



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано ООО «НПО «ПИГМЕНТ»

Юридический адрес: 196066, Санкт-Петербург, Московский пр., д. 185, лит. А;
Фактический адрес: 196066, Санкт-Петербург, Московский пр., д. 195, а/я 205;
ИНН! 7810244569; филиал ОАО «Банк ВТБ в Санкт-Петербурге»;
р/с 40702810151000003416; кор/с 30101810200000000704; БИК 044030704

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО
№ 78 – 11022920 - 2014

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство объекта капитального строительства:

многоквартирный дом с пристроенными и встроенно-пристроенными помещениями,
встроенно-пристроенными автостоянками, трансформаторными подстанциями,
распределительным пунктом с трансформаторной подстанцией. 1 и 5 этапы строительства
со следующими технико-экономическими показателями: площадь земельного участка –
кв. м.; площадь застройки – 112 712,0 кв. м., в том числе:

1 этап строительства.

Жилой корпус «Пигмент 1»: площадь застройки – 2 843,1 кв. м.; общая площадь здания –
26 008,3 кв. м.; общая площадь квартир – 16 938,9 кв. м.; площадь встроенных помещений
– 2 260,4 кв. м.; строительный объем – 120 638,0 куб. м., в том числе ниже отм. 0.000 –
14 205,0 куб. м.; количество квартир – 222 шт.; этажность – 15, 18 этажей, подвал;

Жилой корпус «Пигмент 2»: площадь застройки – 2 795,1 кв. м.; общая площадь здания –
25 903,0 кв. м.; общая площадь квартир – 16 739,5 кв. м.; площадь встроенных помещений
– 1 928,9 кв. м.; строительный объем – 120 696,0 куб. м., в том числе ниже отм. 0.000 –
14 205,0 куб. м.; количество квартир – 282 шт.; этажность – 15, 18 этажей, подвал;

Жилой корпус «Пигмент 9»: площадь застройки – 2 795,1 кв. м.; общая площадь здания –
25 860,0 кв. м.; общая площадь квартир – 17 148,3 кв. м.; площадь встроенных помещений
– 1 942,8 кв. м.; строительный объем – 120 696,0 куб. м., в том числе ниже отм. 0.000 –
14 205,0 куб. м.; количество квартир – 194 шт.; этажность – 15, 18 этажей, подвал;

Жилой корпус «Пигмент 10»: площадь застройки – 2 843,1 кв. м.; общая площадь здания –
26 000,2 кв. м.; общая площадь квартир – 16 934,3 кв. м.; площадь встроенных помещений
– 2 239,9 кв. м.; строительный объем – 120 638,0 куб. м., в том числе ниже отм. 0.000 –
14 205,0 куб. м.; количество квартир – 222 шт.; этажность – 15, 18 этажей, подвал;

Секции П1-2, П2.3-2, П9-10, П9.3-2: площадь застройки – 3 020,3 кв. м.; общая площадь здания – 8 845,4 кв. м.; общая площадь квартир – 4 439,3 кв. м.; площадь встроенных помещений – 1 848,7 кв. м.; строительный объем – 45 814,0 куб. м., в том числе ниже отм. 0.000 – 5 014,0 куб. м.; количество квартир – 114 шт.; этажность – 7 этажей, подвал;

5 этап строительства.

Автостоянка П1г: площадь застройки – 4 837,4 кв. м.; общая площадь здания – 7 914,0 кв. м.; строительный объем – 31 200,0 куб. м., в том числе ниже отм. 0.000 – 14 400,0 куб. м.; количество машино-мест – 273 маш.мест.; этажность – 2 этажа;

Автостоянка П9г: площадь застройки – 4 839,9 кв. м.; общая площадь здания – 8 237,0 кв. м.; строительный объем – 31 200,0 куб. м., в том числе ниже отм. 0.000 – 14 400,0 куб. м.; количество машино-мест – 270 маш.мест.; этажность – 2 этажа.

расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 181, литера А.

Срок действия настоящего разрешения до « 31 » октября 2015 г.

Дата выдачи разрешения « 16 » июня 2014 г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга



(Handwritten signature)

Л. В. Кулаков

Действие настоящего разрешения продлено до « ___ » _____ 20__ г.

Дата продления разрешения « ___ » _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Действие настоящего разрешения продлено до « ___ » _____ 20__ г.

Дата продления разрешения « ___ » _____ 20__ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга _____

Примечание:

1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.
2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.
3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.
4. Обо всех изменениях приведенных в настоящем разрешении сведений, застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.

Разрешение получил _____

« ___ » _____ 20__ г.