

Кому **Общество с ограниченной ответственностью**

**«СТ-Новоселье»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

**188507, Ленинградская область,**

организации – для юридических лиц),

**Ломоносовский район, п. Новоселье**

его почтовый индекс и адрес,

**e-mail: zagorod@trestspb.ru**

адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **05 декабря 2016 г.**

№ **47-RU47511301-176К-2016**

**Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

**Ленинградской области**

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Негосударственный надзор и экспертиза»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 78-2-1-3-0062-16 01 ноября 2016 г.		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:14:0504001:43		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:14:0504001		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 01.11.2016 г. № RU 47511000-536 выдан администрацией МО Ломоносовского муниципального района Ленинградской области		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Студия М4», 2016 г. шифр проекта: сМ4.17.15		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	13844,95	Площадь участка (кв. м):	7691
	Объем (куб. м):	55779,02	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	20,77
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	2733,26	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	9541,87

Количество квартир (шт.):	171	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	9861,13
Количество секций (шт.):	5		
Общая площадь встроенных помещений (кв. м):	1452,12	Количество лифтов (шт.):	5
5	Адрес (местоположение) объекта	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Аннинское сельское поселение», ОАО «СевНИИГиМ», у п. Новоселье	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до «05» августа 2018 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр проекта СМ4.17.15-ПОС, том 6)

**Заместитель председателя комитета-начальник административно-правового отдела**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**К.А. Федосеев**  
(расшифровка подписи)

« 05 » декабря 20 16 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

В настоящем документе прошито и пронумеровано \_\_\_\_\_ листа (ов)

2 (два)

*А.С.С.*

