ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЦДС «Северный»

№ 47-000326 по состоянию на 19.09.2019

Дата подачи декларации: 31.07.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **«ИНВЕСТКАПИТАЛ»**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **«ИНВЕСТКАПИТАЛ»**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **188660**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Поселок городского типа**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Бугры**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Школьная**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: **11;** Корпус: **1;** Строение: **А**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:30 по 18:30**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **(812) 676-00-00**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@cds.spb.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **http://stroiteli-spb.ru/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Медведев**
	1.5.2	Имя: **Михаил**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Анатольевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7813353502**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **5067847210547**
	2.1.3	Год регистрации: **2006**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Медведев**
	3.3.2	Имя: **Михаил**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Анатольевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российской Федерации**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **100 %**

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Медведев**
	3.4.2	Имя: **Михаил**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Анатольевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российской Федерации**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **020-548-304 10**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **471908221499**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **Решение учредителя от "27" июля 2006 г., Решение единственного участника ООО "Инвесткапитал" №3-2017 от "14" августа 2017 г.,Решение единственного участника ООО "Инвесткапитал" №4-2017 от "13" октября 2017 г.**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Место жительства: **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 3; 5**

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой (II этап): надземная автостоянка**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ш**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Пулковское**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **36;** Корпус: **6**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Пулковский 3»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **27.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-11-47.1-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой (II этап): жилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ш**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Пулковское**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **36;** Корпус: **5**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Пулковский 3»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **27.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-11-47-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой, встроенными и пристроенными помещениями: многоквартирный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Сестрорецк**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Токарева**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **24;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Дюна»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-10-19-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой, встроенными и пристроенными помещениями: подземная автостоянка**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Сестрорецк**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Токарева**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **26;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Дюна»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-10-19.2-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой, встроенными и пристроенными помещениями: здание общественного назначения**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Сестрорецк**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Токарева**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **28;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Дюна»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-10-19.1-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой комплекс с автостоянками. I этап: Корпус №5**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Мурино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Новая**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **11;** Корпус: **3**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Новое Мурино» корпус 5**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **25.05.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47504307-54-2013**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой комплекс с автостоянками III этап. Корпус 6**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Мурино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Новая**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **13;** Корпус: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Новое Мурино» корпус 6**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **26.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47504307-54-2013**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой комплекс с автостоянками. II этап. Корпус №7**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Мурино**

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Новая**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **13;** Корпус: **2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Новое Мурино» корпус 7**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **26.05.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47504307-54-2013**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой комплекс с автостоянками. III этап. Корпус №8**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Мурино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Новая**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **15**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Новое Мурино» корпус 8**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **19.04.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47504307-54-2013**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой комплекс с автостоянками. Корпус №9. II этап**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Мурино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Новая**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **17;** Корпус: **2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Новое Мурино» корпус 9**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **15.09.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47504307-54-2013**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой комплекс с автостоянками. III этап. Корпус №10**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**

	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Мурино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Новая**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **19**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Новое Мурино» корпус 10**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.10.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47504307-54-2013**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой комплекс с автостоянками. Корпус №11. IV этап**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Мурино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Новая**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **17;** Корпус: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Новое Мурино» корпус 11**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **18.09.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47504307-54-2013**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Жилой комплекс с автостоянками**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Мурино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Новая**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **11;** Корпус: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Новое Мурино» корпус 12**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **27.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47504307-54-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом с автостоянками. Корпус 1. Этап 1**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Мурино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Шоссе в Лаврики**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **59;** Корпус: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Муринский Посад» корпус 1 этап 1**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **31.08.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47504307-58-2013**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом с автостоянками. Корпус 1. Этап 1**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Мурино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Шоссе в Лаврики**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **59;** Строение: **А**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Муринский Посад» корпус 1 этап 1**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **31.08.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47504307-58-2013**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом с автостоянками. Корпус 1. 2 этап**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Мурино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Шоссе в Лаврики**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **59;** Корпус: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Муринский посад» корпус 1 этап 2**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **31.10.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47504307-58-2013**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**

4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом с автостоянками. Корпус 1. 2 этап**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Мурино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Шоссе в Лаврики**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **59;** Строение: **Б**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Муринский посад» корпус 1 этап 2**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **31.10.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47504307-58-2013**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом с автостоянками. Корпус 1. 3 этап**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Мурино**

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Шоссе в Лаврики**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **59;** Корпус: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Муринский посад» корпус 1 этап 3**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **18.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47504307-58-2013**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом с автостоянками. Корпус 1. 3 этап**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Мурино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Шоссе в Лаврики**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **59;** Строение: **В**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Муринский посад» корпус 1 этап 3**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **18.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47504307-58-2013**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом с автостоянками. Корпус 1. 4 этап. Многоквартирный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Мурино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Шоссе в Лаврики**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **59;** Корпус: **2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Муринский посад» корпус 1 этап 4**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **19.01.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47504307-58-2013**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом с автостоянкой**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**

	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Мурино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Шоссе в Лаврики**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **55**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Муринский Посад» корпус 4**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47504307-67-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом с автостоянкой**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Мурино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Шоссе в Лаврики**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **55;** Строение: **А**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Муринский Посад» корпус 4**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47504307-67-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом. Корпус 2**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **п**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Мурино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Шоссе в Лаврики**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **57;** Корпус: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **ЦДС «Муринский Посад»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2019 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.03.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **47-RU47504307-193К-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2019**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **104,81 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 943,18 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **4 940,30 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: **ООО «ИнвестКапитал» входит в Группу компаний ЦДС**
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **24**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: **Градостроительный план № RU47504307-41 от 20.11.2013 года. Постановление №400 об утверждении градостроительного плана земельного участка с кадастровым номером 47:07:0722001:70 от 20.11.2013 года.**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **–**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 1 этап строительства. Корпус 1**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **18329 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**

	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **-**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 1 этап строительства. Корпус 2**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **22262,62 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **–**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 1 этап строительства. Корпус 3**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **17872,3 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:

	9.2.10	Дом: **-**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 2 этап строительства. Корпус 4**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **18329 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **-**
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 2 этап строительства. Корпус 5**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **21146,3 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **–**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 3 этап строительства. Корпус 6**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **18329 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **–**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 3 этап строительства. Корпус 7**

	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **21146,3 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **-**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 4 этап строительства. Корпус 8**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **19**

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **18329 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **-**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 4 этап строительства. Корпус 9**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **21159,7 м2**

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **–**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 6 этап строительства. Корпус 10**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **43617,74 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**

	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.2 (11) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **–**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 7 этап строительства. Корпус 11**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **32897,63 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**

	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.2 (12) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **-**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 7 этап строительства. Корпус 12**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **18083,78 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**

9.2 (13) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **–**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 1 этап строительства. Корпус 13. Подземная автостоянка**
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **959,6 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**

9.2 (14) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **–**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 2 этап строительства. Корпус 14. Подземная автостоянка**
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **959,6 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**

9.2 (15) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **–**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 3 этап строительства. Корпус 15. Подземная автостоянка**
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **959,6 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**

9.2 (16) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **–**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 4 этап строительства. Корпус 16. Подземная автостоянка**
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **959,6 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**

9.2 (17) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **–**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 5 этап строительства. Надземная автостоянка Корпус 17 (Блок 17.1)**
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **7128 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**

9.2 (18) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **-**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 5 этап строительства. Надземная автостоянка Корпус 17 (Блок 17.2)**
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **7128 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**

9.2 (19) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **-**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 5 этап строительства. Надземная автостоянка Корпус 18 (Блок 18.1)**
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **7128 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**

9.2 (20) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **–**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 5 этап строительства. Надземная автостоянка Корпус 18 (Блок 18.2)**
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **7128 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**

9.2 (21) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **—**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 5 этап строительства. Надземная автостоянка Корпус 19 (Блок 19.1)**
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **7128 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**

9.2 (22) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **—**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 5 этап строительства. Надземная автостоянка Корпус 19 (Блок 19.2)**
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **7128 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**

9.2 (23) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **—**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 5 этап строительства. Надземная автостоянка Корпус 20 (Блок 20.1)**
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **7128 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**

9.2 (24) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **нежилое здание**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Сельское поселение**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Муринское**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: **—**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Земли САОЗТ «Ручьи» 5 этап строительства. Надземная автостоянка Корпус 20 (Блок 20.2)**
	9.2.17	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **7128 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11075 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **634,62 м2**

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11709,62 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **14080,11 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **376,53 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14456,64 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **10799,95 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **672,36 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11472,31 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11075 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **594,1 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11669,10 м2**
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **14174,94 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14174,94 м2**
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11075 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **594,1 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11669,10 м2**
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **14174,94 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14174,94 м2**
9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11075 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **596,71 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11671,71 м2**
9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13471,61 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **877,61 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14349,22 м2**
9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **29255,54 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **29255,54 м2**
9.3 (11) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **22065,18 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **22065,18 м2**
9.3 (12) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11343,33 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **11343,33 м2**
9.3 (13) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **959,6 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **959,60 м2**
9.3 (14) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **959,6 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **959,60 м2**
9.3 (15) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **959,6 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **959,60 м2**
9.3 (16) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **959,6 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **959,60 м2**

9.3 (17) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **7128 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7128,00 м2**
9.3 (18) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **7128 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7128,00 м2**
9.3 (19) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **7128 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7128,00 м2**
9.3 (20) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **7128 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7128,00 м2**
9.3 (21) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **7128 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7128,00 м2**
9.3 (22) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **7128 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7128,00 м2**
9.3 (23) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **7128 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7128,00 м2**
9.3 (24) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **7128 м2**

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7128,00 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103K-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:0722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **221 731,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо раместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо раместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется раместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо раместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **272**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **4**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **4**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	56.12	2
2	Жилое помещение	2	1	25.57	1
3	Жилое помещение	2	1	22.97	1
4	Жилое помещение	2	1	22.97	1
5	Жилое помещение	2	1	29.18	1
6	Жилое помещение	2	1	55.86	2
7	Жилое помещение	3	1	55.78	2
8	Жилое помещение	3	1	25.13	1
9	Жилое помещение	3	1	22.53	1
10	Жилое помещение	3	1	22.53	1
11	Жилое помещение	3	1	28.75	1
12	Жилое помещение	3	1	54.75	2
13	Жилое помещение	4	1	55.78	2
14	Жилое помещение	4	1	25.13	1
15	Жилое помещение	4	1	22.53	1
16	Жилое помещение	4	1	22.53	1
17	Жилое помещение	4	1	28.75	1
18	Жилое помещение	4	1	54.75	2
19	Жилое помещение	5	1	55.78	2

20	Жилое помещение	5	1	25.13	1
21	Жилое помещение	5	1	22.53	1
22	Жилое помещение	5	1	22.53	1
23	Жилое помещение	5	1	28.75	1
24	Жилое помещение	5	1	54.75	2
25	Жилое помещение	6	1	55.78	2
26	Жилое помещение	6	1	25.13	1
27	Жилое помещение	6	1	22.53	1
28	Жилое помещение	6	1	22.53	1
29	Жилое помещение	6	1	28.75	1
30	Жилое помещение	6	1	54.75	2
31	Жилое помещение	7	1	55.78	2
32	Жилое помещение	7	1	25.13	1
33	Жилое помещение	7	1	22.53	1
34	Жилое помещение	7	1	22.53	1
35	Жилое помещение	7	1	28.75	1
36	Жилое помещение	7	1	54.75	2
37	Жилое помещение	8	1	55.78	2
38	Жилое помещение	8	1	25.13	1
39	Жилое помещение	8	1	22.53	1
40	Жилое помещение	8	1	22.53	1
41	Жилое помещение	8	1	28.75	1
42	Жилое помещение	8	1	54.75	2
43	Жилое помещение	9	1	55.78	2
44	Жилое помещение	9	1	25.13	1
45	Жилое помещение	9	1	22.53	1
46	Жилое помещение	9	1	22.53	1
47	Жилое помещение	9	1	28.75	1
48	Жилое помещение	9	1	54.75	2
49	Жилое помещение	10	1	56.07	2
50	Жилое помещение	10	1	25.33	1
51	Жилое помещение	10	1	22.74	1
52	Жилое помещение	10	1	22.74	1
53	Жилое помещение	10	1	28.95	1
54	Жилое помещение	10	1	54.88	2
55	Жилое помещение	11	1	56.07	2
56	Жилое помещение	11	1	25.33	1
57	Жилое помещение	11	1	22.74	1
58	Жилое помещение	11	1	22.74	1
59	Жилое помещение	11	1	28.95	1
60	Жилое помещение	11	1	54.88	2
61	Жилое помещение	12	1	56.07	2
62	Жилое помещение	12	1	25.33	1

63	Жилое помещение	12	1	22.74	1
64	Жилое помещение	12	1	22.74	1
65	Жилое помещение	12	1	28.95	1
66	Жилое помещение	12	1	54.88	2
67	Жилое помещение	13	1	56.07	2
68	Жилое помещение	13	1	25.33	1
69	Жилое помещение	13	1	22.74	1
70	Жилое помещение	13	1	22.74	1
71	Жилое помещение	13	1	28.95	1
72	Жилое помещение	13	1	54.88	2
73	Жилое помещение	14	1	56.07	2
74	Жилое помещение	14	1	25.33	1
75	Жилое помещение	14	1	22.74	1
76	Жилое помещение	14	1	22.74	1
77	Жилое помещение	14	1	28.95	1
78	Жилое помещение	14	1	54.88	2
79	Жилое помещение	15	1	56.07	2
80	Жилое помещение	15	1	25.33	1
81	Жилое помещение	15	1	22.74	1
82	Жилое помещение	15	1	22.74	1
83	Жилое помещение	15	1	28.95	1
84	Жилое помещение	15	1	54.88	2
85	Жилое помещение	16	1	56.07	2
86	Жилое помещение	16	1	25.33	1
87	Жилое помещение	16	1	22.74	1
88	Жилое помещение	16	1	22.74	1
89	Жилое помещение	16	1	28.95	1
90	Жилое помещение	16	1	54.88	2
91	Жилое помещение	17	1	56.07	2
92	Жилое помещение	17	1	25.33	1
93	Жилое помещение	17	1	22.74	1
94	Жилое помещение	17	1	22.74	1
95	Жилое помещение	17	1	28.95	1
96	Жилое помещение	17	1	54.88	2
97	Жилое помещение	18	1	56.07	2
98	Жилое помещение	18	1	25.33	1
99	Жилое помещение	18	1	22.74	1
100	Жилое помещение	18	1	22.74	1
101	Жилое помещение	18	1	28.95	1
102	Жилое помещение	18	1	54.88	2
103	Жилое помещение	2	2	56.12	2
104	Жилое помещение	2	2	33.08	1
105	Жилое помещение	2	2	38.28	1

106	Жилое помещение	2	2	38.47	1
107	Жилое помещение	2	2	55.71	2
108	Жилое помещение	3	2	55.78	2
109	Жилое помещение	3	2	32.5	1
110	Жилое помещение	3	2	38.28	1
111	Жилое помещение	3	2	38.47	1
112	Жилое помещение	3	2	54.85	2
113	Жилое помещение	4	2	55.78	2
114	Жилое помещение	4	2	32.5	1
115	Жилое помещение	4	2	38.28	1
116	Жилое помещение	4	2	38.47	1
117	Жилое помещение	4	2	54.85	2
118	Жилое помещение	5	2	55.78	2
119	Жилое помещение	5	2	32.5	1
120	Жилое помещение	5	2	38.28	1
121	Жилое помещение	5	2	38.47	1
122	Жилое помещение	5	2	54.85	2
123	Жилое помещение	6	2	55.78	2
124	Жилое помещение	6	2	32.5	1
125	Жилое помещение	6	2	38.28	1
126	Жилое помещение	6	2	38.47	1
127	Жилое помещение	6	2	54.85	2
128	Жилое помещение	7	2	55.78	2
129	Жилое помещение	7	2	32.5	1
130	Жилое помещение	7	2	38.28	1
131	Жилое помещение	7	2	38.47	1
132	Жилое помещение	7	2	54.85	2
133	Жилое помещение	8	2	55.78	2
134	Жилое помещение	8	2	32.5	1
135	Жилое помещение	8	2	38.28	1
136	Жилое помещение	8	2	38.47	1
137	Жилое помещение	8	2	54.85	2
138	Жилое помещение	9	2	55.78	2
139	Жилое помещение	9	2	32.5	1
140	Жилое помещение	9	2	38.28	1
141	Жилое помещение	9	2	38.47	1
142	Жилое помещение	9	2	54.85	2
143	Жилое помещение	10	2	56.07	2
144	Жилое помещение	10	2	32.72	1
145	Жилое помещение	10	2	38.51	1
146	Жилое помещение	10	2	38.73	1
147	Жилое помещение	10	2	55.13	2
148	Жилое помещение	11	2	56.07	2

149	Жилое помещение	11	2	32.72	1
150	Жилое помещение	11	2	38.51	1
151	Жилое помещение	11	2	38.73	1
152	Жилое помещение	11	2	55.13	2
153	Жилое помещение	12	2	56.07	2
154	Жилое помещение	12	2	32.72	1
155	Жилое помещение	12	2	38.51	1
156	Жилое помещение	12	2	38.73	1
157	Жилое помещение	12	2	55.13	2
158	Жилое помещение	13	2	56.07	2
159	Жилое помещение	13	2	32.72	1
160	Жилое помещение	13	2	38.51	1
161	Жилое помещение	13	2	38.73	1
162	Жилое помещение	13	2	55.13	2
163	Жилое помещение	14	2	56.07	2
164	Жилое помещение	14	2	32.72	1
165	Жилое помещение	14	2	38.51	1
166	Жилое помещение	14	2	38.73	1
167	Жилое помещение	14	2	55.13	2
168	Жилое помещение	15	2	56.07	2
169	Жилое помещение	15	2	32.72	1
170	Жилое помещение	15	2	38.51	1
171	Жилое помещение	15	2	38.73	1
172	Жилое помещение	15	2	55.13	2
173	Жилое помещение	16	2	56.07	2
174	Жилое помещение	16	2	32.72	1
175	Жилое помещение	16	2	38.51	1
176	Жилое помещение	16	2	38.73	1
177	Жилое помещение	16	2	55.13	2
178	Жилое помещение	17	2	56.07	2
179	Жилое помещение	17	2	32.72	1
180	Жилое помещение	17	2	38.51	1
181	Жилое помещение	17	2	38.73	1
182	Жилое помещение	17	2	55.13	2
183	Жилое помещение	18	2	56.07	2
184	Жилое помещение	18	2	32.72	1
185	Жилое помещение	18	2	38.51	1
186	Жилое помещение	18	2	38.73	1
187	Жилое помещение	18	2	55.13	2
188	Жилое помещение	2	3	56.04	2
189	Жилое помещение	2	3	33.08	1
190	Жилое помещение	2	3	38.28	1
191	Жилое помещение	2	3	38.47	1

192	Жилое помещение	2	3	55.71	2
193	Жилое помещение	3	3	55.69	2
194	Жилое помещение	3	3	32.5	1
195	Жилое помещение	3	3	38.28	1
196	Жилое помещение	3	3	38.47	1
197	Жилое помещение	3	3	54.85	2
198	Жилое помещение	4	3	55.69	2
199	Жилое помещение	4	3	32.5	1
200	Жилое помещение	4	3	38.28	1
201	Жилое помещение	4	3	38.47	1
202	Жилое помещение	4	3	54.85	2
203	Жилое помещение	5	3	55.69	2
204	Жилое помещение	5	3	32.5	1
205	Жилое помещение	5	3	38.28	1
206	Жилое помещение	5	3	38.47	1
207	Жилое помещение	5	3	54.85	2
208	Жилое помещение	6	3	55.69	2
209	Жилое помещение	6	3	32.5	1
210	Жилое помещение	6	3	38.28	1
211	Жилое помещение	6	3	38.47	1
212	Жилое помещение	6	3	54.85	2
213	Жилое помещение	7	3	55.69	2
214	Жилое помещение	7	3	32.5	1
215	Жилое помещение	7	3	38.28	1
216	Жилое помещение	7	3	38.47	1
217	Жилое помещение	7	3	54.85	2
218	Жилое помещение	8	3	55.69	2
219	Жилое помещение	8	3	32.5	1
220	Жилое помещение	8	3	38.28	1
221	Жилое помещение	8	3	38.47	1
222	Жилое помещение	8	3	54.85	2
223	Жилое помещение	9	3	55.69	2
224	Жилое помещение	9	3	32.5	1
225	Жилое помещение	9	3	38.28	1
226	Жилое помещение	9	3	38.47	1
227	Жилое помещение	9	3	54.85	2
228	Жилое помещение	10	3	55.83	2
229	Жилое помещение	10	3	32.72	1
230	Жилое помещение	10	3	38.51	1
231	Жилое помещение	10	3	38.73	1
232	Жилое помещение	10	3	55.13	2
233	Жилое помещение	11	3	55.83	2
234	Жилое помещение	11	3	32.72	1

235	Жилое помещение	11	3	38.51	1
236	Жилое помещение	11	3	38.73	1
237	Жилое помещение	11	3	55.13	2
238	Жилое помещение	12	3	55.83	2
239	Жилое помещение	12	3	32.72	1
240	Жилое помещение	12	3	38.51	1
241	Жилое помещение	12	3	38.73	1
242	Жилое помещение	12	3	55.13	2
243	Жилое помещение	13	3	55.83	2
244	Жилое помещение	13	3	32.72	1
245	Жилое помещение	13	3	38.51	1
246	Жилое помещение	13	3	38.73	1
247	Жилое помещение	13	3	55.13	2
248	Жилое помещение	14	3	55.83	2
249	Жилое помещение	14	3	32.72	1
250	Жилое помещение	14	3	38.51	1
251	Жилое помещение	14	3	38.73	1
252	Жилое помещение	14	3	55.13	2
253	Жилое помещение	15	3	55.83	2
254	Жилое помещение	15	3	32.72	1
255	Жилое помещение	15	3	38.51	1
256	Жилое помещение	15	3	38.73	1
257	Жилое помещение	15	3	55.13	2
258	Жилое помещение	16	3	55.83	2
259	Жилое помещение	16	3	32.72	1
260	Жилое помещение	16	3	38.51	1
261	Жилое помещение	16	3	38.73	1
262	Жилое помещение	16	3	55.13	2
263	Жилое помещение	17	3	55.83	2
264	Жилое помещение	17	3	32.72	1
265	Жилое помещение	17	3	38.51	1
266	Жилое помещение	17	3	38.73	1
267	Жилое помещение	17	3	55.13	2
268	Жилое помещение	18	3	55.83	2
269	Жилое помещение	18	3	32.72	1
270	Жилое помещение	18	3	38.51	1
271	Жилое помещение	18	3	38.73	1
272	Жилое помещение	18	3	55.13	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Коммерческое помещение	1	1	97	рабочее помещение	2,07

					рабочее помещение	2,64
					рабочее помещение	2,87
					рабочее помещение	3,22
					рабочее помещение	4,89
					рабочее помещение	5,18
					рабочее помещение	5,68
					рабочее помещение	8,57
					рабочее помещение	13,66
					рабочее помещение	42,12
					санузел	1,58
					тамбур	4,52
2	Коммерческое помещение	1	1	100,76	рабочее помещение	2,18
					рабочее помещение	2,52
					рабочее помещение	10,22
					рабочее помещение	79,46
					санузел	1,85
					тамбур	4,53
3	Коммерческое помещение	1	2	86,46	рабочее помещение	2,7
					рабочее помещение	2,99
					рабочее помещение	10,26
					рабочее помещение	61,39
					санузел	2,11
					тамбур	7,01
4	Коммерческое помещение	1	2, 3	350,4	рабочее помещение	3,1
					рабочее помещение	3,25
					рабочее помещение	8,8
					рабочее помещение	10,42
					рабочее помещение	10,78
					рабочее помещение	11,85
					рабочее помещение	12,22
					рабочее помещение	20,84
					рабочее помещение	255,11
					санузел	7,1
					тамбур	2,4
					тамбур	4,53

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Секция 1. Подвал	Технический подвал	247.32

2	Техническое	Секция 1. Подвал	Водомерный узел с насосной	27.76
3	Техническое	Секция 1. Подвал	Лестница	4.89
4	Техническое	Секция 1. Подвал	Помещение хранения люминесцентных ламп	16.24
5	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Тамбур	4.53
6	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Вестибюль	5.14
7	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Лифтовой холл	11.53
8	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Вестибюль	19.62
9	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Тамбур	2.39
10	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Мусоросборная камера 1	14.65
11	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
12	Техническое	Секция 1. 1 этаж	Лестница	4.56
13	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Коридор	25.82
14	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Лифтовой холл	11.41
15	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Тамбур	7.36
16	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Тамбур	5.42
17	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
18	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Коридор	24.81
19	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Лифтовой холл	11.41
20	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Тамбур	7.36
21	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Тамбур	5.42
22	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
23	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Коридор	24.81
24	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Лифтовой холл	11.41
25	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Тамбур	7.36
26	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Тамбур	5.42
27	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
28	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Коридор	24.81
29	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Лифтовой холл	11.41
30	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Тамбур	7.36
31	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Тамбур	5.42
32	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
33	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Коридор	24.81
34	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Лифтовой холл	11.41
35	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Тамбур	7.36
36	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Тамбур	5.42
37	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
38	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Коридор	24.81
39	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Лифтовой холл	11.41
40	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Тамбур	7.36
41	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Тамбур	5.42
42	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
43	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Коридор	24.81
44	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Лифтовой холл	11.41

45	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Тамбур	7.36
46	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Тамбур	5.42
47	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
48	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Коридор	24.81
49	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Лифтовой холл	11.41
50	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Тамбур	7.36
51	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Тамбур	5.42
52	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
53	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Коридор	24.81
54	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Лифтовой холл	11.41
55	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Тамбур	7.36
56	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Тамбур	5.42
57	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
58	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Коридор	24.81
59	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Лифтовой холл	11.41
60	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Тамбур	7.36
61	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Тамбур	5.42
62	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
63	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Коридор	24.81
64	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Лифтовой холл	11.41
65	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Тамбур	7.36
66	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Тамбур	5.42
67	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
68	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Коридор	24.81
69	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Лифтовой холл	11.41
70	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Тамбур	7.36
71	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Тамбур	5.42
72	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
73	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Коридор	24.81
74	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Лифтовой холл	11.41
75	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Тамбур	7.36
76	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Тамбур	5.42
77	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
78	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Коридор	24.81
79	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Лифтовой холл	11.41
80	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Тамбур	7.36
81	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Тамбур	5.42
82	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
83	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Коридор	24.81
84	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Лифтовой холл	11.41
85	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Тамбур	7.36
86	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Тамбур	5.42
87	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Лестничная клетка 1	13.77

88	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Коридор	24.81
89	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Лифтовой холл	11.41
90	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Тамбур	7.36
91	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Тамбур	5.42
92	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
93	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Коридор	24.81
94	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Лифтовой холл	11.41
95	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Тамбур	7.36
96	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Тамбур	5.42
97	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
98	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Технический чердак 1	269.76
99	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Тамбур	5.42
100	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Лестничная клетка 1	13.77
101	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Лестничная клетка 1	11.54
102	Техническое	Секция 2. Подвал	Технический подвал	298.62
103	Техническое	Секция 2. Подвал	Кабельная	13.16
104	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Тамбур	4.53
105	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Вестибюль	5.3
106	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Лифтовой холл	11.53
107	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Вестибюль	24.87
108	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	3.28
109	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Тамбур	2.4
110	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Мусоросборная камера 2	12.36
111	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
112	Техническое	Секция 2. 1 этаж	Электрощитовая	12.84
113	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Коридор	28.66
114	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Лифтовой холл	11.41
115	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Тамбур	5.16
116	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Тамбур	5.42
117	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
118	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Коридор	26.22
119	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Лифтовой холл	11.41
120	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Тамбур	5.16
121	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Тамбур	5.42
122	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
123	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Коридор	26.22
124	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Лифтовой холл	11.41
125	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Тамбур	5.16
126	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Тамбур	5.42
127	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
128	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Коридор	26.22
129	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Лифтовой холл	11.41
130	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Тамбур	5.16

131	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Тамбур	5.42
132	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
133	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Коридор	26.22
134	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Лифтовой холл	11.41
135	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Тамбур	5.16
136	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Тамбур	5.42
137	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
138	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Коридор	26.22
139	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Лифтовой холл	11.41
140	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Тамбур	5.16
141	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Тамбур	5.42
142	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
143	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Коридор	26.22
144	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Лифтовой холл	11.41
145	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Тамбур	5.16
146	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Тамбур	5.42
147	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
148	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Коридор	26.22
149	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Лифтовой холл	11.41
150	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Тамбур	5.16
151	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Тамбур	5.42
152	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
153	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Коридор	26.22
154	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Лифтовой холл	11.41
155	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Тамбур	5.16
156	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Тамбур	5.42
157	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
158	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Коридор	26.22
159	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Лифтовой холл	11.41
160	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Тамбур	5.16
161	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Тамбур	5.42
162	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
163	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Коридор	26.22
164	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Лифтовой холл	11.41
165	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Тамбур	5.16
166	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Тамбур	5.42
167	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
168	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Коридор	26.22
169	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Лифтовой холл	11.41
170	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Тамбур	5.16
171	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Тамбур	5.42
172	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
173	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Коридор	26.22

174	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Лифтовой холл	11.41
175	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Тамбур	5.16
176	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Тамбур	5.42
177	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
178	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Коридор	26.22
179	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Лифтовой холл	11.41
180	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Тамбур	5.16
181	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Тамбур	5.42
182	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
183	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Коридор	26.22
184	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Лифтовой холл	11.41
185	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Тамбур	5.16
186	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Тамбур	5.42
187	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
188	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Коридор	26.22
189	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Лифтовой холл	11.41
190	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Тамбур	5.16
191	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Тамбур	5.42
192	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
193	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Коридор	26.22
194	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Лифтовой холл	11.41
195	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Тамбур	5.16
196	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Тамбур	5.42
197	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
198	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Технический чердак 2	278.88
199	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Тамбур	5.42
200	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Лестничная клетка 2	13.77
201	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Лестничная клетка 2	11.54
202	Техническое	Секция 3. Подвал	Технический подвал	225.29
203	Техническое	Секция 3. Подвал	ИТП встроенных помещений	23.57
204	Техническое	Секция 3. Подвал	Лестница	1.76
205	Техническое	Секция 3. Подвал	ИТП жилье	49.73
206	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Тамбур	4.53
207	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Вестибюль	5.27
208	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Лифтовой холл	11.29
209	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Мусоросборная камера 3	12.26
210	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
211	Техническое	Секция 3. 1 этаж	Лестница	4.56
212	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Коридор	28.66
213	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Лифтовой холл	11.41
214	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Тамбур	5.16
215	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Тамбур	5.42
216	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Лестничная клетка 3	13.77

217	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Коридор	26.22
218	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Лифтовой холл	11.41
219	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Тамбур	5.16
220	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Тамбур	5.42
221	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
222	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Коридор	26.22
223	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Лифтовой холл	11.41
224	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Тамбур	5.16
225	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Тамбур	5.42
226	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
227	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Коридор	26.22
228	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Лифтовой холл	11.41
229	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Тамбур	5.16
230	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Тамбур	5.42
231	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
232	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Коридор	26.22
233	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Лифтовой холл	11.41
234	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Тамбур	5.16
235	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Тамбур	5.42
236	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
237	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Коридор	26.22
238	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Лифтовой холл	11.41
239	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Тамбур	5.16
240	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Тамбур	5.42
241	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
242	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Коридор	26.22
243	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Лифтовой холл	11.41
244	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Тамбур	5.16
245	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Тамбур	5.42
246	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
247	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Коридор	26.22
248	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Лифтовой холл	11.41
249	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Тамбур	5.16
250	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Тамбур	5.42
251	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
252	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Коридор	26.22
253	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Лифтовой холл	11.41
254	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Тамбур	5.16
255	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Тамбур	5.42
256	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
257	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Коридор	26.22
258	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Лифтовой холл	11.41
259	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Тамбур	5.16

260	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Тамбур	5.42
261	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
262	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Коридор	26.22
263	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Лифтовой холл	11.41
264	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Тамбур	5.16
265	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Тамбур	5.42
266	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
267	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Коридор	26.22
268	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Лифтовой холл	11.41
269	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Тамбур	5.16
270	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Тамбур	5.42
271	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
272	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Коридор	26.22
273	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Лифтовой холл	11.41
274	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Тамбур	5.16
275	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Тамбур	5.42
276	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
277	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Коридор	26.22
278	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Лифтовой холл	11.41
279	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Тамбур	5.16
280	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Тамбур	5.42
281	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
282	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Коридор	26.22
283	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Лифтовой холл	11.41
284	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Тамбур	5.16
285	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Тамбур	5.42
286	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
287	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Коридор	26.22
288	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Лифтовой холл	11.41
289	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Тамбур	5.16
290	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Тамбур	5.42
291	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
292	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Коридор	26.22
293	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Лифтовой холл	11.41
294	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Тамбур	5.16
295	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Тамбур	5.42
296	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
297	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Технический чердак 3	278.92
298	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Тамбур	5.42
299	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Лестничная клетка 3	13.77
300	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Лестничная клетка 3	11.54

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
2	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
3	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
4	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
5	Секция 3	Лифт	Пассажирский лифт
6	Секция 3	Лифт	Пассажирский лифт
7	Подвал	Магистральная разводка систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части, система отопления встроенных помещений, система теплоснабжения приточных установок
8	1 этаж	Стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по встроенным помещениям для поддержания нормативной температуры воздуха
9	Этажи здания	Магистральные стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха
10	Подвал	Система вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
11	1 этаж	Системы вентиляции офисов (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена во встроенных помещениях
12	Этажи здания	Система дымозащиты (Вентиляция)	Дымозащита
13	Подвалы жилых домов	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
14	Подвалы жилых домов	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
15	Подвалы жилых домов	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
16	Подвалы жилых домов	Кабельная продукция	Для передачи электричества
17	Первый этаж	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
18	Первый этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
19	Первый этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
20	Первый этаж	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
21	Жилые этажи	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
22	Жилые этажи	Щиты этажные (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии по потребителям
23	Жилые этажи	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
24	Жилые этажи	Кабельная продукция	Для передачи электричества

25	Технический этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
26	Технический этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
27	Подвал	1. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л72,73 2. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л16,17 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды жилого дома и встроенных помещений.
28	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода I зоны (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания
29	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода II зоны (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания
30	Подвал	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления с выходами для управления 3х ф. задвижками (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
31	Подвал	Запорная арматура ВПВ (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ВПВ
32	Подвал, коридоры	Пожарные краны: 1. Пожарный шкаф ШПК-320-21 2. Пожарный шкаф ШПК-320 (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
33	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
34	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
35	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
36	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
37	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
38	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
39	Подвал	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
40	Подвал	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подвала и технических помещений
41	Встроенные помещения 1-ого этажа	Трапы (Канализация)	Для отвода воды с пола помещения
42	Подвал	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
43	Этажи здания, подвал	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
44	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **210**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **8 287,76**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **565 037 951,96**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103K-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:0722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **221 731,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо раместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо раместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется раместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо раместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **344**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **3**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **3**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	32,74	1
2	квартира	2	1	57,57	2
3	квартира	2	1	27,59	1
4	квартира	2	1	35,57	1
5	квартира	2	1	35,57	1
6	квартира	2	1	35,57	1
7	квартира	2	1	35,57	1
8	квартира	2	1	36,29	1
9	квартира	2	1	60	2
10	квартира	2	1	34,2	1
11	квартира	2	1	34,17	1
12	квартира	3	1	32,18	1
13	квартира	3	1	57,22	2
14	квартира	3	1	27,16	1
15	квартира	3	1	35,57	1
16	квартира	3	1	35,57	1
17	квартира	3	1	35,57	1
18	квартира	3	1	35,57	1
19	квартира	3	1	35,79	1

20	квартира	3	1	59,37	2
21	квартира	3	1	34,2	1
22	квартира	3	1	34,17	1
23	квартира	4	1	32,18	1
24	квартира	4	1	57,22	2
25	квартира	4	1	27,16	1
26	квартира	4	1	35,57	1
27	квартира	4	1	35,57	1
28	квартира	4	1	35,57	1
29	квартира	4	1	35,57	1
30	квартира	4	1	35,79	1
31	квартира	4	1	59,37	2
32	квартира	4	1	34,2	1
33	квартира	4	1	34,17	1
34	квартира	5	1	32,18	1
35	квартира	5	1	57,22	2
36	квартира	5	1	27,16	1
37	квартира	5	1	35,57	1
38	квартира	5	1	35,57	1
39	квартира	5	1	35,57	1
40	квартира	5	1	35,57	1
41	квартира	5	1	35,79	1
42	квартира	5	1	59,37	2
43	квартира	5	1	34,2	1
44	квартира	5	1	34,17	1
45	квартира	6	1	32,18	1
46	квартира	6	1	57,22	2
47	квартира	6	1	27,16	1
48	квартира	6	1	35,57	1
49	квартира	6	1	35,57	1
50	квартира	6	1	35,57	1
51	квартира	6	1	35,57	1
52	квартира	6	1	35,79	1
53	квартира	6	1	59,37	2
54	квартира	6	1	34,2	1
55	квартира	6	1	34,17	1
56	квартира	7	1	32,18	1
57	квартира	7	1	57,22	2
58	квартира	7	1	27,16	1
59	квартира	7	1	35,57	1
60	квартира	7	1	35,57	1
61	квартира	7	1	35,57	1
62	квартира	7	1	35,57	1

63	квартира	7	1	35,79	1
64	квартира	7	1	59,37	2
65	квартира	7	1	34,2	1
66	квартира	7	1	34,17	1
67	квартира	8	1	32,18	1
68	квартира	8	1	57,22	2
69	квартира	8	1	27,16	1
70	квартира	8	1	35,57	1
71	квартира	8	1	35,57	1
72	квартира	8	1	35,57	1
73	квартира	8	1	35,57	1
74	квартира	8	1	35,79	1
75	квартира	8	1	59,37	2
76	квартира	8	1	34,2	1
77	квартира	8	1	34,17	1
78	квартира	9	1	32,18	1
79	квартира	9	1	57,22	2
80	квартира	9	1	27,16	1
81	квартира	9	1	35,57	1
82	квартира	9	1	35,57	1
83	квартира	9	1	35,57	1
84	квартира	9	1	35,57	1
85	квартира	9	1	35,79	1
86	квартира	9	1	59,37	2
87	квартира	9	1	34,2	1
88	квартира	9	1	34,17	1
89	квартира	10	1	32,35	1
90	квартира	10	1	57,48	2
91	квартира	10	1	27,35	1
92	квартира	10	1	35,81	1
93	квартира	10	1	35,81	1
94	квартира	10	1	35,81	1
95	квартира	10	1	35,81	1
96	квартира	10	1	35,99	1
97	квартира	10	1	59,83	2
98	квартира	10	1	34,44	1
99	квартира	10	1	34,36	1
100	квартира	11	1	32,35	1
101	квартира	11	1	57,48	2
102	квартира	11	1	27,35	1
103	квартира	11	1	35,81	1
104	квартира	11	1	35,81	1
105	квартира	11	1	35,81	1

106	квартира	11	1	35,81	1
107	квартира	11	1	35,99	1
108	квартира	11	1	59,83	2
109	квартира	11	1	34,44	1
110	квартира	11	1	34,36	1
111	квартира	12	1	32,35	1
112	квартира	12	1	57,48	2
113	квартира	12	1	27,35	1
114	квартира	12	1	35,81	1
115	квартира	12	1	35,81	1
116	квартира	12	1	35,81	1
117	квартира	12	1	35,81	1
118	квартира	12	1	35,99	1
119	квартира	12	1	59,83	2
120	квартира	12	1	34,44	1
121	квартира	12	1	34,36	1
122	квартира	13	1	32,35	1
123	квартира	13	1	57,48	2
124	квартира	13	1	27,35	1
125	квартира	13	1	35,81	1
126	квартира	13	1	35,81	1
127	квартира	13	1	35,81	1
128	квартира	13	1	35,81	1
129	квартира	13	1	35,99	1
130	квартира	13	1	59,83	2
131	квартира	13	1	34,44	1
132	квартира	13	1	34,36	1
133	квартира	14	1	32,35	1
134	квартира	14	1	57,48	2
135	квартира	14	1	27,35	1
136	квартира	14	1	35,81	1
137	квартира	14	1	35,81	1
138	квартира	14	1	35,81	1
139	квартира	14	1	35,81	1
140	квартира	14	1	35,99	1
141	квартира	14	1	59,83	2
142	квартира	14	1	34,44	1
143	квартира	14	1	34,36	1
144	квартира	15	1	32,35	1
145	квартира	15	1	57,48	2
146	квартира	15	1	27,35	1
147	квартира	15	1	35,81	1
148	квартира	15	1	35,81	1

149	квартира	15	1	35,81	1
150	квартира	15	1	35,81	1
151	квартира	15	1	35,99	1
152	квартира	15	1	59,83	2
153	квартира	15	1	34,44	1
154	квартира	15	1	34,36	1
155	квартира	16	1	32,35	1
156	квартира	16	1	57,48	2
157	квартира	16	1	27,35	1
158	квартира	16	1	35,81	1
159	квартира	16	1	35,81	1
160	квартира	16	1	35,81	1
161	квартира	16	1	35,81	1
162	квартира	16	1	35,99	1
163	квартира	16	1	59,83	2
164	квартира	16	1	34,44	1
165	квартира	16	1	34,36	1
166	квартира	17	1	32,35	1
167	квартира	17	1	57,48	2
168	квартира	17	1	27,35	1
169	квартира	17	1	35,81	1
170	квартира	17	1	35,81	1
171	квартира	17	1	35,81	1
172	квартира	17	1	35,81	1
173	квартира	17	1	35,99	1
174	квартира	17	1	59,83	2
175	квартира	17	1	34,44	1
176	квартира	17	1	34,36	1
177	квартира	1	2	46,11	1
178	квартира	1	2	34,2	1
179	квартира	1	2	34,06	1
180	квартира	1	2	55,54	2
181	квартира	2	2	57,09	2
182	квартира	2	2	33,88	1
183	квартира	2	2	34,2	1
184	квартира	2	2	34,2	1
185	квартира	2	2	54,81	2
186	квартира	3	2	56,61	2
187	квартира	3	2	33,88	1
188	квартира	3	2	34,2	1
189	квартира	3	2	34,2	1
190	квартира	3	2	54,81	2
191	квартира	4	2	56,61	2

192	квартира	4	2	33,88	1
193	квартира	4	2	34,2	1
194	квартира	4	2	34,2	1
195	квартира	4	2	54,81	2
196	квартира	5	2	56,61	2
197	квартира	5	2	33,88	1
198	квартира	5	2	34,2	1
199	квартира	5	2	34,2	1
200	квартира	5	2	54,81	2
201	квартира	6	2	56,61	2
202	квартира	6	2	33,88	1
203	квартира	6	2	34,2	1
204	квартира	6	2	34,2	1
205	квартира	6	2	54,81	2
206	квартира	7	2	56,61	2
207	квартира	7	2	33,88	1
208	квартира	7	2	34,2	1
209	квартира	7	2	34,2	1
210	квартира	7	2	54,81	2
211	квартира	8	2	56,61	2
212	квартира	8	2	33,88	1
213	квартира	8	2	34,2	1
214	квартира	8	2	34,2	1
215	квартира	8	2	54,81	2
216	квартира	9	2	56,61	2
217	квартира	9	2	33,88	1
218	квартира	9	2	34,2	1
219	квартира	9	2	34,2	1
220	квартира	9	2	54,81	2
221	квартира	10	2	56,85	2
222	квартира	10	2	34,12	1
223	квартира	10	2	34,43	1
224	квартира	10	2	34,43	1
225	квартира	10	2	54,99	2
226	квартира	11	2	56,85	2
227	квартира	11	2	34,12	1
228	квартира	11	2	34,43	1
229	квартира	11	2	34,43	1
230	квартира	11	2	54,99	2
231	квартира	12	2	56,85	2
232	квартира	12	2	34,12	1
233	квартира	12	2	34,43	1
234	квартира	12	2	34,43	1

235	квартира	12	2	54,99	2
236	квартира	13	2	56,85	2
237	квартира	13	2	34,12	1
238	квартира	13	2	34,43	1
239	квартира	13	2	34,43	1
240	квартира	13	2	54,99	2
241	квартира	14	2	56,85	2
242	квартира	14	2	34,12	1
243	квартира	14	2	34,43	1
244	квартира	14	2	34,43	1
245	квартира	14	2	54,99	2
246	квартира	15	2	56,85	2
247	квартира	15	2	34,12	1
248	квартира	15	2	34,43	1
249	квартира	15	2	34,43	1
250	квартира	15	2	54,99	2
251	квартира	16	2	56,85	2
252	квартира	16	2	34,12	1
253	квартира	16	2	34,43	1
254	квартира	16	2	34,43	1
255	квартира	16	2	54,99	2
256	квартира	17	2	56,85	2
257	квартира	17	2	34,12	1
258	квартира	17	2	34,43	1
259	квартира	17	2	34,43	1
260	квартира	17	2	54,99	2
261	квартира	1	3	53,84	2
262	квартира	1	3	27,64	1
263	квартира	1	3	31,04	1
264	квартира	1	3	57,42	2
265	квартира	2	3	74,4	3
266	квартира	2	3	27,21	1
267	квартира	2	3	31,07	1
268	квартира	2	3	31,05	1
269	квартира	2	3	56,61	2
270	квартира	3	3	73,97	3
271	квартира	3	3	27,21	1
272	квартира	3	3	31,07	1
273	квартира	3	3	31,05	1
274	квартира	3	3	56,61	2
275	квартира	4	3	73,97	3
276	квартира	4	3	27,21	1
277	квартира	4	3	31,07	1

278	квартира	4	3	31,05	1
279	квартира	4	3	56,61	2
280	квартира	5	3	73,97	3
281	квартира	5	3	27,21	1
282	квартира	5	3	31,07	1
283	квартира	5	3	31,05	1
284	квартира	5	3	56,61	2
285	квартира	6	3	73,97	3
286	квартира	6	3	27,21	1
287	квартира	6	3	31,07	1
288	квартира	6	3	31,05	1
289	квартира	6	3	56,61	2
290	квартира	7	3	73,97	3
291	квартира	7	3	27,21	1
292	квартира	7	3	31,07	1
293	квартира	7	3	31,05	1
294	квартира	7	3	56,61	2
295	квартира	8	3	73,97	3
296	квартира	8	3	27,21	1
297	квартира	8	3	31,07	1
298	квартира	8	3	31,05	1
299	квартира	8	3	56,61	2
300	квартира	9	3	73,97	3
301	квартира	9	3	27,21	1
302	квартира	9	3	31,07	1
303	квартира	9	3	31,05	1
304	квартира	9	3	56,61	2
305	квартира	10	3	74,42	3
306	квартира	10	3	27,4	1
307	квартира	10	3	31,29	1
308	квартира	10	3	31,27	1
309	квартира	10	3	56,89	2
310	квартира	11	3	74,42	3
311	квартира	11	3	27,4	1
312	квартира	11	3	31,29	1
313	квартира	11	3	31,27	1
314	квартира	11	3	56,89	2
315	квартира	12	3	74,42	3
316	квартира	12	3	27,4	1
317	квартира	12	3	31,29	1
318	квартира	12	3	31,27	1
319	квартира	12	3	56,89	2
320	квартира	13	3	74,42	3

321	квартира	13	3	27,4	1
322	квартира	13	3	31,29	1
323	квартира	13	3	31,27	1
324	квартира	13	3	56,89	2
325	квартира	14	3	74,42	3
326	квартира	14	3	27,4	1
327	квартира	14	3	31,29	1
328	квартира	14	3	31,27	1
329	квартира	14	3	56,89	2
330	квартира	15	3	74,42	3
331	квартира	15	3	27,4	1
332	квартира	15	3	31,29	1
333	квартира	15	3	31,27	1
334	квартира	15	3	56,89	2
335	квартира	16	3	74,42	3
336	квартира	16	3	27,4	1
337	квартира	16	3	31,29	1
338	квартира	16	3	31,27	1
339	квартира	16	3	56,89	2
340	квартира	17	3	74,42	3
341	квартира	17	3	27,4	1
342	квартира	17	3	31,29	1
343	квартира	17	3	31,27	1
344	квартира	17	3	56,89	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Коммерческое помещение	1	1	211,31	помещение	1,84
					помещение	3,04
					помещение	3,61
					помещение	4,07
					помещение	7,59
					помещение	9,49
					помещение	11,08
					помещение	12,02
					помещение	13,49
					помещение	42,71
					помещение	75,12
					тамбур	4,53
					уборная	3,11
					уборная	5,39
					уборная	6,2

					уборная	8,02
2	Коммерческое помещение	1	1	84,55	помещение	3,05
					помещение	23,26
					помещение	48,52
					тамбур	4,53
					уборная	5,19
3	Коммерческое помещение	1	1	80,67	помещение	2,84
					помещение	8,75
					помещение	58,37
					тамбур	6
					уборная	4,71

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Секция 1. Подвал	Технический подвал	454.59
2	Техническое	Секция 1. Подвал	ИТП встроенных помещений	22.45
3	Техническое	Секция 1. Подвал	ИТП жилье	49.94
4	Техническое	Секция 1. Подвал	Лестница	2.34
5	Техническое	Секция 1. Подвал	Помещение хранения люминесцентных ламп	16.19
6	Техническое	Секция 1. Подвал	Технический подвал	13.59
7	Общественное	Секция 1. 1 этаж.	Тамбур	4.04
8	Общественное	Секция 1. 1 этаж.	Вестибюль	15.12
9	Общественное	Секция 1. 1 этаж.	Лифтовой холл	12.78
10	Общественное	Секция 1. 1 этаж.	Вестибюль	8.25
11	Общественное	Секция 1. 1 этаж.	Помещение уборочного инвентаря	3.08
12	Общественное	Секция 1. 1 этаж.	Тамбур	2.4
13	Общественное	Секция 1. 1 этаж.	Лестничная клетка 1	13.77
14	Общественное	Секция 1. 1 этаж.	Мусоросборная камера 1	14.65
15	Техническое	Секция 1. 1 этаж.	Лестница	7.7
16	Общественное	Секция 1. 1 этаж.	Диспетчерская	18.72
17	Общественное	Секция 1. 1 этаж.	Уборная	2.69
18	Техническое	Секция 1. 1 этаж.	Электрощитовая	13.29
19	Общественное	Секция 1. 1 этаж.	Тамбур	2.53
20	Общественное	Секция 1. 1 этаж.	Кабинет	28.74
21	Общественное	Секция 1. 1 этаж.	Уборная	2.89
22	Общественное	Секция 1. 2 этаж.	Коридор	64.5
23	Общественное	Секция 1. 2 этаж.	Лифтовой холл	12.78
24	Общественное	Секция 1. 2 этаж.	Тамбур	8.48
25	Общественное	Секция 1. 2 этаж.	Тамбур	5.42

26	Общественное	Секция 1. 2 этаж.	Лестничная клетка 1	13.77
27	Общественное	Секция 1. 3 этаж.	Коридор	57.17
28	Общественное	Секция 1. 3 этаж.	Лифтовой холл	12.78
29	Общественное	Секция 1. 3 этаж.	Тамбур	8.48
30	Общественное	Секция 1. 3 этаж.	Тамбур	5.42
31	Общественное	Секция 1. 3 этаж.	Лестничная клетка 1	13.77
32	Общественное	Секция 1. 4 этаж.	Коридор	57.17
33	Общественное	Секция 1. 4 этаж.	Лифтовой холл	12.78
34	Общественное	Секция 1. 4 этаж.	Тамбур	8.48
35	Общественное	Секция 1. 4 этаж.	Тамбур	5.42
36	Общественное	Секция 1. 4 этаж.	Лестничная клетка 1	13.77
37	Общественное	Секция 1. 5 этаж.	Коридор	57.17
38	Общественное	Секция 1. 5 этаж.	Лифтовой холл	12.78
39	Общественное	Секция 1. 5 этаж.	Тамбур	8.48
40	Общественное	Секция 1. 5 этаж.	Тамбур	5.42
41	Общественное	Секция 1. 5 этаж.	Лестничная клетка 1	13.77
42	Общественное	Секция 1. 6 этаж.	Коридор	57.17
43	Общественное	Секция 1. 6 этаж.	Лифтовой холл	12.78
44	Общественное	Секция 1. 6 этаж.	Тамбур	8.48
45	Общественное	Секция 1. 6 этаж.	Тамбур	5.42
46	Общественное	Секция 1. 6 этаж.	Лестничная клетка 1	13.77
47	Общественное	Секция 1. 7 этаж.	Коридор	57.17
48	Общественное	Секция 1. 7 этаж.	Лифтовой холл	12.78
49	Общественное	Секция 1. 7 этаж.	Тамбур	8.48
50	Общественное	Секция 1. 7 этаж.	Тамбур	5.42
51	Общественное	Секция 1. 7 этаж.	Лестничная клетка 1	13.77
52	Общественное	Секция 1. 8 этаж.	Коридор	57.17
53	Общественное	Секция 1. 8 этаж.	Лифтовой холл	12.78
54	Общественное	Секция 1. 8 этаж.	Тамбур	8.48
55	Общественное	Секция 1. 8 этаж.	Тамбур	5.42
56	Общественное	Секция 1. 8 этаж.	Лестничная клетка 1	13.77
57	Общественное	Секция 1. 9 этаж.	Коридор	57.17
58	Общественное	Секция 1. 9 этаж.	Лифтовой холл	12.78
59	Общественное	Секция 1. 9 этаж.	Тамбур	8.48
60	Общественное	Секция 1. 9 этаж.	Тамбур	5.42
61	Общественное	Секция 1. 9 этаж.	Лестничная клетка 1	13.77
62	Общественное	Секция 1. 10 этаж.	Коридор	57.17
63	Общественное	Секция 1. 10 этаж.	Лифтовой холл	12.78
64	Общественное	Секция 1. 10 этаж.	Тамбур	8.48
65	Общественное	Секция 1. 10 этаж.	Тамбур	5.42
66	Общественное	Секция 1. 10 этаж.	Лестничная клетка 1	13.77
67	Общественное	Секция 1. 11 этаж.	Коридор	57.17
68	Общественное	Секция 1. 11 этаж.	Лифтовой холл	12.78

69	Общественное	Секция 1. 11 этаж.	Тамбур	8.48
70	Общественное	Секция 1. 11 этаж.	Тамбур	5.42
71	Общественное	Секция 1. 11 этаж.	Лестничная клетка 1	13.77
72	Общественное	Секция 1. 12 этаж.	Коридор	57.17
73	Общественное	Секция 1. 12 этаж.	Лифтовой холл	12.78
74	Общественное	Секция 1. 12 этаж.	Тамбур	8.48
75	Общественное	Секция 1. 12 этаж.	Тамбур	5.42
76	Общественное	Секция 1. 12 этаж.	Лестничная клетка 1	13.77
77	Общественное	Секция 1. 13 этаж.	Коридор	57.17
78	Общественное	Секция 1. 13 этаж.	Лифтовой холл	12.78
79	Общественное	Секция 1. 13 этаж.	Тамбур	8.48
80	Общественное	Секция 1. 13 этаж.	Тамбур	5.42
81	Общественное	Секция 1. 13 этаж.	Лестничная клетка 1	13.77
82	Общественное	Секция 1. 14 этаж.	Коридор	57.17
83	Общественное	Секция 1. 14 этаж.	Лифтовой холл	12.78
84	Общественное	Секция 1. 14 этаж.	Тамбур	8.48
85	Общественное	Секция 1. 14 этаж.	Тамбур	5.42
86	Общественное	Секция 1. 14 этаж.	Лестничная клетка 1	13.77
87	Общественное	Секция 1. 15 этаж.	Коридор	57.17
88	Общественное	Секция 1. 15 этаж.	Лифтовой холл	12.78
89	Общественное	Секция 1. 15 этаж.	Тамбур	8.48
90	Общественное	Секция 1. 15 этаж.	Тамбур	5.42
91	Общественное	Секция 1. 15 этаж.	Лестничная клетка 1	13.77
92	Общественное	Секция 1. 16 этаж.	Коридор	57.17
93	Общественное	Секция 1. 16 этаж.	Лифтовой холл	12.78
94	Общественное	Секция 1. 16 этаж.	Тамбур	8.48
95	Общественное	Секция 1. 16 этаж.	Тамбур	5.42
96	Общественное	Секция 1. 16 этаж.	Лестничная клетка 1	13.77
97	Общественное	Секция 1. 17 этаж.	Коридор	57.17
98	Общественное	Секция 1. 17 этаж.	Лифтовой холл	12.78
99	Общественное	Секция 1. 17 этаж.	Тамбур	8.48
100	Общественное	Секция 1. 17 этаж.	Тамбур	5.42
101	Общественное	Секция 1. 17 этаж.	Лестничная клетка 1	13.77
102	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Технический чердак 1	300.13
103	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Технический чердак 2	253.97
104	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Тамбур	5.42
105	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Лестничная клетка 1	13.77
106	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Лестничная клетка 1	11.54
107	Техническое	Секция 2. Подвал	Технический подвал	301.87
108	Общественное	Секция 2. 1 этаж.	Тамбур	5.97
109	Общественное	Секция 2. 1 этаж.	Вестибюль	55.5
110	Общественное	Секция 2. 1 этаж.	Лифтовой холл	11.41
111	Общественное	Секция 2. 1 этаж.	Тамбур	8.49

112	Общественное	Секция 2. 1 этаж.	Лестничная клетка 2	13.77
113	Общественное	Секция 2. 1 этаж.	Мусоросборная камера 2	13.77
114	Общественное	Секция 2. 2 этаж.	Коридор	26.67
115	Общественное	Секция 2. 2 этаж.	Лифтовой холл	11.42
116	Общественное	Секция 2. 2 этаж.	Тамбур	8.48
117	Общественное	Секция 2. 2 этаж.	Тамбур	5.42
118	Общественное	Секция 2. 2 этаж.	Лестничная клетка 2	13.77
119	Общественное	Секция 2. 3 этаж.	Коридор	25.56
120	Общественное	Секция 2. 3 этаж.	Лифтовой холл	11.41
121	Общественное	Секция 2. 3 этаж.	Тамбур	8.48
122	Общественное	Секция 2. 3 этаж.	Тамбур	5.42
123	Общественное	Секция 2. 3 этаж.	Лестничная клетка 2	13.77
124	Общественное	Секция 2. 4 этаж.	Коридор	25.56
125	Общественное	Секция 2. 4 этаж.	Лифтовой холл	11.41
126	Общественное	Секция 2. 4 этаж.	Тамбур	8.48
127	Общественное	Секция 2. 4 этаж.	Тамбур	5.42
128	Общественное	Секция 2. 4 этаж.	Лестничная клетка 2	13.77
129	Общественное	Секция 2. 5 этаж.	Коридор	25.56
130	Общественное	Секция 2. 5 этаж.	Лифтовой холл	11.41
131	Общественное	Секция 2. 5 этаж.	Тамбур	8.48
132	Общественное	Секция 2. 5 этаж.	Тамбур	5.42
133	Общественное	Секция 2. 5 этаж.	Лестничная клетка 2	13.77
134	Общественное	Секция 2. 6 этаж.	Коридор	25.56
135	Общественное	Секция 2. 6 этаж.	Лифтовой холл	11.41
136	Общественное	Секция 2. 6 этаж.	Тамбур	8.48
137	Общественное	Секция 2. 6 этаж.	Тамбур	5.42
138	Общественное	Секция 2. 6 этаж.	Лестничная клетка 2	13.77
139	Общественное	Секция 2. 7 этаж.	Коридор	25.56
140	Общественное	Секция 2. 7 этаж.	Лифтовой холл	11.41
141	Общественное	Секция 2. 7 этаж.	Тамбур	8.48
142	Общественное	Секция 2. 7 этаж.	Тамбур	5.42
143	Общественное	Секция 2. 7 этаж.	Лестничная клетка 2	13.77
144	Общественное	Секция 2. 8 этаж.	Коридор	25.56
145	Общественное	Секция 2. 8 этаж.	Лифтовой холл	11.41
146	Общественное	Секция 2. 8 этаж.	Тамбур	8.48
147	Общественное	Секция 2. 8 этаж.	Тамбур	5.42
148	Общественное	Секция 2. 8 этаж.	Лестничная клетка 2	13.77
149	Общественное	Секция 2. 9 этаж.	Коридор	25.56
150	Общественное	Секция 2. 9 этаж.	Лифтовой холл	11.41
151	Общественное	Секция 2. 9 этаж.	Тамбур	8.48
152	Общественное	Секция 2. 9 этаж.	Тамбур	5.42
153	Общественное	Секция 2. 9 этаж.	Лестничная клетка 2	13.77
154	Общественное	Секция 2. 10 этаж.	Коридор	25.56

155	Общественное	Секция 2. 10 этаж.	Лифтовой холл	11.41
156	Общественное	Секция 2. 10 этаж.	Тамбур	8.48
157	Общественное	Секция 2. 10 этаж.	Тамбур	5.42
158	Общественное	Секция 2. 10 этаж.	Лестничная клетка 2	13.77
159	Общественное	Секция 2. 11 этаж.	Коридор	25.56
160	Общественное	Секция 2. 11 этаж.	Лифтовой холл	11.41
161	Общественное	Секция 2. 11 этаж.	Тамбур	8.48
162	Общественное	Секция 2. 11 этаж.	Тамбур	5.42
163	Общественное	Секция 2. 11 этаж.	Лестничная клетка 2	13.77
164	Общественное	Секция 2. 12 этаж.	Коридор	25.56
165	Общественное	Секция 2. 12 этаж.	Лифтовой холл	11.41
166	Общественное	Секция 2. 12 этаж.	Тамбур	8.48
167	Общественное	Секция 2. 12 этаж.	Тамбур	5.42
168	Общественное	Секция 2. 12 этаж.	Лестничная клетка 2	13.77
169	Общественное	Секция 2. 13 этаж.	Коридор	25.56
170	Общественное	Секция 2. 13 этаж.	Лифтовой холл	11.41
171	Общественное	Секция 2. 13 этаж.	Тамбур	8.48
172	Общественное	Секция 2. 13 этаж.	Тамбур	5.42
173	Общественное	Секция 2. 13 этаж.	Лестничная клетка 2	13.77
174	Общественное	Секция 2. 14 этаж.	Коридор	25.56
175	Общественное	Секция 2. 14 этаж.	Лифтовой холл	11.41
176	Общественное	Секция 2. 14 этаж.	Тамбур	8.48
177	Общественное	Секция 2. 14 этаж.	Тамбур	5.42
178	Общественное	Секция 2. 14 этаж.	Лестничная клетка 2	13.77
179	Общественное	Секция 2. 15 этаж.	Коридор	25.56
180	Общественное	Секция 2. 15 этаж.	Лифтовой холл	11.41
181	Общественное	Секция 2. 15 этаж.	Тамбур	8.48
182	Общественное	Секция 2. 15 этаж.	Тамбур	5.42
183	Общественное	Секция 2. 15 этаж.	Лестничная клетка 2	13.77
184	Общественное	Секция 2. 16 этаж.	Коридор	25.56
185	Общественное	Секция 2. 16 этаж.	Лифтовой холл	11.41
186	Общественное	Секция 2. 16 этаж.	Тамбур	8.48
187	Общественное	Секция 2. 16 этаж.	Тамбур	5.42
188	Общественное	Секция 2. 16 этаж.	Лестничная клетка 2	13.77
189	Общественное	Секция 2. 17 этаж.	Коридор	25.56
190	Общественное	Секция 2. 17 этаж.	Лифтовой холл	11.41
191	Общественное	Секция 2. 17 этаж.	Тамбур	8.48
192	Общественное	Секция 2. 17 этаж.	Тамбур	5.42
193	Общественное	Секция 2. 17 этаж.	Лестничная клетка 2	13.77
194	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Технический чердак 3	284.16
195	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Тамбур	5.42
196	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Лестничная клетка 2	13.77
197	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Лестничная клетка 2	11.54

198	Техническое	Секция 3. Подвал	Технический подвал	265.37
199	Техническое	Секция 3. Подвал	Лестница	4.84
200	Техническое	Секция 3. Подвал	Водомерный узел с насосной	28.36
201	Общественное	Секция 3. 1 этаж.	Тамбур	5.97
202	Общественное	Секция 3. 1 этаж.	Вестибюль	52.12
203	Общественное	Секция 3. 1 этаж.	Лифтовой холл	11.41
204	Общественное	Секция 3. 1 этаж.	Тамбур	8.31
205	Общественное	Секция 3. 1 этаж.	Лестничная клетка 3	13.77
206	Общественное	Секция 3. 1 этаж.	Мусоросборная камера 3	12.89
207	Техническое	Секция 3. 1 этаж.	Лестница	5.24
208	Общественное	Секция 3. 2 этаж.	Коридор	24.66
209	Общественное	Секция 3. 2 этаж.	Лифтовой холл	11.41
210	Общественное	Секция 3. 2 этаж.	Тамбур	7.6
211	Общественное	Секция 3. 2 этаж.	Тамбур	5.42
212	Общественное	Секция 3. 2 этаж.	Лестничная клетка 3	13.77
213	Общественное	Секция 3. 3 этаж.	Коридор	23.67
214	Общественное	Секция 3. 3 этаж.	Лифтовой холл	11.41
215	Общественное	Секция 3. 3 этаж.	Тамбур	7.6
216	Общественное	Секция 3. 3 этаж.	Тамбур	5.42
217	Общественное	Секция 3. 3 этаж.	Лестничная клетка 3	13.77
218	Общественное	Секция 3. 4 этаж.	Коридор	23.67
219	Общественное	Секция 3. 4 этаж.	Лифтовой холл	11.41
220	Общественное	Секция 3. 4 этаж.	Тамбур	7.6
221	Общественное	Секция 3. 4 этаж.	Тамбур	5.42
222	Общественное	Секция 3. 4 этаж.	Лестничная клетка 3	13.77
223	Общественное	Секция 3. 5 этаж.	Коридор	23.67
224	Общественное	Секция 3. 5 этаж.	Лифтовой холл	11.41
225	Общественное	Секция 3. 5 этаж.	Тамбур	7.6
226	Общественное	Секция 3. 5 этаж.	Тамбур	5.42
227	Общественное	Секция 3. 5 этаж.	Лестничная клетка 3	13.77
228	Общественное	Секция 3. 6 этаж.	Коридор	23.67
229	Общественное	Секция 3. 6 этаж.	Лифтовой холл	11.41
230	Общественное	Секция 3. 6 этаж.	Тамбур	7.6
231	Общественное	Секция 3. 6 этаж.	Тамбур	5.42
232	Общественное	Секция 3. 6 этаж.	Лестничная клетка 3	13.77
233	Общественное	Секция 3. 7 этаж.	Коридор	23.67
234	Общественное	Секция 3. 7 этаж.	Лифтовой холл	11.41
235	Общественное	Секция 3. 7 этаж.	Тамбур	7.6
236	Общественное	Секция 3. 7 этаж.	Тамбур	5.42
237	Общественное	Секция 3. 7 этаж.	Лестничная клетка 3	13.77
238	Общественное	Секция 3. 8 этаж.	Коридор	23.67
239	Общественное	Секция 3. 8 этаж.	Лифтовой холл	11.41
240	Общественное	Секция 3. 8 этаж.	Тамбур	7.6

241	Общественное	Секция 3. 8 этаж.	Тамбур	5.42
242	Общественное	Секция 3. 8 этаж.	Лестничная клетка 3	13.77
243	Общественное	Секция 3. 9 этаж.	Коридор	23.67
244	Общественное	Секция 3. 9 этаж.	Лифтовой холл	11.41
245	Общественное	Секция 3. 9 этаж.	Тамбур	7.6
246	Общественное	Секция 3. 9 этаж.	Тамбур	5.42
247	Общественное	Секция 3. 9 этаж.	Лестничная клетка 3	13.77
248	Общественное	Секция 3. 10 этаж.	Коридор	23.67
249	Общественное	Секция 3. 10 этаж.	Лифтовой холл	11.41
250	Общественное	Секция 3. 10 этаж.	Тамбур	7.6
251	Общественное	Секция 3. 10 этаж.	Тамбур	5.42
252	Общественное	Секция 3. 10 этаж.	Лестничная клетка 3	13.77
253	Общественное	Секция 3. 11 этаж.	Коридор	23.67
254	Общественное	Секция 3. 11 этаж.	Лифтовой холл	11.41
255	Общественное	Секция 3. 11 этаж.	Тамбур	7.6
256	Общественное	Секция 3. 11 этаж.	Тамбур	5.42
257	Общественное	Секция 3. 11 этаж.	Лестничная клетка 3	13.77
258	Общественное	Секция 3. 12 этаж.	Коридор	23.67
259	Общественное	Секция 3. 12 этаж.	Лифтовой холл	11.41
260	Общественное	Секция 3. 12 этаж.	Тамбур	7.6
261	Общественное	Секция 3. 12 этаж.	Тамбур	5.42
262	Общественное	Секция 3. 12 этаж.	Лестничная клетка 3	13.77
263	Общественное	Секция 3. 13 этаж.	Коридор	23.67
264	Общественное	Секция 3. 13 этаж.	Лифтовой холл	11.41
265	Общественное	Секция 3. 13 этаж.	Тамбур	7.6
266	Общественное	Секция 3. 13 этаж.	Тамбур	5.42
267	Общественное	Секция 3. 13 этаж.	Лестничная клетка 3	13.77
268	Общественное	Секция 3. 14 этаж.	Коридор	23.67
269	Общественное	Секция 3. 14 этаж.	Лифтовой холл	11.41
270	Общественное	Секция 3. 14 этаж.	Тамбур	7.6
271	Общественное	Секция 3. 14 этаж.	Тамбур	5.42
272	Общественное	Секция 3. 14 этаж.	Лестничная клетка 3	13.77
273	Общественное	Секция 3. 15 этаж.	Коридор	23.67
274	Общественное	Секция 3. 15 этаж.	Лифтовой холл	11.41
275	Общественное	Секция 3. 15 этаж.	Тамбур	7.6
276	Общественное	Секция 3. 15 этаж.	Тамбур	5.42
277	Общественное	Секция 3. 15 этаж.	Лестничная клетка 3	13.77
278	Общественное	Секция 3. 16 этаж.	Коридор	23.67
279	Общественное	Секция 3. 16 этаж.	Лифтовой холл	11.41
280	Общественное	Секция 3. 16 этаж.	Тамбур	7.6
281	Общественное	Секция 3. 16 этаж.	Тамбур	5.42
282	Общественное	Секция 3. 16 этаж.	Лестничная клетка 3	13.77
283	Общественное	Секция 3. 17 этаж.	Коридор	23.67

284	Общественное	Секция 3. 17 этаж.	Лифтовой холл	11.41
285	Общественное	Секция 3. 17 этаж.	Тамбур	7.6
286	Общественное	Секция 3. 17 этаж.	Тамбур	5.42
287	Общественное	Секция 3. 17 этаж.	Лестничная клетка 3	13.77
288	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Технический чердак 4	287.24
289	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Тамбур	5.42
290	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Лестничная клетка 3	13.77
291	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Лестничная клетка 3	11.54

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
2	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
3	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
4	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
5	Секция 3	Лифт	Пассажирский лифт
6	Секция 3	Лифт	Пассажирский лифт
7	Секция 2	Внутреннее наклонное (лестничное) подъемное устройство с платформой для перемещения МГН	Подъемное устройство для перемещения лиц с ограниченной подвижностью и инвалидов находящихся в креслах-колясках
8	Секция 3	Внутреннее наклонное (лестничное) подъемное устройство с платформой для перемещения МГН	Подъемное устройство для перемещения лиц с ограниченной подвижностью и инвалидов находящихся в креслах-колясках
9	Подвал	Магистральная разводка систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части, система отопления встроенных помещений, система теплоснабжения приточных установок
10	Первый этаж	Стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по встроенным помещениям для поддержания нормативной температуры воздуха
11	Этажи здания	Магистральные стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха
12	Подвал	Система вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
13	Первый этаж	Системы вентиляции офисов (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена во встроенных помещениях
14	Этажи здания	Система дымозащиты (Вентиляция)	Дымозащита
15	Подвалы жилых домов	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
16	Подвалы жилых домов	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
17	Подвалы жилых домов	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
18	Подвалы жилых домов	Кабельная продукция	Для передачи электричества
19	Первый этаж	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования

20	Первый этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
21	Первый этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
22	Первый этаж	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
23	Жилые этажи	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
24	Жилые этажи	Щиты этажные (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии по потребителям
25	Жилые этажи	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
26	Жилые этажи	Кабельная продукция	Для передачи электричества
27	Технический этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
28	Технический этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
29	Подвал	1. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л72,73 2. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л16,17 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды жилого дома и встроенных помещений.
30	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания
31	Подвал	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления с выходами для управления 3х ф. задвижками (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
32	Подвал	Запорная арматура ВПВ (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ВПВ
33	Подвал, коридоры	Пожарные краны: 1. Пожарный шкаф ШПК-320-21 2. Пожарный шкаф ШПК-320 (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
34	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
35	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
36	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
37	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
38	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
39	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
40	Подвал	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
41	Подвал	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подвала и технических помещений
42	Встроенные помещения 1-ого этажа	Трапы (Канализация)	Для отвода воды с пола помещения
43	Подвал	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
44	Этажи здания, подвал	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
45	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **272**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **11 087,71**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **761 623 223,25**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103K-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:0722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **221 731,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо раместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо раместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется раместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо раместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **256**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **4**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **4**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	2	1	56.17	2
2	Жилое	2	1	26.61	1
3	Жилое	2	1	22.12	1
4	Жилое	2	1	28.4	1
5	Жилое	2	1	51.53	2
6	Жилое	2	1	51.41	2
7	Жилое	3	1	55.7	2
8	Жилое	3	1	26.16	1
9	Жилое	3	1	21.67	1
10	Жилое	3	1	27.95	1
11	Жилое	3	1	51.05	2
12	Жилое	3	1	50.54	2
13	Жилое	4	1	55.7	2
14	Жилое	4	1	26.16	1
15	Жилое	4	1	21.67	1
16	Жилое	4	1	27.95	1
17	Жилое	4	1	51.05	2
18	Жилое	4	1	50.54	2
19	Жилое	5	1	55.7	2

20	Жилое	5	1	26.16	1
21	Жилое	5	1	21.67	1
22	Жилое	5	1	27.95	1
23	Жилое	5	1	51.05	2
24	Жилое	5	1	50.54	2
25	Жилое	6	1	55.7	2
26	Жилое	6	1	26.16	1
27	Жилое	6	1	21.67	1
28	Жилое	6	1	27.95	1
29	Жилое	6	1	51.05	2
30	Жилое	6	1	50.54	2
31	Жилое	7	1	55.7	2
32	Жилое	7	1	26.16	1
33	Жилое	7	1	21.67	1
34	Жилое	7	1	27.95	1
35	Жилое	7	1	51.05	2
36	Жилое	7	1	50.54	2
37	Жилое	8	1	55.7	2
38	Жилое	8	1	26.16	1
39	Жилое	8	1	21.67	1
40	Жилое	8	1	27.95	1
41	Жилое	8	1	51.05	2
42	Жилое	8	1	50.54	2
43	Жилое	9	1	55.7	2
44	Жилое	9	1	26.16	1
45	Жилое	9	1	21.67	1
46	Жилое	9	1	27.95	1
47	Жилое	9	1	51.05	2
48	Жилое	9	1	50.54	2
49	Жилое	10	1	55.99	2
50	Жилое	10	1	26.37	1
51	Жилое	10	1	21.87	1
52	Жилое	10	1	28.17	1
53	Жилое	10	1	51.36	2
54	Жилое	10	1	50.68	2
55	Жилое	11	1	55.99	2
56	Жилое	11	1	26.37	1
57	Жилое	11	1	21.87	1
58	Жилое	11	1	28.17	1
59	Жилое	11	1	51.36	2
60	Жилое	11	1	50.68	2
61	Жилое	12	1	55.99	2
62	Жилое	12	1	26.37	1

63	Жилое	12	1	21.87	1
64	Жилое	12	1	28.17	1
65	Жилое	12	1	51.36	2
66	Жилое	12	1	50.68	2
67	Жилое	13	1	55.99	2
68	Жилое	13	1	26.37	1
69	Жилое	13	1	21.87	1
70	Жилое	13	1	28.17	1
71	Жилое	13	1	51.36	2
72	Жилое	13	1	50.68	2
73	Жилое	14	1	55.99	2
74	Жилое	14	1	26.37	1
75	Жилое	14	1	21.87	1
76	Жилое	14	1	28.17	1
77	Жилое	14	1	51.36	2
78	Жилое	14	1	50.68	2
79	Жилое	15	1	55.99	2
80	Жилое	15	1	26.37	1
81	Жилое	15	1	21.87	1
82	Жилое	15	1	28.17	1
83	Жилое	15	1	51.36	2
84	Жилое	15	1	50.68	2
85	Жилое	16	1	55.99	2
86	Жилое	16	1	26.37	1
87	Жилое	16	1	21.87	1
88	Жилое	16	1	28.17	1
89	Жилое	16	1	51.36	2
90	Жилое	16	1	50.68	2
91	Жилое	17	1	55.99	2
92	Жилое	17	1	26.37	1
93	Жилое	17	1	21.87	1
94	Жилое	17	1	28.17	1
95	Жилое	17	1	51.36	2
96	Жилое	17	1	50.68	2
97	Жилое	2	2	56.17	2
98	Жилое	2	2	33.09	1
99	Жилое	2	2	38.28	1
100	Жилое	2	2	38.48	1
101	Жилое	2	2	55.69	2
102	Жилое	3	2	55.74	2
103	Жилое	3	2	32.52	1
104	Жилое	3	2	38.28	1
105	Жилое	3	2	38.48	1

106	Жилое	3	2	54.74	2
107	Жилое	4	2	55.74	2
108	Жилое	4	2	32.52	1
109	Жилое	4	2	38.28	1
110	Жилое	4	2	38.48	1
111	Жилое	4	2	54.74	2
112	Жилое	5	2	55.74	2
113	Жилое	5	2	32.52	1
114	Жилое	5	2	38.28	1
115	Жилое	5	2	38.48	1
116	Жилое	5	2	54.74	2
117	Жилое	6	2	55.74	2
118	Жилое	6	2	32.52	1
119	Жилое	6	2	38.28	1
120	Жилое	6	2	38.48	1
121	Жилое	6	2	54.74	2
122	Жилое	7	2	55.74	2
123	Жилое	7	2	32.52	1
124	Жилое	7	2	38.28	1
125	Жилое	7	2	38.48	1
126	Жилое	7	2	54.74	2
127	Жилое	8	2	55.74	2
128	Жилое	8	2	32.52	1
129	Жилое	8	2	38.28	1
130	Жилое	8	2	38.48	1
131	Жилое	8	2	54.74	2
132	Жилое	9	2	55.74	2
133	Жилое	9	2	32.52	1
134	Жилое	9	2	38.28	1
135	Жилое	9	2	38.48	1
136	Жилое	9	2	54.74	2
137	Жилое	10	2	56.02	2
138	Жилое	10	2	32.74	1
139	Жилое	10	2	38.52	1
140	Жилое	10	2	38.72	1
141	Жилое	10	2	55.04	2
142	Жилое	11	2	56.02	2
143	Жилое	11	2	32.74	1
144	Жилое	11	2	38.52	1
145	Жилое	11	2	38.72	1
146	Жилое	11	2	55.04	2
147	Жилое	12	2	56.02	2
148	Жилое	12	2	32.74	1

149	Жилое	12	2	38.52	1
150	Жилое	12	2	38.72	1
151	Жилое	12	2	55.04	2
152	Жилое	13	2	56.02	2
153	Жилое	13	2	32.74	1
154	Жилое	13	2	38.52	1
155	Жилое	13	2	38.72	1
156	Жилое	13	2	55.04	2
157	Жилое	14	2	56.02	2
158	Жилое	14	2	32.74	1
159	Жилое	14	2	38.52	1
160	Жилое	14	2	38.72	1
161	Жилое	14	2	55.04	2
162	Жилое	15	2	56.02	2
163	Жилое	15	2	32.74	1
164	Жилое	15	2	38.52	1
165	Жилое	15	2	38.72	1
166	Жилое	15	2	55.04	2
167	Жилое	16	2	56.02	2
168	Жилое	16	2	32.74	1
169	Жилое	16	2	38.52	1
170	Жилое	16	2	38.72	1
171	Жилое	16	2	55.04	2
172	Жилое	17	2	56.02	2
173	Жилое	17	2	32.74	1
174	Жилое	17	2	38.52	1
175	Жилое	17	2	38.72	1
176	Жилое	17	2	55.04	2
177	Жилое	2	3	56.17	2
178	Жилое	2	3	33.09	1
179	Жилое	2	3	38.28	1
180	Жилое	2	3	38.48	1
181	Жилое	2	3	55.69	2
182	Жилое	3	3	55.74	2
183	Жилое	3	3	32.52	1
184	Жилое	3	3	38.28	1
185	Жилое	3	3	38.48	1
186	Жилое	3	3	54.74	2
187	Жилое	4	3	55.74	2
188	Жилое	4	3	32.52	1
189	Жилое	4	3	38.28	1
190	Жилое	4	3	38.48	1
191	Жилое	4	3	54.74	2

192	Жилое	5	3	55.74	2
193	Жилое	5	3	32.52	1
194	Жилое	5	3	38.28	1
195	Жилое	5	3	38.48	1
196	Жилое	5	3	54.74	2
197	Жилое	6	3	55.74	2
198	Жилое	6	3	32.52	1
199	Жилое	6	3	38.28	1
200	Жилое	6	3	38.48	1
201	Жилое	6	3	54.74	2
202	Жилое	7	3	55.74	2
203	Жилое	7	3	32.52	1
204	Жилое	7	3	38.28	1
205	Жилое	7	3	38.48	1
206	Жилое	7	3	54.74	2
207	Жилое	8	3	55.74	2
208	Жилое	8	3	32.52	1
209	Жилое	8	3	38.28	1
210	Жилое	8	3	38.48	1
211	Жилое	8	3	54.74	2
212	Жилое	9	3	55.74	2
213	Жилое	9	3	32.52	1
214	Жилое	9	3	38.28	1
215	Жилое	9	3	38.48	1
216	Жилое	9	3	54.74	2
217	Жилое	10	3	56.02	2
218	Жилое	10	3	32.74	1
219	Жилое	10	3	38.52	1
220	Жилое	10	3	38.72	1
221	Жилое	10	3	55.04	2
222	Жилое	11	3	56.02	2
223	Жилое	11	3	32.74	1
224	Жилое	11	3	38.52	1
225	Жилое	11	3	38.72	1
226	Жилое	11	3	55.04	2
227	Жилое	12	3	56.02	2
228	Жилое	12	3	32.74	1
229	Жилое	12	3	38.52	1
230	Жилое	12	3	38.72	1
231	Жилое	12	3	55.04	2
232	Жилое	13	3	56.02	2
233	Жилое	13	3	32.74	1
234	Жилое	13	3	38.52	1

235	Жилое	13	3	38.72	1
236	Жилое	13	3	55.04	2
237	Жилое	14	3	56.02	2
238	Жилое	14	3	32.74	1
239	Жилое	14	3	38.52	1
240	Жилое	14	3	38.72	1
241	Жилое	14	3	55.04	2
242	Жилое	15	3	56.02	2
243	Жилое	15	3	32.74	1
244	Жилое	15	3	38.52	1
245	Жилое	15	3	38.72	1
246	Жилое	15	3	55.04	2
247	Жилое	16	3	56.02	2
248	Жилое	16	3	32.74	1
249	Жилое	16	3	38.52	1
250	Жилое	16	3	38.72	1
251	Жилое	16	3	55.04	2
252	Жилое	17	3	56.02	2
253	Жилое	17	3	32.74	1
254	Жилое	17	3	38.52	1
255	Жилое	17	3	38.72	1
256	Жилое	17	3	55.04	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Встр. пом. 1	Коммерческое	1	1	127.79	Тамбур	4.04
					Помещение	47.98
					Помещение	11.65
					Помещение	9.82
					Помещение	4.7
					Тамбур	2.35
					Помещение	11.9
					Помещение	9.96
					Помещение	10.27
					Помещение	9.08
					Санузел	4.45
					Санузел	1.69
Встр. Пом 2	Коммерческое	1	1	103.34	Тамбур	4.11
					Помещение	48.17
					Помещение	4.95
					Помещение	10.39
					Тамбур	2.35

					Санузел	3.03
					Помещение	16.67
					Санузел	2.65
					Помещение	3.13
					Помещение	3.19
					Тамбур	4.7
Встр. Пом. 3	Коммерческое	1	2	86.43	Тамбур	4.04
					Помещение	57.38
					Тамбур	3.96
					Помещение	5.17
					Санузел	2
					Помещение	13.88
4	Коммерческое	1	2, 3	354.8	Тамбур	4.18
					Тамбур	4.04
					Помещение	253.54
					Помещение	3.28
					Помещение	21.19
					Помещение	12.13
					Помещение	12.65
					Помещение	10.44
					Тамбур	2.28
					Помещение	10.52
					Помещение	10.93
					Санузел	3.39
					Санузел	6.26

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Секция 1. Подвал	Лестничная клетка	15.61
2	Техническое	Секция 1. Подвал	Технический подвал	259.84
3	Техническое	Секция 1. Подвал	Водомерный узел и насосная	39.67
4	Техническое	Секция 1. Подвал	Помещение для хранения люминисцентных ламп	15.15
5	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Тамбур	4.04
6	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Коридор	20.3
7	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Лифтовой холл	11.18
8	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Тамбур	3.07
9	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Тамбур	2.56
10	Техническое	Секция 1. Этаж 1	Мусоросборная камера	12.44
11	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Лестничная клетка	13.77

12	Техническое	Секция 1. Этаж 1	Вход в подвал	4.89
13	Общественное	Секция 1. Этаж 2	Лестничная клетка	13.77
14	Общественное	Секция 1. Этаж 2	Тамбур	5.87
15	Общественное	Секция 1. Этаж 2	Вестибюль	6.87
16	Общественное	Секция 1. Этаж 2	Коридор	32.9
17	Общественное	Секция 1. Этаж 2	Лифтовой холл	11.18
18	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Лестничная клетка	13.77
19	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Тамбур	5.87
20	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Вестибюль	6.87
21	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Коридор	30.95
22	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Лифтовой холл	11.18
23	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Лестничная клетка	13.77
24	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Тамбур	5.87
25	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Вестибюль	6.87
26	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Коридор	30.95
27	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Лифтовой холл	11.18
28	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Лестничная клетка	13.77
29	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Тамбур	5.87
30	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Вестибюль	6.87
31	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Коридор	30.95
32	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Лифтовой холл	11.18
33	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Лестничная клетка	13.77
34	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Тамбур	5.87
35	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Вестибюль	6.87
36	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Коридор	30.95
37	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Лифтовой холл	11.18
38	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Лестничная клетка	13.77
39	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Тамбур	5.87
40	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Вестибюль	6.87
41	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Коридор	30.95
42	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Лифтовой холл	11.18
43	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Лестничная клетка	13.77
44	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Тамбур	5.87
45	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Вестибюль	6.87
46	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Коридор	30.95
47	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Лифтовой холл	11.18
48	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Лестничная клетка	13.77
49	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Тамбур	5.87
50	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Вестибюль	6.87
51	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Коридор	30.95
52	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Лифтовой холл	11.18
53	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Лестничная клетка	13.77
54	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Тамбур	5.87

55	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Вестибюль	6.87
56	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Коридор	30.98
57	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Лифтовой холл	11.18
58	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Лестничная клетка	13.77
59	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Тамбур	5.87
60	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Вестибюль	6.87
61	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Коридор	30.98
62	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Лифтовой холл	11.18
63	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Лестничная клетка	13.77
64	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Тамбур	5.87
65	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Вестибюль	6.87
66	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Коридор	30.98
67	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Лифтовой холл	11.18
68	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Лестничная клетка	13.77
69	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Тамбур	5.87
70	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Вестибюль	6.87
71	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Коридор	30.98
72	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Лифтовой холл	11.18
73	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Лестничная клетка	13.77
74	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Тамбур	5.87
75	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Вестибюль	6.87
76	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Коридор	30.98
77	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Лифтовой холл	11.18
78	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Лестничная клетка	13.77
79	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Тамбур	5.87
80	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Вестибюль	6.87
81	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Коридор	30.98
82	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Лифтовой холл	11.18
83	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Лестничная клетка	13.77
84	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Тамбур	5.87
85	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Вестибюль	6.87
86	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Коридор	30.98
87	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Лифтовой холл	11.18
88	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Лестничная клетка	13.77
89	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Тамбур	5.87
90	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Вестибюль	6.87
91	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Коридор	30.98
92	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Лифтовой холл	11.18
93	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Лестничная клетка	13.77
94	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Тамбур	5.87
95	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Технический чердак	320.84
96	Техническое	Секция 1. Кровля.	Кровля	11.54
97	Техническое	Секция 2. Подвал	Технический подвал	306.85

98	Техническое	Секция 2. Подвал	Кабельная	12.64
99	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Тамбур	4.04
100	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Коридор	22.95
101	Техническое	Секция 2. Этаж 1	Помещение уборочного инвентаря	4
102	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Лифтовой холл	11.25
103	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Тамбур	3.06
104	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Тамбур	2.59
105	Техническое	Секция 2. Этаж 1	Мусоросборная камера	12.44
106	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Лестничная клетка	13.77
107	Техническое	Секция 2. Этаж 1	ГРЩ	12.34
108	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Лестничная клетка	13.77
109	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Тамбур	6.33
110	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Вестибюль	6.38
111	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Коридор	29.07
112	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Лифтовой холл	11.3
113	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Лестничная клетка	13.77
114	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Тамбур	6.32
115	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Вестибюль	6.38
116	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Коридор	26.64
117	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Лифтовой холл	11.3
118	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Лестничная клетка	13.77
119	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Тамбур	6.32
120	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Вестибюль	6.38
121	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Коридор	26.64
122	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Лифтовой холл	11.3
123	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Лестничная клетка	13.77
124	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Тамбур	6.32
125	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Вестибюль	6.38
126	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Коридор	26.64
127	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Лифтовой холл	11.3
128	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Лестничная клетка	13.77
129	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Тамбур	6.32
130	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Вестибюль	6.38
131	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Коридор	26.64
132	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Лифтовой холл	11.3
133	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Лестничная клетка	13.77
134	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Тамбур	6.32
135	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Вестибюль	6.38
136	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Коридор	26.64
137	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Лифтовой холл	11.3
138	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Лестничная клетка	13.77
139	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Тамбур	6.32
140	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Вестибюль	6.38

141	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Коридор	26.64
142	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Лифтовой холл	11.3
143	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Лестничная клетка	13.77
144	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Тамбур	6.32
145	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Вестибюль	6.38
146	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Коридор	26.64
147	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Лифтовой холл	11.3
148	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Лестничная клетка	13.77
149	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Тамбур	6.32
150	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Вестибюль	6.38
151	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Коридор	26.64
152	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Лифтовой холл	11.3
153	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Лестничная клетка	13.77
154	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Тамбур	6.32
155	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Вестибюль	6.38
156	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Коридор	26.64
157	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Лифтовой холл	11.3
158	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Лестничная клетка	13.77
159	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Тамбур	6.32
160	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Вестибюль	6.38
161	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Коридор	26.64
162	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Лифтовой холл	11.3
163	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Лестничная клетка	13.77
164	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Тамбур	6.32
165	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Вестибюль	6.38
166	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Коридор	26.64
167	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Лифтовой холл	11.3
168	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Лестничная клетка	13.77
169	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Тамбур	6.32
170	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Вестибюль	6.38
171	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Коридор	26.64
172	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Лифтовой холл	11.3
173	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Лестничная клетка	13.77
174	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Тамбур	6.32
175	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Вестибюль	6.38
176	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Коридор	26.64
177	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Лифтовой холл	11.3
178	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Лестничная клетка	13.77
179	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Тамбур	6.32
180	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Вестибюль	6.38
181	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Коридор	26.64
182	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Лифтовой холл	11.3
183	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Лестничная клетка	13.77

184	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Тамбур	6.32
185	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Вестибюль	6.38
186	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Коридор	26.64
187	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Лифтовой холл	11.3
188	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Лестничная клетка	13.35
189	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Тамбур	5.87
190	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Технический чердак	285.98
191	Техническое	Секция 2. Кровля.	Кровля	11.54
192	Техническое	Секция 3. Подвал	Лестничная клетка	7
193	Техническое	Секция 3. Подвал	Технический подвал	230.25
194	Техническое	Секция 3. Подвал	ИТП встройки	22.62
195	Техническое	Секция 3. Подвал	ИТП	46.28
196	Общественное	Секция 3. Этаж 1	Тамбур	4.04
197	Общественное	Секция 3. Этаж 1	Тамбур	5.02
198	Общественное	Секция 3. Этаж 1	Лифтовой холл	11.42
199	Техническое	Секция 3. Этаж 1	Мусоросборная камера	12.44
200	Общественное	Секция 3. Этаж 1	Лестничная клетка	13.77
201	Техническое	Секция 3. Этаж 1	Вход подвал	4.71
202	Общественное	Секция 3. Этаж 2	Лестничная клетка	13.77
203	Общественное	Секция 3. Этаж 2	Тамбур	6.33
204	Общественное	Секция 3. Этаж 2	Вестибюль	6.38
205	Общественное	Секция 3. Этаж 2	Коридор	29.07
206	Общественное	Секция 3. Этаж 2	Лифтовой холл	11.3
207	Общественное	Секция 3. Этаж 3	Лестничная клетка	13.77
208	Общественное	Секция 3. Этаж 3	Тамбур	6.32
209	Общественное	Секция 3. Этаж 3	Вестибюль	6.38
210	Общественное	Секция 3. Этаж 3	Коридор	26.64
211	Общественное	Секция 3. Этаж 3	Лифтовой холл	11.3
212	Общественное	Секция 3. Этаж 4	Лестничная клетка	13.77
213	Общественное	Секция 3. Этаж 4	Тамбур	6.32
214	Общественное	Секция 3. Этаж 4	Вестибюль	6.38
215	Общественное	Секция 3. Этаж 4	Коридор	26.64
216	Общественное	Секция 3. Этаж 4	Лифтовой холл	11.3
217	Общественное	Секция 3. Этаж 5	Лестничная клетка	13.77
218	Общественное	Секция 3. Этаж 5	Тамбур	6.32
219	Общественное	Секция 3. Этаж 5	Вестибюль	6.38
220	Общественное	Секция 3. Этаж 5	Коридор	26.64
221	Общественное	Секция 3. Этаж 5	Лифтовой холл	11.3
222	Общественное	Секция 3. Этаж 6	Лестничная клетка	13.77
223	Общественное	Секция 3. Этаж 6	Тамбур	6.32
224	Общественное	Секция 3. Этаж 6	Вестибюль	6.38
225	Общественное	Секция 3. Этаж 6	Коридор	26.64
226	Общественное	Секция 3. Этаж 6	Лифтовой холл	11.3

227	Общественное	Секция 3. Этаж 7	Лестничная клетка	13.77
228	Общественное	Секция 3. Этаж 7	Тамбур	6.32
229	Общественное	Секция 3. Этаж 7	Вестибюль	6.38
230	Общественное	Секция 3. Этаж 7	Коридор	26.64
231	Общественное	Секция 3. Этаж 7	Лифтовой холл	11.3
232	Общественное	Секция 3. Этаж 8	Лестничная клетка	13.77
233	Общественное	Секция 3. Этаж 8	Тамбур	6.32
234	Общественное	Секция 3. Этаж 8	Вестибюль	6.38
235	Общественное	Секция 3. Этаж 8	Коридор	26.64
236	Общественное	Секция 3. Этаж 8	Лифтовой холл	11.3
237	Общественное	Секция 3. Этаж 9	Лестничная клетка	13.77
238	Общественное	Секция 3. Этаж 9	Тамбур	6.32
239	Общественное	Секция 3. Этаж 9	Вестибюль	6.38
240	Общественное	Секция 3. Этаж 9	Коридор	26.64
241	Общественное	Секция 3. Этаж 9	Лифтовой холл	11.3
242	Общественное	Секция 3. Этаж 10	Лестничная клетка	13.77
243	Общественное	Секция 3. Этаж 10	Тамбур	6.32
244	Общественное	Секция 3. Этаж 10	Вестибюль	6.38
245	Общественное	Секция 3. Этаж 10	Коридор	26.64
246	Общественное	Секция 3. Этаж 10	Лифтовой холл	11.3
247	Общественное	Секция 3. Этаж 11	Лестничная клетка	13.77
248	Общественное	Секция 3. Этаж 11	Тамбур	6.32
249	Общественное	Секция 3. Этаж 11	Вестибюль	6.38
250	Общественное	Секция 3. Этаж 11	Коридор	26.64
251	Общественное	Секция 3. Этаж 11	Лифтовой холл	11.3
252	Общественное	Секция 3. Этаж 12	Лестничная клетка	13.77
253	Общественное	Секция 3. Этаж 12	Тамбур	6.32
254	Общественное	Секция 3. Этаж 12	Вестибюль	6.38
255	Общественное	Секция 3. Этаж 12	Коридор	26.64
256	Общественное	Секция 3. Этаж 12	Лифтовой холл	11.3
257	Общественное	Секция 3. Этаж 13	Лестничная клетка	13.77
258	Общественное	Секция 3. Этаж 13	Тамбур	6.32
259	Общественное	Секция 3. Этаж 13	Вестибюль	6.38
260	Общественное	Секция 3. Этаж 13	Коридор	26.64
261	Общественное	Секция 3. Этаж 13	Лифтовой холл	11.3
262	Общественное	Секция 3. Этаж 14	Лестничная клетка	13.77
263	Общественное	Секция 3. Этаж 14	Тамбур	6.32
264	Общественное	Секция 3. Этаж 14	Вестибюль	6.38
265	Общественное	Секция 3. Этаж 14	Коридор	26.64
266	Общественное	Секция 3. Этаж 14	Лифтовой холл	11.3
267	Общественное	Секция 3. Этаж 15	Лестничная клетка	13.77
268	Общественное	Секция 3. Этаж 15	Тамбур	6.32
269	Общественное	Секция 3. Этаж 15	Вестибюль	6.38

270	Общественное	Секция 3. Этаж 15	Коридор	26.64
271	Общественное	Секция 3. Этаж 15	Лифтовой холл	11.3
272	Общественное	Секция 3. Этаж 16	Лестничная клетка	13.77
273	Общественное	Секция 3. Этаж 16	Тамбур	6.32
274	Общественное	Секция 3. Этаж 16	Вестибюль	6.38
275	Общественное	Секция 3. Этаж 16	Коридор	26.64
276	Общественное	Секция 3. Этаж 16	Лифтовой холл	11.3
277	Общественное	Секция 3. Этаж 17	Лестничная клетка	13.77
278	Общественное	Секция 3. Этаж 17	Тамбур	6.32
279	Общественное	Секция 3. Этаж 17	Вестибюль	6.38
280	Общественное	Секция 3. Этаж 17	Коридор	26.64
281	Общественное	Секция 3. Этаж 17	Лифтовой холл	11.3
282	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Лестничная клетка	13.35
283	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Тамбур	5.87
284	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Технический чердак	286.31
285	Техническое	Секция 3. Кровля.	Кровля	11.54

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
2	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
3	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
4	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
5	Секция 3	Лифт	Пассажирский лифт
6	Секция 3	Лифт	Пассажирский лифт
7	Подвал	Магистральная разводка систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части, система отопления встроенных помещений, система теплоснабжения приточных установок
8	Первый этаж	Стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по встроенным помещениям для поддержания нормативной температуры воздуха
9	Этажи здания	Магистральные стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха
10	Подвал	Система вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
11	Первый этаж	Системы вентиляции офисов (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена во встроенных помещениях
12	Этажи здания	Система дымозащиты (Вентиляция)	Дымозащита
13	Подвалы жилых домов	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
14	Подвалы жилых домов	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей

15	Подвалы жилых домов	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
16	Подвалы жилых домов	Кабельная продукция	Для передачи электричества
17	Первый этаж	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
18	Первый этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
19	Первый этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
20	Первый этаж	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
21	Жилые этажи	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
22	Жилые этажи	Щиты этажные (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии по потребителям
23	Жилые этажи	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
24	Жилые этажи	Кабельная продукция	Для передачи электричества
25	Технический этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
26	Технический этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
27	Подвал	1. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л72,73 2. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л16,17 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды жилого дома и встроенных помещений.
28	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания
29	Подвал	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления с выходами для управления 3х ф. задвижками (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
30	Подвал	Запорная арматура ВПВ (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ВПВ
31	Подвал, коридоры	Пожарные краны: 1. Пожарный шкаф ШПК-320-21 2. Пожарный шкаф ШПК-320 (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
32	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
33	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
34	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
35	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
36	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
37	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
38	Подвал	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
39	Подвал	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подвала и технических помещений

40	Встроенные помещения 1-ого этажа	Трапы (Канализация)	Для отвода воды с пола помещения
41	Подвал	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
42	Этажи здания, подвал	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
43	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **195**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **8 012,26**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **539 948 606,22**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103K-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:0722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **221 731,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо раместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо раместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется раместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо раместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **272**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **6**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **6**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	56,12	2
2	квартира	2	1	25,57	1
3	квартира	2	1	22,97	1
4	квартира	2	1	22,97	1
5	квартира	2	1	29,18	1
6	квартира	2	1	55,86	2
7	квартира	3	1	55,78	2
8	квартира	3	1	25,13	1
9	квартира	3	1	22,53	1
10	квартира	3	1	22,53	1
11	квартира	3	1	28,75	1
12	квартира	3	1	54,75	2
13	квартира	4	1	55,78	2
14	квартира	4	1	25,13	1
15	квартира	4	1	22,53	1
16	квартира	4	1	22,53	1
17	квартира	4	1	28,75	1
18	квартира	4	1	54,75	2
19	квартира	5	1	55,78	2

20	квартира	5	1	25,13	1
21	квартира	5	1	22,53	1
22	квартира	5	1	22,53	1
23	квартира	5	1	28,75	1
24	квартира	5	1	54,75	2
25	квартира	6	1	55,78	2
26	квартира	6	1	25,13	1
27	квартира	6	1	22,53	1
28	квартира	6	1	22,53	1
29	квартира	6	1	28,75	1
30	квартира	6	1	54,75	2
31	квартира	7	1	55,78	2
32	квартира	7	1	25,13	1
33	квартира	7	1	22,53	1
34	квартира	7	1	22,53	1
35	квартира	7	1	28,75	1
36	квартира	7	1	54,75	2
37	квартира	8	1	55,78	2
38	квартира	8	1	25,13	1
39	квартира	8	1	22,53	1
40	квартира	8	1	22,53	1
41	квартира	8	1	28,75	1
42	квартира	8	1	54,75	2
43	квартира	9	1	55,78	2
44	квартира	9	1	25,13	1
45	квартира	9	1	22,53	1
46	квартира	9	1	22,53	1
47	квартира	9	1	28,75	1
48	квартира	9	1	54,75	2
49	квартира	10	1	56,07	2
50	квартира	10	1	25,33	1
51	квартира	10	1	22,74	1
52	квартира	10	1	22,74	1
53	квартира	10	1	28,95	1
54	квартира	10	1	54,88	2
55	квартира	11	1	56,07	2
56	квартира	11	1	25,33	1
57	квартира	11	1	22,74	1
58	квартира	11	1	22,74	1
59	квартира	11	1	28,95	1
60	квартира	11	1	54,88	2
61	квартира	12	1	56,07	2
62	квартира	12	1	25,33	1

63	квартира	12	1	22,74	1
64	квартира	12	1	22,74	1
65	квартира	12	1	28,95	1
66	квартира	12	1	54,88	2
67	квартира	13	1	56,07	2
68	квартира	13	1	25,33	1
69	квартира	13	1	22,74	1
70	квартира	13	1	22,74	1
71	квартира	13	1	28,95	1
72	квартира	13	1	54,88	2
73	квартира	14	1	56,07	2
74	квартира	14	1	25,33	1
75	квартира	14	1	22,74	1
76	квартира	14	1	22,74	1
77	квартира	14	1	28,95	1
78	квартира	14	1	54,88	2
79	квартира	15	1	56,07	2
80	квартира	15	1	25,33	1
81	квартира	15	1	22,74	1
82	квартира	15	1	22,74	1
83	квартира	15	1	28,95	1
84	квартира	15	1	54,88	2
85	квартира	16	1	56,07	2
86	квартира	16	1	25,33	1
87	квартира	16	1	22,74	1
88	квартира	16	1	22,74	1
89	квартира	16	1	28,95	1
90	квартира	16	1	54,88	2
91	квартира	17	1	56,07	2
92	квартира	17	1	25,33	1
93	квартира	17	1	22,74	1
94	квартира	17	1	22,74	1
95	квартира	17	1	28,95	1
96	квартира	17	1	54,88	2
97	квартира	18	1	56,07	2
98	квартира	18	1	25,33	1
99	квартира	18	1	22,74	1
100	квартира	18	1	22,74	1
101	квартира	18	1	28,95	1
102	квартира	18	1	54,88	2
103	квартира	2	2	56,12	2
104	квартира	2	2	33,08	1
105	квартира	2	2	38,28	1

106	квартира	2	2	38,47	1
107	квартира	2	2	55,71	2
108	квартира	3	2	55,78	2
109	квартира	3	2	32,5	1
110	квартира	3	2	38,28	1
111	квартира	3	2	38,47	1
112	квартира	3	2	54,85	2
113	квартира	4	2	55,78	2
114	квартира	4	2	32,5	1
115	квартира	4	2	38,28	1
116	квартира	4	2	38,47	1
117	квартира	4	2	54,85	2
118	квартира	5	2	55,78	2
119	квартира	5	2	32,5	1
120	квартира	5	2	38,28	1
121	квартира	5	2	38,47	1
122	квартира	5	2	54,85	2
123	квартира	6	2	55,78	2
124	квартира	6	2	32,5	1
125	квартира	6	2	38,28	1
126	квартира	6	2	38,47	1
127	квартира	6	2	54,85	2
128	квартира	7	2	55,78	2
129	квартира	7	2	32,5	1
130	квартира	7	2	38,28	1
131	квартира	7	2	38,47	1
132	квартира	7	2	54,85	2
133	квартира	8	2	55,78	2
134	квартира	8	2	32,5	1
135	квартира	8	2	38,28	1
136	квартира	8	2	38,47	1
137	квартира	8	2	54,85	2
138	квартира	9	2	55,78	2
139	квартира	9	2	32,5	1
140	квартира	9	2	38,28	1
141	квартира	9	2	38,47	1
142	квартира	9	2	54,85	2
143	квартира	10	2	56,07	2
144	квартира	10	2	32,72	1
145	квартира	10	2	38,51	1
146	квартира	10	2	38,73	1
147	квартира	10	2	55,13	2
148	квартира	11	2	56,07	2

149	квартира	11	2	32,72	1
150	квартира	11	2	38,51	1
151	квартира	11	2	38,73	1
152	квартира	11	2	55,13	2
153	квартира	12	2	56,07	2
154	квартира	12	2	32,72	1
155	квартира	12	2	38,51	1
156	квартира	12	2	38,73	1
157	квартира	12	2	55,13	2
158	квартира	13	2	56,07	2
159	квартира	13	2	32,72	1
160	квартира	13	2	38,51	1
161	квартира	13	2	38,73	1
162	квартира	13	2	55,13	2
163	квартира	14	2	56,07	2
164	квартира	14	2	32,72	1
165	квартира	14	2	38,51	1
166	квартира	14	2	38,73	1
167	квартира	14	2	55,13	2
168	квартира	15	2	56,07	2
169	квартира	15	2	32,72	1
170	квартира	15	2	38,51	1
171	квартира	15	2	38,73	1
172	квартира	15	2	55,13	2
173	квартира	16	2	56,07	2
174	квартира	16	2	32,72	1
175	квартира	16	2	38,51	1
176	квартира	16	2	38,73	1
177	квартира	16	2	55,13	2
178	квартира	17	2	56,07	2
179	квартира	17	2	32,72	1
180	квартира	17	2	38,51	1
181	квартира	17	2	38,73	1
182	квартира	17	2	55,13	2
183	квартира	18	2	56,07	2
184	квартира	18	2	32,72	1
185	квартира	18	2	38,51	1
186	квартира	18	2	38,73	1
187	квартира	18	2	55,13	2
188	квартира	2	3	56,04	2
189	квартира	2	3	33,08	1
190	квартира	2	3	38,28	1
191	квартира	2	3	38,47	1

192	квартира	2	3	55,71	2
193	квартира	3	3	55,69	2
194	квартира	3	3	32,5	1
195	квартира	3	3	38,28	1
196	квартира	3	3	38,47	1
197	квартира	3	3	54,85	2
198	квартира	4	3	55,69	2
199	квартира	4	3	32,5	1
200	квартира	4	3	38,28	1
201	квартира	4	3	38,47	1
202	квартира	4	3	54,85	2
203	квартира	5	3	55,69	2
204	квартира	5	3	32,5	1
205	квартира	5	3	38,28	1
206	квартира	5	3	38,47	1
207	квартира	5	3	54,85	2
208	квартира	6	3	55,69	2
209	квартира	6	3	32,5	1
210	квартира	6	3	38,28	1
211	квартира	6	3	38,47	1
212	квартира	6	3	54,85	2
213	квартира	7	3	55,69	2
214	квартира	7	3	32,5	1
215	квартира	7	3	38,28	1
216	квартира	7	3	38,47	1
217	квартира	7	3	54,85	2
218	квартира	8	3	55,69	2
219	квартира	8	3	32,5	1
220	квартира	8	3	38,28	1
221	квартира	8	3	38,47	1
222	квартира	8	3	54,85	2
223	квартира	9	3	55,69	2
224	квартира	9	3	32,5	1
225	квартира	9	3	38,28	1
226	квартира	9	3	38,47	1
227	квартира	9	3	54,85	2
228	квартира	10	3	55,83	2
229	квартира	10	3	32,72	1
230	квартира	10	3	38,51	1
231	квартира	10	3	38,73	1
232	квартира	10	3	55,13	2
233	квартира	11	3	55,83	2
234	квартира	11	3	32,72	1

235	квартира	11	3	38,51	1
236	квартира	11	3	38,73	1
237	квартира	11	3	55,13	2
238	квартира	12	3	55,83	2
239	квартира	12	3	32,72	1
240	квартира	12	3	38,51	1
241	квартира	12	3	38,73	1
242	квартира	12	3	55,13	2
243	квартира	13	3	55,83	2
244	квартира	13	3	32,72	1
245	квартира	13	3	38,51	1
246	квартира	13	3	38,73	1
247	квартира	13	3	55,13	2
248	квартира	14	3	55,83	2
249	квартира	14	3	32,72	1
250	квартира	14	3	38,51	1
251	квартира	14	3	38,73	1
252	квартира	14	3	55,13	2
253	квартира	15	3	55,83	2
254	квартира	15	3	32,72	1
255	квартира	15	3	38,51	1
256	квартира	15	3	38,73	1
257	квартира	15	3	55,13	2
258	квартира	16	3	55,83	2
259	квартира	16	3	32,72	1
260	квартира	16	3	38,51	1
261	квартира	16	3	38,73	1
262	квартира	16	3	55,13	2
263	квартира	17	3	55,83	2
264	квартира	17	3	32,72	1
265	квартира	17	3	38,51	1
266	квартира	17	3	38,73	1
267	квартира	17	3	55,13	2
268	квартира	18	3	55,83	2
269	квартира	18	3	32,72	1
270	квартира	18	3	38,51	1
271	квартира	18	3	38,73	1
272	квартира	18	3	55,13	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Коммерческое помещение	1	1	96,52	помещение	2,09

					помещение	2,92
					помещение	3,27
					помещение	4,82
					помещение	10,75
					помещение	14,76
					помещение	39,61
					тамбур	3,76
					тамбур	6,09
					уборная	1,47
					уборная	6,98
2	Коммерческое помещение	1	1	100,69	помещение	2,18
					помещение	2,52
					помещение	10,22
					помещение	79,39
					тамбур	4,53
					уборная	1,85
3	Коммерческое помещение	1	2	86,73	помещение	2,7
					помещение	2,99
					помещение	7,65
					помещение	64,27
					тамбур	7,01
					уборная	2,11
4	Коммерческое помещение	1	2	108,16	помещение	2,41
					помещение	3,03
					помещение	8,1
					помещение	88,09
					тамбур	4,53
					уборная	2
5	Коммерческое помещение	1	3	97,46	помещение	1,81
					помещение	3,01
					помещение	7,74
					помещение	79
					тамбур	4,53
					уборная	1,37
6	Коммерческое помещение	1	3	104,54	помещение	2,44
					помещение	2,95
					помещение	3,29
					помещение	4,15
					помещение	8,24
					помещение	10,79
					помещение	53,73
					тамбур	6,04
					тамбур	6,09

					уборная	1,29
					уборная	5,53

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Секция 1. Подвал	Технический подвал	247.32
2	Техническое	Секция 1. Подвал	Водомерный узел с насосной	27.76
3	Техническое	Секция 1. Подвал	Лестница	4.89
4	Техническое	Секция 1. Подвал	Помещение хранения люминесцентных ламп	16.24
5	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Тамбур	4.53
6	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Вестибюль	5.14
7	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Лифтовой холл	11.53
8	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Вестибюль	19.62
9	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Тамбур	2.39
10	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Мусоросборная камера 1	14.65
11	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
12	Техническое	Секция 1. 1 этаж	Лестница	4.56
13	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Коридор	25.82
14	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Лифтовой холл	11.41
15	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Тамбур	7.36
16	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Тамбур	5.42
17	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
18	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Коридор	24.81
19	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Лифтовой холл	11.41
20	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Тамбур	7.36
21	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Тамбур	5.42
22	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
23	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Коридор	24.81
24	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Лифтовой холл	11.41
25	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Тамбур	7.36
26	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Тамбур	5.42
27	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
28	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Коридор	24.81
29	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Лифтовой холл	11.41
30	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Тамбур	7.36
31	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Тамбур	5.42
32	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
33	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Коридор	24.81
34	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Лифтовой холл	11.41

35	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Тамбур	7.36
36	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Тамбур	5.42
37	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
38	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Коридор	24.81
39	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Лифтовой холл	11.41
40	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Тамбур	7.36
41	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Тамбур	5.42
42	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
43	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Коридор	24.81
44	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Лифтовой холл	11.41
45	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Тамбур	7.36
46	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Тамбур	5.42
47	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
48	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Коридор	24.81
49	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Лифтовой холл	11.41
50	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Тамбур	7.36
51	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Тамбур	5.42
52	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
53	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Коридор	24.81
54	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Лифтовой холл	11.41
55	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Тамбур	7.36
56	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Тамбур	5.42
57	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
58	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Коридор	24.81
59	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Лифтовой холл	11.41
60	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Тамбур	7.36
61	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Тамбур	5.42
62	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
63	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Коридор	24.81
64	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Лифтовой холл	11.41
65	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Тамбур	7.36
66	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Тамбур	5.42
67	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
68	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Коридор	24.81
69	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Лифтовой холл	11.41
70	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Тамбур	7.36
71	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Тамбур	5.42
72	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
73	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Коридор	24.81
74	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Лифтовой холл	11.41
75	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Тамбур	7.36
76	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Тамбур	5.42
77	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Лестничная клетка 1	13.77

78	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Коридор	24.81
79	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Лифтовой холл	11.41
80	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Тамбур	7.36
81	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Тамбур	5.42
82	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
83	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Коридор	24.81
84	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Лифтовой холл	11.41
85	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Тамбур	7.36
86	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Тамбур	5.42
87	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
88	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Коридор	24.81
89	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Лифтовой холл	11.41
90	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Тамбур	7.36
91	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Тамбур	5.42
92	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
93	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Коридор	24.81
94	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Лифтовой холл	11.41
95	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Тамбур	7.36
96	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Тамбур	5.42
97	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
98	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Технический чердак 1	269.76
99	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Тамбур	5.42
100	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Лестничная клетка 1	13.77
101	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Лестничная клетка 1	11.54
102	Техническое	Секция 2. Подвал	Технический подвал	298.62
103	Техническое	Секция 2. Подвал	Кабельная	13.16
104	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Тамбур	4.53
105	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Вестибюль	5.3
106	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Лифтовой холл	11.53
107	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Вестибюль	24.87
108	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	3.28
109	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Тамбур	2.4
110	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Мусоросборная камера 2	12.36
111	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
112	Техническое	Секция 2. 1 этаж	Электрощитовая	12.84
113	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Коридор	28.66
114	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Лифтовой холл	11.41
115	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Тамбур	5.16
116	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Тамбур	5.42
117	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
118	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Коридор	26.22
119	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Лифтовой холл	11.41
120	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Тамбур	5.16

121	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Тамбур	5.42
122	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
123	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Коридор	26.22
124	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Лифтовой холл	11.41
125	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Тамбур	5.16
126	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Тамбур	5.42
127	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
128	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Коридор	26.22
129	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Лифтовой холл	11.41
130	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Тамбур	5.16
131	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Тамбур	5.42
132	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
133	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Коридор	26.22
134	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Лифтовой холл	11.41
135	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Тамбур	5.16
136	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Тамбур	5.42
137	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
138	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Коридор	26.22
139	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Лифтовой холл	11.41
140	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Тамбур	5.16
141	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Тамбур	5.42
142	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
143	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Коридор	26.22
144	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Лифтовой холл	11.41
145	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Тамбур	5.16
146	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Тамбур	5.42
147	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
148	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Коридор	26.22
149	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Лифтовой холл	11.41
150	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Тамбур	5.16
151	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Тамбур	5.42
152	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
153	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Коридор	26.22
154	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Лифтовой холл	11.41
155	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Тамбур	5.16
156	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Тамбур	5.42
157	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
158	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Коридор	26.22
159	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Лифтовой холл	11.41
160	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Тамбур	5.16
161	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Тамбур	5.42
162	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
163	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Коридор	26.22

164	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Лифтовой холл	11.41
165	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Тамбур	5.16
166	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Тамбур	5.42
167	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
168	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Коридор	26.22
169	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Лифтовой холл	11.41
170	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Тамбур	5.16
171	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Тамбур	5.42
172	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
173	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Коридор	26.22
174	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Лифтовой холл	11.41
175	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Тамбур	5.16
176	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Тамбур	5.42
177	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
178	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Коридор	26.22
179	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Лифтовой холл	11.41
180	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Тамбур	5.16
181	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Тамбур	5.42
182	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
183	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Коридор	26.22
184	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Лифтовой холл	11.41
185	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Тамбур	5.16
186	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Тамбур	5.42
187	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
188	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Коридор	26.22
189	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Лифтовой холл	11.41
190	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Тамбур	5.16
191	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Тамбур	5.42
192	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
193	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Коридор	26.22
194	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Лифтовой холл	11.41
195	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Тамбур	5.16
196	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Тамбур	5.42
197	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
198	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Технический чердак 2	278.88
199	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Тамбур	5.42
200	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Лестничная клетка 2	13.77
201	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Лестничная клетка 2	11.54
202	Техническое	Секция 3. Подвал	Технический подвал	225.29
203	Техническое	Секция 3. Подвал	ИТП встроенных помещений	23.57
204	Техническое	Секция 3. Подвал	Лестница	1.76
205	Техническое	Секция 3. Подвал	ИТП жилье	49.73
206	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Тамбур	4.53

207	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Вестибюль	5.27
208	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Лифтовой холл	11.53
209	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Мусоросборная камера 3	12.26
210	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
211	Техническое	Секция 3. 1 этаж	Лестница	4.56
212	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Вестибюль	25.24
213	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Тамбур	2.4
214	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Коридор	28.66
215	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Лифтовой холл	11.41
216	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Тамбур	5.16
217	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Тамбур	5.42
218	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
219	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Коридор	26.22
220	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Лифтовой холл	11.41
221	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Тамбур	5.16
222	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Тамбур	5.42
223	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
224	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Коридор	26.22
225	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Лифтовой холл	11.41
226	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Тамбур	5.16
227	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Тамбур	5.42
228	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
229	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Коридор	26.22
230	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Лифтовой холл	11.41
231	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Тамбур	5.16
232	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Тамбур	5.42
233	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
234	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Коридор	26.22
235	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Лифтовой холл	11.41
236	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Тамбур	5.16
237	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Тамбур	5.42
238	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
239	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Коридор	26.22
240	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Лифтовой холл	11.41
241	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Тамбур	5.16
242	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Тамбур	5.42
243	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
244	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Коридор	26.22
245	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Лифтовой холл	11.41
246	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Тамбур	5.16
247	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Тамбур	5.42
248	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
249	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Коридор	26.22

250	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Лифтовой холл	11.41
251	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Тамбур	5.16
252	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Тамбур	5.42
253	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
254	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Коридор	26.22
255	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Лифтовой холл	11.41
256	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Тамбур	5.16
257	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Тамбур	5.42
258	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
259	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Коридор	26.22
260	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Лифтовой холл	11.41
261	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Тамбур	5.16
262	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Тамбур	5.42
263	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
264	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Коридор	26.22
265	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Лифтовой холл	11.41
266	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Тамбур	5.16
267	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Тамбур	5.42
268	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
269	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Коридор	26.22
270	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Лифтовой холл	11.41
271	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Тамбур	5.16
272	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Тамбур	5.42
273	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
274	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Коридор	26.22
275	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Лифтовой холл	11.41
276	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Тамбур	5.16
277	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Тамбур	5.42
278	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
279	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Коридор	26.22
280	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Лифтовой холл	11.41
281	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Тамбур	5.16
282	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Тамбур	5.42
283	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
284	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Коридор	26.22
285	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Лифтовой холл	11.41
286	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Тамбур	5.16
287	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Тамбур	5.42
288	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
289	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Коридор	26.22
290	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Лифтовой холл	11.41
291	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Тамбур	5.16
292	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Тамбур	5.42

293	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
294	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Коридор	26.22
295	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Лифтовой холл	11.41
296	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Тамбур	5.16
297	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Тамбур	5.42
298	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
299	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Технический чердак 3	278.92
300	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Тамбур	5.42
301	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Лестничная клетка 3	13.77
302	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Лестничная клетка 3	11.54

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
2	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
3	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
4	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
5	Секция 3	Лифт	Пассажирский лифт
6	Секция 3	Лифт	Пассажирский лифт
7	Подвал	Магистральная разводка систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части, система отопления встроенных помещений, система теплоснабжения приточных установок
8	Первый этаж	Стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по встроенным помещениям для поддержания нормативной температуры воздуха
9	Этажи здания	Магистральные стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха
10	Подвал	Система вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
11	Первый этаж	Системы вентиляции офисов (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена во встроенных помещениях
12	Этажи здания	Система дымозащиты (Вентиляция)	Дымозащита
13	Подвалы жилых домов	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
14	Подвалы жилых домов	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
15	Подвалы жилых домов	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
16	Подвалы жилых домов	Кабельная продукция	Для передачи электричества
17	Первый этаж	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
18	Первый этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта

19	Первый этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
20	Первый этаж	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
21	Жилые этажи	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
22	Жилые этажи	Щиты этажные (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии по потребителям
23	Жилые этажи	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
24	Жилые этажи	Кабельная продукция	Для передачи электричества
25	Технический этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
26	Технический этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
27	Подвал	1. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л72,73 2. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л16,17 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды жилого дома и встроенных помещений.
28	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода I зоны (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания
29	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода II зоны (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания
30	Подвал	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления с выходами для управления 3х ф. задвижками (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
31	Подвал	Запорная арматура ВПВ (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ВПВ
32	Подвал, коридоры	Пожарные краны: 1. Пожарный шкаф ШПК-320-21 2. Пожарный шкаф ШПК-320 (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
33	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
34	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
35	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
36	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
37	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
38	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
39	Подвал	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
40	Подвал	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подвала и технических помещений
41	Встроенные помещения 1-ого этажа	Трапы (Канализация)	Для отвода воды с пола помещения
42	Подвал	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
43	Этажи здания, подвал	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
44	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **126**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **5 341,7**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **386 895 398,15**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103К-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:0722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **221 731,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо раместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо раместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется раместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо раместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **369**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	34,27	1
2	квартира	1	1	59,88	2
3	квартира	1	1	35,36	1
4	квартира	1	1	53,38	2
5	квартира	1	1	35,36	1
6	квартира	1	1	56,48	2
7	квартира	1	1	48,65	1
8	квартира	1	1	35,6	1
9	квартира	2	1	34,66	1
10	квартира	2	1	34,27	1
11	квартира	2	1	40,65	1
12	квартира	2	1	31,18	1
13	квартира	2	1	35,36	1
14	квартира	2	1	35,33	1
15	квартира	2	1	35,33	1
16	квартира	2	1	35,36	1
17	квартира	2	1	55,55	2
18	квартира	2	1	53,28	2
19	квартира	2	1	35,6	1

20	квартира	3	1	34,66	1
21	квартира	3	1	34,27	1
22	квартира	3	1	40,65	1
23	квартира	3	1	31,18	1
24	квартира	3	1	35,36	1
25	квартира	3	1	35,33	1
26	квартира	3	1	35,33	1
27	квартира	3	1	35,36	1
28	квартира	3	1	55,55	2
29	квартира	3	1	53,28	2
30	квартира	3	1	35,6	1
31	квартира	4	1	34,66	1
32	квартира	4	1	34,27	1
33	квартира	4	1	40,65	1
34	квартира	4	1	31,18	1
35	квартира	4	1	35,36	1
36	квартира	4	1	35,33	1
37	квартира	4	1	35,33	1
38	квартира	4	1	35,36	1
39	квартира	4	1	55,55	2
40	квартира	4	1	53,28	2
41	квартира	4	1	35,6	1
42	квартира	5	1	34,66	1
43	квартира	5	1	34,27	1
44	квартира	5	1	40,65	1
45	квартира	5	1	31,18	1
46	квартира	5	1	35,36	1
47	квартира	5	1	35,33	1
48	квартира	5	1	35,33	1
49	квартира	5	1	35,36	1
50	квартира	5	1	55,55	2
51	квартира	5	1	53,28	2
52	квартира	5	1	35,6	1
53	квартира	6	1	34,66	1
54	квартира	6	1	34,27	1
55	квартира	6	1	40,65	1
56	квартира	6	1	31,18	1
57	квартира	6	1	35,36	1
58	квартира	6	1	35,33	1
59	квартира	6	1	35,33	1
60	квартира	6	1	35,36	1
61	квартира	6	1	55,55	2
62	квартира	6	1	53,28	2

63	квартира	6	1	35,6	1
64	квартира	7	1	34,66	1
65	квартира	7	1	34,27	1
66	квартира	7	1	40,65	1
67	квартира	7	1	31,18	1
68	квартира	7	1	35,36	1
69	квартира	7	1	35,33	1
70	квартира	7	1	35,33	1
71	квартира	7	1	35,36	1
72	квартира	7	1	55,55	2
73	квартира	7	1	53,28	2
74	квартира	7	1	35,6	1
75	квартира	8	1	34,66	1
76	квартира	8	1	34,27	1
77	квартира	8	1	40,65	1
78	квартира	8	1	31,18	1
79	квартира	8	1	35,36	1
80	квартира	8	1	35,33	1
81	квартира	8	1	35,33	1
82	квартира	8	1	35,36	1
83	квартира	8	1	55,55	2
84	квартира	8	1	53,28	2
85	квартира	8	1	35,6	1
86	квартира	9	1	34,66	1
87	квартира	9	1	34,27	1
88	квартира	9	1	40,65	1
89	квартира	9	1	31,18	1
90	квартира	9	1	35,36	1
91	квартира	9	1	35,33	1
92	квартира	9	1	35,33	1
93	квартира	9	1	35,36	1
94	квартира	9	1	55,55	2
95	квартира	9	1	53,28	2
96	квартира	9	1	35,6	1
97	квартира	10	1	34,86	1
98	квартира	10	1	34,53	1
99	квартира	10	1	40,88	1
100	квартира	10	1	31,4	1
101	квартира	10	1	35,58	1
102	квартира	10	1	35,57	1
103	квартира	10	1	35,57	1
104	квартира	10	1	35,58	1
105	квартира	10	1	55,84	2

106	квартира	10	1	53,71	2
107	квартира	10	1	35,78	1
108	квартира	11	1	34,86	1
109	квартира	11	1	34,53	1
110	квартира	11	1	40,88	1
111	квартира	11	1	31,4	1
112	квартира	11	1	35,58	1
113	квартира	11	1	35,57	1
114	квартира	11	1	35,57	1
115	квартира	11	1	35,58	1
116	квартира	11	1	55,84	2
117	квартира	11	1	53,71	2
118	квартира	11	1	35,78	1
119	квартира	12	1	34,86	1
120	квартира	12	1	34,53	1
121	квартира	12	1	40,88	1
122	квартира	12	1	31,4	1
123	квартира	12	1	35,58	1
124	квартира	12	1	35,57	1
125	квартира	12	1	35,57	1
126	квартира	12	1	35,58	1
127	квартира	12	1	55,84	2
128	квартира	12	1	53,71	2
129	квартира	12	1	35,78	1
130	квартира	13	1	34,86	1
131	квартира	13	1	34,53	1
132	квартира	13	1	40,88	1
133	квартира	13	1	31,4	1
134	квартира	13	1	35,58	1
135	квартира	13	1	35,57	1
136	квартира	13	1	35,57	1
137	квартира	13	1	35,58	1
138	квартира	13	1	55,84	2
139	квартира	13	1	53,71	2
140	квартира	13	1	35,78	1
141	квартира	14	1	34,86	1
142	квартира	14	1	34,53	1
143	квартира	14	1	40,88	1
144	квартира	14	1	31,4	1
145	квартира	14	1	35,58	1
146	квартира	14	1	35,57	1
147	квартира	14	1	35,57	1
148	квартира	14	1	35,58	1

149	квартира	14	1	55,84	2
150	квартира	14	1	53,71	2
151	квартира	14	1	35,78	1
152	квартира	15	1	34,86	1
153	квартира	15	1	34,53	1
154	квартира	15	1	40,88	1
155	квартира	15	1	31,4	1
156	квартира	15	1	35,58	1
157	квартира	15	1	35,57	1
158	квартира	15	1	35,57	1
159	квартира	15	1	35,58	1
160	квартира	15	1	55,84	2
161	квартира	15	1	53,71	2
162	квартира	15	1	35,78	1
163	квартира	16	1	34,86	1
164	квартира	16	1	34,53	1
165	квартира	16	1	40,88	1
166	квартира	16	1	31,4	1
167	квартира	16	1	35,58	1
168	квартира	16	1	35,57	1
169	квартира	16	1	35,57	1
170	квартира	16	1	35,58	1
171	квартира	16	1	55,84	2
172	квартира	16	1	53,71	2
173	квартира	16	1	35,78	1
174	квартира	17	1	34,86	1
175	квартира	17	1	34,53	1
176	квартира	17	1	40,88	1
177	квартира	17	1	31,4	1
178	квартира	17	1	35,58	1
179	квартира	17	1	35,57	1
180	квартира	17	1	35,57	1
181	квартира	17	1	35,58	1
182	квартира	17	1	55,84	2
183	квартира	17	1	53,71	2
184	квартира	17	1	35,78	1
185	квартира	1	2	34,59	1
186	квартира	1	2	54,95	1
187	квартира	1	2	31,72	1
188	квартира	1	2	35,36	1
189	квартира	1	2	52,3	2
190	квартира	1	2	31,23	1
191	квартира	1	2	31,72	1

192	квартира	1	2	55,81	2
193	квартира	1	2	32,76	1
194	квартира	2	2	34,66	1
195	квартира	2	2	34,59	1
196	квартира	2	2	60,81	2
197	квартира	2	2	31,18	1
198	квартира	2	2	35,36	1
199	квартира	2	2	34,71	1
200	квартира	2	2	31,23	1
201	квартира	2	2	31,23	1
202	квартира	2	2	31,18	1
203	квартира	2	2	54,95	2
204	квартира	2	2	32,01	1
205	квартира	3	2	34,66	1
206	квартира	3	2	34,59	1
207	квартира	3	2	60,81	2
208	квартира	3	2	31,18	1
209	квартира	3	2	35,36	1
210	квартира	3	2	34,71	1
211	квартира	3	2	31,23	1
212	квартира	3	2	31,23	1
213	квартира	3	2	31,18	1
214	квартира	3	2	54,95	2
215	квартира	3	2	32,01	1
216	квартира	4	2	34,66	1
217	квартира	4	2	34,59	1
218	квартира	4	2	60,81	2
219	квартира	4	2	31,18	1
220	квартира	4	2	35,36	1
221	квартира	4	2	34,71	1
222	квартира	4	2	31,23	1
223	квартира	4	2	31,23	1
224	квартира	4	2	31,18	1
225	квартира	4	2	54,95	2
226	квартира	4	2	32,01	1
227	квартира	5	2	34,66	1
228	квартира	5	2	34,59	1
229	квартира	5	2	60,81	2
230	квартира	5	2	31,18	1
231	квартира	5	2	35,36	1
232	квартира	5	2	34,71	1
233	квартира	5	2	31,23	1
234	квартира	5	2	31,23	1

235	квартира	5	2	31,18	1
236	квартира	5	2	54,95	2
237	квартира	5	2	32,01	1
238	квартира	6	2	34,66	1
239	квартира	6	2	34,59	1
240	квартира	6	2	60,81	2
241	квартира	6	2	31,18	1
242	квартира	6	2	35,36	1
243	квартира	6	2	34,71	1
244	квартира	6	2	31,23	1
245	квартира	6	2	31,23	1
246	квартира	6	2	31,18	1
247	квартира	6	2	54,95	2
248	квартира	6	2	32,01	1
249	квартира	7	2	34,66	1
250	квартира	7	2	34,59	1
251	квартира	7	2	60,81	2
252	квартира	7	2	31,18	1
253	квартира	7	2	35,36	1
254	квартира	7	2	34,71	1
255	квартира	7	2	31,23	1
256	квартира	7	2	31,23	1
257	квартира	7	2	31,18	1
258	квартира	7	2	54,95	2
259	квартира	7	2	32,01	1
260	квартира	8	2	34,66	1
261	квартира	8	2	34,59	1
262	квартира	8	2	60,81	2
263	квартира	8	2	31,18	1
264	квартира	8	2	35,36	1
265	квартира	8	2	34,71	1
266	квартира	8	2	31,23	1
267	квартира	8	2	31,23	1
268	квартира	8	2	31,18	1
269	квартира	8	2	54,95	2
270	квартира	8	2	32,01	1
271	квартира	9	2	34,66	1
272	квартира	9	2	34,59	1
273	квартира	9	2	60,81	2
274	квартира	9	2	31,18	1
275	квартира	9	2	35,36	1
276	квартира	9	2	34,71	1
277	квартира	9	2	31,23	1

278	квартира	9	2	31,23	1
279	квартира	9	2	31,18	1
280	квартира	9	2	54,95	2
281	квартира	9	2	32,01	1
282	квартира	10	2	34,86	1
283	квартира	10	2	34,85	1
284	квартира	10	2	60,89	2
285	квартира	10	2	31,4	1
286	квартира	10	2	35,58	1
287	квартира	10	2	34,94	1
288	квартира	10	2	31,45	1
289	квартира	10	2	31,45	1
290	квартира	10	2	31,4	1
291	квартира	10	2	55,17	2
292	квартира	10	2	32,17	1
293	квартира	11	2	34,86	1
294	квартира	11	2	34,85	1
295	квартира	11	2	60,89	2
296	квартира	11	2	31,4	1
297	квартира	11	2	35,58	1
298	квартира	11	2	34,94	1
299	квартира	11	2	31,45	1
300	квартира	11	2	31,45	1
301	квартира	11	2	31,4	1
302	квартира	11	2	55,17	2
303	квартира	11	2	32,17	1
304	квартира	12	2	34,86	1
305	квартира	12	2	34,85	1
306	квартира	12	2	60,89	2
307	квартира	12	2	31,4	1
308	квартира	12	2	35,58	1
309	квартира	12	2	34,94	1
310	квартира	12	2	31,45	1
311	квартира	12	2	31,45	1
312	квартира	12	2	31,4	1
313	квартира	12	2	55,17	2
314	квартира	12	2	32,17	1
315	квартира	13	2	34,86	1
316	квартира	13	2	34,85	1
317	квартира	13	2	60,89	2
318	квартира	13	2	31,4	1
319	квартира	13	2	35,58	1
320	квартира	13	2	34,94	1

321	квартира	13	2	31,45	1
322	квартира	13	2	31,45	1
323	квартира	13	2	31,4	1
324	квартира	13	2	55,17	2
325	квартира	13	2	32,17	1
326	квартира	14	2	34,86	1
327	квартира	14	2	34,85	1
328	квартира	14	2	60,89	2
329	квартира	14	2	31,4	1
330	квартира	14	2	35,58	1
331	квартира	14	2	34,94	1
332	квартира	14	2	31,45	1
333	квартира	14	2	31,45	1
334	квартира	14	2	31,4	1
335	квартира	14	2	55,17	2
336	квартира	14	2	32,17	1
337	квартира	15	2	34,86	1
338	квартира	15	2	34,85	1
339	квартира	15	2	60,89	2
340	квартира	15	2	31,4	1
341	квартира	15	2	35,58	1
342	квартира	15	2	34,94	1
343	квартира	15	2	31,45	1
344	квартира	15	2	31,45	1
345	квартира	15	2	31,4	1
346	квартира	15	2	55,17	2
347	квартира	15	2	32,17	1
348	квартира	16	2	34,86	1
349	квартира	16	2	34,85	1
350	квартира	16	2	60,89	2
351	квартира	16	2	31,4	1
352	квартира	16	2	35,58	1
353	квартира	16	2	34,94	1
354	квартира	16	2	31,45	1
355	квартира	16	2	31,45	1
356	квартира	16	2	31,4	1
357	квартира	16	2	55,17	2
358	квартира	16	2	32,17	1
359	квартира	17	2	34,86	1
360	квартира	17	2	34,85	1
361	квартира	17	2	60,89	2
362	квартира	17	2	31,4	1
363	квартира	17	2	35,58	1

364	квартира	17	2	34,94	1
365	квартира	17	2	31,45	1
366	квартира	17	2	31,45	1
367	квартира	17	2	31,4	1
368	квартира	17	2	55,17	2
369	квартира	17	2	32,17	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Секция 1. Подвал	Лестничная клетка	7.1
2	Техническое	Секция 1. Подвал	Технический подвал	498.07
3	Техническое	Секция 1. Подвал	Помещение уборочного инвентаря	4.09
4	Техническое	Секция 1. Подвал	ИТП	42.11
5	Техническое	Секция 1. Подвал	Кабельная	13.52
6	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Тамбур	7.59
7	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Вестибюль	26.09
8	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Лифтовой холл	11.99
9	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Коридор	78.96
10	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Тамбур	5.6
11	Техническое	Секция 1. Этаж 1	Мусоросборная камера	13.44
12	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Лестничная клетка	13.77
13	Техническое	Секция 1. Этаж 1	Вход в подвал	4.17
14	Техническое	Секция 1. Этаж 1	ГРЩ	9.03
15	Техническое	Секция 1. Этаж 1	Техническое помещение	3.64
16	Общественное	Секция 1.Этаж 2	Лестничная клетка	13.77
17	Общественное	Секция 1.Этаж 2	Тамбур	5.87
18	Общественное	Секция 1.Этаж 2	Вестибюль	7.87
19	Общественное	Секция 1.Этаж 2	Коридор	63.09
20	Общественное	Секция 1.Этаж 2	Лифтовой холл	11.96
21	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Лестничная клетка	13.77
22	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Тамбур	5.87
23	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Вестибюль	7.87
24	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Коридор	61.57
25	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Лифтовой холл	11.96
26	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Лестничная клетка	13.77
27	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Тамбур	5.87
28	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Вестибюль	7.87
29	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Коридор	61.57

30	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Лифтовой холл	11.96
31	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Лестничная клетка	13.77
32	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Тамбур	5.87
33	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Вестибюль	7.87
34	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Коридор	61.57
35	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Лифтовой холл	11.96
36	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Лестничная клетка	13.77
37	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Тамбур	5.87
38	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Вестибюль	7.87
39	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Коридор	61.57
40	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Лифтовой холл	11.96
41	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Лестничная клетка	13.77
42	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Тамбур	5.87
43	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Вестибюль	7.87
44	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Коридор	61.57
45	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Лифтовой холл	11.96
46	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Лестничная клетка	13.77
47	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Тамбур	5.87
48	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Вестибюль	7.87
49	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Коридор	61.57
50	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Лифтовой холл	11.96
51	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Лестничная клетка	13.77
52	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Тамбур	5.87
53	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Вестибюль	7.87
54	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Коридор	61.57
55	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Лифтовой холл	11.96
56	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Лестничная клетка	13.77
57	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Тамбур	5.87
58	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Вестибюль	7.87
59	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Коридор	61.58
60	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Лифтовой холл	11.96
61	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Лестничная клетка	13.77
62	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Тамбур	5.87
63	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Вестибюль	7.87
64	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Коридор	61.58
65	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Лифтовой холл	11.96
66	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Лестничная клетка	13.77
67	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Тамбур	5.87
68	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Вестибюль	7.87
69	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Коридор	61.58
70	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Лифтовой холл	11.96
71	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Лестничная клетка	13.77
72	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Тамбур	5.87

73	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Вестибюль	7.87
74	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Коридор	61.58
75	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Лифтовой холл	11.96
76	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Лестничная клетка	13.77
77	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Тамбур	5.87
78	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Вестибюль	7.87
79	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Коридор	61.58
80	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Лифтовой холл	11.96
81	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Лестничная клетка	13.77
82	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Тамбур	5.87
83	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Вестибюль	7.87
84	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Коридор	61.58
85	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Лифтовой холл	11.96
86	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Лестничная клетка	13.77
87	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Тамбур	5.87
88	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Вестибюль	7.87
89	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Коридор	61.58
90	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Лифтовой холл	11.96
91	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Лестничная клетка	13.77
92	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Тамбур	5.87
93	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Вестибюль	7.87
94	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Коридор	61.58
95	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Лифтовой холл	11.96
96	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Лестничная клетка	13.77
97	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Тамбур	5.87
98	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Технический чердак	272.03
99	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Технический чердак	275.32
100	Техническое	Секция 1. Кровля.	Лестничная клетка	11.54
101	Техническое	Секция 2. Подвал	Лестничная клетка	8.39
102	Техническое	Секция 2. Подвал	Технический подвал	491.05
103	Техническое	Секция 2. Подвал	Помещение для хранения люминесцентных ламп	20.51
104	Техническое	Секция 2. Подвал	Водомерный узел и насосная	38.67
105	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Тамбур	7.59
106	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Вестибюль	26.05
107	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Лифтовой холл	11.99
108	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Коридор	64.32
109	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Тамбур	10.75
110	Техническое	Секция 2. Этаж 1	Мусоросборная камера	13.44
111	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Лестничная клетка	13.77
112	Техническое	Секция 2. Этаж 1	Вход в подвал	4.77
113	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Лестничная клетка	13.77
114	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Тамбур	5.85
115	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Вестибюль	7.87

116	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Коридор	58.89
117	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Лифтовой холл	11.96
118	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Лестничная клетка	13.77
119	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Тамбур	5.85
120	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Вестибюль	7.87
121	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Коридор	57.92
122	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Лифтовой холл	11.96
123	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Лестничная клетка	13.77
124	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Тамбур	5.85
125	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Вестибюль	7.87
126	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Коридор	57.92
127	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Лифтовой холл	11.96
128	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Лестничная клетка	13.77
129	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Тамбур	5.85
130	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Вестибюль	7.87
131	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Коридор	57.92
132	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Лифтовой холл	11.96
133	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Лестничная клетка	13.77
134	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Тамбур	5.85
135	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Вестибюль	7.87
136	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Коридор	57.92
137	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Лифтовой холл	11.96
138	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Лестничная клетка	13.77
139	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Тамбур	5.85
140	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Вестибюль	7.87
141	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Коридор	57.92
142	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Лифтовой холл	11.96
143	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Лестничная клетка	13.77
144	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Тамбур	5.85
145	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Вестибюль	7.87
146	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Коридор	57.92
147	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Лифтовой холл	11.96
148	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Лестничная клетка	13.77
149	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Тамбур	5.85
150	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Вестибюль	7.87
151	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Коридор	57.92
152	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Лифтовой холл	11.96
153	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Лестничная клетка	13.77
154	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Тамбур	5.85
155	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Вестибюль	7.87
156	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Коридор	57.93
157	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Лифтовой холл	11.96
158	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Лестничная клетка	13.77

159	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Тамбур	5.85
160	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Вестибюль	7.87
161	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Коридор	57.93
162	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Лифтовой холл	11.96
163	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Лестничная клетка	13.77
164	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Тамбур	5.85
165	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Вестибюль	7.87
166	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Коридор	57.93
167	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Лифтовой холл	11.96
168	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Лестничная клетка	13.77
169	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Тамбур	5.85
170	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Вестибюль	7.87
171	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Коридор	57.93
172	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Лифтовой холл	11.96
173	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Лестничная клетка	13.77
174	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Тамбур	5.85
175	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Вестибюль	7.87
176	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Коридор	57.93
177	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Лифтовой холл	11.96
178	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Лестничная клетка	13.77
179	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Тамбур	5.85
180	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Вестибюль	7.87
181	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Коридор	57.93
182	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Лифтовой холл	11.96
183	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Лестничная клетка	13.77
184	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Тамбур	5.85
185	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Вестибюль	7.87
186	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Коридор	57.93
187	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Лифтовой холл	11.96
188	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Лестничная клетка	13.77
189	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Тамбур	5.85
190	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Вестибюль	7.87
191	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Коридор	57.93
192	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Лифтовой холл	11.96
193	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Лестничная клетка	13.77
194	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Тамбур	5.87
195	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Технический чердак	230.26
196	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Технический чердак	299.39
197	Техническое	Секция 2. Кровля.	Лестничная клетка	11.54

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
2	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
3	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
4	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
5	Подвал	Магистральная разводка систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части, система отопления встроенных помещений, система теплоснабжения приточных установок
6	Первый этаж	Стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по встроенным помещениям для поддержания нормативной температуры воздуха
7	Этажи здания	Магистральные стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха
8	Подвал	Система вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
9	Первый этаж	Системы вентиляции офисов (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена во встроенных помещениях
10	Этажи здания	Система дымозащиты (Вентиляция)	Дымозащита
11	Подвалы жилых домов	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
12	Подвалы жилых домов	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
13	Подвалы жилых домов	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
14	Подвалы жилых домов	Кабельная продукция	Для передачи электричества
15	Первый этаж	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
16	Первый этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
17	Первый этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
18	Первый этаж	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
19	Жилые этажи	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
20	Жилые этажи	Щиты этажные (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии по потребителям
21	Жилые этажи	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
22	Жилые этажи	Кабельная продукция	Для передачи электричества
23	Технический этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
24	Технический этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
25	Подвал	1. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л72,73 2. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л16,17 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды жилого дома и встроенных помещений.
26	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания

27	Подвал	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления с выходами для управления 3х ф. задвижками (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
28	Подвал	Запорная арматура ВПВ (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ВПВ
29	Подвал, коридоры	Пожарные краны: 1. Пожарный шкаф ШПК-320-21 2. Пожарный шкаф ШПК-320 (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
30	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
31	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
32	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
33	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
34	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
35	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
36	Подвал	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
37	Подвал	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подвала и технических помещений
38	Встроенные помещения 1-ого этажа	Трапы (Канализация)	Для отвода воды с пола помещения
39	Подвал	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
40	Этажи здания, подвал	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
41	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**

		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **210**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **7 810,25**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **582 257 806,72**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103К-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:0722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **221 731,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо раместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо раместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется раместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо раместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **272**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **6**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **6**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	56,12	2
2	квартира	2	1	25,57	1
3	квартира	2	1	22,97	1
4	квартира	2	1	22,97	1
5	квартира	2	1	29,18	1
6	квартира	2	1	55,86	2
7	квартира	3	1	55,78	2
8	квартира	3	1	25,13	1
9	квартира	3	1	22,53	1
10	квартира	3	1	22,53	1
11	квартира	3	1	28,75	1
12	квартира	3	1	54,75	2
13	квартира	4	1	55,78	2
14	квартира	4	1	25,13	1
15	квартира	4	1	22,53	1
16	квартира	4	1	22,53	1
17	квартира	4	1	28,75	1
18	квартира	4	1	54,75	2
19	квартира	5	1	55,78	2

20	квартира	5	1	25,13	1
21	квартира	5	1	22,53	1
22	квартира	5	1	22,53	1
23	квартира	5	1	28,75	1
24	квартира	5	1	54,75	2
25	квартира	6	1	55,78	2
26	квартира	6	1	25,13	1
27	квартира	6	1	22,53	1
28	квартира	6	1	22,53	1
29	квартира	6	1	28,75	1
30	квартира	6	1	54,75	2
31	квартира	7	1	55,78	2
32	квартира	7	1	25,13	1
33	квартира	7	1	22,53	1
34	квартира	7	1	22,53	1
35	квартира	7	1	28,75	1
36	квартира	7	1	54,75	2
37	квартира	8	1	55,78	2
38	квартира	8	1	25,13	1
39	квартира	8	1	22,53	1
40	квартира	8	1	22,53	1
41	квартира	8	1	28,75	1
42	квартира	8	1	54,75	2
43	квартира	9	1	55,78	2
44	квартира	9	1	25,13	1
45	квартира	9	1	22,53	1
46	квартира	9	1	22,53	1
47	квартира	9	1	28,75	1
48	квартира	9	1	54,75	2
49	квартира	10	1	56,07	2
50	квартира	10	1	25,33	1
51	квартира	10	1	22,74	1
52	квартира	10	1	22,74	1
53	квартира	10	1	28,95	1
54	квартира	10	1	54,88	2
55	квартира	11	1	56,07	2
56	квартира	11	1	25,33	1
57	квартира	11	1	22,74	1
58	квартира	11	1	22,74	1
59	квартира	11	1	28,95	1
60	квартира	11	1	54,88	2
61	квартира	12	1	56,07	2
62	квартира	12	1	25,33	1

63	квартира	12	1	22,74	1
64	квартира	12	1	22,74	1
65	квартира	12	1	28,95	1
66	квартира	12	1	54,88	2
67	квартира	13	1	56,07	2
68	квартира	13	1	25,33	1
69	квартира	13	1	22,74	1
70	квартира	13	1	22,74	1
71	квартира	13	1	28,95	1
72	квартира	13	1	54,88	2
73	квартира	14	1	56,07	2
74	квартира	14	1	25,33	1
75	квартира	14	1	22,74	1
76	квартира	14	1	22,74	1
77	квартира	14	1	28,95	1
78	квартира	14	1	54,88	2
79	квартира	15	1	56,07	2
80	квартира	15	1	25,33	1
81	квартира	15	1	22,74	1
82	квартира	15	1	22,74	1
83	квартира	15	1	28,95	1
84	квартира	15	1	54,88	2
85	квартира	16	1	56,07	2
86	квартира	16	1	25,33	1
87	квартира	16	1	22,74	1
88	квартира	16	1	22,74	1
89	квартира	16	1	28,95	1
90	квартира	16	1	54,88	2
91	квартира	17	1	56,07	2
92	квартира	17	1	25,33	1
93	квартира	17	1	22,74	1
94	квартира	17	1	22,74	1
95	квартира	17	1	28,95	1
96	квартира	17	1	54,88	2
97	квартира	18	1	56,07	2
98	квартира	18	1	25,33	1
99	квартира	18	1	22,74	1
100	квартира	18	1	22,74	1
101	квартира	18	1	28,95	1
102	квартира	18	1	54,88	2
103	квартира	2	2	56,12	2
104	квартира	2	2	33,08	1
105	квартира	2	2	38,28	1

106	квартира	2	2	38,47	1
107	квартира	2	2	55,71	2
108	квартира	3	2	55,78	2
109	квартира	3	2	32,5	1
110	квартира	3	2	38,28	1
111	квартира	3	2	38,47	1
112	квартира	3	2	54,85	2
113	квартира	4	2	55,78	2
114	квартира	4	2	32,5	1
115	квартира	4	2	38,28	1
116	квартира	4	2	38,47	1
117	квартира	4	2	54,85	2
118	квартира	5	2	55,78	2
119	квартира	5	2	32,5	1
120	квартира	5	2	38,28	1
121	квартира	5	2	38,47	1
122	квартира	5	2	54,85	2
123	квартира	6	2	55,78	2
124	квартира	6	2	32,5	1
125	квартира	6	2	38,28	1
126	квартира	6	2	38,47	1
127	квартира	6	2	54,85	2
128	квартира	7	2	55,78	2
129	квартира	7	2	32,5	1
130	квартира	7	2	38,28	1
131	квартира	7	2	38,47	1
132	квартира	7	2	54,85	2
133	квартира	8	2	55,78	2
134	квартира	8	2	32,5	1
135	квартира	8	2	38,28	1
136	квартира	8	2	38,47	1
137	квартира	8	2	54,85	2
138	квартира	9	2	55,78	2
139	квартира	9	2	32,5	1
140	квартира	9	2	38,28	1
141	квартира	9	2	38,47	1
142	квартира	9	2	54,85	2
143	квартира	10	2	56,07	2
144	квартира	10	2	32,72	1
145	квартира	10	2	38,51	1
146	квартира	10	2	38,73	1
147	квартира	10	2	55,13	2
148	квартира	11	2	56,07	2

149	квартира	11	2	32,72	1
150	квартира	11	2	38,51	1
151	квартира	11	2	38,73	1
152	квартира	11	2	55,13	2
153	квартира	12	2	56,07	2
154	квартира	12	2	32,72	1
155	квартира	12	2	38,51	1
156	квартира	12	2	38,73	1
157	квартира	12	2	55,13	2
158	квартира	13	2	56,07	2
159	квартира	13	2	32,72	1
160	квартира	13	2	38,51	1
161	квартира	13	2	38,73	1
162	квартира	13	2	55,13	2
163	квартира	14	2	56,07	2
164	квартира	14	2	32,72	1
165	квартира	14	2	38,51	1
166	квартира	14	2	38,73	1
167	квартира	14	2	55,13	2
168	квартира	15	2	56,07	2
169	квартира	15	2	32,72	1
170	квартира	15	2	38,51	1
171	квартира	15	2	38,73	1
172	квартира	15	2	55,13	2
173	квартира	16	2	56,07	2
174	квартира	16	2	32,72	1
175	квартира	16	2	38,51	1
176	квартира	16	2	38,73	1
177	квартира	16	2	55,13	2
178	квартира	17	2	56,07	2
179	квартира	17	2	32,72	1
180	квартира	17	2	38,51	1
181	квартира	17	2	38,73	1
182	квартира	17	2	55,13	2
183	квартира	18	2	56,07	2
184	квартира	18	2	32,72	1
185	квартира	18	2	38,51	1
186	квартира	18	2	38,73	1
187	квартира	18	2	55,13	2
188	квартира	2	3	56,04	2
189	квартира	2	3	33,08	1
190	квартира	2	3	38,28	1
191	квартира	2	3	38,47	1

192	квартира	2	3	55,71	2
193	квартира	3	3	55,69	2
194	квартира	3	3	32,5	1
195	квартира	3	3	38,28	1
196	квартира	3	3	38,47	1
197	квартира	3	3	54,85	2
198	квартира	4	3	55,69	2
199	квартира	4	3	32,5	1
200	квартира	4	3	38,28	1
201	квартира	4	3	38,47	1
202	квартира	4	3	54,85	2
203	квартира	5	3	55,69	2
204	квартира	5	3	32,5	1
205	квартира	5	3	38,28	1
206	квартира	5	3	38,47	1
207	квартира	5	3	54,85	2
208	квартира	6	3	55,69	2
209	квартира	6	3	32,5	1
210	квартира	6	3	38,28	1
211	квартира	6	3	38,47	1
212	квартира	6	3	54,85	2
213	квартира	7	3	55,69	2
214	квартира	7	3	32,5	1
215	квартира	7	3	38,28	1
216	квартира	7	3	38,47	1
217	квартира	7	3	54,85	2
218	квартира	8	3	55,69	2
219	квартира	8	3	32,5	1
220	квартира	8	3	38,28	1
221	квартира	8	3	38,47	1
222	квартира	8	3	54,85	2
223	квартира	9	3	55,69	2
224	квартира	9	3	32,5	1
225	квартира	9	3	38,28	1
226	квартира	9	3	38,47	1
227	квартира	9	3	54,85	2
228	квартира	10	3	55,83	2
229	квартира	10	3	32,72	1
230	квартира	10	3	38,51	1
231	квартира	10	3	38,73	1
232	квартира	10	3	55,13	2
233	квартира	11	3	55,83	2
234	квартира	11	3	32,72	1

235	квартира	11	3	38,51	1
236	квартира	11	3	38,73	1
237	квартира	11	3	55,13	2
238	квартира	12	3	55,83	2
239	квартира	12	3	32,72	1
240	квартира	12	3	38,51	1
241	квартира	12	3	38,73	1
242	квартира	12	3	55,13	2
243	квартира	13	3	55,83	2
244	квартира	13	3	32,72	1
245	квартира	13	3	38,51	1
246	квартира	13	3	38,73	1
247	квартира	13	3	55,13	2
248	квартира	14	3	55,83	2
249	квартира	14	3	32,72	1
250	квартира	14	3	38,51	1
251	квартира	14	3	38,73	1
252	квартира	14	3	55,13	2
253	квартира	15	3	55,83	2
254	квартира	15	3	32,72	1
255	квартира	15	3	38,51	1
256	квартира	15	3	38,73	1
257	квартира	15	3	55,13	2
258	квартира	16	3	55,83	2
259	квартира	16	3	32,72	1
260	квартира	16	3	38,51	1
261	квартира	16	3	38,73	1
262	квартира	16	3	55,13	2
263	квартира	17	3	55,83	2
264	квартира	17	3	32,72	1
265	квартира	17	3	38,51	1
266	квартира	17	3	38,73	1
267	квартира	17	3	55,13	2
268	квартира	18	3	55,83	2
269	квартира	18	3	32,72	1
270	квартира	18	3	38,51	1
271	квартира	18	3	38,73	1
272	квартира	18	3	55,13	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Коммерческое помещение	1	1	96,52	помещение	2,09

					помещение	2,92
					помещение	3,27
					помещение	4,82
					помещение	10,75
					помещение	14,76
					помещение	39,61
					тамбур	3,76
					тамбур	6,09
					уборная	1,47
					уборная	6,98
2	Коммерческое помещение	1	1	100,69	помещение	2,18
					помещение	2,52
					помещение	10,22
					помещение	79,39
					тамбур	4,53
					уборная	1,85
3	Коммерческое помещение	1	2	86,73	помещение	2,7
					помещение	2,99
					помещение	7,65
					помещение	64,27
					тамбур	7,01
					уборная	2,11
4	Коммерческое помещение	1	2	108,16	помещение	2,41
					помещение	3,03
					помещение	8,1
					помещение	88,09
					тамбур	4,53
					уборная	2
5	Коммерческое помещение	1	3	97,46	помещение	1,81
					помещение	3,01
					помещение	7,74
					помещение	79
					тамбур	4,53
					уборная	1,37
6	Коммерческое помещение	1	3	104,54	помещение	2,44
					помещение	2,95
					помещение	3,29
					помещение	4,15
					помещение	8,24
					помещение	10,79
					помещение	53,73
					тамбур	6,04
					тамбур	6,09

					уборная	1,29
					уборная	5,53

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Секция 1. Подвал	Технический подвал	247.32
2	Техническое	Секция 1. Подвал	Водомерный узел с насосной	27.76
3	Техническое	Секция 1. Подвал	Лестница	4.89
4	Техническое	Секция 1. Подвал	Помещение хранения люминесцентных ламп	16.24
5	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Тамбур	4.53
6	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Вестибюль	5.14
7	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Лифтовой холл	11.53
8	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Вестибюль	19.62
9	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Тамбур	2.39
10	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Мусоросборная камера 1	14.65
11	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
12	Техническое	Секция 1. 1 этаж	Лестница	4.56
13	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Коридор	25.82
14	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Лифтовой холл	11.41
15	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Тамбур	7.36
16	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Тамбур	5.42
17	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
18	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Коридор	24.81
19	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Лифтовой холл	11.41
20	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Тамбур	7.36
21	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Тамбур	5.42
22	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
23	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Коридор	24.81
24	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Лифтовой холл	11.41
25	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Тамбур	7.36
26	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Тамбур	5.42
27	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
28	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Коридор	24.81
29	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Лифтовой холл	11.41
30	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Тамбур	7.36
31	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Тамбур	5.42
32	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
33	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Коридор	24.81
34	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Лифтовой холл	11.41

35	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Тамбур	7.36
36	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Тамбур	5.42
37	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
38	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Коридор	24.81
39	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Лифтовой холл	11.41
40	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Тамбур	7.36
41	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Тамбур	5.42
42	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
43	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Коридор	24.81
44	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Лифтовой холл	11.41
45	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Тамбур	7.36
46	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Тамбур	5.42
47	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
48	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Коридор	24.81
49	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Лифтовой холл	11.41
50	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Тамбур	7.36
51	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Тамбур	5.42
52	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
53	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Коридор	24.81
54	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Лифтовой холл	11.41
55	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Тамбур	7.36
56	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Тамбур	5.42
57	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
58	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Коридор	24.81
59	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Лифтовой холл	11.41
60	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Тамбур	7.36
61	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Тамбур	5.42
62	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
63	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Коридор	24.81
64	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Лифтовой холл	11.41
65	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Тамбур	7.36
66	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Тамбур	5.42
67	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
68	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Коридор	24.81
69	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Лифтовой холл	11.41
70	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Тамбур	7.36
71	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Тамбур	5.42
72	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
73	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Коридор	24.81
74	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Лифтовой холл	11.41
75	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Тамбур	7.36
76	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Тамбур	5.42
77	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Лестничная клетка 1	13.77

78	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Коридор	24.81
79	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Лифтовой холл	11.41
80	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Тамбур	7.36
81	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Тамбур	5.42
82	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
83	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Коридор	24.81
84	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Лифтовой холл	11.41
85	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Тамбур	7.36
86	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Тамбур	5.42
87	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
88	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Коридор	24.81
89	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Лифтовой холл	11.41
90	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Тамбур	7.36
91	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Тамбур	5.42
92	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
93	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Коридор	24.81
94	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Лифтовой холл	11.41
95	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Тамбур	7.36
96	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Тамбур	5.42
97	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
98	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Технический чердак 1	269.76
99	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Тамбур	5.42
100	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Лестничная клетка 1	13.77
101	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Лестничная клетка 1	11.54
102	Техническое	Секция 2. Подвал	Технический подвал	298.62
103	Техническое	Секция 2. Подвал	Кабельная	13.16
104	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Тамбур	4.53
105	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Вестибюль	5.3
106	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Лифтовой холл	11.53
107	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Вестибюль	24.87
108	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	3.28
109	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Тамбур	2.4
110	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Мусоросборная камера 2	12.36
111	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
112	Техническое	Секция 2. 1 этаж	Электрощитовая	12.84
113	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Коридор	28.66
114	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Лифтовой холл	11.41
115	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Тамбур	5.16
116	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Тамбур	5.42
117	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
118	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Коридор	26.22
119	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Лифтовой холл	11.41
120	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Тамбур	5.16

121	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Тамбур	5.42
122	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
123	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Коридор	26.22
124	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Лифтовой холл	11.41
125	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Тамбур	5.16
126	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Тамбур	5.42
127	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
128	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Коридор	26.22
129	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Лифтовой холл	11.41
130	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Тамбур	5.16
131	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Тамбур	5.42
132	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
133	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Коридор	26.22
134	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Лифтовой холл	11.41
135	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Тамбур	5.16
136	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Тамбур	5.42
137	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
138	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Коридор	26.22
139	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Лифтовой холл	11.41
140	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Тамбур	5.16
141	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Тамбур	5.42
142	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
143	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Коридор	26.22
144	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Лифтовой холл	11.41
145	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Тамбур	5.16
146	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Тамбур	5.42
147	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
148	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Коридор	26.22
149	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Лифтовой холл	11.41
150	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Тамбур	5.16
151	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Тамбур	5.42
152	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
153	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Коридор	26.22
154	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Лифтовой холл	11.41
155	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Тамбур	5.16
156	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Тамбур	5.42
157	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
158	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Коридор	26.22
159	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Лифтовой холл	11.41
160	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Тамбур	5.16
161	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Тамбур	5.42
162	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
163	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Коридор	26.22

164	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Лифтовой холл	11.41
165	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Тамбур	5.16
166	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Тамбур	5.42
167	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
168	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Коридор	26.22
169	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Лифтовой холл	11.41
170	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Тамбур	5.16
171	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Тамбур	5.42
172	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
173	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Коридор	26.22
174	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Лифтовой холл	11.41
175	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Тамбур	5.16
176	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Тамбур	5.42
177	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
178	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Коридор	26.22
179	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Лифтовой холл	11.41
180	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Тамбур	5.16
181	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Тамбур	5.42
182	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
183	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Коридор	26.22
184	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Лифтовой холл	11.41
185	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Тамбур	5.16
186	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Тамбур	5.42
187	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
188	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Коридор	26.22
189	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Лифтовой холл	11.41
190	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Тамбур	5.16
191	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Тамбур	5.42
192	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
193	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Коридор	26.22
194	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Лифтовой холл	11.41
195	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Тамбур	5.16
196	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Тамбур	5.42
197	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
198	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Технический чердак 2	278.88
199	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Тамбур	5.42
200	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Лестничная клетка 2	13.77
201	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Лестничная клетка 2	11.54
202	Техническое	Секция 3. Подвал	Технический подвал	225.29
203	Техническое	Секция 3. Подвал	ИТП встроенных помещений	23.57
204	Техническое	Секция 3. Подвал	Лестница	1.76
205	Техническое	Секция 3. Подвал	ИТП жилье	49.73
206	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Тамбур	4.53

207	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Вестибюль	5.27
208	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Лифтовой холл	11.53
209	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Мусоросборная камера 3	12.26
210	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
211	Техническое	Секция 3. 1 этаж	Лестница	4.56
212	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Вестибюль	25.24
213	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Тамбур	2.4
214	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Коридор	28.66
215	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Лифтовой холл	11.41
216	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Тамбур	5.16
217	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Тамбур	5.42
218	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
219	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Коридор	26.22
220	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Лифтовой холл	11.41
221	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Тамбур	5.16
222	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Тамбур	5.42
223	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
224	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Коридор	26.22
225	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Лифтовой холл	11.41
226	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Тамбур	5.16
227	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Тамбур	5.42
228	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
229	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Коридор	26.22
230	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Лифтовой холл	11.41
231	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Тамбур	5.16
232	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Тамбур	5.42
233	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
234	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Коридор	26.22
235	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Лифтовой холл	11.41
236	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Тамбур	5.16
237	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Тамбур	5.42
238	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
239	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Коридор	26.22
240	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Лифтовой холл	11.41
241	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Тамбур	5.16
242	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Тамбур	5.42
243	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
244	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Коридор	26.22
245	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Лифтовой холл	11.41
246	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Тамбур	5.16
247	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Тамбур	5.42
248	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
249	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Коридор	26.22

250	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Лифтовой холл	11.41
251	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Тамбур	5.16
252	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Тамбур	5.42
253	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
254	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Коридор	26.22
255	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Лифтовой холл	11.41
256	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Тамбур	5.16
257	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Тамбур	5.42
258	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
259	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Коридор	26.22
260	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Лифтовой холл	11.41
261	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Тамбур	5.16
262	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Тамбур	5.42
263	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
264	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Коридор	26.22
265	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Лифтовой холл	11.41
266	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Тамбур	5.16
267	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Тамбур	5.42
268	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
269	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Коридор	26.22
270	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Лифтовой холл	11.41
271	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Тамбур	5.16
272	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Тамбур	5.42
273	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
274	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Коридор	26.22
275	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Лифтовой холл	11.41
276	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Тамбур	5.16
277	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Тамбур	5.42
278	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
279	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Коридор	26.22
280	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Лифтовой холл	11.41
281	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Тамбур	5.16
282	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Тамбур	5.42
283	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
284	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Коридор	26.22
285	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Лифтовой холл	11.41
286	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Тамбур	5.16
287	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Тамбур	5.42
288	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
289	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Коридор	26.22
290	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Лифтовой холл	11.41
291	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Тамбур	5.16
292	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Тамбур	5.42

293	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
294	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Коридор	26.22
295	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Лифтовой холл	11.41
296	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Тамбур	5.16
297	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Тамбур	5.42
298	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
299	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Технический чердак 3	278.92
300	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Тамбур	5.42
301	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Лестничная клетка 3	13.77
302	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Лестничная клетка 3	11.54

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
2	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
3	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
4	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
5	Секция 3	Лифт	Пассажирский лифт
6	Секция 3	Лифт	Пассажирский лифт
7	Подвал	Магистральная разводка систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части, система отопления встроенных помещений, система теплоснабжения приточных установок
8	Первый этаж	Стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по встроенным помещениям для поддержания нормативной температуры воздуха
9	Этажи здания	Магистральные стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха
10	Подвал	Система вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
11	Первый этаж	Системы вентиляции офисов (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена во встроенных помещениях
12	Этажи здания	Система дымозащиты (Вентиляция)	Дымозащита
13	Подвалы жилых домов	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
14	Подвалы жилых домов	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
15	Подвалы жилых домов	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
16	Подвалы жилых домов	Кабельная продукция	Для передачи электричества
17	Первый этаж	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
18	Первый этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта

19	Первый этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
20	Первый этаж	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
21	Жилые этажи	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
22	Жилые этажи	Щиты этажные (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии по потребителям
23	Жилые этажи	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
24	Жилые этажи	Кабельная продукция	Для передачи электричества
25	Технический этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
26	Технический этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
27	Подвал	1. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л72,73 2. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л16,17 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды жилого дома и встроенных помещений.
28	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания
29	Подвал	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления с выходами для управления 3х ф. задвижками (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
30	Подвал	Запорная арматура ВПВ (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ВПВ
31	Подвал, коридоры	Пожарные краны: 1. Пожарный шкаф ШПК-320-21 2. Пожарный шкаф ШПК-320 (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
32	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
33	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
34	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
35	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
36	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
37	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
38	Подвал	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
39	Подвал	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подвала и технических помещений
40	Встроенные помещения 1-ого этажа	Трапы (Канализация)	Для отвода воды с пола помещения
41	Подвал	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
42	Этажи здания, подвал	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
43	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **40**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1 606,61**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **118 475 674,95**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103К-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:0722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **221 731,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо раместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо раместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется раместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо раместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **369**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	34,27	1
2	квартира	1	1	59,88	2
3	квартира	1	1	35,36	1
4	квартира	1	1	53,38	2
5	квартира	1	1	35,36	1
6	квартира	1	1	56,48	2
7	квартира	1	1	48,65	1
8	квартира	1	1	35,6	1
9	квартира	2	1	34,66	1
10	квартира	2	1	34,27	1
11	квартира	2	1	40,65	1
12	квартира	2	1	31,18	1
13	квартира	2	1	35,36	1
14	квартира	2	1	35,33	1
15	квартира	2	1	35,33	1
16	квартира	2	1	35,36	1
17	квартира	2	1	55,55	2
18	квартира	2	1	53,28	2
19	квартира	2	1	35,6	1

20	квартира	3	1	34,66	1
21	квартира	3	1	34,27	1
22	квартира	3	1	40,65	1
23	квартира	3	1	31,18	1
24	квартира	3	1	35,36	1
25	квартира	3	1	35,33	1
26	квартира	3	1	35,33	1
27	квартира	3	1	35,36	1
28	квартира	3	1	55,55	2
29	квартира	3	1	53,28	2
30	квартира	3	1	35,6	1
31	квартира	4	1	34,66	1
32	квартира	4	1	34,27	1
33	квартира	4	1	40,65	1
34	квартира	4	1	31,18	1
35	квартира	4	1	35,36	1
36	квартира	4	1	35,33	1
37	квартира	4	1	35,33	1
38	квартира	4	1	35,36	1
39	квартира	4	1	55,55	2
40	квартира	4	1	53,28	2
41	квартира	4	1	35,6	1
42	квартира	5	1	34,66	1
43	квартира	5	1	34,27	1
44	квартира	5	1	40,65	1
45	квартира	5	1	31,18	1
46	квартира	5	1	35,36	1
47	квартира	5	1	35,33	1
48	квартира	5	1	35,33	1
49	квартира	5	1	35,36	1
50	квартира	5	1	55,55	2
51	квартира	5	1	53,28	2
52	квартира	5	1	35,6	1
53	квартира	6	1	34,66	1
54	квартира	6	1	34,27	1
55	квартира	6	1	40,65	1
56	квартира	6	1	31,18	1
57	квартира	6	1	35,36	1
58	квартира	6	1	35,33	1
59	квартира	6	1	35,33	1
60	квартира	6	1	35,36	1
61	квартира	6	1	55,55	2
62	квартира	6	1	53,28	2

63	квартира	6	1	35,6	1
64	квартира	7	1	34,66	1
65	квартира	7	1	34,27	1
66	квартира	7	1	40,65	1
67	квартира	7	1	31,18	1
68	квартира	7	1	35,36	1
69	квартира	7	1	35,33	1
70	квартира	7	1	35,33	1
71	квартира	7	1	35,36	1
72	квартира	7	1	55,55	2
73	квартира	7	1	53,28	2
74	квартира	7	1	35,6	1
75	квартира	8	1	34,66	1
76	квартира	8	1	34,27	1
77	квартира	8	1	40,65	1
78	квартира	8	1	31,18	1
79	квартира	8	1	35,36	1
80	квартира	8	1	35,33	1
81	квартира	8	1	35,33	1
82	квартира	8	1	35,36	1
83	квартира	8	1	55,55	2
84	квартира	8	1	53,28	2
85	квартира	8	1	35,6	1
86	квартира	9	1	34,66	1
87	квартира	9	1	34,27	1
88	квартира	9	1	40,65	1
89	квартира	9	1	31,18	1
90	квартира	9	1	35,36	1
91	квартира	9	1	35,33	1
92	квартира	9	1	35,33	1
93	квартира	9	1	35,36	1
94	квартира	9	1	55,55	2
95	квартира	9	1	53,28	2
96	квартира	9	1	35,6	1
97	квартира	10	1	34,86	1
98	квартира	10	1	34,53	1
99	квартира	10	1	40,88	1
100	квартира	10	1	31,4	1
101	квартира	10	1	35,58	1
102	квартира	10	1	35,57	1
103	квартира	10	1	35,57	1
104	квартира	10	1	35,58	1
105	квартира	10	1	55,84	2

106	квартира	10	1	53,71	2
107	квартира	10	1	35,78	1
108	квартира	11	1	34,86	1
109	квартира	11	1	34,53	1
110	квартира	11	1	40,88	1
111	квартира	11	1	31,4	1
112	квартира	11	1	35,58	1
113	квартира	11	1	35,57	1
114	квартира	11	1	35,57	1
115	квартира	11	1	35,58	1
116	квартира	11	1	55,84	2
117	квартира	11	1	53,71	2
118	квартира	11	1	35,78	1
119	квартира	12	1	34,86	1
120	квартира	12	1	34,53	1
121	квартира	12	1	40,88	1
122	квартира	12	1	31,4	1
123	квартира	12	1	35,58	1
124	квартира	12	1	35,57	1
125	квартира	12	1	35,57	1
126	квартира	12	1	35,58	1
127	квартира	12	1	55,84	2
128	квартира	12	1	53,71	2
129	квартира	12	1	35,78	1
130	квартира	13	1	34,86	1
131	квартира	13	1	34,53	1
132	квартира	13	1	40,88	1
133	квартира	13	1	31,4	1
134	квартира	13	1	35,58	1
135	квартира	13	1	35,57	1
136	квартира	13	1	35,57	1
137	квартира	13	1	35,58	1
138	квартира	13	1	55,84	2
139	квартира	13	1	53,71	2
140	квартира	13	1	35,78	1
141	квартира	14	1	34,86	1
142	квартира	14	1	34,53	1
143	квартира	14	1	40,88	1
144	квартира	14	1	31,4	1
145	квартира	14	1	35,58	1
146	квартира	14	1	35,57	1
147	квартира	14	1	35,57	1
148	квартира	14	1	35,58	1

149	квартира	14	1	55,84	2
150	квартира	14	1	53,71	2
151	квартира	14	1	35,78	1
152	квартира	15	1	34,86	1
153	квартира	15	1	34,53	1
154	квартира	15	1	40,88	1
155	квартира	15	1	31,4	1
156	квартира	15	1	35,58	1
157	квартира	15	1	35,57	1
158	квартира	15	1	35,57	1
159	квартира	15	1	35,58	1
160	квартира	15	1	55,84	2
161	квартира	15	1	53,71	2
162	квартира	15	1	35,78	1
163	квартира	16	1	34,86	1
164	квартира	16	1	34,53	1
165	квартира	16	1	40,88	1
166	квартира	16	1	31,4	1
167	квартира	16	1	35,58	1
168	квартира	16	1	35,57	1
169	квартира	16	1	35,57	1
170	квартира	16	1	35,58	1
171	квартира	16	1	55,84	2
172	квартира	16	1	53,71	2
173	квартира	16	1	35,78	1
174	квартира	17	1	34,86	1
175	квартира	17	1	34,53	1
176	квартира	17	1	40,88	1
177	квартира	17	1	31,4	1
178	квартира	17	1	35,58	1
179	квартира	17	1	35,57	1
180	квартира	17	1	35,57	1
181	квартира	17	1	35,58	1
182	квартира	17	1	55,84	2
183	квартира	17	1	53,71	2
184	квартира	17	1	35,78	1
185	квартира	1	2	34,59	1
186	квартира	1	2	54,95	1
187	квартира	1	2	31,72	1
188	квартира	1	2	35,36	1
189	квартира	1	2	52,3	2
190	квартира	1	2	31,23	1
191	квартира	1	2	31,72	1

192	квартира	1	2	55,81	2
193	квартира	1	2	32,76	1
194	квартира	2	2	34,66	1
195	квартира	2	2	34,59	1
196	квартира	2	2	60,81	2
197	квартира	2	2	31,18	1
198	квартира	2	2	35,36	1
199	квартира	2	2	34,71	1
200	квартира	2	2	31,23	1
201	квартира	2	2	31,23	1
202	квартира	2	2	31,18	1
203	квартира	2	2	54,95	2
204	квартира	2	2	32,01	1
205	квартира	3	2	34,66	1
206	квартира	3	2	34,59	1
207	квартира	3	2	60,81	2
208	квартира	3	2	31,18	1
209	квартира	3	2	35,36	1
210	квартира	3	2	34,71	1
211	квартира	3	2	31,23	1
212	квартира	3	2	31,23	1
213	квартира	3	2	31,18	1
214	квартира	3	2	54,95	2
215	квартира	3	2	32,01	1
216	квартира	4	2	34,66	1
217	квартира	4	2	34,59	1
218	квартира	4	2	60,81	2
219	квартира	4	2	31,18	1
220	квартира	4	2	35,36	1
221	квартира	4	2	34,71	1
222	квартира	4	2	31,23	1
223	квартира	4	2	31,23	1
224	квартира	4	2	31,18	1
225	квартира	4	2	54,95	2
226	квартира	4	2	32,01	1
227	квартира	5	2	34,66	1
228	квартира	5	2	34,59	1
229	квартира	5	2	60,81	2
230	квартира	5	2	31,18	1
231	квартира	5	2	35,36	1
232	квартира	5	2	34,71	1
233	квартира	5	2	31,23	1
234	квартира	5	2	31,23	1

235	квартира	5	2	31,18	1
236	квартира	5	2	54,95	2
237	квартира	5	2	32,01	1
238	квартира	6	2	34,66	1
239	квартира	6	2	34,59	1
240	квартира	6	2	60,81	2
241	квартира	6	2	31,18	1
242	квартира	6	2	35,36	1
243	квартира	6	2	34,71	1
244	квартира	6	2	31,23	1
245	квартира	6	2	31,23	1
246	квартира	6	2	31,18	1
247	квартира	6	2	54,95	2
248	квартира	6	2	32,01	1
249	квартира	7	2	34,66	1
250	квартира	7	2	34,59	1
251	квартира	7	2	60,81	2
252	квартира	7	2	31,18	1
253	квартира	7	2	35,36	1
254	квартира	7	2	34,71	1
255	квартира	7	2	31,23	1
256	квартира	7	2	31,23	1
257	квартира	7	2	31,18	1
258	квартира	7	2	54,95	2
259	квартира	7	2	32,01	1
260	квартира	8	2	34,66	1
261	квартира	8	2	34,59	1
262	квартира	8	2	60,81	2
263	квартира	8	2	31,18	1
264	квартира	8	2	35,36	1
265	квартира	8	2	34,71	1
266	квартира	8	2	31,23	1
267	квартира	8	2	31,23	1
268	квартира	8	2	31,18	1
269	квартира	8	2	54,95	2
270	квартира	8	2	32,01	1
271	квартира	9	2	34,66	1
272	квартира	9	2	34,59	1
273	квартира	9	2	60,81	2
274	квартира	9	2	31,18	1
275	квартира	9	2	35,36	1
276	квартира	9	2	34,71	1
277	квартира	9	2	31,23	1

278	квартира	9	2	31,23	1
279	квартира	9	2	31,18	1
280	квартира	9	2	54,95	2
281	квартира	9	2	32,01	1
282	квартира	10	2	34,86	1
283	квартира	10	2	34,85	1
284	квартира	10	2	60,89	2
285	квартира	10	2	31,4	1
286	квартира	10	2	35,58	1
287	квартира	10	2	34,94	1
288	квартира	10	2	31,45	1
289	квартира	10	2	31,45	1
290	квартира	10	2	31,4	1
291	квартира	10	2	55,17	2
292	квартира	10	2	32,17	1
293	квартира	11	2	34,86	1
294	квартира	11	2	34,85	1
295	квартира	11	2	60,89	2
296	квартира	11	2	31,4	1
297	квартира	11	2	35,58	1
298	квартира	11	2	34,94	1
299	квартира	11	2	31,45	1
300	квартира	11	2	31,45	1
301	квартира	11	2	31,4	1
302	квартира	11	2	55,17	2
303	квартира	11	2	32,17	1
304	квартира	12	2	34,86	1
305	квартира	12	2	34,85	1
306	квартира	12	2	60,89	2
307	квартира	12	2	31,4	1
308	квартира	12	2	35,58	1
309	квартира	12	2	34,94	1
310	квартира	12	2	31,45	1
311	квартира	12	2	31,45	1
312	квартира	12	2	31,4	1
313	квартира	12	2	55,17	2
314	квартира	12	2	32,17	1
315	квартира	13	2	34,86	1
316	квартира	13	2	34,85	1
317	квартира	13	2	60,89	2
318	квартира	13	2	31,4	1
319	квартира	13	2	35,58	1
320	квартира	13	2	34,94	1

321	квартира	13	2	31,45	1
322	квартира	13	2	31,45	1
323	квартира	13	2	31,4	1
324	квартира	13	2	55,17	2
325	квартира	13	2	32,17	1
326	квартира	14	2	34,86	1
327	квартира	14	2	34,85	1
328	квартира	14	2	60,89	2
329	квартира	14	2	31,4	1
330	квартира	14	2	35,58	1
331	квартира	14	2	34,94	1
332	квартира	14	2	31,45	1
333	квартира	14	2	31,45	1
334	квартира	14	2	31,4	1
335	квартира	14	2	55,17	2
336	квартира	14	2	32,17	1
337	квартира	15	2	34,86	1
338	квартира	15	2	34,85	1
339	квартира	15	2	60,89	2
340	квартира	15	2	31,4	1
341	квартира	15	2	35,58	1
342	квартира	15	2	34,94	1
343	квартира	15	2	31,45	1
344	квартира	15	2	31,45	1
345	квартира	15	2	31,4	1
346	квартира	15	2	55,17	2
347	квартира	15	2	32,17	1
348	квартира	16	2	34,86	1
349	квартира	16	2	34,85	1
350	квартира	16	2	60,89	2
351	квартира	16	2	31,4	1
352	квартира	16	2	35,58	1
353	квартира	16	2	34,94	1
354	квартира	16	2	31,45	1
355	квартира	16	2	31,45	1
356	квартира	16	2	31,4	1
357	квартира	16	2	55,17	2
358	квартира	16	2	32,17	1
359	квартира	17	2	34,86	1
360	квартира	17	2	34,85	1
361	квартира	17	2	60,89	2
362	квартира	17	2	31,4	1
363	квартира	17	2	35,58	1

364	квартира	17	2	34,94	1
365	квартира	17	2	31,45	1
366	квартира	17	2	31,45	1
367	квартира	17	2	31,4	1
368	квартира	17	2	55,17	2
369	квартира	17	2	32,17	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Секция 1. Подвал	Лестничная клетка	7.1
2	Техническое	Секция 1. Подвал	Технический подвал	498.07
3	Техническое	Секция 1. Подвал	Помещение уборочного инвентаря	4.09
4	Техническое	Секция 1. Подвал	ИТП	42.11
5	Техническое	Секция 1. Подвал	Кабельная	13.52
6	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Тамбур	7.59
7	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Вестибюль	26.09
8	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Лифтовой холл	11.99
9	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Коридор	78.96
10	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Тамбур	5.6
11	Техническое	Секция 1. Этаж 1	Мусоросборная камера	13.44
12	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Лестничная клетка	13.77
13	Техническое	Секция 1. Этаж 1	Вход в подвал	4.17
14	Техническое	Секция 1. Этаж 1	ГРЩ	9.03
15	Техническое	Секция 1. Этаж 1	Техническое помещение	3.64
16	Общественное	Секция 1.Этаж 2	Лестничная клетка	13.77
17	Общественное	Секция 1.Этаж 2	Тамбур	5.87
18	Общественное	Секция 1.Этаж 2	Вестибюль	7.87
19	Общественное	Секция 1.Этаж 2	Коридор	63.09
20	Общественное	Секция 1.Этаж 2	Лифтовой холл	11.96
21	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Лестничная клетка	13.77
22	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Тамбур	5.87
23	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Вестибюль	7.87
24	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Коридор	61.57
25	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Лифтовой холл	11.96
26	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Лестничная клетка	13.77
27	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Тамбур	5.87
28	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Вестибюль	7.87
29	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Коридор	61.57

30	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Лифтовой холл	11.96
31	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Лестничная клетка	13.77
32	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Тамбур	5.87
33	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Вестибюль	7.87
34	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Коридор	61.57
35	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Лифтовой холл	11.96
36	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Лестничная клетка	13.77
37	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Тамбур	5.87
38	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Вестибюль	7.87
39	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Коридор	61.57
40	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Лифтовой холл	11.96
41	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Лестничная клетка	13.77
42	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Тамбур	5.87
43	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Вестибюль	7.87
44	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Коридор	61.57
45	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Лифтовой холл	11.96
46	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Лестничная клетка	13.77
47	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Тамбур	5.87
48	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Вестибюль	7.87
49	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Коридор	61.57
50	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Лифтовой холл	11.96
51	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Лестничная клетка	13.77
52	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Тамбур	5.87
53	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Вестибюль	7.87
54	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Коридор	61.57
55	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Лифтовой холл	11.96
56	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Лестничная клетка	13.77
57	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Тамбур	5.87
58	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Вестибюль	7.87
59	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Коридор	61.58
60	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Лифтовой холл	11.96
61	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Лестничная клетка	13.77
62	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Тамбур	5.87
63	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Вестибюль	7.87
64	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Коридор	61.58
65	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Лифтовой холл	11.96
66	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Лестничная клетка	13.77
67	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Тамбур	5.87
68	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Вестибюль	7.87
69	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Коридор	61.58
70	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Лифтовой холл	11.96
71	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Лестничная клетка	13.77
72	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Тамбур	5.87

73	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Вестибюль	7.87
74	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Коридор	61.58
75	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Лифтовой холл	11.96
76	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Лестничная клетка	13.77
77	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Тамбур	5.87
78	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Вестибюль	7.87
79	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Коридор	61.58
80	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Лифтовой холл	11.96
81	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Лестничная клетка	13.77
82	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Тамбур	5.87
83	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Вестибюль	7.87
84	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Коридор	61.58
85	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Лифтовой холл	11.96
86	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Лестничная клетка	13.77
87	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Тамбур	5.87
88	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Вестибюль	7.87
89	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Лифтовой холл	11.96
90	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Лестничная клетка	13.77
91	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Тамбур	5.87
92	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Вестибюль	7.87
93	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Коридор	61.58
94	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Лифтовой холл	11.96
95	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Лестничная клетка	13.77
96	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Тамбур	5.87
97	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Технический чердак	272.03
98	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Технический чердак	275.32
99	Техническое	Секция 1. Кровля.	Лестничная клетка	11.54
100	Техническое	Секция 2. Подвал	Лестничная клетка	8.39
101	Техническое	Секция 2. Подвал	Технический подвал	491.05
102	Техническое	Секция 2. Подвал	Помещение для хранения люминесцентных ламп	20.51
103	Техническое	Секция 2. Подвал	Водомерный узел и насосная	38.67
104	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Тамбур	7.59
105	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Вестибюль	26.05
106	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Лифтовой холл	11.99
107	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Коридор	64.32
108	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Тамбур	10.75
109	Техническое	Секция 2. Этаж 1	Мусоросборная камера	13.44
110	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Лестничная клетка	13.77
111	Техническое	Секция 2. Этаж 1	Вход в подвал	4.77
112	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Лестничная клетка	13.77
113	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Тамбур	5.85
114	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Вестибюль	7.87
115	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Коридор	58.89

116	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Лифтовой холл	11.96
117	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Лестничная клетка	13.77
118	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Тамбур	5.85
119	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Вестибюль	7.87
120	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Коридор	57.92
121	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Лифтовой холл	11.96
122	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Лестничная клетка	13.77
123	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Тамбур	5.85
124	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Вестибюль	7.87
125	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Коридор	57.92
126	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Лифтовой холл	11.96
127	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Лестничная клетка	13.77
128	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Тамбур	5.85
129	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Вестибюль	7.87
130	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Коридор	57.92
131	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Лифтовой холл	11.96
132	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Лестничная клетка	13.77
133	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Тамбур	5.85
134	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Вестибюль	7.87
135	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Коридор	57.92
136	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Лифтовой холл	11.96
137	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Лестничная клетка	13.77
138	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Тамбур	5.85
139	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Вестибюль	7.87
140	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Коридор	57.92
141	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Лифтовой холл	11.96
142	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Лестничная клетка	13.77
143	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Тамбур	5.85
144	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Вестибюль	7.87
145	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Коридор	57.92
146	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Лифтовой холл	11.96
147	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Лестничная клетка	13.77
148	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Тамбур	5.85
149	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Вестибюль	7.87
150	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Коридор	57.92
151	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Лифтовой холл	11.96
152	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Лестничная клетка	13.77
153	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Тамбур	5.85
154	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Вестибюль	7.87
155	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Коридор	57.93
156	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Лифтовой холл	11.96
157	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Лестничная клетка	13.77
158	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Тамбур	5.85

159	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Вестибюль	7.87
160	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Коридор	57.93
161	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Лифтовой холл	11.96
162	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Лестничная клетка	13.77
163	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Тамбур	5.85
164	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Вестибюль	7.87
165	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Коридор	57.93
166	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Лифтовой холл	11.96
167	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Лестничная клетка	13.77
168	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Тамбур	5.85
169	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Вестибюль	7.87
170	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Коридор	57.93
171	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Лифтовой холл	11.96
172	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Лестничная клетка	13.77
173	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Тамбур	5.85
174	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Вестибюль	7.87
175	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Коридор	57.93
176	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Лифтовой холл	11.96
177	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Лестничная клетка	13.77
178	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Тамбур	5.85
179	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Вестибюль	7.87
180	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Коридор	57.93
181	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Лифтовой холл	11.96
182	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Лестничная клетка	13.77
183	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Тамбур	5.85
184	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Вестибюль	7.87
185	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Коридор	57.93
186	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Лифтовой холл	11.96
187	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Лестничная клетка	13.77
188	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Тамбур	5.85
189	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Вестибюль	7.87
190	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Коридор	57.93
191	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Лифтовой холл	11.96
192	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Лестничная клетка	13.77
193	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Тамбур	5.87
194	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Технический чердак	230.26
195	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Технический чердак	299.39
196	Техническое	Секция 2. Кровля.	Лестничная клетка	11.54
197	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Коридор	61.58

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
2	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
3	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
4	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
5	Подвал	Магистральная разводка систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части, система отопления встроенных помещений, система теплоснабжения приточных установок
6	Первый этаж	Стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по встроенным помещениям для поддержания нормативной температуры воздуха
7	Этажи здания	Магистральные стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха
8	Подвал	Система вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
9	Первый этаж	Системы вентиляции офисов (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена во встроенных помещениях
10	Этажи здания	Система дымозащиты (Вентиляция)	Дымозащита
11	Подвалы жилых домов	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
12	Подвалы жилых домов	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
13	Подвалы жилых домов	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
14	Подвалы жилых домов	Кабельная продукция	Для передачи электричества
15	Первый этаж	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
16	Первый этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
17	Первый этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
18	Первый этаж	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
19	Жилые этажи	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
20	Жилые этажи	Щиты этажные (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии по потребителям
21	Жилые этажи	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
22	Жилые этажи	Кабельная продукция	Для передачи электричества
23	Технический этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
24	Технический этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
25	Подвал	1. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л72,73 2. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л16,17 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды жилого дома и встроенных помещений.
26	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания

27	Подвал	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления с выходами для управления 3х ф. задвижками (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
28	Подвал	Запорная арматура ВПВ (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ВПВ
29	Подвал, коридоры	Пожарные краны: 1. Пожарный шкаф ШПК-320-21 2. Пожарный шкаф ШПК-320 (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
30	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
31	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
32	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
33	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
34	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
35	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
36	Подвал	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
37	Подвал	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подвала и технических помещений
38	Встроенные помещения 1-ого этажа	Трапы (Канализация)	Для отвода воды с пола помещения
39	Подвал	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
40	Этажи здания, подвал	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
41	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**

		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **67**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2 382,94**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **179 113 722,31**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103К-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:0722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **221 731,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо раместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо раместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется раместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо раместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **272**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **6**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **6**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	56,12	2
2	квартира	2	1	25,57	1
3	квартира	2	1	22,97	1
4	квартира	2	1	22,97	1
5	квартира	2	1	29,18	1
6	квартира	2	1	55,86	2
7	квартира	3	1	55,78	2
8	квартира	3	1	25,13	1
9	квартира	3	1	22,53	1
10	квартира	3	1	22,53	1
11	квартира	3	1	28,75	1
12	квартира	3	1	54,75	2
13	квартира	4	1	55,78	2
14	квартира	4	1	25,13	1
15	квартира	4	1	22,53	1
16	квартира	4	1	22,53	1
17	квартира	4	1	28,75	1
18	квартира	4	1	54,75	2
19	квартира	5	1	55,78	2

20	квартира	5	1	25,13	1
21	квартира	5	1	22,53	1
22	квартира	5	1	22,53	1
23	квартира	5	1	28,75	1
24	квартира	5	1	54,75	2
25	квартира	6	1	55,78	2
26	квартира	6	1	25,13	1
27	квартира	6	1	22,53	1
28	квартира	6	1	22,53	1
29	квартира	6	1	28,75	1
30	квартира	6	1	54,75	2
31	квартира	7	1	55,78	2
32	квартира	7	1	25,13	1
33	квартира	7	1	22,53	1
34	квартира	7	1	22,53	1
35	квартира	7	1	28,75	1
36	квартира	7	1	54,75	2
37	квартира	8	1	55,78	2
38	квартира	8	1	25,13	1
39	квартира	8	1	22,53	1
40	квартира	8	1	22,53	1
41	квартира	8	1	28,75	1
42	квартира	8	1	54,75	2
43	квартира	9	1	55,78	2
44	квартира	9	1	25,13	1
45	квартира	9	1	22,53	1
46	квартира	9	1	22,53	1
47	квартира	9	1	28,75	1
48	квартира	9	1	54,75	2
49	квартира	10	1	56,07	2
50	квартира	10	1	25,33	1
51	квартира	10	1	22,74	1
52	квартира	10	1	22,74	1
53	квартира	10	1	28,95	1
54	квартира	10	1	54,88	2
55	квартира	11	1	56,07	2
56	квартира	11	1	25,33	1
57	квартира	11	1	22,74	1
58	квартира	11	1	22,74	1
59	квартира	11	1	28,95	1
60	квартира	11	1	54,88	2
61	квартира	12	1	56,07	2
62	квартира	12	1	25,33	1

63	квартира	12	1	22,74	1
64	квартира	12	1	22,74	1
65	квартира	12	1	28,95	1
66	квартира	12	1	54,88	2
67	квартира	13	1	56,07	2
68	квартира	13	1	25,33	1
69	квартира	13	1	22,74	1
70	квартира	13	1	22,74	1
71	квартира	13	1	28,95	1
72	квартира	13	1	54,88	2
73	квартира	14	1	56,07	2
74	квартира	14	1	25,33	1
75	квартира	14	1	22,74	1
76	квартира	14	1	22,74	1
77	квартира	14	1	28,95	1
78	квартира	14	1	54,88	2
79	квартира	15	1	56,07	2
80	квартира	15	1	25,33	1
81	квартира	15	1	22,74	1
82	квартира	15	1	22,74	1
83	квартира	15	1	28,95	1
84	квартира	15	1	54,88	2
85	квартира	16	1	56,07	2
86	квартира	16	1	25,33	1
87	квартира	16	1	22,74	1
88	квартира	16	1	22,74	1
89	квартира	16	1	28,95	1
90	квартира	16	1	54,88	2
91	квартира	17	1	56,07	2
92	квартира	17	1	25,33	1
93	квартира	17	1	22,74	1
94	квартира	17	1	22,74	1
95	квартира	17	1	28,95	1
96	квартира	17	1	54,88	2
97	квартира	18	1	56,07	2
98	квартира	18	1	25,33	1
99	квартира	18	1	22,74	1
100	квартира	18	1	22,74	1
101	квартира	18	1	28,95	1
102	квартира	18	1	54,88	2
103	квартира	2	2	56,12	2
104	квартира	2	2	33,08	1
105	квартира	2	2	38,28	1

106	квартира	2	2	38,47	1
107	квартира	2	2	55,71	2
108	квартира	3	2	55,78	2
109	квартира	3	2	32,5	1
110	квартира	3	2	38,28	1
111	квартира	3	2	38,47	1
112	квартира	3	2	54,85	2
113	квартира	4	2	55,78	2
114	квартира	4	2	32,5	1
115	квартира	4	2	38,28	1
116	квартира	4	2	38,47	1
117	квартира	4	2	54,85	2
118	квартира	5	2	55,78	2
119	квартира	5	2	32,5	1
120	квартира	5	2	38,28	1
121	квартира	5	2	38,47	1
122	квартира	5	2	54,85	2
123	квартира	6	2	55,78	2
124	квартира	6	2	32,5	1
125	квартира	6	2	38,28	1
126	квартира	6	2	38,47	1
127	квартира	6	2	54,85	2
128	квартира	7	2	55,78	2
129	квартира	7	2	32,5	1
130	квартира	7	2	38,28	1
131	квартира	7	2	38,47	1
132	квартира	7	2	54,85	2
133	квартира	8	2	55,78	2
134	квартира	8	2	32,5	1
135	квартира	8	2	38,28	1
136	квартира	8	2	38,47	1
137	квартира	8	2	54,85	2
138	квартира	9	2	55,78	2
139	квартира	9	2	32,5	1
140	квартира	9	2	38,28	1
141	квартира	9	2	38,47	1
142	квартира	9	2	54,85	2
143	квартира	10	2	56,07	2
144	квартира	10	2	32,72	1
145	квартира	10	2	38,51	1
146	квартира	10	2	38,73	1
147	квартира	10	2	55,13	2
148	квартира	11	2	56,07	2

149	квартира	11	2	32,72	1
150	квартира	11	2	38,51	1
151	квартира	11	2	38,73	1
152	квартира	11	2	55,13	2
153	квартира	12	2	56,07	2
154	квартира	12	2	32,72	1
155	квартира	12	2	38,51	1
156	квартира	12	2	38,73	1
157	квартира	12	2	55,13	2
158	квартира	13	2	56,07	2
159	квартира	13	2	32,72	1
160	квартира	13	2	38,51	1
161	квартира	13	2	38,73	1
162	квартира	13	2	55,13	2
163	квартира	14	2	56,07	2
164	квартира	14	2	32,72	1
165	квартира	14	2	38,51	1
166	квартира	14	2	38,73	1
167	квартира	14	2	55,13	2
168	квартира	15	2	56,07	2
169	квартира	15	2	32,72	1
170	квартира	15	2	38,51	1
171	квартира	15	2	38,73	1
172	квартира	15	2	55,13	2
173	квартира	16	2	56,07	2
174	квартира	16	2	32,72	1
175	квартира	16	2	38,51	1
176	квартира	16	2	38,73	1
177	квартира	16	2	55,13	2
178	квартира	17	2	56,07	2
179	квартира	17	2	32,72	1
180	квартира	17	2	38,51	1
181	квартира	17	2	38,73	1
182	квартира	17	2	55,13	2
183	квартира	18	2	56,07	2
184	квартира	18	2	32,72	1
185	квартира	18	2	38,51	1
186	квартира	18	2	38,73	1
187	квартира	18	2	55,13	2
188	квартира	2	3	56,04	2
189	квартира	2	3	33,08	1
190	квартира	2	3	38,28	1
191	квартира	2	3	38,47	1

192	квартира	2	3	55,71	2
193	квартира	3	3	55,69	2
194	квартира	3	3	32,5	1
195	квартира	3	3	38,28	1
196	квартира	3	3	38,47	1
197	квартира	3	3	54,85	2
198	квартира	4	3	55,69	2
199	квартира	4	3	32,5	1
200	квартира	4	3	38,28	1
201	квартира	4	3	38,47	1
202	квартира	4	3	54,85	2
203	квартира	5	3	55,69	2
204	квартира	5	3	32,5	1
205	квартира	5	3	38,28	1
206	квартира	5	3	38,47	1
207	квартира	5	3	54,85	2
208	квартира	6	3	55,69	2
209	квартира	6	3	32,5	1
210	квартира	6	3	38,28	1
211	квартира	6	3	38,47	1
212	квартира	6	3	54,85	2
213	квартира	7	3	55,69	2
214	квартира	7	3	32,5	1
215	квартира	7	3	38,28	1
216	квартира	7	3	38,47	1
217	квартира	7	3	54,85	2
218	квартира	8	3	55,69	2
219	квартира	8	3	32,5	1
220	квартира	8	3	38,28	1
221	квартира	8	3	38,47	1
222	квартира	8	3	54,85	2
223	квартира	9	3	55,69	2
224	квартира	9	3	32,5	1
225	квартира	9	3	38,28	1
226	квартира	9	3	38,47	1
227	квартира	9	3	54,85	2
228	квартира	10	3	55,83	2
229	квартира	10	3	32,72	1
230	квартира	10	3	38,51	1
231	квартира	10	3	38,73	1
232	квартира	10	3	55,13	2
233	квартира	11	3	55,83	2
234	квартира	11	3	32,72	1

235	квартира	11	3	38,51	1
236	квартира	11	3	38,73	1
237	квартира	11	3	55,13	2
238	квартира	12	3	55,83	2
239	квартира	12	3	32,72	1
240	квартира	12	3	38,51	1
241	квартира	12	3	38,73	1
242	квартира	12	3	55,13	2
243	квартира	13	3	55,83	2
244	квартира	13	3	32,72	1
245	квартира	13	3	38,51	1
246	квартира	13	3	38,73	1
247	квартира	13	3	55,13	2
248	квартира	14	3	55,83	2
249	квартира	14	3	32,72	1
250	квартира	14	3	38,51	1
251	квартира	14	3	38,73	1
252	квартира	14	3	55,13	2
253	квартира	15	3	55,83	2
254	квартира	15	3	32,72	1
255	квартира	15	3	38,51	1
256	квартира	15	3	38,73	1
257	квартира	15	3	55,13	2
258	квартира	16	3	55,83	2
259	квартира	16	3	32,72	1
260	квартира	16	3	38,51	1
261	квартира	16	3	38,73	1
262	квартира	16	3	55,13	2
263	квартира	17	3	55,83	2
264	квартира	17	3	32,72	1
265	квартира	17	3	38,51	1
266	квартира	17	3	38,73	1
267	квартира	17	3	55,13	2
268	квартира	18	3	55,83	2
269	квартира	18	3	32,72	1
270	квартира	18	3	38,51	1
271	квартира	18	3	38,73	1
272	квартира	18	3	55,13	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Коммерческое помещение	1	1	97,17	помещение	2,13

					помещение	2,92
					помещение	4,89
					помещение	5,82
					помещение	6,29
					помещение	7,41
					помещение	7,83
					помещение	14,8
					помещение	32,77
					тамбур	4,52
					уборная	2,26
					уборная	5,53
2	Коммерческое помещение	1	1	98,77	помещение	2,18
					помещение	2,43
					помещение	2,52
					помещение	2,95
					помещение	5,15
					помещение	7,18
					помещение	7,56
					помещение	8,15
					помещение	54,27
					тамбур	4,53
					уборная	1,85
3	Коммерческое помещение	1	2	86,73	помещение	2,7
					помещение	2,99
					помещение	7,65
					помещение	64,27
					тамбур	7,01
					уборная	2,11
4	Коммерческое помещение	1	2	108,39	помещение	2,41
					помещение	3,03
					помещение	10,22
					помещение	86,2
					тамбур	4,53
					уборная	2
5	Коммерческое помещение	1	3	97,46	помещение	1,81
					помещение	3,01
					помещение	7,74
					помещение	79
					тамбур	4,53
					уборная	1,37
6	Коммерческое помещение	1	3	108,19	помещение	2,41
					помещение	3,03
					помещение	10,22

					помещение	86
					тамбур	4,53
					уборная	2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Секция 1. Подвал	Технический подвал	247.32
2	Техническое	Секция 1. Подвал	Водомерный узел с насосной	27.76
3	Техническое	Секция 1. Подвал	Лестница	4.89
4	Техническое	Секция 1. Подвал	Помещение хранения люминесцентных ламп	16.24
5	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Тамбур	4.53
6	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Вестибюль	5.14
7	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Лифтовой холл	11.53
8	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Вестибюль	19.62
9	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Тамбур	2.39
10	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Мусоросборная камера 1	14.65
11	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
12	Техническое	Секция 1. 1 этаж	Лестница	4.56
13	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Коридор	25.82
14	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Лифтовой холл	11.41
15	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Тамбур	7.36
16	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Тамбур	5.42
17	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
18	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Коридор	24.81
19	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Лифтовой холл	11.41
20	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Тамбур	7.36
21	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Тамбур	5.42
22	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
23	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Коридор	24.81
24	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Лифтовой холл	11.41
25	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Тамбур	7.36
26	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Тамбур	5.42
27	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
28	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Коридор	24.81
29	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Лифтовой холл	11.41
30	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Тамбур	7.36
31	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Тамбур	5.42
32	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
33	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Коридор	24.81

34	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Лифтовой холл	11.41
35	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Тамбур	7.36
36	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Тамбур	5.42
37	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
38	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Коридор	24.81
39	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Лифтовой холл	11.41
40	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Тамбур	7.36
41	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Тамбур	5.42
42	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
43	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Коридор	24.81
44	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Лифтовой холл	11.41
45	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Тамбур	7.36
46	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Тамбур	5.42
47	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
48	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Коридор	24.81
49	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Лифтовой холл	11.41
50	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Тамбур	7.36
51	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Тамбур	5.42
52	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
53	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Коридор	24.81
54	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Лифтовой холл	11.41
55	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Тамбур	7.36
56	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Тамбур	5.42
57	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
58	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Коридор	24.81
59	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Лифтовой холл	11.41
60	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Тамбур	7.36
61	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Тамбур	5.42
62	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
63	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Коридор	24.81
64	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Лифтовой холл	11.41
65	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Тамбур	7.36
66	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Тамбур	5.42
67	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
68	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Коридор	24.81
69	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Лифтовой холл	11.41
70	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Тамбур	7.36
71	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Тамбур	5.42
72	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
73	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Коридор	24.81
74	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Лифтовой холл	11.41
75	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Тамбур	7.36
76	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Тамбур	5.42

77	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
78	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Коридор	24.81
79	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Лифтовой холл	11.41
80	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Тамбур	7.36
81	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Тамбур	5.42
82	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
83	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Коридор	24.81
84	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Лифтовой холл	11.41
85	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Тамбур	7.36
86	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Тамбур	5.42
87	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
88	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Коридор	24.81
89	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Лифтовой холл	11.41
90	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Тамбур	7.36
91	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Тамбур	5.42
92	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
93	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Коридор	24.81
94	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Лифтовой холл	11.41
95	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Тамбур	7.36
96	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Тамбур	5.42
97	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
98	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Технический чердак 1	269.76
99	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Тамбур	5.42
100	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Лестничная клетка 1	13.77
101	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Лестничная клетка 1	11.54
102	Техническое	Секция 2. Подвал	Технический подвал	298.62
103	Техническое	Секция 2. Подвал	Кабельная	13.16
104	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Тамбур	4.53
105	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Вестибюль	5.3
106	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Лифтовой холл	11.53
107	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Вестибюль	24.87
108	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	3.28
109	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Тамбур	2.4
110	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Мусоросборная камера 2	12.36
111	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
112	Техническое	Секция 2. 1 этаж	Электрощитовая	12.84
113	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Коридор	28.66
114	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Лифтовой холл	11.41
115	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Тамбур	5.16
116	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Тамбур	5.42
117	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
118	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Коридор	26.22
119	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Лифтовой холл	11.41

120	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Тамбур	5.16
121	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Тамбур	5.42
122	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
123	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Коридор	26.22
124	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Лифтовой холл	11.41
125	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Тамбур	5.16
126	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Тамбур	5.42
127	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
128	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Коридор	26.22
129	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Лифтовой холл	11.41
130	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Тамбур	5.16
131	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Тамбур	5.42
132	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
133	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Коридор	26.22
134	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Лифтовой холл	11.41
135	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Тамбур	5.16
136	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Тамбур	5.42
137	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
138	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Коридор	26.22
139	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Лифтовой холл	11.41
140	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Тамбур	5.16
141	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Тамбур	5.42
142	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
143	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Коридор	26.22
144	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Лифтовой холл	11.41
145	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Тамбур	5.16
146	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Тамбур	5.42
147	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
148	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Коридор	26.22
149	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Лифтовой холл	11.41
150	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Тамбур	5.16
151	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Тамбур	5.42
152	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
153	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Коридор	26.22
154	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Лифтовой холл	11.41
155	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Тамбур	5.16
156	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Тамбур	5.42
157	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
158	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Коридор	26.22
159	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Лифтовой холл	11.41
160	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Тамбур	5.16
161	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Тамбур	5.42
162	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Лестничная клетка 2	13.77

163	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Коридор	26.22
164	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Лифтовой холл	11.41
165	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Тамбур	5.16
166	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Тамбур	5.42
167	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
168	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Коридор	26.22
169	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Лифтовой холл	11.41
170	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Тамбур	5.16
171	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Тамбур	5.42
172	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
173	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Коридор	26.22
174	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Лифтовой холл	11.41
175	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Тамбур	5.16
176	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Тамбур	5.42
177	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
178	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Коридор	26.22
179	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Лифтовой холл	11.41
180	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Тамбур	5.16
181	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Тамбур	5.42
182	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
183	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Коридор	26.22
184	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Лифтовой холл	11.41
185	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Тамбур	5.16
186	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Тамбур	5.42
187	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
188	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Коридор	26.22
189	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Лифтовой холл	11.41
190	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Тамбур	5.16
191	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Тамбур	5.42
192	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
193	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Коридор	26.22
194	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Лифтовой холл	11.41
195	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Тамбур	5.16
196	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Тамбур	5.42
197	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
198	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Технический чердак 2	278.88
199	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Тамбур	5.42
200	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Лестничная клетка 2	13.77
201	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Лестничная клетка 2	11.54
202	Техническое	Секция 3. Подвал	Технический подвал	225.29
203	Техническое	Секция 3. Подвал	ИТП встроенных помещений	23.57
204	Техническое	Секция 3. Подвал	Лестница	1.76
205	Техническое	Секция 3. Подвал	ИТП жилье	49.73

206	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Тамбур	4.53
207	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Вестибюль	5.27
208	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Лифтовой холл	11.53
209	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Мусоросборная камера 3	12.26
210	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
211	Техническое	Секция 3. 1 этаж	Лестница	4.56
212	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Вестибюль	25.24
213	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Тамбур	2.4
214	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Коридор	28.66
215	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Лифтовой холл	11.41
216	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Тамбур	5.16
217	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Тамбур	5.42
218	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
219	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Коридор	26.22
220	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Лифтовой холл	11.41
221	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Тамбур	5.16
222	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Тамбур	5.42
223	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
224	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Коридор	26.22
225	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Лифтовой холл	11.41
226	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Тамбур	5.16
227	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Тамбур	5.42
228	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
229	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Коридор	26.22
230	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Лифтовой холл	11.41
231	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Тамбур	5.16
232	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Тамбур	5.42
233	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
234	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Коридор	26.22
235	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Лифтовой холл	11.41
236	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Тамбур	5.16
237	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Тамбур	5.42
238	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
239	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Коридор	26.22
240	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Лифтовой холл	11.41
241	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Тамбур	5.16
242	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Тамбур	5.42
243	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
244	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Коридор	26.22
245	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Лифтовой холл	11.41
246	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Тамбур	5.16
247	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Тамбур	5.42
248	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Лестничная клетка 3	13.77

249	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Коридор	26.22
250	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Лифтовой холл	11.41
251	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Тамбур	5.16
252	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Тамбур	5.42
253	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
254	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Коридор	26.22
255	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Лифтовой холл	11.41
256	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Тамбур	5.16
257	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Тамбур	5.42
258	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
259	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Коридор	26.22
260	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Лифтовой холл	11.41
261	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Тамбур	5.16
262	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Тамбур	5.42
263	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
264	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Коридор	26.22
265	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Лифтовой холл	11.41
266	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Тамбур	5.16
267	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Тамбур	5.42
268	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
269	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Коридор	26.22
270	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Лифтовой холл	11.41
271	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Тамбур	5.16
272	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Тамбур	5.42
273	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
274	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Коридор	26.22
275	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Лифтовой холл	11.41
276	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Тамбур	5.16
277	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Тамбур	5.42
278	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
279	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Коридор	26.22
280	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Лифтовой холл	11.41
281	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Тамбур	5.16
282	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Тамбур	5.42
283	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
284	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Коридор	26.22
285	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Лифтовой холл	11.41
286	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Тамбур	5.16
287	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Тамбур	5.42
288	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
289	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Коридор	26.22
290	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Лифтовой холл	11.41
291	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Тамбур	5.16

292	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Тамбур	5.42
293	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
294	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Коридор	26.22
295	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Лифтовой холл	11.41
296	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Тамбур	5.16
297	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Тамбур	5.42
298	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
299	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Технический чердак 3	278.92
300	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Тамбур	5.42
301	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Лестничная клетка 3	13.77
302	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Лестничная клетка 3	11.54

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
2	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
3	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
4	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
5	Секция 3	Лифт	Пассажирский лифт
6	Секция 3	Лифт	Пассажирский лифт
7	Подвал	Магистральная разводка систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части, система отопления встроенных помещений, система теплоснабжения приточных установок
8	Первый этаж	Стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по встроенным помещениям для поддержания нормативной температуры воздуха
9	Этажи здания	Магистральные стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха
10	Подвал	Система вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
11	Первый этаж	Системы вентиляции офисов (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена во встроенных помещениях
12	Этажи здания	Система дымозащиты (Вентиляция)	Дымозащита
13	Подвалы жилых домов	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
14	Подвалы жилых домов	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
15	Подвалы жилых домов	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
16	Подвалы жилых домов	Кабельная продукция	Для передачи электричества
17	Первый этаж	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования

18	Первый этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
19	Первый этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
20	Первый этаж	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
21	Жилые этажи	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
22	Жилые этажи	Щиты этажные (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии по потребителям
23	Жилые этажи	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
24	Жилые этажи	Кабельная продукция	Для передачи электричества
25	Технический этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
26	Технический этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
27	Подвал	1. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л72,73 2. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л16,17 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды жилого дома и встроенных помещений.
28	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода I зоны (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания
29	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода II зоны (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания
30	Подвал	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления с выходами для управления 3х ф. задвижками (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
31	Подвал	Запорная арматура ВПВ (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ВПВ
32	Подвал, коридоры	Пожарные краны: 1. Пожарный шкаф ШПК-320-21 2. Пожарный шкаф ШПК-320 (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
33	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
34	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
35	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
36	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
37	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
38	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
39	Подвал	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
40	Подвал	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подвала и технических помещений
41	Встроенные помещения 1-ого этажа	Трапы (Канализация)	Для отвода воды с пола помещения
42	Подвал	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта

43	Этажи здания, подвал	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
44	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103К-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:0722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **221 731,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо раместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо раместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется раместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо раместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **352**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **8**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **8**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	34,66	1
2	квартира	2	1	34,27	1
3	квартира	2	1	41,01	1
4	квартира	2	1	31,72	1
5	квартира	2	1	35,36	1
6	квартира	2	1	35,33	1
7	квартира	2	1	35,33	1
8	квартира	2	1	35,36	1
9	квартира	2	1	56,48	2
10	квартира	2	1	54,22	2
11	квартира	2	1	35,6	1
12	квартира	3	1	34,66	1
13	квартира	3	1	34,27	1
14	квартира	3	1	40,65	1
15	квартира	3	1	31,18	1
16	квартира	3	1	35,36	1
17	квартира	3	1	35,33	1
18	квартира	3	1	35,33	1
19	квартира	3	1	35,36	1

20	квартира	3	1	55,55	2
21	квартира	3	1	53,28	2
22	квартира	3	1	35,6	1
23	квартира	4	1	34,66	1
24	квартира	4	1	34,27	1
25	квартира	4	1	40,65	1
26	квартира	4	1	31,18	1
27	квартира	4	1	35,36	1
28	квартира	4	1	35,33	1
29	квартира	4	1	35,33	1
30	квартира	4	1	35,36	1
31	квартира	4	1	55,55	2
32	квартира	4	1	53,28	2
33	квартира	4	1	35,6	1
34	квартира	5	1	34,66	1
35	квартира	5	1	34,27	1
36	квартира	5	1	40,65	1
37	квартира	5	1	31,18	1
38	квартира	5	1	35,36	1
39	квартира	5	1	35,33	1
40	квартира	5	1	35,33	1
41	квартира	5	1	35,36	1
42	квартира	5	1	55,55	2
43	квартира	5	1	53,28	2
44	квартира	5	1	35,6	1
45	квартира	6	1	34,66	1
46	квартира	6	1	34,27	1
47	квартира	6	1	40,65	1
48	квартира	6	1	31,18	1
49	квартира	6	1	35,36	1
50	квартира	6	1	35,33	1
51	квартира	6	1	35,33	1
52	квартира	6	1	35,36	1
53	квартира	6	1	55,55	2
54	квартира	6	1	53,28	2
55	квартира	6	1	35,6	1
56	квартира	7	1	34,66	1
57	квартира	7	1	34,27	1
58	квартира	7	1	40,65	1
59	квартира	7	1	31,18	1
60	квартира	7	1	35,36	1
61	квартира	7	1	35,33	1
62	квартира	7	1	35,33	1

63	квартира	7	1	35,36	1
64	квартира	7	1	55,55	2
65	квартира	7	1	53,28	2
66	квартира	7	1	35,6	1
67	квартира	8	1	34,66	1
68	квартира	8	1	34,27	1
69	квартира	8	1	40,65	1
70	квартира	8	1	31,18	1
71	квартира	8	1	35,36	1
72	квартира	8	1	35,33	1
73	квартира	8	1	35,33	1
74	квартира	8	1	35,36	1
75	квартира	8	1	55,55	2
76	квартира	8	1	53,28	2
77	квартира	8	1	35,6	1
78	квартира	9	1	34,66	1
79	квартира	9	1	34,27	1
80	квартира	9	1	40,65	1
81	квартира	9	1	31,18	1
82	квартира	9	1	35,36	1
83	квартира	9	1	35,33	1
84	квартира	9	1	35,33	1
85	квартира	9	1	35,36	1
86	квартира	9	1	55,55	2
87	квартира	9	1	53,28	2
88	квартира	9	1	35,6	1
89	квартира	10	1	34,86	1
90	квартира	10	1	34,53	1
91	квартира	10	1	40,88	1
92	квартира	10	1	31,4	1
93	квартира	10	1	35,58	1
94	квартира	10	1	35,57	1
95	квартира	10	1	35,57	1
96	квартира	10	1	35,58	1
97	квартира	10	1	55,84	2
98	квартира	10	1	53,71	2
99	квартира	10	1	35,78	1
100	квартира	11	1	34,86	1
101	квартира	11	1	34,53	1
102	квартира	11	1	40,88	1
103	квартира	11	1	31,4	1
104	квартира	11	1	35,58	1
105	квартира	11	1	35,57	1

106	квартира	11	1	35,57	1
107	квартира	11	1	35,58	1
108	квартира	11	1	55,84	2
109	квартира	11	1	53,71	2
110	квартира	11	1	35,78	1
111	квартира	12	1	34,86	1
112	квартира	12	1	34,53	1
113	квартира	12	1	40,88	1
114	квартира	12	1	31,4	1
115	квартира	12	1	35,58	1
116	квартира	12	1	35,57	1
117	квартира	12	1	35,57	1
118	квартира	12	1	35,58	1
119	квартира	12	1	55,84	2
120	квартира	12	1	53,71	2
121	квартира	12	1	35,78	1
122	квартира	13	1	34,86	1
123	квартира	13	1	34,53	1
124	квартира	13	1	40,88	1
125	квартира	13	1	31,4	1
126	квартира	13	1	35,58	1
127	квартира	13	1	35,57	1
128	квартира	13	1	35,57	1
129	квартира	13	1	35,58	1
130	квартира	13	1	55,84	2
131	квартира	13	1	53,71	2
132	квартира	13	1	35,78	1
133	квартира	14	1	34,86	1
134	квартира	14	1	34,53	1
135	квартира	14	1	40,88	1
136	квартира	14	1	31,4	1
137	квартира	14	1	35,58	1
138	квартира	14	1	35,57	1
139	квартира	14	1	35,57	1
140	квартира	14	1	35,58	1
141	квартира	14	1	55,84	2
142	квартира	14	1	53,71	2
143	квартира	14	1	35,78	1
144	квартира	15	1	34,86	1
145	квартира	15	1	34,53	1
146	квартира	15	1	40,88	1
147	квартира	15	1	31,4	1
148	квартира	15	1	35,58	1

149	квартира	15	1	35,57	1
150	квартира	15	1	35,57	1
151	квартира	15	1	35,58	1
152	квартира	15	1	55,84	2
153	квартира	15	1	53,71	2
154	квартира	15	1	35,78	1
155	квартира	16	1	34,86	1
156	квартира	16	1	34,53	1
157	квартира	16	1	40,88	1
158	квартира	16	1	31,4	1
159	квартира	16	1	35,58	1
160	квартира	16	1	35,57	1
161	квартира	16	1	35,57	1
162	квартира	16	1	35,58	1
163	квартира	16	1	55,84	2
164	квартира	16	1	53,71	2
165	квартира	16	1	35,78	1
166	квартира	17	1	34,86	1
167	квартира	17	1	34,53	1
168	квартира	17	1	40,88	1
169	квартира	17	1	31,4	1
170	квартира	17	1	35,58	1
171	квартира	17	1	35,57	1
172	квартира	17	1	35,57	1
173	квартира	17	1	35,58	1
174	квартира	17	1	55,84	2
175	квартира	17	1	53,71	2
176	квартира	17	1	35,78	1
177	квартира	2	2	34,66	1
178	квартира	2	2	34,59	1
179	квартира	2	2	61,4	2
180	квартира	2	2	31,72	1
181	квартира	2	2	35,36	1
182	квартира	2	2	34,71	1
183	квартира	2	2	31,23	1
184	квартира	2	2	31,23	1
185	квартира	2	2	32,01	1
186	квартира	2	2	56,54	2
187	квартира	2	2	32,74	1
188	квартира	3	2	34,66	1
189	квартира	3	2	34,59	1
190	квартира	3	2	60,81	2
191	квартира	3	2	31,18	1

192	квартира	3	2	35,36	1
193	квартира	3	2	34,71	1
194	квартира	3	2	31,23	1
195	квартира	3	2	31,23	1
196	квартира	3	2	31,47	1
197	квартира	3	2	55,64	2
198	квартира	3	2	32,15	1
199	квартира	4	2	34,66	1
200	квартира	4	2	34,59	1
201	квартира	4	2	60,81	2
202	квартира	4	2	31,18	1
203	квартира	4	2	35,36	1
204	квартира	4	2	34,71	1
205	квартира	4	2	31,23	1
206	квартира	4	2	31,23	1
207	квартира	4	2	31,47	1
208	квартира	4	2	55,64	2
209	квартира	4	2	32,15	1
210	квартира	5	2	34,66	1
211	квартира	5	2	34,59	1
212	квартира	5	2	60,81	2
213	квартира	5	2	31,18	1
214	квартира	5	2	35,36	1
215	квартира	5	2	34,71	1
216	квартира	5	2	31,23	1
217	квартира	5	2	31,23	1
218	квартира	5	2	31,47	1
219	квартира	5	2	55,64	2
220	квартира	5	2	32,15	1
221	квартира	6	2	34,66	1
222	квартира	6	2	34,59	1
223	квартира	6	2	60,81	2
224	квартира	6	2	31,18	1
225	квартира	6	2	35,36	1
226	квартира	6	2	34,71	1
227	квартира	6	2	31,23	1
228	квартира	6	2	31,23	1
229	квартира	6	2	31,47	1
230	квартира	6	2	55,64	2
231	квартира	6	2	32,15	1
232	квартира	7	2	34,66	1
233	квартира	7	2	34,59	1
234	квартира	7	2	60,81	2

235	квартира	7	2	31,18	1
236	квартира	7	2	35,36	1
237	квартира	7	2	34,71	1
238	квартира	7	2	31,23	1
239	квартира	7	2	31,23	1
240	квартира	7	2	31,47	1
241	квартира	7	2	55,64	2
242	квартира	7	2	32,15	1
243	квартира	8	2	34,66	1
244	квартира	8	2	34,59	1
245	квартира	8	2	60,81	2
246	квартира	8	2	31,18	1
247	квартира	8	2	35,36	1
248	квартира	8	2	34,71	1
249	квартира	8	2	31,23	1
250	квартира	8	2	31,23	1
251	квартира	8	2	31,47	1
252	квартира	8	2	55,64	2
253	квартира	8	2	32,15	1
254	квартира	9	2	34,66	1
255	квартира	9	2	34,59	1
256	квартира	9	2	60,81	2
257	квартира	9	2	31,18	1
258	квартира	9	2	35,36	1
259	квартира	9	2	34,71	1
260	квартира	9	2	31,23	1
261	квартира	9	2	31,23	1
262	квартира	9	2	31,47	1
263	квартира	9	2	55,64	2
264	квартира	9	2	32,15	1
265	квартира	10	2	34,86	1
266	квартира	10	2	34,85	1
267	квартира	10	2	60,89	2
268	квартира	10	2	31,4	1
269	квартира	10	2	35,58	1
270	квартира	10	2	34,94	1
271	квартира	10	2	31,45	1
272	квартира	10	2	31,45	1
273	квартира	10	2	31,4	1
274	квартира	10	2	55,32	2
275	квартира	10	2	32,17	1
276	квартира	11	2	34,86	1
277	квартира	11	2	34,85	1

278	квартира	11	2	60,89	2
279	квартира	11	2	31,4	1
280	квартира	11	2	35,58	1
281	квартира	11	2	34,94	1
282	квартира	11	2	31,45	1
283	квартира	11	2	31,45	1
284	квартира	11	2	31,4	1
285	квартира	11	2	55,32	2
286	квартира	11	2	32,17	1
287	квартира	12	2	34,86	1
288	квартира	12	2	34,85	1
289	квартира	12	2	60,89	2
290	квартира	12	2	31,4	1
291	квартира	12	2	35,58	1
292	квартира	12	2	34,94	1
293	квартира	12	2	31,45	1
294	квартира	12	2	31,45	1
295	квартира	12	2	31,4	1
296	квартира	12	2	55,32	2
297	квартира	12	2	32,17	1
298	квартира	13	2	34,86	1
299	квартира	13	2	34,85	1
300	квартира	13	2	60,89	2
301	квартира	13	2	31,4	1
302	квартира	13	2	35,58	1
303	квартира	13	2	34,94	1
304	квартира	13	2	31,45	1
305	квартира	13	2	31,45	1
306	квартира	13	2	31,4	1
307	квартира	13	2	55,32	2
308	квартира	13	2	32,17	1
309	квартира	14	2	34,86	1
310	квартира	14	2	34,85	1
311	квартира	14	2	60,89	2
312	квартира	14	2	31,4	1
313	квартира	14	2	35,58	1
314	квартира	14	2	34,94	1
315	квартира	14	2	31,45	1
316	квартира	14	2	31,45	1
317	квартира	14	2	31,4	1
318	квартира	14	2	55,32	2
319	квартира	14	2	32,17	1
320	квартира	15	2	34,86	1

321	квартира	15	2	34,85	1
322	квартира	15	2	60,89	2
323	квартира	15	2	31,4	1
324	квартира	15	2	35,58	1
325	квартира	15	2	34,94	1
326	квартира	15	2	31,45	1
327	квартира	15	2	31,45	1
328	квартира	15	2	31,4	1
329	квартира	15	2	55,32	2
330	квартира	15	2	32,17	1
331	квартира	16	2	34,86	1
332	квартира	16	2	34,85	1
333	квартира	16	2	60,89	2
334	квартира	16	2	31,4	1
335	квартира	16	2	35,58	1
336	квартира	16	2	34,94	1
337	квартира	16	2	31,45	1
338	квартира	16	2	31,45	1
339	квартира	16	2	31,4	1
340	квартира	16	2	55,32	2
341	квартира	16	2	32,17	1
342	квартира	17	2	34,86	1
343	квартира	17	2	34,85	1
344	квартира	17	2	60,89	2
345	квартира	17	2	31,4	1
346	квартира	17	2	35,58	1
347	квартира	17	2	34,94	1
348	квартира	17	2	31,45	1
349	квартира	17	2	31,45	1
350	квартира	17	2	31,4	1
351	квартира	17	2	55,32	2
352	квартира	17	2	32,17	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Встр. пом. 1	Коммерческое	1	1	120.04	Тамбур	4.04
					Помещение	35.59
					Помещение	9.53
					Помещение	8.53
					Помещение	1.92
					Уборная	1.54
					Помещение	2.3

					Уборная	5.31
					Помещение	3.89
					Помещение	3.94
					Помещение	26.59
					Помещение	16.87
Встр.пом.2	Коммерческое	1	1	118.75	Тамбур	4.09
					Помещение	25.31
					Помещение	8.75
					Помещение	7.19
					Помещение	3.91
					Помещение	2.5
					Уборная	2.48
					Уборная	6.11
					Помещение	43.05
					Помещение	12.12
					Помещение	3.24
Встр.пом.3	Коммерческое	1	1	97.8	Тамбур	5.78
					Помещение	57.55
					Помещение	8.72
					Помещение	7.3
					Помещение	7.21
					Уборная	2.89
					Помещение	2.02
					Помещение	6.33
Встр.пом.4	Коммерческое	1	1	99.48	Тамбур	5.78
					Помещение	55.87
					Помещение	16.78
					Помещение	2.2
					Уборная	2.12
					Помещение	4.12
					Помещение	5.69
					Помещение	6.92
Встр.пом 5	Коммерческое	1	2	90.29	Тамбур	4.04
					Помещение	51.35
					Помещение	12.29
					Помещение	6.72
					Помещение	3.29
					Уборная	1.43
					Помещение	2.3
					Помещение	8.87
Встр.пом.6	Коммерческое	1	2	121.73	Тамбур	4.04
					Помещение	83.6
					Помещение	9.09

					Помещение	7
					Помещение	5.51
					Помещение	2.05
					Уборная	1.96
					Помещение	8.48
Встр.пом.7	Коммерческое	1	2	118.34	Тамбур	5.74
					Помещение	45.47
					Помещение	12.06
					Помещение	12.17
					Помещение	14.23
					Помещение	3.92
					Помещение	3.19
					Помещение	2.17
					Уборная	1.79
					Уборная	5.6
					Помещение	5.03
					Помещение	6.97
Встр.пом.8	Коммерческое	1	2	111.18	Тамбур	4.48
					Помещение	31.63
					Помещение	3.83
					Помещение	2.74
					Уборная	1.8
					Помещение	14.75
					Помещение	2.82
					Помещение	7.57
					Помещение	4.89
					Помещение	17.36
					Помещение	3.79
					Помещение	15.52

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Секция 1. Подвал	Лестничная клетка	7.1
2	Техническое	Секция 1. Подвал	Технический подвал	498.94
3	Техническое	Секция 1. Подвал	ИТП	42.2
4	Техническое	Секция 1. Подвал	Кабельная	16.66
5	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Тамбур	4.04
6	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Тамбур	5.12
7	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Лифтовой холл	11.84

8	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Коридор	17.89
9	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Тамбур	3.92
10	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Помещение уборочного инвентаря	4.91
11	Техническое	Секция 1. Этаж 1	Мусоросборная камера	12.44
12	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Лестничная клетка	13.77
13	Техническое	Секция 1. Этаж 1	Вход в подвал	4.31
14	Техническое	Секция 1. Этаж 1	ГРЩ	16.68
15	Общественное	Секция 1.Этаж 2	Лестничная клетка	13.77
16	Общественное	Секция 1.Этаж 2	Тамбур	5.87
17	Общественное	Секция 1.Этаж 2	Вестибюль	6.87
18	Общественное	Секция 1.Этаж 2	Коридор	68.95
19	Общественное	Секция 1.Этаж 2	Лифтовой холл	11.96
20	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Лестничная клетка	13.77
21	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Тамбур	5.87
22	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Вестибюль	6.87
23	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Коридор	61.57
24	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Лифтовой холл	11.96
25	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Лестничная клетка	13.77
26	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Тамбур	5.87
27	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Вестибюль	6.87
28	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Коридор	61.57
29	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Лифтовой холл	11.96
30	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Лестничная клетка	13.77
31	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Тамбур	5.87
32	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Вестибюль	6.87
33	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Коридор	61.57
34	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Лифтовой холл	11.96
35	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Лестничная клетка	13.77
36	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Тамбур	5.87
37	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Вестибюль	6.87
38	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Коридор	61.57
39	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Лифтовой холл	11.96
40	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Лестничная клетка	13.77
41	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Тамбур	5.87
42	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Вестибюль	6.87
43	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Коридор	61.57
44	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Лифтовой холл	11.96
45	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Лестничная клетка	13.77
46	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Тамбур	5.87
47	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Вестибюль	6.87
48	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Коридор	61.57
49	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Лифтовой холл	11.96
50	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Лестничная клетка	13.77

51	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Тамбур	5.87
52	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Вестибюль	6.87
53	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Коридор	61.57
54	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Лифтовой холл	11.96
55	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Лестничная клетка	13.77
56	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Тамбур	5.87
57	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Вестибюль	6.87
58	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Коридор	61.58
59	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Лифтовой холл	11.96
60	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Лестничная клетка	13.77
61	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Тамбур	5.87
62	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Вестибюль	6.87
63	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Коридор	61.58
64	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Лифтовой холл	11.96
65	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Лестничная клетка	13.77
66	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Тамбур	5.87
67	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Вестибюль	6.87
68	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Коридор	61.58
69	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Лифтовой холл	11.96
70	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Лестничная клетка	13.77
71	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Тамбур	5.87
72	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Вестибюль	6.87
73	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Коридор	61.58
74	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Лифтовой холл	11.96
75	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Лестничная клетка	13.77
76	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Тамбур	5.87
77	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Вестибюль	6.87
78	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Коридор	61.58
79	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Лифтовой холл	11.96
80	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Лестничная клетка	13.77
81	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Тамбур	5.87
82	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Вестибюль	6.87
83	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Коридор	61.58
84	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Лифтовой холл	11.96
85	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Лестничная клетка	13.77
86	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Тамбур	5.87
87	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Вестибюль	6.87
88	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Коридор	61.58
89	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Лифтовой холл	11.96
90	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Лестничная клетка	13.77
91	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Тамбур	5.87
92	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Вестибюль	6.87
93	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Коридор	61.58

94	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Лифтовой холл	11.96
95	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Лестничная клетка	13.77
96	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Тамбур	5.87
97	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Технический чердак	272.03
98	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Технический чердак	275.32
99	Техническое	Секция 1. Кровля.	Лестничная клетка	11.54
100	Техническое	Секция 2. Подвал	Лестничная клетка	8.35
101	Техническое	Секция 2. Подвал	Технический подвал	453.28
102	Техническое	Секция 2. Подвал	ИТП встройки	32.65
103	Техническое	Секция 2. Подвал	Помещение для хранения люминесцентных ламп	20.51
104	Техническое	Секция 2. Подвал	Водомерный узел и насосная	38.67
105	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Тамбур	4.04
106	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Тамбур	5.09
107	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Лифтовой холл	11.99
108	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Коридор	13.44
109	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Тамбур	3.92
110	Техническое	Секция 2. Этаж 1	Мусоросборная камера	14.44
111	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Лестничная клетка	13.77
112	Техническое	Секция 2. Этаж 1	Вход в подвал	4.88
113	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Лестничная клетка	13.77
114	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Тамбур	5.87
115	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Вестибюль	6.87
116	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Коридор	68.95
117	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Лифтовой холл	11.96
118	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Лестничная клетка	13.77
119	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Тамбур	5.85
120	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Вестибюль	7.87
121	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Коридор	57.92
122	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Лифтовой холл	11.96
123	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Лестничная клетка	13.77
124	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Тамбур	5.85
125	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Вестибюль	7.87
126	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Коридор	57.92
127	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Лифтовой холл	11.96
128	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Лестничная клетка	13.77
129	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Тамбур	5.85
130	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Вестибюль	7.87
131	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Коридор	57.92
132	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Лифтовой холл	11.96
133	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Лестничная клетка	13.77
134	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Тамбур	5.85
135	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Вестибюль	7.87
136	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Коридор	57.92

137	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Лифтовой холл	11.96
138	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Лестничная клетка	13.77
139	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Тамбур	5.85
140	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Вестибюль	7.87
141	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Коридор	57.92
142	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Лифтовой холл	11.96
143	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Лестничная клетка	13.77
144	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Тамбур	5.85
145	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Вестибюль	7.87
146	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Коридор	57.92
147	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Лифтовой холл	11.96
148	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Лестничная клетка	13.77
149	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Тамбур	5.85
150	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Вестибюль	7.87
151	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Коридор	57.92
152	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Лифтовой холл	11.96
153	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Лестничная клетка	13.77
154	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Тамбур	5.85
155	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Вестибюль	7.87
156	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Коридор	57.93
157	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Лифтовой холл	11.96
158	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Лестничная клетка	13.77
159	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Тамбур	5.85
160	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Вестибюль	7.87
161	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Коридор	57.93
162	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Лифтовой холл	11.96
163	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Лестничная клетка	13.77
164	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Тамбур	5.85
165	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Вестибюль	7.87
166	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Коридор	57.93
167	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Лифтовой холл	11.96
168	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Лестничная клетка	13.77
169	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Тамбур	5.85
170	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Вестибюль	7.87
171	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Коридор	57.93
172	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Лифтовой холл	11.96
173	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Лестничная клетка	13.77
174	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Тамбур	5.85
175	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Вестибюль	7.87
176	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Коридор	57.93
177	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Лифтовой холл	11.96
178	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Лестничная клетка	13.77
179	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Тамбур	5.85

180	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Вестибюль	7.87
181	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Коридор	57.93
182	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Лифтовой холл	11.96
183	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Лестничная клетка	13.77
184	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Тамбур	5.85
185	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Вестибюль	7.87
186	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Коридор	57.93
187	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Лифтовой холл	11.96
188	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Лестничная клетка	13.77
189	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Тамбур	5.85
190	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Вестибюль	7.87
191	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Коридор	57.93
192	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Лифтовой холл	11.96
193	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Лестничная клетка	13.77
194	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Тамбур	5.87
195	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Технический чердак	230.26
196	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Технический чердак	299.39
197	Техническое	Секция 2. Кровля.	Лестничная клетка	11.54

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
2	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
3	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
4	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
5	Подвал	Магистральная разводка систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части, система отопления встроенных помещений, система теплоснабжения приточных установок
6	Первый этаж	Стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по встроенным помещениям для поддержания нормативной температуры воздуха
7	Этажи здания	Магистральные стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха
8	Подвал	Система вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
9	Первый этаж	Системы вентиляции офисов (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена во встроенных помещениях
10	Этажи здания	Система дымозащиты (Вентиляция)	Дымозащита
11	Подвалы жилых домов	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
12	Подвалы жилых домов	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей

13	Подвалы жилых домов	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
14	Подвалы жилых домов	Кабельная продукция	Для передачи электричества
15	Первый этаж	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
16	Первый этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
17	Первый этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
18	Первый этаж	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
19	Жилые этажи	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
20	Жилые этажи	Щиты этажные (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии по потребителям
21	Жилые этажи	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
22	Жилые этажи	Кабельная продукция	Для передачи электричества
23	Технический этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
24	Технический этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
25	Подвал	1. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л72,73 2. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л16,17 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды жилого дома и встроенных помещений.
26	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания
27	Подвал	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления с выходами для управления 3х ф. задвижками (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
28	Подвал	Запорная арматура ВПВ (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ВПВ
29	Подвал, коридоры	Пожарные краны: 1. Пожарный шкаф ШПК-320-21 2. Пожарный шкаф ШПК-320 (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
30	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
31	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
32	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
33	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
34	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
35	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
36	Подвал	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
37	Подвал	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подвала и технических помещений

38	Встроенные помещения 1-ого этажа	Трапы (Канализация)	Для отвода воды с пола помещения
39	Подвал	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
40	Этажи здания, подвал	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
41	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №10

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103K-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:0722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **221 731,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо раместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо раместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется раместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо раместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **817**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	61.01	2
2	Жилое помещение	1	1	27.76	1
3	Жилое помещение	1	1	32.59	1
4	Жилое помещение	1	1	50.76	2
5	Жилое помещение	1	1	35.35	1
6	Жилое помещение	1	1	56.15	2
7	Жилое помещение	1	1	53.75	2
8	Жилое помещение	1	1	35.18	1
9	Жилое помещение	2	1	34.49	1
10	Жилое помещение	2	1	34.43	1
11	Жилое помещение	2	1	40.36	1
12	Жилое помещение	2	1	27.34	1
13	Жилое помещение	2	1	31.96	1
14	Жилое помещение	2	1	32.59	1
15	Жилое помещение	2	1	34.97	1
16	Жилое помещение	2	1	35.35	1
17	Жилое помещение	2	1	55.2	2
18	Жилое помещение	2	1	52.8	2
19	Жилое помещение	2	1	35.18	1

20	Жилое помещение	3	1	34.49	1
21	Жилое помещение	3	1	34.43	1
22	Жилое помещение	3	1	40.36	1
23	Жилое помещение	3	1	27.34	1
24	Жилое помещение	3	1	31.96	1
25	Жилое помещение	3	1	31.96	1
26	Жилое помещение	3	1	34.97	1
27	Жилое помещение	3	1	35.35	1
28	Жилое помещение	3	1	55.2	2
29	Жилое помещение	3	1	52.8	2
30	Жилое помещение	3	1	35.18	1
31	Жилое помещение	4	1	34.49	1
32	Жилое помещение	4	1	34.43	1
33	Жилое помещение	4	1	40.36	1
34	Жилое помещение	4	1	27.34	1
35	Жилое помещение	4	1	31.96	1
36	Жилое помещение	4	1	31.96	1
37	Жилое помещение	4	1	34.97	1
38	Жилое помещение	4	1	35.35	1
39	Жилое помещение	4	1	55.2	2
40	Жилое помещение	4	1	52.8	2
41	Жилое помещение	4	1	35.18	1
42	Жилое помещение	5	1	34.49	1
43	Жилое помещение	5	1	34.43	1
44	Жилое помещение	5	1	40.36	1
45	Жилое помещение	5	1	27.34	1
46	Жилое помещение	5	1	31.96	1
47	Жилое помещение	5	1	31.96	1
48	Жилое помещение	5	1	34.97	1
49	Жилое помещение	5	1	35.35	1
50	Жилое помещение	5	1	55.2	2
51	Жилое помещение	5	1	52.8	2
52	Жилое помещение	5	1	35.18	1
53	Жилое помещение	6	1	34.49	1
54	Жилое помещение	6	1	34.43	1
55	Жилое помещение	6	1	40.36	1
56	Жилое помещение	6	1	27.34	1
57	Жилое помещение	6	1	31.96	1
58	Жилое помещение	6	1	31.96	1
59	Жилое помещение	6	1	34.97	1
60	Жилое помещение	6	1	35.35	1
61	Жилое помещение	6	1	55.2	2
62	Жилое помещение	6	1	52.8	2

63	Жилое помещение	6	1	35.18	1
64	Жилое помещение	7	1	34.49	1
65	Жилое помещение	7	1	34.43	1
66	Жилое помещение	7	1	40.36	1
67	Жилое помещение	7	1	27.34	1
68	Жилое помещение	7	1	31.96	1
69	Жилое помещение	7	1	31.96	1
70	Жилое помещение	7	1	34.97	1
71	Жилое помещение	7	1	35.35	1
72	Жилое помещение	7	1	55.2	2
73	Жилое помещение	7	1	52.8	2
74	Жилое помещение	7	1	35.18	1
75	Жилое помещение	8	1	34.49	1
76	Жилое помещение	8	1	34.43	1
77	Жилое помещение	8	1	40.36	1
78	Жилое помещение	8	1	27.34	1
79	Жилое помещение	8	1	31.96	1
80	Жилое помещение	8	1	31.96	1
81	Жилое помещение	8	1	34.97	1
82	Жилое помещение	8	1	35.35	1
83	Жилое помещение	8	1	55.2	2
84	Жилое помещение	8	1	52.8	2
85	Жилое помещение	8	1	35.18	1
86	Жилое помещение	9	1	34.49	1
87	Жилое помещение	9	1	34.43	1
88	Жилое помещение	9	1	40.36	1
89	Жилое помещение	9	1	27.34	1
90	Жилое помещение	9	1	31.96	1
91	Жилое помещение	9	1	31.96	1
92	Жилое помещение	9	1	34.97	1
93	Жилое помещение	9	1	35.35	1
94	Жилое помещение	9	1	55.2	2
95	Жилое помещение	9	1	52.8	2
96	Жилое помещение	9	1	35.18	1
97	Жилое помещение	10	1	34.67	1
98	Жилое помещение	10	1	34.66	1
99	Жилое помещение	10	1	40.59	1
100	Жилое помещение	10	1	27.51	1
101	Жилое помещение	10	1	32.18	1
102	Жилое помещение	10	1	32.18	1
103	Жилое помещение	10	1	35.31	1
104	Жилое помещение	10	1	35.58	1
105	Жилое помещение	10	1	55.57	2

106	Жилое помещение	10	1	53.13	2
107	Жилое помещение	10	1	35.35	1
108	Жилое помещение	11	1	34.67	1
109	Жилое помещение	11	1	34.66	1
110	Жилое помещение	11	1	40.59	1
111	Жилое помещение	11	1	27.51	1
112	Жилое помещение	11	1	32.18	1
113	Жилое помещение	11	1	32.18	1
114	Жилое помещение	11	1	35.31	1
115	Жилое помещение	11	1	35.58	1
116	Жилое помещение	11	1	55.57	2
117	Жилое помещение	11	1	53.13	2
118	Жилое помещение	11	1	35.35	1
119	Жилое помещение	12	1	34.67	1
120	Жилое помещение	12	1	34.66	1
121	Жилое помещение	12	1	40.59	1
122	Жилое помещение	12	1	27.51	1
123	Жилое помещение	12	1	32.18	1
124	Жилое помещение	12	1	32.18	1
125	Жилое помещение	12	1	35.31	1
126	Жилое помещение	12	1	35.58	1
127	Жилое помещение	12	1	55.57	2
128	Жилое помещение	12	1	53.13	2
129	Жилое помещение	12	1	35.35	1
130	Жилое помещение	13	1	34.67	1
131	Жилое помещение	13	1	34.66	1
132	Жилое помещение	13	1	40.59	1
133	Жилое помещение	13	1	27.51	1
134	Жилое помещение	13	1	32.18	1
135	Жилое помещение	13	1	32.18	1
136	Жилое помещение	13	1	35.31	1
137	Жилое помещение	13	1	35.58	1
138	Жилое помещение	13	1	55.57	2
139	Жилое помещение	13	1	53.13	2
140	Жилое помещение	13	1	35.35	1
140	Жилое помещение	14	1	34.67	1
142	Жилое помещение	14	1	34.66	1
143	Жилое помещение	14	1	40.59	1
144	Жилое помещение	14	1	27.51	1
145	Жилое помещение	14	1	32.18	1
146	Жилое помещение	14	1	32.18	1
147	Жилое помещение	14	1	35.31	1
148	Жилое помещение	14	1	35.58	1

149	Жилое помещение	14	1	55.57	2
150	Жилое помещение	14	1	53.13	2
151	Жилое помещение	14	1	35.35	1
152	Жилое помещение	15	1	34.67	1
153	Жилое помещение	15	1	34.66	1
154	Жилое помещение	15	1	40.59	1
155	Жилое помещение	15	1	27.51	1
156	Жилое помещение	15	1	32.18	1
157	Жилое помещение	15	1	32.18	1
158	Жилое помещение	15	1	35.31	1
159	Жилое помещение	15	1	35.58	1
160	Жилое помещение	15	1	55.57	2
161	Жилое помещение	15	1	53.13	2
162	Жилое помещение	15	1	35.35	1
163	Жилое помещение	16	1	34.67	1
164	Жилое помещение	16	1	34.66	1
165	Жилое помещение	16	1	40.59	1
166	Жилое помещение	16	1	27.51	1
167	Жилое помещение	16	1	32.18	1
168	Жилое помещение	16	1	32.18	1
169	Жилое помещение	16	1	35.31	1
170	Жилое помещение	16	1	35.58	1
171	Жилое помещение	16	1	55.57	2
172	Жилое помещение	16	1	53.13	2
173	Жилое помещение	16	1	35.35	1
174	Жилое помещение	17	1	34.67	1
175	Жилое помещение	17	1	34.66	1
176	Жилое помещение	17	1	40.59	1
177	Жилое помещение	17	1	27.51	1
178	Жилое помещение	17	1	32.18	1
179	Жилое помещение	17	1	32.18	1
180	Жилое помещение	17	1	35.31	1
181	Жилое помещение	17	1	35.58	1
182	Жилое помещение	17	1	55.57	2
183	Жилое помещение	17	1	53.13	2
184	Жилое помещение	17	1	35.35	1
185	Жилое помещение	18	1	34.67	1
186	Жилое помещение	18	1	34.66	1
187	Жилое помещение	18	1	40.59	1
188	Жилое помещение	18	1	27.51	1
189	Жилое помещение	18	1	32.18	1
190	Жилое помещение	18	1	32.18	1
191	Жилое помещение	18	1	35.31	1

192	Жилое помещение	18	1	35.58	1
193	Жилое помещение	18	1	55.57	2
194	Жилое помещение	18	1	53.13	2
195	Жилое помещение	18	1	35.35	1
196	Жилое помещение	1	2	34.42	1
197	Жилое помещение	1	2	41.76	1
198	Жилое помещение	1	2	32.41	1
199	Жилое помещение	1	2	47.52	1
200	Жилое помещение	1	2	28.66	1
201	Жилое помещение	1	2	28.84	1
202	Жилое помещение	1	2	40.96	1
203	Жилое помещение	1	2	34.42	1
204	Жилое помещение	1	2	34.38	1
205	Жилое помещение	2	2	34.49	1
206	Жилое помещение	2	2	34.42	1
207	Жилое помещение	2	2	41.26	1
208	Жилое помещение	2	2	31.78	1
209	Жилое помещение	2	2	31.78	1
210	Жилое помещение	2	2	32.41	1
211	Жилое помещение	2	2	32.41	1
212	Жилое помещение	2	2	28.21	1
213	Жилое помещение	2	2	28.27	1
214	Жилое помещение	2	2	40.47	1
215	Жилое помещение	2	2	34.42	1
216	Жилое помещение	2	2	34.38	1
217	Жилое помещение	3	2	34.49	1
218	Жилое помещение	3	2	34.42	1
219	Жилое помещение	3	2	41.26	1
220	Жилое помещение	3	2	31.78	1
221	Жилое помещение	3	2	31.78	1
222	Жилое помещение	3	2	31.78	1
223	Жилое помещение	3	2	31.78	1
224	Жилое помещение	3	2	28.21	1
225	Жилое помещение	3	2	28.27	1
226	Жилое помещение	3	2	40.47	1
227	Жилое помещение	3	2	34.42	1
228	Жилое помещение	3	2	34.38	1
229	Жилое помещение	4	2	34.49	1
230	Жилое помещение	4	2	34.42	1
231	Жилое помещение	4	2	41.26	1
232	Жилое помещение	4	2	31.78	1
233	Жилое помещение	4	2	31.78	1
234	Жилое помещение	4	2	31.78	1

235	Жилое помещение	4	2	31.78	1
236	Жилое помещение	4	2	28.21	1
237	Жилое помещение	4	2	28.27	1
238	Жилое помещение	4	2	40.47	1
239	Жилое помещение	4	2	34.42	1
240	Жилое помещение	4	2	34.38	1
241	Жилое помещение	5	2	34.49	1
242	Жилое помещение	5	2	34.42	1
243	Жилое помещение	5	2	41.26	1
244	Жилое помещение	5	2	31.78	1
245	Жилое помещение	5	2	31.78	1
246	Жилое помещение	5	2	31.78	1
247	Жилое помещение	5	2	31.78	1
248	Жилое помещение	5	2	28.21	1
249	Жилое помещение	5	2	28.27	1
250	Жилое помещение	5	2	40.47	1
251	Жилое помещение	5	2	34.42	1
252	Жилое помещение	5	2	34.38	1
253	Жилое помещение	6	2	34.49	1
254	Жилое помещение	6	2	34.42	1
255	Жилое помещение	6	2	41.26	1
256	Жилое помещение	6	2	31.78	1
257	Жилое помещение	6	2	31.78	1
258	Жилое помещение	6	2	31.78	1
259	Жилое помещение	6	2	31.78	1
260	Жилое помещение	6	2	28.21	1
261	Жилое помещение	6	2	28.27	1
262	Жилое помещение	6	2	40.47	1
263	Жилое помещение	6	2	34.42	1
264	Жилое помещение	6	2	34.38	1
265	Жилое помещение	7	2	34.49	1
266	Жилое помещение	7	2	34.42	1
267	Жилое помещение	7	2	41.26	1
268	Жилое помещение	7	2	31.78	1
269	Жилое помещение	7	2	31.78	1
270	Жилое помещение	7	2	31.78	1
271	Жилое помещение	7	2	31.78	1
272	Жилое помещение	7	2	28.21	1
273	Жилое помещение	7	2	28.27	1
274	Жилое помещение	7	2	40.47	1
275	Жилое помещение	7	2	34.42	1
276	Жилое помещение	7	2	34.38	1
277	Жилое помещение	8	2	34.49	1

278	Жилое помещение	8	2	34.42	1
279	Жилое помещение	8	2	41.26	1
280	Жилое помещение	8	2	31.78	1
281	Жилое помещение	8	2	31.78	1
282	Жилое помещение	8	2	31.78	1
283	Жилое помещение	8	2	31.78	1
284	Жилое помещение	8	2	28.21	1
285	Жилое помещение	8	2	28.27	1
286	Жилое помещение	8	2	40.47	1
287	Жилое помещение	8	2	34.42	1
288	Жилое помещение	8	2	34.38	1
289	Жилое помещение	9	2	34.49	1
290	Жилое помещение	9	2	34.42	1
291	Жилое помещение	9	2	41.26	1
292	Жилое помещение	9	2	31.78	1
293	Жилое помещение	9	2	31.78	1
294	Жилое помещение	9	2	31.78	1
295	Жилое помещение	9	2	31.78	1
296	Жилое помещение	9	2	28.21	1
297	Жилое помещение	9	2	28.27	1
298	Жилое помещение	9	2	40.47	1
299	Жилое помещение	9	2	34.42	1
300	Жилое помещение	9	2	34.38	1
301	Жилое помещение	10	2	34.67	1
302	Жилое помещение	10	2	34.66	1
303	Жилое помещение	10	2	41.48	1
304	Жилое помещение	10	2	32	1
305	Жилое помещение	10	2	32	1
306	Жилое помещение	10	2	32	1
307	Жилое помещение	10	2	32	1
308	Жилое помещение	10	2	28.42	1
309	Жилое помещение	10	2	28.49	1
310	Жилое помещение	10	2	40.69	1
311	Жилое помещение	10	2	34.64	1
312	Жилое помещение	10	2	34.56	1
313	Жилое помещение	11	2	34.67	1
314	Жилое помещение	11	2	34.66	1
315	Жилое помещение	11	2	41.48	1
316	Жилое помещение	11	2	32	1
317	Жилое помещение	11	2	32	1
318	Жилое помещение	11	2	32	1
319	Жилое помещение	11	2	32	1
320	Жилое помещение	11	2	28.42	1

321	Жилое помещение	11	2	28.49	1
322	Жилое помещение	11	2	40.69	1
323	Жилое помещение	11	2	34.64	1
324	Жилое помещение	11	2	34.56	1
325	Жилое помещение	12	2	34.67	1
326	Жилое помещение	12	2	34.66	1
327	Жилое помещение	12	2	41.48	1
328	Жилое помещение	12	2	32	1
329	Жилое помещение	12	2	32	1
330	Жилое помещение	12	2	32	1
331	Жилое помещение	12	2	32	1
332	Жилое помещение	12	2	28.42	1
333	Жилое помещение	12	2	28.49	1
334	Жилое помещение	12	2	40.69	1
335	Жилое помещение	12	2	34.64	1
336	Жилое помещение	12	2	34.56	1
337	Жилое помещение	13	2	34.67	1
338	Жилое помещение	13	2	34.66	1
339	Жилое помещение	13	2	41.48	1
340	Жилое помещение	13	2	32	1
341	Жилое помещение	13	2	32	1
342	Жилое помещение	13	2	32	1
343	Жилое помещение	13	2	32	1
344	Жилое помещение	13	2	28.42	1
345	Жилое помещение	13	2	28.49	1
346	Жилое помещение	13	2	40.69	1
347	Жилое помещение	13	2	34.64	1
348	Жилое помещение	13	2	34.56	1
349	Жилое помещение	14	2	34.67	1
350	Жилое помещение	14	2	34.66	1
351	Жилое помещение	14	2	41.48	1
352	Жилое помещение	14	2	32	1
353	Жилое помещение	14	2	32	1
354	Жилое помещение	14	2	32	1
355	Жилое помещение	14	2	32	1
356	Жилое помещение	14	2	28.42	1
357	Жилое помещение	14	2	28.49	1
358	Жилое помещение	14	2	40.69	1
359	Жилое помещение	14	2	34.64	1
360	Жилое помещение	14	2	34.56	1
361	Жилое помещение	15	2	34.67	1
362	Жилое помещение	15	2	34.66	1
363	Жилое помещение	15	2	41.48	1

364	Жилое помещение	15	2	32	1
365	Жилое помещение	15	2	32	1
366	Жилое помещение	15	2	32	1
367	Жилое помещение	15	2	32	1
368	Жилое помещение	15	2	28.42	1
369	Жилое помещение	15	2	28.49	1
370	Жилое помещение	15	2	40.69	1
371	Жилое помещение	15	2	34.64	1
372	Жилое помещение	15	2	34.56	1
373	Жилое помещение	16	2	34.67	1
374	Жилое помещение	16	2	34.66	1
375	Жилое помещение	16	2	41.48	1
376	Жилое помещение	16	2	32	1
377	Жилое помещение	16	2	32	1
378	Жилое помещение	16	2	32	1
379	Жилое помещение	16	2	32	1
380	Жилое помещение	16	2	28.42	1
381	Жилое помещение	16	2	28.49	1
382	Жилое помещение	16	2	40.69	1
383	Жилое помещение	16	2	34.64	1
384	Жилое помещение	16	2	34.56	1
385	Жилое помещение	17	2	34.67	1
386	Жилое помещение	17	2	34.66	1
387	Жилое помещение	17	2	41.48	1
388	Жилое помещение	17	2	32	1
389	Жилое помещение	17	2	32	1
390	Жилое помещение	17	2	32	1
391	Жилое помещение	17	2	32	1
392	Жилое помещение	17	2	28.42	1
393	Жилое помещение	17	2	28.49	1
394	Жилое помещение	17	2	40.69	1
395	Жилое помещение	17	2	34.64	1
396	Жилое помещение	17	2	34.56	1
397	Жилое помещение	18	2	34.67	1
398	Жилое помещение	18	2	34.66	1
399	Жилое помещение	18	2	41.48	1
400	Жилое помещение	18	2	32	1
401	Жилое помещение	18	2	32	1
402	Жилое помещение	18	2	32	1
403	Жилое помещение	18	2	32	1
404	Жилое помещение	18	2	28.42	1
405	Жилое помещение	18	2	28.49	1
406	Жилое помещение	18	2	40.69	1

407	Жилое помещение	18	2	34.64	1
408	Жилое помещение	18	2	34.56	1
409	Жилое помещение	1	3	34.42	1
410	Жилое помещение	1	3	41.76	1
411	Жилое помещение	1	3	32.41	1
412	Жилое помещение	1	3	47.52	1
413	Жилое помещение	1	3	32.41	1
414	Жилое помещение	1	3	28.66	1
415	Жилое помещение	1	3	28.82	1
416	Жилое помещение	1	3	40.8	1
417	Жилое помещение	1	3	34.42	1
418	Жилое помещение	1	3	34.38	1
419	Жилое помещение	2	3	34.49	1
420	Жилое помещение	2	3	34.42	1
421	Жилое помещение	2	3	41.26	1
422	Жилое помещение	2	3	31.78	1
423	Жилое помещение	2	3	31.78	1
424	Жилое помещение	2	3	32.41	1
425	Жилое помещение	2	3	31.78	1
426	Жилое помещение	2	3	28.21	1
427	Жилое помещение	2	3	28.39	1
428	Жилое помещение	2	3	40.31	1
429	Жилое помещение	2	3	34.42	1
430	Жилое помещение	2	3	34.38	1
431	Жилое помещение	3	3	34.49	1
432	Жилое помещение	3	3	34.42	1
433	Жилое помещение	3	3	41.26	1
434	Жилое помещение	3	3	31.78	1
435	Жилое помещение	3	3	31.78	1
436	Жилое помещение	3	3	31.78	1
437	Жилое помещение	3	3	31.78	1
438	Жилое помещение	3	3	28.21	1
439	Жилое помещение	3	3	28.39	1
440	Жилое помещение	3	3	40.3	1
441	Жилое помещение	3	3	34.42	1
442	Жилое помещение	3	3	34.38	1
443	Жилое помещение	4	3	34.49	1
444	Жилое помещение	4	3	34.42	1
445	Жилое помещение	4	3	41.26	1
446	Жилое помещение	4	3	31.78	1
447	Жилое помещение	4	3	31.78	1
448	Жилое помещение	4	3	31.78	1
449	Жилое помещение	4	3	31.78	1

450	Жилое помещение	4	3	28.21	1
451	Жилое помещение	4	3	28.39	1
452	Жилое помещение	4	3	40.3	1
453	Жилое помещение	4	3	34.42	1
454	Жилое помещение	4	3	34.38	1
455	Жилое помещение	5	3	34.49	1
456	Жилое помещение	5	3	34.42	1
457	Жилое помещение	5	3	41.26	1
458	Жилое помещение	5	3	31.78	1
459	Жилое помещение	5	3	31.78	1
460	Жилое помещение	5	3	31.78	1
461	Жилое помещение	5	3	31.78	1
462	Жилое помещение	5	3	28.21	1
463	Жилое помещение	5	3	28.39	1
464	Жилое помещение	5	3	40.3	1
465	Жилое помещение	5	3	34.42	1
466	Жилое помещение	5	3	34.38	1
467	Жилое помещение	6	3	34.49	1
468	Жилое помещение	6	3	34.42	1
469	Жилое помещение	6	3	41.26	1
470	Жилое помещение	6	3	31.78	1
471	Жилое помещение	6	3	31.78	1
472	Жилое помещение	6	3	31.78	1
473	Жилое помещение	6	3	31.78	1
474	Жилое помещение	6	3	28.21	1
475	Жилое помещение	6	3	28.39	1
476	Жилое помещение	6	3	40.3	1
477	Жилое помещение	6	3	34.42	1
478	Жилое помещение	6	3	34.38	1
479	Жилое помещение	7	3	34.49	1
480	Жилое помещение	7	3	34.42	1
481	Жилое помещение	7	3	41.26	1
482	Жилое помещение	7	3	31.78	1
483	Жилое помещение	7	3	31.78	1
484	Жилое помещение	7	3	31.78	1
485	Жилое помещение	7	3	31.78	1
486	Жилое помещение	7	3	28.21	1
487	Жилое помещение	7	3	28.39	1
488	Жилое помещение	7	3	40.3	1
489	Жилое помещение	7	3	34.42	1
490	Жилое помещение	7	3	34.38	1
491	Жилое помещение	8	3	34.49	1
492	Жилое помещение	8	3	34.42	1

493	Жилое помещение	8	3	41.26	1
494	Жилое помещение	8	3	31.78	1
495	Жилое помещение	8	3	31.78	1
496	Жилое помещение	8	3	31.78	1
497	Жилое помещение	8	3	31.78	1
498	Жилое помещение	8	3	28.21	1
499	Жилое помещение	8	3	28.39	1
500	Жилое помещение	8	3	40.3	1
501	Жилое помещение	8	3	34.42	1
502	Жилое помещение	8	3	34.38	1
503	Жилое помещение	9	3	34.49	1
504	Жилое помещение	9	3	34.42	1
505	Жилое помещение	9	3	41.26	1
506	Жилое помещение	9	3	31.78	1
507	Жилое помещение	9	3	31.78	1
508	Жилое помещение	9	3	31.78	1
509	Жилое помещение	9	3	31.78	1
510	Жилое помещение	9	3	28.21	1
511	Жилое помещение	9	3	28.39	1
512	Жилое помещение	9	3	40.3	1
513	Жилое помещение	9	3	34.42	1
514	Жилое помещение	9	3	34.38	1
515	Жилое помещение	10	3	34.67	1
516	Жилое помещение	10	3	34.66	1
517	Жилое помещение	10	3	41.48	1
518	Жилое помещение	10	3	32	1
519	Жилое помещение	10	3	32	1
520	Жилое помещение	10	3	32	1
521	Жилое помещение	10	3	32	1
522	Жилое помещение	10	3	28.42	1
523	Жилое помещение	10	3	28.56	1
524	Жилое помещение	10	3	40.51	1
525	Жилое помещение	10	3	34.64	1
526	Жилое помещение	10	3	34.56	1
527	Жилое помещение	11	3	34.67	1
528	Жилое помещение	11	3	34.66	1
529	Жилое помещение	11	3	41.48	1
530	Жилое помещение	11	3	32	1
531	Жилое помещение	11	3	32	1
532	Жилое помещение	11	3	32	1
533	Жилое помещение	11	3	32	1
534	Жилое помещение	11	3	28.42	1
535	Жилое помещение	11	3	28.56	1

536	Жилое помещение	11	3	40.51	1
537	Жилое помещение	11	3	34.64	1
538	Жилое помещение	11	3	34.56	1
539	Жилое помещение	12	3	34.67	1
540	Жилое помещение	12	3	34.66	1
541	Жилое помещение	12	3	41.48	1
542	Жилое помещение	12	3	32	1
543	Жилое помещение	12	3	32	1
544	Жилое помещение	12	3	32	1
545	Жилое помещение	12	3	32	1
546	Жилое помещение	12	3	28.42	1
547	Жилое помещение	12	3	28.56	1
548	Жилое помещение	12	3	40.51	1
549	Жилое помещение	12	3	34.64	1
550	Жилое помещение	12	3	34.56	1
551	Жилое помещение	13	3	34.67	1
552	Жилое помещение	13	3	34.66	1
553	Жилое помещение	13	3	41.48	1
554	Жилое помещение	13	3	32	1
555	Жилое помещение	13	3	32	1
556	Жилое помещение	13	3	32	1
557	Жилое помещение	13	3	32	1
558	Жилое помещение	13	3	28.42	1
559	Жилое помещение	13	3	28.56	1
560	Жилое помещение	13	3	40.51	1
561	Жилое помещение	13	3	34.64	1
562	Жилое помещение	13	3	34.56	1
563	Жилое помещение	14	3	34.67	1
564	Жилое помещение	14	3	34.66	1
565	Жилое помещение	14	3	41.48	1
566	Жилое помещение	14	3	32	1
567	Жилое помещение	14	3	32	1
568	Жилое помещение	14	3	32	1
569	Жилое помещение	14	3	32	1
570	Жилое помещение	14	3	28.42	1
571	Жилое помещение	14	3	28.56	1
572	Жилое помещение	14	3	40.51	1
573	Жилое помещение	14	3	34.64	1
574	Жилое помещение	14	3	34.56	1
575	Жилое помещение	15	3	34.67	1
576	Жилое помещение	15	3	34.66	1
577	Жилое помещение	15	3	41.48	1
578	Жилое помещение	15	3	32	1

579	Жилое помещение	15	3	32	1
580	Жилое помещение	15	3	32	1
581	Жилое помещение	15	3	32	1
582	Жилое помещение	15	3	28.42	1
583	Жилое помещение	15	3	28.56	1
584	Жилое помещение	15	3	40.51	1
585	Жилое помещение	15	3	34.64	1
586	Жилое помещение	15	3	34.56	1
587	Жилое помещение	16	3	34.67	1
588	Жилое помещение	16	3	34.66	1
589	Жилое помещение	16	3	41.48	1
590	Жилое помещение	16	3	32	1
591	Жилое помещение	16	3	32	1
592	Жилое помещение	16	3	32	1
593	Жилое помещение	16	3	32	1
594	Жилое помещение	16	3	28.42	1
595	Жилое помещение	16	3	28.56	1
596	Жилое помещение	16	3	40.51	1
597	Жилое помещение	16	3	34.64	1
598	Жилое помещение	16	3	34.56	1
599	Жилое помещение	17	3	34.67	1
600	Жилое помещение	17	3	34.66	1
601	Жилое помещение	17	3	41.48	1
602	Жилое помещение	17	3	32	1
603	Жилое помещение	17	3	32	1
604	Жилое помещение	17	3	32	1
605	Жилое помещение	17	3	32	1
606	Жилое помещение	17	3	28.42	1
607	Жилое помещение	17	3	28.56	1
608	Жилое помещение	17	3	40.51	1
609	Жилое помещение	17	3	34.64	1
610	Жилое помещение	17	3	34.56	1
611	Жилое помещение	18	3	34.67	1
612	Жилое помещение	18	3	34.66	1
613	Жилое помещение	18	3	41.48	1
614	Жилое помещение	18	3	32	1
615	Жилое помещение	18	3	32	1
616	Жилое помещение	18	3	32	1
617	Жилое помещение	18	3	32	1
618	Жилое помещение	18	3	28.42	1
619	Жилое помещение	18	3	28.56	1
620	Жилое помещение	18	3	40.51	1
621	Жилое помещение	18	3	34.64	1

622	Жилое помещение	18	3	34.56	1
623	Жилое помещение	1	4	35.18	1
624	Жилое помещение	1	4	48.05	2
625	Жилое помещение	1	4	56.15	2
626	Жилое помещение	1	4	35.35	1
627	Жилое помещение	1	4	50.76	2
628	Жилое помещение	1	4	32.59	1
629	Жилое помещение	1	4	27.76	1
630	Жилое помещение	1	4	61.01	2
631	Жилое помещение	2	4	35.18	1
632	Жилое помещение	2	4	52.8	2
633	Жилое помещение	2	4	55.2	2
634	Жилое помещение	2	4	35.35	1
635	Жилое помещение	2	4	34.97	1
636	Жилое помещение	2	4	32.59	1
637	Жилое помещение	2	4	31.96	1
638	Жилое помещение	2	4	27.34	1
639	Жилое помещение	2	4	40.36	1
640	Жилое помещение	2	4	34.43	1
641	Жилое помещение	2	4	34.49	1
642	Жилое помещение	3	4	35.18	1
643	Жилое помещение	3	4	52.8	2
644	Жилое помещение	3	4	55.2	2
645	Жилое помещение	3	4	35.35	1
646	Жилое помещение	3	4	34.97	1
647	Жилое помещение	3	4	31.96	1
648	Жилое помещение	3	4	31.96	1
649	Жилое помещение	3	4	27.34	1
650	Жилое помещение	3	4	40.36	1
651	Жилое помещение	3	4	34.43	1
652	Жилое помещение	3	4	34.49	1
653	Жилое помещение	4	4	35.18	1
654	Жилое помещение	4	4	52.8	2
655	Жилое помещение	4	4	55.2	2
656	Жилое помещение	4	4	35.35	1
657	Жилое помещение	4	4	34.97	1
658	Жилое помещение	4	4	31.96	1
659	Жилое помещение	4	4	31.96	1
660	Жилое помещение	4	4	27.34	1
661	Жилое помещение	4	4	40.36	1
662	Жилое помещение	4	4	34.43	1
663	Жилое помещение	4	4	34.49	1
664	Жилое помещение	5	4	35.18	1

665	Жилое помещение	5	4	52.8	2
666	Жилое помещение	5	4	55.2	2
667	Жилое помещение	5	4	35.35	1
668	Жилое помещение	5	4	34.97	1
669	Жилое помещение	5	4	31.96	1
670	Жилое помещение	5	4	31.96	1
671	Жилое помещение	5	4	27.34	1
672	Жилое помещение	5	4	40.36	1
673	Жилое помещение	5	4	34.43	1
674	Жилое помещение	5	4	34.49	1
675	Жилое помещение	6	4	35.18	1
676	Жилое помещение	6	4	52.8	2
677	Жилое помещение	6	4	55.2	2
678	Жилое помещение	6	4	35.35	1
679	Жилое помещение	6	4	34.97	1
680	Жилое помещение	6	4	31.96	1
681	Жилое помещение	6	4	31.96	1
682	Жилое помещение	6	4	27.34	1
683	Жилое помещение	6	4	40.36	1
684	Жилое помещение	6	4	34.43	1
685	Жилое помещение	6	4	34.49	1
686	Жилое помещение	7	4	35.18	1
687	Жилое помещение	7	4	52.8	2
688	Жилое помещение	7	4	55.2	2
689	Жилое помещение	7	4	35.35	1
690	Жилое помещение	7	4	34.97	1
691	Жилое помещение	7	4	31.96	1
692	Жилое помещение	7	4	31.96	1
693	Жилое помещение	7	4	27.34	1
694	Жилое помещение	7	4	40.36	1
695	Жилое помещение	7	4	34.43	1
696	Жилое помещение	7	4	34.49	1
697	Жилое помещение	8	4	35.18	1
698	Жилое помещение	8	4	52.8	2
699	Жилое помещение	8	4	55.2	2
700	Жилое помещение	8	4	35.35	1
701	Жилое помещение	8	4	34.97	1
702	Жилое помещение	8	4	31.96	1
703	Жилое помещение	8	4	31.96	1
704	Жилое помещение	8	4	27.34	1
705	Жилое помещение	8	4	40.36	1
706	Жилое помещение	8	4	34.43	1
707	Жилое помещение	8	4	34.49	1

708	Жилое помещение	9	4	35.18	1
709	Жилое помещение	9	4	52.8	2
710	Жилое помещение	9	4	55.2	2
711	Жилое помещение	9	4	35.35	1
712	Жилое помещение	9	4	34.97	1
713	Жилое помещение	9	4	31.96	1
714	Жилое помещение	9	4	31.96	1
715	Жилое помещение	9	4	27.34	1
716	Жилое помещение	9	4	40.36	1
717	Жилое помещение	9	4	34.43	1
718	Жилое помещение	9	4	34.49	1
719	Жилое помещение	10	4	35.35	1
720	Жилое помещение	10	4	53.13	2
721	Жилое помещение	10	4	55.57	2
722	Жилое помещение	10	4	35.58	1
723	Жилое помещение	10	4	35.31	1
724	Жилое помещение	10	4	32.18	1
725	Жилое помещение	10	4	32.18	1
726	Жилое помещение	10	4	27.51	1
727	Жилое помещение	10	4	40.59	1
728	Жилое помещение	10	4	34.66	1
729	Жилое помещение	10	4	34.67	1
730	Жилое помещение	11	4	35.35	1
731	Жилое помещение	11	4	53.13	2
732	Жилое помещение	11	4	55.57	2
733	Жилое помещение	11	4	35.58	1
734	Жилое помещение	11	4	35.31	1
735	Жилое помещение	11	4	32.18	1
736	Жилое помещение	11	4	32.18	1
737	Жилое помещение	11	4	27.51	1
738	Жилое помещение	11	4	40.59	1
739	Жилое помещение	11	4	34.66	1
740	Жилое помещение	11	4	34.67	1
741	Жилое помещение	12	4	35.35	1
742	Жилое помещение	12	4	53.13	2
743	Жилое помещение	12	4	55.57	2
744	Жилое помещение	12	4	35.58	1
745	Жилое помещение	12	4	35.31	1
746	Жилое помещение	12	4	32.18	1
747	Жилое помещение	12	4	32.18	1
748	Жилое помещение	12	4	27.51	1
749	Жилое помещение	12	4	40.59	1
750	Жилое помещение	12	4	34.66	1

751	Жилое помещение	12	4	34.67	1
752	Жилое помещение	13	4	35.35	1
753	Жилое помещение	13	4	53.13	2
754	Жилое помещение	13	4	55.57	2
755	Жилое помещение	13	4	35.58	1
756	Жилое помещение	13	4	35.31	1
757	Жилое помещение	13	4	32.18	1
758	Жилое помещение	13	4	32.18	1
759	Жилое помещение	13	4	27.51	1
760	Жилое помещение	13	4	40.59	1
761	Жилое помещение	13	4	34.66	1
762	Жилое помещение	13	4	34.67	1
763	Жилое помещение	14	4	35.35	1
764	Жилое помещение	14	4	53.13	2
765	Жилое помещение	14	4	55.57	2
766	Жилое помещение	14	4	35.58	1
767	Жилое помещение	14	4	35.31	1
768	Жилое помещение	14	4	32.18	1
769	Жилое помещение	14	4	32.18	1
770	Жилое помещение	14	4	27.51	1
771	Жилое помещение	14	4	40.59	1
772	Жилое помещение	14	4	34.66	1
773	Жилое помещение	14	4	34.67	1
774	Жилое помещение	15	4	35.35	1
775	Жилое помещение	15	4	53.13	2
776	Жилое помещение	15	4	55.57	2
777	Жилое помещение	15	4	35.58	1
778	Жилое помещение	15	4	35.31	1
779	Жилое помещение	15	4	32.18	1
780	Жилое помещение	15	4	32.18	1
781	Жилое помещение	15	4	27.51	1
782	Жилое помещение	15	4	40.59	1
783	Жилое помещение	15	4	34.66	1
784	Жилое помещение	15	4	34.67	1
785	Жилое помещение	16	4	35.35	1
786	Жилое помещение	16	4	53.13	2
787	Жилое помещение	16	4	55.57	2
788	Жилое помещение	16	4	35.58	1
789	Жилое помещение	16	4	35.31	1
790	Жилое помещение	16	4	32.18	1
791	Жилое помещение	16	4	32.18	1
792	Жилое помещение	16	4	27.51	1
793	Жилое помещение	16	4	40.59	1

794	Жилое помещение	16	4	34.66	1
795	Жилое помещение	16	4	34.67	1
796	Жилое помещение	17	4	35.35	1
797	Жилое помещение	17	4	53.13	2
798	Жилое помещение	17	4	55.57	2
799	Жилое помещение	17	4	35.58	1
800	Жилое помещение	17	4	35.31	1
801	Жилое помещение	17	4	32.18	1
802	Жилое помещение	17	4	32.18	1
803	Жилое помещение	17	4	27.51	1
804	Жилое помещение	17	4	40.59	1
805	Жилое помещение	17	4	34.66	1
806	Жилое помещение	17	4	34.67	1
807	Жилое помещение	18	4	35.35	1
808	Жилое помещение	18	4	53.13	2
809	Жилое помещение	18	4	55.57	2
810	Жилое помещение	18	4	35.58	1
811	Жилое помещение	18	4	35.31	1
812	Жилое помещение	18	4	32.18	1
813	Жилое помещение	18	4	32.18	1
814	Жилое помещение	18	4	27.51	1
815	Жилое помещение	18	4	40.59	1
816	Жилое помещение	18	4	34.66	1
817	Жилое помещение	18	4	34.67	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Тамбур	5.42
2	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
3	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Коридор	57.41
4	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Лифтовой холл	11.75
5	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Тамбур	8.36
6	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Тамбур	5.42
7	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
8	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Коридор	57.41
9	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Лифтовой холл	11.75
10	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Тамбур	8.36
11	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Тамбур	5.42

12	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
13	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Коридор	57.41
14	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Лифтовой холл	11.75
15	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Тамбур	8.36
16	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Тамбур	5.42
17	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
18	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Коридор	57.41
19	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Лифтовой холл	11.75
20	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Тамбур	8.36
21	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Тамбур	5.42
22	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
23	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Коридор	57.41
24	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Лифтовой холл	11.75
25	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Тамбур	8.36
26	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Тамбур	5.42
27	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
28	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Коридор	57.41
29	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Лифтовой холл	11.75
30	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Тамбур	8.36
31	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Тамбур	5.42
32	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
33	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Коридор	57.41
34	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Лифтовой холл	11.75
35	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Тамбур	8.36
36	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Тамбур	5.42
37	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
38	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Технический чердак 1	275.36
39	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Тамбур	5.42
40	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Лестничная клетка 1	13.77
41	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Технический чердак 2	261.8
42	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Лестничная клетка 1	11.54
43	Техническое	Секция 2. Подвал	Технический подвал	543.31
44	Техническое	Секция 2. Подвал	Помещение хранения люминесцентных ламп	16.18
45	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Тамбур	7.82
46	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Вестибюль	25.62
47	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Коридор	54.52
48	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Лифтовой холл	11.95
49	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Тамбур	14.34
50	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Мусоросборная камера 2	13.65
51	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
52	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Помещение уборочного инвентаря	2.62
53	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Тамбур	2.55
54	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Диспетчерская	21.3

55	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Тамбур	1.68
56	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Тамбур	8.36
57	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Тамбур	5.42
58	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
59	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Коридор	50.62
60	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Лифтовой холл	11.75
61	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Тамбур	8.36
62	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Тамбур	5.42
63	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
64	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Коридор	50.62
65	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Лифтовой холл	11.75
66	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Тамбур	8.36
67	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Тамбур	5.42
68	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
69	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Коридор	50.62
70	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Лифтовой холл	11.75
71	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Тамбур	8.36
72	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Тамбур	5.42
73	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
74	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Коридор	50.62
75	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Лифтовой холл	11.75
76	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Тамбур	8.36
77	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Тамбур	5.42
78	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
79	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Коридор	50.62
80	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Лифтовой холл	11.75
81	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Тамбур	8.36
82	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Тамбур	5.42
83	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
84	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Технический чердак 3	255.03
85	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Тамбур	5.42
86	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Лестничная клетка 2	13.77
87	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Технический чердак 4	266.56
88	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Лестничная клетка 2	11.54
89	Техническое	Секция 3. Подвал	Технический подвал	543.31
90	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Тамбур	7.82
91	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Вестибюль	25.62
92	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Коридор	54.89
93	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Лифтовой холл	11.95
94	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Тамбур	14.34
95	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Мусоросборная камера 3	13.65
96	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
97	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Коридор	51.51

98	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Лифтовой холл	11.75
99	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Тамбур	8.36
100	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Тамбур	5.42
101	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
102	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Коридор	50.53
103	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Лифтовой холл	11.75
104	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Тамбур	8.36
105	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Тамбур	5.42
106	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
107	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Коридор	50.53
108	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Лифтовой холл	11.75
109	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Тамбур	8.36
110	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Тамбур	5.42
111	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
112	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Коридор	50.53
113	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Лифтовой холл	11.75
114	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Тамбур	8.36
115	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Тамбур	5.42
116	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
117	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Коридор	50.53
118	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Лифтовой холл	11.75
119	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Тамбур	8.36
120	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Тамбур	5.42
121	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
122	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Коридор	50.53
123	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Лифтовой холл	11.75
124	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Тамбур	8.36
125	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Тамбур	5.42
126	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
127	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Коридор	50.53
128	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Лифтовой холл	11.75
129	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Тамбур	8.36
130	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Тамбур	5.42
131	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
132	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Коридор	50.53
133	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Лифтовой холл	11.75
134	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Тамбур	8.36
135	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Тамбур	5.42
136	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
137	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Коридор	50.53
138	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Лифтовой холл	11.75
139	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Тамбур	8.36
140	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Тамбур	5.42

141	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
142	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Коридор	50.53
143	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Лифтовой холл	11.75
144	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Тамбур	8.36
145	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Тамбур	5.42
146	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
147	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Коридор	50.53
148	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Лифтовой холл	11.75
149	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Тамбур	8.36
150	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Тамбур	5.42
151	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
152	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Коридор	50.53
153	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Лифтовой холл	11.75
154	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Тамбур	8.36
155	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Тамбур	5.42
156	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
157	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Коридор	50.53
158	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Лифтовой холл	11.75
159	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Тамбур	8.36
160	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Тамбур	5.42
161	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
162	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Коридор	50.53
163	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Лифтовой холл	11.75
164	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Тамбур	8.36
165	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Тамбур	5.42
166	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
167	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Коридор	50.53
168	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Лифтовой холл	11.75
169	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Тамбур	8.36
170	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Тамбур	5.42
171	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
172	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Коридор	50.53
173	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Лифтовой холл	11.75
174	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Тамбур	8.36
175	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Тамбур	5.42
176	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
177	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Коридор	50.53
178	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Лифтовой холл	11.75
179	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Тамбур	8.36
180	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Тамбур	5.42
181	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
182	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Технический чердак 5	255.19
183	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Тамбур	5.42

184	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Лестничная клетка 3	13.77
185	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Технический чердак 6	266.56
186	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Лестничная клетка 3	11.54
187	Техническое	Секция 4. Подвал	Технический подвал	441.07
188	Техническое	Секция 4. Подвал	Кабельная	14.46
189	Техническое	Секция 4. Подвал	ИТП жилье	46.74
190	Техническое	Секция 4. Подвал	Лестница	3.63
191	Техническое	Секция 4. Подвал	Водомерный узел с насосной	39.75
192	Общественное	Секция 4. 1 этаж	Тамбур	7.82
193	Общественное	Секция 4. 1 этаж	Вестибюль	25.43
194	Общественное	Секция 4. 1 этаж	Коридор	63.05
195	Общественное	Секция 4. 1 этаж	Лифтовой холл	11.95
196	Общественное	Секция 4. 1 этаж	Тамбур	13.71
197	Общественное	Секция 4. 1 этаж	Мусоросборная камера 4	13.65
198	Общественное	Секция 4. 1 этаж	Лестничная клетка 4	13.77
199	Техническое	Секция 4. 1 этаж	Лестница	4.18
200	Техническое	Секция 4. 1 этаж	Электрощитовая	13.81
201	Общественное	Секция 4. 2 этаж	Коридор	58.87
202	Общественное	Секция 4. 2 этаж	Лифтовой холл	11.75
203	Общественное	Секция 4. 2 этаж	Тамбур	8.36
204	Общественное	Секция 4. 2 этаж	Тамбур	5.42
205	Общественное	Секция 4. 2 этаж	Лестничная клетка 4	13.77
206	Общественное	Секция 4. 3 этаж	Коридор	57.41
207	Общественное	Секция 4. 3 этаж	Лифтовой холл	11.75
208	Общественное	Секция 4. 3 этаж	Тамбур	8.36
209	Общественное	Секция 4. 3 этаж	Тамбур	5.42
210	Общественное	Секция 4. 3 этаж	Лестничная клетка 4	13.77
211	Общественное	Секция 4. 4 этаж	Коридор	57.41
212	Общественное	Секция 4. 4 этаж	Лифтовой холл	11.75
213	Общественное	Секция 4. 4 этаж	Тамбур	8.36
214	Общественное	Секция 4. 4 этаж	Тамбур	5.42
215	Общественное	Секция 4. 4 этаж	Лестничная клетка 4	13.77
216	Общественное	Секция 4. 5 этаж	Коридор	57.41
217	Общественное	Секция 4. 5 этаж	Лифтовой холл	11.75
218	Общественное	Секция 4. 5 этаж	Тамбур	8.36
219	Общественное	Секция 4. 5 этаж	Тамбур	5.42
220	Общественное	Секция 4. 5 этаж	Лестничная клетка 4	13.77
221	Общественное	Секция 4. 6 этаж	Коридор	57.41
222	Общественное	Секция 4. 6 этаж	Лифтовой холл	11.75
223	Общественное	Секция 4. 6 этаж	Тамбур	8.36
224	Общественное	Секция 4. 6 этаж	Тамбур	5.42
225	Общественное	Секция 4. 6 этаж	Лестничная клетка 4	13.77
226	Общественное	Секция 4. 7 этаж	Коридор	57.41

227	Общественное	Секция 4. 7 этаж	Лифтовой холл	11.75
228	Общественное	Секция 4. 7 этаж	Тамбур	8.36
229	Общественное	Секция 4. 7 этаж	Тамбур	5.42
230	Общественное	Секция 4. 7 этаж	Лестничная клетка 4	13.77
231	Общественное	Секция 4. 8 этаж	Коридор	57.41
232	Общественное	Секция 4. 8 этаж	Лифтовой холл	11.75
233	Общественное	Секция 4. 8 этаж	Тамбур	8.36
234	Общественное	Секция 4. 8 этаж	Тамбур	5.42
235	Общественное	Секция 4. 8 этаж	Лестничная клетка 4	13.77
236	Общественное	Секция 4. 9 этаж	Коридор	57.41
237	Общественное	Секция 4. 9 этаж	Лифтовой холл	11.75
238	Общественное	Секция 4. 9 этаж	Тамбур	8.36
239	Общественное	Секция 4. 9 этаж	Тамбур	5.42
240	Общественное	Секция 4. 9 этаж	Лестничная клетка 4	13.77
241	Общественное	Секция 4. 10 этаж	Коридор	57.41
242	Общественное	Секция 4. 10 этаж	Лифтовой холл	11.75
243	Общественное	Секция 4. 10 этаж	Тамбур	8.36
244	Общественное	Секция 4. 10 этаж	Тамбур	5.42
245	Общественное	Секция 4. 10 этаж	Лестничная клетка 4	13.77
246	Общественное	Секция 4. 11 этаж	Коридор	57.41
247	Общественное	Секция 4. 11 этаж	Лифтовой холл	11.75
248	Общественное	Секция 4. 11 этаж	Тамбур	8.36
249	Общественное	Секция 4. 11 этаж	Тамбур	5.42
250	Общественное	Секция 4. 11 этаж	Лестничная клетка 4	13.77
251	Общественное	Секция 4. 12 этаж	Коридор	57.41
252	Общественное	Секция 4. 12 этаж	Лифтовой холл	11.75
253	Общественное	Секция 4. 12 этаж	Тамбур	8.36
254	Общественное	Секция 4. 12 этаж	Тамбур	5.42
255	Общественное	Секция 4. 12 этаж	Лестничная клетка 4	13.77
256	Общественное	Секция 4. 13 этаж	Коридор	57.41
257	Общественное	Секция 4. 13 этаж	Лифтовой холл	11.75
258	Общественное	Секция 4. 13 этаж	Тамбур	8.36
259	Общественное	Секция 4. 13 этаж	Тамбур	5.42
260	Общественное	Секция 4. 13 этаж	Лестничная клетка 4	13.77
261	Общественное	Секция 4. 14 этаж	Коридор	57.41
262	Общественное	Секция 4. 14 этаж	Лифтовой холл	11.75
263	Общественное	Секция 4. 14 этаж	Тамбур	8.36
264	Общественное	Секция 4. 14 этаж	Тамбур	5.42
265	Общественное	Секция 4. 14 этаж	Лестничная клетка 4	13.77
266	Общественное	Секция 4. 15 этаж	Коридор	57.41
267	Общественное	Секция 4. 15 этаж	Лифтовой холл	11.75
268	Общественное	Секция 4. 15 этаж	Тамбур	8.36
269	Общественное	Секция 4. 15 этаж	Тамбур	5.42

270	Общественное	Секция 4. 15 этаж	Лестничная клетка 4	13.77
271	Общественное	Секция 4. 16 этаж	Коридор	57.41
272	Общественное	Секция 4. 16 этаж	Лифтовой холл	11.75
273	Общественное	Секция 4. 16 этаж	Тамбур	8.36
274	Общественное	Секция 4. 16 этаж	Тамбур	5.42
275	Общественное	Секция 4. 16 этаж	Лестничная клетка 4	13.77
276	Общественное	Секция 4. 17 этаж	Коридор	57.41
277	Общественное	Секция 4. 17 этаж	Лифтовой холл	11.75
278	Общественное	Секция 4. 17 этаж	Тамбур	8.36
279	Общественное	Секция 4. 17 этаж	Тамбур	5.42
280	Общественное	Секция 4. 17 этаж	Лестничная клетка 4	13.77
281	Общественное	Секция 4. 18 этаж	Коридор	57.41
282	Общественное	Секция 4. 18 этаж	Лифтовой холл	11.75
283	Общественное	Секция 4. 18 этаж	Тамбур	8.36
284	Общественное	Секция 4. 18 этаж	Тамбур	5.42
285	Общественное	Секция 4. 18 этаж	Лестничная клетка 4	13.77
286	Техническое	Секция 4. Технический чердак	Технический чердак 7	275.36
287	Техническое	Секция 4. Технический чердак	Тамбур	5.42
288	Техническое	Секция 4. Технический чердак	Лестничная клетка 4	13.77
289	Техническое	Секция 4. Технический чердак	Технический чердак 8	261.8
290	Техническое	Секция 4. Технический чердак	Лестничная клетка 4	11.54
291	Техническое	Секция 1. Подвал	Технический подвал	494.94
292	Техническое	Секция 1. Подвал	ИТП жилье	35.71
293	Техническое	Секция 1. Подвал	Кабельная	14.46
294	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Тамбур	7.82
295	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Вестибюль	25.43
296	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Коридор	63.05
297	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Лифтовой холл	11.95
298	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Тамбур	13.71
299	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Мусоросборная камера 1	13.65
300	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
301	Техническое	Секция 1. 1 этаж	Электрощитовая	13.81
302	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Коридор	58.87
303	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Лифтовой холл	11.75
304	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Тамбур	8.36
305	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Тамбур	5.42
306	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
307	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Коридор	57.41
308	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Лифтовой холл	11.75
309	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Тамбур	8.36
310	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Тамбур	5.42
311	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
312	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Коридор	57.41

313	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Лифтовой холл	11.75
314	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Уборная	1.4
315	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Коридор	51.59
316	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Лифтовой холл	11.75
317	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Тамбур	8.36
318	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Тамбур	5.42
319	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
320	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Коридор	50.62
321	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Лифтовой холл	11.75
322	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Тамбур	8.36
323	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Тамбур	5.42
324	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
325	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Коридор	50.62
326	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Лифтовой холл	11.75
327	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Тамбур	8.36
328	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Тамбур	5.42
329	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
330	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Коридор	50.62
331	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Лифтовой холл	11.75
332	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Тамбур	8.36
333	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Тамбур	5.42
334	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
335	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Коридор	50.62
336	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Лифтовой холл	11.75
337	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Тамбур	8.36
338	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Тамбур	5.42
339	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
340	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Коридор	50.62
341	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Лифтовой холл	11.75
342	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Тамбур	8.36
343	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Тамбур	5.42
344	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
345	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Коридор	50.62
346	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Лифтовой холл	11.75
347	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Тамбур	8.36
348	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Тамбур	5.42
349	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
350	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Коридор	50.62
351	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Лифтовой холл	11.75
352	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Тамбур	8.36
353	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Тамбур	5.42
354	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
355	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Коридор	50.62

356	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Лифтовой холл	11.75
357	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Тамбур	8.36
358	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Тамбур	5.42
359	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
360	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Коридор	50.62
361	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Лифтовой холл	11.75
362	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Тамбур	8.36
363	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Тамбур	5.42
364	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
365	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Коридор	50.62
366	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Лифтовой холл	11.75
367	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Тамбур	8.36
368	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Тамбур	5.42
369	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
370	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Коридор	50.62
371	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Лифтовой холл	11.75
372	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Тамбур	8.36
373	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Тамбур	5.42
374	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
375	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Коридор	57.41
376	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Лифтовой холл	11.75
377	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Тамбур	8.36
378	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Тамбур	5.42
379	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
380	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Коридор	57.41
381	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Лифтовой холл	11.75
382	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Тамбур	8.36
383	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Тамбур	5.42
384	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
385	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Коридор	57.41
386	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Лифтовой холл	11.75
387	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Тамбур	8.36
388	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Тамбур	5.42
389	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
390	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Коридор	57.41
391	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Лифтовой холл	11.75
392	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Тамбур	8.36
393	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Тамбур	5.42
394	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
395	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Коридор	57.41
396	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Лифтовой холл	11.75
397	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Тамбур	8.36
398	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Тамбур	5.42

399	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
400	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Коридор	57.41
401	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Лифтовой холл	11.75
402	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Тамбур	8.36
403	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Тамбур	5.42
404	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
405	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Коридор	57.41
406	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Лифтовой холл	11.75
407	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Тамбур	8.36

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
2	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
3	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
4	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
5	Секция 3	Лифт	Пассажирский лифт
6	Секция 3	Лифт	Пассажирский лифт
7	Секция 4	Лифт	Пассажирский лифт
8	Секция 4	Лифт	Пассажирский лифт
9	Секция 1	Внутренняя подъемная платформа для перемещения МГН	Подъемная платформа открытого типа с вертикальным перемещением для перемещения лиц с ограниченной подвижностью и инвалидов находящихся в креслах-колясках
10	Секция 2	Внутренняя подъемная платформа для перемещения МГН	Подъемная платформа открытого типа с вертикальным перемещением для перемещения лиц с ограниченной подвижностью и инвалидов находящихся в креслах-колясках
11	Секция 3	Внутренняя подъемная платформа для перемещения МГН	Подъемная платформа открытого типа с вертикальным перемещением для перемещения лиц с ограниченной подвижностью и инвалидов находящихся в креслах-колясках
12	Секция 4	Внутренняя подъемная платформа для перемещения МГН	Подъемная платформа открытого типа с вертикальным перемещением для перемещения лиц с ограниченной подвижностью и инвалидов находящихся в креслах-колясках
13	Подвал	Магистральная разводка систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части, система отопления встроенных помещений, система теплоснабжения приточных установок
14	Первый этаж	Стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по встроенным помещениям для поддержания нормативной температуры воздуха
15	Этажи здания	Магистральные стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха
16	Подвал	Система вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
17	Первый этаж	Системы вентиляции офисов (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена во встроенных помещениях

18	Этажи здания	Система дымозащиты (Вентиляция)	Дымозащита
19	Подвалы жилых домов	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
20	Подвалы жилых домов	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
21	Подвалы жилых домов	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
22	Подвалы жилых домов	Кабельная продукция	Для передачи электричества
23	Первый этаж	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
24	Первый этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
25	Первый этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
26	Первый этаж	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
27	Жилые этажи	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
28	Жилые этажи	Щиты этажные (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии по потребителям
29	Жилые этажи	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
30	Жилые этажи	Кабельная продукция	Для передачи электричества
31	Технический этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
32	Технический этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
33	Подвал	1. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л72,73 2. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л16,17 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды жилого дома и встроенных помещений.
34	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания
35	Подвал	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления с выходами для управления 3х ф. задвижками (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
36	Подвал	Запорная арматура ВПВ (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ВПВ
37	Подвал, коридоры	Пожарные краны: 1. Пожарный шкаф ШПК-320-21 2. Пожарный шкаф ШПК-320 (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
38	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
39	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
40	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
41	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
42	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы

43	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
44	Подвал	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
45	Подвал	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подвала и технических помещений
46	Встроенные помещения 1-ого этажа	Трапы (Канализация)	Для отвода воды с пола помещения
47	Подвал	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
48	Этажи здания, подвал	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
49	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022**

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**

		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №11

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103К-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:0722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **221 731,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо раместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо раместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется раместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо раместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **604**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	61.01	2
2	Жилое помещение	1	1	27.76	1
3	Жилое помещение	1	1	32.59	1
4	Жилое помещение	1	1	50.76	2
5	Жилое помещение	1	1	35.35	1
6	Жилое помещение	1	1	56.15	2
7	Жилое помещение	1	1	48.05	1
8	Жилое помещение	1	1	35.18	1
9	Жилое помещение	2	1	34.49	1
10	Жилое помещение	2	1	34.43	1
11	Жилое помещение	2	1	40.36	1
12	Жилое помещение	2	1	27.34	1
13	Жилое помещение	2	1	31.96	1
14	Жилое помещение	2	1	32.59	1
15	Жилое помещение	2	1	34.97	1
16	Жилое помещение	2	1	35.35	1
17	Жилое помещение	2	1	55.2	2
18	Жилое помещение	2	1	52.8	2
19	Жилое помещение	2	1	35.18	1

20	Жилое помещение	3	1	34.49	1
21	Жилое помещение	3	1	34.43	1
22	Жилое помещение	3	1	40.36	1
23	Жилое помещение	3	1	27.34	1
24	Жилое помещение	3	1	31.96	1
25	Жилое помещение	3	1	31.96	1
26	Жилое помещение	3	1	34.97	1
27	Жилое помещение	3	1	35.35	1
28	Жилое помещение	3	1	55.2	2
29	Жилое помещение	3	1	52.8	2
30	Жилое помещение	3	1	35.18	1
31	Жилое помещение	4	1	34.49	1
32	Жилое помещение	4	1	34.43	1
33	Жилое помещение	4	1	40.36	1
34	Жилое помещение	4	1	27.34	1
35	Жилое помещение	4	1	31.96	1
36	Жилое помещение	4	1	31.96	1
37	Жилое помещение	4	1	34.97	1
38	Жилое помещение	4	1	35.35	1
39	Жилое помещение	4	1	55.2	2
40	Жилое помещение	4	1	52.8	2
41	Жилое помещение	4	1	35.18	1
42	Жилое помещение	5	1	34.49	1
43	Жилое помещение	5	1	34.43	1
44	Жилое помещение	5	1	40.36	1
45	Жилое помещение	5	1	27.34	1
46	Жилое помещение	5	1	31.96	1
47	Жилое помещение	5	1	31.96	1
48	Жилое помещение	5	1	34.97	1
49	Жилое помещение	5	1	35.35	1
50	Жилое помещение	5	1	55.2	2
51	Жилое помещение	5	1	52.8	2
52	Жилое помещение	5	1	35.18	1
53	Жилое помещение	6	1	34.49	1
54	Жилое помещение	6	1	34.43	1
55	Жилое помещение	6	1	40.36	1
56	Жилое помещение	6	1	27.34	1
57	Жилое помещение	6	1	31.96	1
58	Жилое помещение	6	1	31.96	1
59	Жилое помещение	6	1	34.97	1
60	Жилое помещение	6	1	35.35	1
61	Жилое помещение	6	1	55.2	2
62	Жилое помещение	6	1	52.8	2

63	Жилое помещение	6	1	35.18	1
64	Жилое помещение	7	1	34.49	1
65	Жилое помещение	7	1	34.43	1
66	Жилое помещение	7	1	40.36	1
67	Жилое помещение	7	1	27.34	1
68	Жилое помещение	7	1	31.96	1
69	Жилое помещение	7	1	31.96	1
70	Жилое помещение	7	1	34.97	1
71	Жилое помещение	7	1	35.35	1
72	Жилое помещение	7	1	55.2	2
73	Жилое помещение	7	1	52.8	2
74	Жилое помещение	7	1	35.18	1
75	Жилое помещение	8	1	34.49	1
76	Жилое помещение	8	1	34.43	1
77	Жилое помещение	8	1	40.36	1
78	Жилое помещение	8	1	27.34	1
79	Жилое помещение	8	1	31.96	1
80	Жилое помещение	8	1	31.96	1
81	Жилое помещение	8	1	34.97	1
82	Жилое помещение	8	1	35.35	1
83	Жилое помещение	8	1	55.2	2
84	Жилое помещение	8	1	52.8	2
85	Жилое помещение	8	1	35.18	1
86	Жилое помещение	9	1	34.49	1
87	Жилое помещение	9	1	34.43	1
88	Жилое помещение	9	1	40.36	1
89	Жилое помещение	9	1	27.34	1
90	Жилое помещение	9	1	31.96	1
91	Жилое помещение	9	1	31.96	1
92	Жилое помещение	9	1	34.97	1
93	Жилое помещение	9	1	35.35	1
94	Жилое помещение	9	1	55.2	2
95	Жилое помещение	9	1	52.8	2
96	Жилое помещение	9	1	35.18	1
97	Жилое помещение	10	1	34.67	1
98	Жилое помещение	10	1	34.66	1
99	Жилое помещение	10	1	40.59	1
100	Жилое помещение	10	1	27.51	1
101	Жилое помещение	10	1	32.18	1
102	Жилое помещение	10	1	32.18	1
103	Жилое помещение	10	1	35.31	1
104	Жилое помещение	10	1	35.58	1
105	Жилое помещение	10	1	55.57	2

106	Жилое помещение	10	1	53.13	2
107	Жилое помещение	10	1	35.35	1
108	Жилое помещение	11	1	34.67	1
109	Жилое помещение	11	1	34.66	1
110	Жилое помещение	11	1	40.59	1
111	Жилое помещение	11	1	27.51	1
112	Жилое помещение	11	1	32.18	1
113	Жилое помещение	11	1	32.18	1
114	Жилое помещение	11	1	35.31	1
115	Жилое помещение	11	1	35.58	1
116	Жилое помещение	11	1	55.57	2
117	Жилое помещение	11	1	53.13	2
118	Жилое помещение	11	1	35.35	1
119	Жилое помещение	12	1	34.67	1
120	Жилое помещение	12	1	34.66	1
121	Жилое помещение	12	1	40.59	1
122	Жилое помещение	12	1	27.51	1
123	Жилое помещение	12	1	32.18	1
124	Жилое помещение	12	1	32.18	1
125	Жилое помещение	12	1	35.31	1
126	Жилое помещение	12	1	35.58	1
127	Жилое помещение	12	1	55.57	2
128	Жилое помещение	12	1	53.13	2
129	Жилое помещение	12	1	35.35	1
130	Жилое помещение	13	1	34.67	1
131	Жилое помещение	13	1	34.66	1
132	Жилое помещение	13	1	40.59	1
133	Жилое помещение	13	1	27.51	1
134	Жилое помещение	13	1	32.18	1
135	Жилое помещение	13	1	32.18	1
136	Жилое помещение	13	1	35.31	1
137	Жилое помещение	13	1	35.58	1
138	Жилое помещение	13	1	55.57	2
139	Жилое помещение	13	1	53.13	2
140	Жилое помещение	13	1	35.35	1
141	Жилое помещение	14	1	34.67	1
142	Жилое помещение	14	1	34.66	1
143	Жилое помещение	14	1	40.59	1
144	Жилое помещение	14	1	27.51	1
145	Жилое помещение	14	1	32.18	1
146	Жилое помещение	14	1	32.18	1
147	Жилое помещение	14	1	35.31	1
148	Жилое помещение	14	1	35.58	1

149	Жилое помещение	14	1	55.57	2
150	Жилое помещение	14	1	53.13	2
151	Жилое помещение	14	1	35.35	1
152	Жилое помещение	15	1	34.67	1
153	Жилое помещение	15	1	34.66	1
154	Жилое помещение	15	1	40.59	1
155	Жилое помещение	15	1	27.51	1
156	Жилое помещение	15	1	32.18	1
157	Жилое помещение	15	1	32.18	1
158	Жилое помещение	15	1	35.31	1
159	Жилое помещение	15	1	35.58	1
160	Жилое помещение	15	1	55.57	2
161	Жилое помещение	15	1	53.13	2
162	Жилое помещение	15	1	35.35	1
163	Жилое помещение	16	1	34.67	1
164	Жилое помещение	16	1	34.66	1
165	Жилое помещение	16	1	40.59	1
166	Жилое помещение	16	1	27.51	1
167	Жилое помещение	16	1	32.18	1
168	Жилое помещение	16	1	32.18	1
169	Жилое помещение	16	1	35.31	1
170	Жилое помещение	16	1	35.58	1
171	Жилое помещение	16	1	55.57	2
172	Жилое помещение	16	1	53.13	2
173	Жилое помещение	16	1	35.35	1
174	Жилое помещение	17	1	34.67	1
175	Жилое помещение	17	1	34.66	1
176	Жилое помещение	17	1	40.59	1
177	Жилое помещение	17	1	27.51	1
178	Жилое помещение	17	1	32.18	1
179	Жилое помещение	17	1	32.18	1
180	Жилое помещение	17	1	35.31	1
181	Жилое помещение	17	1	35.58	1
182	Жилое помещение	17	1	55.57	2
183	Жилое помещение	17	1	53.13	2
184	Жилое помещение	17	1	35.35	1
185	Жилое помещение	18	1	34.67	1
186	Жилое помещение	18	1	34.66	1
187	Жилое помещение	18	1	40.59	1
188	Жилое помещение	18	1	27.51	1
189	Жилое помещение	18	1	32.18	1
190	Жилое помещение	18	1	32.18	1
191	Жилое помещение	18	1	35.31	1

192	Жилое помещение	18	1	35.58	1
193	Жилое помещение	18	1	55.57	2
194	Жилое помещение	18	1	53.13	2
195	Жилое помещение	18	1	35.35	1
196	Жилое помещение	1	2	34.42	1
197	Жилое помещение	1	2	41.76	1
198	Жилое помещение	1	2	32.41	1
199	Жилое помещение	1	2	47.52	1
200	Жилое помещение	1	2	32.41	1
201	Жилое помещение	1	2	28.66	1
202	Жилое помещение	1	2	29.13	1
203	Жилое помещение	1	2	40.96	1
204	Жилое помещение	1	2	34.42	1
205	Жилое помещение	1	2	34.38	1
206	Жилое помещение	2	2	34.49	1
207	Жилое помещение	2	2	34.42	1
208	Жилое помещение	2	2	41.26	1
209	Жилое помещение	2	2	31.78	1
210	Жилое помещение	2	2	31.78	1
211	Жилое помещение	2	2	32.41	1
212	Жилое помещение	2	2	31.78	1
213	Жилое помещение	2	2	28.21	1
214	Жилое помещение	2	2	28.7	1
215	Жилое помещение	2	2	40.47	1
216	Жилое помещение	2	2	34.42	1
217	Жилое помещение	2	2	34.38	1
218	Жилое помещение	3	2	34.49	1
219	Жилое помещение	3	2	34.42	1
220	Жилое помещение	3	2	41.26	1
221	Жилое помещение	3	2	31.78	1
222	Жилое помещение	3	2	31.78	1
223	Жилое помещение	3	2	31.78	1
224	Жилое помещение	3	2	31.78	1
225	Жилое помещение	3	2	28.21	1
226	Жилое помещение	3	2	28.7	1
227	Жилое помещение	3	2	40.47	1
228	Жилое помещение	3	2	34.42	1
229	Жилое помещение	3	2	34.38	1
230	Жилое помещение	4	2	34.49	1
231	Жилое помещение	4	2	34.42	1
232	Жилое помещение	4	2	41.26	1
233	Жилое помещение	4	2	31.78	1
234	Жилое помещение	4	2	31.78	1

235	Жилое помещение	4	2	31.78	1
236	Жилое помещение	4	2	31.78	1
237	Жилое помещение	4	2	28.21	1
238	Жилое помещение	4	2	28.7	1
239	Жилое помещение	4	2	40.47	1
240	Жилое помещение	4	2	34.42	1
241	Жилое помещение	4	2	34.38	1
242	Жилое помещение	5	2	34.49	1
243	Жилое помещение	5	2	34.42	1
244	Жилое помещение	5	2	41.26	1
245	Жилое помещение	5	2	31.78	1
246	Жилое помещение	5	2	31.78	1
247	Жилое помещение	5	2	31.78	1
248	Жилое помещение	5	2	31.78	1
249	Жилое помещение	5	2	28.21	1
250	Жилое помещение	5	2	28.7	1
251	Жилое помещение	5	2	40.47	1
252	Жилое помещение	5	2	34.42	1
253	Жилое помещение	5	2	34.38	1
254	Жилое помещение	6	2	34.49	1
255	Жилое помещение	6	2	34.42	1
256	Жилое помещение	6	2	41.26	1
257	Жилое помещение	6	2	31.78	1
258	Жилое помещение	6	2	31.78	1
259	Жилое помещение	6	2	31.78	1
260	Жилое помещение	6	2	31.78	1
261	Жилое помещение	6	2	28.21	1
262	Жилое помещение	6	2	28.7	1
263	Жилое помещение	6	2	40.47	1
264	Жилое помещение	6	2	34.42	1
265	Жилое помещение	6	2	34.38	1
266	Жилое помещение	7	2	34.49	1
267	Жилое помещение	7	2	34.42	1
268	Жилое помещение	7	2	41.26	1
269	Жилое помещение	7	2	31.78	1
270	Жилое помещение	7	2	31.78	1
271	Жилое помещение	7	2	31.78	1
272	Жилое помещение	7	2	31.78	1
273	Жилое помещение	7	2	28.21	1
274	Жилое помещение	7	2	28.7	1
275	Жилое помещение	7	2	40.47	1
276	Жилое помещение	7	2	34.42	1
277	Жилое помещение	7	2	34.38	1

278	Жилое помещение	8	2	34.49	1
279	Жилое помещение	8	2	34.42	1
280	Жилое помещение	8	2	41.26	1
281	Жилое помещение	8	2	31.78	1
282	Жилое помещение	8	2	31.78	1
283	Жилое помещение	8	2	31.78	1
284	Жилое помещение	8	2	31.78	1
285	Жилое помещение	8	2	28.21	1
286	Жилое помещение	8	2	28.7	1
287	Жилое помещение	8	2	40.47	1
288	Жилое помещение	8	2	34.42	1
289	Жилое помещение	8	2	34.38	1
290	Жилое помещение	9	2	34.49	1
291	Жилое помещение	9	2	34.42	1
292	Жилое помещение	9	2	41.26	1
293	Жилое помещение	9	2	31.78	1
294	Жилое помещение	9	2	31.78	1
295	Жилое помещение	9	2	31.78	1
296	Жилое помещение	9	2	31.78	1
297	Жилое помещение	9	2	28.21	1
298	Жилое помещение	9	2	28.7	1
299	Жилое помещение	9	2	40.47	1
300	Жилое помещение	9	2	34.42	1
301	Жилое помещение	9	2	34.38	1
302	Жилое помещение	10	2	34.67	1
303	Жилое помещение	10	2	34.66	1
304	Жилое помещение	10	2	41.48	1
305	Жилое помещение	10	2	32	1
306	Жилое помещение	10	2	32	1
307	Жилое помещение	10	2	32	1
308	Жилое помещение	10	2	32	1
309	Жилое помещение	10	2	28.42	1
310	Жилое помещение	10	2	28.91	1
311	Жилое помещение	10	2	40.69	1
312	Жилое помещение	10	2	34.64	1
313	Жилое помещение	10	2	34.56	1
314	Жилое помещение	11	2	34.67	1
315	Жилое помещение	11	2	34.66	1
316	Жилое помещение	11	2	41.48	1
317	Жилое помещение	11	2	32	1
318	Жилое помещение	11	2	32	1
319	Жилое помещение	11	2	32	1
320	Жилое помещение	11	2	32	1

321	Жилое помещение	11	2	28.42	1
322	Жилое помещение	11	2	28.91	1
323	Жилое помещение	11	2	40.69	1
324	Жилое помещение	11	2	34.64	1
325	Жилое помещение	11	2	34.56	1
326	Жилое помещение	12	2	34.67	1
327	Жилое помещение	12	2	34.66	1
328	Жилое помещение	12	2	41.48	1
329	Жилое помещение	12	2	32	1
330	Жилое помещение	12	2	32	1
331	Жилое помещение	12	2	32	1
332	Жилое помещение	12	2	32	1
333	Жилое помещение	12	2	28.42	1
334	Жилое помещение	12	2	28.91	1
335	Жилое помещение	12	2	40.69	1
336	Жилое помещение	12	2	34.64	1
337	Жилое помещение	12	2	34.56	1
338	Жилое помещение	13	2	34.67	1
339	Жилое помещение	13	2	34.66	1
340	Жилое помещение	13	2	41.48	1
341	Жилое помещение	13	2	32	1
342	Жилое помещение	13	2	32	1
343	Жилое помещение	13	2	32	1
344	Жилое помещение	13	2	32	1
345	Жилое помещение	13	2	28.42	1
346	Жилое помещение	13	2	28.91	1
347	Жилое помещение	13	2	40.69	1
348	Жилое помещение	13	2	34.64	1
349	Жилое помещение	13	2	34.56	1
350	Жилое помещение	14	2	34.67	1
351	Жилое помещение	14	2	34.66	1
352	Жилое помещение	14	2	41.48	1
353	Жилое помещение	14	2	32	1
354	Жилое помещение	14	2	32	1
355	Жилое помещение	14	2	32	1
356	Жилое помещение	14	2	32	1
357	Жилое помещение	14	2	28.42	1
358	Жилое помещение	14	2	28.91	1
359	Жилое помещение	14	2	40.69	1
360	Жилое помещение	14	2	34.64	1
361	Жилое помещение	14	2	34.56	1
362	Жилое помещение	15	2	34.67	1
363	Жилое помещение	15	2	34.66	1

364	Жилое помещение	15	2	41.48	1
365	Жилое помещение	15	2	32	1
366	Жилое помещение	15	2	32	1
367	Жилое помещение	15	2	32	1
368	Жилое помещение	15	2	32	1
369	Жилое помещение	15	2	28.42	1
370	Жилое помещение	15	2	28.91	1
371	Жилое помещение	15	2	40.69	1
372	Жилое помещение	15	2	34.64	1
373	Жилое помещение	15	2	34.56	1
374	Жилое помещение	16	2	34.67	1
375	Жилое помещение	16	2	34.66	1
376	Жилое помещение	16	2	41.48	1
377	Жилое помещение	16	2	32	1
378	Жилое помещение	16	2	32	1
379	Жилое помещение	16	2	32	1
380	Жилое помещение	16	2	32	1
381	Жилое помещение	16	2	28.42	1
382	Жилое помещение	16	2	28.91	1
383	Жилое помещение	16	2	40.69	1
384	Жилое помещение	16	2	34.64	1
385	Жилое помещение	16	2	34.56	1
386	Жилое помещение	17	2	34.67	1
387	Жилое помещение	17	2	34.66	1
388	Жилое помещение	17	2	41.48	1
389	Жилое помещение	17	2	32	1
390	Жилое помещение	17	2	32	1
391	Жилое помещение	17	2	32	1
392	Жилое помещение	17	2	32	1
393	Жилое помещение	17	2	28.42	1
394	Жилое помещение	17	2	28.91	1
395	Жилое помещение	17	2	40.69	1
396	Жилое помещение	17	2	34.64	1
397	Жилое помещение	17	2	34.56	1
398	Жилое помещение	18	2	34.67	1
399	Жилое помещение	18	2	34.66	1
400	Жилое помещение	18	2	41.48	1
401	Жилое помещение	18	2	32	1
402	Жилое помещение	18	2	32	1
403	Жилое помещение	18	2	32	1
404	Жилое помещение	18	2	32	1
405	Жилое помещение	18	2	28.42	1
406	Жилое помещение	18	2	28.91	1

407	Жилое помещение	18	2	40.69	1
408	Жилое помещение	18	2	34.64	1
409	Жилое помещение	18	2	34.56	1
410	Жилое помещение	1	3	35.18	1
411	Жилое помещение	1	3	53.76	2
412	Жилое помещение	1	3	56.15	2
413	Жилое помещение	1	3	35.35	1
414	Жилое помещение	1	3	50.76	2
415	Жилое помещение	1	3	32.59	1
416	Жилое помещение	1	3	27.76	1
417	Жилое помещение	1	3	61.01	2
418	Жилое помещение	2	3	35.18	1
419	Жилое помещение	2	3	52.8	2
420	Жилое помещение	2	3	55.2	2
421	Жилое помещение	2	3	35.35	1
422	Жилое помещение	2	3	34.97	1
423	Жилое помещение	2	3	32.59	1
424	Жилое помещение	2	3	31.96	1
425	Жилое помещение	2	3	27.34	1
426	Жилое помещение	2	3	40.36	1
427	Жилое помещение	2	3	34.43	1
428	Жилое помещение	2	3	34.49	1
429	Жилое помещение	3	3	35.18	1
430	Жилое помещение	3	3	52.8	2
431	Жилое помещение	3	3	55.2	2
432	Жилое помещение	3	3	35.35	1
433	Жилое помещение	3	3	34.97	1
434	Жилое помещение	3	3	31.96	1
435	Жилое помещение	3	3	31.96	1
436	Жилое помещение	3	3	27.34	1
437	Жилое помещение	3	3	40.36	1
438	Жилое помещение	3	3	34.43	1
439	Жилое помещение	3	3	34.49	1
440	Жилое помещение	4	3	35.18	1
441	Жилое помещение	4	3	52.8	2
442	Жилое помещение	4	3	55.2	2
443	Жилое помещение	4	3	35.35	1
444	Жилое помещение	4	3	34.97	1
445	Жилое помещение	4	3	31.96	1
446	Жилое помещение	4	3	31.96	1
447	Жилое помещение	4	3	27.34	1
448	Жилое помещение	4	3	40.36	1
449	Жилое помещение	4	3	34.43	1

450	Жилое помещение	4	3	34.49	1
451	Жилое помещение	5	3	35.18	1
452	Жилое помещение	5	3	52.8	2
453	Жилое помещение	5	3	55.2	2
454	Жилое помещение	5	3	35.35	1
455	Жилое помещение	5	3	34.97	1
456	Жилое помещение	5	3	31.96	1
457	Жилое помещение	5	3	31.96	1
458	Жилое помещение	5	3	27.34	1
459	Жилое помещение	5	3	40.36	1
460	Жилое помещение	5	3	34.43	1
461	Жилое помещение	5	3	34.49	1
462	Жилое помещение	6	3	35.18	1
463	Жилое помещение	6	3	52.8	2
464	Жилое помещение	6	3	55.2	2
465	Жилое помещение	6	3	35.35	1
466	Жилое помещение	6	3	34.97	1
467	Жилое помещение	6	3	31.96	1
468	Жилое помещение	6	3	31.96	1
469	Жилое помещение	6	3	27.34	1
470	Жилое помещение	6	3	40.36	1
471	Жилое помещение	6	3	34.43	1
472	Жилое помещение	6	3	34.49	1
473	Жилое помещение	7	3	35.18	1
474	Жилое помещение	7	3	52.8	2
475	Жилое помещение	7	3	55.2	2
476	Жилое помещение	7	3	35.35	1
477	Жилое помещение	7	3	34.97	1
478	Жилое помещение	7	3	31.96	1
479	Жилое помещение	7	3	31.96	1
480	Жилое помещение	7	3	27.34	1
481	Жилое помещение	7	3	40.36	1
482	Жилое помещение	7	3	34.43	1
483	Жилое помещение	7	3	34.49	1
484	Жилое помещение	8	3	35.18	1
485	Жилое помещение	8	3	52.8	2
486	Жилое помещение	8	3	55.2	2
487	Жилое помещение	8	3	35.35	1
488	Жилое помещение	8	3	34.97	1
489	Жилое помещение	8	3	31.96	1
490	Жилое помещение	8	3	31.96	1
491	Жилое помещение	8	3	27.34	1
492	Жилое помещение	8	3	40.36	1

493	Жилое помещение	8	3	34.43	1
494	Жилое помещение	8	3	34.49	1
495	Жилое помещение	9	3	35.18	1
496	Жилое помещение	9	3	52.8	2
497	Жилое помещение	9	3	55.2	2
498	Жилое помещение	9	3	35.35	1
499	Жилое помещение	9	3	34.97	1
500	Жилое помещение	9	3	31.96	1
501	Жилое помещение	9	3	31.96	1
502	Жилое помещение	9	3	27.34	1
503	Жилое помещение	9	3	40.36	1
504	Жилое помещение	9	3	34.43	1
505	Жилое помещение	9	3	34.49	1
506	Жилое помещение	10	3	35.35	1
507	Жилое помещение	10	3	53.13	2
508	Жилое помещение	10	3	55.57	2
509	Жилое помещение	10	3	35.58	1
510	Жилое помещение	10	3	35.31	1
511	Жилое помещение	10	3	32.18	1
512	Жилое помещение	10	3	32.18	1
513	Жилое помещение	10	3	27.51	1
514	Жилое помещение	10	3	40.59	1
515	Жилое помещение	10	3	34.66	1
516	Жилое помещение	10	3	34.67	1
517	Жилое помещение	11	3	35.35	1
518	Жилое помещение	11	3	53.13	2
519	Жилое помещение	11	3	55.57	2
520	Жилое помещение	11	3	35.58	1
521	Жилое помещение	11	3	35.31	1
522	Жилое помещение	11	3	32.18	1
523	Жилое помещение	11	3	32.18	1
524	Жилое помещение	11	3	27.51	1
525	Жилое помещение	11	3	40.59	1
526	Жилое помещение	11	3	34.66	1
527	Жилое помещение	11	3	34.67	1
528	Жилое помещение	12	3	35.35	1
529	Жилое помещение	12	3	53.13	2
530	Жилое помещение	12	3	55.57	2
531	Жилое помещение	12	3	35.58	1
532	Жилое помещение	12	3	35.31	1
533	Жилое помещение	12	3	32.18	1
534	Жилое помещение	12	3	32.18	1
535	Жилое помещение	12	3	27.51	1

536	Жилое помещение	12	3	40.59	1
537	Жилое помещение	12	3	34.66	1
538	Жилое помещение	12	3	34.67	1
539	Жилое помещение	13	3	35.35	1
540	Жилое помещение	13	3	53.13	2
541	Жилое помещение	13	3	55.57	2
542	Жилое помещение	13	3	35.58	1
543	Жилое помещение	13	3	35.31	1
544	Жилое помещение	13	3	32.18	1
545	Жилое помещение	13	3	32.18	1
546	Жилое помещение	13	3	27.51	1
547	Жилое помещение	13	3	40.59	1
548	Жилое помещение	13	3	34.66	1
549	Жилое помещение	13	3	34.67	1
550	Жилое помещение	14	3	35.35	1
551	Жилое помещение	14	3	53.13	2
552	Жилое помещение	14	3	55.57	2
553	Жилое помещение	14	3	35.58	1
554	Жилое помещение	14	3	35.31	1
555	Жилое помещение	14	3	32.18	1
556	Жилое помещение	14	3	32.18	1
557	Жилое помещение	14	3	27.51	1
558	Жилое помещение	14	3	40.59	1
559	Жилое помещение	14	3	34.66	1
560	Жилое помещение	14	3	34.67	1
561	Жилое помещение	15	3	35.35	1
562	Жилое помещение	15	3	53.13	2
563	Жилое помещение	15	3	55.57	2
564	Жилое помещение	15	3	35.58	1
565	Жилое помещение	15	3	35.31	1
566	Жилое помещение	15	3	32.18	1
567	Жилое помещение	15	3	32.18	1
568	Жилое помещение	15	3	27.51	1
569	Жилое помещение	15	3	40.59	1
570	Жилое помещение	15	3	34.66	1
571	Жилое помещение	15	3	34.67	1
572	Жилое помещение	16	3	35.35	1
573	Жилое помещение	16	3	53.13	2
574	Жилое помещение	16	3	55.57	2
575	Жилое помещение	16	3	35.58	1
576	Жилое помещение	16	3	35.31	1
577	Жилое помещение	16	3	32.18	1
578	Жилое помещение	16	3	32.18	1

579	Жилое помещение	16	3	27.51	1
580	Жилое помещение	16	3	40.59	1
581	Жилое помещение	16	3	34.66	1
582	Жилое помещение	16	3	34.67	1
583	Жилое помещение	17	3	35.35	1
584	Жилое помещение	17	3	53.13	2
585	Жилое помещение	17	3	55.57	2
586	Жилое помещение	17	3	35.58	1
587	Жилое помещение	17	3	35.31	1
588	Жилое помещение	17	3	32.18	1
589	Жилое помещение	17	3	32.18	1
590	Жилое помещение	17	3	27.51	1
591	Жилое помещение	17	3	40.59	1
592	Жилое помещение	17	3	34.66	1
593	Жилое помещение	17	3	34.67	1
594	Жилое помещение	18	3	35.35	1
595	Жилое помещение	18	3	53.13	2
596	Жилое помещение	18	3	55.57	2
597	Жилое помещение	18	3	35.58	1
598	Жилое помещение	18	3	35.31	1
599	Жилое помещение	18	3	32.18	1
600	Жилое помещение	18	3	32.18	1
601	Жилое помещение	18	3	27.51	1
602	Жилое помещение	18	3	40.59	1
603	Жилое помещение	18	3	34.66	1
604	Жилое помещение	18	3	34.67	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Тамбур	5.42
2	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
3	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Коридор	57.41
4	Техническое	Секция 1. Подвал	Технический подвал	421.5
5	Техническое	Секция 1. Подвал	Водомерный узел с насосной	39.75
6	Техническое	Секция 1. Подвал	Лестница	3.63
7	Техническое	Секция 1. Подвал	Помещение хранения люминсцентных ламп	16.18
8	Техническое	Секция 1. Подвал	ИТП жилье	49.18
9	Техническое	Секция 1. Подвал	Кабельная	14.46

10	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Тамбур	7.82
11	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Вестибюль	25.43
12	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Коридор	63.05
13	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Лифтовой холл	11.95
14	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Тамбур	13.71
15	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Мусоросборная камера 1	13.65
16	Общественное	Секция 1. 1 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
17	Техническое	Секция 1. 1 этаж	Лестница	4.18
18	Техническое	Секция 1. 1 этаж	Электрощитовая	13.81
19	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Коридор	58.87
20	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Лифтовой холл	11.75
21	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Тамбур	8.36
22	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Тамбур	5.42
23	Общественное	Секция 1. 2 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
24	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Коридор	57.41
25	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Лифтовой холл	11.75
26	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Тамбур	8.36
27	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Тамбур	5.42
28	Общественное	Секция 1. 3 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
29	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Коридор	57.41
30	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Лифтовой холл	11.75
31	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Тамбур	8.36
32	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Тамбур	5.42
33	Общественное	Секция 1. 4 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
34	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Коридор	57.41
35	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Лифтовой холл	11.75
36	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Тамбур	8.36
37	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Тамбур	5.42
38	Общественное	Секция 1. 5 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
39	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Коридор	57.41
40	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Лифтовой холл	11.75
41	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Тамбур	8.36
42	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Тамбур	5.42
43	Общественное	Секция 1. 6 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
44	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Коридор	57.41
45	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Лифтовой холл	11.75
46	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Тамбур	8.36
47	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Тамбур	5.42
48	Общественное	Секция 1. 7 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
49	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Коридор	57.41
50	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Лифтовой холл	11.75
51	Общественное	Секция 1. 8 этаж	Тамбур	8.36
52	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Лифтовой холл	11.75

53	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Тамбур	8.36
54	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Тамбур	5.42
55	Общественное	Секция 1. 9 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
56	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Коридор	57.41
57	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Лифтовой холл	11.75
58	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Тамбур	8.36
59	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Тамбур	5.42
60	Общественное	Секция 1. 10 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
61	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Коридор	57.41
62	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Лифтовой холл	11.75
63	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Тамбур	8.36
64	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Тамбур	5.42
65	Общественное	Секция 1. 11 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
66	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Коридор	57.41
67	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Лифтовой холл	11.75
68	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Тамбур	8.36
69	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Тамбур	5.42
70	Общественное	Секция 1. 12 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
71	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Коридор	57.41
72	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Лифтовой холл	11.75
73	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Тамбур	8.36
74	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Тамбур	5.42
75	Общественное	Секция 1. 13 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
76	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Коридор	57.41
77	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Лифтовой холл	11.75
78	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Тамбур	8.36
79	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Тамбур	5.42
80	Общественное	Секция 1. 14 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
81	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Коридор	57.41
82	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Лифтовой холл	11.75
83	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Тамбур	8.36
84	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Тамбур	5.42
85	Общественное	Секция 1. 15 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
86	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Коридор	57.41
87	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Лифтовой холл	11.75
88	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Тамбур	8.36
89	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Тамбур	5.42
90	Общественное	Секция 1. 16 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
91	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Коридор	57.41
92	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Лифтовой холл	11.75
93	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Тамбур	8.36
94	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Тамбур	5.42
95	Общественное	Секция 1. 17 этаж	Лестничная клетка 1	13.77

96	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Коридор	57.41
97	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Лифтовой холл	11.75
98	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Тамбур	8.36
99	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Тамбур	5.42
100	Общественное	Секция 1. 18 этаж	Лестничная клетка 1	13.77
101	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Технический чердак 1	275.36
102	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Тамбур	5.42
103	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Лестничная клетка 1	13.77
104	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Технический чердак 2	261.8
105	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Лестничная клетка 1	11.54
106	Техническое	Секция 2. Подвал	Технический подвал	536.86
107	Техническое	Секция 2. Подвал	Помещение уборочного инвентаря	5.84
108	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Тамбур	7.82
109	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Вестибюль	25.62
110	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Коридор	54.52
111	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Лифтовой холл	11.95
112	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Тамбур	14.34
113	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Мусоросборная камера 2	13.65
114	Общественное	Секция 2. 1 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
115	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Коридор	51.59
116	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Лифтовой холл	11.75
117	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Тамбур	8.36
118	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Тамбур	5.42
119	Общественное	Секция 2. 2 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
120	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Коридор	50.62
121	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Лифтовой холл	11.75
122	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Тамбур	8.36
123	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Тамбур	5.42
124	Общественное	Секция 2. 3 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
125	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Коридор	50.62
126	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Лифтовой холл	11.75
127	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Тамбур	8.36
128	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Тамбур	5.42
129	Общественное	Секция 2. 4 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
130	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Коридор	50.62
131	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Лифтовой холл	11.75
132	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Тамбур	8.36
133	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Тамбур	5.42
134	Общественное	Секция 2. 5 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
135	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Коридор	50.62
136	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Лифтовой холл	11.75
137	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Тамбур	8.36
138	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Тамбур	5.42

139	Общественное	Секция 2. 6 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
140	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Коридор	50.62
141	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Лифтовой холл	11.75
142	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Тамбур	8.36
143	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Тамбур	5.42
144	Общественное	Секция 2. 7 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
145	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Коридор	50.62
146	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Лифтовой холл	11.75
147	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Тамбур	8.36
148	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Тамбур	5.42
149	Общественное	Секция 2. 8 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
150	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Коридор	50.62
151	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Лифтовой холл	11.75
152	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Тамбур	8.36
153	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Тамбур	5.42
154	Общественное	Секция 2. 9 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
155	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Коридор	50.62
156	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Лифтовой холл	11.75
157	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Тамбур	8.36
158	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Тамбур	5.42
159	Общественное	Секция 2. 10 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
160	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Коридор	50.62
161	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Лифтовой холл	11.75
162	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Тамбур	8.36
163	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Тамбур	5.42
164	Общественное	Секция 2. 11 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
165	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Коридор	50.62
166	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Лифтовой холл	11.75
167	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Тамбур	8.36
168	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Тамбур	5.42
169	Общественное	Секция 2. 12 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
170	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Коридор	50.62
171	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Лифтовой холл	11.75
172	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Тамбур	8.36
173	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Тамбур	5.42
174	Общественное	Секция 2. 13 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
175	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Коридор	50.62
176	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Лифтовой холл	11.75
177	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Тамбур	8.36
178	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Тамбур	5.42
179	Общественное	Секция 2. 14 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
180	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Коридор	50.62
181	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Лифтовой холл	11.75

182	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Тамбур	8.36
183	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Тамбур	5.42
184	Общественное	Секция 2. 15 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
185	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Коридор	50.62
186	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Лифтовой холл	11.75
187	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Тамбур	8.36
188	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Тамбур	5.42
189	Общественное	Секция 2. 16 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
190	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Коридор	50.62
191	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Лифтовой холл	11.75
192	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Тамбур	8.36
193	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Тамбур	5.42
194	Общественное	Секция 2. 17 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
195	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Коридор	50.62
196	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Лифтовой холл	11.75
197	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Тамбур	8.36
198	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Тамбур	5.42
199	Общественное	Секция 2. 18 этаж	Лестничная клетка 2	13.77
200	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Технический чердак 3	255.15
201	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Тамбур	5.42
202	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Лестничная клетка 2	13.77
203	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Технический чердак 4	266.56
204	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Лестничная клетка 2	11.54
205	Техническое	Секция 3. Подвал	Технический подвал	552.3
206	Техническое	Секция 3. Подвал	Кабельная	14.46
207	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Тамбур	7.82
208	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Вестибюль	25.43
209	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Коридор	63.05
210	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Лифтовой холл	11.95
211	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Тамбур	13.71
212	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Мусоросборная камера 3	13.65
213	Общественное	Секция 3. 1 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
214	Техническое	Секция 3. 1 этаж	Электрощитовая	13.81
215	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Коридор	58.87
216	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Лифтовой холл	11.75
217	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Тамбур	8.36
218	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Тамбур	5.42
219	Общественное	Секция 3. 2 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
220	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Коридор	57.41
221	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
222	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Коридор	57.41
223	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Лифтовой холл	11.75
224	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Тамбур	8.36

225	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Тамбур	5.42
226	Общественное	Секция 3. 15 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
227	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Коридор	57.41
228	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Лифтовой холл	11.75
229	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Тамбур	8.36
230	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Тамбур	5.42
231	Общественное	Секция 3. 16 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
232	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Коридор	57.41
233	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Лифтовой холл	11.75
234	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Тамбур	8.36
235	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Тамбур	5.42
236	Общественное	Секция 3. 17 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
237	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Коридор	57.41
238	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Лифтовой холл	11.75
239	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Тамбур	8.36
240	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Тамбур	5.42
241	Общественное	Секция 3. 18 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
242	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Технический чердак 5	261.8
243	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Тамбур	5.42
244	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Лестничная клетка 3	13.77
245	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Технический чердак 6	275.36
246	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Лестничная клетка 3	11.54
247	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Лифтовой холл	11.75
248	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Тамбур	8.36
249	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Тамбур	5.42
250	Общественное	Секция 3. 3 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
251	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Коридор	57.41
252	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Лифтовой холл	11.75
253	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Тамбур	8.36
254	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Тамбур	5.42
255	Общественное	Секция 3. 4 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
256	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Коридор	57.41
257	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Лифтовой холл	11.75
258	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Тамбур	8.36
259	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Тамбур	5.42
260	Общественное	Секция 3. 5 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
261	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Коридор	57.41
262	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Лифтовой холл	11.75
263	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Тамбур	8.36
264	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Тамбур	5.42
265	Общественное	Секция 3. 6 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
266	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Коридор	57.41
267	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Лифтовой холл	11.75

268	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Тамбур	8.36
269	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Тамбур	5.42
270	Общественное	Секция 3. 7 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
271	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Коридор	57.41
272	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Лифтовой холл	11.75
273	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Тамбур	8.36
274	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Тамбур	5.42
275	Общественное	Секция 3. 8 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
276	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Коридор	57.41
277	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Лифтовой холл	11.75
278	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Тамбур	8.36
279	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Тамбур	5.42
280	Общественное	Секция 3. 9 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
281	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Коридор	57.41
282	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Лифтовой холл	11.75
283	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Тамбур	8.36
284	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Тамбур	5.42
285	Общественное	Секция 3. 10 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
286	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Коридор	57.41
287	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Лифтовой холл	11.75
288	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Тамбур	8.36
289	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Тамбур	5.42
290	Общественное	Секция 3. 11 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
291	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Коридор	57.41
292	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Лифтовой холл	11.75
293	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Тамбур	8.36
294	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Тамбур	5.42
295	Общественное	Секция 3. 12 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
296	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Коридор	57.41
297	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Лифтовой холл	11.75
298	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Тамбур	8.36
299	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Тамбур	5.42
300	Общественное	Секция 3. 13 этаж	Лестничная клетка 3	13.77
301	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Коридор	57.41
302	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Лифтовой холл	11.75
303	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Тамбур	8.36
304	Общественное	Секция 3. 14 этаж	Тамбур	5.42

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
2	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
3	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
4	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
5	Секция 3	Лифт	Пассажирский лифт
6	Секция 3	Лифт	Пассажирский лифт
7	Секция 1	Подъемная платформа открытого типа с вертикальным перемещением для перемещения лиц с ограниченной подвижностью и инвалидов находящихся в креслах-колясках	Внутренняя подъемная платформа для перемещения МГН
8	Секция 2	Подъемная платформа открытого типа с вертикальным перемещением для перемещения лиц с ограниченной подвижностью и инвалидов находящихся в креслах-колясках	Внутренняя подъемная платформа для перемещения МГН
9	Секция 3	Подъемная платформа открытого типа с вертикальным перемещением для перемещения лиц с ограниченной подвижностью и инвалидов находящихся в креслах-колясках	Внутренняя подъемная платформа для перемещения МГН
10	Подвал	Магистральная разводка систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части, система отопления встроенных помещений, система теплоснабжения приточных установок
11	1 Этаж	Стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по встроенным помещениям для поддержания нормативной температуры воздуха
12	Этажи здания	Магистральные стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха
13	Подвал	Система вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
14	1 Этаж	Системы вентиляции офисов (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена во встроенных помещениях
15	Этажи здания	Система дымозащиты (Вентиляция)	Дымозащита
16	Подвалы жилых домов	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
17	Подвалы жилых домов	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
18	Подвалы жилых домов	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
19	Подвалы жилых домов	Кабельная продукция	Для передачи электричества
20	Первый этаж	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
21	Первый этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
22	Первый этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
23	Первый этаж	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
24	Жилые этажи	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования

25	Жилые этажи	Щиты этажные (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии по потребителям
26	Жилые этажи	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
27	Жилые этажи	Кабельная продукция	Для передачи электричества
28	Технический этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
29	Технический этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
30	Подвал	1. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л72,73 2. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л16,17 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды жилого дома и встроенных помещений.
31	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода I зоны (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания
32	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода II зоны (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания
33	Подвал	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления с выходами для управления 3х ф. задвижками (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
34	Подвал	Запорная арматура ВПВ (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ВПВ
35	Подвал, коридоры	Пожарные краны: 1. Пожарный шкаф ШПК-320-21 2. Пожарный шкаф ШПК-320 (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
36	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
37	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
38	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
39	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
40	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
41	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
42	Подвал	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
43	Подвал	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подвала и технических помещений
44	Встроенные помещения 1-ого этажа	Трапы (Канализация)	Для отвода воды с пола помещения
45	Подвал	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
46	Этажи здания, подвал	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
47	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №12

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103K-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:0722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **221 731,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо раместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо раместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется раместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо раместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **274**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	56,16	2
2	квартира	1	1	22,12	1
3	квартира	1	1	28,4	1
4	квартира	1	1	51,82	2
5	квартира	1	1	34,27	1
6	квартира	2	1	55,68	2
7	квартира	2	1	26,61	1
8	квартира	2	1	21,67	1
9	квартира	2	1	27,95	1
10	квартира	2	1	51,37	2
11	квартира	2	1	50,89	2
12	квартира	3	1	55,68	2
13	квартира	3	1	26,16	1
14	квартира	3	2	21,67	2
15	квартира	3	1	27,95	1
16	квартира	3	1	51,35	2
17	квартира	3	1	50,89	2
18	квартира	4	1	55,68	2
19	квартира	4	1	26,16	1

20	квартира	4	1	21,67	2
21	квартира	4	1	27,95	1
22	квартира	4	1	51,35	2
23	квартира	4	1	50,89	2
24	квартира	5	1	55,68	2
25	квартира	5	1	26,16	1
26	квартира	5	1	21,67	2
27	квартира	5	1	27,95	1
28	квартира	5	1	51,35	2
29	квартира	5	1	50,89	2
30	квартира	6	1	55,68	2
31	квартира	6	1	26,16	1
32	квартира	6	1	21,67	2
33	квартира	6	1	27,95	1
34	квартира	6	1	51,35	2
35	квартира	6	1	50,89	2
36	квартира	7	1	55,68	2
37	квартира	7	1	26,16	1
38	квартира	7	1	21,67	2
39	квартира	7	1	27,95	1
40	квартира	7	1	51,35	2
41	квартира	7	1	50,89	2
42	квартира	8	1	55,68	2
43	квартира	8	1	26,16	1
44	квартира	8	1	21,67	2
45	квартира	8	1	27,95	1
46	квартира	8	1	51,35	2
47	квартира	8	1	50,89	2
48	квартира	9	1	55,68	2
49	квартира	9	1	26,16	1
50	квартира	9	1	21,67	2
51	квартира	9	1	27,95	1
52	квартира	9	1	51,35	2
53	квартира	9	1	50,89	2
54	квартира	10	1	55,95	2
55	квартира	10	1	26,37	1
56	квартира	10	1	21,87	1
57	квартира	10	1	28,17	1
58	квартира	10	1	51,67	2
59	квартира	10	1	51,02	2
60	квартира	11	1	55,95	2
61	квартира	11	1	26,37	1
62	квартира	11	1	21,87	1

63	квартира	11	1	28,17	1
64	квартира	11	1	51,67	2
65	квартира	11	1	51,02	2
66	квартира	12	1	55,95	2
67	квартира	12	1	26,37	1
68	квартира	12	1	21,87	1
69	квартира	12	1	28,17	1
70	квартира	12	1	51,67	2
71	квартира	12	1	51,02	2
72	квартира	13	1	55,95	2
73	квартира	13	1	26,37	1
74	квартира	13	1	21,87	1
75	квартира	13	1	28,17	1
76	квартира	13	1	51,67	2
77	квартира	13	1	51,02	2
78	квартира	14	1	55,95	2
79	квартира	14	1	26,37	1
80	квартира	14	1	21,87	1
81	квартира	14	1	28,17	1
82	квартира	14	1	51,67	2
83	квартира	14	1	51,02	2
84	квартира	15	1	55,95	2
85	квартира	15	1	26,37	1
86	квартира	15	1	21,87	1
87	квартира	15	1	28,17	1
88	квартира	15	1	51,67	2
89	квартира	15	1	51,02	2
90	квартира	16	1	55,95	2
91	квартира	16	1	26,37	1
92	квартира	16	1	21,87	1
93	квартира	16	1	28,17	1
94	квартира	16	1	51,67	2
95	квартира	16	1	51,02	2
96	квартира	17	1	55,95	2
97	квартира	17	1	26,37	1
98	квартира	17	1	21,87	1
99	квартира	17	1	28,17	1
100	квартира	17	1	51,67	2
101	квартира	17	1	51,02	2
102	квартира	1	2	45,09	1
103	квартира	1	2	32,1	1
104	квартира	1	2	32,58	1
105	квартира	1	2	38,89	1

106	квартира	2	2	55,69	2
107	квартира	2	2	31,56	1
108	квартира	2	2	31,97	1
109	квартира	2	2	32,58	1
110	квартира	2	2	54,72	2
111	квартира	3	2	55,69	2
112	квартира	3	2	31,56	1
113	квартира	3	2	31,97	1
114	квартира	3	2	31,97	1
115	квартира	3	2	54,72	2
116	квартира	4	2	55,69	2
117	квартира	4	2	31,56	1
118	квартира	4	2	31,97	1
119	квартира	4	2	31,97	1
120	квартира	4	2	54,72	2
121	квартира	5	2	55,69	2
122	квартира	5	2	31,56	1
123	квартира	5	2	31,97	1
124	квартира	5	2	31,97	1
125	квартира	5	2	54,72	2
126	квартира	6	2	55,69	2
127	квартира	6	2	31,56	1
128	квартира	6	2	31,97	1
129	квартира	6	2	31,97	1
130	квартира	6	2	54,72	2
131	квартира	7	2	55,69	2
132	квартира	7	2	31,56	1
133	квартира	7	2	31,97	1
134	квартира	7	2	31,97	1
135	квартира	7	2	54,72	2
136	квартира	8	2	55,69	2
137	квартира	8	2	31,56	1
138	квартира	8	2	31,97	1
139	квартира	8	2	31,97	1
140	квартира	8	2	54,72	2
141	квартира	9	2	55,69	2
142	квартира	9	2	31,56	1
143	квартира	9	2	31,97	1
144	квартира	9	2	31,97	1
145	квартира	9	2	54,72	2
146	квартира	10	2	55,95	2
147	квартира	10	2	31,78	1
148	квартира	10	2	32,19	1

149	квартира	10	2	32,2	1
150	квартира	10	2	54,97	2
151	квартира	11	2	55,95	2
152	квартира	11	2	31,78	1
153	квартира	11	2	32,19	1
154	квартира	11	2	32,2	1
155	квартира	11	2	54,97	2
156	квартира	12	2	55,95	2
157	квартира	12	2	31,78	1
158	квартира	12	2	32,19	1
159	квартира	12	2	32,2	1
160	квартира	12	2	54,97	2
161	квартира	13	2	55,95	2
162	квартира	13	2	31,78	1
163	квартира	13	2	32,19	1
164	квартира	13	2	32,2	1
165	квартира	13	2	54,97	2
166	квартира	14	2	55,95	2
167	квартира	14	2	31,78	1
168	квартира	14	2	32,19	1
169	квартира	14	2	32,2	1
170	квартира	14	2	54,97	2
171	квартира	15	2	55,95	2
172	квартира	15	2	31,78	1
173	квартира	15	2	32,19	1
174	квартира	15	2	32,2	1
175	квартира	15	2	54,97	2
176	квартира	16	2	55,95	2
177	квартира	16	2	31,78	1
178	квартира	16	2	32,19	1
179	квартира	16	2	32,2	1
180	квартира	16	2	54,97	2
181	квартира	17	2	55,95	2
182	квартира	17	2	31,78	1
183	квартира	17	2	32,19	1
184	квартира	17	2	32,2	1
185	квартира	17	2	54,97	2
186	квартира	18	2	55,95	2
187	квартира	18	2	31,78	1
188	квартира	18	2	32,19	1
189	квартира	18	2	32,2	1
190	квартира	18	2	54,97	2
191	квартира	1	3	56,31	2

192	квартира	1	3	32,32	1
193	квартира	1	3	32,29	1
194	квартира	1	3	55,81	2
195	квартира	2	3	74,78	3
196	квартира	2	3	28,75	1
197	квартира	2	3	32,32	1
198	квартира	2	3	32,29	1
199	квартира	2	3	54,82	2
200	квартира	3	3	74,32	3
201	квартира	3	3	28,29	1
202	квартира	3	3	32,32	1
203	квартира	3	3	32,29	1
204	квартира	3	3	54,82	2
205	квартира	4	3	74,32	3
206	квартира	4	3	28,29	1
207	квартира	4	3	32,32	1
208	квартира	4	3	32,29	1
209	квартира	4	3	54,82	2
210	квартира	5	3	74,32	3
211	квартира	5	3	28,29	1
212	квартира	5	3	32,32	1
213	квартира	5	3	32,29	1
214	квартира	5	3	54,82	2
215	квартира	6	3	74,32	3
216	квартира	6	3	28,29	1
217	квартира	6	3	32,32	1
218	квартира	6	3	32,29	1
219	квартира	6	3	54,82	2
220	квартира	7	3	74,32	3
221	квартира	7	3	28,29	1
222	квартира	7	3	32,32	1
223	квартира	7	3	32,29	1
224	квартира	7	3	54,82	2
225	квартира	8	3	74,32	3
226	квартира	8	3	28,29	1
227	квартира	8	3	32,32	1
228	квартира	8	3	32,29	1
229	квартира	8	3	54,82	2
230	квартира	9	3	74,32	3
231	квартира	9	3	28,29	1
232	квартира	9	3	32,32	1
233	квартира	9	3	32,29	1
234	квартира	9	3	54,82	2

235	квартира	10	3	74,61	3
236	квартира	10	3	28,47	1
237	квартира	10	3	32,55	1
238	квартира	10	3	32,52	1
239	квартира	10	3	55,07	2
240	квартира	11	3	74,61	3
241	квартира	11	3	28,47	1
242	квартира	11	3	32,55	1
243	квартира	11	3	32,52	1
244	квартира	11	3	55,07	2
245	квартира	12	3	74,61	3
246	квартира	12	3	28,47	1
247	квартира	12	3	32,55	1
248	квартира	12	3	32,52	1
249	квартира	12	3	55,07	2
250	квартира	13	3	74,61	3
251	квартира	13	3	28,47	1
252	квартира	13	3	32,55	1
253	квартира	13	3	32,52	1
254	квартира	13	3	55,07	2
255	квартира	14	3	74,61	3
256	квартира	14	3	28,47	1
257	квартира	14	3	32,55	1
258	квартира	14	3	32,52	1
259	квартира	14	3	55,07	2
260	квартира	15	3	74,61	3
261	квартира	15	3	28,47	1
262	квартира	15	3	32,55	1
263	квартира	15	3	32,52	1
264	квартира	15	3	55,07	2
265	квартира	16	3	74,61	3
266	квартира	16	3	28,47	1
267	квартира	16	3	32,55	1
268	квартира	16	3	32,52	1
269	квартира	16	3	55,07	2
270	квартира	17	3	74,61	3
271	квартира	17	3	28,47	1
272	квартира	17	3	32,55	1
273	квартира	17	3	32,52	1
274	квартира	17	3	55,07	2
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1				

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Секция 1. Подвал	Лестничная клетка	7.09
2	Техническое	Секция 1. Подвал	Технический подвал	259.92
3	Техническое	Секция 1. Подвал	Помещение уборочного инвентаря	5.45
4	Техническое	Секция 1. Подвал	ИТП	36.2
5	Техническое	Секция 1. Подвал	Помещение для хранения люминесцентных ламп	20.76
6	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Тамбур	6
7	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Вестибюль	19.36
8	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Коридор	33.33
9	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Лифтовой холл	11.36
10	Техническое	Секция 1. Этаж 1	Мусоросборная камера	13.44
11	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Лестничная клетка	13.77
12	Общественное	Секция 1. Этаж 1	Тамбур	8.74
13	Техническое	Секция 1. Этаж 1	Вход в подвал	3.97
14	Общественное	Секция 1. Этаж 2	Лестничная клетка	13.77
15	Общественное	Секция 1. Этаж 2	Тамбур	5.87
16	Общественное	Секция 1. Этаж 2	Вестибюль	7.87
17	Общественное	Секция 1. Этаж 2	Коридор	31.38
18	Общественное	Секция 1. Этаж 2	Лифтовой холл	11.36
19	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Лестничная клетка	13.77
20	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Тамбур	5.87
21	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Вестибюль	7.87
22	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Коридор	30.89
23	Общественное	Секция 1. Этаж 3	Лифтовой холл	11.36
24	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Лестничная клетка	13.77
25	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Тамбур	5.87
26	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Вестибюль	7.87
27	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Коридор	30.89
28	Общественное	Секция 1. Этаж 4	Лифтовой холл	11.36
29	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Лестничная клетка	13.77
30	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Тамбур	5.87
31	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Вестибюль	7.87
32	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Коридор	30.89
33	Общественное	Секция 1. Этаж 5	Лифтовой холл	11.36
34	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Лестничная клетка	13.77
35	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Тамбур	5.87
36	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Вестибюль	7.87
37	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Коридор	30.89

38	Общественное	Секция 1. Этаж 6	Лифтовой холл	11.36
39	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Лестничная клетка	13.77
40	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Тамбур	5.87
41	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Вестибюль	7.87
42	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Коридор	30.89
43	Общественное	Секция 1. Этаж 7	Лифтовой холл	11.36
44	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Лестничная клетка	13.77
45	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Тамбур	5.87
46	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Вестибюль	7.87
47	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Коридор	30.89
48	Общественное	Секция 1. Этаж 8	Лифтовой холл	11.36
49	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Лестничная клетка	13.77
50	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Тамбур	5.87
51	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Вестибюль	7.87
52	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Коридор	30.89
53	Общественное	Секция 1. Этаж 9	Лифтовой холл	11.36
54	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Лестничная клетка	13.77
55	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Тамбур	5.87
56	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Вестибюль	7.87
57	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Коридор	30.89
58	Общественное	Секция 1. Этаж 10	Лифтовой холл	11.36
59	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Лестничная клетка	13.77
60	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Тамбур	5.87
61	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Вестибюль	7.87
62	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Коридор	30.89
63	Общественное	Секция 1. Этаж 11	Лифтовой холл	11.36
64	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Лестничная клетка	13.77
65	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Тамбур	5.87
66	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Вестибюль	7.87
67	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Коридор	30.89
68	Общественное	Секция 1. Этаж 12	Лифтовой холл	11.36
69	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Лестничная клетка	13.77
70	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Тамбур	5.87
71	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Вестибюль	7.87
72	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Коридор	30.89
73	Общественное	Секция 1. Этаж 13	Лифтовой холл	11.36
74	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Лестничная клетка	13.77
75	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Тамбур	5.87
76	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Вестибюль	7.87
77	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Коридор	30.89
78	Общественное	Секция 1. Этаж 14	Лифтовой холл	11.36
79	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Лестничная клетка	13.77
80	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Тамбур	5.87

81	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Вестибюль	7.87
82	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Коридор	30.89
83	Общественное	Секция 1. Этаж 15	Лифтовой холл	11.36
84	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Лестничная клетка	13.77
85	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Тамбур	5.87
86	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Вестибюль	7.87
87	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Коридор	30.89
88	Общественное	Секция 1. Этаж 16	Лифтовой холл	11.36
89	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Лестничная клетка	13.77
90	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Тамбур	5.87
91	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Вестибюль	7.87
92	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Коридор	30.89
93	Общественное	Секция 1. Этаж 17	Лифтовой холл	11.36
94	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Лестничная клетка	13.77
95	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Тамбур	5.87
96	Техническое	Секция 1. Технический чердак	Технический чердак	321.98
97	Техническое	Секция 1. Кровля.	Кровля	11.54
98	Техническое	Секция 2. Подвал	Технический подвал	290.24
99	Техническое	Секция 2. Подвал	Кабельная	15.97
100	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Тамбур	6
101	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Вестибюль	25.17
102	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Тамбур	8.53
103	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Лифтовой холл	11.36
104	Техническое	Секция 2. Этаж 1	Мусоросборная камера	13.44
105	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Лестничная клетка	13.77
106	Техническое	Секция 2. Этаж 1	ГРЩ	15.56
107	Общественное	Секция 2. Этаж 1	Коридор	28.59
108	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Лестничная клетка	13.77
109	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Тамбур	5.87
110	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Вестибюль	7.87
111	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Коридор	28.59
112	Общественное	Секция 2. Этаж 2	Лифтовой холл	11.36
113	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Лестничная клетка	13.77
114	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Тамбур	5.87
115	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Вестибюль	7.87
116	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Коридор	28.11
117	Общественное	Секция 2. Этаж 3	Лифтовой холл	11.36
118	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Лестничная клетка	13.77
119	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Тамбур	5.87
120	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Вестибюль	7.87
121	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Коридор	28.11
122	Общественное	Секция 2. Этаж 4	Лифтовой холл	11.36
123	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Лестничная клетка	13.77

124	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Тамбур	5.87
125	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Вестибюль	7.87
126	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Коридор	28.11
127	Общественное	Секция 2. Этаж 5	Лифтовой холл	11.36
128	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Лестничная клетка	13.77
129	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Тамбур	5.87
130	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Вестибюль	7.87
131	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Коридор	28.11
132	Общественное	Секция 2. Этаж 6	Лифтовой холл	11.36
133	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Лестничная клетка	13.77
134	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Тамбур	5.87
135	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Вестибюль	7.87
136	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Коридор	28.11
137	Общественное	Секция 2. Этаж 7	Лифтовой холл	11.36
138	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Лестничная клетка	13.77
139	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Тамбур	5.87
140	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Вестибюль	7.87
141	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Коридор	28.11
142	Общественное	Секция 2. Этаж 8	Лифтовой холл	11.36
143	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Лестничная клетка	13.77
144	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Тамбур	5.87
145	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Вестибюль	7.87
146	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Коридор	28.11
147	Общественное	Секция 2. Этаж 9	Лифтовой холл	11.36
148	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Лестничная клетка	13.77
149	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Тамбур	5.87
150	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Вестибюль	7.87
151	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Коридор	28.11
152	Общественное	Секция 2. Этаж 10	Лифтовой холл	11.36
153	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Лестничная клетка	13.77
154	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Тамбур	5.87
155	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Вестибюль	7.87
156	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Коридор	28.11
157	Общественное	Секция 2. Этаж 11	Лифтовой холл	11.36
158	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Лестничная клетка	13.77
159	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Тамбур	5.87
160	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Вестибюль	7.87
161	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Коридор	28.11
162	Общественное	Секция 2. Этаж 12	Лифтовой холл	11.36
163	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Лестничная клетка	13.77
164	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Тамбур	5.87
165	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Вестибюль	7.87
166	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Коридор	28.11

167	Общественное	Секция 2. Этаж 13	Лифтовой холл	11.36
168	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Лестничная клетка	13.77
169	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Тамбур	5.87
170	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Вестибюль	7.87
171	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Коридор	28.11
172	Общественное	Секция 2. Этаж 14	Лифтовой холл	11.36
173	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Лестничная клетка	13.77
174	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Тамбур	5.87
175	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Вестибюль	7.87
176	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Коридор	28.11
177	Общественное	Секция 2. Этаж 15	Лифтовой холл	11.36
178	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Лестничная клетка	13.77
179	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Тамбур	5.87
180	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Вестибюль	7.87
181	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Коридор	28.11
182	Общественное	Секция 2. Этаж 16	Лифтовой холл	11.36
183	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Лестничная клетка	13.77
184	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Тамбур	5.87
185	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Вестибюль	7.87
186	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Коридор	28.11
187	Общественное	Секция 2. Этаж 17	Лифтовой холл	11.36
188	Общественное	Секция 2. Этаж 18	Лестничная клетка	13.77
189	Общественное	Секция 2. Этаж 18	Тамбур	5.87
190	Общественное	Секция 2. Этаж 18	Вестибюль	7.87
191	Общественное	Секция 2. Этаж 18	Коридор	28.11
192	Общественное	Секция 2. Этаж 18	Лифтовой холл	11.36
193	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Лестничная клетка	13.77
194	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Тамбур	5.87
195	Техническое	Секция 2. Технический чердак	Технический чердак	279.75
196	Техническое	Секция 2. Кровля.	Кровля	11.54
197	Техническое	Секция 3. Подвал	Лестничная клетка	9.63
198	Техническое	Секция 3. Подвал	Технический подвал	268.14
199	Техническое	Секция 3. Подвал	Водомерный узел	34.12
200	Общественное	Секция 3. Этаж 1	Тамбур	6
201	Общественное	Секция 3. Этаж 1	Вестибюль	21.62
202	Общественное	Секция 3. Этаж 1	Тамбур	8.42
203	Общественное	Секция 3. Этаж 1	Лестничная клетка	13.77
204	Техническое	Секция 3. Этаж 1	Мусоросборная камера	13.44
205	Общественное	Секция 3. Этаж 2	Лифтовой холл	11.36
206	Техническое	Секция 3. Этаж 3	Вход подвал	4.14
207	Общественное	Секция 3. Этаж 1	Коридор	28.29
208	Общественное	Секция 3. Этаж 2	Лестничная клетка	13.77
209	Общественное	Секция 3. Этаж 2	Тамбур	5.87

210	Общественное	Секция 3. Этаж 2	Вестибюль	7.87
211	Общественное	Секция 3. Этаж 2	Коридор	23.53
212	Общественное	Секция 3. Этаж 2	Лифтовой холл	11.36
213	Общественное	Секция 3. Этаж 3	Лестничная клетка	13.77
214	Общественное	Секция 3. Этаж 3	Тамбур	5.87
215	Общественное	Секция 3. Этаж 3	Вестибюль	7.87
216	Общественное	Секция 3. Этаж 3	Коридор	23.53
217	Общественное	Секция 3. Этаж 3	Лифтовой холл	11.36
218	Общественное	Секция 3. Этаж 4	Лестничная клетка	13.77
219	Общественное	Секция 3. Этаж 4	Тамбур	5.87
220	Общественное	Секция 3. Этаж 4	Вестибюль	7.87
221	Общественное	Секция 3. Этаж 4	Коридор	23.53
222	Общественное	Секция 3. Этаж 4	Лифтовой холл	11.36
223	Общественное	Секция 3. Этаж 5	Лестничная клетка	13.77
224	Общественное	Секция 3. Этаж 5	Тамбур	5.87
225	Общественное	Секция 3. Этаж 5	Вестибюль	7.87
226	Общественное	Секция 3. Этаж 5	Коридор	23.53
227	Общественное	Секция 3. Этаж 5	Лифтовой холл	11.36
228	Общественное	Секция 3. Этаж 6	Лестничная клетка	13.77
229	Общественное	Секция 3. Этаж 6	Тамбур	5.87
230	Общественное	Секция 3. Этаж 6	Вестибюль	7.87
231	Общественное	Секция 3. Этаж 6	Коридор	23.53
232	Общественное	Секция 3. Этаж 6	Лифтовой холл	11.36
233	Общественное	Секция 3. Этаж 7	Лестничная клетка	13.77
234	Общественное	Секция 3. Этаж 7	Тамбур	5.87
235	Общественное	Секция 3. Этаж 7	Вестибюль	7.87
236	Общественное	Секция 3. Этаж 7	Коридор	23.53
237	Общественное	Секция 3. Этаж 7	Лифтовой холл	11.36
238	Общественное	Секция 3. Этаж 8	Лестничная клетка	13.77
239	Общественное	Секция 3. Этаж 8	Тамбур	5.87
240	Общественное	Секция 3. Этаж 8	Вестибюль	7.87
241	Общественное	Секция 3. Этаж 8	Коридор	23.53
242	Общественное	Секция 3. Этаж 8	Лифтовой холл	11.36
243	Общественное	Секция 3. Этаж 9	Лестничная клетка	13.77
244	Общественное	Секция 3. Этаж 9	Тамбур	5.87
245	Общественное	Секция 3. Этаж 9	Вестибюль	7.87
246	Общественное	Секция 3. Этаж 9	Коридор	23.53
247	Общественное	Секция 3. Этаж 9	Лифтовой холл	11.36
248	Общественное	Секция 3. Этаж 10	Лестничная клетка	13.77
249	Общественное	Секция 3. Этаж 10	Тамбур	5.87
250	Общественное	Секция 3. Этаж 10	Вестибюль	7.87
251	Общественное	Секция 3. Этаж 10	Коридор	23.53
252	Общественное	Секция 3. Этаж 10	Лифтовой холл	11.36

253	Общественное	Секция 3. Этаж 11	Лестничная клетка	13.77
254	Общественное	Секция 3. Этаж 11	Тамбур	5.87
255	Общественное	Секция 3. Этаж 11	Вестибюль	7.87
256	Общественное	Секция 3. Этаж 11	Коридор	23.53
257	Общественное	Секция 3. Этаж 11	Лифтовой холл	11.36
258	Общественное	Секция 3. Этаж 12	Лестничная клетка	13.77
259	Общественное	Секция 3. Этаж 12	Тамбур	5.87
260	Общественное	Секция 3. Этаж 12	Вестибюль	7.87
261	Общественное	Секция 3. Этаж 12	Коридор	23.53
262	Общественное	Секция 3. Этаж 12	Лифтовой холл	11.36
263	Общественное	Секция 3. Этаж 13	Лестничная клетка	13.77
264	Общественное	Секция 3. Этаж 13	Тамбур	5.87
265	Общественное	Секция 3. Этаж 13	Вестибюль	7.87
266	Общественное	Секция 3. Этаж 13	Коридор	23.53
267	Общественное	Секция 3. Этаж 13	Лифтовой холл	11.36
268	Общественное	Секция 3. Этаж 14	Лестничная клетка	13.77
269	Общественное	Секция 3. Этаж 14	Тамбур	5.87
270	Общественное	Секция 3. Этаж 14	Вестибюль	7.87
271	Общественное	Секция 3. Этаж 14	Коридор	23.53
272	Общественное	Секция 3. Этаж 14	Лифтовой холл	11.36
273	Общественное	Секция 3. Этаж 15	Лестничная клетка	13.77
274	Общественное	Секция 3. Этаж 15	Тамбур	5.87
275	Общественное	Секция 3. Этаж 15	Вестибюль	7.87
276	Общественное	Секция 3. Этаж 15	Коридор	23.53
277	Общественное	Секция 3. Этаж 15	Лифтовой холл	11.36
278	Общественное	Секция 3. Этаж 16	Лестничная клетка	13.77
279	Общественное	Секция 3. Этаж 16	Тамбур	5.87
280	Общественное	Секция 3. Этаж 16	Вестибюль	7.87
281	Общественное	Секция 3. Этаж 16	Коридор	23.53
282	Общественное	Секция 3. Этаж 16	Лифтовой холл	11.36
283	Общественное	Секция 3. Этаж 17	Лестничная клетка	13.77
284	Общественное	Секция 3. Этаж 17	Тамбур	5.87
285	Общественное	Секция 3. Этаж 17	Вестибюль	7.87
286	Общественное	Секция 3. Этаж 17	Коридор	23.53
287	Общественное	Секция 3. Этаж 17	Лифтовой холл	11.36
288	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Лестничная клетка	13.77
289	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Тамбур	5.87
290	Техническое	Секция 3. Технический чердак	Технический чердак	297.53
291	Техническое	Секция 3. Кровля.	Кровля	11.54

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
2	Секция 1	Лифт	Пассажирский лифт
3	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
4	Секция 2	Лифт	Пассажирский лифт
5	Секция 3	Лифт	Пассажирский лифт
6	Секция 3	Лифт	Пассажирский лифт
7	Подвал	Магистральная разводка систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части, система отопления встроенных помещений, система теплоснабжения приточных установок
8	Первый этаж	Стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по встроенным помещениям для поддержания нормативной температуры воздуха
9	Этажи здания	Магистральные стояки систем отопления (Отопление)	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха
10	Подвал	Система вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
11	Первый этаж	Системы вентиляции офисов (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена во встроенных помещениях
12	Этажи здания	Система дымозащиты (Вентиляция)	Дымозащита
13	Подвалы жилых домов	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
14	Подвалы жилых домов	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
15	Подвалы жилых домов	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
16	Подвалы жилых домов	Кабельная продукция	Для передачи электричества
17	Первый этаж	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
18	Первый этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
19	Первый этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
20	Первый этаж	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
21	Жилые этажи	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
22	Жилые этажи	Щиты этажные (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии по потребителям
23	Жилые этажи	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
24	Жилые этажи	Кабельная продукция	Для передачи электричества
25	Технический этаж	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
26	Технический этаж	Кабельная продукция	Для передачи электричества
27	Подвал	1. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л72,73 2. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л16,17 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды жилого дома и встроенных помещений.

28	Подвал	Станция повышения давления хозяйственно-питьевого водопровода (Водопровод)	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения жилой части здания
29	Подвал	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления с выходами для управления 3х ф. задвижками (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
30	Подвал	Запорная арматура ВПВ (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ВПВ
31	Подвал, коридоры	Пожарные краны: 1. Пожарный шкаф ШПК-320-21 2. Пожарный шкаф ШПК-320 (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
32	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
33	Подвал, жилые этажи	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
34	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
35	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
36	Подвал, Жилые этажи	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
37	Подвал, Жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
38	Подвал	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
39	Подвал	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подвала и технических помещений
40	Встроенные помещения 1-ого этажа	Трапы (Канализация)	Для отвода воды с пола помещения
41	Подвал	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
42	Этажи здания, подвал	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
43	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
44	Секция 1	Внутренняя подъемная платформа для перемещения МГН	Подъемная платформа открытого типа с вертикальным перемещением для перемещения лиц с ограниченной подвижностью и инвалидов находящихся в креслах-колясках
45	Секция 2	Внутренняя подъемная платформа для перемещения МГН	Подъемная платформа открытого типа с вертикальным перемещением для перемещения лиц с ограниченной подвижностью и инвалидов находящихся в креслах-колясках
46	Секция 3	Внутренняя подъемная платформа для перемещения МГН	Подъемная платформа открытого типа с вертикальным перемещением для перемещения лиц с ограниченной подвижностью и инвалидов находящихся в креслах-колясках

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021**

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №13

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103К-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:0722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **221 731,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо раместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо раместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется раместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо раместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **1**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **1**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Помещение хранения автомобилей	- 1	–	959,6	Корпус 13. Подземная автостоянка	959,6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Подземная автостоянка	Венткамера	20.12
2	Техническое	Подземная автостоянка	ПУИ	6
3	Техническое	Подземная автостоянка	Диспетчерская	6.82
4	Общественное	Подземная автостоянка	Уборная	2.64
5	Общественное	Подземная автостоянка	Помещение для хранения велотехники	14.35
6	Техническое	Подземная автостоянка	Электрощитовая	15.47
7	Техническое	Подземная автостоянка	Водомерный узел	24.53
8	Техническое	Подземная автостоянка	ИТП	23.65
9	Техническое	Подземная автостоянка	Пожарный резервуар	42.35

10	Техническое	Подземная автостоянка	Насорсная АПТ	22.34
11	Техническое	Подземная автостоянка	Помещение для хранения люминисценстных ламп	14.55
12	Техническое	Подземная автостоянка	Помещение для хранения уборочной техники	17.07
13	Общественное	Подземная автостоянка	Коридор	39.34

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная автостоянка	Магистральная разводка систем теплоснабжения	Распределение потока теплоносителя по магистральным веткам теплоснабжения приточных установок
2	Технические помещения	Электрические обогреватели	Обогрев технических помещений
3	Подземная автостоянка	Система вентиляции подземной автостоянки (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в подземной автостоянке
4	Подземная автостоянка	Системы вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
5	Подземная автостоянка	Система дымозащиты (Вентиляция)	Дымозащита
6	Подземная автостоянка	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
7	Подземная автостоянка	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
8	Подземная автостоянка	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
9	Подземная автостоянка	Кабельная продукция	Для передачи электричества
10	Подземная автостоянка	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
11	Подземная автостоянка	1. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л30,31 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды подземной автостоянки.
12	Санузлы	Водонагреватель электрический (Водопровод)	Нагрев горячей воды
13	Подземная автостоянка, санузлы	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
14	Санузлы	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
15	Подземная автостоянка, санузлы	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
16	Санузлы	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
17	Подземная автостоянка	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
18	Подземная автостоянка	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подземной автостоянки
19	Санузлы	Насосная установка для отвода сточных вод (Канализация)	Для удаления бытовых стоков от потребителя
20	Подземная автостоянка	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
21	Подземная автостоянка	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
22	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2018**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №14

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103К-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:0722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **221 731,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо раместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо раместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется раместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо раместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **1**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **1**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Помещение хранения автомобилей	- 1	–	959,6	Корпус 14. Подземная автостоянка	959,6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Подземная автостоянка	Венткамера	20.12
2	Техническое	Подземная автостоянка	ПУИ	6
3	Техническое	Подземная автостоянка	Диспетчерская	6.82
4	Общественное	Подземная автостоянка	Уборная	2.64
5	Общественное	Подземная автостоянка	Помещение для хранения велотехники	14.35
6	Техническое	Подземная автостоянка	Электрощитовая	15.47
7	Техническое	Подземная автостоянка	Водомерный узел	24.53
8	Техническое	Подземная автостоянка	ИТП	23.65
9	Техническое	Подземная автостоянка	Пожарный резервуар	42.35

10	Техническое	Подземная автостоянка	Насорсная АПТ	22.34
11	Техническое	Подземная автостоянка	Помещение для хранения люминисценстных ламп	14.55
12	Техническое	Подземная автостоянка	Помещение для хранения уборочной техники	17.07
13	Общественное	Подземная автостоянка	Коридор	39.34

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная автостоянка	Магистральная разводка систем теплоснабжения	Распределение потока теплоносителя по магистральным веткам теплоснабжения приточных установок
2	Технические помещения	Электрические обогреватели	Обогрев технических помещений
3	Подземная автостоянка	Система вентиляции подземной автостоянки (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в подземной автостоянке
4	Подземная автостоянка	Системы вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
5	Подземная автостоянка	Система дымозащиты (Вентиляция)	Дымозащита
6	Подземная автостоянка	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
7	Подземная автостоянка	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
8	Подземная автостоянка	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
9	Подземная автостоянка	Кабельная продукция	Для передачи электричества
10	Подземная автостоянка	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
11	Подземная автостоянка	1. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л30,31 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды подземной автостоянки.
12	Санузлы	Водонагреватель электрический (Водопровод)	Нагрев горячей воды
13	Подземная автостоянка, санузлы	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
14	Санузлы	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
15	Подземная автостоянка, санузлы	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
16	Санузлы	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
17	Подземная автостоянка	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
18	Подземная автостоянка	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подземной автостоянки
19	Санузлы	Насосная установка для отвода сточных вод (Канализация)	Для удаления бытовых стоков от потребителя
20	Подземная автостоянка	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
21	Подземная автостоянка	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
22	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №15

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103К-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:0722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **221 731,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо раместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо раместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется раместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо раместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **1**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **1**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Помещение хранения автомобилей	- 1	–	959,6	Корпус 15. Подземная автостоянка	959,6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Подземная автостоянка	Венткамера	20.12
2	Техническое	Подземная автостоянка	ПУИ	6
3	Техническое	Подземная автостоянка	Диспетчерская	6.82
4	Общественное	Подземная автостоянка	Уборная	2.64
5	Общественное	Подземная автостоянка	Помещение для хранения велотехники	14.35
6	Техническое	Подземная автостоянка	Электрощитовая	15.47
7	Техническое	Подземная автостоянка	Водомерный узел	24.53
8	Техническое	Подземная автостоянка	ИТП	23.65
9	Техническое	Подземная автостоянка	Пожарный резервуар	42.35

10	Техническое	Подземная автостоянка	Насорсная АПТ	22.34
11	Техническое	Подземная автостоянка	Помещение для хранения люминисценстных ламп	14.55
12	Техническое	Подземная автостоянка	Помещение для хранения уборочной техники	17.07
13	Общественное	Подземная автостоянка	Коридор	39.34

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная автостоянка	Магистральная разводка систем теплоснабжения	Распределение потока теплоносителя по магистральным веткам теплоснабжения приточных установок
2	Технические помещения	Электрические обогреватели	Обогрев технических помещений
3	Подземная автостоянка	Система вентиляции подземной автостоянки (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в подземной автостоянке
4	Подземная автостоянка	Системы вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
5	Подземная автостоянка	Система дымозащиты (Вентиляция)	Дымозащита
6	Подземная автостоянка	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
7	Подземная автостоянка	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
8	Подземная автостоянка	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
9	Подземная автостоянка	Кабельная продукция	Для передачи электричества
10	Подземная автостоянка	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
11	Подземная автостоянка	1. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л30,31 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды подземной автостоянки.
12	Санузлы	Водонагреватель электрический (Водопровод)	Нагрев горячей воды
13	Подземная автостоянка, санузлы	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
14	Санузлы	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
15	Подземная автостоянка, санузлы	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
16	Санузлы	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
17	Подземная автостоянка	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
18	Подземная автостоянка	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подземной автостоянки
19	Санузлы	Насосная установка для отвода сточных вод (Канализация)	Для удаления бытовых стоков от потребителя
20	Подземная автостоянка	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения планового обслуживания и систем, и ремонта
21	Подземная автостоянка	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
22	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №16

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103K-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:0722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **221 731,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо раместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо раместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется раместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо раместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **1**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **1**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Помещение хранения автомобилей	- 1	–	959,6	Корпус 16. Подземная автостоянка	959,6

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Подземная автостоянка	Венткамера	20.12
2	Техническое	Подземная автостоянка	ПУИ	6
3	Техническое	Подземная автостоянка	Диспетчерская	6.82
4	Общественное	Подземная автостоянка	Уборная	2.64
5	Общественное	Подземная автостоянка	Помещение для хранения велотехники	14.35
6	Техническое	Подземная автостоянка	Электрощитовая	15.47
7	Техническое	Подземная автостоянка	Водомерный узел	24.53
8	Техническое	Подземная автостоянка	ИТП	23.65
9	Техническое	Подземная автостоянка	Пожарный резервуар	42.35

10	Техническое	Подземная автостоянка	Насорсная АПТ	22.34
11	Техническое	Подземная автостоянка	Помещение для хранения люминисценстных ламп	14.55
12	Техническое	Подземная автостоянка	Помещение для хранения уборочной техники	17.07
13	Общественное	Подземная автостоянка	Коридор	39.34

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная автостоянка	Магистральная разводка систем теплоснабжения	Распределение потока теплоносителя по магистральным веткам теплоснабжения приточных установок
2	Технические помещения	Электрические обогреватели	Обогрев технических помещений
3	Подземная автостоянка	Система вентиляции подземной автостоянки (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в подземной автостоянке
4	Подземная автостоянка	Системы вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
5	Подземная автостоянка	Система дымозащиты (Вентиляция)	Дымозащита
6	Подземная автостоянка	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
7	Подземная автостоянка	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
8	Подземная автостоянка	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
9	Подземная автостоянка	Кабельная продукция	Для передачи электричества
10	Подземная автостоянка	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
11	Подземная автостоянка	1. Водомерный Узел ЦИРВ 02А л30,31 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды подземной автостоянки.
12	Санузлы	Водонагреватель электрический (Водопровод)	Нагрев горячей воды
13	Подземная автостоянка, санузлы	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
14	Санузлы	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
15	Подземная автостоянка, санузлы	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
16	Санузлы	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
17	Подземная автостоянка	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
18	Подземная автостоянка	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подземной автостоянки
19	Санузлы	Насосная установка для отвода сточных вод (Канализация)	Для удаления бытовых стоков от потребителя
20	Подземная автостоянка	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
21	Подземная автостоянка	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
22	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №17

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103К-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:0722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **221 731,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо раместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо раместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется раместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо раместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **1**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **1**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Помещение хранения автомобилей	1-5	–	7128	Надземная автостоянка. Корпус 17 (Блок 17.1)	7128

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Надземная автостоянка	Контрольно-пропускной пункт	7.88
2	Общественное	Надземная автостоянка	Сан. Узел	3.16
3	Техническое	Надземная автостоянка	Электрощитовая	10.42
4	Техническое	Надземная автостоянка	Помещение для размещения первичных средств пожаротушения, средств индивидуальной защиты и пожарного инсрумента	7.21
5	Техническое	Надземная автостоянка	Помещение уборочного инвентаря	9.49
6	Техническое	Надземная автостоянка	Водомерный узел	12.69

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Надземная автостоянка	Лифт	Пассажирский лифт
2	Технические помещения	Электрические обогреватели	Обогрев технических помещений
3	Надземная автостоянка	Системы вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
4	Надземная автостоянка	Система подпора в лифтовую шахту (Противодымная вентиляция)	Противопожарная вентиляция
5	Надземная автостоянка	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
6	Надземная автостоянка	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
7	Надземная автостоянка	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
8	Надземная автостоянка	Кабельная продукция	Для передачи электричества
9	Надземная автостоянка	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
10	Надземная автостоянка	Водомерный узел ЦИРВ 02А л50,51 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды надземной автостоянки.
11	Надземная автостоянка	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления с выходами для управления 3х ф. задвижками (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
12	Надземная автостоянка	Пожарные краны: Пожарный шкаф ШПК-320 (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
13	Санузлы	Водонагреватель электрический (Водопровод)	Нагрев горячей воды
14	Надземная автостоянка, санузлы	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
15	Санузлы	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
16	Надземная автостоянка, санузлы	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
17	Санузлы	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
18	Надземная автостоянка	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
19	Надземная автостоянка	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подземной автостоянки
20	Санузлы	Насосная установка для отвода сточных вод (Канализация)	Для удаления бытовых стоков от потребителя

21	Надземная автостоянка	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
22	Надземная автостоянка	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
23	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №18

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103К-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:0722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **221 731,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо раместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо раместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется раместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо раместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **1**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **1**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Помещение хранения автомобилей	1-5	–	7128	Надземная автостоянка. Корпус 17 (Блок 17.2)	7128

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Надземная автостоянка	Контрольно-пропускной пункт	7.88
2	Общественное	Надземная автостоянка	Сан. Узел	3.16
3	Техническое	Надземная автостоянка	Электрощитовая	10.42
4	Техническое	Надземная автостоянка	Помещение для размещения первичных средств пожаротушения, средств индивидуальной защиты и пожарного инсрумента	7.21
5	Техническое	Надземная автостоянка	Помещение уборочного инвентаря	9.49
6	Техническое	Надземная автостоянка	Водомерный узел	12.69

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Надземная автостоянка	Лифт	Пассажирский лифт
2	Технические помещения	Электрические обогреватели	Обогрев технических помещений
3	Надземная автостоянка	Системы вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
4	Надземная автостоянка	Система подпора в лифтовую шахту (Противодымная вентиляция)	Противопожарная вентиляция
5	Надземная автостоянка	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
6	Надземная автостоянка	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
7	Надземная автостоянка	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
8	Надземная автостоянка	Кабельная продукция	Для передачи электричества
9	Надземная автостоянка	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
10	Надземная автостоянка	Водомерный узел ЦИРВ 02А л50,51 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды надземной автостоянки.
11	Надземная автостоянка	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления с выходами для управления 3х ф. задвижками (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
12	Надземная автостоянка	Пожарные краны: Пожарный шкаф ШПК-320 (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
13	Санузлы	Водонагреватель электрический (Водопровод)	Нагрев горячей воды
14	Надземная автостоянка, санузлы	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
15	Санузлы	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
16	Надземная автостоянка, санузлы	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
17	Санузлы	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
18	Надземная автостоянка	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
19	Надземная автостоянка	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подземной автостоянки
20	Санузлы	Насосная установка для отвода сточных вод (Канализация)	Для удаления бытовых стоков от потребителя

21	Надземная автостоянка	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
22	Надземная автостоянка	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
23	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №19

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103К-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:0722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **221 731,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо раместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо раместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется раместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо раместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **1**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **1**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Помещение хранения автомобилей	1-5	–	7128	Надземная автостоянка. Корпус 18 (Блок 18.1)	7128

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Надземная автостоянка	Контрольно-пропускной пункт	7.88
2	Общественное	Надземная автостоянка	Сан. Узел	3.16
3	Техническое	Надземная автостоянка	Электрощитовая	10.42
4	Техническое	Надземная автостоянка	Помещение для размещения первичных средств пожаротушения, средств индивидуальной защиты и пожарного инсрумента	7.21
5	Техническое	Надземная автостоянка	Помещение уборочного инвентаря	9.49
6	Техническое	Надземная автостоянка	Водомерный узел	12.69

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Надземная автостоянка	Лифт	Пассажирский лифт
2	Технические помещения	Электрические обогреватели	Обогрев технических помещений
3	Надземная автостоянка	Системы вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
4	Надземная автостоянка	Система подпора в лифтовую шахту (Противодымная вентиляция)	Противопожарная вентиляция
5	Надземная автостоянка	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
6	Надземная автостоянка	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
7	Надземная автостоянка	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
8	Надземная автостоянка	Кабельная продукция	Для передачи электричества
9	Надземная автостоянка	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
10	Надземная автостоянка	Водомерный узел ЦИРВ 02А л50,51 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды надземной автостоянки.
11	Надземная автостоянка	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления с выходами для управления 3х ф. задвижками (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
12	Надземная автостоянка	Пожарные краны: Пожарный шкаф ШПК-320 (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
13	Санузлы	Водонагреватель электрический (Водопровод)	Нагрев горячей воды
14	Надземная автостоянка, санузлы	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
15	Санузлы	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
16	Надземная автостоянка, санузлы	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
17	Санузлы	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
18	Надземная автостоянка	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
19	Надземная автостоянка	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подземной автостоянки
20	Санузлы	Насосная установка для отвода сточных вод (Канализация)	Для удаления бытовых стоков от потребителя

21	Надземная автостоянка	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
22	Надземная автостоянка	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
23	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №20

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103K-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:0722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **221 731,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо раместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо раместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется раместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо раместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **1**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **1**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Помещение хранения автомобилей	1-5	–	7128	Надземная автостоянка. Корпус 18 (Блок 18.2)	7128

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Надземная автостоянка	Контрольно-пропускной пункт	7.88
2	Общественное	Надземная автостоянка	Сан. Узел	3.16
3	Техническое	Надземная автостоянка	Электрощитовая	10.42
4	Техническое	Надземная автостоянка	Помещение для размещения первичных средств пожаротушения, средств индивидуальной защиты и пожарного инсрумента	7.21
5	Техническое	Надземная автостоянка	Помещение уборочного инвентаря	9.49
6	Техническое	Надземная автостоянка	Водомерный узел	12.69

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Надземная автостоянка	Лифт	Пассажирский лифт
2	Технические помещения	Электрические обогреватели	Обогрев технических помещений
3	Надземная автостоянка	Системы вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
4	Надземная автостоянка	Система подпора в лифтовую шахту (Противодымная вентиляция)	Противопожарная вентиляция
5	Надземная автостоянка	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
6	Надземная автостоянка	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
7	Надземная автостоянка	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
8	Надземная автостоянка	Кабельная продукция	Для передачи электричества
9	Надземная автостоянка	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
10	Надземная автостоянка	Водомерный узел ЦИРВ 02А л50,51 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды надземной автостоянки.
11	Надземная автостоянка	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления с выходами для управления 3х ф. задвижками (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
12	Надземная автостоянка	Пожарные краны: Пожарный шкаф ШПК-320 (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
13	Санузлы	Водонагреватель электрический (Водопровод)	Нагрев горячей воды
14	Надземная автостоянка, санузлы	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
15	Санузлы	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
16	Надземная автостоянка, санузлы	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
17	Санузлы	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
18	Надземная автостоянка	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
19	Надземная автостоянка	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подземной автостоянки
20	Санузлы	Насосная установка для отвода сточных вод (Канализация)	Для удаления бытовых стоков от потребителя

21	Надземная автостоянка	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
22	Надземная автостоянка	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
23	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №21

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103К-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:0722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **221 731,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо раместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо раместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется раместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо раместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **1**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **1**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Помещение хранения автомобилей	1-5	–	7128	Надземная автостоянка. Корпус 19 (Блок 19.1)	7128

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Надземная автостоянка	Контрольно-пропускной пункт	7.88
2	Общественное	Надземная автостоянка	Сан. Узел	3.16
3	Техническое	Надземная автостоянка	Электрощитовая	10.42
4	Техническое	Надземная автостоянка	Помещение для размещения первичных средств пожаротушения, средств индивидуальной защиты и пожарного инсрумента	7.21
5	Техническое	Надземная автостоянка	Помещение уборочного инвентаря	9.49
6	Техническое	Надземная автостоянка	Водомерный узел	12.69

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Надземная автостоянка	Лифт	Пассажирский лифт
2	Технические помещения	Электрические обогреватели	Обогрев технических помещений
3	Надземная автостоянка	Системы вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
4	Надземная автостоянка	Система подпора в лифтовую шахту (Противодымная вентиляция)	Противопожарная вентиляция
5	Надземная автостоянка	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
6	Надземная автостоянка	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
7	Надземная автостоянка	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
8	Надземная автостоянка	Кабельная продукция	Для передачи электричества
9	Надземная автостоянка	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
10	Надземная автостоянка	Водомерный узел ЦИРВ 02А л50,51 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды надземной автостоянки.
11	Надземная автостоянка	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления с выходами для управления 3х ф. задвижками (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
12	Надземная автостоянка	Пожарные краны: Пожарный шкаф ШПК-320 (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
13	Санузлы	Водонагреватель электрический (Водопровод)	Нагрев горячей воды
14	Надземная автостоянка, санузлы	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
15	Санузлы	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
16	Надземная автостоянка, санузлы	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
17	Санузлы	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
18	Надземная автостоянка	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
19	Надземная автостоянка	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подземной автостоянки
20	Санузлы	Насосная установка для отвода сточных вод (Канализация)	Для удаления бытовых стоков от потребителя

21	Надземная автостоянка	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
22	Надземная автостоянка	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
23	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №22

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103К-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:0722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **221 731,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо раместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо раместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется раместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо раместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **1**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **1**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Помещение хранения автомобилей	1-5	–	7128	Надземная автостоянка. Корпус 19 (Блок 19.2)	7128

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Надземная автостоянка	Контрольно-пропускной пункт	7.88
2	Общественное	Надземная автостоянка	Сан. Узел	3.16
3	Техническое	Надземная автостоянка	Электрощитовая	10.42
4	Техническое	Надземная автостоянка	Помещение для размещения первичных средств пожаротушения, средств индивидуальной защиты и пожарного инсрумента	7.21
5	Техническое	Надземная автостоянка	Помещение уборочного инвентаря	9.49
6	Техническое	Надземная автостоянка	Водомерный узел	12.69

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Надземная автостоянка	Лифт	Пассажирский лифт
2	Технические помещения	Электрические обогреватели	Обогрев технических помещений
3	Надземная автостоянка	Системы вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
4	Надземная автостоянка	Система подпора в лифтовую шахту (Противодымная вентиляция)	Противопожарная вентиляция
5	Надземная автостоянка	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
6	Надземная автостоянка	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
7	Надземная автостоянка	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
8	Надземная автостоянка	Кабельная продукция	Для передачи электричества
9	Надземная автостоянка	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
10	Надземная автостоянка	Водомерный узел ЦИРВ 02А л50,51 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды надземной автостоянки.
11	Надземная автостоянка	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления с выходами для управления 3х ф. задвижками (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
12	Надземная автостоянка	Пожарные краны: Пожарный шкаф ШПК-320 (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
13	Санузлы	Водонагреватель электрический (Водопровод)	Нагрев горячей воды
14	Надземная автостоянка, санузлы	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
15	Санузлы	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
16	Надземная автостоянка, санузлы	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
17	Санузлы	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
18	Надземная автостоянка	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
19	Надземная автостоянка	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подземной автостоянки
20	Санузлы	Насосная установка для отвода сточных вод (Канализация)	Для удаления бытовых стоков от потребителя

21	Надземная автостоянка	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
22	Надземная автостоянка	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
23	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №23

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103К-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:0722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **221 731,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо раместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо раместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется раместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо раместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **1**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **1**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Помещение хранения автомобилей	1-5	–	7128	Надземная автостоянка. Корпус 20 (Блок 20.1)	7128

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Надземная автостоянка	Контрольно-пропускной пункт	7.88
2	Общественное	Надземная автостоянка	Сан. Узел	3.16
3	Техническое	Надземная автостоянка	Электрощитовая	10.42
4	Техническое	Надземная автостоянка	Помещение для размещения первичных средств пожаротушения, средств индивидуальной защиты и пожарного инсрумента	7.21
5	Техническое	Надземная автостоянка	Помещение уборочного инвентаря	9.49
6	Техническое	Надземная автостоянка	Водомерный узел	12.69

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Надземная автостоянка	Лифт	Пассажирский лифт
2	Технические помещения	Электрические обогреватели	Обогрев технических помещений
3	Надземная автостоянка	Системы вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
4	Надземная автостоянка	Система подпора в лифтовую шахту (Противодымная вентиляция)	Противопожарная вентиляция
5	Надземная автостоянка	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
6	Надземная автостоянка	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
7	Надземная автостоянка	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
8	Надземная автостоянка	Кабельная продукция	Для передачи электричества
9	Надземная автостоянка	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
10	Надземная автостоянка	Водомерный узел ЦИРВ 02А л50,51 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды надземной автостоянки.
11	Надземная автостоянка	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления с выходами для управления 3х ф. задвижками (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
12	Надземная автостоянка	Пожарные краны: Пожарный шкаф ШПК-320 (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
13	Санузлы	Водонагреватель электрический (Водопровод)	Нагрев горячей воды
14	Надземная автостоянка, санузлы	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
15	Санузлы	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
16	Надземная автостоянка, санузлы	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
17	Санузлы	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
18	Надземная автостоянка	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
19	Надземная автостоянка	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подземной автостоянки
20	Санузлы	Насосная установка для отвода сточных вод (Канализация)	Для удаления бытовых стоков от потребителя

21	Надземная автостоянка	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
22	Надземная автостоянка	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
23	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**

Объект №24

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Непубличное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенТИСИЗ»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Зеленый Свет плюс»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7804403161**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«ПРОКСИМА»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7814341059**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **08.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0010-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.02.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0004-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **18.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-0027-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Акционерное общество**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7806268616**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **19.06.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-0022-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **«Управление государственной экспертизы Ленинградской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **4700000395**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЦДС «Северный»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504307-103К-2017**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.11.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.11.2033**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.04.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **13.05.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:0722001:70**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **221 731,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрено устройство проездов и пешеходных тротуаров с плиточным покрытием, возможность проезда пожарных машин.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Всего на территории 1 этапа необходимо раместить 532 м/м, недостающие 230 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 230 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 2 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на временной парковке с покрытием из щебня на территории 6-7 этапов, в радиусе пешеходной доступности. После введения в эксплуатацию надземных автостоянок и открытых парковок на территории 5 этапа, 71 м/м будут размещены в надземных автостоянках и открытых парковках на данной территории. Всего на территории 3 этапа необходимо раместить 354 м/м, недостающие 64 м/м размещается на парковке на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 3 этапа. Всего на территории 4 этапа необходимо раместить 364 м/м, недостающие 72 м/м размещается на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 4 этапа. Всего на территории 5 этапа проектной документацией предусматривается разместить 1149 м/м. Всего на территории 6 этапа по расчету требуется раместить 381 м/м, недостающие 377 м/м размещаются в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 6 этапа. Всего на территории 7 этапа необходимо раместить 434 м/м, недостающие 412 м/м размещается в наземных автостоянках на территории 5 этапа, в радиусе пешеходной доступности 800 м. Ввод в эксплуатцию 5 этапа предусмотрен до ввода 7 этапа. Всего на территории проектируемого участка по расчету требуется разместить 2419 м/м, проектной документацией предусмотрено размещение 2649 м/м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Во дворе дома размещены детские площадки, спортивные площадки и площадками для отдыха взрослого населения. Площадки оборудуются малыми архитектурными формами. На территории расположения жилых корпусов предусмотрено ограждение прозрачностью не менее 50 %с устройством распашных ворот и калиток, отделящих дворовую территорию от проезжай части.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Проектом предусматривается на территории каждого их этапов устройство хозяйственных площадок для установки мусоросборных контейнеров.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено устройство газонов из многолетних трав.**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соответствует установленным требованиям СП 59.13330.2012. Уклоны косынок и пандусов в зоне переходов для маломобильных групп населения устраиваются с продольным уклоном не более 10%. Занижение бортового камня 1,5 см, на ширину 1,75 м для удобства передвижения маломобильных групп населения предусмотрено на путях возможного движения.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено устройство наружного освещения территории жилого дома и парковок светильниками, установленными на металлических опорах и фасадах здания. Технические условия выданы ОАО «ОЭК» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям – Приложение № 1 к ДС №9 от 09.06.2017 г. к договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014 г. Срок действия ТУ – 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Все проезды и стоянки проектируются в асфальтобетонном покрытии. Тротуары приняты с покрытием из брусчатки шириной 2,0 м.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **116205142,02 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Теплосеть Санкт-Петербурга»**

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810577007**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1048/81070201/5-21 по 1065/81070201/5-21.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **46705797,14 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВС по 20/МП2-70-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **74973079,78 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **59905476,84 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«ЛенОблВод-Инвест»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703130917**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Номера с 1/МП2-70-ВО по 20/МП2-70-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **«Объединённая Энергетическая Компания»**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7810258843**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение №1 к доп. соглашению №9 от 09.06.2017г. к Договору № 019-0102-14/ТП от 28.02.2014г.**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.02.2019**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **127567049,02 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **«Ростелеком»**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **1**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **1**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Помещение хранения автомобилей	1-5	–	7128	Надземная автостоянка. Корпус 20 (Блок 20.2)	7128

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое	Надземная автостоянка	Контрольно-пропускной пункт	7.88
2	Общественное	Надземная автостоянка	Сан. Узел	3.16
3	Техническое	Надземная автостоянка	Электрощитовая	10.42
4	Техническое	Надземная автостоянка	Помещение для размещения первичных средств пожаротушения, средств индивидуальной защиты и пожарного инсрумента	7.21
5	Техническое	Надземная автостоянка	Помещение уборочного инвентаря	9.49
6	Техническое	Надземная автостоянка	Водомерный узел	12.69

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Надземная автостоянка	Лифт	Пассажирский лифт
2	Технические помещения	Электрические обогреватели	Обогрев технических помещений
3	Надземная автостоянка	Системы вентиляции технических помещений (Вентиляция)	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях
4	Надземная автостоянка	Система подпора в лифтовую шахту (Противодымная вентиляция)	Противопожарная вентиляция
5	Надземная автостоянка	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
6	Надземная автостоянка	Кабеленесущие системы (Электроснабжение и электроосвещение)	Для укладки кабелей
7	Надземная автостоянка	Осветительное оборудование (Электроснабжение и электроосвещение)	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
8	Надземная автостоянка	Кабельная продукция	Для передачи электричества
9	Надземная автостоянка	Главный распределительный щит ГРЩ 1 (Электроснабжение и электроосвещение)	Для электроснабжения объекта
10	Надземная автостоянка	Водомерный узел ЦИРВ 02А л50,51 (Водопровод)	Для коммерческого учета расхода воды надземной автостоянки.
11	Надземная автостоянка	Станция повышения давления противопожарного водопровода в комплекте шкаф управления с выходами для управления 3х ф. задвижками (Водопровод)	Для обеспечения потребного напора в системе пожаротушения
12	Надземная автостоянка	Пожарные краны: Пожарный шкаф ШПК-320 (Водопровод)	Для подачи воды на внутреннее пожаротушение
13	Санузлы	Водонагреватель электрический (Водопровод)	Нагрев горячей воды
14	Надземная автостоянка, санузлы	Трубопроводы ХВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
15	Санузлы	Трубопроводы ГВС (Водопровод)	Для подачи воды потребителю
16	Надземная автостоянка, санузлы	Запорная арматура ХВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
17	Санузлы	Запорная арматура ГВС (Водопровод)	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы
18	Надземная автостоянка	Трубопроводы бытовой канализации (Канализация)	Для отвода бытовых стоков от потребителей
19	Надземная автостоянка	Стационарный дренажный насос со встроенным поплавковым выключателем (Канализация)	Для удаления дренажных вод из подземной автостоянки
20	Санузлы	Насосная установка для отвода сточных вод (Канализация)	Для удаления бытовых стоков от потребителя

21	Надземная автостоянка	Арматура напорной канализации (Канализация)	Для обеспечения Планового обслуживания и систем, и ремонта
22	Надземная автостоянка	Трубопроводы внутренних водостоков (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли
23	Кровля	Водосточные воронки (Канализация)	Для отвода талых и дождевых вод с кровли

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **8627777900 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **47:07:722001:70**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40701810480040000044**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000704**
		БИК: **044030704**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **783543009**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **90824845**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **1 500 000 000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут, Земельный участок. Дата государственной регистрации: 16.02.2018. Номер государственной регистрации: 47:07:0722001:70-47/012/2018-2. Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Закрытое акционерное общество "Универсальное строительное объединение". Основание государственной регистрации: Соглашение об установлении частного сервитута на земельный участок (постоянного и возмездного) от 14.04.2017 №01/У. Пункт 14.1 Холодное водоснабжение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВС, 2/МП2-70-ВС, 3/МП2-70-ВС, 4/МП2-70-ВС, 5/МП2-70-ВС, 6/МП2-70-ВС, 7/МП2-70-ВС, 8/МП2-70-ВС, 9/МП2-70-ВС, 10/МП2-70-ВС, 11/МП2-70-ВС, 12/МП2-70-ВС, 13/МП2-70-ВС, 14/МП2-70-ВС, 15/МП2-70-ВС, 16/МП2-70-ВС, 17/МП2-70-ВС, 18/МП2-70-ВС, 19/МП2-70-ВС, 20/МП2-70-ВС Пункт 14.1 Бытовое водоотведение и Ливневое водоотведение. Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/МП2-70-ВО, 2/МП2-70-ВО, 3/МП2-70-ВО, 4/МП2-70-ВО, 5/МП2-70-ВО, 6/МП2-70-ВО, 7/МП2-70-ВО, 8/МП2-70-ВО, 9/МП2-70-ВО, 10/МП2-70-ВО, 11/МП2-70-ВО, 12/МП2-70-ВО, 13/МП2-70-ВО, 14/МП2-70-ВО, 15/МП2-70-ВО, 16/МП2-70-ВО, 17/МП2-70-ВО, 18/МП2-70-ВО, 19/МП2-70-ВО, 20/МП2-70-ВО Пункт 14.1. Теплоснабжение и Горячее водоснабжение Номера выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1051/81070201/5-21, 1048/81070201/5-21, 1049/81070201/5-21, 1050/81070201/5-21, 1052/81070201/5-21, 1053/81070201/5-21, 1054/81070201/5-21, 1055/81070201/5-21, 1056/81070201/5-21, 1057/81070201/5-21, 1058/81070201/5-21, 1059/81070201/5-21, 1060/81070201/5-21, 1061/81070201/5-21, 1062/81070201/5-21, 1063/81070201/5-21, 1064/81070201/5-21, 1065/81070201/5-21. Машиноместа, расположенные в подземных автостоянках (Корпуса 13, 14, 15, 16) и надземных автостоянках (Корпуса 17, 18, 19, 20) , не будут продаваться по договорам участия в долевом строительстве. 14 августа в Филиале Удельный Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт-Петербурге открыт специальный счет застройщика №40701810480040000044 Банк: Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург ОГРН 1027739609391 ИНН 7702070139 28 сентября 2018 года получено Распоряжение №62/ИРС "О внесении изменений в разрешение на строительство".**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D1747A00CDAA61BA48BCDDACACA39160

Владелец: **ООО ИНВЕСТКАПИТАЛ, Гольст Надежда Александровна, Бугры**

Действителен: с 19.09.2019 по 19.09.2020