



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д.1-3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.(812)576-15-00, Факс (812) 576-15-06

E-mail: gne@gov.spb.ru http:// www.gov.spb.ru

ОКПО 74847002; ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН/КПП 7840016760/784001001

Выдано: Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Капстрой-Питер"

117042, г. Москва, улица Венёвская, дом 6, эт под пом II ч.к 7

pateks@mail.ru

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Дата **05.03.2014 г.**

№ **78-02008120-2014**

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом со встроенными помещениями и встроенной автостоянкой
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга Общество с ограниченной ответственностью "Межрегиональная Негосударственная Экспертиза"

	утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			№1481-2008 от 27.02.2009 №2-1-1-0746-13 от 23.12.2013
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			78:06:0002057:21
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			78:06:0002057
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка			RU78108000-102 утвержден распоряжением Комитета по градостроительству и архитектуре от 20.02.2007 № 207
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта			ООО "А-Граф", шифр 25.06.12, 2013 год
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	9 403,5	Площадь участка (кв. м):	2 810
	Объем (куб. м):	51 960,0	в том числе подземной части (куб. м):	776,5
	Количество этажей (шт.):	2, 3, 8, 9	Высота (м):	31,4
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	2 064,5		

	Иные показатели:	Количество квартир - 72 шт. Общая площадь квартир - 6 304,8 кв. м. Общая площадь встроенных помещений - 1 592,8 кв. м. Общая площадь встроенной автостоянки на 65 м/мест - 115,7 кв. м.
5	Адрес (местоположение) объекта:	Санкт-Петербург, 15-я линия В.О., дом 84, корпус 2, литера Б
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс):	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «05» марта 2016 года

в соответствии с ПОС

Действие настоящего разрешения продлено до 05 марта 2018 г.
29 февраля 2016 г.

Действие настоящего разрешения продлено до 05 марта 2020 г.
26 марта 2018 г.

Внесены изменения 25 февраля 2020 г.

Действие настоящего разрешения продлено до 01 марта 2023 г.
26 февраля 2020 г.

Внесены изменения 08 июля 2020 г.

Действие настоящего разрешения продлено до 01 мая 2023 г.

Начальник Службы

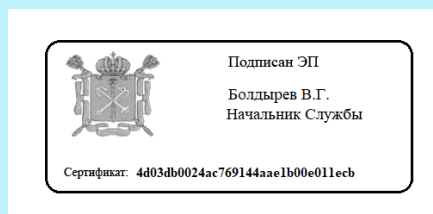
(должность)

В.Г. Болдырев

(подпись)

(расшифровка подписи)

14 декабря 2020 г.



Примечание:

В случае, если в соответствии с Градостроительным кодексом РФ при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства предусмотрен государственный строительный надзор, застройщик или технический заказчик заблаговременно, но не позднее чем за семь рабочих дней до начала строительства, реконструкции объекта капитального строительства должен направить в уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора орган исполнительной власти извещение о начале таких работ (часть 5 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ).