

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д.1-3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.(812)576-15-00, Факс (812) 576-15-06 E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru ОКПО 74847002; ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН/КПП 7840016760/784001001

Выдано: Общество с ограниченной ответственностью "КВС-Красносельский"

194100, Санкт-Петербург, ул. Грибалёвой, дом 9, корпус 1 стр. 1 помещение 31-Н ч. п. 1

info@kvsspb.ru

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 25 ноября 2020 г.

№ 78-08-66-2020

І. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенными гаражами:

Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями, встроеннопристроенными гаражами. Корпус № 1,

Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенными гаражами. Корпус № 3. Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями,

Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенными гаражами. Корпус № 2. Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями. Встроенно-пристроенный гараж № 2,

Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенными гаражами. Корпус № 4. Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями.Встроенно-пристроенный гараж № 1,

расположенного по адресу:

<u>Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Южно-Приморский, набережная Матисова канала, дом 1, строение 1;</u>

<u>Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Южно-Приморский, набережная Матисова канала, дом 5, строение 1;</u>

<u>Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Южно-Приморский, набережная Матисова канала, дом 3, строение 1;</u>

<u>Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Южно-Приморский, улица Катерников, дом 3, строение 1;</u>

на земельном участке с кадастровым номером 78:40:0008339:93;

строительный адрес: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 12, (севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 39-3).

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 78-008-0306-2018, дата выдачи 21.05.2018 Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

II. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Многоквартирный дом со вст			ениями, встроенно-
		ражами. Корпус № 1	
Санкт-Петербург, внутригоро	•	•	Санкт-Петербурга
The state of the s		г Южно-Приморский,	
		канала, дом 1, строени	
	1	ого в эксплуатацию о	
Строительный объем - всего	куб.м	69335,0	69635,0
в том числе надземной части	куб.м	57434,0	57682,0
Общая площадь	кв.м	21538,0	21395,6
Площадь нежилых помещений	кв.м	7364,53	7305,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	2183,04	2159,9
в том числе по использованию:			
1H-144H Кладовая для хранения вещей жильцов	кв.м	521,74	522,3
150Н Встроенные помещения № 1.1 коммерческого назначения под размещение магазинов непродовольственных товаров	кв.м	73,2	71,1
151Н Встроенные помещения № 1.2 коммерческого назначения под размещение магазинов непродовольственных товаров	кв.м	91,92	91,3
152Н Встроенные помещения № 1.3 коммерческого назначения под размещение магазинов непродовольственных товаров	кв.м	72,92	72,2
153Н Встроенные помещения № 1.4 коммерческого назначения под размещение магазинов непродовольственных товаров	кв.м	86,75	87,2
154H Встроенные помещения № 1.5 коммерческого назначения	кв.м	74,23	72,1

под размещение магазинов

Наименование показателя	Единица	По проекту	Фактически
	измерения	1 7	
непродовольственных товаров			
155Н Встроенные помещения			
№ 2.1 коммерческого назначения	кв.м	78,28	77,0
под размещение магазинов		ŕ	ŕ
непродовольственных товаров			
156Н Встроенные помещения			
№ 2.2 коммерческого назначения	кв.м	74,15	75,9
под размещение магазинов		ŕ	,
непродовольственных товаров			
157Н Встроенные помещения			
№ 2.3 коммерческого назначения	кв.м	86,83	82,5
под размещение магазинов			·
непродовольственных товаров			
158Н Встроенные помещения			
№ 2.4 коммерческого назначения	кв.м	83,79	81,2
под размещение магазинов		,	,
непродовольственных товаров			
159Н Встроенные помещения			
№ 2.5 коммерческого назначения	кв.м	120,29	118,3
под размещение магазинов		,	,
непродовольственных товаров			
160Н Встроенные помещения			
№ 3.1 коммерческого назначения	кв.м	113,89	111,9
под размещение магазинов		,	,
непродовольственных товаров			
162Н Встроенные помещения			
№ 3.2 коммерческого назначения	кв.м	113,21	111,9
под размещение магазинов		·	ŕ
непродовольственных товаров			
163Н Встроенные помещения			
№ 4.1 коммерческого назначения	кв.м	113,82	111,6
под размещение магазинов			·
непродовольственных товаров			
164Н Встроенные помещения			
№ 4.2 коммерческого назначения	кв.м	132,03	131,3
под размещение магазинов			·
непродовольственных товаров			
165Н Встроенные помещения			
№ 5.1 коммерческого назначения	кв.м	115,51	113,6
под размещение магазинов			
непродовольственных товаров			
166Н Встроенные помещения			
№ 5.2 коммерческого назначения	кв.м	114,22	114,2
под размещение магазинов			
непродовольственных товаров			
167Н Встроенные помещения			
№ 5.3 коммерческого назначения	кв.м	116,26	114,3
под размещение магазинов			
непродовольственных товаров			
Вспомогательные помещения,		32,7	31,1
в т. ч. по использованию:			

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически			
148 ИТП встройки	кв.м	32,7	31,1			
Количество зданий / сооружений	шт.	1 / -	1 / -			
2.Объекты	непроизвод	ственного назначени	Я			
	2.2.Объекты жилищного фонда					
Общая площадь жилых помещений (за исключением	кв.м	10707,24	10497,7			
балконов, лоджий, веранд и террас)		,				
Общая площадь нежилых помещений	KB.M	7364,53	7305,5			
в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	5148,79	5114,5			
Кроме того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с понижающими коэффициентами нежилых помещений	кв.м	-	1			
Количество этажей	шт.	6	6			
в том числе подземных	шт.	1	1			
Количество секций	шт.	9	9			
Количество квартир	шт.	223	223			
Общая площадь квартир	кв.м	10707,24	10497,7			
Количество 1-комнатных квартир		113	113			
Площадь 1-комнатных квартир	кв.м	3575,9	3510,9			
Количество 2-комнатных квартир		63	63			
Площадь 2-комнатных квартир	кв.м	3420,1	3346,3			
Количество 3-комнатных квартир		38	38			
Площадь 3-комнатных квартир	кв.м	2835,5	2779,5			
Количество 4-комнатных квартир		9	9			
Площадь 4-комнатных квартир	KB.M	875,74	861,0			
Общая площадь жилых	KD.WI	013,17	001,0			
помещений (с учетом балконов,	кв.м	11166,84	10994,2			
лоджий, веранд и террас)	KD.WI	11100,04	10777,2			
inspiring in reppus)		водоснабжение,	водоснабжение,			
Сети и системы инженерно-		водоотведение,	водоотведение,			
технического обеспечения		электроснабжение,	электроснабжение,			
		теплоснабжение	теплоснабжение			
Лифты	шт.	9	9			
Эскалатор	шт.	-	-			
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-			
		сваи, монолитная	сваи, монолитная			
Материалы фундаментов		железобетонная плита	железобетонная плита			
Материалы стен		монолитный железобетон, кирпич керамический	монолитный железобетон, кирпич керамический			
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон			
Материалы кровли		рулонный	рулонный			
Иные показатели		-	-			

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически			
5.Соответствие требования	5.Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям					
оснащенности приборами	и учета исп	ользуемых энергетич	еских ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		А (очень высокий)	А (очень высокий)			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт ч/м2	71,5	66,0			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты	минераловатные плиты			
Заполнение световых проемов		металлопластиковые оконные блоки с 2-камерными стеклопакетами	металлопластиковые оконные блоки с 2-камерными стеклопакетами			

Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенными гаражами. Корпус № 3. Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями

Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Южно-Приморский, набережная Матисова канала, дом 5, строение 1

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта Строительный объем - всего 55500,0 55829,0 куб.м 46223,0 46516,0 в том числе надземной части куб.м Общая площадь кв.м 18213,0 18292,8 Площадь нежилых помещений 5732,79 5725,5 кв.м Площадь встроенно-1171,94 1170,0 кв.м пристроенных помещений в том числе по использованию: 1Н-98Н Кладовая для хранения кв.м 371,99 373,2 вещей жильцов 104Н Магазин непродовольственных 63,75 64,8 кв.м товаров № 1 105Н Магазин непродовольственных кв.м 161,05 157,9 товаров № 2 106Н Магазин непродовольственных 54,47 53,7 кв.м товаров № 3 107Н Магазин непродовольственных кв.м 133,09 135,3 товаров № 4 108Н Магазин 107,9 непродовольственных 108,29 кв.м товаров № 5 109Н Магазин 54,32 53,4 непродовольственных кв.м товаров № 6 110Н Магазин 161,53 160,3 непродовольственных кв.м товаров № 7 111Н Магазин 63,45 63,5 кв.м непродовольственных

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
товаров № 8			
Вспомогательные помещениям, в т. ч. по использованию:	кв.м	25,71	23,9
100Н ИТП встроенных помещений	кв.м	25,71	23,9
	шт.	1/-	1 / -
1.0		цственного назначени	
		лищного фонда	<u> </u>
Общая площадь жилых		The state of the s	
помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	KB.M	9723,83	9515,2
Общая площадь нежилых помещений	кв.м	5732,79	5725,5
в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	4535,14	4531,6
Кроме того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с понижающими коэффициентами нежилых помещений	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	шт.	8	8
Количество квартир	шт.	192	192
Общая площадь квартир	кв.м	9723,83	9515,2
Количество 1-комнатных квартир	шт.	77	77
Площадь 1-комнатных квартир	кв.м	2622,0	2541,6
Количество 2-комнатных квартир	шт.	72	72
Площадь 2-комнатных квартир	кв.м	3831,2	3751,0
Количество 3-комнатных квартир	шт.	43	43
Площадь 3-комнатных квартир	кв.м	3270,63	3222,6
Общая площадь жилых			- ,-
помещений (с учетом балконов,	кв.м	10134,49	9957,1
лоджий, веранд и террас)			
		водоснабжение,	водоснабжение,
Сети и системы инженерно-		водоотведение,	водоотведение,
технического обеспечения		электроснабжение,	электроснабжение,
		теплоснабжение	теплоснабжение
Лифты	шт.	8	8
Эскалатор	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		сваи, монолитная железобетонная плита	сваи, монолитная железобетонная плита
Материалы стен		монолитный железобетон, кирпич керамический	монолитный железобетон, кирпич керамический
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Материалы кровли		рулонный	рулонный
Иные показатели		-	-

5.Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

` I I	J	J I	1 /1
Класс энергоэффективности здания		А (очень высокий)	А (очень высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт ч/м2	86,9	80,2
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		металлопластиковые оконные блоки с 2-камерными стеклопакетами	металлопластиковые оконные блоки с 2-камерными стеклопакетами

Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенными гаражами. Корпус № 2. Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями. Встроенно-пристроенный гараж № 2

Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Южно-Приморский,

набережная Матисова канала, дом 3, строение 1

1.Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	43601,0	43841,0
в том числе надземной части	куб.м	36600,0	36822,0
Общая площадь	кв.м	12274,8	12233,8
Площадь нежилых помещений	кв.м	5406,49	5398,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	1455,58	1451,7
в том числе по использованию:			
1H-61H Кладовая для хранения вещей жильцов	кв.м	244,96	246,4
67Н Магазин непродовольственных товаров № 1	кв.м	35,9	38,9
68Н Магазин непродовольственных товаров № 2	кв.м	60,44	59,9
69Н Магазин непродовольственных товаров № 3	кв.м	115,12	113,0
70Н Магазин непродовольственных товаров № 4	кв.м	65,24	63,9
71Н Магазин непродовольственных товаров № 5	кв.м	57,31	55,7
72Н Магазин непродовольственных товаров № 6	кв.м	67,64	66,9
73Н Магазин непродовольственных	кв.м	111,74	111,6

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
товаров № 7			
74Н Магазин			
непродовольственных	кв.м	132,75	135,0
товаров № 8			
75Н Магазин			
непродовольственных	кв.м	62,53	61,3
товаров № 9			
76Н Магазин			
непродовольственных	кв.м	44,51	43,4
товаров № 10			
77Н Магазин			
непродовольственных	кв.м	106,1	103,9
товаров № 11			
78Н Магазин			
непродовольственных	кв.м	119,85	119,2
товаров № 12			
79Н Магазин			
непродовольственных	кв.м	60,44	59,3
товаров № 15			
80Н Магазин			
непродовольственных	кв.м	52,09	54,0
товаров № 14			
81Н Магазин			
непродовольственных	кв.м	118,96	119,3
товаров № 13			
Машино-места:	кв.м	503,2	503,2
1-30 Машино-место в три уровня	KB.M	444,0	444,0
- 30 шт. (90 парковочных мест)	KD.WI	777,0	777,0
31-34 Машино-место в два уровня	KD M	59,2	59,2
- 4 шт. (8 парковочных мест)	KB.M	39,2	39,2
Вспомогательные помещения,	KD M	574,25	573,4
в т. ч. по использованию:	KB.M	374,23	373,4
64Н ИТП встройка	кв.м	33,95	31,2
1 МОП автостоянки	кв.м	453,6	452,0
83Н ГРЩ	кв.м	16,98	17,5
84Н Помещение уборочного			
инвентаря	KB.M	5,94	5,0
85Н Насосная, водомер	кв.м	19,32	20,3
86Н Диспетчерская	кв.м	16,47	19,5
87 ИТП	кв.м	27,99	27,9
Количество зданий / сооружений	шт.	1/-	1/-
	l	цственного назначени я	
		лищного фонда	•
Общая площадь жилых	ODERIDI MI	улициого фонда	
помещений (за исключением			
балконов, лоджий, веранд и	кв.м	5122,05	5017,7
террас)			
Общая площадь нежилых			
помещений	кв.м	5406,49	5398,2
в том числе площадь общего	KD M	2873,46	2869,9
в том числе площадь оощего	кв.м	2013,40	4007,7

	Е		
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
имущества в многоквартирном доме			
Кроме того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с понижающими коэффициентами нежилых помещений	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	1-6	1-6
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	шт.	5	5
Количество квартир	шт.	115	115
Общая площадь квартир	кв.м	5122,05	5017,7
Количество 1-комнатных квартир	шт.	67	67
Площадь 1-комнатных квартир	кв.м	2216,4	2175,3
Количество 2-комнатных квартир	шт.	36	36
Площадь 2-комнатных квартир	кв.м	1929,9	1889,1
Количество 3-комнатных квартир	шт.	12	12
Площадь 3-комнатных квартир	кв.м	975,75	953,3
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	5369,28	5275,2
		водоснабжение,	водоснабжение,
Сети и системы инженерно-		водоотведение,	водоотведение,
технического обеспечения		электроснабжение,	электроснабжение,
		теплоснабжение	теплоснабжение
Лифты	шт.	5	5
Эскалатор	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		сваи, монолитная железобетонная плита	сваи, монолитная железобетонная плита
Материалы стен		монолитный железобетон, кирпич керамический, газобетон	монолитный железобетон, кирпич керамический, газобетон
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		рулонный	рулонный
Иные показатели		-	-
5.Соответствие требования оснащенности приборами			
Класс энергоэффективности	J	-	
здания		А (очень высокий)	А (очень высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт ч/м2	68,8	64,2
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		металлопластиковые оконные блоки с 2-камерными стеклопакетами	металлопластиковые оконные блоки с 2-камерными стеклопакетами

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически

Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенными гаражами. Корпус № 4. Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями. Встроенно-пристроенный гараж № 1

Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Южно-Приморский, улица Катерников, дом 3, строение 1

1 Общие показат		ого в эксплуатацию о	бъекта
Строительный объем - всего	куб.м	66170,0	66531,0
в том числе надземной части	+ -	55911,0	55923,0
	куб.м	·	
Общая площадь	KB.M	19537,1	19365,8
Площадь нежилых помещений	KB.M	7723,11	7688,5
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м	2751,09	2740,6
в том числе по использованию:			
1Н-104Н Кладовая для хранения вещей жильцов	кв.м	391,12	392,4
111Н Магазин непродовольственных товаров № 1	KB.M	47,71	47,0
112Н Магазин непродовольственных товаров № 2	кв.м	41,67	40,5
113Н Магазин непродовольственных товаров № 3	кв.м	120,14	119,7
114Н Магазин непродовольственных товаров № 4	KB.M	79,37	79,3
115Н Магазин непродовольственных товаров № 5	KB.M	64,91	64,5
116Н Магазин непродовольственных товаров № 6	кв.м	79,18	78,9
117Н Магазин непродовольственных товаров № 7	КВ.М	63,05	64,1
118Н Магазин непродовольственных товаров № 8	KB.M	79,68	78,7
119Н Магазин непродовольственных товаров № 9	кв.м	63,49	64,0
120Н Магазин непродовольственных товаров № 10	кв.м	119,19	118,1
121Н Магазин непродовольственных товаров № 11	KB.M	41,95	47,8
122Н Магазин	KB.M	48,75	40,6

	-		
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
непродовольственных			
товаров № 12			
123Н Магазин		40.55	40.4
непродовольственных	KB.M	49,75	48,4
товаров № 13			
124Н Магазин		42.06	40.7
непродовольственных	KB.M	43,06	42,5
товаров № 14			
125Н Магазин		76.70	76.2
непродовольственных товаров № 15	KB.M	76,72	76,3
126H Магазин			
непродовольственных	KB.M	116,1	113,8
товаров № 16	KB.M	110,1	113,0
127Н Магазин			
непродовольственных	KB.M	107,19	105,7
товаров № 17	KD.WI	107,17	103,7
129Н Гараж на 102 м/места	KB.M	1118,06	1118,3
Вспомогательные помещения,	KD.W		,
в т. ч. по использованию:	кв.м	83,4	79,4
107Н ИТП встроенных			
помещений	кв.м	34,25	31,9
110Н Кабельная гаража № 1	кв.м	13,59	13,7
128Н Электрощитовая гаража № 1		12,36	12,2
130Н Насосная, водомер	кв.м	23,2	21,6
	шт.	1/-	1/-
		цственного назначения	
		плищного фонда	1
Общая площадь жилых	UPCKIPI WA	плищного фонда	
помещений (за исключением			
балконов, лоджий, веранд и	кв.м	8924,21	8745,6
террас)			
Общая площадь нежилых		_	
помещений	кв.м	7723,11	7688,5
в том числе площадь общего			
имущества в многоквартирном	кв.м	4888,62	4868,5
доме		7000,02	.000,0
Кроме того, площадь балконов,			
лоджий, веранд и террас с			
понижающими коэффициентами	KB.M	-	-
нежилых помещений			
Количество этажей	шт.	1-6	1-6
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	шт.	9	9
Количество квартир	шт.	179	179
Общая площадь квартир	KB.M	8924,21	8745,6
Количество 1-комнатных квартир		80	80
Площадь 1-комнатных квартир	кв.м	3026,7	2956,7
Количество 2-комнатных квартир		71	71
Площадь 2-комнатных квартир			
тілощадь 2-комнатных квартир	KB.M	3745,8	3675,8

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически			
Количество 3-комнатных квартир	шт.	28	28			
Площадь 3-комнатных квартир	кв.м	2151,71	2113,1			
Общая площадь жилых			9200,7			
помещений (с учетом балконов,	кв.м	9329,37				
лоджий, веранд и террас)						
		водоснабжение,	водоснабжение,			
Сети и системы инженерно-		водоотведение,	водоотведение,			
технического обеспечения		электроснабжение,	электроснабжение,			
		теплоснабжение	теплоснабжение			
Лифты	шт.	9	9			
Эскалатор	шт.	-	-			
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-			
Материалы фундаментов		сваи, монолитная	сваи, монолитная			
		железобетонная	железобетонная			
		плита	плита			
Материалы стен		монолитный	монолитный			
		железобетон, кирпич	железобетон, кирпич			
		керамический	керамический			
Материалы перекрытий		монолитный	монолитный			
		железобетон	железобетон			
Материалы кровли		рулонный	рулонный			
Иные показатели		-	-			
5.Соответствие требования						
оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов						
Класс энергоэффективности		Л (опеш высокий)	А (очень высокий)			
здания		А (очень высокий)	А (очень высокии)			
Удельный расход тепловой	кВт ч/м2	65.6	61,1			
энергии на 1 кв. м площади	KD1 4/MZ	65,6	01,1			
Материалы утепления наружных		минераловатные	минераловатные			
ограждающих конструкций		ПЛИТЫ	ПЛИТЫ			
		металлопластиковые	металлопластиковые			
Заполнение световых проемов		оконные блоки	оконные блоки			
		с 2-камерными	с 2-камерными			
		стеклопакетами	стеклопакетами			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 17.11.2020 здания по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Южно-Приморский, набережная Матисова канала, дом 1, строение 1, кадастровый инженер Сафаралиева Татьяна Гуламовна; № квалификационного аттестата кадастрового инженера 78-10-0159 от 29.12.2010, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 24.01.2011.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 17.11.2020 здания по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Южно-Приморский, набережная Матисова канала, дом 5, строение 1, кадастровый инженер Сафаралиева Татьяна Гуламовна; № квалификационного аттестата кадастрового инженера 78-10-0159 от 29.12.2020, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 24.01.2011.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 17.11.2020 здания по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное

образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Южно-Приморский, набережная Матисова канала, дом 3, строение 1, кадастровый инженер Иудина Дарья Александровна; № квалификационного аттестата кадастрового инженера 47-15-0720 от 18.02.2015, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 11.03.2015.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 17.11.2020 здания по адресу: Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Южно-Приморский, улица Катерников, дом 3, строение 1, кадастровый инженер Иудина Дарья Александровна; № квалификационного аттестата кадастрового инженера 47-15-0720 от 18.02.2015, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 11.03.2015.

Начальник Службы		В. Г. Болдырев
(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)

25 ноября 2020 г.



Примечание.

Уведомляем о необходимости размещения настоящего разрешения и сведений о нем в Единой информационной системе жилищного строительства не позднее 7 (семи) рабочих дней со дня его получения (требование установлено Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.05.2018 № 275/пр). Ответственность за неразмещение или размещение недостоверной информации установлена статьей 13.19.3 КоАП РФ.