

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

СПб, Усть-Славянка, участок 22 (ФЗУ №22) (ЖК "Живи!В Рыбацком")

№ 78-000561 по состоянию на 01.04.2019

Дата подачи декларации: 31.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПБ РЕНОВАЦИЯ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПБ Реновация"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 191014
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Некрасова
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14а ; Строение: Лит.А ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: ; Комната: ; Офис: ; Помещение: ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 20:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)680-35-35
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@spbren.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: office@spbren.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Репин
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО "СПб Реновация"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7841415782
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1097847320801
	2.1.3	Год регистрации: 2009 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Кенин

	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Борисович
	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 37,45 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН: 772515297350
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: собственник 3 уровня
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Воробьев
	3.4.2	Имя: Максим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 37,45 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН: 773608240710
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: собственник 3 уровня
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург, муниципальный округ Ржевка
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ковалевская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Стереос»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-07-35-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург, муниципальный округ Ржевка
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ковалевская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20 ; Корпус: 3 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Стереос»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.05.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-07-18-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенным подземным гаражом, 1-й пусковой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург, муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Советский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 39 ; Корпус: 1 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Живи! В Рыбацком»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-12-28-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенным подземным гаражом, 1-й пусковой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург, муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Советский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 41 ; Корпус: 1 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Живи! В Рыбацком»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-12-27-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенный подземный гараж, 1-й пусковой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург, муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Советский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 43 ; Корпус: 1 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Живи! В Рыбацком»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-12-26-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург, город Колпино
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Загородная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 43 ; Корпус: 3 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Новое Колпино»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-06-23-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург, город Колпино
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Загородная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 41 ; Корпус: 3 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Новое Колпино»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-06-24-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург, город Колпино
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Загородная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 37 ; Корпус: 2 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Новое Колпино»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-06-27-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург, город Колпино
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Загородная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 43 ; Корпус: 4 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Новое Колпино»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-06-28-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенной ДОО
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург, город Колпино
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Загородная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 43 ; Корпус: 5 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Новое Колпино»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-06-25-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом с пристроенным подземным гаражом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург, город Колпино
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Павловская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 63 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал «Астрид»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-06-34-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенным подземным гаражом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Расстанная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14 ; Корпус: 1 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новый Лиговский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-17-41-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенным подземным гаражом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Расстанная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14 ; Корпус: 2 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Новый Лиговский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-17-42-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1 этап строительства. Многоквартирный дом со встроенными помещениями: корпус 1 секции 1.1-1.3, корпус 2, секции 2.1, 2.2, встроенно-пристроенный подземный гараж корпус 2А
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Заневский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 42 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Малая Охта"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-07-72-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 1 этап строительства - котельная корпус 6.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Уткин
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 17 ; Строение: сооружение 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Малая Охта"

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-07-72-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями и пристроенным подземным гаражом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Колпино
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 54 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Астрид"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-06-42-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенным подземным гаражом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Лиговский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 206 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Новый Лиговский
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-17-44-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Прилукская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 25 ; Строение: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Новый Лиговский
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-17-45-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Объединение строителей Санкт-Петербурга»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029642
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1377.01-2012-7841415782-С-003

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 22.11.2012
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Объединение проектировщиков»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029748
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0523.02-2012-7841415782-П-031
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 01.10.2015
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 245 964 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 747 477 тыс. руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 707 528 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Не подано</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p> <p>Не принято</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург, Усть-Славянка
	9.2.6	Округ в населенном пункте: МО Рыбацкое
	9.2.7	Район в населенном пункте: Невский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: уч 22

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, Усть-Славянка, территория, ограниченная береговой линией р. Невы, береговой линией р. Славянки, проектируемой магистралью, границами проектируемых кварталов (участок 22).
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 22984,81 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: классификация не требуется

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: 04-РЗТ02940
	10.1.3	Дата заключения договора: 29.01.2010
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 24.06.2011, 16.03.2012
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Морион»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813102139
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Комплексные экологические решения»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811560084
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Проектное бюро Дорпроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7814466354
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СПб Реновация"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841415782
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0016-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Центр строительного аудита и сопровождения»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7811535641
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой квартал "Живи! В Рыбацком"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-012-0386-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба Государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор безвозмездной передачи в собственность земельного участка

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13/ЗС-10192
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.02.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности и земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:12:721504:43
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 5 058 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды, площадки, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):); 72 машино-места располагаются во внутриквартальном проезде между участками №23 и №24 в пешеходной доступности на удалении не более 700 м.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): на территории общего пользования, входящей в структуру квартала - площадка для отдыха взрослого населения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): отсутствуют
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектная площадь озеленения: 2 640,00 м2 и 649,0 м2 на территории внутриквартальной рекреационной зоны; планируется посадка деревьев, кустарников и газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ЗАО «Киров ТЭК», дата выдачи ТУ: 04.04.2016, срок действия ТУ: 04.04.2020г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ТЕПЛОЭНЕРГО»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/54/К-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 920 142,25 р.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «ТЕПЛОЭНЕРГО»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01/54/К-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 920 142,25 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-13007/15-2-9-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 707 769,87 р.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водоканал Санкт-Петербурга»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-13007/15-2-9-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 662 827,69 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Непубличное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Киров ТЭК»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7805060502
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 919-16015
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 680 519,74 р.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи						
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Публичное акционерное общество						
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»						
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7707049388						
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание						
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Казенное предприятие субъекта Российской Федерации						
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: «Городской мониторинговый центр»						
		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7801379721						
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 389						
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 100						
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 100						
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0						
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1							
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1-01-01	ЖИЛОЕ	1	С1	43.71	1				

1-01-02	ЖИЛОЕ	1	C1	25.52	1				
1-01-03	ЖИЛОЕ	1	C1	34.07	1				
1-01-04	ЖИЛОЕ	1	C1	34.58	1				
1-01-05	ЖИЛОЕ	1	C1	53.75	2				
1-02-01	ЖИЛОЕ	2	C1	54.95	2				
1-02-02	ЖИЛОЕ	2	C1	23.23	1				
1-02-03	ЖИЛОЕ	2	C1	24.87	1				
1-02-04	ЖИЛОЕ	2	C1	24.32	1				
1-02-05	ЖИЛОЕ	2	C1	35.02	1				
1-02-06	ЖИЛОЕ	2	C1	36.36	1				
1-02-07	ЖИЛОЕ	2	C1	33.70	1				
1-02-08	ЖИЛОЕ	2	C1	34.21	1				
1-02-09	ЖИЛОЕ	2	C1	53.30	2				
1-03-01	ЖИЛОЕ	3	C1	54.95	2				
1-03-02	ЖИЛОЕ	3	C1	23.36	1				
1-03-03	ЖИЛОЕ	3	C1	25.38	1				
1-03-04	ЖИЛОЕ	3	C1	24.32	1				
1-03-05	ЖИЛОЕ	3	C1	34.93	1				
1-03-06	ЖИЛОЕ	3	C1	36.25	1				
1-03-07	ЖИЛОЕ	3	C1	33.80	1				
1-03-08	ЖИЛОЕ	3	C1	34.31	1				

1-03-09	ЖИЛОЕ	3	C1	53.30	2				
1-04-01	ЖИЛОЕ	4	C1	54.95	2				
1-04-02	ЖИЛОЕ	4	C1	23.36	1				
1-04-03	ЖИЛОЕ	4	C1	25.38	1				
1-04-04	ЖИЛОЕ	4	C1	24.32	1				
1-04-05	ЖИЛОЕ	4	C1	34.93	1				
1-04-06	ЖИЛОЕ	4	C1	36.25	1				
1-04-07	ЖИЛОЕ	4	C1	33.80	1				
1-04-08	ЖИЛОЕ	4	C1	34.31	1				
1-04-09	ЖИЛОЕ	4	C1	53.30	2				
1-05-01	ЖИЛОЕ	5	C1	54.95	2				
1-05-02	ЖИЛОЕ	5	C1	23.36	1				
1-05-03	ЖИЛОЕ	5	C1	25.38	1				
1-05-04	ЖИЛОЕ	5	C1	24.32	1				
1-05-05	ЖИЛОЕ	5	C1	34.93	1				
1-05-06	ЖИЛОЕ	5	C1	36.25	1				
1-05-07	ЖИЛОЕ	5	C1	33.80	1				
1-05-08	ЖИЛОЕ	5	C1	34.31	1				
1-05-09	ЖИЛОЕ	5	C1	53.30	2				
1-06-01	ЖИЛОЕ	6	C1	54.95	2				
1-06-02	ЖИЛОЕ	6	C1	23.36	1				

1-06-03	ЖИЛОЕ	6	C1	25.38	1				
1-06-04	ЖИЛОЕ	6	C1	24.32	1				
1-06-05	ЖИЛОЕ	6	C1	34.93	1				
1-06-06	ЖИЛОЕ	6	C1	36.25	1				
1-06-07	ЖИЛОЕ	6	C1	33.80	1				
1-06-08	ЖИЛОЕ	6	C1	34.31	1				
1-06-09	ЖИЛОЕ	6	C1	53.30	2				
1-07-01	ЖИЛОЕ	7	C1	54.95	2				
1-07-02	ЖИЛОЕ	7	C1	23.36	1				
1-07-03	ЖИЛОЕ	7	C1	25.38	1				
1-07-04	ЖИЛОЕ	7	C1	24.32	1				
1-07-05	ЖИЛОЕ	7	C1	34.93	1				
1-07-06	ЖИЛОЕ	7	C1	36.25	1				
1-07-07	ЖИЛОЕ	7	C1	33.80	1				
1-07-08	ЖИЛОЕ	7	C1	34.31	1				
1-07-09	ЖИЛОЕ	7	C1	53.30	2				
1-08-01	ЖИЛОЕ	8	C1	54.95	2				
1-08-02	ЖИЛОЕ	8	C1	23.36	1				
1-08-03	ЖИЛОЕ	8	C1	25.38	1				
1-08-04	ЖИЛОЕ	8	C1	24.32	1				
1-08-05	ЖИЛОЕ	8	C1	34.93	1				

1-08-06	ЖИЛОЕ	8	C1	36.25	1				
1-08-07	ЖИЛОЕ	8	C1	33.80	1				
1-08-08	ЖИЛОЕ	8	C1	34.31	1				
1-08-09	ЖИЛОЕ	8	C1	53.30	2				
1-09-01	ЖИЛОЕ	9	C1	55.27	2				
1-09-02	ЖИЛОЕ	9	C1	23.10	1				
1-09-03	ЖИЛОЕ	9	C1	25.53	1				
1-09-04	ЖИЛОЕ	9	C1	24.47	1				
1-09-05	ЖИЛОЕ	9	C1	35.19	1				
1-09-06	ЖИЛОЕ	9	C1	36.43	1				
1-09-07	ЖИЛОЕ	9	C1	33.99	1				
1-09-08	ЖИЛОЕ	9	C1	34.58	1				
1-09-09	ЖИЛОЕ	9	C1	53.46	2				
1-10-01	ЖИЛОЕ	10	C1	55.27	2				
1-10-02	ЖИЛОЕ	10	C1	23.10	1				
1-10-03	ЖИЛОЕ	10	C1	25.53	1				
1-10-04	ЖИЛОЕ	10	C1	24.47	1				
1-10-05	ЖИЛОЕ	10	C1	35.19	1				
1-10-06	ЖИЛОЕ	10	C1	36.43	1				
1-10-07	ЖИЛОЕ	10	C1	33.99	1				
1-10-08	ЖИЛОЕ	10	C1	34.58	1				

1-10-09	ЖИЛОЕ	10	C1	53.46	2				
1-11-01	ЖИЛОЕ	11	C1	55.27	2				
1-11-02	ЖИЛОЕ	11	C1	23.10	1				
1-11-03	ЖИЛОЕ	11	C1	25.53	1				
1-11-04	ЖИЛОЕ	11	C1	24.47	1				
1-11-05	ЖИЛОЕ	11	C1	35.19	1				
1-11-06	ЖИЛОЕ	11	C1	36.43	1				
1-11-07	ЖИЛОЕ	11	C1	33.99	1				
1-11-08	ЖИЛОЕ	11	C1	34.58	1				
1-11-09	ЖИЛОЕ	11	C1	53.46	2				
1-12-01	ЖИЛОЕ	12	C1	55.27	2				
1-12-02	ЖИЛОЕ	12	C1	23.10	1				
1-12-03	ЖИЛОЕ	12	C1	25.53	1				
1-12-04	ЖИЛОЕ	12	C1	24.47	1				
1-12-05	ЖИЛОЕ	12	C1	35.19	1				
1-12-06	ЖИЛОЕ	12	C1	36.43	1				
1-12-07	ЖИЛОЕ	12	C1	33.99	1				
1-12-08	ЖИЛОЕ	12	C1	34.58	1				
1-12-09	ЖИЛОЕ	12	C1	53.46	2				
1-13-01	ЖИЛОЕ	13	C1	55.27	2				
1-13-02	ЖИЛОЕ	13	C1	23.10	1				

1-13-03	ЖИЛОЕ	13	C1	25.53	1				
1-13-04	ЖИЛОЕ	13	C1	24.47	1				
1-13-05	ЖИЛОЕ	13	C1	35.19	1				
1-13-06	ЖИЛОЕ	13	C1	36.43	1				
1-13-07	ЖИЛОЕ	13	C1	33.99	1				
1-13-08	ЖИЛОЕ	13	C1	34.58	1				
1-13-09	ЖИЛОЕ	13	C1	53.46	2				
1-14-01	ЖИЛОЕ	14	C1	55.27	2				
1-14-02	ЖИЛОЕ	14	C1	23.10	1				
1-14-03	ЖИЛОЕ	14	C1	25.53	1				
1-14-04	ЖИЛОЕ	14	C1	24.47	1				
1-14-05	ЖИЛОЕ	14	C1	35.19	1				
1-14-06	ЖИЛОЕ	14	C1	36.43	1				
1-14-07	ЖИЛОЕ	14	C1	33.99	1				
1-14-08	ЖИЛОЕ	14	C1	34.58	1				
1-14-09	ЖИЛОЕ	14	C1	53.46	2				
1-15-01	ЖИЛОЕ	15	C1	55.27	2				
1-15-02	ЖИЛОЕ	15	C1	23.10	1				
1-15-03	ЖИЛОЕ	15	C1	25.53	1				
1-15-04	ЖИЛОЕ	15	C1	24.47	1				
1-15-05	ЖИЛОЕ	15	C1	35.19	1				

1-15-06	ЖИЛОЕ	15	C1	36.43	1				
1-15-07	ЖИЛОЕ	15	C1	33.99	1				
1-15-08	ЖИЛОЕ	15	C1	34.58	1				
1-15-09	ЖИЛОЕ	15	C1	53.46	2				
1-16-01	ЖИЛОЕ	16	C1	54.80	2				
1-16-02	ЖИЛОЕ	16	C1	22.79	1				
1-16-03	ЖИЛОЕ	16	C1	24.86	1				
1-16-04	ЖИЛОЕ	16	C1	23.85	1				
1-16-05	ЖИЛОЕ	16	C1	34.48	1				
1-16-06	ЖИЛОЕ	16	C1	35.66	1				
1-16-07	ЖИЛОЕ	16	C1	33.26	1				
1-16-08	ЖИЛОЕ	16	C1	33.94	1				
1-16-09	ЖИЛОЕ	16	C1	51.23	2				
1-17-01	ЖИЛОЕ	17	C1	54.80	2				
1-17-02	ЖИЛОЕ	17	C1	22.79	1				
1-17-03	ЖИЛОЕ	17	C1	24.86	1				
1-17-04	ЖИЛОЕ	17	C1	23.85	1				
1-17-05	ЖИЛОЕ	17	C1	34.48	1				
1-17-06	ЖИЛОЕ	17	C1	35.66	1				
1-17-07	ЖИЛОЕ	17	C1	33.26	1				
1-17-08	ЖИЛОЕ	17	C1	33.94	1				

1-17-09	ЖИЛОЕ	17	C1	51.23	2				
1-18-01	ЖИЛОЕ	18	C1	54.80	2				
1-18-02	ЖИЛОЕ	18	C1	22.79	1				
1-18-03	ЖИЛОЕ	18	C1	24.86	1				
1-18-04	ЖИЛОЕ	18	C1	23.85	1				
1-18-05	ЖИЛОЕ	18	C1	34.48	1				
1-18-06	ЖИЛОЕ	18	C1	35.66	1				
1-18-07	ЖИЛОЕ	18	C1	33.26	1				
1-18-08	ЖИЛОЕ	18	C1	33.94	1				
1-18-09	ЖИЛОЕ	18	C1	51.23	2				
1-19-01	ЖИЛОЕ	19	C1	54.80	2				
1-19-02	ЖИЛОЕ	19	C1	22.79	1				
1-19-03	ЖИЛОЕ	19	C1	24.86	1				
1-19-04	ЖИЛОЕ	19	C1	23.85	1				
1-19-05	ЖИЛОЕ	19	C1	34.48	1				
1-19-06	ЖИЛОЕ	19	C1	35.66	1				
1-19-07	ЖИЛОЕ	19	C1	33.26	1				
1-19-08	ЖИЛОЕ	19	C1	33.94	1				
1-19-09	ЖИЛОЕ	19	C1	51.23	2				
1-20-01	ЖИЛОЕ	20	C1	54.80	2				
1-20-02	ЖИЛОЕ	20	C1	22.79	1				

1-20-03	ЖИЛОЕ	20	C1	24.86	1				
1-20-04	ЖИЛОЕ	20	C1	23.85	1				
1-20-05	ЖИЛОЕ	20	C1	34.48	1				
1-20-06	ЖИЛОЕ	20	C1	35.66	1				
1-20-07	ЖИЛОЕ	20	C1	33.26	1				
1-20-08	ЖИЛОЕ	20	C1	33.94	1				
1-20-09	ЖИЛОЕ	20	C1	51.23	2				
1-21-01	ЖИЛОЕ	21	C1	54.80	2				
1-21-02	ЖИЛОЕ	21	C1	22.76	1				
1-21-03	ЖИЛОЕ	21	C1	24.83	1				
1-21-04	ЖИЛОЕ	21	C1	23.87	1				
1-21-05	ЖИЛОЕ	21	C1	34.48	1				
1-21-06	ЖИЛОЕ	21	C1	35.66	1				
1-21-07	ЖИЛОЕ	21	C1	33.14	1				
1-21-08	ЖИЛОЕ	21	C1	33.80	1				
1-21-09	ЖИЛОЕ	21	C1	51.16	2				
1-22-01	ЖИЛОЕ	22	C1	54.80	2				
1-22-02	ЖИЛОЕ	22	C1	22.76	1				
1-22-03	ЖИЛОЕ	22	C1	24.83	1				
1-22-04	ЖИЛОЕ	22	C1	23.87	1				
1-22-05	ЖИЛОЕ	22	C1	34.48	1				

1-22-06	ЖИЛОЕ	22	C1	35.66	1				
1-22-07	ЖИЛОЕ	22	C1	33.14	1				
1-22-08	ЖИЛОЕ	22	C1	33.80	1				
1-22-09	ЖИЛОЕ	22	C1	51.16	2				
2-01-01	ЖИЛОЕ	1	C2	53.86	2				
2-01-02	ЖИЛОЕ	1	C2	33.85	1				
2-01-03	ЖИЛОЕ	1	C2	36.52	1				
2-01-04	ЖИЛОЕ	1	C2	25.38	1				
2-01-05	ЖИЛОЕ	1	C2	24.00	1				
2-01-06	ЖИЛОЕ	1	C2	43.67	1				
2-02-01	ЖИЛОЕ	2	C2	54.30	2				
2-02-02	ЖИЛОЕ	2	C2	33.48	1				
2-02-03	ЖИЛОЕ	2	C2	32.97	1				
2-02-04	ЖИЛОЕ	2	C2	36.22	1				
2-02-05	ЖИЛОЕ	2	C2	34.89	1				
2-02-06	ЖИЛОЕ	2	C2	24.32	1				
2-02-07	ЖИЛОЕ	2	C2	25.38	1				
2-02-08	ЖИЛОЕ	2	C2	23.36	1				
2-02-09	ЖИЛОЕ	2	C2	54.95	2				
2-03-01	ЖИЛОЕ	3	C2	53.86	2				
2-03-02	ЖИЛОЕ	3	C2	33.48	1				

2-03-03	ЖИЛОЕ	3	C2	33.07	1				
2-03-04	ЖИЛОЕ	3	C2	36.25	1				
2-03-05	ЖИЛОЕ	3	C2	34.86	1				
2-03-06	ЖИЛОЕ	3	C2	24.32	1				
2-03-07	ЖИЛОЕ	3	C2	25.38	1				
2-03-08	ЖИЛОЕ	3	C2	23.39	1				
2-03-09	ЖИЛОЕ	3	C2	54.96	2				
2-04-01	ЖИЛОЕ	4	C2	53.86	2				
2-04-02	ЖИЛОЕ	4	C2	33.48	1				
2-04-03	ЖИЛОЕ	4	C2	33.07	1				
2-04-04	ЖИЛОЕ	4	C2	36.25	1				
2-04-05	ЖИЛОЕ	4	C2	34.86	1				
2-04-06	ЖИЛОЕ	4	C2	24.32	1				
2-04-07	ЖИЛОЕ	4	C2	25.38	1				
2-04-08	ЖИЛОЕ	4	C2	23.39	1				
2-04-09	ЖИЛОЕ	4	C2	54.96	2				
2-05-01	ЖИЛОЕ	5	C2	53.86	2				
2-05-02	ЖИЛОЕ	5	C2	33.48	1				
2-05-03	ЖИЛОЕ	5	C2	33.07	1				
2-05-04	ЖИЛОЕ	5	C2	36.25	1				
2-05-05	ЖИЛОЕ	5	C2	34.86	1				

2-05-06	ЖИЛОЕ	5	C2	24.32	1				
2-05-07	ЖИЛОЕ	5	C2	25.38	1				
2-05-08	ЖИЛОЕ	5	C2	23.39	1				
2-05-09	ЖИЛОЕ	5	C2	54.96	2				
2-06-01	ЖИЛОЕ	6	C2	53.86	2				
2-06-02	ЖИЛОЕ	6	C2	33.48	1				
2-06-03	ЖИЛОЕ	6	C2	33.07	1				
2-06-04	ЖИЛОЕ	6	C2	36.25	1				
2-06-05	ЖИЛОЕ	6	C2	34.86	1				
2-06-06	ЖИЛОЕ	6	C2	24.32	1				
2-06-07	ЖИЛОЕ	6	C2	25.38	1				
2-06-08	ЖИЛОЕ	6	C2	23.39	1				
2-06-09	ЖИЛОЕ	6	C2	54.96	2				
2-07-01	ЖИЛОЕ	7	C2	53.86	2				
2-07-02	ЖИЛОЕ	7	C2	33.48	1				
2-07-03	ЖИЛОЕ	7	C2	33.07	1				
2-07-04	ЖИЛОЕ	7	C2	36.25	1				
2-07-05	ЖИЛОЕ	7	C2	34.86	1				
2-07-06	ЖИЛОЕ	7	C2	24.32	1				
2-07-07	ЖИЛОЕ	7	C2	25.38	1				
2-07-08	ЖИЛОЕ	7	C2	23.39	1				

2-07-09	ЖИЛОЕ	7	C2	54.96	2				
2-08-01	ЖИЛОЕ	8	C2	53.86	2				
2-08-02	ЖИЛОЕ	8	C2	33.48	1				
2-08-03	ЖИЛОЕ	8	C2	33.07	1				
2-08-04	ЖИЛОЕ	8	C2	36.25	1				
2-08-05	ЖИЛОЕ	8	C2	34.86	1				
2-08-06	ЖИЛОЕ	8	C2	24.32	1				
2-08-07	ЖИЛОЕ	8	C2	25.38	1				
2-08-08	ЖИЛОЕ	8	C2	23.39	1				
2-08-09	ЖИЛОЕ	8	C2	54.96	2				
2-09-01	ЖИЛОЕ	9	C2	54.03	2				
2-09-02	ЖИЛОЕ	9	C2	33.83	1				
2-09-03	ЖИЛОЕ	9	C2	33.27	1				
2-09-04	ЖИЛОЕ	9	C2	36.41	1				
2-09-05	ЖИЛОЕ	9	C2	35.18	1				
2-09-06	ЖИЛОЕ	9	C2	23.42	1				
2-09-07	ЖИЛОЕ	9	C2	25.54	1				
2-09-08	ЖИЛОЕ	9	C2	24.47	1				
2-09-09	ЖИЛОЕ	9	C2	55.24	2				
2-10-01	ЖИЛОЕ	10	C2	54.03	2				
2-10-02	ЖИЛОЕ	10	C2	33.83	1				

2-10-03	ЖИЛОЕ	10	C2	33.27	1				
2-10-04	ЖИЛОЕ	10	C2	36.41	1				
2-10-05	ЖИЛОЕ	10	C2	35.18	1				
2-10-06	ЖИЛОЕ	10	C2	23.42	1				
2-10-07	ЖИЛОЕ	10	C2	25.54	1				
2-10-08	ЖИЛОЕ	10	C2	24.47	1				
2-10-09	ЖИЛОЕ	10	C2	55.24	2				
2-11-01	ЖИЛОЕ	11	C2	54.03	2				
2-11-02	ЖИЛОЕ	11	C2	33.83	1				
2-11-03	ЖИЛОЕ	11	C2	33.27	1				
2-11-04	ЖИЛОЕ	11	C2	36.41	1				
2-11-05	ЖИЛОЕ	11	C2	35.18	1				
2-11-06	ЖИЛОЕ	11	C2	23.42	1				
2-11-07	ЖИЛОЕ	11	C2	25.54	1				
2-11-08	ЖИЛОЕ	11	C2	24.47	1				
2-11-09	ЖИЛОЕ	11	C2	55.24	2				
2-12-01	ЖИЛОЕ	12	C2	54.03	2				
2-12-02	ЖИЛОЕ	12	C2	33.83	1				
2-12-03	ЖИЛОЕ	12	C2	33.27	1				
2-12-04	ЖИЛОЕ	12	C2	36.41	1				
2-12-05	ЖИЛОЕ	12	C2	35.18	1				

2-12-06	ЖИЛОЕ	12	C2	23.42	1				
2-12-07	ЖИЛОЕ	12	C2	25.54	1				
2-12-08	ЖИЛОЕ	12	C2	24.47	1				
2-12-09	ЖИЛОЕ	12	C2	55.24	2				
2-13-01	ЖИЛОЕ	13	C2	54.03	2				
2-13-02	ЖИЛОЕ	13	C2	33.83	1				
2-13-03	ЖИЛОЕ	13	C2	33.27	1				
2-13-04	ЖИЛОЕ	13	C2	36.41	1				
2-13-05	ЖИЛОЕ	13	C2	35.18	1				
2-13-06	ЖИЛОЕ	13	C2	23.42	1				
2-13-07	ЖИЛОЕ	13	C2	25.54	1				
2-13-08	ЖИЛОЕ	13	C2	24.47	1				
2-13-09	ЖИЛОЕ	13	C2	55.24	2				
2-14-01	ЖИЛОЕ	14	C2	54.03	2				
2-14-02	ЖИЛОЕ	14	C2	33.83	1				
2-14-03	ЖИЛОЕ	14	C2	33.27	1				
2-14-04	ЖИЛОЕ	14	C2	36.41	1				
2-14-05	ЖИЛОЕ	14	C2	35.18	1				
2-14-06	ЖИЛОЕ	14	C2	23.42	1				
2-14-07	ЖИЛОЕ	14	C2	25.54	1				
2-14-08	ЖИЛОЕ	14	C2	24.47	1				

2-14-09	ЖИЛОЕ	14	C2	55.24	2				
2-15-01	ЖИЛОЕ	15	C2	54.03	2				
2-15-02	ЖИЛОЕ	15	C2	33.83	1				
2-15-03	ЖИЛОЕ	15	C2	33.27	1				
2-15-04	ЖИЛОЕ	15	C2	36.41	1				
2-15-05	ЖИЛОЕ	15	C2	35.18	1				
2-15-06	ЖИЛОЕ	15	C2	23.42	1				
2-15-07	ЖИЛОЕ	15	C2	25.54	1				
2-15-08	ЖИЛОЕ	15	C2	24.47	1				
2-15-09	ЖИЛОЕ	15	C2	55.24	2				
2-16-01	ЖИЛОЕ	16	C2	53.50	2				
2-16-02	ЖИЛОЕ	16	C2	33.17	1				
2-16-03	ЖИЛОЕ	16	C2	32.43	1				
2-16-04	ЖИЛОЕ	16	C2	35.74	1				
2-16-05	ЖИЛОЕ	16	C2	34.59	1				
2-16-06	ЖИЛОЕ	16	C2	23.88	1				
2-16-07	ЖИЛОЕ	16	C2	24.94	1				
2-16-08	ЖИЛОЕ	16	C2	22.89	1				
2-16-09	ЖИЛОЕ	16	C2	54.82	2				
2-17-01	ЖИЛОЕ	17	C2	53.50	2				
2-17-02	ЖИЛОЕ	17	C2	33.17	1				

2-17-03	ЖИЛОЕ	17	C2	32.43	1				
2-17-04	ЖИЛОЕ	17	C2	35.74	1				
2-17-05	ЖИЛОЕ	17	C2	34.59	1				
2-17-06	ЖИЛОЕ	17	C2	23.88	1				
2-17-07	ЖИЛОЕ	17	C2	24.94	1				
2-17-08	ЖИЛОЕ	17	C2	22.89	1				
2-17-09	ЖИЛОЕ	17	C2	54.82	2				
2-18-01	ЖИЛОЕ	18	C2	53.50	2				
2-18-02	ЖИЛОЕ	18	C2	33.17	1				
2-18-03	ЖИЛОЕ	18	C2	32.43	1				
2-18-04	ЖИЛОЕ	18	C2	35.74	1				
2-18-05	ЖИЛОЕ	18	C2	34.59	1				
2-18-06	ЖИЛОЕ	18	C2	23.88	1				
2-18-07	ЖИЛОЕ	18	C2	24.94	1				
2-18-08	ЖИЛОЕ	18	C2	22.89	1				
2-18-09	ЖИЛОЕ	18	C2	54.82	2				
2-19-01	ЖИЛОЕ	19	C2	53.50	2				
2-19-02	ЖИЛОЕ	19	C2	33.17	1				
2-19-03	ЖИЛОЕ	19	C2	32.43	1				
2-19-04	ЖИЛОЕ	19	C2	35.74	1				
2-19-05	ЖИЛОЕ	19	C2	34.59	1				

2-19-06	ЖИЛОЕ	19	C2	23.88	1				
2-19-07	ЖИЛОЕ	19	C2	24.94	1				
2-19-08	ЖИЛОЕ	19	C2	22.89	1				
2-19-09	ЖИЛОЕ	19	C2	54.82	2				
2-20-01	ЖИЛОЕ	20	C2	53.50	2				
2-20-02	ЖИЛОЕ	20	C2	33.17	1				
2-20-03	ЖИЛОЕ	20	C2	32.43	1				
2-20-04	ЖИЛОЕ	20	C2	35.74	1				
2-20-05	ЖИЛОЕ	20	C2	34.59	1				
2-20-06	ЖИЛОЕ	20	C2	23.88	1				
2-20-07	ЖИЛОЕ	20	C2	24.94	1				
2-20-08	ЖИЛОЕ	20	C2	22.89	1				
2-20-09	ЖИЛОЕ	20	C2	54.82	2				
2-21-01	ЖИЛОЕ	21	C2	53.87	2				
2-21-02	ЖИЛОЕ	21	C2	33.07	1				
2-21-03	ЖИЛОЕ	21	C2	32.33	1				
2-21-04	ЖИЛОЕ	21	C2	35.62	1				
2-21-05	ЖИЛОЕ	21	C2	34.37	1				
2-21-06	ЖИЛОЕ	21	C2	23.87	1				
2-21-07	ЖИЛОЕ	21	C2	24.90	1				
2-21-08	ЖИЛОЕ	21	C2	22.76	1				

2-21-09	ЖИЛОЕ	21	C2	54.80	2				
2-22-01	ЖИЛОЕ	22	C2	53.87	2				
2-22-02	ЖИЛОЕ	22	C2	33.07	1				
2-22-03	ЖИЛОЕ	22	C2	32.33	1				
2-22-04	ЖИЛОЕ	22	C2	35.62	1				
2-22-05	ЖИЛОЕ	22	C2	34.37	1				
2-22-06	ЖИЛОЕ	22	C2	23.87	1				
2-22-07	ЖИЛОЕ	22	C2	24.90	1				
2-22-08	ЖИЛОЕ	22	C2	22.76	1				
2-22-09	ЖИЛОЕ	22	C2	54.80	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1-2	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
3-4	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
5-6	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
7-8	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
9-10	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
11-12	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
13-14	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
15-16	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.50
17-18	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
19-20	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
21-22	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
23-24	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
25-26	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
27-28	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
29	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
30-31	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
32-33	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25

34-35	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
36-37	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
38-39	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
40-41	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
42-43	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
44-45	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
46-47	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
48-49	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
50-51	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
52	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
53-54	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
55-56	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
57-58	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
59-60	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
61-62	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
63-64	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
65-66	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
67-68	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
69-70	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
71-72	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
73-74	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
75-76	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
77-78	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
79-80	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
81-82	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
83-84	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
85-86	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
87-88	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
89-90	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
91-92	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
93-94	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
95-96	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
97-98	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25
99-100	нежилое помещение	-1			машиноместо	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	ТСЖ с санузелом	На 1 этаже	Нежилое	69.32
2	Диспет черская	На 1 этаже	Нежилое	50.53
3	Лифтовой холл	На 1 этаже	Нежилое	20.28
4	Коридоры	На 1 этаже	Нежилое	91.53
5	Колясочная	На 1 этаже	Нежилое	20.66
6	Тамбуры	На 1 этаже	Нежилое	60.44
7	Помещение для временного хранения люминисцентных ламп	На 1 этаже	Нежилое	5.84
8	Мусоросборная камера	На 1 этаже	Нежилое	14.55
9	Лестничные клетки	На 1 этаже	Нежилое	20.36
10	Кладовая уборочного инвентаря жилья	На 1 этаже	Нежилое	4.41

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал, нежилые помещения, жилые помещения	Внутренние системы электроснабжения	Внутреннее электроснабжение
2	Подвал, нежилые помещения, жилые помещения (стояки)	Внутренние системы водоснабжения	Внутреннее водоснабжение
3	Подвал, нежилые помещения, жилые помещения (стояки)	Внутренние системы водоотведения	Внутреннее водоотведение
4	Подвал, нежилые помещения, Жилые помещения (стояки)	Внутренние системы теплоснабжения	Внутреннее теплоснабжение
5	Подвал, нежилые помещения, жилые помещения	Системы вентиляции	Внутренняя вентиляция
6	Придомовая территория	Системы наружного освещения	Наружное освещение
7	Подвал, нежилые помещения, жилые помещения	Внутренние сети связи	Внутренние сети связи
8	Нежилые помещения	Лифты	Вертикальный транспорт

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
--	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 833 306 520 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:12:721504:43
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публично-правовая компания
		Наименование банка: «Банк «Санкт-Петербург»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810990550001753
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: :::
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Расчетный счет проекта №40702810990550001753 в ПАО «Банк «Санкт-Петербург» (БИК 044 030790, КПП 783501001, ИНН 7831000027).
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D4E88AFD704030000000AA00060002

Владелец: **ООО СПб Реновация, Репин Андрей
Владимирович, Санкт-Петербург**

Действителен: с 01.04.2019 по 01.04.2020