

**Кому: Обществу с ограниченной**  
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество-для граждан,  
**ответственностью «Балтпромэнергомонтаж»**  
полное наименование организации-

188802, Ленинградская область, г.Выборг,

для юридических лиц,  
ул. Гагарина, д. 61.

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

№

**RU 47505101-0053-2013**

**Комитет по управлению муниципальным имуществом и градостроительству**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или

**Администрации муниципального образования «Выборгский район»**

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

**Ленинградской области**

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

Руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает  
строительство, реконструкцию, объекта капитального строительства

(ненужное зачеркнуть)

**«Жилые дома с общественно-торговым комплексом»**

**«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения»  
- первый этап строительства**

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией

Площадь земельного участка – 21 615,0 кв.м;  
общий строительный объем – 33 663,0 куб. м; в том числе подземной части - 2 245,0 куб.м;  
общая площадь здания -8431,0 кв.м; в том числе:  
площадь подземной части – 934,0 кв.м; площадь встроенных помещений 1-го этажа – 790,0 кв.м; общая  
площадь квартир – 7612,5 кв.м;  
общее количество квартир – 120 шт., в том числе:  
1к.кв. – 60 шт./ площадь квартир– 2809,2 кв.м; 2к.кв. – 45 шт./ площадь квартир – 3177,15 кв.м;  
3к.кв. – 15 шт./ площадь квартир – 1626,15 кв.м;  
количество зданий – 1 шт.; количество этажей – 16 этажей;  
междуэтажное пространство: Н=1,8 м, количество – 2 шт., в том числе верхнее -1, нижнее - 1.

(краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства,  
реконструкции)

расположенного по адресу: **Ленинградская область, Выборгский район,**

полный адрес объекта капитального строительства с указанием

**МО «Город Выборг», г. Выборг, ул. Августовская, д. 2**

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

кадастровый номер 47:01:0108001:57

Срок действия разрешения - до  
«06» декабря 2013 г.

Начальник ОАиГ-КУМИГ  
администрации МО «Выборгский район» ЛО

Должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство

(подпись)

А.В. Проничева

(расшифровка подписи)

«29» октября 2013 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ 31 ” мая 20 16 г.

Заместитель председателя комитета  
государственного строительного надзора  
и государственной экспертизы  
Ленинградской области – начальник  
административно-правового отдела  
(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



**В.Е. Шибасев**  
(расшифровка подписи)

“ 15 ” июня 20 15 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ 25 ” июня 20 17 г.

Начальник отдела контроля и  
выдачи разрешений на  
строительство и ввод объектов в  
эксплуатацию комитета  
государственного строительного  
надзора и государственной  
экспертизы Ленинградской области  
(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

**К.А. Федосеев**  
(расшифровка подписи)

“ 31 ” августа 20 15 г.

М.П.

РЕШЕНИЕ  
о внесении изменений в разрешение на строительство

от " 31 " августа 2015 года

Начальник отдела контроля и выдачи разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области К.А. Федосеев  
(должность лица, принявшего решение) (фамилия, инициалы лица, принявшего решение)

на основании заявления (уведомления) от 27.08.2015 г. вх. № 01-3518 /15-0-0 генерального директора ООО «Айбер ЗВЕЗДА» Е. А. Николаенко о переходе прав и обязанностей на строительство, предусмотренное частями 21.5 - 21.7, 21.9, 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации) от ООО «Балтпромэнергомонтаж» на земельный участок.  
(указывается основание для внесения изменений в разрешение)

РЕШИЛ:

1. Внести в разрешение на строительство от 29.10.2013 г. № RU 47505101-0053-2013, выданное ООО «Балтпромэнергомонтаж» комитетом по управлению муниципальным имуществом и градостроительству администрации МО «Выборгский район» Ленинградской области объекта капитального строительства «Жилые дома с общественно-торговым комплексом» «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения» - первый этап строительства  
(указываются номер, дата выдачи разрешения на строительство) (указывается наименование, адрес объекта капитального строительства)

следующие изменения:

строку «Кому» изложить в следующей редакции:

«Обществу с ограниченной ответственностью «Айбер ЗВЕЗДА» 196084, г. Санкт-Петербург, Московский пр., д. 105-107, лит. А, пом. 3Н»  
(указывается содержимое вносимых изменений)

Начальник отдела контроля и выдачи разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию  
(должность лица, принявшего решение)

М.П.



  
(подпись)

К.А. Федосеев  
(расшифровка подписи)