

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-000743 от 22.06.2020

ЖК “Кузьмолово”. Многоквартирный жилой дом по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский р-н , г.п. Кузьмоловский, ул. Железнодорожная, д. 5-А

Дата первичного размещения: 22.06.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ДомАрена
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ДомАрена
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Седова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12; Строение: А
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 219 (2 этаж)
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)633-33-73

	1.4.2	Адрес электронной почты: gps-spb@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.domarena.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Кузнецов
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ДомАрена
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 4703110822
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1094703001250
	2.1.3	Год регистрации: 2009 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кузнецов
	3.3.2	Имя: Дмитрий

	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 50 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Михеева
	3.3.2	Имя: Екатерина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 20 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Тиманов
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 30 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 52 817,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.1.1	<p>Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует</p>
	7.1.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся</p>
	7.1.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует</p>
	7.1.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует</p>
	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует</p>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта: гп
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кузьмоловский
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Железнодорожная
	9.2.10	Дом: 5
	9.2.11	Литера: А
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24 696 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15355,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1647,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17002,50 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Архитектура
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4703070263
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геостатика
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7802063417
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурная мастерская Апостола
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813116660
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.03.2012
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 47-1-4-0133-12
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление Государственной Экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4700000395
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК Кузьмолово
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU47504103-148
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.11.2012
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.08.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.08.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация МО Кузьмоловское городское поселение Всеволожского муниципального р-на
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды

	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: БН
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.08.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 23.04.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Кузнецов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Дмитрий
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Омелюсик
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Василий
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Васильевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0505001:58

	12.3.2	Площадь земельного участка: 5185,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено: проезды для пожарных машин, тротуары, пешеходные дорожки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На участке предусмотрены открытые парковки общей вместимостью 16 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение территории с устройством газонного и грунтового покрытия, а также с посадкой кустарников и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЛОЭСК - Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17-025/005-ПС-20
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 067 908 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 352
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 9
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 9

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	60.8	2
2	Квартира	1	1	59.9	2
3	Квартира	1	1	36	1
4	Квартира	1	1	36	1
5	Квартира	1	1	36	1
6	Квартира	1	1	36	1
7	Квартира	1	1	26.4	1
8	Квартира	1	1	36.2	1
9	Квартира	1	1	24.5	1
10	Квартира	1	1	34.6	1
11	Квартира	2	1	60.7	2
12	Квартира	2	1	60.1	2
13	Квартира	2	1	36.2	1
14	Квартира	2	1	36.2	1
15	Квартира	2	1	36.2	1
16	Квартира	2	1	36.2	1
17	Квартира	2	1	26.6	1
18	Квартира	2	1	36.2	1
19	Квартира	2	1	24.5	1
20	Квартира	2	1	24.5	1

21	Квартира	2	1	34.6	1
22	Квартира	3	1	60.7	2
23	Квартира	3	1	60.1	2
24	Квартира	3	1	36.2	1
25	Квартира	3	1	36.2	1
26	Квартира	3	1	36.2	1
27	Квартира	3	1	36.2	1
28	Квартира	3	1	26.6	1
29	Квартира	3	1	36.2	1
30	Квартира	3	1	24.5	1
31	Квартира	3	1	24.5	1
32	Квартира	3	1	34.6	1
33	Квартира	4	1	60.7	2
34	Квартира	4	1	60.1	2
35	Квартира	4	1	36.2	1
36	Квартира	4	1	36.2	1
37	Квартира	4	1	36.2	1
38	Квартира	4	1	36.2	1
39	Квартира	4	1	26.6	1
40	Квартира	4	1	36.2	1
41	Квартира	4	1	24.5	1
42	Квартира	4	1	24.5	1
43	Квартира	4	1	34.6	1
44	Квартира	5	1	60.7	2
45	Квартира	5	1	60.1	2
46	Квартира	5	1	36.2	1
47	Квартира	5	1	36.2	1
48	Квартира	5	1	36.2	1
49	Квартира	5	1	36.2	1
50	Квартира	5	1	26.6	1
51	Квартира	5	1	36.2	1
52	Квартира	5	1	24.5	1
53	Квартира	5	1	24.5	1
54	Квартира	5	1	34.6	1
55	Квартира	6	1	60.7	2
56	Квартира	6	1	60.1	2
57	Квартира	6	1	36.2	1
58	Квартира	6	1	36.2	1
59	Квартира	6	1	36.2	1
60	Квартира	6	1	36.2	1
61	Квартира	6	1	26.6	1
62	Квартира	6	1	36.2	1
63	Квартира	6	1	24.5	1

64	Квартира	6	1	24.5	1
65	Квартира	6	1	34.6	1
66	Квартира	7	1	60.7	2
67	Квартира	7	1	60.1	2
68	Квартира	7	1	36.2	1
69	Квартира	7	1	36.2	1
70	Квартира	7	1	36.2	1
71	Квартира	7	1	36.2	1
72	Квартира	7	1	26.6	1
73	Квартира	7	1	36.2	1
74	Квартира	7	1	24.5	1
75	Квартира	7	1	24.5	1
76	Квартира	7	1	34.6	1
77	Квартира	8	1	60.7	2
78	Квартира	8	1	60.1	2
79	Квартира	8	1	36.2	1
80	Квартира	8	1	36.2	1
81	Квартира	8	1	36.2	1
82	Квартира	8	1	36.2	1
83	Квартира	8	1	26.6	1
84	Квартира	8	1	36.2	1
85	Квартира	8	1	24.5	1
86	Квартира	8	1	24.5	1
87	Квартира	8	1	34.6	1
88	Квартира	9	1	60.7	2
89	Квартира	9	1	60.1	2
90	Квартира	9	1	36.2	1
91	Квартира	9	1	36.2	1
92	Квартира	9	1	36.2	1
93	Квартира	9	1	36.2	1
94	Квартира	9	1	26.6	1
95	Квартира	9	1	36.2	1
96	Квартира	9	1	24.5	1
97	Квартира	9	1	24.5	1
98	Квартира	9	1	34.6	1
99	Квартира	10	1	60.7	2
100	Квартира	10	1	60.1	2
101	Квартира	10	1	36.2	1
102	Квартира	10	1	36.2	1
103	Квартира	10	1	36.2	1
104	Квартира	10	1	36.2	1
105	Квартира	10	1	26.6	1
106	Квартира	10	1	36.2	1

107	Квартира	10	1	24.5	1
108	Квартира	10	1	24.5	1
109	Квартира	10	1	34.6	1
110	Квартира	11	1	60.7	2
111	Квартира	11	1	60.1	2
112	Квартира	11	1	36.2	1
113	Квартира	11	1	36.2	1
114	Квартира	11	1	36.2	1
115	Квартира	11	1	36.2	1
116	Квартира	11	1	26.6	1
117	Квартира	11	1	36.2	1
118	Квартира	11	1	24.5	1
119	Квартира	11	1	24.5	1
120	Квартира	11	1	34.6	1
121	Квартира	12	1	60.7	2
122	Квартира	12	1	60.1	2
123	Квартира	12	1	36.2	1
124	Квартира	12	1	36.2	1
125	Квартира	12	1	36.2	1
126	Квартира	12	1	36.2	1
127	Квартира	12	1	26.6	1
128	Квартира	12	1	36.2	1
129	Квартира	12	1	24.5	1
130	Квартира	12	1	24.5	1
131	Квартира	12	1	34.6	1
132	Квартира	13	1	60.7	2
133	Квартира	13	1	60.1	2
134	Квартира	13	1	36.2	1
135	Квартира	13	1	36.2	1
136	Квартира	13	1	36.2	1
137	Квартира	13	1	36.2	1
138	Квартира	13	1	26.6	1
139	Квартира	13	1	36.2	1
140	Квартира	13	1	24.5	1
141	Квартира	13	1	24.5	1
142	Квартира	13	1	34.6	1
143	Квартира	14	1	60.7	2
144	Квартира	14	1	60.1	2
145	Квартира	14	1	36.2	1
146	Квартира	14	1	36.2	1
147	Квартира	14	1	36.2	1
148	Квартира	14	1	36.2	1
149	Квартира	14	1	26.6	1

150	Квартира	14	1	36.2	1
151	Квартира	14	1	24.5	1
152	Квартира	14	1	24.5	1
153	Квартира	14	1	34.6	1
154	Квартира	15	1	60.7	2
155	Квартира	15	1	60.1	2
156	Квартира	15	1	36.2	1
157	Квартира	15	1	36.2	1
158	Квартира	15	1	36.2	1
159	Квартира	15	1	36.2	1
160	Квартира	15	1	26.6	1
161	Квартира	15	1	36.2	1
162	Квартира	15	1	24.5	1
163	Квартира	15	1	24.5	1
164	Квартира	15	1	34.6	1
165	Квартира	16	1	60.7	2
166	Квартира	16	1	60.1	2
167	Квартира	16	1	36.2	1
168	Квартира	16	1	36.2	1
169	Квартира	16	1	36.2	1
170	Квартира	16	1	36.2	1
171	Квартира	16	1	26.6	1
172	Квартира	16	1	36.2	1
173	Квартира	16	1	24.5	1
174	Квартира	16	1	24.5	1
175	Квартира	16	1	34.6	1
176	Квартира	17	1	60.7	2
177	Квартира	17	1	60.1	2
178	Квартира	17	1	36.2	1
179	Квартира	17	1	36.2	1
180	Квартира	17	1	36.2	1
181	Квартира	17	1	36.2	1
182	Квартира	17	1	26.6	1
183	Квартира	17	1	36.2	1
184	Квартира	17	1	24.5	1
185	Квартира	17	1	24.5	1
186	Квартира	17	1	34.6	1
187	Квартира	18	1	60.7	2
188	Квартира	18	1	60.1	2
189	Квартира	18	1	36.2	1
190	Квартира	18	1	36.2	1
191	Квартира	18	1	36.2	1
192	Квартира	18	1	36.2	1

193	Квартира	18	1	26.6	1
194	Квартира	18	1	36.2	1
195	Квартира	18	1	24.5	1
196	Квартира	18	1	24.5	1
197	Квартира	18	1	34.6	1
198	Квартира	19	1	60.7	2
199	Квартира	19	1	60.1	2
200	Квартира	19	1	36.2	1
201	Квартира	19	1	36.2	1
202	Квартира	19	1	36.2	1
203	Квартира	19	1	36.2	1
204	Квартира	19	1	26.6	1
205	Квартира	19	1	36.2	1
206	Квартира	19	1	24.5	1
207	Квартира	19	1	24.5	1
208	Квартира	19	1	34.6	1
209	Квартира	2	2	78.9	3
210	Квартира	2	2	60.2	2
211	Квартира	2	2	36.9	1
212	Квартира	2	2	35.6	1
213	Квартира	2	2	36.5	1
214	Квартира	2	2	35.6	1
215	Квартира	2	2	62.6	2
216	Квартира	2	2	73.2	3
217	Квартира	3	2	78.9	3
218	Квартира	3	2	60.2	2
219	Квартира	3	2	36.9	1
220	Квартира	3	2	35.6	1
221	Квартира	3	2	36.5	1
222	Квартира	3	2	35.6	1
223	Квартира	3	2	62.6	2
224	Квартира	3	2	73.2	3
225	Квартира	4	2	79	3
226	Квартира	4	2	60.2	2
227	Квартира	4	2	36.9	1
228	Квартира	4	2	35.6	1
229	Квартира	4	2	36.5	1
230	Квартира	4	2	35.6	1
231	Квартира	4	2	62.6	2
232	Квартира	4	2	73.2	3
233	Квартира	5	2	79	3
234	Квартира	5	2	60.2	2
235	Квартира	5	2	36.9	1

236	Квартира	5	2	35.6	1
237	Квартира	5	2	36.5	1
238	Квартира	5	2	35.6	1
239	Квартира	5	2	62.6	2
240	Квартира	5	2	73.2	3
241	Квартира	6	2	79	3
242	Квартира	6	2	60.2	2
243	Квартира	6	2	36.9	1
244	Квартира	6	2	35.6	1
245	Квартира	6	2	36.5	1
246	Квартира	6	2	35.6	1
247	Квартира	6	2	62.6	2
248	Квартира	6	2	73.2	3
249	Квартира	7	2	79	3
250	Квартира	7	2	60.2	2
251	Квартира	7	2	36.9	1
252	Квартира	7	2	35.6	1
253	Квартира	7	2	36.5	1
254	Квартира	7	2	35.6	1
255	Квартира	7	2	62.6	2
256	Квартира	7	2	73.2	3
257	Квартира	8	2	79	3
258	Квартира	8	2	60.2	2
259	Квартира	8	2	36.9	1
260	Квартира	8	2	35.6	1
261	Квартира	8	2	36.5	1
262	Квартира	8	2	35.6	1
263	Квартира	8	2	62.6	2
264	Квартира	8	2	73.2	3
265	Квартира	9	2	79	3
266	Квартира	9	2	60.2	2
267	Квартира	9	2	36.9	1
268	Квартира	9	2	35.6	1
269	Квартира	9	2	36.5	1
270	Квартира	9	2	35.6	1
271	Квартира	9	2	62.6	2
272	Квартира	9	2	73.2	3
273	Квартира	10	2	79	3
274	Квартира	10	2	60.2	2
275	Квартира	10	2	36.9	1
276	Квартира	10	2	35.6	1
277	Квартира	10	2	36.5	1
278	Квартира	10	2	35.6	1

279	Квартира	10	2	62.6	2
280	Квартира	10	2	73.2	3
281	Квартира	11	2	79	3
282	Квартира	11	2	60.2	2
283	Квартира	11	2	36.9	1
284	Квартира	11	2	35.6	1
285	Квартира	11	2	36.5	1
286	Квартира	11	2	35.6	1
287	Квартира	11	2	62.6	2
288	Квартира	11	2	73.2	3
289	Квартира	12	2	79	3
290	Квартира	12	2	60.2	2
291	Квартира	12	2	36.9	1
292	Квартира	12	2	35.6	1
293	Квартира	12	2	36.5	1
294	Квартира	12	2	35.6	1
295	Квартира	12	2	62.6	2
296	Квартира	12	2	73.2	3
297	Квартира	13	2	79	3
298	Квартира	13	2	60.2	2
299	Квартира	13	2	36.9	1
300	Квартира	13	2	35.6	1
301	Квартира	13	2	36.5	1
302	Квартира	13	2	35.6	1
303	Квартира	13	2	62.6	2
304	Квартира	13	2	73.2	3
305	Квартира	14	2	79	3
306	Квартира	14	2	60.2	2
307	Квартира	14	2	36.9	1
308	Квартира	14	2	35.6	1
309	Квартира	14	2	36.5	1
310	Квартира	14	2	35.6	1
311	Квартира	14	2	62.6	2
312	Квартира	14	2	73.2	3
313	Квартира	15	2	79	3
314	Квартира	15	2	60.2	2
315	Квартира	15	2	36.9	1
316	Квартира	15	2	35.6	1
317	Квартира	15	2	36.5	1
318	Квартира	15	2	35.6	1
319	Квартира	15	2	62.6	2
320	Квартира	15	2	73.2	3
321	Квартира	16	2	79	3

322	Квартира	16	2	60.2	2
323	Квартира	16	2	36.9	1
324	Квартира	16	2	35.6	1
325	Квартира	16	2	36.5	1
326	Квартира	16	2	35.6	1
327	Квартира	16	2	62.6	2
328	Квартира	16	2	73.2	3
329	Квартира	17	2	79	3
330	Квартира	17	2	60.2	2
331	Квартира	17	2	36.9	1
332	Квартира	17	2	35.6	1
333	Квартира	17	2	36.5	1
334	Квартира	17	2	35.6	1
335	Квартира	17	2	62.6	2
336	Квартира	17	2	73.2	3
337	Квартира	18	2	79	3
338	Квартира	18	2	60.2	2
339	Квартира	18	2	36.9	1
340	Квартира	18	2	35.6	1
341	Квартира	18	2	36.5	1
342	Квартира	18	2	35.6	1
343	Квартира	18	2	62.6	2
344	Квартира	18	2	73.2	3
345	Квартира	19	2	79	3
346	Квартира	19	2	60.2	2
347	Квартира	19	2	36.9	1
348	Квартира	19	2	35.6	1
349	Квартира	19	2	36.5	1
350	Квартира	19	2	35.6	1
351	Квартира	19	2	62.6	2
352	Квартира	19	2	73.2	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1Н	Нежилое помещение	Подвал на отметке -6.000	1	247.1	Тренажерный зал	181.7
					Тамбур	3.6
					Офис	13
					Венткамера	15.9
					Сан. узел	8.2
					Инвентарная	5.7
					Гардеробная	9.5
					Гардеробная	9.5

2Н	Нежилое помещение	Подвал на отметке -6.000	1	387	Тамбур	3.5
					Тамбур	2.5
					Вестибюль	100.3
					Офис	11.1
					Гардероб	7.5
					Бильярдный зал	170.1
					Вытяжная венткамера	10.3
					Приточная венткамера	14.4
					Интернет-комната	13.9
					Комната настольных игр	12.7
					Помещение аварийного источника питания	15
					Офис	7.3
					ПУИ	4.6
					Сан. узел	6.9
					Сан. узел	6.9
3Н	Нежилое помещение	Подвал на отметке -3.300	1	164.8	Помещение офиса №1	83.6
					Вестибюль	43.9
					Сан. узел	4.3
					Помещение	33
4Н	Нежилое помещение	Подвал на отметке -3.300	1	210.7	Помещение офиса №2	100.4
					Вестибюль	49.6
					Сан. узел	3.2
					Комната отдыха	18.9
					Помещение	38.6
5Н	Нежилое помещение	Подвал на отметке -3.300	1	210.5	Парикмахерская. Зал	110.5
					Тамбур	3.6
					Помещение для хранения	4.6
					Помещение стерилизации	7.9
					Помещение для хранения	5.4
					Солярий	20.9
					Комната отдыха	20.7
					Сан. узел	3.7
					Помещение	5.1
					Холл	18.3
					Сан. узел	2.7
					ПУИ	1.9
					Помещение хранения отходов	1.5
					Тамбур	3.7
6Н	Нежилое помещение	1	2	148.8	Магазин №1. Холл	54.3
					Тамбур	3.7
					Секция 1	11.4
					Секция 2	8.8
					Секция 3	18

					Секция 4	20.4
					Секция 5	11.9
					Комната отдыха	16.3
					Сан. узел	4
7Н	Нежилое помещение	1	2	101.4	Холл	52.3
					Тамбур	4
					Кабинет	10.4
					Кабинет	9.6
					Коридор	9.9
					Комната отдыха	6.6
					Сан. узел	3.9
					Гардеробная	4.7
8Н	Нежилое помещение	1	2	137.4	Магазин №2. Зал	73.5
					Тамбур	3.5
					Коридор	30.9
					Кладовая	8.7
					Служебное помещение	10
					Комната отдыха	6.2
					Сан. узел	4.6
9Н	Нежилое помещение	1	2	39.8	Помещение аптеки	32.4
					Тамбур	3.1
					Сан. узел	4.3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техническое	Секция 1. Подвал на отметке -6.000	Тамбур	2.2
2	Техническое	Секция 1. Подвал на отметке -6.000	Тамбур	2.2
3	Техническое	Секция 1. Подвал на отметке -6.000	Кладовая люминисцентных ламп	24.8
4	Техническое	Секция 1. Подвал на отметке -6.000	КУИ	11.7
5	Техническое	Секция 1. Подвал на отметке -6.000	Кабельная секция 1	11.1
6	Техническое	Секция 1. Подвал на отметке -6.000	Помещение связи	20.3
7	Техническое	Секция 2. Подвал на отметке -6.000	Кабельная секция 2	18.4
8	Техническое	Секция 2. Подвал на отметке -6.000	Помещение насосной	29.3
9	Техническое	Секция 2. Подвал на отметке -6.000	Тамбур	10.5
10	Техническое	Секция 2. Подвал на отметке -6.000	Лестничная клетка	20.2
11	Техническое	Секция 2. Подвал на отметке -6.000	Технические помещения для прохода инженерных коммуникаций	444.8
12	Техническое	Секция 2. Подвал на отметке -6.000	Лестничная клетка	19.9
13	Техническое	Секция 1. Подвал на отметке -6.000	Технические помещения для прохода инженерных коммуникаций	630.7
14	Общественное	Секция 1. Подвал на отметке -3.300	Тамбур	3.9
15	Общественное	Секция 1. Подвал на отметке -3.300	Лифтовой холл	14.1

16	Техническое	Секция 1. Подвал на отметке -3.300	Мусоросборная камера	3.9
17	Общественное	Секция 1. Подвал на отметке -3.300	Лестничная клетка	12.6
18	Техническое	Секция 1. Подвал на отметке -3.300	Электрощитовая	11.3
19	Общественное	Секция 2. Подвал на отметке -3.300	Лестничная клетка	18.2
20	Общественное	Секция 2. Подвал на отметке -3.300	Лестничная клетка	17.9
21	Техническое	Секция 2. Этаж 1	Электрощитовая	15.6
22	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Секция 2. Этаж 1	6.5
23	Техническое	Секция 2. Этаж 1	Незадымляемая лестница	13.3
24	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Лифтовой холл	13.2
25	Техническое	Секция 2. Этаж 1	Диспетчерская	10
26	Техническое	Секция 2. Этаж 1	Сан. узел	2.7
27	Техническое	Секция 2. Этаж 1	Мусоросборная камера	7.2
28	Общественное	Секция 1, 2. Этаж 1	Коридор	54.3
29	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Лестничная клетка	12.1
30	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Лестничная клетка	15.1
31	Техническое	Секция 1. Этаж 1	КУИ	3.3
32	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Тамбур	5.7
33	Общественное	Секция 1. Этаж 2	Коридор	54.3
34	Общественное	Секция 1. Этаж 2	Лифтовой холл	14.1
35	Общественное	Секция 1. Этаж 2	Тамбур	4.1
36	Техническое	Секция 1. Этаж 2	Мусоропровод	3.9
37	Общественное	Секция 1. Этаж 2	Лестничная клетка	12.6
38	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Лестничная клетка	13.1
39	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Тамбур	4.2
40	Техническое	Секция 2. Этаж 2	Мусоропровод	4.2
41	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Коридор	50.7
42	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Лифтовой холл	13.1
43	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Коридор	54.3
44	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Лифтовой холл	14.1
45	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Тамбур	4.1
46	Техническое	Секция 1. Этаж 3	Мусоропровод	3.9
47	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Лестничная клетка	12.6
48	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Лестничная клетка	13.1
49	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Тамбур	4.2
50	Техническое	Секция 2. Этаж 3	Мусоропровод	4.2
51	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Коридор	50.7
52	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Лифтовой холл	13.1
53	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Коридор	54.3
54	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Лифтовой холл	14.1
55	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Тамбур	4.1
56	Техническое	Секция 1. Этаж 4	Мусоропровод	3.9
57	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Лестничная клетка	12.6
58	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Лестничная клетка	13.1

59	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Тамбур	4.2
60	Техническое	Секция 2. Этаж 4	Мусоропровод	4.2
61	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Коридор	50.7
62	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Лифтовой холл	13.1
63	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Коридор	54.3
64	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Лифтовой холл	14.1
65	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Тамбур	4.1
66	Техническое	Секция 1. Этаж 5	Мусоропровод	3.9
67	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Лестничная клетка	12.6
68	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Лестничная клетка	13.1
69	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Тамбур	4.2
70	Техническое	Секция 2. Этаж 5	Мусоропровод	4.2
71	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Коридор	50.7
72	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Лифтовой холл	13.1
73	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Коридор	54.3
74	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Лифтовой холл	14.1
75	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Тамбур	4.1
76	Техническое	Секция 1. Этаж 6	Мусоропровод	3.9
77	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Лестничная клетка	12.6
78	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Лестничная клетка	13.1
79	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Тамбур	4.2
80	Техническое	Секция 2. Этаж 6	Мусоропровод	4.2
81	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Коридор	50.7
82	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Лифтовой холл	13.1
83	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Коридор	54.3
84	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Лифтовой холл	14.1
85	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Тамбур	4.1
86	Техническое	Секция 1. Этаж 7	Мусоропровод	3.9
87	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Лестничная клетка	12.6
88	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Лестничная клетка	13.1
89	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Тамбур	4.2
90	Техническое	Секция 2. Этаж 7	Мусоропровод	4.2
91	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Коридор	50.7
92	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Лифтовой холл	13.1
93	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Коридор	54.3
94	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Лифтовой холл	14.1
95	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Тамбур	4.1
96	Техническое	Секция 1. Этаж 8	Мусоропровод	3.9
97	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Лестничная клетка	12.6
98	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Лестничная клетка	13.1
99	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Тамбур	4.2
100	Техническое	Секция 2. Этаж 8	Мусоропровод	4.2
101	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Коридор	50.7

102	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Лифтовой холл	13.1
103	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Коридор	54.3
104	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Лифтовой холл	14.1
105	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Тамбур	4.1
106	Техническое	Секция 1. Этаж 9	Мусоропровод	3.9
107	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Лестничная клетка	12.6
108	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Лестничная клетка	13.1
109	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Тамбур	4.2
110	Техническое	Секция 2. Этаж 9	Мусоропровод	4.2
111	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Коридор	50.7
112	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Лифтовой холл	13.1
113	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Коридор	54.3
114	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Лифтовой холл	14.1
115	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Тамбур	4.1
116	Техническое	Секция 1. Этаж 10	Мусоропровод	3.9
117	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Лестничная клетка	12.6
118	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Лестничная клетка	13.1
119	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Тамбур	4.2
120	Техническое	Секция 2. Этаж 10	Мусоропровод	4.2
121	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Коридор	50.7
122	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Лифтовой холл	13.1
123	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Коридор	54.3
124	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Лифтовой холл	14.1
125	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Тамбур	4.1
126	Техническое	Секция 1. Этаж 11	Мусоропровод	3.9
127	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Лестничная клетка	12.6
128	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Лестничная клетка	13.1
129	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Тамбур	4.2
130	Техническое	Секция 2. Этаж 11	Мусоропровод	4.2
131	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Коридор	50.7
132	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Лифтовой холл	13.1
133	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Коридор	54.3
134	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Лифтовой холл	14.1
135	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Тамбур	4.1
136	Техническое	Секция 1. Этаж 12	Мусоропровод	3.9
137	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Лестничная клетка	12.6
138	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Лестничная клетка	13.1
139	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Тамбур	4.2
140	Техническое	Секция 2. Этаж 12	Мусоропровод	4.2
141	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Коридор	50.7
142	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Лифтовой холл	13.1
143	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Коридор	54.3
144	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Лифтовой холл	14.1

145	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Тамбур	4.1
146	Техническое	Секция 1. Этаж 13	Мусоропровод	3.9
147	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Лестничная клетка	12.6
148	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Лестничная клетка	13.1
149	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Тамбур	4.2
150	Техническое	Секция 2. Этаж 13	Мусоропровод	4.2
151	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Коридор	50.7
152	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Лифтовой холл	13.1
153	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Коридор	54.3
154	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Лифтовой холл	14.1
155	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Тамбур	4.1
156	Техническое	Секция 1. Этаж 14	Мусоропровод	3.9
157	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Лестничная клетка	12.6
158	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Лестничная клетка	13.1
159	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Тамбур	4.2
160	Техническое	Секция 2. Этаж 14	Мусоропровод	4.2
161	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Коридор	50.7
162	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Лифтовой холл	13.1
163	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Коридор	54.3
164	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Лифтовой холл	14.1
165	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Тамбур	4.1
166	Техническое	Секция 1. Этаж 15	Мусоропровод	3.9
167	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Лестничная клетка	12.6
168	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Лестничная клетка	13.1
169	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Тамбур	4.2
170	Техническое	Секция 2. Этаж 15	Мусоропровод	4.2
171	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Коридор	50.7
172	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Лифтовой холл	13.1
173	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Коридор	54.3
174	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Лифтовой холл	14.1
175	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Тамбур	4.1
176	Техническое	Секция 1. Этаж 16	Мусоропровод	3.9
177	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Лестничная клетка	12.6
178	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Лестничная клетка	13.1
179	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Тамбур	4.2
180	Техническое	Секция 2. Этаж 16	Мусоропровод	4.2
181	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Коридор	50.7
182	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Лифтовой холл	13.1
183	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Коридор	54.3
184	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Лифтовой холл	14.1
185	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Тамбур	4.1
186	Техническое	Секция 1. Этаж 17	Мусоропровод	3.9
187	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Лестничная клетка	12.6

188	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Лестничная клетка	13.1
189	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Тамбур	4.2
190	Техническое	Секция 2. Этаж 17	Мусоропровод	4.2
191	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Коридор	50.7
192	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Лифтовой холл	13.1
193	Общественное	Секция 1. Этаж 18	Коридор	54.3
194	Общественное	Секция 1. Этаж 18	Лифтовой холл	14.1
195	Общественное	Секция 1. Этаж 18	Тамбур	4.1
196	Техническое	Секция 1. Этаж 18	Мусоропровод	3.9
197	Общественное	Секция 1. Этаж 18	Лестничная клетка	12.6
198	Общественное	Секция 2. Этаж 18	Лестничная клетка	13.1
199	Общественное	Секция 2. Этаж 18	Тамбур	4.2
200	Техническое	Секция 2. Этаж 18	Мусоропровод	4.2
201	Общественное	Секция 2. Этаж 18	Коридор	50.7
202	Общественное	Секция 2. Этаж 18	Лифтовой холл	13.1
203	Общественное	Секция 1. Этаж 19	Коридор	54.3
204	Общественное	Секция 1. Этаж 19	Лифтовой холл	14.1
205	Общественное	Секция 1. Этаж 19	Тамбур	4.1
206	Техническое	Секция 1. Этаж 19	Мусоропровод	3.9
207	Общественное	Секция 1. Этаж 19	Лестничная клетка	12.6
208	Общественное	Секция 2. Этаж 19	Лестничная клетка	13.1
209	Общественное	Секция 2. Этаж 19	Тамбур	4.2
210	Техническое	Секция 2. Этаж 19	Мусоропровод	4.2
211	Общественное	Секция 2. Этаж 19	Коридор	50.7
212	Общественное	Секция 2. Этаж 19	Лифтовой холл	13.1
213	Техническое	Секция 1. Машинное отделение на отметке +58,59	Тамбур	8.5
214	Техническое	Секция 1. Машинное отделение на отметке +58,59	Машинное помещение	29.7
215	Техническое	Секция 1. Машинное отделение на отметке +58,59	Лестничная клетка	12.6
216	Техническое	Секция 1. Машинное отделение на отметке +58,59	Котельная	39.3
217	Техническое	Секция 2. Машинное отделение на отметке +58,59	Лестничная клетка	13.1
218	Техническое	Секция 2. Машинное отделение на отметке +58,59	Тамбур	8.2
219	Техническое	Секция 2. Машинное отделение на отметке +58,59	Коридор	21
220	Техническое	Секция 2. Машинное отделение на отметке +58,59	Машинное помещение	27.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Кабельная. Секция 1, подвал на отм. - 6,000	Магистральные кабельные линии сетей электроснабжения секции 1	Осуществляют присоединение электропотребителей секции 1 к сетям электроснабжения
2	Кабельная. Секция 2, подвал на отм. - 6,000	Магистральные кабельные линии сетей электроснабжения секции 2	Осуществляют присоединение электропотребителей секции 2 к сетям электроснабжения

3	Помещение связи. Секция 1, подвал на отм. -6,000	Щиты сетей связи	Радиовещание, телефонизация спутниковое телевидение, интернет, передача сигналов ГО ЧС
4	Помещение насосной. Секция 2, подвал на отм. -6,000	Повысительные насосы	Создают потребный набор в сети водоснабжения и пожаротушения
5	В каждой секции	Лифт	Вертикальный транспорт
6	Электрощитовая. Секция 2, 1 этаж	Главный распределительный щит	Электроснабжение потребителей 2 секции
7	Электрощитовая. Секция 1, подвал на отм. -3,300	Главный распределительный щит	Электроснабжение потребителей 1 секции
8	Помещение котельной. Секция 1, на отм. -58,590	Оборудование котельной	Теплоснабжение всего здания
9	Помещение водомерного узла	Водомерный узел	Учет расходов воды на хозяйственно-питьевые нужды
10	Кровля	Крышный вентилятор дымоудаления	Часть системы противопожарной защиты по удалению дыма из межквартирных коридоров

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 970 678 500 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:0505001:58
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810900590100057
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266

		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 814 920 548,00 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 814 920 548,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 814 920 548,00 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 639735107541728177282821994088174158348

Владелец: **ООО "ДОМАРЕНА", Кузнецов Дмитрий Николаевич,
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**

Действителен: с 08.04.2020 по 08.04.2021