ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-001005 от 10.11.2022

Многоэтажный многоквартирный жилой дом (жилые дома) со встроенными помещениями коммерческого и социального назначения на первом этаже, объект инженерно-технического обеспечения по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, поселок Ковалево, участок 6

Дата первичного размещения: 23.08.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик"ЛСР.ЛО"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ"ЛСР.ЛО"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **188650**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **пгт**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Сертолово-1**

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Индустриальная**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **12**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **Каб.107**
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 00:00 по 00:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7(777)777-77-77**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **example@example.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **наш.дом.рф**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Возиянов**
	1.5.2	Имя: **Михаил**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик"ЛСР.ЛО"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **4703175682**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **4703175682**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1204700009580**
	2.1.3	Дата регистрации: **09.06.2020**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **Группа ЛСР**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7838360491**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Молчанов**
	3.4.2	Имя: **Андрей**

	3.4.3	Отчество (при наличии): **Юрьевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **62,27 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **012-232-332 74**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **780100027119**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Лицо, которое косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX

	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (13) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (14) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX

	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (15) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (16) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (17) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (18) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (19) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (20) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (21) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX

	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (22) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (23) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (24) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.1 (25) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (26) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (27) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (28) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (29) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (30) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (31) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (32) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (33) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (34) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЛСР.Отельный бизнес**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7843021021**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227800083290**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЛСР.Краны-Северо-Запад"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7802030563**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027801539138**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Строительная корпорация Санкт-Петербурга"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7830000666**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027809218425**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Смольный Квартал"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7838345550**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1067847265133**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "ЛСР.Лучи"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9725020931**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197746563992**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЛСР.Стеновые материалы"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **4706035757**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1144706000482**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЛСР.ЭНЕРГО"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **4706041951**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1214700001130**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "ЛСР"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7838082999**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847328294**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "ЛСР.Недвижимость-Урал"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6672142550**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1026605389667**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Международное творческое объединение "АРХПРОЕКТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7703027979**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1037739173515**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "ЛСР.Развитие"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9725020924**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197746563970**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Ленинградка 58"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5035026538**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1145035011208**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЛСР.Базовые материалы"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **4703124060**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1114703005273**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Стройдеталь"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7838504263**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1147847135842**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "ЛСР.Развитие"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9725020924**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197746563970**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Великан-XXI век"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7725131067**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1037739345258**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "ЛСР.Пространство"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9725032380**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207700155255**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **АЭРОК**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "ЛСР.Простор"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7838092161**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207800075196**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ПЭЙДЖ ДИРЕКТОРС ЛИМИТЕД/PAGE DIRECTORS LIMITED**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Нерудные материалы"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7802768181**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1117847458805**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **AEROC Investment Deutschland GmbH/АЭРОК Инвестмент Дойчланд ГмбХ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "ЛСР.Ключи"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6670494980**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1206600041570**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **MHG Munich Hotel Development Group GmbH**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "ЛСР.Перспектива"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6670496219**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1206600053769**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **SG Real Estate Management Gmbh**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Горки Лейк"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9725037170**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207700368402**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Санаторий "Сестрорецкий курорт"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7827003258**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027812402859**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Автовская 31"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7805766802**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1207800074338**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Max-Josephs-Home Immobilien-und Projektenwicklungs GmbH/Макс-Йозефс-Хёэ Иммобилиен-унд Пройектэнтвиклюнгс ГмбХ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Приморская"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7702760573**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1117746333495**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Max-Josephs-Home Immobilien-und Projektenwicklungs GmbH/Макс-Йозефс-Хёэ Иммобилиен-унд Пройектэнтвиклюнгс ГмбХ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Пансионат "Кристалл"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2319009650**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1022302829614**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЛСР.Коворкинг**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9725061328**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217700462704**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Blue Jasper Shipping Ltd./Блю Джаспер Шиппинг Лтд**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Zu Hause auf Zeit Landshut GmbH/Цухаузе ауф Цайт Ландсхут ГмбХ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "ЛСР.Квартал"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9725054786**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217700324357**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **SG Development Objekt Leipzig GmbH Co KG/C и Джи Девелопмент Обджект Лейпциг ГмбХ и Ко.КГ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Смольный-12"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7838095606**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217800110329**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Hoteldevelopment Bahnhofstrae 10 GmbH Co.KG/Хотелдевелопмент Банхофштрассе 10 ГмбХ Ко.КГ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Смольный-11"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7838095596**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217800110318**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Coeye Limited/КОАЙ ЛИМИТЕД**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЗИЛАРТ Молл"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9725055839**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217700352594**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Projektgesellschaft Bayerstrabe 79 mbH/Пройектгезелльшафт Байерштрассе 79 мбХ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Санаторий "Волна"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2319002937**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1022302834014**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Clemensaenger-Ring GmbH Co.KG./Клемензенгер-Ринг ГмбХ Ко.КГ.**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Оникс"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9715361227**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197746543323**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "ЛСР.Недвижимость-М"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7709346940**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027739061844**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЖАМИК ЛИМИТЕД**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Каллелово"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **4704105230**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1194704010995**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЭКЗЕТЕР ИНТЕРНЕЙШНЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЛСР.Бетон"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7806227507**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1167847131946**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Bahnhofstr.10 Vermgensverwaltungs GmbH./Банхофштрассе 10-Фермёгенсфервальтунгс ГмбХ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "ЛСР.Проект"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7806560931**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847119953**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Clemensaenger-Ring Vermgensverwaltungs GmbH**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"А Плюс Естейт"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7838359048**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **5067847178746**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Hoteldevelopment Oskar-Messter-Strasse GmbH/Хотелдевелопмент Оскар-Месстер-Штрассе ГмбХ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛСР.ОБЪЕКТ-М"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7725549175**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1057748299113**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СиВЭйтч Тройханд АГ/CWH Treuhand AG**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЛСР-Строй"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7838450579**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1107847344758**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Поссимо Ассошиейтс Инк/Possimo Associates Inc**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЛСР.Строительство-Урал"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6670345033**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1116670020280**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ПЕЙДЖ ДИРЕКТОРС (БВО) ЛИМИТЕД/PAGE DIRECTORS (BVI) Ltd**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Вертикаль"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7806489929**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1127847604818**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **АЧНА Холдинг Лимитед/ACHNA HOLDING Ltd**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (66) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Ландшафт"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7839427607**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1107847213561**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (67) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Comcele Limited/Комсел лимитед**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (68) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Группа ЛСР"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7838360491**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **5067847227300**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (69) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЗИЛ Восток**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9725011006**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197746328515**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (70) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЛСР.Строительство-Северо-Запад"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7802862265**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1147847196727**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (71) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Горки 10**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7710433795**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027710002363**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (72) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЛСР.Недвижимость-Северо-Запад"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7826090547**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027810227884**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (73) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЛСР.Управление недвижимостью**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7838095613**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217800110330**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (74) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Научно-производственное объединение "Реконструкция"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7826668651**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027810256528**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (75) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЛСР.Сочи"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2366031004**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1212300052689**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (76) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Соймоновский 3**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9725043463**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217700031658**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (77) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Борисовские пруды"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7714983239**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1177746289005**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (78) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЛСР.Управляющая компания"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7838381332**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1077847380874**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (79) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Georgia HotelDevelopment Group LLC**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (80) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ЛСР.Урал"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6670487285**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1196658067374**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (81) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Строительная корпорация Возрождение Санкт-Петербурга"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7803048130**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027809240876**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (82) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЮГ-РИЭЛТ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2320165904**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1082366000970**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (83) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Aignerstrabe Projektentwicklungsgesellschaft mbH**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **АССОЦИАЦИЯ "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "СТРОИТЕЛИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ"**
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **4706028630**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2022**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **2 505,00 тыс. руб.**

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **93 758,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **896 077,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:

	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **8**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Распоряжение Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 26.12.2015 № 3429"Об утверждении проекта планировки и межевания территории, включающей земельные участки с кадастровыми номерами 47:07:13-02-195:0029, 47:07:13-02-195:0019 в МО"Город Всеволожск"Всеволожского муниципального района Ленинградской области;-Градостроительный план земельного участка № RU47504101-0192-11-14 от 30.12.2016**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоэтажный многоквартирный жилой дом (жилые дома) со встроенными помещениями коммерческого и социального назначения на первом этаже, объект инженерно-технического обеспечения**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.5	Вид населенного пункта: **п**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Ковалево**

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Участок 6 (Корпус 6.1)**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **14 734,1 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Подвал и первый этаж корпусов из монолитного железобетона, выше из сборного железобетона.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**

	9.2.2	Наименование объекта: **Многоэтажный многоквартирный жилой дом (жилые дома) со встроенными помещениями коммерческого и социального назначения на первом этаже, объект инженерно-технического обеспечения**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.5	Вид населенного пункта: **п**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Ковалево**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Участок 6 (Корпус 6.2)**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **12**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **22 138,9 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Подвал и первый этаж корпусов из монолитного железобетона, выше из сборного железобетона.)**

	9.2.23	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоэтажный многоквартирный жилой дом (жилые дома) со встроенными помещениями коммерческого и социального назначения на первом этаже, объект инженерно-технического обеспечения**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.5	Вид населенного пункта: **п**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Ковалево**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Участок 6 (Корпус 6.3)**

	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **12**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **12**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **7 595,3 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Подвал и первый этаж корпусов из монолитного железобетона, выше из сборного железобетона.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоэтажный многоквартирный жилой дом (жилые дома) со встроенными помещениями коммерческого и социального назначения на первом этаже, объект инженерно-технического обеспечения**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.5	Вид населенного пункта: **п**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Ковалево**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:

	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Участок 6 (Корпус 6.4)**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **8 527,4 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Подвал и первый этаж корпусов из монолитного железобетона, выше из сборного железобетона.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоэтажный многоквартирный жилой дом (жилые дома) со встроенными помещениями коммерческого и социального назначения на первом этаже, объект инженерно-технического обеспечения**

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.5	Вид населенного пункта: **п**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Ковалево**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Участок 6 (Корпус 6.5)**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **30 027,4 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Подвал и первый этаж корпусов из монолитного железобетона, выше из сборного железобетона.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоэтажный многоквартирный жилой дом (жилые дома) со встроенными помещениями коммерческого и социального назначения на первом этаже, объект инженерно-технического обеспечения**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.5	Вид населенного пункта: **п**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Ковалево**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Участок 6 (Корпус 6.6)**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **15**

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **20 878,6 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Подвал и первый этаж корпусов из монолитного железобетона, выше из сборного железобетона.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоэтажный многоквартирный жилой дом (жилые дома) со встроенными помещениями коммерческого и социального назначения на первом этаже, объект инженерно-технического обеспечения**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**
	9.2.5	Вид населенного пункта: **п**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Ковалево**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Участок 6 (Корпус 6.7)**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **11 223,5 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Подвал и первый этаж корпусов из монолитного железобетона, выше из сборного железобетона.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоэтажный многоквартирный жилой дом (жилые дома) со встроенными помещениями коммерческого и социального назначения на первом этаже, объект инженерно-технического обеспечения**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **обл Ленинградская**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: **Всеволожский**

	9.2.5	Вид населенного пункта: **п**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Ковалево**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Участок 6 (Корпус 6.8)**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **11 223,6 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Подвал и первый этаж корпусов из монолитного железобетона, выше из сборного железобетона.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **9 171,30 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **367,00 м2**

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **9 538,30 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **14 134,10 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14 134,10 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **4 578,60 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **4 578,60 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **5 059,50 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **370,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **5 429,50 м2**
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **19 000,70 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **19 000,70 м2**
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13 051,50 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **13 051,50 м2**
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **6 033,00 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **6 033,00 м2**
9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **6 504,30 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **6 504,30 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **2**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **4**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **1**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **3**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **7**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **3**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **1**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **1**
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **1**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **1**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **4**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **8**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **4**
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **2**

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **6**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **2**
9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **1**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (8) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **1**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **МегаМейд Изыскания**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7806530133**

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СТУДИЯ-45**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7842491680**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0159-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.12.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-068720-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.01.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-000505-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЛСР.Ржевский парк**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ЛСР.Строительство-Северо-Запад**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7802862265**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504101-015K-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.02.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **01.09.2020**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **07.07.2020**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **05.08.2020**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:1302195:81**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **50 140,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **22**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газонов, посадка кустарников и деревьев**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **На открытых автостоянках выделены машино-места для ММГН.входы в здание осуществляются с уровня земли с шириной проема не менее 1,2м в свету.Корпус оборудован инвалидным подъемником**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение в соответствии с ТУ от 29.06.2021 № 3963/1-0-16, выданы Администрацией МО"Всеволожский муниципальный район"ЛО**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Велопарковки, площадки для отдыха взрослых, встроенные мусоросборные камеры**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **10 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **51 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Ленинградской области**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703144282**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Вн-7109/2022**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Ленинградской области**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703144282**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Вн-7109/2022**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Ленинградской области**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703144282**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Вн-7107/2022**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Ленэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору ОД-524244-20_537667-Э-20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.11.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 197 748 659,74 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЛСР.Энерго**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4706041951**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору ЛОСР-0038/21 от 16.08.21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЛСР.Энерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4706041951**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору ЛОСР-0038/21 от 16.08.21**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **261**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **6**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **6**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	49.50	2	24.50	2.55
2	Квартира-студия	2	1	22.10	1	9.80	2.55

3	Квартира	2	1	30.40	1	10.60	2.55
4	Квартира	2	1	28.70	1	10.70	2.55
5	Квартира	2	1	30.50	1	10.40	2.55
6	Квартира	2	1	52.40	2	24.10	2.55
7	Квартира	2	1	33.10	1	12.40	2.55
8	Квартира	2	1	33.50	1	11.50	2.55
9	Квартира-студия	2	1	23.40	1	11.20	2.55
10	Квартира	2	1	51.70	2	21.50	2.55
11	Квартира	3	1	49.20	2	24.50	2.55
12	Квартира-студия	3	1	21.40	1	9.80	2.55
13	Квартира	3	1	30.20	1	10.80	2.55
14	Квартира	3	1	28.70	1	10.70	2.55
15	Квартира	3	1	29.30	1	10.40	2.55
16	Квартира	3	1	51.20	2	24.10	2.55
17	Квартира	3	1	32.60	1	12.40	2.55
18	Квартира	3	1	32.80	1	11.50	2.55
19	Квартира-студия	3	1	22.70	1	11.20	2.55
20	Квартира	3	1	50.30	2	21.50	2.55
21	Квартира	4	1	49.20	2	24.50	2.55
22	Квартира-студия	4	1	21.40	1	9.80	2.55
23	Квартира	4	1	30.20	1	10.80	2.55
24	Квартира	4	1	28.70	1	10.70	2.55
25	Квартира	4	1	29.30	1	10.40	2.55
26	Квартира	4	1	51.20	2	24.10	2.55
27	Квартира	4	1	32.60	1	12.40	2.55
28	Квартира	4	1	32.80	1	11.50	2.55
29	Квартира-студия	4	1	22.70	1	11.20	2.55
30	Квартира	4	1	50.30	2	21.50	2.55
31	Квартира	5	1	49.20	2	24.50	2.55

32	Квартира-студия	5	1	21.40	1	9.80	2.55
33	Квартира	5	1	30.20	1	10.80	2.55
34	Квартира	5	1	28.70	1	10.70	2.55
35	Квартира	5	1	29.30	1	10.40	2.55
36	Квартира	5	1	51.20	2	24.10	2.55
37	Квартира	5	1	32.60	1	12.40	2.55
38	Квартира	5	1	32.80	1	11.50	2.55
39	Квартира-студия	5	1	22.70	1	11.20	2.55
40	Квартира	5	1	50.30	2	21.50	2.55
41	Квартира	6	1	49.20	2	24.50	2.55
42	Квартира-студия	6	1	21.40	1	9.80	2.55
43	Квартира	6	1	30.20	1	10.80	2.55
44	Квартира	6	1	28.70	1	10.70	2.55
45	Квартира	6	1	29.30	1	10.40	2.55
46	Квартира	6	1	51.20	2	24.10	2.55
47	Квартира	6	1	32.60	1	12.40	2.55
48	Квартира	6	1	32.80	1	11.50	2.55
49	Квартира-студия	6	1	22.70	1	11.20	2.55
50	Квартира	6	1	50.30	2	21.50	2.55
51	Квартира	7	1	49.20	2	24.50	2.55
52	Квартира-студия	7	1	21.40	1	9.80	2.55
53	Квартира	7	1	30.20	1	10.80	2.55
54	Квартира	7	1	28.70	1	10.70	2.55
55	Квартира	7	1	29.30	1	10.40	2.55
56	Квартира	7	1	51.20	2	24.10	2.55
57	Квартира	7	1	32.60	1	12.40	2.55
58	Квартира	7	1	32.80	1	11.50	2.55
59	Квартира-студия	7	1	22.70	1	11.20	2.55

60	Квартира	7	1	50.30	2	21.50	2.55
61	Квартира	8	1	49.20	2	24.50	2.55
62	Квартира-студия	8	1	21.40	1	9.80	2.55
63	Квартира	8	1	30.20	1	10.80	2.55
64	Квартира	8	1	28.70	1	10.70	2.55
65	Квартира	8	1	29.30	1	10.40	2.55
66	Квартира	8	1	51.20	2	24.10	2.55
67	Квартира	8	1	32.60	1	12.40	2.55
68	Квартира	8	1	32.80	1	11.50	2.55
69	Квартира-студия	8	1	22.70	1	11.20	2.55
70	Квартира	8	1	50.30	2	21.50	2.55
71	Квартира	9	1	49.20	2	24.50	2.55
72	Квартира-студия	9	1	21.40	1	9.80	2.55
73	Квартира	9	1	30.20	1	10.80	2.55
74	Квартира	9	1	28.70	1	10.70	2.55
75	Квартира	9	1	29.30	1	10.40	2.55
76	Квартира	9	1	51.20	2	24.10	2.55
77	Квартира	9	1	32.60	1	12.40	2.55
78	Квартира	9	1	32.80	1	11.50	2.55
79	Квартира-студия	9	1	22.70	1	11.20	2.55
80	Квартира	9	1	50.30	2	21.50	2.55
81	Квартира	10	1	49.20	2	24.50	2.55
82	Квартира-студия	10	1	21.40	1	9.80	2.55
83	Квартира	10	1	30.20	1	10.80	2.55
84	Квартира	10	1	28.70	1	10.70	2.55
85	Квартира	10	1	29.30	1	10.40	2.55
86	Квартира	10	1	51.20	2	24.10	2.55
87	Квартира	10	1	32.60	1	12.40	2.55
88	Квартира	10	1	32.80	1	11.50	2.55

89	Квартира-студия	10	1	22.70	1	11.20	2.55
90	Квартира	10	1	50.30	2	21.50	2.55
91	Квартира	11	1	49.20	2	24.50	2.55
92	Квартира-студия	11	1	21.40	1	9.80	2.55
93	Квартира	11	1	30.20	1	10.80	2.55
94	Квартира	11	1	28.70	1	10.70	2.55
95	Квартира	11	1	29.30	1	10.40	2.55
96	Квартира	11	1	51.20	2	24.10	2.55
97	Квартира	11	1	32.60	1	12.40	2.55
98	Квартира	11	1	32.80	1	11.50	2.55
99	Квартира-студия	11	1	22.70	1	11.20	2.55
100	Квартира	11	1	50.30	2	21.50	2.55
101	Квартира	12	1	49.20	2	24.50	2.55
102	Квартира-студия	12	1	21.40	1	9.80	2.55
103	Квартира	12	1	30.20	1	10.80	2.55
104	Квартира	12	1	28.70	1	10.70	2.55
105	Квартира	12	1	29.30	1	10.40	2.55
106	Квартира	12	1	51.20	2	24.10	2.55
107	Квартира	12	1	32.60	1	12.40	2.55
108	Квартира	12	1	32.80	1	11.50	2.55
109	Квартира-студия	12	1	22.70	1	11.20	2.55
110	Квартира	12	1	50.30	2	21.50	2.55
111	Квартира	13	1	49.20	2	24.50	2.55
112	Квартира-студия	13	1	21.40	1	9.80	2.55
113	Квартира	13	1	30.20	1	10.80	2.55
114	Квартира	13	1	28.70	1	10.70	2.55
115	Квартира	13	1	29.30	1	10.40	2.55
116	Квартира	13	1	51.20	2	24.10	2.55

117	Квартира	13	1	32.60	1	12.40	2.55
118	Квартира	13	1	32.80	1	11.50	2.55
119	Квартира-студия	13	1	22.70	1	11.20	2.55
120	Квартира	13	1	50.30	2	21.50	2.55
121	Квартира	14	1	49.20	2	24.50	2.55
122	Квартира-студия	14	1	21.40	1	9.80	2.55
123	Квартира	14	1	30.20	1	10.80	2.55
124	Квартира	14	1	28.70	1	10.70	2.55
125	Квартира	14	1	29.30	1	10.40	2.55
126	Квартира	14	1	51.20	2	24.10	2.55
127	Квартира	14	1	32.60	1	12.40	2.55
128	Квартира	14	1	32.80	1	11.50	2.55
129	Квартира-студия	14	1	22.70	1	11.20	2.55
130	Квартира	14	1	50.30	2	21.50	2.55
131	Квартира	15	1	49.20	2	24.50	2.55
132	Квартира-студия	15	1	21.40	1	9.80	2.55
133	Квартира	15	1	30.20	1	10.80	2.55
134	Квартира	15	1	28.70	1	10.70	2.55
135	Квартира	15	1	29.30	1	10.40	2.55
136	Квартира	15	1	51.20	2	24.10	2.55
137	Квартира	15	1	32.60	1	12.40	2.55
138	Квартира	15	1	32.80	1	11.50	2.55
139	Квартира-студия	15	1	22.70	1	11.20	2.55
140	Квартира	15	1	50.30	2	21.50	2.55
141	Квартира	16	1	49.20	2	24.50	2.55
142	Квартира-студия	16	1	21.40	1	9.80	2.55
143	Квартира	16	1	30.20	1	10.80	2.55
144	Квартира	16	1	28.70	1	10.70	2.55

145	Квартира	16	1	29.30	1	10.40	2.55
146	Квартира	16	1	51.20	2	24.10	2.55
147	Квартира	16	1	32.60	1	12.40	2.55
148	Квартира	16	1	32.80	1	11.50	2.55
149	Квартира-студия	16	1	22.70	1	11.20	2.55
150	Квартира	16	1	50.30	2	21.50	2.55
151	Квартира	1	2	62.40	3	34.40	2.54
152	Квартира	1	2	31.40	1	9.70	2.55
153	Квартира-студия	1	2	21.20	1	10.10	2.55
154	Квартира-студия	1	2	21.20	1	10.10	2.55
155	Квартира	1	2	31.40	1	9.70	2.55
156	Квартира	1	2	56.10	3	35.50	2.55
157	Квартира	2	2	62.00	3	34.40	2.55
158	Квартира	2	2	30.90	1	9.70	2.55
159	Квартира-студия	2	2	20.50	1	10.10	2.55
160	Квартира-студия	2	2	21.20	1	10.10	2.55
161	Квартира-студия	2	2	20.50	1	10.10	2.55
162	Квартира	2	2	30.90	1	9.70	2.55
163	Квартира	2	2	62.30	3	35.70	2.55
164	Квартира	3	2	62.00	3	34.40	2.55
165	Квартира	3	2	30.90	1	9.70	2.55
166	Квартира-студия	3	2	20.50	1	10.10	2.55
167	Квартира-студия	3	2	20.50	1	10.10	2.55
168	Квартира-студия	3	2	20.50	1	10.10	2.55
169	Квартира	3	2	30.90	1	9.70	2.55

170	Квартира	3	2	62.30	3	35.70	2.55
171	Квартира	4	2	62.00	3	34.40	2.55
172	Квартира	4	2	30.90	1	9.70	2.55
173	Квартира-студия	4	2	20.50	1	10.10	2.55
174	Квартира-студия	4	2	20.50	1	10.10	2.55
175	Квартира-студия	4	2	20.50	1	10.10	2.55
176	Квартира	4	2	30.90	1	9.70	2.55
177	Квартира	4	2	62.30	3	35.70	2.55
178	Квартира	5	2	62.00	3	34.40	2.55
179	Квартира	5	2	30.90	1	9.70	2.55
180	Квартира-студия	5	2	20.50	1	10.10	2.55
181	Квартира-студия	5	2	20.50	1	10.10	2.55
182	Квартира-студия	5	2	20.50	1	10.10	2.55
183	Квартира	5	2	30.90	1	9.70	2.55
184	Квартира	5	2	62.30	3	35.70	2.55
185	Квартира	6	2	62.00	3	34.40	2.55
186	Квартира	6	2	30.90	1	9.70	2.55
187	Квартира-студия	6	2	20.50	1	10.10	2.55
188	Квартира-студия	6	2	20.50	1	10.10	2.55
189	Квартира-студия	6	2	20.50	1	10.10	2.55
190	Квартира	6	2	30.90	1	9.70	2.55
191	Квартира	6	2	62.30	3	35.70	2.55
192	Квартира	7	2	62.00	3	34.40	2.55
193	Квартира	7	2	30.90	1	9.70	2.55

194	Квартира-студия	7	2	20.50	1	10.10	2.55
195	Квартира-студия	7	2	20.50	1	10.10	2.55
196	Квартира-студия	7	2	20.50	1	10.10	2.55
197	Квартира	7	2	30.90	1	9.70	2.55
198	Квартира	7	2	62.30	3	35.70	2.55
199	Квартира	8	2	62.00	3	34.40	2.55
200	Квартира	8	2	30.90	1	9.70	2.55
201	Квартира-студия	8	2	20.50	1	10.10	2.55
202	Квартира-студия	8	2	20.50	1	10.10	2.55
203	Квартира-студия	8	2	20.50	1	10.10	2.55
204	Квартира	8	2	30.90	1	9.70	2.55
205	Квартира	8	2	62.30	3	35.70	2.55
206	Квартира	9	2	62.00	3	34.40	2.55
207	Квартира	9	2	30.90	1	9.70	2.55
208	Квартира-студия	9	2	20.50	1	10.10	2.55
209	Квартира-студия	9	2	20.50	1	10.10	2.55
210	Квартира-студия	9	2	20.50	1	10.10	2.55
211	Квартира	9	2	30.90	1	9.70	2.55
212	Квартира	9	2	62.30	3	35.70	2.55
213	Квартира	10	2	62.00	3	34.40	2.55
214	Квартира	10	2	30.90	1	9.70	2.55
215	Квартира-студия	10	2	20.50	1	10.10	2.55
216	Квартира-студия	10	2	20.50	1	10.10	2.55

217	Квартира-студия	10	2	20.50	1	10.10	2.55
218	Квартира	10	2	30.90	1	9.70	2.55
219	Квартира	10	2	62.30	3	35.70	2.55
220	Квартира	11	2	62.00	3	34.40	2.55
221	Квартира	11	2	30.90	1	9.70	2.55
222	Квартира-студия	11	2	20.50	1	10.10	2.55
223	Квартира-студия	11	2	20.50	1	10.10	2.55
224	Квартира-студия	11	2	20.50	1	10.10	2.55
225	Квартира	11	2	30.90	1	9.70	2.55
226	Квартира	11	2	62.30	3	35.70	2.55
227	Квартира	12	2	62.00	3	34.40	2.55
228	Квартира	12	2	30.90	1	9.70	2.55
229	Квартира-студия	12	2	20.50	1	10.10	2.55
230	Квартира-студия	12	2	20.50	1	10.10	2.55
231	Квартира-студия	12	2	20.50	1	10.10	2.55
232	Квартира	12	2	30.90	1	9.70	2.55
233	Квартира	12	2	62.30	3	35.70	2.55
234	Квартира	13	2	62.00	3	34.40	2.55
235	Квартира	13	2	30.90	1	9.70	2.55
236	Квартира-студия	13	2	20.50	1	10.10	2.55
237	Квартира-студия	13	2	20.50	1	10.10	2.55
238	Квартира-студия	13	2	20.50	1	10.10	2.55
239	Квартира	13	2	30.90	1	9.70	2.55
240	Квартира	13	2	62.30	3	35.70	2.55

241	Квартира	14	2	62.00	3	34.40	2.55
242	Квартира	14	2	30.90	1	9.70	2.55
243	Квартира-студия	14	2	20.50	1	10.10	2.55
244	Квартира-студия	14	2	20.50	1	10.10	2.55
245	Квартира-студия	14	2	20.50	1	10.10	2.55
246	Квартира	14	2	30.90	1	9.70	2.55
247	Квартира	14	2	62.30	3	35.70	2.55
248	Квартира	15	2	62.00	3	34.40	2.55
249	Квартира	15	2	30.90	1	9.70	2.55
250	Квартира-студия	15	2	20.50	1	10.10	2.55
251	Квартира-студия	15	2	20.50	1	10.10	2.55
252	Квартира-студия	15	2	20.50	1	10.10	2.55
253	Квартира	15	2	30.90	1	9.70	2.55
254	Квартира	15	2	62.30	3	35.70	2.55
255	Квартира	16	2	62.00	3	34.40	2.55
256	Квартира	16	2	30.90	1	9.70	2.55
257	Квартира-студия	16	2	20.50	1	10.10	2.55
258	Квартира-студия	16	2	20.50	1	10.10	2.55
259	Квартира-студия	16	2	20.50	1	10.10	2.55
260	Квартира	16	2	30.90	1	9.70	2.55
261	Квартира	16	2	62.30	3	35.70	2.55

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)

номер		расположения	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	потолков (м)
1-н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	60	Помещение без функционального назначения	52.7	2.85
					Помещение без функционального назначения	5.00	
					Помещение без функционального назначения	2.3	
2-н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	42.7	Помещение без функционального назначения	36.9	2.85
					Помещение без функционального назначения	2	
					Помещение без функционального назначения	3.8	
3-н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	79.9	Помещение без функционального назначения	54.3	2.85
					Помещение без функционального назначения	8.5	
					Помещение без функционального назначения	3.4	
					Помещение без функционального назначения	13.7	
4-н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	69.1	Помещение без функционального назначения	25.2	2.85
					Помещение без функционального назначения	5.5	
					Помещение без функционального назначения	4	
					Помещение без функционального назначения	19.1	
					Помещение без функционального назначения	15.3	
5-н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	56.8	Помещение без функционального назначения	46.9	2.85

					Помещение без функционального назначения	7.8	
					Помещение без функционального назначения	2.1	
6-н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	58.5	Помещение без функционального назначения	32.9	2.85
					Помещение без функционального назначения	8.4	
					Помещение без функционального назначения	3.7	
					Помещение без функционального назначения	13.5	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	водомерный узел	подвал, секция 1	технологическое помещение	12
2	насосная пожаротушения	подвал, секция 1	технологическое помещение	13,5
3	ИТП	подвал, секция 1	технологическое помещение	31,9
4	Насосная хоз.питьевая	подвал, секция 1	технологическое помещение	14,5
5	помещение уборочного инвентаря	подвал, секция 1	технологическое помещение	7
6	помещение подвала	подвал, секция 1	технологическое помещение	320,4
7	ИТП встроенных помещений	подвал, секция 1	технологическое помещение	19,3
8	ГРЩ	подвал, секция 2	технологическое помещение	11,9
9	помещение подвала	подвал, секция 2	технологическое помещение	259,8
10	венткамера подпора ПБЗ	подвал, секция 2	технологическое помещение	3,9
11	тамбур	1 этаж, секция 1	место общего пользования	6,7
12	лифтовой холл	1 этаж, секция 1	место общего пользования	7
13	колясочная	1 этаж, секция 1	место общего пользования	6,3
14	тамбур	1 этаж, секция 1	место общего пользования	14,6
15	ПУИ	1 этаж, секция 1	технологическое помещение	2
16	лестничная клетка	1 этаж, секция 1	место общего пользования	11,8

17	помещений диспетчерской	1 этаж, секция 1	технологическое помещение	11,7
18	санузел диспетчера	1 этаж, секция 1	технологическое помещение	1,3
19	помещение уборочного инвентаря	1 этаж, секция 1	технологическое помещение	2
20	мусоросборная камера	1 этаж, секция 1	технологическое помещение	6,9
21	тамбур	1 этаж, секция 2	место общего пользования	13,9
22	коридор	1 этаж, секция 2	место общего пользования	26,9
23	зона безопасности МГН	1 этаж, секция 2	место общего пользования	3,3
24	лестничная клетка	1 этаж, секция 2	место общего пользования	14,8
25	лифтовой холл	1 этаж, секция 2	место общего пользования	14,1
26	помещение консьержа	1 этаж, секция 2	технологическое помещение	8,3
27	санузел консьержа	1 этаж, секция 2	технологическое помещение	2,4
28	тамбур	1 этаж, секция 2	место общего пользования	8,7
29	мусоросборная камера	1 этаж, секция 2	технологическое помещение	4,1
30	колясочная	1 этаж, секция 2	место общего пользования	3,7
31	тамбур	1 этаж, секция 2	место общего пользования	5,1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
	подвал	насосная пожаротушения	пожаротушение
	подвал	оборудование ИТП	теплоснабжение
	подвал	хоз-питьевая насосная	водоснабжение
	подвал	Оборудование электрощитовой (ГРЩ)	Электроснабжение
	подвал	оборудование венткамеры	Вентиляция
	По всему объекту	Лифты	Вертикальный транспорт
	По всему объекту	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	По всему объекту	Система хозяйственно-бытового водоотведения	Водоотведение
	По всему объекту	Водяное пожаротушение	Противопожарное водоснабжение
	По всему объекту	Система вентиляции	Приточно-втяжная вентиляция
	По всему объекту	Система вытяжной противодымной вентиляции	Противопожарная вентиляция

	По всему объекту	Система диспетчеризации системного оборудования	Предотвращение аварийных ситуация
	По всему объекту	Инженерное оборудование РАСЦО	Центральное оповещение Санкт-Петербурга
	По всему объекту	Автоматическая пожарная сигнализация	Обнаружение пожара, включение системы оповещения
	По всему объекту	Оборудование сетей связи	Системы связи
	По всему объекту	Система телефонии	Телефония
	По всему объекту	Система отопления	Теплоснабжение
	По всему объекту	Система широкополосного интернета	Системы связи
	По всему объекту	Система радиовещания	Системы связи
	По всему объекту	Система цифрового телевидения	Системы связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **968 175 663,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Непубличное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810328730000443**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**
		БИК: **044525411**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **3 625 010 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **МегаМейд Изыскания**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7806530133**

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СТУДИЯ-45**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7842491680**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0159-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.12.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-068720-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.01.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-000505-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЛСР.Ржевский парк**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ЛСР.Строительство-Северо-Запад**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7802862265**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504101-015K-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.02.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **01.09.2020**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **07.07.2020**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **05.08.2020**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:1302195:81**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **50 140,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **10**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детский игровой комплекс, качели**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Крупногабаритные отходы складируются навалом на хозяйственных площадках**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газонов, посадка кустарников и деревьев**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **На открытых автостоянках выделены машино-места для МГН.входы в здание осуществляются с уровня земли с шириной проема не менее 1,2м.Корпус оборудован 3 инвалидными подъёмниками**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение в соответствии с ТУ от 29.06.2021 № 3963/1-0-16, выданы Администрацией МО"Всеволожский муниципальный район"ЛО**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Велопарковки, площадки для отдыха взрослых, встроенные мусоросборные камеры**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **10 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **51 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Ленинградской области**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703144282**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Вн-7109/2022**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Ленинградской области**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703144282**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Вн-7109/2022**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Ленинградской области**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703144282**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Вн-7107/2022**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Ленэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору ОД-524244-20_537667-Э-20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.11.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 197 748 659,74 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЛСР.Энерго**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4706041951**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору ЛОСР-0038/21 от 16.08.21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЛСР.Энерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4706041951**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору ЛОСР-0038/21 от 16.08.21**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **421**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **Нежилые помещения отсутствуют**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	24.00	1	12.00	2.54
2	Квартира	1	1	29.60	1	11.00	2.54

3	Квартира	1	1	50.70	2	22.40	2.54
4	Квартира	1	1	32.30	1	11.80	2.54
5	Квартира-студия	1	1	21.90	1	10.30	2.54
6	Квартира	1	1	32.30	1	11.80	2.54
7	Квартира	1	1	30.80	1	11.00	2.54
8	Квартира-студия	1	1	22.50	1	10.10	2.54
9	Квартира	1	1	32.60	1	12.00	2.54
10	Квартира	1	1	49.10	2	22.70	2.54
11	Квартира-студия	1	1	21.00	1	10.00	2.54
12	Квартира-студия	1	1	21.00	1	10.00	2.54
13	Квартира	1	1	31.70	1	11.00	2.54
14	Квартира	2	1	33.00	1	12.00	2.57
15	Квартира	2	1	29.60	1	11.00	2.57
16	Квартира	2	1	50.60	2	22.40	2.57
17	Квартира	2	1	31.00	1	11.80	2.57
18	Квартира-студия	2	1	21.90	1	10.30	2.57
19	Квартира	2	1	31.70	1	11.80	2.57
20	Квартира-студия	2	1	23.90	1	10.80	2.57
21	Квартира	2	1	30.80	1	11.00	2.57
22	Квартира-студия	2	1	21.80	1	10.10	2.57
23	Квартира	2	1	32.20	1	12.00	2.57
24	Квартира	2	1	48.90	2	22.70	2.57
25	Квартира-студия	2	1	21.00	1	10.00	2.57
26	Квартира-студия	2	1	21.00	1	10.00	2.57
27	Квартира	2	1	31.10	1	11.00	2.57

28	Квартира	3	1	33.00	1	12.00	2.57
29	Квартира	3	1	29.60	1	11.00	2.57
30	Квартира	3	1	50.60	2	22.40	2.57
31	Квартира	3	1	31.00	1	11.80	2.57
32	Квартира-студия	3	1	21.90	1	10.30	2.57
33	Квартира	3	1	31.70	1	11.80	2.57
34	Квартира-студия	3	1	23.20	1	10.80	2.57
35	Квартира	3	1	30.80	1	11.00	2.57
36	Квартира-студия	3	1	21.80	1	10.10	2.57
37	Квартира	3	1	32.20	1	12.00	2.57
38	Квартира	3	1	48.90	2	22.70	2.57
39	Квартира-студия	3	1	21.00	1	10.00	2.57
40	Квартира-студия	3	1	21.00	1	10.00	2.57
41	Квартира	3	1	31.10	1	11.00	2.57
42	Квартира	4	1	33.00	1	12.00	2.57
43	Квартира	4	1	29.60	1	11.00	2.57
44	Квартира	4	1	50.60	2	22.40	2.57
45	Квартира	4	1	31.00	1	11.80	2.57
46	Квартира-студия	4	1	21.90	1	10.30	2.57
47	Квартира	4	1	31.70	1	11.80	2.57
48	Квартира-студия	4	1	23.20	1	10.80	2.57
49	Квартира	4	1	30.80	1	11.00	2.57
50	Квартира-студия	4	1	21.80	1	10.10	2.57
51	Квартира	4	1	32.20	1	12.00	2.57
52	Квартира	4	1	48.90	2	22.70	2.57

53	Квартира-студия	4	1	21.00	1	10.00	2.57
54	Квартира-студия	4	1	21.00	1	10.00	2.57
55	Квартира	4	1	31.10	1	11.00	2.57
56	Квартира	5	1	33.00	1	12.00	2.57
57	Квартира	5	1	29.60	1	11.00	2.57
58	Квартира	5	1	50.60	2	22.40	2.57
59	Квартира	5	1	31.00	1	11.80	2.57
60	Квартира-студия	5	1	21.90	1	10.30	2.57
61	Квартира	5	1	31.70	1	11.80	2.57
62	Квартира-студия	5	1	23.20	1	10.80	2.57
63	Квартира	5	1	30.80	1	11.00	2.57
64	Квартира-студия	5	1	21.80	1	10.10	2.57
65	Квартира	5	1	32.20	1	12.00	2.57
66	Квартира	5	1	48.90	2	22.70	2.57
67	Квартира-студия	5	1	21.00	1	10.00	2.57
68	Квартира-студия	5	1	21.00	1	10.00	2.57
69	Квартира	5	1	31.10	1	11.00	2.57
70	Квартира	6	1	33.00	1	12.00	2.57
71	Квартира	6	1	29.60	1	11.00	2.57
72	Квартира	6	1	50.60	2	22.40	2.57
73	Квартира	6	1	31.00	1	11.80	2.57
74	Квартира-студия	6	1	21.90	1	10.30	2.57
75	Квартира	6	1	31.70	1	11.80	2.57
76	Квартира-студия	6	1	23.20	1	10.80	2.57
77	Квартира	6	1	30.80	1	11.00	2.57

78	Квартира-студия	6	1	21.80	1	10.10	2.57
79	Квартира	6	1	32.20	1	12.00	2.57
80	Квартира	6	1	48.90	2	22.70	2.57
81	Квартира-студия	6	1	21.00	1	10.00	2.57
82	Квартира-студия	6	1	21.00	1	10.00	2.57
83	Квартира	6	1	31.10	1	11.00	2.57
84	Квартира	7	1	33.00	1	12.00	2.57
85	Квартира	7	1	29.60	1	11.00	2.57
86	Квартира	7	1	50.60	2	22.40	2.57
87	Квартира	7	1	31.00	1	11.80	2.57
88	Квартира-студия	7	1	21.90	1	10.30	2.57
89	Квартира	7	1	31.70	1	11.80	2.57
90	Квартира-студия	7	1	23.20	1	10.80	2.57
91	Квартира	7	1	30.80	1	11.00	2.57
92	Квартира-студия	7	1	21.80	1	10.10	2.57
93	Квартира	7	1	32.20	1	12.00	2.57
94	Квартира	7	1	48.90	2	22.70	2.57
95	Квартира-студия	7	1	21.00	1	10.00	2.57
96	Квартира-студия	7	1	21.00	1	10.00	2.57
97	Квартира	7	1	31.10	1	11.00	2.57
98	Квартира	8	1	33.00	1	12.00	2.57
99	Квартира	8	1	29.60	1	11.00	2.57
100	Квартира	8	1	50.60	2	22.40	2.57
101	Квартира	8	1	31.00	1	11.80	2.57
102	Квартира-студия	8	1	21.90	1	10.30	2.57

103	Квартира	8	1	31.70	1	11.80	2.57
104	Квартира-студия	8	1	23.20	1	10.80	2.57
105	Квартира	8	1	30.80	1	11.00	2.57
106	Квартира-студия	8	1	21.80	1	10.10	2.57
107	Квартира	8	1	32.20	1	12.00	2.57
108	Квартира	8	1	48.90	2	22.70	2.57
109	Квартира-студия	8	1	21.00	1	10.00	2.57
110	Квартира-студия	8	1	21.00	1	10.00	2.57
111	Квартира	8	1	31.10	1	11.00	2.57
112	Квартира	9	1	33.00	1	12.00	2.57
113	Квартира	9	1	29.60	1	11.00	2.57
114	Квартира	9	1	50.60	2	22.40	2.57
115	Квартира	9	1	31.00	1	11.80	2.57
116	Квартира-студия	9	1	21.90	1	10.30	2.57
117	Квартира	9	1	31.70	1	11.80	2.57
118	Квартира-студия	9	1	23.20	1	10.80	2.57
119	Квартира	9	1	30.80	1	11.00	2.57
120	Квартира-студия	9	1	21.80	1	10.10	2.57
121	Квартира	9	1	32.20	1	12.00	2.57
122	Квартира	9	1	48.90	2	22.70	2.57
123	Квартира-студия	9	1	21.00	1	10.00	2.57
124	Квартира-студия	9	1	21.00	1	10.00	2.57
125	Квартира	9	1	31.10	1	11.00	2.57
126	Квартира	10	1	33.00	1	12.00	2.57
127	Квартира	10	1	29.60	1	11.00	2.57

128	Квартира	10	1	50.60	2	22.40	2.57
129	Квартира	10	1	31.00	1	11.80	2.57
130	Квартира-студия	10	1	21.90	1	10.30	2.57
131	Квартира	10	1	31.70	1	11.80	2.57
132	Квартира-студия	10	1	23.20	1	10.80	2.57
133	Квартира	10	1	30.80	1	11.00	2.57
134	Квартира-студия	10	1	21.80	1	10.10	2.57
135	Квартира	10	1	32.20	1	12.00	2.57
136	Квартира	10	1	48.90	2	22.70	2.57
137	Квартира-студия	10	1	21.00	1	10.00	2.57
138	Квартира-студия	10	1	21.00	1	10.00	2.57
139	Квартира	10	1	31.10	1	11.00	2.57
140	Квартира	11	1	33.00	1	12.00	2.57
141	Квартира	11	1	29.60	1	11.00	2.57
142	Квартира	11	1	50.60	2	22.40	2.57
143	Квартира	11	1	31.00	1	11.80	2.57
144	Квартира-студия	11	1	21.90	1	10.30	2.57
145	Квартира	11	1	31.70	1	11.80	2.57
146	Квартира-студия	11	1	23.20	1	10.80	2.57
147	Квартира	11	1	30.80	1	11.00	2.57
148	Квартира-студия	11	1	21.80	1	10.10	2.57
149	Квартира	11	1	32.20	1	12.00	2.57
150	Квартира	11	1	48.90	2	22.70	2.57
151	Квартира-студия	11	1	21.00	1	10.00	2.57

152	Квартира-студия	11	1	21.00	1	10.00	2.57
153	Квартира	11	1	31.10	1	11.00	2.57
154	Квартира	1	2	43.50	2	24.50	2.54
155	Квартира-студия	1	2	22.30	1	10.00	2.54
156	Квартира	1	2	30.80	1	10.80	2.54
157	Квартира	1	2	28.90	1	10.80	2.54
158	Квартира	1	2	31.10	1	10.40	2.54
159	Квартира	1	2	53.30	2	24.10	2.54
160	Квартира	1	2	33.70	1	12.90	2.54
161	Квартира	1	2	26.70	1	11.50	2.54
162	Квартира	2	2	49.50	2	24.50	2.57
163	Квартира-студия	2	2	21.60	1	10.00	2.57
164	Квартира	2	2	30.20	1	10.80	2.57
165	Квартира	2	2	28.70	1	10.70	2.57
166	Квартира	2	2	29.50	1	10.40	2.57
167	Квартира	2	2	51.70	2	24.10	2.57
168	Квартира	2	2	33.10	1	12.90	2.57
169	Квартира	2	2	32.80	1	11.50	2.57
170	Квартира	2	2	23.40	1	11.20	2.57
171	Квартира	2	2	52.00	2	21.50	2.57
172	Квартира	3	2	49.50	2	24.50	2.57
173	Квартира-студия	3	2	21.60	1	10.00	2.57
174	Квартира	3	2	30.20	1	10.80	2.57
175	Квартира	3	2	28.70	1	10.70	2.57
176	Квартира	3	2	29.50	1	10.40	2.57
177	Квартира	3	2	51.70	2	24.10	2.57
178	Квартира	3	2	33.10	1	12.90	2.57
179	Квартира	3	2	32.80	1	11.50	2.57
180	Квартира	3	2	22.70	1	11.20	2.57
181	Квартира	3	2	50.60	2	21.50	2.57

182	Квартира	4	2	49.50	2	24.50	2.57
183	Квартира-студия	4	2	21.60	1	10.00	2.57
184	Квартира	4	2	30.20	1	10.80	2.57
185	Квартира	4	2	28.70	1	10.70	2.57
186	Квартира	4	2	29.50	1	10.40	2.57
187	Квартира	4	2	51.70	2	24.10	2.57
188	Квартира	4	2	33.10	1	12.90	2.57
189	Квартира	4	2	32.80	1	11.50	2.57
190	Квартира	4	2	22.70	1	11.20	2.57
191	Квартира	4	2	50.60	2	21.50	2.57
192	Квартира	5	2	49.50	2	24.50	2.57
193	Квартира-студия	5	2	21.60	1	10.00	2.57
194	Квартира	5	2	30.20	1	10.80	2.57
195	Квартира	5	2	28.70	1	10.70	2.57
196	Квартира	5	2	29.50	1	10.40	2.57
197	Квартира	5	2	51.70	2	24.10	2.57
198	Квартира	5	2	33.10	1	12.90	2.57
199	Квартира	5	2	32.80	1	11.50	2.57
200	Квартира	5	2	22.70	1	11.20	2.57
201	Квартира	5	2	50.60	2	21.50	2.57
202	Квартира	6	2	49.50	2	24.50	2.57
203	Квартира-студия	6	2	21.60	1	10.00	2.57
204	Квартира	6	2	30.20	1	10.80	2.57
205	Квартира	6	2	28.70	1	10.70	2.57
206	Квартира	6	2	29.50	1	10.40	2.57
207	Квартира	6	2	51.70	2	24.10	2.57
208	Квартира	6	2	33.10	1	12.90	2.57
209	Квартира	6	2	32.80	1	11.50	2.57
210	Квартира	6	2	22.70	1	11.20	2.57
211	Квартира	6	2	50.60	2	21.50	2.57

212	Квартира	7	2	49.50	2	24.50	2.57
213	Квартира-студия	7	2	21.60	1	10.00	2.57
214	Квартира	7	2	30.20	1	10.80	2.57
215	Квартира	7	2	28.70	1	10.70	2.57
216	Квартира	7	2	29.50	1	10.40	2.57
217	Квартира	7	2	51.70	2	24.10	2.57
218	Квартира	7	2	33.10	1	12.90	2.57
219	Квартира	7	2	32.80	1	11.50	2.57
220	Квартира	7	2	22.70	1	11.20	2.57
221	Квартира	7	2	50.60	2	21.50	2.57
222	Квартира	8	2	49.50	2	24.50	2.57
223	Квартира-студия	8	2	21.60	1	10.00	2.57
224	Квартира	8	2	30.20	1	10.80	2.57
225	Квартира	8	2	28.70	1	10.70	2.57
226	Квартира	8	2	29.50	1	10.40	2.57
227	Квартира	8	2	51.70	2	24.10	2.57
228	Квартира	8	2	33.10	1	12.90	2.57
229	Квартира	8	2	32.80	1	11.50	2.57
230	Квартира	8	2	22.70	1	11.20	2.57
231	Квартира	8	2	50.60	2	21.50	2.57
232	Квартира	9	2	49.50	2	24.50	2.57
233	Квартира-студия	9	2	21.60	1	10.00	2.57
234	Квартира	9	2	30.20	1	10.80	2.57
235	Квартира	9	2	28.70	1	10.70	2.57
236	Квартира	9	2	29.50	1	10.40	2.57
237	Квартира	9	2	51.70	2	24.10	2.57
238	Квартира	9	2	33.10	1	12.90	2.57
239	Квартира	9	2	32.80	1	11.50	2.57
240	Квартира	9	2	22.70	1	11.20	2.57
241	Квартира	9	2	50.60	2	21.50	2.57

242	Квартира	10	2	49.50	2	24.50	2.57
243	Квартира-студия	10	2	21.60	1	10.00	2.57
244	Квартира	10	2	30.20	1	10.80	2.57
245	Квартира	10	2	28.70	1	10.70	2.57
246	Квартира	10	2	29.50	1	10.40	2.57
247	Квартира	10	2	51.70	2	24.10	2.57
248	Квартира	10	2	33.10	1	12.90	2.57
249	Квартира	10	2	32.80	1	11.50	2.57
250	Квартира	10	2	22.70	1	11.20	2.57
251	Квартира	10	2	50.60	2	21.50	2.57
252	Квартира	11	2	49.50	2	24.50	2.57
253	Квартира-студия	11	2	21.60	1	10.00	2.57
254	Квартира	11	2	30.20	1	10.80	2.57
255	Квартира	11	2	28.70	1	10.70	2.57
256	Квартира	11	2	29.50	1	10.40	2.57
257	Квартира	11	2	51.70	2	24.10	2.57
258	Квартира	11	2	33.10	1	12.90	2.57
259	Квартира	11	2	32.80	1	11.50	2.57
260	Квартира	11	2	22.70	1	11.20	2.57
261	Квартира	11	2	50.60	2	21.50	2.57
262	Квартира	12	2	49.50	2	24.50	2.57
263	Квартира-студия	12	2	21.60	1	10.00	2.57
264	Квартира	12	2	30.20	1	10.80	2.57
265	Квартира	12	2	28.70	1	10.70	2.57
266	Квартира	12	2	29.50	1	10.40	2.57
267	Квартира	12	2	51.50	2	24.10	2.57
268	Квартира	12	2	33.10	1	12.90	2.57
269	Квартира	12	2	32.80	1	11.50	2.57
270	Квартира	12	2	22.70	1	11.20	2.57
271	Квартира	12	2	50.60	2	21.50	2.57

272	Квартира	13	2	49.50	2	24.50	2.57
273	Квартира-студия	13	2	21.60	1	10.00	2.57
274	Квартира	13	2	30.20	1	10.80	2.57
275	Квартира	13	2	28.70	1	10.70	2.57
276	Квартира	13	2	29.50	1	10.40	2.57
277	Квартира	13	2	51.50	2	24.10	2.57
278	Квартира	13	2	33.10	1	12.90	2.57
279	Квартира	13	2	32.80	1	11.50	2.57
280	Квартира	13	2	22.70	1	11.20	2.57
281	Квартира	13	2	50.60	2	21.50	2.57
282	Квартира	14	2	49.50	2	24.50	2.57
283	Квартира-студия	14	2	21.60	1	10.00	2.57
284	Квартира	14	2	30.20	1	10.80	2.57
285	Квартира	14	2	28.70	1	10.70	2.57
286	Квартира	14	2	29.50	1	10.40	2.57
287	Квартира	14	2	51.50	2	24.10	2.57
288	Квартира	14	2	33.10	1	12.90	2.57
289	Квартира	14	2	32.80	1	11.50	2.57
290	Квартира	14	2	22.70	1	11.20	2.57
291	Квартира	14	2	50.60	2	21.50	2.57
292	Квартира	15	2	49.50	2	24.50	2.57
293	Квартира-студия	15	2	21.60	1	10.00	2.57
294	Квартира	15	2	30.20	1	10.80	2.57
295	Квартира	15	2	28.70	1	10.70	2.57
296	Квартира	15	2	29.50	1	10.40	2.57
297	Квартира	15	2	51.50	2	24.10	2.57
298	Квартира	15	2	33.10	1	12.90	2.57
299	Квартира	15	2	32.80	1	11.50	2.57
300	Квартира	15	2	22.70	1	11.20	2.57
301	Квартира	15	2	50.60	2	21.50	2.57

302	Квартира	16	2	49.50	2	24.50	2.57
303	Квартира-студия	16	2	21.60	1	10.00	2.57
304	Квартира	16	2	30.20	1	10.80	2.57
305	Квартира	16	2	28.70	1	10.70	2.57
306	Квартира	16	2	29.50	1	10.40	2.57
307	Квартира	16	2	51.50	2	24.10	2.57
308	Квартира	16	2	33.10	1	12.90	2.57
309	Квартира	16	2	32.80	1	11.50	2.57
310	Квартира	16	2	22.70	1	11.20	2.57
311	Квартира	16	2	50.60	2	21.50	2.57
312	Квартира	1	3	62.40	3	34.40	2.54
313	Квартира	1	3	32.10	1	10.00	2.54
314	Квартира-студия	1	3	21.20	1	10.10	2.54
315	Квартира	1	3	32.10	1	10.00	2.54
316	Квартира	1	3	56.30	3	35.70	2.54
317	Квартира	2	3	62.00	3	34.40	2.57
318	Квартира	2	3	31.10	1	10.00	2.57
319	Квартира-студия	2	3	21.20	1	10.10	2.57
320	Квартира-студия	2	3	21.20	1	10.10	2.57
321	Квартира-студия	2	3	20.50	1	10.10	2.57
322	Квартира	2	3	31.10	1	10.00	2.57
323	Квартира	2	3	62.50	3	35.70	2.57
324	Квартира	3	3	62.00	3	34.40	2.57
325	Квартира	3	3	31.10	1	10.00	2.57
326	Квартира-студия	3	3	20.50	1	10.10	2.57
327	Квартира-студия	3	3	20.50	1	10.10	2.57

328	Квартира-студия	3	3	20.50	1	10.10	2.57
329	Квартира	3	3	31.10	1	10.00	2.57
330	Квартира	3	3	62.50	3	35.70	2.57
331	Квартира	4	3	62.00	3	34.40	2.57
332	Квартира	4	3	31.10	1	10.00	2.57
333	Квартира-студия	4	3	20.50	1	10.10	2.57
334	Квартира-студия	4	3	20.50	1	10.10	2.57
335	Квартира-студия	4	3	20.50	1	10.10	2.57
336	Квартира	4	3	31.10	1	10.00	2.57
337	Квартира	4	3	62.50	3	35.70	2.57
338	Квартира	5	3	62.00	3	34.40	2.57
339	Квартира	5	3	31.10	1	10.00	2.57
340	Квартира-студия	5	3	20.50	1	10.10	2.57
341	Квартира-студия	5	3	20.50	1	10.10	2.57
342	Квартира-студия	5	3	20.50	1	10.10	2.57
343	Квартира	5	3	31.10	1	10.00	2.57
344	Квартира	5	3	62.50	3	35.70	2.57
345	Квартира	6	3	62.00	3	34.40	2.57
346	Квартира	6	3	31.10	1	10.00	2.57
347	Квартира-студия	6	3	20.50	1	10.10	2.57
348	Квартира-студия	6	3	20.50	1	10.10	2.57
349	Квартира-студия	6	3	20.50	1	10.10	2.57
350	Квартира	6	3	31.10	1	10.00	2.57
351	Квартира	6	3	62.50	3	35.70	2.57

352	Квартира	7	3	62.00	3	34.40	2.57
353	Квартира	7	3	31.10	1	10.00	2.57
354	Квартира-студия	7	3	20.50	1	10.10	2.57
355	Квартира-студия	7	3	20.50	1	10.10	2.57
356	Квартира-студия	7	3	20.50	1	10.10	2.57
357	Квартира	7	3	31.10	1	10.00	2.57
358	Квартира	7	3	62.50	3	35.70	2.57
359	Квартира	8	3	62.00	3	34.40	2.57
360	Квартира	8	3	31.10	1	10.00	2.57
361	Квартира-студия	8	3	20.50	1	10.10	2.57
362	Квартира-студия	8	3	20.50	1	10.10	2.57
363	Квартира-студия	8	3	20.50	1	10.10	2.57
364	Квартира	8	3	31.10	1	10.00	2.57
365	Квартира	8	3	62.50	3	35.70	2.57
366	Квартира	9	3	62.00	3	34.40	2.57
367	Квартира	9	3	31.10	1	10.00	2.57
368	Квартира-студия	9	3	20.50	1	10.10	2.57
369	Квартира-студия	9	3	20.50	1	10.10	2.57
370	Квартира-студия	9	3	20.50	1	10.10	2.57
371	Квартира	9	3	31.10	1	10.00	2.57
372	Квартира	9	3	62.50	3	35.70	2.57
373	Квартира	10	3	62.00	3	34.40	2.57
374	Квартира	10	3	31.10	1	10.00	2.57
375	Квартира-студия	10	3	20.50	1	10.10	2.57

376	Квартира-студия	10	3	20.50	1	10.10	2.57
377	Квартира-студия	10	3	20.50	1	10.10	2.57
378	Квартира	10	3	31.10	1	10.00	2.57
379	Квартира	10	3	62.50	3	35.70	2.57
380	Квартира	11	3	62.00	3	34.40	2.57
381	Квартира	11	3	31.10	1	10.00	2.57
382	Квартира-студия	11	3	20.50	1	10.10	2.57
383	Квартира-студия	11	3	20.50	1	10.10	2.57
384	Квартира-студия	11	3	20.50	1	10.10	2.57
385	Квартира	11	3	31.10	1	10.00	2.57
386	Квартира	11	3	62.50	3	35.70	2.57
387	Квартира	12	3	62.00	3	34.40	2.57
388	Квартира	12	3	31.10	1	10.00	2.57
389	Квартира-студия	12	3	20.50	1	10.10	2.57
390	Квартира-студия	12	3	20.50	1	10.10	2.57
391	Квартира-студия	12	3	20.50	1	10.10	2.57
392	Квартира	12	3	31.10	1	10.00	2.57
393	Квартира	12	3	62.50	3	35.70	2.57
394	Квартира	13	3	62.00	3	34.40	2.57
395	Квартира	13	3	31.10	1	10.00	2.57
396	Квартира-студия	13	3	20.50	1	10.10	2.57
397	Квартира-студия	13	3	20.50	1	10.10	2.57
398	Квартира-студия	13	3	20.50	1	10.10	2.57
399	Квартира	13	3	31.10	1	10.00	2.57

400	Квартира	13	3	62.50	3	35.70	2.57
401	Квартира	14	3	62.00	3	34.40	2.57
402	Квартира	14	3	31.10	1	10.00	2.57
403	Квартира-студия	14	3	20.50	1	10.10	2.57
404	Квартира-студия	14	3	20.50	1	10.10	2.57
405	Квартира-студия	14	3	20.50	1	10.10	2.57
406	Квартира	14	3	31.10	1	10.00	2.57
407	Квартира	14	3	62.50	3	35.70	2.57
408	Квартира	15	3	62.00	3	34.40	2.57
409	Квартира	15	3	31.10	1	10.00	2.57
410	Квартира-студия	15	3	20.50	1	10.10	2.57
411	Квартира-студия	15	3	20.50	1	10.10	2.57
412	Квартира-студия	15	3	20.50	1	10.10	2.57
413	Квартира	15	3	31.10	1	10.00	2.57
414	Квартира	15	3	62.50	3	35.70	2.57
415	Квартира	16	3	62.00	3	34.40	2.57
416	Квартира	16	3	31.10	1	10.00	2.57
417	Квартира-студия	16	3	20.50	1	10.10	2.57
418	Квартира-студия	16	3	20.50	1	10.10	2.57
419	Квартира-студия	16	3	20.50	1	10.10	2.57
420	Квартира	16	3	31.10	1	10.00	2.57
421	Квартира	16	3	62.50	3	35.70	2.57

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	**Нежилые помещения отсутствуют**

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)				
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ГРЩ	подвал, секция 1	технологическое помещение	12,1
2	ИТП	подвал, секция 1	технологическое помещение	27,1
3	помещение подвала	подвал, секция 1	технологическое помещение	451,1
4	венткамера подпора	подвал, секция 1	технологическое помещение	4,2
5	насосная хоз-питьевая	подвал, секция 2	технологическое помещение	11,8
6	водомерный узел	подвал, секция 2	технологическое помещение	14,5
7	насосная пожаротушения	подвал, секция 2	технологическое помещение	9,8
8	венткамера подпора	подвал, секция 2	технологическое помещение	5,5
9	помещение уборочного инвентаря	подвал, секция 2	технологическое помещение	5
10	помещение подвала	подвал, секция 2	технологическое помещение	277,6
11	ГРЩ	подвал, секция 3	технологическое помещение	11
12	помещение подвала	подвал, секция 3	технологическое помещение	245,7
13	венткамера подпора ПБЗ	подвал, секция 3	технологическое помещение	3,9
14	тамбур	1 этаж, секция 1	место общего пользования	16,1
15	помещение уборочного инвентаря	1 этаж, секция 1	технологическое помещение	2
16	коридор	1 этаж, секция 1	место общего пользования	36,7
17	коридор	1 этаж, секция 1	место общего пользования	30
18	лифтовой холл	1 этаж, секция 1	место общего пользования	13
19	лестничная клетка	1 этаж, секция 1	место общего пользования	15,6
20	зона безопасности МГН	1 этаж, секция 1	место общего пользования	3,7
21	помещение консьержа	1 этаж, секция 1	технологическое помещение	7,4
22	санузел консьержа	1 этаж, секция 1	технологическое помещение	2,2
23	колясочная	1 этаж, секция 1	место общего пользования	5,4
24	тамбур	1 этаж, секция 1	место общего пользования	9,5
25	мусоросборная камера	1 этаж, секция 1	технологическое помещение	5,5
26	тамбур	1 этаж, секция 1	место общего пользования	5,6
27	тамбур	1 этаж, секция 2	место общего пользования	25,1

28	вестибюль	1 этаж, секция 2	место общего пользования	16,9
29	лифтовой холл	1 этаж, секция 2	место общего пользования	7,2
30	коридор	1 этаж, секция 2	место общего пользования	41.80
31	зона безопасности МГН	1 этаж, секция 2	место общего пользования	4.70
32	лестничная клетка	1 этаж, секция 2	место общего пользования	12.00
33	колясочная	1 этаж, секция 2	место общего пользования	11.40
34	помещение уборочного инвентаря	1 этаж, секция 2	технологическое помещение	4.70
35	помещение консьержа	1 этаж, секция 2	технологическое помещение	10.20
36	санузел консьержа	1 этаж, секция 2	технологическое помещение	5.70
37	мусоросборная камера	1 этаж, секция 2	технологическое помещение	2.10
38	тамбур	1 этаж, секция 3	место общего пользования	13.90
39	коридор	1 этаж, секция 3	место общего пользования	27.60
40	зона безопасности МГН	1 этаж, секция 3	место общего пользования	3.30
41	лестничная клетка	1 этаж, секция 3	место общего пользования	14.00
42	лифтовой холл	1 этаж, секция 3	место общего пользования	15.00
43	колясочная	1 этаж, секция 3	место общего пользования	11.10
44	тамбур	1 этаж, секция 3	место общего пользования	8.70
45	мусоросборная камера	1 этаж, секция 3	технологическое помещение	4.10
46	помещение хранения велосипедов	1 этаж, секция 3	место общего пользования	3.70
47	помещение диспетчера	1 этаж, секция 3	технологическое помещение	12.40
48	санузел диспетчера	1 этаж, секция 3	технологическое помещение	1.60
49	помещение уборочного инвентаря	1 этаж, секция 3	технологическое помещение	5.10
50	тамбур	1 этаж, секция 3	место общего пользования	5.10
51	помещение уборочного инвентаря	1 этаж, секция 3	технологическое помещение	2.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
	подвал	насосная пожаротушения	пожаротушение
	подвал	оборудование ИТП	теплоснабжение
	подвал	хоз-питьевая насосная	водоснабжение

	подвал	Оборудование электрощитовой (ГРЩ)	Электроснабжение
	подвал	оборудование венткамеры	Вентиляция
	По всему объекту	Лифты	Вертикальный транспорт
	По всему объекту	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	По всему объекту	Система хозяйственно-бытового водоотведения	Водоотведение
	По всему объекту	Водяное пожаротушение	Противопожарное водоснабжение
	По всему объекту	Система вентиляции	Приточно-втяжная вентиляция
	По всему объекту	Система вытяжной противодымной вентиляции	Противопожарная вентиляция
	По всему объекту	Система диспетчеризации системного оборудования	Предотвращение аварийных ситуация
	По всему объекту	Инженерное оборудование РАСЦО	Центральное оповещение Санкт-Петербурга
	По всему объекту	Автоматическая пожарная сигнализация	Обнаружение пожара, включение системы оповещения
	По всему объекту	Оборудование сетей связи	Системы связи
	По всему объекту	Система телефонии	Телефония
	По всему объекту	Система отопления	Теплоснабжение
	По всему объекту	Система широкополосного интернета	Системы связи
	По всему объекту	Система радиовещания	Системы связи
	По всему объекту	Система цифрового телевидения	Системы связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 434 667 775,00 руб.**

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810328730000443**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**
		БИК: **044525411**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **3 625 010 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Высота потолков от пола до низа перекрытия со 2-го этажа 2,565 м**

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **МегаМейд Изыскания**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7806530133**

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СТУДИЯ-45**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7842491680**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0159-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.12.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-068720-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.01.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-000505-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЛСР.Ржевский парк**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ЛСР.Строительство-Северо-Запад**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7802862265**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504101-015K-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.02.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **01.09.2020**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **07.07.2020**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **05.08.2020**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:1302195:81**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **50 140,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **10**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газонов, посадка кустарников и деревьев**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **На открытых автостоянках выделены машино-места для МГН.входы в здание осуществляются с уровня земли с шириной проема не менее 1,2м.Корпус оборудован инвалидным подъёмником**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение в соответствии с ТУ от 29.06.2021 № 3963/1-0-16, выданы Администрацией МО"Всеволожский муниципальный район"ЛО**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Велопарковки, площадки для отдыха взрослых, встроенные мусоросборные камеры**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **10 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **51 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Ленинградской области**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703144282**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Вн-7109/2022**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Ленинградской области**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703144282**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Вн-7109/2022**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Ленинградской области**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703144282**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Вн-7107/2022**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Ленэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору ОД-524244-20_537667-Э-20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.11.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 197 748 659,74 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЛСР.Энерго**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4706041951**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору ЛОСР-0038/21 от 16.08.21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЛСР.Энерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4706041951**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору ЛОСР-0038/21 от 16.08.21**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **153**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **Нежилые помещения отсутствуют**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	23.40	1	12.00	2.54
2	Квартира	1	1	28.80	1	11.00	2.54

3	Квартира	1	1	49.70	2	22.00	2.54
4	Квартира	1	1	31.70	1	12.00	2.54
5	Квартира-студия	1	1	21.10	1	10.30	2.54
6	Квартира	1	1	31.50	1	11.80	2.54
7	Квартира	1	1	30.00	1	11.00	2.54
8	Квартира-студия	1	1	21.80	1	10.10	2.54
9	Квартира	1	1	32.00	1	12.00	2.54
10	Квартира	1	1	48.30	3	33.00	2.54
11	Квартира-студия	1	1	20.20	1	10.00	2.54
12	Квартира-студия	1	1	20.20	1	10.00	2.54
13	Квартира	1	1	30.90	1	11.00	2.54
14	Квартира	2	1	32.20	1	12.00	2.57
15	Квартира	2	1	28.80	1	11.00	2.57
16	Квартира	2	1	49.40	2	22.00	2.57
17	Квартира	2	1	31.10	1	12.00	2.57
18	Квартира-студия	2	1	21.10	1	10.30	2.57
19	Квартира	2	1	31.00	1	11.80	2.57
20	Квартира-студия	2	1	23.80	1	10.90	2.57
21	Квартира	2	1	30.00	1	11.00	2.57
22	Квартира-студия	2	1	21.10	1	10.10	2.57
23	Квартира	2	1	31.50	1	12.00	2.57
24	Квартира	2	1	48.10	3	33.00	2.57
25	Квартира-студия	2	1	20.20	1	10.00	2.57
26	Квартира-студия	2	1	20.20	1	10.00	2.57
27	Квартира	2	1	30.40	1	11.00	2.57

28	Квартира	3	1	32.20	1	12.00	2.57
29	Квартира	3	1	28.80	1	11.00	2.57
30	Квартира	3	1	49.60	2	22.00	2.57
31	Квартира	3	1	31.10	1	12.00	2.57
32	Квартира-студия	3	1	21.10	1	10.30	2.57
33	Квартира	3	1	31.00	1	11.80	2.57
34	Квартира-студия	3	1	23.40	1	10.90	2.57
35	Квартира	3	1	30.00	1	11.00	2.57
36	Квартира-студия	3	1	21.10	1	10.10	2.57
37	Квартира	3	1	31.50	1	12.00	2.57
38	Квартира	3	1	48.30	3	33.10	2.57
39	Квартира-студия	3	1	20.20	1	10.00	2.57
40	Квартира-студия	3	1	20.20	1	10.00	2.57
41	Квартира	3	1	30.40	1	11.00	2.57
42	Квартира	4	1	32.20	1	12.00	2.57
43	Квартира	4	1	28.80	1	11.00	2.57
44	Квартира	4	1	49.60	2	22.00	2.57
45	Квартира	4	1	31.10	1	12.00	2.57
46	Квартира-студия	4	1	21.10	1	10.30	2.57
47	Квартира	4	1	31.00	1	11.80	2.57
48	Квартира-студия	4	1	23.40	1	10.90	2.57
49	Квартира	4	1	30.00	1	11.00	2.57
50	Квартира-студия	4	1	21.10	1	10.10	2.57
51	Квартира	4	1	31.50	1	12.00	2.57
52	Квартира	4	1	48.30	3	33.10	2.57

53	Квартира-студия	4	1	20.20	1	10.00	2.57
54	Квартира-студия	4	1	20.20	1	10.00	2.57
55	Квартира	4	1	30.40	1	11.00	2.57
56	Квартира	5	1	32.20	1	12.00	2.57
57	Квартира	5	1	28.80	1	11.00	2.57
58	Квартира	5	1	49.60	2	22.00	2.57
59	Квартира	5	1	31.10	1	12.00	2.57
60	Квартира-студия	5	1	21.10	1	10.30	2.57
61	Квартира	5	1	31.00	1	11.80	2.57
62	Квартира-студия	5	1	23.40	1	10.90	2.57
63	Квартира	5	1	30.00	1	11.00	2.57
64	Квартира-студия	5	1	21.10	1	10.10	2.57
65	Квартира	5	1	31.50	1	12.00	2.57
66	Квартира	5	1	48.30	3	33.10	2.57
67	Квартира-студия	5	1	20.20	1	10.00	2.57
68	Квартира-студия	5	1	20.20	1	10.00	2.57
69	Квартира	5	1	30.40	1	11.00	2.57
70	Квартира	6	1	32.20	1	12.00	2.57
71	Квартира	6	1	28.80	1	11.00	2.57
72	Квартира	6	1	49.60	2	22.00	2.57
73	Квартира	6	1	31.10	1	12.00	2.57
74	Квартира-студия	6	1	21.10	1	10.30	2.57
75	Квартира	6	1	31.00	1	11.80	2.57
76	Квартира-студия	6	1	23.40	1	10.90	2.57
77	Квартира	6	1	30.00	1	11.00	2.57

78	Квартира-студия	6	1	21.10	1	10.10	2.57
79	Квартира	6	1	31.50	1	12.00	2.57
80	Квартира	6	1	48.30	3	33.10	2.57
81	Квартира-студия	6	1	20.20	1	10.00	2.57
82	Квартира-студия	6	1	20.20	1	10.00	2.57
83	Квартира	6	1	30.40	1	11.00	2.57
84	Квартира	7	1	32.20	1	12.00	2.57
85	Квартира	7	1	28.80	1	11.00	2.57
86	Квартира	7	1	49.60	2	22.00	2.57
87	Квартира	7	1	31.10	1	12.00	2.57
88	Квартира-студия	7	1	21.10	1	10.30	2.57
89	Квартира	7	1	31.00	1	11.80	2.57
90	Квартира-студия	7	1	23.40	1	10.90	2.57
91	Квартира	7	1	30.00	1	11.00	2.57
92	Квартира-студия	7	1	21.10	1	10.10	2.57
93	Квартира	7	1	31.50	1	12.00	2.57
94	Квартира	7	1	48.30	3	33.10	2.57
95	Квартира-студия	7	1	20.20	1	10.00	2.57
96	Квартира-студия	7	1	20.20	1	10.00	2.57
97	Квартира	7	1	30.40	1	11.00	2.57
98	Квартира	8	1	32.20	1	12.00	2.57
99	Квартира	8	1	28.80	1	11.00	2.57
100	Квартира	8	1	49.60	2	22.00	2.57
101	Квартира	8	1	31.10	1	12.00	2.57
102	Квартира-студия	8	1	21.10	1	10.30	2.57

103	Квартира	8	1	31.00	1	11.80	2.57
104	Квартира-студия	8	1	23.40	1	10.90	2.57
105	Квартира	8	1	30.00	1	11.00	2.57
106	Квартира-студия	8	1	21.10	1	10.10	2.57
107	Квартира	8	1	31.50	1	12.00	2.57
108	Квартира	8	1	48.30	3	33.10	2.57
109	Квартира-студия	8	1	20.20	1	10.00	2.57
110	Квартира-студия	8	1	20.20	1	10.00	2.57
111	Квартира	8	1	30.40	1	11.00	2.57
112	Квартира	9	1	32.20	1	12.00	2.57
113	Квартира	9	1	28.80	1	11.00	2.57
114	Квартира	9	1	49.60	2	22.00	2.57
115	Квартира	9	1	31.10	1	12.00	2.57
116	Квартира-студия	9	1	21.10	1	10.30	2.57
117	Квартира	9	1	31.00	1	11.80	2.57
118	Квартира-студия	9	1	23.40	1	10.90	2.57
119	Квартира	9	1	30.00	1	11.00	2.57
120	Квартира-студия	9	1	21.10	1	10.10	2.57
121	Квартира	9	1	31.50	1	12.00	2.57
122	Квартира	9	1	48.30	3	33.10	2.57
123	Квартира-студия	9	1	20.20	1	10.00	2.57
124	Квартира-студия	9	1	20.20	1	10.00	2.57
125	Квартира	9	1	30.40	1	11.00	2.57
126	Квартира	10	1	32.20	1	12.00	2.57
127	Квартира	10	1	28.80	1	11.00	2.57

128	Квартира	10	1	49.60	2	22.00	2.57
129	Квартира	10	1	31.10	1	12.00	2.57
130	Квартира-студия	10	1	21.10	1	10.30	2.57
131	Квартира	10	1	31.00	1	11.80	2.57
132	Квартира-студия	10	1	23.40	1	10.90	2.57
133	Квартира	10	1	30.00	1	11.00	2.57
134	Квартира-студия	10	1	21.10	1	10.10	2.57
135	Квартира	10	1	31.50	1	12.00	2.57
136	Квартира	10	1	48.30	3	33.10	2.57
137	Квартира-студия	10	1	20.20	1	10.00	2.57
138	Квартира-студия	10	1	20.20	1	10.00	2.57
139	Квартира	10	1	30.40	1	11.00	2.57
140	Квартира	11	1	32.20	1	12.00	2.57
141	Квартира	11	1	28.80	1	11.00	2.57
142	Квартира	11	1	49.60	2	22.00	2.57
143	Квартира	11	1	31.10	1	12.00	2.57
144	Квартира-студия	11	1	21.10	1	10.30	2.57
145	Квартира	11	1	31.00	1	11.80	2.57
146	Квартира-студия	11	1	23.40	1	10.90	2.57
147	Квартира	11	1	30.00	1	11.00	2.57
148	Квартира-студия	11	1	21.10	1	10.10	2.57
149	Квартира	11	1	31.50	1	12.00	2.57
150	Квартира	11	1	48.30	3	33.10	2.57
151	Квартира-студия	11	1	20.20	1	10.00	2.57

152	Квартира-студия	11	1	20.20	1	10.00	2.57
153	Квартира	11	1	30.40	1	11.00	2.57

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	**Нежилые помещения отсутствуют**

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ГРЩ	подвал	технологическое помещение	13,4
2	ИТП	подвал	технологическое помещение	19,4
3	помещение подвала	подвал	технологическое помещение	404,0
4	венткамера	подвал	технологическое помещение	4,2
5	насосная хоз-питьевая	подвал	технологическое помещение	13,3
6	водомерный узел	подвал	технологическое помещение	16,4
7	насосная пожаротушения	подвал	технологическое помещение	15,5
8	тамбур	1 этаж	место общего пользования	14,2
9	помещение уборочного инвентаря	1 этаж	технологическое помещение	2,0
10	коридор	1 этаж	место общего пользования	36,7
11	коридор	1 этаж	место общего пользования	30,1
12	лифтовой холл	1 этаж	место общего пользования	13,0
13	лестничная клетка	1 этаж	место общего пользования	15,6
14	зона безопасности МГН	1 этаж	место общего пользования	3,4
15	диспетчерская	1 этаж	технологическое помещение	11.70
16	санузел диспетчера	1 этаж	технологическое помещение	1.30
17	колясочная	1 этаж	место общего пользования	3,3
18	тамбур	1 этаж	место общего пользования	9,5
19	мусоросборная камера	1 этаж	технологическое помещение	3,8
20	тамбур	1 этаж	место общего пользования	5,6
21	помещение уборочного инвентаря	1 этаж	технологическое помещение	2.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
	подвал	насосная пожаротушения	пожаротушение
	подвал	оборудование ИТП	теплоснабжение
	подвал	хоз-питьевая насосная	водоснабжение
	подвал	Оборудование электрощитовой (ГРЩ)	Электроснабжение
	подвал	оборудование венткамеры	Вентиляция
	По всему объекту	Лифты	Вертикальный транспорт
	По всему объекту	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	По всему объекту	Система хозяйственно-бытового водоотведения	Водоотведение
	По всему объекту	Водяное пожаротушение	Противопожарное водоснабжение
	По всему объекту	Система вентиляции	Приточно-втяжная вентиляция
	По всему объекту	Система вытяжной противодымной вентиляции	Противопожарная вентиляция
	По всему объекту	Система диспетчеризации системного оборудования	Предотвращение аварийных ситуация
	По всему объекту	Инженерное оборудование РАСЦО	Центральное оповещение Санкт-Петербурга
	По всему объекту	Автоматическая пожарная сигнализация	Обнаружение пожара, включение системы оповещения
	По всему объекту	Оборудование сетей связи	Системы связи
	По всему объекту	Система телефонии	Телефония
	По всему объекту	Система отопления	Теплоснабжение
	По всему объекту	Система широкополосного интернета	Системы связи
	По всему объекту	Система радиовещания	Системы связи
	По всему объекту	Система цифрового телевидения	Системы связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **464 746 243,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810328730000443**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**
		БИК: **044525411**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **3 625 010 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **МегаМейд Изыскания**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7806530133**

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СТУДИЯ-45**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7842491680**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0159-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.12.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-068720-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.01.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-000505-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЛСР.Ржевский парк**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ЛСР.Строительство-Северо-Запад**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7802862265**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504101-015K-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.02.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **01.09.2020**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **07.07.2020**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **05.08.2020**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:1302195:81**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **50 140,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **10**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детский игровой комплекс, качели**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газонов, посадка кустарников и деревьев**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **На открытых автостоянках выделены машино-места для МГН.входы в здание осуществляются с уровня земли с шириной проема не менее 1,2м**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение в соответствии с ТУ от 29.06.2021 № 3963/1-0-16, выданы Администрацией МО"Всеволожский муниципальный район"ЛО**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Велопарковки, площадки для отдыха взрослых, встроенные мусоросборные камеры**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **10 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **51 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Ленинградской области**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703144282**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Вн-7109/2022**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Ленинградской области**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703144282**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Вн-7109/2022**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Ленинградской области**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703144282**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Вн-7107/2022**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Ленэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору ОД-524244-20_537667-Э-20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.11.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 197 748 659,74 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЛСР.Энерго**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4706041951**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору ЛОСР-0038/21 от 16.08.21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЛСР.Энерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4706041951**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору ЛОСР-0038/21 от 16.08.21**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **150**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **6**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **6**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	35.00	1	12.90	2.56
2	Квартира	2	1	56.00	2	24.40	2.56
3	Квартира	2	1	32.80	1	11.10	2.56

4	Квартира	2	1	34.70	1	12.90	2.56
5	Квартира-студия	2	1	24.90	1	11.30	2.56
6	Квартира	2	1	33.70	1	12.60	2.56
7	Квартира-студия	2	1	25.00	1	12.60	2.56
8	Квартира	2	1	52.80	2	24.20	2.56
9	Квартира-студия	2	1	24.00	1	10.50	2.56
10	Квартира-студия	2	1	24.00	1	10.50	2.56
11	Квартира	3	1	34.40	1	12.90	2.56
12	Квартира	3	1	54.70	2	24.40	2.56
13	Квартира	3	1	32.20	1	11.10	2.56
14	Квартира	3	1	34.70	1	12.90	2.56
15	Квартира-студия	3	1	24.20	1	11.30	2.56
16	Квартира	3	1	33.70	1	12.60	2.56
17	Квартира-студия	3	1	24.40	1	12.60	2.56
18	Квартира	3	1	51.80	2	24.20	2.56
19	Квартира-студия	3	1	23.40	1	10.50	2.56
20	Квартира-студия	3	1	23.40	1	10.50	2.56
21	Квартира	4	1	34.40	1	12.90	2.56
22	Квартира	4	1	54.70	2	24.40	2.56
23	Квартира	4	1	32.20	1	11.10	2.56
24	Квартира	4	1	34.70	1	12.90	2.56
25	Квартира-студия	4	1	24.20	1	11.30	2.56
26	Квартира	4	1	33.70	1	12.60	2.56
27	Квартира-студия	4	1	24.40	1	12.60	2.56

28	Квартира	4	1	51.80	2	24.20	2.56
29	Квартира-студия	4	1	23.40	1	10.50	2.56
30	Квартира-студия	4	1	23.40	1	10.50	2.56
31	Квартира	5	1	34.40	1	12.90	2.56
32	Квартира	5	1	54.70	2	24.40	2.56
33	Квартира	5	1	32.20	1	11.10	2.56
34	Квартира	5	1	34.70	1	12.90	2.56
35	Квартира-студия	5	1	24.20	1	11.30	2.56
36	Квартира	5	1	33.70	1	12.60	2.56
37	Квартира-студия	5	1	24.40	1	12.60	2.56
38	Квартира	5	1	51.80	2	24.20	2.56
39	Квартира-студия	5	1	23.40	1	10.50	2.56
40	Квартира-студия	5	1	23.40	1	10.50	2.56
41	Квартира	6	1	34.40	1	12.90	2.56
42	Квартира	6	1	54.70	2	24.40	2.56
43	Квартира	6	1	32.20	1	11.10	2.56
44	Квартира	6	1	34.70	1	12.90	2.56
45	Квартира-студия	6	1	24.20	1	11.30	2.56
46	Квартира	6	1	33.70	1	12.60	2.56
47	Квартира-студия	6	1	24.40	1	12.60	2.56
48	Квартира	6	1	51.80	2	24.20	2.56
49	Квартира-студия	6	1	23.40	1	10.50	2.56
50	Квартира-студия	6	1	23.40	1	10.50	2.56
51	Квартира	7	1	34.40	1	12.90	2.56

52	Квартира	7	1	54.70	2	24.40	2.56
53	Квартира	7	1	32.20	1	11.10	2.56
54	Квартира	7	1	34.70	1	12.90	2.56
55	Квартира-студия	7	1	24.20	1	11.30	2.56
56	Квартира	7	1	33.70	1	12.60	2.56
57	Квартира-студия	7	1	24.40	1	12.60	2.56
58	Квартира	7	1	51.80	2	24.20	2.56
59	Квартира-студия	7	1	23.40	1	10.50	2.56
60	Квартира-студия	7	1	23.40	1	10.50	2.56
61	Квартира	8	1	34.40	1	12.90	2.56
62	Квартира	8	1	54.70	2	24.40	2.56
63	Квартира	8	1	32.20	1	11.10	2.56
64	Квартира	8	1	34.70	1	12.90	2.56
65	Квартира-студия	8	1	24.20	1	11.30	2.56
66	Квартира	8	1	33.70	1	12.60	2.56
67	Квартира-студия	8	1	24.40	1	12.60	2.56
68	Квартира	8	1	51.80	2	24.20	2.56
69	Квартира-студия	8	1	23.40	1	10.50	2.56
70	Квартира-студия	8	1	23.40	1	10.50	2.56
71	Квартира	9	1	34.40	1	12.90	2.56
72	Квартира	9	1	54.70	2	24.40	2.56
73	Квартира	9	1	32.20	1	11.10	2.56
74	Квартира	9	1	34.70	1	12.90	2.56
75	Квартира-студия	9	1	24.20	1	11.30	2.56
76	Квартира	9	1	33.70	1	12.60	2.56

77	Квартира-студия	9	1	24.40	1	12.60	2.56
78	Квартира	9	1	51.80	2	24.20	2.56
79	Квартира-студия	9	1	23.40	1	10.50	2.56
80	Квартира-студия	9	1	23.40	1	10.50	2.56
81	Квартира	10	1	34.40	1	12.90	2.56
82	Квартира	10	1	54.70	2	24.40	2.56
83	Квартира	10	1	32.20	1	11.10	2.56
84	Квартира	10	1	34.70	1	12.90	2.56
85	Квартира-студия	10	1	24.20	1	11.30	2.56
86	Квартира	10	1	33.70	1	12.60	2.56
87	Квартира-студия	10	1	24.40	1	12.60	2.56
88	Квартира	10	1	51.80	2	24.20	2.56
89	Квартира-студия	10	1	23.40	1	10.50	2.56
90	Квартира-студия	10	1	23.40	1	10.50	2.56
91	Квартира	11	1	34.40	1	12.90	2.56
92	Квартира	11	1	54.70	2	24.40	2.56
93	Квартира	11	1	32.20	1	11.10	2.56
94	Квартира	11	1	34.70	1	12.90	2.56
95	Квартира-студия	11	1	24.20	1	11.30	2.56
96	Квартира	11	1	33.70	1	12.60	2.56
97	Квартира-студия	11	1	24.40	1	12.60	2.56
98	Квартира	11	1	51.80	2	24.20	2.56
99	Квартира-студия	11	1	23.40	1	10.50	2.56
100	Квартира-студия	11	1	23.40	1	10.50	2.56

101	Квартира	12	1	34.40	1	12.90	2.56
102	Квартира	12	1	54.70	2	24.40	2.56
103	Квартира	12	1	32.20	1	11.10	2.56
104	Квартира	12	1	34.70	1	12.90	2.56
105	Квартира-студия	12	1	24.20	1	11.30	2.56
106	Квартира	12	1	33.70	1	12.60	2.56
107	Квартира-студия	12	1	24.40	1	12.60	2.56
108	Квартира	12	1	51.80	2	24.20	2.56
109	Квартира-студия	12	1	23.40	1	10.50	2.56
110	Квартира-студия	12	1	23.40	1	10.50	2.56
111	Квартира	13	1	34.40	1	12.90	2.56
112	Квартира	13	1	54.70	2	24.40	2.56
113	Квартира	13	1	32.20	1	11.10	2.56
114	Квартира	13	1	34.70	1	12.90	2.56
115	Квартира-студия	13	1	24.20	1	11.30	2.56
116	Квартира	13	1	33.70	1	12.60	2.56
117	Квартира-студия	13	1	24.40	1	12.60	2.56
118	Квартира	13	1	51.80	2	24.20	2.56
119	Квартира-студия	13	1	23.40	1	10.50	2.56
120	Квартира-студия	13	1	23.40	1	10.50	2.56
121	Квартира	14	1	34.40	1	12.90	2.56
122	Квартира	14	1	54.70	2	24.40	2.56
123	Квартира	14	1	32.20	1	11.10	2.56
124	Квартира	14	1	34.70	1	12.90	2.56
125	Квартира-студия	14	1	24.20	1	11.30	2.56

126	Квартира	14	1	33.70	1	12.60	2.56
127	Квартира-студия	14	1	24.40	1	12.60	2.56
128	Квартира	14	1	51.80	2	24.20	2.56
129	Квартира-студия	14	1	23.40	1	10.50	2.56
130	Квартира-студия	14	1	23.40	1	10.50	2.56
131	Квартира	15	1	34.40	1	12.90	2.56
132	Квартира	15	1	54.70	2	24.40	2.56
133	Квартира	15	1	32.20	1	11.10	2.56
134	Квартира	15	1	34.70	1	12.90	2.56
135	Квартира-студия	15	1	24.20	1	11.30	2.56
136	Квартира	15	1	33.70	1	12.60	2.56
137	Квартира-студия	15	1	24.40	1	12.60	2.56
138	Квартира	15	1	51.80	2	24.20	2.56
139	Квартира-студия	15	1	23.40	1	10.50	2.56
140	Квартира-студия	15	1	23.40	1	10.50	2.56
141	Квартира	16	1	34.40	1	12.90	2.56
142	Квартира	16	1	54.70	2	24.40	2.56
143	Квартира	16	1	32.20	1	11.10	2.56
144	Квартира	16	1	34.70	1	12.90	2.56
145	Квартира-студия	16	1	24.20	1	11.30	2.56
146	Квартира	16	1	33.70	1	12.60	2.56
147	Квартира-студия	16	1	24.40	1	12.60	2.56
148	Квартира	16	1	51.80	2	24.20	2.56
149	Квартира-студия	16	1	23.40	1	10.50	2.56

150	Квартира-студия	16	1	23.40	1	10.50	2.56

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	60	Помещение без функционального назначения	52.7	2.85
					Помещение без функционального назначения	5.00	
					Помещение без функционального назначения	2.3	
2-н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	42.7	Помещение без функционального назначения	36.9	2.85
					Помещение без функционального назначения	2	
					Помещение без функционального назначения	3.8	
3-н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	79.9	Помещение без функционального назначения	45	2.85
					Помещение без функционального назначения	8.5	
					Помещение без функционального назначения	5.1	
					Помещение без функционального назначения	21.3	
4-н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	72.1	Помещение без функционального назначения	27.2	2.85
					Помещение без функционального назначения	5.5	
					Помещение без функционального назначения	4	
					Помещение без функционального назначения	20.1	

					Помещение без функционального назначения	15.3	
5-н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	56.8	Помещение без функционального назначения	46.9	2.85
					Помещение без функционального назначения	7.8	
					Помещение без функционального назначения	2.1	
6-н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	58.5	Помещение без функционального назначения	32.9	2.85
					Помещение без функционального назначения	8.4	
					Помещение без функционального назначения	3.7	
					Помещение без функционального назначения	13.5	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ГРЩ	подвал	технологическое помещение	12,1
2	ИТП (жилая часть)	подвал	технологическое помещение	21,4
	помещение подвала	подвал	технологическое помещение	403,5
3	ИТП (встройка)	подвал	технологическое помещение	12,6
4	насосная хоз-питьевая	подвал	технологическое помещение	13,4
	водомерный узел	подвал	технологическое помещение	15,3

5	насосная пожаротушения	подвал	технологическое помещение	14
6	тамбур	1 этаж	место общего пользования	10,3
	помещение уборочного инвентаря	1 этаж	технологическое помещение	3,3
7	лифтовой холл	1 этаж	место общего пользования	8,1
8	лестничная клетка	1 этаж	место общего пользования	11,5
	диспетчерская	1 этаж	технологическое помещение	12.00
9	санузел диспетчера	1 этаж	технологическое помещение	1.90
10	помещение уборочного инвентаря диспетчера	1 этаж	технологическое помещение	2.00
	колясочная	1 этаж	место общего пользования	6,5
11	тамбур	1 этаж	место общего пользования	10
12	мусоросборная камера	1 этаж	технологическое помещение	6,8
	вестибюль	1 этаж	место общего пользования	12.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
	подвал	насосная пожаротушения	пожаротушение
	подвал	оборудование ИТП	теплоснабжение
	подвал	хоз-питьевая насосная	водоснабжение
	подвал	Оборудование электрощитовой (ГРЩ)	Электроснабжение
	подвал	оборудование венткамеры	Вентиляция
	По всему объекту	Лифты	Вертикальный транспорт
	По всему объекту	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	По всему объекту	Система хозяйственно-бытового водоотведения	Водоотведение
	По всему объекту	Водяное пожаротушение	Противопожарное водоснабжение

	По всему объекту	Система вентиляции	Приточно-втяжная вентиляция
	По всему объекту	Система вытяжной противодымной вентиляции	Противопожарная вентиляция
	По всему объекту	Система диспетчеризации системного оборудования	Предотвращение аварийных ситуация
	По всему объекту	Инженерное оборудование РАСЦО	Центральное оповещение Санкт-Петербурга
	По всему объекту	Автоматическая пожарная сигнализация	Обнаружение пожара, включение системы оповещения
	По всему объекту	Оборудование сетей связи	Системы связи
	По всему объекту	Система телефонии	Телефония
	По всему объекту	Система отопления	Теплоснабжение
	По всему объекту	Система широкополосного интернета	Системы связи
	По всему объекту	Система радиовещания	Системы связи
	По всему объекту	Система цифрового телевидения	Системы связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **551 116 002,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810328730000443**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**
		БИК: **044525411**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **3 625 010 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **МегаМейд Изыскания**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7806530133**

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СТУДИЯ-45**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7842491680**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0159-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.12.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-068720-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.01.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-000505-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЛСР.Ржевский парк**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ЛСР.Строительство-Северо-Запад**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7802862265**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504101-015K-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.02.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **01.09.2020**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **07.07.2020**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **05.08.2020**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:1302195:81**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **50 140,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **38**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детский игровой комплекс, качели**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Турники, тренажёры, спортивное оборудование**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Крупногабаритные отходы складируются навалом на хозяйственных площадках**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газонов, посадка кустарников и деревьев**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **На открытых автостоянках выделены машино-места для МГН.входы в здание осуществляются с уровня земли с шириной проема не менее 1,2м.Корпус оборудован 4 инвалидными подъёмниками**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение в соответствии с ТУ от 29.06.2021 № 3963/1-0-16, выданы Администрацией МО"Всеволожский муниципальный район"ЛО**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Велопарковки, площадки для отдыха взрослых, встроенные мусоросборные камеры**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **10 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **51 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Ленинградской области**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703144282**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Вн-7109/2022**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Ленинградской области**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703144282**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Вн-7109/2022**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Ленинградской области**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703144282**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Вн-7107/2022**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Ленэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору ОД-524244-20_537667-Э-20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.11.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 197 748 659,74 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЛСР.Энерго**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4706041951**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору ЛОСР-0038/21 от 16.08.21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЛСР.Энерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4706041951**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору ЛОСР-0038/21 от 16.08.21**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **635**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **Нежилые помещения отсутствуют**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	33.20	1	12.30	2.54
2	Квартира	1	1	34.00	1	11.80	2.54
3	Квартира	1	1	33.10	1	10.00	2.54

4	Квартира-студия	1	1	23.70	1	10.40	2.54
5	Квартира-студия	1	1	23.70	1	10.40	2.54
6	Квартира-студия	1	1	23.70	1	10.40	2.54
7	Квартира	1	1	33.00	1	11.20	2.54
8	Квартира	1	1	33.20	1	11.70	2.54
9	Квартира	1	1	32.90	1	12.30	2.54
10	Квартира	2	1	32.70	1	12.30	2.56
11	Квартира	2	1	51.50	3	33.90	2.56
12	Квартира-студия	2	1	23.20	1	10.40	2.56
13	Квартира-студия	2	1	23.90	1	10.80	2.56
14	Квартира-студия	2	1	23.20	1	10.40	2.56
15	Квартира-студия	2	1	23.20	1	10.40	2.56
16	Квартира-студия	2	1	23.20	1	10.40	2.56
17	Квартира	2	1	32.60	1	11.20	2.56
18	Квартира	2	1	32.60	1	11.70	2.56
19	Квартира	2	1	32.40	1	12.30	2.56
20	Квартира	3	1	32.80	1	12.30	2.56
21	Квартира	3	1	51.60	3	33.90	2.56
22	Квартира-студия	3	1	23.30	1	10.40	2.56
23	Квартира-студия	3	1	23.30	1	10.80	2.56
24	Квартира-студия	3	1	23.30	1	10.40	2.56
25	Квартира-студия	3	1	23.30	1	10.40	2.56

26	Квартира-студия	3	1	23.30	1	10.40	2.56
27	Квартира	3	1	32.70	1	11.20	2.56
28	Квартира	3	1	32.70	1	11.70	2.56
29	Квартира	3	1	32.50	1	12.30	2.56
30	Квартира	4	1	32.80	1	12.30	2.56
31	Квартира	4	1	51.60	3	33.90	2.56
32	Квартира-студия	4	1	23.30	1	10.40	2.56
33	Квартира-студия	4	1	23.30	1	10.80	2.56
34	Квартира-студия	4	1	23.30	1	10.40	2.56
35	Квартира-студия	4	1	23.30	1	10.40	2.56
36	Квартира-студия	4	1	23.30	1	10.40	2.56
37	Квартира	4	1	32.70	1	11.20	2.56
38	Квартира	4	1	32.70	1	11.70	2.56
39	Квартира	4	1	32.50	1	12.30	2.56
40	Квартира	5	1	32.80	1	12.30	2.56
41	Квартира	5	1	51.60	3	33.90	2.56
42	Квартира-студия	5	1	23.30	1	10.40	2.56
43	Квартира-студия	5	1	23.30	1	10.80	2.56
44	Квартира-студия	5	1	23.30	1	10.40	2.56
45	Квартира-студия	5	1	23.30	1	10.40	2.56
46	Квартира-студия	5	1	23.30	1	10.40	2.56
47	Квартира	5	1	32.70	1	11.20	2.56
48	Квартира	5	1	32.70	1	11.70	2.56
49	Квартира	5	1	32.50	1	12.30	2.56

50	Квартира	6	1	32.80	1	12.30	2.56
51	Квартира	6	1	51.60	3	33.90	2.56
52	Квартира-студия	6	1	23.30	1	10.40	2.56
53	Квартира-студия	6	1	23.30	1	10.80	2.56
54	Квартира-студия	6	1	23.30	1	10.40	2.56
55	Квартира-студия	6	1	23.30	1	10.40	2.56
56	Квартира-студия	6	1	23.30	1	10.40	2.56
57	Квартира	6	1	32.70	1	11.20	2.56
58	Квартира	6	1	32.70	1	11.70	2.56
59	Квартира	6	1	32.50	1	12.30	2.56
60	Квартира	7	1	32.80	1	12.30	2.56
61	Квартира	7	1	51.60	3	33.90	2.56
62	Квартира-студия	7	1	23.30	1	10.40	2.56
63	Квартира-студия	7	1	23.30	1	10.80	2.56
64	Квартира-студия	7	1	23.30	1	10.40	2.56
65	Квартира-студия	7	1	23.30	1	10.40	2.56
66	Квартира-студия	7	1	23.30	1	10.40	2.56
67	Квартира	7	1	32.70	1	11.20	2.56
68	Квартира	7	1	32.70	1	11.70	2.56
69	Квартира	7	1	32.50	1	12.30	2.56
70	Квартира	8	1	32.80	1	12.30	2.56
71	Квартира	8	1	51.60	3	33.90	2.56
72	Квартира-студия	8	1	23.30	1	10.40	2.56

73	Квартира-студия	8	1	23.30	1	10.80	2.56
74	Квартира-студия	8	1	23.30	1	10.40	2.56
75	Квартира-студия	8	1	23.30	1	10.40	2.56
76	Квартира-студия	8	1	23.30	1	10.40	2.56
77	Квартира	8	1	32.70	1	11.20	2.56
78	Квартира	8	1	32.70	1	11.70	2.56
79	Квартира	8	1	32.50	1	12.30	2.56
80	Квартира	9	1	32.80	1	12.30	2.56
81	Квартира	9	1	51.60	3	33.90	2.56
82	Квартира-студия	9	1	23.30	1	10.40	2.56
83	Квартира-студия	9	1	23.30	1	10.80	2.56
84	Квартира-студия	9	1	23.30	1	10.40	2.56
85	Квартира-студия	9	1	23.30	1	10.40	2.56
86	Квартира-студия	9	1	23.30	1	10.40	2.56
87	Квартира	9	1	32.70	1	11.20	2.56
88	Квартира	9	1	32.70	1	11.70	2.56
89	Квартира	9	1	32.50	1	12.30	2.56
90	Квартира	10	1	32.80	1	12.30	2.56
91	Квартира	10	1	51.60	3	33.90	2.56
92	Квартира-студия	10	1	23.30	1	10.40	2.56
93	Квартира-студия	10	1	23.30	1	10.80	2.56
94	Квартира-студия	10	1	23.30	1	10.40	2.56

95	Квартира-студия	10	1	23.30	1	10.40	2.56
96	Квартира-студия	10	1	23.30	1	10.40	2.56
97	Квартира	10	1	32.70	1	11.20	2.56
98	Квартира	10	1	32.70	1	11.70	2.56
99	Квартира	10	1	32.50	1	12.30	2.56
100	Квартира	11	1	32.80	1	12.30	2.56
101	Квартира	11	1	51.60	3	33.90	2.56
102	Квартира-студия	11	1	23.30	1	10.40	2.56
103	Квартира-студия	11	1	23.30	1	10.80	2.56
104	Квартира-студия	11	1	23.30	1	10.40	2.56
105	Квартира-студия	11	1	23.30	1	10.40	2.56
106	Квартира-студия	11	1	23.30	1	10.40	2.56
107	Квартира	11	1	32.70	1	11.20	2.56
108	Квартира	11	1	32.70	1	11.70	2.56
109	Квартира	11	1	32.50	1	12.30	2.56
110	Квартира	12	1	32.80	1	12.30	2.56
111	Квартира	12	1	51.60	3	33.90	2.56
112	Квартира-студия	12	1	23.30	1	10.40	2.56
113	Квартира-студия	12	1	23.30	1	10.80	2.56
114	Квартира-студия	12	1	23.30	1	10.40	2.56
115	Квартира-студия	12	1	23.30	1	10.40	2.56
116	Квартира-студия	12	1	23.30	1	10.40	2.56
117	Квартира	12	1	32.70	1	11.20	2.56

118	Квартира	12	1	32.70	1	11.70	2.56
119	Квартира	12	1	32.50	1	12.30	2.56
120	Квартира	13	1	32.80	1	12.30	2.56
121	Квартира	13	1	51.60	3	33.90	2.56
122	Квартира-студия	13	1	23.30	1	10.40	2.56
123	Квартира-студия	13	1	23.30	1	10.80	2.56
124	Квартира-студия	13	1	23.30	1	10.40	2.56
125	Квартира-студия	13	1	23.30	1	10.40	2.56
126	Квартира-студия	13	1	23.30	1	10.40	2.56
127	Квартира	13	1	32.70	1	11.20	2.56
128	Квартира	13	1	32.70	1	11.70	2.56
129	Квартира	13	1	32.50	1	12.30	2.56
130	Квартира	14	1	32.80	1	12.30	2.56
131	Квартира	14	1	51.60	3	33.90	2.56
132	Квартира-студия	14	1	23.30	1	10.40	2.56
133	Квартира-студия	14	1	23.30	1	10.80	2.56
134	Квартира-студия	14	1	23.30	1	10.40	2.56
135	Квартира-студия	14	1	23.30	1	10.40	2.56
136	Квартира-студия	14	1	23.30	1	10.40	2.56
137	Квартира	14	1	32.70	1	11.20	2.56
138	Квартира	14	1	32.70	1	11.70	2.56
139	Квартира	14	1	32.50	1	12.30	2.56
140	Квартира	15	1	32.80	1	12.30	2.56
141	Квартира	15	1	51.60	3	33.90	2.56

142	Квартира-студия	15	1	23.30	1	10.40	2.56
143	Квартира-студия	15	1	23.30	1	10.80	2.56
144	Квартира-студия	15	1	23.30	1	10.40	2.56
145	Квартира-студия	15	1	23.30	1	10.40	2.56
146	Квартира-студия	15	1	23.30	1	10.40	2.56
147	Квартира	15	1	32.70	1	11.20	2.56
148	Квартира	15	1	32.70	1	11.70	2.56
149	Квартира	15	1	32.50	1	12.30	2.56
150	Квартира	16	1	32.80	1	12.30	2.56
151	Квартира	16	1	51.60	3	33.90	2.56
152	Квартира-студия	16	1	23.30	1	10.40	2.56
153	Квартира-студия	16	1	23.30	1	10.80	2.56
154	Квартира-студия	16	1	23.30	1	10.40	2.56
155	Квартира-студия	16	1	23.30	1	10.40	2.56
156	Квартира-студия	16	1	23.30	1	10.40	2.56
157	Квартира	16	1	32.70	1	11.20	2.56
158	Квартира	16	1	32.70	1	11.70	2.56
159	Квартира	16	1	32.50	1	12.30	2.56
160	Квартира	1	2	32.90	1	12.30	2.54
161	Квартира	1	2	33.20	1	11.70	2.54
162	Квартира	1	2	33.00	1	11.20	2.54
163	Квартира-студия	1	2	23.70	1	10.40	2.54
164	Квартира-студия	1	2	23.70	1	10.40	2.54

165	Квартира-студия	1	2	23.70	1	10.40	2.54
166	Квартира	1	2	37.50	1	10.10	2.54
167	Квартира	1	2	48.60	2	24.10	2.54
168	Квартира	2	2	32.40	1	12.30	2.56
169	Квартира	2	2	32.60	1	11.70	2.56
170	Квартира	2	2	32.60	1	11.20	2.56
171	Квартира-студия	2	2	23.20	1	10.40	2.56
172	Квартира-студия	2	2	23.20	1	10.40	2.56
173	Квартира-студия	2	2	23.20	1	10.40	2.56
174	Квартира-студия	2	2	23.90	1	10.80	2.56
175	Квартира-студия	2	2	23.20	1	10.40	2.56
176	Квартира	2	2	51.60	3	33.90	2.56
177	Квартира	2	2	32.70	1	12.30	2.56
178	Квартира	3	2	32.50	1	12.30	2.56
179	Квартира	3	2	32.70	1	11.70	2.56
180	Квартира	3	2	32.70	1	11.20	2.56
181	Квартира-студия	3	2	23.30	1	10.40	2.56
182	Квартира-студия	3	2	23.30	1	10.40	2.56
183	Квартира-студия	3	2	23.30	1	10.40	2.56
184	Квартира-студия	3	2	23.30	1	10.80	2.56
185	Квартира-студия	3	2	23.30	1	10.40	2.56
186	Квартира	3	2	51.80	3	33.90	2.56
187	Квартира	3	2	32.80	1	12.30	2.56
188	Квартира	4	2	32.50	1	12.30	2.56

189	Квартира	4	2	32.70	1	11.70	2.56
190	Квартира	4	2	32.70	1	11.20	2.56
191	Квартира-студия	4	2	23.30	1	10.40	2.56
192	Квартира-студия	4	2	23.30	1	10.40	2.56
193	Квартира-студия	4	2	23.30	1	10.40	2.56
194	Квартира-студия	4	2	23.30	1	10.80	2.56
195	Квартира-студия	4	2	23.30	1	10.40	2.56
196	Квартира	4	2	51.80	3	33.90	2.56
197	Квартира	4	2	32.80	1	12.30	2.56
198	Квартира	5	2	32.50	1	12.30	2.56
199	Квартира	5	2	32.70	1	11.70	2.56
200	Квартира	5	2	32.70	1	11.20	2.56
201	Квартира-студия	5	2	23.30	1	10.40	2.56
202	Квартира-студия	5	2	23.30	1	10.40	2.56
203	Квартира-студия	5	2	23.30	1	10.40	2.56
204	Квартира-студия	5	2	23.30	1	10.80	2.56
205	Квартира-студия	5	2	23.30	1	10.40	2.56
206	Квартира	5	2	51.80	3	33.90	2.56
207	Квартира	5	2	32.80	1	12.30	2.56
208	Квартира	6	2	32.50	1	12.30	2.56
209	Квартира	6	2	32.70	1	11.70	2.56
210	Квартира	6	2	32.70	1	11.20	2.56
211	Квартира-студия	6	2	23.30	1	10.40	2.56

212	Квартира-студия	6	2	23.30	1	10.40	2.56
213	Квартира-студия	6	2	23.30	1	10.40	2.56
214	Квартира-студия	6	2	23.30	1	10.80	2.56
215	Квартира-студия	6	2	23.30	1	10.40	2.56
216	Квартира	6	2	51.80	3	33.90	2.56
217	Квартира	6	2	32.80	1	12.30	2.56
218	Квартира	7	2	32.50	1	12.30	2.56
219	Квартира	7	2	32.70	1	11.70	2.56
220	Квартира	7	2	32.70	1	11.20	2.56
221	Квартира-студия	7	2	23.30	1	10.40	2.56
222	Квартира-студия	7	2	23.30	1	10.40	2.56
223	Квартира-студия	7	2	23.30	1	10.40	2.56
224	Квартира-студия	7	2	23.30	1	10.80	2.56
225	Квартира-студия	7	2	23.30	1	10.40	2.56
226	Квартира	7	2	51.80	3	33.90	2.56
227	Квартира	7	2	32.80	1	12.30	2.56
228	Квартира	8	2	32.50	1	12.30	2.56
229	Квартира	8	2	32.70	1	11.70	2.56
230	Квартира	8	2	32.70	1	11.20	2.56
231	Квартира-студия	8	2	23.30	1	10.40	2.56
232	Квартира-студия	8	2	23.30	1	10.40	2.56
233	Квартира-студия	8	2	23.30	1	10.40	2.56

234	Квартира-студия	8	2	23.30	1	10.80	2.56
235	Квартира-студия	8	2	23.30	1	10.40	2.56
236	Квартира	8	2	51.80	3	33.90	2.56
237	Квартира	8	2	32.80	1	12.30	2.56
238	Квартира	9	2	32.50	1	12.30	2.56
239	Квартира	9	2	32.70	1	11.70	2.56
240	Квартира	9	2	32.70	1	11.20	2.56
241	Квартира-студия	9	2	23.30	1	10.40	2.56
242	Квартира-студия	9	2	23.30	1	10.40	2.56
243	Квартира-студия	9	2	23.30	1	10.40	2.56
244	Квартира-студия	9	2	23.30	1	10.80	2.56
245	Квартира-студия	9	2	23.30	1	10.40	2.56
246	Квартира	9	2	51.80	3	33.90	2.56
247	Квартира	9	2	32.80	1	12.30	2.56
248	Квартира	10	2	32.50	1	12.30	2.56
249	Квартира	10	2	32.70	1	11.70	2.56
250	Квартира	10	2	32.70	1	11.20	2.56
251	Квартира-студия	10	2	23.30	1	10.40	2.56
252	Квартира-студия	10	2	23.30	1	10.40	2.56
253	Квартира-студия	10	2	23.30	1	10.40	2.56
254	Квартира-студия	10	2	23.30	1	10.80	2.56
255	Квартира-студия	10	2	23.30	1	10.40	2.56
256	Квартира	10	2	51.80	3	33.90	2.56

257	Квартира	10	2	32.80	1	12.30	2.56
258	Квартира	11	2	32.50	1	12.30	2.56
259	Квартира	11	2	32.70	1	11.70	2.56
260	Квартира	11	2	32.70	1	11.20	2.56
261	Квартира-студия	11	2	23.30	1	10.40	2.56
262	Квартира-студия	11	2	23.30	1	10.40	2.56
263	Квартира-студия	11	2	23.30	1	10.40	2.56
264	Квартира-студия	11	2	23.30	1	10.80	2.56
265	Квартира-студия	11	2	23.30	1	10.40	2.56
266	Квартира	11	2	51.80	3	33.90	2.56
267	Квартира	11	2	32.80	1	12.30	2.56
268	Квартира	12	2	32.50	1	12.30	2.56
269	Квартира	12	2	32.70	1	11.70	2.56
270	Квартира	12	2	32.70	1	11.20	2.56
271	Квартира-студия	12	2	23.30	1	10.40	2.56
272	Квартира-студия	12	2	23.30	1	10.40	2.56
273	Квартира-студия	12	2	23.30	1	10.40	2.56
274	Квартира-студия	12	2	23.30	1	10.80	2.56
275	Квартира-студия	12	2	23.30	1	10.40	2.56
276	Квартира	12	2	51.80	3	33.90	2.56
277	Квартира	12	2	32.80	1	12.30	2.56
278	Квартира	13	2	32.50	1	12.30	2.56
279	Квартира	13	2	32.70	1	11.70	2.56
280	Квартира	13	2	32.70	1	11.20	2.56

281	Квартира-студия	13	2	23.30	1	10.40	2.56
282	Квартира-студия	13	2	23.30	1	10.40	2.56
283	Квартира-студия	13	2	23.30	1	10.40	2.56
284	Квартира-студия	13	2	23.30	1	10.80	2.56
285	Квартира-студия	13	2	23.30	1	10.40	2.56
286	Квартира	13	2	51.80	3	33.90	2.56
287	Квартира	13	2	32.80	1	12.30	2.56
288	Квартира	14	2	32.50	1	12.30	2.56
289	Квартира	14	2	32.70	1	11.70	2.56
290	Квартира	14	2	32.70	1	11.20	2.56
291	Квартира-студия	14	2	23.30	1	10.40	2.56
292	Квартира-студия	14	2	23.30	1	10.40	2.56
293	Квартира-студия	14	2	23.30	1	10.40	2.56
294	Квартира-студия	14	2	23.30	1	10.80	2.56
295	Квартира-студия	14	2	23.30	1	10.40	2.56
296	Квартира	14	2	51.80	3	33.90	2.56
297	Квартира	14	2	32.80	1	12.30	2.56
298	Квартира	15	2	32.50	1	12.30	2.56
299	Квартира	15	2	32.70	1	11.70	2.56
300	Квартира	15	2	32.70	1	11.20	2.56
301	Квартира-студия	15	2	23.30	1	10.40	2.56
302	Квартира-студия	15	2	23.30	1	10.40	2.56

303	Квартира-студия	15	2	23.30	1	10.40	2.56
304	Квартира-студия	15	2	23.30	1	10.80	2.56
305	Квартира-студия	15	2	23.30	1	10.40	2.56
306	Квартира	15	2	51.80	3	33.90	2.56
307	Квартира	15	2	32.80	1	12.30	2.56
308	Квартира	16	2	32.50	1	12.30	2.56
309	Квартира	16	2	32.70	1	11.70	2.56
310	Квартира	16	2	32.70	1	11.20	2.56
311	Квартира-студия	16	2	23.30	1	10.40	2.56
312	Квартира-студия	16	2	23.30	1	10.40	2.56
313	Квартира-студия	16	2	23.30	1	10.40	2.56
314	Квартира-студия	16	2	23.30	1	10.80	2.56
315	Квартира-студия	16	2	23.30	1	10.40	2.56
316	Квартира	16	2	51.80	3	33.90	2.56
317	Квартира	16	2	32.80	1	12.30	2.56
318	Квартира	1	3	33.20	1	12.30	2.54
319	Квартира	1	3	34.20	1	11.80	2.54
320	Квартира	1	3	33.10	1	10.00	2.54
321	Квартира-студия	1	3	23.70	1	10.40	2.54
322	Квартира-студия	1	3	23.70	1	10.40	2.54
323	Квартира-студия	1	3	23.70	1	10.40	2.54
324	Квартира	1	3	33.00	1	11.20	2.54
325	Квартира	1	3	33.20	1	11.70	2.54
326	Квартира	1	3	32.90	1	12.30	2.54

327	Квартира	2	3	32.70	1	12.30	2.56
328	Квартира	2	3	51.70	3	33.90	2.56
329	Квартира-студия	2	3	23.20	1	10.40	2.56
330	Квартира-студия	2	3	23.90	1	10.80	2.56
331	Квартира-студия	2	3	23.20	1	10.40	2.56
332	Квартира-студия	2	3	23.20	1	10.40	2.56
333	Квартира-студия	2	3	23.20	1	10.40	2.56
334	Квартира	2	3	32.60	1	11.20	2.56
335	Квартира	2	3	32.60	1	11.70	2.56
336	Квартира	2	3	32.40	1	12.30	2.56
337	Квартира	3	3	32.80	1	12.30	2.56
338	Квартира	3	3	51.80	3	33.90	2.56
339	Квартира-студия	3	3	23.30	1	10.40	2.56
340	Квартира-студия	3	3	23.30	1	10.80	2.56
341	Квартира-студия	3	3	23.30	1	10.40	2.56
342	Квартира-студия	3	3	23.30	1	10.40	2.56
343	Квартира-студия	3	3	23.30	1	10.40	2.56
344	Квартира	3	3	32.70	1	11.20	2.56
345	Квартира	3	3	32.70	1	11.70	2.56
346	Квартира	3	3	32.50	1	12.30	2.56
347	Квартира	4	3	32.80	1	12.30	2.56
348	Квартира	4	3	51.80	3	33.90	2.56
349	Квартира-студия	4	3	23.30	1	10.40	2.56

350	Квартира-студия	4	3	23.30	1	10.80	2.56
351	Квартира-студия	4	3	23.30	1	10.40	2.56
352	Квартира-студия	4	3	23.30	1	10.40	2.56
353	Квартира-студия	4	3	23.30	1	10.40	2.56
354	Квартира	4	3	32.70	1	11.20	2.56
355	Квартира	4	3	32.70	1	11.70	2.56
356	Квартира	4	3	32.50	1	12.30	2.56
357	Квартира	5	3	32.80	1	12.30	2.56
358	Квартира	5	3	51.80	3	33.90	2.56
359	Квартира-студия	5	3	23.30	1	10.40	2.56
360	Квартира-студия	5	3	23.30	1	10.80	2.56
361	Квартира-студия	5	3	23.30	1	10.40	2.56
362	Квартира-студия	5	3	23.30	1	10.40	2.56
363	Квартира-студия	5	3	23.30	1	10.40	2.56
364	Квартира	5	3	32.70	1	11.20	2.56
365	Квартира	5	3	32.70	1	11.70	2.56
366	Квартира	5	3	32.50	1	12.30	2.56
367	Квартира	6	3	32.80	1	12.30	2.56
368	Квартира	6	3	51.80	3	33.90	2.56
369	Квартира-студия	6	3	23.30	1	10.40	2.56
370	Квартира-студия	6	3	23.30	1	10.80	2.56
371	Квартира-студия	6	3	23.30	1	10.40	2.56

372	Квартира-студия	6	3	23.30	1	10.40	2.56
373	Квартира-студия	6	3	23.30	1	10.40	2.56
374	Квартира	6	3	32.70	1	11.20	2.56
375	Квартира	6	3	32.70	1	11.70	2.56
376	Квартира	6	3	32.50	1	12.30	2.56
377	Квартира	7	3	32.80	1	12.30	2.56
378	Квартира	7	3	51.80	3	33.90	2.56
379	Квартира-студия	7	3	23.30	1	10.40	2.56
380	Квартира-студия	7	3	23.30	1	10.80	2.56
381	Квартира-студия	7	3	23.30	1	10.40	2.56
382	Квартира-студия	7	3	23.30	1	10.40	2.56
383	Квартира-студия	7	3	23.30	1	10.40	2.56
384	Квартира	7	3	32.70	1	11.20	2.56
385	Квартира	7	3	32.70	1	11.70	2.56
386	Квартира	7	3	32.50	1	12.30	2.56
387	Квартира	8	3	32.80	1	12.30	2.56
388	Квартира	8	3	51.80	3	33.90	2.56
389	Квартира-студия	8	3	23.30	1	10.40	2.56
390	Квартира-студия	8	3	23.30	1	10.80	2.56
391	Квартира-студия	8	3	23.30	1	10.40	2.56
392	Квартира-студия	8	3	23.30	1	10.40	2.56
393	Квартира-студия	8	3	23.30	1	10.40	2.56
394	Квартира	8	3	32.70	1	11.20	2.56

395	Квартира	8	3	32.70	1	11.70	2.56
396	Квартира	8	3	32.50	1	12.30	2.56
397	Квартира	9	3	32.80	1	12.30	2.56
398	Квартира	9	3	51.80	3	33.90	2.56
399	Квартира-студия	9	3	23.30	1	10.40	2.56
400	Квартира-студия	9	3	23.30	1	10.80	2.56
401	Квартира-студия	9	3	23.30	1	10.40	2.56
402	Квартира-студия	9	3	23.30	1	10.40	2.56
403	Квартира-студия	9	3	23.30	1	10.40	2.56
404	Квартира	9	3	32.70	1	11.20	2.56
405	Квартира	9	3	32.70	1	11.70	2.56
406	Квартира	9	3	32.50	1	12.30	2.56
407	Квартира	10	3	32.80	1	12.30	2.56
408	Квартира	10	3	51.80	3	33.90	2.56
409	Квартира-студия	10	3	23.30	1	10.40	2.56
410	Квартира-студия	10	3	23.30	1	10.80	2.56
411	Квартира-студия	10	3	23.30	1	10.40	2.56
412	Квартира-студия	10	3	23.30	1	10.40	2.56
413	Квартира-студия	10	3	23.30	1	10.40	2.56
414	Квартира	10	3	32.70	1	11.20	2.56
415	Квартира	10	3	32.70	1	11.70	2.56
416	Квартира	10	3	32.50	1	12.30	2.56
417	Квартира	11	3	32.80	1	12.30	2.56
418	Квартира	11	3	51.80	3	33.90	2.56

419	Квартира-студия	11	3	23.30	1	10.40	2.56
420	Квартира-студия	11	3	23.30	1	10.80	2.56
421	Квартира-студия	11	3	23.30	1	10.40	2.56
422	Квартира-студия	11	3	23.30	1	10.40	2.56
423	Квартира-студия	11	3	23.30	1	10.40	2.56
424	Квартира	11	3	32.70	1	11.20	2.56
425	Квартира	11	3	32.70	1	11.70	2.56
426	Квартира	11	3	32.50	1	12.30	2.56
427	Квартира	12	3	32.80	1	12.30	2.56
428	Квартира	12	3	51.80	3	33.90	2.56
429	Квартира-студия	12	3	23.30	1	10.40	2.56
430	Квартира-студия	12	3	23.30	1	10.80	2.56
431	Квартира-студия	12	3	23.30	1	10.40	2.56
432	Квартира-студия	12	3	23.30	1	10.40	2.56
433	Квартира-студия	12	3	23.30	1	10.40	2.56
434	Квартира	12	3	32.70	1	11.20	2.56
435	Квартира	12	3	32.70	1	11.70	2.56
436	Квартира	12	3	32.50	1	12.30	2.56
437	Квартира	13	3	32.80	1	12.30	2.56
438	Квартира	13	3	51.80	3	33.90	2.56
439	Квартира-студия	13	3	23.30	1	10.40	2.56
440	Квартира-студия	13	3	23.30	1	10.80	2.56

441	Квартира-студия	13	3	23.30	1	10.40	2.56
442	Квартира-студия	13	3	23.30	1	10.40	2.56
443	Квартира-студия	13	3	23.30	1	10.40	2.56
444	Квартира	13	3	32.70	1	11.20	2.56
445	Квартира	13	3	32.70	1	11.70	2.56
446	Квартира	13	3	32.50	1	12.30	2.56
447	Квартира	14	3	32.80	1	12.30	2.56
448	Квартира	14	3	51.80	3	33.90	2.56
449	Квартира-студия	14	3	23.30	1	10.40	2.56
450	Квартира-студия	14	3	23.30	1	10.80	2.56
451	Квартира-студия	14	3	23.30	1	10.40	2.56
452	Квартира-студия	14	3	23.30	1	10.40	2.56
453	Квартира-студия	14	3	23.30	1	10.40	2.56
454	Квартира	14	3	32.70	1	11.20	2.56
455	Квартира	14	3	32.70	1	11.70	2.56
456	Квартира	14	3	32.50	1	12.30	2.56
457	Квартира	15	3	32.80	1	12.30	2.56
458	Квартира	15	3	51.80	3	33.90	2.56
459	Квартира-студия	15	3	23.30	1	10.40	2.56
460	Квартира-студия	15	3	23.30	1	10.80	2.56
461	Квартира-студия	15	3	23.30	1	10.40	2.56
462	Квартира-студия	15	3	23.30	1	10.40	2.56

463	Квартира-студия	15	3	23.30	1	10.40	2.56
464	Квартира	15	3	32.70	1	11.20	2.56
465	Квартира	15	3	32.70	1	11.70	2.56
466	Квартира	15	3	32.50	1	12.30	2.56
467	Квартира	16	3	32.80	1	12.30	2.56
468	Квартира	16	3	51.80	3	33.90	2.56
469	Квартира-студия	16	3	23.30	1	10.40	2.56
470	Квартира-студия	16	3	23.30	1	10.80	2.56
471	Квартира-студия	16	3	23.30	1	10.40	2.56
472	Квартира-студия	16	3	23.30	1	10.40	2.56
473	Квартира-студия	16	3	23.30	1	10.40	2.56
474	Квартира	16	3	32.70	1	11.20	2.56
475	Квартира	16	3	32.70	1	11.70	2.56
476	Квартира	16	3	32.50	1	12.30	2.56
477	Квартира	1	4	32.90	1	12.30	2.54
478	Квартира	1	4	33.20	1	11.70	2.54
479	Квартира	1	4	33.00	1	11.20	2.54
480	Квартира-студия	1	4	23.70	1	10.40	2.54
481	Квартира-студия	1	4	23.70	1	10.40	2.54
482	Квартира-студия	1	4	23.70	1	10.40	2.54
483	Квартира	1	4	33.10	1	10.00	2.54
484	Квартира	1	4	34.00	1	11.80	2.54
485	Квартира	1	4	33.20	1	12.30	2.54
486	Квартира	2	4	32.40	1	12.30	2.56
487	Квартира	2	4	32.60	1	11.70	2.56

488	Квартира	2	4	32.60	1	11.20	2.56
489	Квартира-студия	2	4	23.20	1	10.40	2.56
490	Квартира-студия	2	4	23.20	1	10.40	2.56
491	Квартира-студия	2	4	23.20	1	10.40	2.56
492	Квартира-студия	2	4	23.90	1	10.80	2.56
493	Квартира-студия	2	4	23.20	1	10.40	2.56
494	Квартира	2	4	51.50	3	33.90	2.56
495	Квартира	2	4	32.70	1	12.30	2.56
496	Квартира	3	4	32.50	1	12.30	2.56
497	Квартира	3	4	32.70	1	11.70	2.56
498	Квартира	3	4	32.70	1	11.20	2.56
499	Квартира-студия	3	4	23.30	1	10.40	2.56
500	Квартира-студия	3	4	23.30	1	10.40	2.56
501	Квартира-студия	3	4	23.30	1	10.40	2.56
502	Квартира-студия	3	4	23.30	1	10.80	2.56
503	Квартира-студия	3	4	23.30	1	10.40	2.56
504	Квартира	3	4	51.60	3	33.90	2.56
505	Квартира	3	4	32.80	1	12.30	2.56
506	Квартира	4	4	32.50	1	12.30	2.56
507	Квартира	4	4	32.70	1	11.70	2.56
508	Квартира	4	4	32.70	1	11.20	2.56
509	Квартира-студия	4	4	23.30	1	10.40	2.56
510	Квартира-студия	4	4	23.30	1	10.40	2.56

511	Квартира-студия	4	4	23.30	1	10.40	2.56
512	Квартира-студия	4	4	23.30	1	10.80	2.56
513	Квартира-студия	4	4	23.30	1	10.40	2.56
514	Квартира	4	4	51.60	3	33.90	2.56
515	Квартира	4	4	32.80	1	12.30	2.56
516	Квартира	5	4	32.50	1	12.30	2.56
517	Квартира	5	4	32.70	1	11.70	2.56
518	Квартира	5	4	32.70	1	11.20	2.56
519	Квартира-студия	5	4	23.30	1	10.40	2.56
520	Квартира-студия	5	4	23.30	1	10.40	2.56
521	Квартира-студия	5	4	23.30	1	10.40	2.56
522	Квартира-студия	5	4	23.30	1	10.80	2.56
523	Квартира-студия	5	4	23.30	1	10.40	2.56
524	Квартира	5	4	51.60	3	33.90	2.56
525	Квартира	5	4	32.80	1	12.30	2.56
526	Квартира	6	4	32.50	1	12.30	2.56
527	Квартира	6	4	32.70	1	11.70	2.56
528	Квартира	6	4	32.70	1	11.20	2.56
529	Квартира-студия	6	4	23.30	1	10.40	2.56
530	Квартира-студия	6	4	23.30	1	10.40	2.56
531	Квартира-студия	6	4	23.30	1	10.40	2.56
532	Квартира-студия	6	4	23.30	1	10.80	2.56

533	Квартира-студия	6	4	23.30	1	10.40	2.56
534	Квартира	6	4	51.60	3	33.90	2.56
535	Квартира	6	4	32.80	1	12.30	2.56
536	Квартира	7	4	32.50	1	12.30	2.56
537	Квартира	7	4	32.70	1	11.70	2.56
538	Квартира	7	4	32.70	1	11.20	2.56
539	Квартира-студия	7	4	23.30	1	10.40	2.56
540	Квартира-студия	7	4	23.30	1	10.40	2.56
541	Квартира-студия	7	4	23.30	1	10.40	2.56
542	Квартира-студия	7	4	23.30	1	10.80	2.56
543	Квартира-студия	7	4	23.30	1	10.40	2.56
544	Квартира	7	4	51.60	3	33.90	2.56
545	Квартира	7	4	32.80	1	12.30	2.56
546	Квартира	8	4	32.50	1	12.30	2.56
547	Квартира	8	4	32.70	1	11.70	2.56
548	Квартира	8	4	32.70	1	11.20	2.56
549	Квартира-студия	8	4	23.30	1	10.40	2.56
550	Квартира-студия	8	4	23.30	1	10.40	2.56
551	Квартира-студия	8	4	23.30	1	10.40	2.56
552	Квартира-студия	8	4	23.30	1	10.80	2.56
553	Квартира-студия	8	4	23.30	1	10.40	2.56
554	Квартира	8	4	51.60	3	33.90	2.56
555	Квартира	8	4	32.80	1	12.30	2.56
556	Квартира	9	4	32.50	1	12.30	2.56

557	Квартира	9	4	32.70	1	11.70	2.56
558	Квартира	9	4	32.70	1	11.20	2.56
559	Квартира-студия	9	4	23.30	1	10.40	2.56
560	Квартира-студия	9	4	23.30	1	10.40	2.56
561	Квартира-студия	9	4	23.30	1	10.40	2.56
562	Квартира-студия	9	4	23.30	1	10.80	2.56
563	Квартира-студия	9	4	23.30	1	10.40	2.56
564	Квартира	9	4	51.60	3	33.90	2.56
565	Квартира	9	4	32.80	1	12.30	2.56
566	Квартира	10	4	32.50	1	12.30	2.56
567	Квартира	10	4	32.70	1	11.70	2.56
568	Квартира	10	4	32.70	1	11.20	2.56
569	Квартира-студия	10	4	23.30	1	10.40	2.56
570	Квартира-студия	10	4	23.30	1	10.40	2.56
571	Квартира-студия	10	4	23.30	1	10.40	2.56
572	Квартира-студия	10	4	23.30	1	10.80	2.56
573	Квартира-студия	10	4	23.30	1	10.40	2.56
574	Квартира	10	4	51.60	3	33.90	2.56
575	Квартира	10	4	32.80	1	12.30	2.56
576	Квартира	11	4	32.50	1	12.30	2.56
577	Квартира	11	4	32.70	1	11.70	2.56
578	Квартира	11	4	32.70	1	11.20	2.56
579	Квартира-студия	11	4	23.30	1	10.40	2.56

580	Квартира-студия	11	4	23.30	1	10.40	2.56
581	Квартира-студия	11	4	23.30	1	10.40	2.56
582	Квартира-студия	11	4	23.30	1	10.80	2.56
583	Квартира-студия	11	4	23.30	1	10.40	2.56
584	Квартира	11	4	51.60	3	33.90	2.56
585	Квартира	11	4	32.80	1	12.30	2.56
586	Квартира	12	4	32.50	1	12.30	2.56
587	Квартира	12	4	32.70	1	11.70	2.56
588	Квартира	12	4	32.70	1	11.20	2.56
589	Квартира-студия	12	4	23.30	1	10.40	2.56
590	Квартира-студия	12	4	23.30	1	10.40	2.56
591	Квартира-студия	12	4	23.30	1	10.40	2.56
592	Квартира-студия	12	4	23.30	1	10.80	2.56
593	Квартира-студия	12	4	23.30	1	10.40	2.56
594	Квартира	12	4	51.60	3	33.90	2.56
595	Квартира	12	4	32.80	1	12.30	2.56
596	Квартира	13	4	32.50	1	12.30	2.56
597	Квартира	13	4	32.70	1	11.70	2.56
598	Квартира	13	4	32.70	1	11.20	2.56
599	Квартира-студия	13	4	23.30	1	10.40	2.56
600	Квартира-студия	13	4	23.30	1	10.40	2.56
601	Квартира-студия	13	4	23.30	1	10.40	2.56

602	Квартира-студия	13	4	23.30	1	10.80	2.56
603	Квартира-студия	13	4	23.30	1	10.40	2.56
604	Квартира	13	4	51.60	3	33.90	2.56
605	Квартира	13	4	32.80	1	12.30	2.56
606	Квартира	14	4	32.50	1	12.30	2.56
607	Квартира	14	4	32.70	1	11.70	2.56
608	Квартира	14	4	32.70	1	11.20	2.56
609	Квартира-студия	14	4	23.30	1	10.40	2.56
610	Квартира-студия	14	4	23.30	1	10.40	2.56
611	Квартира-студия	14	4	23.30	1	10.40	2.56
612	Квартира-студия	14	4	23.30	1	10.80	2.56
613	Квартира-студия	14	4	23.30	1	10.40	2.56
614	Квартира	14	4	51.60	3	33.90	2.56
615	Квартира	14	4	32.80	1	12.30	2.56
616	Квартира	15	4	32.50	1	12.30	2.56
617	Квартира	15	4	32.70	1	11.70	2.56
618	Квартира	15	4	32.70	1	11.20	2.56
619	Квартира-студия	15	4	23.30	1	10.40	2.56
620	Квартира-студия	15	4	23.30	1	10.40	2.56
621	Квартира-студия	15	4	23.30	1	10.40	2.56
622	Квартира-студия	15	4	23.30	1	10.80	2.56
623	Квартира-студия	15	4	23.30	1	10.40	2.56
624	Квартира	15	4	51.60	3	33.90	2.56

625	Квартира	15	4	32.80	1	12.30	2.56
626	Квартира	16	4	32.50	1	12.30	2.56
627	Квартира	16	4	32.70	1	11.70	2.56
628	Квартира	16	4	32.70	1	11.20	2.56
629	Квартира-студия	16	4	23.30	1	10.40	2.56
630	Квартира-студия	16	4	23.30	1	10.40	2.56
631	Квартира-студия	16	4	23.30	1	10.40	2.56
632	Квартира-студия	16	4	23.30	1	10.80	2.56
633	Квартира-студия	16	4	23.30	1	10.40	2.56
634	Квартира	16	4	51.60	3	33.90	2.56
635	Квартира	16	4	32.80	1	12.30	2.56

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	**Нежилые помещения отсутствуют**

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	помещение подвала	подвал, секция 1	технологическое помещение	342,9
2	венткамера подпора	подвал, секция 1	технологическое помещение	4
3	ИТП	подвал, секция 2	технологическое помещение	17,1
4	ИТП	подвал, секция 2	технологическое помещение	11,5
5	насосная хоз-питьевая	подвал, секция 2	технологическое помещение	19,1
6	водомерный узел	подвал, секция 2	технологическое помещение	11,9
7	венткамера подпора	подвал, секция 2	технологическое помещение	3,6
8	помещение подвала	подвал, секция 2	технологическое помещение	240,4
9	помещение подвала	подвал, секция 3	технологическое помещение	331,7
10	венткамера подпора	подвал, секция 3	технологическое помещение	3,6

11	помещение подвала	подвал, секция 4	технологическое помещение	293,5
12	венткамера подпора	подвал, секция 4	технологическое помещение	4
13	ИТП	подвал, секция 4	технологическое помещение	17,1
14	ИТП	подвал, секция 4	технологическое помещение	11,5
15	ГРЩ	подвал, секция 4	технологическое помещение	13,4
16	тамбур	1 этаж, секция 1	место общего пользования	14,4
17	тамбур	1 этаж, секция 1	место общего пользования	4,7
18	помещение уборочного инвентаря	1 этаж, секция 1	технологическое помещение	2
19	коридор	1 этаж, секция 1	место общего пользования	45,3
20	лифтовой холл	1 этаж, секция 1	место общего пользования	16,4
21	лестничная клетка	1 этаж, секция 1	место общего пользования	12,1
22	помещение консьержа	1 этаж, секция 1	место общего пользования	6
23	санузел консьержа	1 этаж, секция 1	технологическое помещение	2,1
24	тамбур	1 этаж, секция 1	технологическое помещение	8,9
25	колясочная	1 этаж, секция 1	место общего пользования	5,1
26	мусоросборная камера	1 этаж, секция 1	технологическое помещение	4,7
27	тамбур	1 этаж, секция 2	место общего пользования	14,4
28	тамбур	1 этаж, секция 2	место общего пользования	4,7
29	вестибюль	1 этаж, секция 2	место общего пользования	undefined
30	лифтовой холл	1 этаж, секция 2	место общего пользования	16,4
31	коридор	1 этаж, секция 2	место общего пользования	45.30
32	зона безопасности МГН	1 этаж, секция 2	место общего пользования	3.00
33	лестничная клетка	1 этаж, секция 2	место общего пользования	12.10
34	колясочная	1 этаж, секция 2	место общего пользования	8.30
35	помещение уборочного инвентаря	1 этаж, секция 2	технологическое помещение	2.00
36	велосипедная	1 этаж, секция 2	место общего пользования	5.30
37	тамбур	1 этаж, секция 2	место общего пользования	8.90
38	мусоросборная камера	1 этаж, секция 2	технологическое помещение	4.70
39	диспетчерская	1 этаж, секция 2	технологическое помещение	12.10
40	санузел диспетчера	1 этаж, секция 2	технологическое помещение	1.40
41	тамбур	1 этаж, секция 3	место общего пользования	14.40
42	коридор	1 этаж, секция 3	место общего пользования	45.30
43	зона безопасности МГН	1 этаж, секция 3	место общего пользования	2.70

44	лестничная клетка	1 этаж, секция 3	место общего пользования	12.10
45	лифтовой холл	1 этаж, секция 3	место общего пользования	16.40
46	колясочная	1 этаж, секция 3	место общего пользования	5.10
47	тамбур	1 этаж, секция 3	место общего пользования	4.70
48	мусоросборная камера	1 этаж, секция 3	технологическое помещение	4.70
49	помещение консьержа	1 этаж, секция 3	технологическое помещение	6.00
50	санузел консьержа	1 этаж, секция 3	технологическое помещение	2.10
51	помещение уборочного инвентаря	1 этаж, секция 3	технологическое помещение	2.00
52	тамбур	1 этаж , секция 4	место общего пользования	14.40
53	тамбур	1 этаж , секция 4	место общего пользования	4.70
54	помещение уборочного инвентаря	1 этаж , секция 4	технологическое помещение	2.00
55	зона безопасности МГН	1 этаж , секция 4	место общего пользования	2.70
56	коридор	1 этаж , секция 4	место общего пользования	45.30
57	лифтовой холл	1 этаж , секция 4	место общего пользования	16.40
58	лестничная клетка	1 этаж , секция 4	место общего пользования	12.10
59	помещение консьержа	1 этаж , секция 4	технологическое помещение	6.00
60	санузел консьержа	1 этаж , секция 4	технологическое помещение	2.10
61	тамбур	1 этаж , секция 4	место общего пользования	8.90
62	колясочная	1 этаж , секция 4	место общего пользования	5.10
63	мусоросборная камера	1 этаж , секция 4	технологическое помещение	4.70
64	лифтовой холл	2 этаж, секция 1	место общего пользования	10.20
65	лестничная клетка	2 этаж, секция 1	место общего пользования	11.30
66	коридор	2 этаж, секция 1	место общего пользования	49.50
67	лифтовой холл	2 этаж, секция 2	место общего пользования	10.20
68	лестничная клетка	2 этаж, секция 2	место общего пользования	11.30
69	коридор	2 этаж, секция 2	место общего пользования	49.50
70	лифтовой холл	2 этаж, секция 3	место общего пользования	10.20
71	лестничная клетка	2 этаж, секция 3	место общего пользования	11.30
72	коридор	2 этаж, секция 3	место общего пользования	49.50
73	лифтовой холл	2 этаж, секция 4	место общего пользования	10.20
74	лестничная клетка	2 этаж, секция 4	место общего пользования	11.30
75	коридор	2 этаж, секция 4	место общего пользования	49.50
76	лифтовой холл	типовой этаж, секция 1	место общего пользования	9.70

77	лестничная клетка	типовой этаж, секция 1	место общего пользования	11.30
78	коридор	типовой этаж, секция 1	место общего пользования	49.50
79	лифтовой холл	типовой этаж, секция 2	место общего пользования	9.70
80	лестничная клетка	типовой этаж, секция 2	место общего пользования	11.30
81	коридор	типовой этаж, секция 2	место общего пользования	49.50
82	лифтовой холл	типовой этаж, секция 3	место общего пользования	9.70
83	лестничная клетка	типовой этаж, секция 3	место общего пользования	11.30
84	коридор	типовой этаж, секция 3	место общего пользования	49.50
85	лифтовой холл	типовой этаж, секция 4	место общего пользования	9.70
86	лестничная клетка	типовой этаж, секция 4	место общего пользования	11.30
87	коридор	типовой этаж, секция 4	место общего пользования	49.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
	подвал	насосная пожаротушения	пожаротушение
	подвал	оборудование ИТП	теплоснабжение
	подвал	хоз-питьевая насосная	водоснабжение
	подвал	Оборудование электрощитовой (ГРЩ)	Электроснабжение
	подвал	оборудование венткамеры	Вентиляция
	По всему объекту	Лифты	Вертикальный транспорт
	По всему объекту	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	По всему объекту	Система хозяйственно-бытового водоотведения	Водоотведение
	По всему объекту	Водяное пожаротушение	Противопожарное водоснабжение
	По всему объекту	Система вентиляции	Приточно-втяжная вентиляция
	По всему объекту	Система вытяжной противодымной вентиляции	Противопожарная вентиляция
	По всему объекту	Система диспетчеризации системного оборудования	Предотвращение аварийных ситуация
	По всему объекту	Инженерное оборудование РАСЦО	Центральное оповещение Санкт-Петербурга
	По всему объекту	Автоматическая пожарная сигнализация	Обнаружение пожара, включение системы оповещения

	По всему объекту	Оборудование сетей связи	Системы связи
	По всему объекту	Система телефонии	Телефония
	По всему объекту	Система отопления	Теплоснабжение
	По всему объекту	Система широкополосного интернета	Системы связи
	По всему объекту	Система радиовещания	Системы связи
	По всему объекту	Система цифрового телевидения	Системы связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 928 647 172,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Непубличное акционерное общество**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810328730000443**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**
		БИК: **044525411**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **41**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 115,1 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **160 738 984 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **3 625 010 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **МегаМейд Изыскания**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7806530133**

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СТУДИЯ-45**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7842491680**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0159-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.12.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-068720-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.01.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-000505-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЛСР.Ржевский парк**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ЛСР.Строительство-Северо-Запад**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7802862265**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504101-015K-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.02.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **01.09.2020**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **07.07.2020**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **05.08.2020**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:1302195:81**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **50 140,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **20**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Турники, тренажёры, спортивное оборудование**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газонов, посадка кустарников и деревьев**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **На открытых автостоянках выделены машино-места для МГН.входы в здание осуществляются с уровня земли с шириной проема не менее 1,2м.Корпус оборудован 2 инвалидными подъёмниками**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение в соответствии с ТУ от 29.06.2021 № 3963/1-0-16, выданы Администрацией МО"Всеволожский муниципальный район"ЛО**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Велопарковки, площадки для отдыха взрослых, встроенные мусоросборные камеры**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **10 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **51 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Ленинградской области**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703144282**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Вн-7109/2022**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Ленинградской области**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703144282**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Вн-7109/2022**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Ленинградской области**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703144282**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Вн-7107/2022**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Ленэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору ОД-524244-20_537667-Э-20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.11.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 197 748 659,74 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЛСР.Энерго**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4706041951**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору ЛОСР-0038/21 от 16.08.21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЛСР.Энерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4706041951**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору ЛОСР-0038/21 от 16.08.21**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **418**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **Нежилые помещения отсутствуют**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	32.40	1	11.10	2.54
2	Квартира-студия	1	1	21.40	1	10.50	2.54

3	Квартира-студия	1	1	21.40	1	10.50	2.54
4	Квартира	1	1	49.60	2	22.90	2.54
5	Квартира	1	1	33.60	1	12.00	2.54
6	Квартира-студия	1	1	23.00	1	10.60	2.54
7	Квартира	1	1	31.30	1	11.00	2.54
8	Квартира	1	1	33.00	1	12.00	2.54
9	Квартира-студия	1	1	22.20	1	10.80	2.54
10	Квартира	1	1	33.00	1	12.00	2.54
11	Квартира	1	1	51.60	2	22.40	2.54
12	Квартира	1	1	30.10	1	11.00	2.54
13	Квартира-студия	1	1	24.50	1	12.50	2.54
14	Квартира	2	1	31.80	1	11.10	2.57
15	Квартира-студия	2	1	21.40	1	10.50	2.57
16	Квартира-студия	2	1	21.40	1	10.50	2.57
17	Квартира	2	1	49.70	2	22.90	2.57
18	Квартира	2	1	32.80	1	12.00	2.57
19	Квартира-студия	2	1	22.30	1	10.60	2.57
20	Квартира	2	1	31.30	1	11.00	2.57
21	Квартира-студия	2	1	25.00	1	11.40	2.57
22	Квартира	2	1	32.30	1	12.00	2.57
23	Квартира-студия	2	1	22.20	1	10.80	2.57
24	Квартира	2	1	32.30	1	12.00	2.57
25	Квартира	2	1	51.50	2	22.40	2.57
26	Квартира	2	1	30.10	1	11.00	2.57
27	Квартира	2	1	33.60	1	12.00	2.57

28	Квартира	3	1	31.80	1	11.10	2.57
29	Квартира-студия	3	1	21.40	1	10.50	2.57
30	Квартира-студия	3	1	21.40	1	10.50	2.57
31	Квартира	3	1	49.70	2	22.90	2.57
32	Квартира	3	1	32.80	1	12.00	2.57
33	Квартира-студия	3	1	22.30	1	10.60	2.57
34	Квартира	3	1	31.30	1	11.00	2.57
35	Квартира-студия	3	1	24.30	1	11.40	2.57
36	Квартира	3	1	32.30	1	12.00	2.57
37	Квартира-студия	3	1	22.20	1	10.80	2.57
38	Квартира	3	1	32.30	1	12.00	2.57
39	Квартира	3	1	51.50	2	22.40	2.57
40	Квартира	3	1	30.10	1	11.00	2.57
41	Квартира	3	1	33.60	1	12.00	2.57
42	Квартира	4	1	31.80	1	11.10	2.57
43	Квартира-студия	4	1	21.40	1	10.50	2.57
44	Квартира-студия	4	1	21.40	1	10.50	2.57
45	Квартира	4	1	49.70	2	22.90	2.57
46	Квартира	4	1	32.80	1	12.00	2.57
47	Квартира-студия	4	1	22.30	1	10.60	2.57
48	Квартира	4	1	31.30	1	11.00	2.57
49	Квартира-студия	4	1	24.30	1	11.40	2.57
50	Квартира	4	1	32.30	1	12.00	2.57
51	Квартира-студия	4	1	22.20	1	10.80	2.57

52	Квартира	4	1	32.30	1	12.00	2.57
53	Квартира	4	1	51.50	2	22.40	2.57
54	Квартира	4	1	30.10	1	11.00	2.57
55	Квартира	4	1	33.60	1	12.00	2.57
56	Квартира	5	1	31.80	1	11.10	2.57
57	Квартира-студия	5	1	21.40	1	10.50	2.57
58	Квартира-студия	5	1	21.40	1	10.50	2.57
59	Квартира	5	1	49.70	2	22.90	2.57
60	Квартира	5	1	32.80	1	12.00	2.57
61	Квартира-студия	5	1	22.30	1	10.60	2.57
62	Квартира	5	1	31.30	1	11.00	2.57
63	Квартира-студия	5	1	24.30	1	11.40	2.57
64	Квартира	5	1	32.30	1	12.00	2.57
65	Квартира-студия	5	1	22.20	1	10.80	2.57
66	Квартира	5	1	32.30	1	12.00	2.57
67	Квартира	5	1	51.50	2	22.40	2.57
68	Квартира	5	1	30.10	1	11.00	2.57
69	Квартира	5	1	33.60	1	12.00	2.57
70	Квартира	6	1	31.80	1	11.10	2.57
71	Квартира-студия	6	1	21.40	1	10.50	2.57
72	Квартира-студия	6	1	21.40	1	10.50	2.57
73	Квартира	6	1	49.70	2	22.90	2.57
74	Квартира	6	1	32.80	1	12.00	2.57
75	Квартира-студия	6	1	22.30	1	10.60	2.57
76	Квартира	6	1	31.30	1	11.00	2.57

77	Квартира-студия	6	1	24.30	1	11.40	2.57
78	Квартира	6	1	32.30	1	12.00	2.57
79	Квартира-студия	6	1	22.20	1	10.80	2.57
80	Квартира	6	1	32.30	1	12.00	2.57
81	Квартира	6	1	51.50	2	22.40	2.57
82	Квартира	6	1	30.10	1	11.00	2.57
83	Квартира	6	1	33.60	1	12.00	2.57
84	Квартира	7	1	31.80	1	11.10	2.57
85	Квартира-студия	7	1	21.40	1	10.50	2.57
86	Квартира-студия	7	1	21.40	1	10.50	2.57
87	Квартира	7	1	49.70	2	22.90	2.57
88	Квартира	7	1	32.80	1	12.00	2.57
89	Квартира-студия	7	1	22.30	1	10.60	2.57
90	Квартира	7	1	31.30	1	11.00	2.57
91	Квартира-студия	7	1	24.30	1	11.40	2.57
92	Квартира	7	1	32.30	1	12.00	2.57
93	Квартира-студия	7	1	22.20	1	10.80	2.57
94	Квартира	7	1	32.30	1	12.00	2.57
95	Квартира	7	1	51.50	2	22.40	2.57
96	Квартира	7	1	30.10	1	11.00	2.57
97	Квартира	7	1	33.60	1	12.00	2.57
98	Квартира	8	1	31.80	1	11.10	2.57
99	Квартира-студия	8	1	21.40	1	10.50	2.57
100	Квартира-студия	8	1	21.40	1	10.50	2.57
101	Квартира	8	1	49.70	2	22.90	2.57

102	Квартира	8	1	32.80	1	12.00	2.57
103	Квартира-студия	8	1	22.30	1	10.60	2.57
104	Квартира	8	1	31.30	1	11.00	2.57
105	Квартира-студия	8	1	24.30	1	11.40	2.57
106	Квартира	8	1	32.30	1	12.00	2.57
107	Квартира-студия	8	1	22.20	1	10.80	2.57
108	Квартира	8	1	32.30	1	12.00	2.57
109	Квартира	8	1	51.50	2	22.40	2.57
110	Квартира	8	1	30.10	1	11.00	2.57
111	Квартира	8	1	33.60	1	12.00	2.57
112	Квартира	9	1	31.80	1	11.10	2.57
113	Квартира-студия	9	1	21.40	1	10.50	2.57
114	Квартира-студия	9	1	21.40	1	10.50	2.57
115	Квартира	9	1	49.70	2	22.90	2.57
116	Квартира	9	1	32.80	1	12.00	2.57
117	Квартира-студия	9	1	22.30	1	10.60	2.57
118	Квартира	9	1	31.30	1	11.00	2.57
119	Квартира-студия	9	1	24.30	1	11.40	2.57
120	Квартира	9	1	32.30	1	12.00	2.57
121	Квартира-студия	9	1	22.20	1	10.80	2.57
122	Квартира	9	1	32.30	1	12.00	2.57
123	Квартира	9	1	51.50	2	22.40	2.57
124	Квартира	9	1	30.10	1	11.00	2.57
125	Квартира	9	1	33.60	1	12.00	2.57
126	Квартира	10	1	31.80	1	11.10	2.57

127	Квартира-студия	10	1	21.40	1	10.50	2.57
128	Квартира-студия	10	1	21.40	1	10.50	2.57
129	Квартира	10	1	49.70	2	22.90	2.57
130	Квартира	10	1	32.80	1	12.00	2.57
131	Квартира-студия	10	1	22.30	1	10.60	2.57
132	Квартира	10	1	31.30	1	11.00	2.57
133	Квартира-студия	10	1	24.30	1	11.40	2.57
134	Квартира	10	1	32.30	1	12.00	2.57
135	Квартира-студия	10	1	22.20	1	10.80	2.57
136	Квартира	10	1	32.30	1	12.00	2.57
137	Квартира	10	1	51.50	2	22.40	2.57
138	Квартира	10	1	30.10	1	11.00	2.57
139	Квартира	10	1	33.60	1	12.00	2.57
140	Квартира	11	1	31.80	1	11.10	2.57
141	Квартира-студия	11	1	21.40	1	10.50	2.57
142	Квартира-студия	11	1	21.40	1	10.50	2.57
143	Квартира	11	1	49.70	2	22.90	2.57
144	Квартира	11	1	32.80	1	12.00	2.57
145	Квартира-студия	11	1	22.30	1	10.60	2.57
146	Квартира	11	1	31.30	1	11.00	2.57
147	Квартира-студия	11	1	24.30	1	11.40	2.57
148	Квартира	11	1	32.30	1	12.00	2.57
149	Квартира-студия	11	1	22.20	1	10.80	2.57
150	Квартира	11	1	32.30	1	12.00	2.57

151	Квартира	11	1	51.50	2	22.40	2.57
152	Квартира	11	1	30.10	1	11.00	2.57
153	Квартира	11	1	33.60	1	12.00	2.57
154	Квартира	12	1	31.80	1	11.10	2.57
155	Квартира-студия	12	1	21.40	1	10.50	2.57
156	Квартира-студия	12	1	21.40	1	10.50	2.57
157	Квартира	12	1	49.70	2	22.90	2.57
158	Квартира	12	1	32.80	1	12.00	2.57
159	Квартира-студия	12	1	22.30	1	10.60	2.57
160	Квартира	12	1	31.30	1	11.00	2.57
161	Квартира-студия	12	1	24.30	1	11.40	2.57
162	Квартира	12	1	32.30	1	12.00	2.57
163	Квартира-студия	12	1	22.20	1	10.80	2.57
164	Квартира	12	1	32.30	1	12.00	2.57
165	Квартира	12	1	51.50	2	22.40	2.57
166	Квартира	12	1	30.10	1	11.00	2.57
167	Квартира	12	1	33.60	1	12.00	2.57
168	Квартира	13	1	31.80	1	11.10	2.57
169	Квартира-студия	13	1	21.40	1	10.50	2.57
170	Квартира-студия	13	1	21.40	1	10.50	2.57
171	Квартира	13	1	49.70	2	22.90	2.57
172	Квартира	13	1	32.80	1	12.00	2.57
173	Квартира-студия	13	1	22.30	1	10.60	2.57
174	Квартира	13	1	31.30	1	11.00	2.57
175	Квартира-студия	13	1	24.30	1	11.40	2.57

176	Квартира	13	1	32.30	1	12.00	2.57
177	Квартира-студия	13	1	22.20	1	10.80	2.57
178	Квартира	13	1	32.30	1	12.00	2.57
179	Квартира	13	1	51.50	2	22.40	2.57
180	Квартира	13	1	30.10	1	11.00	2.57
181	Квартира	13	1	33.60	1	12.00	2.57
182	Квартира	14	1	31.80	1	11.10	2.57
183	Квартира-студия	14	1	21.40	1	10.50	2.57
184	Квартира-студия	14	1	21.40	1	10.50	2.57
185	Квартира	14	1	49.70	2	22.90	2.57
186	Квартира	14	1	32.80	1	12.00	2.57
187	Квартира-студия	14	1	22.30	1	10.60	2.57
188	Квартира	14	1	31.30	1	11.00	2.57
189	Квартира-студия	14	1	24.30	1	11.40	2.57
190	Квартира	14	1	32.30	1	12.00	2.57
191	Квартира-студия	14	1	22.20	1	10.80	2.57
192	Квартира	14	1	32.30	1	12.00	2.57
193	Квартира	14	1	51.50	2	22.40	2.57
194	Квартира	14	1	30.10	1	11.00	2.57
195	Квартира	14	1	33.60	1	12.00	2.57
196	Квартира	15	1	31.80	1	11.10	2.57
197	Квартира-студия	15	1	21.40	1	10.50	2.57
198	Квартира-студия	15	1	21.40	1	10.50	2.57
199	Квартира	15	1	49.70	2	22.90	2.57
200	Квартира	15	1	32.80	1	12.00	2.57

201	Квартира-студия	15	1	22.30	1	10.60	2.57
202	Квартира	15	1	31.30	1	11.00	2.57
203	Квартира-студия	15	1	24.30	1	11.40	2.57
204	Квартира	15	1	32.30	1	12.00	2.57
205	Квартира-студия	15	1	22.20	1	10.80	2.57
206	Квартира	15	1	32.30	1	12.00	2.57
207	Квартира	15	1	51.50	2	22.40	2.57
208	Квартира	15	1	30.10	1	11.00	2.57
209	Квартира	15	1	33.60	1	12.00	2.57
210	Квартира	16	1	31.80	1	11.10	2.57
211	Квартира-студия	16	1	21.40	1	10.50	2.57
212	Квартира-студия	16	1	21.40	1	10.50	2.57
213	Квартира	16	1	49.70	2	22.90	2.57
214	Квартира	16	1	32.80	1	12.00	2.57
215	Квартира-студия	16	1	22.30	1	10.60	2.57
216	Квартира	16	1	31.30	1	11.00	2.57
217	Квартира-студия	16	1	24.30	1	11.40	2.57
218	Квартира	16	1	32.30	1	12.00	2.57
219	Квартира-студия	16	1	22.20	1	10.80	2.57
220	Квартира	16	1	32.30	1	12.00	2.57
221	Квартира	16	1	51.50	2	22.40	2.57
222	Квартира	16	1	30.10	1	11.00	2.57
223	Квартира	16	1	33.60	1	12.00	2.57
224	Квартира-студия	1	2	24.50	1	12.50	2.54
225	Квартира	1	2	30.10	1	11.00	2.54

226	Квартира	1	2	51.50	2	22.40	2.54
227	Квартира	1	2	33.00	1	12.00	2.54
228	Квартира-студия	1	2	22.20	1	10.80	2.54
229	Квартира	1	2	33.00	1	12.00	2.54
230	Квартира	1	2	31.30	1	11.00	2.54
231	Квартира-студия	1	2	23.00	1	10.60	2.54
232	Квартира	1	2	33.60	1	12.00	2.54
233	Квартира	1	2	49.60	2	22.90	2.54
234	Квартира-студия	1	2	21.40	1	10.50	2.54
235	Квартира-студия	1	2	21.40	1	10.50	2.54
236	Квартира	1	2	32.40	1	11.10	2.54
237	Квартира	2	2	33.60	1	12.00	2.57
238	Квартира	2	2	30.10	1	11.00	2.57
239	Квартира	2	2	51.50	2	22.40	2.57
240	Квартира	2	2	32.30	1	12.00	2.57
241	Квартира-студия	2	2	22.20	1	10.80	2.57
242	Квартира	2	2	32.30	1	12.00	2.57
243	Квартира-студия	2	2	25.00	1	11.40	2.57
244	Квартира	2	2	31.30	1	11.00	2.57
245	Квартира-студия	2	2	22.30	1	10.60	2.57
246	Квартира	2	2	32.80	1	12.00	2.57
247	Квартира	2	2	49.70	2	22.90	2.57
248	Квартира-студия	2	2	21.40	1	10.50	2.57
249	Квартира-студия	2	2	21.40	1	10.50	2.57
250	Квартира	2	2	31.80	1	11.10	2.57

251	Квартира	3	2	33.60	1	12.00	2.57
252	Квартира	3	2	30.10	1	11.00	2.57
253	Квартира	3	2	51.50	2	22.40	2.57
254	Квартира	3	2	32.30	1	12.00	2.57
255	Квартира-студия	3	2	22.20	1	10.80	2.57
256	Квартира	3	2	32.30	1	12.00	2.57
257	Квартира-студия	3	2	24.30	1	11.40	2.57
258	Квартира	3	2	31.30	1	11.00	2.57
259	Квартира-студия	3	2	22.30	1	10.60	2.57
260	Квартира	3	2	32.80	1	12.00	2.57
261	Квартира	3	2	49.70	2	22.90	2.57
262	Квартира-студия	3	2	21.40	1	10.50	2.57
263	Квартира-студия	3	2	21.40	1	10.50	2.57
264	Квартира	3	2	31.80	1	11.10	2.57
265	Квартира	4	2	33.60	1	12.00	2.57
266	Квартира	4	2	30.10	1	11.00	2.57
267	Квартира	4	2	51.50	2	22.40	2.57
268	Квартира	4	2	32.30	1	12.00	2.57
269	Квартира-студия	4	2	22.20	1	10.80	2.57
270	Квартира	4	2	32.30	1	12.00	2.57
271	Квартира-студия	4	2	24.30	1	11.40	2.57
272	Квартира	4	2	31.30	1	11.00	2.57
273	Квартира-студия	4	2	22.30	1	10.60	2.57
274	Квартира	4	2	32.80	1	12.00	2.57
275	Квартира	4	2	49.70	2	22.90	2.57

276	Квартира-студия	4	2	21.40	1	10.50	2.57
277	Квартира-студия	4	2	21.40	1	10.50	2.57
278	Квартира	4	2	31.80	1	11.10	2.57
279	Квартира	5	2	33.60	1	12.00	2.57
280	Квартира	5	2	30.10	1	11.00	2.57
281	Квартира	5	2	51.50	2	22.40	2.57
282	Квартира	5	2	32.30	1	12.00	2.57
283	Квартира-студия	5	2	22.20	1	10.80	2.57
284	Квартира	5	2	32.30	1	12.00	2.57
285	Квартира-студия	5	2	24.30	1	11.40	2.57
286	Квартира	5	2	31.30	1	11.00	2.57
287	Квартира-студия	5	2	22.30	1	10.60	2.57
288	Квартира	5	2	32.80	1	12.00	2.57
289	Квартира	5	2	49.70	2	22.90	2.57
290	Квартира-студия	5	2	21.40	1	10.50	2.57
291	Квартира-студия	5	2	21.40	1	10.50	2.57
292	Квартира	5	2	31.80	1	11.10	2.57
293	Квартира	6	2	33.60	1	12.00	2.57
294	Квартира	6	2	30.10	1	11.00	2.57
295	Квартира	6	2	51.50	2	22.40	2.57
296	Квартира	6	2	32.30	1	12.00	2.57
297	Квартира-студия	6	2	22.20	1	10.80	2.57
298	Квартира	6	2	32.30	1	12.00	2.57
299	Квартира-студия	6	2	24.30	1	11.40	2.57
300	Квартира	6	2	31.30	1	11.00	2.57

301	Квартира-студия	6	2	22.30	1	10.60	2.57
302	Квартира	6	2	32.80	1	12.00	2.57
303	Квартира	6	2	49.70	2	22.90	2.57
304	Квартира-студия	6	2	21.40	1	10.50	2.57
305	Квартира-студия	6	2	21.40	1	10.50	2.57
306	Квартира	6	2	31.80	1	11.10	2.57
307	Квартира	7	2	33.60	1	12.00	2.57
308	Квартира	7	2	30.10	1	11.00	2.57
309	Квартира	7	2	51.50	2	22.40	2.57
310	Квартира	7	2	32.30	1	12.00	2.57
311	Квартира-студия	7	2	22.20	1	10.80	2.57
312	Квартира	7	2	32.30	1	12.00	2.57
313	Квартира-студия	7	2	24.30	1	11.40	2.57
314	Квартира	7	2	31.30	1	11.00	2.57
315	Квартира-студия	7	2	22.30	1	10.60	2.57
316	Квартира	7	2	32.80	1	12.00	2.57
317	Квартира	7	2	49.70	2	22.90	2.57
318	Квартира-студия	7	2	21.40	1	10.50	2.57
319	Квартира-студия	7	2	21.40	1	10.50	2.57
320	Квартира	7	2	31.80	1	11.10	2.57
321	Квартира	8	2	33.60	1	12.00	2.57
322	Квартира	8	2	30.10	1	11.00	2.57
323	Квартира	8	2	51.50	2	22.40	2.57
324	Квартира	8	2	32.30	1	12.00	2.57
325	Квартира-студия	8	2	22.20	1	10.80	2.57

326	Квартира	8	2	32.30	1	12.00	2.57
327	Квартира-студия	8	2	24.30	1	11.40	2.57
328	Квартира	8	2	31.30	1	11.00	2.57
329	Квартира-студия	8	2	22.30	1	10.60	2.57
330	Квартира	8	2	32.80	1	12.00	2.57
331	Квартира	8	2	49.70	2	22.90	2.57
332	Квартира-студия	8	2	21.40	1	10.50	2.57
333	Квартира-студия	8	2	21.40	1	10.50	2.57
334	Квартира	8	2	31.80	1	11.10	2.57
335	Квартира	9	2	33.60	1	12.00	2.57
336	Квартира	9	2	30.10	1	11.00	2.57
337	Квартира	9	2	51.50	2	22.40	2.57
338	Квартира	9	2	32.30	1	12.00	2.57
339	Квартира-студия	9	2	22.20	1	10.80	2.57
340	Квартира	9	2	32.30	1	12.00	2.57
341	Квартира-студия	9	2	24.30	1	11.40	2.57
342	Квартира	9	2	31.30	1	11.00	2.57
343	Квартира-студия	9	2	22.30	1	10.60	2.57
344	Квартира	9	2	32.80	1	12.00	2.57
345	Квартира	9	2	49.70	2	22.90	2.57
346	Квартира-студия	9	2	21.40	1	10.50	2.57
347	Квартира-студия	9	2	21.40	1	10.50	2.57
348	Квартира	9	2	31.80	1	11.10	2.57
349	Квартира	10	2	33.60	1	12.00	2.57
350	Квартира	10	2	30.10	1	11.00	2.57

351	Квартира	10	2	51.50	2	22.40	2.57
352	Квартира	10	2	32.30	1	12.00	2.57
353	Квартира-студия	10	2	22.20	1	10.80	2.57
354	Квартира	10	2	32.30	1	12.00	2.57
355	Квартира-студия	10	2	24.30	1	11.40	2.57
356	Квартира	10	2	31.30	1	11.00	2.57
357	Квартира-студия	10	2	22.30	1	10.60	2.57
358	Квартира	10	2	32.80	1	12.00	2.57
359	Квартира	10	2	49.70	2	22.90	2.57
360	Квартира-студия	10	2	21.40	1	10.50	2.57
361	Квартира-студия	10	2	21.40	1	10.50	2.57
362	Квартира	10	2	31.80	1	11.10	2.57
363	Квартира	11	2	33.60	1	12.00	2.57
364	Квартира	11	2	30.10	1	11.00	2.57
365	Квартира	11	2	51.50	2	22.40	2.57
366	Квартира	11	2	32.30	1	12.00	2.57
367	Квартира-студия	11	2	22.20	1	10.80	2.57
368	Квартира	11	2	32.30	1	12.00	2.57
369	Квартира-студия	11	2	24.30	1	11.40	2.57
370	Квартира	11	2	31.30	1	11.00	2.57
371	Квартира-студия	11	2	22.30	1	10.60	2.57
372	Квартира	11	2	32.80	1	12.00	2.57
373	Квартира	11	2	49.70	2	22.90	2.57
374	Квартира-студия	11	2	21.40	1	10.50	2.57

375	Квартира-студия	11	2	21.40	1	10.50	2.57
376	Квартира	11	2	31.80	1	11.10	2.57
377	Квартира	12	2	33.60	1	12.00	2.57
378	Квартира	12	2	30.10	1	11.00	2.57
379	Квартира	12	2	51.50	2	22.40	2.57
380	Квартира	12	2	32.30	1	12.00	2.57
381	Квартира-студия	12	2	22.20	1	10.80	2.57
382	Квартира	12	2	32.30	1	12.00	2.57
383	Квартира-студия	12	2	24.30	1	11.40	2.57
384	Квартира	12	2	31.30	1	11.00	2.57
385	Квартира-студия	12	2	22.30	1	10.60	2.57
386	Квартира	12	2	32.80	1	12.00	2.57
387	Квартира	12	2	49.70	2	22.90	2.57
388	Квартира-студия	12	2	21.40	1	10.50	2.57
389	Квартира-студия	12	2	21.40	1	10.50	2.57
390	Квартира	12	2	31.80	1	11.10	2.57
391	Квартира	13	2	33.60	1	12.00	2.57
392	Квартира	13	2	30.10	1	11.00	2.57
393	Квартира	13	2	51.50	2	22.40	2.57
394	Квартира	13	2	32.30	1	12.00	2.57
395	Квартира-студия	13	2	22.20	1	10.80	2.57
396	Квартира	13	2	32.30	1	12.00	2.57
397	Квартира-студия	13	2	24.30	1	11.40	2.57
398	Квартира	13	2	31.30	1	11.00	2.57
399	Квартира-студия	13	2	22.30	1	10.60	2.57

400	Квартира	13	2	32.80	1	12.00	2.57
401	Квартира	13	2	49.70	2	22.90	2.57
402	Квартира-студия	13	2	21.40	1	10.50	2.57
403	Квартира-студия	13	2	21.40	1	10.50	2.57
404	Квартира	13	2	31.80	1	11.10	2.57
405	Квартира	14	2	33.60	1	12.00	2.57
406	Квартира	14	2	30.10	1	11.00	2.57
407	Квартира	14	2	51.50	2	22.40	2.57
408	Квартира	14	2	32.30	1	12.00	2.57
409	Квартира-студия	14	2	22.20	1	10.80	2.57
410	Квартира	14	2	32.30	1	12.00	2.57
411	Квартира-студия	14	2	24.30	1	11.40	2.57
412	Квартира	14	2	31.30	1	11.00	2.57
413	Квартира-студия	14	2	22.30	1	10.60	2.57
414	Квартира	14	2	32.80	1	12.00	2.57
415	Квартира	14	2	49.70	2	22.90	2.57
416	Квартира-студия	14	2	21.40	1	10.50	2.57
417	Квартира-студия	14	2	21.40	1	10.50	2.57
418	Квартира	14	2	31.80	1	11.10	2.57

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	**Нежилые помещения отсутствуют**

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)

1	ИТП	подвал, секция 1	технологическое помещение	26,4
2	ГРЩ	подвал, секция 1	технологическое помещение	14,6
3	насосная пожаротушения	подвал, секция 1	технологическое помещение	16,6
4	помещение подвала	подвал, секция 1	технологическое помещение	430
5	венткамера	подвал, секция 1	технологическое помещение	4,2
6	насосная хоз-питьевая	подвал, секция 2	технологическое помещение	13,9
7	водомерный узел	подвал, секция 2	технологическое помещение	15,9
8	венткамера подпора	подвал, секция 2	технологическое помещение	4,2
9	помещение подвала	подвал, секция 2	технологическое помещение	414
10	тамбур	1 этаж, секция 1	место общего пользования	16,1
11	помещение уборочного инвентаря	1 этаж, секция 1	технологическое помещение	2
12	коридор	1 этаж, секция 1	место общего пользования	36,7
13	коридор	1 этаж, секция 1	место общего пользования	30,1
14	лифтовой холл	1 этаж, секция 1	место общего пользования	13
15	лестничная клетка	1 этаж, секция 1	место общего пользования	15,6
16	зона безопасности МГН	1 этаж, секция 1	место общего пользования	3,4
17	диспетчерская	1 этаж, секция 1	технологическое помещение	11,7
18	санузел диспетчера	1 этаж, секция 1	технологическое помещение	1,3
19	колясочная	1 этаж, секция 1	место общего пользования	3,3
20	тамбур	1 этаж, секция 1	место общего пользования	9,5
21	мусоросборная камера	1 этаж, секция 1	технологическое помещение	3,8
22	тамбур	1 этаж, секция 1	место общего пользования	5,6
23	помещение уборочного инвентаря	1 этаж, секция 1	технологическое помещение	2
24	тамбур	1 этаж, секция 2	место общего пользования	16.10
25	помещение уборочного инвентаря	1 этаж, секция 2	технологическое помещение	2.00
26	коридор	1 этаж, секция 2	место общего пользования	36.70
27	коридор	1 этаж, секция 2	место общего пользования	30.10
28	лифтовой холл	1 этаж, секция 2	место общего пользования	13.00
29	лестничная клетка	1 этаж, секция 2	место общего пользования	15.60
30	зона безопасности МГН	1 этаж, секция 2	место общего пользования	3.40
31	помещение консьержа	1 этаж, секция 2	технологическое помещение	7.40
32	санузел консьержа	1 этаж, секция 2	технологическое помещение	2.20
33	колясочная	1 этаж, секция 2	место общего пользования	5.40

34	тамбур	1 этаж, секция 2	место общего пользования	9.50
35	мусоросборная камера	1 этаж, секция 2	технологическое помещение	5.30
36	тамбур	1 этаж, секция 2	место общего пользования	5.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
	подвал	насосная пожаротушения	пожаротушение
	подвал	оборудование ИТП	теплоснабжение
	подвал	хоз-питьевая насосная	водоснабжение
	подвал	Оборудование электрощитовой (ГРЩ)	Электроснабжение
	подвал	оборудование венткамеры	Вентиляция
	По всему объекту	Лифты	Вертикальный транспорт
	По всему объекту	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	По всему объекту	Система хозяйственно-бытового водоотведения	Водоотведение
	По всему объекту	Водяное пожаротушение	Противопожарное водоснабжение
	По всему объекту	Система вентиляции	Приточно-втяжная вентиляция
	По всему объекту	Система вытяжной противодымной вентиляции	Противопожарная вентиляция
	По всему объекту	Система диспетчеризации системного оборудования	Предотвращение аварийных ситуация
	По всему объекту	Инженерное оборудование РАСЦО	Центральное оповещение Санкт-Петербурга
	По всему объекту	Автоматическая пожарная сигнализация	Обнаружение пожара, включение системы оповещения
	По всему объекту	Оборудование сетей связи	Системы связи
	По всему объекту	Система телефонии	Телефония
	По всему объекту	Система отопления	Теплоснабжение
	По всему объекту	Система широкополосного интернета	Системы связи
	По всему объекту	Система радиовещания	Системы связи
	По всему объекту	Система цифрового телевидения	Системы связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 324 779 538,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Непубличное акционерное общество**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810328730000443**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**
		БИК: **044525411**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **3 625 010 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **МегаМейд Изыскания**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7806530133**

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СТУДИЯ-45**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7842491680**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0159-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.12.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-068720-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.01.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-000505-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЛСР.Ржевский парк**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ЛСР.Строительство-Северо-Запад**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7802862265**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504101-015K-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.02.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **01.09.2020**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **07.07.2020**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **05.08.2020**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:1302195:81**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **50 140,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **5**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детский игровой комплекс, качели**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Турники, тренажёры, спортивное оборудование**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газонов, посадка кустарников и деревьев**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **На открытых автостоянках выделены машино-места для МГН.входы в здание осуществляются с уровня земли с шириной проема не менее 1,2м**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение в соответствии с ТУ от 29.06.2021 № 3963/1-0-16, выданы Администрацией МО"Всеволожский муниципальный район"ЛО**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Велопарковки, площадки для отдыха взрослых, встроенные мусоросборные камеры**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **10 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **51 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Ленинградской области**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703144282**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Вн-7109/2022**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Ленинградской области**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703144282**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Вн-7109/2022**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Ленинградской области**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703144282**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Вн-7107/2022**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Ленэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору ОД-524244-20_537667-Э-20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.11.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 197 748 659,74 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЛСР.Энерго**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4706041951**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору ЛОСР-0038/21 от 16.08.21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЛСР.Энерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4706041951**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору ЛОСР-0038/21 от 16.08.21**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **180**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **3**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **3**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	50.00	3	33.40	2.56
2	Квартира	2	1	32.70	1	10.00	2.56
3	Квартира	2	1	32.70	1	10.00	2.56

4	Квартира	2	1	32.70	1	10.00	2.56
5	Квартира	2	1	32.60	1	10.00	2.56
6	Квартира-студия	2	1	22.90	1	11.00	2.56
7	Квартира-студия	2	1	23.50	1	11.60	2.56
8	Квартира	2	1	32.60	1	10.00	2.56
9	Квартира	2	1	32.70	1	10.00	2.56
10	Квартира	2	1	32.70	1	10.00	2.56
11	Квартира	2	1	32.70	1	10.00	2.56
12	Квартира	2	1	50.00	3	33.40	2.56
13	Квартира	3	1	49.30	3	33.40	2.56
14	Квартира	3	1	32.10	1	10.00	2.56
15	Квартира	3	1	32.10	1	10.00	2.56
16	Квартира	3	1	32.10	1	10.00	2.56
17	Квартира	3	1	32.50	1	10.00	2.56
18	Квартира-студия	3	1	22.50	1	11.00	2.56
19	Квартира-студия	3	1	23.10	1	11.60	2.56
20	Квартира	3	1	32.50	1	10.00	2.56
21	Квартира	3	1	32.10	1	10.00	2.56
22	Квартира	3	1	32.10	1	10.00	2.56
23	Квартира	3	1	32.10	1	10.00	2.56
24	Квартира	3	1	49.30	3	33.40	2.56
25	Квартира	4	1	49.30	3	33.40	2.56
26	Квартира	4	1	32.10	1	10.00	2.56
27	Квартира	4	1	32.10	1	10.00	2.56
28	Квартира	4	1	32.10	1	10.00	2.56
29	Квартира	4	1	32.50	1	10.00	2.56
30	Квартира-студия	4	1	22.50	1	11.00	2.56
31	Квартира-студия	4	1	23.10	1	11.60	2.56

32	Квартира	4	1	32.50	1	10.00	2.56
33	Квартира	4	1	32.10	1	10.00	2.56
34	Квартира	4	1	32.10	1	10.00	2.56
35	Квартира	4	1	32.10	1	10.00	2.56
36	Квартира	4	1	49.30	3	33.40	2.56
37	Квартира	5	1	49.30	3	33.40	2.56
38	Квартира	5	1	32.10	1	10.00	2.56
39	Квартира	5	1	32.10	1	10.00	2.56
40	Квартира	5	1	32.10	1	10.00	2.56
41	Квартира	5	1	32.50	1	10.00	2.56
42	Квартира-студия	5	1	22.50	1	11.00	2.56
43	Квартира-студия	5	1	23.10	1	11.60	2.56
44	Квартира	5	1	32.50	1	10.00	2.56
45	Квартира	5	1	32.10	1	10.00	2.56
46	Квартира	5	1	32.10	1	10.00	2.56
47	Квартира	5	1	32.10	1	10.00	2.56
48	Квартира	5	1	49.30	3	33.40	2.56
49	Квартира	6	1	49.30	3	33.40	2.56
50	Квартира	6	1	32.10	1	10.00	2.56
51	Квартира	6	1	32.10	1	10.00	2.56
52	Квартира	6	1	32.10	1	10.00	2.56
53	Квартира	6	1	32.50	1	10.00	2.56
54	Квартира-студия	6	1	22.50	1	11.00	2.56
55	Квартира-студия	6	1	23.10	1	11.60	2.56
56	Квартира	6	1	32.50	1	10.00	2.56
57	Квартира	6	1	32.10	1	10.00	2.56
58	Квартира	6	1	32.10	1	10.00	2.56
59	Квартира	6	1	32.10	1	10.00	2.56
60	Квартира	6	1	49.30	3	33.40	2.56
61	Квартира	7	1	49.30	3	33.40	2.56

62	Квартира	7	1	32.10	1	10.00	2.56
63	Квартира	7	1	32.10	1	10.00	2.56
64	Квартира	7	1	32.10	1	10.00	2.56
65	Квартира	7	1	32.50	1	10.00	2.56
66	Квартира-студия	7	1	22.50	1	11.00	2.56
67	Квартира-студия	7	1	23.10	1	11.60	2.56
68	Квартира	7	1	32.50	1	10.00	2.56
69	Квартира	7	1	32.10	1	10.00	2.56
70	Квартира	7	1	32.10	1	10.00	2.56
71	Квартира	7	1	32.10	1	10.00	2.56
72	Квартира	7	1	49.30	3	33.40	2.56
73	Квартира	8	1	49.30	3	33.40	2.56
74	Квартира	8	1	32.10	1	10.00	2.56
75	Квартира	8	1	32.10	1	10.00	2.56
76	Квартира	8	1	32.10	1	10.00	2.56
77	Квартира	8	1	32.50	1	10.00	2.56
78	Квартира-студия	8	1	22.50	1	11.00	2.56
79	Квартира-студия	8	1	23.10	1	11.60	2.56
80	Квартира	8	1	32.50	1	10.00	2.56
81	Квартира	8	1	32.10	1	10.00	2.56
82	Квартира	8	1	32.10	1	10.00	2.56
83	Квартира	8	1	32.10	1	10.00	2.56
84	Квартира	8	1	49.30	3	33.40	2.56
85	Квартира	9	1	49.30	3	33.40	2.56
86	Квартира	9	1	32.10	1	10.00	2.56
87	Квартира	9	1	32.10	1	10.00	2.56
88	Квартира	9	1	32.10	1	10.00	2.56
89	Квартира	9	1	32.50	1	10.00	2.56
90	Квартира-студия	9	1	22.50	1	11.00	2.56

91	Квартира-студия	9	1	23.10	1	11.60	2.56
92	Квартира	9	1	32.50	1	10.00	2.56
93	Квартира	9	1	32.10	1	10.00	2.56
94	Квартира	9	1	32.10	1	10.00	2.56
95	Квартира	9	1	32.10	1	10.00	2.56
96	Квартира	9	1	49.30	3	33.40	2.56
97	Квартира	10	1	49.30	3	33.40	2.56
98	Квартира	10	1	32.10	1	10.00	2.56
99	Квартира	10	1	32.10	1	10.00	2.56
100	Квартира	10	1	32.10	1	10.00	2.56
101	Квартира	10	1	32.50	1	10.00	2.56
102	Квартира-студия	10	1	22.50	1	11.00	2.56
103	Квартира-студия	10	1	23.10	1	11.60	2.56
104	Квартира	10	1	32.50	1	10.00	2.56
105	Квартира	10	1	32.10	1	10.00	2.56
106	Квартира	10	1	32.10	1	10.00	2.56
107	Квартира	10	1	32.10	1	10.00	2.56
108	Квартира	10	1	49.30	3	33.40	2.56
109	Квартира	11	1	49.30	3	33.40	2.56
110	Квартира	11	1	32.10	1	10.00	2.56
111	Квартира	11	1	32.10	1	10.00	2.56
112	Квартира	11	1	32.10	1	10.00	2.56
113	Квартира	11	1	32.50	1	10.00	2.56
114	Квартира-студия	11	1	22.50	1	11.00	2.56
115	Квартира-студия	11	1	23.10	1	11.60	2.56
116	Квартира	11	1	32.50	1	10.00	2.56
117	Квартира	11	1	32.10	1	10.00	2.56
118	Квартира	11	1	32.10	1	10.00	2.56
119	Квартира	11	1	32.10	1	10.00	2.56

120	Квартира	11	1	49.30	3	33.40	2.56
121	Квартира	12	1	49.30	3	33.40	2.56
122	Квартира	12	1	32.10	1	10.00	2.56
123	Квартира	12	1	32.10	1	10.00	2.56
124	Квартира	12	1	32.10	1	10.00	2.56
125	Квартира	12	1	32.50	1	10.00	2.56
126	Квартира-студия	12	1	22.50	1	11.00	2.56
127	Квартира-студия	12	1	23.10	1	11.60	2.56
128	Квартира	12	1	32.50	1	10.00	2.56
129	Квартира	12	1	32.10	1	10.00	2.56
130	Квартира	12	1	32.10	1	10.00	2.56
131	Квартира	12	1	32.10	1	10.00	2.56
132	Квартира	12	1	49.30	3	33.40	2.56
133	Квартира	13	1	49.30	3	33.40	2.56
134	Квартира	13	1	32.10	1	10.00	2.56
135	Квартира	13	1	32.10	1	10.00	2.56
136	Квартира	13	1	32.10	1	10.00	2.56
137	Квартира	13	1	32.50	1	10.00	2.56
138	Квартира-студия	13	1	22.50	1	11.00	2.56
139	Квартира-студия	13	1	23.10	1	11.60	2.56
140	Квартира	13	1	32.50	1	10.00	2.56
141	Квартира	13	1	32.10	1	10.00	2.56
142	Квартира	13	1	32.10	1	10.00	2.56
143	Квартира	13	1	32.10	1	10.00	2.56
144	Квартира	13	1	49.30	3	33.40	2.56
145	Квартира	14	1	49.30	3	33.40	2.56
146	Квартира	14	1	32.10	1	10.00	2.56
147	Квартира	14	1	32.10	1	10.00	2.56
148	Квартира	14	1	32.10	1	10.00	2.56
149	Квартира	14	1	32.50	1	10.00	2.56

150	Квартира-студия	14	1	22.50	1	11.00	2.56
151	Квартира-студия	14	1	23.10	1	11.60	2.56
152	Квартира	14	1	32.50	1	10.00	2.56
153	Квартира	14	1	32.10	1	10.00	2.56
154	Квартира	14	1	32.10	1	10.00	2.56
155	Квартира	14	1	32.10	1	10.00	2.56
156	Квартира	14	1	49.30	3	33.40	2.56
157	Квартира	15	1	49.30	3	33.40	2.56
158	Квартира	15	1	32.10	1	10.00	2.56
159	Квартира	15	1	32.10	1	10.00	2.56
160	Квартира	15	1	32.10	1	10.00	2.56
161	Квартира	15	1	32.50	1	10.00	2.56
162	Квартира-студия	15	1	22.50	1	11.00	2.56
163	Квартира-студия	15	1	23.10	1	11.60	2.56
164	Квартира	15	1	32.50	1	10.00	2.56
165	Квартира	15	1	32.10	1	10.00	2.56
166	Квартира	15	1	32.10	1	10.00	2.56
167	Квартира	15	1	32.10	1	10.00	2.56
168	Квартира	15	1	49.30	3	33.40	2.56
169	Квартира	16	1	49.30	3	33.40	2.56
170	Квартира	16	1	32.10	1	10.00	2.56
171	Квартира	16	1	32.10	1	10.00	2.56
172	Квартира	16	1	32.10	1	10.00	2.56
173	Квартира	16	1	32.50	1	10.00	2.56
174	Квартира-студия	16	1	22.50	1	11.00	2.56
175	Квартира-студия	16	1	23.10	1	11.60	2.56
176	Квартира	16	1	32.50	1	10.00	2.56
177	Квартира	16	1	32.10	1	10.00	2.56

178	Квартира	16	1	32.10	1	10.00	2.56
179	Квартира	16	1	32.10	1	10.00	2.56
180	Квартира	16	1	49.30	3	33.40	2.56

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	97.1	Помещение без функционального назначения	78.9	3.34
					Помещение без функционального назначения	8.00	
					Помещение без функционального назначения	2.2	
					Помещение без функционального назначения	8	
2-н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	63.7	Помещение без функционального назначения	48.4	3.34
					Помещение без функционального назначения	5.3	
					Помещение без функционального назначения	5	
					Помещение без функционального назначения	5	
3-н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	300	Помещение без функционального назначения	17.4	3.34
					Помещение без функционального назначения	15.7	
					Помещение без функционального назначения	18	
					Помещение без функционального назначения	16.8	
					Помещение без функционального назначения	76.1	

					Помещение без функционального назначения	3.7	
					Помещение без функционального назначения	9.1	
					Помещение без функционального назначения	16.3	
					Помещение без функционального назначения	83.5	
					Помещение без функционального назначения	16.4	
					Помещение без функционального назначения	16.4	
					Помещение без функционального назначения	10.6	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	водомерный узел	подвал	технологическое помещение	15,5
2	насосная пожаротушения	подвал	технологическое помещение	15,3
3	ИТП	подвал	технологическое помещение	27,8
4	Насосная хоз.питьевая	подвал	технологическое помещение	21,4
5	ИТП встроенных помещений	подвал	технологическое помещение	13,6
6	ГРЩ	подвал	технологическое помещение	15,2
7	помещение подвала	подвал	технологическое помещение	475

8	тамбур	1 этаж	место общего пользования	6
9	вестибюль	1 этаж	место общего пользования	23
10	лифтовой холл	1 этаж	место общего пользования	10
11	диспетчерская	1 этаж	технологическое помещение	11,6
12	санузел диспетчера	1 этаж	технологическое помещение	2,2
13	мусоросборная камера	1 этаж	технологическое помещение	6,7
14	колясочная	1 этаж	технологическое помещение	16
15	помещение уборочного инвентаря	1 этаж	технологическое помещение	5
16	АТС	1 этаж	технологическое помещение	24
17	лестничная клетка	1 этаж	место общего пользования	22,4
18	помещение уборочного инвентаря диспетчера	1 этаж	технологическое помещение	2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
	подвал	насосная пожаротушения	пожаротушение
	подвал	оборудование ИТП	теплоснабжение
	подвал	хоз-питьевая насосная	водоснабжение
	подвал	Оборудование электрощитовой (ГРЩ)	Электроснабжение
	подвал	оборудование венткамеры	Вентиляция
	По всему объекту	Лифты	Вертикальный транспорт
	По всему объекту	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	По всему объекту	Система хозяйственно-бытового водоотведения	Водоотведение
	По всему объекту	Водяное пожаротушение	Противопожарное водоснабжение
	По всему объекту	Система вентиляции	Приточно-втяжная вентиляция

	По всему объекту	Система вытяжной противодымной вентиляции	Противопожарная вентиляция
	По всему объекту	Система диспетчеризации системного оборудования	Предотвращение аварийных ситуация
	По всему объекту	Инженерное оборудование РАСЦО	Центральное оповещение Санкт-Петербурга
	По всему объекту	Автоматическая пожарная сигнализация	Обнаружение пожара, включение системы оповещения
	По всему объекту	Оборудование сетей связи	Системы связи
	По всему объекту	Система телефонии	Телефония
	По всему объекту	Система отопления	Теплоснабжение
	По всему объекту	Система широкополосного интернета	Системы связи
	По всему объекту	Система радиовещания	Системы связи
	По всему объекту	Система цифрового телевидения	Системы связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **659 146 716,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Непубличное акционерное общество**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810328730000443**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**
		БИК: **044525411**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **3 625 010 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **МегаМейд Изыскания**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7806530133**

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СТУДИЯ-45**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7842491680**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0159-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.12.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-068720-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.01.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **47-2-1-2-000505-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7811535641**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЛСР.Ржевский парк**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ЛСР.Строительство-Северо-Запад**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7802862265**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **47-RU47504101-015K-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.02.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **01.09.2020**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **07.07.2020**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **05.08.2020**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **47:07:1302195:81**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **50 140,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **17**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Турники, тренажёры, спортивное оборудование**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Крупногабаритные отходы складируются навалом на хозяйственных площадках**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Устройство газонов, посадка кустарников и деревьев**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **На открытых автостоянках выделены машино-места для МГН.входы в здание осуществляются с уровня земли с шириной проема не менее 1,2м**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение в соответствии с ТУ от 29.06.2021 № 3963/1-0-16, выданы Администрацией МО"Всеволожский муниципальный район"ЛО**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Велопарковки, площадки для отдыха взрослых, встроенные мусоросборные камеры**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **10 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **51 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Ленинградской области**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703144282**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Вн-7109/2022**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Ленинградской области**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703144282**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Вн-7109/2022**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Ленинградской области**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4703144282**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Вн-7107/2022**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Ленэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору ОД-524244-20_537667-Э-20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.11.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 197 748 659,74 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЛСР.Энерго**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4706041951**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору ЛОСР-0038/21 от 16.08.21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ЛСР.Энерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4706041951**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Приложение 1 к договору ЛОСР-0038/21 от 16.08.21**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **190**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **Нежилые помещения отсутствуют**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	39.30	2	22.70	2.54
2	Квартира	1	1	33.40	1	10.20	2.54

3	Квартира-студия	1	1	16.70	1	5.20	2.54
4	Квартира	1	1	33.40	1	10.20	2.54
5	Квартира	1	1	33.50	1	10.00	2.54
6	Квартира-студия	1	1	23.40	1	11.00	2.54
7	Квартира-студия	1	1	24.00	1	11.60	2.54
8	Квартира	1	1	33.50	1	10.00	2.54
9	Квартира	1	1	33.40	1	10.20	2.54
10	Квартира	1	1	49.80	3	33.60	2.54
11	Квартира	2	1	49.60	3	33.60	2.55
12	Квартира	2	1	32.90	1	10.20	2.55
13	Квартира	2	1	32.90	1	10.20	2.55
14	Квартира	2	1	32.90	1	10.20	2.55
15	Квартира	2	1	33.10	1	10.00	2.55
16	Квартира-студия	2	1	22.80	1	11.00	2.55
17	Квартира-студия	2	1	23.50	1	11.70	2.55
18	Квартира	2	1	33.10	1	10.00	2.55
19	Квартира	2	1	33.50	1	10.20	2.55
20	Квартира	2	1	33.50	1	10.20	2.55
21	Квартира	2	1	32.90	1	10.20	2.55
22	Квартира	2	1	49.60	3	33.60	2.55
23	Квартира	3	1	50.40	3	33.60	2.55
24	Квартира	3	1	33.00	1	10.20	2.55
25	Квартира	3	1	33.00	1	10.20	2.55
26	Квартира	3	1	33.00	1	10.20	2.55
27	Квартира	3	1	33.40	1	10.00	2.55
28	Квартира-студия	3	1	23.10	1	11.00	2.55
29	Квартира-студия	3	1	23.70	1	11.60	2.55

30	Квартира	3	1	33.40	1	10.00	2.55
31	Квартира	3	1	33.00	1	10.20	2.55
32	Квартира	3	1	33.00	1	10.20	2.55
33	Квартира	3	1	33.00	1	10.20	2.55
34	Квартира	3	1	50.40	3	33.60	2.55
35	Квартира	4	1	50.40	3	33.60	2.55
36	Квартира	4	1	33.00	1	10.20	2.55
37	Квартира	4	1	33.00	1	10.20	2.55
38	Квартира	4	1	33.00	1	10.20	2.55
39	Квартира	4	1	33.40	1	10.00	2.55
40	Квартира-студия	4	1	23.10	1	11.00	2.55
41	Квартира-студия	4	1	23.70	1	11.60	2.55
42	Квартира	4	1	33.40	1	10.00	2.55
43	Квартира	4	1	33.00	1	10.20	2.55
44	Квартира	4	1	33.00	1	10.20	2.55
45	Квартира	4	1	33.00	1	10.20	2.55
46	Квартира	4	1	50.40	3	33.60	2.55
47	Квартира	5	1	50.40	3	33.60	2.55
48	Квартира	5	1	33.00	1	10.20	2.55
49	Квартира	5	1	33.00	1	10.20	2.55
50	Квартира	5	1	33.00	1	10.20	2.55
51	Квартира	5	1	33.40	1	10.00	2.55
52	Квартира-студия	5	1	23.10	1	11.00	2.55
53	Квартира-студия	5	1	23.70	1	11.60	2.55
54	Квартира	5	1	33.40	1	10.00	2.55
55	Квартира	5	1	33.00	1	10.20	2.55
56	Квартира	5	1	33.00	1	10.20	2.55
57	Квартира	5	1	33.00	1	10.20	2.55
58	Квартира	5	1	50.40	3	33.60	2.55
59	Квартира	6	1	50.40	3	33.60	2.55

60	Квартира	6	1	33.00	1	10.20	2.55
61	Квартира	6	1	33.00	1	10.20	2.55
62	Квартира	6	1	33.00	1	10.20	2.55
63	Квартира	6	1	33.40	1	10.00	2.55
64	Квартира-студия	6	1	23.10	1	11.00	2.55
65	Квартира-студия	6	1	23.70	1	11.60	2.55
66	Квартира	6	1	33.40	1	10.00	2.55
67	Квартира	6	1	33.00	1	10.20	2.55
68	Квартира	6	1	33.00	1	10.20	2.55
69	Квартира	6	1	33.00	1	10.20	2.55
70	Квартира	6	1	50.40	3	33.60	2.55
71	Квартира	7	1	50.40	3	33.60	2.55
72	Квартира	7	1	33.00	1	10.20	2.55
73	Квартира	7	1	33.00	1	10.20	2.55
74	Квартира	7	1	33.00	1	10.20	2.55
75	Квартира	7	1	33.40	1	10.00	2.55
76	Квартира-студия	7	1	23.10	1	11.00	2.55
77	Квартира-студия	7	1	23.70	1	11.60	2.55
78	Квартира	7	1	33.40	1	10.00	2.55
79	Квартира	7	1	33.00	1	10.20	2.55
80	Квартира	7	1	33.00	1	10.20	2.55
81	Квартира	7	1	33.00	1	10.20	2.55
82	Квартира	7	1	50.40	3	33.60	2.55
83	Квартира	8	1	50.40	3	33.60	2.55
84	Квартира	8	1	33.00	1	10.20	2.55
85	Квартира	8	1	33.00	1	10.20	2.55
86	Квартира	8	1	33.00	1	10.20	2.55
87	Квартира	8	1	33.40	1	10.00	2.55
88	Квартира-студия	8	1	23.10	1	11.00	2.55

89	Квартира-студия	8	1	23.70	1	11.60	2.55
90	Квартира	8	1	33.40	1	10.00	2.55
91	Квартира	8	1	33.00	1	10.20	2.55
92	Квартира	8	1	33.00	1	10.20	2.55
93	Квартира	8	1	33.00	1	10.20	2.55
94	Квартира	8	1	50.40	3	33.60	2.55
95	Квартира	9	1	50.40	3	33.60	2.55
96	Квартира	9	1	33.00	1	10.20	2.55
97	Квартира	9	1	33.00	1	10.20	2.55
98	Квартира	9	1	33.00	1	10.20	2.55
99	Квартира	9	1	33.40	1	10.00	2.55
100	Квартира-студия	9	1	23.10	1	11.00	2.55
101	Квартира-студия	9	1	23.70	1	11.60	2.55
102	Квартира	9	1	33.40	1	10.00	2.55
103	Квартира	9	1	33.00	1	10.20	2.55
104	Квартира	9	1	33.00	1	10.20	2.55
105	Квартира	9	1	33.00	1	10.20	2.55
106	Квартира	9	1	50.40	3	33.60	2.55
107	Квартира	10	1	50.40	3	33.60	2.55
108	Квартира	10	1	33.00	1	10.20	2.55
109	Квартира	10	1	33.00	1	10.20	2.55
110	Квартира	10	1	33.00	1	10.20	2.55
111	Квартира	10	1	33.40	1	10.00	2.55
112	Квартира-студия	10	1	23.10	1	11.00	2.55
113	Квартира-студия	10	1	23.70	1	11.60	2.55
114	Квартира	10	1	33.40	1	10.00	2.55
115	Квартира	10	1	33.00	1	10.20	2.55
116	Квартира	10	1	33.00	1	10.20	2.55
117	Квартира	10	1	33.00	1	10.20	2.55

118	Квартира	10	1	50.40	3	33.60	2.55
119	Квартира	11	1	50.40	3	33.60	2.55
120	Квартира	11	1	33.00	1	10.20	2.55
121	Квартира	11	1	33.00	1	10.20	2.55
122	Квартира	11	1	33.00	1	10.20	2.55
123	Квартира	11	1	33.40	1	10.00	2.55
124	Квартира-студия	11	1	23.10	1	11.00	2.55
125	Квартира-студия	11	1	23.70	1	11.60	2.55
126	Квартира	11	1	33.40	1	10.00	2.55
127	Квартира	11	1	33.00	1	10.20	2.55
128	Квартира	11	1	33.00	1	10.20	2.55
129	Квартира	11	1	33.00	1	10.20	2.55
130	Квартира	11	1	50.40	3	33.60	2.55
131	Квартира	12	1	50.40	3	33.60	2.55
132	Квартира	12	1	33.00	1	10.20	2.55
133	Квартира	12	1	33.00	1	10.20	2.55
134	Квартира	12	1	33.00	1	10.20	2.55
135	Квартира	12	1	33.40	1	10.00	2.55
136	Квартира-студия	12	1	23.10	1	11.00	2.55
137	Квартира-студия	12	1	23.70	1	11.60	2.55
138	Квартира	12	1	33.40	1	10.00	2.55
139	Квартира	12	1	33.00	1	10.20	2.55
140	Квартира	12	1	33.00	1	10.20	2.55
141	Квартира	12	1	33.00	1	10.20	2.55
142	Квартира	12	1	50.40	3	33.60	2.55
143	Квартира	13	1	50.40	3	33.60	2.55
144	Квартира	13	1	33.00	1	10.20	2.55
145	Квартира	13	1	33.00	1	10.20	2.55
146	Квартира	13	1	33.00	1	10.20	2.55
147	Квартира	13	1	33.40	1	10.00	2.55

148	Квартира-студия	13	1	23.10	1	11.00	2.55
149	Квартира-студия	13	1	23.70	1	11.60	2.55
150	Квартира	13	1	33.40	1	10.00	2.55
151	Квартира	13	1	33.00	1	10.20	2.55
152	Квартира	13	1	33.00	1	10.20	2.55
153	Квартира	13	1	33.00	1	10.20	2.55
154	Квартира	13	1	50.40	3	33.60	2.55
155	Квартира	14	1	50.40	3	33.60	2.55
156	Квартира	14	1	33.00	1	10.20	2.55
157	Квартира	14	1	33.00	1	10.20	2.55
158	Квартира	14	1	33.00	1	10.20	2.55
159	Квартира	14	1	33.40	1	10.00	2.55
160	Квартира-студия	14	1	23.10	1	11.00	2.55
161	Квартира-студия	14	1	23.70	1	11.60	2.55
162	Квартира	14	1	33.40	1	10.00	2.55
163	Квартира	14	1	33.00	1	10.20	2.55
164	Квартира	14	1	33.00	1	10.20	2.55
165	Квартира	14	1	33.00	1	10.20	2.55
166	Квартира	14	1	50.40	3	33.60	2.55
167	Квартира	15	1	50.40	3	33.60	2.55
168	Квартира	15	1	33.00	1	10.20	2.55
169	Квартира	15	1	33.00	1	10.20	2.55
170	Квартира	15	1	33.00	1	10.20	2.55
171	Квартира	15	1	33.40	1	10.00	2.55
172	Квартира-студия	15	1	23.10	1	11.00	2.55
173	Квартира-студия	15	1	23.70	1	11.60	2.55
174	Квартира	15	1	33.40	1	10.00	2.55
175	Квартира	15	1	33.00	1	10.20	2.55

176	Квартира	15	1	33.00	1	10.20	2.55
177	Квартира	15	1	33.00	1	10.20	2.55
178	Квартира	15	1	50.40	3	33.60	2.55
179	Квартира	16	1	50.40	3	33.60	2.55
180	Квартира	16	1	33.00	1	10.20	2.55
181	Квартира	16	1	33.00	1	10.20	2.55
182	Квартира	16	1	33.00	1	10.20	2.55
183	Квартира	16	1	33.40	1	10.00	2.55
184	Квартира-студия	16	1	23.10	1	11.00	2.55
185	Квартира-студия	16	1	23.70	1	11.60	2.55
186	Квартира	16	1	33.40	1	10.00	2.55
187	Квартира	16	1	33.00	1	10.20	2.55
188	Квартира	16	1	33.00	1	10.20	2.55
189	Квартира	16	1	33.00	1	10.20	2.55
190	Квартира	16	1	50.40	3	33.60	2.55

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	**Нежилые помещения отсутствуют**

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	водомерный узел	подвал	технологическое помещение	16,3
2	насосная пожаротушения	подвал	технологическое помещение	15,6
3	ИТП	подвал	технологическое помещение	27,4
4	Насосная хоз.питьевая	подвал	технологическое помещение	13,5
5	венткамера подпора	подвал	технологическое помещение	4,4
6	помещение подвала	подвал	технологическое помещение	344,5
7	тамбур	1 этаж	место общего пользования	6,8
8	тамбур	1 этаж	место общего пользования	17,6
9	колясочная	1 этаж	место общего пользования	9,7

10	коридор	1 этаж	место общего пользования	36,5
11	лифтовой холл	1 этаж	место общего пользования	10,9
12	лифтовой холл	1 этаж	место общего пользования	10,8
13	ПУИ	1 этаж	технологическое помещение	6,6
14	зона безопасности МГН	1 этаж	место общего пользования	7,5
15	коридор	1 этаж	место общего пользования	37,4
16	тамбур	1 этаж	место общего пользования	8,4
17	тамбур	1 этаж	место общего пользования	6,4
18	мусоросборная камера	1 этаж	технологическое помещение	12,6
19	диспетчерская	1 этаж	технологическое помещение	11,6
20	санузел диспетчерской	1 этаж	технологическое помещение	2,2
21	ПУИ	1 этаж	технологическое помещение	2
22	электрощитовая	1 этаж	технологическое помещение	15.40
23	лестничная клетка	1 этаж	место общего пользования	16.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
	подвал	насосная пожаротушения	пожаротушение
	подвал	оборудование ИТП	теплоснабжение
	подвал	хоз-питьевая насосная	водоснабжение
	подвал	Оборудование электрощитовой (ГРЩ)	Электроснабжение
	подвал	оборудование венткамеры	Вентиляция
	По всему объекту	Лифты	Вертикальный транспорт
	По всему объекту	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	По всему объекту	Система хозяйственно-бытового водоотведения	Водоотведение
	По всему объекту	Водяное пожаротушение	Противопожарное водоснабжение
	По всему объекту	Система вентиляции	Приточно-втяжная вентиляция
	По всему объекту	Система вытяжной противодымной вентиляции	Противопожарная вентиляция
	По всему объекту	Система диспетчеризации системного оборудования	Предотвращение аварийных ситуация

	По всему объекту	Инженерное оборудование РАСЦО	Центральное оповещение Санкт-Петербурга
	По всему объекту	Автоматическая пожарная сигнализация	Обнаружение пожара, включение системы оповещения
	По всему объекту	Оборудование сетей связи	Системы связи
	По всему объекту	Система телефонии	Телефония
	По всему объекту	Система отопления	Теплоснабжение
	По всему объекту	Система широкополосного интернета	Системы связи
	По всему объекту	Система радиовещания	Системы связи
	По всему объекту	Система цифрового телевидения	Системы связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **660 212 508,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Непубличное акционерное общество**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810328730000443**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**
		БИК: **044525411**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **3 625 010 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
	26.12.2020	«Схема планировочной организации земельного участка»	Уточнено размещение и конфигурация корпусов. Уточены проектные планировочные отметки земли. Изменена конфигурация пешеходных дорожек, тротуаров и площадок отдыха.

	26.12.2020	«Архитектурные решения»	в корпусах 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8 уточнена сетка и шаг осей;изменена степень огнестойкости зданий; на всех этажах в жилых корпусах 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8 изменены планировки квартир, типы квартир, без изменения общего количества квартир, без изменения площади этажей, без изменения общей площади квартир и без изменения общей площади здания; в соответствии с заданием на проектирование и согласованным СТУ в квартирах частично исключены балконы, изменено расположение балконов; уточнена конструкция полов в технических помещениях и во встроенных помещениях; уточнена высота помещений подвала и помещений 1-го этажа в жилых корпусах; выполнен новый лестнично-лифтовой узел с незадымляемой лестничной клеткой типа Н2; изменено расположение технических помещений в подвале, уточнена нумерация и названия помещений, уточнены площади технических помещений, без изменения площади этажа и общей площади здания; уточнена конфигурация и расположение выходов из подвалов; помещения электрощитовых с 1-го этажа перенесены в подвал; уточнены планировки, наименование, экспликации, расположение и площади помещений мест общего пользования на этажах в жилой части здания (колясочных, помещений уборочного инвентаря, мусоросборных камер, помещений консьержа прочих помещений) без изменения площади этажа и без изменения общей площади здания; уточнены планировки входных групп жилой части на первом этаже; запроектированы зоны безопасности для МГН на 1-м этаже в отдельных помещениях;изменено количество и типы подъемников для МГН на 1-м этаже в жилой части корпусов; в корпусах 6.1(секция 1), 6.4, 6.7 изменена планировка и количество встроенных помещений – магазинов непродовольственных товаров;в корпусах 6.1(секция 1), 6.4, 6.7 уточнено расположение входов во встроенные помещения; в жилых корпусах уточнено расположение помещений диспетчерских с санузлом и кладовой уборочного инвентаря и помещений консьержа, после внесения изменений помещение диспетчерской с санузлом и кладовой уборочного инвентаря размещено на 1-м этаже; уточнена внутренняя отделка лестничных клеток, уточнена конструкция (пирог) кровли,
	26.12.2020	Конструктивные и объемно-планировочные решени	откорректированы шаг и наименование разбивочных осей; - откорректированы объемно-планировочные решения подвала, 1 и типовых этажей; - изменена конфигурация корпусов и входных групп; - частично исключены балконы на типовых этажах; - лестничные клетки запроектирована типа Н2; - откорректированы конструкция кровли и «пироги» полов; - откорректированы отметки, принятые за ноль, в БСВ; - откорректированы свайные поля в части схемы расположения, количества и длины свай; - откорректирована конфигурация плит свай свайных ростверков; - откорректированы высота подвала, 1 и типовых этажей; - откорректированы несущие конструкции стен подвала, 1 и вышележащих этажей в части схем расположения и проектных отметок

	26.12.2020	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	В соответствии с заданием на внесение изменений в проектную документацию в подразделе «Система электроснабжения» уточнен расчет нагрузок, откорректированы принципиальные схемы, изменены планы. уточнены марки насосных установок в связи с пересчетом потребных напоров; - приготовление горячей воды для встроенных помещений предусмотрено в накопительных электрических водонагревателях; Отредактированы проектные решения систем отопления корпусов 6.1-6.8 ввиду изменения тепловых нагрузок и архитектурно-планировочных решений - материал магистральных трубопроводов внутренней сети бытовой канализации предусмотрен чугун; - откорректированы поэтажные трассировки внутренних сетей водопровода и канализации корпусов в связи с изменением объемно-планировочных решений. Отредактированы проектные решения систем вентиляции многоквартирных домов корпусов 6.1-6.8 ввиду изменения архитектурно-планировочных решений.
	26.12.2020	Мероприятия по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения и работающих	Для обоснования принятых проектных решений выполнены расчеты продолжительности инсоляции и коэффициентов естественной освещенности (КЕО).
	26.12.2020	Мероприятия по охране окружающей среды	Откорректированы расходы воды. Внесены изменения в расчет выбросов и расчет рассеивания загрязняющих веществ в период эксплуатации
	11.01.2022	В части планировочной организации земельных участков	откорректированы планы зданий в соответствии с изменениями в разделе «Архитектурные решения» и их расположение на участке; - откорректированы технико-экономические показатели земельного участка; - откорректированы решения по устройству тротуаров и площадок благоустройства; - откорректированы расчет и проектные решения по размещению расчетного количества парковочных мест для легкового автотранспорта; предусмотрены велодорожки с асфальтобетонным покрытием; - откорректирован сводный план сетей инженерно-технического обеспечения.

	11.01.2022	В части объемно-планировочных и архитектурных решений	во всех корпусах уточнена сетка и шаг осей; уточнено обозначение буквенных и числовых осей. - во всех корпусах в графической части планы этажей дополнены обозначением типов полов и стен; - во всех корпусах уточнены отметки основных парапетов, без изменения максимальной высоты жилых корпусов; во всех корпусах частично уточнена конфигурация и расположение выходов из подвалов и световых приямков; в корпусе 6.8 запроектирован лифт со сквозным проходом на 1 этаже, грузоподъемностью 1000 кг; во всех жилых корпусах в связи с изменением толщины конструкции полов откорректирована высота помещений, после внесения изменений; - во всех жилых корпусах откорректирована конструкция полов в корпусе 6.8 уточнены отметки верха парапета входной группы жилой части; - во всех корпусах в графической части на разрезах уточнены и нанесены поэтажные отметки на уровне чистого пола, начиная со второго этажа; - во всех корпусах уточнена нумерация и названия помещений, уточнены площади технических помещений, без изменения площади этажа и общей площади здания; в корпусах во встроенных помещениях 1-го этажа изменены перегородки между встроенными помещениями применен кирпич пустотелый поризованный толщиной 250мм; -во всех корпусах уточнена конфигурация и расположение козырьков над входами, откорректированы планы и фасады; - во всех корпусах уточнены планировки, наименование, экспликации, расположение и площади помещений мест общего пользования на 1-ом этаже в жилой части здания, без изменения площади этажа и без изменения общей площади здания; в корпусе 6.1 на 1-ом этаже в секции 1 добавлено помещение мусоросборной камеры; изменен типы подъемников для МГН на 1-м этаже в жилой части корпусов;
	11.01.2022	Технологические решения	актуализированы планы этажей согласно разделу «Архитектурные решения»; - в корпусах 6.4, 6.7 откорректирована планировка, наименование, экспликация помещений, площади встроенных помещений – магазинов непродовольственных товаров, без изменения площади этажа, без изменения общей площади здания и без изменения общей площади встроенных помещений.
	11.01.2022	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	актуализированы планы этажей согласно разделу «Архитектурные решения»; - изменен типы подъемников для МГН на 1-м этаже в жилой части корпусов
	11.01.2022	В части конструктивных решений	раздел откорректирован согласно разделу «Архитектурные решения»;
	11.01.2022	В части систем электроснабжения	уточнен расчет нагрузок, откорректированы принципиальные схемы и планы, заменен договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям
	11.01.2022	В части систем водоснабжения и водоотведения	откорректированы расчёты воды и бытовых стоков

	11.01.2022	В части систем отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха и холодоснабжения	Отредактированы проектные решения индивидуальных тепловых пунктов. Корректировка проектных решений выполнена в части изменения принципиальных решений систем отопления жилой части многоквартирных домов корпусов № 6.1 - № 6.8, Отредактированы проектные решения систем противодымной вентиляции
	11.01.2022	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	откорректированы расчеты энергетических показателей
	11.01.2022	В части мероприятий по охране окружающей среды	Откорректирован расчет выбросов загрязняющих веществ в период строительства, откорректирован расчет рассеивания загрязняющих веществ в период строительства. Откорректирован расчет выбросов загрязняющих веществ в период эксплуатации, откорректирован расчет рассеивания загрязняющих веществ в период эксплуатации
	11.01.2022	В части пожарной безопасности	Откорректированы «Схемы эвакуации», «Структурные схемы системы АУПС» с учетом изменения архитектурных решений в подвале и на 1-ом этаже. Откорректирована «Структурная схема внутреннего противопожарного водопровода

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1301630187576186592346057347275458381449

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛСР. ЛО", Цыкун Наталия Валерьевна, РАЙОН ВСЕВОЛОЖСКИЙ, ГОРОД СЕРТОЛОВО**

Действителен: с 05.05.2022 по 05.05.2023