

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

Строительная компания «Козерог»

полное наименование организации – для юридических лиц),

197110, г. Санкт-Петербург,

Петровский пр., 20

его почтовый индекс и адрес,

e-mail: sk-kozerog@yandex.ru

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30 декабря 2016 г.

№ 47-RU47508000-039-2014

I. Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Ленинградской области

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального
строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав
линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при
которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности
объекта;

Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Ленинградская область, Киришский муниципальный район,
Киришское городское поселение, г. Кириши, ул. Восточная, д. 4**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром)

Постановление администрации муниципального образования

Киришский муниципальный район Ленинградской области от 18 октября 2016 года № 2304

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **47:27:0702013:92**

строительный адрес: **Ленинградская область, Киришский муниципальный район, Киришское
городское поселение, г. Кириши, микрорайон «Восточный-2», ул. Восточная**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
от 31 октября 2014 года № RU47508000-039 администрацией муниципального образования
Киришский муниципальный район Ленинградской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	33362	33285
в том числе надземной части	куб. м	30411	30403
Общая площадь	кв. м	9554	9521,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6902	6924,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2596,7
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/ общая площадь, всего	шт./кв. м	179/6902	179/6924,4
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	111/-	111/3601,3
2-комнатные	шт./кв. м	67/-	67/3245,8
3-комнатные	шт./кв. м	1/-	1/77,3
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7159,6	7182
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжение, канализация, электроснабжение, теплоснабжение	Водоснабжение, канализация, электроснабжение, теплоснабжение
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы стен		Монолитный ж/б, газобетон, кирпич	Монолитный ж/б, газобетон, кирпич
Материалы перекрытий		Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы кровли		Рулонный гидроизоляционный битумно-полимерный материал	Рулонный гидроизоляционный битумно-полимерный материал
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный годовой расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,0696	0,0702
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Экструзионный пенополистирол	Экструзионный пенополистирол
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 21 октября 2016 года, подготовленного Ивановой Юлией Владимировной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 78-14-828, выдан 22.01.2014 г. комитетом по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга, сведения о кадастровом инженере внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 05.02.2014 г.

**Заместитель председателя комитета-
начальник административно-правового отдела**

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

К. А. Федосеев

(расшифровка подписи)

“ 30 ” декабря 20 16 г.

