

Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
«КВС-Сертолово»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование  
188650, Ленинградская область, Всеволожский район,  
организации – для юридических лиц),  
г. Сертолово, микрорайон Сертолово-1,  
ул. Заречная, д. 8, корпус 1  
его почтовый индекс и адрес,  
e-mail: info@kvsspb.ru  
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 22 февраля 2017 г.

№ 47-RU47504107-013К-2017

**Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы**  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или  
**Ленинградской области**  
органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Центр строительного аудита и сопровождения»



	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-0058-15 05 августа 2015 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:08:0103002:2334	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:08:0103002	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 21.11.2016 г. № RU 47504107-30 выдан администрацией МО Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Архитектурная мастерская Цыцина», 2016 г. шифр проекта: АМЦ 12/2013-ДС8/2015-2.7-2.12	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Корпус № 7</b>		
	Общая площадь (кв. м):	10971,44	Площадь участка (кв. м): 42783
	Объем (куб. м):	45118,6	в том числе подземной части (куб. м): 7499,9
	Количество этажей (шт.):	5-6	Высота (м): 17,56
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	3141,1	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м): 8527,44
	Количество квартир (шт.):	247	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м): 8707,49
	Количество секций (шт.):	8	Количество лифтов (шт.): 8



**Корпус № 8**

Общая площадь (кв. м):	6156,99	Площадь участка (кв. м):	42783
Объем (куб. м):	24281,1	в том числе подземной части (куб. м):	3886,1
Количество этажей (шт.):	5-6	Высота (м):	17,56
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1637,4	Количество лифтов (шт.):	4
Количество квартир (шт.):	129	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	4447,6
Количество секций (шт.):	4	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	4543,0

**Корпус № 9**

Общая площадь (кв. м):	3908,52	Площадь участка (кв. м):	42783
Объем (куб. м):	16416,0	в том числе подземной части (куб. м):	2315,6
Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):	19,3
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	983,1	Количество лифтов (шт.):	3
Количество квартир (шт.):	72	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	3049,46
Количество секций (шт.):	3	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	3102,02

**Корпус № 10**

Общая площадь (кв. м):	6156,99	Площадь участка (кв. м):	42783
Объем (куб. м):	24145,29	в том числе подземной части (куб. м):	3886,09
Количество этажей (шт.):	5-6	Высота (м):	17,71
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1646,1	Количество лифтов (шт.):	4
Количество квартир (шт.):	125	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	4429,0

Количество секций (шт.):	4	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	4524,40
<b>Корпус № 11</b>			
Общая площадь (кв. м):	7579,34	Площадь участка (кв. м):	42783
Объем (куб. м):	26197,3	в том числе подземной части (куб. м):	5022,7
Количество этажей (шт.):	5-6	Высота (м):	17,86
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	2110,2	Количество лифтов (шт.):	5
Количество квартир (шт.):	177	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	5886,01
Количество секций (шт.):	5	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	6015,35
<b>Корпус № 12</b>			
Общая площадь (кв. м):	2983,98	Площадь участка (кв. м):	42783
Объем (куб. м):	12984,9	в том числе подземной части (куб. м):	2332,3
Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	16,3
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	950,3	Количество лифтов (шт.):	3
Количество квартир (шт.):	60	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) (кв. м):	2324,46
Количество секций (шт.):	3	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) (кв. м):	2368,24
5	Адрес (местоположение) объекта		Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, микрорайон Сертолово-2, ул. Мира, участок 18
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)		-
	Протяженность:		-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-



Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 22 ” сентября 20 18 г. в соответствии с        проектом организации строительства (шифр проекта: АМЦ 12/2013-ДС8/2015-2.7-2.12-ПОС, том 6)

**Начальник отдела контроля и выдачи разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

**Чеготова Е.В.**  
(расшифровка подписи)

“ 22 ” февраля 20 17 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до “ 22 ” сентября 20 19 г.

*Заместитель председателя комитета государственного строительного надзора и государственного контроля объектов для строительства Ленинградской области*

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



  
(подпись)

**Д.А. Мoshalovskiy**  
(расшифровка подписи)

“ 20 ” августа 20 18 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “     ”     20      г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“     ”     20      г.

М.П.

В настоящем документе прошито и пронумеровано  
3/2241 листа (ов)

Алекс

