

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

«ПАТРИОТ Северо-Запад»

(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

198152, г. Санкт-Петербург,

организации – для юридических лиц),

ул. Авто́вская, д. 31

его почтовый индекс и адрес,

e-mail: Patriot-spb104@mail.ru

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **08 июля 2016 г.**

№ 47-RU47504303-086K-2016

Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

Ленинградской области

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЭКСПЕРТ ПРОЕКТ»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 78-2-1-2-0027-16 30 мая 2016 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:1044001:5413	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:1044001	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 03.09.2015 г. № RU 47504303-544 выдан администрацией муниципального образования «Заневское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ВМППроект» 2016 г. шифр проекта: 15120113-5413	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	32427,26	Площадь участка (кв. м): 9160
	Объем (куб. м):	118411,55	в том числе подземной части (куб. м): 8496,76
	Количество этажей (шт.):	16	Высота (м): 47,96
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	2280	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м): 20253,75
	Количество квартир (шт.):	442	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м): 19631,98
	Количество секций (шт.):	6	
	Количество лифтов (шт.):	13	

	Общая площадь встроенных помещений (кв. м):	3619,22		
5	Адрес (местоположение) объекта		Ленинградская область, Всеволожский район, в районе дер. Кудрово	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория: (класс)		-	
	Протяженность:		-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-	

Срок действия настоящего разрешения – до “08” июля 2018 г. в соответствии с проектом
организации строительства (шифр проекта 15120113-5413-ПЮС, том 6)

Председатель комитета

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

В.Е. Шибаев

(расшифровка подписи)

“08” июля 2016 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения
продлено до “30” марта 2019 г.

Председатель комитета

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Д.А. Горбунов

(расшифровка подписи)

“22” марта 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “31” декабря 2019 г.

*Назначен отряд контроля и выдачи разрешений
на строительство и ввод объектов в эксплуатацию*

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Р.В. Сидурин

(расшифровка подписи)

“18” февраля 2019 г.

М.П.



В настоящем документе прошито и пронумеровано
2/961
листа (ов)



С.В.С.