жилой квартал

Новый
Лиговский

Новый
Лиговский
жилой квартал

· Твой оазис в центре ·

- ОАЗИС ТВОЕГО ОКРУЖЕНИЯ
- ОАЗИС ТВОЕГО НАСТРОЕНИЯ
- ОАЗИС ТВОЕЙ БЕЗОПАСНОСТИ
- ОАЗИС ТВОЕГО КОМФОРТА

· Инфраструктура · района

К УСЛУГАМ ЖИТЕЛЕЙ ЖК «НОВЫЙ ЛИГОВСКИЙ»
ДАВНО СФОРМИРОВАВШАЯСЯ И ОБШИРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА
ЦЕНТРАЛЬНЫХ РАЙОНОВ БОЛЬШОГО ГОРОДА

ДЕТСКИЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ

Поблизости есть детские сады (№№ 17, 687, 10, 145), центр развития ребенка, отделение дошкольного образования; в шаговой доступности — шесть общеобразовательных школ, две гимназии и лицей (№№ 359, 153, 304, 376, 309, 612).

УЧРЕЖДЕНИЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Художественные и музыкальные школы, школа дизайна «Арт-Этаж», курсы рисования «Арт-сфера», курсы аэрографии; детские и юношеские спортивные школы; спортивные секции для взрослых — от фитнес-клубов до студии танцев.

МЕДИЦИНСКИЕ УЧРЕЖДЕНИЯ

Государственные поликлиники (№19, Дорожная клиническая поликлиника, детская поликлиника №43), коммерческие лечебные центры («Юнионмед», «Лига», «Земский Доктор»).

ПОКУПКИ

В непосредственной близости расположены продовольственные, промтоварные, строительные магазины и гипермаркеты («Prisma», «Ашан»).

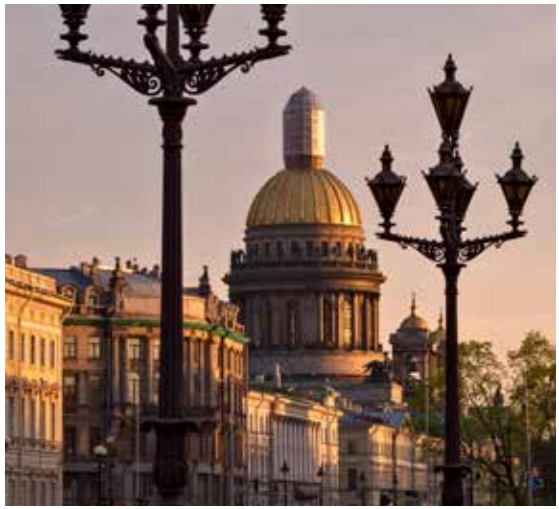
ОТДЫХ И РАЗВЛЕЧЕНИЯ

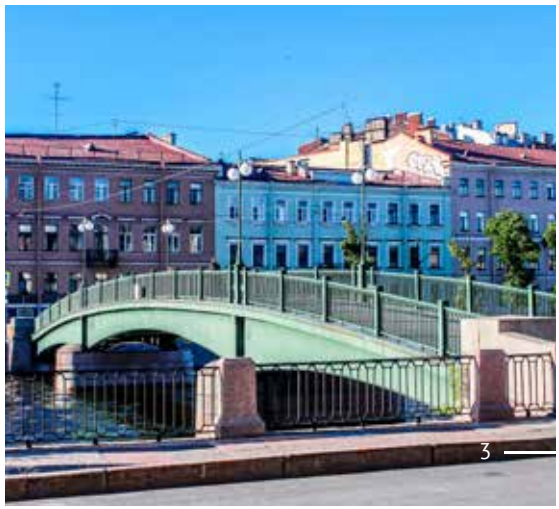
В радиусе 5 км — более 30 музеев (ближайшие: музей Lego, Арктики и Антарктики, музей-квартира Н. А. Римского-Корсакова, Льва Гумилёва), в том числе галереи современного искусства и арт-кластеры («Ткачи», «Этажи»).

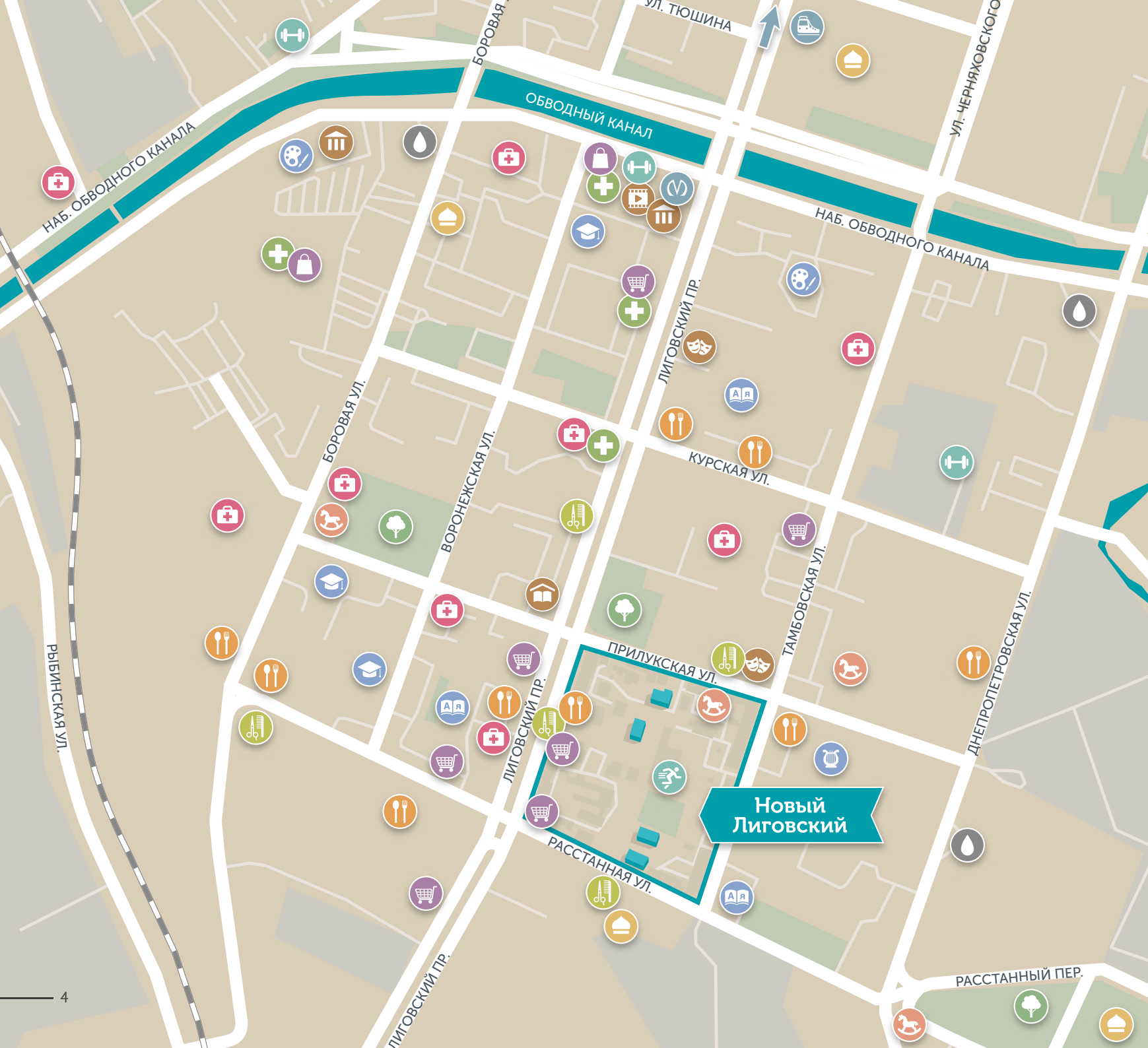
В 10 минутах ходьбы — более 20 театров (ближайшие: «Комедианты», «Суббота», «БДТ», «Ленсовета»). В 5 минутах ходьбы — кинотеатр в ТРК «ЛиговЪ». Совсем рядом — Воронежский сквер, Багратионовский сад, сады «Олимпия» и «Сан-Галли».

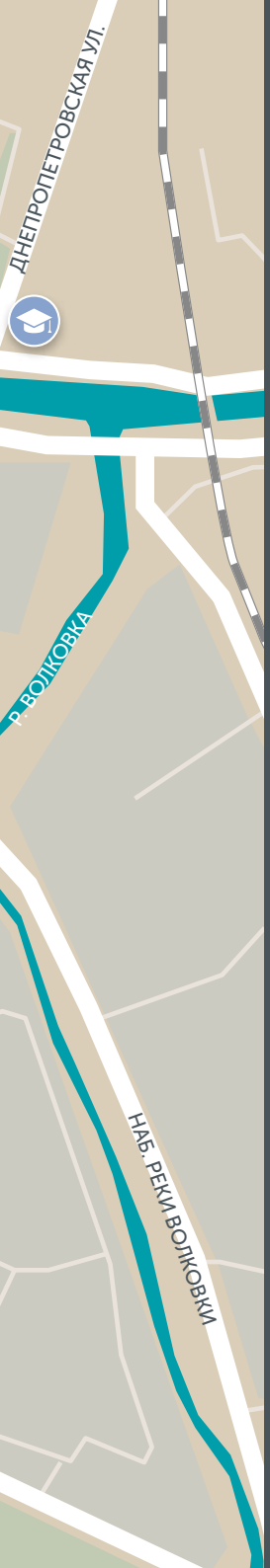
В выходные можно прогуляться в ТРК «Галерея», «Варшавский экспресс» и «Планета Нептун».

Оазис твоего окружения






НАБ. ОБВОДНОГО КАНАЛА
ОБВОДНЫЙ КАНАЛ
БОРОВАЯ УЛ.
УЛ. ТЮШИНА
УЛ. ЧЕРНЯХОВСКОГО
НАБ. ОБВОДНОГО КАНАЛА
ЛИГОВСКИЙ ПР.
БОРОВАЯ УЛ.
ВОРОНЕЖСКАЯ УЛ.
КУРСКАЯ УЛ.
ТАМБОВСКАЯ УЛ.
ДНЕПРОПЕТРОВСКАЯ УЛ.
РЫБИНСКАЯ УЛ.
ПРИЛУКСКАЯ УЛ.
ЛИГОВСКИЙ ПР.
Новый Лиговский
РАССТАННАЯ УЛ.
ЛИГОВСКИЙ ПР.
РАССТАННЫЙ ПЕР.



Оазис твоего окружения

- Торговый центр
- Продуктовый магазин
- Поликлиника
- Аптека
- Фитнес
- Детский сад
- Школа
- Дом творчества
- Спортивная школа
- Художественная школа
- ВУЗ
- Станция метро
- Ж/д вокзал
- Зеленая зона
- Музей, выставка
- Театр
- Кинотеатр
- Библиотека
- Церковь, собор
- Салон красоты, SPA
- Кафе, бар, ресторан
- АЗС

Твой оазис в центре

· О проекте ·

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «НОВЫЙ ЛИГОВСКИЙ»
РЕАЛИЗУЕТСЯ В ИСТОРИЧЕСКОМ ЦЕНТРЕ ПЕТЕРБУРГА.
В КВАРТАЛЕ, ОГРАНИЧЕННОМ ЛИГОВСКИМ ПРОСПЕКТОМ
И УЛИЦАМИ РАССТАННОЙ, ТАМБОВСКОЙ И ПРИЛУКСКОЙ

Что это означает? Развитую современную инфраструктуру — в самом квартале и микрорайоне, что немаловажно, неразрывную связь с историей великого города.

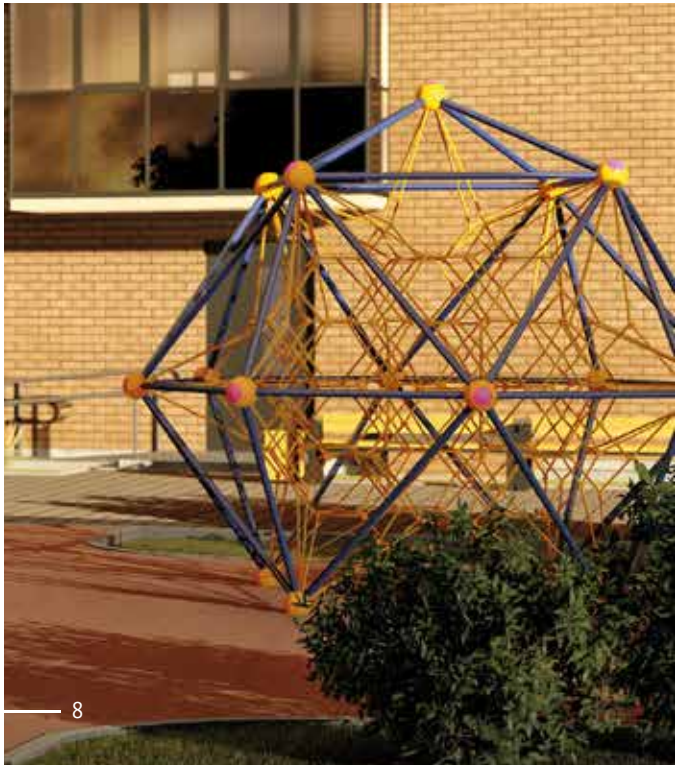
Здесь еще до петровских времен проходил торговый путь в Великий Новгород. Здесь появились первые петербургские высокоэтажные доходные дома. Здесь в начале XX века был пущен первый электрический трамвай, ставший теперь одним из символов Петербурга.

Жилой комплекс «Новый Лиговский» — это четыре среднеэтажных (от 5 до 10 этажей) дома, в которых всего от 12 до 42 квартир.

Работая над кварталом, архитекторы и проектировщики учитывали потребность современного человека в тишине и уединении. Жилой комплекс спроектирован и расположен так, чтобы максимально разграничить оживленные городские улицы и внутридворовое пространство.

СЕЙЧАС ЛИГОВСКИЙ ПРОСПЕКТ — ОДНА ИЗ ОСНОВНЫХ И КРАСИВЕЙШИХ МАГИСТРАЛЕЙ СЕВЕРНОЙ СТОЛИЦЫ.
И ЖИТЬ ЗДЕСЬ — ОЗНАЧАЕТ ЧУВСТВОВАТЬ ПЕТЕРБУРГ, БЫТЬ В ЦЕНТРЕ ЕГО КУЛЬТУРНОЙ И ОБЩЕСТВЕННОЙ ЖИЗНИ.

Оазис твоего окружения



· Благоустройство ·

КАЧЕСТВЕННАЯ И КОМФОРТАБЕЛЬНАЯ ЖИЛАЯ СРЕДА

Основной задачей при разработке концепции благоустройства являлось создание качественной и комфортабельной среды для жильцов клубных домов комплекса «Новый Лиговский», расположенных в историческом центре Петербурга.

Благодаря функциональному наполнению и эстетике в дворовом пространстве «Нового Лиговского» создана атмосфера настоящего оазиса в центре Петербурга.
Ландшафтный дизайн предусматривает обустройство клумб и газонов со сменяющими друг друга сезонными цветами, многолетними травами, кустарниками. Реализованные решения учитывают специфику петербургского климата.

В проекте воплощена идея уютных, зеленых, закрытых дворов без машин. Право проезда будет исключительно у спецтехники и собственников для погрузочно-разгрузочных работ.

В домах возведен теплый подземный паркинг, а также на территории рядом с Расстанной улицей обустроена гостевая автостоянка.

ДЛЯ ПОДСВЕТКИ В ТЕМНОЕ ВРЕМЯ СУТОК
И АКЦЕНТИРОВАНИИ ВНИМАНИЯ НА ЛАНДШАФТНОМ
ДИЗАЙНЕ УСТАНОВЛЕНЫ НЕВЫСОКИЕ СВЕТИЛЬНИКИ
В СОВРЕМЕННОМ СТИЛЕ

Оазис твоего окружения

Центром притяжения жителей домов является запроектированное удобное общественное пространство — центральная площадь.

Обрамляют площадку скамьи в современном стиле, которые служат местом отдыха жильцов и гостей комплекса.

В мощении сочетаются различные виды плитки, это помогает визуально зонировать дворовое пространство.

ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ НАПОЛНЕНИЕ ДВОРОВОГО ПРОСТРАНСТВА УЧИТЫВАЕТ ПОТРЕБНОСТИ ЖИТЕЛЕЙ ВСЕХ ВОЗРАСТОВ

УЮТНЫЙ ДВОР БЕЗ МАШИН

МОЩЕНАЯ ЦЕНТРАЛЬНАЯ ПЛОЩАДЬ

ТЕПЛЫЙ ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ

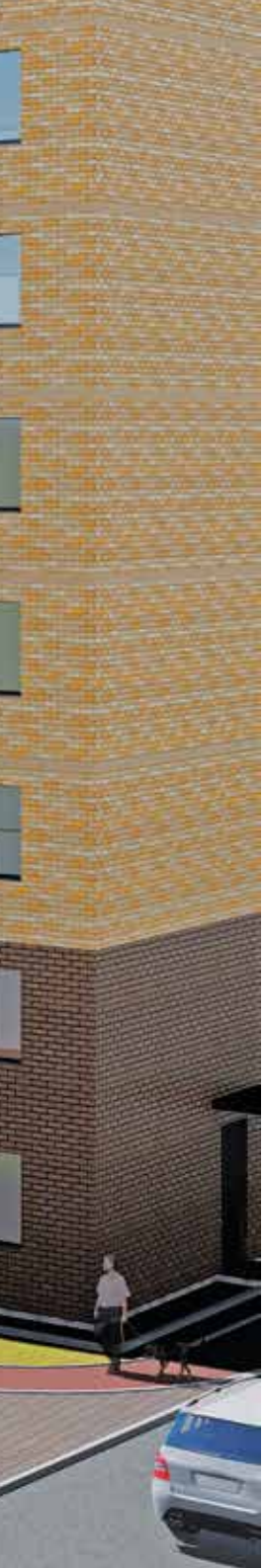
Проектом предусмотрено устройство детской площадки с безопасным каучуковым покрытием и разнообразным оснащением.

Спланирована установка оборудования для детей младшего возраста. Площадка оснащена игровыми и спортивными элементами, счетами, доской для рисования.

Популярным местом встреч у подростков и взрослых станет спортивная площадка с противоударным покрытием, турниками и тренажерами, находящаяся в удалении от окон комплекса и оснащенная самым современным спортивным оборудованием.

ЗОНА WORK OUT ДЛЯ ЛЮБИТЕЛЕЙ СПОРТА И АКТИВНОГО ОБРАЗА ЖИЗНИ ПОМОЖЕТ ЗАРЯДИТЬСЯ ЭНЕРГИЕЙ

Оазис твоего настроения



· Дома ·

НЕБОЛЬШАЯ ВЫСОТНОСТЬ, ОГРАНИЧЕННОЕ ЧИСЛО КВАРТИР
В КАЖДОМ КОРПУСЕ, ОТ 12 КВАРТИР — ЭТО КЛУБНЫЙ ДОМ,
ЖИТЬ В ТАКОМ ПРЕСТИЖНО И МОДНО

Небольшое количество квартир на этаже (всего 3-5) формируют комфортную и дружелюбную среду, где все соседи знают друг друга лично. Благодаря этому жители «Нового Лиговского» всегда смогут чувствовать себя уединенно и спокойно.

Современные технологии кирпично-монолитного строительства позволяют поддерживать в помещениях комфортную температуру — даже в непростом петербургском климате. Качественные материалы, современные технологии, новейшие инженерные решения — продумано все до мелочей.

В каждой секции — безопасные, бесшумные и просторные лифты с зеркалами от ведущего мирового производителя Otis. В домах 3 и 10 предусмотрены как пассажирские (400 кг), так и грузоподъемные (1000 кг) лифты. В домах 2 и 11 из-за небольшой этажности предусмотрен один лифт и сразу в грузоподъемном исполнении (1000 кг).

Оригинальная дизайнерская отделка парадных и холлов перекликается с общей концепцией квартала, создавая гармоничное пространство: сочетание бирюзовой фактурной штукатурки с элементами эко-дизайна — деревянными панелями. Разработана четкая навигация на этажах и красивая нумерация квартир в единой стилистике.

В каждом доме появится консьерж, круглосуточно будет вестись видеонаблюдение входных групп, лифтовых холлов, подземных паркингов. Остекленные панорамные двери в парадную дают чувство защищенности: чем больше обзор, тем безопаснее.

Таблички с названием улицы, номером дома и нумерация квартир и парадных с подсветкой.

Предусмотрены места для хранения детских колясок, велосипедов, самокатов, а также возможность очистки обуви в парадных.

Оазис твоей безопасности

ОРИГИНАЛЬНЫЙ ДИЗАЙН-ПРОЕКТ
ОТДЕЛКИ ПАРАДНЫХ И ХОЛЛОВ

ОСТЕКЛЕННЫЕ ПАНОРАМНЫЕ
ДВЕРИ В ПАРАДНУЮ

КОНСЬЕРЖ, ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ
ВХОДНЫХ ГРУПП, ЛИФТОВЫХ ХОЛЛОВ

ВОЗМОЖНОСТЬ ОЧИСТКИ ОБУВИ
У ПАРАДНЫХ

КОНТЕЙНЕР ДЛЯ СБОРА
ОТРАБОТАННЫХ БАТАРЕЕК

· Квартиры ·

ОТ УЮТНЫХ ОДНОКОМНАТНЫХ ДО ПРОСТОРНЫХ ТРЕХКОМНАТНЫХ

Планировки квартир продуманы и рациональны — большие кухни (до 24,5 метров), которые позволяют без труда организовать в них и рабочую, и столовую зоны, просторные санузлы, предусмотрено место для встроенных шкафов. Помещения имеют правильные геометрические пропорции, что поможет функционально использовать каждый дюйм Вашей новой квартиры.

В жилом комплексе представлена широкая палитра планировок. Здесь есть варианты, соответствующие самым различным предпочтениям и потребностям. От уютных однокомнатных до просторных трехкомнатных.

Среди большого разнообразия квартир можно выбрать те, в которых есть возможность перепланировки: объединения кухни и гостиной. Такое деление пространства даст возможность создания просторных обеденных зон, мест для приема друзей и близких, что придется по душе открытым гостеприимным натурам.

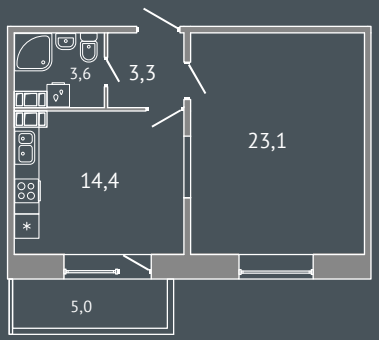
Но самое главное — это завораживающие виды старого Петербурга из окон Вашей квартиры. Панорама на шпили Исаакиевского и Смольного соборов, Петропавловскую крепость, Адмиралтейство, Лахта центр, стадион «Санкт-Петербург» и крыши исторического центра города.

Примеры

ОРГАНИЗАЦИИ ПРОСТРАНСТВА
И МЕБЛИРОВКИ КВАРТИР

Дом 3 /
Однокомнатная квартира

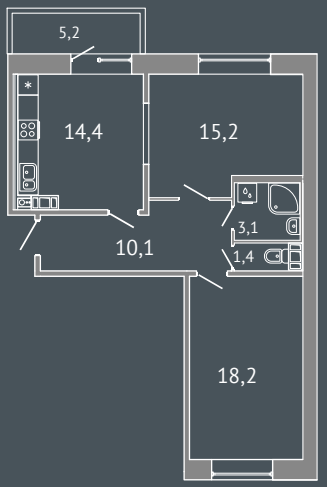
S = 44,4 м²



Среди большого разнообразия квартир можно выбрать те, в которых есть возможность перепланировки: объединения кухни и гостиной

Примеры

ОРГАНИЗАЦИИ ПРОСТРАНСТВА
И МЕБЛИРОВКИ КВАРТИР



Дом 3 /
Двухкомнатная квартира

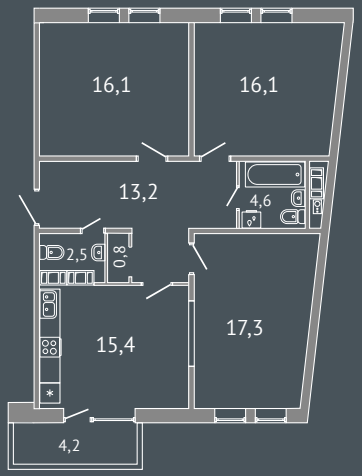
S = 62,4 м²

Планировки квартир
продуманы и рациональны:

- Большие кухни
- Просторные санузлы
- Ниши для встроенных шкафов (см. 3к.кв.)

Дом 2 /
Трехкомнатная квартира

S = 86,0 м²



Среди большого разнообразия квартир можно выбрать те, в которых есть возможность перепланировки: объединения кухни и гостиной

· Технические · характеристики

Глубокие остекленные балконы и лоджии становятся естественным продолжением жилого пространства, позволяя обустроить в них дополнительные зоны для отдыха, чаепития или место, где будет разбит Ваш личный сад.

Оконные системы, состоящие из двухкамерных стеклопакетов и пятикамерного профиля от международного концерна Enwin, прекрасно сохранят тепло и тишину в вашей квартире.

На окнах установлен клапан микропроветривания Air-Box, который предназначен для притока воздуха при закрытом окне и постоянно обеспечивает в помещении достаточное количество кислорода.

Наружное стекло покрыто солнцезащитным напылением Stopsol Phoenix Clear, благодаря которому внутреннее пространство помещения не просматривается снаружи, а внутри создается визуальный комфорт, так как отражаемый свет не слепит глаза.

Надежная металлическая входная дверь от ведущего производителя сейфов в России — компании VALBERG. Дверь оборудована тремя петлями для повышенной безопасности и прочности. Замки двери STADT сертифицированы по 4 высшему классу взломостойкости. Также в каждой квартире есть видеодомофон.

Качественные современные телекоммуникационные услуги: подключение к Internet, телевидение и телефония на базе оптоволоконных линий последнего поколения.

ПОДГОТОВКА ПОД ОТДЕЛКУ ВКЛЮЧАЕТ:

— Выравнивание полов (стяжка)

— Оштукатуривание стен

— Установка приборов учета воды (с подключением к системе автоматизированного учета) и электричества

— Металлопластиковые окна: (двухкамерные стеклопакеты, высококачественный профиль Enwin Omega, оконная фурнитура одной из самых популярных систем производства Siegenia Favorit Classic, Германия)

— Остекление балконов

— Установка радиаторов отопления с терморегуляторами (с термостатическими элементами)

— Входная металлическая дверь повышенной надежности (толщина полотна 80 мм, замок STADT цилиндровый, замок STADT сувальдный, 2 противосъемных ригеля, 2 контура уплотнения, броненакладка, ночная задвижка)

— Высота потолков — 2,77 метра в чистоте

· Транспортная · доступность

ЛЕГКО ДОБИРАТЬСЯ КАК В ЦЕНТР ГОРОДА,
ТАК И ЗА ГОРОД

Доехать от жилого квартала «Новый Лиговский» в любую точку Санкт-Петербурга удобнее, чем из многих спальных районов: легко добираться как в центр города, так и за город.

Работаете в центре города? Жить в квартале Вам будет особенно удобно — Вы всегда будете двигаться против основного трафика.

До ст. метро «Обводный канал» — 10 минут пешком
До автовокзала №2 — 15 минут пешком
До аэропорта «Пулково» — 27 минут на автомобиле
До Витебского вокзала — одна остановка на метро
До Московского вокзала — 7 минут на транспорте
Выезд на КАД и ЗСД займет 20 минут — добраться в другую часть города или в область легко и быстро.

Обширная сеть городского транспорта — автобусные и трамвайные маршруты, ведущие как к центру, так и к окраинам города. При желании до центра Петербурга можно прогуляться пешком — до Невского проспекта всего 2 километра.

ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ

В перспективе строительство новой станции метро «Боровая», которая будет относиться к Красносельско-Калининской линии.

Один из вестибюлей станции расположится в соседнем квартале — на пересечении улицы Тосина и Лиговского проспекта. Таким образом, пешая доступность до метрополитена будет всего 5 минут.

Также транспортную обстановку улучшит Восточный скоростной диаметр, магистраль должна пройти от развязки с ЗСД и Благодатной улицы сквозь Неву (в створе Фаянсовой и Зольной улиц) на восток (в районе улицы Коммуны) и вплоть до КАД.

Во Фрунзенском районе она пройдет недалеко от метро Волковская. Более того, благодаря близости к ВСД, инвестиционная привлекательность квартала «Новый Лиговский» возрастет.

ВАСИЛЕОСТРОВСКАЯ
ЧЕРНЫШЕВСКАЯ
НЕВСКИЙ ПРОСПЕКТ
АДМИРАЛТЕЙСКАЯ
ГОСТИНЫЙ ДВОР
МАЯКОВСКАЯ
ПЛОЩАДЬ ВОССТАНИЯ
МОСКОВСКИЙ ВОКЗАЛ
ДОСТОЕВСКАЯ
ВЛАДИМИРСКАЯ
САДОВАЯ
СЕННАЯ ПЛОЩАДЬ
СПАССКАЯ
ПУШКИНСКАЯ
ЗВЕНИГОРОДСКАЯ
ВИТЕБСКИЙ ВОКЗАЛ
ЛИГОВСКИЙ ПРОСПЕКТ
ПЛОЩАДЬ АЛЕКСАНДРА НЕВСКОГО
р. Нева
Москов-ский вокзал
2,75 км
7 мин
выезд на КАД, ЗСД
6,5 км
20 мин
ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ
ОБВОДНЫЙ КАНАЛ
ВСД проектируется
БАЛТИЙСКАЯ
БАЛТИЙСКИЙ ВОКЗАЛ
ФРУНЗЕНСКАЯ
БОРОВАЯ
строящаяся станция
НАРВСКАЯ
ВОЛКОВСКАЯ
МОСКОВСКИЕ ВОРОТА
Аэропорт Пулково
20 км
30 мин
ЗСД
БУХАРЕСТСКАЯ
ЭЛЕКТРОСИЛА

· Способы покупки ·

КВАРТИРЫ РЕАЛИЗУЮТСЯ ПО ДОГОВОРАМ ДОЛЕВОГО УЧАСТИЯ,
В СООТВЕТСТВИИ С 214 ФЗ

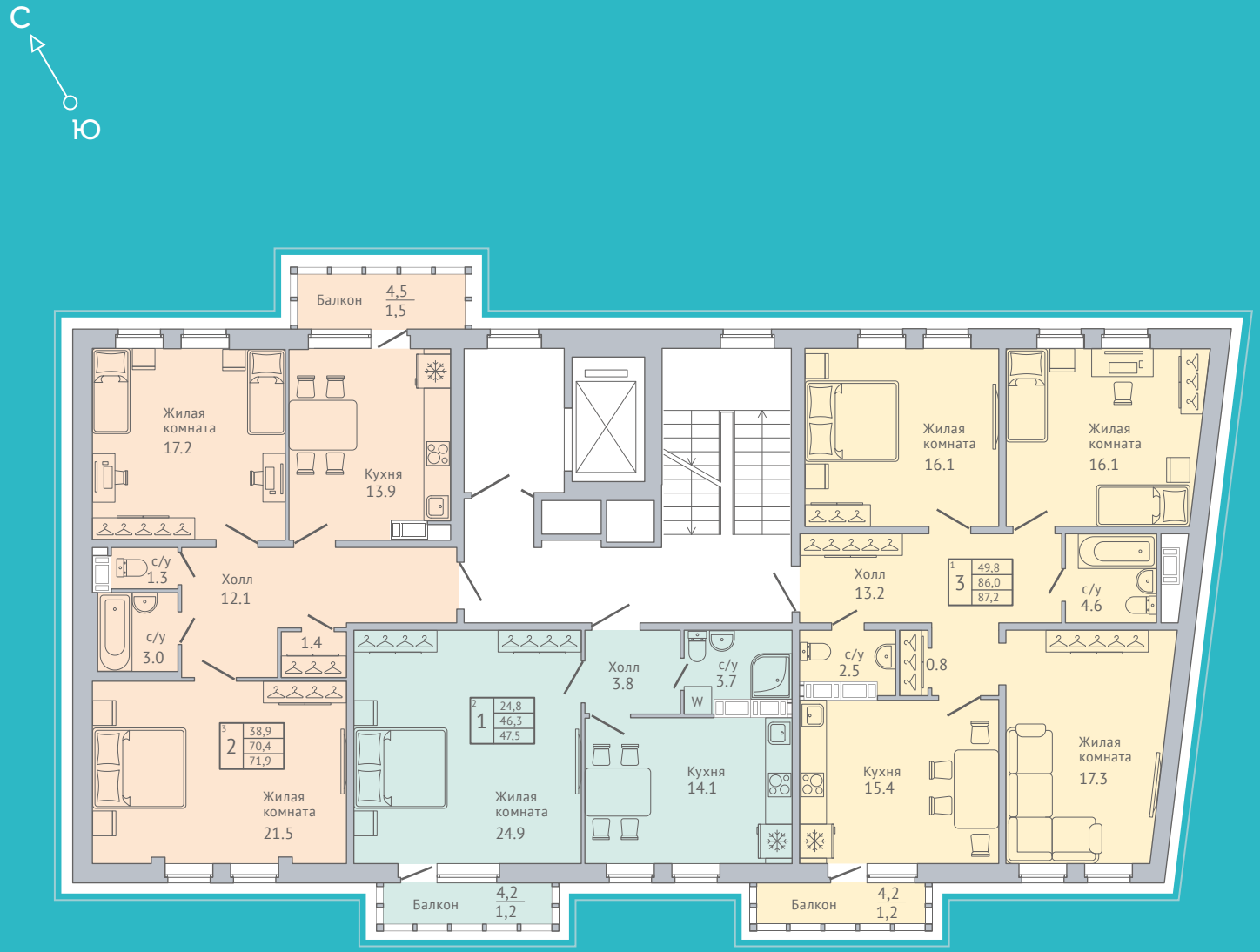
100% ОПЛАТА + СКИДКИ И БОНУСЫ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА

РАССРОЧКА ОТ ЗАСТРОЙЩИКА

ИПОТЕКА ОТ ВЕДУЩИХ БАНКОВ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА:

— Банк Санкт-Петербург
— Сбербанк
— АК Барс
— ВТБ 24
— Банк Возрождение
— Глобэксбанк
— Россельхозбанк

· Дома сданы ·


С
Ю
Балкон
4,5
1,5
Жилая комната 17.2
Кухня 13.9
с/у 1.3
Холл 12.1
с/у 3.0
1.4
3 38,9 70,4 71,9
2
Жилая комната 21.5
2 24,8 46,3 47,5
1
Жилая комната 24.9
Холл 3.8
с/у 3.7
W
Кухня 14.1
Балкон
4,2
1,2
Жилая комната 16.1
Холл 13.2
1 49,8 86,0 87,2
3
Жилая комната 16.1
с/у 4.6
с/у 2.5
0.8
Кухня 15.4
Жилая комната 17.3
Балкон
4,2
1,2

· 2 дом ·

ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА

1-комнатная квартира

2-комнатная квартира

3-комнатная квартира

1	16,00	жилая площадь
	37,05	общая площадь без балконов и лоджий
	39,07	общая приведенная площадь

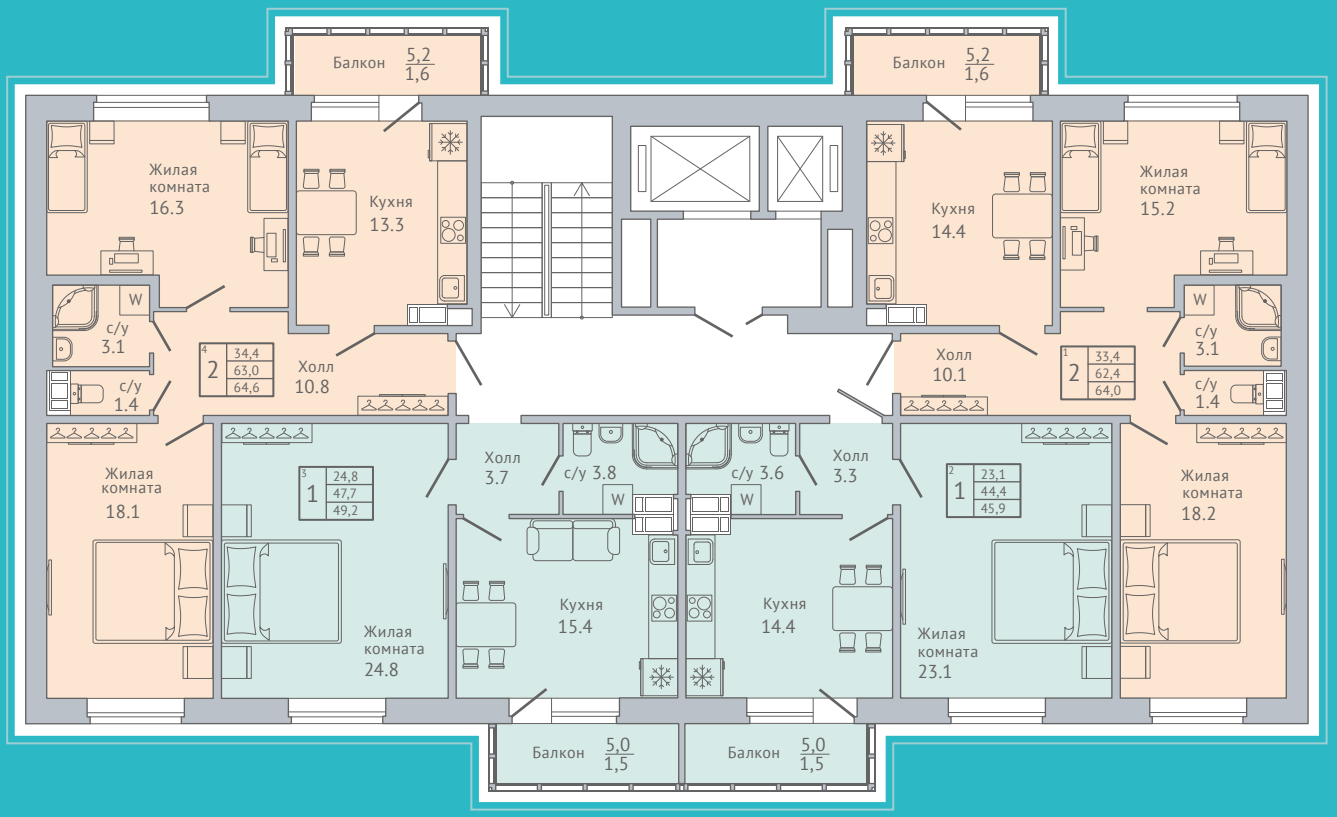
С
Ю
1
2
3
4
5
6

· 2 дом ·

ПЛАН ПАРКИНГА

С

Ю


Балкон 5,2 / 1,6
Балкон 5,2 / 1,6
Жилая комната 16.3
Кухня 13.3
Кухня 14.4
Жилая комната 15.2
W
с/у 3.1
с/у 1.4
4 2 34,4 63,0 64,6
Холл 10.8
Холл 10.1
1 2 33,4 62,4 64,0
W
с/у 3.1
с/у 1.4
Жилая комната 18.1
3 1 24,8 47,7 49,2
Холл 3.7
с/у 3.8
с/у 3.6
Холл 3.3
2 1 23,1 44,4 45,9
Жилая комната 18.2
Жилая комната 24.8
Кухня 15.4
Кухня 14.4
Жилая комната 23.1
Балкон 5,0 / 1,5
Балкон 5,0 / 1,5

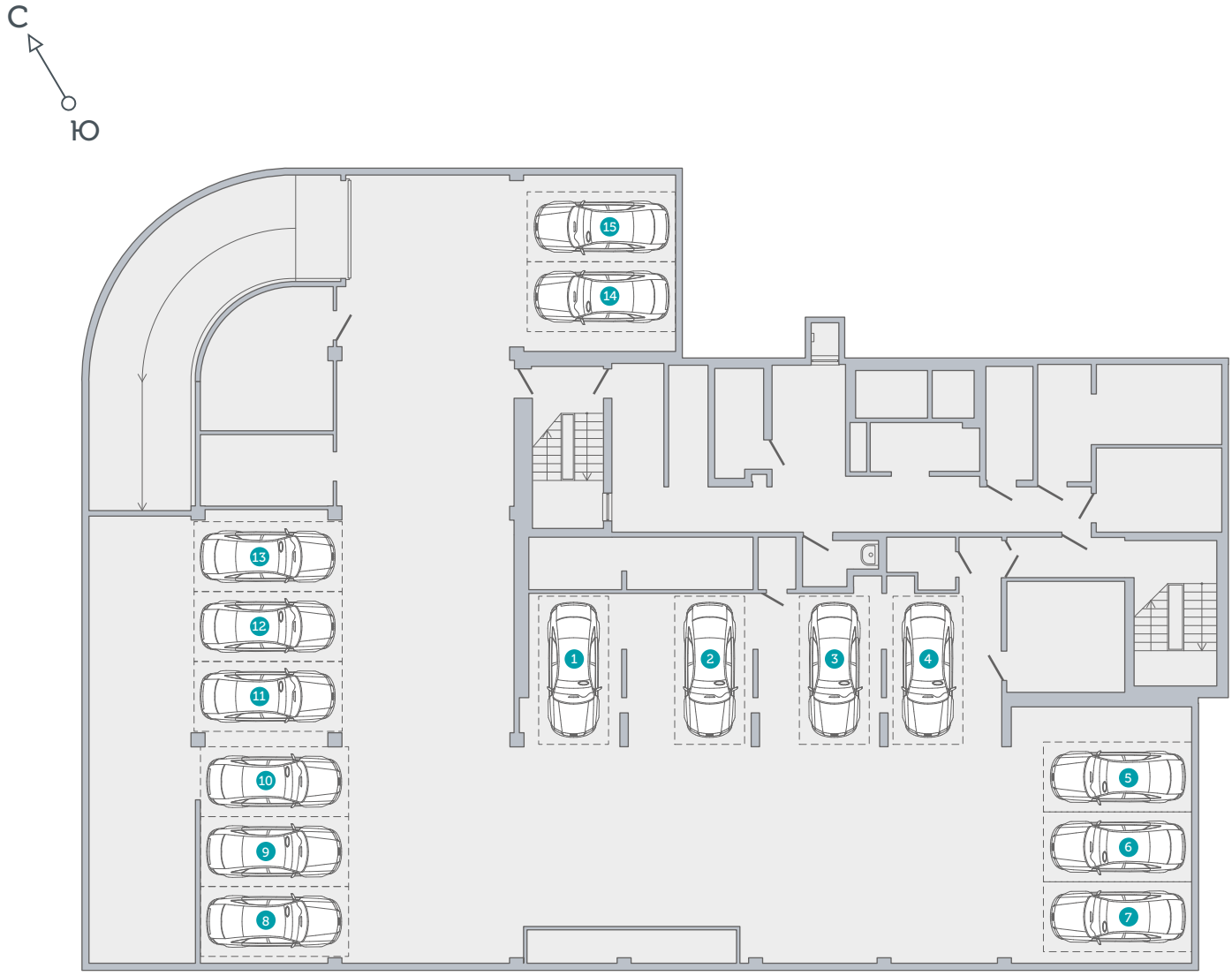
· 3 дом ·

ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА

1-комнатная квартира

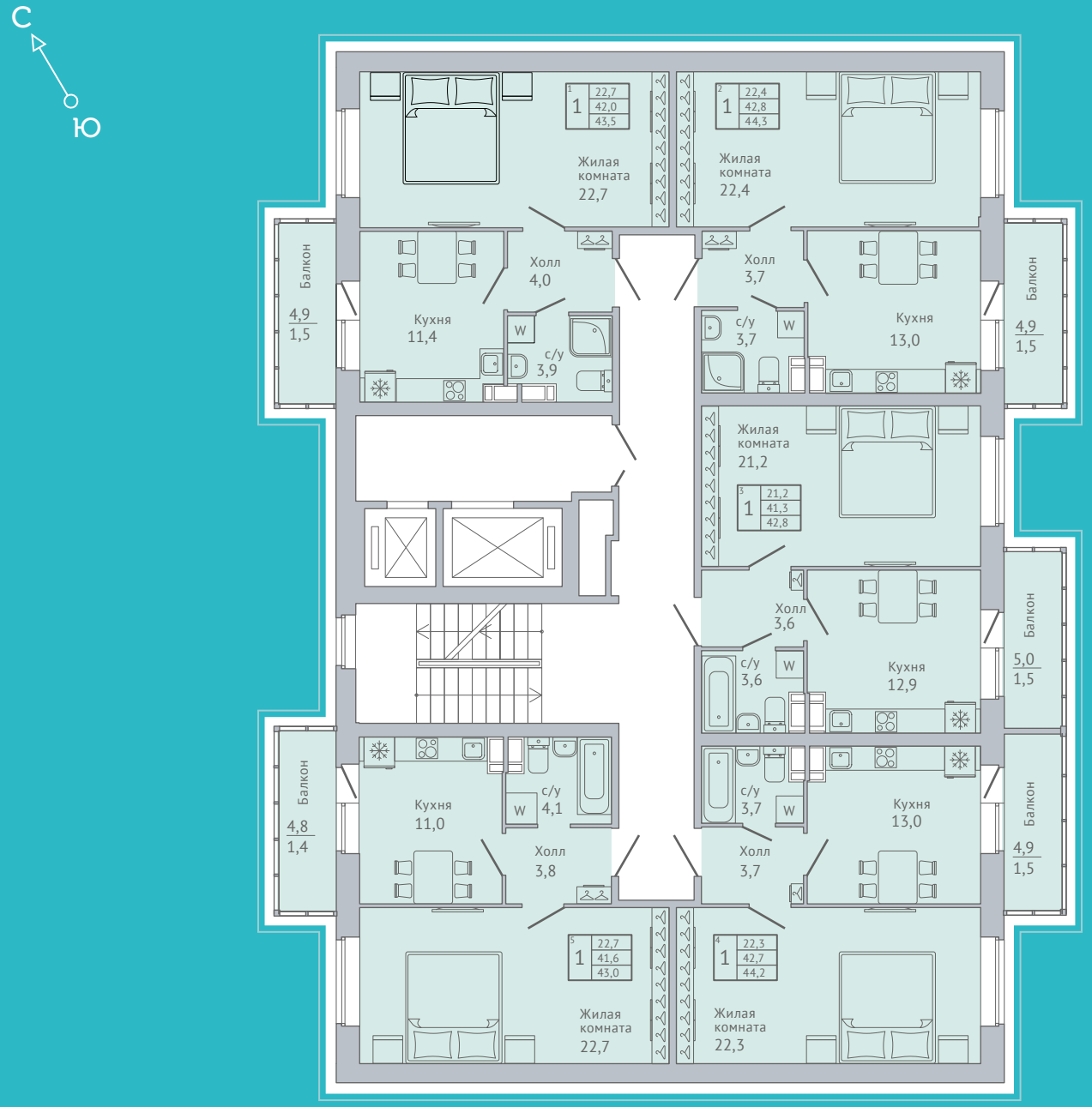
2-комнатная квартира

1	16,00	жилая площадь
	37,05	общая площадь без балконов и лоджий
	39,07	общая приведенная площадь


С
Ю
15
14
13
12
11
10
9
8
1
2
3
4
5
6
7

3 дом

ПЛАН ПАРКИНГА

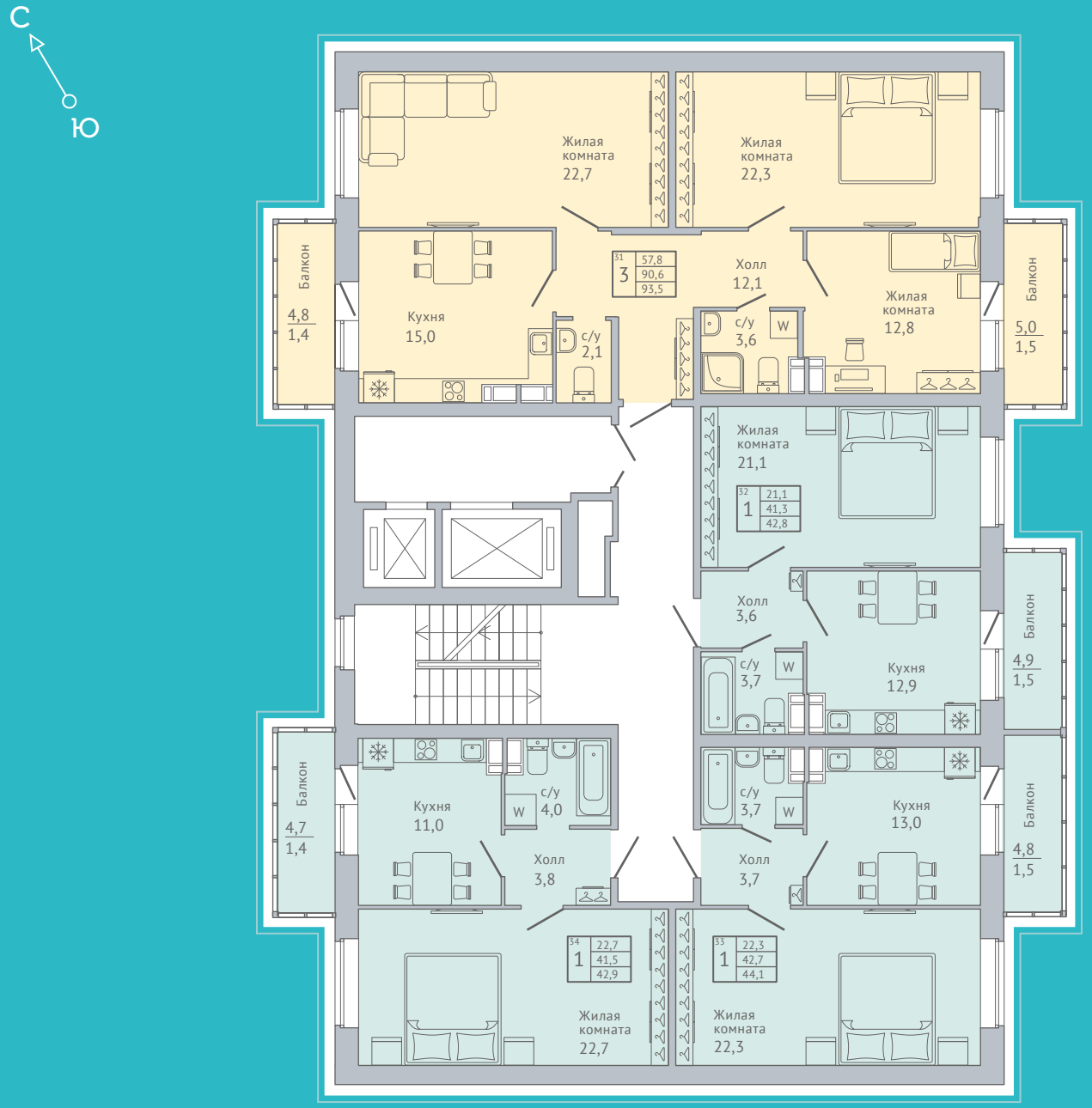

С
Ю
1
1
22,7
42,0
43,5
Жилая комната 22,7
Холл 4,0
Кухня 11,4
W
с/у 3,9
Балкон
4,9
1,5
2
1
22,4
42,8
44,3
Жилая комната 22,4
Холл 3,7
с/у 3,7
W
Кухня 13,0
Балкон
4,9
1,5
Жилая комната 21,2
3
1
21,2
41,3
42,8
Холл 3,6
с/у 3,6
W
Кухня 12,9
Балкон
5,0
1,5
Балкон
4,8
1,4
Кухня 11,0
W
с/у 4,1
Холл 3,8
с/у 3,7
W
Кухня 13,0
Холл 3,7
Балкон
4,9
1,5
5
1
22,7
41,6
43,0
Жилая комната 22,7
4
1
22,3
42,7
44,2
Жилая комната 22,3

·10 дом·

ПЛАН 2–7 ЭТАЖЕЙ

1-комнатная квартира

1	16,00	жилая площадь
	37,05	общая площадь без балконов и лоджий
	39,07	общая приведенная площадь


С
Ю
Жилая комната 22,7
Жилая комната 22,3
Балкон 4,8 1,4
Кухня 15,0
с/у 2,1
31 3 57,8 90,6 93,5
Холл 12,1
с/у 3,6
W
Жилая комната 12,8
Балкон 5,0 1,5
Жилая комната 21,1
32 1 21,1 41,3 42,8
Холл 3,6
с/у 3,7
W
Кухня 12,9
Балкон 4,9 1,5
Балкон 4,7 1,4
Кухня 11,0
W
с/у 4,0
Холл 3,8
с/у 3,7
W
Кухня 13,0
Холл 3,7
Балкон 4,8 1,5
34 1 22,7 41,5 42,9
Жилая комната 22,7
33 1 22,3 42,7 44,1
Жилая комната 22,3

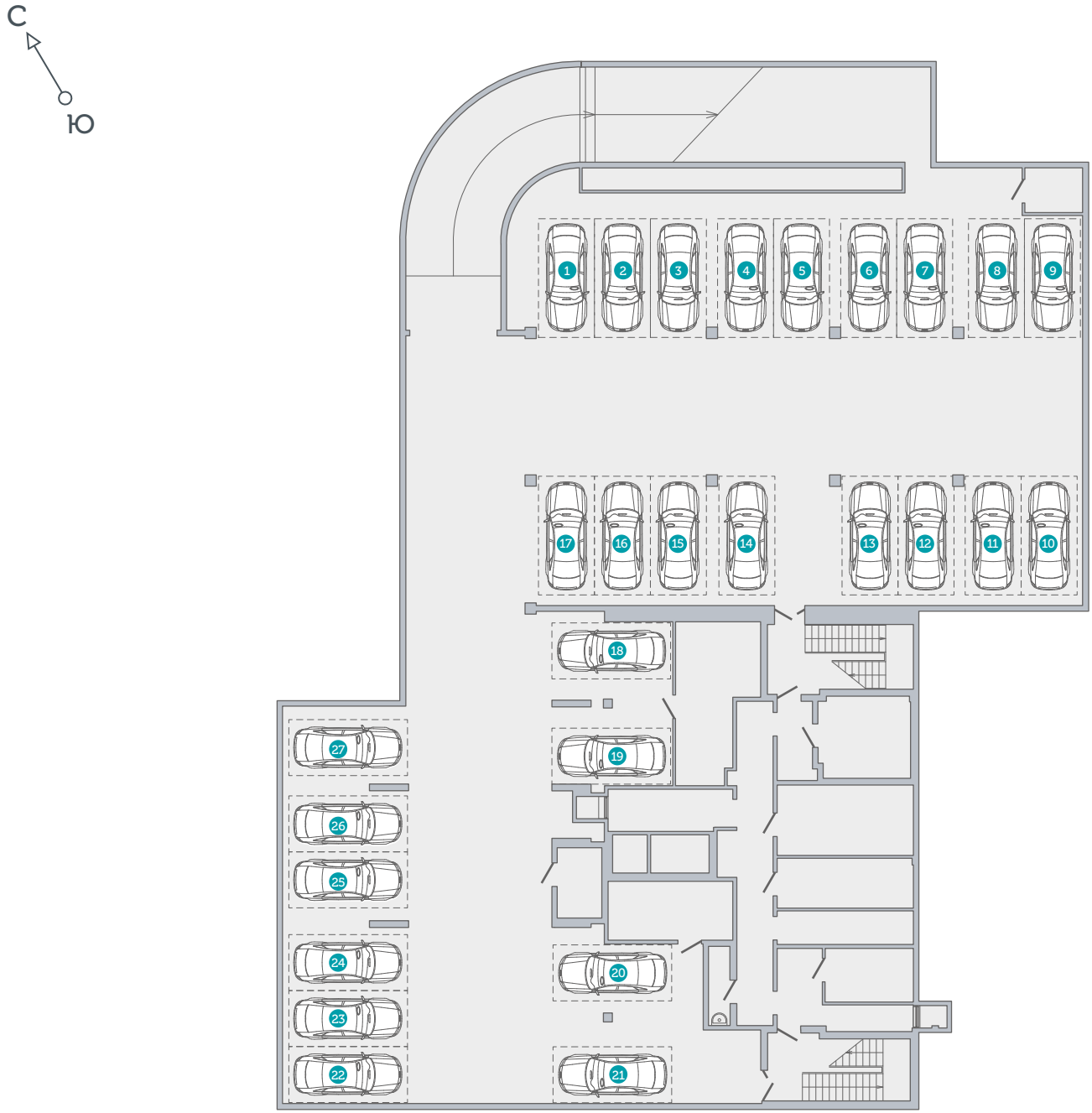
·10 дом·

ПЛАН 8–10 ЭТАЖЕЙ

1-комнатная квартира

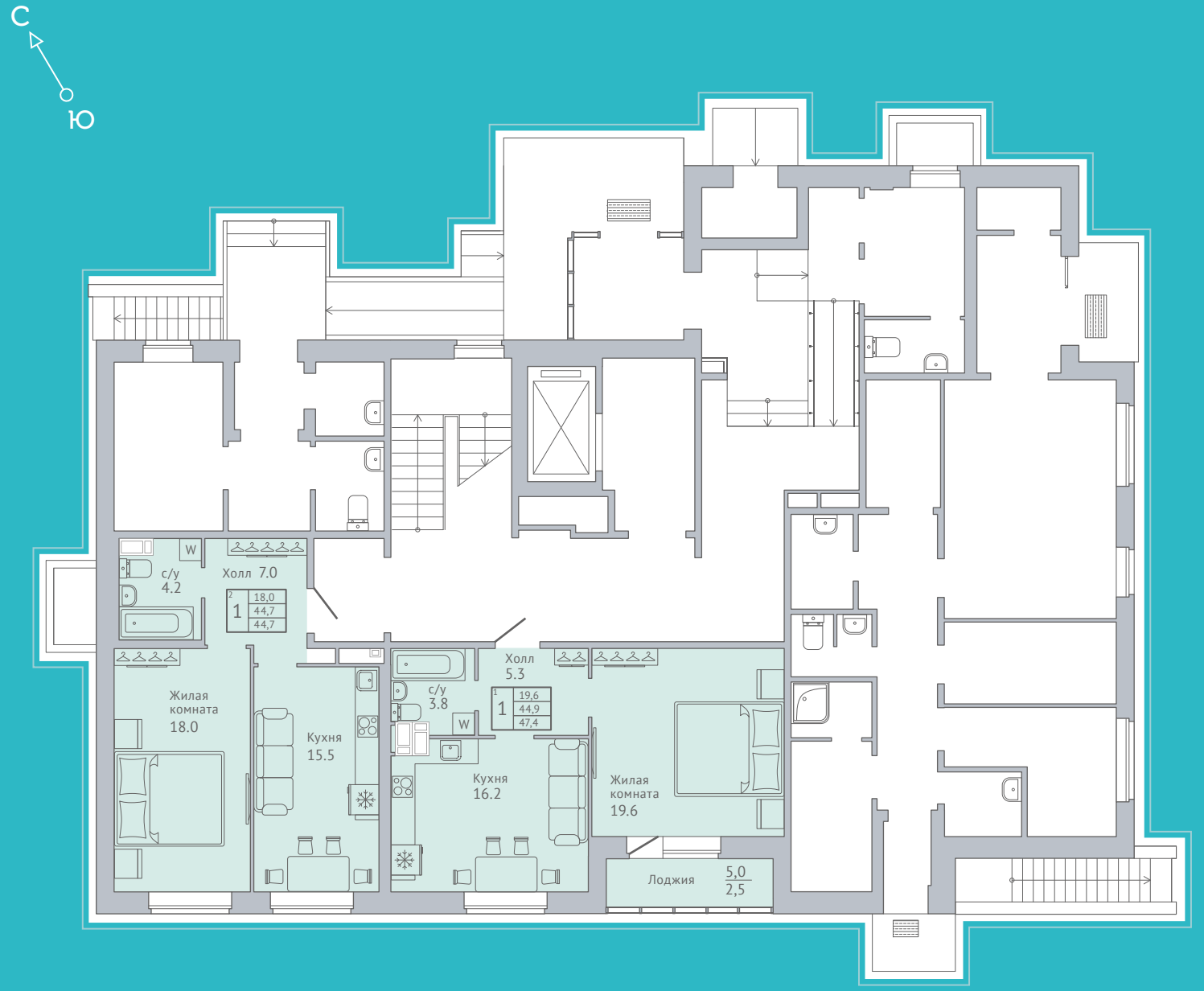
3-комнатная квартира

1	16,00	жилая площадь
	37,05	общая площадь без балконов и лоджий
	39,07	общая приведенная площадь


С
Ю
1
2
3
4
5
6
7
8
9
17
16
15
14
13
12
11
10
18
19
20
21
27
26
25
24
23
22

10 дом

ПЛАН ПАРКИНГА

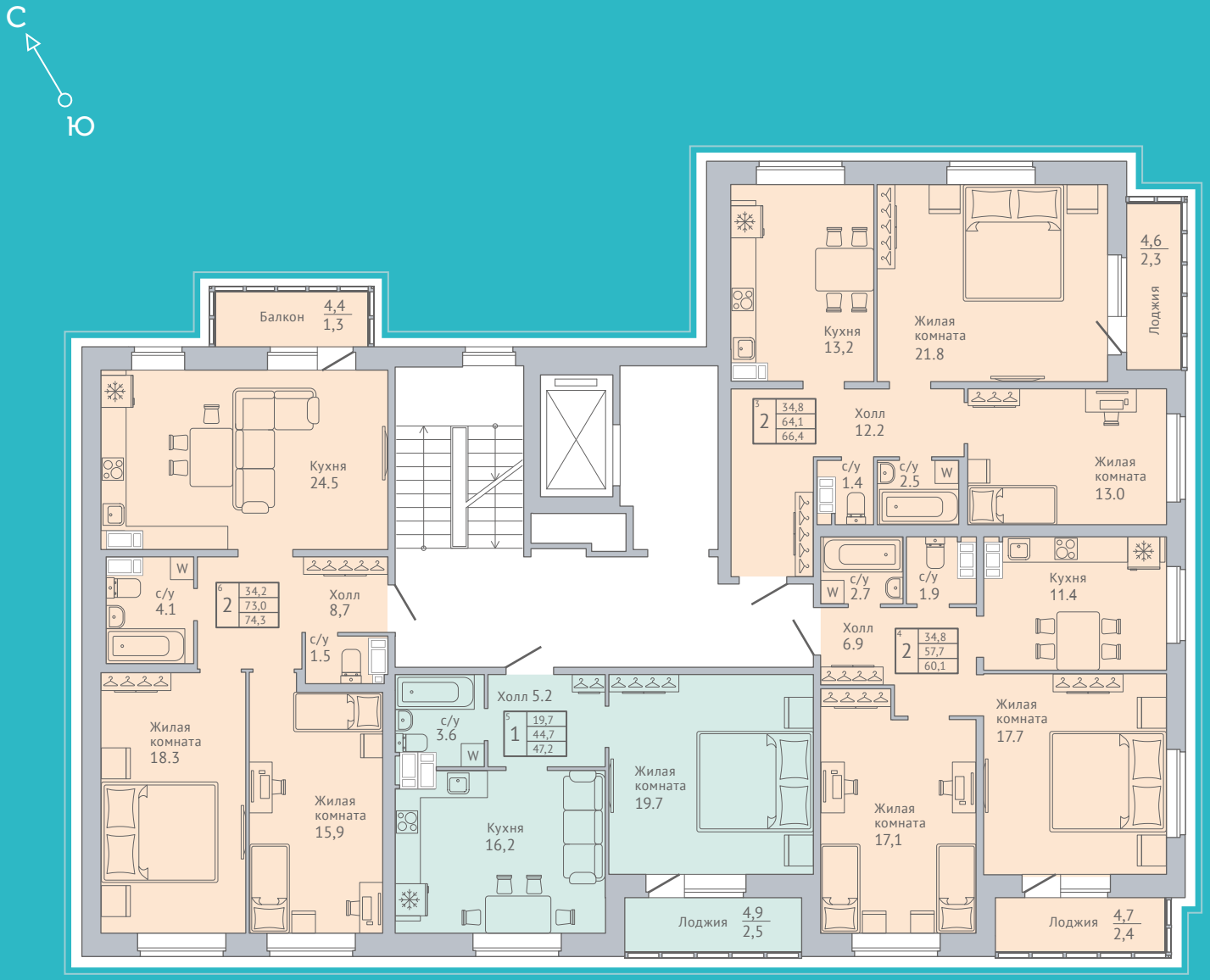

С
Ю
с/у
4.2
W
Холл 7.0
2
1
18,0
44,7
44,7
Жилая
комната
18.0
Кухня
15.5
Холл
5.3
с/у
3.8
W
1
1
19,6
44,9
47,4
Кухня
16.2
Жилая
комната
19.6
Лоджия
5,0
2,5

· 11 дом ·

ПЛАН ПЕРВОГО ЭТАЖА

1-комнатная квартира

1	16,00	жилая площадь
	37,05	общая площадь без балконов и лоджий
	39,07	общая приведенная площадь


С
Ю
Балкон
4,4
1,3
Кухня
24.5
W
с/у
4.1
6
2
34,2
73,0
74,3
Холл
8,7
с/у
1.5
Жилая
комната
18.3
Жилая
комната
15,9
Холл 5.2
с/у
3.6
W
5
1
19,7
44,7
47,2
Кухня
16,2
Жилая
комната
19.7
Лоджия
4,9
2,5
Кухня
13,2
Жилая
комната
21.8
4,6
2,3
Лоджия
3
2
34,8
64,1
66,4
Холл
12.2
с/у
1.4
с/у
2.5
W
Жилая
комната
13.0
W
с/у
2.7
с/у
1.9
Кухня
11.4
Холл
6.9
4
2
34,8
57,7
60,1
Жилая
комната
17.7
Жилая
комната
17,1
Лоджия
4,7
2,4

· 11 дом ·

ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА

1-комнатная квартира

2-комнатная квартира

1	16,00	жилая площадь
	37,05	общая площадь без балконов и лоджий
	39,07	общая приведенная площадь

СПБ
РЕНОВАЦИЯ

· Застройщик ·

СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «СПБ РЕНОВАЦИЯ» —
КРУПНЫЙ И НАДЕЖНЫЙ ЗАСТРОЙЩИК.
МЫ РАБОТАЕМ НА РЫНКЕ НЕДВИЖИМОСТИ ПЕТЕРБУРГА С 2009 ГОДА

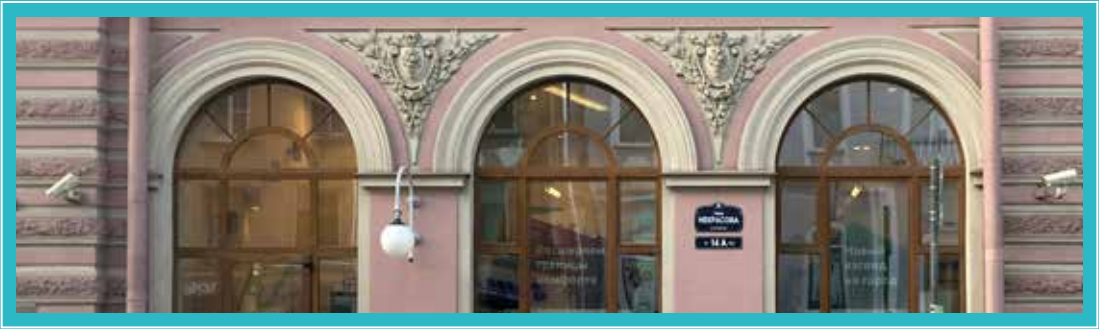
Наша компания одна из городских строительных компаний, которые совместно с Правительством Санкт-Петербурга отвечают за реализацию стратегической программы реновации застроенных территорий.

НАШИ ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ:

- Высокая скорость строительства
- Достойное качество строительства и отделки
- Доступность

НАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА:

- Работаем только по ФЗ №214
- Мы ориентированы на клиента: поможем подобрать наиболее подходящую квартиру, подать заявку на ипотеку на выгодных для Вас условиях
- Мы так же работаем с региональными клиентами и можем заключать сделки дистанционно
- Команда «СПб Реновации» — это высококвалифицированные специалисты
- Удобство: наш офис располагается в центре города



Представленные в данном буклете изображения объекта долевого строительства носят предварительный ознакомительный характер и могут отличаться от фактических проектных решений, реализуемых застройщиком. Не является публичной офертой. С проектной декларацией можно ознакомиться на сайте www.newligovskiy.ru