10 | 1 | 13.75 | 2.76 |
| 181 | Квартира | 2 | 4 | 38.97 | 1 | 13.66 | 2.76 |
| 182 | Квартира-студия | 2 | 4 | 26.60 | 1 | 13.14 | 2.76 |
| 183 | Квартира | 2 | 4 | 40.01 | 1 | 13.84 | 2.76 |
| 184 | Квартира | 2 | 4 | 40.33 | 1 | 13.57 | 2.76 |
| 185 | Квартира | 2 | 4 | 42.06 | 1 | 14.70 | 2.76 |
| 186 | Квартира | 3 | 4 | 37.12 | 2 | 17.38 | 2.76 |
| 187 | Квартира | 3 | 4 | 43.34 | 1 | 15.68 | 2.76 |
| 188 | Квартира | 3 | 4 | 39.40 | 1 | 13.59 | 2.76 |
| 189 | Квартира | 3 | 4 | 39.44 | 1 | 14.77 | 2.76 |
| 190 | Квартира | 3 | 4 | 39.10 | 1 | 13.75 | 2.76 |
| 191 | Квартира | 3 | 4 | 38.97 | 1 | 13.66 | 2.76 |
| 192 | Квартира-студия | 3 | 4 | 26.60 | 1 | 13.14 | 2.76 |
| 193 | Квартира | 3 | 4 | 40.01 | 1 | 13.84 | 2.76 |
| 194 | Квартира | 3 | 4 | 40.33 | 1 | 13.57 | 2.76 |
| 195 | Квартира | 3 | 4 | 42.06 | 1 | 14.70 | 2.76 |
| 196 | Квартира | 4 | 4 | 37.12 | 2 | 17.38 | 2.76 |
| 197 | Квартира | 4 | 4 | 43.34 | 1 | 15.68 | 2.76 |
| 198 | Квартира | 4 | 4 | 39.40 | 1 | 13.59 | 2.76 |
| 199 | Квартира | 4 | 4 | 39.44 | 1 | 14.77 | 2.76 |
| 200 | Квартира | 4 | 4 | 39.10 | 1 | 13.75 | 2.76 |
| 201 | Квартира | 4 | 4 | 38.97 | 1 | 13.66 | 2.76 |
| 202 | Квартира-студия | 4 | 4 | 26.60 | 1 | 13.14 | 2.76 |
| 203 | Квартира | 4 | 4 | 40.01 | 1 | 13.84 | 2.76 |
| 204 | Квартира | 4 | 4 | 40.33 | 1 | 13.57 | 2.76 |
| 205 | Квартира | 4 | 4 | 42.06 | 1 | 14.70 | 2.76 |
| 206 | Квартира | 5 | 4 | 37.12 | 2 | 17.38 | 2.76 |
| 207 | Квартира | 5 | 4 | 43.34 | 1 | 15.68 | 2.76 |
| 208 | Квартира | 5 | 4 | 39.40 | 1 | 13.59 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 209 | Квартира | 5 | 4 | 39.44 | 1 | 14.77 | 2.76 |
| 210 | Квартира | 5 | 4 | 39.10 | 1 | 13.75 | 2.76 |
| 211 | Квартира | 5 | 4 | 38.97 | 1 | 13.66 | 2.76 |
| 212 | Квартира-студия | 5 | 4 | 26.60 | 1 | 13.14 | 2.76 |
| 213 | Квартира | 5 | 4 | 40.01 | 1 | 13.84 | 2.76 |
| 214 | Квартира | 5 | 4 | 40.33 | 1 | 13.57 | 2.76 |
| 215 | Квартира | 5 | 4 | 42.06 | 1 | 14.70 | 2.76 |
| 216 | Квартира | 6 | 4 | 37.12 | 2 | 17.38 | 2.76 |
| 217 | Квартира | 6 | 4 | 43.34 | 1 | 15.68 | 2.76 |
| 218 | Квартира | 6 | 4 | 39.40 | 1 | 13.59 | 2.76 |
| 219 | Квартира | 6 | 4 | 39.44 | 1 | 14.77 | 2.76 |
| 220 | Квартира | 6 | 4 | 39.10 | 1 | 13.75 | 2.76 |
| 221 | Квартира | 6 | 4 | 38.97 | 1 | 13.66 | 2.76 |
| 222 | Квартира-студия | 6 | 4 | 26.60 | 1 | 13.14 | 2.76 |
| 223 | Квартира | 6 | 4 | 40.01 | 1 | 13.84 | 2.76 |
| 224 | Квартира | 6 | 4 | 40.33 | 1 | 13.57 | 2.76 |
| 225 | Квартира | 6 | 4 | 42.06 | 1 | 14.70 | 2.76 |
| 226 | Квартира | 7 | 4 | 37.12 | 2 | 17.38 | 2.76 |
| 227 | Квартира | 7 | 4 | 43.34 | 1 | 15.68 | 2.76 |
| 228 | Квартира | 7 | 4 | 39.40 | 1 | 13.59 | 2.76 |
| 229 | Квартира | 7 | 4 | 39.44 | 1 | 14.77 | 2.76 |
| 230 | Квартира | 7 | 4 | 39.10 | 1 | 13.75 | 2.76 |
| 231 | Квартира | 7 | 4 | 38.97 | 1 | 13.66 | 2.76 |
| 232 | Квартира-студия | 7 | 4 | 26.60 | 1 | 13.14 | 2.76 |
| 233 | Квартира | 7 | 4 | 40.01 | 1 | 13.84 | 2.76 |
| 234 | Квартира | 7 | 4 | 40.33 | 1 | 13.57 | 2.76 |
| 235 | Квартира | 7 | 4 | 42.06 | 1 | 14.70 | 2.76 |
| 236 | Квартира | 8 | 4 | 37.12 | 2 | 17.38 | 2.76 |
| 237 | Квартира | 8 | 4 | 43.34 | 1 | 15.68 | 2.76 |
| 238 | Квартира | 8 | 4 | 39.40 | 1 | 13.59 | 2.76 |
| 239 | Квартира | 8 | 4 | 39.44 | 1 | 14.77 | 2.76 |
| 240 | Квартира | 8 | 4 | 39.10 | 1 | 13.75 | 2.76 |
| 241 | Квартира | 8 | 4 | 38.97 | 1 | 13.66 | 2.76 |
| 242 | Квартира-студия | 8 | 4 | 26.60 | 1 | 13.14 | 2.76 |
| 243 | Квартира | 8 | 4 | 40.01 | 1 | 13.84 | 2.76 |
| 244 | Квартира | 8 | 4 | 40.33 | 1 | 13.57 | 2.76 |
| 245 | Квартира | 8 | 4 | 42.06 | 1 | 14.70 | 2.76 |
| 246 | Квартира | 9 | 4 | 37.12 | 2 | 17.38 | 2.76 |
| 247 | Квартира | 9 | 4 | 43.34 | 1 | 15.68 | 2.76 |
| 248 | Квартира | 9 | 4 | 39.40 | 1 | 13.59 | 2.76 |
| 249 | Квартира | 9 | 4 | 39.44 | 1 | 14.77 | 2.76 |
| 250 | Квартира | 9 | 4 | 39.10 | 1 | 13.75 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 251 | Квартира | 9 | 4 | 38.97 | 1 | 13.66 | 2.76 |
| 252 | Квартира-студия | 9 | 4 | 26.60 | 1 | 13.14 | 2.76 |
| 253 | Квартира | 9 | 4 | 40.01 | 1 | 13.84 | 2.76 |
| 254 | Квартира | 9 | 4 | 40.33 | 1 | 13.57 | 2.76 |
| 255 | Квартира | 9 | 4 | 42.06 | 1 | 14.70 | 2.76 |
| 256 | Квартира | 1 | 5 | 35.24 | 1 | 12.86 | 3.17 |
| 257 | Квартира | 1 | 5 | 36.53 | 1 | 17.13 | 3.17 |
| 258 | Квартира-студия | 1 | 5 | 24.43 | 1 | 18.05 | 3.17 |
| 259 | Квартира-студия | 1 | 5 | 22.55 | 1 | 16.52 | 3.17 |
| 260 | Квартира-студия | 1 | 5 | 23.17 | 1 | 16.60 | 3.17 |
| 261 | Квартира-студия | 1 | 5 | 21.54 | 1 | 14.53 | 3.17 |
| 262 | Квартира-студия | 1 | 5 | 22.06 | 1 | 15.01 | 3.17 |
| 263 | Квартира-студия | 1 | 5 | 21.08 | 1 | 14.18 | 3.17 |
| 264 | Квартира-студия | 1 | 5 | 28.70 | 1 | 21.17 | 3.17 |
| 265 | Квартира | 2 | 5 | 30.10 | 1 | 12.37 | 2.76 |
| 266 | Квартира | 2 | 5 | 29.60 | 1 | 11.14 | 2.76 |
| 267 | Квартира | 2 | 5 | 39.72 | 1 | 13.64 | 2.76 |
| 268 | Квартира-студия | 2 | 5 | 26.61 | 1 | 13.14 | 2.76 |
| 269 | Квартира-студия | 2 | 5 | 27.55 | 1 | 12.85 | 2.76 |
| 270 | Квартира-студия | 2 | 5 | 26.66 | 1 | 12.91 | 2.76 |
| 271 | Квартира-студия | 2 | 5 | 25.36 | 1 | 12.58 | 2.76 |
| 272 | Квартира-студия | 2 | 5 | 25.50 | 1 | 11.61 | 2.76 |
| 273 | Квартира-студия | 2 | 5 | 24.89 | 1 | 12.49 | 2.76 |
| 274 | Квартира-студия | 2 | 5 | 25.35 | 1 | 12.84 | 2.76 |
| 275 | Квартира-студия | 2 | 5 | 28.26 | 1 | 13.38 | 2.76 |
| 276 | Квартира | 3 | 5 | 30.10 | 1 | 12.37 | 2.76 |
| 277 | Квартира | 3 | 5 | 29.60 | 1 | 11.14 | 2.76 |
| 278 | Квартира | 3 | 5 | 39.72 | 1 | 13.64 | 2.76 |
| 279 | Квартира-студия | 3 | 5 | 26.61 | 1 | 13.14 | 2.76 |
| 280 | Квартира-студия | 3 | 5 | 27.55 | 1 | 12.85 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 281 | Квартира-студия | 3 | 5 | 26.66 | 1 | 12.91 | 2.76 |
| 282 | Квартира-студия | 3 | 5 | 25.36 | 1 | 12.58 | 2.76 |
| 283 | Квартира-студия | 3 | 5 | 25.50 | 1 | 11.61 | 2.76 |
| 284 | Квартира-студия | 3 | 5 | 24.89 | 1 | 12.49 | 2.76 |
| 285 | Квартира-студия | 3 | 5 | 25.35 | 1 | 12.84 | 2.76 |
| 286 | Квартира-студия | 3 | 5 | 28.26 | 1 | 13.38 | 2.76 |
| 287 | Квартира | 4 | 5 | 30.10 | 1 | 12.37 | 2.76 |
| 288 | Квартира | 4 | 5 | 29.60 | 1 | 11.14 | 2.76 |
| 289 | Квартира | 4 | 5 | 39.72 | 1 | 13.64 | 2.76 |
| 290 | Квартира-студия | 4 | 5 | 26.61 | 1 | 13.14 | 2.76 |
| 291 | Квартира-студия | 4 | 5 | 27.55 | 1 | 12.85 | 2.76 |
| 292 | Квартира-студия | 4 | 5 | 26.66 | 1 | 12.91 | 2.76 |
| 293 | Квартира-студия | 4 | 5 | 25.36 | 1 | 12.58 | 2.76 |
| 294 | Квартира-студия | 4 | 5 | 25.50 | 1 | 11.61 | 2.76 |
| 295 | Квартира-студия | 4 | 5 | 24.89 | 1 | 12.49 | 2.76 |
| 296 | Квартира-студия | 4 | 5 | 25.35 | 1 | 12.84 | 2.76 |
| 297 | Квартира-студия | 4 | 5 | 28.26 | 1 | 13.38 | 2.76 |
| 298 | Квартира | 5 | 5 | 30.10 | 1 | 12.37 | 2.76 |
| 299 | Квартира | 5 | 5 | 29.60 | 1 | 11.14 | 2.76 |
| 300 | Квартира | 5 | 5 | 39.72 | 1 | 13.64 | 2.76 |
| 301 | Квартира-студия | 5 | 5 | 26.61 | 1 | 13.14 | 2.76 |
| 302 | Квартира-студия | 5 | 5 | 27.55 | 1 | 12.85 | 2.76 |
| 303 | Квартира-студия | 5 | 5 | 26.66 | 1 | 12.91 | 2.76 |
| 304 | Квартира-студия | 5 | 5 | 25.36 | 1 | 12.58 | 2.76 |
| 305 | Квартира-студия | 5 | 5 | 25.50 | 1 | 11.61 | 2.76 |
| 306 | Квартира-студия | 5 | 5 | 24.89 | 1 | 12.49 | 2.76 |
| 307 | Квартира-студия | 5 | 5 | 25.35 | 1 | 12.84 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 308 | Квартира-студия | 5 | 5 | 28.26 | 1 | 13.38 | 2.76 |
| 309 | Квартира | 6 | 5 | 30.10 | 1 | 12.37 | 2.76 |
| 310 | Квартира | 6 | 5 | 29.60 | 1 | 11.14 | 2.76 |
| 311 | Квартира | 6 | 5 | 39.72 | 1 | 13.64 | 2.76 |
| 312 | Квартира-студия | 6 | 5 | 26.61 | 1 | 13.14 | 2.76 |
| 313 | Квартира-студия | 6 | 5 | 27.55 | 1 | 12.85 | 2.76 |
| 314 | Квартира-студия | 6 | 5 | 26.66 | 1 | 12.91 | 2.76 |
| 315 | Квартира-студия | 6 | 5 | 25.36 | 1 | 12.58 | 2.76 |
| 316 | Квартира-студия | 6 | 5 | 25.50 | 1 | 11.61 | 2.76 |
| 317 | Квартира-студия | 6 | 5 | 24.89 | 1 | 12.49 | 2.76 |
| 318 | Квартира-студия | 6 | 5 | 25.35 | 1 | 12.84 | 2.76 |
| 319 | Квартира-студия | 6 | 5 | 28.26 | 1 | 13.38 | 2.76 |
| 320 | Квартира | 7 | 5 | 30.10 | 1 | 12.37 | 2.76 |
| 321 | Квартира | 7 | 5 | 29.60 | 1 | 11.14 | 2.76 |
| 322 | Квартира | 7 | 5 | 39.72 | 1 | 13.64 | 2.76 |
| 323 | Квартира-студия | 7 | 5 | 26.61 | 1 | 13.14 | 2.76 |
| 324 | Квартира-студия | 7 | 5 | 27.55 | 1 | 12.85 | 2.76 |
| 325 | Квартира-студия | 7 | 5 | 26.66 | 1 | 12.91 | 2.76 |
| 326 | Квартира-студия | 7 | 5 | 25.36 | 1 | 12.58 | 2.76 |
| 327 | Квартира-студия | 7 | 5 | 25.50 | 1 | 11.61 | 2.76 |
| 328 | Квартира-студия | 7 | 5 | 24.89 | 1 | 12.49 | 2.76 |
| 329 | Квартира-студия | 7 | 5 | 25.35 | 1 | 12.84 | 2.76 |
| 330 | Квартира-студия | 7 | 5 | 28.26 | 1 | 13.38 | 2.76 |
| 331 | Квартира | 8 | 5 | 30.10 | 1 | 12.37 | 2.76 |
| 332 | Квартира | 8 | 5 | 29.60 | 1 | 11.14 | 2.76 |
| 333 | Квартира | 8 | 5 | 39.72 | 1 | 13.64 | 2.76 |
| 334 | Квартира-студия | 8 | 5 | 26.61 | 1 | 13.14 | 2.76 |
| 335 | Квартира-студия | 8 | 5 | 27.55 | 1 | 12.85 | 2.76 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 336 | Квартира-студия | 8 | 5 | 26.66 | 1 | 12.91 | 2.76 |
| 337 | Квартира-студия | 8 | 5 | 25.36 | 1 | 12.58 | 2.76 |
| 338 | Квартира-студия | 8 | 5 | 25.50 | 1 | 11.61 | 2.76 |
| 339 | Квартира-студия | 8 | 5 | 24.89 | 1 | 12.49 | 2.76 |
| 340 | Квартира-студия | 8 | 5 | 25.35 | 1 | 12.84 | 2.76 |
| 341 | Квартира-студия | 8 | 5 | 28.26 | 1 | 13.38 | 2.76 |
| 342 | Квартира | 9 | 5 | 30.10 | 1 | 12.37 | 2.76 |
| 343 | Квартира | 9 | 5 | 29.60 | 1 | 11.14 | 2.76 |
| 344 | Квартира | 9 | 5 | 39.72 | 1 | 13.64 | 2.76 |
| 345 | Квартира-студия | 9 | 5 | 26.61 | 1 | 13.14 | 2.76 |
| 346 | Квартира-студия | 9 | 5 | 27.55 | 1 | 12.85 | 2.76 |
| 347 | Квартира-студия | 9 | 5 | 26.66 | 1 | 12.91 | 2.76 |
| 348 | Квартира-студия | 9 | 5 | 25.36 | 1 | 12.58 | 2.76 |
| 349 | Квартира-студия | 9 | 5 | 25.50 | 1 | 11.61 | 2.76 |
| 350 | Квартира-студия | 9 | 5 | 24.89 | 1 | 12.49 | 2.76 |
| 351 | Квартира-студия | 9 | 5 | 25.35 | 1 | 12.84 | 2.76 |
| 352 | Квартира-студия | 9 | 5 | 28.26 | 1 | 13.38 | 2.76 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 16Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 60.63 | Коммерческое помещение | 53.00 | 4.07 |
| | | | | | ПУИ | 4.80 | |
| | | | | | Санузел | 2.83 | |
| 15Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 85.07 | Коммерческое помещение | 77.76 | 4.07 |
| | | | | | ПУИ | 4.48 | |

| | | | | | | | |
|-----|---|---|---|--------|---|-------|------|
| | | | | | Санузел | 2.83 | |
| 14Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 268.89 | Тамбур | 6.69 | 4.07 |
| | | | | | Коридор с зоной ожидания | 25.09 | |
| | | | | | Помещение для охраны | 10.85 | |
| | | | | | Санузел при помещении охраны | 3.36 | |
| | | | | | Санузел посетителей (в т.ч. МГН) | 6.87 | |
| | | | | | Гардероб персонала | 16.21 | |
| | | | | | Кабинет врача общей практики | 14.00 | |
| | | | | | Кладовая расходных материалов | 4.08 | |
| | | | | | Гардероб для посетителей | 8.46 | |
| | | | | | Коридор с зоной ожидания | 35.50 | |
| | | | | | Кабинет репродуктивного здоровья | 18.82 | |
| | | | | | ПУИ | 3.72 | |
| | | | | | Кабинет врача общей практики | 12.62 | |
| | | | | | Процедурный кабинет | 11.71 | |
| | | | | | Прививочный кабинет | 18.53 | |
| | | | | | Тамбур | 6.10 | |
| | | | | | Помещение временного хранения медицинских отходов | 3.71 | |
| | | | | | Санузел для персонала | 4.08 | |
| | | | | | Санитарная комната | 4.08 | |
| | | | | | Кладовая чистого белья | 4.08 | |
| | | | | | Помещение персонала (с местом для приема пищи) | 17.24 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---------|-------|--------------|-------|--|
| 176 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 177 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 178 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 179 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 180 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 181 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 182 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 183 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 184 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 185 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 186 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 187 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 188 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 189 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 190 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 191 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 192 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 193 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 194 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 195 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 196 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 197 | Машино-место | -1 | паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Помещение автостоянки на 96 м/м | Паркинг, этаж -1 | общественное | 2600.96 |
| 2 | Техническое помещение | Паркинг, этаж -1 | техническое | 17.69 |
| 3 | Венткамера | Паркинг, этаж -1 | техническое | 42.55 |
| 4 | ПУИ | Паркинг, этаж -1 | общественное | 3.98 |
| 5 | Лестничная клетка | Паркинг, этаж -1 | общественное | 16.36 |
| 6 | Тамбур-шлюз | Паркинг, этаж -1 | общественное | 9.17 |
| 7 | Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН | Паркинг, этаж -1 | общественное | 6.46 |
| 8 | ПУИ | Паркинг, этаж -1 | общественное | 3.73 |
| 9 | Помещение для хранения уборочной техники | Паркинг, этаж -1 | общественное | 8.16 |
| 10 | Тамбур-шлюз | Паркинг, этаж -1 | общественное | 9.02 |
| 11 | Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН | Паркинг, этаж -1 | общественное | 6.53 |
| 12 | Лестничная клетка | Паркинг, этаж -1 | общественное | 16.36 |
| 13 | Техническое помещение | Паркинг, этаж -1 | техническое | 47.06 |

| | | | | |
|----|--|------------------|--------------|---------|
| 14 | Помещение для хранения уборочной техники | Паркинг, этаж -1 | общественное | 7.66 |
| 15 | Лестничная клетка | Паркинг, этаж -1 | общественное | 18.62 |
| 16 | Лестничная клетка | Паркинг, этаж -1 | общественное | 18.62 |
| 17 | Техническое помещение | Паркинг, этаж -1 | техническое | 18.79 |
| 18 | Помещение охраны | Паркинг, этаж -1 | общественное | 12.94 |
| 19 | Санузел | Паркинг, этаж -1 | общественное | 3.19 |
| 20 | Тамбур-шлюз | Паркинг, этаж -1 | общественное | 11.08 |
| 21 | Помещение автостоянки на 101 м/м | Паркинг, этаж -1 | общественное | 2471.96 |
| 22 | Тамбур-шлюз | Паркинг, этаж -1 | общественное | 10.21 |
| 23 | Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН | Паркинг, этаж -1 | общественное | 5.70 |
| 24 | Лестничная клетка | Паркинг, этаж -1 | общественное | 15.05 |
| 25 | Тамбур-шлюз | Паркинг, этаж -1 | общественное | 9.66 |
| 26 | Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН | Паркинг, этаж -1 | общественное | 6.66 |
| 27 | Лестничная клетка | Паркинг, этаж -1 | общественное | 15.35 |
| 28 | ИТП паркинга | Паркинг, этаж -1 | техническое | 27.28 |
| 29 | Венткамера | Паркинг, этаж -1 | техническое | 26.80 |
| 30 | Электрощитовая | Паркинг, этаж -1 | техническое | 25.19 |
| 31 | ПУИ | Паркинг, этаж -1 | общественное | 4.53 |
| 32 | ИТП кабинета врача и встроенных помещений | Паркинг, этаж -1 | техническое | 35.16 |
| 33 | итп апартаментов | Паркинг, этаж -1 | техническое | 36.13 |
| 34 | ИТП жильё | Паркинг, этаж -1 | техническое | 52.87 |
| 35 | Лестничная клетка | Паркинг, этаж -1 | общественное | 15.05 |
| 36 | Тамбур-шлюз | Паркинг, этаж -1 | общественное | 10.21 |
| 37 | Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН | Паркинг, этаж -1 | общественное | 5.70 |
| 38 | Электрощитовая | Паркинг, этаж -1 | техническое | 17.48 |
| 39 | Помещение для хранения уборочной техники | Паркинг, этаж -1 | общественное | 14.35 |
| 40 | Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН | Паркинг, этаж -1 | общественное | 7.58 |
| 41 | Тамбур-шлюз | Паркинг, этаж -1 | общественное | 11.08 |
| 42 | Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН | Паркинг, этаж -1 | общественное | 7.70 |
| 43 | рампа | Паркинг, этаж -1 | общественное | 260.19 |
| 44 | Техническое помещение | Паркинг, этаж -1 | техническое | 319.80 |
| 45 | Тамбур | Корпус 2, этаж 1 | общественное | 6.53 |
| 46 | Вестибюль | Корпус 2, этаж 1 | общественное | 8.90 |
| 47 | Колясочная | Корпус 2, этаж 1 | общественное | 17.62 |
| 48 | Лифтовой холл | Корпус 2, этаж 1 | общественное | 5.62 |
| 49 | Коридор | Корпус 2, этаж 1 | общественное | 36.82 |
| 50 | ЛК выход из подземного паркинга | Корпус 2, этаж 1 | общественное | 8.15 |
| 51 | Лестничная клетка Л1 | Корпус 2, этаж 1 | общественное | 8.06 |

| | | | | |
|----|---------------------------------|------------------|--------------|-------|
| 52 | Мусоросборная камера | Корпус 2, этаж 1 | техническое | 4.22 |
| 53 | Тамбур | Корпус 2, этаж 1 | общественное | 2.76 |
| 54 | Лестничная клетка | Корпус 2, этаж 2 | общественное | 13.59 |
| 55 | Лифтовой холл | Корпус 2, этаж 2 | общественное | 11.78 |
| 56 | Коридор | Корпус 2, этаж 2 | общественное | 31.78 |
| 57 | Лестничная клетка Л1 | Корпус 2, этаж 3 | общественное | 13.59 |
| 58 | Лифтовой холл | Корпус 2, этаж 3 | общественное | 11.78 |
| 59 | Коридор | Корпус 2, этаж 3 | общественное | 31.78 |
| 60 | Лестничная клетка Л1 | Корпус 2, этаж 4 | общественное | 13.59 |
| 61 | Лифтовой холл | Корпус 2, этаж 4 | общественное | 11.78 |
| 62 | Коридор | Корпус 2, этаж 4 | общественное | 31.78 |
| 63 | Лестничная клетка Л1 | Корпус 2, этаж 5 | общественное | 13.59 |
| 64 | Лифтовой холл | Корпус 2, этаж 5 | общественное | 11.78 |
| 65 | Коридор | Корпус 2, этаж 5 | общественное | 31.78 |
| 66 | Лестничная клетка Л1 | Корпус 2, этаж 6 | общественное | 13.88 |
| 67 | Лифтовой холл | Корпус 2, этаж 6 | общественное | 11.78 |
| 68 | Коридор | Корпус 2, этаж 6 | общественное | 31.78 |
| 69 | Лестничная клетка Л1 | Корпус 2, этаж 7 | общественное | 13.88 |
| 70 | Лифтовой холл | Корпус 2, этаж 7 | общественное | 11.78 |
| 71 | Коридор | Корпус 2, этаж 7 | общественное | 31.78 |
| 72 | Лестничная клетка Л1 | Корпус 2, этаж 8 | общественное | 13.88 |
| 73 | Лифтовой холл | Корпус 2, этаж 8 | общественное | 11.78 |
| 74 | Коридор | Корпус 2, этаж 8 | общественное | 31.78 |
| 75 | Лестничная клетка Л1 | Корпус 2, этаж 9 | общественное | 13.88 |
| 76 | Лифтовой холл | Корпус 2, этаж 9 | общественное | 11.78 |
| 77 | Коридор | Корпус 2, этаж 9 | общественное | 31.78 |
| 78 | Тамбур | Корпус 2, этаж 1 | общественное | 4.45 |
| 79 | Вестибюль | Корпус 2, этаж 1 | общественное | 7.64 |
| 80 | Колясочная | Корпус 2, этаж 1 | общественное | 15.43 |
| 81 | Лифтовой холл | Корпус 2, этаж 1 | общественное | 6.31 |
| 82 | Коридор | Корпус 2, этаж 1 | общественное | 44.33 |
| 83 | Лестничная клетка | Корпус 2, этаж 1 | общественное | 9.15 |
| 84 | ЛК выход из подземного паркинга | Корпус 2, этаж 1 | общественное | 9.22 |
| 85 | Мусоросборная камера | Корпус 2, этаж 1 | техническое | 5.91 |
| 86 | Тамбур | Корпус 2, этаж 1 | общественное | 4.21 |
| 87 | Лестничная клетка | Корпус 2, этаж 2 | общественное | 16.06 |
| 88 | Лифтовой холл | Корпус 2, этаж 2 | общественное | 13.56 |
| 89 | Коридор | Корпус 2, этаж 2 | общественное | 33.58 |
| 90 | Лестничная клетка | Корпус 2, этаж 3 | общественное | 16.06 |
| 91 | Лифтовой холл | Корпус 2, этаж 3 | общественное | 13.56 |
| 92 | Коридор | Корпус 2, этаж 3 | общественное | 33.58 |
| 93 | Лестничная клетка | Корпус 2, этаж 4 | общественное | 16.06 |
| 94 | Лифтовой холл | Корпус 2, этаж 4 | общественное | 13.56 |
| 95 | Коридор | Корпус 2, этаж 4 | общественное | 33.58 |
| 96 | Лестничная клетка | Корпус 2, этаж 5 | общественное | 16.06 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------|------------------|--------------|-------|
| 97 | Лифтовой холл | Корпус 2, этаж 5 | общественное | 13.56 |
| 98 | Коридор | Корпус 2, этаж 5 | общественное | 33.58 |
| 99 | Лестничная клетка | Корпус 2, этаж 6 | общественное | 16.39 |
| 100 | Лифтовой холл | Корпус 2, этаж 6 | общественное | 13.56 |
| 101 | Коридор | Корпус 2, этаж 6 | общественное | 33.58 |
| 102 | Лестничная клетка | Корпус 2, этаж 7 | общественное | 16.39 |
| 103 | Лифтовой холл | Корпус 2, этаж 7 | общественное | 13.56 |
| 104 | Коридор | Корпус 2, этаж 7 | общественное | 33.58 |
| 105 | Лестничная клетка | Корпус 2, этаж 8 | общественное | 16.39 |
| 106 | Лифтовой холл | Корпус 2, этаж 8 | общественное | 13.56 |
| 107 | Коридор | Корпус 2, этаж 8 | общественное | 33.58 |
| 108 | Лестничная клетка | Корпус 2, этаж 9 | общественное | 16.39 |
| 109 | Лифтовой холл | Корпус 2, этаж 9 | общественное | 13.56 |
| 110 | Коридор | Корпус 2, этаж 9 | общественное | 33.58 |
| 111 | Лестничная клетка | Корпус 2, кровля | общественное | 13.88 |
| 112 | Лестничная клетка | Корпус 2, кровля | общественное | 16.39 |
| 113 | Тамбур | Корпус 3, этаж 1 | общественное | 4.45 |
| 114 | Вестибюль | Корпус 3, этаж 1 | общественное | 6.56 |
| 115 | Колясочная | Корпус 3, этаж 1 | общественное | 13.31 |
| 116 | Лифтовой холл | Корпус 3, этаж 1 | общественное | 5.59 |
| 117 | Лестничная клетка Л1 | Корпус 3, этаж 1 | общественное | 7.00 |
| 118 | ЛК выход из подземного паркинга | Корпус 3, этаж 1 | общественное | 7.21 |
| 119 | Мусоросборная камера | Корпус 3, этаж 1 | техническое | 4.32 |
| 120 | ЛК выход из подземного паркинга | Корпус 3, этаж 1 | общественное | 3.45 |
| 121 | Коридор | Корпус 3, этаж 1 | общественное | 24.60 |
| 122 | Тамбур | Корпус 3, этаж 1 | общественное | 7.21 |
| 123 | Вестибюль | Корпус 3, этаж 1 | общественное | 9.60 |
| 124 | Колясочная | Корпус 3, этаж 1 | общественное | 16.46 |
| 125 | Лифтовой холл | Корпус 3, этаж 1 | общественное | 5.59 |
| 126 | Лестничная клетка Л1 | Корпус 3, этаж 1 | общественное | 7.52 |
| 127 | ЛК выход из подземного паркинга | Корпус 3, этаж 1 | общественное | 7.67 |
| 128 | Мусоросборная камера | Корпус 3, этаж 1 | техническое | 4.56 |
| 129 | Тамбур | Корпус 3, этаж 1 | общественное | 3.14 |
| 130 | Тамбур | Корпус 3, этаж 1 | общественное | 4.23 |
| 131 | Вестибюль | Корпус 3, этаж 1 | общественное | 4.57 |
| 132 | Колясочная | Корпус 3, этаж 1 | общественное | 15.76 |
| 133 | Лифтовой холл | Корпус 3, этаж 1 | общественное | 5.62 |
| 134 | Лестничная клетка Л1 | Корпус 3, этаж 1 | общественное | 7.00 |
| 135 | ЛК выход из подземного паркинга | Корпус 3, этаж 1 | общественное | 7.63 |
| 136 | Мусоросборная камера | Корпус 3, этаж 1 | техническое | 4.27 |
| 137 | Тамбур | Корпус 3, этаж 1 | общественное | 3.45 |
| 138 | Лестничная клетка Л1 | Корпус 3, этаж 2 | общественное | 15.44 |
| 139 | Лифтовой холл | Корпус 3, этаж 2 | общественное | 16.13 |
| 140 | Коридор | Корпус 3, этаж 2 | общественное | 26.90 |
| 141 | Лестничная клетка Л1 | Корпус 3, этаж 3 | общественное | 15.40 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------|------------------|--------------|-------|
| 187 | Лифтовой холл | Корпус 3, этаж 2 | общественное | 16.13 |
| 188 | Коридор | Корпус 3, этаж 2 | общественное | 29.01 |
| 189 | Лестничная клетка Л1 | Корпус 3, этаж 3 | общественное | 15.40 |
| 190 | Лифтовой холл | Корпус 3, этаж 3 | общественное | 16.13 |
| 191 | Коридор | Корпус 3, этаж 3 | общественное | 29.01 |
| 192 | Лестничная клетка Л1 | Корпус 3, этаж 4 | общественное | 15.40 |
| 193 | Лифтовой холл | Корпус 3, этаж 4 | общественное | 16.13 |
| 194 | Коридор | Корпус 3, этаж 4 | общественное | 29.01 |
| 195 | Лестничная клетка Л1 | Корпус 3, этаж 5 | общественное | 15.40 |
| 196 | Лифтовой холл | Корпус 3, этаж 5 | общественное | 16.13 |
| 197 | Коридор | Корпус 3, этаж 5 | общественное | 29.01 |
| 198 | Лестничная клетка Л1 | Корпус 3, этаж 6 | общественное | 15.40 |
| 199 | Лифтовой холл | Корпус 3, этаж 6 | общественное | 16.13 |
| 200 | Коридор | Корпус 3, этаж 6 | общественное | 29.01 |
| 201 | Лестничная клетка Л1 | Корпус 3, этаж 7 | общественное | 15.40 |
| 202 | Лифтовой холл | Корпус 3, этаж 7 | общественное | 16.13 |
| 203 | Коридор | Корпус 3, этаж 7 | общественное | 29.01 |
| 204 | Лестничная клетка Л1 | Корпус 3, этаж 8 | общественное | 15.40 |
| 205 | Лифтовой холл | Корпус 3, этаж 8 | общественное | 16.13 |
| 206 | Коридор | Корпус 3, этаж 8 | общественное | 29.01 |
| 207 | Лестничная клетка Л1 | Корпус 3, этаж 9 | общественное | 15.40 |
| 208 | Лифтовой холл | Корпус 3, этаж 9 | общественное | 16.13 |
| 209 | Коридор | Корпус 3, этаж 9 | общественное | 29.01 |
| 210 | лестничная клетка Л1 | Корпус 3, кровля | общественное | 15.40 |
| 211 | лестничная клетка Л1 | Корпус 3, кровля | общественное | 15.71 |
| 212 | лестничная клетка Л1 | Корпус 3, кровля | общественное | 15.44 |
| 213 | Тамбур | Корпус 4, этаж 1 | общественное | 4.56 |
| 214 | Вестибюль | Корпус 4, этаж 1 | общественное | 52.03 |
| 215 | Колясочная | Корпус 4, этаж 1 | общественное | 15.43 |
| 216 | Лифтовой холл | Корпус 4, этаж 1 | общественное | 6.33 |
| 217 | Коридор | Корпус 4, этаж 1 | общественное | 44.33 |
| 218 | Лестничная клетка | Корпус 4, этаж 1 | общественное | 9.07 |
| 219 | ЛК выход из подземного паркинга | Корпус 4, этаж 1 | общественное | 13.64 |
| 220 | Мусоросборная камера | Корпус 4, этаж 1 | техническое | 6.09 |
| 221 | Тамбур | Корпус 4, этаж 1 | общественное | 4.21 |
| 222 | Лестничная клетка | Корпус 4, этаж 2 | общественное | 16.06 |
| 223 | Лифтовой холл | Корпус 4, этаж 2 | общественное | 13.56 |
| 224 | Коридор | Корпус 4, этаж 2 | общественное | 33.58 |
| 225 | Лестничная клетка | Корпус 4, этаж 3 | общественное | 16.06 |
| 226 | Лифтовой холл | Корпус 4, этаж 3 | общественное | 13.56 |
| 227 | Коридор | Корпус 4, этаж 3 | общественное | 33.58 |
| 228 | Лестничная клетка | Корпус 4, этаж 4 | общественное | 16.06 |
| 229 | Лифтовой холл | Корпус 4, этаж 4 | общественное | 13.56 |
| 230 | Коридор | Корпус 4, этаж 4 | общественное | 33.58 |
| 231 | Лестничная клетка | Корпус 4, этаж 5 | общественное | 16.06 |

| | | | | |
|-----|---------------------------------|------------------|--------------|-------|
| 232 | Лифтовой холл | Корпус 4, этаж 5 | общественное | 13.56 |
| 233 | Коридор | Корпус 4, этаж 5 | общественное | 33.58 |
| 234 | Лестничная клетка | Корпус 4, этаж 6 | общественное | 16.39 |
| 235 | Лифтовой холл | Корпус 4, этаж 6 | общественное | 13.56 |
| 236 | Коридор | Корпус 4, этаж 6 | общественное | 33.58 |
| 237 | Лестничная клетка | Корпус 4, этаж 7 | общественное | 16.39 |
| 238 | Лифтовой холл | Корпус 4, этаж 7 | общественное | 13.56 |
| 239 | Коридор | Корпус 4, этаж 7 | общественное | 33.58 |
| 240 | Лестничная клетка | Корпус 4, этаж 8 | общественное | 16.39 |
| 241 | Лифтовой холл | Корпус 4, этаж 8 | общественное | 13.56 |
| 242 | Коридор | Корпус 4, этаж 8 | общественное | 33.58 |
| 243 | Лестничная клетка | Корпус 4, этаж 9 | общественное | 16.39 |
| 244 | Лифтовой холл | Корпус 4, этаж 9 | общественное | 13.56 |
| 245 | Коридор | Корпус 4, этаж 9 | общественное | 33.58 |
| 246 | Тамбур | Корпус 4, этаж 1 | общественное | 6.75 |
| 247 | Вестибюль | Корпус 4, этаж 1 | общественное | 9.07 |
| 248 | Колясочная | Корпус 4, этаж 1 | общественное | 17.07 |
| 249 | Лифтовой холл | Корпус 4, этаж 1 | общественное | 5.62 |
| 250 | Коридор | Корпус 4, этаж 1 | общественное | 36.82 |
| 251 | Лестничная клетка | Корпус 4, этаж 1 | общественное | 7.99 |
| 252 | ЛК выход из подземного паркинга | Корпус 4, этаж 1 | общественное | 8.22 |
| 253 | Мусоросборная камера | Корпус 4, этаж 1 | техническое | 4.36 |
| 254 | Тамбур | Корпус 4, этаж 1 | общественное | 2.76 |
| 255 | Лестничная клетка | Корпус 4, этаж 2 | общественное | 13.59 |
| 256 | Коридор | Корпус 4, этаж 2 | общественное | 31.78 |
| 257 | Лифтовой холл | Корпус 4, этаж 2 | общественное | 11.78 |
| 258 | Лестничная клетка | Корпус 4, этаж 3 | общественное | 13.59 |
| 259 | Коридор | Корпус 4, этаж 3 | общественное | 31.78 |
| 260 | Лифтовой холл | Корпус 4, этаж 3 | общественное | 11.78 |
| 261 | Лестничная клетка | Корпус 4, этаж 4 | общественное | 13.59 |
| 262 | Коридор | Корпус 4, этаж 4 | общественное | 31.78 |
| 263 | Лифтовой холл | Корпус 4, этаж 4 | общественное | 11.78 |
| 264 | Лестничная клетка | Корпус 4, этаж 5 | общественное | 13.59 |
| 265 | Коридор | Корпус 4, этаж 5 | общественное | 31.78 |
| 266 | Лифтовой холл | Корпус 4, этаж 5 | общественное | 11.78 |
| 267 | Лестничная клетка | Корпус 4, этаж 6 | общественное | 13.88 |
| 268 | Коридор | Корпус 4, этаж 6 | общественное | 31.78 |
| 269 | Лифтовой холл | Корпус 4, этаж 6 | общественное | 11.78 |
| 270 | Лестничная клетка | Корпус 4, этаж 7 | общественное | 13.88 |
| 271 | Лифтовой холл | Корпус 4, этаж 7 | общественное | 11.78 |
| 272 | Коридор | Корпус 4, этаж 7 | общественное | 31.78 |
| 273 | Лестничная клетка | Корпус 4, этаж 8 | общественное | 13.88 |
| 274 | Коридор | Корпус 4, этаж 8 | общественное | 31.78 |
| 275 | Лифтовой холл | Корпус 4, этаж 8 | общественное | 11.78 |
| 276 | Лестничная клетка | Корпус 4, этаж 9 | общественное | 13.88 |

| | | | | |
|-----|-------------------|------------------|--------------|-------|
| 277 | Коридор | Корпус 4, этаж 9 | общественное | 31.78 |
| 278 | Лифтовой холл | Корпус 4, этаж 9 | общественное | 11.78 |
| 279 | Лестничная клетка | Корпус 4, Кровля | общественное | 16.39 |
| 280 | Лестничная клетка | Корпус 4, Кровля | общественное | 13.88 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|--|--|
| 1 | Подземная и надземная части, жилого комплекса | Лифт, 11 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземная и надземная части, жилого комплекса | Система пожарной сигнализации | Обнаружение пожара |
| 3 | Подземная и надземная части, жилого комплекса | Система оповещения и управления эвакуацией | Оповещение о пожаре |
| 4 | Подземная и надземная части, жилого комплекса | Система противодымной вентиляции | Противодымная вентиляция |
| 5 | Подземная и надземная части, жилого комплекса | Автоматическая система дымоудаления | Дымоудаление при пожаре |
| 6 | Подземная и надземная части, жилого комплекса | Система автоматизации и диспетчеризации | Автоматизация систем и оборудования |
| 7 | Подземная и надземная части, жилого комплекса | Система видеонаблюдения | Видеонаблюдение |
| 8 | Подземная и надземная части, жилого комплекса | Система контроля доступа | Контроль доступа |
| 9 | Подземная и надземная части, жилого комплекса | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 10 | Подземная и надземная части, жилого комплекса | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 11 | Подземная и надземная части, жилого комплекса | Система водоотведения | Водоотведение |
| 12 | Подземная и надземная части, жилого комплекса | Система отопления | Отопление |
| 13 | Подземная и надземная части, жилого комплекса | Система общеобменной вентиляции | Вентиляция |
| 14 | Подземная часть | Охранная сигнализация инженерных и технических помещений | Охранная сигнализация |
| 15 | Подземная часть | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 16 | Подземная часть | Насосная станция и водомерный узел | Водоснабжение |
| 17 | Подземная часть | ИТП1, ИТП2, ИТП3 | Приготовление горячей воды для систем отопления, теплоснабжения и горячего водоснабжения |

| | | | |
|---|-----------------|---|---------------|
| 18 | Подземная часть | Система автоматического пожаротушения | Пожаротушение |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2029 г. | |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2029 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2029 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 6 920 000 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |

| | | |
|--|----------|--|
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:10:0005142:1456 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Акционерное общество |
| | | Наименование банка: АЛЬФА-БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810001850009378 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000593 |
| | | БИК: 044525593 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ИНН: 7728168971 |
| | | КПП: 770801001 |
| | | ОГРН: 1027700067328 |
| | | ОКПО: 09610444 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 6 920 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 665 135 216,69 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 5 254 864 783,31 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2029 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ЛЕВЕЛ ГРУП |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9705093917 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 5 254 864 783,31 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2030 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p> |
|---|---------------|---|

| | | |
|--|--------|---|
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: Дошкольное образовательное учреждение |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Соглашение о взаимодействии |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 07.12.2021 |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 76-УРИ/2021 |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p> |
|---|---------------|---|

| | | |
|--|--------|---|
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: Помещение |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: Помещение для размещения кабинета врача общей практики |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Соглашение о взаимодействии |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 07.12.2021 |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 77-УРИ/2021 |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 (3) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p> |
|---|---------------|---|

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: Сооружение |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: Нерегулируемый пешеходный переход |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Соглашение о взаимодействии |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 23.06.2022 |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 5-ОДД/2022 |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Комитет по транспорту |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 (4) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p> |
|---|---------------|---|

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: Школа |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Соглашение о взаимодействии |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 30.06.2025 |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 1КП-25 |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Город Санкт-Петербург в лице Администрации Калининского района г.Санкт-Петербурга |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |
|---|--|---------------------------------|
| 1 | капитальный ремонт Здания с кадастровым номером 78:10:0005146:3022 ГБОУ средняя школа № 653 по адресу: г. Санкт-Петербург, пр-т Мечникова, д. 5, корп. 1, литера А | 80000000.0 |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 (5) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p> |
|---|---------------|--|

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: Школа |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Соглашение о взаимодействии |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 30.06.2025 |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 2КП-25 |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Город Санкт-Петербург в лице Администрации Калининского района г.Санкт-Петербурга |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |
|---|--|---------------------------------|
| 1 | капитальный ремонт Здания с кадастровым номером 78:10:0005205:3035 ГБОУ средняя школа № 514 по адресу: г. Санкт-Петербург, пр-т Непокоренных, д. 12/2, литера А | 170000000.0 |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 (6) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p> |
|---|---------------|--|

| | | |
|--|--------|---|
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: Музыкальная школа |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Инвестиционное соглашение |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 14.05.2025 |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 13-УРИ/2025 |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |
|---|--|---------------------------------|
| 1 | разработка и согласование проектной документации на здание детской музыкальной школы на территории ограниченной ул. Воскова, ул. Мосина, наб. Строителей и полосой железной дороги в Курортном районе, согласно Постановлению правительства Санкт-Петербурга от 28.01.2014 г. № 41 | 50000000.0 |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

Объект №3

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГеоБаланс |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811699921 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛенТИСИЗ |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛиК |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811126110 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АКБ ПРОКСИМА |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813279143 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.10.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-064314-2025 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7838485596 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Левел Мечникова |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-004-0278-2025 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.12.2025 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.10.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.02.2026 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.02.2026 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:10:0005142:1456 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 20 936,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 8 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка ТБО на территории 2 этапа строительства |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Согласно техническому заданию |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 33 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-16959/300-ВО |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-16959/300-ВС |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24-017533-100-142 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/001853 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Невалинк |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Невалинк |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Невалинк |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Невалинк |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 1 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 1 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1Н | Нежилое помещение | 1 | 5 | 3293.20 | Технический подвал | 422.33 | 3.35 |
| | | | | | ГРЩ | 10.68 | |

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|---|-------|--|
| | | | | | Венткамера | 17.61 | |
| | | | | | Хозяйственная кладовая | 6.53 | |
| | | | | | ИТП | 35.60 | |
| | | | | | Водомерный узел | 13.82 | |
| | | | | | Помещение водоподготовки | 71.06 | |
| | | | | | Хлордозаторная | 7.48 | |
| | | | | | Бойлерная | 4.46 | |
| | | | | | Форкамера | 2.16 | |
| | | | | | Форкамера | 1.70 | |
| | | | | | Венткамера | 15.63 | |
| | | | | | Раздевальная | 22.89 | |
| | | | | | Игровая | 47.13 | |
| | | | | | Спальная | 46.32 | |
| | | | | | Туалетная | 19.02 | |
| | | | | | Буфетная | 5.43 | |
| | | | | | помещение хранения игрушек | 4.53 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 4.22 | |
| | | | | | Музыкальный зал | 92.72 | |
| | | | | | помещение музыкального руководителя | 7.59 | |
| | | | | | Инвентарная музыкального зала | 6.51 | |
| | | | | | Зал физкультурных занятий | 80.39 | |
| | | | | | Помещение тренера | 8.59 | |
| | | | | | Санузел тренера | 2.18 | |
| | | | | | Душевая тренера | 2.10 | |
| | | | | | Инвентарная физкультурного зала | 6.33 | |
| | | | | | Универсальный санузел для посетителей, в т.ч. для МГН | 6.42 | |
| | | | | | Бассейн | 80.86 | |
| | | | | | раздевалка для мальчиков (4 чел.) | 17.62 | |
| | | | | | Санузел для мальчиков (4 чел.) | 3.08 | |
| | | | | | Душевая для мальчиков (4 чел.) | 4.00 | |
| | | | | | Раздевалка для девочек (5 чел.) | 17.91 | |

| | | | | | | |
|--|--|--|--|--------------------------------------|-------|--|
| | | | | Санузел для девочек (4 чел.) | 2.79 | |
| | | | | Душевая для девочек (4 чел.) | 3.59 | |
| | | | | Помещение медсестры | 6.91 | |
| | | | | Помещение анализа воды | 4.82 | |
| | | | | Инвентарная бассейна | 6.17 | |
| | | | | Помещение тренера | 10.41 | |
| | | | | Санузел тренера | 3.88 | |
| | | | | Помещение уборочного инвентаря | 4.28 | |
| | | | | Душ тренера | 4.04 | |
| | | | | Колясочная | 6.69 | |
| | | | | Лифтовой холл | 8.36 | |
| | | | | коридор | 25.57 | |
| | | | | коридор | 57.00 | |
| | | | | коридор | 30.25 | |
| | | | | помещение охраны | 14.81 | |
| | | | | загрузочная | 6.64 | |
| | | | | кладовая отходов | 1.65 | |
| | | | | гардероб персонала | 9.32 | |
| | | | | душ персонала | 1.94 | |
| | | | | цех первичной обработки овощей | 7.54 | |
| | | | | цех вторичной обработки овощей | 7.27 | |
| | | | | Мясорыбный цех | 10.42 | |
| | | | | Горячий цех | 22.11 | |
| | | | | Холодный цех | 10.46 | |
| | | | | Кладовая сухихи продуктов | 9.60 | |
| | | | | Раздаточная | 10.85 | |
| | | | | Кладовая овощей и фруктов | 6.24 | |
| | | | | Помещение холодильных камер | 9.08 | |
| | | | | моечная кухонной посуды | 6.07 | |
| | | | | помещение уборочного инвентаря | 3.44 | |
| | | | | Саузел персонала | 2.06 | |
| | | | | Моечная тары | 3.71 | |
| | | | | коридор | 31.82 | |
| | | | | Тамбур | 3.36 | |
| | | | | Лестничная клетка (тип Н2 по ФЗ 123) | 16.47 | |

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|---|-------|--|
| | | | | | Лестничная клетка (тип Н2 по ФЗ 123) | 25.68 | |
| | | | | | Лестничная клетка (тип Н2 по ФЗ 123) | 16.15 | |
| | | | | | Тамбур | 4.56 | |
| | | | | | Тамбур | 13.13 | |
| | | | | | Тамбур | 6.92 | |
| | | | | | Тамбур | 4.53 | |
| | | | | | Коридор | 31.06 | |
| | | | | | Раздевальная | 20.65 | |
| | | | | | Игровая | 49.25 | |
| | | | | | Спальная | 48.38 | |
| | | | | | Туалетная | 19.50 | |
| | | | | | Буфетная | 5.56 | |
| | | | | | Раздевальная | 21.21 | |
| | | | | | Игровая | 48.66 | |
| | | | | | Спальная | 52.56 | |
| | | | | | Туалетная | 18.97 | |
| | | | | | Буфетная | 5.29 | |
| | | | | | Раздевальная | 20.60 | |
| | | | | | Игровая | 50.03 | |
| | | | | | Спальная | 48.38 | |
| | | | | | Туалетная | 18.97 | |
| | | | | | Буфетная | 5.43 | |
| | | | | | Кружковая № 1 | 45.17 | |
| | | | | | Кладовая грязного белья | 5.69 | |
| | | | | | Стиральная | 15.92 | |
| | | | | | Гладильная | 12.65 | |
| | | | | | Кладовая чистого белья | 6.03 | |
| | | | | | Тамбур | 1.99 | |
| | | | | | Тамбур подъёмника | 3.76 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 5.29 | |
| | | | | | Кабинет коррекционных занятий | 25.70 | |
| | | | | | Кабинет коррекционных занятий | 22.55 | |
| | | | | | Ожидальная | 4.09 | |
| | | | | | Санузел с местом приготовления дез. раствор | 6.42 | |
| | | | | | процедурный кабинет | 12.28 | |
| | | | | | Медицинский кабинет | 12.41 | |

| | | | | | | |
|--|--|--|--|---------------------------------------|-------|--|
| | | | | Кабинет логопеда № 1 | 14.43 | |
| | | | | Пожаробезопасная зона | 5.50 | |
| | | | | Пожаробезопасная зона | 5.46 | |
| | | | | Коридор | 39.58 | |
| | | | | Коридор | 26.87 | |
| | | | | Коридор | 29.59 | |
| | | | | Коридор | 25.50 | |
| | | | | Лестничная клетка (тип Н2 по ФЗ 123) | 25.40 | |
| | | | | Лестничная клетка (тип Н2 по ФЗ 123) | 26.00 | |
| | | | | Лестничная клетка (тип Л1 по ФЗ 123) | 25.68 | |
| | | | | Лифтовый холл / пожаробезопасная зона | 7.83 | |
| | | | | Место для хранения отходов | 3.22 | |
| | | | | Тамбур соляной комнаты | 5.02 | |
| | | | | Соляная комната | 12.24 | |
| | | | | Раздевальная | 20.52 | |
| | | | | Игровая | 49.08 | |
| | | | | Спальная | 48.22 | |
| | | | | Туалетная | 19.45 | |
| | | | | Буфетная | 5.56 | |
| | | | | Раздевальная | 21.09 | |
| | | | | Игровая | 48.66 | |
| | | | | Спальная | 52.00 | |
| | | | | Туалетная | 18.91 | |
| | | | | Буфетная | 5.29 | |
| | | | | Раздевальная | 20.47 | |
| | | | | Игровая | 49.87 | |
| | | | | Спальная | 48.22 | |
| | | | | Туалетная | 18.92 | |
| | | | | Буфетная | 5.43 | |
| | | | | Кружковая № 2 | 45.17 | |
| | | | | Помещение персонала | 15.01 | |
| | | | | Душ персонала | 4.08 | |
| | | | | Коридор | 29.59 | |
| | | | | Методический кабинет | 23.85 | |
| | | | | Помещение уборочного инвентаря | 5.29 | |
| | | | | Серверная | 7.54 | |
| | | | | Кладовая хранение игрушек | 4.24 | |

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|---------------------------------------|-------|--|
| | | | | | Хозяйственная кладовая | 5.05 | |
| | | | | | Тамбур подъёмника | 3.71 | |
| | | | | | Кабинет коррекционных занятий | 25.59 | |
| | | | | | Кабинет психолога | 14.43 | |
| | | | | | Кабинет заведующего | 23.72 | |
| | | | | | Кабинет заместителя заведующего | 11.43 | |
| | | | | | Кабинет завхоза | 14.47 | |
| | | | | | Санузел персонала | 5.80 | |
| | | | | | Приёмная | 5.64 | |
| | | | | | Коридор | 25.60 | |
| | | | | | Коридор | 39.50 | |
| | | | | | Коридор | 26.87 | |
| | | | | | Лестничная клетка (тип Н2 по ФЗ 123) | 25.40 | |
| | | | | | Пожаробезопасная зона | 4.41 | |
| | | | | | Пожаробезопасная зона | 4.38 | |
| | | | | | Лифтовый холл / пожаробезопасная зона | 6.80 | |
| | | | | | Лестничная клетка (тип Н2 по ФЗ 123) | 26.00 | |
| | | | | | Лестничная клетка (тип Л1 по ФЗ 123) | 25.68 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|-----------------------------|------------------|
| 1 | Подземная часть ДОУ | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 2 | Подземная часть ДОУ | Водомерный узел | Водоснабжение |
| 3 | Подземная часть ДОУ | Водоподготовка для бассейна | Водоснабжение |

| | | | |
|----|---------------------------------|--|--|
| 4 | Подземная часть ДОУ | Хлордозаторы | Обеззараживание водоснабжения |
| 5 | Подземная часть ДОУ | Бойлеры | Водоснабжение |
| 6 | Подземная часть ДОУ | ИТП | Приготовление горячей воды для систем отопления, теплоснабжения и горячего водоснабжения |
| 7 | Надземная часть ДОУ | Лифт, 1 шт. | Вертикальный транспорт |
| 8 | Надземная часть ДОУ | Вертикальный подъемник, 1 шт. | Вертикальный транспорт |
| 9 | Надземная часть ДОУ | Серверная | Сети связи |
| 10 | Надземная часть ДОУ | Система противодымной вентиляции | Противодымная вентиляция |
| 11 | Надземная часть ДОУ | Автоматическая система дымоудаления | Дымоудаление при пожаре |
| 12 | Надземная часть ДОУ | Система видеонаблюдения | Видеонаблюдение |
| 13 | Надземная часть ДОУ | Система контроля и управления доступом | Контроль доступа |
| 14 | Надземная часть ДОУ | Система пожарной сигнализации | Обнаружение пожара |
| 15 | Надземная часть ДОУ | Система эфирного телевидения | Кабельное телевидение |
| 16 | Надземная часть ДОУ | Система часофикации | Синхронизация времени |
| 17 | Надземная часть ДОУ | Система радиофикации | Радиофикация |
| 18 | Надземная часть ДОУ | Система РАСЦО | Передача сигналов оповещения РАСЦО |
| 19 | Надземная часть ДОУ | Система ЛВС (локально вычислительная сеть) | Обмен и управление данными. Доступ к интернету |
| 20 | Надземная часть ДОУ | Телефонизация | Организация телефонной абонентской связи |
| 21 | Подземная и надземная части ДОУ | Система охранной и тревожной сигнализации | Охранная сигнализация |
| 22 | Подземная и надземная части ДОУ | Система оповещения и управления эвакуацией | Оповещение о пожаре |
| 23 | Подземная и надземная части ДОУ | Система отопления | Отопление |
| 24 | Подземная и надземная части ДОУ | Система общеобменной вентиляции | Вентиляция |

| | | | |
|----|---------------------------------|--|-------------------------------------|
| 25 | Подземная и надземная части ДОУ | Система автоматизации и диспетчеризации | Автоматизация систем и оборудования |
| 26 | Подземная и надземная части ДОУ | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 27 | Подземная и надземная части ДОУ | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 28 | Подземная и надземная части ДОУ | Система водоотведения | Водоотведение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2029 г. |

| | | |
|---|-----------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2029</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2029</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 6 920 000 000,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |

| | | |
|--|----------|--|
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:10:0005142:1456 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Акционерное общество |
| | | Наименование банка: АЛЬФА-БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810001850009378 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000593 |
| | | БИК: 044525593 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ИНН: 7728168971 |
| | | КПП: 770801001 |
| | | ОГРН: 1027700067328 |
| | | ОКПО: 09610444 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 6 920 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 665 135 216,69 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 5 254 864 783,31 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.12.2029 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ЛЕВЕЛ ГРУП |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9705093917 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 5 254 864 783,31 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2030 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p> |
|---|---------------|---|

| | | |
|--|--------|---|
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: Дошкольное образовательное учреждение |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Соглашение о взаимодействии |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 07.12.2021 |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 76-УРИ/2021 |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p> |
|---|---------------|--|

| | | |
|--|--------|---|
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: Помещение |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: Помещение для размещения кабинета врача общей практики |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Соглашение о взаимодействии |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 07.12.2021 |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 77-УРИ/2021 |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 (3) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p> |
|---|---------------|--|

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: Сооружение |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: Нерегулируемый пешеходный переход |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Соглашение о взаимодействии |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 23.06.2022 |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 5-ОДД/2022 |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Комитет по транспорту |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

| | | |
|---|--------|--|
| <p>22.1 (4) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p> |
|---|--------|--|

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: Школа |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Соглашение о взаимодействии |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 30.06.2025 |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 1КП-25 |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Город Санкт-Петербург в лице Администрации Калининского района г.Санкт-Петербурга |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |
|---|--|---------------------------------|
| 1 | капитальный ремонт Здания с кадастровым номером 78:10:0005146:3022 ГБОУ средняя школа № 653 по адресу: г. Санкт-Петербург, пр-т Мечникова, д. 5, корп. 1, литера А | 80000000.0 |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 (5) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p> |
|---|---------------|--|

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: Школа |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Соглашение о взаимодействии |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 30.06.2025 |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 2КП-25 |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Город Санкт-Петербург в лице Администрации Калининского района г.Санкт-Петербурга |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |
|---|--|---------------------------------|
| 1 | капитальный ремонт Здания с кадастровым номером 78:10:0005205:3035 ГБОУ средняя школа № 514 по адресу: г. Санкт-Петербург, пр-т Непокоренных, д. 12/2, литера А | 170000000.0 |

| | | |
|---|--------|---|
| <p>22.1 (6) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> <p>Да</p> |
|---|--------|---|

| | | |
|--|--------|---|
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: Музыкальная школа |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Инвестиционное соглашение |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 14.05.2025 |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 13-УРИ/2025 |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |

| № | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика |
|---|--|---------------------------------|
| 1 | разработка и согласование проектной документации на здание детской музыкальной школы на территории ограниченной ул. Воскова, ул. Мосина, наб. Строителей и полосой железной дороги в Курортном районе, согласно Постановлению правительства Санкт-Петербурга от 28.01.2014 г. № 41 | 50000000.0 |

| | | |
|--|--------|--|
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: 1Н расположен на нескольких этажах. Высота на -1 этаже - 2,35, на 1 этаже - 3,35, на 2,3 этаже - 3,05 |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000026е6аса0002b4b49744b9f7b1еса45033

Владелец: **ООО СЗ "ЛЕВЕЛ СПБ", КАЛИСТРАТОВ
РУСЛАН ВЯЧЕСЛАВОВИЧ, Санкт-Петербург,
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЛИТЕЙНЫЙ
ОКРУГ ВН.ТЕР.Г.**

Действителен: с 03.03.2026 по 03.06.2027