



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью
«Строительная компания «Дальпитерстрой»
ИНН 7825130998

191119, Санкт-Петербург, Лиговский проспект, дом 94, корпус 2, литера А, пом. 25Н

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
№ 78 - 2603в - 2013

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,
руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

жилой дом (корп. 24) – 3 этап строительства комплекса жилых домов с объектами
инфраструктуры.

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, поселок Парголово, улица Первого Мая, дом 107, корпус 7, литера А
(строительный адрес: Санкт-Петербург, Выборгский район, поселок Парголово,
Пригородный, участок 221)

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
I. Общие показатели вводимого объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	28 150,0	28 887,0
<i>в том числе подземной части</i>	<i>куб. м</i>	<i>2 260,0</i>	<i>2 295,0</i>
Общая площадь	кв. м	7 158,72	7 154,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	580,1	605,3
<i>в том числе по использованию:</i>			
<i>1-Н, 26-Н, 27-Н, 28-Н мастерская</i>	<i>кв. м</i>	<i>80,1</i>	<i>81,1</i>

10-Н участковый пункт милиции	кв. м	41,2	38,5
14-Н, 15-Н, 16-Н, 17-Н, 18-Н, 19-Н, 20-Н, 21-Н, 22-Н, 23-Н, 24-Н, 25-Н нежилое помещение функциональное назначение проектом не определено	кв. м	458,8	485,7
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	1,7	1,6
Технологические помещения в том числе по использованию	кв. м	120,9	118,5
2-Н кабельное помещение	кв. м	14,5	14,2
3-Н теплоцентр	кв. м	15,6	15,3
4-Н насосная	кв. м	9,4	9,2
5-Н водомерный узел	кв. м	18,3	17,9
6-Н, 8-Н, 9-Н техническое помещение	кв. м	11,3	11,1
7-Н электрощитовая	кв. м	14,8	14,5
11-Н, 12-Н, 13-Н машинное отделение	кв. м	37,0	36,3
Кроме того:	кв. м	1 279,38	1 638,8
Лестничные клетки 1ЛК, 2ЛК, 3ЛК	кв. м	829,7	1062,9
необорудованный подвал	кв. м	449,68	575,9
Количество зданий	штук	1	1
II. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6 457,72	6 430,2
Количество этажей	штук	11 (в том числе технический чердак), подвал	11, подвал, кроме того, мезонин-надстройка
Количество секций	штук	3	3
Количество квартир	штук/кв.м	119 / 6 457,72	119 / 6 430,2
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	59 / 2387,8	59 / 2377,4
2-комнатные	штук/кв.м	41 / 2504,8	41 / 2492,9
3-комнатные	штук/кв.м	19 / 1565,12	19 / 1559,9
Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	190,0	185,8
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6 647,72	6 616,0
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		монолитный железобетон, газобетон	монолитный железобетон, газобетон
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный
IV. Стоимость строительства			
Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.		
в том числе	тыс. руб.		
строительно-монтажных работ			

И.о. начальника Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга



Е. Н. Ким

«20» сентября 2013 г.