

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-000904 от 12.08.2021

**Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями 4-й этап 6 жилая группа по адресу:  
Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, г. Сертолово, мкрн Сертолово-2, ул. Мира,  
участок № 19 (кадастровый номер земельного участка 47:08:0103002:2335)**

**Дата первичного размещения: 05.08.2021**

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "КВС-Сертолово"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "КВС-Сертолово"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>188650</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Ленинградская область</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>Всеволожский</b>   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Сертолово</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Заречная</b>  |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 8; Корпус: 1</b>  |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»   | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(812)670-50-20</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@kvsspb.ru</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.kvsspb.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Ярошенко</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Дмитриевич</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Специализированный застройщик "КВС-Сертолово"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7811523068</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Специализированный застройщик "КВС-Сертолово"</b>   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7811523068</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127847296389</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>29.05.2012</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КВС-СПБ"</b>  |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802767036</b>   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br><b>99 %</b>   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|   | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:  |
|   | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:  |
|   | 3.3.2 | Имя:  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:  |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Свиньин</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Владимир</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>49,9236 %</b>   |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>007-318-488 39</b>  |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>782702728228</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>В соответствии с ч. 3 п. 1 ст. 20 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика являются бенефициарными владельцами застройщика</b> |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Поляновский</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Анатолий</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Ефимович</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>14,5246 %</b>   |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>017-645-301 42</b>  |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>781308261180</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>В соответствии с ч. 3 п. 1 ст. 20 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика являются бенефициарными владельцами застройщика</b> |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Бронштейн</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Людмила</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимировна</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>9,8 %</b>   |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>015-801-203 03</b>  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>780401097409</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>В соответствии с ч. 3 п. 1 ст. 20 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика являются бенефициарными владельцами застройщика</b> |
| 3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Костицына</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Елена</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Андреевна</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>9,8 %</b>   |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>007-318-464 31</b>  |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>782507824305</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>В соответствии с ч. 3 п. 1 ст. 20 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика являются бенефициарными владельцами застройщика</b> |
| 3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Михалевская</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Мария</b>  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Радомировна</b>   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>9,8 %</b>   |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>121-705-105 01</b>  |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>781415273423</b>   |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>В соответствии с ч. 3 п. 1 ст. 20 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» физические лица, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика являются бенефициарными владельцами застройщика</b> |
| <b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |         |   |
| <b>3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>                   | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>   |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| <b>3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>                  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управляющая компания "КВС"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802851023</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1147847049239</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТОИК"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802766353</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1117847435420</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПКП "Рекорд"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802070559</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027801545771</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ФОК-ТУРИСТСКАЯ"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7814743470</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847292192</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ФИНАНСИСТ"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7814469355</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1107847167449</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СКЛАД-МЕЛЬНИЧНАЯ"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7811710195</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847288452</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ФОК-ПАРНАС"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802683410</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197847001978</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТРИТРИАЛИСТЕЙТ"</b>   |



|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7811513616</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127847077160</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТИТАН"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802763810</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1117847401154</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АТЛАНТ"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802766321</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1117847435210</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"М10"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7811629032</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167847447294</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АТЛАНТ ИСТЕЙТ"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7811513623</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127847077170</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КВС-ПАРНАС"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802805500</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127847589550</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИВАН ДА МАРЬЯ"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7804215880</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1157847159381</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Т23"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7814738262</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847231208</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КВС-СФЕРА"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802833440</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1137847297940</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КВС-ВЫБОРГСКИЙ"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813294543</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1177847380138</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КВС-Юг"</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7811523075</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127847296653</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КВС. НЕДВИЖИМОСТЬ"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802642982</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1177847380061</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВС-МОСКОВСКИЙ"</b>                                     |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802683107</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847388310</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КВС-КРАСНОСЕЛЬСКИЙ"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802643175</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1177847381282</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВС-ЛЮБОГРАД"</b>                                       |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802683058</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847388079</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВС ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>                                    |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802825802</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1137847192295</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>" КВС "</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7804168380</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1037808032569</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КВС-СПБ"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802767036</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1117847442382</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КВС. Агентство недвижимости"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802866742</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1147847263310</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ДЕКО"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802484278</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1097847309977</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КВС-Чугунная"</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7804635998</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197847020370</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КВС-Кондратьевский"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802683121</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847388387</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"БЦ-ПАРНАС"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7802677840</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847288221</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| <b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации       | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Ленинградская</b>   |
|  | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Всеволожский</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сертолово</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Мира</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>11</b> ; Корпус: <b>2</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Новое Сертолово" (участок 11) 1-этап</b>                                 |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями, 1 этап строительства</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>13.02.2019</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>47-RU47504107-145K-2016</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b> |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Ленинградская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Всеволожский</b>   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сертолово</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Мира</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>11</b> ; Корпус: <b>5</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Новое Сертолово"</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями. 2 этап строительства</b>  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>07.11.2019</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>47-RU47504107-145-2016</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b> |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Ленинградская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Всеволожский</b>   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сертолово</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Тихвинская</b>  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>10</b> ; Корпус: <b>1</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Новое Сертолово, 5-я жилая группа</b>                                     |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные жилые дома</b>   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>07.09.2020</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>47-RU47504107-013К-2017</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b> |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |        |   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства  | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:  |
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях  | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|  | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2021</b>  |
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>3 704 316,00 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 093 739,00 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>18 714,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»   | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2   | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2   | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|   | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|   | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

|                                   |       |                                |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>2  |
|   | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>На земельном участке выполнен проект и получено разрешение на строительство двух корпусов № 47-RU47504107-080K-2021 от 30 июля 2021года</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ленинградская область</b>  |
|   | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br>г   |
|   | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Сертолово</b>   |
|   | 9.2.6 | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7 | Район в населенном пункте:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:  |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:   |
|   | 9.2.10 | Дом:  |
|   | 9.2.11 | Литера:   |
|   | 9.2.12 | Корпус:   |
|   | 9.2.13 | Строение:   |
|   | 9.2.14 | Владение:   |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Сертоловское городское поселение, г. Сертолово, мкрн Сертолово-2, ул. Мира, участок 19, корпус 1</b> |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>4</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>20 012,14 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>  |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>  |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>   |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ленинградская область</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сертолово</b>  |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:  |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:   |
|   | 9.2.10 | Дом:  |
|   | 9.2.11 | Литера:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.12 | Корпус:   |
|   | 9.2.13 | Строение:   |
|   | 9.2.14 | Владение:   |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Ленинградская обл. Всеволожский муниципальный район, Сертоловское городское поселение, г. Сертолово, мкрн Сертолово-2, ул. Мира, участок 19, корпус 2</b> |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>4</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>18 311,73 м2</b>   |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>  |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>  |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>14 559,04 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>139,72 м2</b>   |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>14 698,76 м2</b>  |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>12 780,06 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 340,47 м2</b>   |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>14 120,53 м2</b>  |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>10</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>  |
|   | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>11</b>                                 |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |



## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Открытое акционерное общество</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Трест геодезических работ и инженерных изысканий</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7840434373</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Гео-Вектор</b>                                       |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7813195239</b>  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОЕКТНО-ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ЛАБОРАТОРИЯ</b>               |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7839426177</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СМ-Проект</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7810246968</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий   | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.05.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>47-2-1-3-024522-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7811535641</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Квартал Гармония ЖК Новое Сертолово</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КВС-Строй</b>   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7802643016</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>47-RU47504107-080К-2021</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.07.2021</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.01.2024</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>                               |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.05.2021</b> |
|   | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.06.2021</b>   |
|   | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|   | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>47:08:0103002:2335</b>  |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>39 913,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|  | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Качели маятниковые с подвесом "Гнездо", песочный дворик, качалка-балансир "Оптима", качалка на пружине, детский городок, карусель</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Комплекс "Воркаут", Уличные тренажеры, брусья для четырех человек, брусья двойные разноуровневые</b>   |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>32</b>  |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Качели маятниковые с подвесом "Гнездо", песочный дворик, качалка-балансир "Оптима", качалка на пружине, детский городок, карусель, Комплекс "Воркаут", Уличные тренажеры, брусья для четырех человек, брусья двойные разноуровневые, скамейка, стол уличный, урна для мусора, велопарковка</b> |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Предусматривается устройство в каждой секции по одной встроенной мусоросборной камере, а так же на территории застройки у корпуса-мусоросборочная площадка для крупногабаритных отходов объемом до 14 куб.м</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Луговой газон, деревья-клен, береза, ель обыкновенная, многолетние растения и кустарники-сирень, колосняк песчаный, вейник остроцветковый, барвинок, спирея японская, можжевельник, дерен, кизильник, мшанка, гелениум, мальта простая желтая</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br/>         Проектными решениями предусмотрены мероприятия для обеспечения доступности жилых домов маломобильным группам населения: Сеть тротуаров запроектирована с возможностью проезда инвалидов колясок. Покрытие тротуаров – асфальтобетон. Ширина тротуаров на пути движения инвалидов находится в пределах 2.0 – 3.5 м. Продольные уклоны тротуаров не превышают 5%, поперечный уклон в пределах 1-2%. В местах пересечения пешеходных путей с проездами бортовой камень имеет локальное понижение до 0.014 м. Съезды имеют ширину 1.5 м и уклон не более 5%. На автостоянках выделено 10% для транспорта инвалидов, в том числе 6 машино-места для инвалидов на кресле-коляске. Выделяемые парковочные места для МГН обозначаются знаками, принятыми ГОСТ Р 52289 и ПДД на поверхности покрытия стоянки и продублированы знаком на вертикальной поверхности ( столбе/стойке ) в соответствии с ГОСТ 12.4.026, расположенным на высоте не менее 1,5 м. Покрытие входных площадок крылец и тамбуров запроектировано с использованием материалов, исключающих скол</p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br/>         Проект наружного освещения выполнен на основании Технических условий выданных ПАО «Россети Ленэнерго» приложение 1 к договору № ОД-24550-19/38710-Э-19 от 06.11.2019г. Для наружного освещения придомовой территории применяются светодиодные светильники «Модуль» мощностью 64Вт и 96Вт. Светильники устанавливаются на осветительную опору высотой 7,5 м. Питание светильников осуществляется кабельными линиями. Включение наружного освещения производится автоматически, с помощью фотореле, при снижении уровня естественной освещенности до 20 лк, а отключение-при ее повышении до 10лк</p>  |
|  | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br/> <b>Нет</b></p>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>3 м</b></p>   |
|  | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>  |
|  | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>   |
|  | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br/> <b>30 %</b></p>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br/> <b>электроснабжение</b></p>  |
|  | 14.1.2   | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br/> <b>Публичное акционерное общество</b></p>   |
|  | 14.1.3   | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br/> <b>Россети Ленэнерго</b></p>  |
|  | 14.1.4   | <p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br/> <b>7811523068</b></p>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.11.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 1 к договору ОД-24550-19/38710-Э-19</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.11.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 264 784,38 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сертоловские коммунальные системы</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703141700</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.08.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 1 к договору 05-П(водоснабжение)дополнительное соглашение 5 от 01.08.2020</b>                          |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.08.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19 038 090,48 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сертоловские коммунальные системы</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703141700</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.02.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 1 к договору 06-П(водоотведение)от 20.02.2016г</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.08.2017</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 897 659,50 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7801011470</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.01.2015</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Р6-37-357 от 26.01.2015</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.12.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 392 792,28 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тепловая Компания Северная</b>  |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703123451</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.12.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 2.1 к договору 15-ПТ/10.20 от 01.12.2020г</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.12.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 365 532,01 руб.</b>  |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тепловая Компания Северная</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703123451</b>                                       |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.12.2020</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 2.1 к договору 15-ПТ/10.20 от 01.12.2020г</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.12.2023</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 414 278,21 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Прометей</b>                           |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7840307985</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Прометей</b>                           |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7840307985</b>   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Прометей</b>                           |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7840307985</b>                     |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Прометей</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7840307985</b>                     |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Прометей</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7840307985</b>                     |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>288</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>56</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>56</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 1                 | 1              | 42.35                | 1                 | 10.98                      | 2.77                |
| 2              | Квартира        | 1                 | 1              | 53.86                | 2                 | 24.98                      | 2.77                |
| 3              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 32.62                | 1                 | 13.08                      | 2.77                |
| 4              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 32.62                | 1                 | 13.08                      | 2.77                |
| 5              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 28.46                | 1                 | 10.66                      | 2.77                |
| 6              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 28.46                | 1                 | 10.66                      | 2.77                |
| 7              | Квартира        | 1                 | 1              | 63.74                | 2                 | 24.82                      | 2.77                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 8  | Квартира        | 1 | 1 | 42.35 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 9  | Квартира        | 2 | 1 | 41.82 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 10 | Квартира        | 2 | 1 | 53.52 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 11 | Квартира-студия | 2 | 1 | 32.36 | 1 | 13.08 | 2.77 |
| 12 | Квартира-студия | 2 | 1 | 32.36 | 1 | 13.08 | 2.77 |
| 13 | Квартира-студия | 2 | 1 | 28.19 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 14 | Квартира-студия | 2 | 1 | 28.19 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 15 | Квартира        | 2 | 1 | 63.34 | 2 | 24.82 | 2.77 |
| 16 | Квартира        | 2 | 1 | 41.82 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 17 | Квартира        | 3 | 1 | 41.82 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 18 | Квартира        | 3 | 1 | 53.52 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 19 | Квартира-студия | 3 | 1 | 32.36 | 1 | 13.08 | 2.77 |
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 32.36 | 1 | 13.08 | 2.77 |
| 21 | Квартира-студия | 3 | 1 | 28.19 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 22 | Квартира-студия | 3 | 1 | 28.19 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 23 | Квартира        | 3 | 1 | 63.34 | 2 | 24.82 | 2.77 |
| 24 | Квартира        | 3 | 1 | 41.82 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 25 | Квартира        | 4 | 1 | 41.82 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 26 | Квартира        | 4 | 1 | 53.52 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 27 | Квартира-студия | 4 | 1 | 32.36 | 1 | 13.08 | 2.77 |
| 28 | Квартира-студия | 4 | 1 | 32.36 | 1 | 13.08 | 2.77 |
| 29 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.19 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 28.19 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 31 | Квартира        | 4 | 1 | 63.34 | 2 | 24.82 | 2.77 |
| 32 | Квартира        | 4 | 1 | 41.82 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 33 | Квартира        | 1 | 2 | 63.19 | 2 | 25.93 | 2.77 |
| 34 | Квартира        | 1 | 2 | 64.64 | 2 | 26.70 | 2.77 |
| 35 | Квартира        | 1 | 2 | 42.38 | 1 | 15.74 | 2.77 |
| 36 | Квартира        | 1 | 2 | 77.79 | 3 | 43.83 | 2.77 |
| 37 | Квартира        | 1 | 2 | 36.20 | 1 | 12.42 | 2.77 |
| 38 | Квартира        | 1 | 2 | 57.70 | 2 | 24.22 | 2.77 |
| 39 | Квартира        | 1 | 2 | 35.51 | 1 | 13.28 | 2.77 |
| 40 | Квартира        | 2 | 2 | 62.64 | 2 | 25.93 | 2.77 |
| 41 | Квартира        | 2 | 2 | 64.10 | 2 | 26.70 | 2.77 |
| 42 | Квартира        | 2 | 2 | 42.11 | 1 | 15.74 | 2.77 |
| 43 | Квартира        | 2 | 2 | 77.53 | 3 | 43.83 | 2.77 |
| 44 | Квартира        | 2 | 2 | 35.93 | 1 | 12.42 | 2.77 |
| 45 | Квартира        | 2 | 2 | 57.16 | 2 | 24.22 | 2.77 |
| 46 | Квартира        | 2 | 2 | 35.18 | 1 | 13.28 | 2.77 |
| 47 | Квартира        | 3 | 2 | 62.64 | 2 | 25.93 | 2.77 |
| 48 | Квартира        | 3 | 2 | 64.10 | 2 | 26.70 | 2.77 |
| 49 | Квартира        | 3 | 2 | 42.11 | 1 | 15.74 | 2.77 |
| 50 | Квартира        | 3 | 2 | 77.53 | 3 | 43.83 | 2.77 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 51 | Квартира | 3 | 2 | 35.93 | 1 | 12.42 | 2.77 |
| 52 | Квартира | 3 | 2 | 57.16 | 2 | 24.22 | 2.77 |
| 53 | Квартира | 3 | 2 | 35.18 | 1 | 13.28 | 2.77 |
| 54 | Квартира | 4 | 2 | 62.64 | 2 | 25.93 | 2.77 |
| 55 | Квартира | 4 | 2 | 64.10 | 2 | 26.70 | 2.77 |
| 56 | Квартира | 4 | 2 | 42.11 | 1 | 15.74 | 2.77 |
| 57 | Квартира | 4 | 2 | 77.53 | 3 | 43.83 | 2.77 |
| 58 | Квартира | 4 | 2 | 35.93 | 1 | 12.42 | 2.77 |
| 59 | Квартира | 4 | 2 | 57.16 | 2 | 24.22 | 2.77 |
| 60 | Квартира | 4 | 2 | 35.18 | 1 | 13.28 | 2.77 |
| 61 | Квартира | 5 | 2 | 62.64 | 2 | 25.93 | 3.00 |
| 62 | Квартира | 5 | 2 | 64.10 | 2 | 26.70 | 3.00 |
| 63 | Квартира | 5 | 2 | 42.11 | 1 | 15.74 | 3.00 |
| 64 | Квартира | 5 | 2 | 77.53 | 3 | 43.83 | 3.00 |
| 65 | Квартира | 5 | 2 | 35.93 | 1 | 12.42 | 3.00 |
| 66 | Квартира | 5 | 2 | 57.16 | 2 | 24.22 | 3.00 |
| 67 | Квартира | 5 | 2 | 35.18 | 1 | 13.28 | 3.00 |
| 68 | Квартира | 1 | 3 | 42.10 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 69 | Квартира | 1 | 3 | 53.87 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 70 | Квартира | 1 | 3 | 37.87 | 1 | 12.61 | 2.77 |
| 71 | Квартира | 1 | 3 | 72.70 | 3 | 35.67 | 2.77 |
| 72 | Квартира | 1 | 3 | 42.10 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 73 | Квартира | 2 | 3 | 41.57 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 74 | Квартира | 2 | 3 | 53.53 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 75 | Квартира | 2 | 3 | 38.05 | 1 | 13.08 | 2.77 |
| 76 | Квартира | 2 | 3 | 38.33 | 1 | 12.55 | 2.77 |
| 77 | Квартира | 2 | 3 | 53.55 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 78 | Квартира | 2 | 3 | 41.57 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 79 | Квартира | 3 | 3 | 41.57 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 80 | Квартира | 3 | 3 | 53.53 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 81 | Квартира | 3 | 3 | 38.05 | 1 | 13.08 | 2.77 |
| 82 | Квартира | 3 | 3 | 38.33 | 1 | 12.55 | 2.77 |
| 83 | Квартира | 3 | 3 | 53.55 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 84 | Квартира | 3 | 3 | 41.57 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 85 | Квартира | 4 | 3 | 41.57 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 86 | Квартира | 4 | 3 | 53.53 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 87 | Квартира | 4 | 3 | 38.05 | 1 | 13.08 | 2.77 |
| 88 | Квартира | 4 | 3 | 38.33 | 1 | 12.55 | 2.77 |
| 89 | Квартира | 4 | 3 | 53.55 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 90 | Квартира | 4 | 3 | 41.57 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 91 | Квартира | 1 | 4 | 35.51 | 1 | 13.28 | 2.77 |
| 92 | Квартира | 1 | 4 | 60.71 | 2 | 24.23 | 2.77 |
| 93 | Квартира | 1 | 4 | 36.20 | 1 | 12.42 | 2.77 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 94  | Квартира        | 1 | 4 | 77.80 | 3 | 43.84 | 2.77 |
| 95  | Квартира        | 1 | 4 | 42.38 | 1 | 15.74 | 2.77 |
| 96  | Квартира        | 1 | 4 | 64.64 | 2 | 26.70 | 2.77 |
| 97  | Квартира        | 1 | 4 | 63.16 | 2 | 26.05 | 2.77 |
| 98  | Квартира        | 2 | 4 | 35.19 | 1 | 13.28 | 2.77 |
| 99  | Квартира        | 2 | 4 | 57.17 | 2 | 24.23 | 2.77 |
| 100 | Квартира        | 2 | 4 | 35.93 | 1 | 12.42 | 2.77 |
| 101 | Квартира        | 2 | 4 | 77.54 | 3 | 43.84 | 2.77 |
| 102 | Квартира        | 2 | 4 | 42.11 | 1 | 15.74 | 2.77 |
| 103 | Квартира        | 2 | 4 | 64.10 | 2 | 26.70 | 2.77 |
| 104 | Квартира        | 2 | 4 | 62.61 | 2 | 26.05 | 2.77 |
| 105 | Квартира        | 3 | 4 | 35.19 | 1 | 13.28 | 2.77 |
| 106 | Квартира        | 3 | 4 | 57.17 | 2 | 24.23 | 2.77 |
| 107 | Квартира        | 3 | 4 | 35.93 | 1 | 12.42 | 2.77 |
| 108 | Квартира        | 3 | 4 | 77.54 | 3 | 43.84 | 2.77 |
| 109 | Квартира        | 3 | 4 | 42.11 | 1 | 15.74 | 2.77 |
| 110 | Квартира        | 3 | 4 | 64.10 | 2 | 26.70 | 2.77 |
| 111 | Квартира        | 3 | 4 | 62.61 | 2 | 26.05 | 2.77 |
| 112 | Квартира        | 4 | 4 | 35.19 | 1 | 13.28 | 2.77 |
| 113 | Квартира        | 4 | 4 | 57.17 | 2 | 24.23 | 2.77 |
| 114 | Квартира        | 4 | 4 | 35.93 | 1 | 12.42 | 2.77 |
| 115 | Квартира        | 4 | 4 | 77.54 | 3 | 43.84 | 2.77 |
| 116 | Квартира        | 4 | 4 | 42.11 | 1 | 15.74 | 2.77 |
| 117 | Квартира        | 4 | 4 | 64.10 | 2 | 26.70 | 2.77 |
| 118 | Квартира        | 4 | 4 | 62.61 | 2 | 26.05 | 2.77 |
| 119 | Квартира        | 5 | 4 | 35.19 | 1 | 13.28 | 3.00 |
| 120 | Квартира        | 5 | 4 | 57.17 | 2 | 24.23 | 3.00 |
| 121 | Квартира        | 5 | 4 | 35.93 | 1 | 12.42 | 3.00 |
| 122 | Квартира        | 5 | 4 | 77.54 | 3 | 43.84 | 3.00 |
| 123 | Квартира        | 5 | 4 | 42.11 | 1 | 15.74 | 3.00 |
| 124 | Квартира        | 5 | 4 | 64.10 | 2 | 26.70 | 3.00 |
| 125 | Квартира        | 5 | 4 | 62.61 | 2 | 26.05 | 3.00 |
| 126 | Квартира        | 1 | 5 | 42.35 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 127 | Квартира        | 1 | 5 | 53.87 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 128 | Квартира-студия | 1 | 5 | 32.62 | 1 | 13.08 | 2.77 |
| 129 | Квартира-студия | 1 | 5 | 32.62 | 1 | 13.08 | 2.77 |
| 130 | Квартира-студия | 1 | 5 | 28.46 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 131 | Квартира-студия | 1 | 5 | 28.46 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 132 | Квартира        | 1 | 5 | 63.74 | 2 | 24.89 | 2.77 |
| 133 | Квартира        | 1 | 5 | 42.35 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 134 | Квартира        | 2 | 5 | 41.82 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 135 | Квартира        | 2 | 5 | 53.53 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 136 | Квартира-студия | 2 | 5 | 32.36 | 1 | 13.08 | 2.77 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 137 | Квартира-студия | 2 | 5 | 32.36 | 1 | 13.08 | 2.77 |
| 138 | Квартира-студия | 2 | 5 | 28.19 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 139 | Квартира-студия | 2 | 5 | 28.19 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 140 | Квартира        | 2 | 5 | 63.34 | 2 | 24.82 | 2.77 |
| 141 | Квартира        | 2 | 5 | 41.82 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 142 | Квартира        | 3 | 5 | 41.82 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 143 | Квартира        | 3 | 5 | 53.53 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 144 | Квартира-студия | 3 | 5 | 32.36 | 1 | 13.08 | 2.77 |
| 145 | Квартира-студия | 3 | 5 | 32.36 | 1 | 13.08 | 2.77 |
| 146 | Квартира-студия | 3 | 5 | 28.19 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 147 | Квартира-студия | 3 | 5 | 28.19 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 148 | Квартира        | 3 | 5 | 63.34 | 2 | 24.82 | 2.77 |
| 149 | Квартира        | 3 | 5 | 41.82 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 150 | Квартира        | 4 | 5 | 41.82 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 151 | Квартира        | 4 | 5 | 53.53 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 152 | Квартира-студия | 4 | 5 | 32.36 | 1 | 13.08 | 2.77 |
| 153 | Квартира-студия | 4 | 5 | 32.36 | 1 | 13.08 | 2.77 |
| 154 | Квартира-студия | 4 | 5 | 28.19 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 155 | Квартира-студия | 4 | 5 | 28.19 | 1 | 10.66 | 2.77 |
| 156 | Квартира        | 4 | 5 | 63.34 | 2 | 24.82 | 2.77 |
| 157 | Квартира        | 4 | 5 | 41.82 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 158 | Квартира        | 1 | 6 | 81.25 | 3 | 38.80 | 2.77 |
| 159 | Квартира        | 1 | 6 | 60.69 | 2 | 25.36 | 2.77 |
| 160 | Квартира        | 1 | 6 | 36.37 | 1 | 12.45 | 2.77 |
| 161 | Квартира        | 1 | 6 | 81.63 | 3 | 38.87 | 2.77 |
| 162 | Квартира        | 2 | 6 | 80.86 | 3 | 38.80 | 2.77 |
| 163 | Квартира        | 2 | 6 | 60.32 | 2 | 25.36 | 2.77 |
| 164 | Квартира        | 2 | 6 | 60.33 | 2 | 25.36 | 2.77 |
| 165 | Квартира        | 2 | 6 | 81.06 | 3 | 38.87 | 2.77 |
| 166 | Квартира        | 3 | 6 | 80.86 | 3 | 38.80 | 2.77 |
| 167 | Квартира        | 3 | 6 | 60.32 | 2 | 25.36 | 2.77 |
| 168 | Квартира        | 3 | 6 | 60.33 | 2 | 25.36 | 2.77 |
| 169 | Квартира        | 3 | 6 | 81.06 | 3 | 38.87 | 2.77 |
| 170 | Квартира        | 4 | 6 | 80.86 | 3 | 38.80 | 2.77 |
| 171 | Квартира        | 4 | 6 | 60.32 | 2 | 25.36 | 2.77 |
| 172 | Квартира        | 4 | 6 | 60.33 | 2 | 25.36 | 2.77 |
| 173 | Квартира        | 4 | 6 | 81.06 | 3 | 38.87 | 2.77 |
| 174 | Квартира        | 1 | 7 | 83.54 | 3 | 38.90 | 2.77 |
| 175 | Квартира        | 1 | 7 | 46.14 | 1 | 11.98 | 2.77 |
| 176 | Квартира        | 1 | 7 | 41.05 | 1 | 14.41 | 2.77 |
| 177 | Квартира        | 1 | 7 | 59.64 | 2 | 25.98 | 2.77 |
| 178 | Квартира        | 1 | 7 | 41.42 | 1 | 15.70 | 2.77 |
| 179 | Квартира        | 1 | 7 | 43.19 | 1 | 17.47 | 2.77 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 180 | Квартира | 1 | 7 | 75.01 | 3 | 39.73 | 2.77 |
| 181 | Квартира | 2 | 7 | 82.97 | 3 | 38.90 | 2.77 |
| 182 | Квартира | 2 | 7 | 45.67 | 1 | 11.98 | 2.77 |
| 183 | Квартира | 2 | 7 | 40.76 | 1 | 14.41 | 2.77 |
| 184 | Квартира | 2 | 7 | 59.17 | 2 | 25.98 | 2.77 |
| 185 | Квартира | 2 | 7 | 41.14 | 1 | 15.70 | 2.77 |
| 186 | Квартира | 2 | 7 | 42.91 | 1 | 17.47 | 2.77 |
| 187 | Квартира | 2 | 7 | 74.40 | 3 | 39.73 | 2.77 |
| 188 | Квартира | 3 | 7 | 82.97 | 3 | 38.90 | 2.77 |
| 189 | Квартира | 3 | 7 | 45.67 | 1 | 11.98 | 2.77 |
| 190 | Квартира | 3 | 7 | 40.76 | 1 | 14.41 | 2.77 |
| 191 | Квартира | 3 | 7 | 59.17 | 2 | 25.98 | 2.77 |
| 192 | Квартира | 3 | 7 | 41.14 | 1 | 15.70 | 2.77 |
| 193 | Квартира | 3 | 7 | 42.91 | 1 | 17.47 | 2.77 |
| 194 | Квартира | 3 | 7 | 74.40 | 3 | 39.73 | 2.77 |
| 195 | Квартира | 4 | 7 | 82.97 | 3 | 38.90 | 2.77 |
| 196 | Квартира | 4 | 7 | 45.67 | 1 | 11.98 | 2.77 |
| 197 | Квартира | 4 | 7 | 40.76 | 1 | 14.41 | 2.77 |
| 198 | Квартира | 4 | 7 | 59.17 | 2 | 25.98 | 2.77 |
| 199 | Квартира | 4 | 7 | 41.14 | 1 | 15.70 | 2.77 |
| 200 | Квартира | 4 | 7 | 42.91 | 1 | 17.47 | 2.77 |
| 201 | Квартира | 4 | 7 | 74.40 | 3 | 39.73 | 2.77 |
| 202 | Квартира | 5 | 7 | 82.97 | 3 | 38.90 | 3.00 |
| 203 | Квартира | 5 | 7 | 45.67 | 1 | 11.98 | 3.00 |
| 204 | Квартира | 5 | 7 | 40.76 | 1 | 14.41 | 3.00 |
| 205 | Квартира | 5 | 7 | 59.17 | 2 | 25.98 | 3.00 |
| 206 | Квартира | 5 | 7 | 41.14 | 1 | 15.70 | 3.00 |
| 207 | Квартира | 5 | 7 | 42.91 | 1 | 17.47 | 3.00 |
| 208 | Квартира | 5 | 7 | 74.40 | 3 | 39.73 | 3.00 |
| 209 | Квартира | 1 | 8 | 81.63 | 3 | 38.87 | 2.77 |
| 210 | Квартира | 1 | 8 | 36.29 | 1 | 13.01 | 2.77 |
| 211 | Квартира | 1 | 8 | 60.77 | 2 | 25.36 | 2.77 |
| 212 | Квартира | 1 | 8 | 81.63 | 3 | 38.87 | 2.77 |
| 213 | Квартира | 2 | 8 | 81.06 | 3 | 38.87 | 2.77 |
| 214 | Квартира | 2 | 8 | 60.33 | 2 | 25.36 | 2.77 |
| 215 | Квартира | 2 | 8 | 60.32 | 2 | 25.36 | 2.77 |
| 216 | Квартира | 2 | 8 | 81.06 | 3 | 38.87 | 2.77 |
| 217 | Квартира | 3 | 8 | 81.06 | 3 | 38.87 | 2.77 |
| 218 | Квартира | 3 | 8 | 60.33 | 2 | 25.36 | 2.77 |
| 219 | Квартира | 3 | 8 | 60.32 | 2 | 25.36 | 2.77 |
| 220 | Квартира | 3 | 8 | 81.06 | 3 | 38.87 | 2.77 |
| 221 | Квартира | 4 | 8 | 81.06 | 3 | 38.87 | 2.77 |
| 222 | Квартира | 4 | 8 | 60.33 | 2 | 25.36 | 2.77 |

|     |          |   |    |       |   |       |      |
|-----|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 223 | Квартира | 4 | 8  | 60.32 | 2 | 25.36 | 2.77 |
| 224 | Квартира | 4 | 8  | 81.06 | 3 | 38.87 | 2.77 |
| 225 | Квартира | 1 | 9  | 58.73 | 2 | 27.74 | 2.77 |
| 226 | Квартира | 1 | 9  | 56.56 | 2 | 25.30 | 2.77 |
| 227 | Квартира | 1 | 9  | 41.42 | 1 | 15.70 | 2.77 |
| 228 | Квартира | 1 | 9  | 59.65 | 2 | 25.98 | 2.77 |
| 229 | Квартира | 1 | 9  | 41.05 | 1 | 14.41 | 2.77 |
| 230 | Квартира | 1 | 9  | 46.19 | 1 | 11.98 | 2.77 |
| 231 | Квартира | 1 | 9  | 41.03 | 1 | 10.89 | 2.77 |
| 232 | Квартира | 1 | 9  | 44.35 | 1 | 11.95 | 2.77 |
| 233 | Квартира | 2 | 9  | 58.14 | 2 | 27.80 | 2.77 |
| 234 | Квартира | 2 | 9  | 55.99 | 2 | 25.30 | 2.77 |
| 235 | Квартира | 2 | 9  | 41.14 | 1 | 15.70 | 2.77 |
| 236 | Квартира | 2 | 9  | 59.28 | 2 | 25.98 | 2.77 |
| 237 | Квартира | 2 | 9  | 40.78 | 1 | 14.41 | 2.77 |
| 238 | Квартира | 2 | 9  | 45.72 | 1 | 11.98 | 2.77 |
| 239 | Квартира | 2 | 9  | 40.75 | 1 | 10.89 | 2.77 |
| 240 | Квартира | 2 | 9  | 43.87 | 1 | 11.95 | 2.77 |
| 241 | Квартира | 3 | 9  | 58.14 | 2 | 27.80 | 2.77 |
| 242 | Квартира | 3 | 9  | 55.99 | 2 | 25.30 | 2.77 |
| 243 | Квартира | 3 | 9  | 41.14 | 1 | 15.70 | 2.77 |
| 244 | Квартира | 3 | 9  | 59.28 | 2 | 25.98 | 2.77 |
| 245 | Квартира | 3 | 9  | 40.78 | 1 | 14.41 | 2.77 |
| 246 | Квартира | 3 | 9  | 45.72 | 1 | 11.98 | 2.77 |
| 247 | Квартира | 3 | 9  | 40.75 | 1 | 10.89 | 2.77 |
| 248 | Квартира | 3 | 9  | 43.87 | 1 | 11.95 | 2.77 |
| 249 | Квартира | 4 | 9  | 58.14 | 2 | 27.80 | 2.77 |
| 250 | Квартира | 4 | 9  | 55.99 | 2 | 25.30 | 2.77 |
| 251 | Квартира | 4 | 9  | 41.14 | 1 | 15.70 | 2.77 |
| 252 | Квартира | 4 | 9  | 59.28 | 2 | 25.98 | 2.77 |
| 253 | Квартира | 4 | 9  | 40.78 | 1 | 14.41 | 2.77 |
| 254 | Квартира | 4 | 9  | 45.72 | 1 | 11.98 | 2.77 |
| 255 | Квартира | 4 | 9  | 40.75 | 1 | 10.89 | 2.77 |
| 256 | Квартира | 4 | 9  | 43.87 | 1 | 11.95 | 2.77 |
| 257 | Квартира | 5 | 9  | 58.14 | 2 | 27.80 | 3.00 |
| 258 | Квартира | 5 | 9  | 55.99 | 2 | 25.30 | 3.00 |
| 259 | Квартира | 5 | 9  | 41.14 | 1 | 15.70 | 3.00 |
| 260 | Квартира | 5 | 9  | 59.28 | 2 | 25.98 | 3.00 |
| 261 | Квартира | 5 | 9  | 40.78 | 1 | 14.41 | 3.00 |
| 262 | Квартира | 5 | 9  | 45.72 | 1 | 11.98 | 3.00 |
| 263 | Квартира | 5 | 9  | 40.75 | 1 | 10.89 | 3.00 |
| 264 | Квартира | 5 | 9  | 43.87 | 1 | 11.95 | 3.00 |
| 265 | Квартира | 1 | 10 | 42.34 | 1 | 10.98 | 2.77 |



|     |          |   |    |       |   |       |      |
|-----|----------|---|----|-------|---|-------|------|
| 266 | Квартира | 1 | 10 | 53.50 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 267 | Квартира | 1 | 10 | 41.22 | 1 | 15.70 | 2.77 |
| 268 | Квартира | 1 | 10 | 41.22 | 1 | 15.70 | 2.77 |
| 269 | Квартира | 1 | 10 | 53.86 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 270 | Квартира | 1 | 10 | 42.22 | 1 | 10.91 | 2.77 |
| 271 | Квартира | 2 | 10 | 41.80 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 272 | Квартира | 2 | 10 | 53.22 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 273 | Квартира | 2 | 10 | 40.94 | 1 | 15.70 | 2.77 |
| 274 | Квартира | 2 | 10 | 40.94 | 1 | 15.70 | 2.77 |
| 275 | Квартира | 2 | 10 | 53.52 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 276 | Квартира | 2 | 10 | 41.80 | 1 | 10.91 | 2.77 |
| 277 | Квартира | 3 | 10 | 41.80 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 278 | Квартира | 3 | 10 | 53.22 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 279 | Квартира | 3 | 10 | 40.94 | 1 | 15.70 | 2.77 |
| 280 | Квартира | 3 | 10 | 40.94 | 1 | 15.70 | 2.77 |
| 281 | Квартира | 3 | 10 | 53.52 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 282 | Квартира | 3 | 10 | 41.80 | 1 | 10.91 | 2.77 |
| 283 | Квартира | 4 | 10 | 41.80 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 284 | Квартира | 4 | 10 | 53.22 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 285 | Квартира | 4 | 10 | 40.94 | 1 | 15.70 | 2.77 |
| 286 | Квартира | 4 | 10 | 40.94 | 1 | 15.70 | 2.77 |
| 287 | Квартира | 4 | 10 | 53.52 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 288 | Квартира | 4 | 10 | 41.80 | 1 | 10.91 | 2.77 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения    |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|--------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения               | Площадь (кв.м) |                     |
| 2.5            | Нежилое помещение | -1                | 2              | 2.06           | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.06           | 2.6                 |
| 2.6            | Нежилое помещение | -1                | 2              | 2.10           | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.10           | 2.6                 |
| 2.7            | Нежилое помещение | -1                | 2              | 2.13           | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.13           | 2.6                 |
| 2.8            | Нежилое помещение | -1                | 2              | 2.13           | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.13           | 2.6                 |
| 2.9            | Нежилое помещение | -1                | 2              | 2.13           | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.13           | 2.6                 |
| 2.10           | Нежилое помещение | -1                | 2              | 2.16           | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.16           | 2.6                 |
| 2.11           | Нежилое помещение | -1                | 2              | 2.25           | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.25           | 2.6                 |
| 2.12           | Нежилое помещение | -1                | 2              | 2.24           | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.24           | 2.6                 |
| 2.13           | Нежилое помещение | -1                | 2              | 2.30           | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.30           | 2.6                 |
| 2.14           | Нежилое помещение | -1                | 2              | 2.20           | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.20           | 2.6                 |
| 2.15           | Нежилое помещение | -1                | 2              | 1.84           | Помещение для хранения вещей жильцов | 1.84           | 2.6                 |
| 2.16           | Нежилое помещение | -1                | 2              | 2.00           | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.00           | 2.6                 |
| 2.17           | Нежилое помещение | -1                | 2              | 2.00           | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.00           | 2.6                 |
| 2.18           | Нежилое помещение | -1                | 2              | 2.00           | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.00           | 2.6                 |
| 2.19           | Нежилое помещение | -1                | 2              | 2.00           | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.00           | 2.6                 |
| 2.20           | Нежилое помещение | -1                | 2              | 1.80           | Помещение для хранения вещей жильцов | 1.80           | 2.6                 |

|      |                   |    |   |      |                                      |      |     |
|------|-------------------|----|---|------|--------------------------------------|------|-----|
| 2.21 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 2.21 | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.21 | 2.6 |
| 2.22 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 2.41 | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.41 | 2.6 |
| 2.23 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.53 | Помещение для хранения вещей жильцов | 5.53 | 2.6 |
| 2.24 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.56 | Помещение для хранения вещей жильцов | 5.56 | 2.6 |
| 2.25 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.39 | Помещение для хранения вещей жильцов | 4.39 | 2.6 |
| 4.5  | Нежилое помещение | -1 | 4 | 2.00 | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.00 | 2.6 |
| 4.6  | Нежилое помещение | -1 | 4 | 2.00 | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.00 | 2.6 |
| 4.7  | Нежилое помещение | -1 | 4 | 2.00 | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.00 | 2.6 |
| 4.8  | Нежилое помещение | -1 | 4 | 2.00 | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.00 | 2.6 |
| 4.9  | Нежилое помещение | -1 | 4 | 2.00 | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.00 | 2.6 |
| 4.10 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 2.20 | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.20 | 2.6 |
| 4.11 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 4.37 | Помещение для хранения вещей жильцов | 4.37 | 2.6 |
| 4.12 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.68 | Помещение для хранения вещей жильцов | 5.68 | 2.6 |
| 4.13 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 5.44 | Помещение для хранения вещей жильцов | 5.44 | 2.6 |
| 4.14 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 2.49 | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.49 | 2.6 |
| 4.15 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 2.17 | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.17 | 2.6 |
| 4.16 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 1.84 | Помещение для хранения вещей жильцов | 1.84 | 2.6 |
| 4.17 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 2.00 | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.00 | 2.6 |
| 4.18 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 2.00 | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.00 | 2.6 |
| 4.19 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 1.76 | Помещение для хранения вещей жильцов | 1.76 | 2.6 |
| 4.20 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 1.85 | Помещение для хранения вещей жильцов | 1.85 | 2.6 |
| 4.21 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 1.78 | Помещение для хранения вещей жильцов | 1.78 | 2.6 |
| 4.22 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 2.17 | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.17 | 2.6 |
| 4.23 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 2.29 | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.29 | 2.6 |
| 4.24 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 2.18 | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.18 | 2.6 |
| 4.25 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 2.28 | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.28 | 2.6 |
| 9.3  | Нежилое помещение | -1 | 9 | 2.92 | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.92 | 2.6 |
| 9.4  | Нежилое помещение | -1 | 9 | 2.92 | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.92 | 2.6 |
| 9.5  | Нежилое помещение | -1 | 9 | 2.65 | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.65 | 2.6 |
| 9.6  | Нежилое помещение | -1 | 9 | 2.66 | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.66 | 2.6 |
| 9.7  | Нежилое помещение | -1 | 9 | 2.88 | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.88 | 2.6 |
| 9.8  | Нежилое помещение | -1 | 9 | 2.89 | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.89 | 2.6 |
| 9.9  | Нежилое помещение | -1 | 9 | 2.57 | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.57 | 2.6 |
| 9.10 | Нежилое помещение | -1 | 9 | 2.00 | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.00 | 2.6 |
| 9.11 | Нежилое помещение | -1 | 9 | 2.00 | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.00 | 2.6 |
| 9.12 | Нежилое помещение | -1 | 9 | 2.00 | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.00 | 2.6 |
| 9.13 | Нежилое помещение | -1 | 9 | 2.00 | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.00 | 2.6 |
| 9.14 | Нежилое помещение | -1 | 9 | 2.05 | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.05 | 2.6 |
| 9.15 | Нежилое помещение | -1 | 9 | 2.04 | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.04 | 2.6 |
| 9.16 | Нежилое помещение | -1 | 9 | 2.20 | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.20 | 2.6 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения           | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1.1   | Техподполье             | Секция 1, техподполье                 | Техническое          | 327.63         |
| 1.1   | Тамбур-вестибюль        | Секция 1, 1 этаж                      | Общего назначения    | 17.30          |
| 1.2   | Лестничная клетка       | Секция 1, 1 этаж                      | Общего назначения    | 11.50          |
| 1.3   | Коридор                 | Секция 1, 1 этаж                      | Общего назначения    | 7.36           |
| 1.4   | Коридор                 | Секция 1, 1 этаж                      | Общего назначения    | 12.79          |
| 1.1   | Лестнично-лифтовой холл | Секция 1, 2 этаж                      | Общего назначения    | 24.13          |
| 1.2   | Коридор                 | Секция 1, 2 этаж                      | Общего назначения    | 7.36           |
| 1.3   | Коридор                 | Секция 1, 2 этаж                      | Общего назначения    | 12.79          |
| 1.1   | Лестнично-лифтовой холл | Секция 1, 3 этаж                      | Общего назначения    | 24.13          |
| 1.2   | Коридор                 | Секция 1, 3 этаж                      | Общего назначения    | 7.36           |
| 1.3   | Коридор                 | Секция 1, 3 этаж                      | Общего назначения    | 12.79          |
| 1.1   | Лестнично-лифтовой холл | Секция 1, 4 этаж                      | Общего назначения    | 24.13          |
| 1.2   | Коридор                 | Секция 1, 4 этаж                      | Общего назначения    | 7.36           |
| 1.3   | Коридор                 | Секция 1, 4 этаж                      | Общего назначения    | 12.79          |
| 1.1   | Лестница                | Секция 1, кровля                      | Общего назначения    | 13.82          |
| 2.1   | Подвал                  | Секция 2, подвал                      | Техническое          | 122.44         |
| 2.2   | Подвал                  | Секция 2, подвал                      | Техническое          | 76.17          |
| 2.3   | Подвал                  | Секция 2, подвал                      | Техническое          | 130.35         |
| 2.1   | Тамбур-вестибюль        | Секция 2, 1 этаж                      | Общего назначения    | 8.98           |
| 2.2   | Лестничная клетка       | Секция 2, 1 этаж                      | Общего назначения    | 30.32          |
| 2.3   | Коридор                 | Секция 2, 1 этаж                      | Общего назначения    | 15.72          |
| 2.4   | Коридор                 | Секция 2, 1 этаж                      | Общего назначения    | 7.35           |
| 2.1   | Лестнично-лифтовой холл | Секция 2, 2 этаж                      | Общего назначения    | 47.48          |
| 2.2   | Коридор                 | Секция 2, 2 этаж                      | Общего назначения    | 9.06           |
| 2.3   | Коридор                 | Секция 2, 2 этаж                      | Общего назначения    | 7.35           |
| 2.1   | Лестнично-лифтовой холл | Секция 2, 3 этаж                      | Общего назначения    | 47.48          |
| 2.2   | Коридор                 | Секция 2, 3 этаж                      | Общего назначения    | 9.06           |
| 2.3   | Коридор                 | Секция 2, 3 этаж                      | Общего назначения    | 7.35           |
| 2.1   | Лестнично-лифтовой холл | Секция 2, 4 этаж                      | Общего назначения    | 47.48          |
| 2.2   | Коридор                 | Секция 2, 4 этаж                      | Общего назначения    | 9.06           |
| 2.3   | Коридор                 | Секция 2, 4 этаж                      | Общего назначения    | 7.35           |
| 2.1   | Лестнично-лифтовой холл | Секция 2, 5 этаж                      | Общего назначения    | 47.48          |
| 2.2   | Коридор                 | Секция 2, 5 этаж                      | Общего назначения    | 9.06           |
| 2.3   | Коридор                 | Секция 2, 5 этаж                      | Общего назначения    | 7.35           |
| 3.1   | Техподполье             | Секция 3, техподполье                 | Техническое          | 271.71         |
| 3.1   | Лестнично-лифтовой холл | Секция 3, 1 этаж                      | Общего назначения    | 17.37          |
| 3.2   | Лестнично-лифтовой холл | Секция 3, 1 этаж                      | Общего назначения    | 24.72          |
| 3.3   | Коридор                 | Секция 3, 1 этаж                      | Общего назначения    | 5.31           |
| 3.4   | Коридор                 | Секция 3, 1 этаж                      | Общего назначения    | 5.77           |
| 3.5   | Тамбур                  | Секция 3, 1 этаж                      | Общего назначения    | 1.79           |
| 3.6   | Мусоросборная камера    | Секция 3, 1 этаж                      | Общего назначения    | 6.12           |
| 3.1   | Лестнично-лифтовой холл | Секция 3, 2 этаж                      | Общего назначения    | 28.25          |

|     |                          |                       |                   |        |
|-----|--------------------------|-----------------------|-------------------|--------|
| 3.2 | Коридор                  | Секция 3, 2 этаж      | Общего назначения | 5.49   |
| 3.3 | Коридор                  | Секция 3, 2 этаж      | Общего назначения | 5.95   |
| 3.1 | Лестнично-лифтовой холл  | Секция 3, 3 этаж      | Общего назначения | 28.25  |
| 3.2 | Коридор                  | Секция 3, 3 этаж      | Общего назначения | 5.49   |
| 3.3 | Коридор                  | Секция 3, 3 этаж      | Общего назначения | 5.95   |
| 3.1 | Лестнично-лифтовой холл  | Секция 3, 4 этаж      | Общего назначения | 28.25  |
| 3.2 | Коридор                  | Секция 3, 4 этаж      | Общего назначения | 5.49   |
| 3.3 | Коридор                  | Секция 3, 4 этаж      | Общего назначения | 5.95   |
| 3.1 | Лестница                 | Секция 3, кровля      | Общего назначения | 13.82  |
| 4.1 | Подвал                   | Секция 4, подвал      | Техническое       | 123.30 |
| 4.2 | Подвал                   | Секция 4, подвал      | Техническое       | 76.17  |
| 4.3 | Подвал                   | Секция 4, подвал      | Техническое       | 130.20 |
| 4.1 | Тамбур-вестибюль         | Секция 4, 1 этаж      | Общего назначения | 8.96   |
| 4.2 | Лестничная клетка        | Секция 4, 1 этаж      | Общего назначения | 30.27  |
| 4.3 | Коридор                  | Секция 4, 1 этаж      | Общего назначения | 7.44   |
| 4.4 | Коридор                  | Секция 4, 1 этаж      | Общего назначения | 15.72  |
| 4.1 | Лестнично-лифтовой холл  | Секция 4, 2 этаж      | Общего назначения | 47.48  |
| 4.2 | Коридор                  | Секция 4, 2 этаж      | Общего назначения | 7.35   |
| 4.3 | Коридор                  | Секция 4, 2 этаж      | Общего назначения | 9.06   |
| 4.1 | Лестнично-лифтовой холл  | Секция 4, 3 этаж      | Общего назначения | 47.48  |
| 4.2 | Коридор                  | Секция 4, 3 этаж      | Общего назначения | 7.35   |
| 4.3 | Коридор                  | Секция 4, 3 этаж      | Общего назначения | 9.06   |
| 4.1 | Лестнично-лифтовой холл  | Секция 4, 4 этаж      | Общего назначения | 47.48  |
| 4.2 | Коридор                  | Секция 4, 4 этаж      | Общего назначения | 7.35   |
| 4.3 | Коридор                  | Секция 4, 4 этаж      | Общего назначения | 9.06   |
| 4.1 | Лестнично-лифтовой холл  | Секция 4, 5 этаж      | Общего назначения | 47.48  |
| 4.2 | Коридор                  | Секция 4, 5 этаж      | Общего назначения | 7.35   |
| 4.3 | Коридор                  | Секция 4, 5 этаж      | Общего назначения | 9.06   |
| 5.1 | Техподполье              | Секция 5, техподполье | Техническое       | 327.00 |
| 5.2 | Канал для транзита сетей | Секция 5, техподполье | Техническое       | 27.90  |
| 5.1 | Тамбур-вестибюль         | Секция 5, 1 этаж      | Общего назначения | 17.22  |
| 5.2 | Лестничная клетка        | Секция 5, 1 этаж      | Общего назначения | 11.51  |
| 5.3 | Коридор                  | Секция 5, 1 этаж      | Общего назначения | 7.59   |
| 5.4 | Коридор                  | Секция 5, 1 этаж      | Общего назначения | 13.17  |
| 5.1 | Лестнично-лифтовой холл  | Секция 5, 2 этаж      | Общего назначения | 24.12  |
| 5.2 | Коридор                  | Секция 5, 2 этаж      | Общего назначения | 7.59   |
| 5.3 | Коридор                  | Секция 5, 2 этаж      | Общего назначения | 13.17  |
| 5.1 | Лестнично-лифтовой холл  | Секция 5, 3 этаж      | Общего назначения | 24.12  |
| 5.2 | Коридор                  | Секция 5, 3 этаж      | Общего назначения | 7.59   |
| 5.3 | Коридор                  | Секция 5, 3 этаж      | Общего назначения | 13.17  |
| 5.1 | Лестнично-лифтовой холл  | Секция 5, 4 этаж      | Общего назначения | 24.12  |
| 5.2 | Коридор                  | Секция 5, 4 этаж      | Общего назначения | 7.59   |
| 5.3 | Коридор                  | Секция 5, 4 этаж      | Общего назначения | 13.17  |

|     |                                |                       |                   |        |
|-----|--------------------------------|-----------------------|-------------------|--------|
| 5.1 | Лестница                       | Секция 5, кровля      | Общего назначения | 13.82  |
| 6.1 | Техподполье                    | Секция 6, техподполье | Техническое       | 297.38 |
| 6.1 | Тамбур-вестибюль               | Секция 6, 1 этаж      | Общего назначения | 17.62  |
| 6.2 | Лестничная клетка              | Секция 6, 1 этаж      | Общего назначения | 18.76  |
| 6.3 | Помещение уборочного инвентаря | Секция 6, 1 этаж      | Техническое       | 4.51   |
| 6.4 | ГРЩ                            | Секция 6, 1 этаж      | Техническое       | 15.20  |
| 6.1 | Лестнично-лифтовой холл        | Секция 6, 2 этаж      | Общего назначения | 31.81  |
| 6.1 | Лестнично-лифтовой холл        | Секция 6, 3 этаж      | Общего назначения | 31.81  |
| 6.1 | Лестнично-лифтовой холл        | Секция 6, 4 этаж      | Общего назначения | 31.81  |
| 6.1 | Лестница                       | Секция 6, кровля      | Общего назначения | 13.24  |
| 7.1 | Водомерный узел                | Секция 7, подвал      | Техническое       | 26.63  |
| 7.2 | ИТП                            | Секция 7, подвал      | Техническое       | 35.05  |
| 7.3 | Подвал                         | Секция 7, подвал      | Техническое       | 353.94 |
| 7.1 | Тамбур-вестибюль               | Секция 7, 1 этаж      | Общего назначения | 8.95   |
| 7.2 | Лестничная клетка              | Секция 7, 1 этаж      | Общего назначения | 30.40  |
| 7.3 | Коридор                        | Секция 7, 1 этаж      | Общего назначения | 13.70  |
| 7.4 | Коридор                        | Секция 7, 1 этаж      | Общего назначения | 5.12   |
| 7.1 | Лестнично-лифтовой холл        | Секция 7, 2 этаж      | Общего назначения | 46.61  |
| 7.2 | Коридор                        | Секция 7, 2 этаж      | Общего назначения | 5.09   |
| 7.3 | Коридор                        | Секция 7, 2 этаж      | Общего назначения | 7.11   |
| 7.1 | Лестнично-лифтовой холл        | Секция 7, 3 этаж      | Общего назначения | 46.61  |
| 7.2 | Коридор                        | Секция 7, 3 этаж      | Общего назначения | 5.09   |
| 7.3 | Коридор                        | Секция 7, 3 этаж      | Общего назначения | 7.11   |
| 7.1 | Лестнично-лифтовой холл        | Секция 7, 4 этаж      | Общего назначения | 46.61  |
| 7.2 | Коридор                        | Секция 7, 4 этаж      | Общего назначения | 5.09   |
| 7.3 | Коридор                        | Секция 7, 4 этаж      | Общего назначения | 7.11   |
| 7.1 | Лестнично-лифтовой холл        | Секция 7, 5 этаж      | Общего назначения | 46.61  |
| 7.2 | Коридор                        | Секция 7, 5 этаж      | Общего назначения | 5.09   |
| 7.3 | Коридор                        | Секция 7, 5 этаж      | Общего назначения | 7.11   |
| 8.1 | Техподполье                    | Секция 8, техподполье | Техническое       | 289.81 |
| 8.1 | Тамбур-вестибюль               | Секция 8, 1 этаж      | Общего назначения | 17.28  |
| 8.2 | Лестничная клетка              | Секция 8, 1 этаж      | Общего назначения | 28.91  |
| 8.3 | Тамбур                         | Секция 8, 1 этаж      | Общего назначения | 1.70   |
| 8.4 | Мусоросборная камера           | Секция 8, 1 этаж      | Общего назначения | 5.60   |
| 8.1 | Лестнично-лифтовой холл        | Секция 8, 2 этаж      | Общего назначения | 31.14  |
| 8.1 | Лестнично-лифтовой холл        | Секция 8, 3 этаж      | Общего назначения | 31.14  |
| 8.1 | Лестнично-лифтовой холл        | Секция 8, 4 этаж      | Общего назначения | 31.14  |
| 8.1 | Лестница                       | Секция 8, кровля      | Общего назначения | 13.82  |
| 9.1 | Подвал                         | Секция 9, подвал      | Техническое       | 364.76 |
| 9.1 | Тамбур-вестибюль               | Секция 9, 1 этаж      | Общего назначения | 8.95   |
| 9.2 | Лестничная клетка              | Секция 9, 1 этаж      | Общего назначения | 30.40  |
| 9.3 | Коридор                        | Секция 9, 1 этаж      | Общего назначения | 16.19  |
| 9.4 | Коридор                        | Секция 9, 1 этаж      | Общего назначения | 7.59   |

|      |                         |                        |                   |        |
|------|-------------------------|------------------------|-------------------|--------|
| 9.1  | Лестнично-лифтовой холл | Секция 9, 2 этаж       | Общего назначения | 46.61  |
| 9.2  | Коридор                 | Секция 9, 2 этаж       | Общего назначения | 9.44   |
| 9.3  | Коридор                 | Секция 9, 2 этаж       | Общего назначения | 7.59   |
| 9.1  | Лестнично-лифтовой холл | Секция 9, 3 этаж       | Общего назначения | 46.61  |
| 9.2  | Коридор                 | Секция 9, 3 этаж       | Общего назначения | 9.44   |
| 9.3  | Коридор                 | Секция 9, 3 этаж       | Общего назначения | 7.59   |
| 9.1  | Лестнично-лифтовой холл | Секция 9, 4 этаж       | Общего назначения | 46.61  |
| 9.2  | Коридор                 | Секция 9, 4 этаж       | Общего назначения | 9.44   |
| 9.3  | Коридор                 | Секция 9, 4 этаж       | Общего назначения | 7.59   |
| 9.1  | Лестнично-лифтовой холл | Секция 9, 5 этаж       | Общего назначения | 46.61  |
| 9.2  | Коридор                 | Секция 9, 5 этаж       | Общего назначения | 9.44   |
| 9.3  | Коридор                 | Секция 9, 5 этаж       | Общего назначения | 7.59   |
| 10.1 | Техподполье             | Секция 10, техподполье | Техническое       | 292.73 |
| 10.1 | Тамбур-вестибюль        | Секция 10, 1 этаж      | Общего назначения | 17.50  |
| 10.2 | Лестничная клетка       | Секция 10, 1 этаж      | Общего назначения | 10.46  |
| 10.3 | Коридор                 | Секция 10, 1 этаж      | Общего назначения | 7.52   |
| 10.4 | Коридор                 | Секция 10, 1 этаж      | Общего назначения | 8.66   |
| 10.1 | Лестнично-лифтовой холл | Секция 10, 2 этаж      | Общего назначения | 23.48  |
| 10.2 | Коридор                 | Секция 10, 2 этаж      | Общего назначения | 7.52   |
| 10.3 | Коридор                 | Секция 10, 2 этаж      | Общего назначения | 8.66   |
| 10.1 | Лестнично-лифтовой холл | Секция 10, 3 этаж      | Общего назначения | 23.48  |
| 10.2 | Коридор                 | Секция 10, 3 этаж      | Общего назначения | 7.52   |
| 10.3 | Коридор                 | Секция 10, 3 этаж      | Общего назначения | 8.66   |
| 10.1 | Лестнично-лифтовой холл | Секция 10, 4 этаж      | Общего назначения | 23.48  |
| 10.2 | Коридор                 | Секция 10, 4 этаж      | Общего назначения | 7.52   |
| 10.3 | Коридор                 | Секция 10, 4 этаж      | Общего назначения | 8.66   |
| 10.1 | Лестница                | Секция 10, кровля      | Общего назначения | 11.03  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования  | Назначение                                       |
|-------|--|---|--|
| 1     | Водомерный узел для жилой части расположен в подвале секции 7 (пом. 7.1), площадь 26,63 кв.м | тип I-100 сч. 65 по типовому альбому ЦИРВ 02А.00.00.00 л.276, 277 с обводной линией | Для учета воды, поступающей к жилой части здания |

|   |   |  |  |
|---|---|--|--|
| 2 | Тепловой пункт (ИТП) для жилой части здания, расположен в подвале секции 7, (пом. 7.2), площадь 35,05 кв.м                  | Узел ввода из стальной запорной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета. Регулирующее оборудование и автоматики на базе фирмы «Данфосс» (или аналог).   | Для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для системы вентиляции и подготовки ГВС. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию, отпущенную по тепловому вводу. |
| 3 | Электрощитовая расположена на 1 этаже секции 6 (пом. 6.4), площадь 14,9 кв.м  | Главный распределительный щит с рубильниками, токоограничивающими автоматы, учет электрической энергии, переключателями, автоматическими выключателями на отходящих линиях. Предусматривается установка главного распределительного щита дома ГРЩ, состоящего из восьми панелей: две вводные, две распределительные, панель ХБН, АВР, панель электроприемников 1 категории и панель ППУ. Панели ГРЩ выполняется со степенью защиты не менее IP31 со стороны фасадов. Защита отходящих линий выполняется автоматическими выключателями. | Для приёма и распределения электроэнергии по потребителям жилого дома. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком электрической энергии и абонентом за потребленную электрическую энергию.   |
| 4 | Лестнично-лифтовой блок в каждой парадной.  | Лифт пассажирский импортного производства (или аналог) – 10 шт. Грузоподъемность 630 кг.   | Для подъема-спуска пассажиров  |
| 5 | Отдельного помещения связи не предусмотрено, основной домовый узел корпуса 1 оборудуется в подвале секции 5 у ввода в стояк | Оборудование системы телевидения, телефонизации, интернет доступа. Оборудование системы проводного вещания. Подключение распределительной сети корпуса 1 производится к оборудованию РТС-2000, устанавливаемому в ТШ в подвале секции 2 корпуса 2.   | Оборудование для присоединения к сетям телефонии, доступа в Интернет, телевидения Оператора связи и последующей передачи в квартиры. Оборудование для присоединения к сетям проводного вещания и оповещения по сигналам ГО и ЧС и последующей передачи в квартиры и на этажи   |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2024</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2024</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 251 992 875,00 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:   |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  |              | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  |              | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b>                |
|  | 19.4.2       | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|  |              | Номер расчетного счета:<br><b>40702810080800000366</b>   |
|  |              | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000704</b>   |
|  |              | БИК:<br><b>044030704</b>   |
|  |              | ИНН:<br><b>7702070139</b>  |
|  |              | КПП:<br><b>783501001</b>   |
|  |              | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>  |
|  |              | ОКПО:<br><b>90824489</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>       |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:   |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:   |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                         |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b> |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика   |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>20 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору  |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |        |   |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Предельные параметры разрешенного строительства утверждены Решением Совета депутатов от 25.10.2021 года № 50, Постановлением администрации МО Сертолово Всеволожского района Ленинградской области от 04.02.14 № 30 и отражены в ГПЗУ № RU 47504107-028 и утверждены распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области № 1256 от 21.11.2016г. На объекте на основании полученного разрешения (письмо «Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов», ИНН 7801011470, Р6-37-357 от 26.11.2015 и Северо-Западного ТУ Федерального агентства по рыболовству "Об отводе сточный вод и организации проектирования строительства ливневой канализации", определена возможность сброса сточных вод в водный объект. Ливневая канализация построена и сдана в эксплуатацию. Стоимость реализации схемы сброса ливневой канализации в водный объект определена расчетным методом и составляет 10 850 688,70 рублей, в том числе Объект 1 – 5 392 792,28 рубля, Объект 2 – 5 457 897,42. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям водопотребление и водоотведение, а также электрообеспечение в части разделения по объектам (корпусам) определена расчетным способом. Диспетчеризация лифтов разрабатывается в составе рабочей документации и монтируется в соответствии с рабочей документацией. В настоящее время рабочая документация разрабатывается. Реализовать требования приказа Минстроя № 631/пр от 15.10.2020г.... «в случае, если кухня объединена с одной из комнат, то та комната, которая объединена с кухней, НЕ ДОЛЖНА УЧИТЫВАТЬСЯ В ОБЩЕМ КОЛИЧЕСТВЕ ЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ», не представляется возможным по техническим причинам, так как алгоритм шаблона раздела 15.2 этого не дает сделать. На не однократные требования к службе технической поддержки сайта нашдом.рф изменить шаблон, получен ответ: «Обращайтесь в свой контролирующий орган». В разрешении на строительство-общая площадь квартир учтена с применением коэффициентов для балконов, лоджий, террас – 0,3 и 0,5), в проектной декларации общая площадь квартир учтена согласно требованию приказа Минстроя РФ 631/пр от 15.10.2020г. без применения коэффициентов для балконов, лоджий, террас. Согласно ГПЗУ № RU 47504107-028 минимальная величина отступа от красных линий составляет, 3м, максимальный процент застройки 30%, минимальная и максимальная высота здания не установлена

## Объект №2

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Открытое акционерное общество</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Трест геодезических работ и инженерных изысканий</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7840434373</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Гео-Вектор</b>                                       |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7813195239</b>  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОЕКТНО-ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ЛАБОРАТОРИЯ</b>               |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7839426177</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СМ-Проект</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7810246968</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий   | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.05.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>47-2-1-3-024522-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7811535641</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Квартал Гармония ЖК Новое Сертолово</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КВС-Строй</b>   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7802643016</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>47-RU47504107-080К-2021</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.07.2021</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.01.2024</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>                               |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|   | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.05.2021</b> |
|   | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.06.2021</b>   |
|   | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|   | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |



|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>47:08:0103002:2335</b>  |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>39 913,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|  | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Качели маятниковые с подвесом "Гнездо", песочный дворик, качалка-балансир "Оптима", качалка на пружине, детский городок, металлические качели, подвес для маятниковых качелей, подвес для больших качелей, карусель</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Качели-балансир, Уличные тренажеры, брусья для четырех человек, брусья двойные разноуровневые</b>  |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>33</b>  |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Качели маятниковые с подвесом "Гнездо", песочный дворик, качалка-балансир "Оптима", качалка на пружине, детский городок, металлические качели, подвес для маятниковых качелей, подвес для больших качелей, карусель, Качели-балансир, Уличные тренажеры, брусья для четырех человек, брусья двойные разноуровневые скамейки, урны для мусора, велопарковка</b> |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Предусматривается устройство в каждой секции по одной встроенной мусоросборной камере, а также на территории застройки у корпуса-мусоросборочная площадка для крупногабаритных отходов объемом до 14 куб.м</b>   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Луговой газон, деревья-клен, береза, ель обыкновенная, многолетние растения и кустарники-сирень, колосняк песчаный, вейник остроцветковый, барвинок, спирея японская, можжевельник, дерен, кизильник, мшанка, гелениум, мальта простая желтая</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br/> <b>Проектными решениями предусмотрены мероприятия для обеспечения доступности жилых домов маломобильным группам населения: Сеть тротуаров запроектирована с возможностью проезда инвалидов колясок. Покрытие тротуаров – асфальтобетон. Ширина тротуаров на пути движения инвалидов находится в пределах 2.0 – 3.5м. Продольные уклоны тротуаров не превышают 5%, поперечный уклон в пределах 1-2%. В местах пересечения пешеходных путей с проездами бортовой камень имеет локальное понижение до 0.014 м. Съезды имеют ширину 1.5м и уклон не более 5%. На автостоянках выделено 10% для транспорта инвалидов, в том числе 5 машино-места для инвалидов на кресле-коляске. Выделяемые парковочные места для МГН обозначаются знаками, принятыми ГОСТ Р 52289 и ПДД на поверхности покрытия стоянки и продублированы знаком на вертикальной поверхности ( столбе/стойке ) в соответствии с ГОСТ 12.4.026, расположенным на высоте не менее 1,5 м. Покрытие входных площадок крылец и тамбуров запроектировано с использованием материалов, исключающих скол</b></p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br/> <b>Проект наружного освещения выполнен на основании Технических условий выданных ПАО «Россети Ленэнерго» приложение 1 к договору № ОД-24550-19/38710-Э-19 от 06.11.2019г. Для наружного освещения придомовой территории применяются светодиодные светильники «Модуль» мощностью 64Вт и 96Вт. Светильники устанавливаются на осветительную опору высотой 7,5 м. Питание светильников осуществляется кабельными линиями. Включение наружного освещения производится автоматически, с помощью фотореле, при снижении уровня естественной освещенности до 20 лк, а отключение-при ее повышении до 10лк</b></p>  |
|  | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br/> <b>Нет</b></p>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>3 м</b></p>  |
|  | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>   |
|  | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/> <b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>  |
|  | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br/> <b>30 %</b></p>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br/> <b>электроснабжение</b></p>   |
|  | 14.1.2   | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br/> <b>Публичное акционерное общество</b></p>  |
|  | 14.1.3   | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br/> <b>Россети Ленэнерго</b></p>   |
|  | 14.1.4   | <p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br/> <b>7811523068</b></p>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.11.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 1 к договору ОД-24550-19/38710-Э-19</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.11.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 131 182,76 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сертоловские коммунальные системы</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703141700</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.08.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение к договору 05П(водоснабжение)от 20.06.2016гдополнительное соглашение 5 от 01.08.2020г</b>              |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.08.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16 663 536,52 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сертоловские коммунальные системы</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703141700</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.02.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 1 к договору 06-П(водоотведение)от 20.02.2016г</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.08.2017</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 536 244,63 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7801011470</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.01.2015</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Р6-37-357 от 26.01.2015</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.12.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 457 897,42 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тепловая Компания Северная</b>  |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703123451</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.12.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 2.2 к договору 15-ПТ/10.20 от 01.12.2020г</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.12.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 999 223,66 руб.</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тепловая Компания Северная</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703123451</b>                                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.12.2020</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 2.2 к договору 15-ПТ/10.20 от 01.12.2020г</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.12.2023</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 091 891,36 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Прометей</b>                           |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7840307985</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Прометей</b>                           |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7840307985</b>   |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Прометей</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7840307985</b>                     |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Прометей</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7840307985</b>                     |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Прометей</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7840307985</b>                     |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>258</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>56</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>56</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 1                 | 1              | 66.10                | 2                 | 28.29                      | 2.77                |
| 2              | Квартира        | 1                 | 1              | 38.14                | 1                 | 15.20                      | 2.77                |
| 3              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 26.19                | 1                 | 10.25                      | 2.77                |
| 4              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 30.90                | 1                 | 13.59                      | 2.77                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5  | Квартира-студия | 1 | 1 | 27.84 | 1 | 10.78 | 2.77 |
| 6  | Квартира-студия | 1 | 1 | 30.64 | 1 | 13.55 | 2.77 |
| 7  | Квартира        | 1 | 1 | 74.38 | 3 | 38.28 | 2.77 |
| 8  | Квартира        | 2 | 1 | 65.55 | 2 | 28.29 | 2.77 |
| 9  | Квартира        | 2 | 1 | 37.86 | 1 | 15.20 | 2.77 |
| 10 | Квартира-студия | 2 | 1 | 26.04 | 1 | 10.25 | 2.77 |
| 11 | Квартира-студия | 2 | 1 | 30.65 | 1 | 13.59 | 2.77 |
| 12 | Квартира-студия | 2 | 1 | 27.59 | 1 | 10.78 | 2.77 |
| 13 | Квартира-студия | 2 | 1 | 30.49 | 1 | 13.55 | 2.77 |
| 14 | Квартира        | 2 | 1 | 73.72 | 3 | 38.28 | 2.77 |
| 15 | Квартира        | 3 | 1 | 65.55 | 2 | 28.29 | 2.77 |
| 16 | Квартира        | 3 | 1 | 37.86 | 1 | 15.20 | 2.77 |
| 17 | Квартира-студия | 3 | 1 | 26.04 | 1 | 10.25 | 2.77 |
| 18 | Квартира-студия | 3 | 1 | 30.65 | 1 | 13.59 | 2.77 |
| 19 | Квартира-студия | 3 | 1 | 27.59 | 1 | 10.78 | 2.77 |
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 30.49 | 1 | 13.55 | 2.77 |
| 21 | Квартира        | 3 | 1 | 73.72 | 3 | 38.28 | 2.77 |
| 22 | Квартира        | 4 | 1 | 65.55 | 2 | 28.29 | 2.77 |
| 23 | Квартира        | 4 | 1 | 37.86 | 1 | 15.20 | 2.77 |
| 24 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26.04 | 1 | 10.25 | 2.77 |
| 25 | Квартира-студия | 4 | 1 | 30.65 | 1 | 13.59 | 2.77 |
| 26 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.59 | 1 | 10.78 | 2.77 |
| 27 | Квартира-студия | 4 | 1 | 30.49 | 1 | 13.55 | 2.77 |
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 73.72 | 3 | 38.28 | 2.77 |
| 29 | Квартира        | 1 | 2 | 58.70 | 2 | 27.74 | 2.77 |
| 30 | Квартира        | 1 | 2 | 56.56 | 2 | 25.30 | 2.77 |
| 31 | Квартира        | 1 | 2 | 41.42 | 1 | 15.70 | 2.77 |
| 32 | Квартира        | 1 | 2 | 59.58 | 2 | 25.98 | 2.77 |
| 33 | Квартира        | 1 | 2 | 41.05 | 1 | 14.41 | 2.77 |
| 34 | Квартира        | 1 | 2 | 46.19 | 1 | 11.98 | 2.77 |
| 35 | Квартира        | 1 | 2 | 41.03 | 1 | 10.89 | 2.77 |
| 36 | Квартира        | 1 | 2 | 44.35 | 1 | 11.95 | 2.77 |
| 37 | Квартира        | 2 | 2 | 58.11 | 2 | 27.80 | 2.77 |
| 38 | Квартира        | 2 | 2 | 55.99 | 2 | 25.30 | 2.77 |
| 39 | Квартира        | 2 | 2 | 41.14 | 1 | 15.70 | 2.77 |
| 40 | Квартира        | 2 | 2 | 59.22 | 2 | 25.98 | 2.77 |
| 41 | Квартира        | 2 | 2 | 40.78 | 1 | 14.41 | 2.77 |
| 42 | Квартира        | 2 | 2 | 45.72 | 1 | 11.98 | 2.77 |
| 43 | Квартира        | 2 | 2 | 40.75 | 1 | 10.89 | 2.77 |
| 44 | Квартира        | 2 | 2 | 43.87 | 1 | 11.95 | 2.77 |
| 45 | Квартира        | 3 | 2 | 58.11 | 2 | 27.80 | 2.77 |
| 46 | Квартира        | 3 | 2 | 55.99 | 2 | 25.30 | 2.77 |
| 47 | Квартира        | 3 | 2 | 41.14 | 1 | 15.70 | 2.77 |



|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 48 | Квартира | 3 | 2 | 59.22 | 2 | 25.98 | 2.77 |
| 49 | Квартира | 3 | 2 | 40.78 | 1 | 14.41 | 2.77 |
| 50 | Квартира | 3 | 2 | 45.72 | 1 | 11.98 | 2.77 |
| 51 | Квартира | 3 | 2 | 40.75 | 1 | 10.89 | 2.77 |
| 52 | Квартира | 3 | 2 | 43.87 | 1 | 11.95 | 2.77 |
| 53 | Квартира | 4 | 2 | 58.11 | 2 | 27.80 | 2.77 |
| 54 | Квартира | 4 | 2 | 55.99 | 2 | 25.30 | 2.77 |
| 55 | Квартира | 4 | 2 | 41.14 | 1 | 15.70 | 2.77 |
| 56 | Квартира | 4 | 2 | 59.22 | 2 | 25.98 | 2.77 |
| 57 | Квартира | 4 | 2 | 40.78 | 1 | 14.41 | 2.77 |
| 58 | Квартира | 4 | 2 | 45.72 | 1 | 11.98 | 2.77 |
| 59 | Квартира | 4 | 2 | 40.75 | 1 | 10.89 | 2.77 |
| 60 | Квартира | 4 | 2 | 43.87 | 1 | 11.95 | 2.77 |
| 61 | Квартира | 5 | 2 | 58.11 | 2 | 27.80 | 3.00 |
| 62 | Квартира | 5 | 2 | 55.99 | 2 | 25.30 | 3.00 |
| 63 | Квартира | 5 | 2 | 41.14 | 1 | 15.70 | 3.00 |
| 64 | Квартира | 5 | 2 | 59.22 | 2 | 25.98 | 3.00 |
| 65 | Квартира | 5 | 2 | 40.78 | 1 | 14.41 | 3.00 |
| 66 | Квартира | 5 | 2 | 45.72 | 1 | 11.98 | 3.00 |
| 67 | Квартира | 5 | 2 | 40.75 | 1 | 10.89 | 3.00 |
| 68 | Квартира | 5 | 2 | 43.87 | 1 | 11.95 | 3.00 |
| 69 | Квартира | 1 | 3 | 42.34 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 70 | Квартира | 1 | 3 | 71.63 | 3 | 38.99 | 2.77 |
| 71 | Квартира | 1 | 3 | 41.23 | 1 | 15.70 | 2.77 |
| 72 | Квартира | 1 | 3 | 37.78 | 1 | 14.48 | 2.77 |
| 73 | Квартира | 1 | 3 | 42.34 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 74 | Квартира | 2 | 3 | 41.80 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 75 | Квартира | 2 | 3 | 53.52 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 76 | Квартира | 2 | 3 | 40.94 | 1 | 15.70 | 2.77 |
| 77 | Квартира | 2 | 3 | 40.94 | 1 | 15.70 | 2.77 |
| 78 | Квартира | 2 | 3 | 53.55 | 2 | 25.01 | 2.77 |
| 79 | Квартира | 2 | 3 | 41.80 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 80 | Квартира | 3 | 3 | 41.80 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 81 | Квартира | 3 | 3 | 53.52 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 82 | Квартира | 3 | 3 | 40.94 | 1 | 15.70 | 2.77 |
| 83 | Квартира | 3 | 3 | 40.94 | 1 | 15.70 | 2.77 |
| 84 | Квартира | 3 | 3 | 53.55 | 2 | 25.01 | 2.77 |
| 85 | Квартира | 3 | 3 | 41.80 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 86 | Квартира | 4 | 3 | 41.80 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 87 | Квартира | 4 | 3 | 53.52 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 88 | Квартира | 4 | 3 | 40.94 | 1 | 15.70 | 2.77 |
| 89 | Квартира | 4 | 3 | 40.94 | 1 | 15.70 | 2.77 |
| 90 | Квартира | 4 | 3 | 53.55 | 2 | 25.01 | 2.77 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 91  | Квартира | 4 | 3 | 41.80 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 92  | Квартира | 1 | 4 | 42.34 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 93  | Квартира | 1 | 4 | 71.63 | 3 | 38.99 | 2.77 |
| 94  | Квартира | 1 | 4 | 41.23 | 1 | 15.70 | 2.77 |
| 95  | Квартира | 1 | 4 | 53.86 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 96  | Квартира | 1 | 4 | 42.34 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 97  | Квартира | 2 | 4 | 41.80 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 98  | Квартира | 2 | 4 | 53.52 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 99  | Квартира | 2 | 4 | 40.94 | 1 | 15.70 | 2.77 |
| 100 | Квартира | 2 | 4 | 40.94 | 1 | 15.70 | 2.77 |
| 101 | Квартира | 2 | 4 | 53.52 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 102 | Квартира | 2 | 4 | 41.80 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 103 | Квартира | 3 | 4 | 41.80 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 104 | Квартира | 3 | 4 | 53.52 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 105 | Квартира | 3 | 4 | 40.94 | 1 | 15.70 | 2.77 |
| 106 | Квартира | 3 | 4 | 40.94 | 1 | 15.70 | 2.77 |
| 107 | Квартира | 3 | 4 | 53.52 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 108 | Квартира | 3 | 4 | 41.80 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 109 | Квартира | 4 | 4 | 41.80 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 110 | Квартира | 4 | 4 | 53.52 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 111 | Квартира | 4 | 4 | 40.94 | 1 | 15.70 | 2.77 |
| 112 | Квартира | 4 | 4 | 40.94 | 1 | 15.70 | 2.77 |
| 113 | Квартира | 4 | 4 | 53.52 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 114 | Квартира | 4 | 4 | 41.80 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 115 | Квартира | 1 | 5 | 42.34 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 116 | Квартира | 1 | 5 | 71.63 | 3 | 38.99 | 2.77 |
| 117 | Квартира | 1 | 5 | 41.23 | 1 | 15.70 | 2.77 |
| 118 | Квартира | 1 | 5 | 53.86 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 119 | Квартира | 1 | 5 | 42.34 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 120 | Квартира | 2 | 5 | 41.80 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 121 | Квартира | 2 | 5 | 53.52 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 122 | Квартира | 2 | 5 | 40.94 | 1 | 15.70 | 2.77 |
| 123 | Квартира | 2 | 5 | 40.94 | 1 | 15.70 | 2.77 |
| 124 | Квартира | 2 | 5 | 53.52 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 125 | Квартира | 2 | 5 | 41.80 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 126 | Квартира | 3 | 5 | 41.80 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 127 | Квартира | 3 | 5 | 53.52 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 128 | Квартира | 3 | 5 | 40.94 | 1 | 15.70 | 2.77 |
| 129 | Квартира | 3 | 5 | 40.94 | 1 | 15.70 | 2.77 |
| 130 | Квартира | 3 | 5 | 53.52 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 131 | Квартира | 3 | 5 | 41.80 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 132 | Квартира | 4 | 5 | 41.80 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 133 | Квартира | 4 | 5 | 53.52 | 2 | 24.98 | 2.77 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 134 | Квартира        | 4 | 5 | 40.94 | 1 | 15.70 | 2.77 |
| 135 | Квартира        | 4 | 5 | 40.94 | 1 | 15.70 | 2.77 |
| 136 | Квартира        | 4 | 5 | 53.52 | 2 | 24.98 | 2.77 |
| 137 | Квартира        | 4 | 5 | 41.80 | 1 | 10.98 | 2.77 |
| 138 | Квартира        | 1 | 6 | 63.19 | 2 | 25.93 | 2.77 |
| 139 | Квартира        | 1 | 6 | 63.31 | 2 | 25.49 | 2.77 |
| 140 | Квартира        | 1 | 6 | 41.05 | 1 | 14.41 | 2.77 |
| 141 | Квартира        | 1 | 6 | 59.73 | 2 | 25.98 | 2.77 |
| 142 | Квартира        | 1 | 6 | 63.86 | 2 | 26.16 | 2.77 |
| 143 | Квартира-студия | 1 | 6 | 31.54 | 1 | 12.06 | 2.77 |
| 144 | Квартира        | 2 | 6 | 62.64 | 2 | 25.93 | 2.77 |
| 145 | Квартира        | 2 | 6 | 62.77 | 2 | 25.49 | 2.77 |
| 146 | Квартира        | 2 | 6 | 40.78 | 1 | 14.41 | 2.77 |
| 147 | Квартира        | 2 | 6 | 59.23 | 2 | 25.98 | 2.77 |
| 148 | Квартира        | 2 | 6 | 63.26 | 2 | 26.16 | 2.77 |
| 149 | Квартира-студия | 2 | 6 | 31.38 | 1 | 12.06 | 2.77 |
| 150 | Квартира        | 3 | 6 | 62.64 | 2 | 25.93 | 2.77 |
| 151 | Квартира        | 3 | 6 | 62.77 | 2 | 25.49 | 2.77 |
| 152 | Квартира-студия | 3 | 6 | 40.78 | 1 | 14.41 | 2.77 |
| 153 | Квартира-студия | 3 | 6 | 59.23 | 2 | 25.98 | 2.77 |
| 154 | Квартира-студия | 3 | 6 | 63.26 | 2 | 26.16 | 2.77 |
| 155 | Квартира-студия | 3 | 6 | 31.38 | 1 | 12.06 | 2.77 |
| 156 | Квартира        | 4 | 6 | 62.64 | 2 | 25.93 | 2.77 |
| 157 | Квартира        | 4 | 6 | 62.77 | 2 | 25.49 | 2.77 |
| 158 | Квартира        | 4 | 6 | 40.78 | 1 | 14.41 | 2.77 |
| 159 | Квартира        | 4 | 6 | 59.23 | 2 | 25.98 | 2.77 |
| 160 | Квартира        | 4 | 6 | 63.26 | 2 | 26.16 | 2.77 |
| 161 | Квартира        | 4 | 6 | 31.38 | 1 | 12.06 | 2.77 |
| 162 | Квартира        | 5 | 6 | 62.64 | 2 | 25.93 | 3.00 |
| 163 | Квартира        | 5 | 6 | 62.77 | 2 | 25.49 | 3.00 |
| 164 | Квартира        | 5 | 6 | 40.78 | 1 | 14.41 | 3.00 |
| 165 | Квартира        | 5 | 6 | 59.23 | 2 | 25.98 | 3.00 |
| 166 | Квартира        | 5 | 6 | 63.26 | 2 | 26.16 | 3.00 |
| 167 | Квартира        | 5 | 6 | 31.38 | 1 | 12.06 | 3.00 |
| 168 | Квартира        | 1 | 7 | 81.63 | 3 | 38.87 | 2.77 |
| 169 | Квартира        | 1 | 7 | 60.76 | 2 | 25.36 | 2.77 |
| 170 | Квартира        | 1 | 7 | 60.76 | 2 | 25.36 | 2.77 |
| 171 | Квартира        | 1 | 7 | 81.30 | 3 | 38.87 | 2.77 |
| 172 | Квартира        | 2 | 7 | 81.06 | 3 | 38.87 | 2.77 |
| 173 | Квартира        | 2 | 7 | 60.33 | 2 | 25.36 | 2.77 |
| 174 | Квартира        | 2 | 7 | 60.32 | 2 | 25.36 | 2.77 |
| 175 | Квартира        | 2 | 7 | 80.90 | 3 | 38.87 | 2.77 |
| 176 | Квартира        | 3 | 7 | 81.06 | 3 | 38.87 | 2.77 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 177 | Квартира | 3 | 7 | 60.33 | 2 | 25.36 | 2.77 |
| 178 | Квартира | 3 | 7 | 60.32 | 2 | 25.36 | 2.77 |
| 179 | Квартира | 3 | 7 | 80.90 | 3 | 38.87 | 2.77 |
| 180 | Квартира | 4 | 7 | 81.06 | 3 | 38.87 | 2.77 |
| 181 | Квартира | 4 | 7 | 60.33 | 2 | 25.36 | 2.77 |
| 182 | Квартира | 4 | 7 | 60.32 | 2 | 25.36 | 2.77 |
| 183 | Квартира | 4 | 7 | 80.90 | 3 | 38.87 | 2.77 |
| 184 | Квартира | 2 | 8 | 41.80 | 1 | 10.91 | 2.77 |
| 185 | Квартира | 2 | 8 | 63.28 | 2 | 24.95 | 2.77 |
| 186 | Квартира | 2 | 8 | 43.03 | 1 | 11.41 | 2.77 |
| 187 | Квартира | 2 | 8 | 43.01 | 1 | 11.41 | 2.77 |
| 188 | Квартира | 2 | 8 | 43.01 | 1 | 11.41 | 2.77 |
| 189 | Квартира | 2 | 8 | 63.45 | 2 | 24.95 | 2.77 |
| 190 | Квартира | 2 | 8 | 41.80 | 1 | 10.91 | 2.77 |
| 191 | Квартира | 3 | 8 | 41.80 | 1 | 10.91 | 2.77 |
| 192 | Квартира | 3 | 8 | 63.28 | 2 | 24.95 | 2.77 |
| 193 | Квартира | 3 | 8 | 43.03 | 1 | 11.41 | 2.77 |
| 194 | Квартира | 3 | 8 | 43.01 | 1 | 11.41 | 2.77 |
| 195 | Квартира | 3 | 8 | 43.01 | 1 | 11.41 | 2.77 |
| 196 | Квартира | 3 | 8 | 63.45 | 2 | 24.95 | 2.77 |
| 197 | Квартира | 3 | 8 | 41.80 | 1 | 10.91 | 2.77 |
| 198 | Квартира | 4 | 8 | 41.80 | 1 | 10.91 | 2.77 |
| 199 | Квартира | 4 | 8 | 63.28 | 2 | 24.95 | 2.77 |
| 200 | Квартира | 4 | 8 | 43.03 | 1 | 11.41 | 2.77 |
| 201 | Квартира | 4 | 8 | 43.01 | 1 | 11.41 | 2.77 |
| 202 | Квартира | 4 | 8 | 43.01 | 1 | 11.41 | 2.77 |
| 203 | Квартира | 4 | 8 | 63.45 | 2 | 24.95 | 2.77 |
| 204 | Квартира | 4 | 8 | 41.80 | 1 | 10.91 | 2.77 |
| 205 | Квартира | 2 | 9 | 41.80 | 1 | 10.91 | 2.77 |
| 206 | Квартира | 2 | 9 | 63.46 | 2 | 24.95 | 2.77 |
| 207 | Квартира | 2 | 9 | 43.03 | 1 | 11.41 | 2.77 |
| 208 | Квартира | 2 | 9 | 43.01 | 1 | 11.41 | 2.77 |
| 209 | Квартира | 2 | 9 | 43.01 | 1 | 11.41 | 2.77 |
| 210 | Квартира | 2 | 9 | 63.45 | 2 | 24.95 | 2.77 |
| 211 | Квартира | 2 | 9 | 41.80 | 1 | 10.91 | 2.77 |
| 212 | Квартира | 3 | 9 | 41.80 | 1 | 10.91 | 2.77 |
| 213 | Квартира | 3 | 9 | 63.46 | 2 | 24.95 | 2.77 |
| 214 | Квартира | 3 | 9 | 43.03 | 1 | 11.41 | 2.77 |
| 215 | Квартира | 3 | 9 | 43.01 | 1 | 11.41 | 2.77 |
| 216 | Квартира | 3 | 9 | 43.01 | 1 | 11.41 | 2.77 |
| 217 | Квартира | 3 | 9 | 63.45 | 2 | 24.95 | 2.77 |
| 218 | Квартира | 3 | 9 | 41.80 | 1 | 10.91 | 2.77 |
| 219 | Квартира | 4 | 9 | 41.80 | 1 | 10.91 | 2.77 |

|     |                 |   |    |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|----|-------|---|-------|------|
| 220 | Квартира        | 4 | 9  | 63.46 | 2 | 24.95 | 2.77 |
| 221 | Квартира        | 4 | 9  | 43.03 | 1 | 11.41 | 2.77 |
| 222 | Квартира        | 4 | 9  | 43.01 | 1 | 11.41 | 2.77 |
| 223 | Квартира        | 4 | 9  | 43.01 | 1 | 11.41 | 2.77 |
| 224 | Квартира        | 4 | 9  | 63.45 | 2 | 24.95 | 2.77 |
| 225 | Квартира        | 4 | 9  | 41.80 | 1 | 10.91 | 2.77 |
| 226 | Квартира        | 2 | 10 | 80.36 | 3 | 38.87 | 2.77 |
| 227 | Квартира        | 2 | 10 | 60.32 | 2 | 25.36 | 2.77 |
| 228 | Квартира        | 2 | 10 | 60.33 | 2 | 25.36 | 2.77 |
| 229 | Квартира        | 2 | 10 | 80.36 | 3 | 38.87 | 2.77 |
| 230 | Квартира        | 3 | 10 | 80.36 | 3 | 38.87 | 2.77 |
| 231 | Квартира        | 3 | 10 | 60.32 | 2 | 25.36 | 2.77 |
| 232 | Квартира        | 3 | 10 | 60.33 | 2 | 25.36 | 2.77 |
| 233 | Квартира        | 3 | 10 | 80.36 | 3 | 38.87 | 2.77 |
| 234 | Квартира        | 4 | 10 | 80.36 | 3 | 38.87 | 2.77 |
| 235 | Квартира        | 4 | 10 | 60.32 | 2 | 25.36 | 2.77 |
| 236 | Квартира        | 4 | 10 | 60.33 | 2 | 25.36 | 2.77 |
| 237 | Квартира        | 4 | 10 | 80.36 | 3 | 38.87 | 2.77 |
| 238 | Квартира        | 2 | 11 | 73.79 | 3 | 38.22 | 2.77 |
| 239 | Квартира-студия | 2 | 11 | 30.49 | 1 | 13.55 | 2.77 |
| 240 | Квартира-студия | 2 | 11 | 27.59 | 1 | 10.78 | 2.77 |
| 241 | Квартира-студия | 2 | 11 | 30.43 | 1 | 13.59 | 2.77 |
| 242 | Квартира-студия | 2 | 11 | 25.93 | 1 | 10.25 | 2.77 |
| 243 | Квартира        | 2 | 11 | 37.85 | 1 | 15.20 | 2.77 |
| 244 | Квартира        | 2 | 11 | 64.57 | 2 | 28.29 | 2.77 |
| 245 | Квартира        | 3 | 11 | 73.79 | 3 | 38.22 | 2.77 |
| 246 | Квартира-студия | 3 | 11 | 30.49 | 1 | 13.55 | 2.77 |
| 247 | Квартира-студия | 3 | 11 | 27.59 | 1 | 10.78 | 2.77 |
| 248 | Квартира-студия | 3 | 11 | 30.43 | 1 | 13.59 | 2.77 |
| 249 | Квартира-студия | 3 | 11 | 25.93 | 1 | 10.25 | 2.77 |
| 250 | Квартира        | 3 | 11 | 37.85 | 1 | 15.20 | 2.77 |
| 251 | Квартира        | 3 | 11 | 64.57 | 2 | 28.29 | 2.77 |
| 252 | Квартира        | 4 | 11 | 73.79 | 3 | 38.22 | 2.77 |
| 253 | Квартира-студия | 4 | 11 | 30.49 | 1 | 13.55 | 2.77 |
| 254 | Квартира-студия | 4 | 11 | 27.59 | 1 | 10.78 | 2.77 |
| 255 | Квартира-студия | 4 | 11 | 30.43 | 1 | 13.59 | 2.77 |
| 256 | Квартира-студия | 4 | 11 | 25.93 | 1 | 10.25 | 2.77 |
| 257 | Квартира        | 4 | 11 | 37.85 | 1 | 15.20 | 2.77 |
| 258 | Квартира        | 4 | 11 | 64.57 | 2 | 28.29 | 2.77 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный | Назначение | Этаж | Номер | Площадь (кв. м) | Площадь частей нежилого помещения |  | Высота потолков (м) |
|----------|------------|------|-------|-----------------|-----------------------------------|--|---------------------|
|          |            |      |       |                 |                                   |  |                     |

| номер |   | расположения | подъезда | (кв.м) | Наименование помещения              | Площадь (кв.м) | (м)  |
|-------|---|--------------|----------|--------|-------------------------------------|----------------|------|
| 1     | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1            | 11       | 61.35  | Офисное помещение                   | 57.64          | 3.97 |
|       |   |              |          |        | Санузел                             | 1.71           |      |
|       |   |              |          |        | Кладовая уборочного инвентаря       | 2.00           |      |
| 2     | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1            | 11       | 67.05  | Магазин непродовольственных товаров | 63.40          | 3.97 |
|       |   |              |          |        | Санузел                             | 1.62           |      |
|       |   |              |          |        | Кладовая уборочного инвентаря       | 2.03           |      |
| 3     | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1            | 11       | 26.80  | Офисное помещение                   | 22.87          | 3.97 |
|       |   |              |          |        | Санузел                             | 1.92           |      |
|       |   |              |          |        | Кладовая уборочного инвентаря       | 2.01           |      |
| 4     | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1            | 11       | 22.63  | Офисное помещение                   | 19.26          | 3.97 |
|       |   |              |          |        | Санузел                             | 1.37           |      |
|       |   |              |          |        | Кладовая уборочного инвентаря       | 2.00           |      |
| 5     | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1            | 11       | 108.09 | Магазин непродовольственных товаров | 103.99         | 3.97 |
|       |   |              |          |        | Санузел                             | 2.07           |      |
|       |   |              |          |        | Кладовая уборочного инвентаря       | 2.03           |      |
| 6     | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1            | 10       | 74.36  | Магазин непродовольственных товаров | 70.27          | 3.97 |
|       |   |              |          |        | Кладовая уборочного инвентаря       | 2.37           |      |
|       |   |              |          |        | Санузел                             | 1.72           |      |
| 7     | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1            | 10       | 67.64  | Магазин непродовольственных товаров | 63.44          | 3.97 |
|       |   |              |          |        | Санузел                             | 2.19           |      |
|       |   |              |          |        | Кладовая уборочного инвентаря       | 2.01           |      |
| 8     | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1            | 10       | 46.59  | Магазин непродовольственных товаров | 42.39          | 3.97 |
|       |   |              |          |        | Кладовая уборочного инвентаря       | 2.01           |      |
|       |   |              |          |        | Санузел                             | 2.19           |      |
| 9     | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1            | 10       | 74.35  | Магазин непродовольственных товаров | 70.13          | 3.97 |
|       |   |              |          |        | Санузел                             | 1.72           |      |
|       |   |              |          |        | Кладовая уборочного инвентаря       | 2.50           |      |
| 10    | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1            | 9        | 60.95  | Офисное помещение                   | 57.38          | 3.97 |
|       |   |              |          |        | Санузел                             | 1.56           |      |
|       |   |              |          |        | Кладовая уборочного инвентаря       | 2.01           |      |
| 11    | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1            | 9        | 96.19  | Магазин непродовольственных товаров | 92.36          | 3.97 |
|       |   |              |          |        | Кладовая уборочного инвентаря       | 2.10           |      |

|     |   |    |   |       |                                      |       |      |
|-----|---|----|---|-------|--------------------------------------|-------|------|
|     |   |    |   |       | Санузел                              | 1.73  |      |
| 12  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 9 | 22.62 | Офисное помещение                    | 18.64 | 3.97 |
|     |   |    |   |       | Санузел                              | 1.89  |      |
|     |   |    |   |       | Кладовая уборочного инвентаря        | 2.09  |      |
| 13  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 9 | 17.09 | Офисное помещение                    | 13.50 | 3.97 |
|     |   |    |   |       | Санузел                              | 1.57  |      |
|     |   |    |   |       | Кладовая уборочного инвентаря        | 2.02  |      |
| 14  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 9 | 96.19 | Магазин непродовольственных товаров  | 92.36 | 3.97 |
|     |   |    |   |       | Санузел                              | 1.73  |      |
|     |   |    |   |       | Кладовая уборочного инвентаря        | 2.10  |      |
| 15  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 9 | 60.67 | Офисное помещение                    | 56.89 | 3.97 |
|     |   |    |   |       | Санузел                              | 1.76  |      |
|     |   |    |   |       | Кладовая уборочного инвентаря        | 2.02  |      |
| 16  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 8 | 60.95 | Офисное помещение                    | 57.38 | 3.97 |
|     |   |    |   |       | Санузел                              | 1.56  |      |
|     |   |    |   |       | Кладовая уборочного инвентаря        | 2.01  |      |
| 17  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 8 | 96.19 | Магазин непродовольственных товаров  | 92.36 | 3.97 |
|     |   |    |   |       | Кладовая уборочного инвентаря        | 2.10  |      |
|     |   |    |   |       | Санузел                              | 1.73  |      |
| 18  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 8 | 22.62 | Офисное помещение                    | 18.64 | 3.97 |
|     |   |    |   |       | Санузел                              | 1.89  |      |
|     |   |    |   |       | Кладовая уборочного инвентаря        | 2.09  |      |
| 19  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 8 | 17.09 | Офисное помещение                    | 13.50 | 3.97 |
|     |   |    |   |       | Санузел                              | 1.57  |      |
|     |   |    |   |       | Кладовая уборочного инвентаря        | 2.02  |      |
| 20  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 8 | 96.19 | Магазин непродовольственных товаров  | 92.36 | 3.97 |
|     |   |    |   |       | Санузел                              | 1.73  |      |
|     |   |    |   |       | Кладовая уборочного инвентаря        | 2.10  |      |
| 21  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 8 | 60.67 | Офисное помещение                    | 56.89 | 3.97 |
|     |   |    |   |       | Санузел                              | 1.76  |      |
|     |   |    |   |       | Кладовая уборочного инвентаря        | 2.02  |      |
| 2.5 | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 2.90  | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.90  | 2.6  |
| 2.6 | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 2.90  | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.90  | 2.6  |





|      |                   |    |   |      |                                      |      |     |
|------|-------------------|----|---|------|--------------------------------------|------|-----|
| 6.14 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 2.00 | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.00 | 2.6 |
| 6.15 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 2.00 | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.00 | 2.6 |
| 6.16 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 2.00 | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.00 | 2.6 |
| 6.17 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 2.00 | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.00 | 2.6 |
| 6.18 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 1.78 | Помещение для хранения вещей жильцов | 1.78 | 2.6 |
| 6.19 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 2.28 | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.28 | 2.6 |
| 6.20 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 2.27 | Помещение для хранения вещей жильцов | 2.27 | 2.6 |
| 6.21 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 4.90 | Помещение для хранения вещей жильцов | 4.90 | 2.6 |
| 6.22 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 4.95 | Помещение для хранения вещей жильцов | 4.95 | 2.6 |
| 6.23 | Нежилое помещение | -1 | 6 | 3.53 | Помещение для хранения вещей жильцов | 3.53 | 2.6 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения                  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1.1   | Техподполье                    | Секция 1, техподполье                 | Техническое          | 304.91         |
| 1.2   | Канал для транзита сетей       | Секция 1, техподполье                 | Техническое          | 74.13          |
| 1.1   | Тамбур-вестибюль               | Секция 1, 1 этаж                      | Общественное         | 25.10          |
| 1.2   | Лестничная клетка              | Секция 1, 1 этаж                      | Общественное         | 17.29          |
| 1.1   | Лестнично-лифтовой холл        | Секция 1, 2 этаж                      | Общественное         | 38.07          |
| 1.1   | Лестнично-лифтовой холл        | Секция 1, 3 этаж                      | Общественное         | 38.07          |
| 1.1   | Лестнично-лифтовой холл        | Секция 1, 4 этаж                      | Общественное         | 38.07          |
| 1.1   | Лестнично-лифтовой холл        | Секция 1, кровля                      | Общественное         | 13.82          |
| 2.1   | Подвал                         | Секция 2, подвал                      | Техническое          | 295.24         |
| 2.2   | ИТП                            | Секция 2, подвал                      | Техническое          | 37.54          |
| 2.3   | Водомерный узел                | Секция 2, подвал                      | Техническое          | 27.36          |
| 2.19  | Помещение уборочного инвентаря | Секция 2, подвал                      | Техническое          | 2.93           |
| 2.1   | Тамбур-вестибюль               | Секция 2, 1 этаж                      | Общественное         | 8.95           |
| 2.2   | Лестничная клетка              | Секция 2, 1 этаж                      | Общественное         | 30.40          |
| 2.3   | Коридор                        | Секция 2, 1 этаж                      | Общественное         | 16.19          |
| 2.4   | Коридор                        | Секция 2, 1 этаж                      | Общественное         | 7.59           |
| 2.1   | Лестнично-лифтовой холл        | Секция 2, 2 этаж                      | Общественное         | 46.61          |
| 2.2   | Коридор                        | Секция 2, 2 этаж                      | Общественное         | 9.44           |
| 2.3   | Коридор                        | Секция 2, 2 этаж                      | Общественное         | 7.59           |
| 2.1   | Лестнично-лифтовой холл        | Секция 2, 3 этаж                      | Общественное         | 46.61          |
| 2.2   | Коридор                        | Секция 2, 3 этаж                      | Общественное         | 9.44           |

|     |                         |                       |              |        |
|-----|-------------------------|-----------------------|--------------|--------|
| 2.3 | Коридор                 | Секция 2, 3 этаж      | Общественное | 7.59   |
| 2.1 | Лестнично-лифтовой холл | Секция 2, 4 этаж      | Общественное | 46.61  |
| 2.2 | Коридор                 | Секция 2, 4 этаж      | Общественное | 9.44   |
| 2.3 | Коридор                 | Секция 2, 4 этаж      | Общественное | 7.59   |
| 2.1 | Лестнично-лифтовой холл | Секция 2, 5 этаж      | Общественное | 46.61  |
| 2.2 | Коридор                 | Секция 2, 5 этаж      | Общественное | 9.44   |
| 2.3 | Коридор                 | Секция 2, 5 этаж      | Общественное | 7.59   |
| 3.1 | Техподполье             | Секция 3, техподполье | Техническое  | 277.83 |
| 3.1 | Лестничная клетка       | Секция 3, 1 этаж      | Общественное | 22.21  |
| 3.2 | Тамбур                  | Секция 3, 1 этаж      | Общественное | 1.69   |
| 3.3 | Тамбур-вестибюль        | Секция 3, 1 этаж      | Общественное | 17.30  |
| 3.4 | Коридор                 | Секция 3, 1 этаж      | Общественное | 5.31   |
| 3.5 | Коридор                 | Секция 3, 1 этаж      | Общественное | 8.41   |
| 3.6 | Мусоросборная камера    | Секция 3, 1 этаж      | Общественное | 5.39   |
| 3.7 | ГРЩ                     | Секция 3, 1 этаж      | Техническое  | 11.63  |
| 3.1 | Коридор                 | Секция 3, 2 этаж      | Общественное | 7.29   |
| 3.2 | Коридор                 | Секция 3, 2 этаж      | Общественное | 8.41   |
| 3.3 | Лестнично-лифтовой холл | Секция 3, 2 этаж      | Общественное | 23.08  |
| 3.1 | Коридор                 | Секция 3, 3 этаж      | Общественное | 7.29   |
| 3.2 | Коридор                 | Секция 3, 3 этаж      | Общественное | 8.41   |
| 3.3 | Лестнично-лифтовой холл | Секция 3, 3 этаж      | Общественное | 23.08  |
| 3.1 | Коридор                 | Секция 3, 4 этаж      | Общественное | 7.29   |
| 3.2 | Коридор                 | Секция 3, 4 этаж      | Общественное | 8.41   |
| 3.3 | Лестнично-лифтовой холл | Секция 3, 4 этаж      | Общественное | 23.08  |
| 4.1 | Техподполье             | Секция 4, техподполье | Техническое  | 282.61 |
| 4.1 | Тамбур-вестибюль        | Секция 4, 1 этаж      | Общественное | 17.30  |
| 4.2 | Тамбур                  | Секция 4, 1 этаж      | Общественное | 2.41   |
| 4.3 | Лестничная клетка       | Секция 4, 1 этаж      | Общественное | 23.24  |
| 4.4 | Коридор                 | Секция 4, 1 этаж      | Общественное | 8.41   |
| 4.5 | Коридор                 | Секция 4, 1 этаж      | Общественное | 5.31   |
| 4.1 | Лестнично-лифтовой холл | Секция 4, 2 этаж      | Общественное | 23.08  |
| 4.2 | Коридор                 | Секция 4, 2 этаж      | Общественное | 7.29   |
| 4.3 | Коридор                 | Секция 4, 2 этаж      | Общественное | 8.41   |
| 4.1 | Лестнично-лифтовой холл | Секция 4, 3 этаж      | Общественное | 23.08  |
| 4.2 | Коридор                 | Секция 4, 3 этаж      | Общественное | 7.29   |
| 4.3 | Коридор                 | Секция 4, 3 этаж      | Общественное | 8.41   |
| 4.1 | Лестнично-лифтовой холл | Секция 4, 4 этаж      | Общественное | 23.08  |
| 4.2 | Коридор                 | Секция 4, 4 этаж      | Общественное | 7.29   |
| 4.3 | Коридор                 | Секция 4, 4 этаж      | Общественное | 8.41   |
| 4.1 | Лестнично-лифтовой холл | Секция 4, кровля      | Общественное | 13.82  |
| 5.1 | Техподполье             | Секция 5, техподполье | Техническое  | 277.97 |
| 5.1 | Тамбур-вестибюль        | Секция 5, 1 этаж      | Общественное | 17.30  |
| 5.2 | Тамбур                  | Секция 5, 1 этаж      | Общественное | 1.69   |

|     |                         |                       |              |        |
|-----|-------------------------|-----------------------|--------------|--------|
| 5.3 | Лестничная клетка       | Секция 5, 1 этаж      | Общественное | 22.12  |
| 5.4 | Коридор                 | Секция 5, 1 этаж      | Общественное | 8.41   |
| 5.5 | Коридор                 | Секция 5, 1 этаж      | Общественное | 5.31   |
| 5.6 | Мусоросборная камера    | Секция 5, 1 этаж      | Общественное | 5.39   |
| 5.1 | Лестнично-лифтовой холл | Секция 5, 2 этаж      | Общественное | 23.08  |
| 5.2 | Коридор                 | Секция 5, 2 этаж      | Общественное | 7.29   |
| 5.3 | Коридор                 | Секция 5, 2 этаж      | Общественное | 8.41   |
| 5.1 | Лестнично-лифтовой холл | Секция 5, 3 этаж      | Общественное | 23.08  |
| 5.2 | Коридор                 | Секция 5, 3 этаж      | Общественное | 7.29   |
| 5.3 | Коридор                 | Секция 5, 3 этаж      | Общественное | 8.41   |
| 5.1 | Лестнично-лифтовой холл | Секция 5, 4 этаж      | Общественное | 23.08  |
| 5.2 | Коридор                 | Секция 5, 4 этаж      | Общественное | 7.29   |
| 5.3 | Коридор                 | Секция 5, 4 этаж      | Общественное | 8.41   |
| 6.1 | Подвал                  | Секция 6, подвал      | Техническое  | 268.73 |
| 6.1 | Тамбур-вестибюль        | Секция 6, 1 этаж      | Общественное | 8.95   |
| 6.2 | Лестничная клетка       | Секция 6, 1 этаж      | Общественное | 30.40  |
| 6.3 | Коридор                 | Секция 6, 1 этаж      | Общественное | 15.93  |
| 6.1 | Лестнично-лифтовой холл | Секция 6, 2 этаж      | Общественное | 46.61  |
| 6.2 | Коридор                 | Секция 6, 2 этаж      | Общественное | 9.18   |
| 6.1 | Лестнично-лифтовой холл | Секция 6, 3 этаж      | Общественное | 46.61  |
| 6.2 | Коридор                 | Секция 6, 3 этаж      | Общественное | 9.18   |
| 6.1 | Лестнично-лифтовой холл | Секция 6, 4 этаж      | Общественное | 46.61  |
| 6.2 | Коридор                 | Секция 6, 4 этаж      | Общественное | 9.18   |
| 6.1 | Лестнично-лифтовой холл | Секция 6, 5 этаж      | Общественное | 46.61  |
| 6.2 | Коридор                 | Секция 6, 5 этаж      | Общественное | 9.18   |
| 7.1 | Техподполье             | Секция 7, техподполье | Техническое  | 297.42 |
| 7.1 | Тамбур-вестибюль        | Секция 7, 1 этаж      | Общественное | 17.64  |
| 7.2 | Лестничная клетка       | Секция 7, 1 этаж      | Общественное | 18.52  |
| 7.1 | Лестнично-лифтовой холл | Секция 7, 2 этаж      | Общественное | 31.43  |
| 7.1 | Лестнично-лифтовой холл | Секция 7, 3 этаж      | Общественное | 31.43  |
| 7.1 | Лестнично-лифтовой холл | Секция 7, 4 этаж      | Общественное | 31.43  |
| 7.1 | Лестница                | Секция 7, кровля      | Общественное | 13.82  |
| 8.1 | Техподполье             | Секция 8, техподполье | Техническое  | 396.37 |
| 8.1 | Тамбур-вестибюль        | Секция 8, 1 этаж      | Общественное | 17.01  |
| 8.2 | Лестничная клетка       | Секция 8, 1 этаж      | Общественное | 9.31   |
| 8.1 | Лестнично-лифтовой холл | Секция 8, 2 этаж      | Общественное | 25.65  |
| 8.2 | Коридор                 | Секция 8, 2 этаж      | Общественное | 13.19  |
| 8.3 | Коридор                 | Секция 8, 2 этаж      | Общественное | 13.19  |
| 8.1 | Лестнично-лифтовой холл | Секция 8, 3 этаж      | Общественное | 25.65  |
| 8.2 | Коридор                 | Секция 8, 3 этаж      | Общественное | 13.19  |
| 8.3 | Коридор                 | Секция 8, 3 этаж      | Общественное | 13.19  |
| 8.1 | Лестнично-лифтовой холл | Секция 8, 4 этаж      | Общественное | 25.65  |
| 8.2 | Коридор                 | Секция 8, 4 этаж      | Общественное | 13.19  |

|      |                         |                        |              |        |
|------|-------------------------|------------------------|--------------|--------|
| 8.3  | Коридор                 | Секция 8, 4 этаж       | Общественное | 13.19  |
| 9.1  | Техподполье             | Секция 9, техподполье  | Техническое  | 369.37 |
| 9.1  | Тамбур-вестибюль        | Секция 9, 1 этаж       | Общественное | 17.01  |
| 9.2  | Лестничная клетка       | Секция 9, 1 этаж       | Общественное | 9.31   |
| 9.1  | Лестнично-лифтовой холл | Секция 9, 2 этаж       | Общественное | 24.40  |
| 9.2  | Коридор                 | Секция 9, 2 этаж       | Общественное | 13.19  |
| 9.3  | Коридор                 | Секция 9, 2 этаж       | Общественное | 13.19  |
| 9.2  | Коридор                 | Секция 9, 3 этаж       | Общественное | 13.19  |
| 9.3  | Коридор                 | Секция 9, 3 этаж       | Общественное | 13.19  |
| 9.1  | Лестнично-лифтовой холл | Секция 9, 4 этаж       | Общественное | 24.40  |
| 9.2  | Коридор                 | Секция 9, 4 этаж       | Общественное | 13.19  |
| 9.3  | Коридор                 | Секция 9, 4 этаж       | Общественное | 13.19  |
| 9.1  | Лестница                | Секция 9, кровля       | Общественное | 13.82  |
| 10.1 | Техподполье             | Секция 10, техподполье | Техническое  | 321.64 |
| 10.1 | Тамбур-вестибюль        | Секция 10, 1 этаж      | Общественное | 17.08  |
| 10.2 | Лестничная клетка       | Секция 10, 1 этаж      | Общественное | 21.67  |
| 10.3 | Тамбур                  | Секция 10, 1 этаж      | Общественное | 2.44   |
| 10.1 | Лестнично-лифтовой холл | Секция 10, 2 этаж      | Общественное | 31.81  |
| 10.1 | Лестнично-лифтовой холл | Секция 10, 3 этаж      | Общественное | 31.81  |
| 10.1 | Лестнично-лифтовой холл | Секция 10, 4 этаж      | Общественное | 31.81  |
| 11.1 | Техподполье             | Секция 11, техподполье | Техническое  | 322.72 |
| 11.1 | Тамбур-вестибюль        | Секция 11, 1 этаж      | Общественное | 17.21  |
| 11.2 | Лестничная клетка       | Секция 11, 1 этаж      | Общественное | 8.94   |
| 11.1 | Лестнично-лифтовой холл | Секция 11, 2 этаж      | Общественное | 37.42  |
| 11.1 | Лестнично-лифтовой холл | Секция 11, 3 этаж      | Общественное | 37.42  |
| 11.1 | Лестнично-лифтовой холл | Секция 11, 4 этаж      | Общественное | 37.42  |
| 11.1 | Лестница                | Секция 11, кровля      | Общественное | 13.82  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования  | Назначение  |
|-------|--|---|---|
| 1     | Водомерный узел для жилой части расположен в подвале секции 2 (пом. 2.3), площадь 27,36 кв.м | Для жилого дома – тип I-100 сч. 65 по типовому альбому ЦИРВ 02А.00.00.00 л.276, 277 с обводной линией На встроенную часть, после общего водомерного узла устанавливается подвомер для встроенной части по типовому альбому ЦИРВ 02А.00.00.00 л152, л153 | Для учета воды, поступающей к жилой части и встроенной части здания |

|   |   |  |  |
|---|---|--|--|
| 2 | Тепловой пункт (ИТП) организован совмещенный для жилой части (ИТП2жч) и встроенных помещений (ИТП3вч) с разделным учетом тепла в осях 1-6/А-В в подвале секции 2 (пом. 2.2), площадь 37,54 кв.м | Узел ввода из стальной запорной арматуры с контрольно-измерительными приборами, индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета. Регулирующее оборудование и автоматики на базе фирмы «Данфосс» (или аналог).   | Для регулирования температуры теплоносителя в системе в соответствии с температурным графиком наружного воздуха, для системы вентиляции и подготовки ГВС. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком тепловой энергии и абонентом за потребленную тепловую энергию, отпущенную по тепловому вводу. |
| 4 | Электрощитовая расположена 1 этаже секции 3 (пом. 3.7), площадь 11,63 кв.м  | Главный распределительный щит с рубильниками, токоограничивающими автоматы, учетом электрической энергии, переключателями, автоматическими выключателями на отходящих линиях. Предусматривается установка главного распределительного щита дома ГРЩ, состоящего из восьми панелей: две вводные, две распределительные, панель ХБН, АВР, панель электроприемников 1 категории и панель ППУ. Панели ГРЩ выполняется со степенью защиты не менее IP31 со стороны фасадов. Защита отходящих линий выполняется автоматическими выключателями. Для электроснабжения встроенных помещений предусмотрена установка силового распределительного щита ЩРА в помещениях электрощитовой жилого дома. | Для приёма и распределения электроэнергии по потребителям жилого дома. Для осуществления взаимных финансовых расчетов между поставщиком электрической энергии и абонентом за потребленную электрическую энергию.   |
| 5 | Лестнично-лифтовой блок в каждой парадной.  | Лифт пассажирский импортного производства (или аналог) – 11 шт. Грузоподъемность 630 кг.   | Для подъема-спуска пассажиров  |
| 6 | Отдельного помещения связи не предусмотрено, основной домовой узел корпуса 2 оборудуется в подвале секции 2 у ввода в стояк   | Оборудование системы телевидения, телефонизации, интернет доступа. Оборудование системы проводного вещания. Основной домовой узел корпуса 1 оборудуется в подвале секции 2 у ввода в стояк. К установке предусматриваются шкафы 19" 33U с размещением активного и пассивного оборудования. В ТШ устанавливается усилитель-коммутатор сигналов вещания, оповещения и управления РТС-2000OK с IP-модулем   | Оборудование для присоединения к сетям телефонии, доступа в Интернет, телевидения Оператора связи и последующей передачи в квартиры. Оборудование для присоединения к сетям проводного вещания и оповещения по сигналам ГО и ЧС и последующей передачи в квартиры и на этажи   |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2024</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2023</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 213 417 565,00 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  |              | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  |              | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ</b>                |
|  | 19.4.2       | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|  |              | Номер расчетного счета:<br><b>40702810080800000366</b>   |
|  |              | Корреспондентский счет:<br><b>30101810200000000704</b>   |
|  |              | БИК:<br><b>044030704</b>   |
|  |              | ИНН:<br><b>7702070139</b>  |
|  |              | КПП:<br><b>783501001</b>   |
|  |              | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>  |
|  |              | ОКПО:<br><b>90824489</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>       |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:   |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:   |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                         |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b> |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика   |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>20 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору  |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |        |   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:<br/>         Предельные параметры разрешенного строительства утверждены Решением Совета депутатов от 25.10.2021г. № 50, Постановлением администрации МО Сертолово Всеволожского района Ленинградской области от 04.02.14 № 30 и отражены в ГПЗУ № RU 47504107-028 и утверждены распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области № 1256 от 21.11.2016г. На объекте на основании полученного разрешения (письмо «Невско-Ладожское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов», ИНН 7801011470, Р6-37-357 от 26.11.2015 и Северо-Западного ТУ Федерального агентства по рыболовству "Об отводе сточный вод и организации проектирования строительства ливневой канализации", определена возможность сброса сточных вод в водный объект. Ливневая канализация построена и сдана в эксплуатацию. Стоимость реализации схемы сброса ливневой канализации в водный объект определена расчетным методом и составляет 10 850 688,70 рублей, в том числе Объект 1 – 5 392 792,28 рубля, Объект 2 – 5 457 897,42. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к сетям водопотребление и водоотведение, а также электрообеспечение в части разделения по объектам (корпусам) определена расчетным способом. Диспетчеризация лифтов разрабатывается в составе рабочей документации и монтируется в соответствии с рабочей документацией. В настоящее время рабочая документация разрабатывается. Реализовать требования приказа Минстроя № 631/пр от 15.10.2020г.... «в случае, если кухня объединена с одной из комнат, то та комната, которая объединена с кухней, НЕ ДОЛЖНА УЧИТЫВАТЬСЯ В ОБЩЕМ КОЛИЧЕСТВЕ ЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ», не представляется возможным по техническим причинам, так как алгоритм шаблона раздела 15.2 этого не дает сделать. На не однократные требования к службе технической поддержки сайта нашдом.рф изменить шаблон, получен ответ: «Обращайтесь в свой контролирующий орган». В разрешении на строительство-общая площадь квартир учтена с применением коэффициентов для балконов, лоджий, террас – 0,3 и 0,5), в проектной декларации общая площадь квартир учтена согласно требованию приказа Минстроя РФ 631/пр от 15.10.2020г. без применения коэффициентов для балконов, лоджий, террас. Согласно ГПЗУ № RU 47504107-028 минимальная величина отступа от красных линий составляет, 3м, максимальный процент застройки 30%, минимальная и максимальная высота здания не установлена</p> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |   |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |   |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
 ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
 ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 109556733619728674421050893570473292570

Владелец: ООО "СЗ "КВС-СЕРТОЛОВО", Крымец Анатолий  
 Васильевич, РАЙОН ВСЕВОЛОЖСКИЙ, ГОРОД СЕРТОЛОВО

Действителен: с 09.03.2021 по 09.03.2022