



**Комитет государственного строительного надзора и государственной
экспертизы Ленинградской области**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ № 023/11118
«21» октября 2022 года**

Об исправлении технической ошибки

В связи с допущенной технической ошибкой в разрешении на строительство №47-RU47506102-097-2022 от 20 сентября 2022 года ООО «Специализированный Застройщик «Управляющая компания ПетроКомИнвест», объекта капитального строительства «Многokвартирный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, город Гатчина, въезд, квартал 1, участок 5», выявленной в порядке самоконтроля, внести в указанное разрешение на строительство следующие изменения:

Раздел 7 «Проектные характеристики объекта капитального строительства» изложить в следующей редакции:

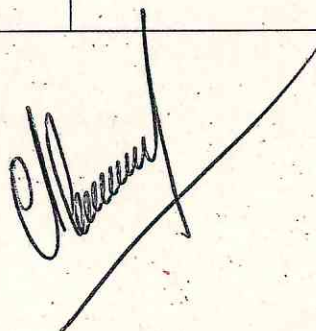
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многokвартирный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями. Корпус 1
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.1.2. Назначение объекта:	Жилое
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2020,52
7.1.5. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.6. Площадь (кв. м):	16280,20
7.1.7. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.8. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.1.9. Площадь жилых помещений (кв. м):	10552,37

7.1.10. Количество помещений (штук):	-
7.1.11. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.1.12. Количество жилых помещений (штук):	211
7.1.12.1. в том числе квартир (штук):	211
7.1.13. Количество машино-мест (штук):	-
7.1.14. Количество этажей:	9-10
7.1.15. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.16. Вместимость (человек):	-
7.1.17. Высота (м):	31,92
7.1.18. Строительный объем (куб.м):	56282,00
7.1.18.1. в том числе подземная часть (куб.м):	4362,30
7.1.19. Площадь квартир с учетом балконов, лоджий (кв.м):	11054,71
7.1.20. Площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м):	490,48
7.2 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями. Корпус 2
7.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.2.2. Назначение объекта:	Жилое
7.2.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.2.4. Площадь застройки (кв. м):	1450,98
7.2.5. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.2.6. Площадь (кв. м):	12179,70
7.2.7. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.2.8. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.2.9. Площадь жилых помещений (кв. м):	8094,89
7.2.10. Количество помещений (штук):	-
7.2.11. Количество нежилых помещений (штук):	-

7.2.12. Количество жилых помещений (штук):	158
7.2.12.1. в том числе квартир (штук):	158
7.2.13. Количество машино-мест (штук):	-
7.2.14. Количество этажей:	9-10
7.2.15. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.2.16. Вместимость (человек):	-
7.2.17. Высота (м):	31,92
7.2.18. Строительный объем (куб.м):	40833,70
7.2.18.1 в том числе подземная часть (куб.м):	3182,50
7.2.19. Площадь квартир с учетом балконов, лоджий (кв.м):	8453,77
7.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями. Корпус 3
7.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.3.2. Назначение объекта:	Жилое
7.3.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.3.4. Площадь застройки (кв. м):	1517,40
7.3.5. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.3.6. Площадь (кв. м):	12139,10
7.3.7. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.3.8. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.3.9. Площадь жилых помещений (кв. м):	7664,74
7.3.10. Количество помещений (штук):	-
7.3.11. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.3.12. Количество жилых помещений (штук):	147
7.3.12.1. в том числе квартир (штук):	147
7.3.13. Количество машино-мест (штук):	-
7.3.14. Количество этажей:	9-10

7.3.15. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.3.16. Вместимость (человек):	-
7.3.17. Высота (м):	31,77
7.3.18. Строительный объем (куб.м):	40833,70
7.3.18.1 в том числе подземная часть (куб.м):	3182,50
7.3.19. Площадь квартир с учетом балконов, лоджий (кв.м):	7978,23
7.3.20. Площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м):	525,46

Председатель комитета



А.В. Семчанков

Копия верна
 Ведущий специалист
 Комитета М.А. [Signature]

