

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Строительство многоквартирного жилого комплекса со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Тулонская аллея, дом 2, литера В, кадастровый номер земельного участка 78:34:0010356:3791

№ 78-000066 по состоянию на 17.09.2019

Дата подачи декларации: 15.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЭТЛ СИТИ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЭТЛ СИТИ"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 196066
	1.2.2	Субъект Российской Федерации:
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московский
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 212 ; Литера: А
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 4016, ВХОД 159Н ; Помещение: 15
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)335-51-11
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@setlcity.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://sc-setl.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Еременко
	1.5.2	Имя: Илья
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: SetlCity, Петербургская Недвижимость, SetlGroup
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7810212380
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027804904379
	2.1.3	Год регистрации: 2000
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СЭТЛ ГРУПП"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7810245481
	3.1.4	% голосов в органе управления: 99,9 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СЭТЛ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7810051736
	3.1.4	% голосов в органе управления: 0,1 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Шубарев
	3.4.2	Имя: Максим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 70 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 016-502-261 06
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781408035820
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Указанное лицо является бенефициарным владельцем по следующим основаниям: Шубарев М.В. (доля косвенного участия в ООО "Сэтл Сити" - 70%): 1. Шубарев М.В. владеет: - долей в размере 70% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); - долей в размере 75% от уставного капитала ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392). 2. ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет: - долей в размере 99,9% от уставного капитала ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379); - долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 3. ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392) владеет: - долей в размере 0,0013% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 4. ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет: - долей в размере 0,1% от уставного капитала ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379).

3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Изак
	3.4.2	Имя: Ян
	3.4.3	Отчество (при наличии): Леонидович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 016-502-254 07
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780407882500
	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:</p> <p>Указанное лицо является бенефициарным владельцем по следующим основаниям: Изак Я.Л. (доля косвенного участия - 24 %) 1. Изак Я.Л. владеет: - долей в размере 24% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); - долей в размере 25% от уставного капитала ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392). 2. ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет: - долей в размере 99,9% от уставного капитала ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379); - долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 3. ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392) владеет: - долей в размере 0,0013% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 4. ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет: - долей в размере 0,1% от уставного капитала ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379).</p>
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Еременко
	3.4.2	Имя: Илья
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатольевич

	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 6 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 016-502-253 06
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780420977945
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Указанное лицо является бенефициарным владельцем по следующим основаниям: Еременко И.А. (доля косвенного участия - 6 %) 1. Еременко И.А. владеет: - долей в размере 6% от уставного капитала ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445); 2. ООО «Сэтл Групп» (ОГРН: 1027804904445) владеет: - долей в размере 99,9% от уставного капитала ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1067847251504); - долей в размере 99,9987% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 3. ООО «Холдинг-Центр» (ОГРН: 1047855156392) владеет: - долей в размере 0,0013% от уставного капитала ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504). 4. ООО «Сэтл» (ОГРН: 1067847251504) владеет: - долей в размере 0,1% от уставного капитала ООО «Сэтл Сити» (ОГРН: 1027804904379).

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками: жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Адмирала Черокова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22 ; Строение: Лит. А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Жилой комплекс «MORE», Жилой комплекс «Море», ЖК «MORE», ЖК «Море».

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-31-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками: подземная автостоянка №1
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Адмирала Черокова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22 ; Строение: Лит. Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Жилой комплекс «MORE», Жилой комплекс «Море», ЖК «MORE», ЖК «Море».
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-31.1-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой: многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Адмирала Черокова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20 ; Строение: Лит. А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Жилой комплекс «MORE», Жилой комплекс «Море», ЖК «MORE», ЖК «Море».
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-32-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой: многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Адмирала Черокова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20 ; Строение: Лит. Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Жилой комплекс «MORE», Жилой комплекс «Море», ЖК «MORE», ЖК «Море».
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-32.1-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой: многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Адмирала Черокова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20 ; Строение: Лит. В
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Жилой комплекс «MORE», Жилой комплекс «Море», ЖК «MORE», ЖК «Море».
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-32.2-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой: подземная автостоянка
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Адмирала Черокова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20 ; Строение: Лит. Д
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Жилой комплекс «MORE», Жилой комплекс «Море», ЖК «MORE», ЖК «Море».
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-32.3-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирные дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенными автостоянками
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Катерников
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7 ; Строение: Лит. А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Жилой комплекс «MORE», Жилой комплекс «Море», ЖК «MORE», ЖК «Море».
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.08.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-08-26-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Объект начального и среднего образования на 825 мест, многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенной и подземной автостоянкой, трансформаторные подстанции: 1 этап строительства. Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, встроеннопристроенными надземными и подземными автостоянками, встроенно-пристроенная надземная автостоянка №1, встроенно-пристроенная подземная автостоянка №2, встроенно-пристроенная надземная автостоянка №3, встроенно-пристроенная подземная автостоянка №4, встроенно-пристроенная надземная автостоянка №5, встроеннопристроенная подземная автостоянка №6, встроенно-пристроенная надземная автостоянка №7, встроенно-пристроенная подземная автостоянка №8,
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-04-34-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, встроенной дошкольной образовательной организацией на 50 мест и подземным гаражом, гостиница со встроенными помещениями и подземным гаражом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Москва"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-11-59-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Объект начального и среднего образования на 825 мест, многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенной и подземной автостоянкой, трансформаторные подстанции: 1 этап строительства. Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, встроеннопристроенными надземными и подземными автостоянками, встроенно-пристроенная надземная автостоянка №1, встроенно-пристроенная подземная автостоянка №2, встроенно-пристроенная надземная автостоянка №3, встроенно-пристроенная подземная автостоянка №4, встроенно-пристроенная надземная автостоянка №5, встроеннопристроенная подземная автостоянка №6, встроенно-пристроенная надземная автостоянка №7, встроенно-пристроенная подземная автостоянка №8,
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 68; Корпус: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: № 78-04-34-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация «Объединение строителей Санкт-Петербурга»
---	-------	--

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029642
--	-------	---

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0104.03-2009-7810212380-С-003
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 29.05.2014
--	-------	---

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
--	-------	--

5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация «Объединение проектировщиков»
---	-------	--

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029748
--	-------	---

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0020.02-2009-7810212380-П-031
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 23.10.2012
--	-------	---

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 495 710,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 13 035 654,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 37 852 928,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности и или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	7.2	Полное наименование поручителя: "Сэтл"
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7810051736
	7.2	Сведения о договоре поручительства: 78 АБ 4289528
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:</p>
	7.2.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.2.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:</p> <p>Не применялись</p>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	<p>Информация о застройщике: ■ Победитель конкурса «Доверие потребителя - 2013» в номинации «Лучший реализованный проект жилого комплекса» ■ Победитель конкурса «Доверие потребителя - 2014» в номинации «Лучшая строительная компания, пользующаяся наибольшим доверием потребителей на рынке недвижимости» ■ Победитель конкурса «Доверие потребителя - 2015» в номинации «За весомый вклад в развитие социальной инфраструктуры Ленинградской области» ■ Победитель конкурса «Строитель года - 2013» в номинации «Лучшая компания в сфере строительства жилья бизнес-класса» ■ Победитель конкурса «Строитель года - 2014» и «Строитель года - 2016» в номинации «Лучшая компания в сфере строительства жилья комфорт-класса» ■ Победитель конкурса «CREDO-2015» в номинации «Лучшая организация-застройщик на рынке многоэтажного жилищного строительства» ■ Победитель конкурса «CREDO-2016» в номинации «Лучший строящийся комплекс бизнес- и элит-класса» ■ Победитель конкурса «Среда обитания» в номинации «Лучший реализованный проект» ■ Победитель конкурса «Лучшая строительная организация Ленинградской области - 2013» в номинации «Компания, достигшая наилучших показателей в сфере выполнения функций заказчика капитального строительства» ■ Победитель конкурса «Лучшая строительная организация - 2014» в номинации «Лучший застройщик массового жилья» ■ Победитель конкурса «Лучшая строительная организация Ленинградской области - 2015» в номинации «Ведущая строительная организация Ленинградской области» ■ Компания была удостоена Золотого знака «Надежный застройщик России - 2016» в рамках одноименного конкурса.</p>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	<p>Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5</p>
	9.1.2	<p>Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельного участка №RU7816300028300 , выданный Комитетом по градостроительству и архитектуре 18.12.2017 г.</p>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	<p>Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом</p>
	9.2.2	<p>Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург</p>
	9.2.3	<p>Район субъекта Российской Федерации: -</p>
	9.2.4	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	9.2.5	<p>Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург</p>
	9.2.6	<p>Округ в населенном пункте:</p>
	9.2.7	<p>Район в населенном пункте:</p>
	9.2.8	<p>Вид обозначения улицы:</p>
	9.2.9	<p>Наименование улицы: город Кронштадт, Тулонская аллея, дом 2</p>
	9.2.10	<p>Дом:</p>

	9.2.11	Литера: В
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2 804,88 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (монолитные железобетонные / материал покрытия-монолитный железобетон, металлические балки покрытия, кровельная конструкция)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: город Кронштадт, Тулонская аллея, дом 2
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: В

	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2804,88 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (монолитные железобетонные / материал покрытия - монолитный железобетон, металлические балки покрытия, кровельная конструкция)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: город Кронштадт, Тулонская аллея, дом 2
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 3 (жилая часть и подземная автостоянка)
	9.2.13	Ст роение:

	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14211,98 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (монолитные железобетонные / материал покрытия - монолитный железобетон, металлические балки покрытия, кровельная конструкция)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: город Кронштадт, Тулонская аллея, дом 2
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 4 (жилая часть и подземная автостоянка)
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 14398,15 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (монолитные железобетонные / материал покрытия - монолитный железобетон, металлические балки покрытия, кровельная конструкция)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: город Кронштадт, Тулонская аллея, дом 2
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: В
	9.2.12	Корпус: 5 (жилая часть и подземная автостоянка)
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13998,94 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (монолитные железобетонные / материал покрытия - монолитный железобетон, металлические балки покрытия, кровельная конструкция)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 1512,04 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 217,5 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1729,54 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 1512,04 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 216,42 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1728,46 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6192,01 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1335,71 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7527,72 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6326,27 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1290,31 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7616,58 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6158,7 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1321,01 м2

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
7479,71 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Топо-геодезическое обеспечение»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810528987
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕНТИСИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «НИИ Экологического и Генерального проектирования»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810066242
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурное бюро «Студия 44»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7810768643
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0045-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Ведущее экспертное бюро»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7804584214
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-0071-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «СеверГрад»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Фортеция. Жизнь на побережье» (ЖК «Фортеция. Жизнь на побережье»), «Фортеция. Жизнь на побережье», Жилой комплекс «Фортеция» (ЖК «Фортеция»), «Фортеция»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-009-0023-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.01.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-009-0023.1-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.08.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности

	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:10356:3791
	12.3.2	Площадь земельного участка: 21 463,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки для отдыха
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На участке предусмотрены открытые парковки общей вместимостью 37 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На площадках устанавливаются скамьи, малые архитектурные формы, спортивное оборудование

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора и кратковременного хранения мусора выделены специальные помещения. На территории предусмотрены площадки для размещения мусоросборных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено устройство газонов, посадки кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/39752-806
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 500 000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/39752-806
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 500 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Корпус 2, 3, 4 - №48-27-12050/17-3-1-ВС; Корпус 1, 5 -№48-27-12050/17-2-1-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12890052 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Корпус 2, 3, 4 - №48-27-12050/17-3-1-ВО; Корпус 1,5 - №48-27-12050/17-2-1-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 482400 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Оборонэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704726225
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н (являются прил. №1 к дог. №333/17 об осуществлении тех. присоединения к эл.сетям от 19.02.18 г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57980499 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 46
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	1	53.49	2 к.кв.
2	жилое помещение	1	1	32.48	1 к.кв.
3	жилое помещение	1	1	32.48	1 к.кв.
4	жилое помещение	1	1	32.48	1 к.кв.
5	жилое помещение	1	1	32.48	1 к.кв.

6	жилое помещение	1	1	32.48	1 к.кв.
7	жилое помещение	1	1	23.10	1 к.кв.
8	жилое помещение	2	1	30.91	1 к.кв.
9	жилое помещение	2	1	30.91	1 к.кв.
10	жилое помещение	2	1	30.86	1 к.кв.
11	жилое помещение	2	1	53.49	2 к.кв.
12	жилое помещение	2	1	32.48	1 к.кв.
13	жилое помещение	2	1	32.48	1 к.кв.
14	жилое помещение	2	1	32.48	1 к.кв.
15	жилое помещение	2	1	32.48	1 к.кв.
16	жилое помещение	2	1	32.48	1 к.кв.
17	жилое помещение	2	1	23.10	1 к.кв.
18	жилое помещение	2	1	30.86	1 к.кв.
19	жилое помещение	2	1	30.91	1 к.кв.
20	жилое помещение	2	1	30.91	1 к.кв.
21	жилое помещение	3	1	30.91	1 к.кв.
22	жилое помещение	3	1	30.91	1 к.кв.
23	жилое помещение	3	1	30.86	1 к.кв.
24	жилое помещение	3	1	53.49	2 к.кв.
25	жилое помещение	3	1	32.48	1 к.кв.
26	жилое помещение	3	1	32.48	1 к.кв.
27	жилое помещение	3	1	32.48	1 к.кв.
28	жилое помещение	3	1	32.48	1 к.кв.
29	жилое помещение	3	1	32.48	1 к.кв.
30	жилое помещение	3	1	23.10	1 к.кв.
31	жилое помещение	3	1	30.86	1 к.кв.
32	жилое помещение	3	1	30.91	1 к.кв.
33	жилое помещение	3	1	30.91	1 к.кв.
34	жилое помещение	4	1	30.91	1 к.кв.
35	жилое помещение	4	1	30.91	1 к.кв.
36	жилое помещение	4	1	30.86	1 к.кв.
37	жилое помещение	4	1	53.49	2 к.кв.
38	жилое помещение	4	1	32.48	1 к.кв.
39	жилое помещение	4	1	32.48	1 к.кв.
40	жилое помещение	4	1	32.48	1 к.кв.
41	жилое помещение	4	1	32.48	1 к.кв.
42	жилое помещение	4	1	32.48	1 к.кв.
43	жилое помещение	4	1	23.10	1 к.кв.
44	жилое помещение	4	1	30.86	1 к.кв.
45	жилое помещение	4	1	30.91	1 к.кв.
46	жилое помещение	4	1	30.91	1 к.кв.

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
В-1	Тренажерный зал	подвал	1	217.50	Входной тамбур	4.48
					Встроенное коммерческое помещение (с возможностью размещения фитнес центра)	192.40
					Входной тамбур	6.65
					С/у для МГН	11.80
					Кладовая уборочного инвентаря	2.17

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1, технический этаж	Мусоросборная камера	5.12
2	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1, технический этаж	Колясочная	11.13
3	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1, технический этаж	Тамбур	9.46
4	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1, технический этаж	Лифтовой холл	4.72
5	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1, технический этаж	Лестничная клетка	12.83
6	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1, технический этаж	Водомерный узел	20.4
7	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1, технический этаж	Помещение для временного хранения люминесцентных ламп	4
8	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1, технический этаж	ИТП	25.94
9	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1, технический этаж	Насосная	11.18
10	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1, технический этаж	Электрощитовая	10.95
11	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1, технический этаж	Технический этаж	178.15
12	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1, технический этаж	Кладовая уборочного инвентаря	4
13	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1, технический этаж	ИТП	23.87
14	Инженерно-техническое помещение	Корпус 1, секция 1, технический этаж	Кладовая уборочного инвентаря	9.84
15	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1, 1-4 этажи	Тамбур-шлюз, пожаробезопасная зона МГН	16
16	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1, 1-4 этажи	Коридор	137.87
17	Место общего пользования	Корпус 1, секция 1, 1-4 этажи	Коридор	130.09

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Корпус 1, секция 1, технический этаж	Лифт, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
2	Корпус 1, секция 1, технический этаж	Узлы учета водомерного узла, оборудование водомерного узла, насосы	Водоснабжение здания
3	Корпус 1, секция 1, технический этаж	Оборудование ИТП, узлы учета, насосы	Теплоснабжение здания
4	Корпус 1, секция 1, технический этаж	Насосная станция	Водоснабжение здания
5	Корпус 1, секция 1, технический этаж	Оборудование ГРЩ	Электроснабжение здания
6	Корпус 1, секция 1, технический этаж	Оборудование ИТП, узлы учета, насосы	Теплоснабжение здания
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 116 875 000 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:34:10356:3791
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ДО "Центральный" ПАО Банк "Санкт-Петербург"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810790550001681
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790

		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 15

19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	Общая площадь объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 446,54
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 49 386 880
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Банк "Санкт-Петербург"

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7831000027
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 200 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.02.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Топо-геодезическое обеспечение»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810528987
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕНТИСИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «НИИ Экологического и Генерального проектирования»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810066242
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурное бюро «Студия 44»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7810768643
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0045-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Ведущее экспертное бюро»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7804584214
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-0071-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «СеверГрад»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Фортеция. Жизнь на побережье» (ЖК «Фортеция. Жизнь на побережье»), «Фортеция. Жизнь на побережье», Жилой комплекс «Фортеция» (ЖК «Фортеция»), «Фортеция»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-009-0023-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.01.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-009-0023.1-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.08.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности

	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:10356:3791
	12.3.2	Площадь земельного участка: 21 463,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки для отдыха
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На участке предусмотрены открытые парковки общей вместимостью 37 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На площадках устанавливаются скамьи, малые архитектурные формы, спортивное оборудование

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора и кратковременного хранения мусора выделены специальные помещения. На территории предусмотрены площадки для размещения мусоросборных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено устройство газонов, посадки кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/39752-806
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 500 000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/39752-806
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 500 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Корпус 2, 3, 4 - №48-27-12050/17-3-1-ВС; Корпус 1, 5 -№48-27-12050/17-2-1-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12890052 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Корпус 2, 3, 4 - №48-27-12050/17-3-1-ВО; Корпус 1,5 - №48-27-12050/17-2-1-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 482400 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Оборонэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704726225
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н (являются прил. №1 к дог. №333/17 об осуществлении тех. присоединения к эл.сетям от 19.02.18 г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57980499 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 46
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	1	23.10	1 к.кв.
2	жилое помещение	1	1	32.48	1 к.кв.
3	жилое помещение	1	1	32.48	1 к.кв.
4	жилое помещение	1	1	32.48	1 к.кв.
5	жилое помещение	1	1	32.48	1 к.кв.

6	жилое помещение	1	1	32.48	1 к.кв.
7	жилое помещение	1	1	53.49	2 к.кв.
8	жилое помещение	2	1	30.91	1 к.кв.
9	жилое помещение	2	1	30.91	1 к.кв.
10	жилое помещение	2	1	30.86	1 к.кв.
11	жилое помещение	2	1	23.10	1 к.кв.
12	жилое помещение	2	1	32.48	1 к.кв.
13	жилое помещение	2	1	32.48	1 к.кв.
14	жилое помещение	2	1	32.48	1 к.кв.
15	жилое помещение	2	1	32.48	1 к.кв.
16	жилое помещение	2	1	32.48	1 к.кв.
17	жилое помещение	2	1	53.49	2 к.кв.
18	жилое помещение	2	1	30.86	1 к.кв.
19	жилое помещение	2	1	30.91	1 к.кв.
20	жилое помещение	2	1	30.91	1 к.кв.
21	жилое помещение	3	1	30.91	1 к.кв.
22	жилое помещение	3	1	30.91	1 к.кв.
23	жилое помещение	3	1	30.86	1 к.кв.
24	жилое помещение	3	1	23.10	1 к.кв.
25	жилое помещение	3	1	32.48	1 к.кв.
26	жилое помещение	3	1	32.48	1 к.кв.
27	жилое помещение	3	1	32.48	1 к.кв.
28	жилое помещение	3	1	32.48	1 к.кв.
29	жилое помещение	3	1	32.48	1 к.кв.
30	жилое помещение	3	1	53.49	2 к.кв.
31	жилое помещение	3	1	30.86	1 к.кв.
32	жилое помещение	3	1	30.91	1 к.кв.
33	жилое помещение	3	1	30.91	1 к.кв.
34	жилое помещение	4	1	30.91	1 к.кв.
35	жилое помещение	4	1	30.91	1 к.кв.
36	жилое помещение	4	1	30.86	1 к.кв.
37	жилое помещение	4	1	23.10	1 к.кв.
38	жилое помещение	4	1	32.48	1 к.кв.
39	жилое помещение	4	1	32.48	1 к.кв.
40	жилое помещение	4	1	32.48	1 к.кв.
41	жилое помещение	4	1	32.48	1 к.кв.
42	жилое помещение	4	1	32.48	1 к.кв.
43	жилое помещение	4	1	53.49	2 к.кв.
44	жилое помещение	4	1	30.86	1 к.кв.
45	жилое помещение	4	1	30.91	1 к.кв.
46	жилое помещение	4	1	30.91	1 к.кв.

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
В-2	СПА-центр	подвал	1	216.42	Входной тамбур	9.62
					Встроенное коммерческое помещение (с возможностью размещения СПА центра)	190.45
					Кладовая уборочного инвентаря	4.48
					С/у для МГН	7.38
					Тамбур	4.49

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 1, технический этаж	Мусоросборная камера	5.12
2	Место общего пользования	Корпус 2, секция 1, технический этаж	Колясочная	11.13
3	Место общего пользования	Корпус 2, секция 1, технический этаж	Тамбур	9.46
4	Место общего пользования	Корпус 2, секция 1, технический этаж	Лифтовой холл	4.72
5	Место общего пользования	Корпус 2, секция 1, технический этаж	Лестничная клетка	12.83
6	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 1, технический этаж	Водомерный узел	20.4
7	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 1, технический этаж	Помещение для временного хранения ртутных ламп	4
8	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 1, технический этаж	ИТП	25.948
9	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 1, технический этаж	Насосная	11.16
10	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 1, технический этаж	Электрощитовая	10.95
11	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 1, технический этаж	Технический этаж	173.22
12	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 1, технический этаж	Кладовая уборочного инвентаря	4
13	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 1, технический этаж	ИТП	23.87
14	Инженерно-техническое помещение	Корпус 2, секция 1, технический этаж	Кладовая уборочного инвентаря	9.84
15	Место общего пользования	Корпус 2, секция 1, 1-4 этажи	Тамбур-шлюз, пожаробезопасная зона МГН	16
16	Место общего пользования	Корпус 2, секция 1, 1-4 этажи	Коридор	134.68
17	Место общего пользования	Корпус 2, секция 1, 1-4 этажи	Коридор	132.01

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Корпус 2, секция 1, технический этаж	Лифт, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
2	Корпус 2, секция 1, технический этаж	Узлы учета водомерного узла, оборудование водомерного узла, насосы	Водоснабжение здания
3	Корпус 2, секция 1, технический этаж	Оборудование ИТП, узлы учета, насосы	Теплоснабжение здания
4	Корпус 2, секция 1, технический этаж	Насосная станция	Водоснабжение здания
5	Корпус 2, секция 1, технический этаж	Оборудование ГРЩ	Электроснабжение здания
6	Корпус 2, секция 1, технический этаж	Оборудование ИТП, узлы учета, насосы	Теплоснабжение здания

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 116 874 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:34:10356:3791
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ДО "Центральный" ПАО Банк "Санкт-Петербург"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810790550001681
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 45
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	Общая площадь объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 481,10
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.3	Общая цена договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 140 809 725
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Банк "Санкт-Петербург"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7831000027
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 200 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.02.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 5000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Топо-геодезическое обеспечение»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810528987
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕНТИСИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «НИИ Экологического и Генерального проектирования»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810066242
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурное бюро «Студия 44»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7810768643
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0045-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Ведущее экспертное бюро»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7804584214
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-0071-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «СеверГрад»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Фортеция. Жизнь на побережье» (ЖК «Фортеция. Жизнь на побережье»), «Фортеция. Жизнь на побережье», Жилой комплекс «Фортеция» (ЖК «Фортеция»), «Фортеция»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-009-0023-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.01.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-009-0023.1-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.08.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности

	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:10356:3791
	12.3.2	Площадь земельного участка: 21 463,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки для отдыха
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На участке предусмотрены открытые парковки общей вместимостью 37 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На площадках устанавливаются скамьи, малые архитектурные формы, спортивное оборудование

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора и кратковременного хранения мусора выделены специальные помещения. На территории предусмотрены площадки для размещения мусоросборных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено устройство газонов, посадки кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/39752-806
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 500 000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/39752-806
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 500 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Корпус 2, 3, 4 - №48-27-12050/17-3-1-ВС; Корпус 1, 5 -№48-27-12050/17-2-1-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12890052 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Корпус 2, 3, 4 - №48-27-12050/17-3-1-ВО; Корпус 1,5 - №48-27-12050/17-2-1-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 482400 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Оборонэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704726225
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н (являются прил. №1 к дог. №333/17 об осуществлении тех. присоединения к эл.сетям от 19.02.18 г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57980499 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 181
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 136
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 40
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 96

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	1	34.77	1 к.кв.
2	жилое помещение	1	1	34.50	1 к.кв.
3	жилое помещение	1	1	25.01	1 к.кв.
4	жилое помещение	1	1	25.01	1 к.кв.
5	жилое помещение	1	1	24.70	1 к.кв.

6	жилое помещение	1	1	23.55	1 к.кв.
7	жилое помещение	1	1	24.55	1 к.кв.
8	жилое помещение	1	1	39.29	1 к.кв.
9	жилое помещение	1	1	30.65	1 к.кв.
10	жилое помещение	1	1	85.69	3 к.кв.
11	жилое помещение	1	1	35.56	1 к.кв.
12	жилое помещение	1	1	35.27	1 к.кв.
13	жилое помещение	2	1	34.26	1 к.кв.
14	жилое помещение	2	1	33.99	1 к.кв.
15	жилое помещение	2	1	24.70	1 к.кв.
16	жилое помещение	2	1	24.70	1 к.кв.
17	жилое помещение	2	1	24.70	1 к.кв.
18	жилое помещение	2	1	23.00	1 к.кв.
19	жилое помещение	2	1	24.55	1 к.кв.
20	жилое помещение	2	1	24.55	1 к.кв.
21	жилое помещение	2	1	39.01	1 к.кв.
22	жилое помещение	2	1	30.65	1 к.кв.
23	жилое помещение	2	1	85.27	3 к.кв.
24	жилое помещение	2	1	35.10	1 к.кв.
25	жилое помещение	2	1	35.10	1 к.кв.
26	жилое помещение	3	1	34.26	1 к.кв.
27	жилое помещение	3	1	33.99	1 к.кв.
28	жилое помещение	3	1	24.53	1 к.кв.
29	жилое помещение	3	1	24.53	1 к.кв.
30	жилое помещение	3	1	24.44	1 к.кв.
31	жилое помещение	3	1	23.00	1 к.кв.
32	жилое помещение	3	1	24.55	1 к.кв.
33	жилое помещение	3	1	24.55	1 к.кв.
34	жилое помещение	3	1	39.01	1 к.кв.
35	жилое помещение	3	1	30.65	1 к.кв.
36	жилое помещение	3	1	85.16	3 к.кв.
37	жилое помещение	3	1	35.10	1 к.кв.
38	жилое помещение	3	1	35.10	1 к.кв.
39	жилое помещение	4	1	34.26	1 к.кв.
40	жилое помещение	4	1	33.99	1 к.кв.
41	жилое помещение	4	1	24.53	1 к.кв.
42	жилое помещение	4	1	24.53	1 к.кв.
43	жилое помещение	4	1	24.44	1 к.кв.
44	жилое помещение	4	1	23.00	1 к.кв.
45	жилое помещение	4	1	24.55	1 к.кв.
46	жилое помещение	4	1	24.55	1 к.кв.
47	жилое помещение	4	1	39.01	1 к.кв.
48	жилое помещение	4	1	30.65	1 к.кв.

49	жилое помещение	4	1	85.16	3 к.кв.
50	жилое помещение	4	1	35.10	1 к.кв.
51	жилое помещение	4	1	35.10	1 к.кв.
52	жилое помещение	1	2	30.66	1 к.кв.
53	жилое помещение	1	2	25.01	1 к.кв.
54	жилое помещение	1	2	25.01	1 к.кв.
55	жилое помещение	1	2	36.19	1 к.кв.
56	жилое помещение	1	2	24.55	1 к.кв.
57	жилое помещение	1	2	24.55	1 к.кв.
58	жилое помещение	2	2	30.66	1 к.кв.
59	жилое помещение	2	2	24.70	1 к.кв.
60	жилое помещение	2	2	24.70	1 к.кв.
61	жилое помещение	2	2	36.20	1 к.кв.
62	жилое помещение	2	2	24.55	1 к.кв.
63	жилое помещение	2	2	24.55	1 к.кв.
64	жилое помещение	2	2	38.42	1 к.кв.
65	жилое помещение	2	2	32.55	1 к.кв.
66	жилое помещение	2	2	32.55	1 к.кв.
67	жилое помещение	2	2	58.93	2 к.кв.
68	жилое помещение	2	2	53.16	2 к.кв.
69	жилое помещение	3	2	30.66	1 к.кв.
70	жилое помещение	3	2	24.53	1 к.кв.
71	жилое помещение	3	2	24.53	1 к.кв.
72	жилое помещение	3	2	36.20	1 к.кв.
73	жилое помещение	3	2	24.55	1 к.кв.
74	жилое помещение	3	2	24.45	1 к.кв.
75	жилое помещение	3	2	38.42	1 к.кв.
76	жилое помещение	3	2	32.07	1 к.кв.
77	жилое помещение	3	2	32.07	1 к.кв.
78	жилое помещение	3	2	58.93	2 к.кв.
79	жилое помещение	3	2	53.16	2 к.кв.
80	жилое помещение	4	2	30.66	1 к.кв.
81	жилое помещение	4	2	24.53	1 к.кв.
82	жилое помещение	4	2	24.53	1 к.кв.
83	жилое помещение	4	2	36.20	1 к.кв.
84	жилое помещение	4	2	24.55	1 к.кв.
85	жилое помещение	4	2	24.45	1 к.кв.
86	жилое помещение	4	2	38.42	1 к.кв.
87	жилое помещение	4	2	32.07	1 к.кв.
88	жилое помещение	4	2	32.07	1 к.кв.
89	жилое помещение	4	2	58.93	2 к.кв.
90	жилое помещение	4	2	53.16	2 к.кв.
91	жилое помещение	1	3	49.65	2 к.кв.

92	жилое помещение	1	3	35.00	1 к.кв.
93	жилое помещение	1	3	25.01	1 к.кв.
94	жилое помещение	1	3	25.01	1 к.кв.
95	жилое помещение	1	3	31.76	1 к.кв.
96	жилое помещение	2	3	53.16	2 к.кв.
97	жилое помещение	2	3	58.93	2 к.кв.
98	жилое помещение	2	3	32.55	1 к.кв.
99	жилое помещение	2	3	32.55	1 к.кв.
100	жилое помещение	2	3	38.42	1 к.кв.
101	жилое помещение	2	3	49.65	2 к.кв.
102	жилое помещение	2	3	34.84	1 к.кв.
103	жилое помещение	2	3	24.70	1 к.кв.
104	жилое помещение	2	3	24.70	1 к.кв.
105	жилое помещение	2	3	31.31	1 к.кв.
106	жилое помещение	3	3	53.16	2 к.кв.
107	жилое помещение	3	3	58.93	2 к.кв.
108	жилое помещение	3	3	32.07	1 к.кв.
109	жилое помещение	3	3	32.07	1 к.кв.
110	жилое помещение	3	3	38.42	1 к.кв.
111	жилое помещение	3	3	49.65	2 к.кв.
112	жилое помещение	3	3	34.84	1 к.кв.
113	жилое помещение	3	3	24.53	1 к.кв.
114	жилое помещение	3	3	24.53	1 к.кв.
115	жилое помещение	3	3	31.31	1 к.кв.
116	жилое помещение	4	3	53.16	2 к.кв.
117	жилое помещение	4	3	58.93	2 к.кв.
118	жилое помещение	4	3	32.07	1 к.кв.
119	жилое помещение	4	3	32.07	1 к.кв.
120	жилое помещение	4	3	38.42	1 к.кв.
121	жилое помещение	4	3	49.65	2 к.кв.
122	жилое помещение	4	3	34.84	1 к.кв.
123	жилое помещение	4	3	24.53	1 к.кв.
124	жилое помещение	4	3	24.53	1 к.кв.
125	жилое помещение	4	3	31.31	1 к.кв.
126	жилое помещение	1	4	34.29	1 к.кв.
127	жилое помещение	1	4	35.11	1 к.кв.
128	жилое помещение	1	4	52.11	2 к.кв.
129	жилое помещение	1	4	52.11	2 к.кв.
130	жилое помещение	1	4	32.05	1 к.кв.
131	жилое помещение	1	4	24.55	1 к.кв.
132	жилое помещение	1	4	23.56	1 к.кв.
133	жилое помещение	1	4	24.55	1 к.кв.
134	жилое помещение	1	4	23.53	1 к.кв.

135	жилое помещение	1	4	24.55	1 к.кв.
136	жилое помещение	1	4	25.01	1 к.кв.
137	жилое помещение	1	4	25.01	1 к.кв.
138	жилое помещение	1	4	34.52	1 к.кв.
139	жилое помещение	1	4	34.78	1 к.кв.
140	жилое помещение	2	4	33.92	1 к.кв.
141	жилое помещение	2	4	34.95	1 к.кв.
142	жилое помещение	2	4	51.81	2 к.кв.
143	жилое помещение	2	4	51.81	2 к.кв.
144	жилое помещение	2	4	31.61	1 к.кв.
145	жилое помещение	2	4	24.55	1 к.кв.
146	жилое помещение	2	4	47.78	1 к.кв.
147	жилое помещение	2	4	24.55	1 к.кв.
148	жилое помещение	2	4	22.99	1 к.кв.
149	жилое помещение	2	4	24.55	1 к.кв.
150	жилое помещение	2	4	24.70	1 к.кв.
151	жилое помещение	2	4	24.70	1 к.кв.
152	жилое помещение	2	4	34.03	1 к.кв.
153	жилое помещение	2	4	34.30	1 к.кв.
154	жилое помещение	3	4	33.92	1 к.кв.
155	жилое помещение	3	4	34.95	1 к.кв.
156	жилое помещение	3	4	51.81	2 к.кв.
157	жилое помещение	3	4	51.81	2 к.кв.
158	жилое помещение	3	4	31.61	1 к.кв.
159	жилое помещение	3	4	24.55	1 к.кв.
160	жилое помещение	3	4	47.78	1 к.кв.
161	жилое помещение	3	4	24.55	1 к.кв.
162	жилое помещение	3	4	22.99	1 к.кв.
163	жилое помещение	3	4	24.55	1 к.кв.
164	жилое помещение	3	4	24.53	1 к.кв.
165	жилое помещение	3	4	24.53	1 к.кв.
166	жилое помещение	3	4	34.03	1 к.кв.
167	жилое помещение	3	4	34.30	1 к.кв.
168	жилое помещение	4	4	33.92	1 к.кв.
169	жилое помещение	4	4	34.95	1 к.кв.
170	жилое помещение	4	4	51.81	2 к.кв.
171	жилое помещение	4	4	51.81	2 к.кв.
172	жилое помещение	4	4	31.61	1 к.кв.
173	жилое помещение	4	4	24.55	1 к.кв.
174	жилое помещение	4	4	47.78	1 к.кв.
175	жилое помещение	4	4	24.55	1 к.кв.
176	жилое помещение	4	4	22.99	1 к.кв.
177	жилое помещение	4	4	24.55	1 к.кв.

178	жилое помещение	4	4	24.53	1 к.кв.	
179	жилое помещение	4	4	24.53	1 к.кв.	
180	жилое помещение	4	4	34.03	1 к.кв.	
181	жилое помещение	4	4	34.30	1 к.кв.	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
B-1.3	Встроенное помещение B-1.3	1	2	94.09	Кладовая уборочного инвентаря	2.74
					С/у (в том числе МГН)	7.08
					Встроенное помещение	84.27
B-2.3	Встроенное помещение B-2.3	1	3	60.13	Кладовая уборочного инвентаря	3.88
					С/у (в том числе МГН)	5.60
					Встроенное помещение	50.65
B-3.3	Встроенное помещение B-3.3	1	3	39.99	С/у (в том числе МГН)	6.11
					Кладовая уборочного инвентаря	4.18
					Встроенное помещение	29.70
K.1.3	Кладовая	подвал	4	4.60	Внеквартирная кладовая	4.60
K.2.3	Кладовая	подвал	4	9.65	Внеквартирная кладовая	9.65
K.3.3	Кладовая	подвал	1	9.02	Внеквартирная кладовая	9.02
K.4.3	Кладовая	подвал	1	7.02	Внеквартирная кладовая	7.02
K.5.3	Кладовая	подвал	1	6.7	Внеквартирная кладовая	6.70
K.6.3	Кладовая	подвал	4	6.53	Внеквартирная кладовая	6.53
K.7.3	Кладовая	подвал	4	7.64	Внеквартирная кладовая	7.64
K.8.3	Кладовая	подвал	1	7.68	Внеквартирная кладовая	7.68
K.9.3	Кладовая	подвал	1	6.75	Внеквартирная кладовая	6.75
K.10.3	Кладовая	подвал	1	9.67	Внеквартирная кладовая	9.67
K.11.3	Кладовая	подвал	1	8.8	Внеквартирная кладовая	8.80
K.12.3	Кладовая	подвал	1	4.9	Внеквартирная кладовая	4.90
K.13.3	Кладовая	подвал	4	4.9	Внеквартирная кладовая	4.90
K.14.3	Кладовая	подвал	4	8.45	Внеквартирная кладовая	8.45
K.15.3	Кладовая	подвал	4	6.54	Внеквартирная кладовая	6.54
K.16.3	Кладовая	подвал	4	3.52	Внеквартирная кладовая	3.52
K.17.3	Кладовая	подвал	4	5.29	Внеквартирная кладовая	5.29
K.18.3	Кладовая	подвал	1	8.77	Внеквартирная кладовая	8.77
K.19.3	Кладовая	подвал	1	4.88	Внеквартирная кладовая	4.88
K.20.3	Кладовая	подвал	1	4.2	Внеквартирная кладовая	4.20
K.21.3	Кладовая	подвал	1	1.51	Внеквартирная кладовая	1.51
K.22.3	Кладовая	подвал	1	2.35	Внеквартирная кладовая	2.35
K.23.3	Кладовая	подвал	1	2.52	Внеквартирная кладовая	2.52
K.24.3	Кладовая	подвал	4	9.16	Внеквартирная кладовая	9.16
K.25.3	Кладовая	подвал	4	8.8	Внеквартирная кладовая	8.80
K.26.3	Кладовая	подвал	1	4.2	Внеквартирная кладовая	4.20

К.27.3	Кладовая	подвал	1	3.33	Внеквартирная кладовая	3.33
К.28.3	Кладовая	подвал	1	4.17	Внеквартирная кладовая	4.17
К.29.3	Кладовая	подвал	1	4.17	Внеквартирная кладовая	4.17
К.30.3	Кладовая	подвал	1	4.26	Внеквартирная кладовая	4.26
К.31.3	Кладовая	подвал	1	4.22	Внеквартирная кладовая	4.22
К.32.3	Кладовая	подвал	1	4.21	Внеквартирная кладовая	4.21
К.33.3	Кладовая	подвал	1	4.15	Внеквартирная кладовая	4.15
К.34.3	Кладовая	подвал	1	4.63	Внеквартирная кладовая	4.63
К.35.3	Кладовая	подвал	1	4.4	Внеквартирная кладовая	4.40
К.36.3	Кладовая	подвал	1	4.37	Внеквартирная кладовая	4.37
К.37.3	Кладовая	подвал	1	4.48	Внеквартирная кладовая	4.48
К.38.3	Кладовая	подвал	1	3.96	Внеквартирная кладовая	3.96
К.39.3	Кладовая	подвал	1	5.8	Внеквартирная кладовая	5.80
К.40.3	Кладовая	подвал	1	5.55	Внеквартирная кладовая	5.55
К.41.3	Кладовая	подвал	1	6.99	Внеквартирная кладовая	6.99
К.42.3	Кладовая	подвал	1	8.45	Внеквартирная кладовая	8.45
К.43.3	Кладовая	подвал	1	11.55	Внеквартирная кладовая	11.55
К.44.3	Кладовая	подвал	1	9.17	Внеквартирная кладовая	9.17
К.45.3	Кладовая	подвал	1	8.11	Внеквартирная кладовая	8.11
К.46.3	Кладовая	подвал	1	11.3	Внеквартирная кладовая	11.30
К.47.3	Кладовая	подвал	1	13.38	Внеквартирная кладовая	13.38
К.48.3	Кладовая	подвал	1	9.54	Внеквартирная кладовая	9.54
К.49.3	Кладовая	подвал	1	9.96	Внеквартирная кладовая	9.96
К.50.3	Кладовая	подвал	4	1.39	Внеквартирная кладовая	1.39
К.51.3	Кладовая	подвал	1	9.78	Внеквартирная кладовая	9.78
К.52.3	Кладовая	подвал	1	9.11	Внеквартирная кладовая	9.11
К.53.3	Кладовая	подвал	1	10.14	Внеквартирная кладовая	10.14
К.54.3	Кладовая	подвал	1	8.88	Внеквартирная кладовая	8.88
К.55.3	Кладовая	подвал	1	8.43	Внеквартирная кладовая	8.43
К.56.3	Кладовая	подвал	1	12.61	Внеквартирная кладовая	12.61
К.57.3	Кладовая	подвал	4	12.52	Внеквартирная кладовая	12.52
К.58.3	Кладовая	подвал	4	7.89	Внеквартирная кладовая	7.89
К.59.3	Кладовая	подвал	4	8.33	Внеквартирная кладовая	8.33
К.60.3	Кладовая	подвал	4	9.56	Внеквартирная кладовая	9.56
К.61.3	Кладовая	подвал	4	8.9	Внеквартирная кладовая	8.90
К.62.3	Кладовая	подвал	4	9.17	Внеквартирная кладовая	9.17
К.63.3	Кладовая	подвал	4	2.43	Внеквартирная кладовая	2.43
К.64.3	Кладовая	подвал	4	7.98	Внеквартирная кладовая	7.98
К.65.3	Кладовая	подвал	4	8.21	Внеквартирная кладовая	8.21
К.66.3	Кладовая	подвал	4	11.95	Внеквартирная кладовая	11.95
К.67.3	Кладовая	подвал	4	12.7	Внеквартирная кладовая	12.70
К.68.3	Кладовая	подвал	4	9.01	Внеквартирная кладовая	9.01
К.69.3	Кладовая	подвал	4	10.64	Внеквартирная кладовая	10.64

К.70.3	Кладовая	подвал	4	8.21	Внеквартирная кладовая	8.21
К.71.3	Кладовая	подвал	4	6.29	Внеквартирная кладовая	6.29
К.72.3	Кладовая	подвал	4	7.07	Внеквартирная кладовая	7.07
К.73.3	Кладовая	подвал	4	5.92	Внеквартирная кладовая	5.92
К.74.3	Кладовая	подвал	4	6.97	Внеквартирная кладовая	6.97
К.75.3	Кладовая	подвал	4	6.29	Внеквартирная кладовая	6.29
К.76.3	Кладовая	подвал	4	4.82	Внеквартирная кладовая	4.82
К.77.3	Кладовая	подвал	4	7.35	Внеквартирная кладовая	7.35
К.78.3	Кладовая	подвал	4	4.66	Внеквартирная кладовая	4.66
К.79.3	Кладовая	подвал	4	3.94	Внеквартирная кладовая	3.94
К.80.3	Кладовая	подвал	4	4.04	Внеквартирная кладовая	4.04
К.81.3	Кладовая	подвал	4	3.86	Внеквартирная кладовая	3.86
К.82.3	Кладовая	подвал	4	3.92	Внеквартирная кладовая	3.92
К.88.3	Кладовая	подвал	4	4.01	Внеквартирная кладовая	4.01
К.84.3	Кладовая	подвал	4	4.01	Внеквартирная кладовая	4.01
К.85.3	Кладовая	подвал	4	3.92	Внеквартирная кладовая	3.92
К.86.3	Кладовая	подвал	4	3.86	Внеквартирная кладовая	3.86
К.87.3	Кладовая	подвал	4	4.04	Внеквартирная кладовая	4.04
К.88.3	Кладовая	подвал	4	3.98	Внеквартирная кладовая	3.98
К.89.3	Кладовая	подвал	4	6.29	Внеквартирная кладовая	6.29
К.90.3	Кладовая	подвал	4	4.82	Внеквартирная кладовая	4.82
К.91.3	Кладовая	подвал	4	2.75	Внеквартирная кладовая	2.75
К.92.3	Кладовая	подвал	4	4.4	Внеквартирная кладовая	4.40
К.93.3	Кладовая	подвал	4	2.25	Внеквартирная кладовая	2.25
1/2	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
3/4	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
5/6	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
7/8	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
9/10	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
11/12	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
13/14	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
15/16	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
17/18	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
19/20	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
21/22	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
23/24	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
25/26	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
27/28	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
29/30	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
31/32	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
33/34	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
35/36	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
37/38	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-

39/40	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
41/42	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
43/44	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
45/46	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
47/48	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
49/50	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
51/52	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
53/54	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
55/56	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
57/58	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
59/60	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
61/62	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
63/64	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
65/66	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
67/68	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
69/70	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
71/72	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
73/74	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
75/76	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
77/78	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
79/80	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Место общего пользования	Корпус 3, секция 1, технический этаж	Лестничная клетка	1.87
2	Место общего пользования	Корпус 3, секция 1, технический этаж	Тамбур	10.07
3	Место общего пользования	Корпус 3, секция 1, технический этаж	Лифтовой холл	4.14
4	Место общего пользования	Корпус 3, секция 1, технический этаж	Тамбур	2.5
5	Место общего пользования	Корпус 3, секция 1, технический этаж	Выход из технических помещений	1.84
6	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 1, технический этаж	Кладовая уборочного инвентаря	4.89
7	Место общего пользования	Корпус 3, секция 1, технический этаж	Коридор	100.24
8	Место общего пользования	Корпус 3, секция 1, 1 этаж	Коридор	74.02
9	Место общего пользования	Корпус 3, секция 1, 1 этаж	Колясочная	11.32
10	Место общего пользования	Корпус 3, секция 1, 1 этаж	Тамбур	5.22
11	Место общего пользования	Корпус 3, секция 1, 1 этаж	Пожаробезопасная зона МГН	4.54
12	Место общего пользования	Корпус 3, секция 1, 1 этаж	Коридор	31.51
13	Место общего пользования	Корпус 3, секция 1, 2-4 этажи	Коридор	93.48
14	Место общего пользования	Корпус 3, секция 1, 2-4 этажи	Пожаробезопасная зона МГН	13.62
15	Место общего пользования	Корпус 3, секция 1, 2-4 этажи	Коридор	94.9

16	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 2, технический этаж	Технический этаж	220.55
17	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 2, технический этаж	Кладовая уборочного инвентаря	4.6
18	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 2, технический этаж	Насосная автоматического пожаротушения	14
19	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 2, технический этаж	Насосная на хозяйственно-бытовые нужды	6.77
20	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 2, технический этаж	Водомерный узел	23.69
21	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 2, технический этаж	Вент камера	35.3
22	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 2, технический этаж	Технический этаж	79.1
23	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 2, 1 этаж	Кладовая уборочного инвентаря	2.93
24	Место общего пользования	Корпус 3, секция 2, 1 этаж	Вестибюль	43.02
25	Место общего пользования	Корпус 3, секция 2, 1 этаж	Лифтовой холл	11.11
26	Место общего пользования	Корпус 3, секция 2, 1 этаж	Колясочная	9.94
27	Место общего пользования	Корпус 3, секция 2, 1 этаж	Тамбур	7.61
28	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 2, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.33
29	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 2, 1 этаж	Электрощитовая	7.88
30	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 2, 1 этаж	Коридор	15.58
31	Место общего пользования	Корпус 3, секция 2, 2-4 этажи	Коридор	67.14
32	Место общего пользования	Корпус 3, секция 2, 2-4 этажи	Пожаробезопасная зона МГН	17.25
33	Место общего пользования	Корпус 3, секция 2, 2-4 этажи	Коридор	107.33
34	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3, технический этаж	ИТП	23.55
35	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3, технический этаж	ИТП	16.69
36	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3, технический этаж	Помещение хранения ламп	3.37
37	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3, технический этаж	Кладовая уборочного инвентаря	5.8
38	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3, технический этаж	Технический этаж	69.47
39	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3, технический этаж	Технический этаж	295.13
40	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.66
41	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3, 1 этаж	Тамбур	4.36
42	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3, 1 этаж	Колясочная	9.94
43	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3, 1 этаж	Лифтовой холл	10.52
44	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3, 1 этаж	Вестибюль	37.6
45	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 3, 1 этаж	Кладовая уборочного инвентаря	4.08
46	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3, 1 этаж	Коридор	21.05
47	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3, 2-4 этажи	Коридор	105.55
48	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3, 2-4 этажи	Пожаробезопасная зона МГН	18.45
49	Место общего пользования	Корпус 3, секция 3, 2-4 этажи	Коридор	72.39
50	Место общего пользования	Корпус 3, секция 4, технический этаж	Тамбур	11.03
51	Место общего пользования	Корпус 3, секция 4, технический этаж	Лифтовой холл	4.11
52	Место общего пользования	Корпус 3, секция 4, технический этаж	Лестничная клетка	1.87
53	Место общего пользования	Корпус 3, секция 4, технический этаж	Выход из технических помещений	1.84
54	Место общего пользования	Корпус 3, секция 4, технический этаж	Тамбур	2.53
55	Инженерно-техническое помещение	Корпус 3, секция 4, технический этаж	Кладовая уборочного инвентаря	4.56
56	Место общего пользования	Корпус 3, секция 4, технический этаж	Коридор	106.53
57	Место общего пользования	Корпус 3, секция 4, 1 этаж	Коридор	74.02
58	Место общего пользования	Корпус 3, секция 4, 1 этаж	Тамбур	5.22

59	Место общего пользования	Корпус 3, секция 4, 1 этаж	Колясочная	11.32
60	Место общего пользования	Корпус 3, секция 4, 1 этаж	Пожаробезопасная зона МГН	4.54
61	Место общего пользования	Корпус 3, секция 4, 1 этаж	Коридор	36.9
62	Место общего пользования	Корпус 3, секция 4, 2-4 этажи	Коридор	95.13
63	Место общего пользования	Корпус 3, секция 4, 2-4 этажи	Пожаробезопасная зона МГН	13.62
64	Место общего пользования	Корпус 3, секция 4, 2-4 этажи	Коридор	107.94

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Корпус 3, секция 1, технический этаж	Лифт, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
2	Корпус 3, секция 2, технический этаж	Насосная станция	Система пожаротушения автостоянки
3	Корпус 3, секция 2, технический этаж	Насосная станция	Водоснабжение здания
4	Корпус 3, секция 2, технический этаж	Узлы учета водомерного узла, оборудование водомерного узла, насосы	Водоснабжение здания
5	Корпус 3, секция 2, технический этаж	Вентиляционное оборудование	Система вентиляции автостоянки
6	Корпус 3, секция 2, 1 этаж	Лифт, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
7	Корпус 3, секция 2, 1 этаж	Оборудование ГРЩ	Электроснабжение здания
8	Корпус 3, секция 3, технический этаж	Оборудование ИТП, узлы учета, насосы	Теплоснабжение здания
9	Корпус 3, секция 3, технический этаж	Оборудование ИТП, узлы учета, насосы	Теплоснабжение здания
10	Корпус 3, секция 3, технический этаж	Оборудование ИТП, узлы учета, насосы	Теплоснабжение здания
11	Корпус 3, секция 3, 1 этаж	Лифт, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 591 809 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:34:10356:3791
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество

		Наименование банка: ДО "Центральный" ПАО Банк "Санкт-Петербург"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810790550001681
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 172
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 25
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 917,95
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 60,13
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 331,25
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 577 283 884
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6 764 625
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 16 450 000

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Банк "Санкт-Петербург"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7831000027
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 200 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.02.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50000000 руб.
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Топо-геодезическое обеспечение»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810528987
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛентИСИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «НИИ Экологического и Генерального проектирования»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810066242
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурное бюро «Студия 44»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7810768643
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0045-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Ведущее экспертное бюро»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7804584214
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-0071-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «СеверГрад»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Фортеция. Жизнь на побережье» (ЖК «Фортеция. Жизнь на побережье»), «Фортеция. Жизнь на побережье», Жилой комплекс «Фортеция» (ЖК «Фортеция»), «Фортеция»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-009-0023-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.01.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-009-0023.1-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.08.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности

	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:10356:3791
	12.3.2	Площадь земельного участка: 21 463,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки для отдыха
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На участке предусмотрены открытые парковки общей вместимостью 37 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На площадках устанавливаются скамьи, малые архитектурные формы, спортивное оборудование

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора и кратковременного хранения мусора выделены специальные помещения. На территории предусмотрены площадки для размещения мусоросборных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено устройство газонов, посадки кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/39752-806
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 500 000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/39752-806
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 500 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Корпус 2, 3, 4 - №48-27-12050/17-3-1-ВС; Корпус 1, 5 -№48-27-12050/17-2-1-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12890052 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Корпус 2, 3, 4 - №48-27-12050/17-3-1-ВО; Корпус 1,5 - №48-27-12050/17-2-1-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 482400 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Оборонэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704726225
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н (являются прил. №1 к дог. №333/17 об осуществлении тех. присоединения к эл.сетям от 19.02.18 г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57980499 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 191
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 136
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 40
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 96

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	1	34.96	1 к.кв.
2	жилое помещение	1	1	35.22	1 к.кв.
3	жилое помещение	1	1	25.44	1 к.кв.
4	жилое помещение	1	1	25.44	1 к.кв.
5	жилое помещение	1	1	24.20	1 к.кв.

6	жилое помещение	1	1	24.69	1 к.кв.
7	жилое помещение	1	1	24.45	1 к.кв.
8	жилое помещение	1	1	24.69	1 к.кв.
9	жилое помещение	1	1	24.69	1 к.кв.
10	жилое помещение	1	1	31.49	1 к.кв.
11	жилое помещение	1	1	55.48	2 к.кв.
12	жилое помещение	1	1	55.48	2 к.кв.
13	жилое помещение	1	1	35.27	1 к.кв.
14	жилое помещение	1	1	34.24	1 к.кв.
15	жилое помещение	2	1	34.96	1 к.кв.
16	жилое помещение	2	1	35.22	1 к.кв.
17	жилое помещение	2	1	25.12	1 к.кв.
18	жилое помещение	2	1	25.12	1 к.кв.
19	жилое помещение	2	1	24.20	1 к.кв.
20	жилое помещение	2	1	24.69	1 к.кв.
21	жилое помещение	2	1	42.04	1 к.кв.
22	жилое помещение	2	1	24.69	1 к.кв.
23	жилое помещение	2	1	24.69	1 к.кв.
24	жилое помещение	2	1	31.49	1 к.кв.
25	жилое помещение	2	1	55.26	2 к.кв.
26	жилое помещение	2	1	55.26	2 к.кв.
27	жилое помещение	2	1	35.27	1 к.кв.
28	жилое помещение	2	1	34.24	1 к.кв.
29	жилое помещение	3	1	34.96	1 к.кв.
30	жилое помещение	3	1	35.22	1 к.кв.
31	жилое помещение	3	1	24.87	1 к.кв.
32	жилое помещение	3	1	24.87	1 к.кв.
33	жилое помещение	3	1	24.20	1 к.кв.
34	жилое помещение	3	1	24.69	1 к.кв.
35	жилое помещение	3	1	42.04	1 к.кв.
36	жилое помещение	3	1	24.69	1 к.кв.
37	жилое помещение	3	1	24.69	1 к.кв.
38	жилое помещение	3	1	31.49	1 к.кв.
39	жилое помещение	3	1	55.19	2 к.кв.
40	жилое помещение	3	1	55.19	2 к.кв.
41	жилое помещение	3	1	35.27	1 к.кв.
42	жилое помещение	3	1	34.24	1 к.кв.
43	жилое помещение	4	1	34.96	1 к.кв.
44	жилое помещение	4	1	35.22	1 к.кв.
45	жилое помещение	4	1	24.87	1 к.кв.
46	жилое помещение	4	1	24.87	1 к.кв.
47	жилое помещение	4	1	24.20	1 к.кв.
48	жилое помещение	4	1	24.69	1 к.кв.

49	жилое помещение	4	1	42.04	1 к.кв.
50	жилое помещение	4	1	24.69	1 к.кв.
51	жилое помещение	4	1	24.69	1 к.кв.
52	жилое помещение	4	1	31.49	1 к.кв.
53	жилое помещение	4	1	117.21	4 к.кв.
54	жилое помещение	4	1	35.27	1 к.кв.
55	жилое помещение	4	1	34.24	1 к.кв.
56	жилое помещение	1	2	31.38	1 к.кв.
57	жилое помещение	1	2	25.44	1 к.кв.
58	жилое помещение	1	2	25.44	1 к.кв.
59	жилое помещение	1	2	34.69	1 к.кв.
60	жилое помещение	1	2	24.73	1 к.кв.
61	жилое помещение	1	2	24.73	1 к.кв.
62	жилое помещение	2	2	31.38	1 к.кв.
63	жилое помещение	2	2	25.12	1 к.кв.
64	жилое помещение	2	2	25.12	1 к.кв.
65	жилое помещение	2	2	34.69	1 к.кв.
66	жилое помещение	2	2	24.73	1 к.кв.
67	жилое помещение	2	2	24.73	1 к.кв.
68	жилое помещение	2	2	37.64	1 к.кв.
69	жилое помещение	2	2	32.20	1 к.кв.
70	жилое помещение	2	2	32.20	1 к.кв.
71	жилое помещение	2	2	34.01	1 к.кв.
72	жилое помещение	2	2	34.50	1 к.кв.
73	жилое помещение	2	2	55.21	2 к.кв.
74	жилое помещение	3	2	31.38	1 к.кв.
75	жилое помещение	3	2	24.87	1 к.кв.
76	жилое помещение	3	2	24.87	1 к.кв.
77	жилое помещение	3	2	34.69	1 к.кв.
78	жилое помещение	3	2	24.73	1 к.кв.
79	жилое помещение	3	2	24.73	1 к.кв.
80	жилое помещение	3	2	37.64	1 к.кв.
81	жилое помещение	3	2	31.87	1 к.кв.
82	жилое помещение	3	2	31.87	1 к.кв.
83	жилое помещение	3	2	33.45	1 к.кв.
84	жилое помещение	3	2	34.50	1 к.кв.
85	жилое помещение	3	2	54.53	2 к.кв.
86	жилое помещение	4	2	31.38	1 к.кв.
87	жилое помещение	4	2	24.87	1 к.кв.
88	жилое помещение	4	2	24.87	1 к.кв.
89	жилое помещение	4	2	34.69	1 к.кв.
90	жилое помещение	4	2	24.73	1 к.кв.
91	жилое помещение	4	2	24.73	1 к.кв.

92	жилое помещение	4	2	37.64	1 к.кв.
93	жилое помещение	4	2	31.87	1 к.кв.
94	жилое помещение	4	2	31.87	1 к.кв.
95	жилое помещение	4	2	33.45	1 к.кв.
96	жилое помещение	4	2	34.50	1 к.кв.
97	жилое помещение	4	2	54.53	2 к.кв.
98	жилое помещение	1	3	24.73	1 к.кв.
99	жилое помещение	1	3	24.73	1 к.кв.
100	жилое помещение	1	3	35.47	1 к.кв.
101	жилое помещение	1	3	25.44	1 к.кв.
102	жилое помещение	1	3	25.44	1 к.кв.
103	жилое помещение	1	3	31.38	1 к.кв.
104	жилое помещение	2	3	55.21	2 к.кв.
105	жилое помещение	2	3	34.01	1 к.кв.
106	жилое помещение	2	3	32.20	1 к.кв.
107	жилое помещение	2	3	32.20	1 к.кв.
108	жилое помещение	2	3	37.64	1 к.кв.
109	жилое помещение	2	3	24.73	1 к.кв.
110	жилое помещение	2	3	24.73	1 к.кв.
111	жилое помещение	2	3	35.10	1 к.кв.
112	жилое помещение	2	3	25.12	1 к.кв.
113	жилое помещение	2	3	25.12	1 к.кв.
114	жилое помещение	2	3	31.38	1 к.кв.
115	жилое помещение	3	3	54.53	2 к.кв.
116	жилое помещение	3	3	33.45	1 к.кв.
117	жилое помещение	3	3	31.87	1 к.кв.
118	жилое помещение	3	3	31.87	1 к.кв.
119	жилое помещение	3	3	37.64	1 к.кв.
120	жилое помещение	3	3	24.73	1 к.кв.
121	жилое помещение	3	3	24.73	1 к.кв.
122	жилое помещение	3	3	35.10	1 к.кв.
123	жилое помещение	3	3	24.87	1 к.кв.
124	жилое помещение	3	3	24.87	1 к.кв.
125	жилое помещение	3	3	31.38	1 к.кв.
126	жилое помещение	4	3	54.53	2 к.кв.
127	жилое помещение	4	3	33.45	1 к.кв.
128	жилое помещение	4	3	31.87	1 к.кв.
129	жилое помещение	4	3	31.87	1 к.кв.
130	жилое помещение	4	3	37.64	1 к.кв.
131	жилое помещение	4	3	24.73	1 к.кв.
132	жилое помещение	4	3	24.73	1 к.кв.
133	жилое помещение	4	3	35.10	1 к.кв.
134	жилое помещение	4	3	24.87	1 к.кв.

135	жилое помещение	4	3	24.87	1 к.кв.
136	жилое помещение	4	3	31.38	1 к.кв.
137	жилое помещение	1	4	34.24	1 к.кв.
138	жилое помещение	1	4	35.27	1 к.кв.
139	жилое помещение	1	4	55.48	2 к.кв.
140	жилое помещение	1	4	55.48	2 к.кв.
141	жилое помещение	1	4	31.49	1 к.кв.
142	жилое помещение	1	4	24.69	1 к.кв.
143	жилое помещение	1	4	24.69	1 к.кв.
144	жилое помещение	1	4	24.45	1 к.кв.
145	жилое помещение	1	4	24.69	1 к.кв.
146	жилое помещение	1	4	24.20	1 к.кв.
147	жилое помещение	1	4	25.44	1 к.кв.
148	жилое помещение	1	4	25.44	1 к.кв.
149	жилое помещение	1	4	35.04	1 к.кв.
150	жилое помещение	1	4	34.96	1 к.кв.
151	жилое помещение	2	4	34.24	1 к.кв.
152	жилое помещение	2	4	35.27	1 к.кв.
153	жилое помещение	2	4	55.26	2 к.кв.
154	жилое помещение	2	4	55.26	2 к.кв.
155	жилое помещение	2	4	31.49	1 к.кв.
156	жилое помещение	2	4	24.69	1 к.кв.
157	жилое помещение	2	4	24.69	1 к.кв.
158	жилое помещение	2	4	42.04	1 к.кв.
159	жилое помещение	2	4	24.69	1 к.кв.
160	жилое помещение	2	4	24.20	1 к.кв.
161	жилое помещение	2	4	25.12	1 к.кв.
162	жилое помещение	2	4	25.12	1 к.кв.
163	жилое помещение	2	4	35.04	1 к.кв.
164	жилое помещение	2	4	34.96	1 к.кв.
165	жилое помещение	3	4	34.24	1 к.кв.
166	жилое помещение	3	4	35.27	1 к.кв.
167	жилое помещение	3	4	55.19	2 к.кв.
168	жилое помещение	3	4	55.19	2 к.кв.
169	жилое помещение	3	4	31.49	1 к.кв.
170	жилое помещение	3	4	24.69	1 к.кв.
171	жилое помещение	3	4	24.69	1 к.кв.
172	жилое помещение	3	4	42.04	1 к.кв.
173	жилое помещение	3	4	24.69	1 к.кв.
174	жилое помещение	3	4	24.20	1 к.кв.
175	жилое помещение	3	4	24.87	1 к.кв.
176	жилое помещение	3	4	24.87	1 к.кв.
177	жилое помещение	3	4	35.04	1 к.кв.

178	жилое помещение	3	4	34.96	1 к.кв.
179	жилое помещение	4	4	34.24	1 к.кв.
180	жилое помещение	4	4	35.27	1 к.кв.
181	жилое помещение	4	4	117.21	4 к.кв.
182	жилое помещение	4	4	31.49	1 к.кв.
183	жилое помещение	4	4	24.69	1 к.кв.
184	жилое помещение	4	4	24.69	1 к.кв.
185	жилое помещение	4	4	42.04	1 к.кв.
186	жилое помещение	4	4	24.69	1 к.кв.
187	жилое помещение	4	4	24.20	1 к.кв.
188	жилое помещение	4	4	24.87	1 к.кв.
189	жилое помещение	4	4	24.87	1 к.кв.
190	жилое помещение	4	4	35.04	1 к.кв.
191	жилое помещение	4	4	34.96	1 к.кв.

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
В-1.4	Встроенное помещение В-1.4	1	2	65.99	С/у (в том числе МГН)	6.68
					Кладовая уборочного инвентаря	2.55
					Встроенное помещение	56.76
В-2.4	Встроенное помещение В-2.4	1	3	40.61	Кладовая уборочного инвентаря	3.14
					С/у (в том числе МГН)	5.55
					Встроенное помещение	31.92
В-3.4	Встроенное помещение В-3.4	1	3	32.93	С/у (в том числе МГН)	5.33
					Кладовая уборочного инвентаря	3.41
					Встроенное помещение	24.19
К.01	Кладовая	подвал	1	8.47	Кладовая	8.47
К.02	Кладовая	подвал	1	9.68	Кладовая	9.68
К.03	Кладовая	подвал	1	3.37	Кладовая	3.37
К.04	Кладовая	подвал	1	3.38	Кладовая	3.38
К.05	Кладовая	подвал	1	3.37	Кладовая	3.37
К.06	Кладовая	подвал	1	3.38	Кладовая	3.38
К.07	Кладовая	подвал	1	10.1	Кладовая	10.1
К.08	Кладовая	подвал	1	10.14	Кладовая	10.14
К.09	Кладовая	подвал	1	4.62	Кладовая	4.62
К.10	Кладовая	подвал	1	5.82	Кладовая	5.82
К.11	Кладовая	подвал	1	3.78	Кладовая	3.78
К.12	Кладовая	подвал	1	4.56	Кладовая	4.56
К.13	Кладовая	подвал	1	4.25	Кладовая	4.25
К.14	Кладовая	подвал	1	6.26	Кладовая	6.26
К.15	Кладовая	подвал	1	4.12	Кладовая	4.12
К.17	Кладовая	подвал	1	4.11	Кладовая	4.11

К.19	Кладовая	подвал	1	7.52	Кладовая	7.52
К.20	Кладовая	подвал	1	6.45	Кладовая	6.45
К.21	Кладовая	подвал	1	8.19	Кладовая	8.19
К.22	Кладовая	подвал	1	7.61	Кладовая	7.61
К.23	Кладовая	подвал	1	8.01	Кладовая	8.01
К.24	Кладовая	подвал	1	5.66	Кладовая	5.66
К.25	Кладовая	подвал	1	5.85	Кладовая	5.85
К.26	Кладовая	подвал	1	10.49	Кладовая	10.49
К.27	Кладовая	подвал	1	7.71	Кладовая	7.71
К.28	Кладовая	подвал	1	6.76	Кладовая	6.76
К.29	Кладовая	подвал	1	8.56	Кладовая	8.56
К.30	Кладовая	подвал	1	9.88	Кладовая	9.88
К.31	Кладовая	подвал	1	10.03	Кладовая	10.03
К.32	Кладовая	подвал	1	8.74	Кладовая	8.74
К.33	Кладовая	подвал	1	8.16	Кладовая	8.16
К.34	Кладовая	подвал	1	9.28	Кладовая	9.28
К.35	Кладовая	подвал	1	11.68	Кладовая	11.68
К.36	Кладовая	подвал	1	9.72	Кладовая	9.72
К.37	Кладовая	подвал	1	9.63	Кладовая	9.63
К.38	Кладовая	подвал	1	11.42	Кладовая	11.42
К.39	Кладовая	подвал	1	7.5	Кладовая	7.5
К.40	Кладовая	подвал	1	6.55	Кладовая	6.55
К.41	Кладовая	подвал	1	5.86	Кладовая	5.86
К.42	Кладовая	подвал	1	7.64	Кладовая	7.64
К.43	Кладовая	подвал	1	3.64	Кладовая	3.64
К.44	Кладовая	подвал	1	3.76	Кладовая	3.76
К.45	Кладовая	подвал	1	5.11	Кладовая	5.11
К.46	Кладовая	подвал	1	7.4	Кладовая	7.4
К.47	Кладовая	подвал	1	7.4	Кладовая	7.4
К.48	Кладовая	подвал	1	7.07	Кладовая	7.07
К.96	Кладовая	подвал	1	4.98	Кладовая	4.98
К.49	Кладовая	подвал	4	4.34	Кладовая	4.34
К.50	Кладовая	подвал	4	6.12	Кладовая	6.12
К.51	Кладовая	подвал	4	6.67	Кладовая	6.67
К.52	Кладовая	подвал	4	10.24	Кладовая	10.24
К.53	Кладовая	подвал	4	8.41	Кладовая	8.41
К.54	Кладовая	подвал	4	8.46	Кладовая	8.46
К.55	Кладовая	подвал	4	10.11	Кладовая	10.11
К.56	Кладовая	подвал	4	8.02	Кладовая	8.02
К.57	Кладовая	подвал	4	7.1	Кладовая	7.1
К.58	Кладовая	подвал	4	7.7	Кладовая	7.7
К.59	Кладовая	подвал	4	8.79	Кладовая	8.79
К.60	Кладовая	подвал	4	8.24	Кладовая	8.24

К.61	Кладовая	подвал	4	8.22	Кладовая	8.22
К.62	Кладовая	подвал	4	6.8	Кладовая	6.8
К.63	Кладовая	подвал	4	7.35	Кладовая	7.35
К.64	Кладовая	подвал	4	5.75	Кладовая	5.75
К.65	Кладовая	подвал	4	6.71	Кладовая	6.71
К.66	Кладовая	подвал	4	7.35	Кладовая	7.35
К.67	Кладовая	подвал	4	7.71	Кладовая	7.71
К.68	Кладовая	подвал	4	7.67	Кладовая	7.67
К.69	Кладовая	подвал	4	9.14	Кладовая	9.14
К.70	Кладовая	подвал	4	7.25	Кладовая	7.25
К.71	Кладовая	подвал	4	7.91	Кладовая	7.91
К.72	Кладовая	подвал	4	3.67	Кладовая	3.67
К.73	Кладовая	подвал	4	4.24	Кладовая	4.24
К.74	Кладовая	подвал	4	4.67	Кладовая	4.67
К.75	Кладовая	подвал	4	5.71	Кладовая	5.71
К.76	Кладовая	подвал	4	5.09	Кладовая	5.09
К.77	Кладовая	подвал	4	7.98	Кладовая	7.98
К.78	Кладовая	подвал	4	4.49	Кладовая	4.49
К.80	Кладовая	подвал	4	4.52	Кладовая	4.52
К.82	Кладовая	подвал	4	3.82	Кладовая	3.82
К.83	Кладовая	подвал	4	3.82	Кладовая	3.82
К.84	Кладовая	подвал	4	4.96	Кладовая	4.96
К.85	Кладовая	подвал	4	4.3	Кладовая	4.3
К.86	Кладовая	подвал	4	2.92	Кладовая	2.92
К.87	Кладовая	подвал	4	5.21	Кладовая	5.21
К.88	Кладовая	подвал	4	8	Кладовая	8
К.89	Кладовая	подвал	4	9.45	Кладовая	9.45
К.90	Кладовая	подвал	4	3.19	Кладовая	3.19
К.91	Кладовая	подвал	4	3.2	Кладовая	3.2
К.92	Кладовая	подвал	4	3.19	Кладовая	3.19
К.93	Кладовая	подвал	4	3.2	Кладовая	3.2
К.94	Кладовая	подвал	4	7.86	Кладовая	7.86
К.95	Кладовая	подвал	4	9.45	Кладовая	9.45
К.97	Кладовая	подвал	4	4.11	Кладовая	4.11
1/2	машино-место	подземный этаж на отметке -4,500		13.25		
3/4	машино-место	подземный этаж на отметке -4,500		13.25		
5/6	машино-место	подземный этаж на отметке -4,500		13.25		
7/8	машино-место	подземный этаж на отметке -4,500		13.25		
9/10	машино-место	подземный этаж на отметке -4,500		13.25		
11/12	машино-место	подземный этаж на отметке -4,500		13.25		
13/14	машино-место	подземный этаж на отметке -4,500		13.25		
15/16	машино-место	подземный этаж на отметке -4,500		13.25		
17/18	машино-место	подземный этаж на отметке -4,500		13.25		

19/20	машино-место	подземный этаж на отметке -4,500		13.25	
21/22	машино-место	подземный этаж на отметке -4,500		13.25	
23/24	машино-место	подземный этаж на отметке -4,500		13.25	
25/26	машино-место	подземный этаж на отметке -4,500		13.25	
27/28	машино-место	подземный этаж на отметке -4,500		13.25	
29/30	машино-место	подземный этаж на отметке -4,500		13.25	
31/32	машино-место	подземный этаж на отметке -4,500		13.25	
33/34	машино-место	подземный этаж на отметке -4,500		13.25	
35/36	машино-место	подземный этаж на отметке -4,500		13.25	
37/38	машино-место	подземный этаж на отметке -4,500		13.25	
39/40	машино-место	подземный этаж на отметке -4,500		13.25	
41/42	машино-место	подземный этаж на отметке -4,500		13.25	
43/44	машино-место	подземный этаж на отметке -4,500		13.25	
45/46	машино-место	подземный этаж на отметке -4,500		13.25	
47/48	машино-место	подземный этаж на отметке -4,500		13.25	
49/50	машино-место	подземный этаж на отметке -4,500		13.25	
51/52	машино-место	подземный этаж на отметке -4,500		13.25	
53/54	машино-место	подземный этаж на отметке -4,500		13.25	
55/56	машино-место	подземный этаж на отметке -4,500		13.25	
57/58	машино-место	подземный этаж на отметке -4,500		13.25	
59/60	машино-место	подземный этаж на отметке -4,500		13.25	
61/62	машино-место	подземный этаж на отметке -4,500		13.25	
63/64	машино-место	подземный этаж на отметке -4,500		13.25	
65/66	машино-место	подземный этаж на отметке -4,500		13.25	
67/68	машино-место	подземный этаж на отметке -4,500		13.25	
69/70	машино-место	подземный этаж на отметке -4,500		13.25	
71/72	машино-место	подземный этаж на отметке -4,500		13.25	
73/74	машино-место	подземный этаж на отметке -4,500		13.25	
75/76	машино-место	подземный этаж на отметке -4,500		13.25	
77/78	машино-место	подземный этаж на отметке -4,500		13.25	
79/80	машино-место	подземный этаж на отметке -4,500		13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Место общего пользования	Корпус 4, секция 1, технический этаж	Коридор	117.48
2	Инженерно-техническое помещение	Корпус 4, секция 1, технический этаж	Помещение хранения уборочного инвентаря	4.51
3	Место общего пользования	Корпус 4, секция 1, технический этаж	Лифтовой холл	4.71
4	Место общего пользования	Корпус 4, секция 1, технический этаж	Тамбур	11.03
5	Место общего пользования	Корпус 4, секция 1, технический этаж	Лестничная клетка	1.87

6	Место общего пользования	Корпус 4, секция 1, технический этаж	Выход из технических помещений	1.84
7	Место общего пользования	Корпус 4, секция 1, технический этаж	Тамбур	2.5
8	Место общего пользования	Корпус 4, секция 1, 1 этаж	Пожаробезопасная зона МГН	4.54
9	Место общего пользования	Корпус 4, секция 1, 1 этаж	Коридор	35.67
10	Место общего пользования	Корпус 4, секция 1, 1 этаж	Колясочная	10.27
11	Место общего пользования	Корпус 4, секция 1, 1 этаж	Тамбур	6.47
12	Место общего пользования	Корпус 4, секция 1, 1 этаж	Коридор	38.2
13	Место общего пользования	Корпус 4, секция 1, 2-4 этажи	Тамбур-шлюз, пожаробезопасная зона МГН	13.62
14	Место общего пользования	Корпус 4, секция 1, 2-4 этажи	Коридор	102.08
15	Место общего пользования	Корпус 4, секция 1, 2-4 этажи	Коридор	94.56
16	Инженерно-техническое помещение	Корпус 4, секция 2, технический этаж	Помещение хранения люминесцентных ламп	5.33
17	Инженерно-техническое помещение	Корпус 4, секция 2, технический этаж	Техническое помещение	337.1
18	Инженерно-техническое помещение	Корпус 4, секция 2, технический этаж	Вент камера	35.69
19	Место общего пользования	Корпус 4, секция 2, 1 этаж	Коридор	43.25
20	Место общего пользования	Корпус 4, секция 2, 1 этаж	Колясочная	10.05
21	Место общего пользования	Корпус 4, секция 2, 1 этаж	Лифтовой холл	8.57
22	Место общего пользования	Корпус 4, секция 2, 1 этаж	Вестибюль	9.28
23	Место общего пользования	Корпус 4, секция 2, 1 этаж	Тамбур	4.5
24	Место общего пользования	Корпус 4, секция 2, 1 этаж	С/у	2.22
25	Место общего пользования	Корпус 4, секция 2, 1 этаж	Диспетчерская	14.81
26	Инженерно-техническое помещение	Корпус 4, секция 2, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.33
27	Инженерно-техническое помещение	Корпус 4, секция 2, 1 этаж	Электрощитовая	13.1
28	Место общего пользования	Корпус 4, секция 2, 2-4 этажи	Коридор	121.14
29	Место общего пользования	Корпус 4, секция 2, 2-4 этажи	Тамбур-шлюз, пожаробезопасная зона МГН	14.64
30	Место общего пользования	Корпус 4, секция 2, 2-4 этажи	Коридор	92.22
31	Инженерно-техническое помещение	Корпус 4, секция 3, технический этаж	ИТП	17.16
32	Инженерно-техническое помещение	Корпус 4, секция 3, технический этаж	ИТП	21.17
33	Инженерно-техническое помещение	Корпус 4, секция 3, технический этаж	Техническое помещение	54.31
34	Инженерно-техническое помещение	Корпус 4, секция 3, технический этаж	Помещение хранения уборочного инвентаря	5.96
35	Инженерно-техническое помещение	Корпус 4, секция 3, технический этаж	Насосная АУПТ	13.27
36	Инженерно-техническое помещение	Корпус 4, секция 3, технический этаж	Насосная на хозяйственно-бытовые нужды	10.35
37	Инженерно-техническое помещение	Корпус 4, секция 3, технический этаж	Водомерный узел	18.23
38	Инженерно-техническое помещение	Корпус 4, секция 3, технический этаж	Техническое помещение	173.1
39	Инженерно-техническое помещение	Корпус 4, секция 3, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.33
40	Место общего пользования	Корпус 4, секция 3, 1 этаж	Тамбур	4.5
41	Место общего пользования	Корпус 4, секция 3, 1 этаж	С/у	2.22
42	Место общего пользования	Корпус 4, секция 3, 1 этаж	Помещение ТСЖ	14.81
43	Место общего пользования	Корпус 4, секция 3, 1 этаж	Вестибюль	9.28
44	Место общего пользования	Корпус 4, секция 3, 1 этаж	Колясочная	10.05
45	Место общего пользования	Корпус 4, секция 3, 1 этаж	Коридор	43.25
46	Место общего пользования	Корпус 4, секция 3, 1 этаж	Лифтовой холл	8.57
47	Место общего пользования	Корпус 4, секция 3, 2-4 этажи	Коридор	82.5
48	Место общего пользования	Корпус 4, секция 3, 2-4 этажи	Тамбур-шлюз, пожаробезопасная зона МГН	14.64

49	Место общего пользования	Корпус 4, секция 4, технический этаж	Выход из технических помещений	1.84
50	Место общего пользования	Корпус 4, секция 4, технический этаж	Тамбур	2.5
51	Место общего пользования	Корпус 4, секция 4, технический этаж	Лестничная клетка	1.87
52	Инженерно-техническое помещение	Корпус 4, секция 4, технический этаж	Помещение хранения уборочного инвентаря	4.51
53	Место общего пользования	Корпус 4, секция 4, технический этаж	Лифтовой холл	4.71
54	Место общего пользования	Корпус 4, секция 4, технический этаж	Тамбур	11.03
55	Место общего пользования	Корпус 4, секция 4, технический этаж	Коридор	117.66
56	Место общего пользования	Корпус 4, секция 4, 1 этаж	Коридор	38.49
57	Место общего пользования	Корпус 4, секция 4, 1 этаж	Пожаробезопасная зона МГН	4.54
58	Место общего пользования	Корпус 4, секция 4, 1 этаж	Тамбур	6.47
59	Место общего пользования	Корпус 4, секция 4, 1 этаж	Колясочная	10.27
60	Место общего пользования	Корпус 4, секция 4, 1 этаж	Коридор	35.82
61	Место общего пользования	Корпус 4, секция 4, 2-4 этажи	Коридор	35.44
62	Место общего пользования	Корпус 4, секция 4, 2-4 этажи	Тамбур-шлюз, пожаробезопасная зона МГН	13.62
63	Место общего пользования	Корпус 4, секция 4, 2-4 этажи	Коридор	102.5
64	Место общего пользования	Корпус 4, секция 3, 2-4 этажи	Коридор	122.01

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Корпус 4, секция 2, технический этаж	Вентиляционное оборудование	Система вентиляции автостоянки
2	Корпус 4, секция 2, 1 этаж	Лифт, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
3	Корпус 4, секция 2, 1 этаж	Оборудование систем диспетчеризации инженерных систем, АПС, СОУЭ, АППЗ, СКУД, видеонаблюдения, ПВ и РАСЦ/О, газоанализация	Контроль инженерно-технического оборудования. Телекоммуникационные и охранно-пожарные системы
4	Корпус 4, секция 2, 1 этаж	Оборудование ГРЩ	Электроснабжение здания
5	Корпус 4, секция 3, технический этаж	Оборудование ИТП, узлы учета, насосы	Теплоснабжение здания
6	Корпус 4, секция 3, технический этаж	Оборудование ИТП, узлы учета, насосы	Теплоснабжение здания
7	Корпус 4, секция 3, технический этаж	Оборудование ИТП, узлы учета, насосы	Теплоснабжение здания
8	Корпус 4, секция 3, технический этаж	Насосная станция	Система пожаротушения автостоянки
9	Корпус 4, секция 3, технический этаж	Насосная станция	Водоснабжение здания
10	Корпус 4, секция 3, технический этаж	Узлы учета водомерного узла, оборудование водомерного узла, насосы	Водоснабжение здания
11	Корпус 4, секция 3, 1 этаж	Лифт, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт

12	Корпус 4, секция 4, технический этаж	Лифт, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 599 643 000 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:34:10356:3791
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ДО "Центральный" ПАО Банк "Санкт-Петербург"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810790550001681
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 176
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 18
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 560,15
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 238,5
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 546 520 669
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 12 250 000
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Банк "Санкт-Петербург"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7831000027
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 200 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.02.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 5000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Топо-геодезическое обеспечение»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810528987
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛентИСИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «НИИ Экологического и Генерального проектирования»

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810066242
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Архитектурное бюро «Студия 44»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7810768643
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0045-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Ведущее экспертное бюро»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7804584214
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-0071-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «СеверГрад»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Фортеция. Жизнь на побережье» (ЖК «Фортеция. Жизнь на побережье»), «Фортеция. Жизнь на побережье», Жилой комплекс «Фортеция» (ЖК «Фортеция»), «Фортеция»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-009-0023-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.01.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-009-0023.1-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.08.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности

	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:10356:3791
	12.3.2	Площадь земельного участка: 21 463,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки для отдыха
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На участке предусмотрены открытые парковки общей вместимостью 37 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На площадках устанавливаются скамьи, малые архитектурные формы, спортивное оборудование

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора и кратковременного хранения мусора выделены специальные помещения. На территории предусмотрены площадки для размещения мусоросборных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено устройство газонов, посадки кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданиям жилых корпусов и по его территории
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/39752-806
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 500 000 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-05/39752-806
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 500 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Корпус 2, 3, 4 - №48-27-12050/17-3-1-ВС; Корпус 1, 5 -№48-27-12050/17-2-1-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12890052 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Корпус 2, 3, 4 - №48-27-12050/17-3-1-ВО; Корпус 1,5 - №48-27-12050/17-2-1-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 482400 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Оборонэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704726225
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н (являются прил. №1 к дог. №333/17 об осуществлении тех. присоединения к эл.сетям от 19.02.18 г.)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57980499 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 179
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 135
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 40
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 95

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	1	34.78	1 к.кв.
2	жилое помещение	1	1	34.52	1 к.кв.
3	жилое помещение	1	1	25.01	1 к.кв.
4	жилое помещение	1	1	25.01	1 к.кв.
5	жилое помещение	1	1	24.35	1 к.кв.

6	жилое помещение	1	1	23.53	1 к.кв.
7	жилое помещение	1	1	24.55	1 к.кв.
8	жилое помещение	1	1	23.48	1 к.кв.
9	жилое помещение	1	1	24.55	1 к.кв.
10	жилое помещение	1	1	32.05	1 к.кв.
11	жилое помещение	1	1	52.03	2 к.кв.
12	жилое помещение	1	1	52.03	2 к.кв.
13	жилое помещение	1	1	35.11	1 к.кв.
14	жилое помещение	1	1	34.21	1 к.кв.
15	жилое помещение	2	1	34.30	1 к.кв.
16	жилое помещение	2	1	34.03	1 к.кв.
17	жилое помещение	2	1	24.78	1 к.кв.
18	жилое помещение	2	1	24.78	1 к.кв.
19	жилое помещение	2	1	24.35	1 к.кв.
20	жилое помещение	2	1	22.99	1 к.кв.
21	жилое помещение	2	1	24.55	1 к.кв.
22	жилое помещение	2	1	47.78	1 к.кв.
23	жилое помещение	2	1	24.55	1 к.кв.
24	жилое помещение	2	1	31.61	1 к.кв.
25	жилое помещение	2	1	51.73	2 к.кв.
26	жилое помещение	2	1	51.73	2 к.кв.
27	жилое помещение	2	1	34.95	1 к.кв.
28	жилое помещение	2	1	33.83	1 к.кв.
29	жилое помещение	3	1	34.30	1 к.кв.
30	жилое помещение	3	1	34.03	1 к.кв.
31	жилое помещение	3	1	24.45	1 к.кв.
32	жилое помещение	3	1	24.45	1 к.кв.
33	жилое помещение	3	1	24.35	1 к.кв.
34	жилое помещение	3	1	22.99	1 к.кв.
35	жилое помещение	3	1	24.55	1 к.кв.
36	жилое помещение	3	1	47.78	1 к.кв.
37	жилое помещение	3	1	24.55	1 к.кв.
38	жилое помещение	3	1	31.61	1 к.кв.
39	жилое помещение	3	1	51.73	2 к.кв.
40	жилое помещение	3	1	51.73	2 к.кв.
41	жилое помещение	3	1	34.95	1 к.кв.
42	жилое помещение	3	1	33.83	1 к.кв.
43	жилое помещение	4	1	34.30	1 к.кв.
44	жилое помещение	4	1	34.03	1 к.кв.
45	жилое помещение	4	1	24.45	1 к.кв.
46	жилое помещение	4	1	24.45	1 к.кв.
47	жилое помещение	4	1	24.35	1 к.кв.
48	жилое помещение	4	1	22.99	1 к.кв.

49	жилое помещение	4	1	24.55	1 к.кв.
50	жилое помещение	4	1	47.78	1 к.кв.
51	жилое помещение	4	1	24.55	1 к.кв.
52	жилое помещение	4	1	31.61	1 к.кв.
53	жилое помещение	4	1	109.44	4 к.кв.
54	жилое помещение	4	1	34.95	1 к.кв.
55	жилое помещение	4	1	33.83	1 к.кв.
56	жилое помещение	1	2	31.60	1 к.кв.
57	жилое помещение	1	2	25.01	1 к.кв.
58	жилое помещение	1	2	25.01	1 к.кв.
59	жилое помещение	1	2	35.00	1 к.кв.
60	жилое помещение	1	2	49.65	2 к.кв.
61	жилое помещение	2	2	31.14	1 к.кв.
62	жилое помещение	2	2	24.78	1 к.кв.
63	жилое помещение	2	2	24.78	1 к.кв.
64	жилое помещение	2	2	34.75	1 к.кв.
65	жилое помещение	2	2	49.65	2 к.кв.
66	жилое помещение	2	2	38.42	1 к.кв.
67	жилое помещение	2	2	32.41	1 к.кв.
68	жилое помещение	2	2	32.41	1 к.кв.
69	жилое помещение	2	2	58.93	2 к.кв.
70	жилое помещение	2	2	53.16	2 к.кв.
71	жилое помещение	3	2	31.14	1 к.кв.
72	жилое помещение	3	2	24.45	1 к.кв.
73	жилое помещение	3	2	24.45	1 к.кв.
74	жилое помещение	3	2	34.75	1 к.кв.
75	жилое помещение	3	2	49.65	2 к.кв.
76	жилое помещение	3	2	38.42	1 к.кв.
77	жилое помещение	3	2	32.07	1 к.кв.
78	жилое помещение	3	2	32.07	1 к.кв.
79	жилое помещение	3	2	58.93	2 к.кв.
80	жилое помещение	3	2	53.16	2 к.кв.
81	жилое помещение	4	2	31.14	1 к.кв.
82	жилое помещение	4	2	24.45	1 к.кв.
83	жилое помещение	4	2	24.45	1 к.кв.
84	жилое помещение	4	2	34.75	1 к.кв.
85	жилое помещение	4	2	49.65	2 к.кв.
86	жилое помещение	4	2	38.42	1 к.кв.
87	жилое помещение	4	2	32.07	1 к.кв.
88	жилое помещение	4	2	32.07	1 к.кв.
89	жилое помещение	4	2	58.93	2 к.кв.
90	жилое помещение	4	2	53.16	2 к.кв.
91	жилое помещение	1	3	24.55	1 к.кв.

92	жилое помещение	1	3	24.55	1 к.кв.
93	жилое помещение	1	3	35.60	1 к.кв.
94	жилое помещение	1	3	25.01	1 к.кв.
95	жилое помещение	1	3	25.01	1 к.кв.
96	жилое помещение	1	3	30.66	1 к.кв.
97	жилое помещение	2	3	53.16	2 к.кв.
98	жилое помещение	2	3	58.93	2 к.кв.
99	жилое помещение	2	3	32.41	1 к.кв.
100	жилое помещение	2	3	32.41	1 к.кв.
101	жилое помещение	2	3	38.42	1 к.кв.
102	жилое помещение	2	3	24.55	1 к.кв.
103	жилое помещение	2	3	24.55	1 к.кв.
104	жилое помещение	2	3	35.60	1 к.кв.
105	жилое помещение	2	3	24.70	1 к.кв.
106	жилое помещение	2	3	24.70	1 к.кв.
107	жилое помещение	2	3	30.66	1 к.кв.
108	жилое помещение	3	3	53.16	2 к.кв.
109	жилое помещение	3	3	58.93	2 к.кв.
110	жилое помещение	3	3	32.07	1 к.кв.
111	жилое помещение	3	3	32.07	1 к.кв.
112	жилое помещение	3	3	38.42	1 к.кв.
113	жилое помещение	3	3	24.45	1 к.кв.
114	жилое помещение	3	3	24.55	1 к.кв.
115	жилое помещение	3	3	35.60	1 к.кв.
116	жилое помещение	3	3	24.45	1 к.кв.
117	жилое помещение	3	3	24.45	1 к.кв.
118	жилое помещение	3	3	30.66	1 к.кв.
119	жилое помещение	4	3	53.16	2 к.кв.
120	жилое помещение	4	3	58.93	2 к.кв.
121	жилое помещение	4	3	32.07	1 к.кв.
122	жилое помещение	4	3	32.07	1 к.кв.
123	жилое помещение	4	3	38.42	1 к.кв.
124	жилое помещение	4	3	24.45	1 к.кв.
125	жилое помещение	4	3	24.55	1 к.кв.
126	жилое помещение	4	3	35.60	1 к.кв.
127	жилое помещение	4	3	24.45	1 к.кв.
128	жилое помещение	4	3	24.45	1 к.кв.
129	жилое помещение	4	3	30.66	1 к.кв.
130	жилое помещение	1	4	35.18	1 к.кв.
131	жилое помещение	1	4	35.48	1 к.кв.
132	жилое помещение	1	4	78.10	3 к.кв.
133	жилое помещение	1	4	30.65	1 к.кв.
134	жилое помещение	1	4	39.21	1 к.кв.

135	жилое помещение	1	4	24.55	1 к.кв.
136	жилое помещение	1	4	23.55	1 к.кв.
137	жилое помещение	1	4	24.62	1 к.кв.
138	жилое помещение	1	4	25.01	1 к.кв.
139	жилое помещение	1	4	25.01	1 к.кв.
140	жилое помещение	1	4	34.42	1 к.кв.
141	жилое помещение	1	4	34.77	1 к.кв.
142	жилое помещение	2	4	35.01	1 к.кв.
143	жилое помещение	2	4	35.01	1 к.кв.
144	жилое помещение	2	4	77.58	3 к.кв.
145	жилое помещение	2	4	30.65	1 к.кв.
146	жилое помещение	2	4	38.94	1 к.кв.
147	жилое помещение	2	4	24.55	1 к.кв.
148	жилое помещение	2	4	24.55	1 к.кв.
149	жилое помещение	2	4	23.00	1 к.кв.
150	жилое помещение	2	4	24.62	1 к.кв.
151	жилое помещение	2	4	24.70	1 к.кв.
152	жилое помещение	2	4	24.70	1 к.кв.
153	жилое помещение	2	4	33.91	1 к.кв.
154	жилое помещение	2	4	34.18	1 к.кв.
155	жилое помещение	3	4	35.01	1 к.кв.
156	жилое помещение	3	4	35.01	1 к.кв.
157	жилое помещение	3	4	77.52	3 к.кв.
158	жилое помещение	3	4	30.65	1 к.кв.
159	жилое помещение	3	4	38.94	1 к.кв.
160	жилое помещение	3	4	24.55	1 к.кв.
161	жилое помещение	3	4	24.55	1 к.кв.
162	жилое помещение	3	4	23.00	1 к.кв.
163	жилое помещение	3	4	24.44	1 к.кв.
164	жилое помещение	3	4	24.45	1 к.кв.
165	жилое помещение	3	4	24.45	1 к.кв.
166	жилое помещение	3	4	33.91	1 к.кв.
167	жилое помещение	3	4	34.18	1 к.кв.
168	жилое помещение	4	4	69.77	3 к.кв.
169	жилое помещение	4	4	77.49	3 к.кв.
170	жилое помещение	4	4	30.65	1 к.кв.
171	жилое помещение	4	4	38.94	1 к.кв.
172	жилое помещение	4	4	24.55	1 к.кв.
173	жилое помещение	4	4	24.55	1 к.кв.
174	жилое помещение	4	4	23.00	1 к.кв.
175	жилое помещение	4	4	24.43	1 к.кв.
176	жилое помещение	4	4	24.45	1 к.кв.
177	жилое помещение	4	4	24.45	1 к.кв.

178	жилое помещение	4	4	33.91	1 к.кв.
179	жилое помещение	4	4	34.18	1 к.кв.

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Встроенное помещение	1	2	92.94	Кладовая уборочного инвентаря	2.64
					С/у	6.43
					Встроенное помещение	83.87
2	Встроенное помещение	1	3	60.89	Кладовая уборочного инвентаря	4.17
					С/у	5.5
					Встроенное помещение	51.22
3	Встроенное помещение	1	3	40.260000000000005	С/у (в том числе МГН)	6.07
					Кладовая уборочного инвентаря	4.07
					Встроенное помещение	30.12
К.1.5	Кладовая	подвал	1	6.64	Внеквартирная кладовая	6.64
К.2.5	Кладовая	подвал	1	6.36	Внеквартирная кладовая	6.36
К.3.5	Кладовая	подвал	4	9.13	Внеквартирная кладовая	9.13
К.4.5	Кладовая	подвал	4	7.13	Внеквартирная кладовая	7.13
К.5.5	Кладовая	подвал	4	6.81	Внеквартирная кладовая	6.81
К.6.5	Кладовая	подвал	1	4.71	Внеквартирная кладовая	4.71
К.7.5	Кладовая	подвал	1	5.02	Внеквартирная кладовая	5.02
К.8.5	Кладовая	подвал	4	7.04	Внеквартирная кладовая	7.04
К.9.5	Кладовая	подвал	4	6.87	Внеквартирная кладовая	6.87
К.10.5	Кладовая	подвал	4	9.79	Внеквартирная кладовая	9.79
К.11.5	Кладовая	подвал	4	8.92	Внеквартирная кладовая	8.92
К.12.5	Кладовая	подвал	4	5.02	Внеквартирная кладовая	5.02
К.13.5	Кладовая	подвал	4	3.45	Внеквартирная кладовая	3.45
К.14.5	Кладовая	подвал	1	8.61	Внеквартирная кладовая	8.61
К.15.5	Кладовая	подвал	1	6.66	Внеквартирная кладовая	6.66
К.16.5	Кладовая	подвал	1	3.64	Внеквартирная кладовая	3.64
К.17.5	Кладовая	подвал	1	5.41	Внеквартирная кладовая	5.41
К.18.5	Кладовая	подвал	4	3.92	Внеквартирная кладовая	3.92
К.19.5	Кладовая	подвал	4	5	Внеквартирная кладовая	5
К.20.5	Кладовая	подвал	4	5.04	Внеквартирная кладовая	5.04
К.21.5	Кладовая	подвал	4	1.79	Внеквартирная кладовая	1.79
К.22.5	Кладовая	подвал	4	2.72	Внеквартирная кладовая	2.72
К.23.5	Кладовая	подвал	4	2.64	Внеквартирная кладовая	2.64
К.24.5	Кладовая	подвал	1	9.28	Внеквартирная кладовая	9.28
К.25.5	Кладовая	подвал	1	8.92	Внеквартирная кладовая	8.92
К.26.5	Кладовая	подвал	4	2.97	Внеквартирная кладовая	2.97
К.27.5	Кладовая	подвал	4	4.17	Внеквартирная кладовая	4.17
К.28.5	Кладовая	подвал	4	3.32	Внеквартирная кладовая	3.32

К.29.5	Кладовая	подвал	1	7	Внеквартирная кладовая	7
К.30.5	Кладовая	подвал	4	3.39	Внеквартирная кладовая	3.39
К.31.5	Кладовая	подвал	4	3.57	Внеквартирная кладовая	3.57
К.32.5	Кладовая	подвал	4	3.67	Внеквартирная кладовая	3.67
К.33.5	Кладовая	подвал	4	3.51	Внеквартирная кладовая	3.51
К.34.5	Кладовая	подвал	4	3.91	Внеквартирная кладовая	3.91
К.35.5	Кладовая	подвал	4	3.72	Внеквартирная кладовая	3.72
К.36.5	Кладовая	подвал	4	2.03	Внеквартирная кладовая	2.03
К.37.5	Кладовая	подвал	4	4.6	Внеквартирная кладовая	4.6
К.38.5	Кладовая	подвал	4	4.08	Внеквартирная кладовая	4.08
К.39.5	Кладовая	подвал	4	5.92	Внеквартирная кладовая	5.92
К.40.5	Кладовая	подвал	4	5.63	Внеквартирная кладовая	5.63
К.41.5	Кладовая	подвал	4	7.07	Внеквартирная кладовая	7.07
К.42.5	Кладовая	подвал	4	8.56	Внеквартирная кладовая	8.56
К.43.5	Кладовая	подвал	4	11.64	Внеквартирная кладовая	11.64
К.44.5	Кладовая	подвал	4	9.27	Внеквартирная кладовая	9.27
К.45.5	Кладовая	подвал	4	8.2	Внеквартирная кладовая	8.2
К.46.5	Кладовая	подвал	4	11.39	Внеквартирная кладовая	11.39
К.47.5	Кладовая	подвал	4	13.47	Внеквартирная кладовая	13.47
К.48.5	Кладовая	подвал	4	9.63	Внеквартирная кладовая	9.63
К.49.5	Кладовая	подвал	4	10.05	Внеквартирная кладовая	10.05
К.50.5	Кладовая	подвал	1	1.48	Внеквартирная кладовая	1.48
К.51.5	Кладовая	подвал	4	9.87	Внеквартирная кладовая	9.87
К.52.5	Кладовая	подвал	4	9.2	Внеквартирная кладовая	9.2
К.53.5	Кладовая	подвал	4	10.23	Внеквартирная кладовая	10.23
К.54.5	Кладовая	подвал	4	9.75	Внеквартирная кладовая	9.75
К.55.5	Кладовая	подвал	4	8.5	Внеквартирная кладовая	8.5
К.56.5	Кладовая	подвал	4	12.68	Внеквартирная кладовая	12.68
К.57.5	Кладовая	подвал	1	12.59	Внеквартирная кладовая	12.59
К.58.5	Кладовая	подвал	1	7.96	Внеквартирная кладовая	7.96
К.59.5	Кладовая	подвал	1	9.36	Внеквартирная кладовая	9.36
К.60.5	Кладовая	подвал	1	9.63	Внеквартирная кладовая	9.63
К.61.5	Кладовая	подвал	1	8.97	Внеквартирная кладовая	8.97
К.62.5	Кладовая	подвал	1	9.21	Внеквартирная кладовая	9.21
К.63.5	Кладовая	подвал	1	2.46	Внеквартирная кладовая	2.46
К.64.5	Кладовая	подвал	1	8.66	Внеквартирная кладовая	8.66
К.65.5	Кладовая	подвал	1	9.57	Внеквартирная кладовая	9.57
К.66.5	Кладовая	подвал	1	11.63	Внеквартирная кладовая	11.63
К.67.5	Кладовая	подвал	1	12.35	Внеквартирная кладовая	12.35
К.68.5	Кладовая	подвал	1	8.69	Внеквартирная кладовая	8.69
К.69.5	Кладовая	подвал	1	10.28	Внеквартирная кладовая	10.28
К.70.5	Кладовая	подвал	1	7.86	Внеквартирная кладовая	7.86
К.71.5	Кладовая	подвал	1	5.94	Внеквартирная кладовая	5.94

К.72.5	Кладовая	подвал	1	6.72	Внеквартирная кладовая	6.72
К.73.5	Кладовая	подвал	1	5.57	Внеквартирная кладовая	5.57
К.74.5	Кладовая	подвал	1	5.98	Внеквартирная кладовая	5.98
К.75.5	Кладовая	подвал	1	5.94	Внеквартирная кладовая	5.94
К.76.5	Кладовая	подвал	1	4.47	Внеквартирная кладовая	4.47
К.77.5	Кладовая	подвал	1	7	Внеквартирная кладовая	7
К.78.5	Кладовая	подвал	1	4.31	Внеквартирная кладовая	4.31
К.79.5	Кладовая	подвал	1	3.58	Внеквартирная кладовая	3.58
К.80.5	Кладовая	подвал	1	3.68	Внеквартирная кладовая	3.68
К.81.5	Кладовая	подвал	1	3.51	Внеквартирная кладовая	3.51
К.82.5	Кладовая	подвал	1	3.57	Внеквартирная кладовая	3.57
К.83.5	Кладовая	подвал	1	3.66	Внеквартирная кладовая	3.66
К.84.5	Кладовая	подвал	1	3.66	Внеквартирная кладовая	3.66
К.85.5	Кладовая	подвал	1	3.57	Внеквартирная кладовая	3.57
К.86.5	Кладовая	подвал	1	3.51	Внеквартирная кладовая	3.51
К.87.5	Кладовая	подвал	1	3.68	Внеквартирная кладовая	3.68
К.88.5	Кладовая	подвал	1	3.62	Внеквартирная кладовая	3.62
К.89.5	Кладовая	подвал	1	5.94	Внеквартирная кладовая	5.94
К.90.5	Кладовая	подвал	1	4.47	Внеквартирная кладовая	4.47
К.91.5	Кладовая	подвал	1	2.4	Внеквартирная кладовая	2.4
К.92.5	Кладовая	подвал	4	9.92	Внеквартирная кладовая	9.92
1/2	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
3/4	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
5/6	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
7/8	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
9/10	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
11/12	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
13/14	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
15/16	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
17/18	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
19/20	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
21/22	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
23/24	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
25/26	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
27/28	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
29/30	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
31/32	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
33/34	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
35/36	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
37/38	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
39/40	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
41/42	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
43/44	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-

45/46	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
47/48	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
49/50	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
51/52	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
53/54	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
55/56	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
57/58	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
59/60	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
61/62	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
63/64	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
65/66	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
67/68	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
69/70	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
71/72	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
73/74	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
75/76	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
77/78	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-
79/80	машиноместо	подземный этаж на отметке -4,500	-	13.25	-	-

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Место общего пользования	Корпус 5, секция 1, технический этаж	Лестничная клетка	1.87
2	Место общего пользования	Корпус 5, секция 1, технический этаж	Тамбур	11.02
3	Место общего пользования	Корпус 5, секция 1, технический этаж	Лифтовой холл	4.71
4	Место общего пользования	Корпус 5, секция 1, технический этаж	Тамбур	2.5
5	Место общего пользования	Корпус 5, секция 1, технический этаж	Выход из технических помещений	1.84
6	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 1, технический этаж	Помещение хранения уборочного инвентаря	4.53
7	Место общего пользования	Корпус 5, секция 1, 1 этаж	Коридор	39.83
8	Место общего пользования	Корпус 5, секция 1, 1 этаж	Пожаробезопасная зона МГН	4.54
9	Место общего пользования	Корпус 5, секция 1, 1 этаж	Колясочная	10.28
10	Место общего пользования	Корпус 5, секция 1, 1 этаж	Тамбур	7.16
11	Место общего пользования	Корпус 5, секция 1, 1 этаж	Коридор	37.86
12	Место общего пользования	Корпус 5, секция 1, 2-4 этажи	Коридор	105.12
13	Место общего пользования	Корпус 5, секция 1, 2-4 этажи	Тамбур-шлюз, пожаробезопасная зона МГН	13.62
14	Место общего пользования	Корпус 5, секция 1, 2-4 этажи	Коридор	96.55
15	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 2, технический этаж	Техническое помещение	248.4
16	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 2, технический этаж	Помещение хранения уборочного инвентаря	6.27
17	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 2, технический этаж	Помещение хранения ламп	5.02
18	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 2, технический этаж	Насосная на хозяйственно-бытовые нужды	12.21

19	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 2, технический этаж	Водомерный узел	38.55
20	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 2, технический этаж	Вент камера	62.96
21	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 2, технический этаж	Насосная АУПТ	12.53
22	Место общего пользования	Корпус 5, секция 2, 1 этаж	Коридор	21.02
23	Место общего пользования	Корпус 5, секция 2, 1 этаж	Лестничная клетка	35.2
24	Место общего пользования	Корпус 5, секция 2, 1 этаж	Лифтовой холл	11.85
25	Место общего пользования	Корпус 5, секция 2, 1 этаж	Колясочная	9.44
26	Место общего пользования	Корпус 5, секция 2, 1 этаж	Тамбур	7.42
27	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 2, 1 этаж	Электрощитовая	14.05
28	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 2, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.33
29	Место общего пользования	Корпус 5, секция 2, 2-4 этажи	Коридор	73.88
30	Место общего пользования	Корпус 5, секция 2, 2-4 этажи	Тамбур-шлюз, пожаробезопасная зона МГН	18.45
31	Место общего пользования	Корпус 5, секция 2, 2-4 этажи	Коридор	107.55
32	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 3, технический этаж	ИТП	32.7
33	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 3, технический этаж	ИТП	17.07
34	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 3, технический этаж	Помещение хранения ламп	3.96
35	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 3, технический этаж	Помещение хранения уборочного инвентаря	6
36	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 3, технический этаж	Техническое помещение	23.52
37	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 3, технический этаж	Техническое помещение	293.98
38	Место общего пользования	Корпус 5, секция 3, 1 этаж	Тамбур	7.42
39	Место общего пользования	Корпус 5, секция 3, 1 этаж	Колясочная	9.5
40	Место общего пользования	Корпус 5, секция 3, 1 этаж	Лифтовой холл	11.85
41	Место общего пользования	Корпус 5, секция 3, 1 этаж	Лестничная клетка	41.52
42	Место общего пользования	Корпус 5, секция 3, 1 этаж	Коридор	15.42
43	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 3, 1 этаж	Мусоросборная камера	3.66
44	Место общего пользования	Корпус 5, секция 3, 2-4 этажи	Коридор	106.56
45	Место общего пользования	Корпус 5, секция 3, 2-4 этажи	Тамбур-шлюз, пожаробезопасная зона МГН	17.34
46	Место общего пользования	Корпус 5, секция 3, 2-4 этажи	Коридор	71.97
47	Место общего пользования	Корпус 5, секция 4, технический этаж	Тамбур	10.07
48	Место общего пользования	Корпус 5, секция 4, технический этаж	Лифтовой холл	4.14
49	Место общего пользования	Корпус 5, секция 4, технический этаж	Лестничная клетка	1.87
50	Место общего пользования	Корпус 5, секция 4, технический этаж	Выход из технических помещений	1.84
51	Место общего пользования	Корпус 5, секция 4, технический этаж	Тамбур	2.53
52	Инженерно-техническое помещение	Корпус 5, секция 4, технический этаж	Помещение хранения уборочного инвентаря	4.91
53	Место общего пользования	Корпус 5, секция 4, технический этаж	Коридор	103.49
54	Место общего пользования	Корпус 5, секция 4, 1 этаж	Коридор	39.88
55	Место общего пользования	Корпус 5, секция 4, 1 этаж	Пожаробезопасная зона МГН	4.91
56	Место общего пользования	Корпус 5, секция 4, 1 этаж	Коридор	32.23
57	Место общего пользования	Корпус 5, секция 4, 1 этаж	Колясочная	10.28
58	Место общего пользования	Корпус 5, секция 4, 1 этаж	Тамбур	7.16
59	Место общего пользования	Корпус 5, секция 4, 2-4 этажи	Коридор	96.55
60	Место общего пользования	Корпус 5, секция 4, 2-4 этажи	Тамбур-шлюз, пожаробезопасная зона МГН	14.73
61	Место общего пользования	Корпус 5, секция 4, 2-4 этажи	Коридор	95.55

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Корпус 5, секция 1, технический этаж	Лифт, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
2	Корпус 5, секция 2, технический этаж	Насосная станция	Водоснабжение здания
3	Корпус 5, секция 2, технический этаж	Узлы учета водомерного узла, оборудование водомерного узла, насосы	Водоснабжение здания
4	Корпус 5, секция 2, технический этаж	Вентиляционное оборудование	Система вентиляции автостоянки
5	Корпус 5, секция 2, технический этаж	Насосная станция	Система пожаротушения автостоянки
6	Корпус 5, секция 2, 1 этаж	Лифт, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
7	Корпус 5, секция 2, 1 этаж	Оборудование ГРЩ	Электроснабжение здания
8	Корпус 5, секция 3, технический этаж	Оборудование ИТП, узлы учета, насосы	Теплоснабжение здания
9	Корпус 5, секция 3, технический этаж	Оборудование ИТП, узлы учета, насосы	Теплоснабжение здания
10	Корпус 5, секция 3, технический этаж	Оборудование ИТП, узлы учета, насосы	Теплоснабжение здания
11	Корпус 5, секция 3, 1 этаж	Лифт, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
12	Корпус 5, секция 4, технический этаж	Лифт, лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 582 977 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:34:10356:3791
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ДО "Центральный" ПАО Банк "Санкт-Петербург"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810790550001681
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 111
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 11
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 841,1
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 39,75
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 145,75
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 381 917 832
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 000 000
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6 600 000
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Банк "Санкт-Петербург"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7831000027
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 200 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.02.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6FC1E500F2A9D8BC4BB5BFF7DF8A5F6A

Владелец: **ООО СЭТЛ СИТИ, Еременко Илья Анатольевич,
Санкт-Петербург**

Действителен: с 12.02.2019 по 12.02.2020