

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью «Кивеннапа»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

188352, Ленинградская область, Гатчинский

полное наименование организации – для юридических лиц),

район, п. Пудость, пр. Каретный, д. 2, пом. 3

его почтовый индекс и адрес)

ИНН 4705053898, ОГРН 1114705004116

e-mail: sva@kivennapalife.ru

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27 ноября 2017 года

№ RU 47506308-255-2013

I. Администрация Гатчинского муниципального района Ленинградской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ **объекта капитального строительства;** ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности~~ ~~объекта,~~

5-ти квартирный жилой дом блокированной застройки

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Пудостьское сельское поселение, п. Пудость, ул. Ижорская, д. 5

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: **47:23:0202001:1813**

строительный адрес: Россия, Ленинградская область, Гатчинский район,

Пудостьское сельское поселение, п. Пудость, ул. Ижорская, д. 5

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 47506308-255, дата выдачи 10.09.2013 орган, выдавший разрешение на строительство: Администрацией МО «Пудостьское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	2065.0	-
в том числе надземной части	куб. м	2065.0	-
Общая площадь	кв. м	512.65	514.0
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	512.65	514.0
Количество этажей	штук	2	2
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир - всего	штук/кв. м	-	-
в том числе:			
Строение 1 (блок-секция)	кв. м	102.53	102.8
Строение 2 (блок-секция)	кв. м	102.53	102.8
Строение 3 (блок-секция)	кв. м	102.53	102.8
Строение 4 (блок-секция)	кв. м	102.53	102.8
Строение 5 (блок-секция)	кв. м	102.53	102.8
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	512.65	514.0
Материалы фундаментов		ж/б	ж/б
Материалы стен		Газобетон	Газобетон
Материалы перекрытий		Деревянные	Деревянные
Материалы кровли		Битумная черепица	Битумная черепица
Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Класс энергоэффективности здания		А	А
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	40.65	40.57
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенополистирол 100мм	Пенополистирол 100мм
Заполнение световых проемов		Стеклопакет двухкамерный 32мм	Стеклопакет двухкамерный 32мм

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.
Технический план на жилой дом (многосекционный блокированный жилой дом) от 22.11.2017
подготовлен кадастровым инженером Сенькиной Елизаветой Александровной,
квалификационный аттестат № 47-11-0198

Исполняющий обязанности
главы администрации
Гатчинского муниципального района
(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

(подпись)

Р.О. Дерендяев
(расшифровка подписи)

“ 27 ” ноября 20 17 г.



Прошито и пронумеровано

3 (листь) лист (ов)

Председатель комитета градостроительства
и архитектуры администрации ГМР

Д.В.Конюзов



Секретарь комитета градостроительства и архитектуры администрации ГМР

№ п/п	№ документа	Содержание документа	Дата
1	102/23	...	...
2	102/23	...	...
3	102/23	...	...
4	102/23	...	...
5	102/23	...	...
6	102/23	...	...
7	102/23	...	...
8	102/23	...	...
9	102/23	...	...
10	102/23	...	...



Секретарь комитета градостроительства и архитектуры администрации ГМР