

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

**«Лидер»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

**188300, Ленинградская область, Гатчинский район,**

организации – для юридических лиц).

**г. Гатчина, ул. Карла Маркса, дом 18А**

его почтовый индекс и адрес.

**e-mail: contact@lider-sk.ru**

адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 25 июня 2018 г.

№ 47-RU47506102-109К-2018

**Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

**Ленинградской области**

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный многоэтажный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ «Леноблгосэкспертиза»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№47-2-1-3-0014-18 от 08.06.2018 г.		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:25:0107011:4		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47: 25:0107011		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 28.04.2018 г. № RU475061020629К выдан администрацией муниципального образования Гатчинского муниципального района Ленинградской области		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Вега» 2018 г. шифр проекта 117/П-2018		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	24257,6	Площадь участка (кв. м):	21430
	Объем (куб. м):	86072	в том числе подземной части (куб. м):	6580,1
	Количество этажей (шт.):	9-10	Высота (м):	31,5
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
			Количество лифтов (шт.):	5
	Площадь застройки (кв. м):	3083,5	Количество секций (шт.):	5
	Количество квартир (шт.):	355	Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	3425,9
	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	17911	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	18442,2

5	Адрес (местоположение) объекта	Ленинградская область, г. Гатчина, пересечение ул. Слепнева и бульвара Авиаторов
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 25 ” августа 20 24 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр проекта: 117/П-2018-ПОС)

**Заместитель председателя комитета -  
начальник административно-правового отдела**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



**Д.А. Лобановский**

(расшифровка подписи)

“ 25 ” июня 20 18 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

В настоящем документе прошито и пронумеровано  
2/98 листа (ов)

