



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06  
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru  
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано ООО «Главстрой-СПб»

Юридический адрес: 199034, Санкт-Петербург, наб. Лейтенанта Шмидта, д. 5/16, литера А  
Фактический адрес: 199034, Санкт-Петербург, наб. Лейтенанта Шмидта, д. 5/16, литера А  
ИНН 7839347260, р/с 40702810655200001599, Северо-западный банк  
ОАО «Сбербанк России», к/с 30101810900000000790, БИК 044030790

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО**  
**№ 78 – 03016020 – 2011**

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,  
руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает  
строительство объекта капитального строительства:

комплекс жилых зданий с объектами обслуживания населения: 4 этап строительства  
со следующими технико-экономическими показателями: площадь земельного участка –  
451 672,0 кв. м; в том числе:

корпус 2 (жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной надземной автостоянкой закрытого типа):  
площадь застройки жилого дома – 4 204,34 кв. м; общая площадь жилого дома – 73 036,23 кв. м, в том числе: площадь квартир с учетом летних помещений – 52 431,02 кв. м, строительный объем – 270 661,52 куб. м; количество квартир – 1 193 шт.; этажность – 27 этажей (в том числе: технический чердак), цокольный этаж; общая площадь встроенно-пристроенных помещений (Блок А) – 315,07 кв. м; площадь застройки встроенно-пристроенной надземной автостоянки закрытого типа на 271 машино-мест – 9 078,67 кв. м, общая площадь автостоянки – 8 177,90 кв. м, строительный объем автостоянки – 32 229,28 куб. м; площадь застройки пристроенных помещений (Блок Б) – 2 616,87 кв. м, общая площадь пристроенных помещений (Блок Б) – 4 889,72 кв. м, строительный объем пристроенных помещений (Блок Б) – 25 915,11 куб. м, этажность пристроенных помещений (Блок Б) – 1, 3 этажа;

корпус 3 (жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной надземной автостоянкой закрытого типа):  
площадь застройки жилого дома – 4 333,55 кв. м; общая площадь жилого дома – 72 797,36 кв. м, в том числе: площадь квартир с учетом летних помещений – 52 388,62 кв. м, строительный объем – 271 132,28 куб. м; количество квартир – 1 192 шт.; этажность – 27 этажей (в том числе: технический чердак), цокольный этаж; общая площадь встроенно-пристроенных помещений (Блок В) – 231,92 кв. м; площадь застройки встроенно-пристроенной надземной автостоянки закрытого типа на 291 машино-мест – 9 467,53 кв. м, общая площадь автостоянки – 8 743,46 кв. м, строительный объем автостоянки – 33 609,73

куб. м; площадь застройки пристроенных помещений (Блок Г) – 2 685,76 кв. м, общая площадь пристроенных помещений (Блок Г) – 5 213,53 кв. м строительный объем пристроенных помещений (Блок Г) – 26 277,38 куб. м, этажность пристроенных помещений (Блок Г) – 1, 3 этажа;

корпус 4 (жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения): площадь застройки жилого дома – 4 560,11 кв. м; общая площадь жилого дома – 73 439,14 кв. м, в том числе: площадь квартир с учетом летних помещений – 52 316,43 кв. м, общая площадь встроенно-пристроенных помещений – 353,40 кв. м; строительный объем – 272 155,10 куб. м; количество квартир – 1 190 шт.; этажность – 27 этажей (в том числе: технический чердак), цокольный этаж;

расположенного по адресу: Санкт-Петербург, пос. Парголово, 4-й Верхний переулок, участок 15, (западнее дома 1а, литера А по 4-му Верхнему переулку (15-1)).

Срок действия настоящего разрешения до « 22 » мая 2014 г.

Дата выдачи разрешения

« 05 » декабря 2011 г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

А. И. Орт

Действие настоящего разрешения продлено до « \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата продления разрешения

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Действие настоящего разрешения продлено до « \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата продления разрешения

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

**Примечание:**

1. Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.

2. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10. 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.

3. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.

4. Обо всех изменениях приведенных в настоящем разрешении сведений застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.

Разрешение получил \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20\_\_ г.