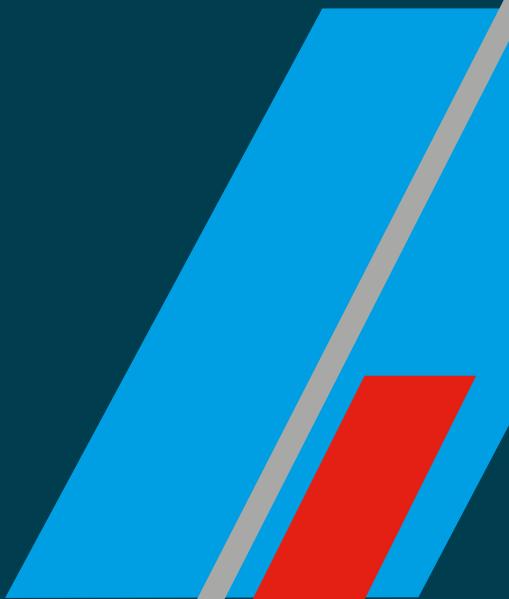




Корпуса 1,2,3



# О КОМПАНИИ

ЦДС — это компания решений для жизни. На протяжении 20 лет мы проектируем, строим, продаем и обслуживаем доступное жилье и окружающую инфраструктуру в соответствии с собственными высокими стандартами качества. Сегодня Группа ЦДС — одна из крупнейших строительных компаний Санкт-Петербурга и один из лидеров строительного рынка России.

Нашу работу направляет простое, но очень важное стремление — создавать дома, в которые всегда хочется возвращаться.

Наша миссия — делать решение квартирного вопроса доступным здесь и сейчас.

Мы стремимся, чтобы все наши проекты становились гармоничной средой, в которой вы будете радоваться каждому дню, развиваться, чувствовать себя уверенно и делать то, что по-настоящему важно.



Премия «Лидер строительного качества 2018», национальный конкурс «Строймастер»



За вклад в развитие рынка строящегося жилья Санкт-Петербурга и Ленинградской области, конкурс CREDO



Лучшая компания на рынке продаж строящегося жилья, конкурс «КАИССА»

## ЦДС — мы строим для жизни





20

лет на рынке недвижимости. ЦДС —  
одна из самых опытных строительных  
компаний Санкт-Петербурга.

128

построенных жилых домов. Общий  
объем введенных нами площадей  
превышает 4,5 млн м<sup>2</sup>.

8 700

тыс. м<sup>2</sup> — составляет земельный банк  
ЦДС для реализации перспективных  
проектов.

62000

счастливых семей доверяют нам —  
они уже живут в домах ЦДС.



# ИДЕЯ ПРОЕКТА

Мы предлагаем вам место особой ценности. Таких просторных земельных участков вблизи исторического центра уже почти не осталось. Пожалуй, ЦДС «Чёрная Речка» — единственный в своем роде проект по набору уникальных характеристик — целый микрорайон с мультифункциональной средой для жизни и отдыха.

В основе концепции проекта — идея приватности и защищенности. Она нашла отражение в особенной посадке зданий: каждый из девяти жилых корпусов имеет собственное пространство двора, но при этом все дома вписаны в единый контекст и связаны удобной проездной аллеей.

## Генплан проекта



## План комплекса



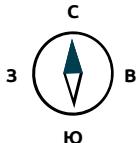


# ОСОБОЕ МЕСТО

Квартал бизнес-класса расположен в престижном Приморском районе, между станциями метро «Чёрная речка» и «Лесная». Виды из окон на набережную и Неву, приятное малоэтажное окружение комплекса, раскинувшиеся рядом парки и сады — это только часть тех плюсов, которыми располагает ЦДС «Чёрная Речка».

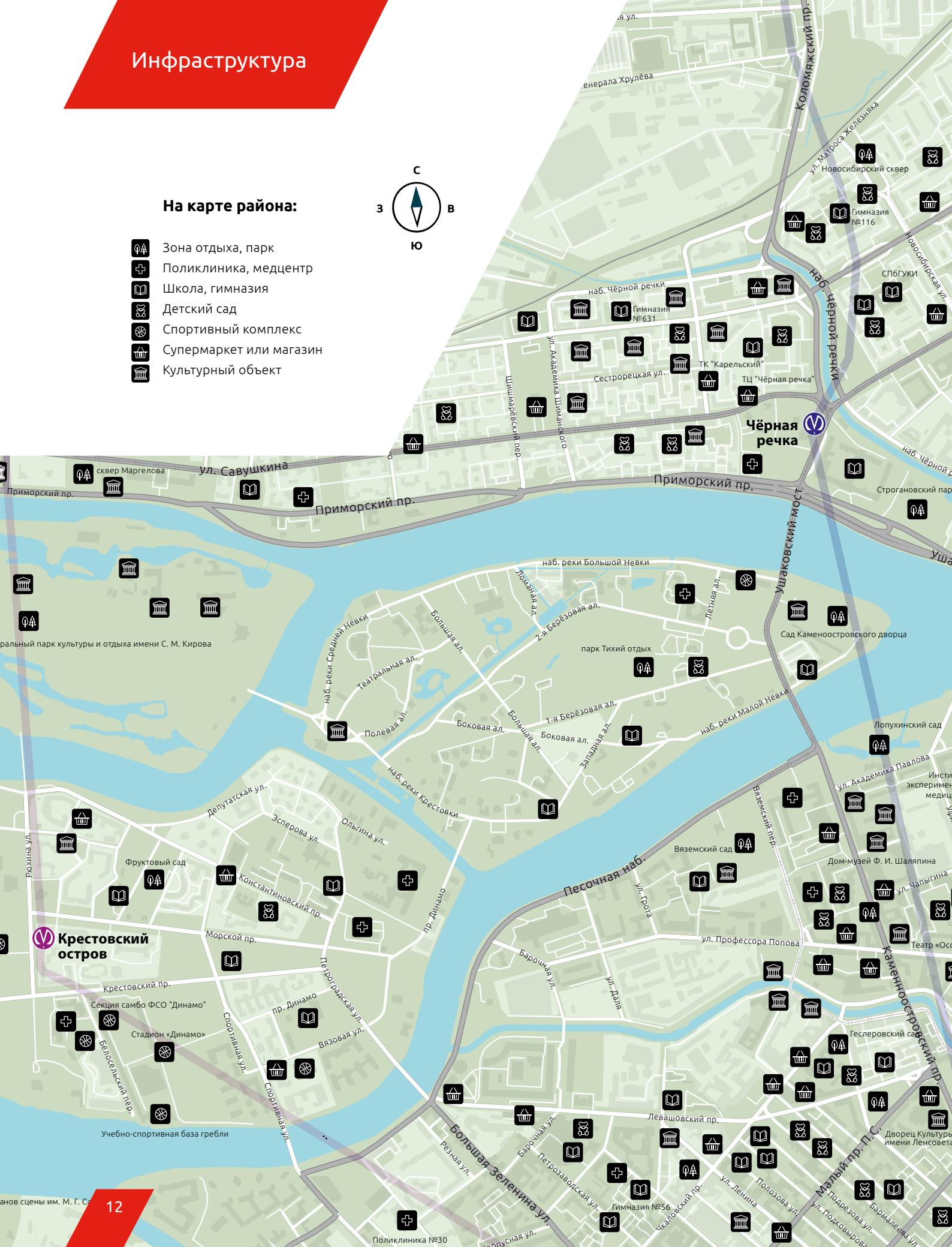


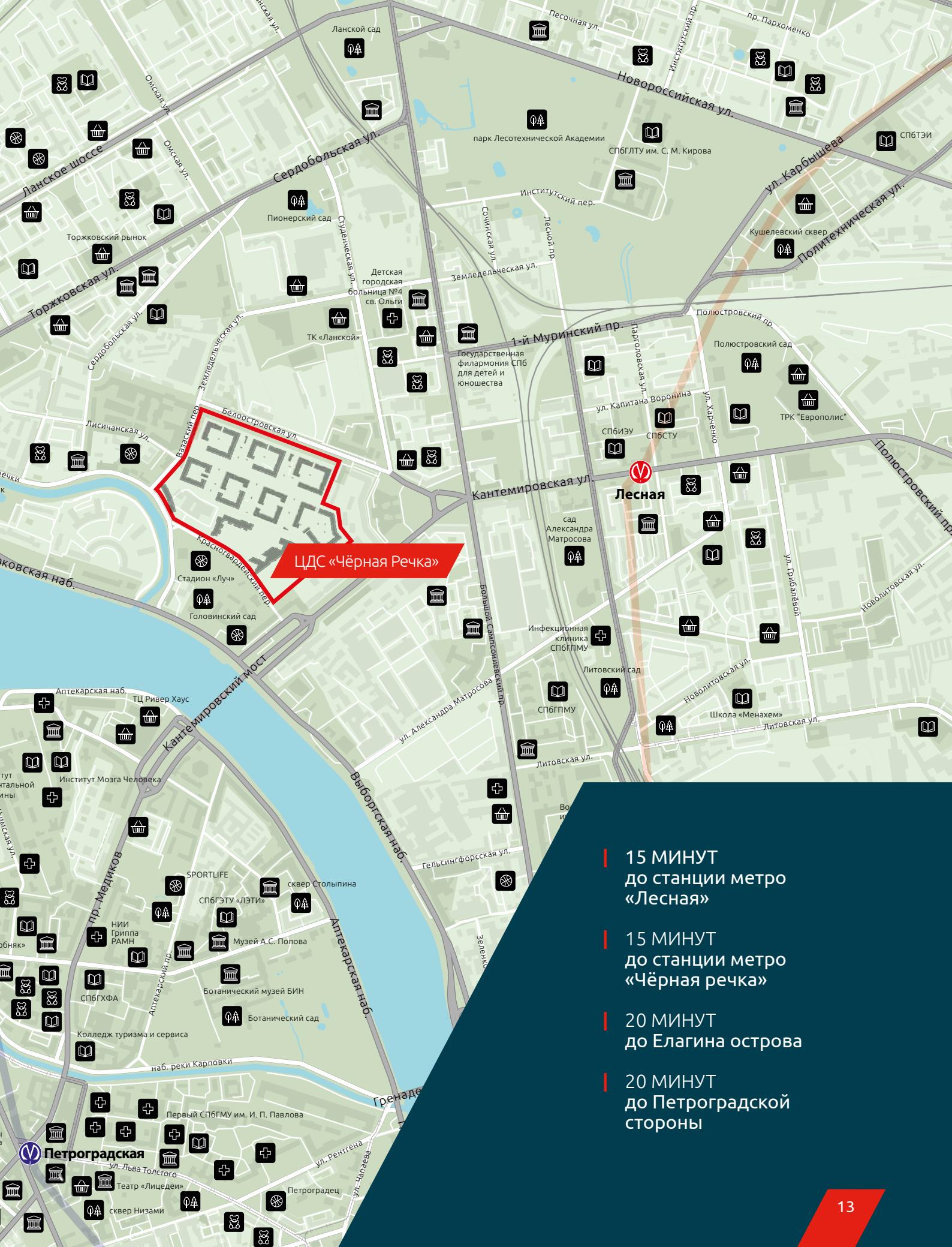
# Инфраструктура



## На карте района:

- Зона отдыха, парк
- Поликлиника, медцентр
- Школа, гимназия
- Детский сад
- Спортивный комплекс
- Супермаркет или магазин
- Культурный объект





15 МИНУТ  
до станции метро  
«Лесная»

15 МИНУТ  
до станции метро  
«Чёрная речка»

20 МИНУТ  
до Елагина острова

20 МИНУТ  
до Петроградской  
стороны

# КЛАССИЧЕСКОЕ ОКРУЖЕНИЕ

Рядом с комплексом много парков, садов и скверов, куда можно легко дойти пешком или прокатиться на велосипеде: парк Лесотехнической академии, Пионерский сад, Воронинский сквер, Строгановский парк.

# ДЕТСКИЕ И ВЗРОСЛЫЕ РАДОСТИ

Для того чтобы оказаться на Петроградской стороне, вам необходимо всего лишь переехать через Кантемировский мост, который расположен в километре от квартала. Проехав по Ушаковскому мосту, вы окажетесь в ЦПКиО им. Кирова на Елагином острове, а в всего в 500 метрах от него находится знаменитый парк аттракционов «Диво Остров».





# Архитектурный замысел

Ритмичная архитектура квартала, каскадность домов с перепадом высот от 11 до 14 этажей решена в европейских архитектурных традициях. Это настроение поддерживается графикой навесных вентилируемых фасадов, природные оттенки которых сменяют друг друга в каждом корпусе.

Внешний рисунок всех девяти корпусов ни разу не повторяется, оставаясь при этом в общей концепции всего квартала. Невысокая этажность домов, с одной стороны, соразмерна окружающей обстановке, с другой – позволяет открывать прекрасные виды из окон уже со средних этажей.

# ПРОМЕНАД

Вдоль домов со стороны Белоостровской улицы обустроен широкий променад. Большие газоны будут засажены специально подобранными злаковыми культурами и дикими травами, которые создадут впечатление постоянно цветущего поля.

Высаженные деревья и кустарники дополнят пространство яркими зелеными акцентами. Коммерческие помещения будут расположены на первых этажах зданий с выходом на променад. Здесь открываются кафе и магазинчики.



# Закрытый авторский двор

Ландшафтный дизайн двора продолжает природную тему, заданную фасадными решениями. Ритмичность прослеживается в разноуровневом ландшафте и освещении дворов. Выделенные функциональные зоны похожи на мозаику или пазл, ограниченный линиями дорожек, мощеных камнем.

Для дополнительного удобства и создания уюта установлены теневые навесы – перголы. Ваш новый двор создан для того, чтобы все члены вашей семьи могли проводить время вместе и при этом не мешать друг другу.





## ТЕРРИТОРИЯ ОТДЫХА

Мы используем весь потенциал территории, чтобы создать интересные общественные зоны и точки культурного притяжения. Ландшафтный дизайн дворов разработан с учетом их конструктивных особенностей.

Так, въезд в подземный паркинг будет служить и амфитеатром для жителей. Здесь можно собраться для совместного обсуждения, просмотра детского концерта или просто посидеть в интернете в зоне бесплатного Wi-Fi.



# ДЕТСКИЙ САД И ШКОЛА

Мы осуществим мечту родителей и детей — образовательные учреждения рядом с домом. На территории квартала запланировано строительство детского сада с бассейном на 530 малышей и современной общеобразовательной школы для 1320 учащихся. Больше никаких опозданий и спешки по утрам — дорога займет всего 5 минут.

# СЧАСТЛИВОЕ ДЕТСТВО

Нестандартное детское игровое оборудование выполнено из экологичных природных материалов, качели, карусели и другие комплексы порадуют даже маленького привереду.

Мы установим игровое оборудование и для детей с ограниченными возможностями, чтобы родители не беспокоились за безопасность своих особенных малышей.



# ТРАНСПОРТНАЯ КУЛЬТУРА

Мы предусмотрели просторный теплый подземный паркинг, расположенный под первым, вторым и третьим корпусами. Особый комфорт автомобилистов обеспечит возможность спуститься на лифте прямо в паркинг с любого этажа.

Между корпусами запланировано большое количество парковочных мест для жильцов комплекса, что позволит без проблем припарковать ваш автомобиль в любой время. Въезд на открытую стоянку будет осуществляться через шлагбаум.





## Велопарковки

Для жителей квартала и их гостей будут организованы удобные велопарковки – у каждого подъезда и перед входом в коммерческие помещения.

# СИСТЕМА БЕЗОПАСНОСТИ



Видеонаблюдение во дворе, в подъездах, во всех входных группах



На территорию вашего двора можно попасть только по магнитному ключу



Есть возможность подключения к системе видеодомофонии



Установлены пожарные датчики, смонтированы системы дымоудаления



Система управления и диспетчеризации, собирающая данные с аварийных и охранных датчиков



Помещение охраны расположено непосредственно в доме

14 612-615  
13 608-611  
12 604-607  
11 600-603  
10 594-597  
09 590-593  
08 584-587  
07 580-583  
06 574-577  
05 570  
04  
03

# СОВРЕМЕННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ



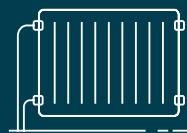
Wi-Fi во дворе



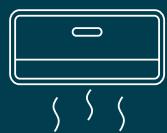
Автоматическая передача показаний счетчиков



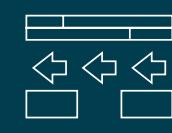
Бесшумные комфортные лифты



Коллекторная система отопления с горизонтальной разводкой труб



На каждом балконе и лоджии предусмотрено место под установку внешнего блока кондиционера



Навесные вентилируемые фасады

# ВХОДНЫЕ ГРУППЫ

Экстерьер двора интегрирован в интерьер входных групп и других мест общего пользования, в отделке которых также применяются природные текстуры: дерево и камень. Мягкие оттенки и витражные конструкции входных групп дают дополнительный естественный свет и зрительно расширяют пространство. Конструкции входных групп расширяют и добавляют объем.

Внутренний интерьер цитирует внешний, пространство естественно проникает одно в другое, завершая цельный образ дома.





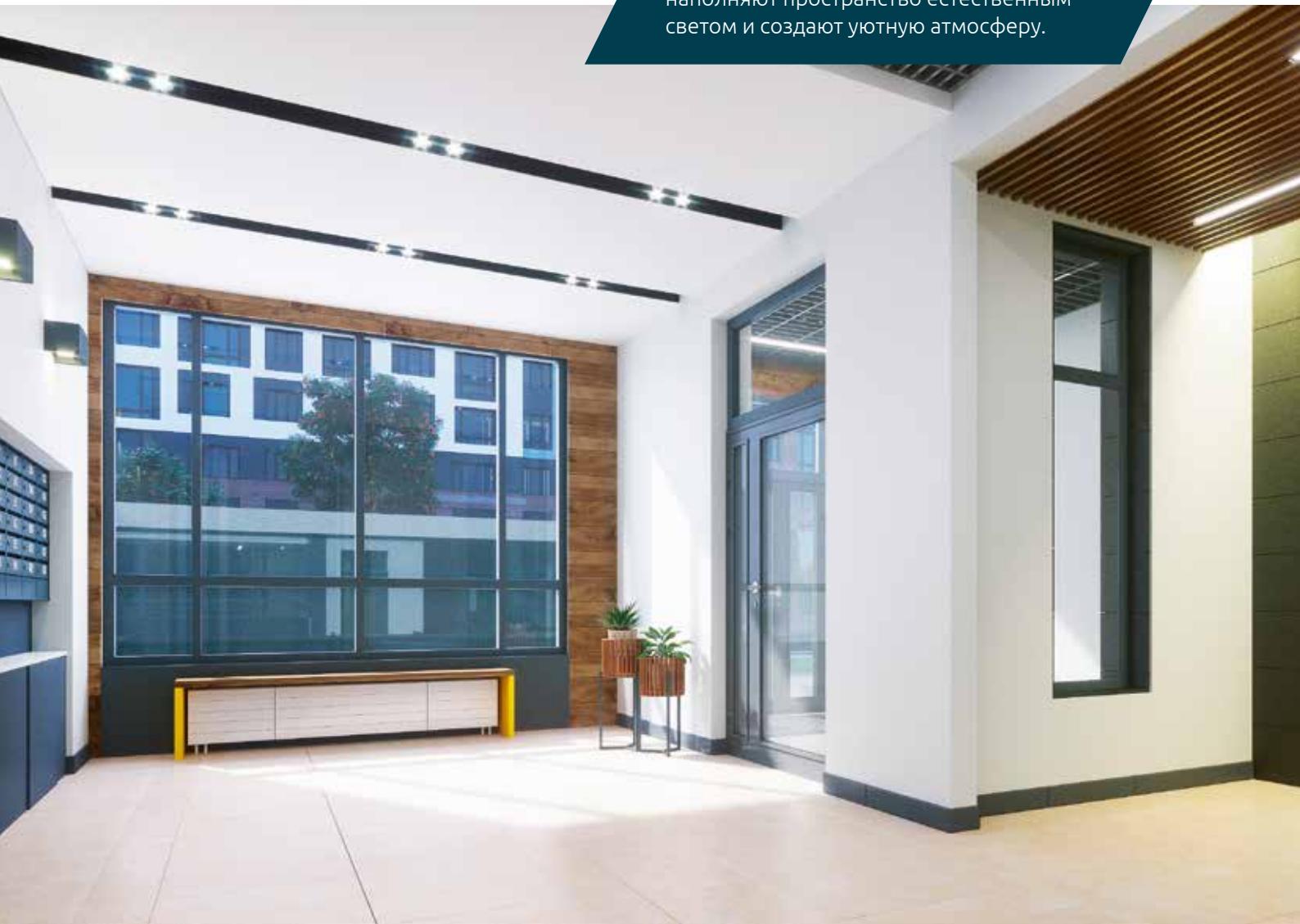
## Безбарьерная среда

Следуя европейским тенденциям, мы спроектировали безбарьерную среду для маломобильных групп населения. Входные группы и коридоры первых этажей в вашем доме будут расположены на уровне отметки земли, без ступеней, бордюров и порогов.

# Эстетика и функциональность

Отделка входных групп и межквартирных коридоров будет выполнена по индивидуальному проекту, связанному с архитектурной концепцией всего жилого комплекса.

Двери и окна с максимальным остеклением наполняют пространство естественным светом и создают уютную атмосферу.



При проверке корреспонденции поставьте сумку или пакеты на удобную скамью рядом с почтовыми ящиками, под которыми расположен бокс для сбора спама.



На первом и всех остальных этажах – хорошо просматриваемая навигация: вы сможете легко сориентироваться, где находится нужная квартира.



# ТЕРРАСЫ

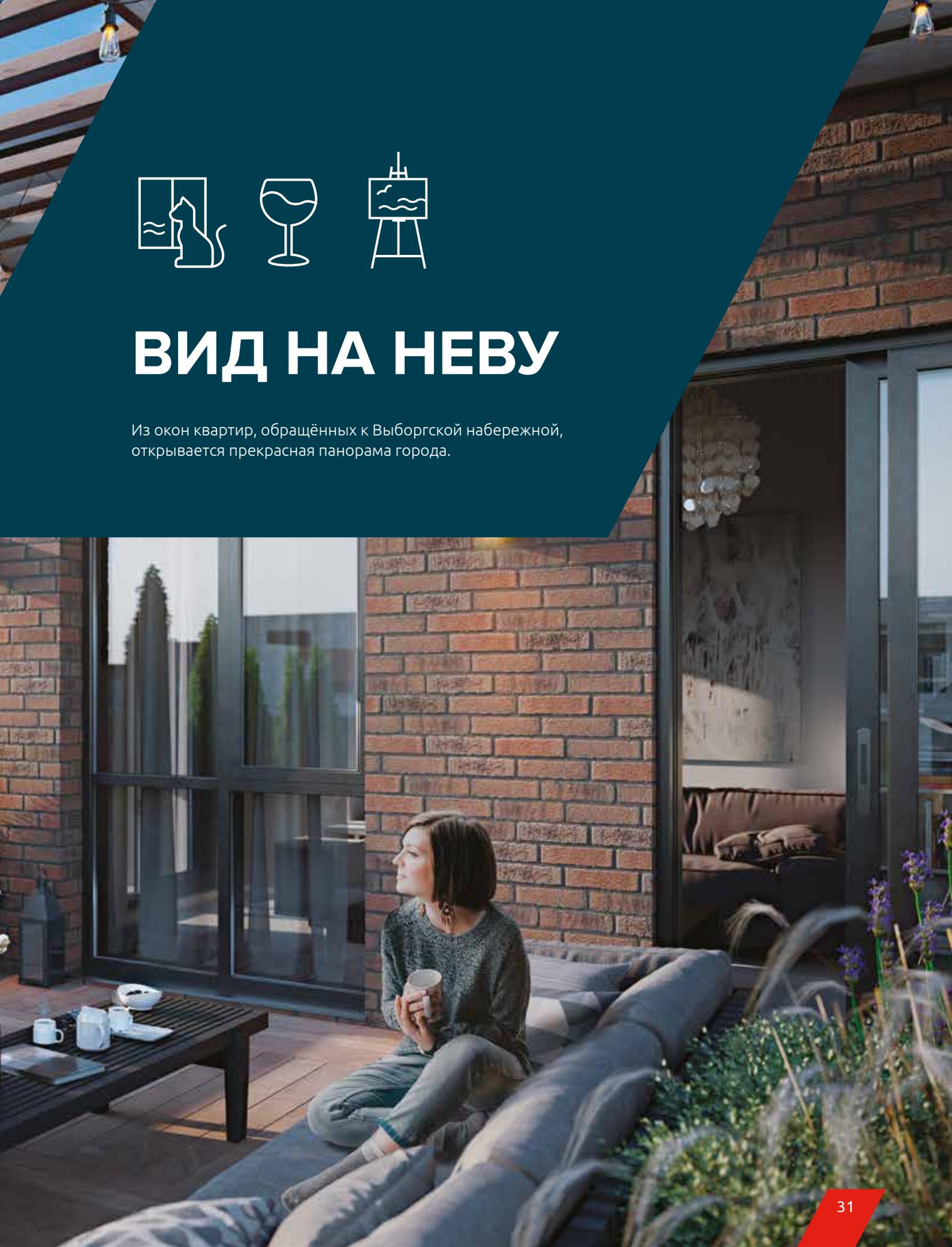
Прекрасное место для отдыха и релаксации. Здесь можно обустроить безопасное пространство для игр детей, летний сад, спортивный или читальный зал, а также поставить электрогриль и устроить барбекю-вечеринку.

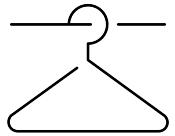




# ВИД НА НЕВУ

Из окон квартир, обращённых к Выборгской набережной, открывается прекрасная панорама города.





# Для вашего удобства

Разнообразные места для  
хранения в каждой квартире



Постирочная зона вдали  
от спальных комнат

Ванные комнаты с окном





3 корпус

2 корпус

ул. Белоостровская

# ЦДС «Чёрная Речка» 1, 2 и 3 корпуса



Корпуса 1, 2 и 3 представляют собой 9-секционные дома переменной этажности (от 11 до 14 этажей) и будут расположены на Белоостровской улице. Именно здесь, вдоль трех корпусов, будет обустроен широкий променад, где жители смогут весело и с комфортом проводить время со своей семьей и друзьями — на первом этаже разместятся уютные кондитерские, кофейни, магазинчики и рестораны. Помимо этого, для них будут открыты магазины, салоны красоты, аптеки и другие сервисные службы.

Контур каждого дома образует закрытое пространство, разомкнутое по периметру аркой и предназначенным только для спецтранспорта проездом во двор.

Для гармоничного развития детей предусмотрены также собственные детский сад с бассейном и школа на территории жилого квартала. А для удобства автомобилистов в каждом доме предусмотрен подземный паркинг.

Рядом с кварталом находится выезд на Кантемировскую улицу и Кантемировский мост, через который с легкостью можно добраться до Петроградской стороны всего за 10 минут.

До станции метро «Лесная» можно дойти всего за 15 минут. Дорога до Выборгской набережной займет около 10 минут прогулочным шагом.



# КВАРТИРОГРАФИЯ

В 1 и 2 очередях предусмотрено всего 1732 квартиры площадью от 30,06 до 192 м<sup>2</sup>, которые отличаются уникальными планировочными решениями с оптимальным использованием полезного пространства, высокими потолками, большими окнами, широкими балконами и лоджиями.

В разработке планировок участвовали ведущие специалисты, которые смогли учесть потребности и пожелания каждого члена семьи и предложить различные варианты зонирования пространства.



Мы предлагаем максимальное разнообразие планировочных решений – на типовом этаже каждая планировка неповторима и уникальна.

# 1 - К.КВ.

30,06 – 59,12 М<sup>2</sup>

# 2 - К.КВ.

51,38 – 84,61 М<sup>2</sup>

# 3 - К.КВ.

82,22 – 191,94 М<sup>2</sup>

## Для больших семей

Центрально ориентированная кухня-гостиная с выходом на лоджию станет местом притяжения всех членов семьи, где можно совместно проводить время за разговорами, просмотром фильма или настольными играми. В прихожей и спальных комнатах предусмотрены отдельные зоны хранения для сезонной и верхней одежды, спортивного инвентаря, хозяйственных и бытовых предметов.

## Для молодых родителей

В квартире предусмотрены и приватная зона «для двоих» – изолированная спальня с отдельной гардеробной и ванной комнатой, и общественные зоны – места, где будут собираться все члены семьи. Оцените преимущество большой кухни-гостиной: пока молодая мама будет заниматься приготовлением пищи на кухне, ребенок будет под её присмотром в зоне гостиной, где можно обустроить пространство для детских игр.

## Для любимых детей

В уютных детских комнатах с отдельным санузлом ваши дети смогут построить собственный мир, где они могут без присмотра взрослых играть, фантазировать, творить, петь песни и заниматься музыкой.

## Для радушных хозяев

Мы продумали практичные решения для тех случаев, когда вы с вашими гостями засиделись допоздна и они решили остаться у вас на ночь. На просторной кухне-гостиной есть место для расположения уютного диванчика, который при необходимости сможет легко трансформироваться в спальное место. Гостевой санузел обеспечит комфорт и позволит избежать утренней толчки.

## Для романтических натур

В ванной комнате с окном вы сможете одновременно принимать ванну и наслаждаться прекрасным видом на набережную Невы и городской пейзаж.

# Корпус 1 // секция 1

типовой этаж

Белоостровская ул.



- 1-комнатная квартира
- 2-комнатная квартира



**1.2** 37,62 м<sup>2</sup> — Площадь  
Порядковый номер на этаже  
Количество комнат

| № квартиры      | <b>2.1</b> | <b>1.2</b> | <b>1.3</b> | <b>2.4</b> |
|-----------------|------------|------------|------------|------------|
| № стр. с планом | 100        | 67         | 67         | 98         |

# Корпус 2 // секция 10

# Корпус 3 // секция 1

типовой этаж



# Корпус 1 // секция 2

# Корпус 2 // секция 11

# Корпус 3 // секция 2

типовoy этаж

Белоостровская ул.



- 1-комнатная квартира
- 2-комнатная квартира



**1.2** 37,62 м<sup>2</sup> — Площадь

Порядковый номер на этаже  
Количество комнат

| № квартиры      | <b>2.1</b> | <b>2.2</b> | <b>1.3</b> | <b>1.4</b> | <b>2.5</b> |
|-----------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| № стр. с планом | 101        | 93         | 61         | 65         | 91         |

# Корпус 1 // секция 3

# Корпус 2 // секция 12

# Корпус 3 // секция 3

типовом этаже



- 1-комнатная квартира
- 2-комнатная квартира
- 3-комнатная квартира



**1.2** 37,62 м<sup>2</sup> Площадь

Порядковый номер на этаже  
Количество комнат

| № квартиры      | <b>3.1</b> | <b>2.2</b> | <b>3.3</b> | <b>1.4</b> | <b>1.5</b> | <b>2.6</b> |
|-----------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| № стр. с планом | 108        | 95         | 110        | 73         | 57         | 89         |

# Корпус 1 // секция 3

# Корпус 2 // секция 12

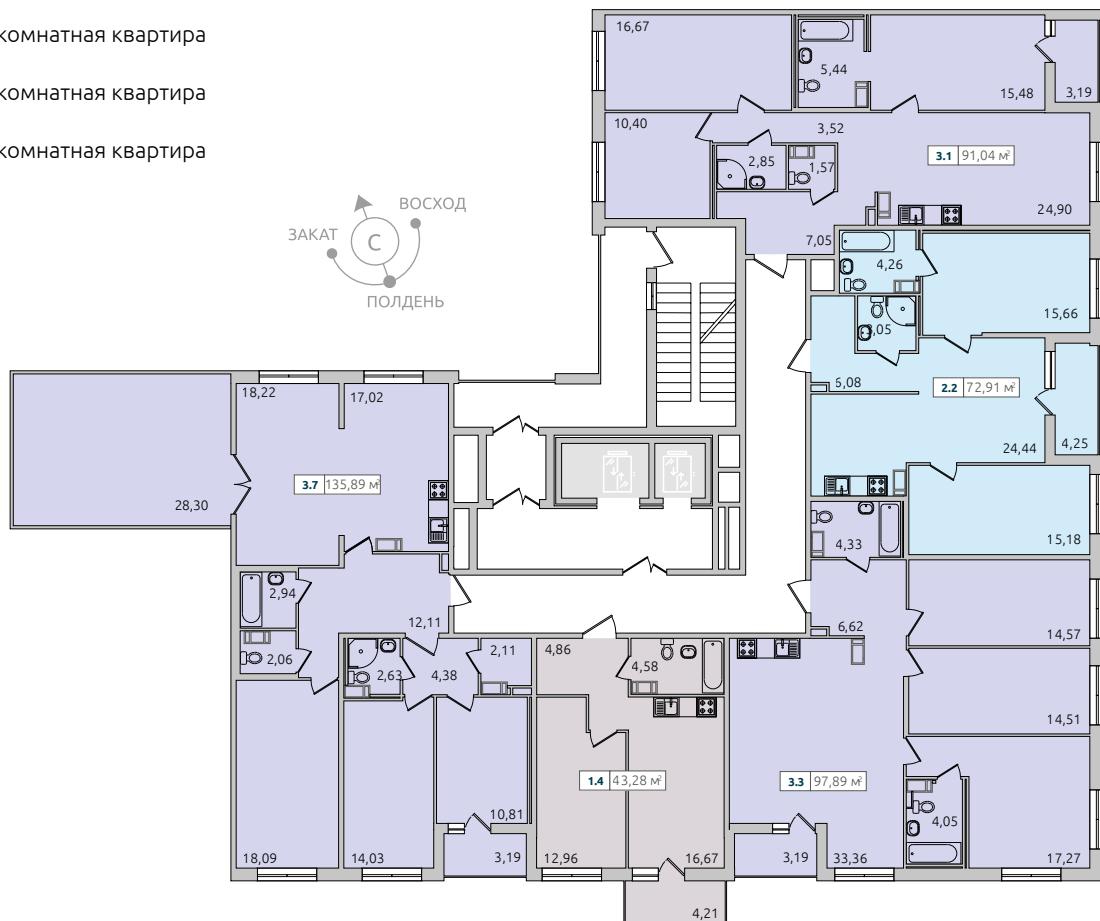
# Корпус 3 // секция 3

12 этаж

Белоостровская ул.



- 1-комнатная квартира
- 2-комнатная квартира
- 3-комнатная квартира



**1.2** 37,62 м<sup>2</sup> — Площадь

Порядковый номер на этаже  
Количество комнат

| № квартиры      | <b>3.1</b> | <b>2.2</b> | <b>3.3</b> | <b>1.4</b> | <b>3.7</b> |
|-----------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| № стр. с планом | 108        | 95         | 110        | 73         | 114        |

# Корпус 1 // секция 4

# Корпус 2 // секция 13

# Корпус 3 // секция 4

типовoy этаж

Белоостровская ул.



- 1-комнатная квартира
- 2-комнатная квартира
- 3-комнатная квартира



**1.2** | 37,62 м<sup>2</sup> — Площадь  
Порядковый номер на этаже  
Количество комнат

| № квартиры      | <b>3.1</b> | <b>1.2</b> | <b>1.3</b> | <b>1.4</b> | <b>1.5</b> | <b>2.6</b> |
|-----------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| № стр. с планом | 106        | 71         | 75         | 70         | 69         | 103        |

# Корпус 1 // секция 5

# Корпус 2 // секция 14

# Корпус 3 // секция 5

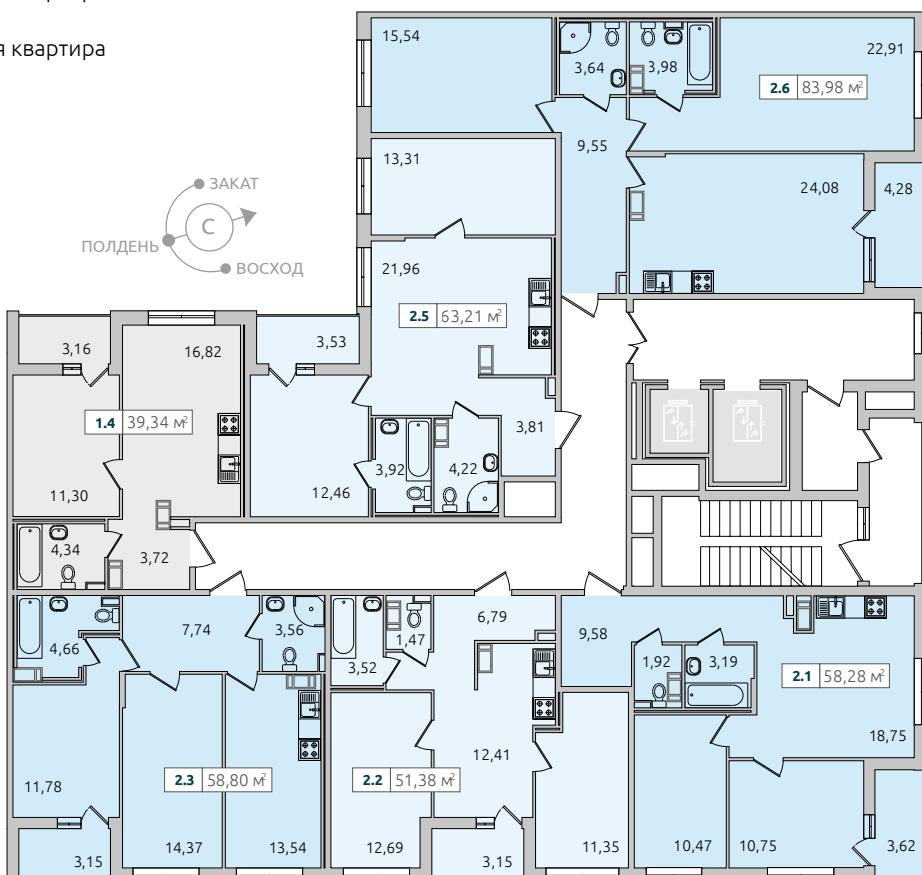
ТИПОВОЙ ЭТАЖ

Белоостровская ул.



1-комнатная квартира

2-комнатная квартира



**1.2** 37,62 м<sup>2</sup> Гл. Площадь  
Порядковый номер на этаже  
Количество комнат

| № квартиры      | <b>2.1</b> | <b>2.2</b> | <b>2.3</b> | <b>1.4</b> | <b>2.5</b> | <b>2.6</b> |
|-----------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| № стр. с планом | 81         | 77         | 82         | 60         | 87         | 104        |

# Корпус 1 // секция 5

# Корпус 2 // секция 14

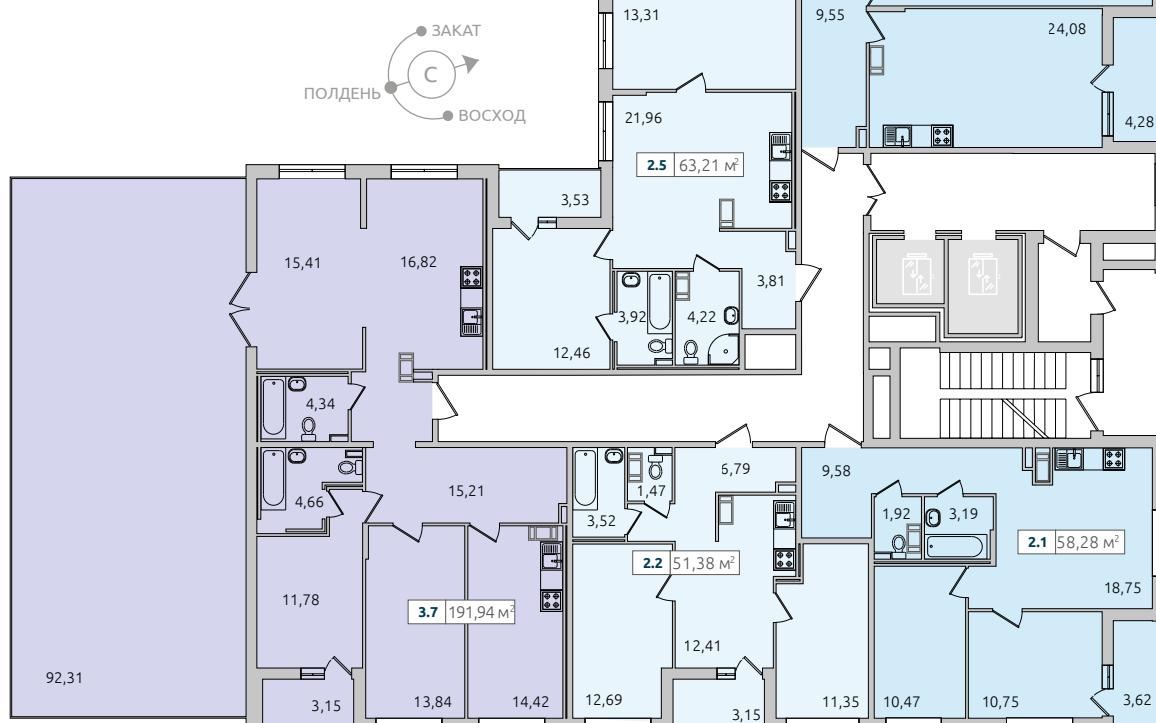
# Корпус 3 // секция 5

14 этаж

Белоостровская ул.



- 1-комнатная квартира
- 2-комнатная квартира
- 3-комнатная квартира



**1.2** | 37,62 м<sup>2</sup> | Площадь

Порядковый номер на этаже  
Количество комнат

| № квартиры      | <b>2.1</b> | <b>2.2</b> | <b>3.7</b> | <b>2.5</b> | <b>2.6</b> |
|-----------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| № стр. с планом | 81         | 77         | 117        | 87         | 104        |

# Корпус 1 // секция 6

# Корпус 2 // секция 15

# Корпус 3 // секция 6

типовой этаж

Белоостровская ул.



- 1-комнатная квартира
- 2-комнатная квартира
- 3-комнатная квартира



**1.2** 37,62 м<sup>2</sup> Площадь  
Порядковый номер на этаже  
Количество комнат

| № квартиры      | <b>3.1</b> | <b>1.2</b> | <b>1.3</b> | <b>1.4</b> | <b>2.5</b> |
|-----------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| № стр. с планом | 107        | 74         | 61         | 64         | 97         |

# Корпус 1 // секция 7

# Корпус 2 // секция 16

# Корпус 3 // секция 7

типовoy этаж

Белоостровская ул.



1-комнатная квартира  
2-комнатная квартира



1.2 | 37,62 м<sup>2</sup> — Площадь  
Порядковый номер на этаже  
Количество комнат

| № квартиры      | 2.1 | 2.2 | 1.3 | 1.4 | 2.5 |
|-----------------|-----|-----|-----|-----|-----|
| № стр. с планом | 94  | 92  | 72  | 66  | 86  |

# Корпус 1 // секция 8

типовoy этаж



**1.2** | 37,62 м<sup>2</sup> — Площадь  
Порядковый номер на этаже  
Количество комнат

| № квартиры      | 2.1 | 2.2 | 2.3 | 1.4 | 1.5 | 2.6 |
|-----------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| № стр. с планом | 102 | 88  | 85  | 58  | 62  | 90  |

# Корпус 2 // секция 17

# Корпус 3 // секция 8

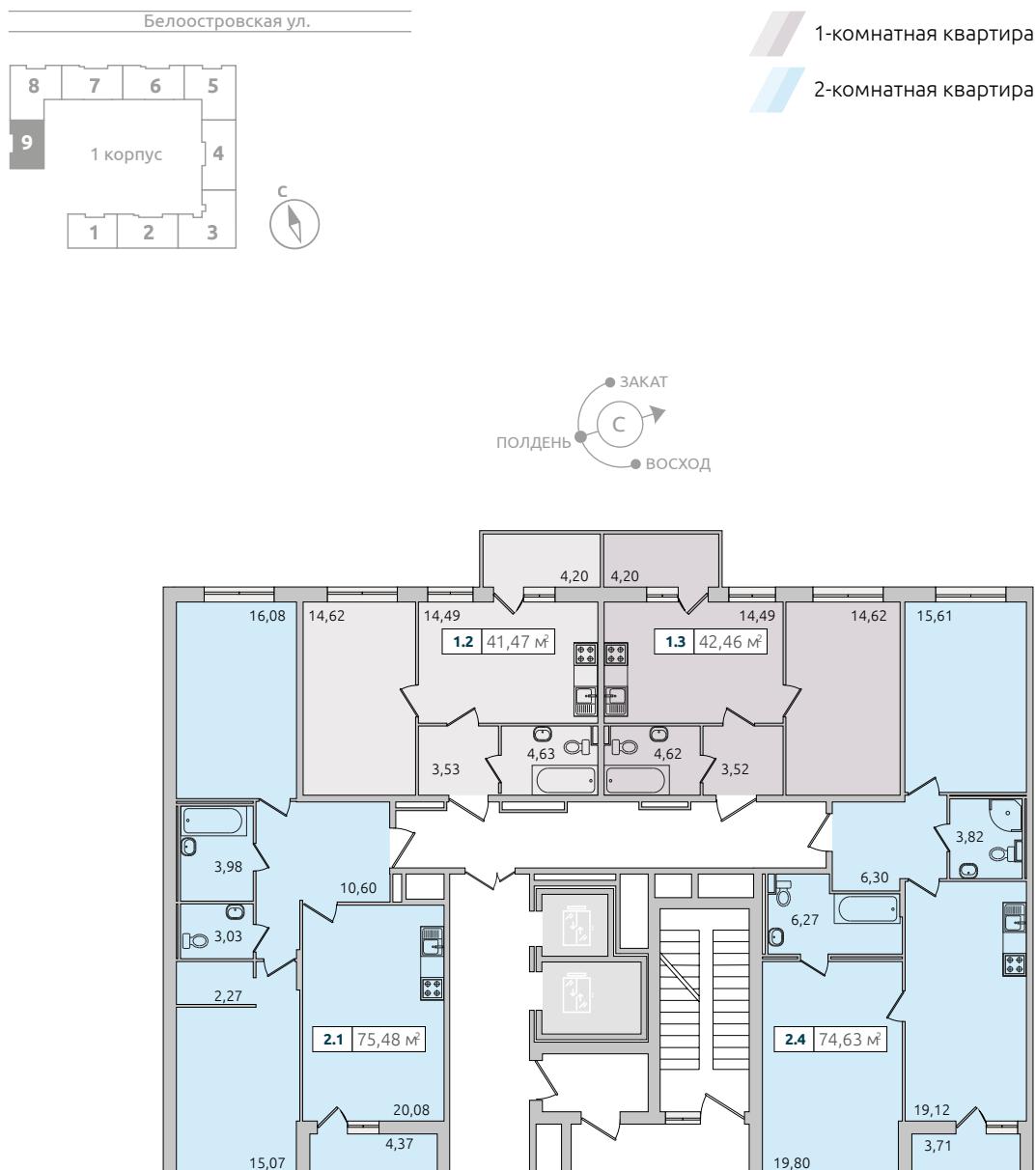
типовoy этаж



| № квартиры      | 2.1 | 2.2 | 1.3 | 2.4 | 2.5 | 2.6 |
|-----------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| № стр. с планом | 102 | 88  | 59  | 84  | 79  | 78  |

# Корпус 1 // секция 9

типовой этаж



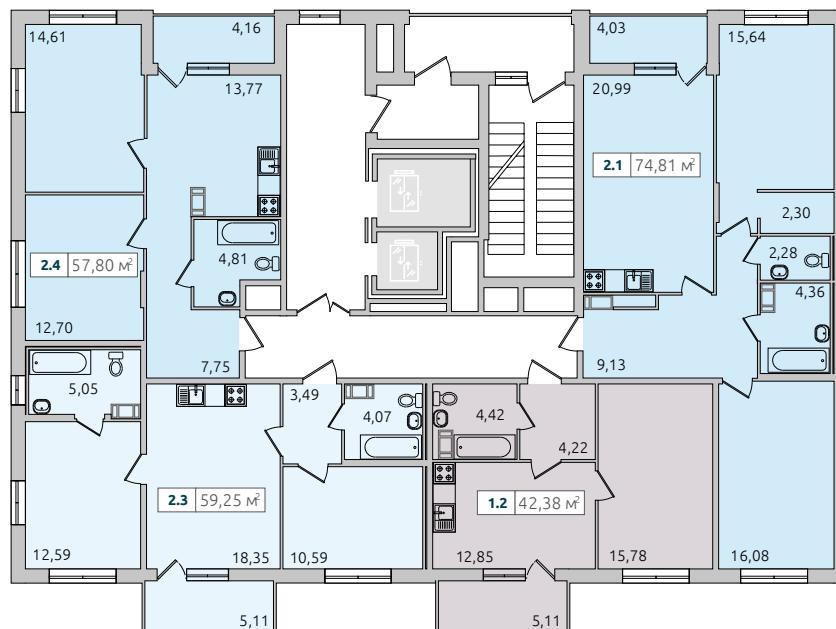
**1.2** 37,62 м<sup>2</sup> Площадь  
Порядковый номер на этаже  
Количество комнат

| № квартиры      | 2.1 | 1.2 | 1.3 | 2.4 |
|-----------------|-----|-----|-----|-----|
| № стр. с планом | 100 | 67  | 67  | 98  |

# Корпус 2 // секция 18

# Корпус 3 // секция 9

типовoy этаж



**1.2** 37,62 м<sup>2</sup> Площадь  
Порядковый номер на этаже  
Количество комнат

| № квартиры      | 2.1 | 1.2 | 2.3 | 2.4 |
|-----------------|-----|-----|-----|-----|
| № стр. с планом | 99  | 68  | 83  | 80  |

# Планировочные решения и расстановка мебели

Наши планировки дают большой простор для фантазии в организации пространства, удобного для жизни. Популярным для семейных пар оказывается решение, когда комнаты выходят на две стороны от входа. Так, в одной части квартиры может быть расположена спальня, а в другой – кухня, где один из супругов сможет допоздна засидеться перед телевизором или ноутбуком.

Мы всегда стремимся к правильным пропорциям помещения по глубине и ширине. Благодаря этому в наших квартирах хорошее естественное освещение.

Мы строим квартиры с совмещенным и раздельным санузлом, поэтому при одинаковой площади вы всегда выберите подходящий вариант.

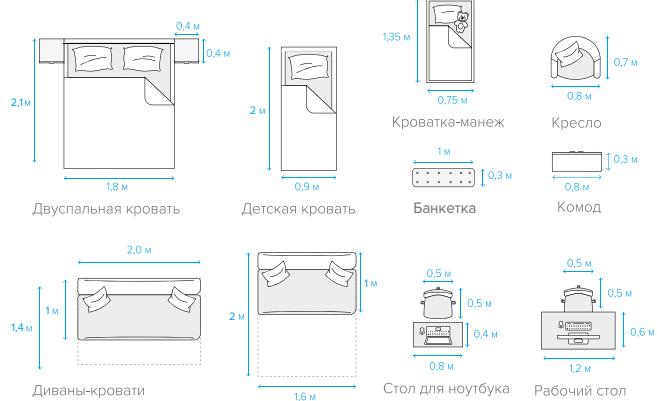
Мы остекляем лоджии и балконы, чтобы защитить вас от шума и создать уют и комфорт в вашей новой квартире.

В большинстве наших квартир балкон примыкает к кухне, предлагая дополнительную функциональную зону.

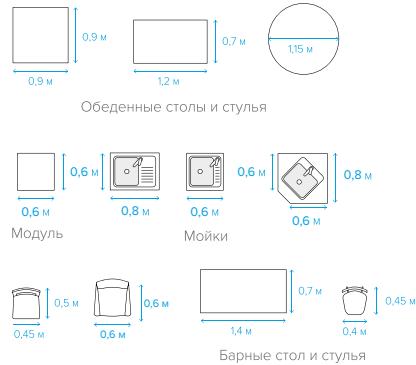
Мы предусмотрели во всех квартирах просторную гостиную зону, где можно расположиться семьеи и пригласить друзей.



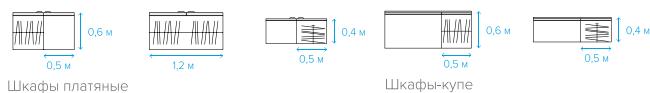
## Спальня



## Кухня



## Системы хранения



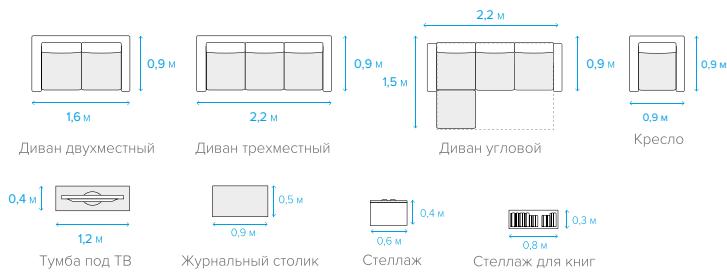
## Для вашего удобства

На планировках изображена реальная меблировка квартир: все предметы показаны в настоящих размерах, чтобы вам было удобно оценить габариты помещения. Вам будет легко, используя наши базовые предложения, сделать вашу квартиру индивидуальной.

## Санузел



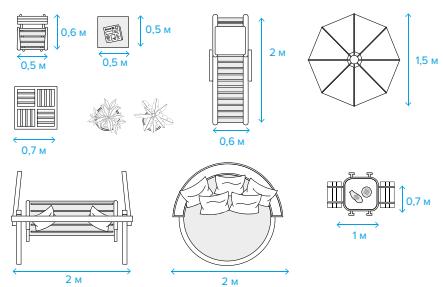
## Гостиная



## Интерьер



## Балкон / лоджия / терраса



## Прихожая / гардеробная / кладовая





# Однокомнатная квартира с кухней-гостиной

34.06 м<sup>2</sup>

## 1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

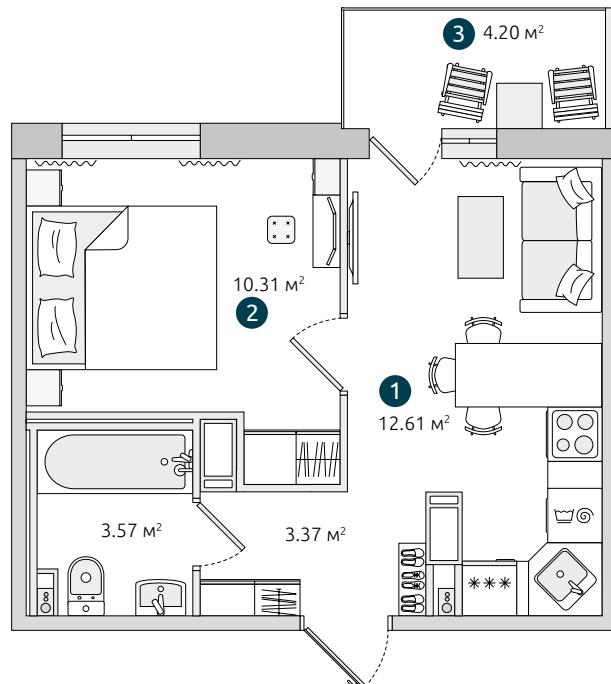
Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приема пищи и отдыха.

## 2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ С НИШЕЙ ДЛЯ СИСТЕМЫ ХРАНЕНИЯ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать.

## 3 - ОСТЕКЛЕННЫЙ БАЛКОН С ВЫХОДОМ ИЗ КУХНИ

Здесь вы сможете организовать рабочий кабинет, спортивный уголок или зону отдыха, пространство для отдыха и хранения.



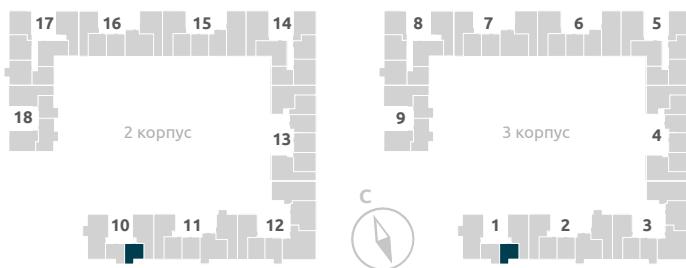
## 2-3 КОРПУСА

10 секция | 1.2

1 секция | 1.2

1-11 этажи

Белоостровская ул.



# Однокомнатная квартира с классической кухней

34.72 м<sup>2</sup>

## 1 - УЮТНАЯ КЛАССИЧЕСКАЯ КУХНЯ

Привычный формат изолированной кухни с большой рабочей поверхностью.

## 2 - КОМНАТА С НИШЕЙ

Все для вашего комфорта: большой диван, рабочее место и большой шкаф-купе в нише.

## 3 - ПРОСТОРНАЯ ВАННАЯ

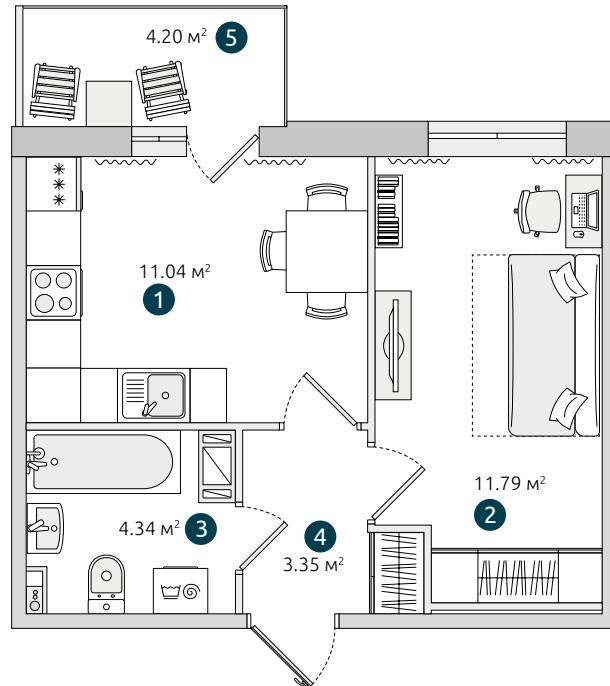
Предусмотрено место для подключения стиральной машины с влагозащитной розеткой.

## 4 - НИША ДЛЯ ХРАНЕНИЯ В ПРИХОЖЕЙ

Глубина от 600 мм. Помогает освободить комнаты от громоздких шкафов.

## 5 - ОСТЕКЛЁННЫЙ БАЛКОН С ВЫХОДОМ ИЗ КУХНИ

Глубиной от 1,2 м для цветочных горшков и шезлонга.



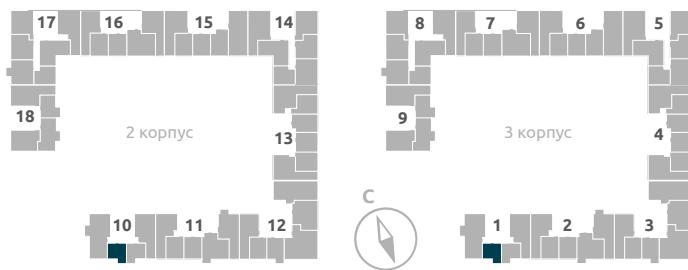
Белоостровская ул.

## 2-3 КОРПУСА

10 секция | 1.3

1 секция | 1.3

1-11 этажи



# Однокомнатная квартира с увеличенной кухней

36.99 м<sup>2</sup>

## 1 - ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ

Большая рабочая поверхность для кулинарных экспериментов.

## 2 - ШКАФ ВО ВСЮ ШИРИНУ КОМНАТЫ

Зеркальный шкаф во всю стену — хранить и примерять наряды.

## 3 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С НИШЕЙ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто. Глубокая ниша от 600 мм помогает освободить комнаты от громоздких шкафов.

## 4 - ОСТЕКЛЕННАЯ ЛОДЖИЯ

Здесь вы сможете организовать рабочий кабинет, спортивный уголок или зону отдыха.

## 1 КОРПУС

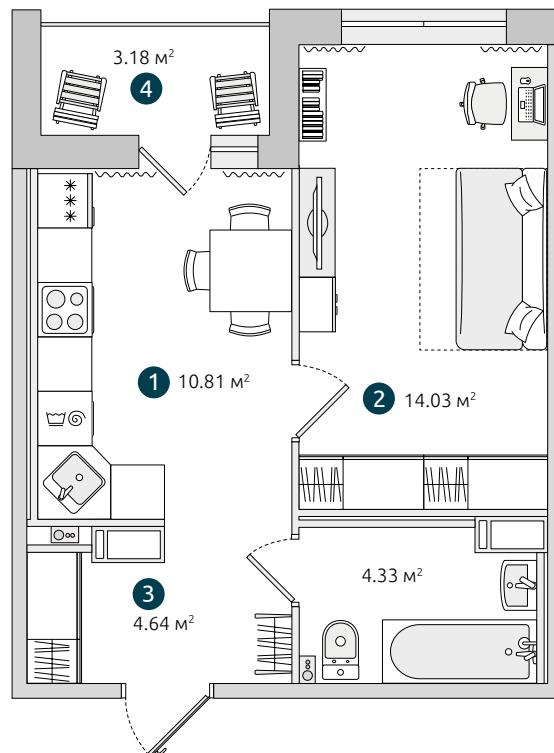
3 секция | 1.5

## 2-3 корпуса

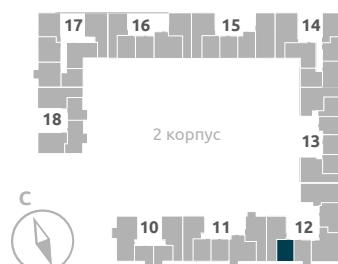
12 секция | 1.5

3 секция | 1.5

1-11 этажи



Белоостровская ул.



# Однокомнатная квартира с кухней-гостиной

от **38.62 м<sup>2</sup>**

## 1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приема пищи отдыха.

## 2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ С НИШЕЙ ДЛЯ СИСТЕМЫ ХРАНЕНИЯ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальню кровать. В глубокой нише с легкостью разместится шкаф во всю стену.

## 3 - НИША ДЛЯ ХРАНЕНИЯ В ПРИХОЖЕЙ

Оптимальный вариант для размещения сезонной верхней одежды, обуви, сумок и зонтов.

## 4 - ОСТЕКЛЕННЫЙ БАЛКОН С ВЫХОДОМ ИЗ КУХНИ

Расширяет пространство для отдыха и хранения.

### 1 КОРПУС

6 секция | **1.3**

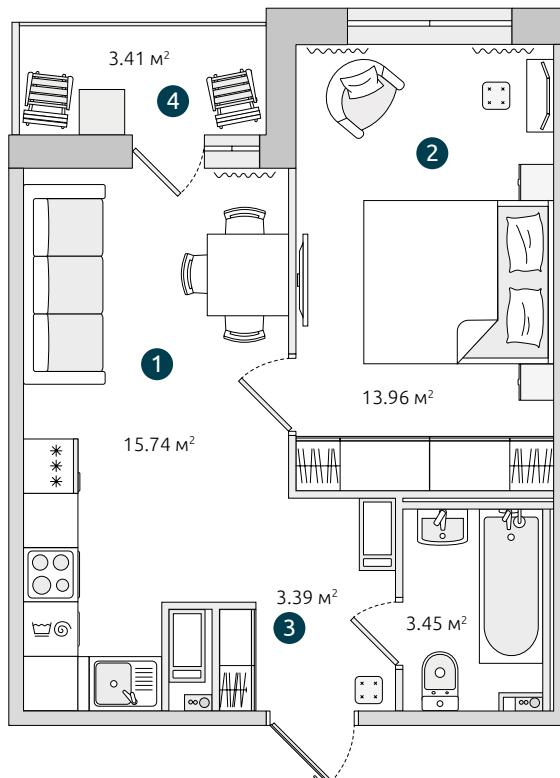
8 секция | **1.4**

### 2-3 КОРПУСА

6 секция | **1.3**

15 секция | **1.3**

**2-14 этажи**



Белоостровская ул.



# Однокомнатная квартира с увеличенной кухней

**38.95 м<sup>2</sup>**

## 1 - КУХНЯ С ОСТЕКЛЕННОЙ ЛОДЖИЕЙ

Для кулинарных экспериментов и посиделок с друзьями, а на лоджии вы сможете организовать рабочий кабинет, спортивный уголок или зону отдыха.

## 2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ

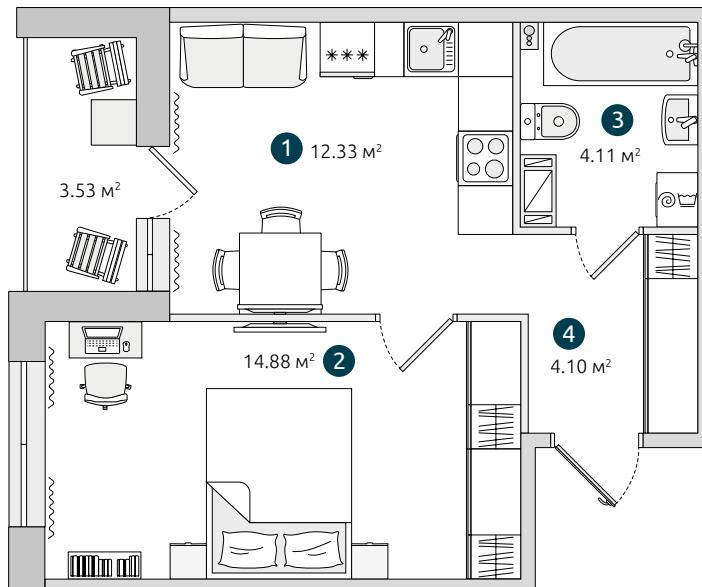
Все для вашего комфорта: двуспальная кровать, рабочее место и большой шкаф во всю стену, где ваша любимая одежда всегда будет под рукой.

## 3 - ПРОСТОРНАЯ ВАННАЯ

Предусмотрено место для подключения стиральной машины с влагозащитной розеткой.

## 4 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.



## 2-3 КОРПУСА

17 секция | 1.3

8 секция | 1.3

2-14 этажи



# Однокомнатная квартира с кухней-гостиной

от **39.19 м<sup>2</sup>**

## 1 - БОЛЬШАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ

Кухня-ниша для готовки, столовая зона и даже гостиная с диваном.

## 2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ С НИШЕЙ ДЛЯ СИСТЕМЫ ХРАНЕНИЯ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать. В глубокой нише с легкостью разместится шкаф во всю стену.

## 3 - ПРОСТОРНАЯ ВАННАЯ

Предусмотрено место для подключения стиральной машины с влагозащитной розеткой.

## 4 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.

## 5 - ЛОДЖИЯ С ВЫХОДОМ ИЗ СПАЛЬНИ

Для утренней йоги и вечернего чая.

## 1 КОРПУС

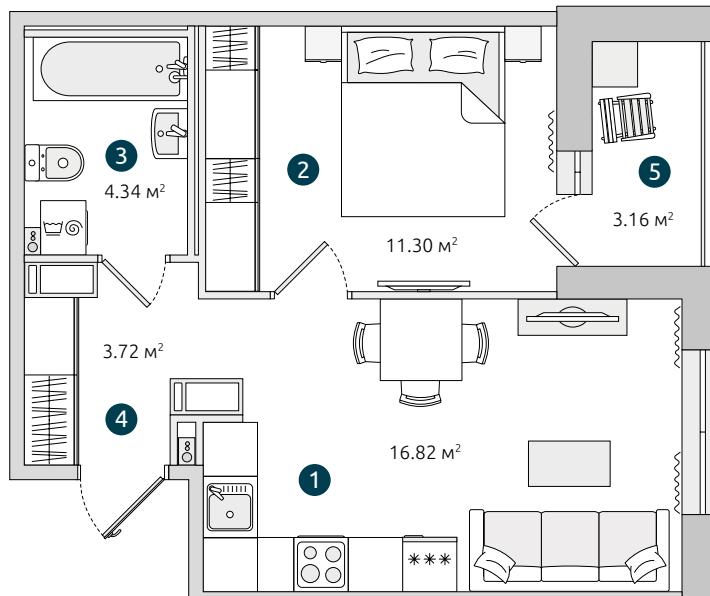
5 секция | **1.4**

## 2-3 КОРПУСА

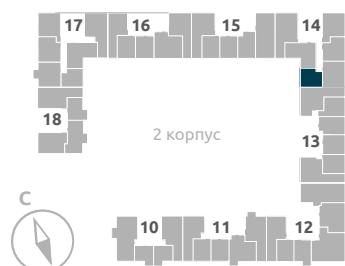
14 секция | **1.4**

5 секция | **1.4**

**2-13 этажи**



Белоостровская ул.



# Однокомнатная квартира с кухней-гостиной

от 39.33 м<sup>2</sup>

## 1 - БОЛЬШАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ

Кухня-ниша для готовки, столовая зона и даже гостиная с угловым диваном – небольшое, но очень уютное пространство для отдыха.

## 2 - КОМНАТА С НИШЕЙ ДЛЯ СИСТЕМЫ ХРАНЕНИЯ

Глубокая ниша от 600 мм помогает освободить комнаты от громоздких шкафов. Это идеальное место для хранения одежды, постельного белья и прочих вещей.

## 1 КОРПУС

2 секция | 1.3

## 2-3 КОРПУСА

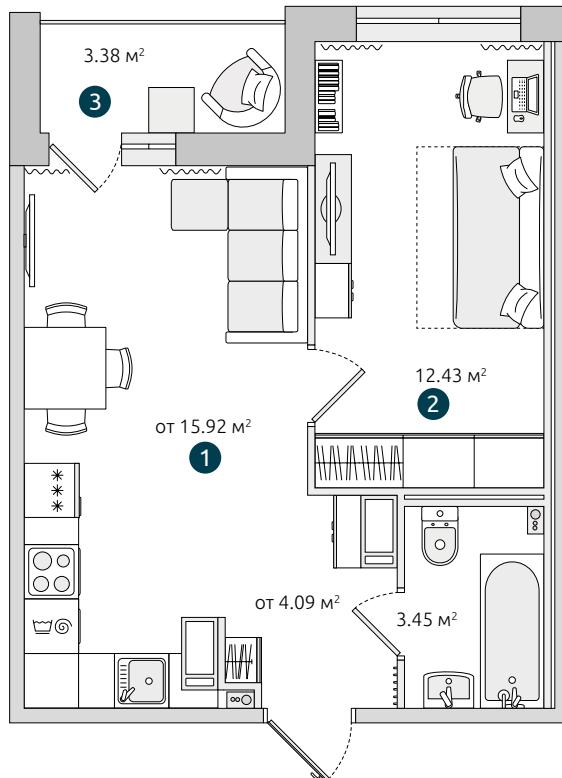
2 секция | 1.3

11 секция | 1.3

1-11 этажи

## 3 - ОСТЕКЛЕННАЯ ЛОДЖИЯ

Здесь вы сможете организовать рабочий кабинет, спортивный уголок или зону отдыха.



Белоостровская ул.



# Однокомнатная квартира с классической кухней

40.12 м<sup>2</sup>

## 1 - УЮТНАЯ КЛАССИЧЕСКАЯ КУХНЯ

Привычный формат изолированной кухни с большой рабочей поверхностью.

## 2 - УДОБНАЯ КОМНАТА

Все необходимое для комфорта: диван-кровать, письменный/туалетный стол и платяной шкаф, в котором ваша любимая одежда всегда будет под рукой.

## 3 - ПРОСТОРНАЯ ВАННАЯ

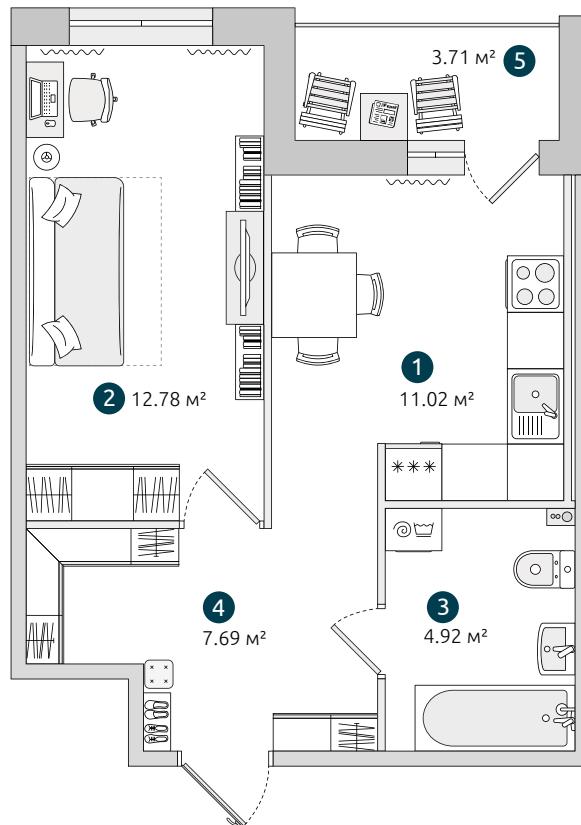
Предусмотрено место для подключения стиральной машины с влагозащитной розеткой.

## 4 - ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ХРАНЕНИЯ НА ВХОДЕ

В большой прихожей хватит места для продуманной системы хранения.

## 5 - ОСТЕКЛЕННАЯ ЛОДЖИЯ С ВЫХОДОМ ИЗ КУХНИ

Расширяет пространство для отдыха и хранения.



## 1 КОРПУС

8 секция | 1.5

2-14 этажи

Белоостровская ул.





# Однокомнатная квартира с кухней-гостиной

40.41 м<sup>2</sup>

## 1 - БОЛЬШАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ

Кухня-ниша для готовки, столовая зона и даже гостиная с угловым диваном.

## 2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать.

## 3 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.

## 1 КОРПУС

6 секция | 1.4

## 2-3 КОРПУСА

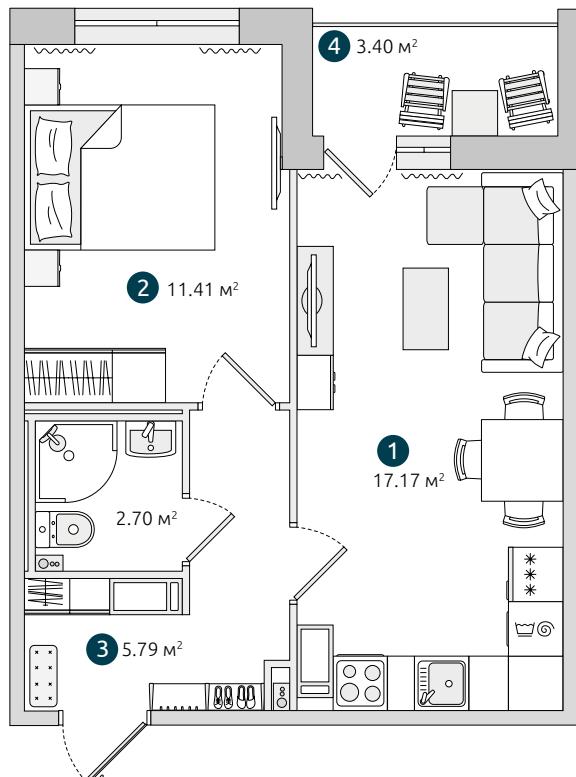
6 секция | 1.4

15 секция | 1.4

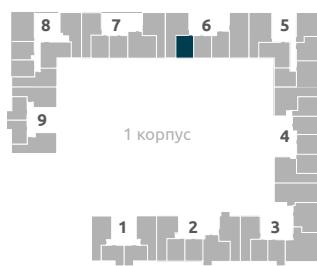
2-14 этажи

## 4 - ОСТЕКЛЕННАЯ ЛОДЖИЯ С ВЫХОДОМ ИЗ КУХНИ

Расширяет пространство для отдыха и хранения. Здесь можно обустроить рабочий кабинет, уголок для чтения или фитнес-зону.



Белоостровская ул.



# Однокомнатная квартира с большой кухней

от **40.91 м<sup>2</sup>**

## 1 - БОЛЬШАЯ СПАЛЬНЯ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить всё необходимое: 2-спальную кровать, большой платяной шкаф во всю стену и столик для любимых занятий.

## 2 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С НИШЕЙ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто. Глубокая ниша от 600 мм помогает освободить комнаты от громоздких шкафов.

## 1 КОРПУС

2 секция | **1.4**

## 2-3 КОРПУСА

2 секция | **1.4**

11 секция | **1.4**

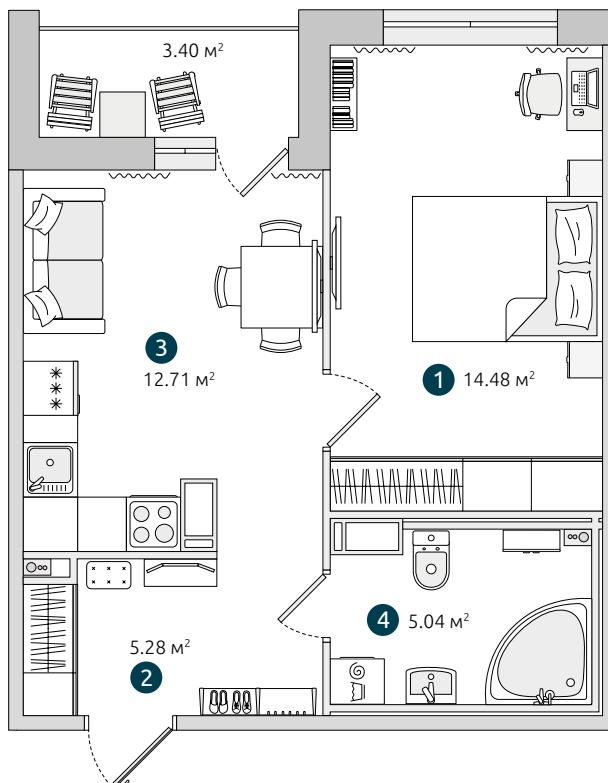
**1-11 этажи**

## 3 - КУХНЯ ПРАВИЛЬНОЙ ФОРМЫ

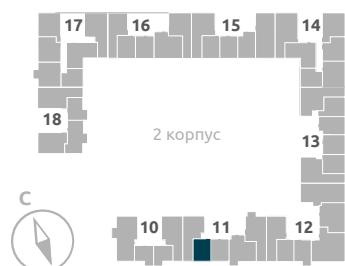
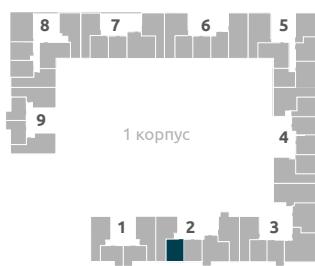
Для кулинарных экспериментов и посиделок с друзьями.

## 4 - ОГРОМНАЯ ВАННАЯ

Ваш личный спа-салон вместит даже джакузи.



Белоостровская ул.



# Однокомнатная квартира с большой кухней

41.19 м<sup>2</sup>

## 1 - БОЛЬШАЯ КУХНЯ ВЫтянутой ФОРМЫ

Для кулинарных экспериментов и посиделок с друзьями.

## 2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальню кровать.

## 3 - ПОСТИРОЧНАЯ ЗОНА В ВАННОЙ

Находятся вдали от спальных комнат, чтобы посторонние звуки не помешали вашему сну и комфорному отдыху.

## 4 - ОСТЕКЛЁННАЯ ЛОДЖИЯ С ВЫХОДОМ ИЗ СПАЛЬНИ

Идеально подходит для утренней йоги и вечернего чая.

## 1 КОРПУС

7 секция | 1.4

## 2-3 КОРПУСА

7 секция | 1.4

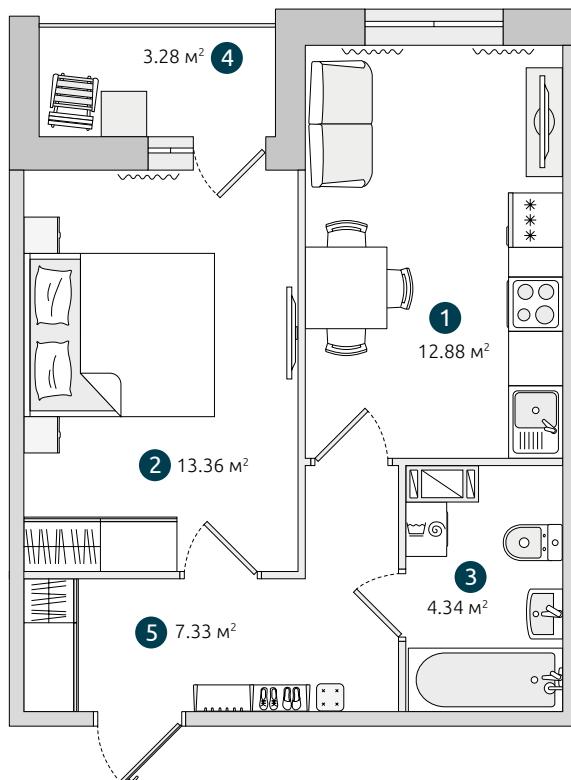
16 секция | 1.4

1-14 этажи

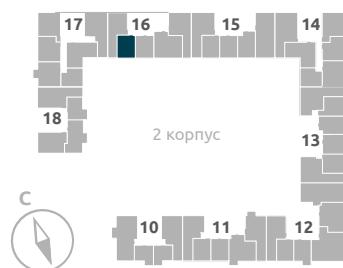
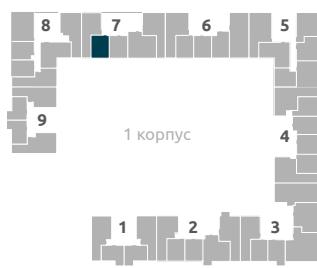
## 5 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С НИШЕЙ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.

Глубокая ниша от 600 мм помогает освободить комнаты от громоздких шкафов.



Белоостровская ул.



# Однокомнатная квартира с большой кухней

**41.46 м<sup>2</sup>**

## 1 - БОЛЬШАЯ СЕМЕЙНАЯ КУХНЯ

Место притяжения не только всех членов семьи, но и друзей.

## 2 - ПРОСТОРНАЯ СПАЛЬНЯ

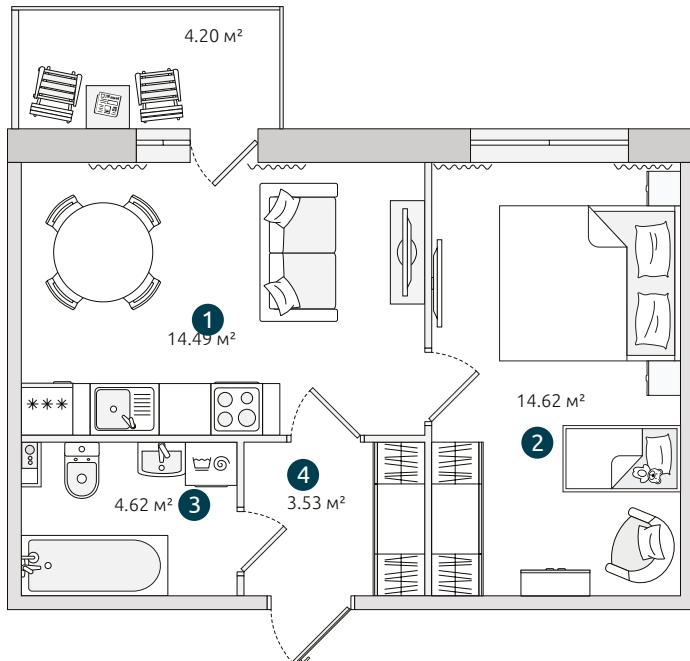
Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальню кровать. В комнате достаточно места, чтобы организовать и систему хранения, и рабочее место. А еще здесь можно разместить кроватку для малыша, которому еще рано иметь свою комнату.

## 3 - ПРОСТОРНАЯ ВАННАЯ

Предусмотрено место для подключения стиральной машины с влагозащитной розеткой.

## 4 - НИША ДЛЯ ХРАНЕНИЯ В ПРИХОЖЕЙ

Оптимальный вариант для размещения сезонной верхней одежды, обуви, сумок, головных уборов и зонтов.



Белоостровская ул.



## 1 КОРПУС

1 секция | 1.2 | 1.3

2-10 этажи

9 секция | 1.2 | 1.3

2-14 этажи

1 секция | 1.2 | 1.3

без балкона

1-13 этаж

# Однокомнатная квартира с большой кухней

42.38 м<sup>2</sup>

## 1 - БОЛЬШАЯ КУХНЯ

Большая рабочая поверхность – есть где развернуться! Идеальное место для развития ваших кулинарных талантов.

## 2 - СПАЛЬНЯ И ГОСТИНАЯ

Большая спальня с возможностью размещения полноценной двуспальной кровати и гостевой зоны с диваном и ТВ.

## 3 - НИША ДЛЯ ХРАНЕНИЯ В ПРИХОЖЕЙ

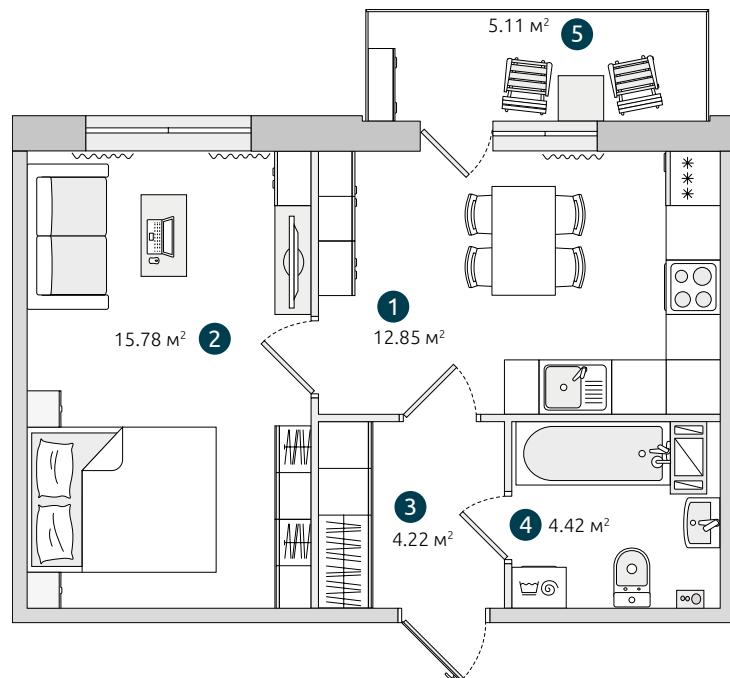
Глубина от 600 мм. Помогает освободить комнаты от громоздких шкафов.

## 4 - ПРОСТОРНАЯ ВАННАЯ

Предусмотрено место для подключения стиральной машины с влагозащитной розеткой.

## 5 - ОСТЕКЛЁННЫЙ БАЛКОН С ВЫХОДОМ ИЗ КУХНИ

Расширяет пространство для отдыха и хранения.



## 2-3 КОРПУСА

9 секция | 1.2

18 секция | 1.2

2-14 этажи



# Однокомнатная квартира с кухней-гостиной

42.55 м<sup>2</sup>

## 1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха.

## 2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ С НИШЕЙ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать. В нише можно разместить систему хранения – идеальное место для хранения одежды, постельного белья и прочих вещей.

## 3 - ПРОСТОРНАЯ ВАННАЯ

В ванной предусмотрено место для подключения стиральной машины с влагозащитной розеткой.

## 1 КОРПУС

4 секция | 1.5

## 2-3 КОРПУСА

4 секция | 1.5

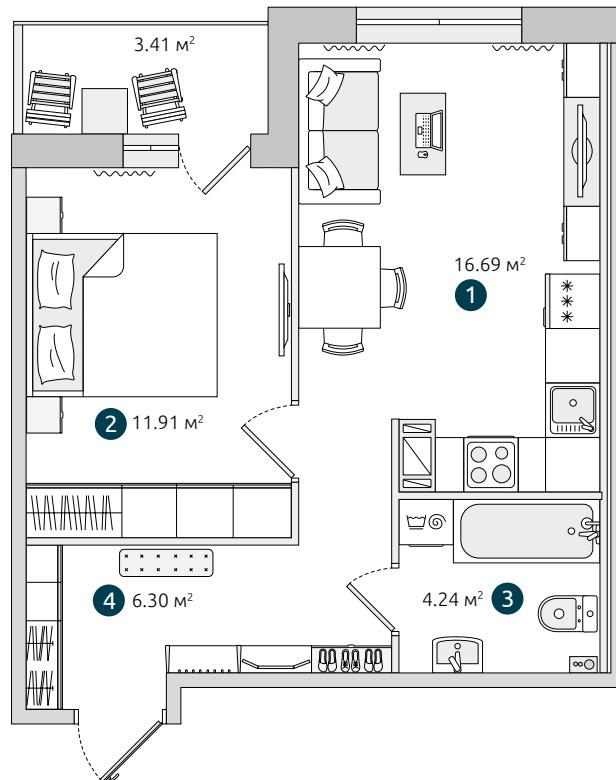
13 секция | 1.5

1-12 этажи

## 4 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С НИШЕЙ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.

Глубокая ниша от 600 мм помогает освободить комнаты от громоздких шкафов.



Белоостровская ул.



# Однокомнатная квартира с кухней-гостиной

от 42.69 м<sup>2</sup>

## 1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха.

## 2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальню кровать.

## 3 - ПРОСТОРНАЯ ВАННАЯ

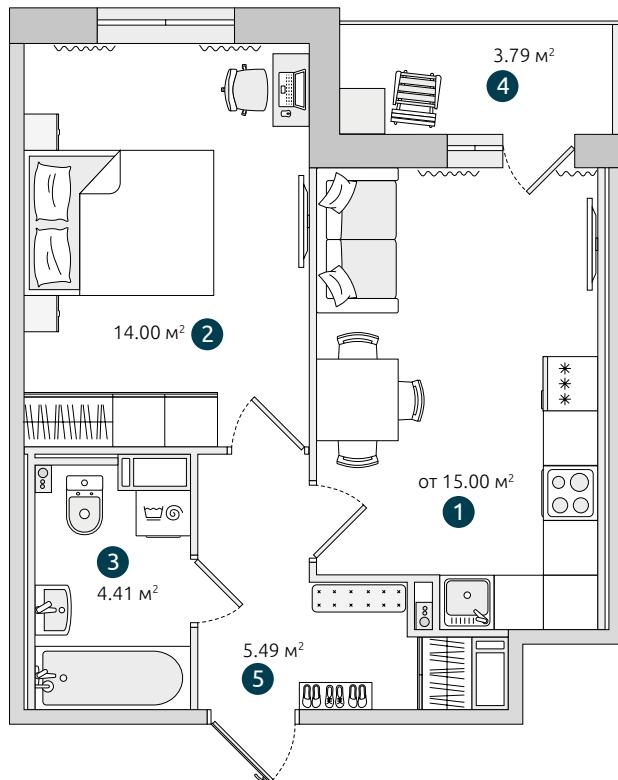
Предусмотрено место для подключения стиральной машины с влагозащитной розеткой.

## 4 - ОСТЕКЛЕННАЯ ЛОДЖИЯ С ВЫХОДОМ ИЗ КУХНИ

Идеально для утренней йоги и вечернего чая.

## 5 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С ПРОСТРАНСТВОМ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

В большой прихожей хватит места для продуманной системы хранения. Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.



## 1 КОРПУС

4 секция | 1.4

## 2-3 КОРПУСА

4 секция | 1.4

13 секция | 1.4

2-12 этажи



# Однокомнатная квартира с большой кухней

от 42.75 м<sup>2</sup>

## 1 - БОЛЬШАЯ КУХНЯ С ЗОНОЙ ОТДЫХА

Идеальна для кулинарных экспериментов и посиделок с друзьями.

## 2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ С НИШЕЙ

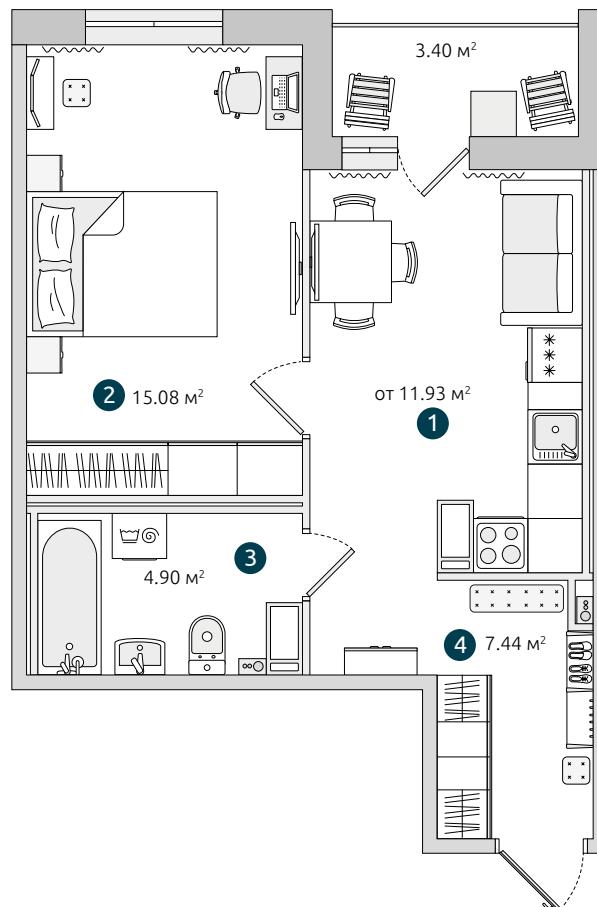
Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальню кровать. В нише можно разместить систему хранения – идеальное место для хранения одежды, постельного белья и прочих вещей.

## 3 - ПРОСТОРНАЯ ВАННАЯ

В ванной предусмотрено место для подключения стиральной машины с влагозащитной розеткой.

## 4 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.



## 1 КОРПУС

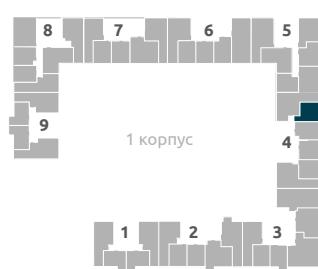
4 секция | 1.2

## 2-3 КОРПУСА

4 секция | 1.2

13 секция | 1.2

1-12 этажи



# Однокомнатная квартира с большой кухней

**42.80 м<sup>2</sup>**

## 1 - УВЕЛИЧЕННАЯ КУХНЯ

Для кулинарных экспериментов и посиделок с друзьями.

## 2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальню кровать.

## 3 - ПОСТИРОЧНАЯ ЗОНА В ВАННОЙ

Находятся вдали от спальных комнат, чтобы посторонние звуки не помешали вашему сну и комфорному отдыху.

## 4 - ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ХРАНЕНИЯ НА ВХОДЕ

В большой прихожей хватит места для продуманной системы хранения.

## 1 КОРПУС

7 секция | 1.3

## 2-3 КОРПУСА

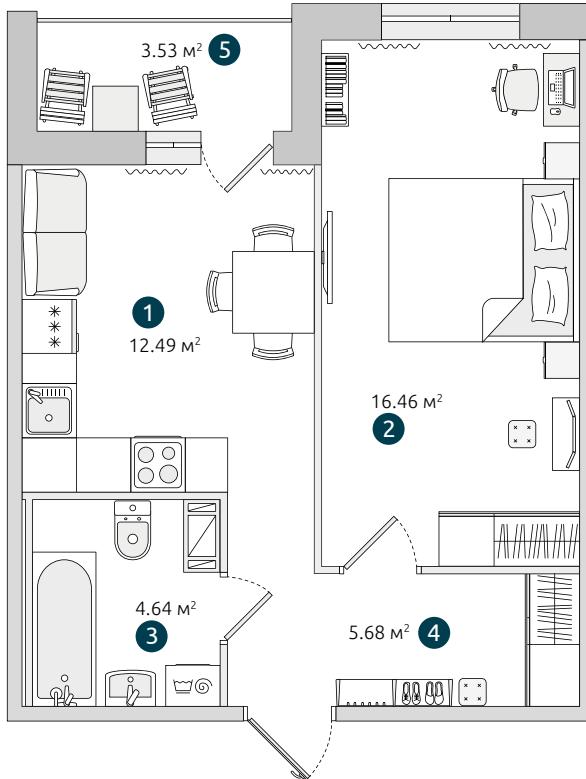
7 секция | 1.3

16 секция | 1.3

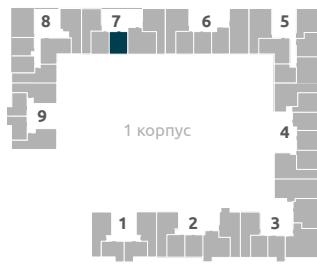
1-14 этажи

## 5 - ОСТЕКЛЁННАЯ ЛОДЖИЯ С ВЫХОДОМ ИЗ КУХНИ

Идеально для утренней йоги и вечернего чая.



Белоостровская ул.



# Однокомнатная квартира с кухней-гостиной

43.27 м<sup>2</sup>

## 1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха.

## 2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ С НИШЕЙ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать. В нише можно разместить систему хранения – идеальное место для хранения одежды, постельного белья и прочих вещей.

## 3 - ПРОСТОРНАЯ ВАННАЯ

Предусмотрено место для подключения стиральной машины с влагозащитной розеткой.

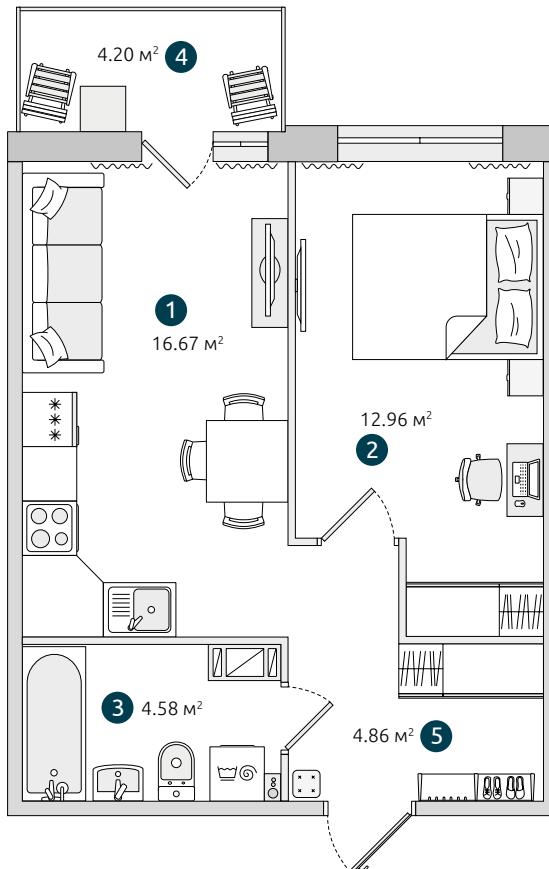
## 4 - ОСТЕКЛЁННЫЙ БАЛКОН

### С ВЫХОДОМ ИЗ КУХНИ

Расширяет пространство для отдыха и хранения.

## 5 - ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ХРАНЕНИЯ НА ВХОДЕ

В большой прихожей хватит места для продуманной системы хранения.



## 1 КОРПУС

3 секция | 1.4

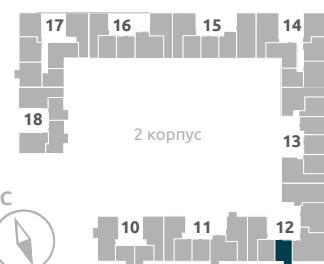
## 2-3 КОРПУСА

3 секция | 1.4

12 секция | 1.4

2-12 этажи

Белоостровская ул.



# Однокомнатная квартира с кухней-гостиной

45.67 м<sup>2</sup>

## 1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С ВЫХОДОМ НА ЛОДЖИЮ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха. Остекленная лоджия значительно расширяет функционал гостиной.

## 2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать.

## 3 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С НИШЕЙ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто. Ниша для хранения в прихожей – оптимальный вариант для размещения сезонной верхней одежды, обуви, сумок и зонтов.

## 1 КОРПУС

6 секция | 1.2

## 2-3 КОРПУСА

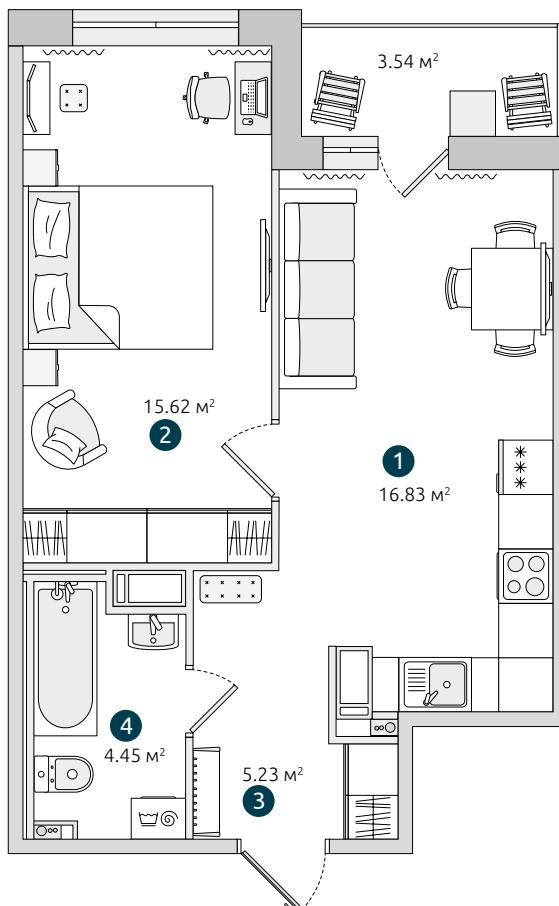
6 секция | 1.2

15 секция | 1.2

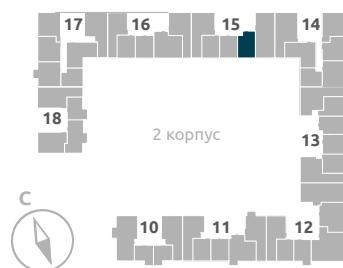
2-14 этажи

## 4 - ПРОСТОРНАЯ ВАННАЯ

Предусмотрены: место для подключения стиральной машины с влагозащитной розеткой и розетка для полотенцесушителя.



Белоостровская ул.



# Однокомнатная квартира с кухней-гостиной

от 48.36 м<sup>2</sup>

## 1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха.

## 2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать. А ниша во всю ширину комнаты – это идеальное место для хранения одежды, постельного белья и прочих вещей.

## 3 - РАЗДЕЛЬНЫЙ САНУЗЕЛ

Комфортно для всей семьи.

## 4 - НИША ДЛЯ ХРАНЕНИЯ В ПРИХОЖЕЙ

Оптимальный вариант для размещения сезонной верхней одежды, обуви, сумок, головных уборов и зонтов.

## 1 КОРПУС

4 секция | 1.3

## 2-3 КОРПУСА

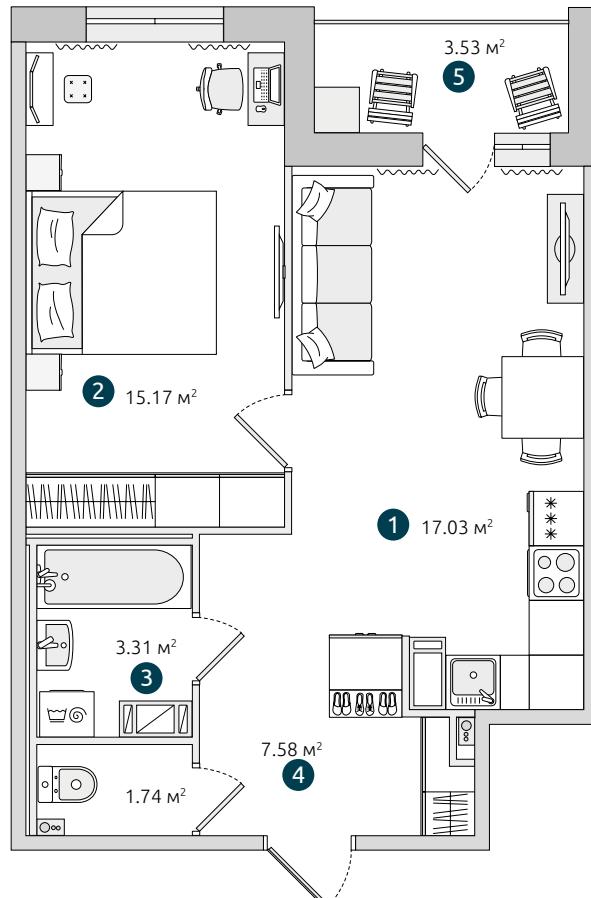
4 секция | 1.3

13 секция | 1.3

2-12 этажи

## 5 - ОСТЕКЛЁННАЯ ЛОДЖИЯ С ВЫХОДОМ ИЗ КУХНИ

Идеально для утренней йоги и вечернего чая.



Белоостровская ул.





# Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

51.38 м<sup>2</sup>

## 1- ЦЕНТРАЛЬНО ОРИЕНТИРОВАННАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ

Место притяжения всей семьи.

## 2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать.

## 3 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации зон для сна, игр и учебы.

## 4 - РАЗДЕЛЬНЫЙ САНУЗЕЛ

Комфортно для всей семьи.

## 5 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С НИШЕЙ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.

## 6 - ОСТЕКЛЁННАЯ ЛОДЖИЯ

Солнечное продолжение вашей кухни, где можно обустроить зону отдыха или рабочий уголок.

## 1 КОРПУС

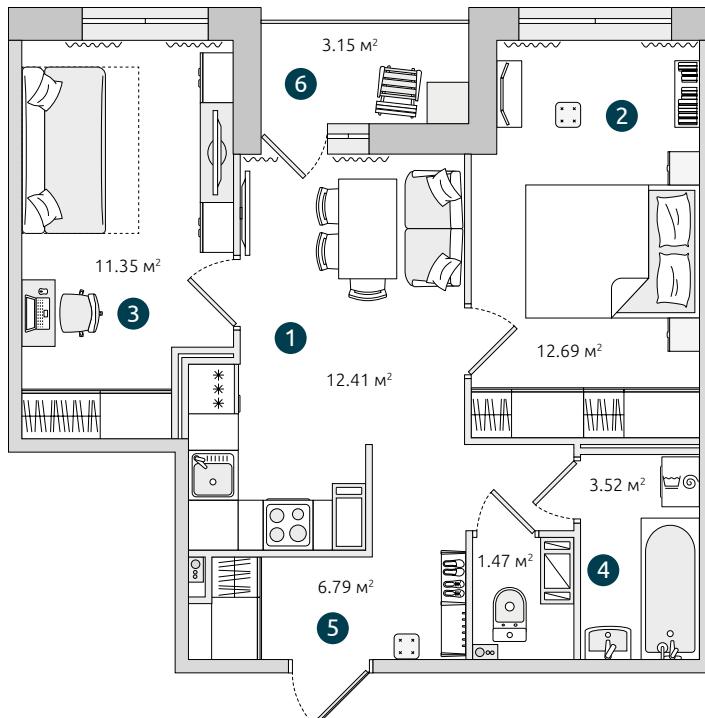
5 секция | 2.2

## 2-3 КОРПУСА

5 секция | 2.2

14 секция | 2.2

2-14 этажи



Белоостровская ул.



# Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

55.83 м<sup>2</sup>

## 1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха.

## 2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать.

## 3 - ДЕТСКАЯ С 2 ОКНАМИ

Достаточно места и естественного освещения для организации зон для сна, игр и учебы.

## 4 - РАЗДЕЛЬНЫЙ САНУЗЕЛ

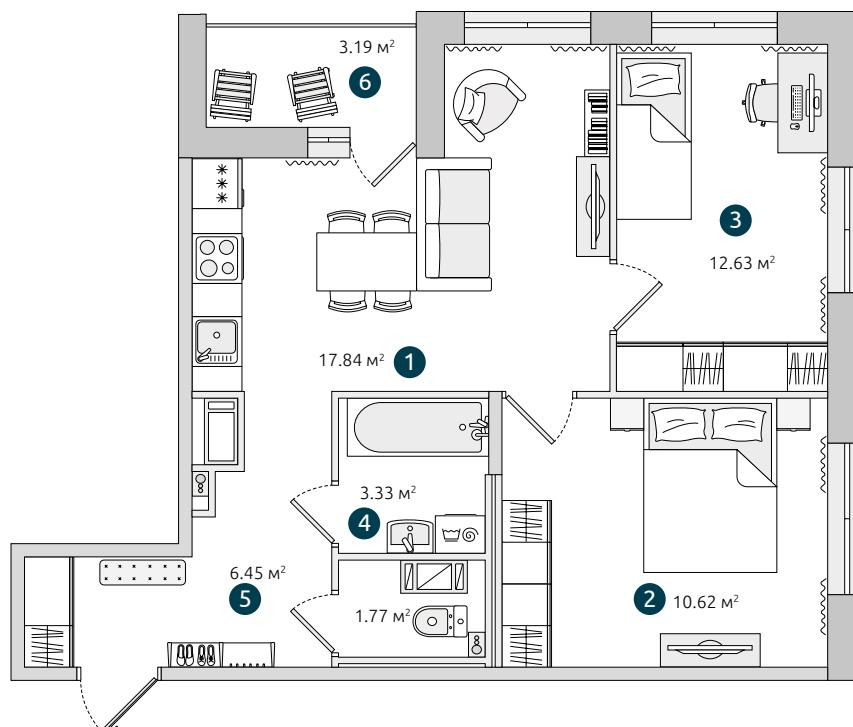
Комфортно для всей семьи.

## 5 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ

Оптимальный вариант для размещения сезонной верхней одежды, обуви, сумок и зонтов.

## 6 - ОСТЕКЛЁННАЯ ЛОДЖИЯ

Лоджия с выходом из кухни расширяет пространство для отдыха и хранения.



## 2-3 КОРПУСА

8 секция | 2.6

17 секция | 2.6

2-14 этажи



# Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

56.70 м<sup>2</sup>

## 1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ И ЛОДЖИЕЙ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха.

## 2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать и платяной шкаф.

## 3 - РАЗДЕЛЬНЫЙ САНУЗЕЛ

Комфортно для всей семьи.

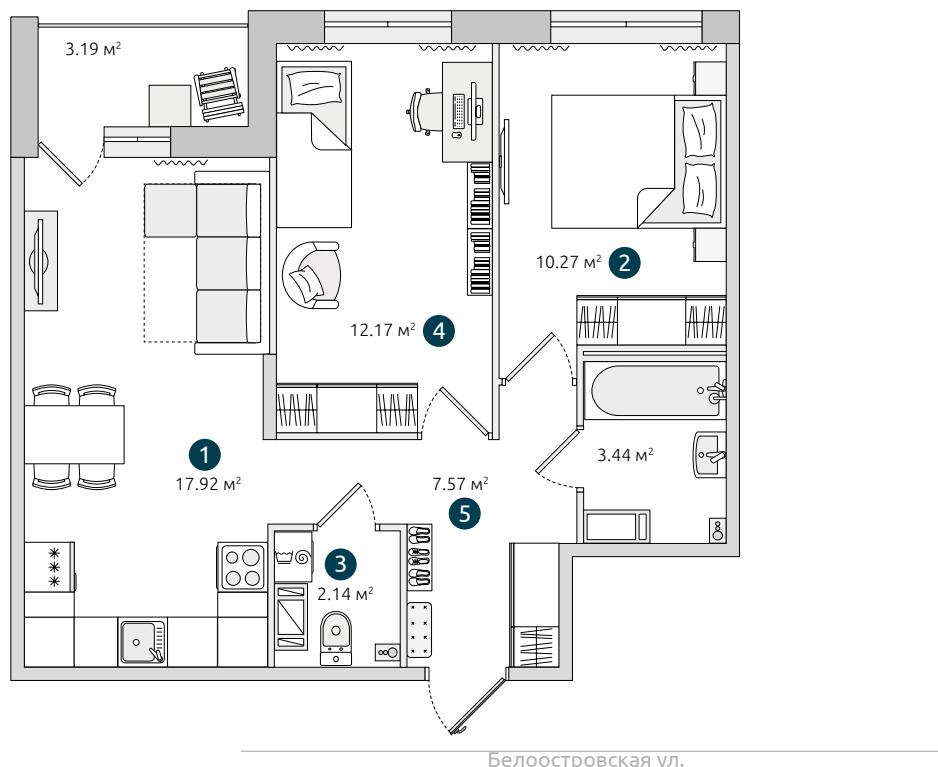
## 4 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации зон для сна, игр и учебы.

## 5 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С НИШЕЙ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.

Глубокая ниша от 600 мм помогает освободить комнаты от громоздких шкафов.

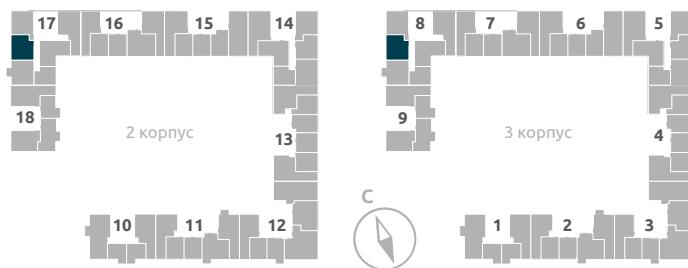


## 2-3 КОРПУСА

8 секция | 2.5

17 секция | 2.5

2-14 этажи



# Двухкомнатная квартира с большой кухней

57.80 м<sup>2</sup>

## 1 - УДОБНАЯ КУХНЯ С ВЫХОДОМ НА ОСТЕКЛЕННУЮ ЛОДЖИЮ

Идеальна для уютных семейных вечеров и посиделок с друзьями. Обустроите на лоджии рабочий кабинет, мини-библиотеку или место для фитнеса, решать только вам!

## 2- ДВА ОКНА В СПАЛЬНЕ

Наполнят пространство естественным светом и воздухом.

## 3 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации зон для сна, игр и учебы.

## 4 - ПРОСТОРНАЯ ВАННАЯ

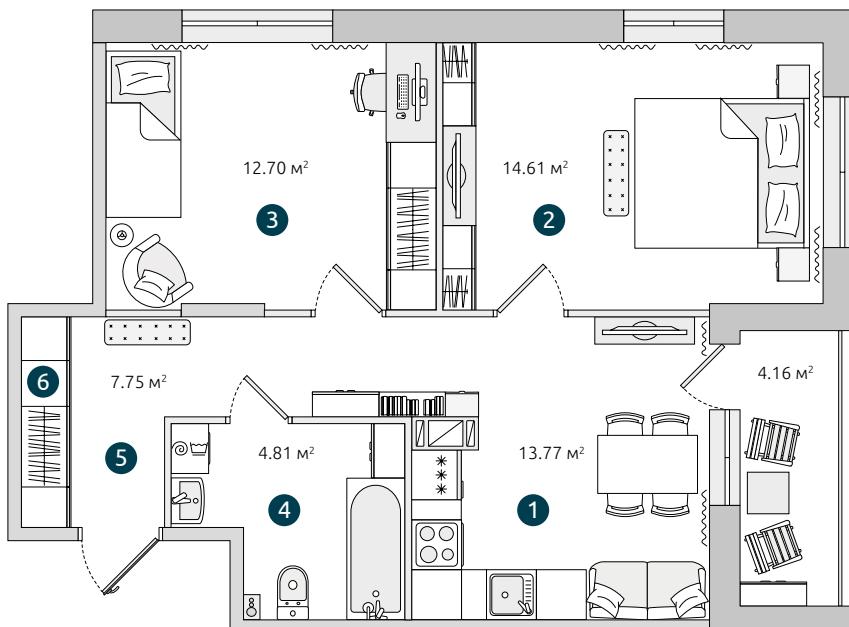
Предусмотрено место для подключения стиральной машины с влагозащитной розеткой.

## 5 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.

## 6 - НИША ДЛЯ ХРАНЕНИЯ В ПРИХОЖЕЙ

Глубина от 600 мм. Помогает освободить комнаты от громоздких шкафов.



## 2-3 КОРПУСА

9 секция | 2.4

18 секция | 2.4

2-14 этажи



# Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

58.28 м<sup>2</sup>

## 1 - УДОБНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Большая кухня-гостиная разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха – идеально!

## 2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ С ВЫХОДОМ НА ЛОДЖИЮ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальню кровать.

## 3 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации зон для сна, игр и учебы.

## 4 - РАЗДЕЛЬНЫЙ САНУЗЕЛ

Комфортно для всей семьи.

## 5 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто. В большой прихожей хватит места для продуманной системы хранения.

## 1 КОРПУС

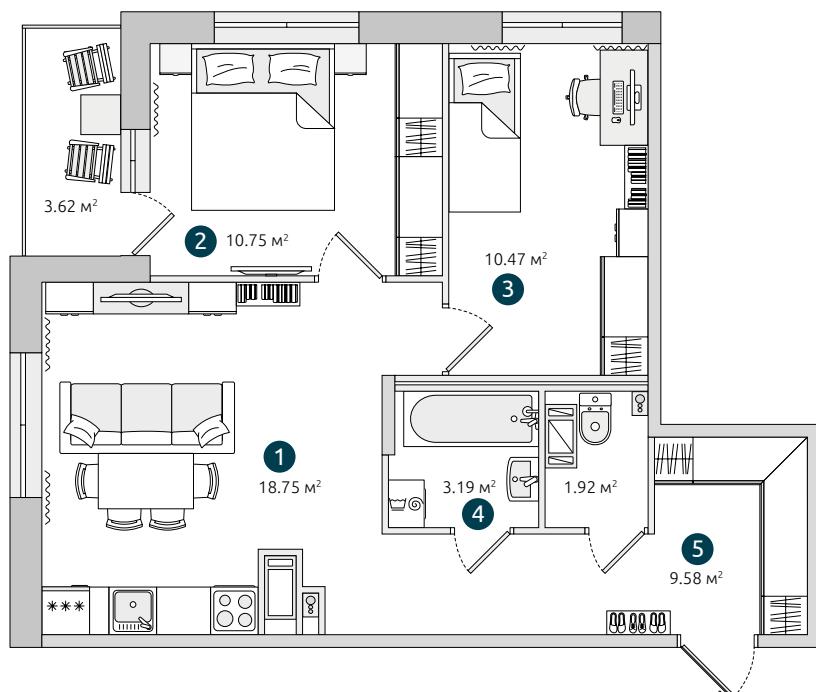
5 секция | 2.1

## 2-3 КОРПУСА

5 секция | 2.1

14 секция | 2.1

2-14 этажи



Белоостровская ул.



# Двухкомнатная квартира с большой кухней

58.80 м<sup>2</sup>

## 1 - БОЛЬШАЯ ИЗОЛИРОВАННАЯ КУХНЯ

Для кулинарных экспериментов и семейных вечеров.

## 2 - СПАЛЬНЯ С ПРИВАТНОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ

Для ценителей красивой жизни.

## 3 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации зон для сна, игр и учебы.

## 4 - ДВЕ ВАННЫЕ КОМНАТЫ

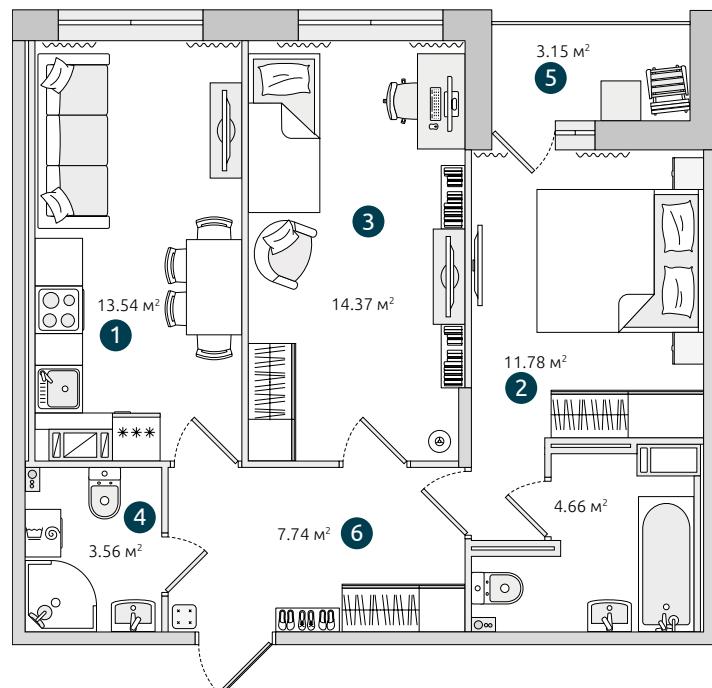
Для удобства всей семьи.

## 5 - ОСТЕКЛЁННАЯ ЛОДЖИЯ С ВЫХОДОМ ИЗ СПАЛЬНИ

Идеально для утренней йоги и вечернего чая.

## 6 - ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ХРАНЕНИЯ НА ВХОДЕ

В большой прихожей хватит места для продуманной системы хранения.



## 1 КОРПУС

5 секция | 2.3

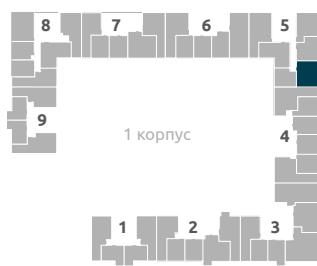
## 2-3 КОРПУСА

5 секция | 2.3

14 секция | 2.3

2-13 этажи

Белоостровская ул.



# Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **59.25 м<sup>2</sup>**

## 1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха.

## 2 - СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ

Для ценителей красивой жизни.

## 3 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации зон для сна, игр и учебы.

## 4 - ВАННАЯ КОМНАТА С ОКНОМ

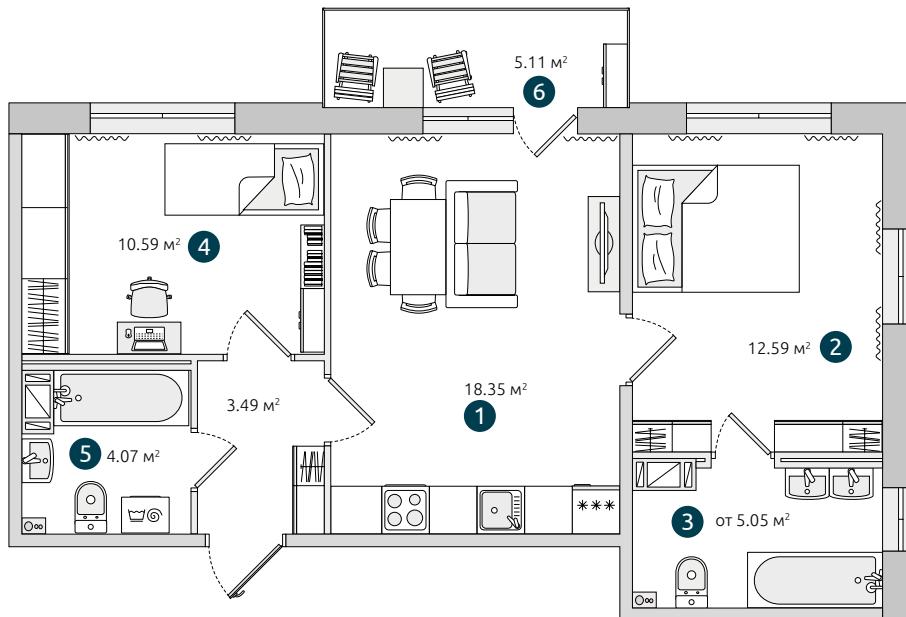
Преимущество очевидно – естественный свет, настроение и чувство того, что ты обладатель чего-то уникального.

## 5 - ДВА САNUЗЛА В КВАРТИРЕ

Для удобства семьи предусмотрено две полноценные ванные комнаты.

## 6 - ОСТЕКЛЕННЫЙ БАЛКОН

Расширяет пространство для отдыха и хранения.



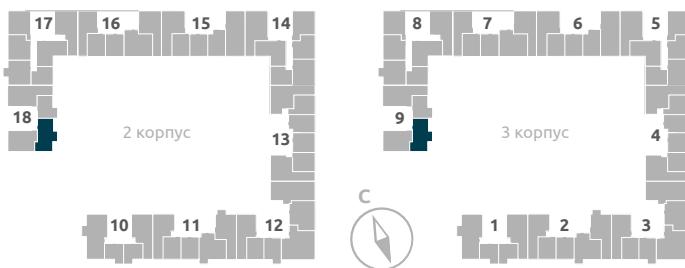
## 2-3 КОРПУСА

9 секция | 2.3

18 секция | 2.3

2-14 этажи

Белоостровская ул.



# Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

60.04 м<sup>2</sup>

## 1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха.

## 2 - СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ

Для ценителей красивой жизни.

## 3 - ДВА САНУЗЛА В КВАРТИРЕ

Для удобства семьи предусмотрено две полноценные ванные комнаты.

## 4 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С НИШЕЙ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

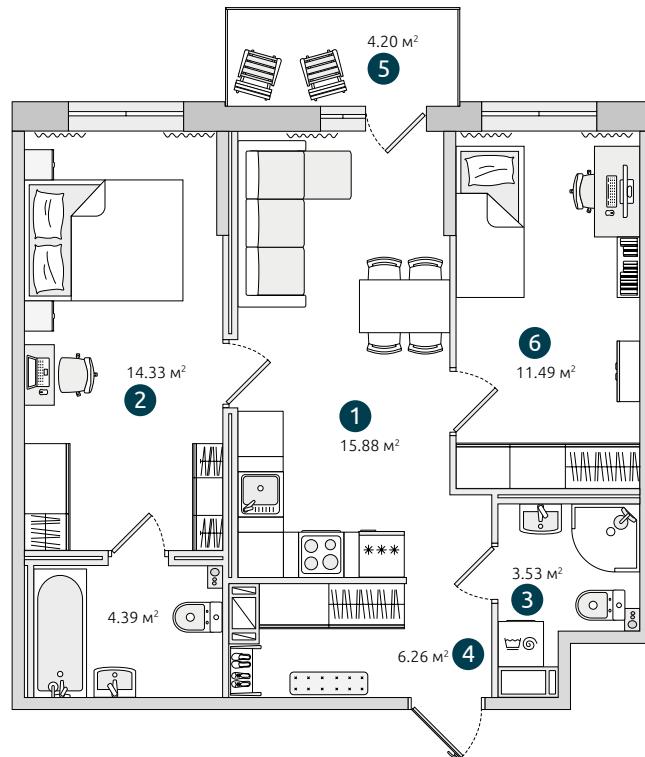
Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто. Глубокая ниша от 600 мм помогает освободить комнаты от громоздких шкафов.

## 5 - БОЛЬШОЙ ОСТЕКЛЁННЫЙ БАЛКОН

Идеальное место для отдыха и релаксации.

## 6 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации зон для сна, игр и учебы.



## 2-3 КОРПУСА

8 секция | 2.4

17 секция | 2.4

3-14 этажи

# Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

63.05 м<sup>2</sup>

## 1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха.

## 2 - БОЛЬШАЯ СПАЛЬНЯ

Все для вашего комфорта: двуспальная кровать, рабочий уголок и большой шкаф, в котором ваша любимая одежда всегда будет под рукой.

## 3 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

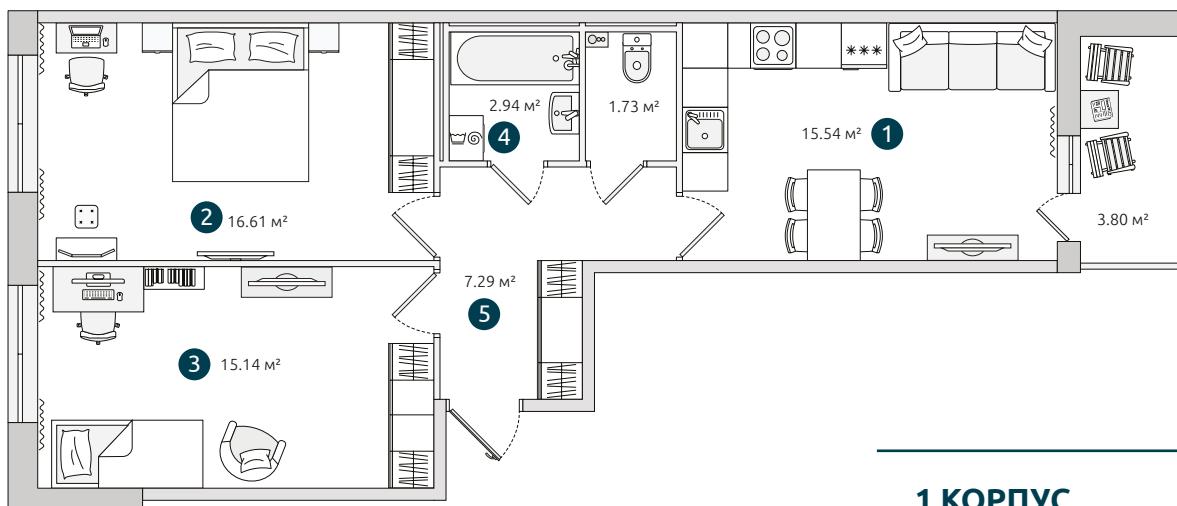
Достаточно места для организации зон для сна, игр и учебы.

## 4 - ПОСТИРОЧНАЯ ЗОНА

Находится вдали от спальных комнат, чтобы постоянные звуки не помешали вашему сну и комфорту отдыха.

## 5 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С НИШЕЙ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.



1 КОРПУС  
8 секция | 2.3

2-14 этажи



# Двухкомнатная квартира с большой кухней

от **63.15 м<sup>2</sup>**



## 1 - БОЛЬШАЯ КУХНЯ

Для кулинарных экспериментов и семейных вечеров.

## 2 - СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ

Для ценителей красивой жизни.

## 3 - ГОСТЕВАЯ КОМНАТА

Небольшая спальня, которую можно использовать для размещения гостей или оборудовать под детскую.

## 4 - ДВА САНУЗЛА В КВАРТИРЕ

Для удобства семьи предусмотрено две полноценные ванные комнаты.

## 5 - ДВЕ ОСТЕКЛЕННЫЕ ЛОДЖИИ

Дополнительные пространства для обустройства зоны для отдыха, рабочего кабинета, мини-библиотеки или места для фитнеса, решать только вам!

## 1 КОРПУС

7 СЕКЦИЯ | 2.5

## 2-3 КОРПУСА

7 секция | 2.5

16 секция | 2.5

**2-14 этажи**



# Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

63.21 м<sup>2</sup>

## 1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха.

## 2 - СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ

Для ценителей красивой жизни.

## 3 - УЮТНАЯ ДЕТСКАЯ С ГАРДЕРОБНОЙ

В просторной гардеробной зоне поместится все самое необходимое: одежда, обувь, игрушки и даже спортивный инвентарь.

## 4 - ПОСТИРОЧНАЯ ЗОНА

Находится вдали от спальных комнат, чтобы посторонние звуки не помешали вашему сну и комфортному отдыху.

## 5 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С НИШЕЙ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.

**1 КОРПУС**

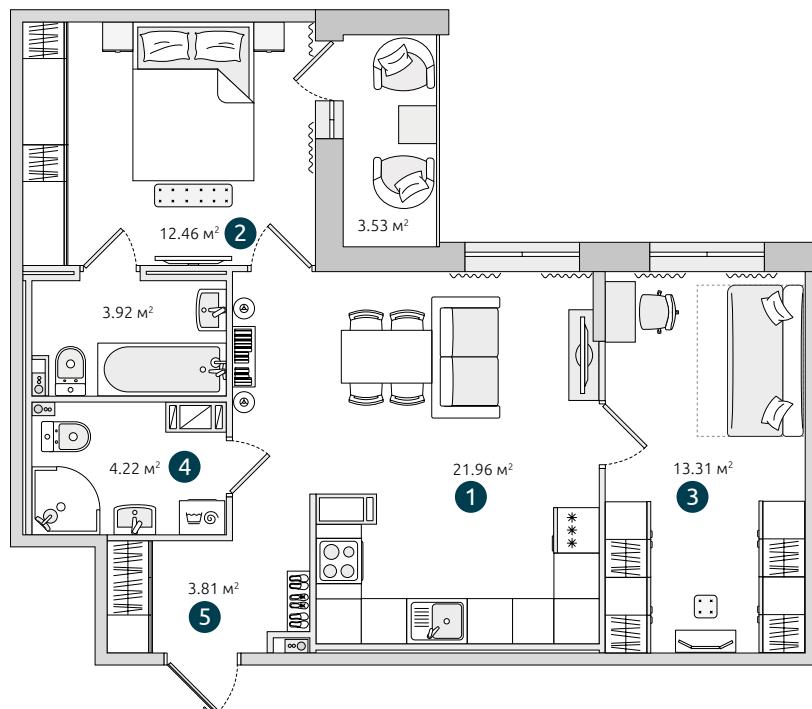
5 СЕКЦИЯ | 2.5

**2-3 КОРПУСА**

5 секция | 2.5

14 секция | 2.5

**2-14 этажи**



Белоостровская ул.



# Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **64.92 м<sup>2</sup>**

## 1 - ЦЕНТРАЛЬНО-ОРИЕНТИРОВАННАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ

Место притяжения всей семьи.

## 2 - СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ И ЛОДЖИЕЙ

Для ценителей красивой жизни.

## 3 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации зон для сна, игр и учебы.

## 4 - ПОСТИРОЧНАЯ ЗОНА

Находится вдали от спальных комнат, чтобы посторонние звуки не помешали вашему сну и отдыху.

## 5 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С ПРОСТРАНСТВОМ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.

## 1 КОРПУС

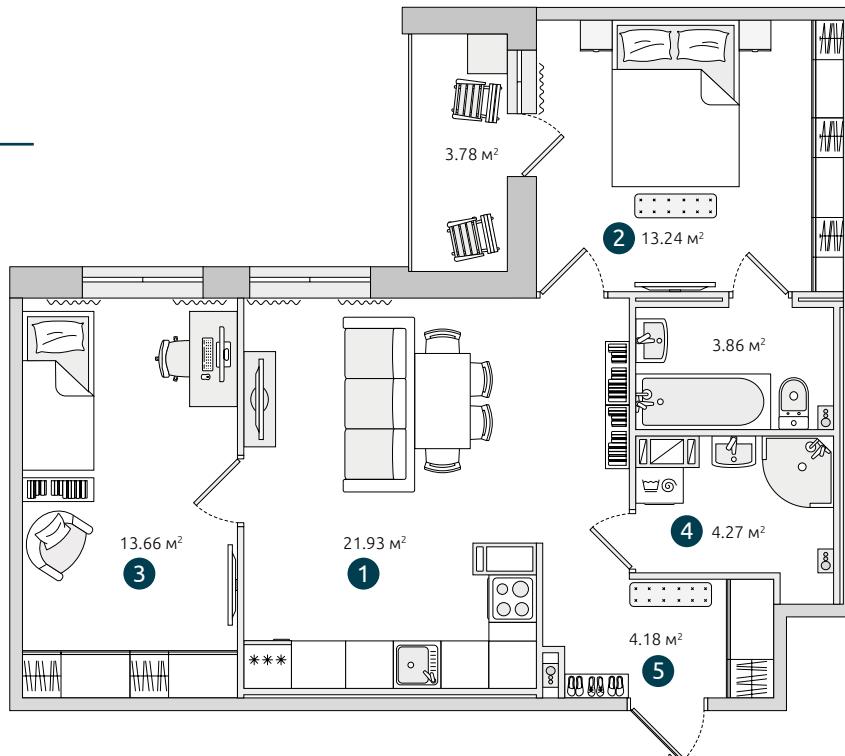
8 секция | 2.2

## 2-3 КОРПУСА

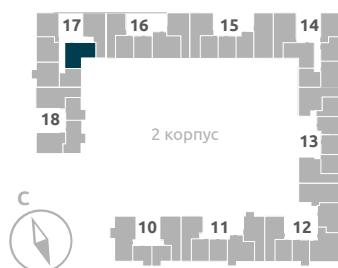
8 секция | 2.2

17 секция | 2.2

2-14 этажи



Белоостровская ул.



# Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **67.81 м<sup>2</sup>**

## 1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха.

## 2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальню кровать.

## 3 - РАЗДЕЛЬНЫЙ САНУЗЕЛ

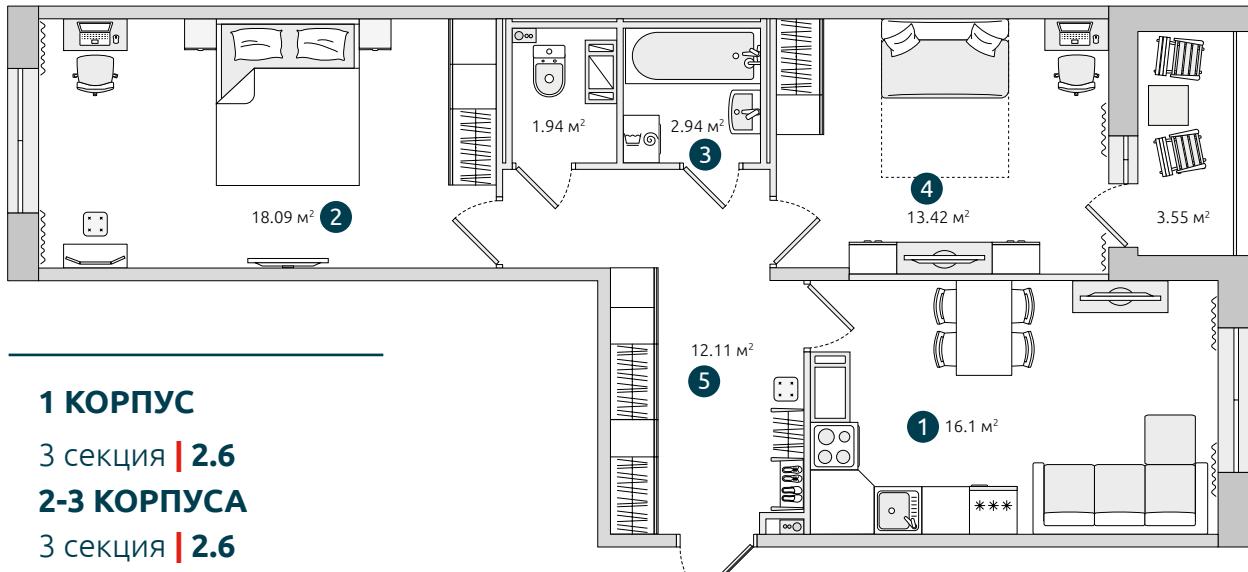
Комфортно для всей семьи.

## 4 - ГОСТЕВАЯ КОМНАТА

Уютная спальня, которую можно использовать для размещения гостей или оборудовать под детскую.

## 5 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С НИШЕЙ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто. Глубокая ниша от 600 мм помогает освободить комнаты от громоздких шкафов.



## 1 КОРПУС

3 секция | **2.6**

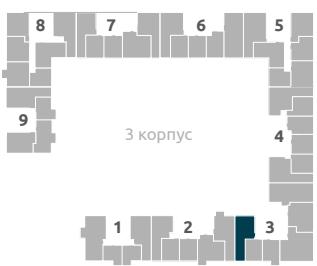
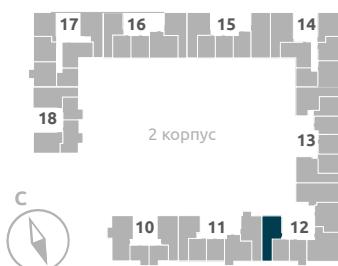
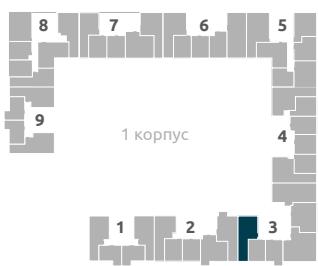
## 2-3 КОРПУСА

3 секция | **2.6**

12 секция | **2.6**

**2-11 этажи**

Белоостровская ул.



# Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

68.24 м<sup>2</sup>

## 1 - ГОСТИНАЯ С БОЛЬШОЙ КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха.

## 2 - СПАЛЬНЯ С ДВУМЯ ОКНАМИ И ВАННОЙ КОМНАТОЙ

Залитая светом спальня станет вашем местом силы. А окно в ванной комнате придаст ей особый шик.

## 3 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

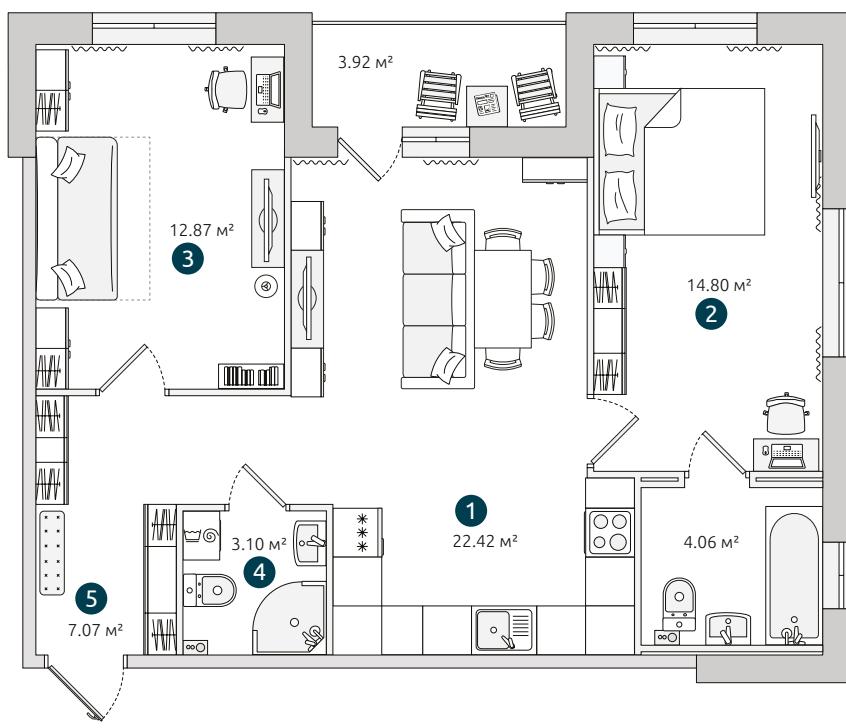
Достаточно места для организации зон для сна, игр и учебы.

## 4 - ПОСТИРОЧНАЯ ЗОНА

Находится вдали от спальных комнат, чтобы постоянные звуки не помешали вашему сну и комфорту отдыху.

## 5 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С ПРОСТРАНСТВОМ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.



**1 КОРПУС**  
8 секция | 2.6

2-14 этажи



# Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **69.28 м<sup>2</sup>**



## 1 - ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С ВЫХОДОМ НА ЛОДЖИЮ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха.

## 2 - СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ

Для ценителей красивой жизни.

## 3 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации зон для сна, игр и учебы.

## 4 - ДВА САНУЗЛА В КВАРТИРЕ

Для удобства всей семьи предусмотрены 2 полноценные ванные комнаты.

## 5 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.

## 1 КОРПУС

2 секция | **2.5**

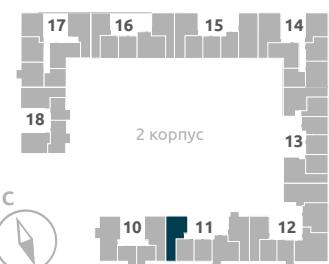
**2-11 этажи**

## 2-3 КОРПУСА

2 секция | **2.5**

11 секция | **2.5**

Белоостровская ул.



# Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от 69.46 м<sup>2</sup>

## 1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха.

## 2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ

Все для вашего комфорта: двуспальная кровать, рабочий уголок и большой шкаф, в котором ваша любимая одежда всегда будет под рукой.

## 3 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ ДЛЯ ДВОИХ ДЕТЕЙ

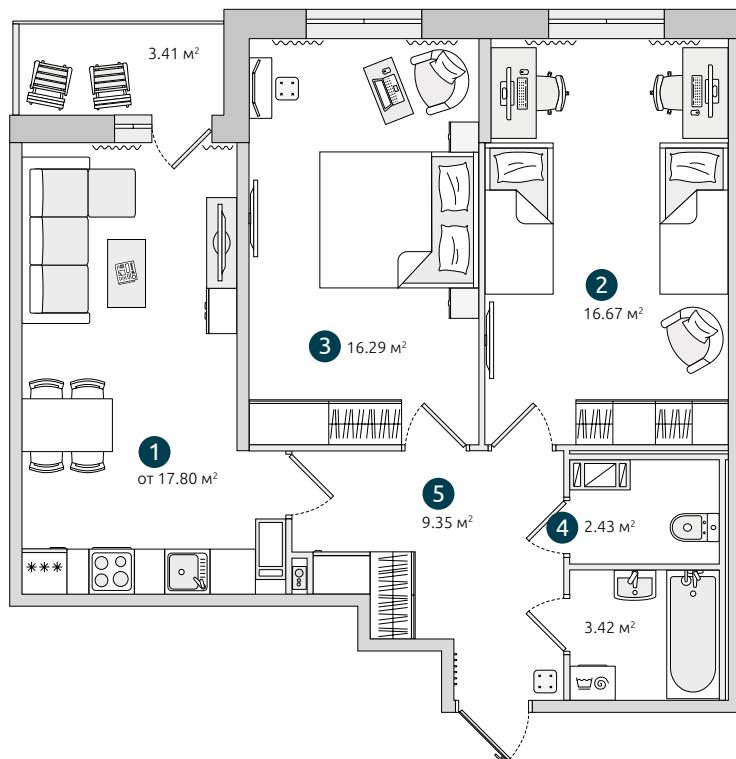
Достаточно места для организации зон для сна, игр и учебы.

## 4 - РАЗДЕЛЬНЫЙ САНУЗЕЛ

Комфортно для всей семьи.

## 5 - ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ХРАНЕНИЯ ПРИ ВХОДЕ

Просторная прихожая с местом для шкафа.



## 1 КОРПУС

7 секция | 2.2

## 2-3 КОРПУСА

7 секция | 2.2

16 секция | 2.2

3-14 этажи



# Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **70.18 м<sup>2</sup>**

## 1 - УДОБНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С БАЛКОНОМ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха.

## 2 - БОЛЬШАЯ СПАЛЬНЯ С ГАРДЕРОБНОЙ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать.

## 3 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации зон для сна, игр и учебы.

## 4 - ПОСТИРОЧНАЯ ЗОНА В ВАННОЙ КОМНАТЕ

Находится вдали от спальных комнат, чтобы посторонние звуки не помешали вашему сну и комфорному отдыху.

## 1 КОРПУС

2 секция | **2.2**

## 2-3 КОРПУСА

2 секция | **2.2**

11 секция | **2.2**

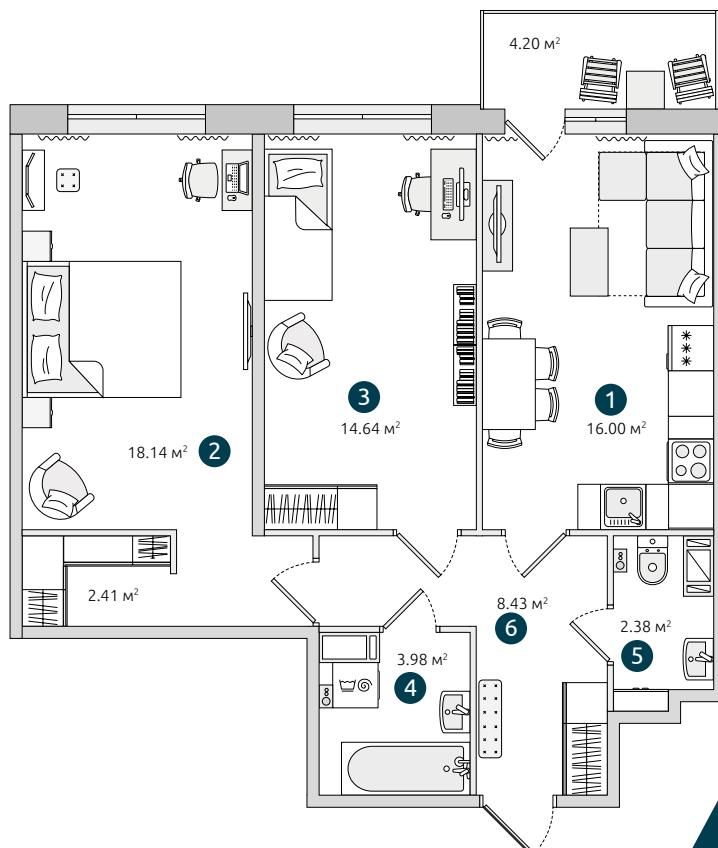
**2-11 этажи**

## 5 - РАЗДЕЛЬНЫЙ САНУЗЕЛ

Комфортно для всей семьи.

## 6 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ

Входная зона вынесена с путей перемещения по квартире, чтобы дома всегда было чисто.



Белоостровская ул.



# Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от 72.07 м<sup>2</sup>

## 1 - СВЕТЛАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Просторная кухня-гостиная с двумя окнами – идеальное место для завтраков в кругу семьи и ужинов с друзьями и близкими.

## 2 - СПАЛЬНЯ С ГАРДЕРОБНОЙ

В спальне легко поставить 2-спальнную кровать, а в гардеробной поместятся все наряды!

## 3 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации зон для сна, игр и учебы.

## 4 - РАЗДЕЛЬНЫЙ САНУЗЕЛ

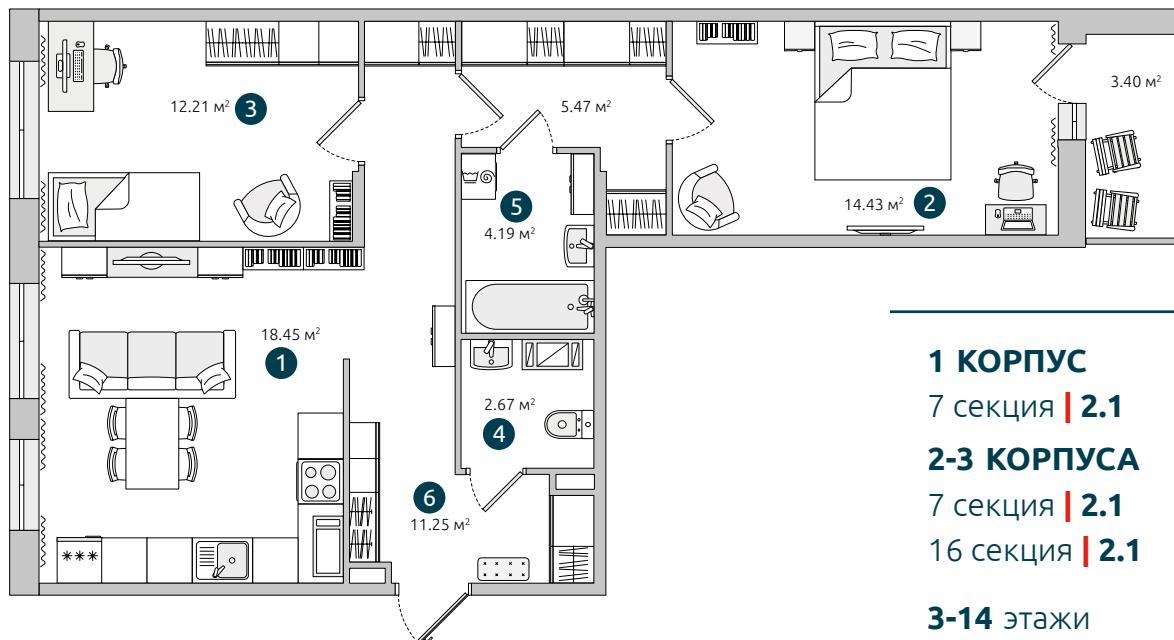
Комфортно для всей семьи.

## 5 - ПОСТИРОЧНАЯ ЗОНА В ВАННОЙ

Находится вдали от спальных комнат, чтобы посторонние звуки не помешали вашему сну и комфорному отдыху.

## 6 - НИШИ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ В ПРИХОЖЕЙ И КОРИДОРЕ

Помогают освободить комнаты от громоздких шкафов и организовать систему хранения.



## 1 КОРПУС

7 секция | 2.1

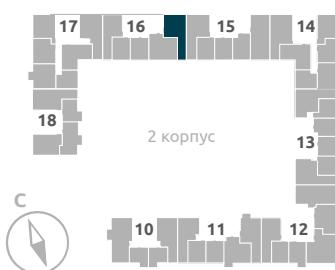
## 2-3 КОРПУСА

7 секция | 2.1

16 секция | 2.1

**3-14 этажи**

Белоостровская ул.



# Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от 72.91 м<sup>2</sup>

## 1 - РОСКОШНАЯ ГОСТИНАЯ

Смежная с кухней гостиная – для семейных посиделок и торжественных приёмов.

## 2 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации зон для сна, игр и учебы.

## 3 - СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ

Для ценителей красивой жизни.

## 4 - КУХНЯ-НИША

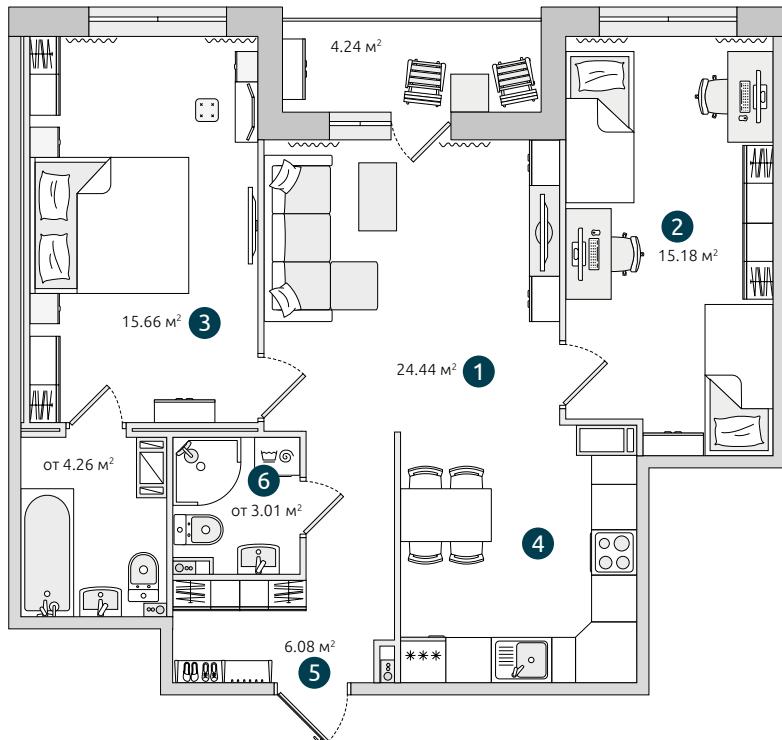
Обособленная зона приготовления пищи.

## 5 - ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ХРАНЕНИЯ НА ВХОДЕ

В большой прихожей хватит места для продуманной системы хранения.

## 6 - ДВА САНУЗЛА В КВАРТИРЕ

Для удобства семьи предусмотрено 2 полноценные ванные комнаты.



## 1 КОРПУС

3 секция | 2.2

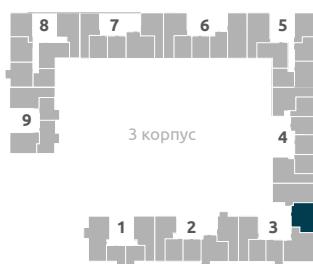
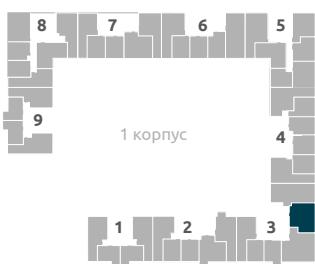
## 2-3 КОРПУСА

3 секция | 2.2

12 секция | 2.2

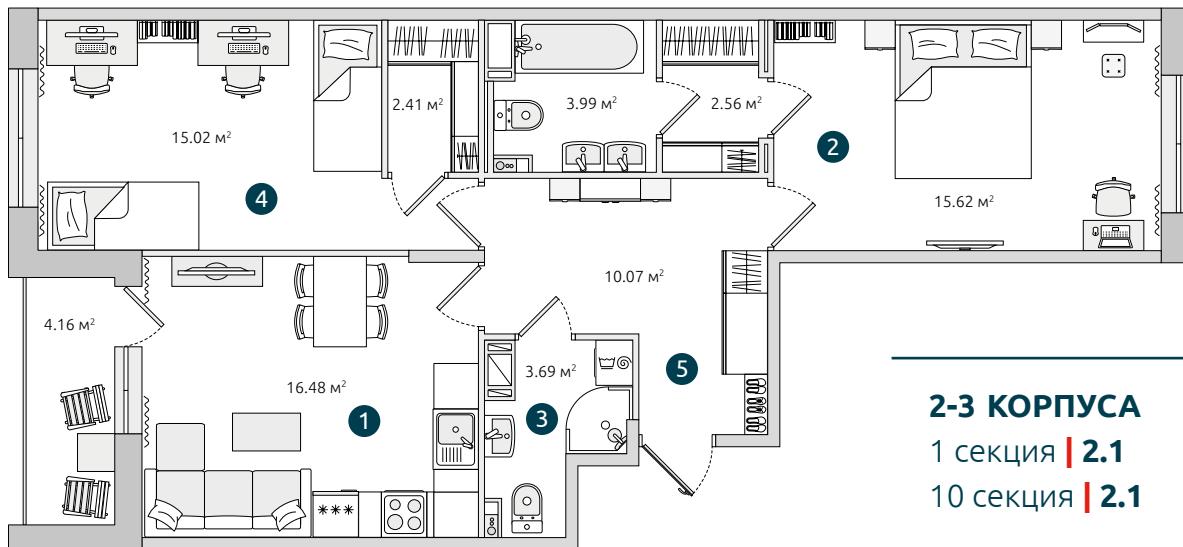
2-12 этажи

Белоостровская ул.



# Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

**74.00 м<sup>2</sup>**



## 2-3 КОРПУСА

1 секция | 2.1

10 секция | 2.1

2-11 этажи

### 1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха.

### 2 - СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ И ГАРДЕРОБНОЙ

Лучшее решение для ценителей комфорта и любителей красивой жизни.

### 3 - ДВА САНУЗЛА В КВАРТИРЕ

Для удобства семьи предусмотрено 2 полноценные ванные комнаты.

### 4 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ С СОБСТВЕННОЙ ГАРДЕРОБНОЙ

В комнате достаточно места для организации учебы, игр и сна, а в гардеробной поместится все необходимое: вся одежда, обувь и даже спортивный инвентарь!

### 5 - ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ХРАНЕНИЯ НА ВХОДЕ

В большой прихожей хватит места для продуманной системы хранения.

Белоостровская ул.



## 2-3 КОРПУСА

1 секция | 2.1

10 секция | 2.1

2-11 этажи

# Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от 74.20 м<sup>2</sup>

## 1 - ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ

Универсальное пространство, где можно готовить, собираться всей семьей и отдохнуть после тяжелого рабочего дня.

## 2 - СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ

Для ценителей красивой жизни.

## 3 - БОЛЬШАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно пространство для организации учёбы, игр и сна.

## 4 - ДВА САНУЗЛА

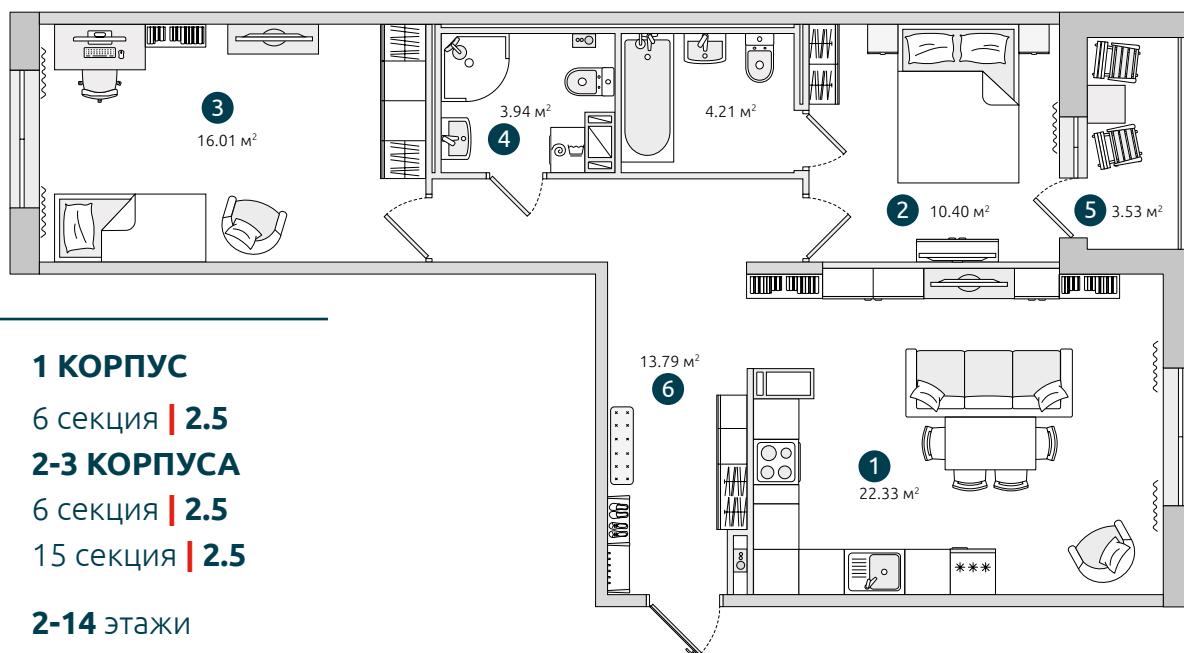
Для удобства всей семьи предусмотрены две полноценные ванные комнаты.

## 5 - ОСТЕКЛЁННАЯ ЛОДЖИЯ С ВЫХОДОМ ИЗ СПАЛЬНИ

Идеальна для утренней йоги и вечернего чая.

## 6 - ПРОСТОРНЫЙ ХОЛЛ С СИСТЕМОЙ ХРАНЕНИЯ

Шкаф, банкетка, стойка для обуви – все удобно разместится в просторном холле.



Белоостровская ул.



# Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **74.46 м<sup>2</sup>**

## 1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха.

## 2 - РОСКОШНАЯ СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ

Лучшее решение для ценителей комфорта и любителей красивой жизни.

## 3 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно пространства для организации учёбы, игр и сна.

## 4 - ДВА САНУЗЛА

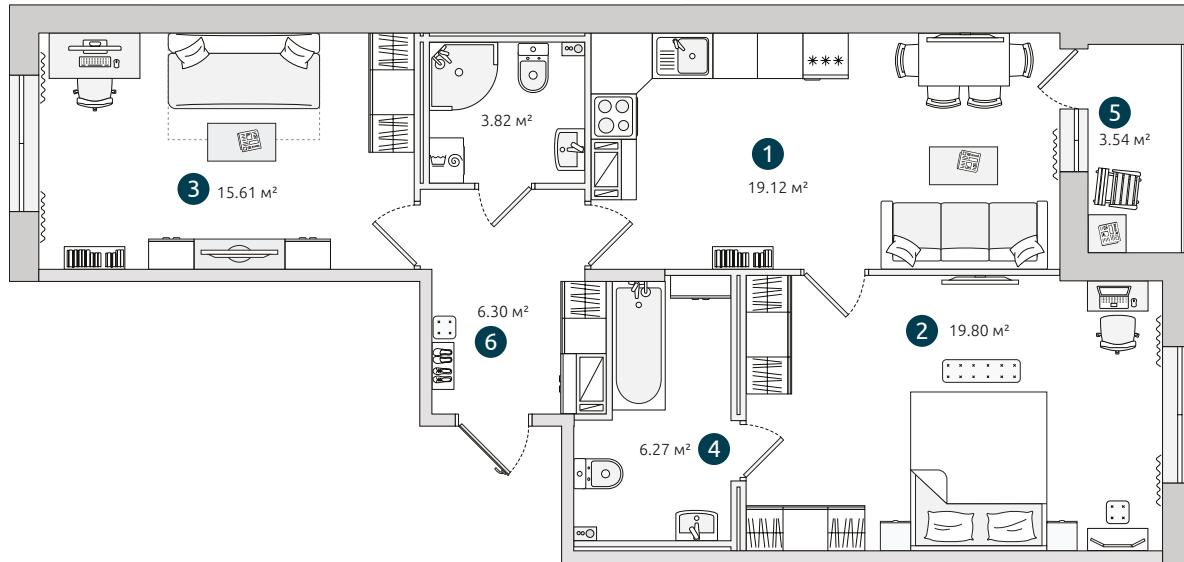
Для удобства всей семьи предусмотрены две полноценные ванные комнаты.

## 5 - ОСТЕКЛЁННАЯ ЛОДЖИЯ С ВЫХОДОМ ИЗ КУХНИ

Идеальна для утренней йоги и вечернего чая.

## 6 - ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ХРАНЕНИЯ ПРИ ВХОДЕ

В большой прихожей хватит места для продуманной системы хранения.



## 1 КОРПУС

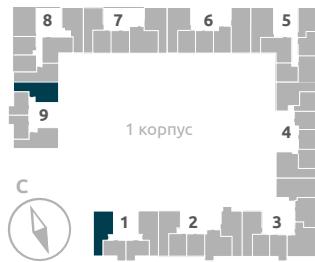
1 секция | 2.4

2-10 этажи

9 секция | 2.4

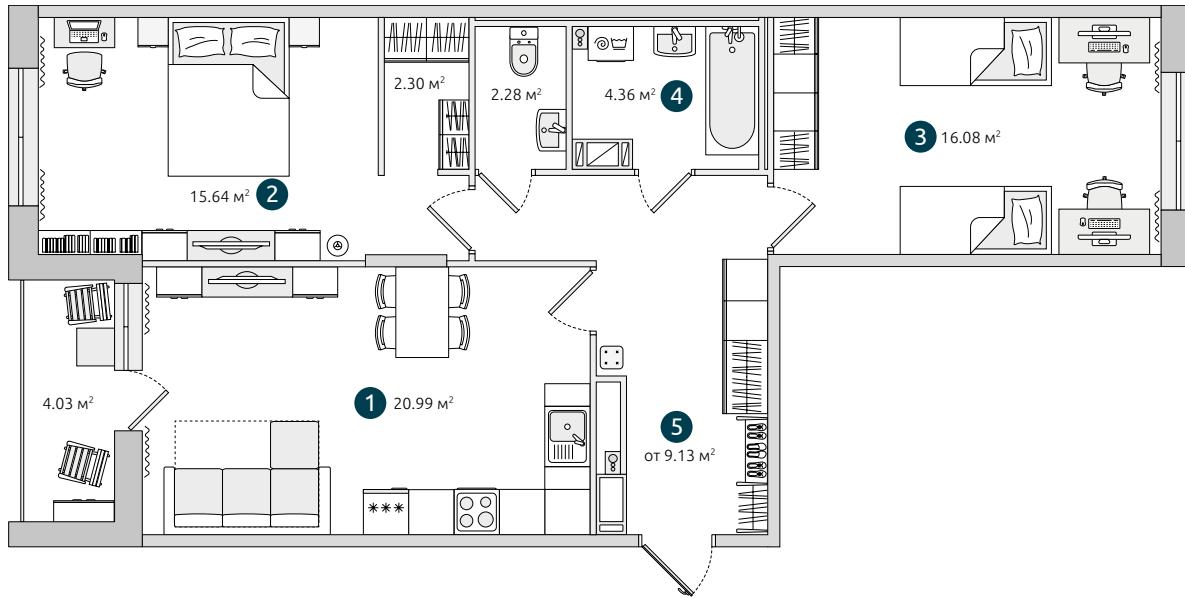
2-14 этажи

Белоостровская ул.



# Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от 74.81 м<sup>2</sup>



## 1 - ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С ЛОДЖИЕЙ

Универсальное пространство, где можно готовить, собираться всей семьей и отдыхать после тяжелого рабочего дня.

## 2 - СПАЛЬНЯ С ОТДЕЛЬНОЙ ГАРДЕРОБНОЙ

Мечта современного человека: легко поставить 2-спальную кровать, а в гардеробной поместятся все наряды!

## 3 - ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации учёбы, игр и сна.

## 4 - РАЗДЕЛЬНЫЙ САНУЗЕЛ

Комфортно для всей семьи.

## 5 - ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ХРАНЕНИЯ ПРИ ВХОДЕ

Шкаф, банкетка, стойка для обуви – все удобно разместится в просторной прихожей.

## 2-3 КОРПУСА

9 секция | 2.1

18 секция | 2.1

2-14 этажи



# Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от 75.38 м<sup>2</sup>

## 1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха.

## 2 - СПАЛЬНЯ С ОТДЕЛЬНОЙ ГАРДЕРОБНОЙ

Мечта современного человека: легко поставить 2-спальную кровать, а в гардеробной поместятся все наряды.

## 3 - ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно пространства для организации учёбы, игр и сна.

## 4 - РАЗДЕЛЬНЫЙ САНУЗЕЛ

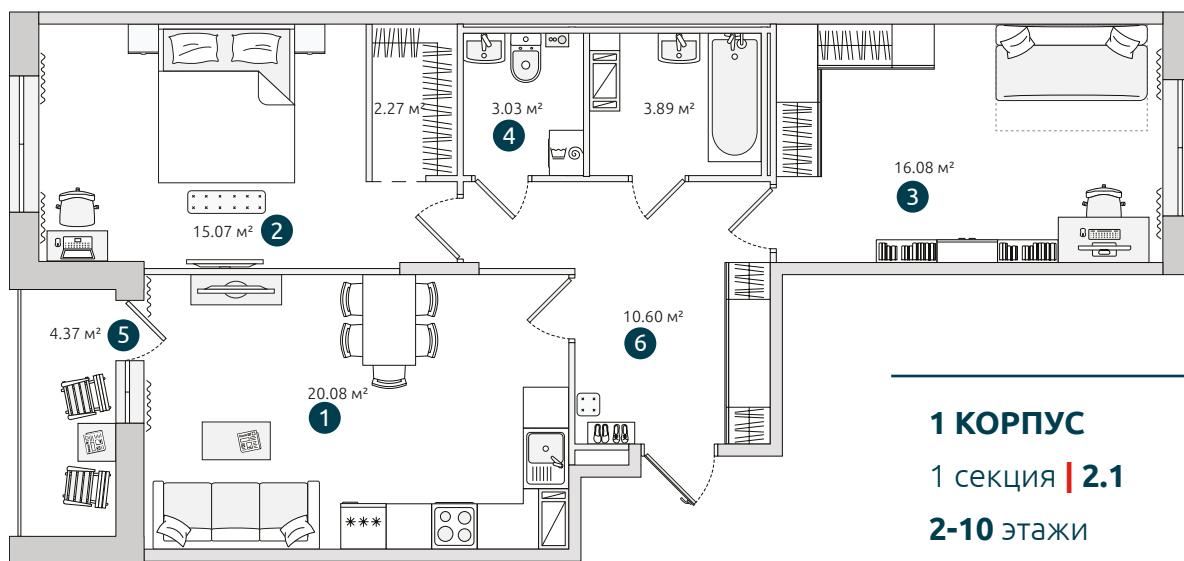
Для удобства всей семьи предусмотрены две полноценные ванные комнаты.

## 5 - ОСТЕКЛЁННАЯ ЛОДЖИЯ

Идеальна для утренней йоги и вечернего чая.

## 6 - ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ХРАНЕНИЯ ПРИ ВХОДЕ

В большой прихожей хватит места для продуманной системы хранения.



## 1 КОРПУС

1 секция | 2.1

2-10 этажи

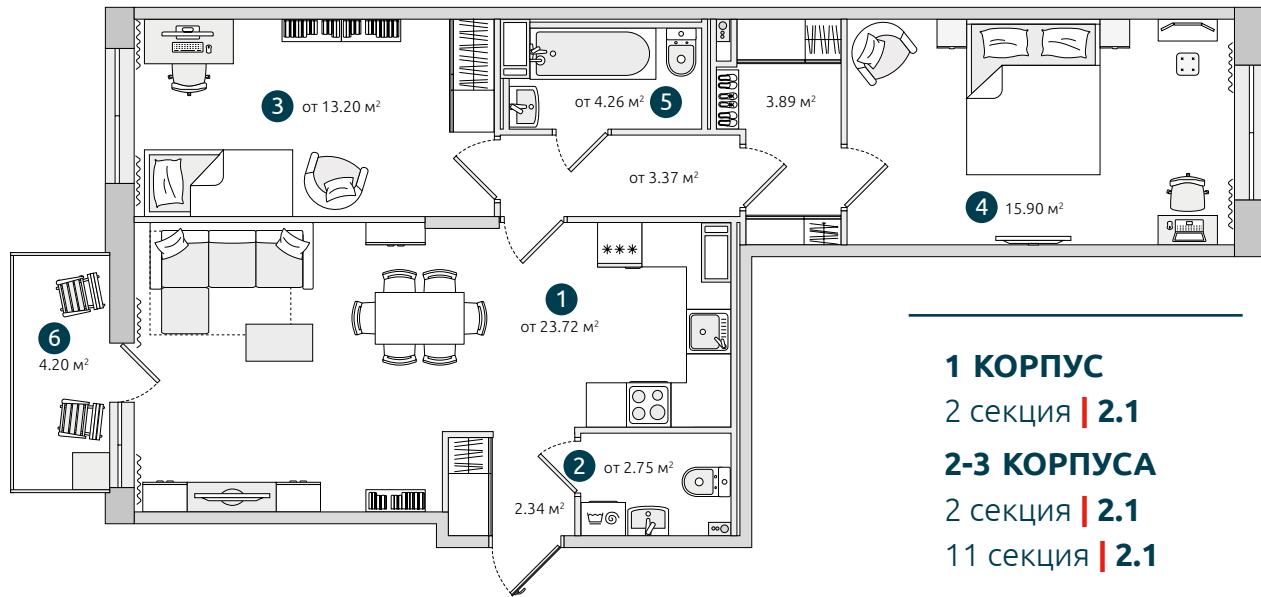
9 секция | 2.1

2-14 этажи



# Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от 76.10 м<sup>2</sup>



## 1 КОРПУС

2 секция | 2.1

## 2-3 КОРПУСА

2 секция | 2.1

11 секция | 2.1

**2-11 этажи**

### 1- РОСКОШНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Смежная с кухней гостиная идеальна для семейных посиделок и торжественных приёмов.

### 2 - ГОСТЕВОЙ САНУЗЕЛ

Дополнительный комфорт для вас и ваших гостей.

### 3 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации учёбы, игр и сна.

### 4 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ С ГАРДЕРОБНОЙ

Все для вашего комфорта: большая кровать, рабочее место и собственная гардеробная.

### 5 - ВАННАЯ В ПРИВАТНОЙ ЧАСТИ КВАРТИРЫ

Только для членов семьи.

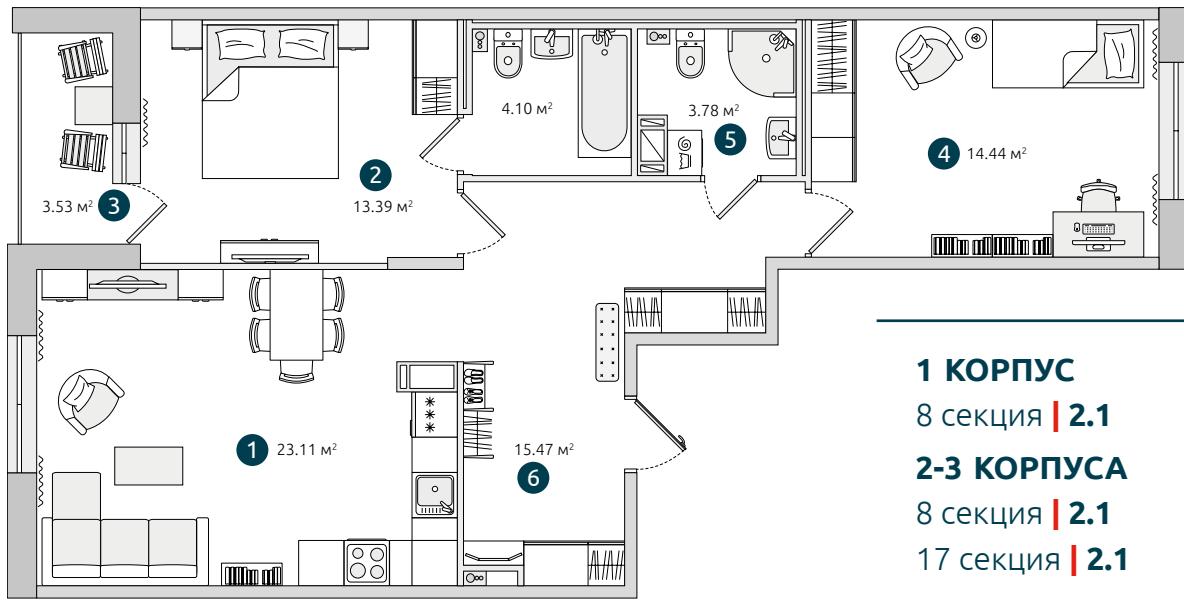
### 6 - УВЕЛИЧЕННЫЙ ОСТЕКЛЁННЫЙ БАЛКОН

Солнечное продолжение вашей гостиной!



# Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от 76.73 м<sup>2</sup>



## 1 КОРПУС

8 секция | 2.1

## 2-3 КОРПУСА

8 секция | 2.1

17 секция | 2.1

2-14 этажи

### 1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха.

### 2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ

Решение для ценителей комфорта и любителей красивой жизни.

### 3 - ЛОДЖИЯ С ВЫХОДОМ ИЗ СПАЛЬНИ

Идеальна для утренней йоги и вечернего чая.

### 4 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации учёбы, игр и сна.

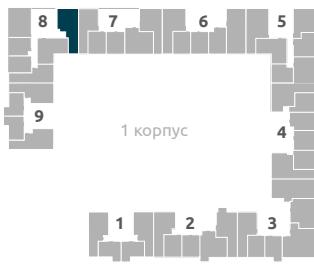
### 5 - ДВА САНУЗЛА В КВАРТИРЕ

Для удобства семьи предусмотрено две полноценные ванные комнаты.

### 6 - ПРОСТОРНЫЙ ХОЛЛ С СИСТЕМОЙ ХРАНЕНИЯ

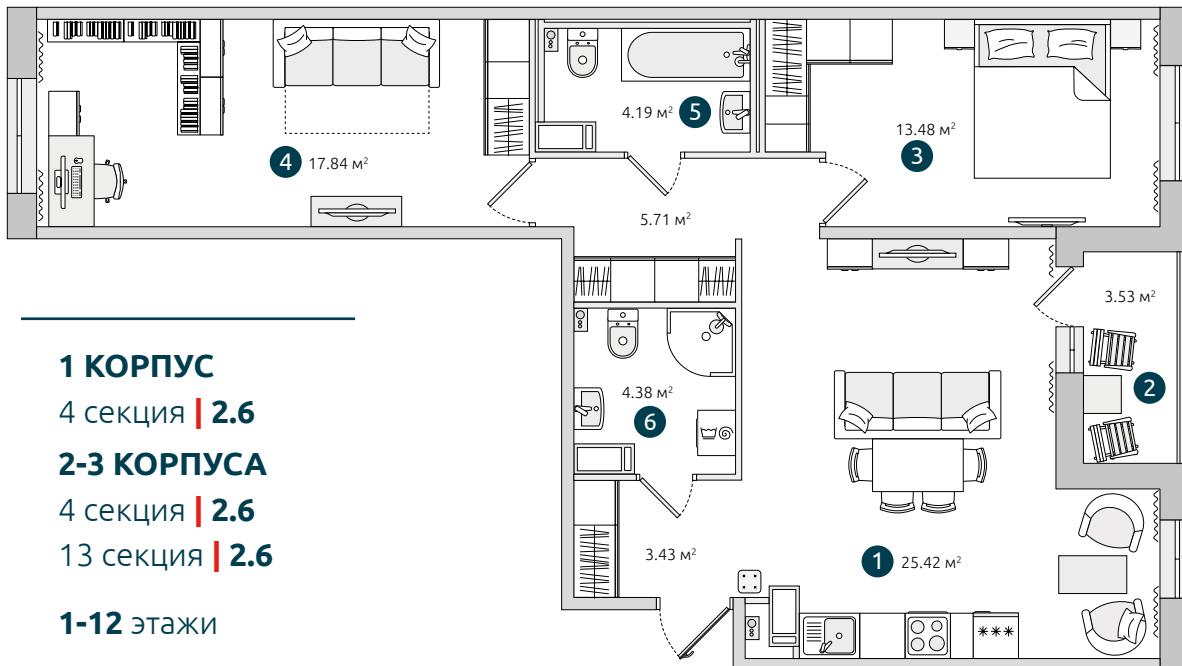
Шкаф, банкетка, стойка для обуви – все удобно разместится в просторном холле.

Белоостровская ул.



# Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

**77.98 м<sup>2</sup>**



## 1 КОРПУС

4 секция | **2.6**

## 2-3 КОРПУСА

4 секция | **2.6**

13 секция | **2.6**

1-12 этажи

### 1 - КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С ДВУМЯ ОКНАМИ

Разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха.

### 2 - ОСТЕКЛЁННАЯ ЛОДЖИЯ

Солнечное продолжение вашей гостиной!

### 3 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ С НИШЕЙ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать.

### 4 - ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ КОМНАТА

Кабинет, детская или гостевая спальня – решать вам.

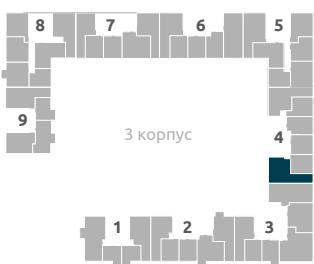
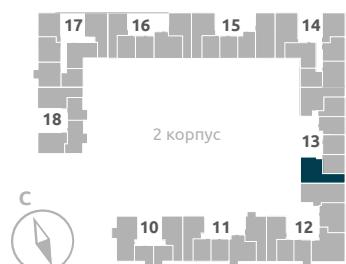
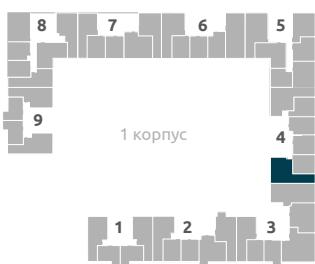
### 5 - ДВА САНУЗЛА В КВАРТИРЕ

Для удобства всей семьи предусмотрены две полноценные ванные комнаты.

### 6 - ПОСТИРОЧНАЯ ЗОНА В ГОСТЕВОЙ ВАННОЙ КОМНАТЕ

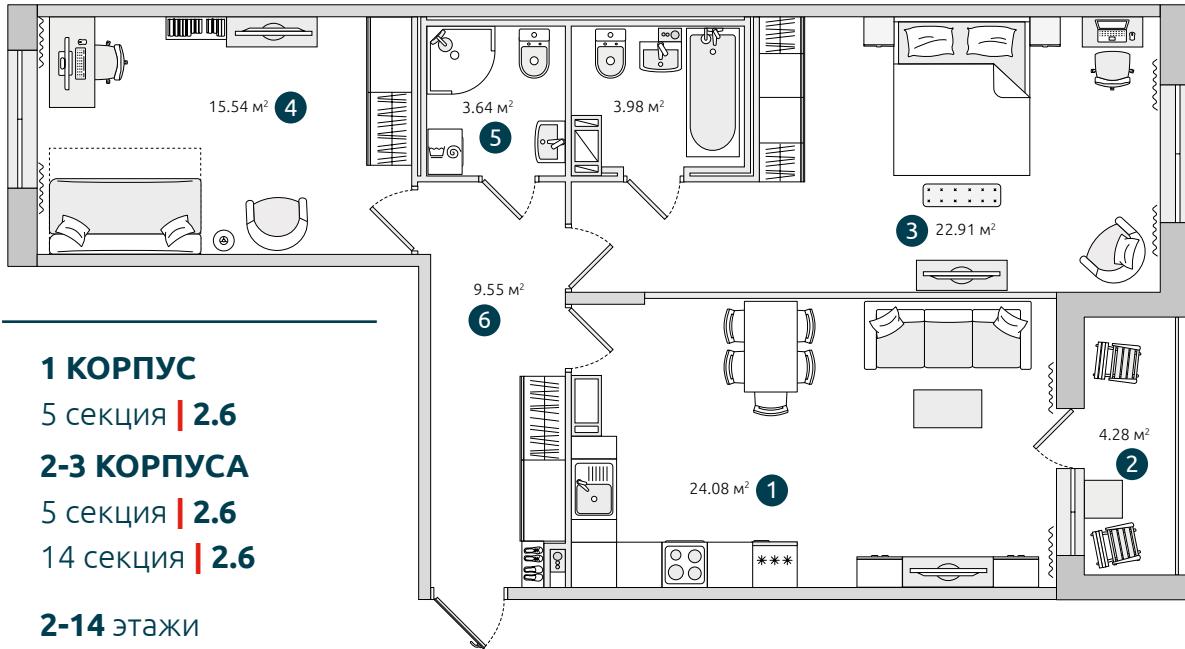
Находится вдали от комнат, чтобы посторонние звуки не помешали вашему сну и отдыху.

Белоостровская ул.



# Двухкомнатная квартира с кухней-гостиной

от 82.05 м<sup>2</sup>



## 1 КОРПУС

5 секция | 2.6

## 2-3 КОРПУСА

5 секция | 2.6

14 секция | 2.6

2-14 этажи

### 1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха.

### 2 - ОСТЕКЛЁННАЯ ЛОДЖИЯ

Солнечное продолжение вашей гостиной!

### 3 - РОСКОШНАЯ СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ

Просторная спальня, в которой можно разместить кровать с тумбочками и пушами, большой шкаф для хранения и столик для работы или хобби.

### 4 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации учёбы, игр и сна.

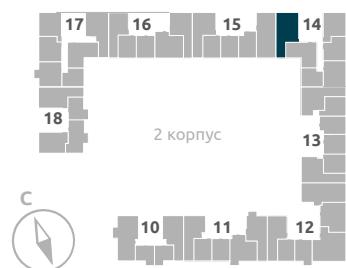
### 5 - ДВА САНУЗЛА В КВАРТИРЕ

Для удобства семьи предусмотрено две полноценные ванные комнаты.

### 6 - ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ХРАНЕНИЯ ПРИ ВХОДЕ

В большой прихожей хватит места для продуманной системы хранения.

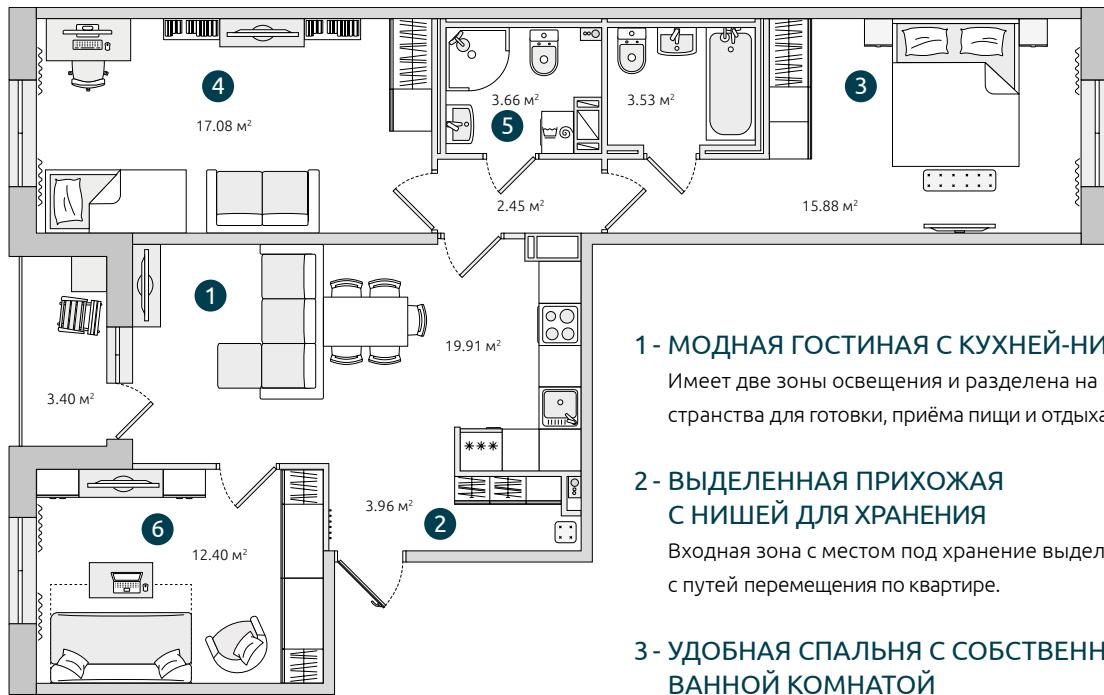
Белоостровская ул.





# Трехкомнатная квартира с кухней-гостиной

от 82.22 м<sup>2</sup>



## 1 КОРПУС

4 секция | 3.1

## 2-3 КОРПУСА

4 секция | 3.1

13 секция | 3.1

2-12 этажи

## 1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Имеет две зоны освещения и разделена на про странства для готовки, приёма пищи и отдыха.

## 2 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ С НИШЕЙ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

Входная зона с местом под хранение выделена с путей перемещения по квартире.

## 3 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ

Решение для ценителей комфорта и любителей красивой жизни.

## 4 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации учёбы, игр и сна.

## 5 - ДВА САНУЗЛА В КВАРТИРЕ

Для удобства семьи предусмотрено две полноценные ванные комнаты.

## 6 - ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ КОМНАТА

Вторая детская, кабинет или спортзал – решать вам.

Белоостровская ул.



# Трехкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **88.66 м<sup>2</sup>**

## 1 - ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ

Идеальна для уютных семейных вечеров и посиделок с друзьями.

## 2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ

Комната шириной от 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальню кровать.

## 3 - ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации учёбы, игр и сна.

## 4 - ВАННАЯ КОМНАТА В ПРИВАТНОЙ ЧАСТИ КВАРТИРЫ

Только для членов семьи.

## 5 - КЛАДОВАЯ ИЛИ ГАРДЕРОБНАЯ

Для габаритных вещей или нарядов.

## 6 - ГОСТЕВАЯ КОМНАТА

Комната, которую можно использовать для размещения гостей или оборудовать под детскую.



## 1 КОРПУС

6 секция | 3.1

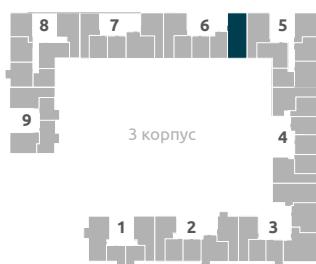
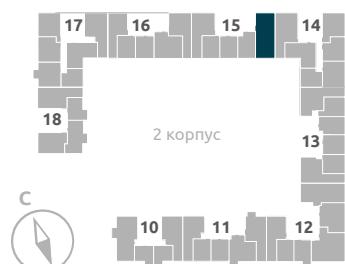
2-14 этажи

## 2-3 КОРПУСА

6 секция | 3.1

15 секция | 3.1

Белоостровская ул.



# Трехкомнатная квартира с кухней-гостиной

**91.04 м<sup>2</sup>**

## 1 - ОГРОМНАЯ ГОСТИНАЯ

Место притяжения всей семьи.

## 2 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ И ЛОДЖИЕЙ

Лучшее решение для ценителей комфорта и любителей красивой жизни.

## 3 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации учёбы, игр и сна.

## 4 - ВЫДЕЛЕННАЯ ПРИХОЖАЯ

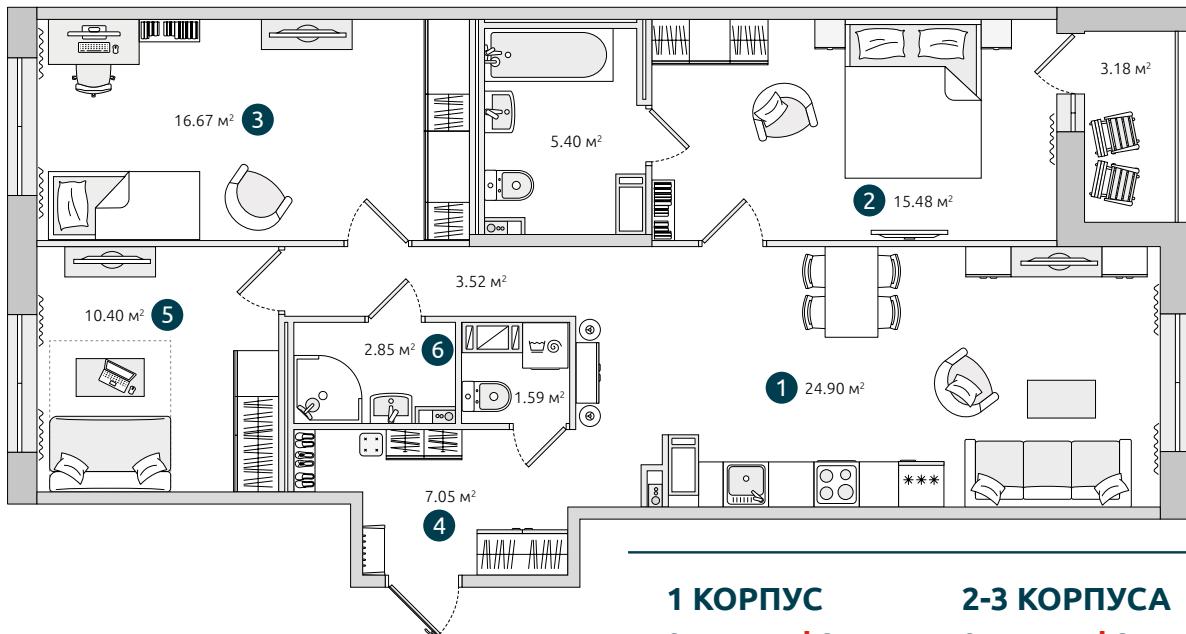
Входная зона с местом под хранение вынесена с путей перемещения по квартире.

## 5 - ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ КОМНАТА

Вторая детская, кабинет или спортзал – решать вам.

## 6 - ДВЕ ВАННЫЕ КОМНАТЫ В КВАРТИРЕ

Две ванные комнаты для личного пользования и гостевой санузел с постирочной зоной.



## 1 КОРПУС

3 секция | 3.1

2-12 этажи

## 2-3 КОРПУСА

3 секция | 3.1

12 секция | 3.1

Белоостровская ул.



# Трехкомнатная квартира с кухней-гостиной

95.24 м<sup>2</sup>

## 1 - КУХНЯ-ГОСТИНАЯ С ДВУМЯ ОКНАМИ

Разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха.

## 2 - УВЕЛИЧЕННЫЙ ОСТЕКЛЁННЫЙ БАЛКОН

Солнечное продолжение вашей гостиной!

## 3 - РОСКОШНАЯ СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ И ГАРДЕРОБНОЙ

Квартира в квартире! Окно в большой ванной и просторная гардеробная приадут особый шик вашему личному пространству.

## 4 - ДЕТСКАЯ С ДВУМЯ ОКНАМИ

Достаточно места для организации учёбы, игр и сна.

## 5 - ГОСТЕВАЯ ИЛИ ДЕТСКАЯ

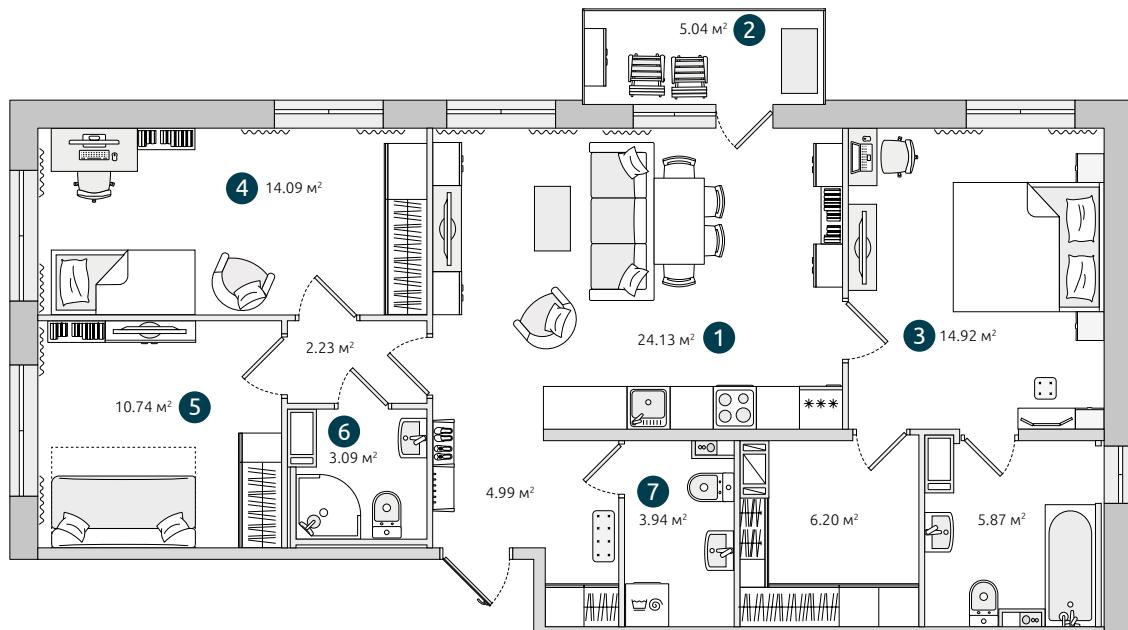
Комната, которую можно использовать для размещения гостей или оборудовать под детскую.

## 6 - ВАННАЯ КОМНАТА В ПРИВАТНОЙ ЗОНЕ

Только для членов семьи.

## 7 - САНУЗЕЛ С ПОСТИРОЧНОЙ ЗОНОЙ

Вдали от спальных комнат, чтобы посторонние звуки не помешали вашему сну и комфортному отдыху.



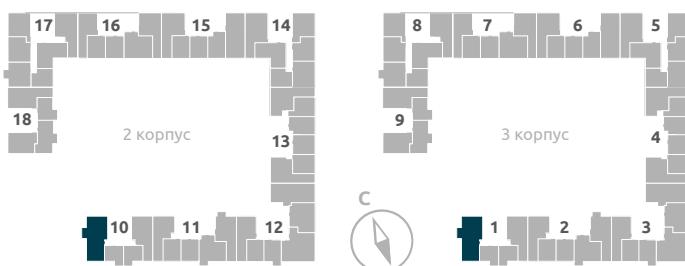
## 2-3 КОРПУСА

1 секция | 3.4

10 секция | 3.4

2-11 этажи

Белоостровская ул.



# Трехкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **97.89 м<sup>2</sup>**

## 1 - МОДНАЯ ГОСТИНАЯ С КУХНЕЙ-НИШЕЙ

Имеет две зоны освещения и разделена на пространства для готовки, приёма пищи и отдыха.

## 2 - СПАЛЬНЯ С 2 ОКНАМИ И ЛИЧНОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ

Для ценителей красивой жизни: залитая светом спальня станет вашем местом силы.

## 3 - ОСТЕКЛЁННАЯ ЛОДЖИЯ

Солнечное продолжение вашей гостиной!

## 4 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации учёбы, игр и сна.

## 5 - ПОСТИРОЧНАЯ ЗОНА

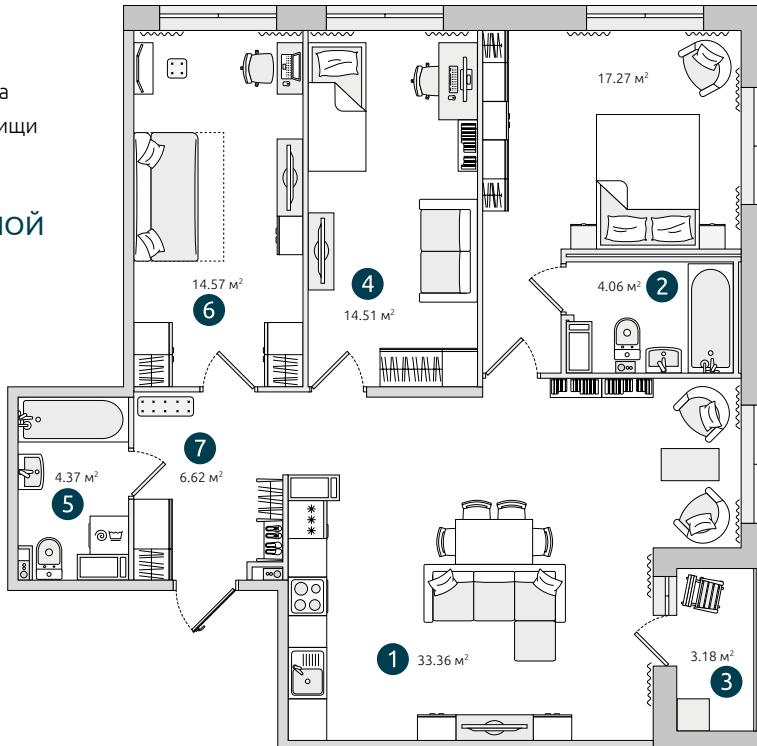
Находится вдали от спальных комнат, чтобы посторонние звуки не помешали вашему сну и комфорному отдыху.

## 6 - ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ КОМНАТА

Вторая детская, кабинет или спортзал – решать вам.

## 7 - ПОСТРАНСТВО ДЛЯ ХРАНЕНИЯ ПРИ ВХОДЕ

В выделенной прихожей хватит места для продуманной системы хранения.



## 1 КОРПУС

3 секция | **3.3**

2-12 этажи

## 2-3 КОРПУСА

3 секция | **3.3**

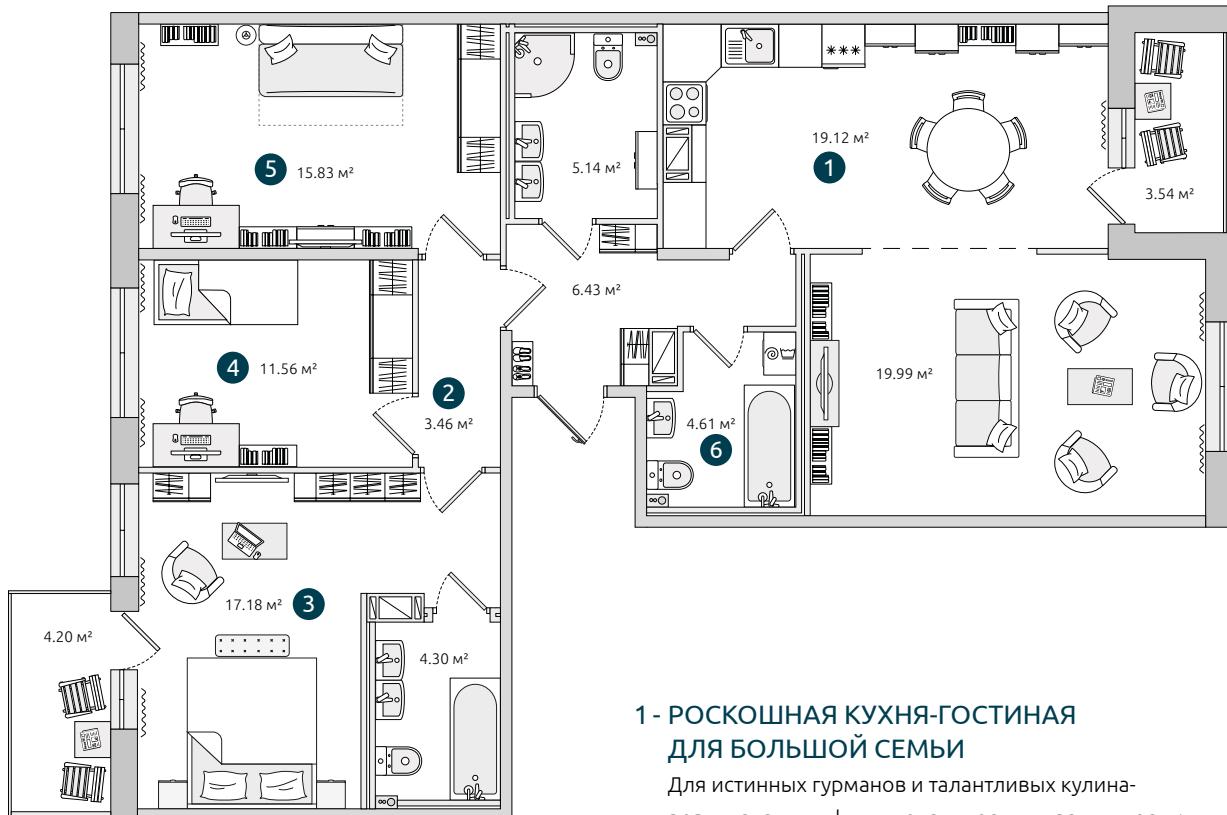
12 секция | **3.3**





# Трехкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **115.36 м<sup>2</sup>**



## 1 КОРПУС

1 секция // 3.3

9 секция // 3.3

**11** этаж

**14** этаж

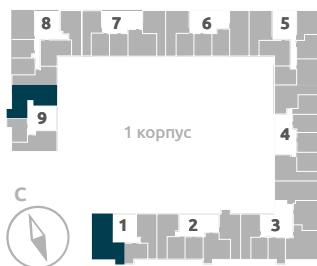
## 1 - РОСКОШНАЯ КУХНЯ-ГОСТИНАЯ ДЛЯ БОЛЬШОЙ СЕМЬИ

Для истинных гурманов и талантливых кулинаров – максимум функциональности и практичности: рабочая поверхность и навесные шкафчики во всю стену, а также большой обеденный стол. А просторная гостиная станет лучшим местом для отдыха всех членов семьи.

## 2 - ДВЕ ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ: ПРИВАТНАЯ И ОБЩЕСТВЕННАЯ

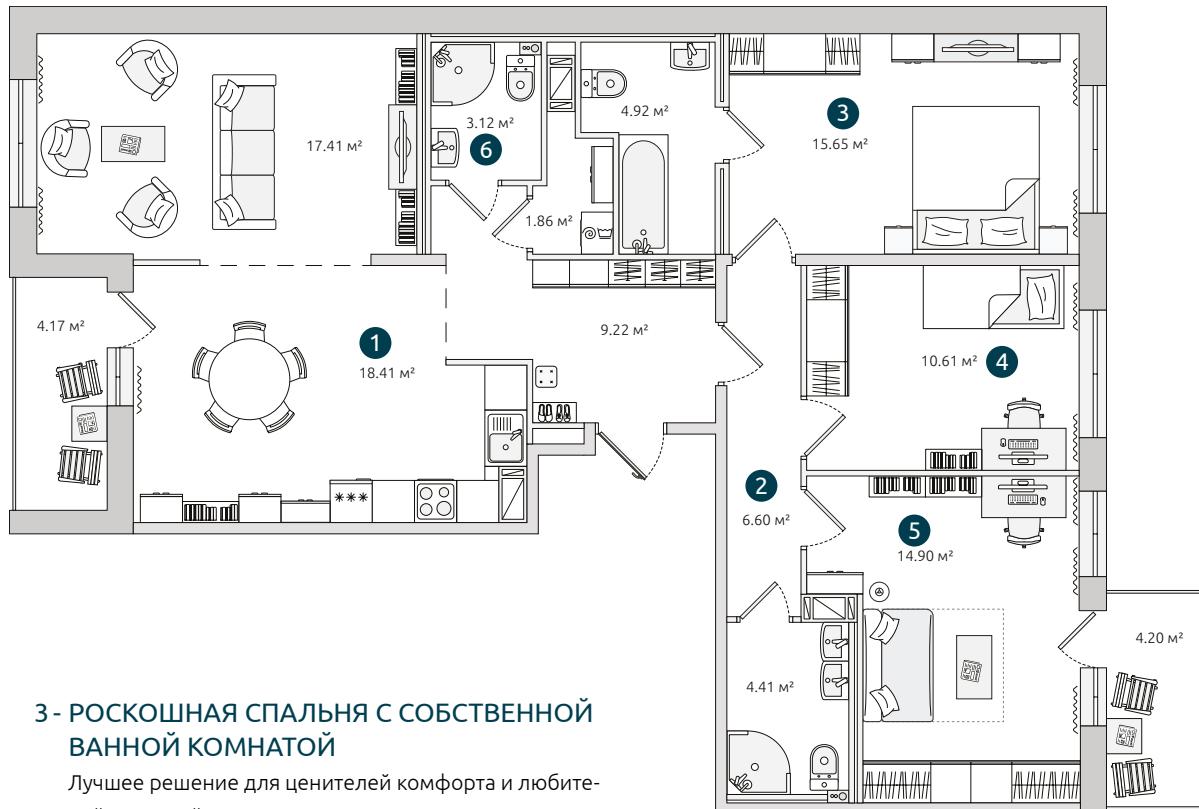
Для настоящих ценителей комфорта и тишины: жилая часть изолирована от общественной зоны – места для уютных посиделок с семьей и шумных встреч с друзьями.

Белоостровская ул.



# Трехкомнатная квартира с кухней-гостиной

от **115.48 м<sup>2</sup>**



## 3 - РОСКОШНАЯ СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ

Лучшее решение для ценителей комфорта и любителей красивой жизни.

## 4 - ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации учёбы, игр и сна.

## 5 - ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ КОМНАТА

Вторая детская, кабинет или спортзал — решать вам.

## 6 - ТРИ ВАННЫЕ КОМНАТЫ В КВАРТИРЕ

Для удобства семьи предусмотрено 3 полноценные ванные комнаты.

## 1 КОРПУС

1 секция | 3.1

11 этаж

9 секция | 3.1

14 этаж

Всего 2 квартиры  
на этаже

Белоостровская ул.



# Трехкомнатная квартира с кухней-гостиной и террасой

от **119.40 м<sup>2</sup>**



Белоостровская ул.



# ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ квартиры

## 1 - КУХНЯ-СТОЛОВАЯ

Дает простор для кулинарных экспериментов и уютных чаепитий.

## 2 - РОСКОШНАЯ ГОСТИНАЯ

Смежная с кухней гостиная – для семейных посиделок и торжественных приёмов.

## 3 - ОТКРЫТАЯ ТЕРРАСА

Здесь вы сможете наслаждаться воздухом, отдыхать и все это с видом на город.

## 4 - УДОБНАЯ СПАЛЬНЯ

Комната шириной 2,9 м позволяет комфортно разместить 2-спальную кровать.

## 5 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации учёбы, игр и сна.

## 6 - ГОСТЕВАЯ ИЛИ ДЕТСКАЯ

Комната, которую можно использовать для размещения гостей или оборудовать под вторую детскую.

## 7 - УЮТНАЯ ВАННАЯ КОМНАТА

### В ПРИВАТНОЙ ЗОНЕ

Только для членов семьи.

## 8 - ПРОСТРАНСТВО ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

### ПРИ ВХОДЕ

В большой прихожей хватит места для продуманной системы хранения.

## 1 КОРПУС

3 секция | 3.5

12 этаж

## 2-3 КОРПУСА

3 секция | 3.7

12 секция | 3.7



# Трехкомнатная квартира с террасой

от **191.94 м<sup>2</sup>**



## 1 - КУХНЯ-СТОЛОВАЯ

Простор для кулинарных экспериментов и уютных чаепитий.

## 2 - СМЕЖНАЯ С КУХНЕЙ ГОСТИНАЯ

Для семейных посиделок и торжественных приёмов.

## 3 - РОСКОШНАЯ ТЕРРАСА

**ПЛОЩАДЬЮ 92 М<sup>2</sup>**

Открывает безграничные возможности для создания полноценных тематических зон для досуга, отдыха, спорта и даже работы.

## 4 - СПАЛЬНЯ С СОБСТВЕННОЙ ВАННОЙ КОМНАТОЙ

Для ценителей красивой жизни.

## 5 - ОСТЕКЛЁННАЯ ЛОДЖИЯ С ВЫХОДОМ ИЗ СПАЛЬНИ

Приватная зона для отдыха и релаксации.

## 6 - ПРОСТОРНАЯ ДЕТСКАЯ

Достаточно места для организации учёбы, игр и сна.

## 7 - ГОСТЕВАЯ, ДЕТСКАЯ ИЛИ КАБИНЕТ

Вторая детская, гостевая комната или рабочий кабинет – решать вам.

## 8 - ВЫДЕЛЕННАЯ НИША ДЛЯ ХРАНЕНИЯ

В большой прихожей хватит места для продуманной системы хранения.

---

## 1 КОРПУС

5 секция | **3.3**

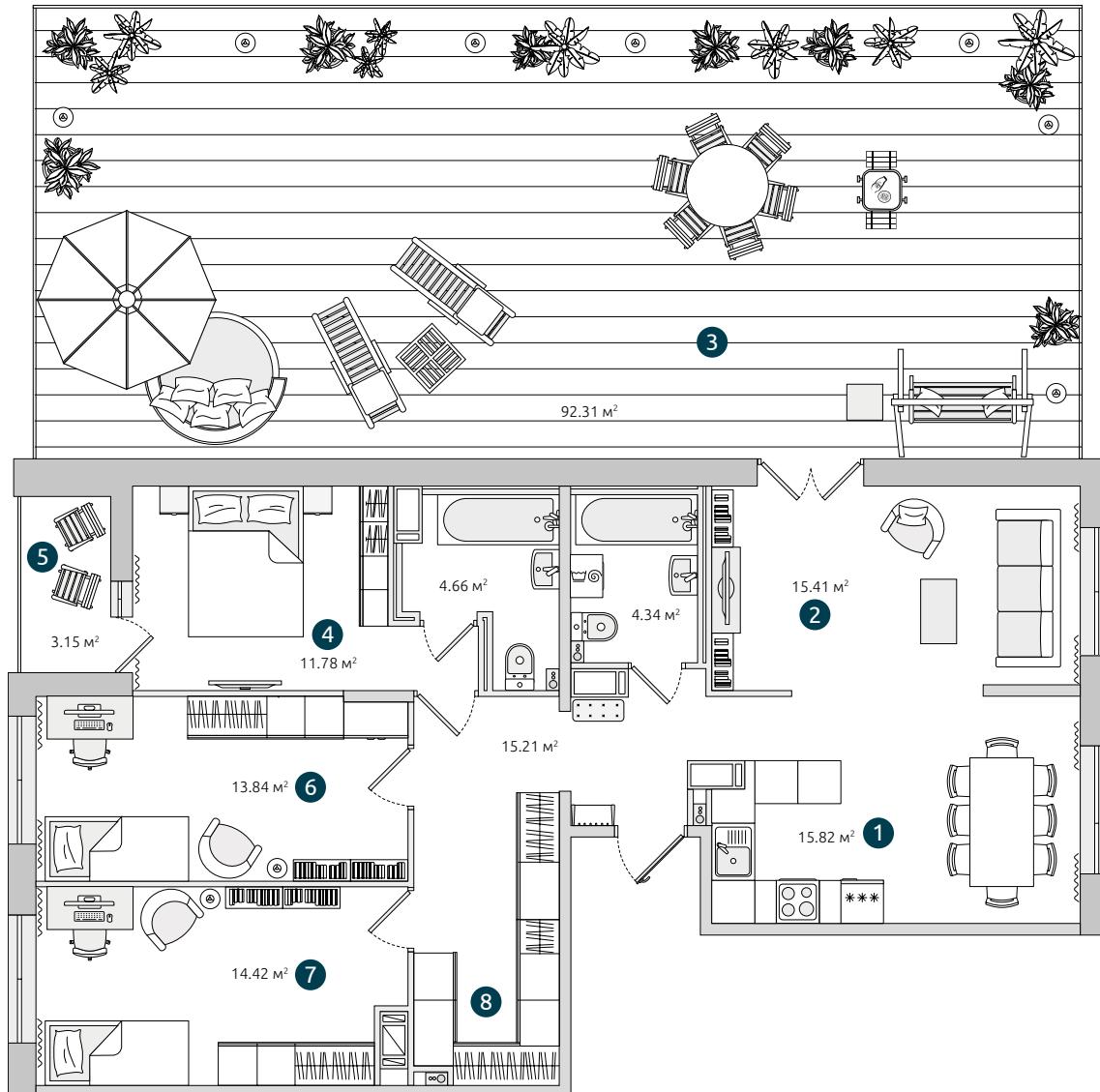
**14** этаж

## 2-3 КОРПУСА

5 секция | **3.7**

14 секция | **3.7**

# Эксклюзивные квартиры

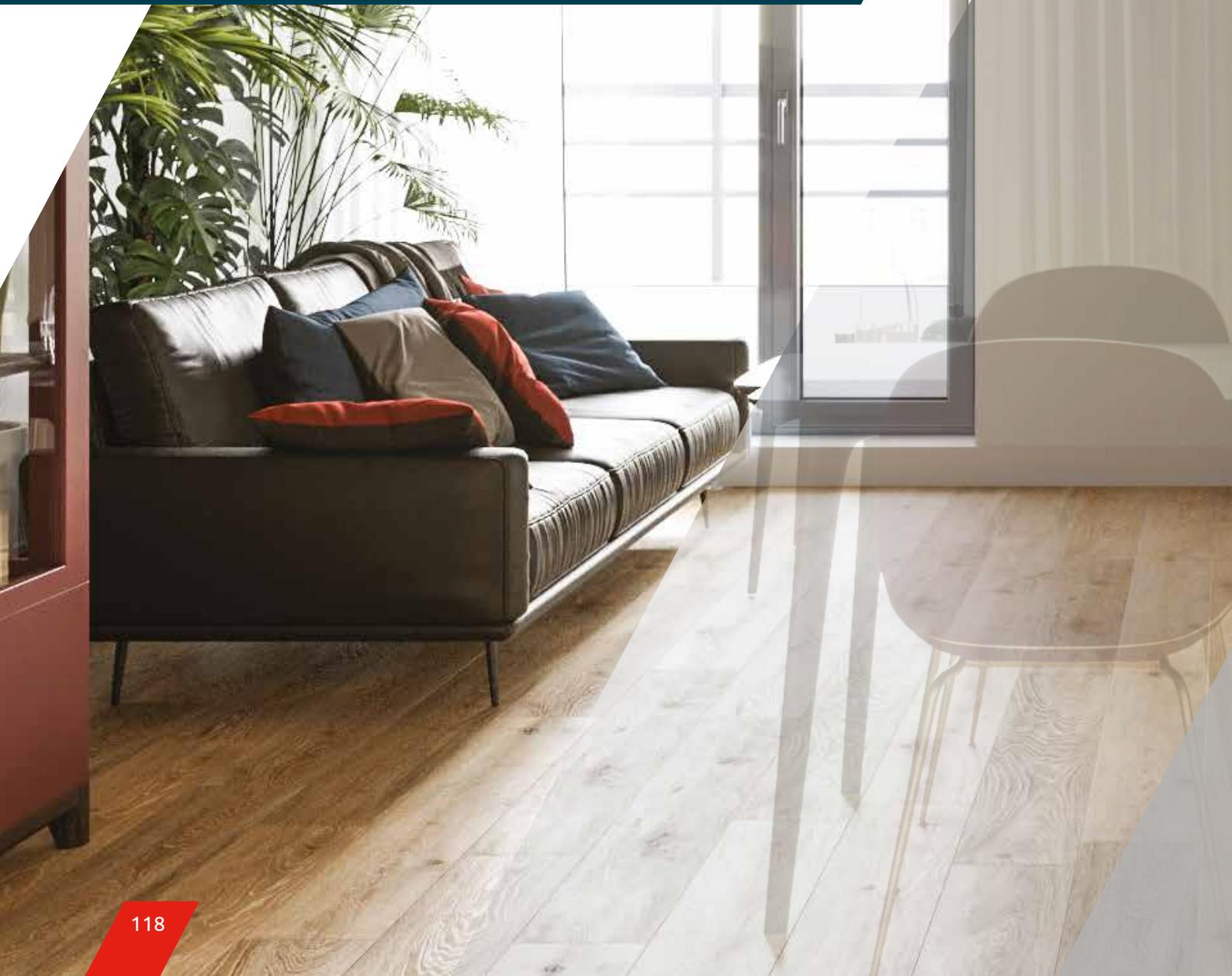


Белоостровская ул.



# Пакет чистовой отделки «Престиж»

В наш пакет чистовой отделки входят только современные высококачественные материалы и оборудование, отвечающие требованиям красоты и функциональности, от известных российских и европейских производителей. Мы разработали универсальные решения, которые позволят вам создавать интерьеры исходя из ваших личных потребностей, пожеланий и семейных традиций.



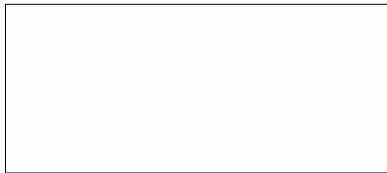
## Свобода в творчестве

Мы выбрали нейтральную цветовую гамму для того, чтобы предоставить вам максимум свободы для реализации любых творческих идей. Индивидуальный характер интерьеру вы сможете легко придать за счет мебели, света и декора. Выберите направление в дизайне, близкое вам по духу, и смело его реализуйте!



## Потолки

- // Сухие помещения: окраска белой глубокоматовой в/д краской Tikkurila Euro Smart 2, покрытие гладкое.
- // Санузлы: окраска белой матовой влагостойкой краской в/д Tikkurila Euro Power 7, покрытие гладкое.



## Стены

- // Оклеиваются флизелиновыми обоями Kross Ankog Vlies под покраску во всех помещениях кроме санузлов. Окрашиваются в/д краской Tikkurila Euro 7 (матовая), цвет G497 (Пар).



## Полы

- // В жилых комнатах, кухнях, гардеробных, кладовых – ламинат EGGER, класс 33. Плинтус из МДФ в цвет дверей.



- // В коридорах (входная зона), на балконе/лоджии – керамогранит KERAMA MARAZZI, коллекция «Легион». Плинтус нарезной из напольной плитки.



## Межкомнатные двери

- // Двери JELD WEN: сосновый каркас, МДФ, картонное сотовое заполнение, коробка из массива сосны, цвет белый, фурнитура Schloss.

## Отопление

- // Трубы белого цвета, примыкания оформляются декоративными пластиковыми накладками .
- // Радиаторы отопления с терморегулятором.
- // Тёплый электрический пол THERMOMAT в зоне прихожей и санузлах с терморегулятором.

Описание отделки, марка (производитель) материалов и изделий, включая сантехническое и иное оборудование, окна, двери, покрытия стен, потолка, напольное покрытие (далее – «материалы») являются примерными. Застройщик имеет право использовать как указанные материалы, так и иные сходные материалы. Использование сходных материалов не является недостатком, приводящим к ухудшению качества квартиры, либо иным недостатком, делающим квартиру непригодной для использования, и не является нарушением условий договора.

## Ванная комната и санузел

- // Настенная плитка (фон):  
KERAMA MARAZZI, коллекция «Легион»



- // Настенная плитка (декор):  
KERAMA MARAZZI, коллекция «Селект Вуд»



- // Напольная плитка (керамогранит):  
KERAMA MARAZZI, коллекция «Легион»



- Акриловая ванна «ROCA», серия «Line»,  
1700x700 мм

- Экран под ванну «ALAVANN», коллекция  
«Soft» с тремя корзинами для хранения

- Шторка на ванну из закаленного стекла  
«Perfect House», модель «Africa»

- Раковина из литьевого мрамора  
с декоративным вкладышем «Velvex», мо-  
дель «CRYSTAL LAMBO»

- Навесная тумба по раковину «Velvex»,  
модель «CRYSTAL CUB»

- Зеркало-шкаф с подсветкой «Velvex»,  
модель «CRYSTAL CUB»

- Душевой уголок «DOMANI-SPA»,  
модель «FIT 99»

- Смесители и душевые гарнитуры  
Jacob Delafon Aleo

- Унитаз с сиденьем из дюропласта  
с микролифтом Sanita, модель «Лада»

- Электрический полотенцесушитель  
Argo Орион 500 мм (лесенка)

- В гостевом туалете – мини-умывальник  
Sanita, модель «Лада», смеситель Jacob  
Delafon July.

## Электрооборудование

- // Установка розеток и выключателей  
Schneider Electric, серия W59, встраиваемые.  
// В санузлах устанавливаются розетки  
с крышкой IP 44.  
// Квартирный щит Schneider Electric.

- // Во всех помещениях квартиры предусмотрен  
вывод кабеля в местах точек освещения.  
// Осуществляется подводка кабелей для  
Интернета, телевидения, телефона.  
// Устанавливается домофонная трубка.

Описание отделки, марка (производитель) материалов и изделий, включая сантехническое и иное оборудование, окна, двери, покрытия стен, потолка, напольное по-  
крытие (далее – «материалы») являются примерными. Застойщик имеет право использовать как указанные материалы, так и иные сходные материалы. Использование  
сходных материалов не является недостатком, приводящим к ухудшению качества квартиры, либо иным недостатком, делающим квартиру непригодной для использо-  
вания, и не является нарушением условий договора.

# Способы покупки

Мы понимаем, что покупка новой квартиры — ответственный шаг, поэтому всегда предлагаем широкий выбор возможностей оплаты и улучшения финансовых условий сделки.

## Для вашего удобства

Специалисты ЦДС обязательно найдут для вас наиболее подходящий вариант — от ипотеки по выгодным ставкам ведущих банков до рассрочки.

### Ипотека

Мы взаимодействуем с крупнейшими банками, предлагающими различные ипотечные программы с пониженными процентными ставками.

### Военная ипотека

В ЦДС военнослужащие могут приобрести собственное жилье по госпрограмме «Военная ипотека» на выгодных для себя условиях.

### Материнский капитал

Мы предлагаем несколько вариантов использования материнского (семейного) капитала: в погашение рассрочки, в первоначальный взнос по ипотеке, а также в досрочное ее погашение. Специалисты нашей компании дадут полную информацию и подготовят необходимые документы.

### Оплата в рассрочку

Идеальное решение, если вы хотите купить понравившуюся квартиру или коммерческое помещение в ЦДС, не дожидаясь накопления полной суммы. Наши специалисты составят для вас индивидуальный график взносов и обсудят детали.





## 100% оплата с выгодой

При единовременной оплате квартиры или коммерческого помещения мы предоставляем максимальные дополнительные скидки.

## Целевые программы

Многолетняя работа с профильными государственными бюджетными учреждениями позволяет нам делиться экспертным знанием целевых жилищных программ Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Мы поможем найти программу, которая снизит ваши затраты.

## Для иногородних

Иногородние покупатели могут заключить договор дистанционно, направив нам документы экспресс-почтой. Консультанты ЦДС урегулируют все формальности.

## Программа «Привилегия»

Мы ценим ваше доверие и предлагаем тем, кто уже стал нашим клиентом, особые привилегии. В зависимости от количества приобретенных квартир или от общей суммы сделок в ЦДС, мы предоставляем дополнительные скидки, бонусы и эксклюзивный сервис при следующей покупке. Предлагаемая скидка суммируется со всеми действующими акциями.





**+7 (812) 320 12 00**

**WWW.CDS.SPB.RU**

Телефон для региональных покупателей:

**8 (800) 555 80 70**

Все звонки по России бесплатные.

**Застройщик** ООО «Городская Перспектива»  
входит в Группу ЦДС.

**Разрешение на строительство**

№ 78-015-0611-2018 выдано Службой  
государственного строительного надзора и  
экспертизы Санкт-Петербурга.

**Проектная декларация** размещена на сайте  
наш.дом.рф.

**Строительный адрес:** Санкт-Петербург,  
Красногвардейский пер.  
Денежные средства граждан привлекаются в  
соответствии с **№214-ФЗ**.

Данные по состоянию на сентябрь 2019 г.

Вся информация носит справочный ха-  
рактер и не является технической доку-  
ментацией. В планировочных решениях  
указана сумма метражей всех помещений  
квартиры и площадей лоджий/балконов.  
Площадь квартиры может отличаться в  
зависимости от этажа и расположения в  
доме. Площадь квартиры в ДДУ может  
отличаться от указанных в буклете. Вся  
мебель и сантехника не входят в стоимость  
квартиры и указаны справочно для воз-  
можного дальнейшего самостоятельного  
размещения.



2019