

Не позднее, чем по семь рабочих дней до начала строительства застройщик и/или заказчик направляет в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга уведомление о начале работ.

В течение десяти рабочих дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безотлагательно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о наличии, о высоте и об эквиваленте планируемого объекта капитального строительства, а также о месте размещения объектов капитального строительства, подлежащих изъятию земельных участков, на основании которых выданы разрешения на строительство, для проведения инженерных изысканий и по своему экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 6, 10, 11 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.

Срок действия уведомления составляет один год с даты выдачи разрешения на строительство государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, после окончания не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.

Обо всех изменениях, произошедших в процессе осуществления строительства, застройщик обязан уведомлять Службу в недельный срок со дня принятия изменений.



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Водного Рока, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gen@gen.sph.ru, <http://www.gen.sph.ru>
06210 74647002, 06027Y 23000, 06F11 1647829054484, 18111/1021 7640016760 / 764001000

Выдано Общество с ограниченной ответственностью
«Строительная компания «Импульс»

Юридический адрес: 192171, Санкт-Петербург, пр. Обуховской обороны, д. 161, лит. А
Адрес электронной почты:

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Дата 28 августа 2015 г. № 78-007-0258-2015

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,
В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (здания) в соответствии с проектной документацией	Жилый дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой
	Наименование организации, выдавшей проектные документы, и наименование исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, реализующего проектную документацию, и в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации, результаты приема об утверждении результатов конкурса на осуществление государственной монополии	1. ООО «Генеральный Экспертиза» 2. ООО «Генеральный Экспертиза»

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, результаты анализа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		1.	2-1-1.0001-14 от 10.09.2014 г.
3		Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположено или планируется расположение объекта капитального строительства	78-06/78:3001
Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено или планируется расположение объекта капитального строительства		78-06/78	
Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Исходная проектная документация	планы земельного участка	RU/78132090-16238 от 23.01.2013
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого и строящегося, реконструкции, проведенной при сохранении объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ОАО «ЕНЕРГОИЗПРОЕКТ» Шифр 345, 2014 г.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав исторического комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	56 753,2	Площадь участка (кв. м):	12 116,0
Общая площадь (кв. м):	207 687,0	в том числе, подлежащая изъятию в пользу публичной власти (кв. м):	13 088,6
Количество этажей (шт.):	5, 17	Высота (м):	53,84
Количество подземных этажей (шт.):	1	Участокность (вкл.):	
Площадь (кв. м):	5 242,0		

Иные показатели:	Общая площадь квартир – 39 823,4 кв. м, общая площадь встроенных помещений – 2 265,3 кв. м, общая площадь подвала с учетом подземной автостоянки на 44 м/места – 3 654,1 кв. м, количество квартир – 722 шт.; площадь застройки подземной автостоянки (мультиспортивной) – 3 366,9 кв. м, общая площадь подземной автостоянки – 6 150,3 кв. м, строительный объем подземной автостоянки – 22 567,3 куб. м, в том числе: подземная часть – 22 361,0 куб. м, «местность» подземной автостоянки (мультиспортивной) – 87 м.ст.
5	Адрес (местонахождение) объекта: Санкт-Петербург, Полосновский, квартал 30, ул. Маршала Тухачевского, между домами № 27-2 и 17, (севернее пересечения улицы Маршала Тухачевского и улицы Стасовой)
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:
Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (протяженность, способность, грузопоток, интенсивность движения):	
Тип (КП, ВЛ, КПЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «28» августа 2017 г.

В соответствии с ПОС

Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы
Санкт-Петербурга

№ 28 от августа 2015 г.

Действие настоящего разрешения продлено до « » 20 г.

Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы
Санкт-Петербурга

$$\alpha \quad \beta \quad \quad \quad 20 \quad r$$

Действие настоящего разрешения протидево до « » 20 г.

Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы
Санкт-Петербурга

20 r.