Орловский парк

1Б
2Б
3Б
1А
2А
3А
4А
Детский сад
ДЕТСКИЙ САД
Школа
ШКОЛА

Корпус 3А

Квартиры с отделкой

Студия	**от 3.3 млн. Р**
1-комнатная	**от 4.5 млн. Р**
2-комнатная	**от 7.1 млн. Р**

Заселение до 01 декабря 2019

Корпус 4А

Квартиры с отделкой

3-комнатная	**от 8 млн. Р**
4-комнатная	**от 9.9 млн. Р**

Заселение до 01 декабря 2019

Корпус 1А

Квартиры с отделкой

Студия	**от 2.6 млн. Р**
1-комнатная	**от 3.3 млн. Р**
2-комнатная	**от 5.5 млн. Р**
3-комнатная	**от 6.9 млн. Р**

Заселение до 15 ноября 2020

Цены действительны на 14 октября 2019 года.

Корпус 2А

Квартиры с отделкой

Студия	**от 2.9 млн. Р**
1-комнатная	**от 3.7 млн. Р**
2-комнатная	**от 5.7 млн. Р**
3-комнатная	**от 7 млн. Р**

Заселение до 15 ноября 2020

Корпус 1Б

Квартиры с отделкой

Студия	**от 2.7 млн. Р**
1-комнатная	**от 3.9 млн. Р**
2-комнатная	**от 5.4 млн. Р**
3-комнатная	**от 7 млн. Р**

Заселение до 31 декабря 2021

Корпус 2Б

Квартиры с отделкой

Студия	**от 2.7 млн. Р**
1-комнатная	**от 3.8 млн. Р**
2-комнатная	**от 5.4 млн. Р**
3-комнатная	**от 7 млн. Р**

Заселение до 31 декабря 2021

Цены действительны на 14 октября 2019 года.

Корпус 3Б

Квартиры с отделкой

Студия	**от 2.7 млн. Р**
1-комнатная	**от 3.9 млн. Р**
2-комнатная	**от 5.5 млн. Р**
3-комнатная	**от 7 млн. Р**

Заселение до 31 декабря 2021

Цены действительны на 14 октября 2019 года.

Ход строительства

Дата съемки:
5 октября 2019 года

КОРПУС 3Б
Начало строительства

КОРПУС 2Б
Начало строительства

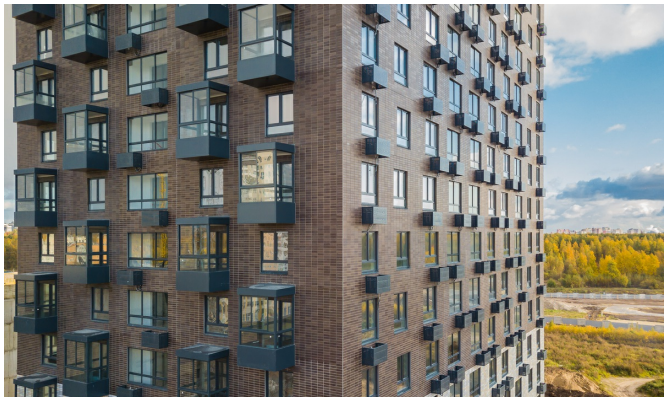
КОРПУС 1Б
Начало строительства

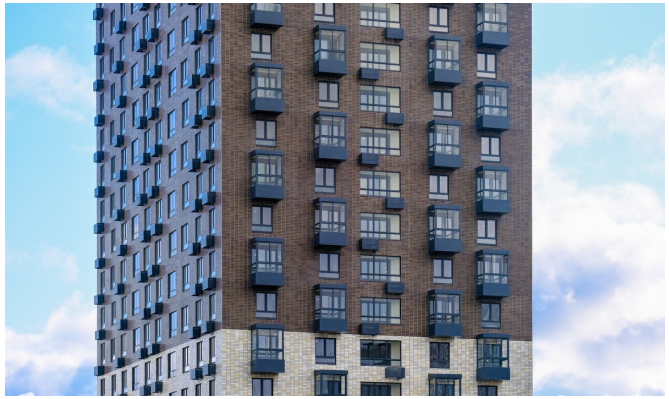
КОРПУС 4А
Дом сдан

КОРПУС 3А
Дом сдан

КОРПУС 2А
Завершение строительства

КОРПУС 1А
Завершение строительства



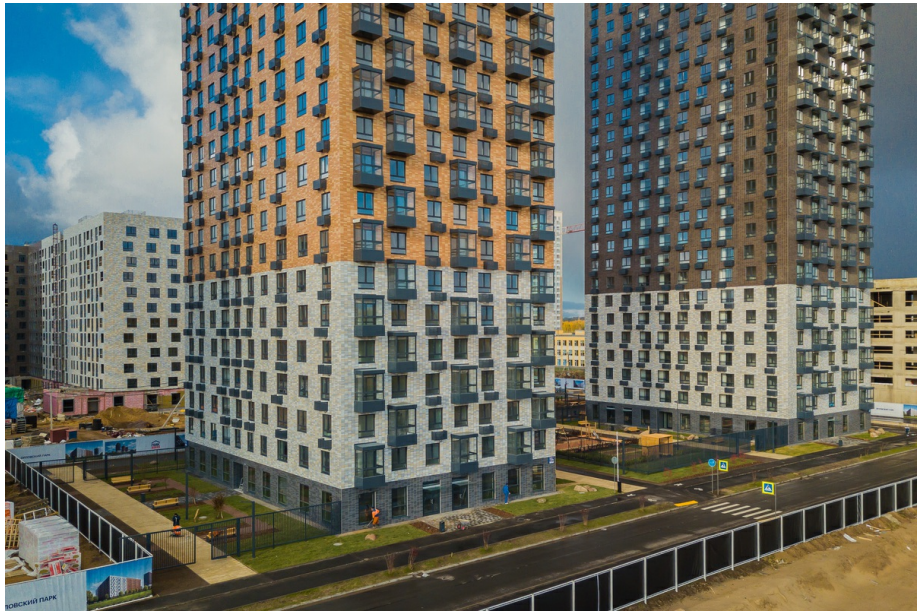


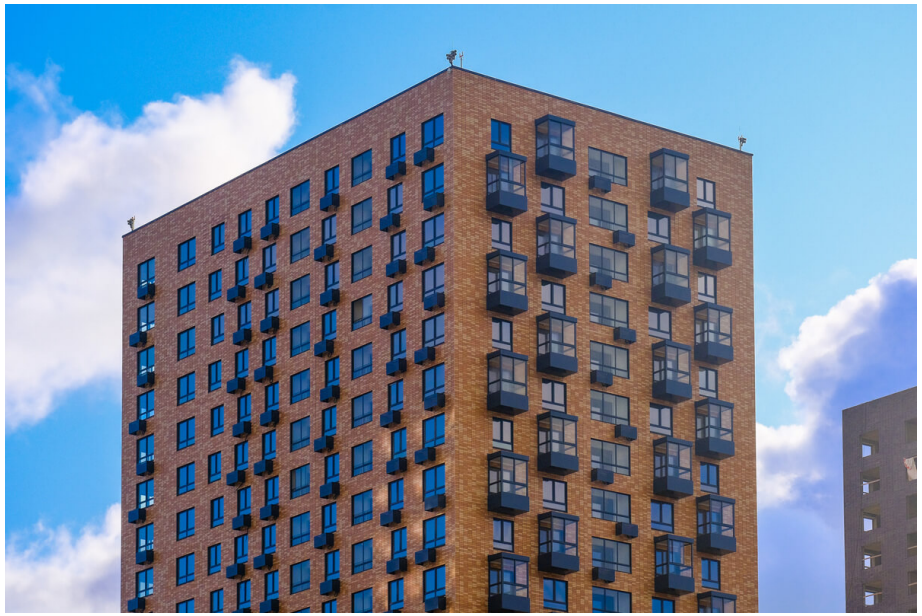
ПИК
ГРУППА
19

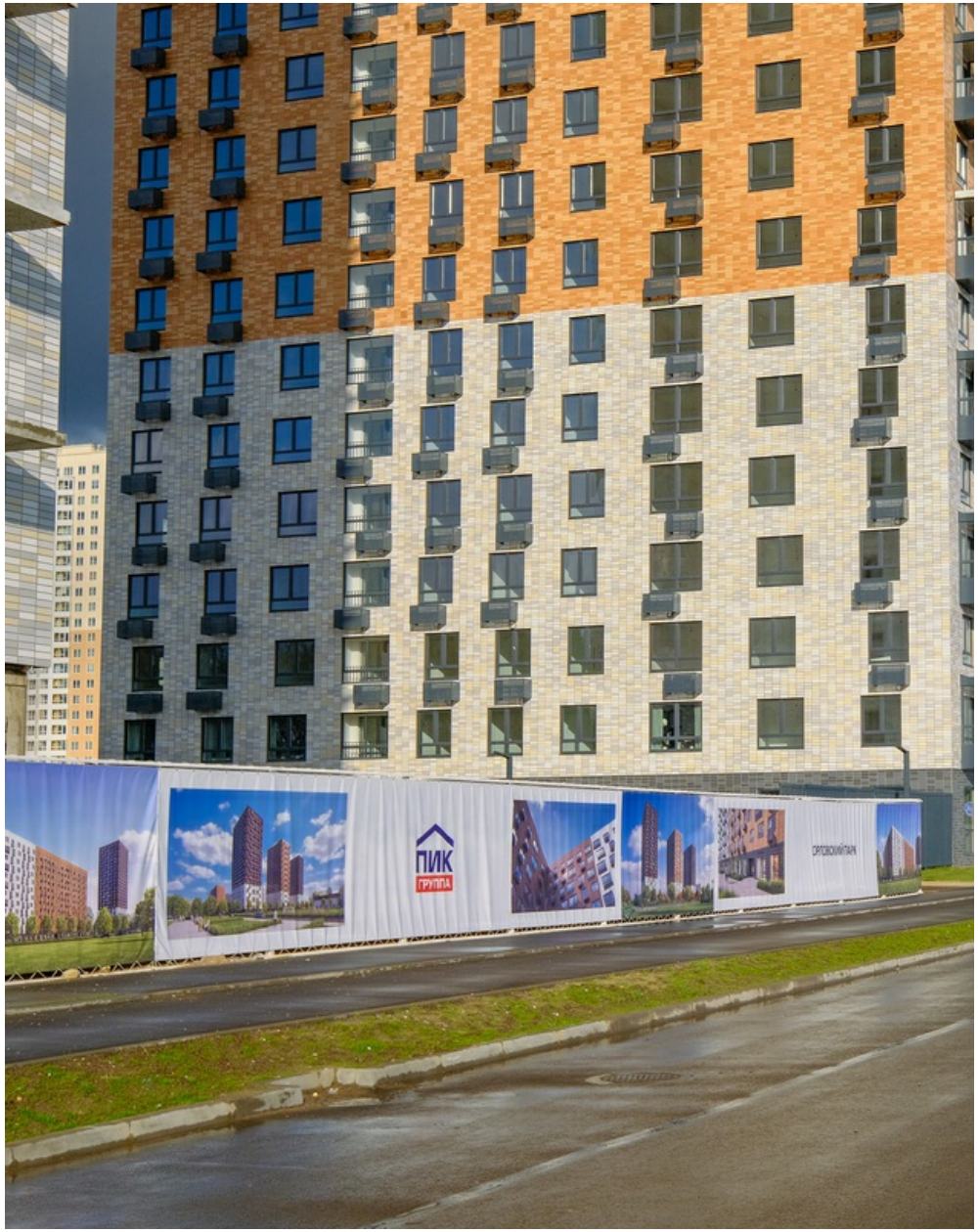
ПИК
ОРЛОВСКИЙ ПАРК

ПИК

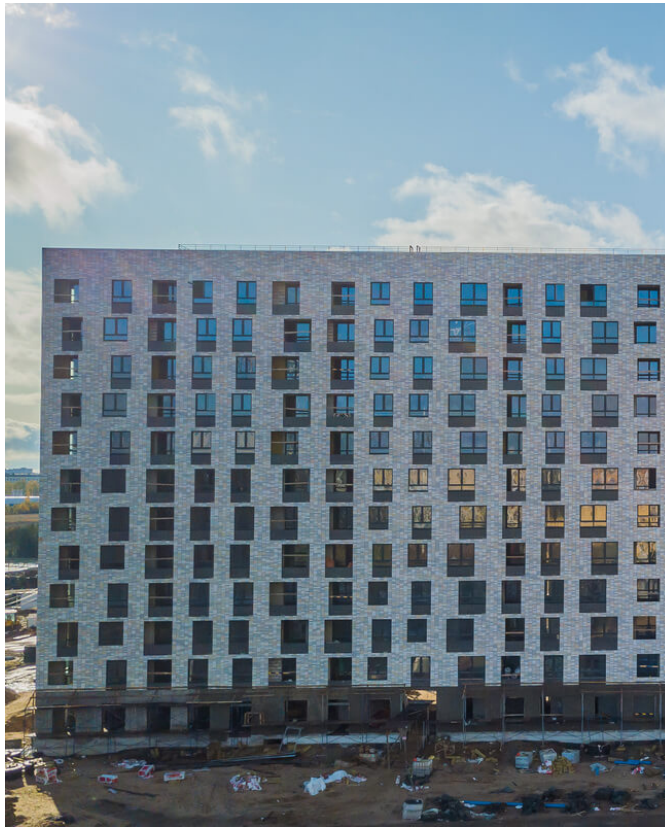
ОРЛОВСКИЙ ПАРК






ПИК
ГРУППА

ОРЕХОВЫЙ ПАРК
ПИК



ОРЛОВСКИЙ ПАРК

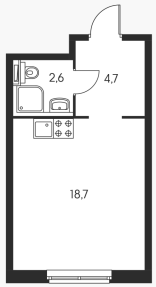
ОРЛОВСКИЙ ПАРК

Квартиры

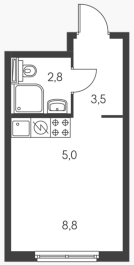
СТУДИИ

от 2 605 500 Р

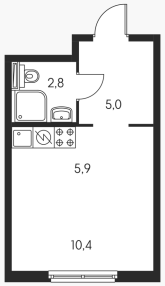
Цены действительны
на 14 октября 2019 года.



1NM1



1NS1



1NS1_2*

1NL1_L

1NM1-1

1NM1-2

1NL1-2_L

1NM1-1_Z

Квартиры

СТУДИИ

от 2 605 500 Р

Цены действительны
на 14 октября 2019 года.

1NM1-2_Z

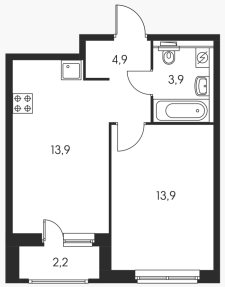
1NM1_Z

Квартиры

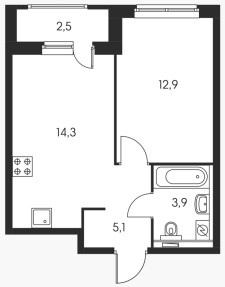
1-КОМНАТНЫЕ

от 3 303 720 Р

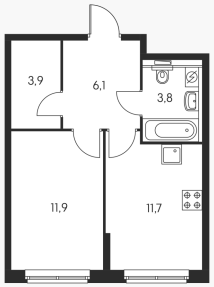
Цены действительны
на 14 октября 2019 года.



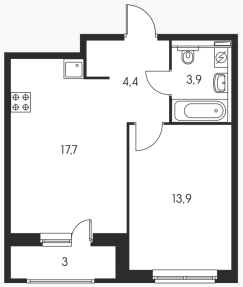
1ES3_L*



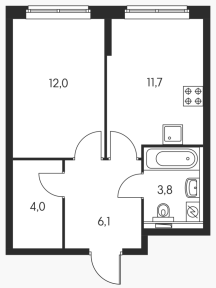
1ES3_L



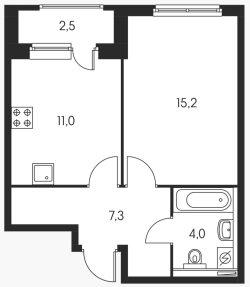
1KM1*



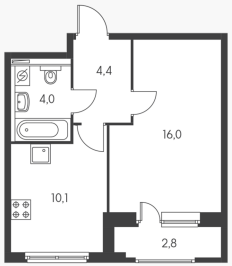
1EM3_L



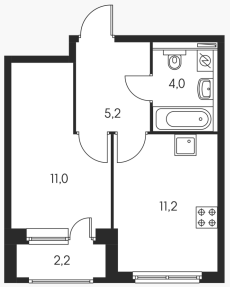
1KM1



1KM4_L



1KS5_L



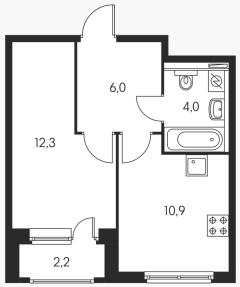
1KS2_L

Квартиры

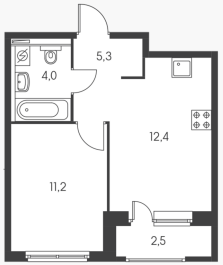
1-КОМНАТНЫЕ

от 3 303 720 Р

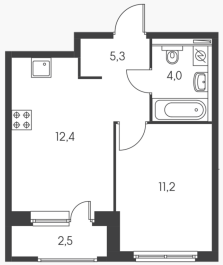
Цены действительны
на 14 октября 2019 года.



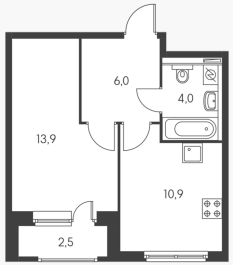
1KS4_L



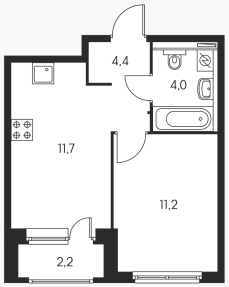
1ES3_L2*



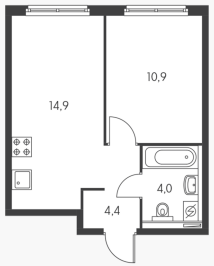
1ES3_L2



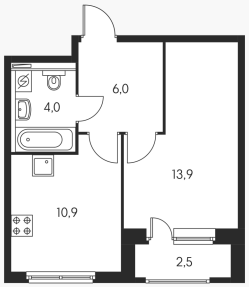
1KS4_L1



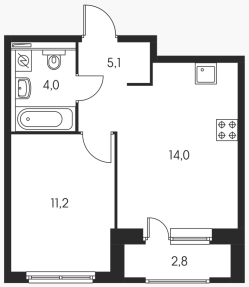
1ES3_L3*



1ES3_1



1KS4_L1*



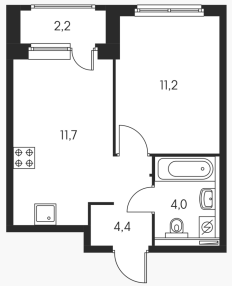
1ES3_L1

Квартиры

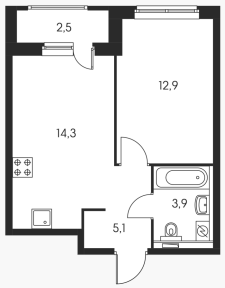
1-КОМНАТНЫЕ

от 3 303 720 Р

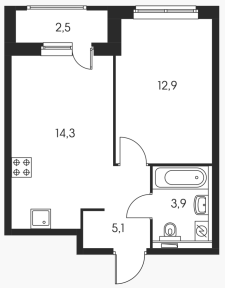
Цены действительны
на 14 октября 2019 года.



1ES3_L3



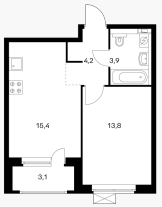
1EM3_L3



1EM3_L2

1EM3-2_L_Z

1EM3_L_Z



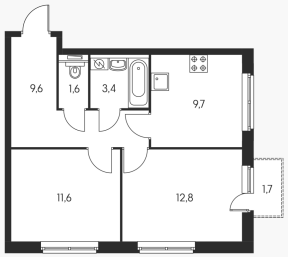
1EM3-2_L

Квартиры

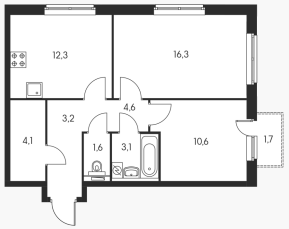
2-КОМНАТНЫЕ

от 5 430 060 Р

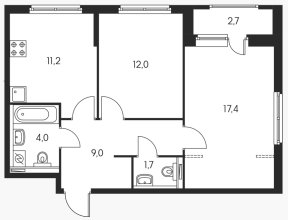
Цены действительны
на 14 октября 2019 года.



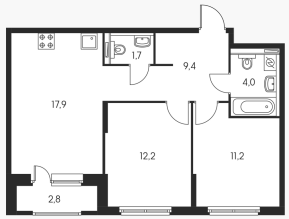
2KS2_B



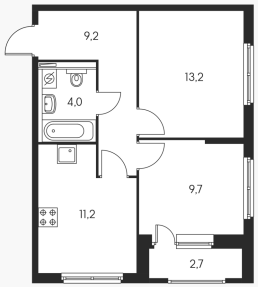
2KM7_B



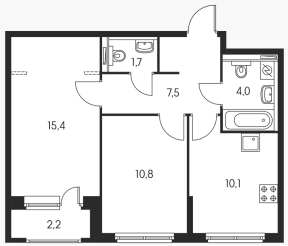
2KM6_L



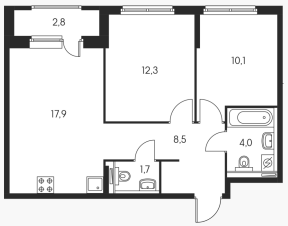
2EM7_L



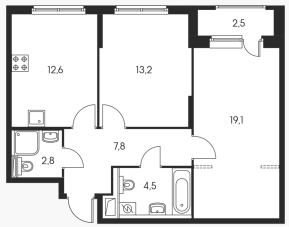
2KS4_L



2KS6_L



2ES7_L



2KM4_L

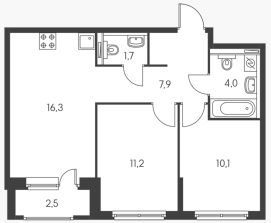
Квартиры

2-КОМНАТНЫЕ

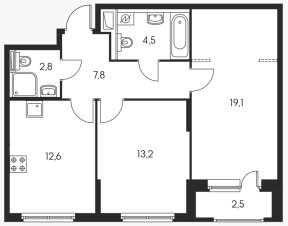
от 5 430 060 Р

Цены действительны
на 14 октября 2019 года.

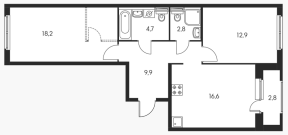
2EL3_L



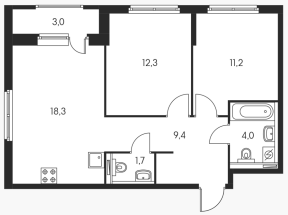
2ES7_L1



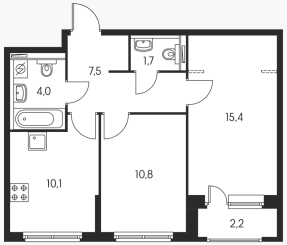
2KM4_L*



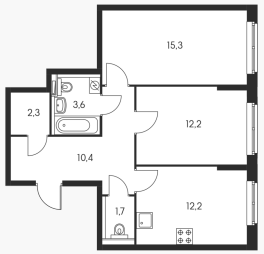
2EL3_L*



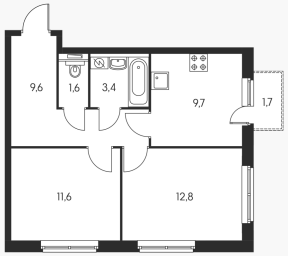
2EM7_L1



2KS6_L*



2KM1



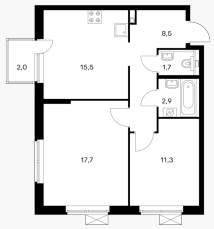
2KS2_B1

Квартиры

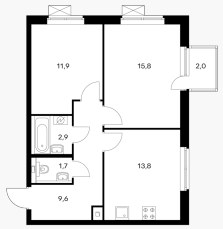
2-КОМНАТНЫЕ

от 5 430 060 Р

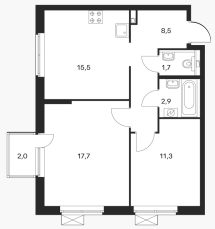
Цены действительны
на 14 октября 2019 года.



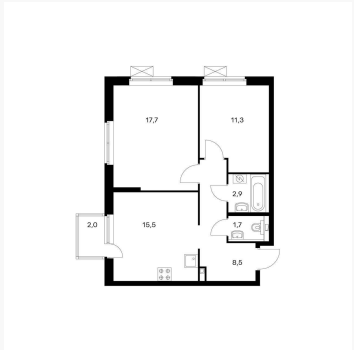
2EM2_B



2KM2_B

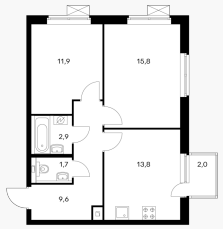


2EM2-2_B



2EM2_B_Z

2EM2-2_B_Z



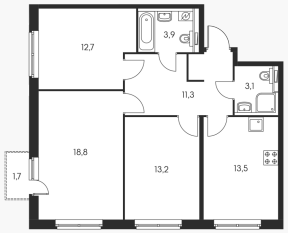
2KM2-2_B

Квартиры

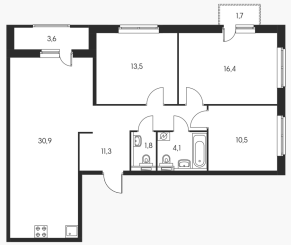
3-КОМНАТНЫЕ

от 6 869 700 Р

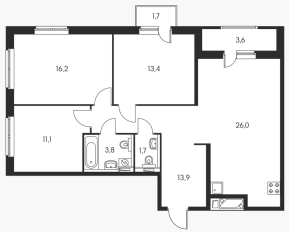
Цены действительны
на 14 октября 2019 года.



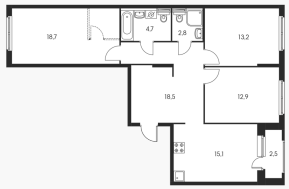
3KM1_B



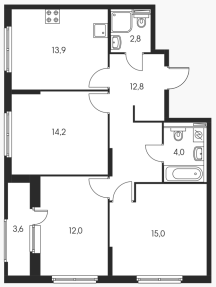
3EL6_B_L



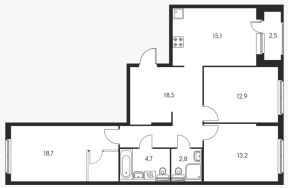
3EL6_B_L.1



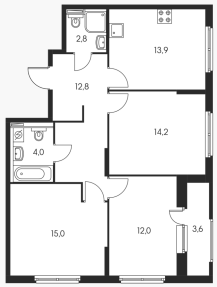
3EL3_L



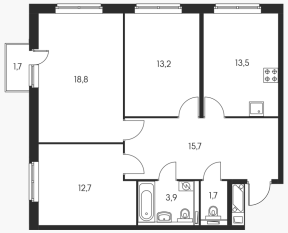
3KM6_L



3EL3_L*



3KM6_L*



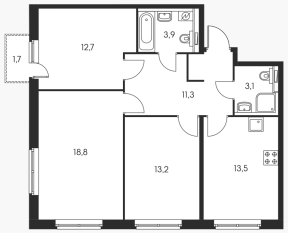
3KM2_B2

Квартиры

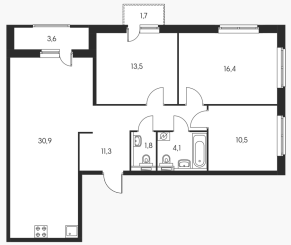
3-КОМНАТНЫЕ

от 6 869 700 Р

Цены действительны
на 14 октября 2019 года.

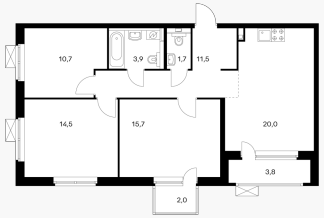


3KM1_B1



3EL6_B_L1

3EL9_B_L



3EL9-2_B_L

Квартиры

4-КОМНАТНЫЕ

от 9 881 760 Р

Цены действительны
на 14 октября 2019 года.

4KM1_B_L1

Квартиры с отделкой

Все квартиры уже с готовой отделкой в нейтральных тонах. Никакого ремонта и поездок по строительным магазинам. Просто заселяетесь и живете. Такую квартиру легко оформить по вашему вкусу без особых хлопот.

Прихожая

Ванная комната

Гостиная

Спальня

*Представлен вариант типовой отделки

Двери

Мы ставим в квартирах надежные межкомнатные двери российского производства. Входные выполнены из металла и снабжены декоративной внутренней накладкой.

О проекте

Жилой комплекс «Орловский парк» возводится в Приморском районе Санкт-Петербурга в окружении живописной природы. В шаговой доступности расположены Новоорловский заказник и Суздальские озёра. В 10 минутах езды находятся станции метро «Проспект Просвещения» и «Озерки», КАД, ЗСД. В комплекс входят 8 монолитных домов высотой 12-25 этажей, детский сад, общеобразовательная школа и многоуровневый паркинг. Первая очередь строительства включает 4 дома и детский сад.

Функциональные планировки

Выбирайте из десятков вариантов удобных квартир. Мы позаботились, чтобы планировки учитывали многообразие стилей жизни и позволяли эффективнее использовать жилую площадь. Пропорции комнат рассчитаны так, чтобы в них было удобно расставить любую мебель. Большие окна обеспечивают максимум естественного света.

Подъезды на уровне земли

Просторный

В корпусах спроектированы просторные подъезды с высокими потолками, витражными окнами и двумя входами: со двора и с улицы. Их отличает современный дизайн с удобной навигацией.

Без ступеней и пандусов

Входы расположены на уровне земли, без ступеней и пандусов. Это серьезно облегчает жизнь мамам с малышами, пожилым людям и владельцам велосипедов.

Лифты

В наши подъезды мы ставим современные лифты. В кабину легко поместятся детская коляска, велосипед или даже новый диван.

Прогулочные зоны

Новоорловский заказник

Совсем рядом с жилым комплексом находится большой Новоорловский заказник площадью 140 гектар. Бродить по его извилистым тропинкам одно удовольствие. Более 90% площади заказника занимают сосны, также есть берёзы, клёны и дубы. По северной границе леса протекает речка Каменка. Изучайте заповедные уголки, дышите целебным хвойным воздухом и любуйтесь природой.

Суздальские озёра

Всего 15 минут пешком — и вы на живописных Суздальских озёрах, образовавшихся в результате таяния древних ледников. Это историческое место, известное с незапамятных времён: современный район Озерки назван в честь него. Ближе всего к жилому комплексу находится самое большое озеро — Нижнее Большое Суздальское. Два других — Среднее и Верхнее — расположены чуть подальше. Озёра — излюбленное место отдыха горожан. Здесь обустроены пляжные зоны со кабинками для переодевания, поддерживаются чистота и порядок.

Паркинг

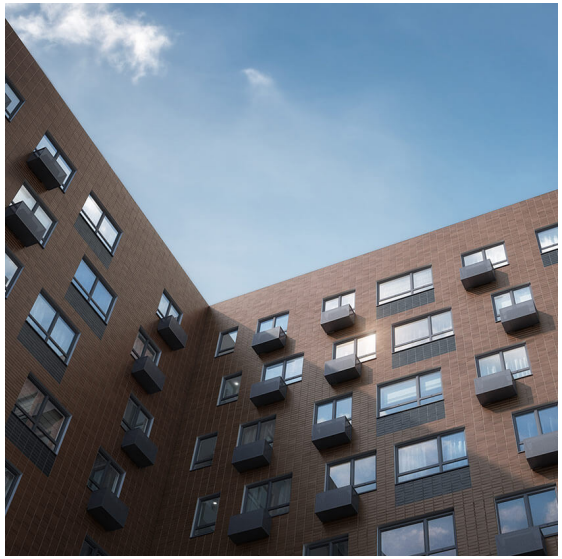
Приобретите место в многоуровневом паркинге. Это удобное и практичное решение обезопасить свой автомобиль. Паркинг оснащается лифтом, системами видеонаблюдения, вентиляции и пожаротушения.

Детский сад и школа

В жилой комплекс входят детский сад и школа. Мы проектировали их, опираясь на лучший мировой опыт, поэтому они будут значительно отличаться от обычных. Внутри всё будет продумано до мелочей и направлено на всестороннее развитие детей: спортивные и музыкальные залы, уютные игровые комнаты, кабинеты для учебных занятий, безопасные игровые и спортивные площадки.

Оригинальные фасады

Мы разрабатываем для наших домов десятки вариантов фасадов, поэтому ни один дом не похож на другой. Окна различных конфигураций и смелое использование цвета позволяют создавать действительно оригинальный облик дома.



Квартальная застройка

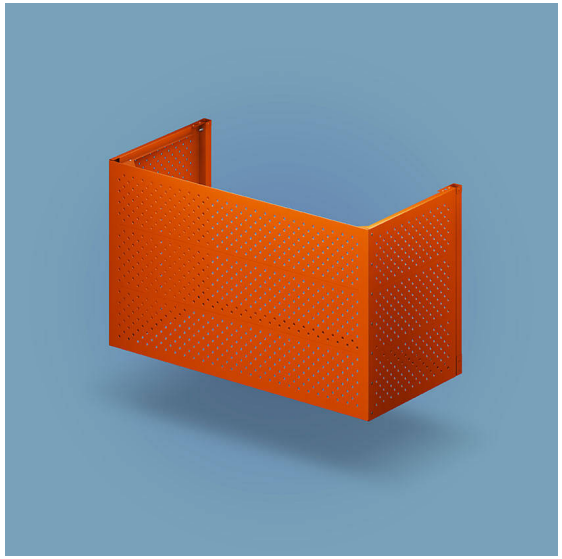
Корпуса жилого комплекса образуют закрытый зелёный двор без автомобилей, в котором люди могут спокойно гулять и отдыхать. Такая застройка наиболее комфортна для человека. Благодаря ей наши проекты приобретают структурную стройность, красоту и порядок.

Дворы-парки

В зелёных уютных дворах без автомобилей будут обустроены современные и безопасные детские площадки. Проектируя их, мы консультируемся с психологами, стараемся пробуждать в детях интерес и фантазию. Наши дворы — это пространство для всех поколений. В них есть деревья, цветы и множество живописных уголков.

Корзины для кондиционеров

Фасады — это лица домов. Первое, на что обращаешь внимание. Мы хотим, чтобы ваш дом оставался красивым и аккуратным долгие годы. Поэтому в наших проектах мы оборудуем места для установки кондиционеров. Например, цветные декоративные корзины из перфорированного металла, которые монтируются на фасад. Для отвода конденсата предусмотрены специальные дренажные каналы. Информацию о наличии корзин для кондиционеров в выбранном вами корпусе вы можете получить у менеджеров офиса продаж.



Адрес

Адрес объекта и офиса продаж: Санкт-Петербург, пересечение Орлово-Денисовского проспекта и Суздальского шоссе
Время работы: Пн-Вс 09:00-21:00
Телефон: 8 (495) 241-95-07