

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Санкт-Петербург, поселок Песочный, участок 584 (территория, ограниченная границей Курортного района Санкт-Петербурга, проектируемым проездом №1, продолжением Школьной улицы, местным проездом, Ленинградской улицей, Краснофлотской улицей)

№ 78-000748 по состоянию на 03.04.2019

Дата подачи декларации: 15.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПб РЕНОВАЦИЯ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПб РЕНОВАЦИЯ"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 191014
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Некрасова
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14А ; Строение: литераА ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: , пн, вт, ср, чт, пт, сб

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 20:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (812) 680-35-35
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@spbren.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.spbren.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Репин
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО "СПБ Реновация"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7841415782
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1097847320801
	2.1.3	Год регистрации: 2009
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Кенин
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Борисович
	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 37,45 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН: 772515297350
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: собственник 3 уровня
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Воробьев
	3.4.2	Имя: Максим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 37,45 %

	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН: 773608240710
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: собственник 3 уровня
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург, муниципальный округ Ржевка
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ковалевская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Стереос»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-07-35-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург, муниципальный округ Ржевка
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ковалевская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20 ; Корпус: 3 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Стереос»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.05.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-07-18-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенным подземным гаражом, 1-й пусковой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург, муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Советский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 39 ; Корпус: 1 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Живи! В Рыбацком»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-12-28-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенным подземным гаражом, 1-й пусковой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург, муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Советский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 41 ; Корпус: 1 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Живи! В Рыбацком»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-12-27-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенный подземный гараж, 1-й пусковой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург, муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Советский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 43 ; Корпус: 1 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Живи! В Рыбацком»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-12-26-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург, город Колпино
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Загородная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 43 ; Корпус: 3 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Новое Колпино»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-06-23-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург, город Колпино
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Загородная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 41 ; Корпус: 3 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Новое Колпино»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-06-24-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург, город Колпино
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Загородная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 37 ; Корпус: 2 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Новое Колпино»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-06-27-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург, город Колпино
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Загородная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 43 ; Корпус: 4 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Новое Колпино»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-06-28-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной ДОО
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург, город Колпино
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Загородная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 43 ; Корпус: 5 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Новое Колпино»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-06-25-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом с пристроенным подземным гаражом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург, город Колпино
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Павловская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 63 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Астрид»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-06-34-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенным подземным гаражом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Расстанная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14 ; Корпус: 1 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новый Лиговский"

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-17-41-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенным подземным гаражом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Расстанная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14 ; Корпус: 2 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК " Новый Лиговский "
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-17-42-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1 этап строительства. Многоквартирный дом со встроенными помещениями: корпус 1 секции 1.1-1.3, корпус 2, секции 2.1, 2.2, встроенно-пристроенный подземный гараж корпус 2А
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Заневский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 42 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Малая Охта"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-07-72-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1 этап строительства - котельная корпус 6.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Уткин
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 17 ; Строение: сооружение 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Малая Охта"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-07-72-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями и пристроенным подземным гаражом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Колпино
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 54 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Астрид"

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-06-42-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенным подземным гаражом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Лиговский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 206 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Новый Лиговский
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-17-44-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Прилукская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 25 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Новый Лиговский
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-17-45-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Объединение строителей Санкт-Петербурга»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029642
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1377,01-2012-7841415782-С-003
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 22.11.2012
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Объединение проектировщиков»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029748
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0523,02-2012-7841415782-П-031
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 01.10.2015

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 245 964 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 747 477 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 707 528 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: поселок
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: курортный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица

	9.2.9	Наименование улицы: Садовая
	9.2.10	Дом: 83
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 1
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, поселок Песочный, участок 584 (территория, ограниченная границей Курортного района Санкт-Петербурга, проектируемым проездом №1, продолжением Школьной улицы, местным проездом, Ленинградской улицей, Краснофлотской улицей)
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17230,33 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (сборные железобетонные, монолитные железобетонные)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Классификация не требуется. В соответствии с нормативными картами сейсмического районирования России ОСР-97-А, В, С, СП 14.13330.2014, территория г. Санкт-Петербурга относится к зоне 5-балльной сейсмичности по шкале MSK-64 при повторяемости землетрясений 1 раз в 500 лет, 1 раз в 1000 лет, 1 раз в 5000 лет
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11926,64 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 165,18 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12091,82 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: 05/РЗТ-05096
	10.1.3	Дата заключения договора: 25.01.2010
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 22.06.2011, 14.03.2012
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Региональное управление геодезии и кадастра
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842489113
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Комплексные Экологические Решения
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811560084
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СПБ Реновация
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841415782
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АКВАНОРД
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7810598960
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Омега-Инжиниринг
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7816422120
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Строительные Технологии
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801488255
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.11.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0141-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение эксперта изысканий проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение эксперта изысканий проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр экспертизы строительных проектов
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной эксперта изысканий проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7838485596
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической эксперта изысканий:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической эксперта изысканий:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической эксперта изысканий:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической эксперта изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической эксперта изысканий:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой квартал «Живи! В Курортном»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-010-0300-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.01.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.01.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба Государственного Строительного Надзора и Экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка, предоставляемого для строительства в границах застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22/ЗД-03290
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.02.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.06.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 19.02.2061
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 24.01.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:38:2136901:36
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 8 739
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды, площадки, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 70 машино-мест располагаются за границами земельного участка в границах квартала

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): детская площадка, площадка для отдыха, спортивная площадка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): -
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектная площадь озеленения: 2 952,00 м2 на территории участка
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Обеспечен целевой доступ МГН во встроенные нежилые помещения жилого дома и на жилые этажи. Доступ МГН в подвальный этаж проектом не предусмотрен. Проектом предусмотрено 16 машино-мест, предназначенных для использования маломобильными группами и населения, из них 5 с размерами 6,0 x 3,6 м. Выделенные места расположены в непосредственной близости к зданию и обозначены знаком, по ГОСТ Р 52289 и ПДД на поверхности покрытия стоянки и знаком на стойке в соответствии с ГОСТ Р 12.4.026*, расположенным на высоте не менее 1,5м. Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный - 2% в соответствии с требованиями п.4.1.7. СП 59.13330.2012. □ Пешеходные и транспортные потоки разделены бортовыми камнями. □ Устройство съездов на сопряжении тротуаров и проезжей части улиц и проездов с уклоном не более 10%. Продольный уклон для пешеходных дорожек 5%, поперечный -1%. Ширина пешеходной дорожки не менее 1,3 м. □ Подсветка в темное время суток путей пешеходной доступности. □ Отсутствие на пути движения инвалидов (тротуарная сеть) препятствий в виде перепада высот и выступающего бордюрного камня. Задание на проектирование в жилом доме не предусмотрены квартиры для МГН. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров выполнено из твердых материалов, имеет ровную, шероховатую поверхность, предотвращающую скольжение. Для обеспечения доступа МГН в жилую часть проектом предусмотрен вход с поверхности земли. Входные двери в здание (ширина) имеют размер в свету более 1,2 м. Пороги в проемах дверей не превышают 0,014 м. Глубина тамбуров входных групп в здании - 2,45 м при ширине не менее 1,6 м. При входе в жилой дом размещаются знаки доступности. Дизайн знаков изготавливается в соответствии с ГОСТ Р 52131-2003. В проектируемом жилом доме запроектированы встроенные помещения, располагающиеся на 1 этаже. В данные помещения предусмотрен вход для маломобильного населения, включая группу М4, по заданию заказчика. Для обеспечения доступа МГН в жилую часть и встроенные помещения проектом предусмотрен безбарьерный вход с поверхности земли. Встроенное помещение No 1 оснащено универсальной санитарной кабиной оборудованной с учетом доступности МГН специальными устройствами: настенными откидными поручнями при унитазе, поручнями для раковин, настенными прямыми поручнями для возможности пользования инвалидами в креслах - колясках, так же предусмотрен аварийный звонок, и аварийное освещение. Двери открываются наружу. Габариты санузла - 2.25м x 2.2 м. У дверей уборной предусмотрены специальные знаки на высоте 1,35 м. В кабине рядом с унитазом предусмотрено пространство для размещения кресла-коляски, а также крючки для одежды, костылей и других принадлежностей. В кабине уборной обеспечен разворот кресла-коляски на 360°; при подъезде кресла-коляски к унитазу зарезервирована площадь для поворота кресла на 90°. Сиденья унитазов для удобства пользования ими инвалидами, передвигающимися на креслах-колясках, располагаются на высоте сиденья кресла-коляски (0,5 м). Умывальник устанавливается на высоте 0,85

		<p>м. В остальные встроенные помещения обеспечен целевой кратковременный доступ, согласно заданию на проектирование, организация рабочих мест для МГН в данных помещениях не планируется, и универсальные кабины в данных помещениях проектом не предусмотрены. В составе лифтовых холлов на каждом этаже размещены пожаробезопасные зоны с подпором воздуха при пожаре, выделенные противопожарными стенами с пределом огнестойкости не менее REI 90, с заполнением проемов противопожарными дверями 1-го типа в дымогазонепроницаемом исполнении (EIS 60 и EIWS 60). Доступные для МГН элементы здания и территории идентифицируются символами доступности в следующих местах: парковочные места; входы; лифты; зоны безопасности; проходы в других местах обслуживания МГН. Системы средств информации и сигнализации об опасности, размещаемые в помещениях, предназначенных для пребывания всех категорий инвалидов и на путях их движения, запроектированы комплексными и предусматривают визуальную, звуковую и тактильную информацию с указанием направления движения и мест получения услуги. Применяемые средства информации (в том числе знаки и символы) запроектированы идентичными в пределах здания и соответствуют знакам, установленным действующими нормативными документами по стандартизации. Применяется тактильная напольная ПВХ-плитка перед дверьми в лифтовой холл с лифтом для МГН, перед кабиной лифта для МГН (на расстоянии 0,6 м от двери), перед поворотом коммуникационных путей и входами на лестницу.</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ПАО «Ленэнерго», дата выдачи ТУ: 12.10.2017, срок действия ТУ: 12.10.2019</p>
	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства: -</p>
<p>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</p>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО</p>
	14.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013</p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2017</p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/213/К-17</p>
	14.1.7	<p>Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2020</p>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15375156,5 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-3950/16-2-1-BC
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10125191,54 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-3950/16-2-1-BO
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 291213,85 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17-24435
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20822866,46 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: 1
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: 3
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Городской мониторинговый центр

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: 2
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: 3
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: 4
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 287			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 2			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-01-01	квартира	1	С1	61,24	2
1-01-02	квартира	1	С1	42,63	1
1-01-03	квартира	1	С1	51,23	2
1-01-04	квартира	1	С1	39,31	1
1-01-05	квартира	1	С1	39,31	1
1-01-06	квартира	1	С1	61,42	2
1-02-01	квартира	2	С1	72,82	3
1-02-02	квартира	2	С1	39,64	1
1-02-03	квартира	2	С1	38,86	1
1-02-04	квартира	2	С1	51,23	2
1-02-05	квартира	2	С1	38,91	1
1-02-06	квартира	2	С1	39,09	1
1-02-07	квартира	2	С1	60,53	2
1-03-01	квартира	3	С1	72,82	3
1-03-02	квартира	3	С1	39,64	1
1-03-03	квартира	3	С1	38,86	1
1-03-04	квартира	3	С1	51,23	2
1-03-05	квартира	3	С1	38,91	1
1-03-06	квартира	3	С1	39,09	1
1-03-07	квартира	3	С1	60,53	2
1-04-01	квартира	4	С1	72,82	3
1-04-02	квартира	4	С1	39,64	1
1-04-03	квартира	4	С1	38,86	1
1-04-04	квартира	4	С1	51,23	2
1-04-05	квартира	4	С1	38,91	1

1-04-06	квартира	4	C1	39,09	1
1-04-07	квартира	4	C1	60,53	2
1-05-01	квартира	5	C1	72,82	3
1-05-02	квартира	5	C1	39,64	1
1-05-03	квартира	5	C1	38,86	1
1-05-04	квартира	5	C1	51,23	2
1-05-05	квартира	5	C1	38,91	1
1-05-06	квартира	5	C1	39,09	1
1-05-07	квартира	5	C1	60,53	2
1-06-01	квартира	6	C1	72,82	3
1-06-02	квартира	6	C1	39,64	1
1-06-03	квартира	6	C1	38,86	1
1-06-04	квартира	6	C1	51,23	2
1-06-05	квартира	6	C1	38,91	1
1-06-06	квартира	6	C1	39,09	1
1-06-07	квартира	6	C1	60,53	2
1-07-01	квартира	7	C1	72,82	3
1-07-02	квартира	7	C1	39,64	1
1-07-03	квартира	7	C1	38,86	1
1-07-04	квартира	7	C1	51,23	2
1-07-05	квартира	7	C1	38,91	1
1-07-06	квартира	7	C1	39,09	1
1-07-07	квартира	7	C1	60,53	2
1-08-01	квартира	8	C1	72,82	3
1-08-02	квартира	8	C1	39,64	1
1-08-03	квартира	8	C1	38,86	1
1-08-04	квартира	8	C1	51,23	2
1-08-05	квартира	8	C1	38,91	1
1-08-06	квартира	8	C1	39,09	1
1-08-07	квартира	8	C1	60,53	2
1-09-01	квартира	9	C1	72,82	3
1-09-02	квартира	9	C1	39,64	1
1-09-03	квартира	9	C1	38,86	1
1-09-04	квартира	9	C1	51,23	2
1-09-05	квартира	9	C1	38,91	1
1-09-06	квартира	9	C1	39,09	1
1-09-07	квартира	9	C1	60,53	2
2-01-01	квартира	1	C2	55,48	2
2-01-02	квартира	1	C2	25,87	1

2-01-03	квартира	1	C2	26,51	1
2-01-04	квартира	1	C2	25,88	1
2-01-05	квартира	1	C2	35,17	1
2-02-01	квартира	2	C2	54,79	2
2-02-02	квартира	2	C2	25,87	1
2-02-03	квартира	2	C2	26,51	1
2-02-04	квартира	2	C2	25,88	1
2-02-05	квартира	2	C2	53,09	2
2-03-01	квартира	3	C2	54,8	2
2-03-02	квартира	3	C2	25,87	1
2-03-03	квартира	3	C2	26,51	1
2-03-04	квартира	3	C2	25,88	1
2-03-05	квартира	3	C2	53,09	2
2-04-01	квартира	4	C2	54,8	2
2-04-02	квартира	4	C2	25,87	1
2-04-03	квартира	4	C2	26,51	1
2-04-04	квартира	4	C2	25,88	1
2-04-05	квартира	4	C2	53,09	2
2-05-01	квартира	5	C2	54,8	2
2-05-02	квартира	5	C2	25,87	1
2-05-03	квартира	5	C2	26,51	1
2-05-04	квартира	5	C2	25,88	1
2-05-05	квартира	5	C2	53,09	2
2-06-01	квартира	6	C2	54,8	2
2-06-02	квартира	6	C2	25,87	1
2-06-03	квартира	6	C2	26,51	1
2-06-04	квартира	6	C2	25,88	1
2-06-05	квартира	6	C2	53,09	2
2-07-01	квартира	7	C2	54,8	2
2-07-02	квартира	7	C2	25,87	1
2-07-03	квартира	7	C2	26,51	1
2-07-04	квартира	7	C2	25,88	1
2-07-05	квартира	7	C2	53,09	2
2-08-01	квартира	8	C2	54,8	2
2-08-02	квартира	8	C2	25,87	1
2-08-03	квартира	8	C2	26,51	1
2-08-04	квартира	8	C2	25,88	1
2-08-05	квартира	8	C2	53,09	2
3-01-01	квартира	1	C3	25,87	1

3-01-02	квартира	1	C3	26,52	1
3-01-03	квартира	1	C3	25,88	1
3-01-04	квартира	1	C3	39,12	1
3-01-05	квартира	1	C3	70,57	2
3-02-01	квартира	2	C3	63,11	3
3-02-02	квартира	2	C3	25,88	1
3-02-03	квартира	2	C3	26,52	1
3-02-04	квартира	2	C3	25,88	1
3-02-05	квартира	2	C3	55,27	2
3-02-06	квартира	2	C3	35,09	1
3-02-07	квартира	2	C3	45,46	1
3-03-01	квартира	3	C3	62,47	3
3-03-02	квартира	3	C3	25,88	1
3-03-03	квартира	3	C3	26,52	1
3-03-04	квартира	3	C3	25,88	1
3-03-05	квартира	3	C3	55,26	2
3-03-06	квартира	3	C3	35,09	1
3-03-07	квартира	3	C3	45,46	1
3-04-01	квартира	4	C3	62,47	3
3-04-02	квартира	4	C3	25,88	1
3-04-03	квартира	4	C3	26,52	1
3-04-04	квартира	4	C3	25,88	1
3-04-05	квартира	4	C3	55,26	2
3-04-06	квартира	4	C3	35,09	1
3-04-07	квартира	4	C3	45,46	1
3-05-01	квартира	5	C3	62,47	3
3-05-02	квартира	5	C3	25,88	1
3-05-03	квартира	5	C3	26,52	1
3-05-04	квартира	5	C3	25,88	1
3-05-05	квартира	5	C3	55,26	2
3-05-06	квартира	5	C3	35,09	1
3-05-07	квартира	5	C3	45,46	1
3-06-01	квартира	6	C3	62,47	3
3-06-02	квартира	6	C3	25,88	1
3-06-03	квартира	6	C3	26,52	1
3-06-04	квартира	6	C3	25,88	1
3-06-05	квартира	6	C3	55,26	2
3-06-06	квартира	6	C3	35,09	1
3-06-07	квартира	6	C3	45,46	1

3-07-01	квартира	7	C3	62,47	3
3-07-02	квартира	7	C3	25,88	1
3-07-03	квартира	7	C3	26,52	1
3-07-04	квартира	7	C3	18,34	1
3-07-05	квартира	7	C3	55,26	2
3-07-06	квартира	7	C3	35,09	1
3-07-07	квартира	7	C3	45,46	1
3-08-01	квартира	8	C3	62,47	3
3-08-02	квартира	8	C3	25,88	1
3-08-03	квартира	8	C3	26,52	1
3-08-04	квартира	8	C3	25,88	1
3-08-05	квартира	8	C3	55,26	2
3-08-06	квартира	8	C3	35,09	1
3-08-07	квартира	8	C3	45,46	1
4-01-01	квартира	1	C4	57,85	2
4-01-02	квартира	1	C4	38,7	1
4-02-01	квартира	2	C4	58,06	2
4-02-02	квартира	2	C4	50,49	2
4-02-03	квартира	2	C4	35,15	1
4-02-04	квартира	2	C4	33,61	1
4-03-01	квартира	3	C4	58,07	2
4-03-02	квартира	3	C4	50,5	2
4-03-03	квартира	3	C4	35,15	1
4-03-04	квартира	3	C4	33,61	1
4-04-01	квартира	4	C4	58,07	2
4-04-02	квартира	4	C4	50,5	2
4-04-03	квартира	4	C4	35,15	1
4-04-04	квартира	4	C4	33,61	1
4-05-01	квартира	5	C4	58,07	2
4-05-02	квартира	5	C4	50,5	2
4-05-03	квартира	5	C4	35,15	1
4-05-04	квартира	5	C4	33,61	1
4-06-01	квартира	6	C4	58,07	2
4-06-02	квартира	6	C4	50,5	2
4-06-03	квартира	6	C4	35,15	1
4-06-04	квартира	6	C4	33,61	1
4-07-01	квартира	7	C4	58,07	2
4-07-02	квартира	7	C4	50,5	2
4-07-03	квартира	7	C4	35,15	1

4-07-04	квартира	7	C4	33,61	1
4-08-01	квартира	8	C4	58,07	2
4-08-02	квартира	8	C4	50,5	2
4-08-03	квартира	8	C4	35,15	1
4-08-04	квартира	8	C4	33,61	1
5-01-01	квартира	1	C5	38,76	1
5-01-02	квартира	1	C5	35,63	1
5-01-03	квартира	1	C5	35,65	1
5-01-04	квартира	1	C5	37,57	1
5-02-01	квартира	2	C5	34,47	1
5-02-02	квартира	2	C5	35,19	1
5-02-03	квартира	2	C5	34,99	1
5-02-04	квартира	2	C5	35,14	1
5-02-05	квартира	2	C5	36,8	1
5-03-01	квартира	3	C5	34,47	1
5-03-02	квартира	3	C5	35,19	1
5-03-03	квартира	3	C5	34,99	1
5-03-04	квартира	3	C5	35,14	1
5-03-05	квартира	3	C5	36,8	1
5-04-01	квартира	4	C5	34,47	1
5-04-02	квартира	4	C5	35,19	1
5-04-03	квартира	4	C5	34,99	1
5-04-04	квартира	4	C5	35,14	1
5-04-05	квартира	4	C5	36,8	1
5-05-01	квартира	5	C5	34,47	1
5-05-02	квартира	5	C5	35,19	1
5-05-03	квартира	5	C5	34,99	1
5-05-04	квартира	5	C5	35,14	1
5-05-05	квартира	5	C5	36,8	1
5-06-01	квартира	6	C5	34,47	1
5-06-02	квартира	6	C5	35,19	1
5-06-03	квартира	6	C5	34,99	1
5-06-04	квартира	6	C5	35,14	1
5-06-05	квартира	6	C5	36,8	1
5-07-01	квартира	7	C5	34,47	1
5-07-02	квартира	7	C5	35,19	1
5-07-03	квартира	7	C5	34,99	1
5-07-04	квартира	7	C5	35,14	1
5-07-05	квартира	7	C5	36,8	1

5-08-01	квартира	8	C5	34,47	1
5-08-02	квартира	8	C5	35,19	1
5-08-03	квартира	8	C5	34,99	1
5-08-04	квартира	8	C5	35,14	1
5-08-05	квартира	8	C5	36,8	1
6-01-01	квартира	1	C6	64,55	3
6-01-02	квартира	1	C6	54,55	2
6-01-03	квартира	1	C6	25,72	1
6-01-04	квартира	1	C6	41,28	1
6-01-05	квартира	1	C6	41,1	1
6-01-06	квартира	1	C6	50,88	2
6-02-01	квартира	2	C6	48,87	2
6-02-02	квартира	2	C6	33,28	1
6-02-03	квартира	2	C6	54,74	2
6-02-04	квартира	2	C6	25,72	1
6-02-05	квартира	2	C6	37,44	1
6-02-06	квартира	2	C6	37,16	1
6-02-07	квартира	2	C6	51,13	2
6-03-01	квартира	3	C6	48,87	2
6-03-02	квартира	3	C6	33,28	1
6-03-03	квартира	3	C6	54,74	2
6-03-04	квартира	3	C6	25,72	1
6-03-05	квартира	3	C6	37,44	1
6-03-06	квартира	3	C6	37,16	1
6-03-07	квартира	3	C6	51,13	2
6-04-01	квартира	4	C6	48,87	2
6-04-02	квартира	4	C6	33,28	1
6-04-03	квартира	4	C6	54,74	2
6-04-04	квартира	4	C6	25,72	1
6-04-05	квартира	4	C6	37,44	1
6-04-06	квартира	4	C6	37,16	1
6-04-07	квартира	4	C6	51,13	2
6-05-01	квартира	5	C6	48,87	2
6-05-02	квартира	5	C6	33,28	1
6-05-03	квартира	5	C6	54,74	2
6-05-04	квартира	5	C6	25,72	1
6-05-05	квартира	5	C6	37,44	1
6-05-06	квартира	5	C6	37,16	1
6-05-07	квартира	5	C6	51,13	2

6-06-01	квартира	6	C6	48,87	2
6-06-02	квартира	6	C6	33,28	1
6-06-03	квартира	6	C6	54,74	2
6-06-04	квартира	6	C6	25,72	1
6-06-05	квартира	6	C6	37,44	1
6-06-06	квартира	6	C6	37,16	1
6-06-07	квартира	6	C6	51,13	2
6-07-01	квартира	7	C6	48,87	2
6-07-02	квартира	7	C6	33,28	1
6-07-03	квартира	7	C6	54,74	2
6-07-04	квартира	7	C6	25,72	1
6-07-05	квартира	7	C6	37,44	1
6-07-06	квартира	7	C6	37,16	1
6-07-07	квартира	7	C6	51,13	2
6-08-01	квартира	8	C6	48,87	2
6-08-02	квартира	8	C6	33,28	1
6-08-03	квартира	8	C6	54,74	2
6-08-04	квартира	8	C6	25,72	1
6-08-05	квартира	8	C6	37,44	1
6-08-06	квартира	8	C6	37,16	1
6-08-07	квартира	8	C6	51,13	2
6-09-01	квартира	9	C6	48,87	2
6-09-02	квартира	9	C6	33,28	1
6-09-03	квартира	9	C6	54,74	2
6-09-04	квартира	9	C6	25,72	1
6-09-05	квартира	9	C6	37,44	1
6-09-06	квартира	9	C6	37,16	1
6-09-07	квартира	9	C6	51,13	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	-1	1	15,96	машиноместо	15,96
2	нежилое	-1	1	15,96	машиноместо	15,96
1	нежилое	1	4	48,69	коммерческое	48,69
2	нежилое	1	1	48,69	коммерческое	37,55

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)	
Секция 1					
1	Подвальное помещение	В подвале	Нежилое	374.88	
2	Вент камера	В подвале	Нежилое	14.65	
3	Санузел	В подвале	Нежилое	3.37	
4	Подсобное помещение	В подвале	Нежилое	2.83	
5	Технический коридор	В подвале	Нежилое	32.52	
6	Автостоянка	В подвале	Нежилое	45.34	
7	Входной тамбур	На 1 этаже	Нежилое	7.19	
8	Вестибюль	На 1 этаже	Нежилое	7.5	
9	Лифтовой холл	На 1 этаже	Нежилое	10.91	
10	Лестничная клетка	На 1 этаже	Нежилое	12.19	
11	Коридор	На 1 этаже	Нежилое	36.84	
12	Лифтовой холл	На 2 этаже	Нежилое	9.71	
13	Лестничная клетка	На 2 этаже	Нежилое	12.19	
14	Коридор	На 2 этаже	Нежилое	34.55	
15	Лифтовой холл	На 3 этаже	Нежилое	9.71	
16	Лестничная клетка	На 3 этаже	Нежилое	12.19	
17	Коридор	На 3 этаже	Нежилое	34.55	
18	Лифтовой холл	На 4 этаже	Нежилое	9.71	
19	Лестничная клетка	На 4 этаже	Нежилое	12.19	
20	Коридор	На 4 этаже	Нежилое	34.55	
21	Лифтовой холл	На 5 этаже	Нежилое	9.71	
22	Лестничная клетка	На 5 этаже	Нежилое	12.19	
23	Коридор	На 5 этаже	Нежилое	34.55	
24	Лифтовой холл	На 6 этаже	Нежилое	9.71	
25	Лестничная клетка	На 6 этаже	Нежилое	12.19	
26	Коридор	На 6 этаже	Нежилое	34.55	
27	Лифтовой холл	На 7 этаже	Нежилое	9.71	
28	Лестничная клетка	На 7 этаже	Нежилое	12.19	
29	Коридор	На 7 этаже	Нежилое	34.55	
30	Лифтовой холл	На 8 этаже	Нежилое	9.71	
31	Лестничная клетка	На 8 этаже	Нежилое	12.19	
32	Коридор	На 8 этаже	Нежилое	34.55	
33	Лифтовой холл	На 9 этаже	Нежилое	9.71	
34	Лестничная клетка	На 9 этаже	Нежилое	12.19	

35	Коридор	На 9 этаже	Нежилое	34.55
Секция 2				
36	Подвальное помещение	В подвале	Нежилое	250.98
37	Входной тамбур	На 1 этаже	Нежилое	6.72
38	Вестибюль	На 1 этаже	Нежилое	9.39
39	Лифтовой холл	На 1 этаже	Нежилое	12.51
40	Лестничная клетка	На 1 этаже	Нежилое	12.38
41	Коридор	На 1 этаже	Нежилое	22.48
42	Лифтовой холл	На 2 этаже	Нежилое	11.12
43	Лестничная клетка	На 2 этаже	Нежилое	12.38
44	Коридор	На 2 этаже	Нежилое	21.36
45	Лифтовой холл	На 3 этаже	Нежилое	11.12
46	Лестничная клетка	На 3 этаже	Нежилое	12.38
47	Коридор	На 3 этаже	Нежилое	21.76
48	Лифтовой холл	На 4 этаже	Нежилое	11.12
49	Лестничная клетка	На 4 этаже	Нежилое	12.38
50	Коридор	На 4 этаже	Нежилое	21.76
51	Лифтовой холл	На 5 этаже	Нежилое	11.12
52	Лестничная клетка	На 5 этаже	Нежилое	12.38
53	Коридор	На 5 этаже	Нежилое	21.76
54	Лифтовой холл	На 6 этаже	Нежилое	11.12
55	Лестничная клетка	На 6 этаже	Нежилое	12.38
56	Коридор	На 6 этаже	Нежилое	21.76
57	Лифтовой холл	На 7 этаже	Нежилое	11.12
58	Лестничная клетка	На 7 этаже	Нежилое	12.38
59	Коридор	На 7 этаже	Нежилое	21.76
60	Лифтовой холл	На 8 этаже	Нежилое	11.12
61	Лестничная клетка	На 8 этаже	Нежилое	12.38
62	Коридор	На 8 этаже	Нежилое	21.76
Секция 3				
63	Подвальное помещение	В подвале	Нежилое	310.03
64	Водомерный узел	В подвале	Нежилое	19.61
65	Насосная	В подвале	Нежилое	14.08
66	Кабельная	В подвале	Нежилое	16.93
67	Входной тамбур	На 1 этаже	Нежилое	6.86
68	Вестибюль	На 1 этаже	Нежилое	6.84
69	Лифтовой холл	На 1 этаже	Нежилое	10.77
70	Коридор	На 1 этаже	Нежилое	39.06
71	Тамбур сквозного прохода	На 1 этаже	Нежилое	7.35

72	Мусоросборная камера	На 1 этаже	Нежилое	11.64
73	Электрощитовая	На 1 этаже	Нежилое	17.09
74	Тамбур	На 1 этаже	Нежилое	5.38
75	Холл	На 1 этаже	Нежилое	11.57
76	Кладовая уборочного инвентаря	На 1 этаже	Нежилое	3.6
77	Сан. узел	На 1 этаже	Нежилое	3.03
78	Лестничная клетка	На 1 этаже	Нежилое	12.05
79	Помещение диспетчерской, охраны	На 1 этаже	Нежилое	15.67
80	Лифтовой холл	На 2 этаже	Нежилое	9.51
81	Лестничная клетка	На 2 этаже	Нежилое	12.05
82	Коридор	На 2 этаже	Нежилое	31.81
83	Лифтовой холл	На 3 этаже	Нежилое	9.51
84	Лестничная клетка	На 3 этаже	Нежилое	11.89
85	Коридор	На 3 этаже	Нежилое	31.81
86	Лифтовой холл	На 4 этаже	Нежилое	9.51
87	Лестничная клетка	На 4 этаже	Нежилое	11.89
88	Коридор	На 4 этаже	Нежилое	31.81
89	Лифтовой холл	На 5 этаже	Нежилое	9.51
90	Лестничная клетка	На 5 этаже	Нежилое	11.89
91	Коридор	На 5 этаже	Нежилое	31.81
92	Лифтовой холл	На 6 этаже	Нежилое	9.51
93	Лестничная клетка	На 6 этаже	Нежилое	11.89
94	Коридор	На 6 этаже	Нежилое	31.81
95	Лифтовой холл	На 7 этаже	Нежилое	9.51
96	Лестничная клетка	На 7 этаже	Нежилое	11.89
97	Коридор	На 7 этаже	Нежилое	31.81
98	Лифтовой холл	На 8 этаже	Нежилое	9.51
99	Лестничная клетка	На 8 этаже	Нежилое	11.89
100	Коридор	На 8 этаже	Нежилое	31.81
Секция 4				
101	ИТП дома	В подвале	Нежилое	47.98
102	Подвальное помещение	В подвале	Нежилое	192.17
103	Входной тамбур	На 1 этаже	Нежилое	6.95
104	Вестибюль	На 1 этаже	Нежилое	10.04
105	Лифтовой холл	На 1 этаже	Нежилое	11.72
106	Коридор	На 1 этаже	Нежилое	23.19
107	Помещение для хранения люмин. ламп	На 1 этаже	Нежилое	8.93
108	Лестничная клетка	На 1 этаже	Нежилое	12.19
109	Кладовая уборочного инвентаря	На 1 этаже	Нежилое	8.8

110	Лифтовой холл	На 2 этаже	Нежилое	10.41
111	Лестничная клетка	На 2 этаже	Нежилое	12.19
112	Коридор	На 2 этаже	Нежилое	23.19
113	Лифтовой холл	На 3 этаже	Нежилое	10.41
114	Лестничная клетка	На 3 этаже	Нежилое	12.19
115	Коридор	На 3 этаже	Нежилое	23.19
116	Лифтовой холл	На 4 этаже	Нежилое	10.41
117	Лестничная клетка	На 4 этаже	Нежилое	12.19
118	Коридор	На 4 этаже	Нежилое	23.19
119	Лифтовой холл	На 5 этаже	Нежилое	10.41
120	Лестничная клетка	На 5 этаже	Нежилое	12.19
121	Коридор	На 5 этаже	Нежилое	23.19
122	Лифтовой холл	На 6 этаже	Нежилое	10.41
123	Лестничная клетка	На 6 этаже	Нежилое	12.19
124	Коридор	На 6 этаже	Нежилое	23.19
125	Лифтовой холл	На 7 этаже	Нежилое	10.41
126	Лестничная клетка	На 7 этаже	Нежилое	12.19
127	Коридор	На 7 этаже	Нежилое	23.19
128	Лифтовой холл	На 8 этаже	Нежилое	10.41
129	Лестничная клетка	На 8 этаже	Нежилое	12.19
130	Коридор	На 8 этаже	Нежилое	23.19
Секция 5				
131	Подвальное помещение	В подвале	Нежилое	293.58
132	Входной тамбур	На 1 этаже	Нежилое	6.48
133	Вестибюль	На 1 этаже	Нежилое	10.42
134	Лифтовой холл	На 1 этаже	Нежилое	11.73
135	Коридор	На 1 этаже	Нежилое	24.38
136	Лестничная клетка	На 1 этаже	Нежилое	12.19
137	Мусоросборная камера	На 1 этаже	Нежилое	17.73
138	Лифтовой холл	На 2 этаже	Нежилое	10.41
139	Лестничная клетка	На 2 этаже	Нежилое	12.19
140	Коридор	На 2 этаже	Нежилое	24.38
141	Лифтовой холл	На 3 этаже	Нежилое	10.41
142	Лестничная клетка	На 3 этаже	Нежилое	12.19
143	Коридор	На 3 этаже	Нежилое	24.38
144	Лифтовой холл	На 4 этаже	Нежилое	10.41
145	Лестничная клетка	На 4 этаже	Нежилое	12.19
146	Коридор	На 4 этаже	Нежилое	24.38
147	Лифтовой холл	На 5 этаже	Нежилое	10.41

148	Лестничная клетка	На 5 этаже	Нежилое	12.19
149	Коридор	На 5 этаже	Нежилое	24.38
150	Лифтовой холл	На 6 этаже	Нежилое	10.41
151	Лестничная клетка	На 6 этаже	Нежилое	12.19
152	Коридор	На 6 этаже	Нежилое	24.38
153	Лифтовой холл	На 7 этаже	Нежилое	10.41
154	Лестничная клетка	На 7 этаже	Нежилое	12.19
155	Коридор	На 7 этаже	Нежилое	24.38
156	Лифтовой холл	На 8 этаже	Нежилое	10.41
157	Лестничная клетка	На 8 этаже	Нежилое	12.19
158	Коридор	На 8 этаже	Нежилое	24.38
Секция 6				
159	Подвальное помещение	В подвале	Нежилое	377.9
160	Входной тамбур	На 1 этаже	Нежилое	7.19
161	Холл	На 1 этаже	Нежилое	9.55
162	Лифтовой холл	На 1 этаже	Нежилое	11.54
163	Лестничная клетка	На 1 этаже	Нежилое	11.77
164	Коридор	На 1 этаже	Нежилое	39.93
165	Лифтовой холл	На 2 этаже	Нежилое	10.16
166	Лестничная клетка	На 2 этаже	Нежилое	11.77
167	Коридор	На 2 этаже	Нежилое	39.57
168	Лифтовой холл	На 3 этаже	Нежилое	10.16
169	Лестничная клетка	На 3 этаже	Нежилое	11.77
170	Коридор	На 3 этаже	Нежилое	39.57
171	Лифтовой холл	На 4 этаже	Нежилое	10.16
172	Лестничная клетка	На 4 этаже	Нежилое	11.77
173	Коридор	На 4 этаже	Нежилое	39.57
174	Лифтовой холл	На 5 этаже	Нежилое	10.16
175	Лестничная клетка	На 5 этаже	Нежилое	11.77
176	Коридор	На 5 этаже	Нежилое	39.57
177	Лифтовой холл	На 6 этаже	Нежилое	10.16
178	Лестничная клетка	На 6 этаже	Нежилое	11.77
179	Коридор	На 6 этаже	Нежилое	39.57
180	Лифтовой холл	На 7 этаже	Нежилое	10.16
181	Лестничная клетка	На 7 этаже	Нежилое	11.77
182	Коридор	На 7 этаже	Нежилое	39.57
183	Лифтовой холл	На 8 этаже	Нежилое	10.16
184	Лестничная клетка	На 8 этаже	Нежилое	11.77
185	Коридор	На 8 этаже	Нежилое	39.57

186	Лифтовой холл	На 9 этаже	Нежилое	10.16
187	Лестничная клетка	На 9 этаже	Нежилое	11.77
188	Коридор	На 9 этаже	Нежилое	39.57
				999.82
				630.88
				884.19
				642.5
				705.37
				949.88
				4812.64

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал, нежилые помещения, жилые помещения	Внутренние системы электроснабжения ГРЩ, домовые сети с напряжением до 380В	Внутреннее электроснабжение
2	Подвал, нежилые помещения, жилые помещения	Внутренние системы водоснабжения Водомерный узел, повысительная насосная станция, санитарно-техническое оборудование, системы трубопроводов	Внутреннее водоснабжение
3	Подвал, нежилые помещения, жилые помещения (стояки)	Внутренние системы водоотведения Санитарно-техническое оборудование, системы трубопроводов	Внутреннее водоотведение
4	Подвал, нежилые помещения, жилые помещения (стояки)	Внутренние системы теплоснабжения Индивидуальные тепловые пункты, циркуляционные насосы, радиаторы, системы трубопроводов отопления, системы трубопроводов горячего водоснабжения	Внутреннее теплоснабжение
5	Подвал, нежилые помещения, жилые помещения	Системы вентиляции Вытяжные вентиляционные блоки, инфильтрационные оконные клапаны, переточные алюминиевые решетки, бытовые осевые вентиляторы	Внутренняя вентиляция
6	Придомовая территория	Системы наружного освещения Светильники со светодиодными лампами.	Наружное освещение
7	Подвал, нежилые помещения, жилые помещения	Внутренние сети связи Телефонная сеть, структурированная кабельная система, система автоматизированного диспетчерского управления, система контроля доступа	Внутренние сети связи
8	Нежилые помещения	Лифты Лифты с машинным помещением, лифтовые шахты.	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 606809165 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публично-правовая компания
		Наименование банка: ПАО «Банк «Санкт-Петербург»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810490550000063
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 821480000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Расчетный счет проекта №40702810490550000063 в ПАО «Банк «Санкт-Петербург» (БИК 044 030790, КПП 783501001, ИНН 7831000027).</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D4E88AFD704030000000AA00060002

Владелец: **ООО СПб Реновация, Репин Андрей
Владимирович, Санкт-Петербург**

Действителен: с 01.04.2019 по 01.04.2020