



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380, КПП 785050001
196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит. А
Тел./факс: (812) 33-55-111
e-mail: info@setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

От 05 ноября 2010 года

по строительству многоквартирного жилого дома (1 этап) по адресу:
Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 68, корпус 3, литера 3.
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 154 (4659) от 31.08.2010 г.)

1. Внести следующие изменения в п.6. раздела **Информация о Застройщике:**

«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

*«финансовый результат – 5 824 074 рублей по результатам III квартала 2010 г.;
кредиторская задолженность – 1 930 417 805 рублей по результатам III квартала 2010*

г.;

размер дебиторской задолженности – 3 143 607 163 рублей по результатам III квартала 2010 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

От 30 декабря 2010 года

по строительству многоквартирного жилого дома (1 этап) по адресу:
Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 68, корпус 3, литера 3.
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 154 (4659) от 31.08.2010 г.)

1. Внести изменения в п. 1. раздела **«Информация о проекте строительства»**, в части этапов и сроков реализации проекта строительства:

«Этапы и сроки реализации проекта строительства:

Начало строительства объекта – 26 августа 2010 года.

Окончание строительства объекта – июнь 2012 года.»

2. Внести изменения в п. 8. раздела **«Информация о проекте строительства»:**

«8. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося жилого дома:

- июнь 2012 года.»

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380, КПП 785050001
196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит. А
Тел./факс: (812) 33-55-111
e-mail: info@setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

От 15 марта 2011 года

по строительству многоквартирного жилого дома (1 этап) по адресу:
Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 68, корпус 3, литера 3.

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 154 (4659) от 31.08.2010 г.)

1. Внести следующие изменения в п.6. раздела Информация о Застройщике:

«б. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

финансовый результат – 15 481 233 рублей по результатам IV квартала 2010 г.;

кредиторская задолженность – 2 121 179 441 рублей по результатам IV квартала 2010 г.;

размер дебиторской задолженности – 3 075 391 962 рублей по результатам IV квартала 2010 г.».

2. Внести изменения в п. 3. раздела «Информация о проекте строительства», в части «Права застройщика на земельный участок» и «Площадь земельного участка»:

«Права застройщика на земельный участок:

Земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 68, корпус 3, лит. 3 (кадастровый номер 78:10:5136:46) принадлежит Застройщику на праве аренды на основании Договора аренды земельного участка с последующим переходом права собственности к Арендатору (выкупом земельного участка) (Дата государственной регистрации 29.12.2009 г., номер регистрации 78-78-01/0781/2009-080), заключенного с ОАО «Авангард» (ИНН 7804001110/КПП 780401001, ОГРН 1027802483070) (с последующими изменениями и дополнениями).

Земельный участок принадлежит ОАО «Авангард» на праве собственности на основании Договора № 5761-ЗУ купли-продажи земельного участка от 18.11.2009 г., что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права собственности бланк серии 78-АД № 996301 от 19.07.2010 г.

Площадь земельного участка:

- 7 625 (Семь тысяч шестьсот двадцать пять) кв.м.»

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380, КПП 785050001
196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит. А
Тел./факс: (812) 33-55-111
e-mail: info@setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

От 26 апреля 2011 года

**по строительству многоквартирного жилого дома (1 этап) по адресу:
Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 68, корпус 3, литера 3.**
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 154 (4659) от 31.08.2010 г.)

1. Внести изменения в п. 2. раздела «Информация о проекте строительства»:

«2. Разрешение на строительство»:

Взамен разрешения на строительство № 78-04003820-2010 от «26» августа 2010 г. Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга выдано разрешение на строительство № 78-04003821-2010 от «19» апреля 2011 г.»

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ к Проектной декларации

От 11 мая 2011 года

**по строительству многоквартирного жилого дома (1 этап) по адресу:
Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 68, корпус 3, литера 3.**
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 154 (4659) от 31.08.2010 г.)

1. Внести следующие изменения в п.6. раздела Информация о Застройщике:

«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации»:

«финансовый результат – 2 918 664 927 рублей по результатам I квартала 2011 г.;
кредиторская задолженность – 1 295 751 рублей по результатам I квартала 2011 г.;
размер дебиторской задолженности – 1 801 806 925 рублей по результатам I квартала 2011 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ к Проектной декларации

От 08 августа 2011 года

**по строительству многоквартирного жилого дома (1 этап) по адресу:
Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 68, корпус 3, литера 3.**
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 154 (4659) от 31.08.2010 г.)

1. Внести следующие изменения в п.6. раздела Информация о Застройщике:

«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации»:

«финансовый результат – 5 744 439 рублей по результатам II квартала 2011 г.;
кредиторская задолженность – 1 680 908 914 рублей по результатам II квартала 2011 г.;
размер дебиторской задолженности – 3 045 461 279 рублей по результатам II квартала 2011 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380, КПП 785050001
196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит. А
Тел./факс: (812) 33-55-111
e-mail: info@setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ к Проектной декларации

От 07 ноября 2011 года

по строительству многоквартирного жилого дома (1 этап) по адресу:
Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 68, корпус 3, литера 3.
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 154 (4659) от 31.08.2010 г.)

1. Внести следующие изменения в п.6. раздела **Информация о Застройщике:**

«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

«финансовый результат – 21 703 390 рублей по результатам III квартала 2011 г.;

кредиторская задолженность – 1 670 051 822 рублей по результатам III квартала 2011

г.;

размер дебиторской задолженности – 2 857 882 490 рублей по результатам III квартала 2011 г.».

2. Внести изменения в п. 7. раздела **«Информация о проекте строительства»**, изложив его в следующей редакции:

«7. Состав общего имущества жилого дома, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию жилого дома и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства:

Подвал, лестничные клетки, лифты, лифтовые холлы, венткамеры, электрощитовые, водомерный узел, насосная, два теплоцентра, внеквартирные общедомовые коридоры, помещение кабельного ввода, технический этаж, технический чердак.»

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ к Проектной декларации

От 20 февраля 2012 года

по строительству многоквартирного жилого дома (1 этап) по адресу:
Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 68, корпус 3, литера 3.
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 154 (4659) от 31.08.2010 г.)

1. Внести изменения в п.5 раздела **«Информация о застройщике»**, изложив его в следующей редакции:

«5. Вид лицензируемой деятельности застройщика, номер лицензии, срок ее действия, орган, выдавший лицензию:

- Свидетельство № 0104.02-2009-7810212380-С-003 от 09.02.2012г. о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (Начало действия с 09 февраля 2012 г.). Свидетельство выдано взамен ранее выданного от 29.12.2010г. № 0104.01-2009-7810212380-С-003;

- Свидетельство № 0020.01-2009-7810212380-П-031 от 07.12.2010г. о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (Начало действия с 07 декабря 2010 г.);



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380, КПП 785050001
196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит. А
Тел./факс: (812) 33-55-111
e-mail: info@setlcity.ru



(ранее - Лицензия на осуществление деятельности по Строительству зданий и сооружений I и II уровня ответственности в соответствии с государственным стандартом, осуществление функций генерального подрядчика, выполнение функций заказчика-застройщика № ГС-2-781-02-27-0-7810212380-017855-1 от 09.04.2007 года, выдана Федеральным агентством по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству на срок до 20 сентября 2009 г.)

- Лицензия на осуществление деятельности по проектированию зданий и сооружений I и II уровней ответственности в соответствии с государственным стандартом № ГС-2-781-02-26-0-7810212380-019628-1 от 29 июня 2007 года, выдана Федеральным агентством по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству на срок до 29 июня 2012 г.

- Лицензия на осуществление деятельности по реставрации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) № РПК от 09 июня 2008 г., выдана Федеральной службой по надзору в сфере массовых коммуникаций, связи и охраны культурного наследия на срок до 09 июня 2013 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ к Проектной декларации

От 30 марта 2012 года

**по строительству многоквартирного жилого дома (1 этап) по адресу:
Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 68, корпус 3, литера 3.**

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 154 (4659) от 31.08.2010 г.)

1. Внести изменения в п.1 раздела «Информация о застройщике» в части информации о режиме работы застройщика:

«Режим работы застройщика:

С 9.00 до 18.00 по будним дням, обед с 13:00 до 14:00, суббота, воскресенье – выходной».

2. Внести изменения в п.4 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«4. Проекты строительства многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:

- жилой дом по адресу: Санкт-Петербург, Петроградский район, пр. Динамо, д. 4. Дата ввода в эксплуатацию – 27.08.2007 г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-1813в-2007 от 27.08.2007 г.).

- жилой дом со встроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург, Кондратьевский пр., дом 70 корпус № 1. Дата ввода в эксплуатацию – 31 марта 2009 г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-0304в-2009 от 31 марта 2009 года)

- жилой комплекс по адресу: Санкт-Петербург, Московский район, Дунайский пр., д. 23. Дата ввода в эксплуатацию – 31.07.2009 г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-2411в-2009 от 31.07.2009 года).



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380, КПП 785050001
196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит. А
Тел./факс: (812) 33-55-111
e-mail: info@setlcity.ru



- жилой комплекс со встроенными помещениями и подземным паркингом по адресу: Санкт-Петербург, Московский район, пр. Юрия Гагарина, д. 7. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – 4 квартал 2012 г.

- жилой дом по адресу: Санкт-Петербург, Красносельский район, Ленинский проспект, участок 4 (северо-восточнее пересечения с ул. Доблести). Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – декабрь 2012 г.

- многоквартирный жилой дом по адресу: Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 68, корпус 3, литера Л. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – декабрь 2013 г.

- жилой комплекс со встроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 10 (севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого), квартал 38а-1. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2013 г.».

3. Внести следующие изменения в п.6. раздела «Информация о Застройщике»:

«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

«финансовый результат – 108 415 тыс. рублей по результатам 2011 г.;

кредиторская задолженность – 2 265 579 тыс. рублей по результатам 2011 г.;

размер дебиторской задолженности – 4 551 454 тыс. рублей по результатам 2011 г.».

4. Внести изменения в п. 11 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

«11. О планируемой стоимости строительства:

- 1 619 217 100 (Один миллиард шестьсот девятнадцать миллионов двести семнадцать тысяч сто) рублей».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ к Проектной декларации

От 11 мая 2012 года

по строительству многоквартирного жилого дома (1 этап) по адресу:

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 68, корпус 3, литера 3.

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 154 (4659) от 31.08.2010 г.)

1. Внести следующие изменения в п.6. раздела Информация о Застройщике:

«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

«финансовый результат – 21 264 тыс. рублей по результатам I квартала 2012 г.;

кредиторская задолженность – 2 074 046 тыс. рублей по результатам I квартала 2012 г.;

размер дебиторской задолженности – 4 271 925 тыс. рублей по результатам I квартала 2012 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380, КПП 785050001
196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит. А
Тел./факс: (812) 33-55-111
e-mail: info@setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ к Проектной декларации

От 10 июля 2012 года

по строительству многоквартирного жилого дома (1 этап) по адресу:
Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 68, корпус 3, литера 3.

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 154 (4659) от 31.08.2010 г.)

1. Пункт 4 раздела «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:

«4. Проекты строительства многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:

- жилой дом по адресу: Санкт-Петербург, Петроградский район, пр. Динамо, д. 4. Дата ввода в эксплуатацию – 27.08.2007 г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-1813В-2007 от 27.08.2007 г.).

- жилой дом со встроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург, Кондратьевский пр., дом 70 корпус № 1. Дата ввода в эксплуатацию – 31 марта 2009 г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-0304В-2009 от 31 марта 2009 года)

- жилой комплекс по адресу: Санкт-Петербург, Московский район, Дунайский пр., д. 23. Дата ввода в эксплуатацию – 31.07.2009 г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-2411В-2009 от 31.07.2009 года).

- жилой комплекс со встроенными помещениями и подземным паркингом по адресу: Санкт-Петербург, Московский район, пр. Юрия Гагарина, д. 7. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – 4 квартал 2012 г.

- жилой дом по адресу: Санкт-Петербург, Красносельский район, Ленинский проспект, участок 4 (северо-восточнее пересечения с ул. Доблести). Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – декабрь 2012 г.

- многоквартирный жилой дом по адресу: Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 68, корпус 3, литера Л. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – декабрь 2013 г.

- жилой комплекс со встроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 10 (севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого), квартал 38а-1. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2013 г.

- жилой комплекс со встроенными помещениями по адресу Санкт-Петербург, Красносельский район, Петергофское шоссе, участок 32 (северное пересечение с улицей Пограничника Гарькавого), квартал 38-2. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией - август 2014 г.»

2. Внести изменения в п.1 раздела «Информация о проекте строительства» в части информации об этапах и сроках реализации проекта строительства:

«Этапы и сроки реализации проекта строительства:

Начало строительства объекта – 26 августа 2010 г.

Окончание строительства объекта – декабрь 2012 г.»



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380, КПП 785050001
196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит. А
Тел./факс: (812) 33-55-111
e-mail: info@setlcity.ru



3. Пункт 2 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

«2.Разрешение на строительство:

Разрешение на строительство № 78-04003821-2010 выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга 19 апреля 2011 (действие разрешения продлено до 31 декабря 2012 г., дата продления разрешения – 29 июня 2012 г.)»

4. Пункт 8 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

«8. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося жилого дома:

- декабрь 2012 г.»

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ к Проектной декларации

От 02 августа 2012 года

по строительству многоквартирного жилого дома (1 этап) по адресу:

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 68, корпус 3, литера 3.

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 154 (4659) от 31.08.2010 г.)

1. Внести следующие изменения в п.6. раздела «Информация о Застройщике», изложив его в следующей редакции:

«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

финансовый результат – 47 403 тыс. рублей по результатам II квартала 2012 г.;

кредиторская задолженность – 2 566 648 тыс. рублей по результатам II квартала 2012 г.;

размер дебиторской задолженности – 3 965 415 тыс. рублей по результатам II квартала 2012 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ к Проектной декларации

От 14 ноября 2012 года

по строительству многоквартирного жилого дома (1 этап) по адресу:

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 68, корпус 3, литера 3.

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 154 (4659) от 31.08.2010 г.)

1. Внести следующие изменения в п.6. раздела «Информация о Застройщике», изложив его в следующей редакции:



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380, КПП 785050001
196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит. А
Тел./факс: (812) 33-55-111
e-mail: info@setlcity.ru



«б. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

финансовый результат – 49 815 209 рублей по результатам III квартала 2012 г.;

кредиторская задолженность – 3 560 320 982 рублей по результатам III квартала 2012 г.;

размер дебиторской задолженности – 4 375 940 217 рублей по результатам III квартала 2012 г.».

2. Внести изменения в абзац 1 п.3 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

«3. Права застройщика на земельный участок:

Земельный участок, расположенный по адресу: Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, д.68, кор.3, лит.3, кадастровый номер 78:10:5136:46, принадлежит Застройщику на праве собственности на основании: договора аренды земельного участка с последующим переходом права собственности к Арендатору от 15.12.2009, акта о выкупе земельного участка от 01.08.2012, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права (бланк серии 78-АЖ 717833) от 26.10.2012 г., запись регистрации: 78-78-37/001/2012-303».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ к Проектной декларации

От 07 марта 2013 года

по строительству многоквартирного жилого дома (1 этап) по адресу:

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 68, корпус 3, литера 3.

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 154 (4659) от 31.08.2010 г.)

1. Внести изменения в п.4 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«4. Проекты строительства многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации:

- жилой комплекс со встроенными помещениями и подземным паркингом по адресу: Санкт-Петербург, пр. Юрия Гагарина, дом 7, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – декабрь 2012 г. Дата ввода в эксплуатацию – 07 марта 2013 г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-1111в-2013 от 07 марта 2013 года);

- жилой дом по адресу: Санкт-Петербург, Ленинский проспект, дом 74, корпус 2, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – декабрь 2012 г. Дата ввода в эксплуатацию – 05 декабря 2012 г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-2408в-2012 от 05 декабря 2012 года);

- многоквартирный жилой дом (1 этап) с инженерными сетями по адресу: Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 64, корпус 8, литера А. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – декабрь 2012 г. Дата ввода в эксплуатацию – 27 декабря 2012 г. (Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 78-2404в-2012 от 27 декабря 2012 года);



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380, КПП 785050001
196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит. А
Тел./факс: (812) 33-55-111
e-mail: info@setlcity.ru



- жилой комплекс со встроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, участок 10 (севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 38а-1). Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – сентябрь 2013 г.;

- многоквартирный жилой дом по адресу: Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 68, корпус 3, литера Л. Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – декабрь 2013 г.;

- жилой комплекс со встроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург, Красносельский район, Петергофское шоссе, участок 32 (севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 38-2). Срок ввода в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией – декабрь 2013 г.».

2. Внести изменения в п.5 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«5. Вид лицензируемой деятельности застройщика, номер лицензии, срок ее действия, орган, выдавший лицензию:

- Свидетельство № 0104.02-2009-7810212380-С-003 от 09.02.2012 года о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (начало действия с 09 февраля 2012 г. без ограничения срока действия), выданное Некоммерческим партнерством «Объединение строителей Санкт-Петербург. Свидетельство выдано взамен ранее выданного от 29.12.2010г. № 0104.01-2009-7810212380-С-003;

- Свидетельство № 0020.02-2009-7810212380-П-031 от 23.10.2012 года о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (начало действия с 23 октября 2012 г. без ограничения срока действия), выданное Некоммерческим партнерством «Объединение проектировщиков. Свидетельство выдано взамен ранее выданного от 07.12.2010г. № 0020.01-2009-7810212380-П-031;

- Свидетельство № И-011-114 от 18.02.2013 года о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (начало действия с 18 февраля 2013 г. без ограничения срока действия), выданное Некоммерческим партнерством «Изыскательские организации Северо-Запада»;

- Лицензия на осуществление деятельности по реставрации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) № РПК от 09 июня 2008 г., выдана Федеральной службой по надзору в сфере массовых коммуникаций, связи и охраны культурного наследия на срок до 09 июня 2013 г.».

3. Внести изменения в п. 10. раздела «Информация о проекте строительства» в части внесения сведений о мерах по добровольному страхованию застройщиком финансовых и прочих рисков:

«Страхование застройщиком финансовых и иных рисков:

- отсутствует».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Сэтл Сити»

ИНН 7810212380, КПП 785050001
196066, Санкт-Петербург,
Московский пр., 212, лит. А
Тел./факс: (812) 33-55-111
e-mail: info@setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ к Проектной декларации

От 30 марта 2013 года

**по строительству многоквартирного жилого дома (1 этап) по адресу:
Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, дом 68, корпус 3, литера 3.**
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» № 154 (4659) от 31.08.2010 г.)

1. Внести следующие изменения в п.б. раздела «Информация о Застройщике», изложив его в следующей редакции:

«б. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

финансовый результат – 37 195 тыс. рублей по результатам IV квартала 2012 г.;

кредиторская задолженность – 4 322 177 тыс. рублей по результатам IV квартала 2012 г.;

размер дебиторской задолженности – 3 534 796 тыс. рублей по результатам IV квартала 2012 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко