

### Проектная декларация в редакции от 08.12.2017

по строительству многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями (в том числе с объектом общественного питания) и встроенно-пристроенным подземным гаражом по адресу: Санкт-Петербург, Приморский проспект, кадастровый номер земельного участка 78:34:041 4605:4254 (Проектная декларация размещена на сайте <https://life-primorskii.ru>)

#### Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

|                                                                                                           |       |                                                                 |                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма                                   | Общество с ограниченной ответственностью      |
|                                                                                                           | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы  | «РК «ПИОНЕР»                                  |
|                                                                                                           | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы | «РК «ПИОНЕР»                                  |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах                         | 1.2.1 | Индекс                                                          | 191025                                        |
|                                                                                                           | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации                                    | Санкт-Петербург                               |
|                                                                                                           | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации                             | -                                             |
|                                                                                                           | 1.2.4 | Вид населенного пункта <1>                                      | город                                         |
|                                                                                                           | 1.2.5 | Наименование населенного пункта                                 | Санкт-Петербург                               |
|                                                                                                           | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети <2>                                | улица                                         |
|                                                                                                           | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети                      | Восстания                                     |
|                                                                                                           | 1.2.8 | Тип здания (сооружения) <2>                                     | дом 6а, литер А                               |
|                                                                                                           | 1.2.9 | Тип помещений <2>                                               | -                                             |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                                                          | 1.3.1 | Рабочие дни недели                                              | Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница |
|                                                                                                           | 1.3.2 | Рабочее время                                                   | 10.00-19.00                                   |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно- | 1.4.1 | Номер телефона                                                  | +7 (812) 320-26-23                            |
|                                                                                                           | 1.4.2 | Адрес электронной почты                                         | office@pioneermail.ru                         |
|                                                                                                           | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-                       | life-primorskii.ru                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                         |                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| телекоммуникационной сети "Интернет" <3>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       | телекоммуникационной сети "Интернет"                                                    |                                                                                     |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.5.1 | Фамилия                                                                                 | Боровицкая                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.2 | Имя                                                                                     | Дарья                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.3 | Отчество (при наличии)                                                                  | Викторовна                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.4 | Наименование должности                                                                  | Директор                                                                            |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика                                                    |  |
| Раздел 2. О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                         |                                                                                     |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика                                                  | 7841039217                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер                                          | 1167847204876                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Год регистрации                                                                         | 2016                                                                                |
| Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица |       |                                                                                         |                                                                                     |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма                                                           | Общество с ограниченной ответственностью                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы | «ПИОНЕР-ИНВЕСТ»                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика                                                  | 7841305532                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4 | % голосов в органе управления                                                           | 100%                                                                                |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.2.1 | Фирменное наименование организации                                                      | -                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица                                                    | -                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации                                                                        | -                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер                                                                   | -                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа                                                     | -                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                 |   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.2.6  | Адрес (место нахождения) в стране регистрации                                                   | - |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.2.7  | % голосов в органе управления                                                                   | - |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице <8>                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.1  | Фамилия                                                                                         | - |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.3.2  | Имя                                                                                             | - |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.3.3  | Отчество (при наличии)                                                                          | - |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.3.4  | Гражданство                                                                                     | - |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.3.5  | Страна места жительства                                                                         | - |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.3.6  | % голосов в органе управления                                                                   | - |
| Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |        |                                                                                                 |   |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>                                                                                                | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства <10>                                                     | - |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации                                                                    | - |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                             | - |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта <1>                                                                      | - |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта                                                                 | - |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети <2>                                                                | - |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети                                                      | - |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения) <2>                                                                     | - |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | - |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                    | - |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11>           | - |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                  |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                                                       | -              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                                             | -              |
| Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                  |                |
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>                                                                                                                                                                                                                | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | -              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик                          | -              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства           | -              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства     | -              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 5.1.5  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик                                     | -              |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы   | -              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 5.2.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации                                                                | -              |
| Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                  |                |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 6.1.1  | Последняя отчетная дата                                                                                                          | 31.12.2016     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности                        | 0,00 тыс. руб. |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 0,00 тыс. руб.          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 0,00 тыс. руб.          |
| Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15> |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                         |
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Соответствует           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика <17>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Не проводятся           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Отсутствует             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Не подано (отсутствует) |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых | Не подано (отсутствует) |

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                         |  |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--|
|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | помещений <19>          |  |
| 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> | Не подано (отсутствует) |  |
| 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>                                                                                                                                                                                                                                                                     | Не подано (отсутствует) |  |
| 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с                                                                                                                                                                                                                  | Не подано (отсутствует) |  |

|                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
|                                                                                                    |        | законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19>                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                         |
|                                                                                                    | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | -                       |
|                                                                                                    | 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | -                       |
|                                                                                                    | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19>                                                                                                                                                                                     | Не подано (отсутствует) |
|                                                                                                    | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21> | Не применялись          |
| 7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, | 7.2.1  | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | -                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22> |       | сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                 | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | - |
|                                                                                                                                                                                                                                                                 | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | - |
|                                                                                                                                                                                                                                                                 | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | - |
|                                                                                                                                                                                                                                                                 | 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> | - |
|                                                                                                                                                                                                                                                                 | 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | - |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |   |
|--|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
|  |       | юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |   |
|  | 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | - |
|  | 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19> | - |

|                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
|                                                                                                                                                             | 7.2.9  | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | - |
|                                                                                                                                                             | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | - |
|                                                                                                                                                             | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>                                                                                                                                                                                     | - |
|                                                                                                                                                             | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22> | - |
| Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |
| 8.1. Иная информация о застройщике <23>                                                                                                                     | 8.1.1  | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   |
| Информация о проекте строительства <24>                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |
| Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в                                                                                                    | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1 |

|                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                   |                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                            |        | декларация                                                                                                                                                                                                                        |                               |
|                                                                                                                                               | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25> | -                             |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26> | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27>                                                                                                                                                            | Многоквартирный дом           |
|                                                                                                                                               | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации                                                                                                                                                                                                      | Санкт-Петербург               |
|                                                                                                                                               | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации                                                                                                                                                                                               | -                             |
|                                                                                                                                               | 9.2.4  | Вид населенного пункта <1>                                                                                                                                                                                                        | город                         |
|                                                                                                                                               | 9.2.5  | Наименование населенного пункта                                                                                                                                                                                                   | Санкт-Петербург               |
|                                                                                                                                               | 9.2.6  | Округ в населенном пункте                                                                                                                                                                                                         | -                             |
|                                                                                                                                               | 9.2.7  | Район в населенном пункте                                                                                                                                                                                                         | Приморский                    |
|                                                                                                                                               | 9.2.8  | Вид обозначения улицы <2>                                                                                                                                                                                                         | проспект                      |
|                                                                                                                                               | 9.2.9  | Наименование улицы                                                                                                                                                                                                                | Приморский                    |
|                                                                                                                                               | 9.2.10 | Дом                                                                                                                                                                                                                               | -                             |
|                                                                                                                                               | 9.2.11 | Литера                                                                                                                                                                                                                            | -                             |
|                                                                                                                                               | 9.2.12 | Корпус                                                                                                                                                                                                                            | -                             |
|                                                                                                                                               | 9.2.13 | Строение                                                                                                                                                                                                                          | -                             |
|                                                                                                                                               | 9.2.14 | Владение                                                                                                                                                                                                                          | -                             |
|                                                                                                                                               | 9.2.15 | Блок-секция                                                                                                                                                                                                                       | -                             |
|                                                                                                                                               | 9.2.16 | Уточнение адреса                                                                                                                                                                                                                  | -                             |
|                                                                                                                                               | 9.2.17 | Назначение объекта <28>                                                                                                                                                                                                           | Жилое и нежилое               |
|                                                                                                                                               | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте <29>                                                                                                                                                                                      | 8 этажей (1 этаж – подземный) |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 9.2.19   | Максимальное количество этажей в объекте                                                                      | 9 этажей (1 этаж – подземный)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 9.2.20   | Общая площадь объекта <30>                                                                                    | 14 780 кв. м, в т.ч. встроенно-пристроенный подземный гараж – 2 837,5 кв. м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 9.2.21   | Материал наружных стен и каркаса объекта <31>                                                                 | Каркас – монолитный железобетонный. Наружные стены – несущие железобетонные, ненесущие из керамических камней поэтажной разрезки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 9.2.22   | Материал перекрытий <32>                                                                                      | Монолитные железобетонные                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 9.2.23   | Класс энергоэффективности <33>                                                                                | В                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 9.2.24   | Сейсмостойкость <34>                                                                                          | Классификация не требуется, т.к. населенный пункт, в котором осуществляется строительство объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*», утвержденный Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010г. №779) |
| Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |          |                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 10.1.1   | Вид договора <36>                                                                                             | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.1.2   | Номер договора                                                                                                | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.1.3   | Дата заключения договора                                                                                      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.1.4   | Даты внесения изменений в договор                                                                             | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 10.2.1.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания                                   | Общество с ограниченной ответственностью                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.2.2.1 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | «Институт архитектурно-строительного проектирования, геотехники и реконструкции»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.2.3.1 | Фамилия индивидуального предпринимателя,                                                                      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|          |                                                                                                               |                                               |  |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--|
|          |                                                                                                               | выполнившего инженерные изыскания             |  |
| 10.2.4.1 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания                                        | -                                             |  |
| 10.2.5.1 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)                     | -                                             |  |
| 10.2.6.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания                                     | 7839339252                                    |  |
| 10.2.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания                                   | Общество с ограниченной ответственностью      |  |
| 10.2.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | «Геоизыскания»                                |  |
| 10.2.3.2 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания                                    | -                                             |  |
| 10.2.4.2 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания                                        | -                                             |  |
| 10.2.5.2 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)                     | -                                             |  |
| 10.2.6.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания                                     | 7811570100                                    |  |
| 10.2.1.3 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания                                   | Открытое акционерное общество                 |  |
| 10.2.2.3 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | «Региональное управление геодезии и кадастра» |  |
| 10.2.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания                                    | -                                             |  |
| 10.2.4.3 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания                                        | -                                             |  |
| 10.2.5.3 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)                     | -                                             |  |

|                                                                                               |          |                                                                                                                                                      |                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                               | 10.2.6.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания                                                                            | 7842489113                                                                                    |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38>                      | 10.3.1   | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование                                                      | Общество с ограниченной ответственностью                                                      |
|                                                                                               | 10.3.2   | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы                    | «АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ ЦЫЦИНА»                                                             |
|                                                                                               | 10.3.3   | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                                       | -                                                                                             |
|                                                                                               | 10.3.4   | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                                           | -                                                                                             |
|                                                                                               | 10.3.5   | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)                                        | -                                                                                             |
|                                                                                               | 10.3.6   | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                                        | 7841032733                                                                                    |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39> | 10.4.1   | Вид заключения экспертизы <40>                                                                                                                       | Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
|                                                                                               | 10.4.2   | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                                         | 28.09.2017                                                                                    |
|                                                                                               | 10.4.3   | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                                               | 78-2-1-3-0118-17                                                                              |
|                                                                                               | 10.4.4   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Общество с ограниченной ответственностью                                                      |
|                                                                                               | 10.4.5   | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и                                                             | «Центр строительного аудита и сопровождения»                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                               |                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               |        | (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы                                                                 |                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 7811535641                                                                                                                           |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы                                                                                               | -                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы                                                                                                     | -                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы                                                       | -                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы                     | -                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы                                              | -                                                                                                                                    |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42> | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов                                                                                         | Жилой квартал «LIFE-ПРИМОРСКИЙ, 3 очередь» /<br> |
| Раздел 11. О разрешении на строительство                                                                      |        |                                                                                                                                                               |                                                                                                                                      |
| 11.1. О разрешении на строительство                                                                           | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство                                                                                                                             | 78-015-0574-2017                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство                                                                                                                       | 20.10.2017                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство                                                                                                                     | 20.01.2019                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>                                                                                      | -                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |                                                                                                      |                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство                                           | Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                      |                                                                             |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>                                                                                                                                                                | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок <45>                                                      | Право собственности                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12.1.2  | Вид договора <46>                                                                                    | Договор купли-продажи земельного участка                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок                                 | -                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок                       | 25.01.2017                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47> | -                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>                                  | -                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор <49>                                            | -                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность               | -                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность                | -                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность                 | -                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности                                                 | 07.02.2017                                                                  |
| 12.2. О собственнике земельного участка <50>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 12.2.1  | Собственник земельного участка <51>                                                                  | Застройщик                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка                                        | -                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного                                                          | -                                                                           |

|                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                               |        | участка, без указания организационно-правовой формы                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                               | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка                                                                                                                                                                                         | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                               | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка                                                                                                                                                                                             | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                               | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии)                                                                                                                                                                          | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                               | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка                                                                                                     | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                               | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок <52>                                                                                                                                                                                   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                               | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком                                                                                                                                                         | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>  | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка                                                                                                                                                                                            | 78:34:0414605:4254                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                               | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)                                                                                                                                                                      | 7 407 кв. м                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории |        |                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров                                                                                                                                   | Проезды, площадки и открытые автостоянки имеют покрытие из асфальтобетона. Тротуары выполнены из тротуарной плитки. 2993 кв. м, из них: проектная площадь проездов и автостоянок – 752 кв. м; проектная площадь тротуаров и отмотки – 2069 кв. м; проектная площадь пожарных проездов по усиленному газону – 173 кв. м. |
|                                                               | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)                                                                                                                  | Для хранения личного автотранспорта на территории земельного участка предусмотрено 23 машино-места на открытых автостоянках, в том числе 3 машино-места для инвалидов-колясочников.                                                                                                                                     |
|                                                               | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) | В границе земельного участка предусмотрено размещение площадки для отдыха взрослого населения (1 шт.), площадки для игр детей (2 шт.) и площадки для занятия физкультурой (3 шт.).                                                                                                                                      |

|  |        |                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) | В границе земельного участка предусмотрено размещение мусоросборной площадки                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению                                                                          | Озеленение территории предусмотрено на эксплуатируемой кровле и на свободной от застройки территории путем устройства газонов, посадки кустарников и деревьев.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц                                           | <p>Предусматриваются мероприятия по обеспечению жизнедеятельности маломобильных групп населения, в том числе беспрепятственный доступ в жилое здание на первый этаж и ко всем квартирам жилой части здания при помощи лифтов, параметры кабины лифта предназначены для пользования инвалидом на кресле – коляске.</p> <p>В жилом здании в каждой секции и в подземной автостоянке запроектированы зоны безопасности для маломобильных групп населения в лифтовых холлах. В соответствии с заданием на проектирование специализированные квартиры для инвалидов не предусматриваются.</p> <p>Входы в жилую часть здания и во встроенные помещения оборудованы пандусами и козырьками, перепады высот на путях движения маломобильных групп населения не превышают 0,014 м.</p> <p>Входы во встроенные помещения офисов предусматриваются с возможным доступом МГН. Во встроенных помещениях офисах запроектированы санузлы для маломобильных групп населения.</p> <p>Во встроенном помещении кафе в обеденном зале предусматриваются место для инвалида на кресле – коляске, в кафе запроектирован санузел с универсальной кабиной для маломобильных групп населения.</p> <p>Встроенные помещения гостиничные номера – апартаменты имеют универсальную планировку и могут быть приспособлены для размещения и обслуживания маломобильных групп населения.</p> <p>В подземной автостоянке предусматриваются машино-места для маломобильных групп населения специализированные машино-места для инвалидов на кресле-коляске в соответствии с заданием на проектирование в подземной автостоянке не</p> |

|                                                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                                                                                                                 | <p>предусматриваются и размещаются на территории выделенного земельного участка. Специализированные машино-места для инвалидов размещены не далее 50,0 м от входов в помещения общественного назначения и не далее 100,0 м от входов в жилое здание.</p> <p>Предусматривается установка цветографических указателей (информационных стендов) для маломобильных групп населения на территории выделенного участка. На путях движения маломобильных групп населения на территории выделенного участка в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью проездов предусматриваются понижения бортового камня, перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м. Ширина пешеходных тротуаров на территории выделенного земельного участка для коляски инвалида предусматривается не менее 2,0 м.</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) | Наружное освещение территории предусматривается в соответствии с проектными решениями.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства                                                                                                                                                                             | Нет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>                                                                                                                                      | 14.1.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>                                                                                                                                                                                | Холодное водоснабжение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | 14.1.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                                                                                | Государственное унитарное предприятие                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | 14.1.3.1 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы                                                              | «Водоканал Санкт-Петербурга»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                      | 14.1.4.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического                                                                                                   | 7830000426                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |



|          |                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                     |  |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|          |                                                                                                                                                                    | обеспечения                                                                                                                         |  |
| 14.1.5.1 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                                                           | 28.09.2017                                                                                                                          |  |
| 14.1.6.1 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                                                          | 378132/17-BC                                                                                                                        |  |
| 14.1.7.1 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                                                         | В пределах срока действия договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения |  |
| 14.1.8.1 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                                                                              | 592 617,74 руб.                                                                                                                     |  |
| 14.1.1.2 | Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>                                                                                                                   | Бытовое или общесплавное водоотведение                                                                                              |  |
| 14.1.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Государственное унитарное предприятие                                                                                               |  |
| 14.1.3.2 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | «Водоканал Санкт-Петербурга»                                                                                                        |  |
| 14.1.4.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 7830000426                                                                                                                          |  |
| 14.1.5.2 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                                                           | 28.09.2017                                                                                                                          |  |
| 14.1.6.2 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                                                          | 378132/17-BO                                                                                                                        |  |
| 14.1.7.2 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                                                         | В пределах срока действия договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения |  |
| 14.1.8.2 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                                                                              | 5 343 186,47 руб.                                                                                                                   |  |

|  |          |                                                                                                                                                                    |                                                    |
|--|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
|  | 14.1.1.3 | Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>                                                                                                                   | Теплоснабжение и горячее водоснабжение             |
|  | 14.1.2.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Государственное унитарное предприятие              |
|  | 14.1.3.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» |
|  | 14.1.4.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 7830001028                                         |
|  | 14.1.5.3 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                                                           | 13.09.2017                                         |
|  | 14.1.6.3 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                                                          | 21-10/34193-1447                                   |
|  | 14.1.7.3 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                                                         | 5 лет                                              |
|  | 14.1.8.3 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                                                                              | Плата за подключение не взимается                  |
|  | 14.1.1.4 | Вид сети инженерно-технического обеспечения <55>                                                                                                                   | Электроснабжение                                   |
|  | 14.1.2.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Общество с ограниченной ответственностью           |
|  | 14.1.3.4 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | «АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ «ПИОНЕР»                   |
|  | 14.1.4.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 7841304610                                         |
|  | 14.1.5.4 | Дата выдачи технических условий на подключение к                                                                                                                   | 05.10.2017                                         |

|                                                    |          |                                                                                                                                                            |                                          |
|----------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
|                                                    |          | сети инженерно-технического обеспечения                                                                                                                    |                                          |
|                                                    | 14.1.6.4 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                                                  | 2-3-6-4/5481                             |
|                                                    | 14.1.7.4 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                                                 | 2 года                                   |
|                                                    | 14.1.8.4 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                                                                      | 55 000 руб.                              |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56> | 14.2.1.1 | Вид сети связи <57>                                                                                                                                        | Проводное радиовещание                   |
|                                                    | 14.2.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                                   | Закрытое акционерное общество            |
|                                                    | 14.2.3.1 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | «Петер-Стар»                             |
|                                                    | 14.2.4.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                          | 7805624999                               |
|                                                    | 14.2.1.2 | Вид сети связи <57>                                                                                                                                        | Проводная телефонная связь               |
|                                                    | 14.2.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                                   | Общество с ограниченной ответственностью |
|                                                    | 14.2.3.2 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | «Теликс»                                 |
|                                                    | 14.2.4.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                          | 7841449260                               |
|                                                    | 14.2.1.3 | Вид сети связи <57>                                                                                                                                        | Проводное телевизионное вещание          |
|                                                    | 14.2.2.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор                                                               | Общество с ограниченной ответственностью |

|                                                                                                                                                                                                                                     |            |                                                                                                                                                            |                                                                                |                   |                   |                |             |                                                  |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------|--------------------------------------------------|-------------|
|                                                                                                                                                                                                                                     |            | на подключение к сети связи                                                                                                                                |                                                                                |                   |                   |                |             |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | «Теликс»                                                                       |                   |                   |                |             |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                          | 7841449260                                                                     |                   |                   |                |             |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.1.4   | Вид сети связи <57>                                                                                                                                        | Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» |                   |                   |                |             |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2.4   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                                   | Общество с ограниченной ответственностью                                       |                   |                   |                |             |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3.4   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | «Теликс»                                                                       |                   |                   |                |             |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                          | 7841449260                                                                     |                   |                   |                |             |                                                  |             |
| Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках <58> |            |                                                                                                                                                            |                                                                                |                   |                   |                |             |                                                  |             |
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                   | 15.1.1     | Количество жилых помещений                                                                                                                                 | 112                                                                            |                   |                   |                |             |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                                     | 15.1.2     | Количество нежилых помещений                                                                                                                               | 101                                                                            |                   |                   |                |             |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                                     | 15.1.2.1   | в том числе машино-мест                                                                                                                                    | 88                                                                             |                   |                   |                |             |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                                     | 15.1.2.2   | в том числе иных нежилых помещений                                                                                                                         | 13                                                                             |                   |                   |                |             |                                                  |             |
| 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                   |            |                                                                                                                                                            |                                                                                |                   |                   |                |             |                                                  |             |
| Условный номер <59>                                                                                                                                                                                                                 | Назначение | Этаж расположения                                                                                                                                          | Номер подъезда                                                                 | Общая площадь, м² | Количество комнат | Площадь комнат |             | Площадь помещений вспомогательного использования |             |
|                                                                                                                                                                                                                                     |            |                                                                                                                                                            |                                                                                |                   |                   | Условный номер | Площадь, м² | Наименование помещения                           | Площадь, м² |

|                  |       |   |   |      |   |         |      |             |      |
|------------------|-------|---|---|------|---|---------|------|-------------|------|
|                  |       |   |   |      |   | комнаты |      |             |      |
| Секция 1. Этаж 2 |       |   |   |      |   |         |      |             |      |
| 4                | жилое | 2 | 1 | 63,2 | 2 | 1       | 13,0 | Кухня       | 14,8 |
|                  |       |   |   |      |   | 2       | 15,2 | Санузел     | 4,6  |
|                  |       |   |   |      |   |         |      | Холл        | 12,4 |
|                  |       |   |   |      |   |         |      | Санузел     | 3,2  |
| 5                | жилое | 2 | 1 | 158  | 3 | 1       | 24,9 | Холл        | 25,2 |
|                  |       |   |   |      |   | 2       | 40,3 | Санузел     | 4,9  |
|                  |       |   |   |      |   | 3       | 27,3 | Санузел     | 6,4  |
|                  |       |   |   |      |   |         |      | Кухня       | 15,8 |
|                  |       |   |   |      |   |         |      | Гардеробная | 13,2 |
| 6                | жилое | 2 | 1 | 64,6 | 2 | 1       | 14,3 | Санузел     | 4,6  |
|                  |       |   |   |      |   | 2       | 16,0 | Санузел     | 3,2  |
|                  |       |   |   |      |   |         |      | Холл        | 11,5 |
|                  |       |   |   |      |   |         |      | Кухня       | 15,0 |
| 7                | жилое | 2 | 1 | 43,3 | 1 | 1       | 16,6 | Санузел     | 5,0  |
|                  |       |   |   |      |   |         |      | Холл        | 4,7  |
|                  |       |   |   |      |   |         |      | Санузел     | 3,9  |
|                  |       |   |   |      |   |         |      | Кухня       | 13,1 |
| 8                | жилое | 2 | 1 | 99,6 | 3 | 1       | 17,4 | Санузел     | 5,0  |
|                  |       |   |   |      |   | 2       | 17,4 | Кладовая    | 2,8  |
|                  |       |   |   |      |   | 3       | 18,5 | Санузел     | 3,1  |
|                  |       |   |   |      |   |         |      | Кухня       | 18,1 |
|                  |       |   |   |      |   |         |      | Холл        | 17,3 |
| Секция 1. Этаж 3 |       |   |   |      |   |         |      |             |      |
| 9                | жилое | 3 | 1 | 63,2 | 2 | 1       | 13,0 | Кухня       | 14,8 |
|                  |       |   |   |      |   | 2       | 15,2 | Санузел     | 4,6  |
|                  |       |   |   |      |   |         |      | Холл        | 12,4 |
|                  |       |   |   |      |   |         |      | Санузел     | 3,2  |
| 10               | жилое | 3 | 1 | 158  | 3 | 1       | 24,9 | Холл        | 25,2 |
|                  |       |   |   |      |   | 2       | 40,3 | Санузел     | 4,9  |
|                  |       |   |   |      |   | 3       | 27,3 | Санузел     | 6,4  |
|                  |       |   |   |      |   |         |      | Кухня       | 15,8 |
|                  |       |   |   |      |   |         |      | Гардеробная | 13,2 |
| 11               | жилое | 3 | 1 | 64,6 | 2 | 1       | 14,3 | Санузел     | 4,6  |

|                  |       |   |   |      |   |   |      |             |      |
|------------------|-------|---|---|------|---|---|------|-------------|------|
|                  |       |   |   |      |   | 2 | 16,0 | Санузел     | 3,2  |
|                  |       |   |   |      |   |   |      | Холл        | 11,5 |
|                  |       |   |   |      |   |   |      | Кухня       | 15,0 |
| 12               | жилое | 3 | 1 | 43,3 | 1 | 1 | 16,6 | Санузел     | 5,0  |
|                  |       |   |   |      |   |   |      | Холл        | 4,7  |
|                  |       |   |   |      |   |   |      | Санузел     | 3,9  |
|                  |       |   |   |      |   |   |      | Кухня       | 13,1 |
| 13               | жилое | 3 | 1 | 99,6 | 3 | 1 | 17,4 | Санузел     | 5,0  |
|                  |       |   |   |      |   | 2 | 17,4 | Кладовая    | 2,8  |
|                  |       |   |   |      |   | 3 | 18,5 | Санузел     | 3,1  |
|                  |       |   |   |      |   |   |      | Кухня       | 18,1 |
|                  |       |   |   |      |   |   |      | Холл        | 17,3 |
| Секция 1. Этаж 4 |       |   |   |      |   |   |      |             |      |
| 14               | жилое | 4 | 1 | 63,2 | 2 | 1 | 13,0 | Кухня       | 14,8 |
|                  |       |   |   |      |   | 2 | 15,2 | Санузел     | 4,6  |
|                  |       |   |   |      |   |   |      | Холл        | 12,4 |
|                  |       |   |   |      |   |   |      | Санузел     | 3,2  |
| 15               | жилое | 4 | 1 | 158  | 3 | 1 | 24,9 | Холл        | 25,2 |
|                  |       |   |   |      |   | 2 | 40,3 | Санузел     | 4,9  |
|                  |       |   |   |      |   | 3 | 27,3 | Санузел     | 6,4  |
|                  |       |   |   |      |   |   |      | Кухня       | 15,8 |
|                  |       |   |   |      |   |   |      | Гардеробная | 13,2 |
| 16               | жилое | 4 | 1 | 64,6 | 2 | 1 | 14,3 | Санузел     | 4,6  |
|                  |       |   |   |      |   | 2 | 16,0 | Санузел     | 3,2  |
|                  |       |   |   |      |   |   |      | Холл        | 11,5 |
|                  |       |   |   |      |   |   |      | Кухня       | 15,0 |
| 17               | жилое | 4 | 1 | 43,3 | 1 | 1 | 16,6 | Санузел     | 5,0  |
|                  |       |   |   |      |   |   |      | Холл        | 4,7  |
|                  |       |   |   |      |   |   |      | Санузел     | 3,9  |
|                  |       |   |   |      |   |   |      | Кухня       | 13,1 |
| 18               | жилое | 4 | 1 | 99,6 | 3 | 1 | 17,4 | Санузел     | 5,0  |
|                  |       |   |   |      |   | 2 | 17,4 | Кладовая    | 2,8  |
|                  |       |   |   |      |   | 3 | 18,5 | Санузел     | 3,1  |
|                  |       |   |   |      |   |   |      | Кухня       | 18,1 |
|                  |       |   |   |      |   |   |      | Холл        | 17,3 |

| Секция 1. Этаж 5 |       |   |   |      |   |   |      |             |      |
|------------------|-------|---|---|------|---|---|------|-------------|------|
| 19               | жилое | 5 | 1 | 63,2 | 2 | 1 | 13,0 | Кухня       | 14,8 |
|                  |       |   |   |      |   | 2 | 15,2 | Санузел     | 4,6  |
|                  |       |   |   |      |   |   |      | Холл        | 12,4 |
|                  |       |   |   |      |   |   |      | Санузел     | 3,2  |
| 20               | жилое | 5 | 1 | 158  | 3 | 1 | 24,9 | Холл        | 25,2 |
|                  |       |   |   |      |   | 2 | 40,3 | Санузел     | 4,9  |
|                  |       |   |   |      |   | 3 | 27,3 | Санузел     | 6,4  |
|                  |       |   |   |      |   |   |      | Кухня       | 15,8 |
|                  |       |   |   |      |   |   |      | Гардеробная | 13,2 |
| 21               | жилое | 5 | 1 | 64,6 | 2 | 1 | 14,3 | Санузел     | 4,6  |
|                  |       |   |   |      |   | 2 | 16,0 | Санузел     | 3,2  |
|                  |       |   |   |      |   |   |      | Холл        | 11,5 |
|                  |       |   |   |      |   |   |      | Кухня       | 15,0 |
| 22               | жилое | 5 | 1 | 43,3 | 1 | 1 | 16,6 | Санузел     | 5,0  |
|                  |       |   |   |      |   |   |      | Холл        | 4,7  |
|                  |       |   |   |      |   |   |      | Санузел     | 3,9  |
|                  |       |   |   |      |   |   |      | Кухня       | 13,1 |
| 23               | жилое | 5 | 1 | 99,6 | 3 | 1 | 17,4 | Санузел     | 5,0  |
|                  |       |   |   |      |   | 2 | 17,4 | Кладовая    | 2,8  |
|                  |       |   |   |      |   | 3 | 18,5 | Санузел     | 3,1  |
|                  |       |   |   |      |   |   |      | Кухня       | 18,1 |
|                  |       |   |   |      |   |   |      | Холл        | 17,3 |
| Секция 1. Этаж 6 |       |   |   |      |   |   |      |             |      |
| 24               | жилое | 6 | 1 | 63,2 | 2 | 1 | 13,0 | Кухня       | 14,8 |
|                  |       |   |   |      |   | 2 | 15,2 | Санузел     | 4,6  |
|                  |       |   |   |      |   |   |      | Холл        | 12,4 |
|                  |       |   |   |      |   |   |      | Санузел     | 3,2  |
| 25               | жилое | 6 | 1 | 158  | 3 | 1 | 24,9 | Холл        | 25,2 |
|                  |       |   |   |      |   | 2 | 40,3 | Санузел     | 4,9  |
|                  |       |   |   |      |   | 3 | 27,3 | Санузел     | 6,4  |
|                  |       |   |   |      |   |   |      | Кухня       | 15,8 |
|                  |       |   |   |      |   |   |      | Гардеробная | 13,2 |
| 26               | жилое | 6 | 1 | 64,6 | 2 | 1 | 14,3 | Санузел     | 4,6  |
|                  |       |   |   |      |   | 2 | 16,0 | Санузел     | 3,2  |

|                  |       |   |   |       |   |   |      |             |      |
|------------------|-------|---|---|-------|---|---|------|-------------|------|
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Холл        | 11,5 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня       | 15,0 |
| 27               | жилое | 6 | 1 | 43,3  | 1 | 1 | 16,6 | Санузел     | 5,0  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Холл        | 4,7  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел     | 3,9  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня       | 13,1 |
| 28               | жилое | 6 | 1 | 99,6  | 3 | 1 | 17,4 | Санузел     | 5,0  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 17,4 | Кладовая    | 2,8  |
|                  |       |   |   |       |   | 3 | 18,5 | Санузел     | 3,1  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня       | 18,1 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Холл        | 17,3 |
| Секция 1. Этаж 7 |       |   |   |       |   |   |      |             |      |
| 29               | жилое | 7 | 1 | 228,4 | 5 | 1 | 26,3 | Санузел     | 5,7  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 11,8 | Кладовая    | 6,1  |
|                  |       |   |   |       |   | 3 | 27,7 | Гардеробная | 10,0 |
|                  |       |   |   |       |   | 4 | 41,8 | Санузел     | 6,2  |
|                  |       |   |   |       |   | 5 | 21,5 | Санузел     | 4,8  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня       | 14,9 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Гардеробная | 11,0 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Гардеробная | 6,8  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Холл        | 33,8 |
| 30               | жилое | 7 | 1 | 64,6  | 3 | 1 | 15,9 | Холл        | 10,6 |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 16,6 | Санузел     | 3,4  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня       | 13,1 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел     | 5,0  |
| 31               | жилое | 7 | 1 | 99,6  | 3 | 1 | 18,5 | Холл        | 17,3 |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 17,4 | Санузел     | 5,0  |
|                  |       |   |   |       |   | 3 | 17,4 | Санузел     | 3,1  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня       | 18,1 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кладовая    | 2,8  |
| Секция 2. Этаж 2 |       |   |   |       |   |   |      |             |      |
| 36               | жилое | 2 | 2 | 41,9  | 1 | 1 | 13,1 | Санузел     | 4,7  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Холл        | 5,1  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня       | 19,0 |
| 37               | жилое | 2 | 2 | 101,6 | 3 | 1 | 18,5 | Санузел     | 3,5  |



|                  |       |   |   |       |   |   |      |          |      |
|------------------|-------|---|---|-------|---|---|------|----------|------|
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 18,5 | Холл     | 18,9 |
|                  |       |   |   |       |   | 3 | 17,4 | Санузел  | 4,8  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кладовая | 3,0  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 17,0 |
| 38               | жилое | 2 | 2 | 65,2  | 2 | 1 | 14,7 | Санузел  | 4,6  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 16,0 | Холл     | 11,7 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 3,2  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 15,0 |
| 39               | жилое | 2 | 2 | 65,2  | 2 | 1 | 14,7 | Санузел  | 4,6  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 16,0 | Холл     | 11,7 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 3,2  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 15,0 |
| 40               | жилое | 2 | 2 | 99,5  | 3 | 1 | 17,4 | Санузел  | 4,8  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 18,5 | Кладовая | 3,0  |
|                  |       |   |   |       |   | 3 | 18,5 | Санузел  | 3,5  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 17,0 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Холл     | 16,8 |
| 41               | жилое | 2 | 2 | 42,5  | 1 | 1 | 15,5 | Санузел  | 5,0  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Холл     | 5,0  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 13,4 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кладовая | 3,6  |
| Секция 2. Этаж 3 |       |   |   |       |   |   |      |          |      |
| 42               | жилое | 3 | 2 | 41,9  | 1 | 1 | 13,1 | Санузел  | 4,7  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Холл     | 5,1  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 19,0 |
| 43               | жилое | 3 | 2 | 101,6 | 3 | 1 | 18,5 | Санузел  | 3,5  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 18,5 | Холл     | 18,9 |
|                  |       |   |   |       |   | 3 | 17,4 | Санузел  | 4,8  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кладовая | 3,0  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 17   |
| 44               | жилое | 3 | 2 | 65,2  | 2 | 1 | 14,7 | Санузел  | 4,6  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 16,0 | Холл     | 11,7 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 3,2  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 15,0 |
| 45               | жилое | 3 | 2 | 65,2  | 2 | 1 | 14,7 | Санузел  | 4,6  |

|                  |       |   |   |       |   |   |      |          |      |
|------------------|-------|---|---|-------|---|---|------|----------|------|
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 16,0 | Холл     | 11,7 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 3,2  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 15,0 |
| 46               | жилое | 3 | 2 | 99,5  | 3 | 1 | 17,4 | Санузел  | 4,8  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 18,5 | Кладовая | 3,0  |
|                  |       |   |   |       |   | 3 | 18,5 | Санузел  | 3,5  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 17,0 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Холл     | 16,8 |
| 47               | жилое | 3 | 2 | 42,5  | 1 | 1 | 15,5 | Санузел  | 5,0  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Холл     | 5,0  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 13,4 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кладовая | 3,6  |
| Секция 2. Этаж 4 |       |   |   |       |   |   |      |          |      |
| 48               | жилое | 4 | 2 | 41,9  | 1 | 1 | 13,1 | Санузел  | 4,7  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Холл     | 5,1  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 19,0 |
| 49               | жилое | 4 | 2 | 101,6 | 3 | 1 | 18,5 | Санузел  | 3,5  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 18,5 | Холл     | 18,9 |
|                  |       |   |   |       |   | 3 | 17,4 | Санузел  | 4,8  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кладовая | 3,0  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 17,0 |
| 50               | жилое | 4 | 2 | 65,2  | 2 | 1 | 14,7 | Санузел  | 4,6  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 16   | Холл     | 11,7 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 3,2  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 15   |
| 51               | жилое | 4 | 2 | 65,2  | 2 | 1 | 14,7 | Санузел  | 4,6  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 16,0 | Холл     | 11,7 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 3,2  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 15   |
| 52               | жилое | 4 | 2 | 99,5  | 3 | 1 | 17,4 | Санузел  | 4,8  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 18,5 | Кладовая | 3,0  |
|                  |       |   |   |       |   | 3 | 18,5 | Санузел  | 3,5  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 17,0 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Холл     | 16,8 |
| 53               | жилое | 4 | 2 | 42,5  | 1 | 1 | 15,5 | Санузел  | 5,0  |

|                  |       |   |   |       |   |   |      |          |      |
|------------------|-------|---|---|-------|---|---|------|----------|------|
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Холл     | 5,0  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 13,4 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кладовая | 3,6  |
| Секция 2. Этаж 5 |       |   |   |       |   |   |      |          |      |
| 54               | жилое | 5 | 2 | 41,9  | 1 | 1 | 13,1 | Санузел  | 4,7  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Холл     | 5,1  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 19,0 |
| 55               | жилое | 5 | 2 | 101,6 | 3 | 1 | 18,5 | Санузел  | 3,5  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 18,5 | Холл     | 18,9 |
|                  |       |   |   |       |   | 3 | 17,4 | Санузел  | 4,8  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кладовая | 3,0  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 17,0 |
| 56               | жилое | 5 | 2 | 65,2  | 2 | 1 | 14,7 | Санузел  | 4,6  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 16,0 | Холл     | 11,7 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 3,2  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 15,0 |
| 57               | жилое | 5 | 2 | 65,2  | 2 | 1 | 14,7 | Санузел  | 4,6  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 16,0 | Холл     | 11,7 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 3,2  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 15,0 |
| 58               | жилое | 5 | 2 | 99,5  | 3 | 1 | 17,4 | Санузел  | 4,8  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 18,5 | Кладовая | 3,0  |
|                  |       |   |   |       |   | 3 | 18,5 | Санузел  | 3,5  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 17,0 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Холл     | 16,8 |
| 59               | жилое | 5 | 2 | 42,5  | 1 | 1 | 15,5 | Санузел  | 5,0  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Холл     | 5,0  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 13,4 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кладовая | 3,6  |
| Секция 2. Этаж 6 |       |   |   |       |   |   |      |          |      |
| 60               | жилое | 6 | 2 | 41,9  | 1 | 1 | 13,1 | Санузел  | 4,7  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Холл     | 5,1  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 19   |
| 61               | жилое | 6 | 2 | 101,6 | 3 | 1 | 18,5 | Санузел  | 3,5  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 18,5 | Холл     | 18,9 |

|                  |       |   |   |       |   |   |      |          |      |
|------------------|-------|---|---|-------|---|---|------|----------|------|
|                  |       |   |   |       |   | 3 | 17,4 | Санузел  | 4,8  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кладовая | 3,0  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 17,0 |
| 62               | жилое | 6 | 2 | 65,2  | 2 | 1 | 14,7 | Санузел  | 4,6  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 16,0 | Холл     | 11,7 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 3,2  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 15,0 |
| 63               | жилое | 6 | 2 | 65,2  | 2 | 1 | 14,7 | Санузел  | 4,6  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 16,0 | Холл     | 11,7 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 3,2  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 15,0 |
| 64               | жилое | 6 | 2 | 99,5  | 3 | 1 | 17,4 | Санузел  | 4,8  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 18,5 | Кладовая | 3,0  |
|                  |       |   |   |       |   | 3 | 18,5 | Санузел  | 3,5  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 17,0 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Холл     | 16,8 |
| 65               | жилое | 6 | 2 | 42,5  | 1 | 1 | 15,5 | Санузел  | 5,0  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Холл     | 5,0  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 13,4 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кладовая | 3,6  |
| Секция 2. Этаж 7 |       |   |   |       |   |   |      |          |      |
| 66               | жилое | 7 | 2 | 41,9  | 1 | 1 | 13,1 | Санузел  | 4,7  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Холл     | 5,1  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 19,0 |
| 67               | жилое | 7 | 2 | 101,6 | 3 | 1 | 18,5 | Санузел  | 3,5  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 18,5 | Холл     | 18,9 |
|                  |       |   |   |       |   | 3 | 17,4 | Санузел  | 4,8  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кладовая | 3,0  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 17,0 |
| 68               | жилое | 7 | 2 | 65,2  | 2 | 1 | 14,7 | Санузел  | 4,6  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 16,0 | Холл     | 11,7 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 3,2  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 15,0 |
| 69               | жилое | 7 | 2 | 65,2  | 2 | 1 | 14,7 | Санузел  | 4,6  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 16,0 | Холл     | 11,7 |

|                  |       |   |   |       |   |   |      |          |      |
|------------------|-------|---|---|-------|---|---|------|----------|------|
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 3,2  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 15,0 |
| 70               | жилое | 7 | 2 | 99,5  | 3 | 1 | 17,4 | Санузел  | 4,8  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 18,5 | Кладовая | 3,0  |
|                  |       |   |   |       |   | 3 | 18,5 | Санузел  | 3,5  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 17,0 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Холл     | 16,8 |
| 71               | жилое | 7 | 2 | 42,5  | 1 | 1 | 15,5 | Санузел  | 5,0  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Холл     | 5,0  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 13,4 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кладовая | 3,6  |
| Секция 2. Этаж 8 |       |   |   |       |   |   |      |          |      |
| 72               | жилое | 8 | 2 | 41,9  | 1 | 1 | 13,1 | Санузел  | 4,7  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Холл     | 5,1  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 19,0 |
| 73               | жилое | 8 | 2 | 101,8 | 3 | 1 | 18,5 | Санузел  | 3,5  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 18,5 | Холл     | 21,0 |
|                  |       |   |   |       |   | 3 | 17,4 | Санузел  | 5,9  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 17,0 |
| 74               | жилое | 8 | 2 | 65,2  | 2 | 1 | 14,7 | Санузел  | 4,6  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 16,0 | Холл     | 11,7 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 3,2  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 15,0 |
| 75               | жилое | 8 | 2 | 65,2  | 2 | 1 | 14,7 | Санузел  | 4,6  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 16,0 | Холл     | 11,7 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 3,2  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 15,0 |
| 76               | жилое | 8 | 2 | 99,5  | 3 | 1 | 17,4 | Санузел  | 4,8  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 18,5 | Кладовая | 3,0  |
|                  |       |   |   |       |   | 3 | 18,5 | Санузел  | 3,5  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 17,0 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Холл     | 16,8 |
| 77               | жилое | 8 | 2 | 42,5  | 1 | 1 | 15,5 | Санузел  | 5,0  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Холл     | 5,0  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 13,4 |

|                  |       |   |   |       |   |   |      |          |      |
|------------------|-------|---|---|-------|---|---|------|----------|------|
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кладовая | 3,6  |
| Секция 3. Этаж 2 |       |   |   |       |   |   |      |          |      |
| 82               | жилое | 2 | 3 | 41,9  | 1 | 1 | 13,1 | Холл     | 5,1  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 4,7  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 19,0 |
| 83               | жилое | 2 | 3 | 101,6 | 3 | 1 | 18,5 | Кухня    | 17,0 |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 18,5 | Санузел  | 3,5  |
|                  |       |   |   |       |   | 3 | 17,4 | Санузел  | 4,8  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Холл     | 18,9 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кладовая | 3,0  |
| 84               | жилое | 2 | 3 | 65,2  | 2 | 1 | 14,7 | Санузел  | 4,6  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 16,0 | Холл     | 11,7 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 3,2  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 15,0 |
| 85               | жилое | 2 | 3 | 65,2  | 2 | 1 | 14,7 | Санузел  | 4,6  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 16,0 | Холл     | 11,7 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 3,2  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 15,0 |
| 86               | жилое | 2 | 3 | 99,5  | 3 | 1 | 17,4 | Санузел  | 4,8  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 18,5 | Холл     | 16,8 |
|                  |       |   |   |       |   | 3 | 18,5 | Санузел  | 3,5  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 17,0 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кладовая | 3,0  |
| 87               | жилое | 2 | 3 | 41,9  | 1 | 1 | 13,1 | Холл     | 5,1  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 4,7  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 19,0 |
| Секция 3. Этаж 3 |       |   |   |       |   |   |      |          |      |
| 88               | жилое | 3 | 3 | 41,9  | 1 | 1 | 13,1 | Холл     | 5,1  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 4,7  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 19,0 |
| 89               | жилое | 3 | 3 | 101,6 | 3 | 1 | 18,5 | Кухня    | 17,0 |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 18,5 | Санузел  | 3,5  |
|                  |       |   |   |       |   | 3 | 17,4 | Санузел  | 4,8  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Холл     | 18,9 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кладовая | 3,0  |

|                  |       |   |   |       |   |   |      |          |      |
|------------------|-------|---|---|-------|---|---|------|----------|------|
| 90               | жилое | 3 | 3 | 65,2  | 2 | 1 | 14,7 | Санузел  | 4,6  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 16,0 | Холл     | 11,7 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 3,2  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 15,0 |
| 91               | жилое | 3 | 3 | 65,2  | 2 | 1 | 14,7 | Санузел  | 4,6  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 16,0 | Холл     | 11,7 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 3,2  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 15,0 |
| 92               | жилое | 3 | 3 | 99,5  | 3 | 1 | 17,4 | Санузел  | 4,8  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 18,5 | Холл     | 16,8 |
|                  |       |   |   |       |   | 3 | 18,5 | Санузел  | 3,5  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 17,0 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кладовая | 3,0  |
| 93               | жилое | 3 | 3 | 41,9  | 1 | 1 | 13,1 | Холл     | 5,1  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 4,7  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 19,0 |
| Секция 3. Этаж 4 |       |   |   |       |   |   |      |          |      |
| 94               | жилое | 4 | 3 | 41,9  | 1 | 1 | 13,1 | Холл     | 5,1  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 4,7  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 19,0 |
| 95               | жилое | 4 | 3 | 101,6 | 3 | 1 | 18,5 | Кухня    | 17,0 |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 18,5 | Санузел  | 3,5  |
|                  |       |   |   |       |   | 3 | 17,4 | Санузел  | 4,8  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Холл     | 18,9 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кладовая | 3,0  |
| 96               | жилое | 4 | 3 | 65,2  | 2 | 1 | 14,7 | Санузел  | 4,6  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 16,0 | Холл     | 11,7 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 3,2  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 15,0 |
| 97               | жилое | 4 | 3 | 65,2  | 2 | 1 | 14,7 | Санузел  | 4,6  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 16,0 | Холл     | 11,7 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 3,2  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 15,0 |
| 98               | жилое | 4 | 3 | 99,5  | 3 | 1 | 17,4 | Санузел  | 4,8  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 18,5 | Холл     | 16,8 |

|                  |       |   |   |       |   |   |      |          |      |
|------------------|-------|---|---|-------|---|---|------|----------|------|
|                  |       |   |   |       |   | 3 | 18,5 | Санузел  | 3,5  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 17,0 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кладовая | 3,0  |
| 99               | жилое | 4 | 3 | 41,9  | 1 | 1 | 13,1 | Холл     | 5,1  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 4,7  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 19   |
| Секция 3. Этаж 5 |       |   |   |       |   |   |      |          |      |
| 100              | жилое | 5 | 3 | 41,9  | 1 | 1 | 13,1 | Холл     | 5,1  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 4,7  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 19,0 |
| 101              | жилое | 5 | 3 | 101,6 | 3 | 1 | 18,5 | Кухня    | 17,0 |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 18,5 | Санузел  | 3,5  |
|                  |       |   |   |       |   | 3 | 17,4 | Санузел  | 4,8  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Холл     | 18,9 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кладовая | 3,0  |
| 102              | жилое | 5 | 3 | 65,2  | 2 | 1 | 14,7 | Санузел  | 4,6  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 16,0 | Холл     | 11,7 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 3,2  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 15,0 |
| 103              | жилое | 5 | 3 | 65,2  | 2 | 1 | 14,7 | Санузел  | 4,6  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 16,0 | Холл     | 11,7 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 3,2  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 15,0 |
| 104              | жилое | 5 | 3 | 99,5  | 3 | 1 | 17,4 | Санузел  | 4,8  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 18,5 | Холл     | 16,8 |
|                  |       |   |   |       |   | 3 | 18,5 | Санузел  | 3,5  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 17,0 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кладовая | 3,0  |
| 105              | жилое | 5 | 3 | 41,9  | 1 | 1 | 13,1 | Холл     | 5,1  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 4,7  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 19,0 |
| Секция 3. Этаж 6 |       |   |   |       |   |   |      |          |      |
| 106              | жилое | 6 | 3 | 41,9  | 1 | 1 | 13,1 | Холл     | 5,1  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 4,7  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 19,0 |



|                  |       |   |   |       |   |   |      |          |      |
|------------------|-------|---|---|-------|---|---|------|----------|------|
| 107              | жилое | 6 | 3 | 101,6 | 3 | 1 | 18,5 | Кухня    | 17,0 |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 18,5 | Санузел  | 3,5  |
|                  |       |   |   |       |   | 3 | 17,4 | Санузел  | 4,8  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Холл     | 18,9 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кладовая | 3,0  |
| 108              | жилое | 6 | 3 | 65,2  | 2 | 1 | 14,7 | Санузел  | 4,6  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 16,0 | Холл     | 11,7 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 3,2  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 15,0 |
| 109              | жилое | 6 | 3 | 65,2  | 2 | 1 | 14,7 | Санузел  | 4,6  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 16,0 | Холл     | 11,7 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 3,2  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 15   |
| 110              | жилое | 6 | 3 | 99,5  | 3 | 1 | 17,4 | Санузел  | 4,8  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 18,5 | Холл     | 16,8 |
|                  |       |   |   |       |   | 3 | 18,5 | Санузел  | 3,5  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 17,0 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кладовая | 3,0  |
| 111              | жилое | 6 | 3 | 41,9  | 1 | 1 | 13,1 | Холл     | 5,1  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 4,7  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 19,0 |
| Секция 3. Этаж 7 |       |   |   |       |   |   |      |          |      |
| 112              | жилое | 7 | 3 | 41,9  | 1 | 1 | 13,1 | Холл     | 5,1  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 4,7  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 19,0 |
| 113              | жилое | 7 | 3 | 101,6 | 3 | 1 | 18,5 | Кухня    | 17,0 |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 18,5 | Санузел  | 3,5  |
|                  |       |   |   |       |   | 3 | 17,4 | Санузел  | 4,8  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Холл     | 18,9 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кладовая | 3,0  |
| 114              | жилое | 7 | 3 | 65,2  | 2 | 1 | 14,7 | Санузел  | 4,6  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 16,0 | Холл     | 11,7 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 3,2  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 15,0 |
| 115              | жилое | 7 | 3 | 65,2  | 2 | 1 | 14,7 | Санузел  | 4,6  |

|                  |       |   |   |       |   |   |      |          |      |
|------------------|-------|---|---|-------|---|---|------|----------|------|
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 16,0 | Холл     | 11,7 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 3,2  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 15,0 |
| 116              | жилое | 7 | 3 | 99,5  | 3 | 1 | 17,4 | Санузел  | 4,8  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 18,5 | Холл     | 16,8 |
|                  |       |   |   |       |   | 3 | 18,5 | Санузел  | 3,5  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 17,0 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кладовая | 3,0  |
| 117              | жилое | 7 | 3 | 41,9  | 1 | 1 | 13,1 | Холл     | 5,1  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 4,7  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 19,0 |
| Секция 3. Этаж 8 |       |   |   |       |   |   |      |          |      |
| 118              | жилое | 8 | 3 | 41,9  | 1 | 1 | 13,1 | Холл     | 5,1  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 4,7  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 19,0 |
| 119              | жилое | 8 | 3 | 101,6 | 3 | 1 | 18,5 | Кухня    | 17,0 |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 18,5 | Санузел  | 3,5  |
|                  |       |   |   |       |   | 3 | 17,4 | Санузел  | 4,8  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Холл     | 18,9 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кладовая | 3,0  |
| 120              | жилое | 8 | 3 | 65,2  | 2 | 1 | 14,7 | Санузел  | 4,6  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 16,0 | Холл     | 11,7 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 3,2  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 15,0 |
| 121              | жилое | 8 | 3 | 65,2  | 2 | 1 | 14,7 | Санузел  | 4,6  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 16,0 | Холл     | 11,7 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 3,2  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 15,0 |
| 122              | жилое | 8 | 3 | 99,5  | 3 | 1 | 17,4 | Санузел  | 4,8  |
|                  |       |   |   |       |   | 2 | 18,5 | Холл     | 16,8 |
|                  |       |   |   |       |   | 3 | 18,5 | Санузел  | 3,5  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кухня    | 17,0 |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Кладовая | 3,0  |
| 123              | жилое | 8 | 3 | 41,9  | 1 | 1 | 13,1 | Холл     | 5,1  |
|                  |       |   |   |       |   |   |      | Санузел  | 4,7  |

|                                                     |            |                   |                |             |                                   | Кухня       | 19,0 |
|-----------------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|------|
| ИТОГО (общая площадь жилых помещений)               |            |                   | 8354,7         | -           |                                   |             |      |
| 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений |            |                   |                |             |                                   |             |      |
| Условный номер <59>                                 | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м² | Площадь частей нежилого помещения |             |      |
|                                                     |            |                   |                |             | Наименование помещения            | Площадь, м² |      |
| Встроенные помещения (апартаменты)                  |            |                   |                |             |                                   |             |      |
| 1                                                   | Нежилое    | 1                 | 1              | 140,5       | Часть помещения №1                | 57,0        |      |
|                                                     |            |                   |                |             | Часть помещения №2                | 15,6        |      |
|                                                     |            |                   |                |             | Часть помещения №3                | 18,3        |      |
|                                                     |            |                   |                |             | Часть помещения №4                | 21,2        |      |
|                                                     |            |                   |                |             | Часть помещения №5                | 4,9         |      |
|                                                     |            |                   |                |             | Часть помещения №6                | 3,0         |      |
|                                                     |            |                   |                |             | Часть помещения №7                | 6,0         |      |
|                                                     |            |                   |                |             | Часть помещения №8                | 8,5         |      |
|                                                     |            |                   |                |             | Часть помещения №9                | 6,0         |      |
| 2                                                   | Нежилое    | 1                 | 1              | 98,9        | Часть помещения №1                | 45,6        |      |
|                                                     |            |                   |                |             | Часть помещения №2                | 13,1        |      |
|                                                     |            |                   |                |             | Часть помещения №3                | 16,5        |      |
|                                                     |            |                   |                |             | Часть помещения №4                | 5,6         |      |
|                                                     |            |                   |                |             | Часть помещения №5                | 4,9         |      |
|                                                     |            |                   |                |             | Часть помещения №6                | 2,6         |      |
|                                                     |            |                   |                |             | Часть помещения №7                | 10,6        |      |
| 3                                                   | Нежилое    | 1                 | 1              | 81,4        | Часть помещения №1                | 48,1        |      |
|                                                     |            |                   |                |             | Часть помещения №2                | 14,8        |      |
|                                                     |            |                   |                |             | Часть помещения №3                | 7,5         |      |
|                                                     |            |                   |                |             | Часть помещения №4                | 3,3         |      |
|                                                     |            |                   |                |             | Часть помещения №5                | 7,7         |      |
| 32                                                  | Нежилое    | 1                 | 2              | 56,5        | Часть помещения №1                | 33,1        |      |
|                                                     |            |                   |                |             | Часть помещения №2                | 13,6        |      |
|                                                     |            |                   |                |             | Часть помещения №3                | 5,0         |      |
|                                                     |            |                   |                |             | Часть помещения №4                | 4,8         |      |
| 33                                                  | Нежилое    | 1                 | 2              | 74,4        | Часть помещения №1                | 41,7        |      |
|                                                     |            |                   |                |             | Часть помещения №2                | 15,1        |      |
|                                                     |            |                   |                |             | Часть помещения №3                | 7,3         |      |

|                                                          |         |   |   |       |                                |      |
|----------------------------------------------------------|---------|---|---|-------|--------------------------------|------|
|                                                          |         |   |   |       | Часть помещения №4             | 2,6  |
|                                                          |         |   |   |       | Часть помещения №5             | 7,7  |
| 34                                                       | Нежилое | 1 | 2 | 74,4  | Часть помещения №1             | 41,7 |
|                                                          |         |   |   |       | Часть помещения №2             | 15,1 |
|                                                          |         |   |   |       | Часть помещения №3             | 7,3  |
|                                                          |         |   |   |       | Часть помещения №4             | 2,6  |
|                                                          |         |   |   |       | Часть помещения №5             | 7,7  |
| 35                                                       | Нежилое | 1 | 2 | 56,9  | Часть помещения №1             | 33,1 |
|                                                          |         |   |   |       | Часть помещения №2             | 13,6 |
|                                                          |         |   |   |       | Часть помещения №3             | 5,0  |
|                                                          |         |   |   |       | Часть помещения №4             | 5,2  |
| 80                                                       | Нежилое | 1 | 3 | 56,9  | Часть помещения №1             | 33,1 |
|                                                          |         |   |   |       | Часть помещения №2             | 13,6 |
|                                                          |         |   |   |       | Часть помещения №3             | 5,0  |
|                                                          |         |   |   |       | Часть помещения №4             | 5,2  |
| 81                                                       | Нежилое | 1 | 3 | 74,9  | Часть помещения №1             | 41,7 |
|                                                          |         |   |   |       | Часть помещения №2             | 15,5 |
|                                                          |         |   |   |       | Часть помещения №3             | 7,4  |
|                                                          |         |   |   |       | Часть помещения №4             | 2,6  |
|                                                          |         |   |   |       | Часть помещения №5             | 7,7  |
| Встроенные помещения (офисы)                             |         |   |   |       |                                |      |
| 78                                                       | Нежилое | 1 | 2 | 47,3  | Офис                           | 42,0 |
|                                                          |         |   |   |       | Помещение уборочного инвентаря | 2,5  |
|                                                          |         |   |   |       | Санузел                        | 2,8  |
| 79                                                       | Нежилое | 1 | 2 | 47,3  | Офис                           | 42,0 |
|                                                          |         |   |   |       | Помещение уборочного инвентаря | 2,5  |
|                                                          |         |   |   |       | Санузел                        | 2,8  |
| 124                                                      | Нежилое | 1 | 3 | 47,3  | Офис                           | 42,0 |
|                                                          |         |   |   |       | Помещение уборочного инвентаря | 2,5  |
|                                                          |         |   |   |       | Санузел                        | 2,8  |
| Встроенное помещение (предприятие общественного питания) |         |   |   |       |                                |      |
| 125                                                      | нежилое | 1 | 3 | 120,8 | Тамбур                         | 6,2  |
|                                                          |         |   |   |       | Зал                            | 50,1 |
|                                                          |         |   |   |       | Санузел универсальный          | 9,1  |
|                                                          |         |   |   |       | Подсобное помещение            | 6,6  |

|                                            |         |           |             |       |                                |       |
|--------------------------------------------|---------|-----------|-------------|-------|--------------------------------|-------|
|                                            |         |           |             |       | Санузел для персонала          | 3,0   |
|                                            |         |           |             |       | Помещение персонала с душевой  | 7,7   |
|                                            |         |           |             |       | Помещение уборочного инвентаря | 2,4   |
|                                            |         |           |             |       | Подсобное помещение            | 6,7   |
|                                            |         |           |             |       | Подсобное помещение            | 3,9   |
|                                            |         |           |             |       | Коридор                        | 13,9  |
|                                            |         |           |             |       | Помещение для хранения отходов | 3,3   |
|                                            |         |           |             |       | Тамбур                         | 3,5   |
|                                            |         |           |             |       | Гардероб для посетителей       | 4,5   |
| ИТОГО (общая площадь встроенных помещений) |         |           |             | 977,5 | -                              |       |
| Машино-места подземной автостоянки         |         |           |             |       |                                |       |
| 1                                          | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25 | Машино-место                   | 13,25 |
| 2                                          | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25 | Машино-место                   | 13,25 |
| 3                                          | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25 | Машино-место                   | 13,25 |
| 4                                          | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25 | Машино-место                   | 13,25 |
| 5                                          | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25 | Машино-место                   | 13,25 |
| 6                                          | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25 | Машино-место                   | 13,25 |
| 7                                          | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25 | Машино-место                   | 13,25 |
| 8                                          | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25 | Машино-место                   | 13,25 |
| 9                                          | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25 | Машино-место                   | 13,25 |
| 10                                         | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25 | Машино-место                   | 13,25 |
| 11                                         | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25 | Машино-место                   | 13,25 |
| 12                                         | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25 | Машино-место                   | 13,25 |
| 13                                         | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25 | Машино-место                   | 13,25 |
| 14                                         | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25 | Машино-место                   | 13,25 |
| 15                                         | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25 | Машино-место                   | 13,25 |
| 16                                         | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25 | Машино-место                   | 13,25 |
| 17                                         | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25 | Машино-место                   | 13,25 |
| 18                                         | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25 | Машино-место                   | 13,25 |
| 19                                         | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25 | Машино-место                   | 13,25 |
| 20                                         | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25 | Машино-место                   | 13,25 |
| 21                                         | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25 | Машино-место                   | 13,25 |
| 22                                         | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25 | Машино-место                   | 13,25 |
| 23                                         | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25 | Машино-место                   | 13,25 |
| 24                                         | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25 | Машино-место                   | 13,25 |



|                                         |         |           |             |        |              |       |
|-----------------------------------------|---------|-----------|-------------|--------|--------------|-------|
| 60                                      | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25  | Машино-место | 13,25 |
| 61                                      | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25  | Машино-место | 13,25 |
| 62                                      | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25  | Машино-место | 13,25 |
| 63                                      | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25  | Машино-место | 13,25 |
| 64                                      | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25  | Машино-место | 13,25 |
| 65                                      | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25  | Машино-место | 13,25 |
| 66                                      | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25  | Машино-место | 13,25 |
| 67                                      | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25  | Машино-место | 13,25 |
| 68                                      | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25  | Машино-место | 13,25 |
| 69                                      | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25  | Машино-место | 13,25 |
| 70                                      | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25  | Машино-место | 13,25 |
| 71                                      | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25  | Машино-место | 13,25 |
| 72                                      | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25  | Машино-место | 13,25 |
| 73                                      | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25  | Машино-место | 13,25 |
| 74                                      | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25  | Машино-место | 13,25 |
| 75                                      | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25  | Машино-место | 13,25 |
| 76                                      | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25  | Машино-место | 13,25 |
| 77                                      | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25  | Машино-место | 13,25 |
| 78                                      | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25  | Машино-место | 13,25 |
| 79                                      | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25  | Машино-место | 13,25 |
| 80                                      | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25  | Машино-место | 13,25 |
| 81                                      | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25  | Машино-место | 13,25 |
| 82                                      | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25  | Машино-место | 13,25 |
| 83                                      | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25  | Машино-место | 13,25 |
| 84                                      | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25  | Машино-место | 13,25 |
| 85                                      | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25  | Машино-место | 13,25 |
| 86                                      | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25  | Машино-место | 13,25 |
| 87                                      | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25  | Машино-место | 13,25 |
| 88                                      | нежилое | подземный | Автостоянка | 13,25  | Машино-место | 13,25 |
| ИТОГО (общая площадь машино-мест)       |         |           |             | 1166,0 | -            |       |
| ИТОГО (общая площадь нежилых помещений) |         |           |             | 2143,5 | -            |       |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

| 16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади |                                      |                                       |                                                    |             |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------|
| N п/п                                                                           | Вид помещения                        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                               | Площадь, м² |
| 1                                                                               | Тамбур входной группы                | Секция 1, 1 этаж                      | Для предохранения от<br>наружного воздуха,<br>дыма | 14,6        |
| 2                                                                               | Холл входной группы                  | Секция 1, 1 этаж                      | Для прохода                                        | 42,4        |
| 3                                                                               | Лестничная клетка Л1                 | Секция 1, 1 этаж                      | Для прохода                                        | 14,2        |
| 4                                                                               | Коридор                              | Секция 1, 1 этаж                      | Для прохода                                        | 23,9        |
| 5                                                                               | Тамбур                               | Секция 1, 1 этаж                      | Для предохранения от<br>наружного воздуха,<br>дыма | 14,6        |
| 6                                                                               | Кладовая апартаментов                | Секция 1, 1 этаж                      | Для временного<br>размещения вещей<br>жильцов      | 14,6        |
| 7                                                                               | Лестничная клетка Л1                 | Секция 1, автостоянка, 1 этаж         | Для прохода                                        | 27,0        |
| 8                                                                               | Лестничная клетка Л1                 | Секция 1, этаж 2-8                    | Для прохода                                        | 97,1        |
| 9                                                                               | Коридор                              | Секция 1, этаж 2-7                    | Для прохода                                        | 163,5       |
| 10                                                                              | Лифтовой холл (зона<br>безопасности) | Секция 1, этаж 2-7                    | Для размещения<br>лифтового<br>оборудования        | 68,4        |
| 11                                                                              | Тамбур входной группы                | Секция 2, 1 этаж                      | Для предохранения от<br>наружного воздуха,<br>дыма | 8,6         |
| 12                                                                              | Холл входной группы                  | Секция 2, 1 этаж                      | Для прохода                                        | 32,7        |
| 13                                                                              | Лестничная клетка Л1                 | Секция 2, 1 этаж                      | Для прохода                                        | 14,2        |
| 14                                                                              | Коридор                              | Секция 2, 1 этаж                      | Для прохода                                        | 35,0        |
| 15                                                                              | Тамбур                               | Секция 2, 1 этаж                      | Для предохранения от<br>наружного воздуха,<br>дыма | 15,0        |
| 16                                                                              | Лестничная клетка Л1                 | Секция 2, автостоянка, 1 этаж         | Для прохода                                        | 27,0        |
| 17                                                                              | Лестничная клетка Л1                 | Секция 2, этаж 2-8                    | Для прохода                                        | 98,0        |
| 18                                                                              | Коридор                              | Секция 2, этаж 2-8                    | Для прохода                                        | 256,9       |
| 19                                                                              | Лифтовой холл (зона<br>безопасности) | Секция 2, этаж 2-8                    | Для размещения<br>лифтового<br>оборудования        | 79,8        |
| 20                                                                              | Тамбур входной группы                | Секция 3, 1 этаж                      | Для предохранения от<br>наружного воздуха,<br>дыма | 8,6         |
| 21                                                                              | Холл входной группы                  | Секция 3, 1 этаж                      | Для прохода                                        | 32,7        |



|    |                                                         |                             |                                                    |       |
|----|---------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------|-------|
| 22 | Лестничная клетка Л1                                    | Секция 3, 1 этаж            | Для прохода                                        | 14,2  |
| 23 | Коридор                                                 | Секция 3, 1 этаж            | Для прохода                                        | 3,0   |
| 24 | Тамбур                                                  | Секция 3, 1 этаж            | Для предохранения от<br>наружного воздуха,<br>дыма | 15,0  |
| 25 | Коридор                                                 | Секция 3, 1 этаж            | Для прохода                                        | 7,4   |
| 26 | Лестничная клетка Л1                                    | Секция 3, этаж 2-8          | Для прохода                                        | 98,0  |
| 27 | Коридор                                                 | Секция 3, этаж 2-8          | Для прохода                                        | 256,9 |
| 28 | Лифтовой холл (зона<br>безопасности)                    | Секция 3, этаж 2-8          | Для размещения<br>лифтового<br>оборудования        | 79,8  |
| 29 | Коридор                                                 | Автостоянка, подземный этаж | Для прохода                                        | 22,4  |
| 30 | Тамбур-шлюз                                             | Автостоянка, подземный этаж | Для предохранения от<br>наружного воздуха,<br>дыма | 13,2  |
| 31 | Лифтовой холл                                           | Автостоянка, подземный этаж | Для размещения<br>лифтового<br>оборудования        | 9,2   |
| 32 | Тамбур-шлюз                                             | Автостоянка, подземный этаж | Для предохранения от<br>наружного воздуха,<br>дыма | 4,8   |
| 33 | Лифтовой холл (зона<br>безопасности)                    | Автостоянка, подземный этаж | Для размещения<br>лифтового<br>оборудования        | 15,6  |
| 34 | Тамбур-шлюз                                             | Автостоянка, подземный этаж | Для предохранения от<br>наружного воздуха,<br>дыма | 4,7   |
| 35 | Лифтовой холл (зона<br>безопасности)                    | Автостоянка, подземный этаж | Для размещения<br>лифтового<br>оборудования        | 15,6  |
| 36 | Помещение уборочного<br>инвентаря                       | Секция 1, 1 этаж            | Для размещения<br>уборочного инвентаря             | 4,5   |
| 37 | Помещение уборочного<br>инвентаря                       | Секция 2, 1 этаж            | Для размещения<br>уборочного инвентаря             | 3,4   |
| 38 | Помещение уборочного<br>инвентаря                       | Секция 3, 1 этаж            | Для размещения<br>уборочного инвентаря             | 3,4   |
| 39 | Помещение вводно-<br>распределительного<br>оборудования | Секция 1, 1 этаж            | Для размещения<br>оборудования                     | 6,3   |
| 40 | Помещение вводно-<br>распределительного<br>оборудования | Секция 2, 1 этаж            | Для размещения<br>оборудования                     | 8,0   |

|    |                                                            |                             |                                     |      |
|----|------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|------|
| 41 | Помещение структурированных кабельных систем               | Секция 3, 1 этаж            | Для размещения оборудования         | 3,6  |
| 42 | Санузел                                                    | Секция 3, 1 этаж            | Санузел                             | 5,2  |
| 43 | Помещение уборочного инвентаря                             | Секция 3, 1 этаж            | Для размещения уборочного инвентаря | 2,0  |
| 44 | Серверная                                                  | Секция 3, 1 этаж            | Для размещения оборудования         | 10,9 |
| 45 | Венткамера                                                 | Секция 3, 1 этаж            | Для размещения оборудования         | 20,4 |
| 46 | Насосная автоматической установки пожаротушения            | Автостоянка, подземный этаж | Для размещения оборудования         | 14,0 |
| 47 | Водомерный узел                                            | Автостоянка, подземный этаж | Для размещения оборудования         | 14,2 |
| 48 | Индивидуальный тепловой пункт встроенных помещений корпуса | Автостоянка, подземный этаж | Для размещения оборудования         | 24,8 |
| 49 | Мусоросборная камера                                       | Секция 2, 1 этаж            | Сбор бытовых отходов                | 14,8 |
| 50 | Диспетчерская                                              | Секция 3, 1 этаж            | Для размещения оборудования         | 20,3 |

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| N п\п | Описание места расположения | Вид оборудования                                           | Характеристики                                           | Назначение                             |
|-------|-----------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1     | Автостоянка                 | Вентиляционная установка                                   | Вентиляция                                               | Вентиляция                             |
| 2     | Автостоянка                 | Главный распределительный щит                              | Электроснабжение                                         | Электроснабжение                       |
| 3     | Автостоянка                 | Индивидуальный тепловой пункт жилых помещений корпуса      | Для распределения тепла в жилых помещениях               | Отопление жилых помещений              |
| 4     | Автостоянка                 | Индивидуальный тепловой пункт встроенных помещений корпуса | Для распределения тепла во встроенных помещениях корпуса | Отопление встроенных помещений корпуса |
| 6     | Автостоянка                 | Водомерный узел                                            | Водоснабжение                                            | Водоснабжение                          |

|    |                                                                                                                                                                                                     |                                                         |               |                                                                                                                                         |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                                                                                                                     |                                                         |               |                                                                                                                                         |
| 7  | Автостоянка                                                                                                                                                                                         | Насосная станция автоматической установки пожаротушения | Пожаротушение | Пожаротушение                                                                                                                           |
| 8  | Секции 1,2,3                                                                                                                                                                                        | Лифт                                                    | По проекту    | Вертикальный транспорт                                                                                                                  |
| 9  | Во всех секциях                                                                                                                                                                                     | Система радиофикации и оповещения по сигналам РАСЦО     | По проекту    | Обеспечение помещений радиовещанием                                                                                                     |
| 10 | Во всех секциях                                                                                                                                                                                     | Внутридомовая сеть телевидения                          | По проекту    | Для приема сигналов телевидения                                                                                                         |
| 11 | Диспетчерская, все секции                                                                                                                                                                           | Система диспетчеризации объекта                         | По проекту    | Обеспечивает контроль в системах теплоснабжения, отопления, подачи горячей и холодной воды, электроосвещения, работы лифтов, вентиляции |
| 12 | Во всех секциях                                                                                                                                                                                     | Система контроля и управления доступом                  | По проекту    | Домофонная связь, контроль доступа здание                                                                                               |
| 13 | Входы в здание, лифтовые холлы первого этажа, лифты лестничные клетки паркинга, входы в помещения машинного отделения лифта и выходы на кровлю, помещения паркинга, прилегающая к зданию территория | Система охранного телевидения                           | По проекту    | Непрерывное видеонаблюдение                                                                                                             |
| 14 | Автостоянка, 1-8 этажи                                                                                                                                                                              | Стояки холодной/горячей воды                            | По проекту    | Водоснабжение помещений                                                                                                                 |
| 15 | Автостоянка, 1-8 этажи                                                                                                                                                                              | Стояки канализации                                      | По проекту    | Водоотведение                                                                                                                           |
| 16 | Автостоянка, 1-8 этажи                                                                                                                                                                              | Трубопроводы системы отопления                          | По проекту    | Отопление помещений                                                                                                                     |
| 17 | 1-8 этажи                                                                                                                                                                                           | Вентиляционные каналы                                   | По проекту    | Вентиляция помещений                                                                                                                    |
| 18 | Жилая часть, подземная автостоянка                                                                                                                                                                  | Система противопожарной вентиляции                      | По проекту    | Обеспечение удаления дыма и подпора воздуха при пожаре                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                |                                                                                       |                                                                                             |                                                                                                                                                                                          |                    |             |                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------|------------------------------------------------------------------|
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Жилая часть, встроенные помещения, автостоянка | Оборудование системы автоматической пожарной сигнализации о оповещения людей о пожаре | По проекту                                                                                  | Обнаружение возгорания или задымления на начальной стадии, включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией, передача сигнала на оборудование автоматики инженерных систем |                    |             |                                                                  |
| 16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации                                                                                                                                            |                                                |                                                                                       |                                                                                             |                                                                                                                                                                                          |                    |             |                                                                  |
| N п\п                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид имущества                                  | Назначение имущества                                                                  | Описание места расположения имущества                                                       |                                                                                                                                                                                          |                    |             |                                                                  |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Земельный участок                              | Обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома                                     | г. Санкт-Петербург, пр. Приморский, кад. 78:34:0414605:4254                                 |                                                                                                                                                                                          |                    |             |                                                                  |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Элементы благоустройства                       | Обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома                                     | На земельном участке по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Приморский, кад. 78:34:0414605:4254 |                                                                                                                                                                                          |                    |             |                                                                  |
| Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |                                                |                                                                                       |                                                                                             |                                                                                                                                                                                          |                    |             |                                                                  |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>                                                                                                                                                                                                                            | 17.1.1                                         | Этап реализации проекта строительства                                                 | 20%                                                                                         | 40%                                                                                                                                                                                      | 60%                | 80%         | получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 17.1.2                                         | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства           | IV кв. 2017                                                                                 | I кв. 2018                                                                                                                                                                               | II кв. 2018        | IV кв. 2018 | I кв. 2019                                                       |
| Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                       |                                                |                                                                                       |                                                                                             |                                                                                                                                                                                          |                    |             |                                                                  |
| 18.1. О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                | 18.1.1                                         | Планируемая стоимость строительства (руб.)                                            |                                                                                             |                                                                                                                                                                                          | 1 031 104 120 руб. |             |                                                                  |
| Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                            |                                                |                                                                                       |                                                                                             |                                                                                                                                                                                          |                    |             |                                                                  |
| 19.1. О способе обеспечения                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.1.1                                         | Планируемый способ обеспечения обязательств                                           |                                                                                             |                                                                                                                                                                                          | -                  |             |                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                      |   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>                                                                                                                                                                                                                 |        | застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63>                                                                                                        |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64>                                                   | - |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>                                                                                                                                                                                                     | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                   | - |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы | - |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                          | - |
| Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                  |        |                                                                                                                                                                      |   |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                      | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки <66>                                                                                                                                       | - |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства                                                                                  | - |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы                                                | - |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства                                                                         | - |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей)                                                                                                                                  | - |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств                                                                                              | - |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>                      | - |
| Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места |        |                                                                                                                                                                      |   |

| нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                     |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика <69>                      | Нет             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | 40 000 000 руб. |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 21.2.1 | Организационно-правовая форма                                                                                                                                                       | -               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 21.2.2 | Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы                                                                                                                   | -               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 21.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика                                                                                                                                              | -               |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 21.3.1 | Индекс                                                                                                                                                                              | -               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 21.3.2 | Субъект Российской Федерации                                                                                                                                                        | -               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 21.3.3 | Район субъекта Российской Федерации                                                                                                                                                 | -               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 21.3.4 | Вид населенного пункта <1>                                                                                                                                                          | -               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 21.3.5 | Наименование населенного пункта                                                                                                                                                     | -               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 21.3.6 | Элемент улично-дорожной сети <2>                                                                                                                                                    | -               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 21.3.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети                                                                                                                                          | -               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 21.3.8 | Тип здания (сооружения) <2>                                                                                                                                                         | -               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 21.3.9 | Тип помещений <2>                                                                                                                                                                   | -               |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.4.1 | Номер телефона                                                                                                                                                                      | -               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 21.4.2 | Адрес электронной почты                                                                                                                                                             | -               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| застройщиком юридических лиц <70>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 21.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"                                                                                                                                                                                                                                          | -            |
| Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>                                                                                                                                                                                                                                 | 25 000 кв. м |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>                                                                                                                                                                                      | -            |
| Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75> |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |
| 23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 23.1.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup> | 14 780 кв. м |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 23.1.2 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных                                                                                                                                                                                                                | -            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| <p>которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> |        | <p>домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup></p> |     |
| <p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |
| <p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Нет |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | -   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | -   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | -   |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>.<br>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78> | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                     |       | -                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                                 |       | -                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |       | -                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 24.1.8 |                                                                                                                                                                               | N п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        | 1                                                                                                                                                                             | 2     | 3                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        | -                                                                                                                                                                             | -     | -                                                                                                                                                                              |
| Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                                |
| 25.1. Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 25.1.1 | Иная информация о проекте                                                                                                                                                     |       | -                                                                                                                                                                              |

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию  
(дата первоначальной редакции - 27.10.2017)

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| N п/п | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Описание изменений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 08.12.2017 | О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                                                                                                                                   | Изменены сведения о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика.                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|       |            | О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Исключено в связи с осуществлением обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд долевого строительства в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 №218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |
|       |            | О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | Уточнено коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект капитального строительства.                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

Директор ООО «РК «ПИОНЕР»



Д.В. Боровицкая

-----  
<1> Возможные значения: город; поселок городского типа; поселок; рабочий поселок; село; сельское поселение; городское поселение; деревня; станица; хутор; аул.

<2> Заполняется в соответствии с приказом Минфина России от 5 ноября 2015 г. N 171н "Об утверждении Перечня элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, и Правил сокращенного наименования адресообразующих элементов" (зарегистрировано в Минюсте России 10 декабря 2015 г. N 40069) с указанием присвоенных адресов объектов адресации.

<3> В графах 1.5.1 и 1.5.2 указываются телефон и адрес электронной почты застройщика, по которым участник долевого строительства может получить информацию об исполнении договора участия в долевом строительстве, в том числе о порядке ознакомления с документами, указанными в части 2 статьи 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

<4> Если полномочия по управлению юридическим лицом находятся у управляющей компании, то в подразделе 1.6 заполняется информация в отношении руководителя единоличного исполнительного органа управляющей компании.

<5> Подраздел 1.7 заполняется в случае, если застройщик планирует использовать коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства.

<6> Графы подраздела 3.1 заполняются в отношении каждого учредителя - юридического лица, являющегося резидентом Российской Федерации, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

<7> Графы подраздела 3.2 заполняются в отношении каждого учредителя - юридического лица, являющегося нерезидентом Российской Федерации, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

<8> Графы подраздела 3.3 заполняются в отношении каждого учредителя - физического лица, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

<9> Графы подраздела 4.1 заполняются в отношении каждого объекта капитального строительства, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации.

<10> В графе 4.1.1 указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

<11> Графы 4.1.11 - 4.1.13 заполняются при наличии разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

<12> Графы подраздела 5.1 заполняются в случае, если застройщик состоит в членстве в саморегулируемой организации. Заполняются в отношении каждой саморегулируемой организации, членом которой является застройщик.

<13> Графы подраздела 5.2 заполняются в случае, если застройщик состоит в членстве в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях). Заполняются в отношении каждой некоммерческой организации, членом которой является застройщик.

<14> По состоянию на дату, на которую застройщиком составлена последняя отчетность об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, предоставленный в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости. Если застройщик ранее не предоставлял отчетность об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, то последней отчетной датой является дата, по состоянию на которую застройщиком составлена последняя бухгалтерская (финансовая) отчетность, представленная в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах. В графах 6.1.2 - 6.1.4 значения указываются в тысячах рублей с двумя десятичными знаками.

<15> Графы раздела 7 заполняются в случае привлечения застройщиком денежных средств граждан для строительства (создания) многоквартирного дома. Графа 7.1.1 и графы подраздела 7.2 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря

2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<16> Возможные значения: соответствует; не соответствует.

<17> Возможные значения: проводятся; не проводятся.

<18> Возможные значения: отсутствует; имеется.

<19> Возможные значения: подано; не подано. Графа 7.1.9 (графа 7.2.9) заполняется, если в графе 7.1.8 (графа 7.2.8) выбрано значение: "имеется".

<20> Возможные значения: принято; не принято. Графа 7.1.10 (графа 7.2.10) заполняется, если в графе 7.1.9 (графе 7.2.9) выбрано значение: "подано".

<21> Возможные значения: применялись; не применялись.

<22> Графы подраздела 7.2 подлежат заполнению, если в графе 7.1.1 выбрано значение "не соответствует". Графы подраздела 7.2 заполняются в отношении каждого поручителя, сопоручителя застройщика.

<23> В разделе 8 заполняется по желанию застройщика информация: о наградах, дипломах, рейтингах, присвоенных застройщику, иная информация, не противоречащая законодательству Российской Федерации.

<24> Информация о проекте строительства заполняется в отношении одного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, либо в отношении нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории. Если проектная декларация заполняется в отношении нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, то первым заполняется раздел 9, затем заполняются разделы (подразделы), имеющие общие сведения в отношении всех указанных объектов недвижимости, затем заполняются иные разделы (подразделы) отдельно для каждого объекта недвижимости в последовательности перечисления этих объектов в подразделе 9.2.

<25> Графа 9.1.2 заполняется, если в графе 9.1.1 указано значение больше единицы.

<26> Графы подраздела 9.2 заполняются в отношении каждого объекта недвижимости по количеству, указанному в графе 9.1.1. Если многоквартирный дом состоит из блок-секций, имеющих различный срок ввода их в эксплуатацию, то графы подраздела 9.2 заполняются отдельно для каждой такой блок-секции (группы блок-секций).

<27> Возможные значения: многоквартирный дом; жилой дом блокированной застройки, состоящий из трех и более блоков; нежилое здание.

<28> Возможные значения: жилое; нежилое.

<29> Указывается количество всех этажей, включая подземный, подвальный, цокольный, надземный, технический, мансардный.

<30> В графе 9.2.20 площадь указывается в соответствии с разрешением на строительство, если такое разрешение выдано по форме, утвержденной приказом Минстроя России от 19 февраля 2015 г. N 117/пр "Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию" (зарегистрирован Минюстом России 9 апреля 2015 г., регистрационный N 36782). Если разрешение на строительство выдано по иной форме, то площадь указывается в соответствии с проектной документацией.

<31> Возможные значения: деревянные, каркасно-щитовые; деревянные, брусчатые (бревенчатые); бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); бескаркасные со стенами из крупных каменных блоков и панелей; со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей; с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей. Также подлежат указанию иные материалы, не предусмотренные возможными значениями.

<32> Возможные значения: деревянные; деревянные по металлическим блокам; сборные железобетонные по металлическим балкам; монолитные железобетонные по металлическим балкам; сборно-монолитные железобетонные по металлическим балкам; сборные железобетонные; монолитные железобетонные; сборно-монолитные железобетонные. Также подлежат указанию иные материалы, не предусмотренные возможными значениями.

<33> В графе 9.2.23 класс энергоэффективности указывается в соответствии с Приказом Минстроя России от 6 июня 2016 г. N 399/пр "Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов" (зарегистрирован Минюстом России 8 августа 2016 г., регистрационный N 43169).



<34> В графе 9.2.24 сейсмостойкость указывается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. N 1521 "Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", СП 14.13330.2011. Свод правил "Строительство в сейсмических районах. СНиП II-7-81\*", утвержденных Приказом Минстроя России от 18 февраля 2014 г. N 60/пр "Об утверждении свода правил пересмотр СП 14.13330.2011 "СНиП II-7-81". Строительство в сейсмических районах".

<35> Графы подраздела 10.1 заполняются в случае заключения договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

<36> Возможные значения: договор о развитии застроенной территории; договор о комплексном освоении территории; договор об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса; договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса; договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей; договор о комплексном развитии территории по инициативе органов местного самоуправления. Также подлежит указанию иной договор, предусмотренный законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, не предусмотренный возможными значениями.

<37> Графы подраздела 10.2 заполняются в отношении всех лиц, выполнивших инженерные изыскания. При наличии положительного заключения экспертизы результатов инженерных изысканий, графы подраздела 10.2 заполняются в отношении лиц, выполнивших инженерные изыскания, указанных в заключении.

<38> Графы подраздела 10.3 заполняются в отношении всех лиц, выполнивших архитектурно-строительное проектирование. При наличии положительного заключения экспертизы проектной документации, графы подраздела 10.3 заполняются в отношении лиц, выполнивших архитектурно-строительное проектирование, указанных в заключении.

<39> Графы подраздела 10.4 заполняются, если требование о проведении экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий установлено федеральным законом. Если выданы отдельно заключение экспертизы проектной документации и заключение экспертизы результатов инженерных изысканий, то графы подраздела 10.4 заполняются в отношении каждого вида такого заключения.

<40> Возможные значения: положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; положительное заключение экспертизы проектной документации; положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий.

<41> Графы подраздела 10.5 заполняются, если требование о проведении экологической экспертизы установлено федеральным законом.

<42> Графа подраздела 10.6 заполняется в случае, если застройщик планирует использовать коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект капитального строительства, в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства.

<43> Графа 11.1.3 заполняется в случае продления срока действия разрешения на строительство.

<44> Графы 12.1.2 - 12.1.7 заполняются в случае приобретения застройщиком права на земельный участок на основании договора. Графа 12.1.8 - 12.1.11 заполняется в случае предоставления земельного участка в собственность без договора.

<45> Возможные значения: право собственности; право аренды; право субаренды; право безвозмездного пользования.

<46> В графе 12.1.2 указывается вид договора.

<47> Графы 12.1.5, 12.1.7 заполняются в случае заключения договора, подлежащего государственной регистрации.

<48> Графа 12.1.6 заполняется в случае заключения срочного договора.

<49> В графе 12.1.7 указываются даты государственной регистрации изменений договора, которые предусматривают изменение срока действия договора и сторон договора (при наличии).

<50> Если в графе 12.2.1 указано значение "застройщик", то графы 12.2.2 - 12.2.7 не заполняются. Графы 12.2.2 - 12.2.3 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "иное юридическое лицо, кроме застройщика". Графы 12.2.4 - 12.2.6 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем" или "физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем". Графа 12.2.7 заполняется в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "иное юридическое лицо, кроме застройщика" или "физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем". Графы 12.2.8, 12.2.9 заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "публичный собственник". Если земельный участок принадлежит на праве общей собственности двум и более лицам, то соответствующие графы 12.2.2 - 12.2.7 заполняются в отношении каждого сособственника.

<51> Возможные значения: застройщик; иное юридическое лицо, кроме застройщика; физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем; физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем; публичный собственник.

<52> Возможные значения: федеральная собственность; собственность субъекта Российской Федерации; муниципальная собственность, неразграниченная собственность.

<53> Если строительство осуществляется на двух и более земельных участках, то графы подраздела 12.3 заполняются в отношении каждого земельного участка.

<54> Графы подраздела 14.1 заполняются в отношении каждого вида сетей инженерно-технического обеспечения.

<55> Виды сетей: теплоснабжение; горячее водоснабжение; холодное водоснабжение; бытовое или общесплавное водоотведение; ливневое водоотведение; электроснабжение; газоснабжение.

<56> Графы подраздела 14.2 заполняются в отношении каждого вида сети связи.

<57> Виды сетей связи: проводная телефонная связь; проводное телевизионное вещание; проводное радиовещание; передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"; диспетчеризация лифтов.

<58> Графы подраздела 15.2 заполняются в отношении каждого жилого помещения, в отношении которого могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве. Графы подраздела 15.3 заполняются в отношении каждого нежилого помещения, в отношении которого могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве.

<59> Уникальный, неповторяющийся для многоквартирного дома или иного объекта недвижимости номер объекта долевого строительства, входящего в состав указанного многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

<60> Графы подраздела 16.1 заполняются в отношении каждого помещения общего пользования. Графы подраздела 16.2 заполняются в отношении каждого вида технологического и инженерного оборудования. Графы подраздела 16.3 заполняются в отношении каждого вида иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

<61> Графы подраздела 17.1 заполняются в отношении каждого из этапов: 20 процентов готовности; 40 процентов готовности; 60 процентов готовности; 80 процентов готовности; получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости.

<62> Графы подраздела 19.1 не заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан - эскроу-счета.

<63> Возможные значения: страхование; поручительство.

<64> В графе 19.1.2 указываются кадастровые номера каждого из земельных участков, указанных в графе 12.3, находящихся в залоге у участников долевого строительства.

<65> Графы подраздела 19.2 заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан - эскроу-счета.

<66> В графе 20.1.1 указывается договор, заключенный с банком или иной кредитной организацией, либо с другим юридическим лицом, предоставившим кредит или целевой заем для строительства многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

<67> В графе 20.1.7 указываются кадастровые номера каждого из земельных участков, указанных в графе 12.3, находящихся в залоге у юридического лица, предоставившего кредит или целевой заем для строительства многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

<68> Графы раздела 21 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<69> Возможные значения: да; нет.

<70> Заполняется в случае, если значение графы 21.1.1 "да".

<71> Графы раздела 22 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года

и позже.

<72> Графа 22.1.1 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "нет". Графа 22.1.2 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "да".

<73> В графе 22.1.1 указывается максимально допустимая сумма общей площади всех жилых помещений и площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком с привлечением денежных средств участников долевого строительства, и которые не введены в эксплуатацию.

<74> В графе 22.1.2 указывается максимально допустимая сумма общей площади всех жилых помещений и площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство которых осуществляется застройщиком и связанными с застройщиком юридическими лицами (поручителями) с привлечением средств участников долевого строительства и которые не введены в эксплуатацию.

<75> Графы раздела 23 заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

<76> Графа 23.1.1 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "нет". Графа 23.1.2 заполняется, если в графе 21.1.1 указано значение "да".

<77> Графы 24.1.4 - 24.1.7 заполняются в случае, если в графе 24.1.1 указано значение "да".

<78> Графа 24.1.9 заполняется в отношении каждой цели затрат застройщика, планируемой к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве, перечисленной в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

<79> Возможные значения: здание; строение, сооружение, помещение.

---

Директор ООО «ПК «ПИОНЕР» 38 (пятьдесят восемь)  
Боровицкая Д. В. 06  
Лист 06

