

## РЕШЕНИЕ

о внесении изменений в разрешение на строительство в связи  
с внесением изменений в проектную документацию  
«23» мая 2024 года

Председатель комитета государственного строительного  
надзора и государственной экспертизы Ленинградской области

(должность лица, принявшего решение)

А.В. Семчанков

(фамилия, инициалы лица, принявшего решение)

рассмотрев заявление ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ДИБУНОВСКАЯ» от 17.05.2024 (вх. № 06-04-6688/2023-3) и проектную документацию, подготовленную ООО «ПСК «Гильдия зодчих» в 2024 году (шифр: 26/Л-ЖДМ), в отношении которой ООО «Бюро экспертиз» выдано положительное заключение негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения № 47-2-1-2-023429-2024 от 16.05.2024

(указываются основания внесения изменений в разрешение на строительство, предусмотренные частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

### РЕШИЛ:

1. Внести в разрешение на строительство № 47-RU47504107-126К-2016 от 15.09.2016 г.,

(указываются номер, дата выдачи разрешения на строительство)

объекта капитального строительства: «3-х секционный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Сертоловское городское поселение, г. Сертолово, микрорайон Сертолово-1, ул. Ларина, участок № 11, в соответствии с утвержденной проектной документацией,

(указываются наименование, адрес объекта капитального строительства)

выданное комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области

(указываются орган, выдавший разрешение на строительство)

следующее изменение:

графу «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта» раздела 4 изложить в следующей редакции:

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией»			
	Общая площадь здания (кв.м):	20704,60	Площадь земельного участка (кв.м):	3769
	Строительный объем, (куб.м):	69457	в т.ч. подземная часть (куб.м):	11750,80
	Количество этажей (эт):	16-17	Высота здания (м):	49,66

в т.ч. подземных (эт):	1	Количество мест в подземной автостоянке	96
Площадь застройки (кв.м):	1025	Общая площадь квартир (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	11587,30
Количество квартир (шт):	229		
Количество лифтов (шт.)	7	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	11130,40
Количество секций (шт.)	3	Общая площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м):	532,20

(указывается содержание вносимых изменений)

**Председатель комитета**  
(должность лица, принявшего решение)

М.П.



(подпись)

*(Handwritten signature)*

**А.В. Семчанков**  
(расшифровка подписи)

2. Решение о внесении изменений в разрешение на строительство и представленные для внесения изменений в разрешение на строительство документы получил " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20\_\_ года

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия, имя, отчество представителя застройщика)

действующий на основании доверенности от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20\_\_ года N \_\_\_\_  
(заполняется в случае получения решения лицом, не имеющим права представлять интересы юридического лица в соответствии с учредительными документами)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)