

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Янино 2-я очередь (участок 2)

№ 47-000167 по состоянию на 30.04.2019

Дата подачи декларации: 11.07.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "КВС ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "КВС ДЕВЕЛОПМЕНТ"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 194292
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта:
	1.2.5	Наименование населенного пункта:
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: переулок
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 5-й Верхний
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1 ; Корпус: 5 ; Литера: А ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 310 ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб,
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 20:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)645-55-55

	1.4.2	Адрес электронной почты: sale@kvsspb.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://kvsspb.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Ярошенко
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Дмитриевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО "Специализированный застройщик "КВС Девелопмент"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7802825802
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1137847192295
	2.1.3	Год регистрации: 2013 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ярошенко
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Дмитриевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 99 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилые дома со встроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта: гп
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Янино-1
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Ясно.Янино" (1-я очередь строительства)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504303-105/14-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилые дома со встроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта: гп
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Янино-1
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Ясно.Янино" вторая очередь (участок 2)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504303-124К-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Автоматизированная блочно-модульная газовая котельная №2 мощностью 19,5МВт
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта: гп
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Янино-1
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Ясно.Янино" участок 17
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 22.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504303-113К-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Инженерное обеспечение. 1 этап
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта: гп
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Янино-1
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Ясно.Янино" земельные участки кадастровые номера 47:07:1039001:2428; 47:07:1039001:2476; 47:07:1039001:2480; 47:07:1039001:2485; 47:07:1039001:2492; 47:07:1039001:3762; 47:07:1039001:2473; 47:07:1039001:2477; 47:07:1039001:2481; 47:07:1039001:2486; 47:07:1039001:2494; 47:07:1039001:3786; 47:07:1039001:2474; 47:07:1039001:2478; 47:07:1039001:2482; 47:07:1039001:2488; 47:07:1039001:3146; 47:07:1039001:3787; 47:07:1039001:2427; 47:07:1039001:2475; 47:07:1039001:2479; 83; 47:07:1039001:2489; 47:07:1039001:3761
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504303-025K-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 14 752 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 795 279 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 504 838 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов от балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:

	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
--	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного раз решения на строительство:
--	-------	--

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
---	-------	--

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
--	-------	---

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
--	-------	---

	9.2.4	Вид населенного пункта: деревня
--	-------	---

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Янино 1
--	-------	--

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.7	Район в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
--	-------	------------------------

	9.2.9	Наименование улицы:
--	-------	---------------------

	9.2.10	Дом:
--	--------	------

	9.2.11	Литера:
--	--------	---------

	9.2.12	Корпус:
--	--------	---------

	9.2.13	Строение:
--	--------	-----------

	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Ленинградская область, Всеволожский район, участок Янино - 1, кадастровый номер земельного участка 47:07:1039001:2475 , участок 1.
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15029 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта: деревня
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Янино 1
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: Ленинградская область, Всеволожский район, участок Янино - 1, кадастровый номер земельного участка 47:07:1039001:2475 , участок 1.
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19518 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: классификация не требуется, поскольку населенный пункт, в котором осуществляется строительство объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9244 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 543,43 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9787,4300 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12537 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 287,32 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12824,3200 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственная корпорация "ИЛМА"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839364185
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Студия М4
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7842443077
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.06.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0113-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр строительного аудита и сопровождения"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7811535641
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0017-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр строительного аудита и сопровождения"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7811535641
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Ясно-Янино II очередь 2 этап
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504303-124К-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.09.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 31.07.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи участков застройки
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.08.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.09.2015

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Специализированный застройщик "КВС Девелопмент"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7802825802
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:1039001:0002485
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 17 709 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрены: проезды, тротуары и отсыпка с асфальтобетонным покрытием
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Вне объекта строительства предусмотрено 281 машиноместа, на участке № 21 (кадастровый номер 47:07:1039001:2479) и на участке № 22 (кадастровый номер 47:07:1039001:2477).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории участка предусмотрено размещение следующих площадок: площадка для игр детей дошкольного возраста, совмещенная с площадкой для тихого отдыха взрослых, площадка для детей дошкольного, школьного возраста; для отдыха взрослого населения; комплексные физкультурноспортивные площадки для детей дошкольного и школьного возраста, физкультурная площадка и комплексная игровая площадка. Функционально площадки разделены газонами. Все площадки размещены с учетом нормативного расстояния от окон проектируемых жилых домов, открытых автостоянок и хозяйственных площадок. На всех площадках отдыха предусмотрена установка малых архитектурных форм соответствующего функционального назначения. Также предусмотрена расстановка скамеек для отдыха, урн и бетонных цветочных ваз по всей территории участка.

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусматривается устройство мусоросборочной площадки, расположенной на нормируемом расстоянии от окон здания и площадок для отдыха
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, насаждения деревьев и кустарников на зеленых островках и зонах между паркингом и жилой территорией.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступ МГН во встроенные помещения обслуживания осуществляется с уровня земли; - для организации доступа МГН перед входами предусмотрены площадки с пандусами; - в местах пересечения тротуаров с путями движения маломобильных граждан высота бортовых камней не превышает 1,5 см; - на путях следования МГН продольный уклон движения не превышает 5 %, поперечный в пределах 1-2%; - высота бортового камня в местах пресечения тротуаров с проездами на путях движения МГН не менее 0,05 м при ширине съездов 1,5 м - места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов выделены разметкой и обозначены специальными символами.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение на фасаде здания и на опорах для освещения благоустраиваемой территории площадок отдыха
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Строительно-монтажное эксплуатационное управление "Заневка"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 4703116542
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 27.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 2394
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 27.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 12 510 796,1 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Строительно-монтажное эксплуатационное управление "Заневка"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703116542
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2394
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 143 680,83 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тепловая компания "Мурино"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7813559373
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленинградская областная управляющая электросетевая компания

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №5 от 08.07.2015 № 04-412/005-ПС-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 131 252,62 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 209
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилая квартира	1	1	31.68	1
2	Жилая квартира	1	1	36.49	1
3	Жилая квартира	1	1	36.54	1
4	Жилая квартира	1	1	27.13	1
5	Жилая квартира	1	1	25.09	1
6	Жилая квартира	1	1	40.04	1
7	Жилая квартира	1	1	56.93	2
8	Жилая квартира	1	1	37.50	1
9	Жилая квартира	1	1	32.87	1
10	Жилая квартира	1	1	32.89	1
11	Жилая квартира	1	1	27.12	1
12	Жилая квартира	1	1	36.54	1
13	Жилая квартира	1	1	36.49	1
14	Жилая квартира	1	1	31.68	1
15	Жилая квартира	2	1	31.87	1
16	Жилая квартира	2	1	36.19	1
17	Жилая квартира	2	1	36.24	1
18	Жилая квартира	2	1	26.81	1
19	Жилая квартира	2	1	25.05	1

20	Жилая квартира	2	1	39.49	1
21	Жилая квартира	2	1	55.89	2
22	Жилая квартира	2	1	56.33	2
23	Жилая квартира	2	1	32.36	1
24	Жилая квартира	2	1	32.38	1
25	Жилая квартира	2	1	26.82	1
26	Жилая квартира	2	1	36.24	1
27	Жилая квартира	2	1	36.19	1
28	Жилая квартира	2	1	31.87	1
29	Жилая квартира	3	1	31.87	1
30	Жилая квартира	3	1	36.19	1
31	Жилая квартира	3	1	36.24	1
32	Жилая квартира	3	1	26.81	1
33	Жилая квартира	3	1	25.05	1
34	Жилая квартира	3	1	39.49	1
35	Жилая квартира	3	1	55.89	2
36	Жилая квартира	3	1	55.81	2
37	Жилая квартира	3	1	32.36	1
38	Жилая квартира	3	1	32.38	1
39	Жилая квартира	3	1	26.82	1
40	Жилая квартира	3	1	36.24	1
41	Жилая квартира	3	1	36.19	1
42	Жилая квартира	3	1	31.87	1
43	Жилая квартира	4	1	31.87	1
44	Жилая квартира	4	1	36.19	1
45	Жилая квартира	4	1	36.24	1
46	Жилая квартира	4	1	26.81	1
47	Жилая квартира	4	1	25.05	1
48	Жилая квартира	4	1	39.49	1
49	Жилая квартира	4	1	55.89	2
50	Жилая квартира	4	1	55.81	2
51	Жилая квартира	4	1	32.36	1
52	Жилая квартира	4	1	32.38	1
53	Жилая квартира	4	1	26.82	1
54	Жилая квартира	4	1	36.24	1
55	Жилая квартира	4	1	36.19	1
56	Жилая квартира	4	1	31.87	1
57	Жилая квартира	5	1	31.87	1
58	Жилая квартира	5	1	36.19	1
59	Жилая квартира	5	1	36.24	1
60	Жилая квартира	5	1	26.81	1
61	Жилая квартира	5	1	25.05	1
62	Жилая квартира	5	1	39.49	1

63	Жилая квартира	5	1	55.89	2
64	Жилая квартира	5	1	55.81	2
65	Жилая квартира	5	1	32.36	1
66	Жилая квартира	5	1	32.38	1
67	Жилая квартира	5	1	26.82	1
68	Жилая квартира	5	1	36.24	1
69	Жилая квартира	5	1	36.19	1
70	Жилая квартира	5	1	31.87	1
71	Жилая квартира	6	1	31.87	1
72	Жилая квартира	6	1	36.19	1
73	Жилая квартира	6	1	36.24	1
74	Жилая квартира	6	1	26.81	1
75	Жилая квартира	6	1	25.05	1
76	Жилая квартира	6	1	39.49	1
77	Жилая квартира	6	1	55.89	2
78	Жилая квартира	6	1	55.81	2
79	Жилая квартира	6	1	32.36	1
80	Жилая квартира	6	1	32.38	1
81	Жилая квартира	6	1	26.82	1
82	Жилая квартира	6	1	36.24	1
83	Жилая квартира	6	1	36.19	1
84	Жилая квартира	6	1	31.87	1
85	Жилая квартира	7	1	31.87	1
86	Жилая квартира	7	1	36.19	1
87	Жилая квартира	7	1	36.24	1
88	Жилая квартира	7	1	26.81	1
89	Жилая квартира	7	1	25.05	1
90	Жилая квартира	7	1	39.49	1
91	Жилая квартира	7	1	55.89	2
92	Жилая квартира	7	1	55.81	2
93	Жилая квартира	7	1	32.36	1
94	Жилая квартира	7	1	32.38	1
95	Жилая квартира	7	1	26.82	1
96	Жилая квартира	7	1	36.24	1
97	Жилая квартира	7	1	36.19	1
98	Жилая квартира	7	1	31.87	1
99	Жилая квартира	8	1	31.87	1
100	Жилая квартира	8	1	36.19	1
101	Жилая квартира	8	1	36.24	1
102	Жилая квартира	8	1	26.81	1
103	Жилая квартира	8	1	25.05	1
104	Жилая квартира	8	1	39.49	1
105	Жилая квартира	8	1	55.89	2

106	Жилая квартира	8	1	55.81	2
107	Жилая квартира	8	1	32.36	1
108	Жилая квартира	8	1	32.38	1
109	Жилая квартира	8	1	26.82	1
110	Жилая квартира	8	1	36.24	1
111	Жилая квартира	8	1	36.19	1
112	Жилая квартира	8	1	31.87	1
113	Жилая квартира	1	2	39.31	1
114	Жилая квартира	1	2	40.04	1
115	Жилая квартира	1	2	36.11	1
116	Жилая квартира	1	2	40.04	1
117	Жилая квартира	1	2	38.81	1
118	Жилая квартира	2	2	38.96	1
119	Жилая квартира	2	2	39.51	1
120	Жилая квартира	2	2	35.65	1
121	Жилая квартира	2	2	39.51	1
122	Жилая квартира	2	2	37.94	1
123	Жилая квартира	3	2	38.96	1
124	Жилая квартира	3	2	39.51	1
125	Жилая квартира	3	2	35.65	1
126	Жилая квартира	3	2	39.51	1
127	Жилая квартира	3	2	37.94	1
128	Жилая квартира	4	2	38.96	1
129	Жилая квартира	4	2	39.51	1
130	Жилая квартира	4	2	35.65	1
131	Жилая квартира	4	2	39.51	1
132	Жилая квартира	4	2	37.94	1
133	Жилая квартира	5	2	38.96	1
134	Жилая квартира	5	2	39.51	1
135	Жилая квартира	5	2	35.65	1
136	Жилая квартира	5	2	39.51	1
137	Жилая квартира	5	2	37.94	1
138	Жилая квартира	6	2	38.96	1
139	Жилая квартира	6	2	39.51	1
140	Жилая квартира	6	2	35.65	1
141	Жилая квартира	6	2	39.51	1
142	Жилая квартира	6	2	37.94	1
143	Жилая квартира	7	2	38.96	1
144	Жилая квартира	7	2	39.51	1
145	Жилая квартира	7	2	35.65	1
146	Жилая квартира	7	2	39.51	1
147	Жилая квартира	7	2	37.94	1
148	Жилая квартира	8	2	38.96	1

149	Жилая квартира	8	2	39.51	1
150	Жилая квартира	8	2	35.65	1
151	Жилая квартира	8	2	39.51	1
152	Жилая квартира	8	2	37.94	1
153	Жилая квартира	2	3	83.48	3
154	Жилая квартира	2	3	61.98	2
155	Жилая квартира	2	3	40.67	1
156	Жилая квартира	2	3	40.63	1
157	Жилая квартира	2	3	65.85	2
158	Жилая квартира	3	3	82.51	3
159	Жилая квартира	3	3	61.01	2
160	Жилая квартира	3	3	40.39	1
161	Жилая квартира	3	3	40.36	1
162	Жилая квартира	3	3	64.97	2
163	Жилая квартира	4	3	82.51	3
164	Жилая квартира	4	3	61.01	2
165	Жилая квартира	4	3	40.39	1
166	Жилая квартира	4	3	40.36	1
167	Жилая квартира	4	3	64.97	2
168	Жилая квартира	5	3	82.51	3
169	Жилая квартира	5	3	61.01	2
170	Жилая квартира	5	3	40.39	1
171	Жилая квартира	5	3	40.36	1
172	Жилая квартира	5	3	64.97	2
173	Жилая квартира	6	3	82.51	3
174	Жилая квартира	6	3	61.01	2
175	Жилая квартира	6	3	40.39	1
176	Жилая квартира	6	3	40.36	1
177	Жилая квартира	6	3	64.97	2
178	Жилая квартира	7	3	82.51	3
179	Жилая квартира	7	3	61.01	2
180	Жилая квартира	7	3	40.39	1
181	Жилая квартира	7	3	40.36	1
182	Жилая квартира	7	3	64.97	2
183	Жилая квартира	8	3	82.51	3
184	Жилая квартира	8	3	61.01	2
185	Жилая квартира	8	3	40.39	1
186	Жилая квартира	8	3	40.36	1
187	Жилая квартира	8	3	64.97	2
188	Жилая квартира	2	4	63.29	2
189	Жилая квартира	2	4	33.11	1
190	Жилая квартира	2	4	33.11	1
191	Жилая квартира	2	4	26.76	1

192	Жилая квартира	2	4	33.10	1
193	Жилая квартира	2	4	49.67	2
194	Жилая квартира	3	4	63.29	2
195	Жилая квартира	3	4	33.11	1
196	Жилая квартира	3	4	33.11	1
197	Жилая квартира	3	4	26.76	1
198	Жилая квартира	3	4	33.10	1
199	Жилая квартира	3	4	49.67	2
200	Жилая квартира	4	4	63.29	2
201	Жилая квартира	4	4	33.11	1
202	Жилая квартира	4	4	33.11	1
203	Жилая квартира	4	4	26.76	1
204	Жилая квартира	4	4	33.10	1
205	Жилая квартира	4	4	49.67	2
206	Жилая квартира	5	4	63.29	2
207	Жилая квартира	5	4	33.11	1
208	Жилая квартира	5	4	33.11	1
209	Жилая квартира	5	4	26.76	1
210	Жилая квартира	5	4	33.10	1
211	Жилая квартира	5	4	49.67	2
212	Жилая квартира	6	4	63.29	2
213	Жилая квартира	6	4	33.11	1
214	Жилая квартира	6	4	33.11	1
215	Жилая квартира	6	4	26.76	1
216	Жилая квартира	6	4	33.10	1
217	Жилая квартира	6	4	49.67	2
218	Жилая квартира	7	4	63.29	2
219	Жилая квартира	7	4	33.11	1
220	Жилая квартира	7	4	33.11	1
221	Жилая квартира	7	4	26.76	1
222	Жилая квартира	7	4	33.10	1
223	Жилая квартира	7	4	49.67	2
224	Жилая квартира	8	4	63.29	2
225	Жилая квартира	8	4	33.11	1
226	Жилая квартира	8	4	33.11	1
227	Жилая квартира	8	4	26.76	1
228	Жилая квартира	8	4	33.10	1
229	Жилая квартира	8	4	49.67	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1Н-1	Офисные помещения	1	1	543.43	Офисное помещение	260.39

				Тамбур основного входа	5.83
				Тамбур второго входа	5.83
				Помещение уборочного инвентаря	4.25
				Тамбур служебного входа	4.14
				Санузел	4.04
				Санузел	4.15
				Санузел	4.04
				Офисное помещение	250.76

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое подполье	подвал, оси 1-13/А-Л, блок 2.2-А*-Д2	техническое	233.32
2	Техническое подполье	подвал, оси 1-13/Л-Ш, блок 2.2-А*-Д2	техническое	317
3	Водомерный узел	подвал, оси 6-8/С-Ф, блок 2.2-А*-Д2	техническое	10.93
4	ИТП	подвал, оси 8-12/П-Ш, блок 2.2-А*-Д2	техническое	53.55
5	Кабельная	подвал, оси 9-11/М-П, блок 2.2-А*-Д2	техническое	13.9
6	Кабельная	подвал, оси 5-6/Л-Н, блок 2.2-А*-Д2	техническое	14.32
7	Электрощитовая	подвал, оси 8-11/Л-М, блок 2.2-А*-Д2	техническое	15.79
8	Тамбур электрощитовой	подвал, оси 11-12/Л-М, блок 2.2-А*-Д2	техническое	2.76
9	Техническое подполье	подвал, оси 1-8/А-Д, блок 2.1-Ж	техническое	282.57
10	Техническое подполье	подвал, оси 1-24/А-Е, блок 2.1-Б	техническое	708.84
11	Помещение уборочного инвентаря	подвал, оси 17-19/Б-В, блок 2.1-Б	Общего пользования	4.14
12	Лифтовой холл	1 этаж, 1 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.1-Б	Общего пользования	17.88
13	Межквартирный коридор	1 этаж, 1 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.1-Б	Общего пользования	57.89
14	Колясочная	1 этаж, 1 парадная, 11-12/А-В, Блок 2.1-Б	Общего пользования	22.74
15	лестничная площадка	1 этаж, 1 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.1-Б	Общего пользования	12.99
16	Лифтовой холл	2 этаж, 1 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.1-Б	Общего пользования	16.95
17	Межквартирный коридор	2 этаж, 1 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.1-Б	Общего пользования	63.33
18	лестничная площадка	2 этаж, 1 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.1-Б	Общего пользования	12.99
19	Лифтовой холл	3 этаж, 1 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.1-Б	Общего пользования	16.95
20	Межквартирный коридор	3 этаж, 1 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.1-Б	Общего пользования	63.33
21	лестничная площадка	3 этаж, 1 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.1-Б	Общего пользования	12.99
22	Лифтовой холл	4 этаж, 1 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.1-Б	Общего пользования	16.95
23	Межквартирный коридор	4 этаж, 1 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.1-Б	Общего пользования	63.33
24	лестничная площадка	4 этаж, 1 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.1-Б	Общего пользования	12.99
25	Лифтовой холл	5 этаж, 1 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.1-Б	Общего пользования	16.95
26	Межквартирный коридор	5 этаж, 1 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.1-Б	Общего пользования	63.33
27	лестничная площадка	5 этаж, 1 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.1-Б	Общего пользования	12.99
28	Лифтовой холл	6 этаж, 1 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.1-Б	Общего пользования	16.95

6	Кабельная	подвал, оси 16-17/У-Ф, блок 2.2-А*-Е2	техническое	14.32
7	Электрощитовая	подвал, оси 16-17/Ш-Я, блок 2.2-А*-Е2	техническое	15.79
8	Тамбур электрощитовой	подвал, оси 16-17/Ш-Я, блок 2.2-А*-Е2	техническое	2.76
9	Техническое подполье	подвал, оси 1-24/А-Е, блок 2.2-Б	техническое	706.25
10	Кладовая уборочного инвентаря	подвал, оси 17-19/Б-В, блок 2.2-Б	Общего пользования	4.14
11	Техническое подполье	подвал, оси 1-24/А-Е, блок 2.2-Б1	техническое	712.98
12	Лифтовой холл	1 этаж, 1 парадная, 1-5/Е-И, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	20.38
13	Межквартирный коридор	1 этаж, 1 парадная, 5-7/В-Н, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	22.36
14	лестничная площадка	1 этаж, 1 парадная, 1-5/И-К, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	12.75
15	Лифтовой холл	2 этаж, 1 парадная, 1-5/Е-И, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	15.92
16	Межквартирный коридор	2 этаж, 1 парадная, 5-7/В-Н, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	22.36
17	лестничная площадка	2 этаж, 1 парадная, 1-5/И-К, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	12.75
18	Лифтовой холл	3 этаж, 1 парадная, 1-5/Е-И, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	15.92
19	Межквартирный коридор	3 этаж, 1 парадная, 5-7/В-Н, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	22.36
20	лестничная площадка	3 этаж, 1 парадная, 1-5/И-К, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	12.75
21	Лифтовой холл	4 этаж, 1 парадная, 1-5/Е-И, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	15.92
22	Межквартирный коридор	4 этаж, 1 парадная, 5-7/В-Н, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	22.36
23	лестничная площадка	4 этаж, 1 парадная, 1-5/И-К, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	12.75
24	Лифтовой холл	5 этаж, 1 парадная, 1-5/Е-И, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	15.92
25	Межквартирный коридор	5 этаж, 1 парадная, 5-7/В-Н, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	22.36
26	лестничная площадка	5 этаж, 1 парадная, 1-5/И-К, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	12.75
27	Лифтовой холл	6 этаж, 1 парадная, 1-5/Е-И, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	15.92
28	Межквартирный коридор	6 этаж, 1 парадная, 5-7/В-Н, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	22.36
29	лестничная площадка	6 этаж, 1 парадная, 1-5/И-К, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	12.75
30	Лифтовой холл	7 этаж, 1 парадная, 1-5/Е-И, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	15.92
31	Межквартирный коридор	7 этаж, 1 парадная, 5-7/В-Н, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	22.36
32	лестничная площадка	7 этаж, 1 парадная, 1-5/И-К, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	12.75
33	Лифтовой холл	8 этаж, 1 парадная, 1-5/Е-И, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	15.92
34	Межквартирный коридор	8 этаж, 1 парадная, 5-7/В-Н, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	22.36
35	лестничная площадка	8 этаж, 1 парадная, 1-5/И-К, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	12.75
36	Лифтовой холл	1 этаж, 2 парадная, 8-10/Р-Ф, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	21.45
37	колясочная	1 этаж, 2 парадная, 6-10/У-Ш, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	9.56
38	лестничная площадка	1 этаж, 2 парадная, 10-13/С-Ф, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	12.75
39	Лифтовой холл	2 этаж, 2 парадная, 8-10/С-Ф, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	16.13
40	Межквартирный коридор	2 этаж, 2 парадная, 4-13/Ф-Ш, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	19.67
41	лестничная площадка	2 этаж, 2 парадная, 10-13/С-Ф, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	12.75
42	Лифтовой холл	3 этаж, 2 парадная, 8-10/С-Ф, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	16.13
43	Межквартирный коридор	3 этаж, 2 парадная, 4-13/Ф-Ш, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	19.67
44	лестничная площадка	3 этаж, 2 парадная, 10-13/С-Ф, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	12.75
45	Лифтовой холл	4 этаж, 2 парадная, 8-10/С-Ф, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	16.13
46	Межквартирный коридор	4 этаж, 2 парадная, 4-13/Ф-Ш, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	19.67
47	лестничная площадка	4 этаж, 2 парадная, 10-13/С-Ф, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	12.75
48	Лифтовой холл	5 этаж, 2 парадная, 8-10/С-Ф, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	16.13

92	Межквартирный коридор	3 этаж, 4 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	63.33
93	Лифтовой холл	3 этаж, 4 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.2-Б	Общего пользования	16.95
94	лестничная площадка	3 этаж, 4 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	12.99
95	Межквартирный коридор	4 этаж, 4 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	63.33
96	Лифтовой холл	4 этаж, 4 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.2-Б	Общего пользования	16.95
97	лестничная площадка	4 этаж, 4 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	12.99
98	Межквартирный коридор	5 этаж, 4 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	63.33
99	Лифтовой холл	5 этаж, 4 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.2-Б	Общего пользования	16.95
100	лестничная площадка	5 этаж, 4 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	12.99
101	Межквартирный коридор	6 этаж, 4 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	63.33
102	Лифтовой холл	6 этаж, 4 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.2-Б	Общего пользования	16.95
103	лестничная площадка	6 этаж, 4 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	12.99
104	Межквартирный коридор	7 этаж, 4 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	63.33
105	Лифтовой холл	7 этаж, 4 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.2-Б	Общего пользования	16.95
106	лестничная площадка	7 этаж, 4 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	12.99
107	Межквартирный коридор	8 этаж, 4 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	63.33
108	Лифтовой холл	8 этаж, 4 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.2-Б	Общего пользования	16.95
109	лестничная площадка	8 этаж, 4 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	12.99
110	лестничная площадка	выход на кровлю, 4 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	12.99

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая расположена на 1-м этаже	Главный распределительный щит с двумя переключателями и рубильниками на вводах и автоматическими выключателями на отходящих линиях с коммерческим узлом учета. Панели типа ЩО-70, U=380/220В, 50 Гц. Панели типа ЩО-70, U=380/220В, 50 Гц.	Электроснабжение. Для приёма и распределения электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных и вспомогательных помещений и автостоянки. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком электрической энергии и абонентом за потребленную электрическую энергию.
2	Тепловой пункт расположен в техподполье.	Узел ввода из стальной запорной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета. Регулирующее оборудование прямого действия и автоматики фирм «Данфосс», «АДЛ». Низкооборотное насосное оборудования – фирмы «Грундфос» не более 2,0 кВт одного насоса. Теплообменное оборудование – фирмы «Ридан». Узел учета тепловой энергии на базе тепловычислителя СПТ943.1.	Для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для системы вентиляции и подготовки ГВС. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию, отпущенную по тепловому вводу в систему отопления.
3	Водомерный узел расположен в техподполье	Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ 02А.00.00.00 для жилой части	Вентиляция

4	Повысительная насосная, водомерный узел дома	Насосы водопроводные, водомерный узел. U=380/220В, 50 Гц. Насосная установка повышения давления на хоз. питьевые нужды жилой части «Wilo» COR-3 MVIS 406/CC-EB-R (или аналог). Насосная установка повышения давления на противопожарные нужды «Wilo» CO-2 Helix V 1604/SK-FFS-2V35-D-R. Погружные насосы «Wilo» TMW-Twister 32/8. Насосная установка «Wilo» Hi Sewlift3-35 или аналог. Счетчики Ø 50 на основной линии, комбинированные счетчики Ø 20	Водоснабжение. Для учета воды, поступающей к жилой части
5	Лифтовой холл, шахты лифтов (в каждой парадной)	Лифтовое оборудование импортного производства. Грузоподъемность 1000 кг.	Для перевозки жителей и спецподразделений

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 278 000 000 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 00:00:0000000:0000000
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Дополнительный офис «Удельный» Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40701810680000000059
		Корреспондентский счет: 30101810200000000704
		БИК: 044030704
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783543009
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 90824845
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Банк ВТБ (ПАО)
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702070139
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 560 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 22.11.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 47:07:1039001:0002485
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 20 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Трест геодезических работ и инженерных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственная корпорация "ИЛМА"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7839364185
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Студия М4
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7842443077
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.06.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0113-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр строительного аудита и сопровождения"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7811535641
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0017-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр строительного аудита и сопровождения"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7811535641
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Ясно-Янино II очередь 2 этап
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504303-124К-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.09.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 31.07.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи участков застройки
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.08.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.09.2015

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Специализированный застройщик "КВС Девелопмент"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7802825802
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:1039001:0002485
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 17 709 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрены: проезды, тротуары и отсыпка с асфальтобетонным покрытием
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Вне объекта строительства предусмотрено 281 машиноместа, на участке № 21 (кадастровый номер 47:07:1039001:2479) и на участке № 22 (кадастровый номер 47:07:1039001:2477).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории участка предусмотрено размещение следующих площадок: площадка для игр детей дошкольного возраста, совмещенная с площадкой для тихого отдыха взрослых, площадка для детей дошкольного, школьного возраста; для отдыха взрослого населения; комплексные физкультурноспортивные площадки для детей дошкольного и школьного возраста, физкультурная площадка и комплексная игровая площадка. Функционально площадки разделены газонами. Все площадки размещены с учетом нормативного расстояния от окон проектируемых жилых домов, открытых автостоянок и хозяйственных площадок. На всех площадках отдыха предусмотрена установка малых архитектурных форм соответствующего функционального назначения. Также предусмотрена расстановка скамеек для отдыха, урн и бетонных цветочных ваз по всей территории участка.

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусматривается устройство мусоросборочной площадки, расположенной на нормируемом расстоянии от окон здания и площадок для отдыха
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, насаждения деревьев и кустарников на зеленых островках и зонах между паркингом и жилой территорией.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступ МГН во встроенные помещения обслуживания осуществляется с уровня земли; - для организации доступа МГН перед входами предусмотрены площадки с пандусами; - в местах пересечения тротуаров с путями движения маломобильных граждан высота бортовых камней не превышает 1,5 см; - на путях следования МГН продольный уклон движения не превышает 5 %, поперечный в пределах 1-2%; - высота бортового камня в местах пресечения тротуаров с проездами на путях движения МГН не менее 0,05 м при ширине съездов 1,5 м - места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов выделены разметкой и обозначены специальными символами.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение на фасаде здания и на опорах для освещения благоустраиваемой территории площадок отдыха
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Строительно-монтажное эксплуатационное управление "Заневка"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 4703116542
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 27.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 2394
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 27.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 12 510 796,1 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Строительно-монтажное эксплуатационное управление "Заневка"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703116542
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2394
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 143 680,83 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тепловая компания "Мурино"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7813559373
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленинградская областная управляющая электросетевая компания

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение №5 от 08.07.2015 № 04-412/005-ПС-15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 131 252,62 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ИНФОТЕХ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7806326642

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 307
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилая квартира	1	1	79.93	3
2	Жилая квартира	1	1	46.17	1
3	Жилая квартира	1	1	30.25	1
4	Жилая квартира	1	1	30.25	1
5	Жилая квартира	1	1	46.17	1
6	Жилая квартира	1	1	79.93	3
7	Жилая квартира	2	1	79.74	3
8	Жилая квартира	2	1	45.85	1
9	Жилая квартира	2	1	29.94	1
10	Жилая квартира	2	1	29.94	1
11	Жилая квартира	2	1	45.85	1
12	Жилая квартира	2	1	79.74	3
13	Жилая квартира	3	1	79.74	3
14	Жилая квартира	3	1	45.85	1
15	Жилая квартира	3	1	29.94	1
16	Жилая квартира	3	1	29.94	1
17	Жилая квартира	3	1	45.85	1
18	Жилая квартира	3	1	79.74	3
19	Жилая квартира	4	1	79.74	3

20	Жилая квартира	4	1	45.85	1
21	Жилая квартира	4	1	29.94	1
22	Жилая квартира	4	1	29.94	1
23	Жилая квартира	4	1	45.85	1
24	Жилая квартира	4	1	79.74	3
25	Жилая квартира	5	1	79.74	3
26	Жилая квартира	5	1	45.85	1
27	Жилая квартира	5	1	29.94	1
28	Жилая квартира	5	1	29.94	1
29	Жилая квартира	5	1	45.85	1
30	Жилая квартира	5	1	79.74	3
31	Жилая квартира	6	1	79.74	3
32	Жилая квартира	6	1	45.85	1
33	Жилая квартира	6	1	29.94	1
34	Жилая квартира	6	1	29.94	1
35	Жилая квартира	6	1	45.85	1
36	Жилая квартира	6	1	79.74	3
37	Жилая квартира	7	1	79.74	3
38	Жилая квартира	7	1	45.85	1
39	Жилая квартира	7	1	29.94	1
40	Жилая квартира	7	1	29.94	1
41	Жилая квартира	7	1	45.85	1
42	Жилая квартира	7	1	79.74	3
43	Жилая квартира	8	1	79.74	3
44	Жилая квартира	8	1	45.85	1
45	Жилая квартира	8	1	29.94	1
46	Жилая квартира	8	1	29.94	1
47	Жилая квартира	8	1	45.85	1
48	Жилая квартира	8	1	79.74	3
49	Жилая квартира	2	2	83.48	3
50	Жилая квартира	2	2	61.98	2
51	Жилая квартира	2	2	40.67	1
52	Жилая квартира	2	2	40.63	1
53	Жилая квартира	2	2	65.85	2
54	Жилая квартира	3	2	82.51	3
55	Жилая квартира	3	2	61.01	2
56	Жилая квартира	3	2	40.39	1
57	Жилая квартира	3	2	40.36	1
58	Жилая квартира	3	2	64.97	2
59	Жилая квартира	4	2	82.51	3
60	Жилая квартира	4	2	61.01	2
61	Жилая квартира	4	2	40.39	1
62	Жилая квартира	4	2	40.36	1

63	Жилая квартира	4	2	64.97	2
64	Жилая квартира	5	2	82.51	3
65	Жилая квартира	5	2	61.01	2
66	Жилая квартира	5	2	40.39	1
67	Жилая квартира	5	2	40.36	1
68	Жилая квартира	5	2	64.97	2
69	Жилая квартира	6	2	82.51	3
70	Жилая квартира	6	2	61.01	2
71	Жилая квартира	6	2	40.39	1
72	Жилая квартира	6	2	40.36	1
73	Жилая квартира	6	2	64.97	2
74	Жилая квартира	7	2	82.51	3
75	Жилая квартира	7	2	61.01	2
76	Жилая квартира	7	2	40.39	1
77	Жилая квартира	7	2	40.36	1
78	Жилая квартира	7	2	64.97	2
79	Жилая квартира	8	2	82.51	3
80	Жилая квартира	8	2	61.01	2
81	Жилая квартира	8	2	40.39	1
82	Жилая квартира	8	2	40.36	1
83	Жилая квартира	8	2	64.97	2
84	Жилая квартира	1	3	31.68	1
85	Жилая квартира	1	3	36.49	1
86	Жилая квартира	1	3	36.54	1
87	Жилая квартира	1	3	27.13	1
88	Жилая квартира	1	3	25.09	1
89	Жилая квартира	1	3	40.04	1
90	Жилая квартира	1	3	56.93	2
91	Жилая квартира	1	3	37.50	1
92	Жилая квартира	1	3	32.87	1
93	Жилая квартира	1	3	32.89	1
94	Жилая квартира	1	3	27.12	1
95	Жилая квартира	1	3	36.54	1
96	Жилая квартира	1	3	36.49	1
97	Жилая квартира	1	3	31.68	1
98	Жилая квартира	2	3	31.87	1
99	Жилая квартира	2	3	36.19	1
100	Жилая квартира	2	3	36.24	1
101	Жилая квартира	2	3	26.81	1
102	Жилая квартира	2	3	25.05	1
103	Жилая квартира	2	3	39.49	1
104	Жилая квартира	2	3	55.89	2
105	Жилая квартира	2	3	56.33	2

106	Жилая квартира	2	3	32.36	1
107	Жилая квартира	2	3	32.38	1
108	Жилая квартира	2	3	26.82	1
109	Жилая квартира	2	3	36.24	1
110	Жилая квартира	2	3	36.19	1
111	Жилая квартира	2	3	31.87	1
112	Жилая квартира	3	3	31.87	1
113	Жилая квартира	3	3	36.19	1
114	Жилая квартира	3	3	36.24	1
115	Жилая квартира	3	3	26.81	1
116	Жилая квартира	3	3	25.05	1
117	Жилая квартира	3	3	39.49	1
118	Жилая квартира	3	3	55.89	2
119	Жилая квартира	3	3	55.81	2
120	Жилая квартира	3	3	32.36	1
121	Жилая квартира	3	3	32.38	1
122	Жилая квартира	3	3	26.82	1
123	Жилая квартира	3	3	36.24	1
124	Жилая квартира	3	3	36.19	1
125	Жилая квартира	3	3	31.87	1
126	Жилая квартира	4	3	31.87	1
127	Жилая квартира	4	3	36.19	1
128	Жилая квартира	4	3	36.24	1
129	Жилая квартира	4	3	26.81	1
130	Жилая квартира	4	3	25.05	1
131	Жилая квартира	4	3	39.49	1
132	Жилая квартира	4	3	55.89	2
133	Жилая квартира	4	3	55.81	2
134	Жилая квартира	4	3	32.36	1
135	Жилая квартира	4	3	32.38	1
136	Жилая квартира	4	3	26.82	1
137	Жилая квартира	4	3	36.24	1
138	Жилая квартира	4	3	36.19	1
139	Жилая квартира	4	3	31.87	1
140	Жилая квартира	5	3	31.87	1
141	Жилая квартира	5	3	36.19	1
142	Жилая квартира	5	3	36.24	1
143	Жилая квартира	5	3	26.81	1
144	Жилая квартира	5	3	25.05	1
145	Жилая квартира	5	3	39.49	1
146	Жилая квартира	5	3	55.89	2
147	Жилая квартира	5	3	55.81	2
148	Жилая квартира	5	3	32.36	1

149	Жилая квартира	5	3	32.38	1
150	Жилая квартира	5	3	26.82	1
151	Жилая квартира	5	3	36.24	1
152	Жилая квартира	5	3	36.19	1
153	Жилая квартира	5	3	31.87	1
154	Жилая квартира	6	3	31.87	1
155	Жилая квартира	6	3	36.19	1
156	Жилая квартира	6	3	36.24	1
157	Жилая квартира	6	3	26.81	1
158	Жилая квартира	6	3	25.05	1
159	Жилая квартира	6	3	39.49	1
160	Жилая квартира	6	3	55.89	2
161	Жилая квартира	6	3	55.81	2
162	Жилая квартира	6	3	32.36	1
163	Жилая квартира	6	3	32.38	1
164	Жилая квартира	6	3	26.82	1
165	Жилая квартира	6	3	36.24	1
166	Жилая квартира	6	3	36.19	1
167	Жилая квартира	6	3	31.87	1
168	Жилая квартира	7	3	31.87	1
169	Жилая квартира	7	3	36.19	1
170	Жилая квартира	7	3	36.24	1
171	Жилая квартира	7	3	26.81	1
172	Жилая квартира	7	3	25.05	1
173	Жилая квартира	7	3	39.49	1
174	Жилая квартира	7	3	55.89	2
175	Жилая квартира	7	3	55.81	2
176	Жилая квартира	7	3	32.36	1
177	Жилая квартира	7	3	32.38	1
178	Жилая квартира	7	3	26.82	1
179	Жилая квартира	7	3	36.24	1
180	Жилая квартира	7	3	36.19	1
181	Жилая квартира	7	3	31.87	1
182	Жилая квартира	8	3	31.87	1
183	Жилая квартира	8	3	36.19	1
184	Жилая квартира	8	3	36.24	1
185	Жилая квартира	8	3	26.81	1
186	Жилая квартира	8	3	25.05	1
187	Жилая квартира	8	3	39.49	1
188	Жилая квартира	8	3	55.89	2
189	Жилая квартира	8	3	55.81	2
190	Жилая квартира	8	3	32.36	1
191	Жилая квартира	8	3	32.38	1

192	Жилая квартира	8	3	26.82	1
193	Жилая квартира	8	3	36.24	1
194	Жилая квартира	8	3	36.19	1
195	Жилая квартира	8	3	31.87	1
196	Жилая квартира	1	4	31.68	1
197	Жилая квартира	1	4	36.49	1
198	Жилая квартира	1	4	36.54	1
199	Жилая квартира	1	4	27.13	1
200	Жилая квартира	1	4	25.09	1
201	Жилая квартира	1	4	40.04	1
202	Жилая квартира	1	4	56.93	2
203	Жилая квартира	1	4	37.50	1
204	Жилая квартира	1	4	32.87	1
205	Жилая квартира	1	4	32.89	1
206	Жилая квартира	1	4	27.12	1
207	Жилая квартира	1	4	36.54	1
208	Жилая квартира	1	4	36.49	1
209	Жилая квартира	1	4	31.68	1
210	Жилая квартира	2	4	31.87	1
211	Жилая квартира	2	4	36.19	1
212	Жилая квартира	2	4	36.24	1
213	Жилая квартира	2	4	26.81	1
214	Жилая квартира	2	4	25.05	1
215	Жилая квартира	2	4	39.49	1
216	Жилая квартира	2	4	55.89	2
217	Жилая квартира	2	4	56.29	2
218	Жилая квартира	2	4	32.36	1
219	Жилая квартира	2	4	32.38	1
220	Жилая квартира	2	4	26.82	1
221	Жилая квартира	2	4	36.24	1
222	Жилая квартира	2	4	36.19	1
223	Жилая квартира	2	4	31.87	1
224	Жилая квартира	3	4	31.87	1
225	Жилая квартира	3	4	36.19	1
226	Жилая квартира	3	4	36.24	1
227	Жилая квартира	3	4	26.81	1
228	Жилая квартира	3	4	25.05	1
229	Жилая квартира	3	4	39.49	1
230	Жилая квартира	3	4	55.89	2
231	Жилая квартира	3	4	55.81	2
232	Жилая квартира	3	4	32.36	1
233	Жилая квартира	3	4	32.38	1
234	Жилая квартира	3	4	26.82	1

235	Жилая квартира	3	4	36.24	1
236	Жилая квартира	3	4	36.19	1
237	Жилая квартира	3	4	31.87	1
238	Жилая квартира	4	4	31.87	1
239	Жилая квартира	4	4	36.19	1
240	Жилая квартира	4	4	36.24	1
241	Жилая квартира	4	4	26.81	1
242	Жилая квартира	4	4	25.05	1
243	Жилая квартира	4	4	39.49	1
244	Жилая квартира	4	4	55.89	2
245	Жилая квартира	4	4	55.81	2
246	Жилая квартира	4	4	32.36	1
247	Жилая квартира	4	4	32.38	1
248	Жилая квартира	4	4	26.82	1
249	Жилая квартира	4	4	36.24	1
250	Жилая квартира	4	4	36.19	1
251	Жилая квартира	4	4	31.87	1
252	Жилая квартира	5	4	31.87	1
253	Жилая квартира	5	4	36.19	1
254	Жилая квартира	5	4	36.24	1
255	Жилая квартира	5	4	26.81	1
256	Жилая квартира	5	4	25.05	1
257	Жилая квартира	5	4	39.49	1
258	Жилая квартира	5	4	55.89	2
259	Жилая квартира	5	4	55.81	2
260	Жилая квартира	5	4	32.36	1
261	Жилая квартира	5	4	32.38	1
262	Жилая квартира	5	4	26.82	1
263	Жилая квартира	5	4	36.24	1
264	Жилая квартира	5	4	36.19	1
265	Жилая квартира	5	4	31.87	1
266	Жилая квартира	6	4	31.87	1
267	Жилая квартира	6	4	36.19	1
268	Жилая квартира	6	4	36.24	1
269	Жилая квартира	6	4	26.81	1
270	Жилая квартира	6	4	25.05	1
271	Жилая квартира	6	4	39.49	1
272	Жилая квартира	6	4	55.89	2
273	Жилая квартира	6	4	55.81	2
274	Жилая квартира	6	4	32.36	1
275	Жилая квартира	6	4	32.38	1
276	Жилая квартира	6	4	26.82	1
277	Жилая квартира	6	4	36.24	1

278	Жилая квартира	6	4	36.19	1
279	Жилая квартира	6	4	31.87	1
280	Жилая квартира	7	4	31.87	1
281	Жилая квартира	7	4	36.19	1
282	Жилая квартира	7	4	36.24	1
283	Жилая квартира	7	4	26.81	1
284	Жилая квартира	7	4	25.05	1
285	Жилая квартира	7	4	39.49	1
286	Жилая квартира	7	4	55.89	2
287	Жилая квартира	7	4	55.81	2
288	Жилая квартира	7	4	32.36	1
289	Жилая квартира	7	4	32.38	1
290	Жилая квартира	7	4	26.82	1
291	Жилая квартира	7	4	36.24	1
292	Жилая квартира	7	4	36.19	1
293	Жилая квартира	7	4	31.87	1
294	Жилая квартира	8	4	31.87	1
295	Жилая квартира	8	4	36.19	1
296	Жилая квартира	8	4	36.24	1
297	Жилая квартира	8	4	26.81	1
298	Жилая квартира	8	4	25.05	1
299	Жилая квартира	8	4	39.49	1
300	Жилая квартира	8	4	55.89	2
301	Жилая квартира	8	4	55.81	2
302	Жилая квартира	8	4	32.36	1
303	Жилая квартира	8	4	32.38	1
304	Жилая квартира	8	4	26.82	1
305	Жилая квартира	8	4	36.24	1
306	Жилая квартира	8	4	36.19	1
307	Жилая квартира	8	4	31.87	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1Н-3	Офисные помещения	1 этаж	2	64.17		
1Н-2	Офисные помещения	1 этаж	2	65.38		
1Н-1	Офисные помещения	1 этаж	2	68.94		
1Н-4	Офисные помещения	1 этаж	2	89.77		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)
--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое подполье	подвал, оси 1-15/А-Р, блок 2.2-А*-Е2	техническое	411.98
2	Техническое подполье	подвал, оси 1-17/Р-Я, блок 2.2-А*-Е2	техническое	233.38
3	Водомерный узел	подвал, оси 3-4/Ф-Ш, блок 2.2-А*-Е2	техническое	10.93
4	ИТП	подвал, оси 1-9/Ш-Я, блок 2.2-А*-Е2	техническое	53.55
5	Кабельная	подвал, оси 13-16/Ш-Я, блок 2.2-А*-Е2	техническое	13.9
6	Кабельная	подвал, оси 16-17/У-Ф, блок 2.2-А*-Е2	техническое	14.32
7	Электрощитовая	подвал, оси 16-17/Ш-Я, блок 2.2-А*-Е2	техническое	15.79
8	Тамбур электрощитовой	подвал, оси 16-17/Ш-Я, блок 2.2-А*-Е2	техническое	2.76
9	Техническое подполье	подвал, оси 1-24/А-Е, блок 2.2-Б	техническое	706.25
10	Кладовая уборочного инвентаря	подвал, оси 17-19/Б-В, блок 2.2-Б	Общего пользования	4.14
11	Техническое подполье	подвал, оси 1-24/А-Е, блок 2.2-Б1	техническое	712.98
12	Лифтовой холл	1 этаж, 1 парадная, 1-5/Е-И, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	20.38
13	Межквартирный коридор	1 этаж, 1 парадная, 5-7/В-Н, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	22.36
14	лестничная площадка	1 этаж, 1 парадная, 1-5/И-К, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	12.75
15	Лифтовой холл	2 этаж, 1 парадная, 1-5/Е-И, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	15.92
16	Межквартирный коридор	2 этаж, 1 парадная, 5-7/В-Н, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	22.36
17	лестничная площадка	2 этаж, 1 парадная, 1-5/И-К, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	12.75
18	Лифтовой холл	3 этаж, 1 парадная, 1-5/Е-И, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	15.92
19	Межквартирный коридор	3 этаж, 1 парадная, 5-7/В-Н, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	22.36
20	лестничная площадка	3 этаж, 1 парадная, 1-5/И-К, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	12.75
21	Лифтовой холл	4 этаж, 1 парадная, 1-5/Е-И, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	15.92
22	Межквартирный коридор	4 этаж, 1 парадная, 5-7/В-Н, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	22.36
23	лестничная площадка	4 этаж, 1 парадная, 1-5/И-К, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	12.75
24	Лифтовой холл	5 этаж, 1 парадная, 1-5/Е-И, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	15.92
25	Межквартирный коридор	5 этаж, 1 парадная, 5-7/В-Н, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	22.36
26	лестничная площадка	5 этаж, 1 парадная, 1-5/И-К, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	12.75
27	Лифтовой холл	6 этаж, 1 парадная, 1-5/Е-И, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	15.92
28	Межквартирный коридор	6 этаж, 1 парадная, 5-7/В-Н, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	22.36
29	лестничная площадка	6 этаж, 1 парадная, 1-5/И-К, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	12.75
30	Лифтовой холл	7 этаж, 1 парадная, 1-5/Е-И, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	15.92
31	Межквартирный коридор	7 этаж, 1 парадная, 5-7/В-Н, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	22.36
32	лестничная площадка	7 этаж, 1 парадная, 1-5/И-К, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	12.75
33	Лифтовой холл	8 этаж, 1 парадная, 1-5/Е-И, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	15.92
34	Межквартирный коридор	8 этаж, 1 парадная, 5-7/В-Н, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	22.36
35	лестничная площадка	8 этаж, 1 парадная, 1-5/И-К, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	12.75
36	Лифтовой холл	1 этаж, 2 парадная, 8-10/Р-Ф, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	21.45
37	колясочная	1 этаж, 2 парадная, 6-10/У-Ш, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	9.56
38	лестничная площадка	1 этаж, 2 парадная, 10-13/С-Ф, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	12.75
39	Лифтовой холл	2 этаж, 2 парадная, 8-10/С-Ф, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	16.13
40	Межквартирный коридор	2 этаж, 2 парадная, 4-13/Ф-Ш, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	19.67
41	лестничная площадка	2 этаж, 2 парадная, 10-13/С-Ф, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	12.75
42	Лифтовой холл	3 этаж, 2 парадная, 8-10/С-Ф, Блок 2.2-А*-Е2	Общего пользования	16.13

86	Межквартирный коридор	1 этаж, 4 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	57.88
87	Лифтовой холл	1 этаж, 4 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.2-Б	Общего пользования	17.88
88	лестничная площадка	1 этаж, 4 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	12.99
89	Межквартирный коридор	2 этаж, 4 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	63.33
90	Лифтовой холл	2 этаж, 4 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.2-Б	Общего пользования	16.95
91	лестничная площадка	2 этаж, 4 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	12.99
92	Межквартирный коридор	3 этаж, 4 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	63.33
93	Лифтовой холл	3 этаж, 4 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.2-Б	Общего пользования	16.95
94	лестничная площадка	3 этаж, 4 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	12.99
95	Межквартирный коридор	4 этаж, 4 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	63.33
96	Лифтовой холл	4 этаж, 4 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.2-Б	Общего пользования	16.95
97	лестничная площадка	4 этаж, 4 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	12.99
98	Межквартирный коридор	5 этаж, 4 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	63.33
99	Лифтовой холл	5 этаж, 4 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.2-Б	Общего пользования	16.95
100	лестничная площадка	5 этаж, 4 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	12.99
101	Межквартирный коридор	6 этаж, 4 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	63.33
102	Лифтовой холл	6 этаж, 4 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.2-Б	Общего пользования	16.95
103	лестничная площадка	6 этаж, 4 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	12.99
104	Межквартирный коридор	7 этаж, 4 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	63.33
105	Лифтовой холл	7 этаж, 4 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.2-Б	Общего пользования	16.95
106	лестничная площадка	7 этаж, 4 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	12.99
107	Межквартирный коридор	8 этаж, 4 парадная, 2-23/В-Г, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	63.33
108	Лифтовой холл	8 этаж, 4 парадная, 10-13/Г-Е, Блок 2.2-Б	Общего пользования	16.95
109	лестничная площадка	8 этаж, 4 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	12.99
110	лестничная площадка	выход на кровлю, 4 парадная, 13-15/Г-Е, Блок 2.2-Б1	Общего пользования	12.99

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая расположенная на 1-м этаже	Главный распределительный щит с двумя переключателями и рубильниками на вводах и автоматическими выключателями на отходящих линиях с коммерческим узлом учета. Панели типа ЩО-70, U=380/220В, 50 Гц. Панели типа ЩО-70, U=380/220В, 50 Гц.	Электроснабжение. Для приёма и распределения электроэнергии по потребителям жилого дома, встроенных и вспомогательных помещений и автостоянки. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком электрической энергии и абонентом за потребленную электрическую энергию.
2	Тепловой пункт расположен в техподполье.	Узел ввода из стальной запорной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета. Регулирующее оборудование прямого действия и автоматики фирм «Данфосс», «АДЛ». Низкооборотное насосное оборудования – фирмы «Grundfos» не более 2,0 кВт одного насоса. Теплообменное оборудование – фирмы «Ридан». Узел учета тепловой энергии на базе тепловычислителя СПТ943.1.	Для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для системы вентиляции и подготовки ГВС. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию, отпущенную по тепловому вводу в систему отопления.

3	Водомерный узел расположен в техподполье	Водомерный узел с комбинированным счетчиком по типовой серии ЦИРВ 02А.00.00.00 для жилой части	Вентиляция
4	Повысительная насосная, водомерный узел дома	Насосы водопроводные, водомерный узел. U=380/220В, 50 Гц. Насосная установка повышения давления на хоз. питьевые нужды жилой части «Wilo» COR-3 MVIS 406/CC-EB-R (или аналог). Насосная установка повышения давления на противопожарные нужды «Wilo» CO-2 Helix V 1604/SK-FFS-2V35-D-R. Погружные насосы «Wilo» TMW-Twister 32/8. Насосная установка «Wilo» Hi Sewlift3-35 или аналог. Счетчики Ø 50 на основной линии, комбинированные счетчики Ø 20	Водоснабжение. Для учета воды, поступающей к жилой части
5	Лифтовой холл, шахты лифтов (в каждой парадной)	Лифтовое оборудование импортного производства. Грузоподъемность 1000 кг.	Для перевозки жителей и спецподразделений

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 278 000 000 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 00:00:0000000:0000000
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
---	--------	--

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество

		Наименование банка: Дополнительный офис «Удельный» Ф. ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40701810680000000059
		Корреспондентский счет: 30101810200000000704
		БИК: 044030704
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783543009
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 90824845
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Банк ВТБ (ПАО)
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702070139
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 4 560 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 22.11.2019
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 47:07:1039001:0002485
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E8115369FD062427

Владелец: **ООО КВС ДЕВЕЛОПМЕНТ, Крымец Анатолий
Васильевич, Санкт-Петербург**

Действителен: с 06.06.2018 по 06.06.2019