

Проектная декларация

о проекте строительства – Многоквартирный Жилгой дом позиция 29А

по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Выглгозское сельское поселение», пос. Новогорелово

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма - Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы « Лиговский канал »
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы « Лиговский канал »
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс - 198323
	1.2.2	Субъект Российской Федерации - Ленинградская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации - Ломоносовский район
	1.2.4	Вид населенного пункта - поселок
	1.2.5	Наименование населенного пункта - Горелово
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети - шоссе
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Красносельское
	1.2.8	Тип здания (сооружения) - дом 50

	1.2.9.	Тип помещений
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: Понедельник – суббота
	1.3.2	Рабочее время: Понедельник – пятница с 9-00 до 20-00; Суббота с 10-00 до 15-00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона: (812) 456 – 2 – 456; (812) 385 – 07 - 53
	1.4.2	Адрес электронной почты - info@novodogelovo.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - www.novodogelovo.org
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия - Аркатова
	1.5.2	Имя - Елена
	1.5.3	Отчество (при наличии) - Николаевна
1.5.4	Наименование должности - Генеральный директор	
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика - Лиговский канал

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика - 4720027099
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер - 1074720001400
	2.1.3	Год регистрации - 2007

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия - Аркатова
	3.3.2	Имя - Елена
	3.3.3	Отчество (при наличии) - Николаевна
	3.3.4	Гражданство - Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства - Российская Федерация
	3.3.6	97 % голосов в органе управления

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства <10>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта <1>
	4.1.5	Наименование населенного пункта
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	4.1.8	Тип здания (сооружения) <2>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий,	5.1.1	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы</p> <p>Ассоциация «Объединение строителей Санкт-Петербурга»</p>

архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик - 7838029642
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 1511.01-2015-4720027099-С-003
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства - 26 марта 2015 г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик - Саморегулируемая организация
	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы Некоммерческая Корпоративная организация "Потребительское общество Взаимного Страхования Гражданской Ответственности Застройщиков"
5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации 7722401371	
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата - 31.12.2016 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности. 7 326,94 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 374 916,81 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 533 703,00 тыс. руб

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика – не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика – отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика – отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений – отсутствуют.
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом

	<p>лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> <p>- отсутствуют.</p>
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> <p>- отсутствуют</p>
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p> <p>- отсутствуют</p>
7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>
7.1.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной</p>

	декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
7.1.11	Судимость за преступление в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика - отсутствует
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика - не применялись
7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>
7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>
7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>
7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22></p>	

7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19></p>
7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19></p>
7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19></p>
7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах,</p>

		<p>которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19></p>
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недвижимости, задолженности поручителя в установленном порядке <20>
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>
	7.2.11	Судимость за преступление в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	

Информация о проекте строительства <24>

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация - 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> - Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации - Ленинградская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации - Ломоносовский район, МО «Вилгюзское сельское поселение»
	9.2.4	Вид населенного пункта <1> - поселок
	9.2.5	Наименование населенного пункта - Новогорелово
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте
	9.2.8	Вид обозначения улицы <2>
	9.2.9	Наименование улицы
	9.2.10	Дом
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус

	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса – позиция 29А
	9.2.17	Назначение объекта <28> - жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте - 15
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте - 15
	9.2.20	Общая площадь объекта – 8 372,3 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта – бескаркасные со стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий – монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности – « А » очень высокий
	9.2.24	Сейсмостойкость – не требует классификации (в соответствии с СП 14.13330.2011. Свод правил «Строительство в сейсмических районах СНиП П-7-81» - категория сейсмичности «5»).
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнявших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком	10.1.1	Вид договора
осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора,	10.1.2	Номер договора

предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>		10.1.3	Дата заключения договора
		10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>		10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания – Открытое акционерное общество
		10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы - « Ленгражданпроект »
		10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
		10.2.4.	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
		10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
		10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания - 7841352902
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>		10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование - Общество с ограниченной ответственностью
		10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы - « Лига »
		10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
		10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
		10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование - 7841344387
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39>	10.4.1	Вид заключения экспертизы <40> - Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - 03 ноября 2016 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - № 47-2-1-3-0052-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - Государственное автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы - Управление государственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - 4700000395
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы

10.6. Об индивидуализирующем объекте, группе объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	Жилой комплекс НОВОЕ ГОРЕЛОВО
--	--------	--------------------------------------

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство - № 47-РУ47511302-180К-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство - 07 декабря 2016 г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство - до 07 сентября 2018 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство - Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизициях правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок - право собственности
	12.1.2	Вид договора <46> - Протокол Общего собрания Учредителей Общества с ограниченной ответственностью «Литовский канал»
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок - № 1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 27.08.2007 г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 25.10.2007 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок

(создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизициях правоустанавливающего документа на земельный участок <44>

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности - 25.01.2016 г.
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка <51> - Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок <52>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка - 47:14:0603001:6394
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) - 4 669 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1 Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров - Въезд на территорию земельного участка жилого дома предусмотрен с южной стороны, с улицы Колгобановская. Предусмотрены две автостоянки общим количеством на 18 машино-мест.
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) - Недостаточное количество машино-мест для постоянного и временного хранения размещены на территории квартала №2, на основании Проекта планировки и проекта межевания территории в границах посёлка Новогорелово МО "Вилгюзское сельское поселение" Ломносовского муниципального района Ленинградской области
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) - Хозяйственная площадка, площадка для занятий спортом, площадка для отдыха взрослого населения, площадка для игр детей дошкольного возраста, площадка для игр детей младшего дошкольного возраста.
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) - С северо-восточной стороны объекта строительства размещена хозяйственная площадка с установкой мусорных контейнеров в количестве 3 штук, на твердом покрытии.
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению - Эффективное озеленение территории: посадка различных пород деревьев и кустарников, формирование различных «мини-ландшафтных» территорий, использование декоративные качества зеленых насаждений, газоны засеяны травами
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц

		<p>- На придомовой территории предусмотрена система тротуаров и пешеходных дорожек с возможностью проезда механических инвалидных колясок. Продольные уклоны дорожек и тротуаров не превышают 5%, поперечные – 2%. Система пешеходных связей внутри жилой территории (сеть пешеходных дорожек и тротуаров) решена с учетом максимально возможного разделения с путями транспортных средств. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров соответствует СП 59.13330.2012 и не препятствует передвижению маломобильных групп населения.</p> <p>Высота проездов предусмотрены пешеходные тротуары шириной 2-2,2 м. В местах пересечения путей для проезда инвалидных колясок с транспортными путями высота бортовых камней не превышает 5см. На всех участках для хранения автотранспорта предусматривается места для парковки машин инвалидов размером 3,6м х 6 м (всего 3 машино-места). Места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов выделены разметкой и обозначены специальными символами.</p> <p>Проектные решения данного объекта обеспечивают досягаемость для маломобильных групп населения любого помещения и беспрепятственное перемещение внутри здания.</p> <p>Все площадки входов в жилую часть, подбитые на 15см от поверхности земли, имеют въездные пандусы с уклоном 10% в помещении тамбура входа.</p> <p>Все входные двери имеют ширину в свету не менее 1,2м и порог, не превышающий 0.014м.</p> <p>Глубина тамбура в проектируемом жилдом доме – 2,33м при ширине не менее 2,08 м.</p> <p>В здании предусмотрены грузонасежирские лифты марки WellMaxs без машинного отделения грузоподъемностью 400 кг и 1000 кг с габаритами кабин 1790х1940х2720 и 2120х2820х2720 (с двухсторонним открыванием до уровня первого этажа),обеспечивающие возможность транспортировки большого на носилках (габариты площадки перед лифтами составляют 2450х3300 уширенные приквартирные коридоры 1,94м) с возможностью поворота инвалидной коляски на 360°. Ширина входных дверей в квартиры принята 1м, что обеспечивает заезд на креслах-колясках.</p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и</p>

		<p>пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)</p> <p>– Наружное освещение улично-дорожной сети предусматривается выполнить на граненых металлических опорах ОГС-0,4-10 (производства ГК Аммира), высотой 10м. Светильники приняты типа ДКУ03 фирмы ГАЛАД. (дата выдачи технических условий - 02.11.2016 г. №67/16, срок действия – 2 года, наименование организации, выдавшей технические условия - АО "Петродворцовая электросеть").</p>
13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства</p> <p>- Предусмотрено декоративное металлическое ограждение по границам участков газонов и площадей отдыха. Высота ограждения 600мм</p>	
<p>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирности к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</p>		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения</p> <p>- Теплоснабжение/горячее водоснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p> <p>- Государственное Унитарное Предприятие</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы</p> <p>-Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга" (ГУП "ТЭК СПб")</p>
	14.1.4	<p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 7830001028</p>
	14.1.5	<p>Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 18.09.2015 г.</p>
	14.1.6	<p>Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - №21-10/28159-755</p>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 3 (три) года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 4 221 450 руб.
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения - Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы - Петродворцовая электросеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 7819001031
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 17.03.2017 г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 23/17-П
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 2 (два) года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 6 590 748,33 руб.
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения - Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Акционерное общество
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического		

обеспечения <54>	14.1.3 Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы - Ленинградские областные коммунальные системы
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 4705029366
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 28.12.2016 г.
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - №228-12/2016-2/УП-1
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 3 (три) года
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 2 095 836,43 руб.
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1 Вид сети инженерно-технического обеспечения - Водоотведение 14.1.2 Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Акционерное общество 14.1.3 Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы - Ленинградские областные коммунальные системы
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 4705029366
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 28.12.2016г.

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - №228-12/2016-2/УП-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 3 (три) года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 2 744 042,21 руб.
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи - проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы - Невалик
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - 7802319940
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи - проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы - Невалик
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - 7802319940
14.2. О планируемом подключении к	14.2.1	Вид сети связи - проводное радиовещание

сетям связи <56>	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы - Невалинк
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - 7802319940
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи - трансляция сигналов РАСПО Ленинградской области
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы - Невалинк
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - 7802319940
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58>		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений - 125
	15.1.2	Количество нежилых помещений
	15.1.2.1	в том числе машино-мест
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений		

Условный №	Назначение	Этаж расположения	№ подъезда	Общая площадь, кв.м.	Количество во	Площадь комнат		Наименование помещений	Площадь, кв.м.
						Усл. № комнаты	Площадь, кв.м.		
1	2 Квартира	3	4	5 51,47	6	7	8	9 Кухня	10
						1			
						2		Ванная	2,82
								Коридор	9,26
2	Квартира	1	1	36,95	1	1		Балкон	1,77
								Кухня	10,50
								С/У	4,20
								Коридор	6,65
								Лоджия	2,15
3	Квартира	1	1	36,95	1	1		Кухня	10,50
								С/У	4,20
								Коридор	6,65
								Лоджия	2,15
4	Квартира	1	1	54,57	2	1		Кухня	9,60
						2		С/У	1,62
								Ванная	2,82
								Коридор	12,36
5	Квартира	1	1	54,57	2	1		Балкон	1,77
						2		Кухня	9,60
								С/У	1,62
								Ванная	2,82
								Коридор	12,36
6	Квартира	1	1	36,95	1	1		Балкон	1,77
								Кухня	10,50
								С/У	4,20
								Коридор	6,65
								Лоджия	2,15
7	Квартира	1	1	36,95	1	1		Кухня	10,50

									С/У	4,20
									Коридор	6,65
									Поджия	2,15
									Кухня	9,60
									С/У	1,62
									Ванная	2,82
									Коридор	9,26
									Балкон	1,77
9	Квартира	2	1	51,47	2	1	15,25	11,15	Кухня	9,60
						2	11,15		С/У	1,62
									Ванная	2,82
									Коридор	9,26
									Балкон	1,77
10	Квартира	2	1	36,95	1	1	13,45		Кухня	10,50
									С/У	4,20
									Коридор	6,65
									Поджия	2,15
									Кухня	10,50
11	Квартира	2	1	36,95	1	1	13,45		С/У	4,20
									Коридор	6,65
									Поджия	2,15
									Кухня	9,60
12	Квартира	2	1	54,57	2	1	15,25	11,15	С/У	1,62
						2			Ванная	2,82
									Коридор	12,36
									Балкон	1,77
									Кухня	9,00
13	Квартира	2	1	38,7	1	1	12,9		С/У	4,75
									Коридор	8,50
									Поджия	3,55
									Кухня	9,60
14	Квартира	2	1	54,57	2	1	15,25	11,15	С/У	1,62
						2			Ванная	2,82
									Коридор	12,36

15	Квартира	2	1	36,95	1	1	13,45	Балкон Кухня	1,77 10,50
								С/У	4,20
								Коридор	6,65
								Лоджия	2,15
16	Квартира	2	1	36,95	1	1	13,45	Кухня	10,50
								С/У	4,20
								Коридор	6,65
								Лоджия	2,15
17	Квартира	2	1	51,47	2	1	15,25	Кухня	9,60
						2	11,15	С/У	1,62
								Ванная	2,82
								Коридор	9,26
								Балкон	1,77
18	Квартира	3	1	51,47	2	1	15,25	Кухня	9,60
						2	11,15	С/У	1,62
								Ванная	2,82
								Коридор	9,26
								Балкон	1,77
19	Квартира	3	1	36,95	1	1	13,45	Кухня	10,50
								С/У	4,20
								Коридор	6,65
								Лоджия	2,15
20	Квартира	3	1	36,95	1	1	13,45	Кухня	10,50
								С/У	4,20
								Коридор	6,65
								Лоджия	2,15
21	Квартира	3	1	54,57	2	1	15,25	Кухня	9,60
						2	11,15	С/У	1,62
								Ванная	2,82
								Коридор	12,36
								Балкон	1,77
22	Квартира	3	1	38,7	1	1	12,9	Кухня	9,00

									С/У	4,75
									Коридор	8,50
									Лоджия	3,55
									Кухня	9,60
									С/У	1,62
									Ванная	2,82
									Коридор	12,36
									Балкон	1,77
24	Квартира	3	1	36,95	1	1	13,45		Кухня	10,50
									С/У	4,20
									Коридор	6,65
									Лоджия	2,15
25	Квартира	3	1	36,95	1	1	13,45		Кухня	10,50
									С/У	4,20
									Коридор	6,65
									Лоджия	2,15
26	Квартира	3	1	51,47	2	1	15,25		Кухня	9,60
									С/У	1,62
									Ванная	2,82
									Коридор	9,26
									Балкон	1,77
27	Квартира	4	1	51,47	2	1	15,25		Кухня	9,60
									С/У	1,62
									Ванная	2,82
									Коридор	9,26
									Балкон	1,77
28	Квартира	4	1	36,95	1	1	13,45		Кухня	10,50
									С/У	4,20
									Коридор	6,65
									Лоджия	2,15
29	Квартира	4	1	36,95	1	1	13,45		Кухня	10,50
									С/У	4,20
									Коридор	6,65

30	Квартира	4	1	54,57	2	1	15,25	Лоджия	2,15
						2	11,15	Кухня	9,60
								С/У	1,62
								Ванная	2,82
								Коридор	12,36
31	Квартира	4	1	38,7	1	1	12,9	Балкон	1,77
								Кухня	9,00
								С/У	4,75
								Коридор	8,50
								Лоджия	3,55
32	Квартира	4	1	54,57	2	1	15,25	Кухня	9,60
						2	11,15	С/У	1,62
								Ванная	2,82
								Коридор	12,36
								Балкон	1,77
33	Квартира	4	1	36,95	1	1	13,45	Кухня	10,50
								С/У	4,20
								Коридор	6,65
								Лоджия	2,15
								Кухня	10,50
								С/У	4,20
								Коридор	6,65
								Лоджия	2,15
35	Квартира	4	1	51,47	2	1	15,25	Лоджия	2,15
						2	11,15	Кухня	9,60
								С/У	1,62
								Ванная	2,82
								Коридор	9,26
								Балкон	1,77
								Кухня	9,60
36	Квартира	5	1	51,47	2	1	15,25	С/У	1,62
						2	11,15	Ванная	2,82
								Коридор	9,26
								Балкон	1,77

37	Квартира	5	1	36,95	1	1	13,45	Кухня С/У	10,50 4,20
								Коридор	6,65
								Поджия	2,15
38	Квартира	5	1	36,95	1	1	13,45	Кухня С/У	10,50 4,20
								Коридор	6,65
								Поджия	2,15
39	Квартира	5	1	54,57	2	1	15,25	Кухня С/У	9,60 1,62
						2	11,15	Ванная	2,82
								Коридор	12,36
								Балкон	1,77
40	Квартира	5	1	38,7	1	1	12,9	Кухня С/У	9,00 4,75
								Коридор	8,50
								Поджия	3,55
41	Квартира	5	1	54,57	2	1	15,25	Кухня С/У	9,60 1,62
								Ванная	2,82
								Коридор	12,36
								Балкон	1,77
42	Квартира	5	1	36,95	1	1	13,45	Кухня С/У	10,50 4,20
								Коридор	6,65
								Поджия	2,15
43	Квартира	5	1	36,95	1	1	13,45	Кухня С/У	10,50 4,20
								Коридор	6,65
								Поджия	2,15
44	Квартира	5	1	51,47	2	1	15,25	Кухня С/У	9,60 1,62
						2	11,15	Ванная	2,82
								Коридор	9,26

45	Квартира	6	1	51,47	2	1	15,25	Балкон	1,77
						2	11,15	Кухня	9,60
								С/У	1,62
								Ванная	2,82
46	Квартира	6	1	36,95	1			Коридор	9,26
								Балкон	1,77
								Кухня	10,50
								С/У	4,20
47	Квартира	6	1	36,95	1			Коридор	6,65
								Лоджия	2,15
								Кухня	10,50
								С/У	4,20
48	Квартира	6	1	54,57	2			Коридор	6,65
								Лоджия	2,15
						1	15,25	Кухня	9,60
						2	11,15	С/У	1,62
49	Квартира	6	1	38,7	1			Ванная	2,82
								Коридор	12,36
								Балкон	1,77
								Кухня	9,00
50	Квартира	6	1	54,57	2			С/У	4,75
								Коридор	8,50
								Лоджия	3,55
						1	15,25	Кухня	9,60
51	Квартира	6	1	36,95	1	2	11,15	С/У	1,62
								Ванная	2,82
								Коридор	12,36
								Балкон	1,77
52	Квартира	6	1	36,95	1			Кухня	10,50
								С/У	4,20
								Коридор	6,65
								Лоджия	2,15
								Кухня	10,50

								С/У	4,20
								Коридор	6,65
								Лоджия	2,15
								Кухня	9,60
								С/У	1,62
								Ванная	2,82
								Коридор	9,26
								Балкон	1,77
54	Квартира	7	1	51,47	2	1	15,25	Кухня	9,60
						2	11,15	С/У	1,62
								Ванная	2,82
								Коридор	9,26
								Балкон	1,77
55	Квартира	7	1	36,95	1	1	13,45	Кухня	10,50
								С/У	4,20
								Коридор	6,65
								Лоджия	2,15
								Кухня	10,50
								С/У	4,20
								Коридор	6,65
								Лоджия	2,15
								Кухня	9,60
								С/У	1,62
								Ванная	2,82
								Коридор	12,36
								Балкон	1,77
								Кухня	9,00
								С/У	4,75
58	Квартира	7	1	38,7	1	1	12,9	Коридор	8,50
								Лоджия	3,55
								Кухня	9,60
								С/У	1,62
								Ванная	2,82
								Коридор	12,36
59	Квартира	7	1	54,57	2	1	15,25	Кухня	9,60
						2	11,15	С/У	1,62
								Ванная	2,82
								Коридор	12,36

60	Квартира	7	1	36,95	1	1	13,45	Балкон Кухня	1,77 10,50
								С/У	4,20
								Коридор	6,65
								Лоджия	2,15
61	Квартира	7	1	36,95	1	1	13,45	Кухня	10,50
								С/У	4,20
								Коридор	6,65
								Лоджия	2,15
62	Квартира	7	1	51,47	2	1	15,25	Кухня	9,60
						2	11,15	С/У	1,62
								Ванная	2,82
								Коридор	9,26
								Балкон	1,77
63	Квартира	8	1	51,47	2	1	15,25	Кухня	9,60
						2	11,15	С/У	1,62
								Ванная	2,82
								Коридор	9,26
								Балкон	1,77
64	Квартира	8	1	36,95	1	1	13,45	Кухня	10,50
								С/У	4,20
								Коридор	6,65
								Лоджия	2,15
65	Квартира	8	1	36,95	1	1	13,45	Кухня	10,50
								С/У	4,20
								Коридор	6,65
								Лоджия	2,15
66	Квартира	8	1	54,57	2	1	15,25	Кухня	9,60
						2	11,15	С/У	1,62
								Ванная	2,82
								Коридор	12,36
								Балкон	1,77
67	Квартира	8	1	38,7	1	1	12,9	Кухня	9,00

										С/У	4,75
										Коридор	8,50
										Поджия	3,55
68	Квартира	8	1	54,57	2	1	15,25	1	11,15	Кухня	9,60
						2				С/У	1,62
										Ванная	2,82
										Коридор	12,36
										Балкон	1,77
69	Квартира	8	1	36,95	1	1	13,45			Кухня	10,50
										С/У	4,20
										Коридор	6,65
										Поджия	2,15
70	Квартира	8	1	36,95	1	1	13,45			Кухня	10,50
										С/У	4,20
										Коридор	6,65
										Поджия	2,15
71	Квартира	8	1	51,47	2	1	15,25	1	11,15	Кухня	9,60
						2				С/У	1,62
										Ванная	2,82
										Коридор	9,26
										Балкон	1,77
72	Квартира	9	1	51,47	2	1	15,25	1	11,15	Кухня	9,60
						2				С/У	1,62
										Ванная	2,82
										Коридор	9,26
										Балкон	1,77
73	Квартира	9	1	36,95	1	1	13,45			Кухня	10,50
										С/У	4,20
										Коридор	6,65
										Поджия	2,15
74	Квартира	9	1	36,95	1	1	13,45			Кухня	10,50
										С/У	4,20
										Коридор	6,65

75	Квартира	9	1	54,57	2	1	15,25	Лоджия	2,15
						2	11,15	Кухня	9,60
								С/У	1,62
								Ванная	2,82
								Коридор	12,36
76	Квартира	9	1	38,7	1	1	12,9	Балкон	1,77
								Кухня	9,00
								С/У	4,75
								Коридор	8,50
77	Квартира	9	1	54,57	2	1	15,25	Лоджия	3,55
						2	11,15	Кухня	9,60
								С/У	1,62
								Ванная	2,82
								Коридор	12,36
78	Квартира	9	1	36,95	1	1	13,45	Балкон	1,77
								Кухня	10,50
								С/У	4,20
								Коридор	6,65
79	Квартира	9	1	36,95	1	1	13,45	Лоджия	2,15
								Кухня	10,50
								С/У	4,20
								Коридор	6,65
80	Квартира	9	1	51,47	2	1	15,25	Лоджия	2,15
						2	11,15	Кухня	9,60
								С/У	1,62
								Ванная	2,82
								Коридор	9,26
81	Квартира	10	1	51,47	2	1	15,25	Балкон	1,77
						2	11,15	Кухня	9,60
								С/У	1,62
								Ванная	2,82
								Коридор	9,26
								Балкон	1,77

82	Квартира	10	1	36,95	1	1	13,45	Кухня С/У	10,50 4,20
								Коридор	6,65
								Лоджия	2,15
83	Квартира	10	1	36,95	1	1	13,45	Кухня С/У	10,50 4,20
								Коридор	6,65
								Лоджия	2,15
84	Квартира	10	1	54,57	2	1	15,25	Кухня С/У	9,60 1,62
						2	11,15	Ванная	2,82
								Коридор	12,36
								Балкон	1,77
85	Квартира	10	1	38,7	1	1	12,9	Кухня С/У	9,00 4,75
								Коридор	8,50
								Лоджия	3,55
86	Квартира	10	1	54,57	2	1	15,25	Кухня С/У	9,60 1,62
						2	11,15	Ванная	2,82
								Коридор	12,36
								Балкон	1,77
87	Квартира	10	1	36,95	1	1	13,45	Кухня С/У	10,50 4,20
								Коридор	6,65
								Лоджия	2,15
88	Квартира	10	1	36,95	1	1	13,45	Кухня С/У	10,50 4,20
								Коридор	6,65
								Лоджия	2,15
89	Квартира	10	1	51,47	2	1	15,25	Кухня С/У	9,60 1,62
						2	11,15	Ванная	2,82
								Коридор	9,26

90	Квартира	11	1	51,47	2	1	2	15,25	11,15	Балкон Кухня С/У	1,77 9,60 1,62
										Ванная	2,82
										Коридор	9,26
										Балкон	1,77
91	Квартира	11	1	36,95	1	1	1	13,45		Кухня С/У	10,50 4,20
										Коридор	6,65
										Лоджия	2,15
92	Квартира	11	1	36,95	1	1	1	13,45		Кухня С/У	10,50 4,20
										Коридор	6,65
										Лоджия	2,15
93	Квартира	11	1	54,57	2	1	2	15,25	11,15	Кухня С/У	9,60 1,62
										Ванная	2,82
										Коридор	12,36
										Балкон	1,77
94	Квартира	11	1	38,7	1	1	1	12,9		Кухня С/У	9,00 4,75
										Коридор	8,50
										Лоджия	3,55
95	Квартира	11	1	54,57	2	1	2	15,25	11,15	Кухня С/У	9,60 1,62
										Ванная	2,82
										Коридор	12,36
										Балкон	1,77
96	Квартира	11	1	36,95	1	1	1	13,45		Кухня С/У	10,50 4,20
										Коридор	6,65
										Лоджия	2,15
97	Квартира	11	1	36,95	1	1	1	13,45		Кухня	10,50

										С/У	4,20
										Коридор	6,65
										Лоджия	2,15
98	Квартира	11	1	51,47	2	1	15,25	11,15	1	Кухня	9,60
						2				С/У	1,62
										Ванная	2,82
										Коридор	9,26
										Балкон	1,77
99	Квартира	12	1	51,47	2	1	15,25	11,15	2	Кухня	9,60
										С/У	1,62
										Ванная	2,82
										Коридор	9,26
										Балкон	1,77
100	Квартира	12	1	36,95	1	1	13,45		1	Кухня	10,50
										С/У	4,20
										Коридор	6,65
										Лоджия	2,15
101	Квартира	12	1	36,95	1	1	13,45		1	Кухня	10,50
										С/У	4,20
										Коридор	6,65
										Лоджия	2,15
102	Квартира	12	1	54,57	2	1	15,25	11,15	2	Кухня	9,60
										С/У	1,62
										Ванная	2,82
										Коридор	12,36
										Балкон	1,77
103	Квартира	12	1	38,7	1	1	12,9		1	Кухня	9,00
										С/У	4,75
										Коридор	8,50
										Лоджия	3,55
										Кухня	9,60
104	Квартира	12	1	54,57	2	1	15,25	11,15	2	С/У	1,62
										Ванная	2,82
										Коридор	12,36

										Балкон	1,77
										Кухня	10,50
										С/У	4,20
										Коридор	6,65
										Лоджия	2,15
106	Квартира	12	1	36,95	1	1	13,45			Кухня	10,50
										С/У	4,20
										Коридор	6,65
										Лоджия	2,15
107	Квартира	12	1	51,47	2	1	15,25			Кухня	9,60
										С/У	1,62
										Ванная	2,82
										Коридор	9,26
										Балкон	1,77
108	Квартира	13	1	51,47	2	1	15,25			Кухня	9,60
										С/У	1,62
										Ванная	2,82
										Коридор	9,26
										Балкон	1,77
109	Квартира	13	1	36,95	1	1	13,45			Кухня	10,50
										С/У	4,20
										Коридор	6,65
										Лоджия	2,15
110	Квартира	13	1	36,95	1	1	13,45			Кухня	10,50
										С/У	4,20
										Коридор	6,65
										Лоджия	2,15
111	Квартира	13	1	54,57	2	1	15,25			Кухня	9,60
										С/У	1,62
										Ванная	2,82
										Коридор	12,36
										Балкон	1,77
112	Квартира	13	1	38,7	1	1	12,9			Кухня	9,00

										С/У	4,75
										Коридор	8,50
										Лоджия	3,55
113	Квартира	13	1	54,57	2	1	15,25	Кухня	9,60	С/У	1,62
						2	11,15	Ванная	2,82	Коридор	12,36
								Балкон	1,77		
114	Квартира	13	1	36,95	1	1	13,45	Кухня	10,50	С/У	4,20
								Коридор	6,65		
								Лоджия	2,15		
115	Квартира	13	1	36,95	1	1	13,45	Кухня	10,50	С/У	4,20
								Коридор	6,65		
								Лоджия	2,15		
116	Квартира	13	1	51,47	2	1	15,25	Кухня	9,60	С/У	1,62
						2	11,15	Ванная	2,82		
								Коридор	9,26		
								Балкон	1,77		
117	Квартира	14	1	51,47	2	1	15,25	Кухня	9,60	С/У	1,62
						2	11,15	Ванная	2,82		
								Коридор	9,26		
								Балкон	1,77		
118	Квартира	14	1	36,95	1	1	13,45	Кухня	10,50	С/У	4,20
								Коридор	6,65		
								Лоджия	2,15		
								Кухня	10,50	С/У	4,20
119	Квартира	14	1	36,95	1	1	13,45	Кухня	10,50	С/У	4,20
								Коридор	6,65		

120	Квартира	14	1	54,57	2	1	15,25	Поджия	2,15
						2	11,15	Кухня	9,60
								С/У	1,62
								Ванная	2,82
								Коридор	12,36
								Балкон	1,77
121	Квартира	14	1	38,7	1	1	12,9	Кухня	9,00
								С/У	4,75
								Коридор	8,50
								Поджия	3,55
122	Квартира	14	1	54,57	2	1	15,25	Кухня	9,60
						2	11,15	С/У	1,62
								Ванная	2,82
								Коридор	12,36
								Балкон	1,77
123	Квартира	14	1	36,95	1	1	13,45	Кухня	10,50
								С/У	4,20
								Коридор	6,65
								Поджия	2,15
								Кухня	10,50
								С/У	4,20
								Коридор	6,65
								Поджия	2,15
125	Квартира	14	1	51,47	2	1	15,25	Кухня	9,60
						2	11,15	С/У	1,62
								Ванная	2,82
								Коридор	9,26
								Балкон	1,77

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь,

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

п/п	Вид помещения	Описание места расположения	Назначения помещения	Площадь, кв. м.
1	Общее помещение тех. Подполья	Техническое подполье	Для транзитного прохождения инженерных сетей	426,61
2	Помещение ввода кабеля	Техническое подполье	Помещ. ввода кабеля	7,3
3	Помещение насосной повысительной станции	Техническое подполье	Размещение оборудования для повышения давления в системе хоз-питьевого водоснабжения	7,86
4	Помещение насосной пожаротушения	Техническое подполье	Размещение оборудования для узлов учета и оборудования снабжения для пожаротушения	12,05
5	Помещение водомерный узел.	Техническое подполье	Размещение узла учета холодного водоснабжения	23,19
6	Помещение теплового пункта	Техническое подполье	Для размещения узлов учета и оборудования снабжения жилого дома ГВС и теплоснабжения	37,69
7	Тамбур №1	Помещения общего пользования 1 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для доступа в подъезд	4,8
8	Тамбур №2	Помещения общего пользования 1 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для доступа в подъезд	7,6
9	Лифтовой холл	Помещения общего пользования 1 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода к лифту	26,65
10	Приквартирный коридор	Помещения общего пользования 1 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для доступа в жилое помещение	52,6
11	Колясочная	Помещения общего пользования 1 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для хранения колясок	13,2

12	ЛК	Помещения общего пользования 1 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Помещения общего пользования 1 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода по эвакуационной лестнице	14,14
13	Помещение уборочного инвентаря	Помещения общего пользования 1 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Помещения общего пользования 1 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для хранения уборочного инвентаря	10,05
14	Помещение электрощитовой Тамбур	Помещения общего пользования 1 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Помещения общего пользования 2 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для размещения оборудования по снабжению и учету электроэнергии Для доступа в подъезд	9,5 4,8
16	Лифтовой холл	Помещения общего пользования 2 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Помещения общего пользования 2 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода к лифту	29,95
17	Приквартирный коридор	Помещения общего пользования 2 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Помещения общего пользования 2 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для доступа в жилое помещение	52,6
18	Колясочная	Помещения общего пользования 2 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Помещения общего пользования 2 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для хранения колясок	3,95
19	Позагжная площадка ЛК	Помещения общего пользования 2 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Помещения общего пользования 2 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода по эвакуационной лестнице	5,41
20	Промежуточная площадка ЛК Тамбур	Помещения общего пользования 2 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Помещения общего пользования 3 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода по эвакуационной лестнице Для доступа в подъезд	3,57 4,8
22	Лифтовой холл	Помещения общего пользования 3 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Помещения общего пользования 3 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода к лифту	29,95
23	Приквартирный коридор	Помещения общего пользования 3 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Помещения общего пользования 3 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для доступа в жилое помещение	52,6
24	Колясочная	Помещения общего пользования 3 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Помещения общего пользования 3 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для хранения колясок	3,95
25	Позагжная площадка ЛК	Помещения общего пользования 3 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Помещения общего пользования 3 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода по эвакуационной лестнице	5,41
26	Промежуточная площадка ЛК Тамбур	Помещения общего пользования 3 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Помещения общего пользования 4 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода по эвакуационной лестнице Для доступа в подъезд	3,57 4,8
28	Лифтовой холл	Помещения общего пользования 4 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Помещения общего пользования 4 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода к лифту	29,95
29	Приквартирный коридор	Помещения общего пользования 4 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Помещения общего пользования 4 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для доступа в жилое помещение	52,6
30	Колясочная	Помещения общего пользования 4 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Помещения общего пользования 4 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для хранения колясок	3,95

31	Постажная площадка ЛК	Помещения общего пользования 4 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода по эвакуационной лестнице	5,41
32	Промежуточная площадка ЛК	Помещения общего пользования 4 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода по эвакуационной лестнице	3,57
33	Тамбур	Помещения общего пользования 5 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для доступа в подъезд	4,8
34	Лифтовой холл	Помещения общего пользования 5 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода к лифту	29,95
35	Приквартирный коридор	Помещения общего пользования 5 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для доступа в жилое помещение	52,6
36	Колясочная	Помещения общего пользования 5 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для хранения колясок	3,95
37	Постажная площадка ЛК	Помещения общего пользования 5 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода по эвакуационной лестнице	5,41
38	Промежуточная площадка ЛК	Помещения общего пользования 5 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода по эвакуационной лестнице	3,57
39	Тамбур	Помещения общего пользования 6 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для доступа в подъезд	4,8
40	Лифтовой холл	Помещения общего пользования 6 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода к лифту	29,95
41	Приквартирный коридор	Помещения общего пользования 6 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для доступа в жилое помещение	52,6
42	Колясочная	Помещения общего пользования 6 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для хранения колясок	3,95
43	Постажная площадка ЛК	Помещения общего пользования 6 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода по эвакуационной лестнице	5,41
44	Промежуточная площадка ЛК	Помещения общего пользования 6 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода по эвакуационной лестнице	3,57
45	Тамбур	Помещения общего пользования 7 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для доступа в подъезд	4,8
46	Лифтовой холл	Помещения общего пользования 7 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода к лифту	29,95
47	Приквартирный коридор	Помещения общего пользования 7 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для доступа в жилое помещение	52,6
48	Колясочная	Помещения общего пользования 7 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для хранения колясок	3,95
49	Постажная площадка ЛК	Помещения общего пользования 7 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода по эвакуационной лестнице	5,41

50	Промежуточная площадка ЛК Тамбур	Помещения общего пользования 7 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода по эвакуационной лестнице	3,57
51	Лифтовой холл	Помещения общего пользования 8 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для доступа в подъезд	4,8
52	Приквартирный коридор	Помещения общего пользования 8 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода к лифту	29,95
53	Колпачочная	Помещения общего пользования 8 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для доступа в жилое помещение	52,6
54	Постажная площадка ЛК	Помещения общего пользования 8 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для хранения колпачок	3,95
55	Промежуточная площадка ЛК Тамбур	Помещения общего пользования 8 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода по эвакуационной лестнице	5,41
56	Лифтовой холл	Помещения общего пользования 8 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода по эвакуационной лестнице	3,57
57	Приквартирный коридор	Помещения общего пользования 9 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода к лифту	4,8
58	Колпачочная	Помещения общего пользования 9 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для доступа в подъезд	29,95
59	Постажная площадка ЛК	Помещения общего пользования 9 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода в жилое помещение	52,6
60	Промежуточная площадка ЛК Тамбур	Помещения общего пользования 9 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для хранения колпачок	3,95
61	Лифтовой холл	Помещения общего пользования 9 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода к лифту	5,41
62	Приквартирный коридор	Помещения общего пользования 9 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для доступа по эвакуационной лестнице	3,57
63	Колпачочная	Помещения общего пользования 10 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода по эвакуационной лестнице	4,8
64	Постажная площадка ЛК	Помещения общего пользования 10 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для доступа в подъезд	29,95
65	Лифтовой холл	Помещения общего пользования 10 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода к лифту	52,6
66	Приквартирный коридор	Помещения общего пользования 10 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для доступа в жилое помещение	52,6
67	Колпачочная	Помещения общего пользования 10 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для хранения колпачок	3,95
68	Постажная площадка ЛК	Помещения общего пользования 10 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода по эвакуационной лестнице	5,41
69	Промежуточная площадка ЛК	Помещения общего пользования 10 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода по эвакуационной лестнице	3,57

69	Тамбур	Помещения общего пользования 11 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для доступа в подъезд	4,8
70	Лифтовой холл	Помещения общего пользования 11 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода к лифту	29,95
71	Приквартирный коридор	Помещения общего пользования 11 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для доступа в жилое помещение	52,6
72	Колясочная	Помещения общего пользования 11 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для хранения колясок	3,95
73	Позажкая площадка ЛК	Помещения общего пользования 11 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода по эвакуационной лестнице	5,41
74	Промежуточная площадка ЛК	Помещения общего пользования 11 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода по эвакуационной лестнице	3,57
75	Тамбур	Помещения общего пользования 12 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для доступа в подъезд	4,8
76	Лифтовой холл	Помещения общего пользования 12 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода к лифту	29,95
77	Приквартирный коридор	Помещения общего пользования 12 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для доступа в жилое помещение	52,6
78	Колясочная	Помещения общего пользования 12 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для хранения колясок	3,95
79	Позажкая площадка ЛК	Помещения общего пользования 12 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода по эвакуационной лестнице	5,41
80	Промежуточная площадка ЛК	Помещения общего пользования 12 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода по эвакуационной лестнице	3,57
81	Тамбур	Помещения общего пользования 13 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для доступа в подъезд	4,8
82	Лифтовой холл	Помещения общего пользования 13 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода к лифту	29,95
83	Приквартирный коридор	Помещения общего пользования 13 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для доступа в жилое помещение	52,6
84	Колясочная	Помещения общего пользования 13 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для хранения колясок	3,95
85	Позажкая площадка ЛК	Помещения общего пользования 13 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода по эвакуационной лестнице	5,41
86	Промежуточная площадка ЛК	Помещения общего пользования 13 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода по эвакуационной лестнице	3,57
87	Тамбур	Помещения общего пользования 14 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для доступа в подъезд	4,8

88	Лифтовой холл	Помещения общего пользования 14 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода к лифту	29,95
89	Приквартирный коридор	Помещения общего пользования 14 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для доступа в жилое помещение	52,6
90	Колясочная	Помещения общего пользования 14 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для хранения колясок	3,95
91	Позтажная площадка ЛК	Помещения общего пользования 14 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода по эвакуационной лестнице	5,41
92	Промежуточная площадка ЛК	Помещения общего пользования 14 этажа, в осях 1с-9с, Кс-Ас.	Для прохода по эвакуационной лестнице	3,57

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Техподполье здания	Помещение ИТП	Температурный график для системы отопления – 80/60°С при расчетной температуре наружного воздуха -24°С Модуль ГВС поддерживает заданную температуру воды в системе ГВС (65°С) Мощностью более 233,0кВт	Управление режимами теплопотребления, преобразование, регулирование параметров теплоносителя и распределение теплоносителя по видам потребителей.
2	Помещение расположенными в техподполье на вводах водопровода в здание, сразу за наружной стеной	Узел учета ЦИРВ 02А.00.00.00	Водомерные узлы Г-100х50 счетчик 40/100	Присоединение к наружным сетям, учет потребляемой воды.
3	Техподполье здания, помещение насосной	Насосное оборудование АДЛ УНВ 3 ДРУ 10/15 1,1 кВт чр/к 65 мм.	Г=6,98м ³ /ч, Н=36,0 м, N=1,1 кВт (2 рабочих, 1	Водоснабжение квартир здания.

			резервный), II категория надежности электроснабжения	
4	Техподполье здания, помещение насосной	Насосное оборудование УНВи 2 3м 40-160/4,0 кВт, рр/к, 80 мм.	G=18,72 м ³ /ч, N=33,0 м, N=4,0 кВт (1 рабочий, 1 резервный), I категория надежности электроснабжения.	Обеспечение требуемого напора в системе противопожарного водопровода здания
5	Техподполье здания, помещения водомерного узла, помещений с насосными установками,	Насосы погружные в приямках (канализация)	Grundfos KP 150 A-1, Q=3.0м ³ /ч, N=5.0м, 0.3 кВт	Для отвода воды с пола помещения
6	Техническое подполье и жилые этажи	Трубопроводы хозяйственно-питьевого водопровода	Трубы полипропиленовые, диаметр 15-63 мм	Для подачи воды потребителю
7	Техническое подполье и жилые этажи	Трубопроводы противопожарного водопровода	Трубы стальные, диаметр 50-100 мм	Для нужд пожаротушения
8	Техническое подполье и жилые этажи	Запорная арматура ХВС и ГВС	Диаметр 15-100 мм	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ХВС, ГВС
9	Техническое подполье	Наружные поливочные краны	Диаметр 25 мм	Для поливки прилегающей территории
10	Техническое подполье и жилые этажи	Трубопроводы бытовой канализации	Трубы чугунные диаметр 100мм Трубы полипропиленовые диаметр 100 мм	Для отвода бытовых стоков
11	Техническое подполье и жилые этажи	Трубопроводы внутренних водостоков	Трубы чугунные, диаметр 100мм Трубы стальные, диаметр	Для отвода дождевых и талых вод с кровли

12	Кровля	Водосточные воронки	100мм Воронка кровельная с электрообогревом, Ду 100 мм ВК-01.100-Э	Для отвода дождевых и талых вод с кровли
13	Технополы	Магистральная разводка систем отопления (Отопление)	Стальные водогазопроводные трубопроводы в теплоизоляции, запорно-регулирующая арматура	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части – двухтрубная система
14	Этажи 1-14	Магистральные стояки систем отопления (Отопление)	Стальные водогазопроводные трубопроводы в теплоизоляции, с запорно-регулирующей арматурой и счетчики «Индивид-ИРДМ». В квартирах радиаторы «VOGEL&NOOT PROFILKOMPAKT» с клапанами терморегулятора ГЕРЦ-TS-90-V	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха
15	Технополы	Система вентиляции технического подполья для прокладки коммуникаций (Вентиляция)	Естественный приток наружного воздуха через продухи Электроконвекторы N=0.5кВт "ENSTO OPERA" в помещениях ввода кабеля. Воздуховоды из оцинкованной стали, огнестойкая изоляция, размещение	Обеспечение нормативного воздухообмена

			огнезадерживающих клапанов – в соответствии с нормативными требованиями.	
16	1 этаж		<p>Электроконвекторы N=0.5кВт "ENSTO OPERA" в помещениях ввода кабели. Воздуховоды из оцинкованной стали, огнестойкая изоляция, размещение огнезадерживающих клапанов – в соответствии с нормативными требованиями.</p>	<p>Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях</p>
17	Этажи 1-14	Вентиляции жилых помещений	Клапаны инфильтрации воздуха КИВ КВАДРО	<p>Обеспечение нормативного воздухообмена в жилых помещениях</p>
18	Кровля	Вентиляция	Приточные крышные вентиляторы	<p>Обеспечение нормативного воздухообмена</p>
19	Техподполье, 1-14 этажи здания	Кабельная продукция (Автоматика противопожарной защиты)	<p>Кабели: - КПСнг-frls 1x2x0,35, - КПСнг-frls 1x2x0,5, - ВВГнг-frls-3x1,5, - КПСЭнг(А)-FRLS 2x2x0,5</p>	<p>Для передачи данных</p>
20	Техподполье, 1-14 этажи здания	Приемно-контрольные приборы (Автоматика противопожарной защиты)	Рубеж-20П ООО «КЫПА»	<p>Управление противопожарной защитой.</p>
21	Техподполье, 1-14 этажи	Извещатели, оповещатели	ИП 212-45 ООО «КЫПА»	<p>Определение мест</p>

	Здания	(Автоматика противопожарной защиты)	ИП 103-5/1-А3 ООО «КБПА» ИПР 513-10Э ООО «КБПА» ИПР 513-11 ООО «КБПА» ИПР 513-11 ООО «КБПА» ОПОП 1-8 ООО «КБПА» ОПОП 2-35 ООО «КБПА»	Возгорания
22	Жилые этажи здания	Приборы управления (Автоматика противопожарной защиты)	ШУВ-Т-5,5 ООО «КБПА» ШУЭ-5,5 ООО «КБПА»	Управление противопожарной защитой
23	Диспетчерская	Пульт контроля и управления	Рубеж FireSec ООО «КБПА»	Предназначен для дистанционной работы в составе пожарной сигнализации и управления противопожарным оборудованием.
24	Техподполье, 1-14 этажи здания	Кабельная продукция (радио)	Кабель типа ГРВ 2х0,5 в трубе ПНД 25мм Кабель типа ПРПМ 2х1,2 проложенный в металлорукаве Кабель типа КПСЭнг 2х2х1,5 проложенный в металлорукаве Кабель силовой ВВГ-Зх2,5нгLS	Для передачи данных
25	1-14 этажи здания	Промкоговорители (РАСПО (ГО и ЧС))	Уличный Промкоговоритель ГР-10.03 разположенный на фасаде	Усилители звука
26	Техподполье, 1-14 этажи	Кабельная продукция	- Кабели УТР-5е	Для передачи данных

	здания	(Телефонизация)	- Кабель силовой ВВГ-3х2,5нгLS - Кабель оптический 4хУТР2х2	
27	Техподполье	Распределительный шкаф (Телефонизация)	Шкаф для размещения абонентских коммутаторов Шкаф для размещения бесперебойного источника питания с дополнительными аккумуляторными батареями Ш-600, Г-600, В-600.	Ветвление сигналов
28	Техподполье, 1-14 этажи здания	Кабельная продукция (Телевидение)	Кабель коаксиальный RG-11, Кабель коаксиальный RG-6. Кабель типа SAT-703, SAT-50, RG-6U. Кабель типа FC1160 (RG-11).	Для передачи данных
29	10 этаж	Усилитель (Телевидение)	Усилитель типа SD1500	Для усиления сигнала
30	1-14 этажи здания	Распределительные и ответвительные коробки (Телевидение)	Коробки типа ТАН408F, ТАН410F, ТАН412F, ТАН416F, ТАН420F, ТАН610F, ТАН612F, ТАН616F, ТАН620F,	Распределение сигналов по потребителям
31	Техподполье, 1-14 этажи здания	Кабельная продукция (Диспетчеризация)	-Кабель КСВВ 4х2х0,5 -Кабель ТРВ-1х2х0,5 -Кабель ТПП 10х2х0,5 -Кабель ВВГ-3х2,5нгLS	Для передачи данных
32	1 этаж	Щиты распределительные (Диспетчеризация)	ЩРД	Управление и информирование о

33	Техподполье, Техподполье,	Датчики, ПГС (Диспетчеризация)	-коробка коммутационная ЛВ-730 с переговорным устройством -датчик загорания ДТЗТ -Извещатель ИО 102-26 (блокировка дверей)	неисправностях
34	1 и 14 этажи	Датчики, ПГС (Диспетчеризация)	-коробка коммутационная ЛВ-730 с переговорным устройством -переговорное устройство для пожарных бригад -Извещатель ИО 102-26 (блокировка дверей)	Управление и информирование о неисправностях
35	Лифты	ПГС (Диспетчеризация)	Пульты громкоговорящей связи	Сбор данных, связь с диспетчером
36	Диспетчерская	Пульт диспетчера СДК-330GSM	Пульт диспетчера СДК-330GSM предоставляет собой автоматизированное рабочее место диспетчера на базе компьютера.	В функции пульта диспетчера входит управление работой системы, сбор, обработка и хранение информации, поступающей от контролируемых пунктов (КП), обеспечение взаимодействия с диспетчером.
37	Техподполье, 1-14 этажи	Кабеленесущие системы (Электрооснабжение и электроосвещение)	Кабельные лотки, кабельканалы и гоф. ПВХ трубы в соответствии с проектом	Для укладки кабелей
38	Техподполье, 1-14 этажи	Осветительное оборудование	Светильник ПСХ-60,	Для обеспечения

		(Электроснабжение и электроосвещение)	накладной с патроном E27 и с клгл-20Вт. Светильник накладной с LED лампой. NBL-8w. в соответствии с проектом	нормативного освещения помещений объекта
39	1 этаж (Электропитавая)	Главный распределительный щит ГРЩ (Электроснабжение и электроосвещение)	Напольные шкафы в соответствии с проектом. Pp=200,0кВт, Ir=314,9, в т.ч. нагрузки I категории Pp=40,7 кВт	Для электроснабжения объекта
40	Технополлье	Щиты электроснабжения инженерного оборудования (Электроснабжение и электроосвещение)	Навесные щиты в соответствии с проектом мощностью от 0,05кВт	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
41	В осях 4с-6с; Дс-Ис WellMarks	Лифтовое оборудование: марки WellMarks	Без машинного отделения, грузоподъемностью 400 кг. с габаритами кабины 966х1160х2100	Пассажирский лифт для перевозки пассажиров
42	В осях 4с-6с; Дс-Ис WellMarks	Лифтовое оборудование: марки WellMarks	Без машинного отделения, грузоподъемностью 1000 кг. с габаритами кабины 1166х2200х2100	Грузопассажирский лифт для перевозки грузов и пассажиров

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Лифтовые шахты	Для размещения лифтового оборудования	В осях 4с-6с; Дс-Ис

2	Шахты дымоудаления и подпора воздуха	Для обеспечения пожаробезопасности здания	В осях 4с-6с; Дс-Ис
3	Фундамент	Конструктивная основа дома. Обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское сельское поселение, пос. Новогорелово, кал. № 47:14:0603001:6394
4	Крыша здания	Верхняя ограждающая конструкция здания, выполняющая несущие, гидроизолирующие и теплоизолирующие функции. Обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское сельское поселение, пос. Новогорелово, кал. № 47:14:0603001:6394
5	Ограждающие несущие конструкции дома	Верхняя ограждающая конструкция здания, выполняющая несущие, гидроизолирующие и теплоизолирующие функции. Обслуживание многоквартирного дома	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское сельское поселение, пос. Новогорелово, кал. № 47:14:0603001:6394
6	Малые архитектурные формы (качели, балансиры, песочницы)	Для отдыха и развития жителей дома	Детские площадки на придомовой территории
7	Зеленые насаждения (кустарники, деревья)	Озеленение и благоустройство территории	Придомовая территория дома
8	Земельный участок Кад. № 47:14:0603001:6394 Площадь: 4 669 кв.м.	Место размещения объекта капитального строительства, элементов благоустройства, дорог, парковочных мест. Обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское сельское поселение, пос. Новогорелово, кал. № 47:14:0603001:6394

<p>Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включенном в информационно об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</p>		
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	<p>Этап реализации проекта строительства</p> <p>1-й этап строительства - 10% готовности;</p> <p>2-й этап строительства – 20 % готовности;</p> <p>3-й этап строительства - 50% готовности;</p> <p>4-й этап строительства - 65 % готовности;</p> <p>5-й этап строительства – 80 % готовности;</p> <p>6-й этап строительства – ввод объекта в эксплуатацию</p>
	17.1.2	<p>Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства</p> <p>1-й этап – 1 квартал 2017 г.;</p> <p>2-й этап – 3 квартал 2017 г.;</p> <p>3-й этап – 1 квартал 2018 г.;</p> <p>4-й этап – 3 квартал 2018 г.;</p> <p>5-й этап – 3 квартал 2018 г.;</p> <p>6-й этап – 3 квартал 2018 г.</p>
<p>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	<p>363 024 000 (руб.)</p>
<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> <p>- Страхование</p>
	19.1.2	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона</p> <p>47:14:0603001:6394</p>
19.2. О банке, в котором участниками	19.2.1	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками</p>

долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.2	Долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.3	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
<p>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>
<p>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68></p>		
21.1. О размере полностью	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения

оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
		минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>
	21.3.9	Тип помещений <2>

21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме уставных капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71></p>		
22.1. О размере максимальной площади долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимальной допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской</p>		

<p>недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>					
<p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>					
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономичного класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе</p>		24.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69> - нет</p>		
		24.1.2	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры <79></p>		
		24.1.3	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры</p>		
		24.1.4	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
		24.1.5	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
		24.1.6	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
		24.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
		24.1.8	<p>N п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых</p>	<p>Планируемые затраты</p>

<p>правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договора или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78></p>	1	2	3
	<p>к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p> <p>застройщика</p>		
<p>Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>			

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте
---------------------------------	--------	---------------------------

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	16.03.2017 г.	Разрешение на строительство от 07.12.2016 г. №RU47511302-2180К-2016	Распоряжение № 21/НРС от 16 марта 2017 г. «О внесении изменений в разрешение на строительство» - в строке «Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд, террас) (кв.м.) раздела 4 цифры «5931,5» заменить цифрами «5939,25».

27.03.2017 г.
 Генеральный директор
 ООО «Лиговский канал»

Аркатова Е.Н.

