



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06  
E-mail: gnc@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru

ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью  
«Новые кварталы Петергофа»

Юридический адрес: 192019, Санкт-Петербург, улица Седова, д. 11, литера А  
Фактический адрес: 192019, Санкт-Петербург, улица Седова, д. 11, литера А  
ИНН 7801512853, р/с 40702810500000003490, ЗАО «Сити Инвест Банк»  
БИК 044030705, к/с 30101810600000000702

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**  
**№ 78 –14011620 – 2014**

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает  
строительство объекта капитального строительства:

блокированные жилые дома I, II, III этапы строительства со следующими технико-  
экономическими показателями: площадь земельного участка – 37 736,0 кв. м, в том числе:

I этап:

блок № 1: площадь застройки – 608,10 кв. м; общая площадь – 899,98 кв. м; общая  
площадь квартир (без учета террас) – 845,20 кв. м; строительный объем – 4 156,60 куб. м;  
количество сблокированных многоквартирных домов – 10 шт; этажность – 2 этажа;

блок № 2: площадь застройки – 599,12 кв. м; общая площадь – 844,97 кв. м; общая  
площадь квартир (без учета террас) – 800,52 кв. м; строительный объем – 3 889,24 куб. м;  
количество сблокированных многоквартирных домов – 7 шт; этажность – 2 этажа;

административное здание: площадь застройки – 108,61 кв. м; общая площадь – 148,70  
кв. м; строительный объем – 747,95 куб. м; этажность – 2 этажа;

II этап:

блок № 3: площадь застройки – 608,10 кв. м; общая площадь – 899,98 кв. м; общая  
площадь квартир (без учета террас) – 845,20 кв. м; строительный объем – 4 156,60 куб. м;  
количество сблокированных многоквартирных домов – 10 шт; этажность – 2 этажа;

блок № 4: площадь застройки – 854,0 кв. м; общая площадь – 1 207,10 кв. м; общая  
площадь квартир (без учета террас) – 1 143,60 кв. м; строительный объем – 5 542,18  
куб. м; количество сблокированных многоквартирных домов – 10 шт; этажность – 2 этажа;

блок № 5: площадь застройки – 608,10 кв. м; общая площадь – 899,98 кв. м; общая  
площадь квартир (без учета террас) – 845,20 кв. м; строительный объем – 4 156,60 куб. м;  
количество сблокированных многоквартирных домов – 10 шт; этажность – 2 этажа;



блок № 6: площадь застройки – 1 020,55 кв. м; общая площадь – 1 505,10 кв. м; общая площадь квартир (без учета террас) – 1 439,0 кв. м; строительный объем – 6 790,12 куб. м; количество сблокированных многоквартирных домов – 10 шт; этажность – 2 этажа;

III этап:

блок № 7: площадь застройки – 1 028,76 кв. м; общая площадь – 1 453,60 кв. м; общая площадь квартир (без учета террас) – 1 380,48 кв. м; строительный объем – 6 416,40 куб. м; количество сблокированных многоквартирных домов – 8 шт; этажность – 2 этажа;

блок № 8: площадь застройки – 1 028,76 кв. м; общая площадь – 1 453,60 кв. м; общая площадь квартир (без учета террас) – 1 380,48 кв. м; строительный объем – 6 416,40 куб. м; количество сблокированных многоквартирных домов – 8 шт; этажность – 2 этажа;

расположенного по адресу: Санкт-Петербург, город Петергоф, Ропшинское шоссе, участок 103, (западнее дома 8, литера А по Ропшинскому шоссе).

Срок действия настоящего разрешения до «06» ноября 2017 г.

Дата выдачи разрешения «06» ноября 2014 г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга



Л.В. Кулаков

Действие настоящего разрешения продлено до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата продления разрешения «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга \_\_\_\_\_

Примечание:

- Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
1. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
  2. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
  3. Обо всех изменениях приведенных в настоящем разрешении сведений застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.

Разрешение получил \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.