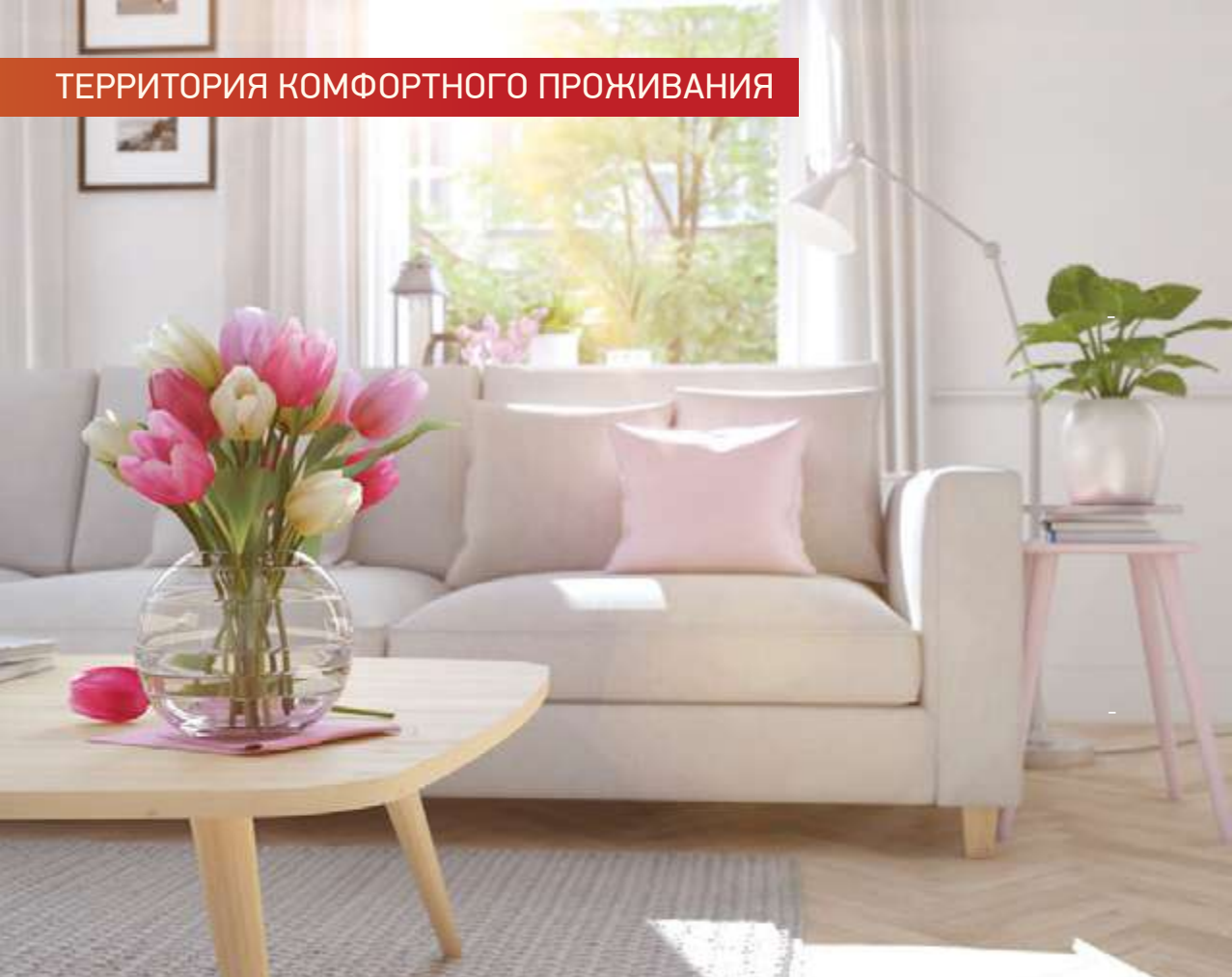




МЕСТА ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

Дизайнерское решение входных групп и мест общего пользования. Полы лифтовых холлов и межквартирных коридоров облицованы керамической плиткой, стены покрыты декоративной штукатуркой. В домах предусмотрены помещения для консьержей, установлены бесшумные скоростные лифты.

СОВРЕМЕННЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ РЕШЕНИЯ

В квартирах проложены скрытые коммуникации в стяжке пола и под потолком, установлены современные двухфазные системы очистки воды и противопожарной безопасности, стеклопакеты с клапанами для микропроветривания, стальные радиаторы с возможностью индивидуальной регулировки температуры в каждой комнате. Ведется автоматический учет энергоресурсов, предусмотрена собственная котельная.

ОТДЕЛКА

Вниманию будущих жильцов предлагаются два стиля в отделке: классический и скандинавский, выполненные из экологичных и высококачественных материалов.

- натяжные матовые потолки, ламинат, обои под покраску, стены покрашены
- керамическая плитка в коридоре и ванной комнате
- двери с фурнитурой и декоративными элементами
- откосы в оконных проемах
- металлическая входная дверь с двумя замками
- сантехника и санфаянс, подключенные к водопроводной сети
- точка подключения для стиральной машины
- выводы для подключения плиты и посудомоечной машины на кухне
- полная разводка электрики в квартире, установлены розетки и выключатели

Подробнее ознакомиться с вариантами отделки и материалами, из которых они выполнены, можно в шоу-румах на объекте.



ЗАКРЫТЫЙ КВАРТАЛ ЖК «КАПИТАЛ» РАСПОЛАГАЕТ САМОДОСТАТОЧНОЙ ВНУТРЕННЕЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ:



Благоустроенный парк Оккервиль с велосипедными и прогулочными дорожками расположен в шаговой доступности от комплекса



Развивающий центр для дошкольников и подростков с детским садом и начальной школой полного дня, а также многочисленными спортивными секциями и творческими студиями



Общеобразовательная школа на 1600 учеников с футбольным полем и хоккейной коробкой



Негосударственный детский сад



Центр общей врачебной (семейной) практики, оказывающий бесплатные услуги по полису ОМС, а также частные клиники



Интерактивный развлекательный центр Muzeus



Фитнес-центр с бассейном и ледовой ареной



Центры по занятиям йогой, магазины, аптеки, салоны красоты, рестораны, отделения банков и другие предприятия сферы услуг



Рядом с комплексом располагаются гипермаркет «Лента» и торговый центр «МЕГА Дыбенко».



331-2000
www.stroytrest.spb.ru

Кондратьевский пр., д. 62,
корп. 4, лит. А

Объединение «Строительный трест» – лидер кирпичного домостроения Санкт-Петербурга. За 26 лет работы на строительном рынке объединением было точно в срок сдано около 130 объектов общей площадью более 2,3 млн кв. метров, в том числе объекты социального и культурного значения. Объединение работает в Санкт-Петербурге, Ленинградской области и в Калининграде. Ежегодно компания вводит в эксплуатацию от 100 до 150 тыс. кв. м недвижимости, а в домах, построенных компанией, проживает более 50 тысяч счастливых семей. Компания и ее объекты неоднократно становились победителями и лауреатами значимых профессиональных конкурсов: «Строитель года», Urban Awards, «Лучший каменщик», «Лидер строительного качества», CREDO, «Строймастер», «Доверие потребителя» и др.



КАПИТАЛ
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС



331-2000
STROYTREST.SPB.RU

КАПИТАЛ

жилой комплекс

Жилой комплекс «Капитал» - это один из самых масштабных проектов комплексного освоения территории, занимающий 25 га земли, на которой будет построено 500 000 м2 жилья комфорт-класса. Уже готово 6 очередей, работают детский сад и школа. В конце 2019 года в комплексе будет построено еще одно дошкольное учебное заведение.

7 ЛОТ План типового этажа



АРХИТЕКТУРНАЯ КОНЦЕПЦИЯ

Архитектурный ансамбль жилого комплекса состоит из нескольких разновысотных кирпичных домов, образующих закрытый квартал с уютными внутренними дворами.

КИРПИЧНЫЕ СТЕНЫ до 770 мм

Компания «Строительный трест» возводит все объекты из кирпича – экологичного материала, который известен своими шумо- и теплоизоляционными свойствами, используя классическую технологию кирпичного домостроения. Толщина несущих стен в доме достигает 770 мм.

СТУДИЙ НЕТ

Мы строим свои дома, прежде всего, для семей с детьми, предлагая им комфортную и безопасную среду для проживания. Квартирография включает в себя квартиры от одной до трех комнат.

БЛАГОУСТРОЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ

Во дворах благоустроена придомовая территория: установлены современные детские игровые и спортивные площадки, обустроены места для отдыха взрослых, разбиты газоны с зелеными насаждениями.

ПАРКИНГ

В соседних лотах комплекса расположены подземные охраняемые парковки. Для автовладельцев рядом с домами обустроены открытые гостевые паркинги.

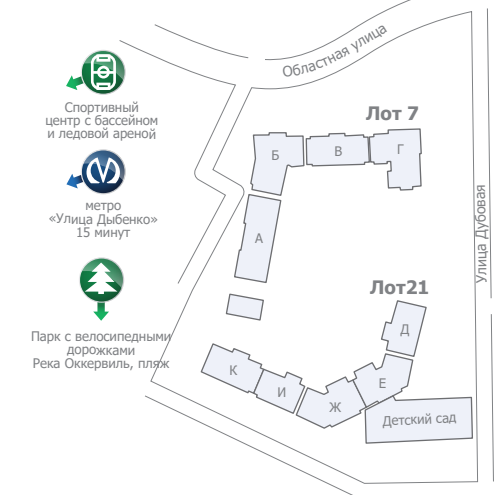
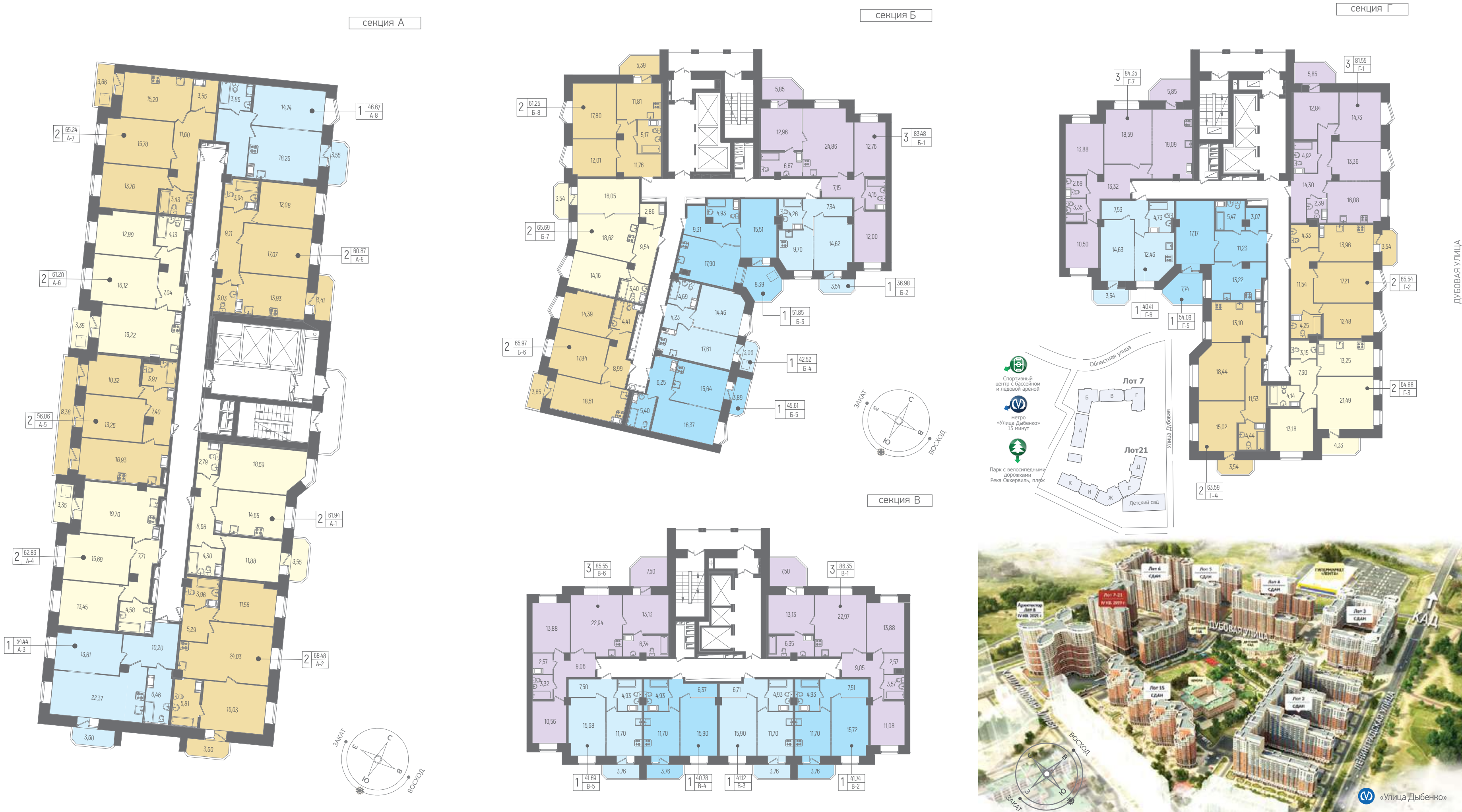
КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ В СОСТАВЕ КОМПЛЕКСА

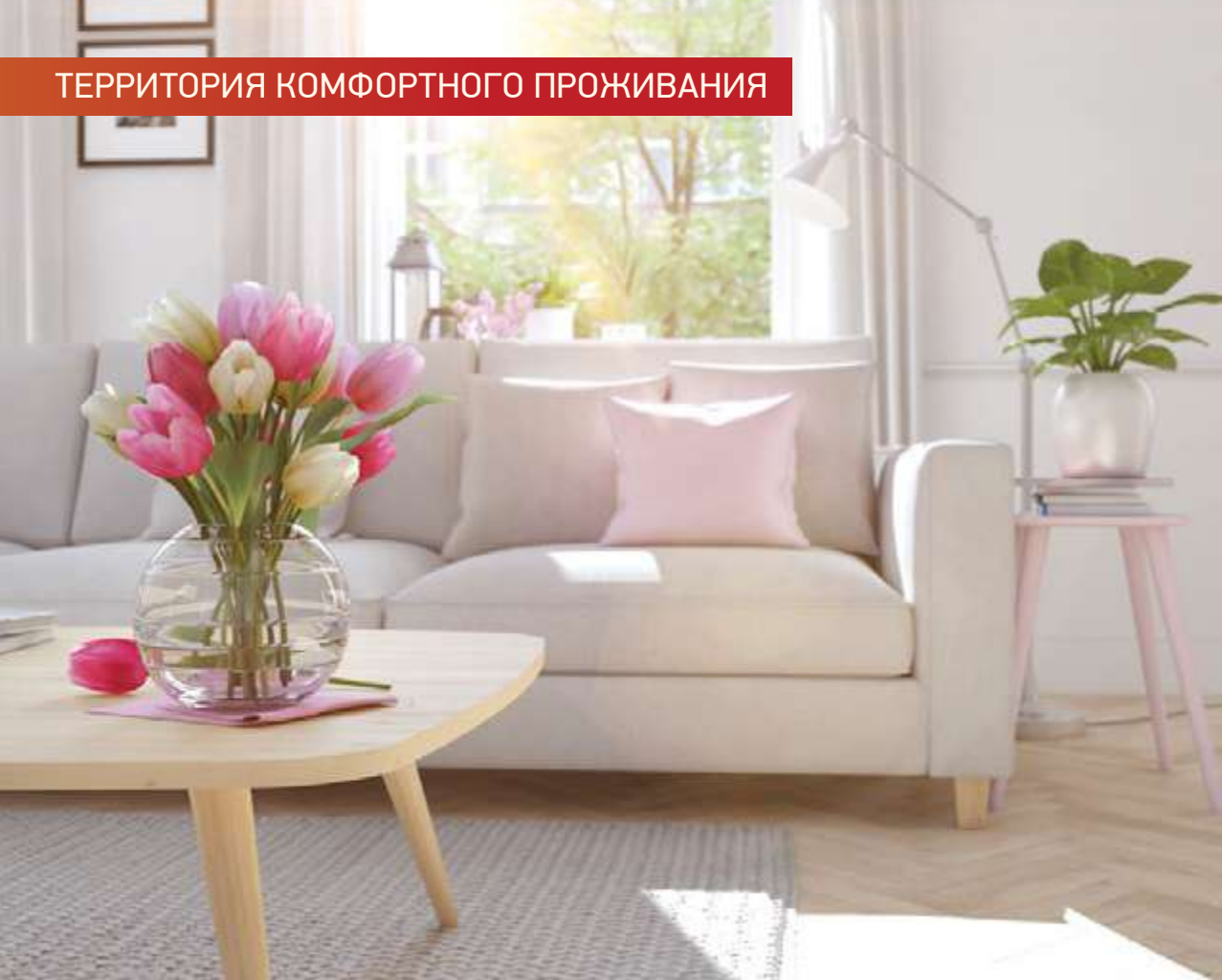
Во встроенных коммерческих помещениях, запроектированных в объекте, будут находиться магазины, офисы, кафе и другие предприятия сферы услуг, всегда востребованные у новоселов.

ОБЛАСТНАЯ УЛИЦА

ОБЛАСТНАЯ УЛИЦА

ОБЛАСТНАЯ УЛИЦА





МЕСТА ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

Дизайнерское решение входных групп и мест общего пользования. Полы лифтовых холлов и межквартирных коридоров облицованы керамической плиткой, стены покрыты декоративной штукатуркой. В домах предусмотрены помещения для консервжей, установлены бесшумные скоростные лифты.

СОВРЕМЕННЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ РЕШЕНИЯ

В квартирах проложены скрытые коммуникации в стяжке пола и под потолком, установлены современные двухфазные системы очистки воды и противопожарной безопасности, стеклопакеты с клапанами для микропроветривания, стальные радиаторы с возможностью индивидуальной регулировки температуры в каждой комнате. Ведется автоматический учет энергоресурсов, предусмотрена собственная котельная.

ОТДЕЛКА

Вниманию будущих жильцов предлагаются два стиля в отделке: классический и скандинавский, выполненные из экологичных и высококачественных материалов.

- натяжные матовые потолки, ламинат, обои под покраску, стены покрашены
- керамическая плитка в коридоре и ванной комнате
- двери с фурнитурой и декоративными элементами
- откосы в оконных проемах
- металлическая входная дверь с двумя замками
- сантехника и санфаянс, подключенные к водопроводной сети
- точка подключения для стиральной машины
- выводы для подключения плиты и посудомоечной машины на кухне
- полная разводка электрики в квартире, установлены розетки и выключатели

Подробнее ознакомиться с вариантами отделки и материалами, из которых они выполнены, можно в шоу-румах на объекте.



ЗАКРЫТЫЙ КВАРТАЛ ЖК «КАПИТАЛ» РАСПОЛАГАЕТ САМОДОСТАТОЧНОЙ ВНУТРЕННЕЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ:



Благоустроенный парк Оккервиль с велосипедными и прогулочными дорожками расположен в шаговой доступности от комплекса



Развивающий центр для дошкольников и подростков с детским садом и начальной школой полного дня, а также многочисленными спортивными секциями и творческими студиями



Общеобразовательная школа на 1600 учеников с футбольным полем и хоккейной коробкой



Негосударственный детский сад



Центр общей врачебной (семейной) практики, оказывающий бесплатные услуги по полису ОМС, а также частные клиники



Интерактивный развлекательный центр Muzeus



Фитнес-центр с бассейном и ледовой ареной



Центры по занятиям йогой, магазины, аптеки, салоны красоты, рестораны, отделения банков и другие предприятия сферы услуг



Рядом с комплексом располагаются гипермаркет «Лента» и торговый центр «МЕГА Дыбенко».



331-2000
www.stroytrest.spb.ru

Кондратьевский пр., д. 62,
корп. 4, лит. А

Объединение «Строительный трест» – лидер кирпичного домостроения Санкт-Петербурга. За 26 лет работы на строительном рынке объединением было точно в срок сдано около 130 объектов общей площадью более 2,3 млн кв. метров, в том числе объекты социального и культурного значения. Объединение работает в Санкт-Петербурге, Ленинградской области и в Калининграде. Ежегодно компания вводит в эксплуатацию от 100 до 150 тыс. кв. м недвижимости, а в домах, построенных компанией, проживает более 50 тысяч счастливых семей. Компания и ее объекты неоднократно становились победителями и лауреатами значимых профессиональных конкурсов: «Строитель года», Urban Awards, «Лучший каменщик», «Лидер строительного качества», CREDO, «Строймастер», «Доверие потребителя» и др.

КАПИТАЛ
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

«Улица Дыбенко»
г. Кудрово, Ленинградская ул., д. 7, к. 1



331-2000
STROYTREST.SPB.RU

КАПИТАЛ

жилой комплекс

21 ЛОТ

План типового этажа

Жилой комплекс «Капитал» - это один из самых масштабных проектов комплексного освоения территории, занимающий 25 га земли, на которой будет построено 500 000 м² жилья комфорт-класса. Уже готово 6 очередей, работают детский сад и школа. В конце 2019 года в комплексе будет построено еще одно дошкольное учебное заведение.



АРХИТЕКТУРНАЯ КОНЦЕПЦИЯ
Архитектурный ансамбль «Капитала» составляют разновысотные дома от 18 до 25 этажей, которые образуют закрытый квартал, внутри которого есть все необходимое для комфортной жизни. Баварская кирпичная кладка, декоративные элементы фасадов, малые архитектурные формы на кровле и эффектная подсветка домов создают единый монументальный стиль жилого комплекса.

КИРПИЧНЫЕ СТЕНЫ до 770 мм
Компания «Строительный трест» возводит все объекты из кирпича – экологичного материала, который известен своими шумо- и теплоизоляционными свойствами, используя классическую технологию кирпичного домостроения. Толщина несущих стен в доме достигает 770 мм.

ПАРКИНГ
В соседних лотах комплекса расположены подземные охраняемые парковки. Для автовладельцев рядом с домами обустроены открытые гостевые паркинги.

БЛАГОУСТРОЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ
Во дворах жилого комплекса установлены современные детские игровые и спортивные площадки, обустроены места для отдыха взрослых, разбиты газоны с зелеными насаждениями.

СТУДИЙ НЕТ
Мы строим свои дома, прежде всего, для семей с детьми, предлагая им комфортную и безопасную среду для проживания. Квартирография включает в себя квартиры от одной до трех комнат. В продаже можно найти квартиры с эркерными окнами или панорамным остеклением.

КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ В СОСТАВЕ КОМПЛЕКСА
Во встроенных коммерческих помещениях, запроектированных в объекте, будут расположены магазины, офисы, салоны красоты, кафе и другие предприятия сферы услуг, всегда востребованные у новоселов.



УЛИЦА ДУБОВАЯ