

## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**на строительство многоквартирного многоэтажного жилого дома  
со встроенными помещениями коммерческого и социального  
назначения на первом этаже  
по строительному адресу:  
Россия, Ленинградская область, Кировский район, г. Кировск,  
бульвар Партизанской Славы, д.1**

№ п/п	Наименование раздела	Содержание
<b>1. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ</b> (ст. 20 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»)		
1.1.	Фирменное наименование застройщика:	Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Нева Сити»
1.2.	Место нахождения застройщика:	187340, Ленинградская обл., Кировский район, г.Кировск, ул.Набережная, д.27; тел.: (81362) 27712
1.2.1.	Место нахождения и режим работы представительства застройщика:	Отдел продаж: Ленинградская область, г.Кировск, пересечение ул. Энергетиков и ул.Партизанской славы. Режим работы: Понедельник-пятница с 11-00 час. до 19-00 час. Суббота: с 11-00 час. до 18-00 час. Выходные дни: воскресенье, понедельник Контактные телефоны: +7 (911) 213-16-59; +7 (981) 758-64-69
1.3.	Сведения о государственной регистрации:	ООО СК «Нева Сити» зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 2 по Ленинградской области «27» августа 2010 г. за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 1104706001487, Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серии 47 № 002953119 от «27» августа 2010 г. Свидетельство о постановке на учет в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 2 по Ленинградской области от «27» августа 2010 г. (серия 47 № 002953039); ИНН 4706030815, КПП 470601001
1.4.	Информация об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления данного юридического лица:	Гражданка РФ: Переломец Нина Ричардовна -98% уставного капитала ООО СК «Нева Сити»
1.5.	Информация о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик	Ленинградская обл, Кировский район, г. Кировск, Бульвар Партизанской Славы д.3; Ленинградская обл, Кировский район, г. Кировск, Бульвар Партизанской Славы д 5.

	в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:	
1.6.	Информация о лицензируемой деятельности:	Деятельность лицензированию не подлежит.
1.7.	Информация о финансовом результате за 9 месяцев 2014 г., размерах кредиторской и дебиторской задолженности.	Информация за 9 месяцев 2014 года. фин.рез. --- кред.задолж. 775 561 тыс. руб. дебит.задолж. 66 700 тыс. руб. кап.вложен 620 920 тыс.руб.
<b>2. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА</b>		
(ст. 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»)		
2.1.	Цель проекта строительства	Строительство многоквартирного многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями коммерческого и социального назначения на первом этаже по адресу: Россия, Ленинградская область, Кировский район, г.Кировск, бульвар Партизанской Славы, д.1 (в районе пересечения ул.Энергетиков, бульвара Партизанской Славы).
2.2.	Этапы и срок реализации проекта строительства	Начало строительства – I квартал 2015 г. Предполагаемый срок окончания строительства – I квартал 2017 г.
2.3.	Результат экспертизы проектной документации	Положительное заключение экспертизы № 78-4-1-0060-14 от 18.12.2014 г. (Свидетельство об аккредитации федеральной службы по аккредитации РФ экспертной организации ООО «Центр Экспертизы Строительных Проектов» № РОСС RU.0001.610617 от 30.10.2014 г).
2.4.	Разрешение на строительство	Разрешение на строительство № RU47509101-045 от 30.12.2014 г. Уполномоченный орган, выдавший разрешение на строительство: Муниципальное образование «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области Срок действия разрешения - до «29» февраля 2016 г.
2.5.	Информация о правах застройщика на земельный участок:	Правоустанавливающие документы на земельный участок: - Договор аренды земельного участка для комплексного освоения в целях жилищного строительства № 2240-з от 08 июля 2013 г., заключенный с Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации МО Кировский муниципальный район Ленинградской области. Срок действия договора - 5 лет. Зарегистрирован Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области 07.08.2013, № регистрации: 47-47-20/028/2013-075; - Дополнительное соглашение № 2240-з/1 от 27.10.2014 г. Зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области 21.11.2014 от № регистрации № 47-47-20/038/2014-788

2.6.	Информация об элементах благоустройства	<p>Проектом предусмотрено благоустройство прилегающей к зданию территории с устройством проездов с асфальтовым покрытием шириной 6м и более, где это обусловлено технологической необходимостью, пешеходных дорожек и площадкой отдыха. Устройство зоны отдыха, включающей в себя спортивную и детскую игровую площадки находится между ранее построенными домами №3 и №5 по бульвару Партизанской Славы.</p> <p>На территории жилого дома будет выполнено озеленение с устройством газонов, посадкой различных пород кустарников и деревьев.</p>
2.7.	Информация о месторасположении строящегося объекта недвижимости	<p>Жилой дом расположен в жилом квартале, ограниченном бульваром Партизанской славы, улицы Энергетиков, улицы Новой, улицы Набережной, на территории 3-его микрорайона г. Кировска Кировского района Ленинградской области.</p> <p>Территория под строительство жилого дома №1 ограничена:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- с юга – внутриквартальным проездом;</li> <li>- с востока – красными линиями ул. Энергетиков;</li> <li>- с севера – красными линиями бульвара Партизанской Славы;</li> <li>- с запада – внутриквартальным проездом.</li> </ul> <p>Территория под строительство жилого дома №1 находится вне зон негативного влияния промышленно-производственных и транспортных объектов, охранных зон магистральных инженерных коммуникаций, в соответствии с требованиями нормативных документов.</p> <p>Строительный адрес: Ленинградская область, Кировский район, г. Кировск, бульвар Партизанской Славы, д 1.</p>
2.8.	Описание объекта недвижимости, его самостоятельных частей и описание их технических характеристик:	<p>Жилой дом №1, представляет собой 17-этажное (включая техподполье) четырехподъездное здание.</p> <p>Площадь застройки 2138,50 кв.м.,          Строительный объем - 95810,90 куб.м, в том числе подземной части – 4912,70 куб.м.</p> <p>Общая площадь квартир – 18448,50 кв.м.</p> <p>Общее количество квартир, расположенных на 2-17 этажах жилого дома: 405 шт., в том числе:</p> <p><u>Квартир-студий -105 шт., из них:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- квартир-студий (общая площадь 26,0 (27,70) кв.м./жилая-19,9 кв.м.) -1 шт.;</li> <li>- квартир-студий (общая площадь 26,3 (28,20) кв.м./жилая-19,9 кв.м.) -3 шт.;</li> <li>- квартир-студий (общая площадь 36,3 (38,20) кв.м./жилая-19,9 кв.м.) -1 шт.;</li> <li>- квартир-студий (общая площадь 26,2 (28,00) кв.м./жилая-20,1 кв.м.) -14 шт.;</li> <li>- квартир-студий (общая площадь 26,6 (28,6) кв.м./жилая-20,1 кв.м.) -42 шт.;</li> <li>- квартир-студий (общая площадь 36,8 (38,8) кв.м./жилая-20,1 кв.м.) -14 шт.;</li> <li>- квартир-студий (общая площадь 28,6 (31,6) кв.м./жилая-19,9 кв.м.) -2 шт.;</li> <li>- квартир-студий (общая площадь 29,0 (32,0) кв.м./жилая-20,1 кв.м.) -28 шт.;</li> </ul>

Смарт-квартир -30 шт., из них:

- смарт-квартир (общая площадь 28,6 (31,6) кв.м./жилая-19,9кв.м.) - 2 шт.;
- смарт-квартир (общая площадь 29,0 (32,0) кв.м./жилая-20,1кв.м.) - 28 шт.;

1 комн.квартир -120 шт., из них:

- 1 комн.квартир (общая площадь 38,60 (40,40) кв.м./жилая-14,0 кв.м.) -1 шт.;
- 1 комн.квартир (общая площадь 35,50 (37,30) кв.м./жилая-14,0 кв.м.) -2 шт.;
- 1 комн.квартир (общая площадь 40,4(41,9) кв.м./жилая-17,3 кв.м.) -1 шт.;
- 1 комн.квартир (общая площадь 38,6(40,4)кв.м./жилая-14,1 кв.м.) -14 шт.;
- 1 комн.квартир (общая площадь 35,6(37,4)кв.м./жилая-14,1 кв.м.) -28 шт.;
- 1 комн.квартир (общая площадь 40,4(42,1) кв.м./жилая-17,4 кв.м.) -14 шт.;
- 1 комн.квартир (общая площадь 34,0(35,7) кв.м./жилая-14,0 кв.м.) -2 шт.;
- 1 комн.квартир (общая площадь 34,2(36,0) кв.м./жилая-14,1 кв.м.) -28 шт.;
- 1 комн.квартир (общая площадь 35,5(39,0) кв.м./жилая-14,0 кв.м.) -2 шт.;
- 1 комн.квартир (общая площадь 35,6(39,3) кв.м./жилая-14,1 кв.м.) -28 шт.;

2-х комн.квартир – 135 шт., из них:

- 2-х комнатных квартир (общая площадь 58,9(62,0) кв.м./жилая-29,7 кв.м.) -1 шт.;
- 2-х комнатных квартир (общая площадь 65,3(66,8)кв.м./жилая-29,8 кв.м.) -1 шт.;
- 2-х комнатных квартир (общая площадь 58,9(62,1)кв.м./жилая-30,0 кв.м.) -14 шт.;
- 2-х комнатных квартир (общая площадь 65,9(67,6) кв.м./жилая-30,1 кв.м.) -14 шт.;
- 2-х комнатных квартир (общая площадь 57,3(59,0) кв.м./жилая-29,80 кв.м.) -1 шт.;
- 2-х комнатных квартир (общая площадь 58,0(59,8)кв.м./жилая-29,7 кв.м.) -1 шт.;
- 2-х комнатных квартир (общая площадь 59,1(62,5)кв.м./жилая-31,6 кв.м.) -2 шт.;
- 2-х комнатных квартир (общая площадь 58,0(59,8)кв.м./жилая-30,1 кв.м.) -14 шт.;
- 2-х комнатных квартир (общая площадь 58,5(60,3)кв.м./жилая-30,1 кв.м.) -14 шт.;
- 2-х комнатных квартир (общая площадь 59,90 (63,6) кв.м./жилая-32,0 кв.м.) -28 шт.;
- 2-х комнатных квартир (общая площадь 47,3 (49,1) кв.м./жилая-24,6 кв.м.) -1 шт.;
- 2-х комнатных квартир (общая площадь 65,6 (67,3)кв.м./жилая-31,6 кв.м.) -1 шт.;
- 2-х комнатных квартир (общая площадь 63,6(65,4)кв.м./жилая-39,0 кв.м.) -1 шт.;

		<p>- 2-х комнатных квартир (общая площадь 47,9(49,7)кв.м./жилая-24,9 кв.м.) -14 шт.;</p> <p>- 2-х комнатных квартир (общая площадь 66,1(67,9)кв.м./жилая-32,0 кв.м.) -14 шт.;</p> <p>- 2-х комнатных квартир (общая площадь 63,8(65,6)кв.м./жилая-39,3 кв.м.) -14 шт.;</p> <p><u>3-х комнатных квартир – 15 шт.</u>, из них:</p> <p>- 3-х комнатных квартир (общая площадь 77,1(81,1) кв.м./жилая-41,5 кв.м.) -1 шт.;</p> <p>- 3-х комнатных квартир (общая площадь 77,8 (82,0) кв.м./жилая-41,8 кв.м.) -14 шт.</p> <p><u>Офисных помещений -6 шт.</u>, их них:</p> <p>Офис № 1 – общая площадь 514,5 кв.м</p> <p>Офис № 2 – общая площадь 104,6 кв.м</p> <p>Офис № 3 –общая площадь 229,5 кв.м.</p> <p>Офис № 4 – общая площадь 66,5 кв.м.</p> <p>Офис № 5 – общая площадь 99,6 кв.м.</p> <p>Офис № 6 – общая площадь 190,0 кв.м.</p> <p>На 1 этаже расположены: встроенные помещения офисов, электрощитовые, мусоросборные камеры. В теподполье находятся технические помещения. 15 этажей жилых. Дом оборудован лифтами. Для удаления мусора предусмотрены мусоропроводы. Чердак отсутствует.</p>
2.9.	Функциональное назначение нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества объекта недвижимости:	Встроенные помещениями коммерческого и социального назначения на первом этаже
2.10.	Информация о составе общего имущества в объекте недвижимости, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства:	Состав общего имущества определен проектом в виде внутренних инженерных коммуникаций, помещений общего пользования: межквартирных лестничных площадок, лестниц, лифтовых шахт и мусоросборных камер, коридоров , технического подполья, крыши.
2.11.	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Предполагаемый срок окончания строительства – I квартал 2017 г. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию-I квартал 2017 г.
2.12.	Перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых будут участвовать в приемке указанного многоквартирного жилого дома	Служба Государственного Строительного Надзора и Экспертизы Ленинградской области, органы местного самоуправления, администрация МО Кировский муниципальный район Ленинградской области.
2.12.	О возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства	Финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства не предполагаются, за исключением чрезвычайных (форс-мажорных) обстоятельств.
2.13.	Планируемая стоимость строительства (создания) многоквартирного жилого комплекса	922 425 000,00 руб.
2.14.	Перечень организаций,	Генеральный подрядчик: ООО «Вега»

	<p>осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков):</p>	<p>ОГРН 1037832026583, ИНН 7814139149                  Юр.адрес: 191025, г. Санкт-Петербург, пр. Невский, д. 51                  Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0019.04-2009-7814139149-С-003 от 19.04.2012 г.                  Подрядчик: ООО «ОСК-Строй»                  ОГРН 1067847138160, ИНН 7805388815                  Юр.адрес: 195271, Санкт-Петербург, ул. Замшина, д. 37                  Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0382.01-2009-7805388815-С-003 от 23.12.2010 г.                  Проектировщик: ООО «Вега»                  ОГРН 1037832026583, ИНН 7814139149                  Юр.адрес: 191025, г. Санкт-Петербург, пр. Невский, д. 51                  Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0475.01-2012-7814139149-П-031 от 16.02.2012 г.</p>
<p>2.15.</p>	<p>Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору</p>	<p>Способ обеспечения обязательств застройщика по договору: залог в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона РФ от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ</p>
<p>2.16</p>	<p>Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров:</p>	<p>Отсутствуют</p>

Генеральный директор  
 ООО СК «Нева Сити»

Н.Р.Переломец



**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**  
на строительство многоквартирного многоквартирного жилого дома  
со встроенными помещениями коммерческого и социального назначения на первом этаже  
по строительному адресу:  
Россия, Ленинградская область, Кировский район, г. Кировск,  
бульвар Партизанской Славы, д.1

№ п/п	Наименование раздела	Содержание
1. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ (ст. 20 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»)		
1.1.	Фирменное наименование застройщика:	Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания «Нева Сити»
1.2.	Место нахождения застройщика:	187340, Ленинградская обл., Кировский район, г. Кировск, ул. Набережная, д. 27; тел. (81362) 27712
1.2.1	Место нахождения и режим работы представительств застройщика:	Отдел продаж: Ленинградская область, г. Кировск, пересечение ул. Энергетиков и ул. Партизанской славы. Режим работы: понедельник-пятница с 11-00 час. до 19-00 час. Субботы с 11-00 час. до 18-00 час. Выходные дни: воскресенье, понедельник. Контактные телефоны: +7 (911) 213-16-59; +7 (911) 758-64-69
1.3.	Сведения о государственной регистрации:	ООО СК «Нева Сити» зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 2 по Ленинградской области 27 августа 2010 г. за основным государственным регистрационным номером (ОГРН) 110470801487. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серии 47 № 002853119 от 27 августа 2010 г. Свидетельство о постановке на учет в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 2 по Ленинградской области от 27 августа 2010 г. (серия 47 № 002953039). ИНН 470630815, КПП 470601001
1.4.	Информация об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления данного юридического лица:	Гражданка РФ: Переломец Нина Ричардовна - 98% уставного капитала ООО СК «Нева Сити»
1.5.	Информация о проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых применены участки застройщика в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:	Ленинградская обл, Кировский район, г. Кировск, бульвар Партизанской Славы, д.3, Ленинградская обл, Кировский район, г. Кировск, бульвар Партизанской Славы д.5.
1.6.	Информация о лицензируемой деятельности:	Деятельность лицензированию не подлежит.
1.7.	Информация о финансовом результате за 9 месяцев 2014 г. размерах кредиторской и дебиторской задолженности:	Информация за 9 месяцев 2014 года. Фин.рез. --- кред. задолж. 775 561 тыс. руб. дебит. задолж. 68 700 тыс. руб. явл. вложен 620 920 тыс. руб.
2. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА (ст. 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»)		
2.1.	Цель проекта строительства	Строительство многоквартирного многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями коммерческого и социального назначения на первом этаже по адресу: Россия, Ленинградская область, Кировский район, г. Кировск, бульвар Партизанской Славы, д.1 (в районе пересечения ул. Энергетиков, бульвара Партизанской Славы).
2.2.	Этапы и срок реализации проекта строительства	Начало строительства – I квартал 2015 г. Предполагаемый срок окончания строительства – I квартал 2017 г.
2.3.	Результат экспертизы проектной документации	Положительное заключение экспертизы № 78-4-1-0090-14 от 18.12.2014 г. (Свидетельство об аккредитации Федеральной службы по аккредитации РФ экспертной организации ООО «Центр Экспертизы Строительных Проектов» № РОСС RU.0001.610617 от 30.10.2014 г.)
2.4.	Разрешения на строительство	Разрешение на строительство № RU47509101-045 от 30.12.2014 г. Уполномоченный орган, выдавший разрешение на строительство: Муниципальное образование «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области. Срок действия разрешения – до «29» февраля 2016 г.
2.5.	Информация о правах застройщика на земельный участок:	Правоустанавливающие документы на земельный участок: - Договор аренды земельного участка для комплексного освоения в целях жилищного строительства № 2240-з от 08 июля 2013 г., заключенный с Комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации МО Кировский муниципальный район Ленинградской области. Срок действия договора – 5 лет. Зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области 07.08.2013. № регистрации: 47-47-20/028/2013-075. - Дополнительное соглашение № 2240-з/1 от 27.10.2014 г. Зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области 21.11.2014 от № регистрации № 47-47-20/038/2014-788
2.6.	Информация об элементах благоустройства территории:	Проект предусмотрено благоустройство прилегающей к зданию территории с устройством проездов с асфальтовым покрытием шириной 9м и более, где это обусловлено технологической необходимостью, пешеходных дорожек и площадкой отдыха. Устройство зоны отдыха, включающей в себя спортивную и детскую игровую площадки, находится ранее построенными домами №3 и №5 по бульвару Партизанской Славы. На территории жилого дома будет выполнено озеленение с устройством газонов, посадкой различных пород кустарников и деревьев.
2.7.	Информация о месторасположении строящегося объекта недвижимости:	Жилый дом расположен в жилом квартале, ограниченном бульваром Партизанской славы, улицей Энергетиков, улицей Невск, улицей Набережной, на территории 3-го микрорайона г. Кировска Кировского района Ленинградской области. Территория под строительство жилого дома №1 ограничена: - с юга – внутриквартальным проездом, - с востока – красными линиями ул. Энергетиков, - с севера – красными линиями бульвара Партизанской Славы, - с запада – внутриквартальным проездом. Территория под строительство жилого дома №1 находится вне зон негативного влияния промышленно-производственных и транспортных объектов, охраняемых зон магистральных инженерных коммуникаций, в соответствии с требованиями нормативных документов. Строительный адрес: Ленинградская область, Кировский район, г. Кировск, бульвар Партизанской Славы, д.1.

2.8.	Описание объекта недвижимости, его самостоятельных частей и описание их технических характеристик:	Жилый дом №1, представляющий собой 17-этажное (включая техподполье) четырехподъездное здание. Площадь застройки 2138,50 кв.м. Строительный объем – 95810,00 куб.м, в том числе подземной части – 4912,70 куб.м. Общая площадь квартир – 18448,50 кв.м. Общая полезная площадь, расположенная на 2-17 этажах жилого дома – 405 шт., в том числе: Квартир-студий -105 шт., из них: - квартир-студий (общая площадь 26,0 (27,70) кв.м./жилая-19,9 кв.м.) -1 шт.; - квартир-студий (общая площадь 29,3 (28,20) кв.м./жилая-19,9 кв.м.) -3 шт.; - квартир-студий (общая площадь 36,3 (38,20) кв.м./жилая-19,9 кв.м.) -1 шт.; - квартир-студий (общая площадь 26,2 (28,00) кв.м./жилая-20,1 кв.м.) -14 шт.; - квартир-студий (общая площадь 26,6 (28,6) кв.м./жилая-20,1 кв.м.) -42 шт.; - квартир-студий (общая площадь 36,8 (38,6) кв.м./жилая-20,1 кв.м.) -14 шт.; - квартир-студий (общая площадь 26,6 (31,6) кв.м./жилая-19,9 кв.м.) -2 шт.; - квартир-студий (общая площадь 29,0 (32,0) кв.м./жилая-20,1 кв.м.) -28 шт.; Смарт-квартир -30 шт., из них: - смарт-квартир (общая площадь 28,6 (31,6) кв.м./жилая-19,9 кв.м.) -2 шт.; - смарт-квартир (общая площадь 29,0 (32,0) кв.м./жилая-20,1 кв.м.) -28 шт.; 1 комн.квартир -120 шт., из них: 1 комн.квартир (общая площадь 38,60 (40,40) кв.м./жилая-14,0 кв.м.) -1 шт.; -1 комн.квартир (общая площадь 35,50 (37,30) кв.м./жилая-14,0 кв.м.) -2 шт.; -1 комн.квартир (общая площадь 40,4 (41,9) кв.м./жилая-17,3 кв.м.) -1 шт.; -1 комн.квартир (общая площадь 38,6 (40,4) кв.м./жилая-14,1 кв.м.) -14 шт.; -1 комн.квартир (общая площадь 35,6 (37,4) кв.м./жилая-14,1 кв.м.) -28 шт.; -1 комн.квартир (общая площадь 40,4 (42,1) кв.м./жилая-17,4 кв.м.) -14 шт.; -1 комн.квартир (общая площадь 34,0 (35,7) кв.м./жилая-14,0 кв.м.) -1 шт.; -1 комн.квартир (общая площадь 34,2 (35,0) кв.м./жилая-14,1 кв.м.) -1 шт.; -1 комн.квартир (общая площадь 35,3 (39,0) кв.м./жилая-14,0 кв.м.) -2 шт.; -1 комн.квартир (общая площадь 35,0 (39,3) кв.м./жилая-14,1 кв.м.) -28 шт.; 2-х комн.квартир -135 шт., из них: -2-х комнатных квартир (общая площадь 58,9 (62,0) кв.м./жилая-29,7 кв.м.) -1 шт.; -2-х комнатных квартир (общая площадь 65,3 (69,8) кв.м./жилая-29,8 кв.м.) -1 шт.; -2-х комнатных квартир (общая площадь 58,9 (62,0) кв.м./жилая-30,0 кв.м.) -14 шт.; -2-х комнатных квартир (общая площадь 65,9 (67,6) кв.м./жилая-30,1 кв.м.) -14 шт.; -2-х комнатных квартир (общая площадь 58,0 (59,0) кв.м./жилая-29,8 кв.м.) -1 шт.; -2-х комнатных квартир (общая площадь 59,1 (62,5) кв.м./жилая-31,6 кв.м.) -2 шт.; -2-х комнатных квартир (общая площадь 58,0 (59,0) кв.м./жилая-30,1 кв.м.) -14 шт.; -2-х комнатных квартир (общая площадь 59,0 (63,6) кв.м./жилая-32,0 кв.м.) -28 шт.; -2-х комнатных квартир (общая площадь 47,3 (49,1) кв.м./жилая-24,6 кв.м.) -1 шт.; -2-х комнатных квартир (общая площадь 65,6 (67,9) кв.м./жилая-31,6 кв.м.) -1 шт.; -2-х комнатных квартир (общая площадь 63,6 (65,4) кв.м./жилая-30,0 кв.м.) -1 шт.; -2-х комнатных квартир (общая площадь 67,6 (69,7) кв.м./жилая-34,9 кв.м.) -14 шт.; -2-х комнатных квартир (общая площадь 66,1 (67,9) кв.м./жилая-32,0 кв.м.) -14 шт.; -2-х комнатных квартир (общая площадь 63,6 (65,6) кв.м./жилая-30,3 кв.м.) -14 шт.; 3-х комнатных квартир (общая площадь 77,1 (81,1) кв.м./жилая-41,5 кв.м.) -1 шт.; -3-х комнатных квартир (общая площадь 77,3 (82,0) кв.м./жилая-41,8 кв.м.) -14 шт.; -3-х комнатных квартир (общая площадь 77,3 (82,0) кв.м./жилая-41,8 кв.м.) -14 шт.; Офисные помещения -4 шт., из них: Офис №1 – общая площадь 514,5 кв.м. Офис №2 – общая площадь 104,6 кв.м. Офис №3 – общая площадь 229,9 кв.м. Офис №4 – общая площадь 6,5 кв.м. Офис №5 – общая площадь 99,6 кв.м. Офис №6 – общая площадь 190,0 кв.м. На 1 этаже расположены: встроенные помещения офиса, электроотопительные, мусоропровод, Дом оборудован лифтами. Для удаления мусора предприняты мусоропровода. Чумаки отсутствуют.
2.9.	Функциональное назначение нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества объекта недвижимости:	Встроенные помещениями коммерческого и социального назначения на первом этаже
2.10.	Информация о составе общего имущества в объекте недвижимости, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства:	Состав общего имущества определен проектом в виде внутренних инженерных коммуникаций, помещений общего пользования, межквартирных лестничных площадок, лестниц, лифтовых шахт и мусоросборных камер, коридоров, технического подполья, крыши
2.11.	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	Предполагаемый срок окончания строительства – I квартал 2017 г. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию – I квартал 2017 г.
2.12.	Перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых будут участвовать в процессе указанного многоквартирного жилого дома:	Служба Государственного Строительного Надзора и Экспертизы Ленинградской области, органы местного самоуправления, администрация МО Кировский муниципальный район Ленинградской области.
2.12.	О возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства	Финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства не предполагаются, за исключением чрезвычайных (форс-мажорных) обстоятельств.
2.13.	Планируемая стоимость строительства (создания) многоквартирного жилого комплекса	922 425 000,00 руб.
2.14.	Перечень организаций, осуществляющих основные строительные, монтажные и другие работы (подрядчиков):	Генеральный подрядчик: ООО «Нева» ОГРН 1037832028583, ИНН 7814139149 Юр адрес: 191026, г. Санкт-Петербург, пр. Невский, д. 51 Свидетельство о допуске к определению виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0019-04-2009-7814139149-С-003 от 19.04.2012 г. Подрядчик: ООО «ОСК-Строй» ОГРН 1067847138160, ИНН 7805388815 Юр адрес: 195271, Санкт-Петербург, ул. Заминде, д. 37 Свидетельство о допуске к определению виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0382-01-2009-7805388815-С-003 от 23.12.2010 г. Проконструктор: ООО «Нева» ОГРН 1037832028583, ИНН 7814139149 Юр адрес: 191026, г. Санкт-Петербург, пр. Невский, д. 51 Свидетельство о допуске к определению виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0475-01-2012-7814139149-П-031 от 16.02.2012 г.
2.15.	Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:	Способ обеспечения обязательств застройщика по договору: залог в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона РФ от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ
2.16.	Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров:	Отсутствуют

Н.Р. ПЕРЕЛОМЕЦ, генеральный директор ООО СК «Нева Сити»



**Estate-SPb**  
агентство недвижимости

**ЖК «Нева сити»**  
продают квартиры со скидкой 2,5%

2квк, 59 м², 9/16 эт.	<b>2 733 641 руб.</b>
2квк, 62 м², 6/16 эт.	<b>2 875 518 руб.</b>
2квк, 64 м², 9/16 эт.	<b>2 955 712 руб.</b>

**8(921)945-10-95**

**ПОЗДРАВЛЯЕМ**

Районный совет ветеранов поздравляет с юбилеем:

**С 65-ЛЕТИЕМ:**  
Юрия Васильевича СЫСОЕВА

**С 75-ЛЕТИЕМ:**  
Тамару Антоновну МАМАЕНКО  
Тамару Павловну ВОРОТЫНЦЕВУ

**С 80-ЛЕТИЕМ:**  
Лидию Васильевну СВИРИДОВУ

**С 85-ЛЕТИЕМ:**  
Анну Николаевну ВАСИЛЬЕВУ  
Зюю Александровну ИЛЬИНУ  
Викторию Васильевну ЦЕВЕТКОВУ  
Юрия Семеновича ЕЛИСЕЕВА  
Анну Ивановну ФОМИНУ

**С 90-ЛЕТИЕМ:**  
Елизавету Егоровну ЕЗДАКОВУ  
Нину Егоровну ПРОКОФЬЕВУ  
Зюю Матвеевну ВОЛКОВУ

Изменения в проектную декларацию официально опубликовано  
14 марта 2015 года в газете «Ладога», Кировского района.

**ИЗМЕНЕНИЯ В  
ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ  
на строительство многоквартирного многоэтажного жилого дома  
со встроенными помещениями коммерческого и социального  
назначения на первом этаже  
по строительному адресу:  
Россия, Ленинградская область, Кировский район, г. Кировск,  
бульвар Партизанской Славы, д.1**

В соответствии с пунктами 4-6 статьи 19, статьями 20,21 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Нева Сити» вносит в Проектную декларацию на строительство многоквартирного жилого дома по строительному адресу: Россия, Ленинградская область, Кировский район, г. Кировск, Кировский р-н бульвар Партизанской Славы, д.1 опубликованную «31» января 2015 г. в средствах массовой информации, следующие изменения:

№ п/п	Наименование раздела	Содержание
<b>1. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА</b> (ст. 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»)		
2.15.	Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	Способ обеспечения обязательств застройщика по договору: залог в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона РФ от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ  Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве с ОАО «Страховая компания «ЕВРОПА» № 2-139-001-2015 от 29.01.2015 г.

Генеральный директор  
ООО СК «Нева Сити»

11.03.2015 г.



Н.Р.Переломец



СИНЯВИНО

СИНЯВИНО

СИНЯВИНО

## Прекрасный подарок к празднику

Прекрасным подарком дамам к Международному женскому дню стала встреча в литературно-музыкальной гостиной в библиотеке Синявино-2.



Заведующая библиотекой Галина Припотнова подготовила выставку «Для вас, очаровательные и привлекательные!», где была представлена подборка литературы для женщин о том, как в любом возрасте быть молодой, здоровой, энергичной, привлекательной и счастливой. С большим интересом мы познакомились с новинками литературы и периодики.

Все собравшиеся получили заряд позитива. Рассказывали стихи любимых поэтов, участвовали в веселых конкурсах, исполняли полюбившиеся песни, общались друг с другом. Такие встречи помогают нам жить более радостно и интересно.

Надежда КУЗОВЕНКОВА,  
жительница посёлка Синявино-2

тели администрации муниципального образования Назиевское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области, представители администрации Кировского муниципального района Ленинградской области, представители общественных объединений. Для более полной оценки качества кандидатов на заседание конкурсной комиссии могут приглашаться независимые эксперты, мнение которых учитывается при подведении итогов конкурса.

4.2. Конкурсная комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов комиссии. Состав комиссии формируется таким образом, чтобы была исключена возможность возникновения конфликта интересов, которые могли бы повлиять на принятие конкурсной комиссии решения.

4.3. Состав конкурсной комиссии утверждает глава администрации Назиевского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области.

4.4. Общие руководители работ конкурсной комиссии осуществляет председатель комиссии, который организует деятельность комиссии, председательствует на заседаниях, распределяет обязанности между членами комиссии.

Заместитель председателя конкурсной комиссии исполняет обязанности председателя комиссии в случае его отсутствия или невозможности исполнения им своих полномочий, а также осуществляет по поручению председателя комиссии иные полномочия.

Секретарь конкурсной комиссии, а в случае его отсутствия – уполномоченный председателем член комиссии, регистрирует поступающие и исходящие материалы и документы, готовит их для рассмотрения на заседании комиссии, ведет протоколы заседания комиссии, выполняет другие действия, организационно обеспечивающие деятельность конкурсной комиссии.

4.5. Заседание конкурсной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее 2/3 от общего числа ее членов.

4.6. Результаты голосования и решение комиссии заносится в протокол, который подписывается председателем и секретарем конкурсной комиссии. В течение трех рабочих дней после подведения итогов конкурса и оформления протокола комиссия направляет представителю нанимателя (работодателю) сведения о кандидате, отобранном конкурсной комиссией.

4.7. Решение конкурсной комиссии имеет рекомендательный характер и может являться основанием для назначения на соответствующую должность либо отказа в таком назначении. Решение о назначении на должность принимает глава администрации муниципального образования Назиевское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области в форме распоряжения.

5. Заключительные положения

5.1. Глава администрации муниципального образования Назиевское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области заключает трудовой договор и назначает на должность кандидата, рекомендованного конкурсной комиссией по результатам конкурса на замещение вакантной должности руководителя муниципального казенного учреждения культуры КСЦ «Назия».

5.2. Если в результате проведения конкурса не был выявлен кандидат, в полной мере отвечающий требованиям, предъявляемым к вакантной должности, на замещение которой конкурс был объявлен, может быть назначен повторный конкурс на замещение вакантной должности, либо глава администрации МО Назиевское городское поселение может по своему усмотрению назначить кандидата, отвечающего установленным квалификационным требованиям, на должность руководителя КСЦ «Назия».

5.3. Каждому участнику конкурса сообщается о результатах конкурса в письменной форме в течение 5 дней со дня его завершения. Каждый участник конкурса вправе обжаловать решение конкурсной комиссии в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Теплицы «МГА»**  
арочные, под сотовый поликарбонат, оцинкованная труба квадрат 25x25, арки через 660 мм

Размеры (Ш x Д x В)

MGA-1.3.2 X (4; 6; 15; 8; 2; И.Т.Д.) X 2,05

MGA-2.2.1 X (4; 6; 15; 8; 2; И.Т.Д.) X 1,97

MGA-3.3.0 X (4; 6; 15; 8; 2; И.Т.Д.) X 2,13

MGA-4.2.5 X (4; 6; 16; 8; 2; И.Т.Д.) X 1,83

MGA-5.2.7 X (4; 6; 15; 8; 2; И.Т.Д.) X 2,00

MGA-МИКРО 1.3 X 2,05 X 0,65

Доставка на место:  
8-911-231-34-30, 8-911-231-34-32; www.Firmakis.ru

**14, 21 И 28 МАРТА**

**Мга (у почты) – 9.35**  
**Кировск (на рынке) – 10.10.**  
**Приладожский (на рынке) – 10.50.**

Состоится продажа кур-молодок (рыхлых, белых), несушек.  
Цена от 300 руб

ЦЕНТР КУЛЬТУРЫ ПРИГЛАШАЕТ

Телефон для справок: 207171/2548;  
8-542-228-58-54. Адрес:  
г. Кировск, ул. Пионерская, д. 2  
(около с/б. банк, 1 этаж).

21.03 – концерт ВАЛЕРИЯ ЛЕОНТЬЕВА в БКЗ  
22.03 – на комедию «ТЕНЬ КАКТУСА» в ДК Выборгский  
22.03 – на водное шоу в Дельфинарий  
27.03 – комедия «ЛОКА МУЖ в БАХРЕЙ-ЧЕ» в Выборг.  
28.03 – юбилейный концерт Д.МАЛИКОВА в БКЗ  
28.04 – лирич. комед. «АНАТОМИЯ ЛЮБВИ» ДК Горького  
29.03 – для детей «ХОЛОДНОЕ СЕРДЦЕ» в Комиссарке.  
02.04 – концерт БОРИСА МОИСЕЕВА в БКЗ  
03.04 – концерт НИКОЛАЯ НОСКОВА в БКЗ  
04.04 – комедия АЛЛОБОВ НЕ КАРТОШКА ДК Выборгск.  
04.04 – концерт АЛЕКСАНДРА МАРЦИНКЕВИЧА в БКЗ  
05.04 – на комедию «ЛЕТО ЛЮБВИ» в т-р Мукомедии  
05.04 – мужское шоу ДАМИС: УТОДНИК ДК Горького  
11.04 – пасхальная экскурс. «МОНАСТ. ПРИЛАДОЖЬЕ»  
12.04 – конц. А СЕВЕРНОГО (С.Трофимов, В.Цыганов и др.)  
16.04 – на концерт ЮРИЯ АНТОНОВА в БКЗ  
16.04 – на комедию «ТОЛПУДСКАЯ ДУБА» т-р Мукомед.  
18.04 – легендарный ансамбль «БЕРЕЗКА» в БКЗ

**ЗА СЕБЯ ПОГЛА**  
**РАКЛАМА**

Звоните по телефону: 21-885

Каждую субботу  
продажа  
кур, цыплят,  
гусят, утят.

Кировск, рынок – 12.00.  
Мга – 12.30.  
Т. 8-911-018-87-23,  
8-921-941-18-37.

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**  
на строительство многоквартирного многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями коммерческого и социального назначения на первом этаже по строительному адресу:  
Россия, Ленинградская область, Кировский район, г. Кировск, бульвар Партизанской Славы, д. 1

В соответствии с пунктами 4-6 статьи 19, статьями 20, 21 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Нева Сити» вносит в Проектную декларацию на строительство многоквартирного жилого дома по строительному адресу: Россия, Ленинградская область, Кировский район, г. Кировск, Кировский р-н бульвар Партизанской Славы, д. 1, опубликованную 31 января 2015 г. в средствах массовой информации, следующие изменения:

№ п/п	Наименование раздела	Содержание
	<b>1. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА</b> (ст. 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»)	
2.15.	Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	Способ обеспечения обязательств застройщика по договору: залог в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона РФ от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ  Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве с ОАО «Страховая компания «ЕВРОПА Г» № 2-139-001-2015 от 29.01.2015 г.

**Н. П. ПЕРЕЛОМЕЦ,**  
генеральный директор ООО СК «Нева Сити»

**Конкурс на замещение вакантной должности руководителя муниципального казенного учреждения культуры «Культурно-спортивный центр «Назия» – 14 апреля 2015 года**

Администрация муниципального образования Назиевское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области объявляет конкурс на замещение вакантной должности руководителя муниципального казенного учреждения культуры «Культурно-спортивный центр «Назия» Назиевского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области.

Право на участие в конкурсе имеют граждане Российской Федерации не моложе 18 лет, имеющие высшее профессиональное образование (экономическое, юридическое, культуры и искусства, педагогическое, техническое, гуманитарное) и стаж работы на руководящих должностях в культурно-досуговых организациях, а также в органах управления культурой не менее 1 года или среднее профессиональное образование (экономическое, юридическое, культуры и искусства, педагогическое, техническое, гуманитарное) и стаж работы на руководящих должностях в культурно-досуговых организациях не менее 3 лет.

Прием документов осуществляется по адресу: Ленинградская область, Кировский район, пос. Назия, Школьный проспект, д. 10а, понедельник – четверг с 09.00 до 18.00 (перерыв на обед с 13.00 до 14.00), пятница с 09.00 до 17.00 (перерыв на обед с 13.00 до 14.00).

Срок приема документов – с 30 марта 2015 года по 10 апреля 2015 года  
Для участия в конкурсе необходимо предоставить следующие документы:

- личное заявление;
- собственноручно заполненную и подписанную анкету, форма которой утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.05.2005 г. № 667 – р., с приложением фотографии размером 3х4;
- копию паспорта гражданина Российской Федерации или паспорт гражданина иностранного государства и его копию;
- трудовую книжку (либо заверенную копию);
- документы, подтверждающие необходимое профессиональное образование, стаж работы и квалификацию;
- страховое свидетельство государственного пенсионного страхования;
- свидетельство о постановке физического лица на учет в налоговом органе по месту жительства на территории Российской Федерации;
- сведения о своем имуществе, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруга (супруги) и несовершеннолетних детей;
- документы воинского учета – для военнообязанных и лиц, подлежащих призыву на военную службу. Лица, желающие участвовать в конкурсе, также праве представить;
- рекомендательные письма, характеристику с места работы;
- копию документа о присвоении ученого звания, ученой степени, заверенную нотариально либо кадровой службой по месту работы;
- копию документа о повышении квалификации;
- грамоты, благодарственные письма и другие документы.

Конкурс состоится 14 апреля 2015 года в 11.00 по адресу: Ленинградская область, Кировский район, пос. Назия, Школьный проспект, д. 10а, помещение администрации.

Подробную информацию о конкурсе можно получить по телефону 8 (81362) 81-168, а также по адресу: Ленинградская область, Кировский район, пос. Назия, Школьный проспект, д. 10а, либо на официальном сайте Назиевского городского поселения

Ознакомиться с постановлением администрации муниципального образования Назиевское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области от 12 марта 2015 года № 66 «Об объявлении конкурса на замещение вакантной должности руководителя муниципального казенного учреждения культуры «Культурно-спортивный центр «Назия» муниципального образования Назиевского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области можно на сайте по адресу: [http:// nazia.tetobit.ru](http://nazia.tetobit.ru).

Изменения в проектную декларацию официально опубликовано  
25 апреля 2015 года в газете «Ладога», Кировского района.

**ИЗМЕНЕНИЯ В  
ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ  
на строительство многоквартирного многоэтажного жилого дома  
со встроенными помещениями коммерческого и социального  
назначения на первом этаже  
по строительному адресу:  
Россия, Ленинградская область, Кировский район, г. Кировск,  
бульвар Партизанской Славы, д.1**

В соответствии с пунктами 4-6 статьи 19, статьями 20,21 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Нева Сити» вносит в Проектную декларацию на строительство многоквартирного жилого дома по строительному адресу: Россия, Ленинградская область, Кировский район, г. Кировск, Кировский р-н бульвар Партизанской Славы, д.1 опубликованную «31» января 2015 г. в средствах массовой информации, следующие изменения:

№ п/п	Наименование раздела	Содержание
<b>1. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ</b> (ст. 20 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»)		
1.7.	Информация о финансовом результате за 9 месяцев 2014 г., размерах кредиторской и дебиторской задолженности.	Информация за год 2014 года. фин.рез. --- кред.задолж. 830 794 тыс. руб. дебит.задолж. 55 790 тыс. руб кап.вложен 666 005 тыс.руб..
<b>2. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА</b> (ст. 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»)		
2.2.	Этапы и срок реализации проекта строительства	Начало строительства – I квартал 2015 г. Предполагаемый срок окончания строительства – II квартал 2017 г.
2.4.	Разрешение на строительство	Разрешение на строительство № RU47509101-045 от 30.12.2014 г. Уполномоченный орган, выдавший разрешение на строительство: Муниципальное образование «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области Срок действия разрешения - до «30» июня 2017 г. продлен комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
2.11.	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод	Предполагаемый срок окончания строительства – II квартал 2017 г. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в

	объекта в эксплуатацию	эксплуатацию- III квартал 2017 г.
2.14.	Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков):	<p>Генеральный подрядчик: ООО «Вега»  ОГРН 1037832026583, ИНН 7814139149  Юр.адрес: 191025, г. Санкт-Петербург, ул. Социалистическая, д. 15, лит. А  Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0019.05-2009-7814139149-С-003 от 21.12.2013 г.</p> <p>Подрядчик: ООО «ОСК-Строй»  ОГРН 1067847138160, ИНН 7805388815  Юр.адрес: 195271, Санкт-Петербург, ул. Замшина, д. 37  Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0382.01-2009-7805388815-С-003 от 23.12.2010 г.</p> <p>Проектировщик: ООО «Вега»  ОГРН 1037832026583, ИНН 7814139149  Юр.адрес: 191025, г. Санкт-Петербург, пр. Невский, д. 51  Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0475.04-2012-7814139149-П-031 от 16.05.2014 г.</p>

Генеральный директор  
ООО СК «Нева Сити»

Н.Р.Переломец



22.04.2015

# ТРЕБУЕТСЯ ДИЗАЙНЕР-ВЕРСТАЛЬЩИК

Обращаться по адресу: г. Кировск, ул. Краснофлотская, 20, тел. 21-861, 21-384.

## ТРЕБУЮТСЯ

**МАСТЕРА  
ПРАКТИЧЕСКОГО  
ОБУЧЕНИЯ  
ВОЖДЕНИЮ  
КАТ. В**

Т. 8-905-226-04-70.

**ООО «Производственная Тепло Энерго Сбытовая Компания»  
требуется для работы в п. Мга:**

## ЭКОНОМИСТ

(знание ПК, программы 1С (8), обработка бухгалтерских данных по себестоимости подразделений в целом, обработка данных по доходам от реализации тепловой энергии, разработка плановых калькуляций по всем статьям себестоимости и доходов тепловой энергии, формирование тарифов на производство тепловой энергии).

Справки по адресу: п. Мга, ул. Связи, 21. Тел. 56-907.

## ВНИМАНИЕ!

Муниципальное казенное социальное учреждение социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних «Теплый дом» приглашает на работу:

- **Специалиста по массажу** в отделение социального обслуживания на дому детей-инвалидов. Работа постоянная, скользящий график работы, заработная плата 11 063,25 руб. Работа по Кировскому району.
- **Педагога-психолога** на 0,75 ставки в отделение по предоставлению социального обслуживания на дому детям-инвалидам и родителям несовершеннолетних, заработная плата 1296,00 рублей. График работы – ежедневно. Работа по Кировскому району.
- **Врача-педиатра** на 0,5 ставки в отделение по предоставлению социального обслуживания несовершеннолетних в стационарной форме с временным проживанием, заработная плата 9348,00 рублей. График работы – ежедневно с 09.00 до 13.00

Обращаться ежедневно с 09.00 до 17.00  
с. Шум, ул. Советская, д. 1а  
Администрация МКСУ СРЦН «Теплый дом».

Телефон: 54-469

В стоматологическую клинику г. Отрадное требуется



## МЕДСЕСТРА

Информация по тел.  
**+7-960-277-08-01**

## ЗАПРАВЩИКИ НА АЗС

г. Кировск, г. Всеволожск

- Сменный график работы
- Обучение, спецодежда
- Почасовая оплата труда + чаевые

Т. 89211848604

Кадастровым инженером Линочевым Валерием Ивановичем, 187342, Ленинградская обл., г. Кировск, Пионерская ул., д. 2, e-mail: newlevel@land.ru, тел./факс: 8 (81362) 26-558, квалификационный аттестат № 47-11-0132, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Кировский район, массив «пос. Приладожский», СНТ «Приладожское», 10-я линия, уч. 525, выполняются кадастровые работы по образованию местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Яценко Вячеслав Юрьевич. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 28 мая 2015 г. в 10 часов 00 минут по адресу: Ленинградская обл., г. Кировск, Пионерская ул., д. 2, офис ООО «Новый уровень». С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Ленинградская обл., г. Кировск, Пионерская ул., д. 2, офис ООО «Новый уровень». Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 28 апреля 2015 г. по 28 мая 2015 г. по адресу: Ленинградская обл., г. Кировск, Пионерская ул., д. 2, офис ООО «Новый уровень». Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: Ленинградская обл., Кировский район, массив «пос. Приладожское», СНТ «Приладожское», 10-я линия, уч. 523. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Кадастровым инженером Линочевым Валерием Ивановичем, 187342, Ленинградская обл., г. Кировск, Пионерская ул., д. 2, e-mail: newlevel@land.ru, тел./факс: 8 (81362) 26-558, квалификационный аттестат № 47-11-0132, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земель общего пользования, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кировский район, массив «пос. Приладожский», СНТ «Приладожское», с кадастровым номером 47:16:000000:88. Заказчиком кадастровых работ является правление СНТ «Приладожское». Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 25 мая 2015 г. с 10 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по адресу: Ленинградская обл., г. Кировск, Пионерская ул., д. 2, офис ООО «Новый уровень». С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Ленинградская обл., г. Кировск, Пионерская ул., д. 2, офис ООО «Новый уровень». Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 25 апреля 2015 г. по 25 мая 2015 г. по адресу: Ленинградская обл., г. Кировск, Пионерская ул., д. 2, офис ООО «Новый уровень». При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

## ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

на строительство многоквартирного жилого дома  
по строительному адресу: Россия, Ленинградская область, Кировский район,  
г. Кировск, 3-й микрорайон, позиция 2  
(в районе пересечения ул. Энергетиков, бульвара Партизанской славы)

В соответствии с пунктами 4-6 статьи 19, статьями 20, 21 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Нева Сити» вносит в Проектную декларацию на строительство многоквартирного жилого дома по строительному адресу: Россия, Ленинградская область, Кировский район, г. Кировск, 3-й микрорайон, позиция 2 (в районе пересечения ул. Энергетиков, бульвара Партизанской славы), опубликованную 21 августа 2013 г. в средствах массовой информации, следующие изменения:

№ п/п	Наименование раздела	Содержание
<b>1. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ</b> (ст. 20 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»)		
1.7.	Информация о финансовом результате за 9 месяцев 2014 г. размерах кредиторской и дебиторской задолженности.	Информация за год 2014 года. Фин. рез. — кред. задолж. 830 794 тыс. руб. дебит. задолж. 55 790 тыс. руб. кап. вложен. 666 005 тыс. руб.
<b>2. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА</b> (ст. 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»)		
2.14.	Перечень организаций, осуществляющих основные строительные и другие работы (подрядчиков).	Генеральный подрядчик: ООО «Вега» ОГРН 1037832026583, ИНН 7814139149 Юр. адрес: 191025, г. Санкт-Петербург, ул. Социалистическая, д. 15, лит. А Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0019.05-2009-7814139149-С-003 от 21.12.2013 г. Подрядчик: ООО «ОСК-Строй» ОГРН 1067847138160, ИНН 7805388815 Юр. адрес: 195271, Санкт-Петербург, ул. Замшина, д. 37 Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0382.01-2009-7805388815-С-003 от 23.12.2010 г. Проектировщик: ООО «Вега» ОГРН 1037832026583, ИНН 7814139149 Юр. адрес: 191025, г. Санкт-Петербург, пр. Невский, д. 51 Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0475.04-2012-7814139149-П-031 от 16.05.2014 г.

**Н. Р. ПЕРЕЛОМЕЦ**  
генеральный директор ООО СК «Нева Сити»

## ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

на строительство многоквартирного многоэтажного жилого дома  
со встроенными помещениями коммерческого и социального назначения на первом этаже  
по строительному адресу:  
Россия, Ленинградская область, Кировский район, г. Кировск,  
бульвар Партизанской Славы, д.1

В соответствии с пунктами 4-6 статьи 19, статьями 20, 21 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Нева Сити» вносит в Проектную декларацию на строительство многоквартирного жилого дома по строительному адресу: Россия, Ленинградская область, Кировский район, г. Кировск, Кировский р-н, бульвар Партизанской Славы, д. 1 опубликованную 31 января 2015 г. в средствах массовой информации, следующие изменения:

№ п/п	Наименование раздела	Содержание
<b>1. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ</b> (ст. 20 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»)		
1.7.	Информация о финансовом результате за 9 месяцев 2014 г. размерах кредиторской и дебиторской задолженности.	Информация за год 2014 года. Фин. рез. — кред. задолж. 830 794 тыс. руб. дебит. задолж. 55 790 тыс. руб. кап. вложен. 666 005 тыс. руб.
<b>2. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА</b> (ст. 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»)		
2.2.	Этапы и срок реализации проекта строительства	Начало строительства – I квартал 2015 г. Предполагаемый срок окончания строительства – II квартал 2017 г.
2.4.	Разрешение на строительство	Разрешение на строительство № RU47509101-045 от 30.12.2014 г. Уполномоченный орган, выдавший разрешение на строительство: Муниципальное образование «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области
2.11.	Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Срок действия разрешения – до «30» июня 2017 г. продлан комитетом государственного строительного надзора и государственными экспертами Ленинградской области
2.14.	Перечень организаций, осуществляющих основные строительные и другие работы (подрядчиков).	Генеральный подрядчик: ООО «Вега» ОГРН 1037832026583, ИНН 7814139149 Юр. адрес: 191025, г. Санкт-Петербург, ул. Социалистическая, д. 15, лит. А Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0019.05-2009-7814139149-С-003 от 21.12.2013 г. Подрядчик: ООО «ОСК-Строй» ОГРН 1067847138160, ИНН 7805388815 Юр. адрес: 195271, Санкт-Петербург, ул. Замшина, д. 37 Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0382.01-2009-7805388815-С-003 от 23.12.2010 г. Проектировщик: ООО «Вега» ОГРН 1037832026583, ИНН 7814139149 Юр. адрес: 191025, г. Санкт-Петербург, пр. Невский, д. 51 Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0475.04-2012-7814139149-П-031 от 16.05.2014 г.

**Н. Р. ПЕРЕЛОМЕЦ**  
генеральный директор ООО СК «Нева Сити»

Изменения в проектную декларацию официально опубликовано 21 ноября 2015 в газете «Ладога», Кировского района.

**ИЗМЕНЕНИЯ В  
ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ  
на строительство многоквартирного многоэтажного жилого дома  
со встроенными помещениями коммерческого и социального  
назначения на первом этаже  
по строительному адресу:  
Россия, Ленинградская область, Кировский район, г. Кировск,  
бульвар Партизанской Славы, д.1**

В соответствии с пунктами 4-6 статьи 19, статьями 20,21 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Нева Сити» вносит в Проектную декларацию на строительство многоквартирного жилого дома по строительному адресу: Россия, Ленинградская область, Кировский район, г. Кировск, Кировский р-н бульвар Партизанской Славы, д.1 опубликованную «31» января 2015 г. в средствах массовой информации, следующие изменения:

№ п/п	Наименование раздела	Содержание
<b>1. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА</b> (ст. 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»)		
2.15.	Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	Способ обеспечения обязательств застройщика по договору: залог в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона РФ от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ  Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве с ООО «Региональная страховая компания» номер договора 35-3312Г/2015 от 19.10.2015 г.

Генеральный директор  
ООО СК «Нева Сити»

18.11.2015 г.



Н.Р.Переломец

**ЗАО «ПТИЦЕФАБРИКА «СЕВЕРНАЯ»**

- Диспетчер в автопарк
- Кладовщик ГСМ
- Слесарь-ремонтник
- Водитель кат. С. Е
- Бульдозерист
- Водитель погрузчика
- Автослесарь
- Автомойщик
- Бригадир отлова птицы
- Грузчики
- Уборщики
- Обработчики птицы
- Тракторист



**МЫ ПРЕДЛАГАЕМ:**

- Официальное оформление по ТК РФ
- Бесплатную развозку
- Стабильную заработную плату
- Различные графики работы



**8-921-961-19-92,  
8 (812) 339-30-03**

МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР «ДЕЛИС»  
ПРЕДЛАГАЕТ НА РАБОТУ:

**МЕДИЦИНСКУЮ СЕСТРУ  
и САНИТАРКУ**

Телефоны для информации: 22-772, 8-921-931-63-02.  
Наталья Юрьевна, старшая медицинская сестра.

**АНОНС**

25 ноября в 15 часов Кировская центральная библиотека приглашает на литературно-музыкальный вечер «С тобой и без тебя», посвященный 100-летию со дня рождения Константина Симонова. Наш адрес: ул. Набережная д. 1, кор. 5. Вход свободный.

**СРОЧНО ПРОДАЕТСЯ** 1. Тверская область, 360 км (2,5 ч.) от Кирова по скоростной трассе. Дача 25 сот. 6 км от г. Бологое, Глубочица, дом двухэтажный (в лесу), свет, вода, печь-камин, теплица 6 м, телевизор, тарелка, плодово-ягодные растения, рядом озеро, рыбалка, охота, грибы, ягоды. Можно проживать зимой и летом. Замечательное место для семейного отдыха. 2. Участок 9 сот. на самом берегу озера Глубочица (в районе Займки), под ИЖС, 6 км от г. Бологое, рядом родник. Подведено электричество. 8-911-147-72-47; 8-910-849-21-18.

**ТРЕБУЕТСЯ  
ДВОРНИК  
(ЛО, г. Кировск)**

Уборка на территории  
промыш. предприятия.

График раб. с 6.00-  
15.00. 5/2, з/п по догово-  
ренности.

Тел. 8-911-840-54-59,  
Евгений

**МОНТАЖ И УСТАНОВКА  
СИСТЕМ ОТОПЛЕНИЯ**

- Котельное оборудование импортного и отечественного производства по цене производителя
- Газовые, твердотопливные (пеллетные), электрические.
- Монтаж водопровода (горячей, холодной воды)
- Канализация

ДОСТУПНЫЕ ЦЕНЫ. ГАРАНТИЯ. КАЧЕСТВО.  
**Т. 8-950-037-58-87**

Институт промышленной безопасности «ИПБ»  
производит обучение по профессии  
**«ВОДИТЕЛЬ ПОГРУЗЧИКА»**

Продолжительность обучения – 5 недель.  
Занятия пн, ср, пт - с 15.30.

г. Кировск, ул. Северная, д. 16, 2-й этаж.

Справки по тел.

**21-456, 23-881, 8-964-614-28-78.**



**ТРЕБУЕТСЯ  
водитель кат «Е»  
на самосвал с при-  
цепом. Без ВП.  
+7921-304-62-83.**

**Требуются  
ОХРАННИКИ  
без лицензии  
г. Кировск.  
Т: 8-911-743-28-95.**

В медицинском центре «ДЕЛИС»  
возобновил прием пациентов  
врач-оториноларинголог  
кандидат медицинских наук  
**Тараканова Елизавета Николаевна**

Запись по телефонам:  
**22-772, 921-931-63-02**  
и в регистратуре медицинского центра.



**КАФЕ «ЛОСЬ»  
В ТК «КОЛА – 45»**

Русская, кавказская кухня.  
Организация банкетов, корпоративов, торжеств.  
**ДОМАШНЯЯ ОБСТАНОВКА С 8:00 – 00:00**  
**Т. 8-921-439-99-39, 8-921-556-79-56.**  
Трасса Кола, 1 линия в сторону СПб, ПГТ Синявино-1

Крупная торговая компания  
приглашает

**МЕРЧЕНДАЙЗЕРА с а/м**

Кировский, Волховский р-ны  
г/р 4 дня в неделю, з/п 28700 руб.  
**Тел.: 8-950-031-37-87**

**РЕМОНТ  
ХОЛОДИЛЬНИКОВ**

Т. 8-911-933-97-56,  
8-906-269-18-91, 28-622

Редакция оставляет за собой право корректировать объявления для удобства прочтения и в соответствии с нормами русского языка.

Внимание руководителей предприятий, организаций, производителей работ, директоров сельскохозяйственных АО, фермеров, а также всех граждан, проживающих на территории Ленинградской области!

ПАО «Ленэнерго» напоминает, что на трассах воздушных линий электропередачи вследствие сильного ветра, налипания снега или падений деревьев могут иметь место повреждения воздушных линий (ВЛ) с обрывами проводов. Приближение к любым оборванным проводам (изолированным и неизолированным), лежащим на них деревьям ближе 8 метров грозит людям смертельной опасностью!

Помните: ведение работ в охранных зонах электрических сетей (ВЛ 10 кВ – от крайних проводов 10 м, ВЛ 35 кВ – 15 м, ВЛ 110 кВ – 20 м) без письменного согласия владельца энергообъекта запрещается. Повреждение электрических сетей несет опасность для жизни работающих и лиц, находящихся вблизи места повреждения. Родители: разъясняйте детям, что прикасаться к проводам, лежащим на земле, смертельно опасно. Объясняйте им, что шалости, игры под проводами линий электропередачи и вблизи трансформаторных подстанций, а также проникновение на территорию энергообъектов могут привести к непоправимому случаю.

Граждане: ЕЖЕГОДНО в России при попытке кражи черных и цветных металлов с линии электропередачи и трансформаторных подстанций ГИБНУТ ЛЮДИ! Берегите свою жизнь! 10 лет свободы не купишь за деньги, полученные от продажи краденых проводов и электрооборудования; в соответствии со статьей 158 Уголовного Кодекса России кража электрооборудования карается лишением свободы до 10 лет, а также штрафом до миллиона рублей. Похитители подвергают себя смертельному риску и ставят под угрозу надежность электроснабжения потребителей.

Убедительно просим: обо всех замеченных повреждениях электрических сетей и электрооборудования подстанций сообщать диспетчеру энергообъекта по телефону 8(81362) 23-351.

Кадастровым инженером ООО «1-ый ЦЕНТР Недвижимости и Геодезии», Уваровой Ектеринной Леонидовны, квалификационный аттестат № 78-10-0102, почтовый адрес: СПб, город Колпино, ул. Тверская, дом 36, оф. 7, тел.: 8-921-524-71-83, e-mail: t1cng@mail.ru, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область Кировский район, массив пос. Синявино-1, СНТ Приозерное, 5 Линия, уч. 50 с кадастровым номером 47:16:0402004-26. Заказчиком кадастровых работ является собственник земельного участка – Топтыжка Сергей Васильевич, адрес: Ленинградская область, Кировский район, пос. Синявино, ул. Краченко, д. 19, телефон 8-911-154-94-83. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится 22 декабря 2015 г. в 10.00 по адресу: Кировский район, поселок Синявино-1, правление СНТ «Приозерное», 7 линия, дом 2а. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащиеся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 22 ноября 2015 г. по 22 декабря 2015 г. по адресу: СПб, город Колпино, ул. Тверская, дом 36, оф. 7. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: СНТ Приозерное, 5 Линия, уч. 52 (КН 47:16:0402004-27); СНТ Приозерное, 5 Линия, уч. 49 (КН 47:16:0402004-145); СНТ Приозерное, 5 Линия, уч. 48 (КН 47:16:0402004-25) и все заинтересованные лица. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**  
на строительство многоквартирного многоэтажного жилого дома со встроенными помещениями коммерческого и социального назначения на первом этаже по строительному адресу: Россия, Ленинградская область, Кировский район, г. Кировск, бульвар Партизанской Славы, д. 1.

В соответствии с пунктами 4-6 статьи 19, статьями 20, 21 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «Нева Сити» вносит в Проектную декларацию на строительство многоквартирного жилого дома по строительному адресу: Россия, Ленинградская область, Кировский район, г. Кировск, Кировский р-н бульвар Партизанской Славы, д. 1, опубликованную 31 января 2015 г. в средствах массовой информации, следующие изменения.

№ п/п	Наименование раздела	Содержание
<b>ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА</b> (ст. 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»)		
2.15.	Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	Способ обеспечения обязательств застройщика по договору: залог в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона РФ от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ  Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве с ООО «Региональная страховая компания» номер договора 35-3312Г/2015 от 19.10.2015 г.

Н. Р. Переломец,  
генеральный директор ООО СК «Нева Сити»

**КУПИМ ДОРОГО  
ДОМ  
черных металлов  
г. Кировск**

**Т. 996-06-06.**  
**Мы всегда Вам рады!**