

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**ЖК Тридевяткино царство, дом 11**

**№ 47-000225 по состоянию на 05.08.2019**

**Дата подачи декларации: 09.08.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>УНИВЕРСАЛЬНОЕ СТРОИТЕЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>УНИСТО</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>188643</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ленинградская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Всеволожский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Всеволожск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Заводская</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>33/35;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>21;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(812)677-18-18</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@upltd.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.unisto-petrostal.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Новиков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Артем</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Группа компаний УНИСТО Петросталь</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7830000867</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027804875537</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>1992 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Голосов в органе управления:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, позиция 9</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ленинградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Всеволожский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Земли САОЗТ "Ручьи"</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Тридешаткино царство"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2020 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>13.05.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>нет</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>нет</b>

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, позиция 10</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ленинградская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Всеволожский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Земли САОЗТ "Ручьи"</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Тридевяtkино царство"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2020 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>13.05.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>нет</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>нет</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>926 000 руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>695 122 000 руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 362 930 000 руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного раз решения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ленинградская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Всеволожский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Мурино</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>участок</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>кадастровый №47:07:0722001:2786</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>33561 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)</b>

	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>24 599,3 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>24599,30 м2</b>



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>15.01.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>47-2-1-2-0002-19</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Группа компаний Н.Э.П.С." (ООО "ГК Н.Э.П.С</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7839502082</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 47504307-40/2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>08.04.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.12.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>26.12.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>

	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>без номера</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02.11.2010</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.04.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>47:07:722001:2786</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>47961_0 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):			
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:			
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи					
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:			
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:			
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>503</b>			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	57.50	2-комнатная квартира





88	Жилое помещение	18	1	39.90	1-комнатная квартира
89	Жилое помещение	18	1	42.10	1-комнатная квартира
90	Жилое помещение	18	1	60.70	2-комнатная квартира
91	Жилое помещение	1	2	74.80	3-комнатная квартира
92	Жилое помещение	1	2	41.30	1-комнатная квартира
93	Жилое помещение	1	2	24.60	Студия
94	Жилое помещение	1	2	24.60	Студия
95	Жилое помещение	1	2	41.30	1-комнатная квартира
96	Жилое помещение	1	2	73.50	3-комнатная квартира
97	Жилое помещение	2	2	74.30	3-комнатная квартира
98	Жилое помещение	2	2	41.10	1-комнатная квартира
99	Жилое помещение	2	2	24.10	Студия
100	Жилое помещение	2	2	24.10	Студия
101	Жилое помещение	2	2	41.10	1-комнатная квартира
102	Жилое помещение	2	2	73.10	3-комнатная квартира
103	Жилое помещение	3	2	74.30	3-комнатная квартира
104	Жилое помещение	3	2	41.10	1-комнатная квартира
105	Жилое помещение	3	2	24.10	Студия
106	Жилое помещение	3	2	24.10	Студия
107	Жилое помещение	3	2	41.10	1-комнатная квартира
108	Жилое помещение	3	2	73.10	3-комнатная квартира
109	Жилое помещение	4	2	74.30	3-комнатная квартира
110	Жилое помещение	4	2	41.10	1-комнатная квартира
111	Жилое помещение	4	2	24.10	Студия
112	Жилое помещение	4	2	24.10	Студия
113	Жилое помещение	4	2	41.10	1-комнатная квартира
114	Жилое помещение	4	2	73.10	3-комнатная квартира
115	Жилое помещение	5	2	74.30	3-комнатная квартира
116	Жилое помещение	5	2	41.10	1-комнатная квартира
117	Жилое помещение	5	2	24.10	Студия
118	Жилое помещение	5	2	24.10	Студия
119	Жилое помещение	5	2	41.10	1-комнатная квартира
120	Жилое помещение	5	2	73.10	3-комнатная квартира
121	Жилое помещение	6	2	74.30	3-комнатная квартира
122	Жилое помещение	6	2	41.10	1-комнатная квартира
123	Жилое помещение	6	2	24.10	Студия
124	Жилое помещение	6	2	24.10	Студия
125	Жилое помещение	6	2	41.10	1-комнатная квартира
126	Жилое помещение	6	2	73.10	3-комнатная квартира
127	Жилое помещение	7	2	74.30	3-комнатная квартира
128	Жилое помещение	7	2	41.10	1-комнатная квартира
129	Жилое помещение	7	2	24.10	Студия
130	Жилое помещение	7	2	24.10	Студия

131	Жилое помещение	7	2	41.10	1-комнатная квартира
132	Жилое помещение	7	2	73.10	3-комнатная квартира
133	Жилое помещение	8	2	74.30	3-комнатная квартира
134	Жилое помещение	8	2	41.10	1-комнатная квартира
135	Жилое помещение	8	2	24.10	Студия
136	Жилое помещение	8	2	24.10	Студия
137	Жилое помещение	8	2	41.10	1-комнатная квартира
138	Жилое помещение	8	2	73.10	3-комнатная квартира
139	Жилое помещение	9	2	74.30	3-комнатная квартира
140	Жилое помещение	9	2	41.10	1-комнатная квартира
141	Жилое помещение	9	2	24.10	Студия
142	Жилое помещение	9	2	24.10	Студия
143	Жилое помещение	9	2	41.10	1-комнатная квартира
144	Жилое помещение	9	2	73.10	3-комнатная квартира
145	Жилое помещение	10	2	74.30	3-комнатная квартира
146	Жилое помещение	10	2	41.10	1-комнатная квартира
147	Жилое помещение	10	2	24.10	Студия
148	Жилое помещение	10	2	24.10	Студия
149	Жилое помещение	10	2	41.10	1-комнатная квартира
150	Жилое помещение	10	2	73.10	3-комнатная квартира
151	Жилое помещение	11	2	74.30	3-комнатная квартира
152	Жилое помещение	11	2	41.10	1-комнатная квартира
153	Жилое помещение	11	2	24.10	Студия
154	Жилое помещение	11	2	24.10	Студия
155	Жилое помещение	11	2	41.10	1-комнатная квартира
156	Жилое помещение	11	2	73.10	3-комнатная квартира
157	Жилое помещение	12	2	74.30	3-комнатная квартира
158	Жилое помещение	12	2	41.10	1-комнатная квартира
159	Жилое помещение	12	2	24.10	Студия
160	Жилое помещение	12	2	24.10	Студия
161	Жилое помещение	12	2	41.10	1-комнатная квартира
162	Жилое помещение	12	2	73.10	3-комнатная квартира
163	Жилое помещение	13	2	74.30	3-комнатная квартира
164	Жилое помещение	13	2	41.10	1-комнатная квартира
165	Жилое помещение	13	2	24.10	Студия
166	Жилое помещение	13	2	24.10	Студия
167	Жилое помещение	13	2	41.10	1-комнатная квартира
168	Жилое помещение	13	2	73.10	3-комнатная квартира
169	Жилое помещение	14	2	74.30	3-комнатная квартира
170	Жилое помещение	14	2	41.10	1-комнатная квартира
171	Жилое помещение	14	2	24.10	Студия
172	Жилое помещение	14	2	24.10	Студия
173	Жилое помещение	14	2	41.10	1-комнатная квартира



174	Жилое помещение	14	2	73.10	3-комнатная квартира
175	Жилое помещение	15	2	74.30	3-комнатная квартира
176	Жилое помещение	15	2	41.10	1-комнатная квартира
177	Жилое помещение	15	2	24.10	Студия
178	Жилое помещение	15	2	24.10	Студия
179	Жилое помещение	15	2	41.10	1-комнатная квартира
180	Жилое помещение	15	2	73.10	3-комнатная квартира
181	Жилое помещение	16	2	74.30	3-комнатная квартира
182	Жилое помещение	16	2	41.10	1-комнатная квартира
183	Жилое помещение	16	2	24.10	Студия
184	Жилое помещение	16	2	24.10	Студия
185	Жилое помещение	16	2	41.10	1-комнатная квартира
186	Жилое помещение	16	2	73.10	3-комнатная квартира
187	Жилое помещение	17	2	74.30	3-комнатная квартира
188	Жилое помещение	17	2	41.10	1-комнатная квартира
189	Жилое помещение	17	2	24.10	Студия
190	Жилое помещение	17	2	24.10	Студия
191	Жилое помещение	17	2	41.10	1-комнатная квартира
192	Жилое помещение	17	2	73.10	3-комнатная квартира
193	Жилое помещение	18	2	74.30	3-комнатная квартира
194	Жилое помещение	18	2	41.10	1-комнатная квартира
195	Жилое помещение	18	2	24.10	Студия
196	Жилое помещение	18	2	24.10	Студия
197	Жилое помещение	18	2	41.10	1-комнатная квартира
198	Жилое помещение	18	2	73.10	3-комнатная квартира
199	Жилое помещение	1	3	76.90	3-комнатная квартира
200	Жилое помещение	1	3	44.50	1-комнатная квартира
201	Жилое помещение	1	3	36.50	Студия
202	Жилое помещение	1	3	44.50	1-комнатная квартира
203	Жилое помещение	1	3	76.00	3-комнатная квартира
204	Жилое помещение	2	3	76.40	3-комнатная квартира
205	Жилое помещение	2	3	44.30	1-комнатная квартира
206	Жилое помещение	2	3	24.10	Студия
207	Жилое помещение	2	3	24.10	Студия
208	Жилое помещение	2	3	44.30	1-комнатная квартира
209	Жилое помещение	2	3	75.50	3-комнатная квартира
210	Жилое помещение	3	3	76.40	3-комнатная квартира
211	Жилое помещение	3	3	44.30	1-комнатная квартира
212	Жилое помещение	3	3	24.10	Студия
213	Жилое помещение	3	3	24.10	Студия
214	Жилое помещение	3	3	44.30	1-комнатная квартира
215	Жилое помещение	3	3	75.50	3-комнатная квартира
216	Жилое помещение	4	3	76.40	3-комнатная квартира

217	Жилое помещение	4	3	44.30	1-комнатная квартира
218	Жилое помещение	4	3	24.10	Студия
219	Жилое помещение	4	3	24.10	Студия
220	Жилое помещение	4	3	44.30	1-комнатная квартира
221	Жилое помещение	4	3	75.50	3-комнатная квартира
222	Жилое помещение	5	3	76.40	3-комнатная квартира
223	Жилое помещение	5	3	44.30	1-комнатная квартира
224	Жилое помещение	5	3	24.10	Студия
225	Жилое помещение	5	3	24.10	Студия
226	Жилое помещение	5	3	44.30	1-комнатная квартира
227	Жилое помещение	5	3	75.50	3-комнатная квартира
228	Жилое помещение	6	3	76.40	3-комнатная квартира
229	Жилое помещение	6	3	44.30	1-комнатная квартира
230	Жилое помещение	6	3	24.10	Студия
231	Жилое помещение	6	3	24.10	Студия
232	Жилое помещение	6	3	44.30	1-комнатная квартира
233	Жилое помещение	6	3	75.50	3-комнатная квартира
234	Жилое помещение	7	3	76.40	3-комнатная квартира
235	Жилое помещение	7	3	44.30	1-комнатная квартира
236	Жилое помещение	7	3	24.10	Студия
237	Жилое помещение	7	3	24.10	Студия
238	Жилое помещение	7	3	44.30	1-комнатная квартира
239	Жилое помещение	7	3	75.50	3-комнатная квартира
240	Жилое помещение	8	3	76.40	3-комнатная квартира
241	Жилое помещение	8	3	44.30	1-комнатная квартира
242	Жилое помещение	8	3	24.10	Студия
243	Жилое помещение	8	3	24.10	Студия
244	Жилое помещение	8	3	44.30	1-комнатная квартира
245	Жилое помещение	8	3	75.50	3-комнатная квартира
246	Жилое помещение	9	3	76.40	3-комнатная квартира
247	Жилое помещение	9	3	44.30	1-комнатная квартира
248	Жилое помещение	9	3	24.10	Студия
249	Жилое помещение	9	3	24.10	Студия
250	Жилое помещение	9	3	44.30	1-комнатная квартира
251	Жилое помещение	9	3	75.50	3-комнатная квартира
252	Жилое помещение	10	3	76.40	3-комнатная квартира
253	Жилое помещение	10	3	44.30	1-комнатная квартира
254	Жилое помещение	10	3	24.10	Студия
255	Жилое помещение	10	3	24.10	Студия
256	Жилое помещение	10	3	44.30	1-комнатная квартира
257	Жилое помещение	10	3	75.50	3-комнатная квартира
258	Жилое помещение	11	3	76.40	3-комнатная квартира
259	Жилое помещение	11	3	44.30	1-комнатная квартира

260	Жилое помещение	11	3	24.10	Студия
261	Жилое помещение	11	3	24.10	Студия
262	Жилое помещение	11	3	44.30	1-комнатная квартира
263	Жилое помещение	11	3	75.50	3-комнатная квартира
264	Жилое помещение	12	3	76.40	3-комнатная квартира
265	Жилое помещение	12	3	44.30	1-комнатная квартира
266	Жилое помещение	12	3	24.10	Студия
267	Жилое помещение	12	3	24.10	Студия
268	Жилое помещение	12	3	44.30	1-комнатная квартира
269	Жилое помещение	12	3	75.50	3-комнатная квартира
270	Жилое помещение	13	3	76.40	3-комнатная квартира
271	Жилое помещение	13	3	44.30	1-комнатная квартира
272	Жилое помещение	13	3	24.10	Студия
273	Жилое помещение	13	3	24.10	Студия
274	Жилое помещение	13	3	44.30	1-комнатная квартира
275	Жилое помещение	13	3	75.50	3-комнатная квартира
276	Жилое помещение	14	3	76.40	3-комнатная квартира
277	Жилое помещение	14	3	44.30	1-комнатная квартира
278	Жилое помещение	14	3	24.10	Студия
279	Жилое помещение	14	3	24.10	Студия
280	Жилое помещение	14	3	44.30	1-комнатная квартира
281	Жилое помещение	14	3	75.50	3-комнатная квартира
282	Жилое помещение	15	3	76.40	3-комнатная квартира
283	Жилое помещение	15	3	44.30	1-комнатная квартира
284	Жилое помещение	15	3	24.10	Студия
285	Жилое помещение	15	3	24.10	Студия
286	Жилое помещение	15	3	44.30	1-комнатная квартира
287	Жилое помещение	15	3	75.50	3-комнатная квартира
288	Жилое помещение	16	3	76.40	3-комнатная квартира
289	Жилое помещение	16	3	44.30	1-комнатная квартира
290	Жилое помещение	16	3	24.10	Студия
291	Жилое помещение	16	3	24.10	Студия
292	Жилое помещение	16	3	44.30	1-комнатная квартира
293	Жилое помещение	16	3	75.50	3-комнатная квартира
294	Жилое помещение	17	3	76.40	3-комнатная квартира
295	Жилое помещение	17	3	44.30	1-комнатная квартира
296	Жилое помещение	17	3	24.10	Студия
297	Жилое помещение	17	3	24.10	Студия
298	Жилое помещение	17	3	44.30	1-комнатная квартира
299	Жилое помещение	17	3	75.50	3-комнатная квартира
300	Жилое помещение	18	3	76.40	3-комнатная квартира
301	Жилое помещение	18	3	44.30	1-комнатная квартира
302	Жилое помещение	18	3	24.10	Студия

303	Жилое помещение	18	3	24.10	Студия
304	Жилое помещение	18	3	44.30	1-комнатная квартира
305	Жилое помещение	18	3	75.50	3-комнатная квартира
306	Жилое помещение	1	4	74.80	3-комнатная квартира
307	Жилое помещение	1	4	41.30	1-комнатная квартира
308	Жилое помещение	1	4	24.60	Студия
309	Жилое помещение	1	4	24.60	Студия
310	Жилое помещение	1	4	41.30	1-комнатная квартира
311	Жилое помещение	1	4	73.50	3-комнатная квартира
312	Жилое помещение	2	4	74.30	3-комнатная квартира
313	Жилое помещение	2	4	41.10	1-комнатная квартира
314	Жилое помещение	2	4	24.10	Студия
315	Жилое помещение	2	4	24.10	Студия
316	Жилое помещение	2	4	41.10	1-комнатная квартира
317	Жилое помещение	2	4	73.10	3-комнатная квартира
318	Жилое помещение	3	4	74.30	3-комнатная квартира
319	Жилое помещение	3	4	41.10	1-комнатная квартира
320	Жилое помещение	3	4	24.10	Студия
321	Жилое помещение	3	4	24.10	Студия
322	Жилое помещение	3	4	41.10	1-комнатная квартира
323	Жилое помещение	3	4	73.10	3-комнатная квартира
324	Жилое помещение	4	4	74.30	3-комнатная квартира
325	Жилое помещение	4	4	41.10	1-комнатная квартира
326	Жилое помещение	4	4	24.10	Студия
327	Жилое помещение	4	4	24.10	Студия
328	Жилое помещение	4	4	41.10	1-комнатная квартира
329	Жилое помещение	4	4	73.10	3-комнатная квартира
330	Жилое помещение	5	4	74.30	3-комнатная квартира
331	Жилое помещение	5	4	41.10	1-комнатная квартира
332	Жилое помещение	5	4	24.10	Студия
333	Жилое помещение	5	4	24.10	Студия
334	Жилое помещение	5	4	41.10	1-комнатная квартира
335	Жилое помещение	5	4	73.10	3-комнатная квартира
336	Жилое помещение	6	4	74.30	3-комнатная квартира
337	Жилое помещение	6	4	41.10	1-комнатная квартира
338	Жилое помещение	6	4	24.10	Студия
339	Жилое помещение	6	4	24.10	Студия
340	Жилое помещение	6	4	41.10	1-комнатная квартира
341	Жилое помещение	6	4	73.10	3-комнатная квартира
342	Жилое помещение	7	4	74.30	3-комнатная квартира
343	Жилое помещение	7	4	41.10	1-комнатная квартира
344	Жилое помещение	7	4	24.10	Студия
345	Жилое помещение	7	4	24.10	Студия

346	Жилое помещение	7	4	41.10	1-комнатная квартира
347	Жилое помещение	7	4	73.10	3-комнатная квартира
348	Жилое помещение	8	4	74.30	3-комнатная квартира
349	Жилое помещение	8	4	41.10	1-комнатная квартира
350	Жилое помещение	8	4	24.10	Студия
351	Жилое помещение	8	4	24.10	Студия
352	Жилое помещение	8	4	41.10	1-комнатная квартира
353	Жилое помещение	8	4	73.10	3-комнатная квартира
354	Жилое помещение	9	4	74.30	3-комнатная квартира
355	Жилое помещение	9	4	41.10	1-комнатная квартира
356	Жилое помещение	9	4	24.10	Студия
357	Жилое помещение	9	4	24.10	Студия
358	Жилое помещение	9	4	41.10	1-комнатная квартира
359	Жилое помещение	9	4	73.10	3-комнатная квартира
360	Жилое помещение	10	4	74.30	3-комнатная квартира
361	Жилое помещение	10	4	41.10	1-комнатная квартира
362	Жилое помещение	10	4	24.10	Студия
363	Жилое помещение	10	4	24.10	Студия
364	Жилое помещение	10	4	41.10	1-комнатная квартира
365	Жилое помещение	10	4	73.10	3-комнатная квартира
366	Жилое помещение	11	4	74.30	3-комнатная квартира
367	Жилое помещение	11	4	41.10	1-комнатная квартира
368	Жилое помещение	11	4	24.10	Студия
369	Жилое помещение	11	4	24.10	Студия
370	Жилое помещение	11	4	41.10	1-комнатная квартира
371	Жилое помещение	11	4	73.10	3-комнатная квартира
372	Жилое помещение	12	4	74.30	3-комнатная квартира
373	Жилое помещение	12	4	41.10	1-комнатная квартира
374	Жилое помещение	12	4	24.10	Студия
375	Жилое помещение	12	4	24.10	Студия
376	Жилое помещение	12	4	41.10	1-комнатная квартира
377	Жилое помещение	12	4	73.10	3-комнатная квартира
378	Жилое помещение	13	4	74.30	3-комнатная квартира
379	Жилое помещение	13	4	41.10	1-комнатная квартира
380	Жилое помещение	13	4	24.10	Студия
381	Жилое помещение	13	4	24.10	Студия
382	Жилое помещение	13	4	41.10	1-комнатная квартира
383	Жилое помещение	13	4	73.10	3-комнатная квартира
384	Жилое помещение	14	4	74.30	3-комнатная квартира
385	Жилое помещение	14	4	41.10	1-комнатная квартира
386	Жилое помещение	14	4	24.10	Студия
387	Жилое помещение	14	4	24.10	Студия
388	Жилое помещение	14	4	41.10	1-комнатная квартира

389	Жилое помещение	14	4	73.10	3-комнатная квартира
390	Жилое помещение	15	4	74.30	3-комнатная квартира
391	Жилое помещение	15	4	41.10	1-комнатная квартира
392	Жилое помещение	15	4	24.10	Студия
393	Жилое помещение	15	4	24.10	Студия
394	Жилое помещение	15	4	41.10	1-комнатная квартира
395	Жилое помещение	15	4	73.10	3-комнатная квартира
396	Жилое помещение	16	4	74.30	3-комнатная квартира
397	Жилое помещение	16	4	41.10	1-комнатная квартира
398	Жилое помещение	16	4	24.10	Студия
399	Жилое помещение	16	4	24.10	Студия
400	Жилое помещение	16	4	41.10	1-комнатная квартира
401	Жилое помещение	16	4	73.10	3-комнатная квартира
402	Жилое помещение	17	4	74.30	3-комнатная квартира
403	Жилое помещение	17	4	41.10	1-комнатная квартира
404	Жилое помещение	17	4	24.10	Студия
405	Жилое помещение	17	4	24.10	Студия
406	Жилое помещение	17	4	41.10	1-комнатная квартира
407	Жилое помещение	17	4	73.10	3-комнатная квартира
408	Жилое помещение	18	4	74.30	3-комнатная квартира
409	Жилое помещение	18	4	41.10	1-комнатная квартира
410	Жилое помещение	18	4	24.10	Студия
411	Жилое помещение	18	4	24.10	Студия
412	Жилое помещение	18	4	41.10	1-комнатная квартира
413	Жилое помещение	18	4	73.10	3-комнатная квартира
414	Жилое помещение	1	5	61.30	2-комнатная квартира
415	Жилое помещение	1	5	42.40	1-комнатная квартира
416	Жилое помещение	1	5	40.10	1-комнатная квартира
417	Жилое помещение	1	5	62.20	2-комнатная квартира
418	Жилое помещение	1	5	57.50	2-комнатная квартира
419	Жилое помещение	2	5	60.70	2-комнатная квартира
420	Жилое помещение	2	5	42.10	1-комнатная квартира
421	Жилое помещение	2	5	39.90	1-комнатная квартира
422	Жилое помещение	2	5	61.60	2-комнатная квартира
423	Жилое помещение	2	5	57.00	2-комнатная квартира
424	Жилое помещение	3	5	60.70	2-комнатная квартира
425	Жилое помещение	3	5	42.10	1-комнатная квартира
426	Жилое помещение	3	5	39.90	1-комнатная квартира
427	Жилое помещение	3	5	61.60	2-комнатная квартира
428	Жилое помещение	3	5	57.00	2-комнатная квартира
429	Жилое помещение	4	5	60.70	2-комнатная квартира
430	Жилое помещение	4	5	42.10	1-комнатная квартира
431	Жилое помещение	4	5	39.90	1-комнатная квартира



475	Жилое помещение	13	5	42.10	1-комнатная квартира
476	Жилое помещение	13	5	39.90	1-комнатная квартира
477	Жилое помещение	13	5	61.60	2-комнатная квартира
478	Жилое помещение	13	5	57.00	2-комнатная квартира
479	Жилое помещение	14	5	60.70	2-комнатная квартира
480	Жилое помещение	14	5	41.10	1-комнатная квартира
481	Жилое помещение	14	5	39.90	1-комнатная квартира
482	Жилое помещение	14	5	61.60	2-комнатная квартира
483	Жилое помещение	14	5	57.00	2-комнатная квартира
484	Жилое помещение	15	5	60.70	2-комнатная квартира
485	Жилое помещение	15	5	41.10	1-комнатная квартира
486	Жилое помещение	15	5	39.90	1-комнатная квартира
487	Жилое помещение	15	5	61.60	2-комнатная квартира
488	Жилое помещение	15	5	57.00	2-комнатная квартира
489	Жилое помещение	16	5	60.70	2-комнатная квартира
490	Жилое помещение	16	5	42.10	1-комнатная квартира
491	Жилое помещение	16	5	39.90	1-комнатная квартира
492	Жилое помещение	16	5	61.60	2-комнатная квартира
493	Жилое помещение	16	5	57.00	2-комнатная квартира
494	Жилое помещение	17	5	60.70	2-комнатная квартира
495	Жилое помещение	17	5	41.10	1-комнатная квартира
496	Жилое помещение	17	5	39.30	1-комнатная квартира
497	Жилое помещение	17	5	61.60	2-комнатная квартира
498	Жилое помещение	17	5	57.00	2-комнатная квартира
499	Жилое помещение	18	5	60.70	2-комнатная квартира
500	Жилое помещение	18	5	42.10	1-комнатная квартира
501	Жилое помещение	18	5	39.90	1-комнатная квартира
502	Жилое помещение	18	5	61.60	2-комнатная квартира
503	Жилое помещение	18	5	57.00	2-комнатная квартира

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости



17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 012 518 820 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>47:07:722001:2786</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>

		Наименование банка: <b>БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810090350000401</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810900000000790</b>
		БИК: <b>044030790</b>
		ИНН: <b>7831000027</b>
		КПП: <b>783501001</b>
		ОГРН: <b>1027800000140</b>
		ОКПО: <b>03985290</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 01D50A284AA1E070000000090FC20001

Владелец: **ЗАО УНИСТО, Новиков Артем Николаевич,  
Всеволожск**

Действителен: с 14.05.2019 по 14.05.2020