



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023, Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900 ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью

«Строительная компания «Дальпитерстрой»

ИНН 7825130998

191119, Санкт-Петербург, Лиговский пр., дом 94, корп. 2, лит. А, пом. 25Н

Р А З Р Е Ш Е Н И Е
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
№ 78-0503в-2015

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

комплекс жилых домов и объектов инфраструктуры: 2 этап – корпус 28,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, поселок Парголово, Тихоокеанская улица, дом 1, корпус 3, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Выборгский район, пос. Парголово,
Пригородный, участок 348)

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
I. Общие показатели по объекту			
Строительный объем-всего	куб. м	58 800,0	52 453,0
в том числе подземной части	куб. м	4 436,0	4 436,0
Общая площадь	кв. м	12 250,9	12 234,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1 035,5	1 275,5
<i>(в том числе по использованию):</i>			
1-Н, 2-Н, 3-Н, 6-Н, 7-Н, 30-Н, 33-Н, 40-Н, 42-Н мастерская	кв. м	51,7	82,9
37-Н, 41-Н помещение для сдачи в аренду	кв. м	109,8	107,9
8-Н, 9-Н, 10-Н, 11-Н, 12-Н, 13-Н, 14-Н, 15-Н, 16-Н, 17-Н, 18-Н, 19-Н, 20-Н, 21-Н, 22-Н, 23-Н, 24-Н, 25-Н, 26-Н, 27-Н,		874,0	1 084,7

28-Н, 29-Н функциональное назначение проектом не определено			
Кроме того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	33,0	31,8
Технологические помещения (в том числе по использованию)	кв. м	170,8	157,3
4-Н электроцитовая	кв. м	14,0	12,9
31-Н водомерный узел	кв. м	18,6	17,2
32-Н насосная	кв. м	11,5	10,6
36-Н ИТП	кв. м	25,2	23,2
38-Н ИТП для встроенных помещений	кв. м	14,2	13,1
39-Н кабельная	кв. м	15,7	14,5
45-Н, 46-Н, 47-Н, 48-Н, 49-Н машинное отделение	кв. м	71,6	65,8
Кроме того:	кв. м	3 939,6	2 242,8
Лестничные клетки 1ЛК, 2ЛК, 3ЛК, 4ЛК, 5ЛК, 6ЛК	кв. м	3 939,6	2 242,8
Количество зданий	штук	1	1
III. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11 044,6	10 802,1
Количество этажей	штук	10, подвал, технический чердак	10, подвал, кроме того, технический чердак, мезонин-надстройка
Количество секций	штук	5	5
Количество квартир	штук / кв. м	218 / 11 044,6	218 / 10 802,1
В том числе:			
1-комнатные	штук / кв. м	149 / 6 213,2	149 / 6 076,8
2-комнатные	штук / кв. м	40 / 2 515,2	40 / 2 460,0
3-комнатные	штук / кв. м	29 / 2 316,2	29 / 2 265,3
Кроме того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	350,2	316,1
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11 394,8	11 118,2
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		газобетон, железобетон	газобетон, железобетон
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный
IV. Стоимость строительства			
Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.		
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.		

Начальник
Службы государственного строительного
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
« 28 » января 2015 г.

Л.В.Кулаков