

Кому **Общество с ограниченной  
ответственностью ПМК  
«Всеволожскиндстрой»**

(наименование застройщика)

**Россия, 188643,**

**Ленинградская обл.,**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**Всеволожский район,**

полное наименование организации – для

**г. Всеволожск**

юридических лиц), его почтовый индекс

**Всеволожский пр., д. 46**

и адрес, адрес электронной почты)<sup>1</sup>

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 11.09.2015

№ 47-101-0096 -2015

**Администрация муниципального образования «Город Всеволожск»**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

|   |   |   |
|---|---|---|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства <sup>4</sup>   | V   |
|   | Реконструкцию объекта капитального строительства <sup>4</sup>   |   |
|   | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <sup>4</sup>   |   |
|   | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <sup>4</sup>   |   |
|   | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <sup>4</sup>   |   |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией <sup>5</sup>   | <b>Многоквартирный<br/>трехэтажный жилой дом поз. 4</b> |
|   | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы |   |

|     |  |   |                                       |         |
|-----|--|---|---------------------------------------|---------|
|     | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы <sup>6</sup>  |   |                                       |         |
| 3   | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <sup>7</sup>   | 47:07:0000000:18322   |                                       |         |
|     | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <sup>7</sup>   | 47:07:0000000   |                                       |         |
|     | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <sup>8</sup>  | -   |                                       |         |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка <sup>9</sup>   | Градостроительный план №RU47504101-0454/11-14 утвержден постановлением администрации МО «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области №1684 от 31.12.2014  |                                       |         |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории <sup>10</sup>   | -   |                                       |         |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта <sup>11</sup>  | Разделы ПЗ, АР, Схема планировочной организации ЗУ, Конструктивные объемно-планировочные решения, КЖ, Сведения об инженерном оборудовании, ПОС, 2015., Санкт-Петербург, ООО «Монолит Сеть Строй», СРО ПСЗ 21-06-12-119-П-016 от 21 июня 2012 года |                                       |         |
| 4   | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <sup>12</sup><br><b>Многоквартирный трехэтажный жилой дом поз. 4</b> |   |                                       |         |
|     | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <sup>13</sup>  |   |                                       |         |
|     | Общая площадь (кв. м):   | 2011,6  | Площадь участка (кв. м):              | 31000,0 |
|     | Объем (куб. м):  | 9203,6  | в том числе подземной части (куб. м): | 0,00    |
|     | Количество этажей (шт.):   | 3   | Высота (м):                           | 12,0    |

Сро  
гра  
шиГл  
МО

ВЕ

“ 1

М.П

Дейс  
прод

ВЫД

“

|                                    |  |   |  |
|------------------------------------|--|---|--|
| Количество подземных этажей (шт.): | 0  | Вместимость (чел.):   |  |
| Площадь застройки (кв. м):         | 871,1  |   |  |
| Иные показатели <sup>14</sup> :    |  |   |  |
| 5                                  | Адрес (местоположение) объекта <sup>15</sup> :                     | <b>Ленинградская область,<br/>Всеволожский район, г. Всеволожск,<br/>мкр. Бернгардовка, земельный<br/>участок, ограниченный ул. Почтовая,<br/>ул. Героев, Большой пр. и ул.<br/>Мужества.</b> |  |
| 6                                  | Краткие проектные характеристики линейного объекта <sup>16</sup> : |   |  |

|   |  |
|---|--|
| Категория:<br>(класс)   |  |
| Протяженность:  |  |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): |  |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи             |  |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: |  |
| Иные показатели <sup>17</sup> :   |  |

Срок действия настоящего разрешения – до “ **10** ” **января** 20 **17** г. в соответствии с календарным графиком (раздел проекта 6 – «Проект организации строительства», лист 94), шифр 243-ПР-15/1-ПОС

**Глава администрации  
МО «Город Всеволожск»**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**С.А. Гармаш**

(расшифровка подписи)

“ **11** ” **сентября** 20 **15** г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.<sup>19</sup>

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

В данном деле пронумеровано  
и прошнуровано 2  
рба листов.



A handwritten signature in blue ink, located in the bottom left corner of the page. The signature is stylized and appears to be a single character or a very short word.

|                                    |  |  |  |
|------------------------------------|--|--|--|
| Количество подземных этажей (шт.): | 0  | Вместимость (чел.):  |  |
| Площадь застройки (кв. м):         | 871,1  |  |  |
| Иные показатели <sup>14</sup> :    |  |  |  |
| 5                                  | Адрес (местоположение) объекта <sup>15</sup> :                     | Ленинградская область,<br>Всеволожский район, г. Всеволожск,<br>мкр. Бернгардовка, земельный<br>участок, ограниченный ул.Почтовая,<br>ул. Героев, Большой пр. и ул.<br>Мужества. |  |
| 6                                  | Краткие проектные характеристики линейного объекта <sup>16</sup> : |  |  |

|   |  |
|---|--|
| Категория:<br>(класс)   |  |
| Протяженность:  |  |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): |  |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи             |  |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: |  |
| Иные показатели <sup>17</sup> :   |  |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 10 ” января 20 17 г. в соответствии с календарным графиком (раздел проекта 6 – «Проект организации строительства», лист 94), шифр 243-ПР-15/1-ПОС

**Глава администрации  
МО «Город Всеволожск»**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**С.А. Гармаш**  
(расшифровка подписи)

“ 11 ” сентября 20 15 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ 29 ” декабря 20 17 г. <sup>19</sup>

**Глава администрации**  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**С.А. Гармаш**  
(расшифровка подписи)

“ 29 ” декабря 20 16 г.