

Приложение № 2  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**  
(наименование застройщика)

**«Аврора»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

**191002 г. Санкт-Петербург,**

**ул. Социалистическая, д. 2/30, лит. А**

организации – для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,

**e-mail: 4210852@mail.ru**

адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **11 июня 2015 г.**

**№ 47-RU47511302-52-2012**

**I. Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

**Ленинградской области**

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ **объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; заверченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности** объекта,

**Жилой дом со встроено-пристроенным детским дошкольным учреждением на**

(наименование объекта (этапа)

**80 мест (I и II очередь 1 этап)**

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Ленинградская область, Ломоносовский район,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**МО Виллозское сельское поселение, улица Коммунаров, д. 188, корп. 1**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

**постановление администрации МО Виллозское сельское поселение Ломоносовского  
муниципального района Ленинградской области от 30.08.2011 г. № 187**

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **47:14:0603001:284**

строительный адрес: **Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Виллозское сельское поселение, Красносельское шоссе поз. 8 (I и II очередь 1 этап)**

В отношении объекта капитального строительства администрацией МО Виллозское сельское поселение Ломоносовского района Ленинградской области выдано разрешения на строительство №RU47511302-52-2012 от 29 декабря 2012 г.

4-ком.  
более че  
Общ  
по

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	145350,81	144660
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	46723,04	45212,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	15488,92	13771,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)		30691,10	30641,10
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	15488,92	13771,1
Количество этажей	шт.	17	17
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	7	7
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	585/30691,1	585/30641,1
1-комнатные	шт./кв. м	256/10223,2	256/10207,7
2-комнатные	шт./кв. м	281/16721,5	281/16696,1
3-комнатные	шт./кв. м	48/3746,4	48/3737,3

сельско-  
поселенческие на

4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	31535,40	31441,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	14	14
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	9	9
Материалы фундаментов		свайные, ж/б ростверк	свайные, ж/б ростверк
Материалы стен		ж/б панели	ж/б панели
Материалы перекрытий		сборные ж/б плиты	сборные ж/б плиты
Материалы кровли		наплавляемая, Унифлекс	наплавляемая, Унифлекс
Площадь застройки	кв. м	3304,18	3304,18
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность			
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
в том числе подземных			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория(класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	0,0772	0,0774

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		плиты пенопласта типа ПСБ-С марки 25-35	плиты пенопласта типа ПСБ-С марки 25-35
Заполнение световых проемов		металлопластиковые, 2-х камерные	металлопластиковые, 2-х камерные

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
Технический план подготовлен 05 июня 2015 г. Бойко Анной Михайловной кв. аттестат № 78-11-0371, выдан 25.04.2011 г. комитетом по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга, внесен в государственный реестр кадастровых инженеров 13.05.2011 г.

**Заместитель председателя комитета-  
начальник административно-правового  
отдела**

(должность уполномоченного сотрудника органа  
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



*[Handwritten signature]*

(подпись)

**В.Е. Шibaев**  
(расшифровка подписи)

“ 11 ” июня 20 15 г.

М.П.

В настоящем документе прошито и пронумеровано  
3 листа (08)

