

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-002070 от 23.08.2024

Многokвартирный дом по адресу: г. Санкт-Петербург, город Колпино, Загородная улица, участок 37, (восточнее дома48 корпуса 2 литера А по Загородной улице), кадастровый номер земельного участка 78:37:0017220:18

Дата первичного размещения: 05.04.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СПБ РЕНОВАЦИЯ - КРАСНЫЙ КИРПИЧНИК-5"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ "СПБ РЕНОВАЦИЯ - КРАСНЫЙ КИРПИЧНИК-5"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>191119</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>вн.тер.г. муниципальный округ Владимирский округ</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Марата</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>69-71</b> ; Литера: <b>А</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>38-Н</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (812) 680-23-70</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office@samolet.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://samolet.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Кужиев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СПБ РЕНОВАЦИЯ - КРАСНЫЙ КИРПИЧНИК-5"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>781009255069</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Группа компаний "Самолет"</b>
02 О государственной регистрации застройщика		

2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7840102032</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227800125145</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>22.09.2022</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СПБ РЕНОВАЦИЯ"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841089592</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Кенин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Михаил</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Борисович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>28,96 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>14670685183</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>772515297350</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика</b>

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Голубков</b>
	3.4.2	Имя: <b>Павел</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Аркадьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>25,96 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>02625722638</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>770703112865</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика</b>
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Прыгунков</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>6,65 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>12061273202</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>342001686950</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>

3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2; 8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик СПб Реновация-Гражданский 1-1А</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841099826</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227800099735</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик СПб Реновация-Песочный</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841094426</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800083214</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик СПб Реновация-Колпино</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841095941</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800143648</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик СПб Реновация-Сосновая Поляна 7-17</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841094419</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800083159</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СПб Реновация-Славянка"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841089909</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800092719</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Самолет-Регионы</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5027298721</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215000082373</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик СПб Реновация</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841089592</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800084084</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПб Реновация</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841415782</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1097847320801</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СПб Реновация-Красный Кирпичник"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841089916</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800092708</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик СПб Реновация-Славянка-6</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7840102025</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227800124991</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Север-Строй</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813235812</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157847387059</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПб Недвижимость</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7814478504</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1107847308250</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Колпино</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>дор</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Балканская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>10</b> ; Корпус: <b>2</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК Новое Колпино</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенным помещением</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>12.01.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-06-01-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Колпино</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>дор</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Балканская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>12</b> ; Корпус: <b>2</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК Новое Колпино</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенными помещениями</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>12.01.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-06-02-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Колпино</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>дор</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Балканская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>14</b> ; Корпус: <b>2</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК Новое Колпино</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенными помещениями</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>12.01.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-06-03-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Славянская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>8</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Малая Охта</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>14.02.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-12-04-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>



4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>2-я Комсомольская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>37</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК Саудей</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом с пристроенной автостоянкой (2-й этап строительства)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24.01.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-08-02-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Заневский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>42</b> ; Строение: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Малая Охта</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями: корпус 1 секции 1.1-1.3, корпус 2 секции 2.1, 2.2, встроенно-пристроенный подземный гараж корпус 2А, котельная корпус 6.1 Этап. Корпус 3 секции 3.1-3.4, встроенно-пристроенный подземный гараж корпус 3А, корпус 4 секция 4.1, корпус 5 секции 5.1-5.3, со встроенной ДОО на 75 мест.2 этап</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>11.04.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-07-10-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2024</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>16,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>141 966,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>734 087,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоквартирный дом, расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, город Колпино, Загородная улица, участок 37, (восточнее дома 48 корпуса 2 литера А по Загородной улице), кадастровый номер земельного участка 78:37:0017220:18»</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Город Санкт-Петербург</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Колпино</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Загородная</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Участок 37, (восточнее дома 48 корпуса 2 литера А по Загородной улице)</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>12</b>

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>33300 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>21 606,73 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 199,72 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>22 806,45 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>5</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>5</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Договор о развитии застроенной территории</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>21/P000001</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>25.01.2010</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>23.06.2011,14.03.2012,11.10.2018</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛЕНТИСИЗ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826692767</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦЕНТР ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ИССЛЕДОВАНИЙ И ИЗЫСКАНИЙ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7811578437</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЕО ПЛЮС</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7810238149</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>МАПРО</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7810423046</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>САМОЛЕТ-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9731005530</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26.05.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-3-028393-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦСАС</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7811535641</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.07.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-041346-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7811535641</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>08.12.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1-31</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>САМОЛЕТ-ПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>9731005530</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Новое Колпино"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>II О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-006-0255-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.03.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.03.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-006-0255-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.03.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.03.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>37/ККР-5</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.09.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.09.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>11.04.2032</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>СПб Реновация</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7841415782</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:37:0017220:18</b>



	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>11 258,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
<b>13.1 Об элементах благоустройства территории</b>	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>58</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>218</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В границах земельного участка, состав оборудования в соответствии с проектной документацией</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>В границах земельного участка, состав оборудования в соответствии с проектной документацией</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>В границах земельного участка, не ближе 8 м от фасада многоквартирного дома, предусматривается раздельный сбор мусора, количество контейнеров 4 шт</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории земельного участка решено путем устройства газонов, дорожек и площадок с набивным покрытием, посадки деревьев и кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Предусмотрены тротуары и пешеходные дорожки с возможностью проезда инвалидных колясок с соответствующими продольными и поперечными уклонами. Входы в подьезды осуществляются с отметки прилегающего благоустройства. В границах земельного участка в зоне доступности от входов в здание предусмотрены машиноместа для автомобилей ММГН увеличенных габаритных размеров, предусматривается специализированная разметка машиномест с дублированием знаками</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение территории предусматривается отдельностоящими светильниками на опорах высотой 2 и 3 м, электроснабжение объекта предусматривается на основании технических условий ПАО "Ленэнерго" от 24.11.2022 г. №22-083270-100-147, сроком до 24.11.2024 г</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства</b>	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>33 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
<b>14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЕПЛОЭНЕРГО</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7802853013</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.02.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01/684/К-22</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.10.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>91 051 200,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.12.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Исх-17085/48</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.06.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22 000 000,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7830000426</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.12.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Исх-17085/48</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.06.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18 500 000,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Россети Ленэнерго</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7803002209</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.12.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22-083270-100-147</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.11.2024</b>					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>174 749 883,97 руб.</b>					
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>					
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>					
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>					
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>					
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Городской мониторинговый центр</b>					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7801379721</b>					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>554</b>					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>192</b>					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>192</b>					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)

1	Квартира-студия	1	1	33.29	1	15.33	3.03
2	Квартира-студия	1	1	25.96	1	12.57	3.03
3	Квартира-студия	1	1	26.01	1	12.57	3.03
4	Квартира	1	1	38.73	1	18.00	3.03
5	Квартира	1	1	61.04	2	25.62	3.03
6	Квартира	1	1	38.83	1	10.41	3.03
7	Квартира	1	1	33.68	1	10.47	3.03
8	Квартира	1	1	33.65	1	10.68	3.03
9	Квартира	1	1	35.03	1	10.21	3.03
10	Квартира	1	1	53.90	2	20.79	3.03
11	Квартира	1	1	79.25	3	37.06	3.03
12	Квартира-студия	2	1	24.81	1	12.24	2.57
13	Квартира-студия	2	1	24.70	1	12.08	2.57
14	Квартира-студия	2	1	25.46	1	12.65	2.57
15	Квартира-студия	2	1	25.49	1	12.65	2.57
16	Квартира	2	1	38.17	1	18.00	2.57
17	Квартира	2	1	60.15	2	25.62	2.57
18	Квартира	2	1	37.97	1	10.41	2.57
19	Квартира	2	1	32.89	1	10.47	2.57
20	Квартира	2	1	50.47	2	20.80	2.57
21	Квартира-студия	2	1	21.83	1	12.11	2.57
22	Квартира	2	1	34.48	1	10.24	2.57
23	Квартира	2	1	53.26	2	20.80	2.57
24	Квартира	2	1	76.92	3	37.03	2.57
25	Квартира-студия	3	1	25.67	1	12.24	2.57
26	Квартира-студия	3	1	24.70	1	12.08	2.57
27	Квартира-студия	3	1	25.46	1	12.65	2.57
28	Квартира-студия	3	1	26.35	1	12.65	2.57
29	Квартира	3	1	38.17	1	18.00	2.57
30	Квартира	3	1	61.87	2	25.62	2.57
31	Квартира	3	1	37.95	1	10.41	2.57
32	Квартира	3	1	33.75	1	10.47	2.57
33	Квартира	3	1	51.33	2	20.80	2.57
34	Квартира-студия	3	1	22.69	1	12.11	2.57
35	Квартира	3	1	34.48	1	10.24	2.57
36	Квартира	3	1	54.85	2	20.80	2.57
37	Квартира	3	1	76.91	3	37.06	2.57
38	Квартира-студия	4	1	24.81	1	12.24	2.57
39	Квартира-студия	4	1	24.70	1	12.08	2.57
40	Квартира-студия	4	1	25.46	1	12.65	2.57
41	Квартира-студия	4	1	25.49	1	12.65	2.57
42	Квартира	4	1	38.17	1	18.00	2.57
43	Квартира	4	1	61.87	2	25.62	2.57
44	Квартира	4	1	38.82	1	10.38	2.57
45	Квартира	4	1	32.89	1	10.47	2.57
46	Квартира	4	1	51.33	2	20.80	2.57
47	Квартира-студия	4	1	21.83	1	12.11	2.57
48	Квартира	4	1	34.48	1	10.24	2.57
49	Квартира	4	1	53.99	2	20.80	2.57
50	Квартира	4	1	76.91	3	37.06	2.57
51	Квартира-студия	5	1	24.81	1	12.24	2.57
52	Квартира-студия	5	1	25.56	1	12.08	2.57

53	Квартира-студия	5	1	25.46	1	12.65	2.57
54	Квартира-студия	5	1	25.49	1	12.65	2.57
55	Квартира	5	1	39.03	1	18.00	2.57
56	Квартира	5	1	61.01	2	25.62	2.57
57	Квартира	5	1	37.96	1	10.38	2.57
58	Квартира	5	1	32.89	1	10.47	2.57
59	Квартира	5	1	51.33	2	20.80	2.57
60	Квартира-студия	5	1	21.84	1	12.15	2.57
61	Квартира	5	1	35.34	1	10.24	2.57
62	Квартира	5	1	53.26	2	20.80	2.57
63	Квартира	5	1	78.75	3	40.71	2.57
64	Квартира-студия	6	1	24.81	1	12.24	2.57
65	Квартира-студия	6	1	24.70	1	12.08	2.57
66	Квартира-студия	6	1	25.46	1	12.65	2.57
67	Квартира-студия	6	1	25.49	1	12.65	2.57
68	Квартира	6	1	39.03	1	18.00	2.57
69	Квартира	6	1	61.01	2	25.62	2.57
70	Квартира	6	1	38.02	1	10.38	2.57
71	Квартира	6	1	33.82	1	10.47	2.57
72	Квартира	6	1	51.33	2	20.80	2.57
73	Квартира-студия	6	1	21.83	1	12.11	2.57
74	Квартира	6	1	35.34	1	10.24	2.57
75	Квартира	6	1	54.85	2	20.80	2.57
76	Квартира	6	1	78.75	3	40.71	2.57
77	Квартира-студия	7	1	24.81	1	12.24	2.57
78	Квартира-студия	7	1	24.70	1	12.08	2.57
79	Квартира-студия	7	1	26.32	1	12.65	2.57
80	Квартира-студия	7	1	25.49	1	12.65	2.57
81	Квартира	7	1	38.17	1	18.00	2.57
82	Квартира	7	1	60.58	2	25.62	2.57
83	Квартира	7	1	38.45	1	10.38	2.57
84	Квартира	7	1	32.96	1	10.47	2.57
85	Квартира	7	1	51.33	2	20.80	2.57
86	Квартира-студия	7	1	21.84	1	12.15	2.57
87	Квартира	7	1	34.48	1	10.24	2.57
88	Квартира	7	1	54.85	2	20.80	2.57
89	Квартира	7	1	78.02	3	40.71	2.57
90	Квартира-студия	8	1	24.81	1	12.24	2.57
91	Квартира-студия	8	1	24.70	1	12.08	2.57
92	Квартира-студия	8	1	25.89	1	12.65	2.57
93	Квартира-студия	8	1	25.49	1	12.65	2.57
94	Квартира	8	1	38.60	1	18.00	2.57
95	Квартира	8	1	60.15	2	25.62	2.57
96	Квартира	8	1	38.02	1	10.38	2.57
97	Квартира	8	1	32.96	1	10.47	2.57
98	Квартира	8	1	50.90	2	20.80	2.57
99	Квартира-студия	8	1	21.84	1	12.15	2.57
100	Квартира	8	1	34.48	1	10.24	2.57
101	Квартира	8	1	53.58	2	20.80	2.57
102	Квартира	8	1	78.75	3	40.71	2.57
103	Квартира-студия	9	1	25.24	1	12.24	2.57
104	Квартира-студия	9	1	24.70	1	12.08	2.57

105	Квартира-студия	9	1	25.46	1	12.65	2.57
106	Квартира-студия	9	1	25.92	1	12.65	2.57
107	Квартира	9	1	38.17	1	18.00	2.57
108	Квартира	9	1	60.90	2	25.62	2.57
109	Квартира	9	1	38.34	1	10.38	2.57
110	Квартира	9	1	33.39	1	10.47	2.57
111	Квартира	9	1	50.90	2	20.80	2.57
112	Квартира-студия	9	1	21.84	1	12.15	2.57
113	Квартира	9	1	34.91	1	10.24	2.57
114	Квартира	9	1	54.42	2	20.80	2.57
115	Квартира	9	1	78.02	3	40.71	2.57
116	Квартира-студия	10	1	24.81	1	12.24	2.57
117	Квартира-студия	10	1	24.70	1	12.08	2.57
118	Квартира-студия	10	1	25.46	1	12.65	2.57
119	Квартира-студия	10	1	25.49	1	12.65	2.57
120	Квартира	10	1	38.49	1	18.00	2.57
121	Квартира	10	1	60.15	2	25.62	2.57
122	Квартира	10	1	38.45	1	10.38	2.57
123	Квартира	10	1	32.96	1	10.47	2.57
124	Квартира	10	1	50.90	2	20.80	2.57
125	Квартира-студия	10	1	21.84	1	12.15	2.57
126	Квартира	10	1	34.48	1	10.24	2.57
127	Квартира	10	1	53.58	2	20.80	2.57
128	Квартира	10	1	78.45	3	40.71	2.57
129	Квартира-студия	11	1	25.24	1	12.24	2.57
130	Квартира-студия	11	1	24.70	1	12.08	2.57
131	Квартира-студия	11	1	25.46	1	12.65	2.57
132	Квартира-студия	11	1	25.92	1	12.65	2.57
133	Квартира	11	1	38.17	1	18.00	2.57
134	Квартира	11	1	60.58	2	25.62	2.57
135	Квартира	11	1	38.34	1	10.38	2.57
136	Квартира	11	1	33.39	1	10.47	2.57
137	Квартира	11	1	50.90	2	20.80	2.57
138	Квартира-студия	11	1	21.84	1	12.15	2.57
139	Квартира	11	1	34.91	1	10.24	2.57
140	Квартира	11	1	54.12	2	20.80	2.57
141	Квартира	11	1	78.02	3	40.71	2.57
142	Квартира	1	2	77.69	3	37.19	3.03
143	Квартира	1	2	37.46	1	12.35	3.03
144	Квартира	1	2	56.21	2	24.41	3.03
145	Квартира	2	2	77.93	3	38.17	2.57
146	Квартира	2	2	34.79	1	10.53	2.57
147	Квартира-студия	2	2	21.33	1	10.51	2.57
148	Квартира	2	2	36.78	1	12.03	2.57
149	Квартира	2	2	55.42	2	24.95	2.57
150	Квартира	3	2	78.66	3	38.17	2.57
151	Квартира	3	2	35.52	1	10.53	2.57
152	Квартира-студия	3	2	21.33	1	10.47	2.57
153	Квартира	3	2	37.68	1	12.36	2.57
154	Квартира	3	2	56.15	2	24.95	2.57
155	Квартира	4	2	78.67	3	38.17	2.57
156	Квартира	4	2	35.52	1	10.53	2.57
157	Квартира-студия	4	2	21.33	1	10.51	2.57
158	Квартира	4	2	37.51	1	12.03	2.57
159	Квартира	4	2	56.15	2	24.95	2.57
160	Квартира	5	2	78.67	3	38.17	2.57

161	Квартира	5	2	35.52	1	10.53	2.57
162	Квартира-студия	5	2	21.33	1	10.51	2.57
163	Квартира	5	2	36.78	1	12.03	2.57
164	Квартира	5	2	55.42	2	24.95	2.57
165	Квартира	6	2	78.67	3	38.17	2.57
166	Квартира	6	2	34.79	1	10.53	2.57
167	Квартира-студия	6	2	21.33	1	10.51	2.57
168	Квартира	6	2	36.78	1	12.03	2.57
169	Квартира	6	2	56.88	2	24.95	2.57
170	Квартира	7	2	78.67	3	38.17	2.57
171	Квартира	7	2	34.79	1	10.53	2.57
172	Квартира-студия	7	2	21.33	1	10.51	2.57
173	Квартира	7	2	36.78	1	12.03	2.57
174	Квартира	7	2	56.88	2	24.95	2.57
175	Квартира	8	2	78.67	3	38.17	2.57
176	Квартира	8	2	35.52	1	10.53	2.57
177	Квартира-студия	8	2	21.33	1	10.51	2.57
178	Квартира	8	2	37.51	1	12.03	2.57
179	Квартира	8	2	55.42	2	24.95	2.57
180	Квартира	9	2	78.37	3	38.17	2.57
181	Квартира	9	2	35.22	1	10.53	2.57
182	Квартира-студия	9	2	21.33	1	10.51	2.57
183	Квартира	9	2	37.10	1	12.03	2.57
184	Квартира	9	2	55.85	2	24.95	2.57
185	Квартира	10	2	78.37	3	38.17	2.57
186	Квартира	10	2	35.11	1	10.53	2.57
187	Квартира-студия	10	2	21.33	1	10.51	2.57
188	Квартира	10	2	37.21	1	12.03	2.57
189	Квартира	10	2	55.85	2	24.95	2.57
190	Квартира	11	2	78.26	3	38.17	2.57
191	Квартира	11	2	34.79	1	10.53	2.57
192	Квартира-студия	11	2	21.33	1	10.51	2.57
193	Квартира	11	2	37.10	1	12.03	2.57
194	Квартира	11	2	55.85	2	24.95	2.57
195	Квартира	1	3	77.68	3	37.19	3.03
196	Квартира	1	3	37.49	1	12.35	3.03
197	Квартира	1	3	56.21	2	24.41	3.03
198	Квартира	2	3	77.93	3	38.17	2.57
199	Квартира	2	3	34.79	1	10.53	2.57
200	Квартира-студия	2	3	21.33	1	10.51	2.57
201	Квартира	2	3	36.78	1	12.03	2.57
202	Квартира	2	3	55.42	2	24.95	2.57
203	Квартира	3	3	78.66	3	38.17	2.57
204	Квартира	3	3	35.52	1	10.53	2.57
205	Квартира-студия	3	3	21.33	1	10.47	2.57
206	Квартира	3	3	37.68	1	12.36	2.57
207	Квартира	3	3	56.15	2	24.95	2.57
208	Квартира	4	3	78.67	3	38.17	2.57
209	Квартира	4	3	35.52	1	10.53	2.57
210	Квартира-студия	4	3	21.33	1	10.51	2.57
211	Квартира	4	3	37.51	1	12.03	2.57
212	Квартира	4	3	56.15	2	24.95	2.57
213	Квартира	5	3	78.67	3	38.17	2.57
214	Квартира	5	3	35.52	1	10.53	2.57
215	Квартира-студия	5	3	21.33	1	10.51	2.57
216	Квартира	5	3	36.78	1	12.03	2.57
217	Квартира	5	3	55.42	2	24.95	2.57
218	Квартира	6	3	78.66	3	38.17	2.57
219	Квартира	6	3	34.79	1	10.53	2.57

220	Квартира-студия	6	3	21.33	1	10.51	2.57
221	Квартира	6	3	36.78	1	12.03	2.57
222	Квартира	6	3	56.87	2	24.95	2.57
223	Квартира	7	3	78.67	3	38.17	2.57
224	Квартира	7	3	34.79	1	10.53	2.57
225	Квартира-студия	7	3	21.33	1	10.51	2.57
226	Квартира	7	3	36.78	1	12.03	2.57
227	Квартира	7	3	56.15	2	24.95	2.57
228	Квартира	8	3	78.26	3	38.17	2.57
229	Квартира	8	3	35.52	1	10.53	2.57
230	Квартира-студия	8	3	21.33	1	10.51	2.57
231	Квартира	8	3	37.51	1	12.03	2.57
232	Квартира	8	3	55.42	2	24.95	2.57
233	Квартира	9	3	78.37	3	38.17	2.57
234	Квартира	9	3	35.22	1	10.53	2.57
235	Квартира-студия	9	3	21.33	1	10.51	2.57
236	Квартира	9	3	37.10	1	12.03	2.57
237	Квартира	9	3	55.85	2	24.95	2.57
238	Квартира	10	3	78.80	3	38.17	2.57
239	Квартира	10	3	34.79	1	10.53	2.57
240	Квартира-студия	10	3	21.33	1	10.51	2.57
241	Квартира	10	3	37.10	1	12.03	2.57
242	Квартира	10	3	56.28	2	24.95	2.57
243	Квартира	11	3	78.69	3	38.17	2.57
244	Квартира	11	3	35.11	1	10.53	2.57
245	Квартира-студия	11	3	21.33	1	10.51	2.57
246	Квартира	11	3	37.21	1	12.03	2.57
247	Квартира	11	3	55.85	2	24.95	2.57
248	Квартира	1	4	79.32	3	37.06	3.03
249	Квартира	1	4	54.10	2	20.80	3.03
250	Квартира	1	4	34.65	1	10.24	3.03
251	Квартира	2	4	76.89	3	37.06	2.57
252	Квартира	2	4	53.27	2	20.80	2.57
253	Квартира	2	4	34.54	1	10.24	2.57
254	Квартира-студия	2	4	22.36	1	12.11	2.57
255	Квартира	2	4	51.25	2	20.80	2.57
256	Квартира	2	4	33.69	1	10.47	2.57
257	Квартира	2	4	38.75	1	10.38	2.57
258	Квартира	2	4	60.98	2	25.63	2.57
259	Квартира	2	4	38.71	1	18.00	2.57
260	Квартира-студия	2	4	25.95	1	12.65	2.57
261	Квартира-студия	2	4	25.92	1	12.65	2.57
262	Квартира-студия	2	4	25.17	1	12.08	2.57
263	Квартира-студия	2	4	25.27	1	12.24	2.57
264	Квартира	3	4	76.90	3	37.04	2.57
265	Квартира	3	4	54.73	2	20.80	2.57
266	Квартира	3	4	34.47	1	10.24	2.57
267	Квартира-студия	3	4	22.56	1	12.11	2.57
268	Квартира	3	4	51.19	2	20.80	2.57
269	Квартира	3	4	33.69	1	10.47	2.57
270	Квартира	3	4	38.02	1	10.38	2.57
271	Квартира	3	4	60.92	2	25.62	2.57
272	Квартира	3	4	38.24	1	18.00	2.57
273	Квартира-студия	3	4	26.35	1	12.65	2.57
274	Квартира-студия	3	4	25.46	1	12.65	2.57
275	Квартира-студия	3	4	24.70	1	12.08	2.57



276	Квартира-студия	3	4	25.67	1	12.24	2.57
277	Квартира	4	4	78.17	3	41.10	2.57
278	Квартира	4	4	53.99	2	20.80	2.57
279	Квартира	4	4	35.21	1	10.24	2.57
280	Квартира-студия	4	4	21.83	1	12.11	2.57
281	Квартира	4	4	51.20	2	20.80	2.57
282	Квартира	4	4	32.96	1	10.47	2.57
283	Квартира	4	4	38.74	1	10.38	2.57
284	Квартира	4	4	61.81	2	25.63	2.57
285	Квартира	4	4	38.24	1	18.00	2.57
286	Квартира-студия	4	4	24.95	1	12.65	2.57
287	Квартира-студия	4	4	25.46	1	12.65	2.57
288	Квартира-студия	4	4	24.70	1	12.08	2.57
289	Квартира-студия	4	4	24.81	1	12.24	2.57
290	Квартира	5	4	78.75	3	40.71	2.57
291	Квартира	5	4	53.26	2	20.80	2.57
292	Квартира	5	4	35.21	1	10.24	2.57
293	Квартира-студия	5	4	21.83	1	12.11	2.57
294	Квартира	5	4	51.20	2	20.80	2.57
295	Квартира	5	4	32.96	1	10.47	2.57
296	Квартира	5	4	38.01	1	10.38	2.57
297	Квартира	5	4	60.95	2	25.63	2.57
298	Квартира	5	4	39.10	1	18.00	2.57
299	Квартира-студия	5	4	24.95	1	12.65	2.57
300	Квартира-студия	5	4	25.46	1	12.65	2.57
301	Квартира-студия	5	4	25.56	1	12.08	2.57
302	Квартира-студия	5	4	24.81	1	12.24	2.57
303	Квартира	6	4	78.75	3	40.70	2.57
304	Квартира	6	4	54.72	2	20.80	2.57
305	Квартира	6	4	35.21	1	10.24	2.57
306	Квартира-студия	6	4	21.83	1	12.11	2.57
307	Квартира	6	4	51.20	2	20.80	2.57
308	Квартира	6	4	33.69	1	10.47	2.57
309	Квартира	6	4	38.01	1	10.38	2.57
310	Квартира	6	4	60.22	2	25.63	2.57
311	Квартира	6	4	39.10	1	18.00	2.57
312	Квартира-студия	6	4	24.95	1	12.65	2.57
313	Квартира-студия	6	4	25.46	1	12.65	2.57
314	Квартира-студия	6	4	24.70	1	12.08	2.57
315	Квартира-студия	6	4	24.81	1	12.24	2.57
316	Квартира	7	4	78.02	3	40.70	2.57
317	Квартира	7	4	54.72	2	20.80	2.57
318	Квартира	7	4	34.48	1	10.24	2.57
319	Квартира-студия	7	4	21.83	1	12.11	2.57
320	Квартира	7	4	51.20	2	20.80	2.57
321	Квартира	7	4	32.96	1	10.47	2.57
322	Квартира	7	4	38.74	1	10.38	2.57
323	Квартира	7	4	60.95	2	25.63	2.57
324	Квартира	7	4	38.24	1	18.00	2.57
325	Квартира-студия	7	4	24.95	1	12.65	2.57
326	Квартира-студия	7	4	26.32	1	12.65	2.57
327	Квартира-студия	7	4	24.70	1	12.08	2.57

328	Квартира-студия	7	4	24.81	1	12.24	2.57
329	Квартира	8	4	78.02	3	40.70	2.57
330	Квартира	8	4	53.26	2	20.80	2.57
331	Квартира	8	4	35.21	1	10.24	2.57
332	Квартира-студия	8	4	21.83	1	12.11	2.57
333	Квартира	8	4	50.79	2	20.80	2.57
334	Квартира	8	4	32.96	1	10.47	2.57
335	Квартира	8	4	38.44	1	10.38	2.57
336	Квартира	8	4	60.22	2	25.63	2.57
337	Квартира	8	4	39.10	1	18.00	2.57
338	Квартира-студия	8	4	25.81	1	12.65	2.57
339	Квартира-студия	8	4	25.46	1	12.65	2.57
340	Квартира-студия	8	4	24.70	1	12.08	2.57
341	Квартира-студия	8	4	25.24	1	12.24	2.57
342	Квартира	9	4	78.75	3	40.70	2.57
343	Квартира	9	4	54.31	2	20.80	2.57
344	Квартира	9	4	34.91	1	10.24	2.57
345	Квартира-студия	9	4	21.83	1	12.11	2.57
346	Квартира	9	4	50.90	2	20.80	2.57
347	Квартира	9	4	33.39	1	10.47	2.57
348	Квартира	9	4	38.33	1	10.38	2.57
349	Квартира	9	4	60.97	2	25.63	2.57
350	Квартира	9	4	38.24	1	18.00	2.57
351	Квартира-студия	9	4	24.95	1	12.65	2.57
352	Квартира-студия	9	4	25.89	1	12.65	2.57
353	Квартира-студия	9	4	24.70	1	12.08	2.57
354	Квартира-студия	9	4	24.81	1	12.24	2.57
355	Квартира	10	4	78.02	3	40.70	2.57
356	Квартира	10	4	53.26	2	20.80	2.57
357	Квартира	10	4	34.48	1	10.24	2.57
358	Квартира-студия	10	4	21.83	1	12.11	2.57
359	Квартира	10	4	50.79	2	20.80	2.57
360	Квартира	10	4	32.96	1	10.47	2.57
361	Квартира	10	4	38.01	1	10.38	2.57
362	Квартира	10	4	60.22	2	25.63	2.57
363	Квартира	10	4	38.67	1	18.00	2.57
364	Квартира-студия	10	4	25.38	1	12.65	2.57
365	Квартира-студия	10	4	25.46	1	12.65	2.57
366	Квартира-студия	10	4	24.70	1	12.08	2.57
367	Квартира-студия	10	4	25.24	1	12.24	2.57
368	Квартира	11	4	78.02	3	40.70	2.57
369	Квартира	11	4	54.01	2	20.80	2.57
370	Квартира	11	4	34.91	1	10.24	2.57
371	Квартира-студия	11	4	21.83	1	12.11	2.57
372	Квартира	11	4	50.90	2	20.80	2.57
373	Квартира	11	4	33.39	1	10.47	2.57
374	Квартира	11	4	38.01	1	10.38	2.57
375	Квартира	11	4	60.97	2	25.63	2.57
376	Квартира	11	4	38.24	1	18.00	2.57
377	Квартира-студия	11	4	24.95	1	12.65	2.57
378	Квартира-студия	11	4	25.89	1	12.65	2.57
379	Квартира-студия	11	4	24.70	1	12.08	2.57

380	Квартира-студия	11	4	24.81	1	12.24	2.57
381	Квартира	1	5	33.04	1	10.17	3.03
382	Квартира	1	5	34.77	1	16.25	3.03
383	Квартира	1	5	38.57	1	11.97	3.03
384	Квартира	1	5	38.57	1	11.97	3.03
385	Квартира-студия	1	5	26.03	1	12.23	3.03
386	Квартира-студия	1	5	26.06	1	12.23	3.03
387	Квартира	1	5	37.65	1	9.94	3.03
388	Квартира-студия	1	5	22.04	1	11.99	3.03
389	Квартира	1	5	41.23	1	21.76	3.03
390	Квартира-студия	1	5	20.59	1	11.43	3.03
391	Квартира	1	5	42.20	1	13.56	3.03
392	Квартира	1	5	54.40	2	26.97	3.03
393	Квартира	1	5	36.33	1	12.42	3.03
394	Квартира	1	5	32.45	1	10.86	3.03
395	Квартира	2	5	32.50	1	10.17	2.57
396	Квартира	2	5	34.22	1	16.25	2.57
397	Квартира	2	5	38.19	1	11.97	2.57
398	Квартира	2	5	38.20	1	11.97	2.57
399	Квартира-студия	2	5	25.56	1	12.23	2.57
400	Квартира-студия	2	5	25.59	1	12.23	2.57
401	Квартира	2	5	37.03	1	9.94	2.57
402	Квартира	2	5	36.37	1	10.32	2.57
403	Квартира-студия	2	5	21.48	1	12.00	2.57
404	Квартира	2	5	40.69	1	21.76	2.57
405	Квартира-студия	2	5	20.05	1	11.43	2.57
406	Квартира	2	5	41.70	1	13.55	2.57
407	Квартира	2	5	53.84	2	26.97	2.57
408	Квартира	2	5	35.80	1	12.50	2.57
409	Квартира	2	5	31.92	1	10.86	2.57
410	Квартира-студия	2	5	18.85	1	9.86	2.57
411	Квартира	3	5	33.23	1	10.17	2.57
412	Квартира	3	5	34.22	1	16.25	2.57
413	Квартира	3	5	38.94	1	11.97	2.57
414	Квартира	3	5	38.95	1	11.97	2.57
415	Квартира-студия	3	5	25.56	1	12.23	2.57
416	Квартира-студия	3	5	25.59	1	12.23	2.57
417	Квартира	3	5	37.76	1	9.94	2.57
418	Квартира	3	5	36.37	1	10.32	2.57
419	Квартира-студия	3	5	21.48	1	12.00	2.57
420	Квартира	3	5	40.69	1	21.76	2.57
421	Квартира-студия	3	5	20.05	1	11.43	2.57
422	Квартира	3	5	41.70	1	13.55	2.57
423	Квартира	3	5	54.57	2	26.97	2.57
424	Квартира	3	5	35.80	1	12.50	2.57
425	Квартира	3	5	31.92	1	10.86	2.57
426	Квартира-студия	3	5	19.58	1	9.86	2.57
427	Квартира	4	5	33.23	1	10.17	2.57
428	Квартира	4	5	34.22	1	16.25	2.57
429	Квартира	4	5	38.92	1	11.97	2.57
430	Квартира	4	5	38.93	1	11.97	2.57
431	Квартира-студия	4	5	25.56	1	12.23	2.57
432	Квартира-студия	4	5	26.32	1	12.23	2.57
433	Квартира	4	5	37.03	1	9.94	2.57
434	Квартира	4	5	37.10	1	10.32	2.57

435	Квартира-студия	4	5	21.48	1	12.00	2.57
436	Квартира	4	5	41.42	1	21.76	2.57
437	Квартира-студия	4	5	20.05	1	11.43	2.57
438	Квартира	4	5	42.43	1	13.55	2.57
439	Квартира	4	5	53.84	2	26.97	2.57
440	Квартира	4	5	35.80	1	12.50	2.57
441	Квартира	4	5	32.65	1	10.86	2.57
442	Квартира-студия	4	5	18.85	1	9.86	2.57
443	Квартира	5	5	33.23	1	10.17	2.57
444	Квартира	5	5	34.95	1	16.25	2.57
445	Квартира	5	5	38.19	1	11.97	2.57
446	Квартира	5	5	38.20	1	11.97	2.57
447	Квартира-студия	5	5	25.56	1	12.23	2.57
448	Квартира-студия	5	5	25.59	1	12.23	2.57
449	Квартира	5	5	37.76	1	9.94	2.57
450	Квартира	5	5	36.37	1	10.32	2.57
451	Квартира-студия	5	5	21.48	1	12.00	2.57
452	Квартира	5	5	40.69	1	21.76	2.57
453	Квартира-студия	5	5	20.78	1	11.43	2.57
454	Квартира	5	5	41.70	1	13.55	2.57
455	Квартира	5	5	53.84	2	26.97	2.57
456	Квартира	5	5	36.53	1	12.50	2.57
457	Квартира	5	5	31.92	1	10.86	2.57
458	Квартира-студия	5	5	19.58	1	9.86	2.57
459	Квартира	6	5	33.23	1	10.17	2.57
460	Квартира	6	5	34.95	1	16.25	2.57
461	Квартира	6	5	38.92	1	11.97	2.57
462	Квартира	6	5	38.20	1	11.97	2.57
463	Квартира-студия	6	5	26.29	1	12.23	2.57
464	Квартира-студия	6	5	25.59	1	12.23	2.57
465	Квартира	6	5	37.03	1	9.94	2.57
466	Квартира	6	5	37.10	1	10.32	2.57
467	Квартира-студия	6	5	22.21	1	12.00	2.57
468	Квартира	6	5	40.69	1	21.76	2.57
469	Квартира-студия	6	5	20.05	1	11.43	2.57
470	Квартира	6	5	41.70	1	13.55	2.57
471	Квартира	6	5	54.57	2	26.97	2.57
472	Квартира	6	5	35.80	1	12.50	2.57
473	Квартира	6	5	32.65	1	10.86	2.57
474	Квартира-студия	6	5	18.85	1	9.86	2.57
475	Квартира	7	5	33.23	1	10.17	2.57
476	Квартира	7	5	34.95	1	16.25	2.57
477	Квартира	7	5	38.19	1	11.97	2.57
478	Квартира	7	5	38.93	1	11.97	2.57
479	Квартира-студия	7	5	26.29	1	12.23	2.57
480	Квартира-студия	7	5	26.32	1	12.23	2.57
481	Квартира	7	5	37.03	1	9.94	2.57
482	Квартира	7	5	36.37	1	10.32	2.57
483	Квартира-студия	7	5	22.21	1	12.00	2.57
484	Квартира	7	5	40.69	1	21.76	2.57
485	Квартира-студия	7	5	20.05	1	11.43	2.57
486	Квартира	7	5	41.70	1	13.55	2.57
487	Квартира	7	5	53.84	2	26.97	2.57
488	Квартира	7	5	36.53	1	12.50	2.57
489	Квартира	7	5	31.92	1	10.86	2.57

490	Квартира-студия	7	5	18.85	1	9.86	2.57
491	Квартира	8	5	32.50	1	10.17	2.57
492	Квартира	8	5	34.22	1	16.25	2.57
493	Квартира	8	5	38.92	1	11.97	2.57
494	Квартира	8	5	38.93	1	11.97	2.57
495	Квартира-студия	8	5	25.56	1	12.23	2.57
496	Квартира-студия	8	5	25.59	1	12.23	2.57
497	Квартира	8	5	37.75	1	9.94	2.57
498	Квартира	8	5	36.37	1	10.32	2.57
499	Квартира-студия	8	5	21.48	1	12.00	2.57
500	Квартира	8	5	41.42	1	21.76	2.57
501	Квартира-студия	8	5	20.05	1	11.43	2.57
502	Квартира	8	5	42.02	1	13.55	2.57
503	Квартира	8	5	54.27	2	26.97	2.57
504	Квартира	8	5	36.23	1	12.50	2.57
505	Квартира	8	5	31.92	1	10.86	2.57
506	Квартира-студия	8	5	18.85	1	9.86	2.57
507	Квартира	9	5	32.50	1	10.17	2.57
508	Квартира	9	5	34.54	1	16.25	2.57
509	Квартира	9	5	38.62	1	11.97	2.57
510	Квартира	9	5	38.20	1	11.97	2.57
511	Квартира-студия	9	5	25.56	1	12.23	2.57
512	Квартира-студия	9	5	26.02	1	12.23	2.57
513	Квартира	9	5	37.35	1	9.94	2.57
514	Квартира	9	5	36.37	1	10.32	2.57
515	Квартира-студия	9	5	21.48	1	12.00	2.57
516	Квартира	9	5	41.12	1	21.76	2.57
517	Квартира-студия	9	5	20.48	1	11.43	2.57
518	Квартира	9	5	41.70	1	13.55	2.57
519	Квартира	9	5	54.16	2	26.97	2.57
520	Квартира	9	5	35.80	1	12.50	2.57
521	Квартира	9	5	32.24	1	10.86	2.57
522	Квартира-студия	9	5	19.28	1	9.86	2.57
523	Квартира	10	5	32.82	1	10.17	2.57
524	Квартира	10	5	34.22	1	16.25	2.57
525	Квартира	10	5	38.62	1	11.97	2.57
526	Квартира	10	5	38.20	1	11.97	2.57
527	Квартира-студия	10	5	25.56	1	12.23	2.57
528	Квартира-студия	10	5	25.59	1	12.23	2.57
529	Квартира	10	5	37.35	1	9.94	2.57
530	Квартира	10	5	36.37	1	10.32	2.57
531	Квартира-студия	10	5	21.91	1	12.00	2.57
532	Квартира	10	5	41.01	1	21.76	2.57
533	Квартира-студия	10	5	20.05	1	11.43	2.57
534	Квартира	10	5	42.02	1	13.55	2.57
535	Квартира	10	5	54.27	2	26.97	2.57
536	Квартира	10	5	36.23	1	12.50	2.57
537	Квартира	10	5	32.35	1	10.86	2.57
538	Квартира-студия	10	5	18.85	1	9.86	2.57
539	Квартира	11	5	32.93	1	10.17	2.57
540	Квартира	11	5	34.22	1	16.25	2.57
541	Квартира	11	5	38.62	1	11.97	2.57
542	Квартира	11	5	38.63	1	11.97	2.57
543	Квартира-студия	11	5	25.56	1	12.23	2.57

544	Квартира-студия	11	5	25.59	1	12.23	2.57
545	Квартира	11	5	37.03	1	9.94	2.57
546	Квартира	11	5	36.69	1	10.32	2.57
547	Квартира-студия	11	5	21.48	1	12.00	2.57
548	Квартира	11	5	40.69	1	21.76	2.57
549	Квартира-студия	11	5	20.48	1	11.43	2.57
550	Квартира	11	5	41.70	1	13.55	2.57
551	Квартира	11	5	53.84	2	26.97	2.57
552	Квартира	11	5	36.12	1	12.50	2.57
553	Квартира	11	5	32.35	1	10.86	2.57
554	Квартира-студия	11	5	18.85	1	9.86	2.57

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
ИИ	Нежилое помещение	1	4	366.28	Офис врача общей практики	366.28	3.03
1	Кладовая	-1	1	4.04	Кладовая	4.04	
2	Кладовая	-1	1	4.07	Кладовая	4.07	
3	Кладовая	-1	1	5.79	Кладовая	5.79	
4	Кладовая	-1	1	3.92	Кладовая	3.92	
5	Кладовая	-1	1	3.54	Кладовая	3.54	
6	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
7	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
8	Кладовая	-1	1	4.82	Кладовая	4.82	
9	Кладовая	-1	1	3.97	Кладовая	3.97	
10	Кладовая	-1	1	3.78	Кладовая	3.78	
11	Кладовая	-1	1	4.58	Кладовая	4.58	
12	Кладовая	-1	1	5.63	Кладовая	5.63	
13	Кладовая	-1	1	4.74	Кладовая	4.74	
14	Кладовая	-1	1	1.73	Кладовая	1.73	
15	Кладовая	-1	1	4.57	Кладовая	4.57	
16	Кладовая	-1	1	4.07	Кладовая	4.07	
17	Кладовая	-1	1	4.96	Кладовая	4.96	
18	Кладовая	-1	1	3.84	Кладовая	3.84	
19	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
20	Кладовая	-1	1	3.74	Кладовая	3.74	
21	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
22	Кладовая	-1	1	4.02	Кладовая	4.02	
23	Кладовая	-1	1	4.25	Кладовая	4.25	
24	Кладовая	-1	1	4.43	Кладовая	4.43	
25	Кладовая	-1	1	4.92	Кладовая	4.92	
26	Кладовая	-1	1	4.81	Кладовая	4.81	
27	Кладовая	-1	1	5.66	Кладовая	5.66	
28	Кладовая	-1	1	4.96	Кладовая	4.96	
29	Кладовая	-1	1	5.49	Кладовая	5.49	
30	Кладовая	-1	1	4.89	Кладовая	4.89	
31	Кладовая	-1	1	5.37	Кладовая	5.37	
32	Кладовая	-1	1	3.73	Кладовая	3.73	
33	Кладовая	-1	1	3.75	Кладовая	3.75	
34	Кладовая	-1	1	3.78	Кладовая	3.78	
35	Кладовая	-1	1	3.93	Кладовая	3.93	
36	Кладовая	-1	1	4.26	Кладовая	4.26	
37	Кладовая	-1	1	4.33	Кладовая	4.33	
38	Кладовая	-1	1	3.67	Кладовая	3.67	
39	Кладовая	-1	1	4.35	Кладовая	4.35	
40	Кладовая	-1	1	4.28	Кладовая	4.28	
41	Кладовая	-1	1	4.21	Кладовая	4.21	
42	Кладовая	-1	1	5.08	Кладовая	5.08	
43	Кладовая	-1	1	4.34	Кладовая	4.34	
44	Кладовая	-1	1	4.42	Кладовая	4.42	
45	Кладовая	-1	1	4.86	Кладовая	4.86	
46	Кладовая	-1	1	6.53	Кладовая	6.53	
47	Кладовая	-1	1	4.23	Кладовая	4.23	
48	Кладовая	-1	1	3.57	Кладовая	3.57	
49	Кладовая	-1	1	3.61	Кладовая	3.61	
50	Кладовая	-1	1	4.03	Кладовая	4.03	

51	Кладовая	-1	1	4.21	Кладовая	4.21	
52	Кладовая	-1	1	4.45	Кладовая	4.45	
53	Кладовая	-1	1	4.26	Кладовая	4.26	
54	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
55	Кладовая	-1	1	4.23	Кладовая	4.23	
56	Кладовая	-1	1	3.92	Кладовая	3.92	
57	Кладовая	-1	1	3.94	Кладовая	3.94	
58	Кладовая	-1	1	4.31	Кладовая	4.31	
59	Кладовая	-1	1	3.21	Кладовая	3.21	
60	Кладовая	-1	1	3.53	Кладовая	3.53	
61	Кладовая	-1	2	3.95	Кладовая	3.95	
62	Кладовая	-1	2	3.69	Кладовая	3.69	
63	Кладовая	-1	2	4.84	Кладовая	4.84	
64	Кладовая	-1	2	4.75	Кладовая	4.75	
65	Кладовая	-1	2	3.02	Кладовая	3.02	
66	Кладовая	-1	2	3.82	Кладовая	3.82	
67	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	
68	Кладовая	-1	2	5.23	Кладовая	5.23	
69	Кладовая	-1	2	5.43	Кладовая	5.43	
70	Кладовая	-1	2	5.53	Кладовая	5.53	
71	Кладовая	-1	2	5.17	Кладовая	5.17	
72	Кладовая	-1	2	4.66	Кладовая	4.66	
73	Кладовая	-1	2	5.17	Кладовая	5.17	
74	Кладовая	-1	2	4.82	Кладовая	4.82	
75	Кладовая	-1	2	4.07	Кладовая	4.07	
76	Кладовая	-1	2	4.65	Кладовая	4.65	
77	Кладовая	-1	2	4.21	Кладовая	4.21	
78	Кладовая	-1	2	4.62	Кладовая	4.62	
79	Кладовая	-1	3	3.95	Кладовая	3.95	
80	Кладовая	-1	3	3.69	Кладовая	3.69	
81	Кладовая	-1	3	4.84	Кладовая	4.84	
82	Кладовая	-1	3	4.27	Кладовая	4.27	
83	Кладовая	-1	3	4.75	Кладовая	4.75	
84	Кладовая	-1	3	3.82	Кладовая	3.82	
85	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
86	Кладовая	-1	3	3.99	Кладовая	3.99	
87	Кладовая	-1	3	4.54	Кладовая	4.54	
88	Кладовая	-1	3	4.61	Кладовая	4.61	
89	Кладовая	-1	3	5.09	Кладовая	5.09	
90	Кладовая	-1	3	5.53	Кладовая	5.53	
91	Кладовая	-1	3	5.43	Кладовая	5.43	
92	Кладовая	-1	3	4.66	Кладовая	4.66	
93	Кладовая	-1	3	5.17	Кладовая	5.17	
94	Кладовая	-1	3	5.17	Кладовая	5.17	
95	Кладовая	-1	3	4.83	Кладовая	4.83	
96	Кладовая	-1	3	4.06	Кладовая	4.06	
97	Кладовая	-1	3	5.25	Кладовая	5.25	
98	Кладовая	-1	3	3.97	Кладовая	3.97	
99	Кладовая	-1	3	4.26	Кладовая	4.26	
100	Кладовая	-1	4	4.24	Кладовая	4.24	
101	Кладовая	-1	4	3.78	Кладовая	3.78	
102	Кладовая	-1	4	3.78	Кладовая	3.78	
103	Кладовая	-1	4	4.28	Кладовая	4.28	
104	Кладовая	-1	4	3.96	Кладовая	3.96	
105	Кладовая	-1	4	3.96	Кладовая	3.96	
106	Кладовая	-1	4	3.87	Кладовая	3.87	
107	Кладовая	-1	4	4.01	Кладовая	4.01	
108	Кладовая	-1	4	3.72	Кладовая	3.72	
109	Кладовая	-1	4	4.56	Кладовая	4.56	
110	Кладовая	-1	4	4.11	Кладовая	4.11	
111	Кладовая	-1	4	4.09	Кладовая	4.09	
112	Кладовая	-1	4	3.71	Кладовая	3.71	
113	Кладовая	-1	4	4.18	Кладовая	4.18	
114	Кладовая	-1	4	4.71	Кладовая	4.71	
115	Кладовая	-1	4	4.79	Кладовая	4.79	
116	Кладовая	-1	4	4.71	Кладовая	4.71	
117	Кладовая	-1	4	4.83	Кладовая	4.83	
118	Кладовая	-1	4	4.68	Кладовая	4.68	
119	Кладовая	-1	4	4.88	Кладовая	4.88	
120	Кладовая	-1	4	3.90	Кладовая	3.90	

121	Кладовая	-1	4	4.05	Кладовая	4.05	
122	Кладовая	-1	4	4.02	Кладовая	4.02	
123	Кладовая	-1	4	3.67	Кладовая	3.67	
124	Кладовая	-1	4	3.96	Кладовая	3.96	
125	Кладовая	-1	4	1.72	Кладовая	1.72	
126	Кладовая	-1	4	5.23	Кладовая	5.23	
127	Кладовая	-1	4	4.07	Кладовая	4.07	
128	Кладовая	-1	4	3.55	Кладовая	3.55	
129	Кладовая	-1	4	3.43	Кладовая	3.43	
130	Кладовая	-1	4	4.61	Кладовая	4.61	
131	Кладовая	-1	4	4.18	Кладовая	4.18	
132	Кладовая	-1	4	4.03	Кладовая	4.03	
133	Кладовая	-1	4	4.18	Кладовая	4.18	
134	Кладовая	-1	4	3.84	Кладовая	3.84	
135	Кладовая	-1	5	4.49	Кладовая	4.49	
136	Кладовая	-1	5	4.81	Кладовая	4.81	
137	Кладовая	-1	5	4.61	Кладовая	4.61	
138	Кладовая	-1	5	4.82	Кладовая	4.82	
139	Кладовая	-1	5	5.33	Кладовая	5.33	
140	Кладовая	-1	5	5.30	Кладовая	5.30	
141	Кладовая	-1	5	5.40	Кладовая	5.40	
142	Кладовая	-1	5	3.95	Кладовая	3.95	
143	Кладовая	-1	5	3.78	Кладовая	3.78	
144	Кладовая	-1	5	5.66	Кладовая	5.66	
145	Кладовая	-1	5	4.50	Кладовая	4.50	
146	Кладовая	-1	5	4.59	Кладовая	4.59	
147	Кладовая	-1	5	4.20	Кладовая	4.20	
148	Кладовая	-1	5	2.23	Кладовая	2.23	
149	Кладовая	-1	5	3.92	Кладовая	3.92	
150	Кладовая	-1	5	4.16	Кладовая	4.16	
151	Кладовая	-1	5	3.90	Кладовая	3.90	
152	Кладовая	-1	5	5.27	Кладовая	5.27	
153	Кладовая	-1	5	4.20	Кладовая	4.20	
154	Кладовая	-1	5	4.24	Кладовая	4.24	
155	Кладовая	-1	5	4.29	Кладовая	4.29	
156	Кладовая	-1	5	4.43	Кладовая	4.43	
157	Кладовая	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	
158	Кладовая	-1	5	4.12	Кладовая	4.12	
159	Кладовая	-1	5	5.29	Кладовая	5.29	
160	Кладовая	-1	5	3.59	Кладовая	3.59	
161	Кладовая	-1	5	3.79	Кладовая	3.79	
162	Кладовая	-1	5	5.51	Кладовая	5.51	
163	Кладовая	-1	5	3.72	Кладовая	3.72	
164	Кладовая	-1	5	3.67	Кладовая	3.67	
165	Кладовая	-1	5	5.32	Кладовая	5.32	
166	Кладовая	-1	5	5.01	Кладовая	5.01	
167	Кладовая	-1	5	4.01	Кладовая	4.01	
168	Кладовая	-1	5	3.71	Кладовая	3.71	
169	Кладовая	-1	5	4.14	Кладовая	4.14	
170	Кладовая	-1	5	4.67	Кладовая	4.67	
171	Кладовая	-1	5	5.16	Кладовая	5.16	
172	Кладовая	-1	5	4.70	Кладовая	4.70	
173	Кладовая	-1	5	4.75	Кладовая	4.75	
174	Кладовая	-1	5	5.55	Кладовая	5.55	
175	Кладовая	-1	5	5.35	Кладовая	5.35	
176	Кладовая	-1	5	5.55	Кладовая	5.55	
177	Кладовая	-1	5	4.03	Кладовая	4.03	
178	Кладовая	-1	5	3.42	Кладовая	3.42	
179	Кладовая	-1	5	3.99	Кладовая	3.99	
180	Кладовая	-1	5	5.06	Кладовая	5.06	
181	Кладовая	-1	5	5.63	Кладовая	5.63	
182	Кладовая	-1	5	4.78	Кладовая	4.78	
183	Кладовая	-1	5	3.29	Кладовая	3.29	
184	Кладовая	-1	5	4.60	Кладовая	4.60	
185	Кладовая	-1	5	4.31	Кладовая	4.31	
186	Кладовая	-1	5	3.97	Кладовая	3.97	
187	Кладовая	-1	5	4.46	Кладовая	4.46	
188	Кладовая	-1	5	4.45	Кладовая	4.45	
189	Кладовая	-1	5	4.38	Кладовая	4.38	
190	Кладовая	-1	5	4.00	Кладовая	4.00	



191	Кладовая	-1	5	4.97	Кладовая	4.97	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Проход кладовых	Подъезд 1, подвал			Общественное	19,33	
2	Проход кладовых	Подъезд 1, подвал			Общественное	15,11	
3	Коридор	Подъезд 1, подвал			Общественное	76,29	
4	Проход кладовых	Подъезд 1, подвал			Общественное	41,80	
5	Проход кладовых	Подъезд 1, подвал			Общественное	35,40	
6	Проход кладовых	Подъезд 1, подвал			Общественное	55,61	
7	АППЗ Помещение СС	Подъезд 1, подвал			Техническое	18,36	
8	Проход кладовых	Подъезд 1, подвал			Общественное	9,42	
9	Коридор	Подъезд 1, подвал			Общественное	83,45	
10	ЛК	Подъезд 1, подвал			Общественное	14,75	
11	Лифтовой холл	Подъезд 1, подвал			Общественное	16,69	
12	ПУИ	Подъезд 1, подвал			Техническое	6,76	
13	Проход кладовых	Подъезд 2, подвал			Общественное	8,37	
14	ЛК	Подъезд 2, подвал			Общественное	15,70	
15	Лифтовой холл	Подъезд 2, подвал			Общественное	16,95	
16	Венткамера	Подъезд 2, подвал			Техническое	19,62	
17	Проход кладовых	Подъезд 2, подвал			Общественное	8,45	
18	АППЗ Помещение СС	Подъезд 2, подвал			Техническое	19,18	
19	Коридор	Подъезд 2, подвал			Общественное	94,96	
20	Проход кладовых	Подъезд 2, подвал			Общественное	19,66	
21	Проход кладовых	Подъезд 2, подвал			Общественное	12,52	
22	Проход кладовых	Подъезд 3, подвал			Общественное	8,37	
23	ЛК	Подъезд 3, подвал			Общественное	15,70	
24	Лифтовой холл	Подъезд 3, подвал			Общественное	16,95	
25	Венткамера	Подъезд 3, подвал			Техническое	19,62	
26	Проход кладовых	Подъезд 3, подвал			Общественное	8,45	
27	Коридор	Подъезд 3, подвал			Общественное	94,48	
28	Проход кладовых	Подъезд 3, подвал			Общественное	19,66	
29	Проход кладовых	Подъезд 3, подвал			Общественное	17,42	
30	Коридор	Подъезд 4, подвал			Общественное	132,57	
31	Лифтовой холл	Подъезд 4, подвал			Общественное	11,99	
32	Проход кладовых	Подъезд 4, подвал			Общественное	33,47	
33	Проход кладовых	Подъезд 4, подвал			Общественное	43,33	
34	Проход кладовых	Подъезд 4, подвал			Общественное	14,15	
35	Помещение СС	Подъезд 4, подвал			Техническое	16,76	
36	ИТП	Подъезд 4, подвал			Техническое	68,97	
37	ВУ	Подъезд 4, подвал			Техническое	39,91	
38	ЛК	Подъезд 4, подвал			Техническое	14,84	
39	ГРЩ	Подъезд 4, подвал			Техническое	26,38	
40	ВПВ	Подъезд 4, подвал			Техническое	33,90	
41	Венткамера	Подъезд 4, подвал			Техническое	37,15	
42	ИТП	Подъезд 4, подвал			Техническое	27,65	
43	Водомерный узел	Подъезд 4, подвал			Техническое	39,91	
44	ЛК	Подъезд 5, подвал			Общественное	15,70	
45	Лифтовой холл	Подъезд 5, подвал			Общественное	18,70	
46	Коридор	Подъезд 5, подвал			Общественное	109,74	
47	АППЗ Помещение СС	Подъезд 5, подвал			Техническое	18,09	
48	Проход кладовых	Подъезд 5, подвал			Общественное	30,96	
49	Проход кладовых	Подъезд 5, подвал			Общественное	38,52	
50	Проход кладовых	Подъезд 5, подвал			Общественное	73,19	
51	Проход кладовых	Подъезд 5, подвал			Общественное	43,47	
52	Коридор	Подъезд 5, подвал			Общественное	72,32	
53	ЛК	Подъезд 1, 1 этаж			Общественное	14,37	
54	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж			Общественное	55,09	
55	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж			Общественное	23,63	
56	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж			Общественное	6,79	
57	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж			Общественное	7,03	
58	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 1 этаж			Общественное	32,13	
59	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 1 этаж			Общественное	15,89	
60	ЛК	Подъезд 2, 1 этаж			Общественное	15,33	
61	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж			Общественное	39,74	
62	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж			Общественное	18,44	
63	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж			Общественное	7,80	

64	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7,74
65	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12,71
66	ЛК	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	15,33
67	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	39,74
68	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	18,34
69	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7,80
70	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7,74
71	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	12,71
72	ЛК	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	14,32
73	Вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	18,89
74	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	15,66
75	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	7,4
76	ЛК	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	15,33
77	Вестибюль	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	40,25
78	Колясочная	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	16,41
79	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	6,51
80	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	9,28
81	Приквартирный коридор	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	30,60
82	Приквартирный коридор	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	26,34
83	ЛК	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14,84
84	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	30,57
85	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	43,88
86	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16,27
87	ЛК	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	15,75
88	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	15,44
89	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	23,39
90	ЛК	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	15,75
91	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	15,44
92	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	23,39
93	ЛК	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	14,84
94	Лифтовой холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	30,57
95	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	16,27
96	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	43,86
97	ЛК	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	15,75
98	Лифтовой холл	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	17,42
99	Приквартирный коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	32,80
100	Приквартирный коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	33,74
101	ЛК	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	15,14
102	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	30,57
103	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	43,88
104	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16,27
105	ЛК	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	16,02
106	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	15,44
107	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	23,39
108	ЛК	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	16,02
109	Лифтовой холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	15,44
110	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	23,39
111	ЛК	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	15,14
112	Лифтовой холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	30,57
113	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	16,27
114	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	43,86
115	ЛК	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	16,02
116	Лифтовой холл	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	17,42
117	Приквартирный коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	32,80
118	Приквартирный коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	33,74
119	ЛК	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	15,14
120	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	30,57
121	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	43,88
122	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16,27
123	ЛК	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	16,02
124	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	15,44
125	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	23,39
126	ЛК	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	16,02
127	Лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	15,44
128	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	23,39
129	ЛК	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	15,14
130	Лифтовой холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	30,57
131	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	16,27
132	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	43,86
133	ЛК	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	16,02



204	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	43,86
205	ЛК	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	16,02
206	Лифтовой холл	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	17,42
207	Приквартирный коридор	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	32,80
208	Приквартирный коридор	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	33,74
209	ЛК	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	15,14
210	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	30,57
211	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	43,88
212	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	16,27
213	ЛК	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	16,02
214	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	15,44
215	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	23,39
216	ЛК	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	16,02
217	Лифтовой холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	15,44
218	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	23,39
219	ЛК	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	15,14
220	Лифтовой холл	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	30,57
221	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	16,27
222	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	43,86
223	ЛК	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	16,02
224	Лифтовой холл	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	17,42
225	Приквартирный коридор	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	32,80
226	Приквартирный коридор	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	33,74
227	ЛК	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	15,14
228	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	30,57
229	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	43,88
230	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	16,27
231	ЛК	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	16,02
232	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	15,44
233	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	23,39
234	ЛК	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	16,02
235	Лифтовой холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	15,44
236	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	23,39
237	ЛК	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	15,14
238	Лифтовой холл	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	30,57
239	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	16,27
240	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	43,86
241	ЛК	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	16,02
242	Лифтовой холл	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	17,42
243	Приквартирный коридор	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	32,80
244	Приквартирный коридор	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	33,74
245	ЛК	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	15,14
246	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	30,57
247	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	43,88
248	Приквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	16,27
249	ЛК	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	16,02
250	Лифтовой холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	15,44
251	Приквартирный коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	23,39
252	ЛК	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	16,02
253	Лифтовой холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	15,44
254	Приквартирный коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	23,39
255	ЛК	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	15,14
256	Лифтовой холл	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	30,57
257	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	16,27
258	Приквартирный коридор	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	43,86
259	ЛК	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	16,02
260	Лифтовой холл	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	17,42
261	Приквартирный коридор	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	32,80
262	Приквартирный коридор	Подъезд 5, 11 этаж	Общественное	33,74

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт

4	Подъезд 4	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
5	Подъезд 5	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
6	Подъезд 1, подвал	Помещение СС	Системы связи
7	Подъезд 2, подвал	Венткамера	Вентиляция
8	Подъезд 2, подвал	Помещение СС	Системы связи
9	Подъезд 3, подвал	Венткамера	Вентиляция
10	Подъезд 4, подвал	Водомерный узел	Водоснабжение
11	Подъезд 4, подвал	ИТП	Отопление
12	Подъезд 4, подвал	Помещение СС	Системы связи
13	Подъезд 4, подвал	ГРЩ	Электроснабжение
14	Подъезд 5, подвал	Помещение СС	Системы связи
15	Подземная и надземная части секций 1,2,3,4,5	Система электроснабжения	Электроснабжение
16	Подземная и надземная части секций 1,2,3,4,5	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
17	Подземная и надземная части секций 1,2,3,4,5	Система водоотведения	Водоотведение
18	Подземная и надземная части секций 1,2,3,4,5	Система отопления	Отопление
19	Подземная и надземная части секций 1,2,3,4,5	Система приточно-вытяжной вентиляции с механическим и естественным побуждением, система дымоудаления, система подпора воздуха	Вентиляция
20	Подземная и надземная части секций 1,2,3,4,5	Системы радиофикации, телефонизации, коллективного приема телевидения, доступа в интернет, контроль и управление доступом, видеонаблюдение, управление и диспетчеризация инженерного оборудования, автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией	Системы связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) м

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>

17.1 (5) О пример- ном гра- фике ре- ализации проекта стро- ительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>
17.2 О сроке пе- редачи застрой- щиком объекта долевого стро- ительства участни- ку до- левого стро- ительства в соот- ветствии со стать- ей 6 Фе- дерально- го закона от 30 де- кабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об учас- тии в до- левом стро- ительстве многок- квартир- ных до- мов и иных объектов недви- жимости и о вне- сении из- менений в некото- рые за- коно- датель- ные акты Россий- ской Фе- дерации" (Собра- ние за- коно- датель- ства Рос- сийской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2027</b>
<b>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>		
18.1 О планиру- емой сто- имости стро- ительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>3 223 529 324,00 руб.</b>

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1.1		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>0,00 руб.</b>
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <b>Публичные акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без учета <b>МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <b>7734202860</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором застройщик открыл расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии))
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810605010000703</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810745250000659</b>
		БИК: <b>044525659</b>
		ИНН: <b>7734202860</b>
		КПП: <b>770801001</b>
		ОГРН: <b>1027739555282</b>
		ОКПО: <b>09318941</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>



<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7734202860</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>19 700 000 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>19 700 000 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>01.02.2028</b></p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Московский кредитный банк</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7734202860</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>19 700 000 000,00 руб.</b>

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>01.02.2028</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>78:37:0017220:23,78:37:0017220:13,78:37:0017220:31,78:37:0017220:18,78:37:0017220:11,78:37:0017220:14,78:37:0017220:17,78:37:0017220:18,78:37:0017220:19,78:37:0017220:20,78:37:0017220:21,78:37:0017220:22,78:37:0017220:24,78:37:0017220:25,78:37:0017220:26,78:37:0017220:27,78:37:0017220:28,78:37:0017220:29,78:37:0017220:30,78:37:0017220:32,78:37:0017220:33,78:37:0017220:34,78:37:0017220:35,78:37:0017220:36,78:37:0017220:37,78:37:0017220:38,78:37:0017220:39,78:37:0017220:40,78:37:0017220:41,78:37:0017220:42,78:37:0017220:43,78:37:0017220:44,78:37:0017220:45,78:37:0017220:46,78:37:0017220:47,78:37:0017220:48,78:37:0017220:49,78:37:0017220:50,78:37:0017220:51,78:37:0017220:52,78:37:0017220:53,78:37:0017220:54,78:37:0017220:55,78:37:0017220:56,78:37:0017220:57,78:37:0017220:58,78:37:0017220:59,78:37:0017220:60,78:37:0017220:61,78:37:0017220:62,78:37:0017220:63,78:37:0017220:64,78:37:0017220:65,78:37:0017220:66,78:37:0017220:67,78:37:0017220:68,78:37:0017220:69,78:37:0017220:70,78:37:0017220:71,78:37:0017220:72,78:37:0017220:73,78:37:0017220:74,78:37:0017220:75,78:37:0017220:76,78:37:0017220:77,78:37:0017220:78,78:37:0017220:79,78:37:0017220:80,78:37:0017220:81,78:37:0017220:82,78:37:0017220:83,78:37:0017220:84,78:37:0017220:85,78:37:0017220:86,78:37:0017220:87,78:37:0017220:88,78:37:0017220:89,78:37:0017220:90,78:37:0017220:91,78:37:0017220:92,78:37:0017220:93,78:37:0017220:94,78:37:0017220:95,78:37:0017220:96,78:37:0017220:97,78:37:0017220:98,78:37:0017220:99,78:37:0017220:100</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную и.</p> <p><b>Нет</b></p>
--	---------------	--

пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	25.07.2024	Раздел 1 Пояснительная записка	1. Добавлен класс функциональной пожарной опасности здания: - ОВОП (Ф 3.4); 2. Исключен второй тех. этаж в секции 4, высоты подвала по всем секциям приведены к единообразию: высота подвала -2,9м (в чистоте от пола до потолка); 3. Добавлено описание офиса врача общей практики на первом этаже; 4. Внесены изменения в сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии; 5. Откорректированы ТЭП
2	25.07.2024	Раздел 2 Схема планировочной организации земельного участка	1. Добавлено входы в здание для помещений ОВОП; 2. Добавлены тротуарные дорожки к новым входам. Добавленная площадь тротуара компенсирована за счет уменьшения излишней площади тротуаров; 3. Уточнено количество машиномест; 4. Уточнено количество жителей; 5. Уточнены расчеты потребности в площадках для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, отдыха взрослого населения, хозяйственных площадок
3	25.07.2024	Раздел 3 Архитектурные решения	1. Заменены условные обозначения на листах с фасадами. 2. Исключен техэтаж на отм. -1.890 в секции 4. 3. Уточнено наименование подземной части 4й секции – подвал. 4. Уточнена отметка подземной части 4-й секции 5. Уточнена геометрия лестничной клетки Л1 с отметки +0.010 на отметку -3.190 6. Уточнены габариты и расположение техпомещений в подвале секции 4 на отм. -3.190. 7. Уточнены расположение, количество и габариты кладовых в подвале секции 4 9. Изменено функциональное назначение части секции 4, добавлено помещение ОВОП; 10. Изменена конфигурация вестибюля, исключен сквозной проход через секцию 11. Уточнены фасады здания в зоне вновь размещаемых встроенных помещений 12. Уточнены ТЭП по зданию
4	25.07.2024	Раздел 4 Объемно-планировочные и конструктивные решения	1. Откорректировано свайное поле 2. Добавлены пилоны в секции 1 в осях «46-47/Д-Е», «39/Б» и «43-44/Б-В» 3. Актуализирован перечень нормативных документов 4. Откорректировано количество кладовых в подвале, текстовая часть дополнена описанием встроенных помещений 1 этажа, классами функциональной пожарной опасности встроенных помещений 5. Исключен техэтаж на отм. -1.890 в секции 4 6. Экспликация полов дополнена встроенными помещениями 7. Планировочные решения приведены в соответствие с разделом АР
5	25.07.2024	Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.	1. Расчет нагрузок приведен в соответствие ТЭП и заданиям смежных разделов; 2. Текстовая часть приведена в соответствие с ТЭП и решениям раздела АР; 3. Добавлены встроенные помещения на 1 этаже (ОВОП) с электроснабжением от панелей ГРЩ; 4. Расчет нагрузок по встроенным помещениям принят в соответствии с СП256.1325800.2016 – 0,054 кВт/м2 как офисные помещения с кондиционированием воздуха, категория электроснабжения - II; 5. Уточнена трассировка стояков ВК 6. Откорректирован расчет расходов холодной и горячей воды и бытовых стоков с учетом общественной части. 7. Уточнены решения по системам ОВ с учетом добавления встроенных помещений 8. Предусмотрено отдельное ИТП на встроенные помещения 9. Изменено количество потребителей услуг связи 10. Уточнены марки и производители оборудования СС 11. Добавлены подразделы "Технологические решения" по встроенным помещениям
6	25.07.2024	Раздел 9 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	1. Исключен техэтаж на отм. -1.890 в секции 4. 2. Уточнено наименование подземной части 4й секции – подвал. 3. Уточнена отметка подземной части 4-й секции. Было -4.800, стало -3.190 4. Уточнены расположение, количество и габариты кладовых в подвале 5. Изменено функциональное назначение части секции 3 на уровне 1-го этажа, добавлено помещение ОВОП; 6. С учетом устройства ОВОП в секции №4 на уровне 1-го этажа добавлено соответствующее описание в текстовой части раздела ПБ1 7. С учетом устройства встроенных помещений на уровне 1-го этажа в графическую часть добавлен лист «Схема структурная АПС, АСПЗ и СОУЭ»
7	25.07.2024	Раздел Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	1. Изменены пути движения МГН по территории участка и входы в здание ; 2. Изменено функциональное назначение части секции 4 , добавлено помещение ОВОП ; 3. Уточнены расположения дворовых входов в секцию; 4. Добавлено описание квартир, доступных для проживания МГН

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.091183170942597e+38

Владелец: ООО "СЗ "СПБ РЕНОВАЦИЯ - КРАСНЫЙ КИРПИЧНИК-5",  
КУЖИЕВ СЕРГЕЙ ПЕТРОВИЧ, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

Действителен: с 18.12.2023 по 18.03.2025