

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

**«Интер Альянс»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для

**198323, Ленинградская область, Ломоносовский район,  
территория производственная зона «Горелово»,  
Волхонское шоссе, д. 11**

юридических лиц), его почтовый индекс

**bva@gpbi.ru**

и адрес, адрес электронной почты)

## **РАЗРЕШЕНИЕ на строительство**

**Дата 04 июня 2018 г.**

**№ 47-RU47511104-084K-2018**

**Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

**Ленинградской области**

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                 |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства                                                                                                                                                                                                                         | X                                               |
|   | Реконструкцию объекта капитального строительства                                                                                                                                                                                                                         | -                                               |
|   | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта                                                                                                                         | -                                               |
|   | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                                                                                                                                               | -                                               |
|   | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                                                                                                                                               | -                                               |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией                                                                                                                                                                         | Многоквартирный жилой дом № 10                  |
|   | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы  | ООО<br>«Центр Экспертизы Строительных Проектов» |
|   | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 78-2-1-3-0036-18<br>23 мая 2018 г.            |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                  |                                       |         |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------|
| 3   | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства                                                                                                                                     | 47:14:0603001:4863                                                                                                                                                                               |                                       |         |
|     | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства                                                                                                                                           | 47:14:0603001                                                                                                                                                                                    |                                       |         |
|     | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                  | -                                                                                                                                                                                                |                                       |         |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                   | от 10.02.2014 г.<br>№ RU 47511302-ГП-0000000000364<br>выдан администрацией муниципального образования «Виллозское сельское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области |                                       |         |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории                                                                                                                                                                                                                                            | -                                                                                                                                                                                                |                                       |         |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта                         | ООО<br>«Балтинжпроект»<br>2017 г.<br>шифр проекта: 6-14-10                                                                                                                                       |                                       |         |
| 4   | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |                                                                                                                                                                                                  |                                       |         |
|     | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                  |                                       |         |
|     | Общая площадь (кв. м):                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 22360,34                                                                                                                                                                                         | Площадь участка (кв. м):              | 11254   |
|     | Объем (куб. м):                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 60907,49                                                                                                                                                                                         | в том числе подземной части (куб. м): | 3524,43 |
|     | Количество этажей (шт.):                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17                                                                                                                                                                                               | Высота (м):                           | 48,83   |
|     | Количество подземных этажей (шт.):                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1                                                                                                                                                                                                | Вместимость:                          | -       |
|     | Площадь застройки (кв. м):                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1350,44                                                                                                                                                                                          | Лифты:                                | 4       |
|     | Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов, террас) (кв.м):                                                                                                                                                                                                                                       | 14862,66                                                                                                                                                                                         | Количество секций:                    | 2       |
| 5   | Адрес (местоположение) объекта                                                                                                                                                                                                                                                                          | Общая площадь квартир (без учета лоджий, балконов, террас) (кв.м):                                                                                                                               | 14397,28                              |         |
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Ленинградская область,<br>Ломоносовский район,<br>МО «Виллозское сельское поселение»,<br>пос. Новогорелово, уч. 10                                                                               |                                       |         |

|   |                                                                                                        |   |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта                                                     |   |
|   | Категория:<br>(класс)                                                                                  | - |
|   | Протяженность:                                                                                         | - |
|   | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)<br>(млн.куб.м/год / куб.м/час): | - |
|   | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи                                            | - |
|   | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:                                | - |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 04 ” декабря 20 20 г. в соответствии с                      проектом организации строительства (шифр 6-14-10-ПОС, том 6).

**Начальник отдела контроля  
и выдачи разрешений на строительство и ввод  
объектов в эксплуатацию**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**Р.В. Скуридина**

(расшифровка подписи)



“ 04 ” июня 20 18 г.

МП.

В настоящем документе пропущено и пропущено  
листа (от

*[Handwritten signature]*

