



Взамен разрешения на строительство
№ 78-13017520-2013 от 30 апреля 2013 г.

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано ОАО «Строительная корпорация «Возрождение Санкт-Петербурга»

Юридический адрес: 191014, Санкт-Петербург, Саперный пер., д. 24, пом. 3Н, лит. А;

Фактический адрес: 190031, Санкт-Петербург, ул. Казанская, дом 36;

ИНН 7803048130, филиал ОПЕРУ ОАО «Банк ВТБ», БИК 044030704;

р/с 40702810480000003022; к/с 30101810200000000704

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО
№ 78 – 13017521 – 2013

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство объекта капитального строительства:

многоквартирные дома со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным гаражом, блок-модульная котельная, две трансформаторные подстанции со следующими технико-экономическими показателями: площадь земельного участка – 68 772,0 кв. м., в том числе:

1 очередь ввода в эксплуатацию.

Корпус 13: площадь застройки – 716,1 кв. м; общая площадь корпуса – 9 007,02 кв. м., в том числе: квартир с учетом лоджий – 6 303,3 кв. м., хозяйственных кладовых – 161,25 кв. м.; строительный объем корпуса – 30 664,4 куб. м.; количество квартир – 102 шт.; этажность – 14 этажей, цокольный этаж, технический чердак;

Корпус 14: площадь застройки – 716,1 кв. м; общая площадь корпуса – 9 007,02 кв. м., в том числе: квартир с учетом лоджий – 6 303,3 кв. м., хозяйственных кладовых – 161,25 кв. м.; строительный объем корпуса – 30 664,4 куб. м.; количество квартир – 102 шт.; этажность – 14 этажей, цокольный этаж, технический чердак;

Корпус 15: площадь застройки – 716,1 кв. м; общая площадь корпуса – 9 007,02 кв. м., в том числе: квартир с учетом лоджий – 6 303,3 кв. м., хозяйственных кладовых – 161,25 кв. м.; строительный объем корпуса – 30 664,4 куб. м.; количество квартир – 102 шт.; этажность – 14 этажей, цокольный этаж, технический чердак;

Блок-модульная котельная: площадь застройки – 339,87 кв. м; общая площадь – 332,88 кв. м.; строительный объем – 2 065,2 куб. м.; этажность – 1 этаж;

ТП 1: площадь застройки – 35,3 кв. м; общая площадь – 50,2 кв. м.; строительный объем – 220,2 куб. м.; этажность – 1 этаж;

2 очередь ввода в эксплуатацию.

Корпус 16: площадь застройки – 716,1 кв. м; общая площадь корпуса – 9 007,02 кв. м., в том числе: квартир с учетом лоджий – 6 303,3 кв. м., хозяйственных кладовых – 161,25 кв. м.; строительный объем корпуса – 30 664,4 куб. м.; количество квартир – 102 шт.; этажность – 14 этажей, цокольный этаж, технический чердак;

Корпус 17: площадь застройки – 716,1 кв. м; общая площадь корпуса – 9 007,02 кв. м., в том числе: квартир с учетом лоджий – 6 303,3 кв. м., хозяйственных кладовых – 161,25 кв. м.; строительный объем корпуса – 30 664,4 куб. м.; количество квартир – 102 шт.; этажность – 14 этажей, цокольный этаж, технический чердак;

ТП 2: площадь застройки – 35,3 кв. м; общая площадь – 50,2 кв. м.; строительный объем – 220,2 куб. м.; этажность – 1 этаж;

3 очередь ввода в эксплуатацию.

Корпус 1: площадь застройки – 858,7 кв. м; общая площадь корпуса – 7 395,7 кв. м., в том числе: квартир с учетом лоджий – 4 032,5 кв. м., встроенных помещений (офисы) – 1 072,1 кв. м.; строительный объем корпуса – 25 528,61 куб. м.; количество квартир – 56 шт.; этажность – 9 этажей, подвальный этаж;

Корпус 2: площадь застройки – 1 619,49 кв. м; общая площадь корпуса – 13 954,65 кв. м., в том числе: квартир с учетом лоджий – 7 557,0 кв. м., встроенных помещений (офисы) – 2 049,5 кв. м.; строительный объем корпуса – 47 902,86 куб. м.; количество квартир – 112 шт.; этажность – 9 этажей, подвальный этаж;

Корпус 3: площадь застройки – 1 458,79 кв. м; общая площадь корпуса – 12 633,3 кв. м., в том числе: квартир с учетом лоджий – 6 869,4 кв. м., встроенных помещений (офисы) – 1 880,8 кв. м.; строительный объем корпуса – 43 325,94 куб. м.; количество квартир – 105 шт.; этажность – 9 этажей, подвальный этаж;

Корпус 8: площадь застройки – 720,1 кв. м; общая площадь корпуса – 9 010,14 кв. м., в том числе: квартир с учетом лоджий – 6 197,7 кв. м., встроенных помещений (офисы) – 120,0 кв. м., хозяйственных кладовых – 165,65 кв. м.; строительный объем корпуса – 30 664,4 куб. м.; количество квартир – 101 шт.; этажность – 14 этажей, цокольный этаж, технический чердак;

Корпус 9: площадь застройки – 720,1 кв. м; общая площадь корпуса – 9 010,14 кв. м., в том числе: квартир с учетом лоджий – 6 197,7 кв. м., встроенных помещений (офисы) – 120,0 кв. м., хозяйственных кладовых – 165,65 кв. м.; строительный объем корпуса – 30 664,4 куб. м.; количество квартир – 101 шт.; этажность – 14 этажей, цокольный этаж, технический чердак;

Корпус 10: площадь застройки – 720,1 кв. м; общая площадь корпуса – 9 010,14 кв. м., в том числе: квартир с учетом лоджий – 6 197,7 кв. м., встроенных помещений (офисы) – 120,0 кв. м., хозяйственных кладовых – 165,65 кв. м.; строительный объем корпуса – 30 664,4 куб. м.; количество квартир – 101 шт.; этажность – 14 этажей, цокольный этаж, технический чердак;

Подземная автостоянка на 303 м.м. в осях 5/1-37/А и А/А-П/А: площадь застройки без учета площади корпусов 1, 2, 3 – 8 364,12 кв. м; общая площадь – 9 095,5 кв. м.; строительный объем без учета площади корпусов 1, 2, 3 – 33 213,84 куб. м.;

4 очередь ввода в эксплуатацию.

Корпус 4: площадь застройки – 1 449,62 кв. м; общая площадь корпуса – 12 739,6 кв. м., в том числе: квартир с учетом лоджий – 6 933,25 кв. м., встроенных помещений (офисы) – 1 880,95 кв. м.; строительный объем корпуса – 43 550,69 куб. м.; количество квартир – 105 шт.; этажность – 9 этажей, подвальный этаж;

Корпус 5: площадь застройки – 813,2 кв. м; общая площадь корпуса – 7 812,65 кв. м., в том числе: квартир с учетом лоджий – 4 437,2 кв. м., встроенных помещений (офисы) – 977,6 кв. м.; строительный объем корпуса – 26 868,31 куб. м.; количество квартир – 70 шт.; этажность – 9 этажей, подвальный этаж;

Корпус 6: площадь застройки – 1 493,83 кв. м; общая площадь корпуса – 12 808,5 кв. м., в том числе: квартир с учетом лоджий – 6 826,05 кв. м., встроенных помещений (офисы) – 1 904,15 кв. м.; строительный объем корпуса – 43 006,95 куб. м.; количество квартир – 119 шт.; этажность – 9 этажей, подвальный этаж;

Корпус 7: площадь застройки – 982,62 кв. м; общая площадь корпуса – 8 359,8 кв. м., в том числе: квартир с учетом лоджий – 4 454,0 кв. м., встроенных помещений (офисы) –

1 163,0 кв. м.; строительный объем корпуса – 28 538,6 куб. м.; количество квартир – 63 шт.; этажность – 9 этажей, подвальный этаж;

Корпус 11: площадь застройки – 720,1 кв. м; общая площадь корпуса – 9 010,14 кв. м., в том числе: квартир с учетом лоджий – 6 197,7 кв. м., встроенных помещений (офисы) – 120,0 кв. м., хозяйственных кладовых – 165,65 кв. м.; строительный объем корпуса – 30 664,4 куб. м.; количество квартир – 101 шт.; этажность – 14 этажей, цокольный этаж, технический чердак;

Корпус 12: площадь застройки – 720,1 кв. м; общая площадь корпуса – 9 010,14 кв. м., в том числе: квартир с учетом лоджий – 6 197,7 кв. м., встроенных помещений (офисы) – 120,0 кв. м., хозяйственных кладовых – 165,65 кв. м.; строительный объем корпуса – 30 664,4 куб. м.; количество квартир – 101 шт.; этажность – 14 этажей, цокольный этаж, технический чердак;

Подземная автостоянка на 189 м.м. в осях 38/А- 19/5 и А/А-П/А: площадь застройки без учета площади корпусов 4, 5 – 5 399,38 кв. м; общая площадь – 5 704,3 кв. м.; строительный объем без учета площади корпусов 4,5 – 21 117,25 куб. м.

расположенного по адресу: Санкт-Петербург, проспект Медиков, дом 10, литера Ж.

Срок действия настоящего разрешения до « 30 » января 2018 г.

Дата выдачи разрешения « 23 » сентября 2013 г.

И. о. начальника Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Е.Н. Ким



Действие настоящего разрешения продлено до « » 20 г.

Дата продления разрешения « » 20 г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Примечание:

1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
4. Обо всех изменениях приведенных в настоящем разрешении сведений застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.

Разрешение получил _____

« » 20 г.