

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

**«Алгоритм Девелопмент»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для

**194354, г. Санкт-Петербург, ул. Есенина, д. 1, корп. 1,**

юридических лиц), его почтовый индекс

**лит. А, офис 47Н**

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 13 сентября 2019 г.

№ 47-RU47504311-057К-2019

**Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

**Ленинградской области**

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	8-ми этажный жилой дом со встроенными помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегиональная Негосударственная Экспертиза»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 47-2-1-3-018889-2019 от 23 июля 2019 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:0957004:1191	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:0957004	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 18.07.2019 № RU 4750431100614С выдан администрацией муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «СтройЭксперт» 2019 г. шифр проекта: 2/2019-П	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	7046,1	Площадь участка (кв. м): 3800
	Объем (куб. м):	24463	в том числе подземной части (куб. м): 1880
	Количество этажей (шт.):	8	Высота (м): 27
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость: -
	Площадь застройки (кв. м):	980	Лифты (шт): 3
	Общая площадь встроенных помещений (кв.м):	544,9	
	Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов, террас) (кв.м):	4938,08	Общая площадь квартир (без учета лоджий, балконов, террас) (кв.м): 4813,76
5	Адрес (местоположение) объекта	Ленинградская область, Всеволожский район, Щегловское сельское поселение, пос. Щеглово, уч. 1191	

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 13 ” сентября 20 20 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр 2/2019-П-ПОС, том 6).

**Заместитель председателя комитета**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)



**Д.А. Лобановский**  
(расшифровка подписи)

“ 13 ” сентября 20 19 г.

М.П.

