



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00; Факс: (812) 576-15-06  
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru  
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП: 7840016760 / 784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью «Авангард»  
ИНН 7801201128

191119, Санкт-Петербург, Лиговский пр., дом 94, корп. 2, лит. А, пом. 25Н

РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ  
№ 78-3216в-2014

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,  
руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, пос. Шушары, Пушкинская улица, дом 10, корпус 2, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Пушкинский район, поселок Шушары,  
Первомайская улица, дом 9, литера А)

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
<b>I. Общие показатели по объекту</b>			
Строительный объем-всего	куб. м	87 747,1	73 695,0
в том числе подземной части	куб. м	2 440,5	2 611,0
Общая площадь	кв. м	15 797,68	15 955,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений (в том числе по использованию):	кв. м	1 007,18	1 023,7
5-Н, 6-Н, 7-Н, 8-Н, 11-Н, 13-Н, 14-Н, 16-Н, 18-Н, 24-Н, 25-Н, 26-Н, 27-Н, 29-Н коммерческое помещение	кв. м	1 007,18	1 023,7

Технологические помещения (в том числе по использованию)	кв. м	313,7	315,2
1-Н машинное отделение	кв. м	52,0	52,2
2-Н помещение для хранения пожарного инвентаря	кв. м	6,0	6,6
3-Н консервная	кв. м	14,0	14,0
4-Н помещение уборочного инвентаря	кв. м	3,1	3,1
9-Н электрощитовая	кв. м	12,8	12,8
10-Н водомерный узел, насосная	кв. м	48,0	48,7
12-Н, 15-Н, 17-Н, 19-Н, 20-Н, 28-Н коридоры для прокладки инженерных коммуникаций	кв. м	107,5	107,5
21-Н тепловой пункт для жильных помещений	кв. м	33,7	33,7
22-Н тепловой пункт для встроенных помещений	кв. м	23,4	23,4
23-Н помещение ввода кабелей	кв. м	13,2	13,2
Кроме того:	кв. м	3 755,3	3 751,0
Лестничные клетки 1ЛК, 2ЛК, 3ЛК, 4ЛК, 5ЛК	кв. м	3 755,3	3 751,0
Кроме того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с пони- жающими коэффициентами	кв. м	75,0	74,4
Количество зданий	штук	1	1
<b>III. Объекты жилищного строительства</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	14 476,8	14 617,0
Количество этажей	штук	25; подвал	25; подвал, кроме того, мезонин-надстройка
Количество секций	штук	-	-
Количество квартир	штук / кв. м	240 / 14 476,8	240 / 14 617,0
В том числе:			
1-комнатные	штук / кв. м	96 / 4 357,04	98 / 4 447,8
2-комнатные	штук / кв. м	96 / 6 436,6	101 / 6 771,8
3-комнатные	штук / кв. м	48 / 3 683,16	41 / 3 397,4
Кроме того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с пони- жающими коэффициентами	кв. м	390,24	420,0
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	14 867,04	15 037,0
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		железобетон, газобетон	железобетон, газобетон
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный

IV. Стоимость строительства	
Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.

Начальник  
Службы государственного строительного  
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга



Л.В. Кулаков

«11» июня 2014 г.