



Простое решение
КВАРТИРНОГО ВОПРОСА

Европейские пригороды Петербурга



START
Development

Коттеджи

Дуплексы

Таунхаусы

Новый малоэтажный район в пригороде Санкт-Петербурга



Местоположение

Гатчинский район, пос. Тайцы
15 км от КАД

Рядом

Пушкин, Павловск и Гатчина
Горнолыжный курорт «Туутари-парк»
Конно-спортивный центр
Демидовская усадьба
Действующий храм святителя Алексия
Гипермаркеты: Лента, О-Кей, К-Раута

Связь с городом

Ж/д станция «Тайцы», маршрутное такси
На ватомobile: по Гатчинскому и Киевскому шоссе

Развитая инфраструктура

В ЗОЛОТЫХ КЛЮЧАХ: детский сад, магазин, парковки, детские и спортивные площадки.

В ТАЙЦАХ: школа, музыкальная школа, детский сад, поликлиника, аптека, почта, банк, магазины и пр.

Центральные коммуникации

Газ// Вода// Отопление// Электричество// Канализация

Экология

Таицкие ключи
Оздоровительный климат





Таунхаусы от 2,9 млн руб.



Дуплексы от 3,4 млн руб.



Коттеджи от 4,2 млн руб.

Золотые ключи — городская жизнь за городом! Новый образ жизни

Современный дом в пригороде — это Ваш новый образ жизни. Его выбирают те, кто стремится к гармонии, уюту, спокойной семейной жизни и думает о здоровье детей. К нему давно уже пришли наши европейские соседи, сегодня его выбирают россияне. Жить за городом — не просто модно, это комфортно и удобно.

Мы поможем Вам выбрать ДОМ ВАШЕЙ МЕЧТЫ.

Жилой комплекс «ЗОЛОТЫЕ КЛЮЧИ» располагается в ближнем пригороде Петербурга — всего в 6 км от границы с городом.

Высококачественное и доступное жильё

ЗОЛОТЫЕ КЛЮЧИ — это современные и комфортные таунхаусы, дуплексы и коттеджи с земельными участками и парковочными местами.

Благоустроенная территория, качественное жильё, транспортная доступность и развитая инфраструктура — основные составляющие Вашего будущего проживания.

Таунхаусы от 2,9 млн руб



Секция таунхауса с отдельным входом, придомовым земельным участком и парковочным местом для автомобиля. Грамотная планировка первого этажа позволила разместить прихожую, санузел, кухонную зону и гостиную. Санузел предусмотрен на I и II этажах.

На втором этаже — свободная планировка (без перегородок между комнатами), ведь Вы лучше всех знаете, какого размера и назначения комнаты Вам необходимы. Также в доме есть чердак, который можно использовать для хранения вещей.

Размер придомового участка — 1,5 – 2 сотки
Общая стоимость домовладения от 2,9 млн руб.



Таунхаус — 56 м²



Таунхаус — 66,7 м²



Дом + участок + коммуникации = от 2,9 млн руб.

Дуплекс от 3,4 млн руб



Секция в дуплексе с придомовым земельным участком и парковочным местом для автомобиля. Аналог просторной трехкомнатной квартиры. На первом этаже расположены прихожая, холл с лестницей, санузел есть также на втором этаже, большая гостиная с кухонной зоной.

На втором этаже — свободная планировка (без перегородок между комнатами). Идеальное жилье для семьи с одним-двумя детьми. Также в доме есть чердак, который можно использовать в качестве подсобного помещения.

**Размер придомового участка — 2,5 сотки
Общая стоимость домовладения от 3,4 млн руб.**



Дуплексы — 76 м²



**Акция
Скидка
500 руб/кв.м**

Дом + участок + коммуникации = 3,4 млн руб.

Коттеджи от 4,2 млн руб



Индивидуальный дом, в котором хватит места всем! Вы оцените практичность планировки первого этажа, где расположены прихожая, холл с лестницей, большая и светлая гостиная с кухонной зоной, санузел. Проблема хранения решена с помощью кладовой.

На втором этаже – свободная планировка (без перегородок между комнатами).

Мы предлагаем 4 вида коттеджей: от 92 до 138 кв. метров.

Размер придомового участка — 3–6 соток
Общая стоимость домовладения от 4,2 млн руб.



Коттедж — 92 кв. метра



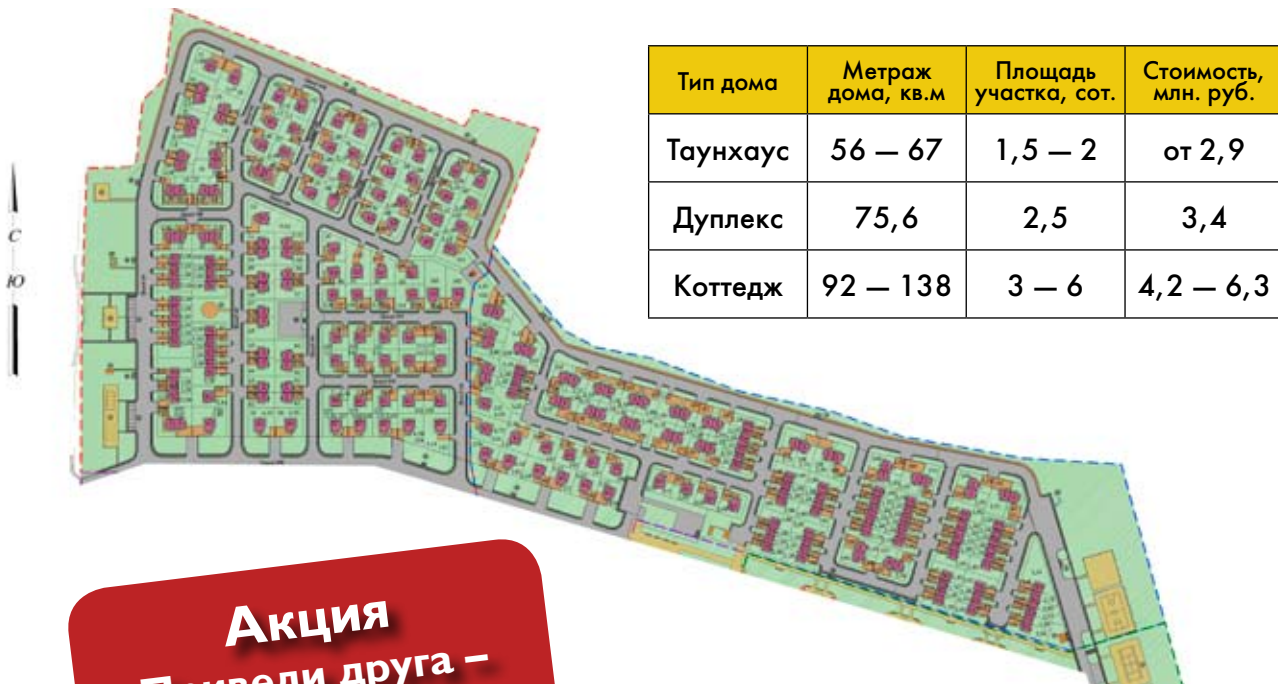
Коттедж — 98 кв. метров



Дом + участок + коммуникации = 4,2 – 6,3 млн руб.

Планировки коттеджей 124–138 кв.м Вы можете посмотреть на сайте www.golden-k.ru

Генеральный план (1–2 очереди)



Тип дома	Метраж дома, кв.м	Площадь участка, сот.	Стоимость, млн. руб.
Таунхаус	56 – 67	1,5 – 2	от 2,9
Дуплекс	75,6	2,5	3,4
Коттедж	92 – 138	3 – 6	4,2 – 6,3

Акция
Приведи друга –
получи подарок



Варианты оплаты:

1. Ипотека – от 7,9% годовых
(ПромСервис Банк)
2. Рассрочка
3. 100% оплата

Варианты рассрочки:

Покупка недвижимости в ЗОЛОТЫХ КЛЮЧАХ доступна клиентам с различной финансовой ситуацией благодаря трем вариантам рассрочки:

Целесообразная:

- Первый взнос: от 20% стоимости домовладения
- Срок: 3 месяца после сдачи дома
- Ежемесячные платежи: размер ежемесячного платежа клиент определяет самостоятельно (но не менее 27 000 руб. в месяц)

Зачетная (для тех, кто продает квартиру):

- Первый взнос: от 150 000 руб.

Акция
Всем покупателям
индивидуальный
дизайн в подарок

Контакты:

Адрес офиса продаж:

Санкт-Петербург
Большой пр. Петроградской стороны, д. 48
БЦ «Орбита», офис 402

Телефоны:

+7 (812) 448-10-48
+7 (931) 2-355-355

Эл. адрес: sales@startdevelop.com

Время работы офиса продаж:

Понедельник — пятница
с 9:30 до 20:00

Время работы на объекте:

Вторник — воскресенье
с 11:30 до 19:00
тел. на объекте +7 (931) 2-355-355

www.golden-k.ru



START
Development