



Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
«ЛИГОВСКИЙ КАНАЛ»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
**188508, Ленинградская область,
Ломоносовский район,
поселок городского типа Горелово, Красносельское 50**
юридических лиц), его почтовый индекс
ec.12@yandex.ru
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 25 июня 2020 г.

№ 47-RU47511104-062К-2020

Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

Ленинградской области

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

| | | |
|---|---|-----------------------------------|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | X |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | - |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | - |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Многоквартирный жилой дом поз. 53 |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | АО «ЛОЭКСП» |

| | | | |
|-----|--|--|---|
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 47-2-1-3-023303-2020 от 05 июня 2020 г. | |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 47:14:0603001:4896 | |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 47:14:0603001 | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - | |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | от 10.02.2014 г. № RU 47511302-ГП-0000000000466 выдан местной администрацией муниципального образования Виллозское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области | |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | - | |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | ООО «Лига», ООО «ПромТехСтрой-8», АО «СИНТО», ООО «Научно-производственное объединение пожарной охраны Ломоносовского района» 2019 г. шифр проекта: 21/06-19 | |
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | |
| | Общая площадь (кв. м): | 24926,31 | Площадь участка (кв. м): 13529 |
| | Объем (куб. м): | 89756 | в том числе подземной части (куб. м): 7315,1 |
| | Количество этажей (шт.): | 13 | Высота (м): 39,79 |
| | Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость: - |
| | Площадь застройки (кв. м): | 2283,22 | Лифты (шт.): 12 |
| | Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов, террас) (кв.м): | 16089,59 | Количество секций (шт.): 6 |
| | | | Общая площадь квартир (без учета лоджий, балконов, террас) (кв.м): 15667,75 |
| 5 | Адрес (местоположение) объекта | Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское сельское поселение, пос. Новогорелово, уч. № 53 | |

| | | |
|---|--|---|
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта | |
| | Категория: (класс) | - |
| | Протяженность: | - |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | - |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 25 ” июля 20 21 г. в соответствии с проектом
 организации строительства (шифр 21/06-19-ПОС, том 6).

Заместитель председателя комитета

(должность уполномоченного
 лица органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Д.А. Лобановский

(расшифровка подписи)

“ 25 ” июля 20 20 г.

М.П.

