

Кому Администрации муниципального образования

(наименование застройщика)

**«Сиверское городское поселение Гатчинского
муниципального района ЛО»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное)

**188330, Ленинградская область, Гатчинский
район, г.п. Сиверский, ул. Крупской, д.6**

почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

econsiv@mail.ru

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 20 декабря 2021 года

№47–RU47506104 - 1 - 2019

I. **Администрация муниципального образования «Сиверское**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области»

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,**

«Сблокированный многоквартирный жилой дом»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**188330, Российская Федерация, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район,
Сиверское городское поселение, городской поселок Сиверский, улица Военный городок, дом 8**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**Постановление администрации муниципального образования «Сиверское городское поселение
Гатчинского муниципального района Ленинградской области» от 03.12.2021 года №917**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **47:23:0805001:251**

строительный адрес: **Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское
городское поселение, городской поселок Сиверский, улица Военный городок, дом 8**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 47-RU47506104 -1-2019 , дата выдачи 29 мая 2019 года , орган, выдавший разрешение на

строительство **Администрация муниципального образования «Сиверское городское поселение
Гатчинского муниципального района Ленинградской области»**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	10882	10882
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	1985	1983,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость			
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели ¹²		—	—
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1617	1646,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	—	—
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных		—	—
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	32/1655	32/1646,8
Квартира-студия	шт./кв. м	—	—
1-комнатные	шт./кв. м	16/-	16/586,1
2-комнатные	шт./кв. м	16/-	16/1060,7
3-комнатные	шт./кв. м	—	—
4-комнатные	шт./кв. м	—	—
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	—	—
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1655	1646,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		бетон	бетон
Материалы стен		газобетон	газобетон
Материалы перекрытий		бетон	бетон
Материалы кровли		металлическая	металлическая
Иные показатели ¹²			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		—	—
Мощность		—	—
Производительность		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения Сети газоснабжения: Тепловые сети: Сети водоснабжения: Сети водоотведения: Сети электроснабжения:	п.м	—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели ¹² Высота дымовой трубы	м	—	—

4. Линейные объекты

Категория (класс)		—	—
Протяженность		—	—
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		—	—
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		—	—
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		—	—
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		—	—
Иные показатели ¹²		—	—

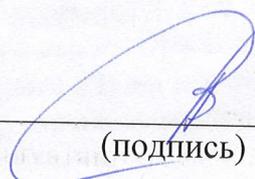
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		«С»	«В»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	218	123,1
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Газобетон/минеральная вата	Газобетон/минеральная вата
Заполнение световых проемов		Двухкамерный стеклопакет	Двухкамерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без Технического плана, подготовленного 16.12.2021 г. ООО «Коммунарское БТИ» кадастровым инженером Лопуновой Анной Дмитриевной, являющейся членом СРО Ки Ассоциация Саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров», сокращенное наименование А СРО «МСКИ» (дата вступления в СРО "31" октября 2019 г., уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре членов СРО Ки N СРО-КИ-2175). Сведения о СРО Ки Ассоциация Саморегулируемая организация «Межрегиональный союз кадастровых инженеров», сокращенное наименование А СРО «МСКИ» содержатся в государственном реестре СРО Ки (уникальный номер реестровой записи от "29" апреля 2016 г. N 007).

**Глава Администрации
Сиверского городского
поселения**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



(подпись)

Румянцев Д.С.

(расшифровка подписи)

“ 20 ” декабря 20 21 г.

М.П.





Пролито, скреплено печатью *Эшмев*

«10» *И* 20 *И* г.

Суршова
(подпись) * (расшифровка)



№	«С»	№	№
1234	1234	1234	1234
1234	1234	1234	1234
1234	1234	1234	1234

Румянцева А.С.
(подпись)

