ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано ЗАО «Северный город»

Юридический адрес: 199004, Санкт-Петербург, В.О. Малый пр., д. 22, лит. А;
Фактический адрес: 199004, Санкт-Петербург, В.О. Малый пр., д. 22, лит. А;
ИНН 7825005179; Северо-Западный банк ОАО «Сбербанк России»;
р/с 40702810255200000233; к/с 30101810500000000653; БИК 044030653

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО № 78 – 15040320 - 2014

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,
руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство объекта капитального строительства:

многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенными подземными автостоянками, дошкольное образовательное учреждение со следующими технико-экономическими показателями: площадь земельного участка – 40 147,0 кв. м., в том числе:
корпус 1 (жилое здание и автостоянка): площадь застройки – 3 031,0 кв. м.; общая площадь здания – 13 679,1 кв. м.; общая площадь квартир – 10 529,8 кв. м.; общая площадь встроенных помещений – 211,4 кв. м.; общая площадь автостоянки – 4 900,6 кв. м.; строительный объем – 75 690,7 куб. м., в том числе подземная часть – 22 709,4 куб. м.; количество квартир – 220 шт.; количество машино-мест – 160 шт.; количество мест мотоциклов – 6 шт.; этажность – 25 этажей, цокольный технический этаж, 2 подземных этажа;
корпус 2 (жилое здание и автостоянка): площадь застройки – 2 957,4 кв. м.; общая площадь здания – 13 692,6 кв. м.; общая площадь квартир – 10 534,9 кв. м.; общая площадь встроенных помещений – 449,0 кв. м.; общая площадь автостоянки – 3 504,6 кв. м.; строительный объем – 72 930,9 куб. м., в том числе подземная часть – 18 246,1 куб. м.; количество квартир – 220 шт.; количество машино-мест – 120 шт.; количество мест мотоциклов – 6 шт.; этажность – 25 этажей, цокольный технический этаж, 2 подземных этажа;
корпус 3: площадь застройки – 2 046,7 кв. м.; общая площадь здания – 32 295,1 кв. м.; общая площадь квартир – 24 373,8 кв. м.; общая площадь встроенных помещений – 1 253,6 кв. м.; строительный объем – 128 737,9 куб. м., в том числе подземная часть – 8 005,5 куб. м.; количество квартир – 627 шт.; этажность – 19 этажей, подвал;
корпус 4: площадь застройки – 2 038,9 кв. м.; общая площадь здания – 31 964,8 кв. м.; общая площадь квартир – 22 660,8 кв. м.; общая площадь встроенных помещений – 1 124,6

кв. м.; строительный объем – 128 555,1 куб. м., в том числе подземная часть – 8 699,0 куб. м.; количество квартир – 443 шт.; этажность – 19 этажей, подвал;
корпус 6 (автостоянка): общая площадь – 8 460,1 кв. м.; строительный объем – 40 310,3 куб. м., в том числе подземная часть – 39 216,3 куб. м.; количество машино-мест – 278 шт.; количество мест мотоциклов – 14 шт.; количество этажей – 2 подземных этажа;
корпус 7 (автостоянка): общая площадь – 8 707,1 кв. м.; строительный объем – 40 838,8 куб. м., в том числе подземная часть – 39 744,8 куб. м.; количество машино-мест – 291 шт.; количество мест мотоциклов – 9 шт.; количество этажей – 2 подземных этажа;
дошкольное образовательное учреждение на 80 мест: площадь застройки – 1 087,6 кв. м.; общая площадь – 2 475,5 кв. м.; строительный объем – 12 258,5 куб. м., в том числе подземная часть – 2 598,9 куб. м.; этажность – 2 этажа, подвал.

расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Пригородный, участок 305, (Каменка).

Срок действия настоящего разрешения до «18» марта 2020 г.
Дата выдачи разрешения «18» сентября 2014 г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга **Л.В. Кулаков**

Действие настоящего разрешения продлено до «___» _____ 20___г.
Дата продления разрешения «___» _____ 20___г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____ _____

Примечание:

1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10,11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
4. Обо всех изменениях приведенных в настоящем разрешении сведений, застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.

Разрешение получил _____

_____

«___» _____ 20___ г.