

Жилой дом №3 в составе жилого комплекса «Квартет» расположен вдоль Витебского проспекта. Архитектурный облик 25-этажного дома отвечает общей стилистике комплекса - фасад здания украшен оригинальным рисунком, напоминающим звуковую дорожку. Благодаря оригинальному проекту и яркому названию «Квартет» станет эстетической доминантой микрорайона. Дом №3 включает 541 квартиру и коммерческие помещения на первом этаже. Представлен широкий выбор одно-, двух- и трехкомнатных квартир разнообразных планировок площадью от 33 до 88 кв. м. В большинстве квартир предусмотрены просторные остекленные лоджии.

ЖК «Квартет» объединяет четыре 25-этажных дома современной архитектуры, всего будет построено 2 000 квартир. «Квартет» возводится в престижном Московском районе, в квартале, ограниченном тремя проспектами — Витебским, Дунайским и Космонавтов. Напротив комплекса — станция метро «Купчино», путь от подъезда дома до платформы займет не более 5 минут. Выгодное расположение недалеко от КАД сокращает автомобилистам путь в другие районы Петербурга. Также буквально за 10-15 минут можно добраться до уникальных дворцово-парковых ансамблей — Пушкина и Павловска, Стрельны и Петродворца.

Жители комплекса оценят разнообразную инфраструктуру в шаговой доступности. Достаточно перейти по подземному переходу, и вы окажетесь в центре динамичной современной жизни — на Балканской площади. Крупные торгово-развлекательные центры предлагают разнообразие магазинов, супермаркетов, кафе, фитнес-центров. Из развлечений — два многозальных кинотеатра, ледовый каток, площадка для игры в керлинг, парк аттракционов. Ежедневные покупки удобно совершать в крупных продуктовых гипермаркетах O'Key или Prisma. На прилегающей к жилому комплексу территории также планируется строительство объектов социальной инфраструктуры.



Перспективный вид на комплекс с Витебского проспекта



Технология строительства

Дома возводятся с применением современной энергоэффективной бесшовной технологии отделки фасадов. Используются материалы, произведенные на современном немецком оборудовании Vollert-Weckenmann, фасад обшивается теплоизоляционным материалом Rockwool. Расход тепла снижается до 30% по сравнению со стандартными технологиями.

Отделка квартир

- Двухкамерные стеклопакеты в металлопластике с функцией микропроветривания
- Межкомнатные шпонированные двери с современной фурнитурой
- Металлическая входная дверь в квартиру
- Обои пастельных тонов с учетом характеристики помещения
- Современные приборы отопления с установкой индивидуальных приборов учета тепла в квартирах

Планируемый срок сдачи: дом №3 — II квартал 2016 г.

- Линолеум в жилых комнатах, пластиковые плинтуса
- Керамическая плитка на полу и стенах санузлов
- Качественные смесители
- Полный комплект сантехнического оборудования, выполняется боковой экран в ванной и примыкание ванной и стены
- Счетчики учета расхода электроэнергии, горячей и холодной воды
- Розетки и выключатели, в том числе розетка в ванной комнате для подключения стиральной машины и дополнительные розетки на кухне для техники
- Остекленные балконы и лоджии

Безопасность

- Система домофонной связи, служба консьержа
- С системой видеонаблюдения, автоматическая пожарная сигнализация

Информация об объекте и его технических характеристиках соответствует проектным данным, которые в процессе строительства могут быть частично изменены. Точную информацию можно получить в отделе продаж, тел. 325-0101. Не является публичной офертой.



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
КВАРТЕТ
В РИТМЕ
МОСКОВСКОГО РАЙОНА

ЦЕНТР ПРОДАЖ В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ

• ул. Кирочная, д. 39

ОФИСЫ ПРОДАЖ В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ

- пр. Космонавтов, д. 65/1
- ул. Коллонтай, д. 5/1
- Гражданский пр., д. 41

GDSK.RU

+ 7 (812) 325 - 0101

В городах РФ
8-800-555-44-66

ПЛАНИРОВКИ

10%

первый
взнос

0%

рассрочка



полная
отделка

214^{ФЗ}

федеральный
закон



коммерческая
недвижимость

ДОМ №3

ДОМ №3 ПЛАН 3-8 ЭТАЖЕЙ



- 1-комнатная квартира
- 2-комнатная квартира
- 3-комнатная квартира

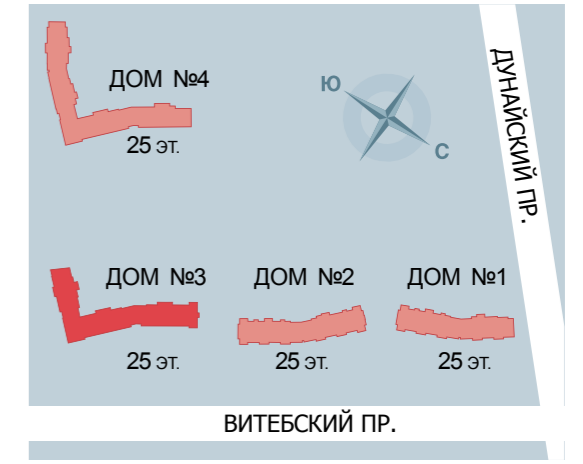
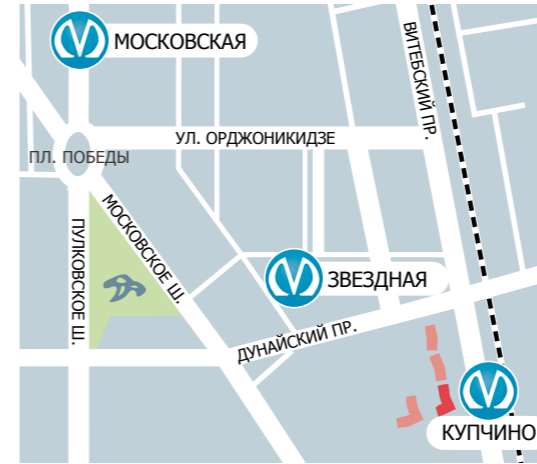
III-1-23-A		тип квартиры
1	16.10	жилая площадь
	41.60	общая площадь
	43.35	площадь с балконом

ЖК «КВАРТЕТ»

ДОМ №3

Всего 541 квартира

- Однокомнатные квартиры от 33 до 49 м²
- Двухкомнатные квартиры от 56 до 71 м²
- Трехкомнатные квартиры от 79 до 88 м²



ДОМ №3 ПЛАН 9-22 ЭТАЖЕЙ



- 1-комнатная квартира
- 2-комнатная квартира
- 3-комнатная квартира

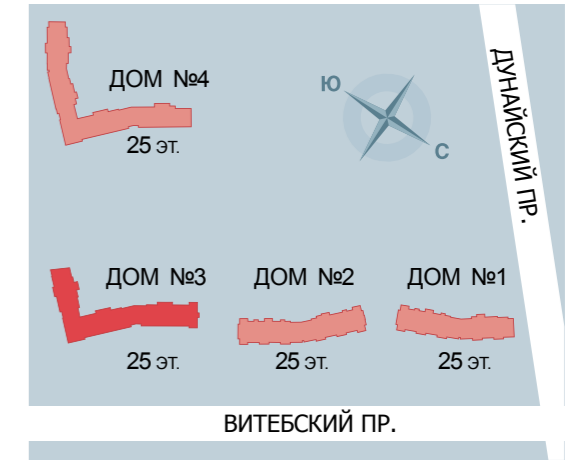
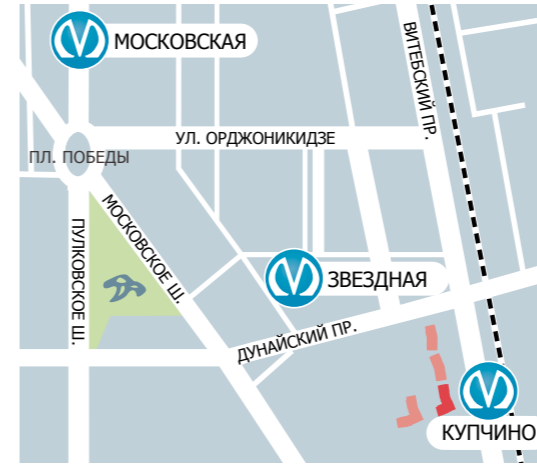
III-1-31-A		тип квартиры
1	20.00	жилая площадь
	48.30	общая площадь
	49.40	площадь с балконом

ЖК «КВАРТЕТ»

ДОМ №3

Всего 541 квартира

- Однокомнатные квартиры от 33 до 49 м²
- Двухкомнатные квартиры от 56 до 71 м²
- Трехкомнатные квартиры от 79 до 88 м²



ДОМ №3 ПЛАН 23-25 ЭТАЖЕЙ



- 1-комнатная квартира
- 2-комнатная квартира
- 3-комнатная квартира

III-1-29-A		тип квартиры
1	20.00	жилая площадь
	48.00	общая площадь
	49.10	площадь с балконом

ЖК «КВАРТЕТ»

ДОМ №3

Всего 541 квартира

- Однокомнатные квартиры от 33 до 49 м²
- Двухкомнатные квартиры от 56 до 71 м²
- Трехкомнатные квартиры от 79 до 88 м²

