

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	15.12.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	47-23-045-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Строй Бизнес Групп Специализированный застройщик»
2.2.2. ИНН:	7813213015
2.2.3. ОГРН:	1157847024720
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>Малозэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями корпус 1, корпус 2</b>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства

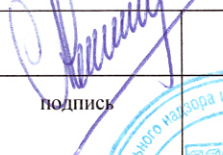
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства <b>Многоквартирный жилой дом Корпус 1</b>	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ленинградская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Гатчинский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Веревское сельское поселение
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	деревня Малое Верово
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Кутышева
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 9
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства <b>Многоквартирный жилой дом Корпус 2</b>	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ленинградская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Гатчинский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Веревское сельское поселение
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	деревня Малое Верово
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Кутышева
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 9
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	47:23:0245002:327
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	

5.1. Дата разрешения на строительство:	25.11.2016
5.2. Номер разрешения на строительство:	47-RU47506303-158K-2016
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Малоэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями корпус 1</b>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	-
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1005,3
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3049,3
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2992,9
6.1.8. Количество помещений (штук):	105
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	13
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	92
6.1.11. в том числе квартир (штук):	92
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	4
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	14

6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (Высокий)
6.1.18. Количество секций (штук):	2
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	25.10.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	155-332-700 45
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Малозэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями корпус 2</b>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	-
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	2149,1
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	9685,7
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	9531,8
6.1.8. Количество помещений (штук):	289
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	13
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	276
6.1.11. в том числе квартир (штук):	276
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	4
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.1.15. Вместимость (человек):	-

6.1.16. Высота (м):	14
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (Высокий)
<b>Раздел 8. Проектные характеристики линейного объекта</b>	
8.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	<b>Водоснабжение</b>
8.1.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	-
8.1.2. Протяженность (м) :	867
8.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
8.1.3. Категория (класс):	-
8.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	336,36
8.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	ПЭ 100 SDR11 D63-225 мм
8.1.6. Иные показатели:	-
8.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	<b>Система хозяйственно-бытовой канализации</b>
8.2.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	-
8.2.2. Протяженность (м) :	493
8.2.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
8.2.3. Категория (класс):	-
8.2.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	322,8
8.2.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	КНС, ж/б колодцы, трубы ПЭ D100-225 мм
8.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	<b>Сети теплоснабжения</b>
8.2.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта:	-
8.2.2. Протяженность (м) :	385
8.2.2.1. Протяженность участка или части линейного	-

объекта (м):	
8.2.3. Категория (класс):	-
8.2.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	5,602 Гкалл/час
8.2.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	Стальные с наружными диаметрами от 150 до 261 мм

<b>Председатель комитета</b>		<b>А.В. Семчанков</b>
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия



В настоящем документе прошито и пронумеровано

4

листа (-ов)

*Велика*

